

ZONA A CONFORT SPORT

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	9,660	13,610	19,660	24,300	10,160	14,110	20,360	25,650
Construit dupa 1977	10,490	14,850	21,760	27,900	11,490	15,590	22,820	29,250
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,990	14,360	20,360	27,000	10,820	14,850	22,110	27,900
Construit dupa 1977	11,490	15,840	23,870	29,700	12,990	17,820	24,920	30,600
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,990	13,120	19,310	23,850	9,660	13,610	20,010	25,200
Construit dupa 1977	10,320	14,600	21,060	27,450	10,990	15,100	21,760	28,800

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	9,180	12,830	16,380	23,850	9,450	13,730	17,260	25,200
Construit dupa 1977	9,720	14,630	19,600	26,550	10,670	15,300	21,350	27,450
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,450	13,280	17,260	24,750	9,720	14,180	19,310	27,000
Construit dupa 1977	10,400	15,300	21,060	27,900	11,070	17,330	22,820	28,800
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,640	12,380	15,800	21,600	9,050	13,280	16,380	23,400
Construit dupa 1977	9,590	14,400	19,310	25,200	9,990	14,850	19,890	26,550

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	8,280	11,660	14,690	19,170	8,690	11,990	15,550	20,250
Construit dupa 1977	9,210	12,640	17,280	21,330	10,250	13,450	19,870	22,950
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,000	12,150	15,980	19,980	9,520	12,640	16,850	20,790
Construit dupa 1977	10,040	13,610	19,440	22,950	10,760	14,580	21,380	25,110
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,070	10,690	14,260	18,090	8,180	11,340	15,340	19,440
Construit dupa 1977	8,900	11,830	18,580	20,250	9,830	12,310	19,220	22,140

**Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008**

ZONA A CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	7,470	10,860	13,970	18,650	8,130	11,320	14,990	19,660
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	7,840	11,020	15,590	19,400	8,510	11,780	16,400	20,410
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	7,280	10,560	13,570	17,390	7,750	11,020	14,380	18,400
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008
EURO/M.P.A.D.

Case fara teren

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	120	120	140	140
Construit dupa 1977	170	170	200	190
Rest zone				
Construit inainte de 1977	90	100	110	120
Construit dupa 1977	130	150	150	170

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	24
Rest zone	10
Extravilan zona adiacenta	4

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.
 Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul municipiului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	220	280	310	380
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		170		190

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D.**

Construit inainte de 1977	50
Construit dupa 1977	70

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, altul decat cel de sub constructie, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

REST ZONE CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	7,340	10,260	13,100	19,080	7,560	10,980	13,810	20,160
Construit dupa 1977	7,780	11,700	15,680	21,240	8,540	12,240	17,080	21,960
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	7,560	10,620	13,810	19,800	7,780	11,340	15,450	21,600
Construit dupa 1977	8,320	12,240	16,850	22,320	8,860	13,860	18,260	23,040
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	6,910	9,900	12,640	17,280	7,240	10,620	13,100	18,720
Construit dupa 1977	7,670	11,520	15,450	20,160	7,990	11,880	15,910	21,240

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

REST ZONE CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	6,620	9,330	11,750	15,340	6,950	9,590	12,440	16,200
Construit dupa 1977	7,370	10,110	13,820	17,060	8,200	10,760	15,900	18,360
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	7,200	9,720	12,780	15,980	7,620	10,110	13,480	16,630
Construit dupa 1977	8,030	10,890	15,550	18,360	8,610	11,660	17,100	20,090
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	6,460	8,550	11,410	14,470	6,540	9,070	12,270	15,550
Construit dupa 1977	7,120	9,460	14,860	16,200	7,860	9,850	15,380	17,710

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

REST ZONE CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	5,980	8,690	11,180	14,920	6,500	9,060	11,990	15,730
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	6,270	8,820	12,470	15,520	6,810	9,420	13,120	16,330
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	5,820	8,450	10,860	13,910	6,200	8,820	11,500	14,720
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.