

Orasul Bechet

ANEXA K

Strict pentru uzul birourilor notariale  
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT SPORT

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
<b>Parter</b>								
Construit inainte de 1977	4,940	6,960	10,050	12,420	5,190	7,210	10,410	13,110
Construit dupa 1977	5,360	7,590	11,120	14,260	5,870	7,970	11,660	14,950
<b>Etaj intrermediar</b>								
Construit inainte de 1977	5,110	7,340	10,410	13,800	5,530	7,590	11,300	14,260
Construit dupa 1977	5,870	8,100	12,200	15,180	6,640	9,110	12,740	15,640
<b>Etaj superior</b>								
Construit inainte de 1977	4,600	6,700	9,870	12,190	4,940	6,960	10,230	12,880
Construit dupa 1977	5,280	7,460	10,760	14,030	5,620	7,720	11,120	14,720

Orasul Bechet

ANEXA K/I

Strict pentru uzul birourilor notariale  
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
<b>Parter</b>								
Construit inainte de 1977	4,690	6,560	8,370	12,190	4,830	7,020	8,820	12,880
Construit dupa 1977	4,970	7,480	10,020	13,570	5,450	7,820	10,910	14,030
<b>Etaj intrermediar</b>								
Construit inainte de 1977	4,830	6,790	8,820	12,650	4,970	7,250	9,870	13,800
Construit dupa 1977	5,310	7,820	10,760	14,260	5,660	8,860	11,660	14,720
<b>Etaj superior</b>								
Construit inainte de 1977	4,420	6,330	8,070	11,040	4,620	6,790	8,370	11,960
Construit dupa 1977	4,900	7,360	9,870	12,880	5,110	7,590	10,170	13,570

Orasul Bechet

ANEXA K/II

Strict pentru uzul birourilor notariale  
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
<b>Parter</b>								
Construit inainte de 1977	4,230	5,960	7,510	9,800	4,440	6,130	7,950	10,350
Construit dupa 1977	4,710	6,460	8,830	10,900	5,240	6,870	10,160	11,730
<b>Etaj intrermediar</b>								
Construit inainte de 1977	4,600	6,210	8,170	10,210	4,870	6,460	8,610	10,630
Construit dupa 1977	5,130	6,960	9,940	11,730	5,500	7,450	10,930	12,830
<b>Etaj superior</b>								
Construit inainte de 1977	4,130	5,460	7,290	9,250	4,180	5,800	7,840	9,940
Construit dupa 1977	4,550	6,040	9,490	10,350	5,030	6,290	9,830	11,320

Strict pentru uzul birourilor notariale  
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

## ZONA A CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
<b>Parter</b>								
Construit inainte de 1977	3,820	5,550	7,140	9,530	4,150	5,790	7,660	10,050
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Etaj intrermediar</b>								
Construit inainte de 1977	4,010	5,630	7,970	9,920	4,350	6,020	8,380	10,430
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Etaj superior</b>								
Construit inainte de 1977	3,720	5,400	6,930	8,890	3,960	5,630	7,350	9,400
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

**Nota.** In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

**Strict pentru uzul birourilor notariale**  
**Valabil 01/01/2008-31/12/2008**

## Case fara teren

EURO/M.P.A.D.

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
<b>Zona A</b>				
Construit inainte de 1977	90	90	110	110
Construit dupa 1977	135	135	160	155
<b>Rest zone</b>				
Construit inainte de 1977	65	75	75	90
Construit dupa 1977	100	125	125	135

## Teren

EURO/M.P.

<b>Zona A</b>	12
<b>Rest zone</b>	4
<b>Extravilan zona adiacenta</b>	1

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.

Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul orasului

**Strict pentru uzul birourilor notariale**  
**Valabil 01/01/2008-31/12/2008**

**Spatii comerciale****EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
<b>Zona A</b>				
Construit dupa 1977	110	140	160	200
<b>Restul zonelor</b>				
Construit dupa 1977		90		100

**Spatii industriale restul zonelor****EURO/M.P.A.D.**

<b>Construit inainte de 1977</b>	30
<b>Construit dupa 1977</b>	35

**Nota.** Valorile pentru spatiile comerciale si industriale includ terenul ocupat de constructie.  
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, altul decat cel de sub constructie, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.