

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT SPORT

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	5,790	8,170	11,790	14,580	6,090	8,460	12,210	15,390
Construit dupa 1977	6,290	8,910	13,060	16,740	6,890	9,360	13,690	17,550
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,990	8,610	12,210	16,200	6,490	8,910	13,270	16,740
Construit dupa 1977	6,890	9,500	14,320	17,820	7,790	10,690	14,950	18,360
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	5,390	7,870	11,580	14,310	5,790	8,170	12,000	15,120
Construit dupa 1977	6,190	8,760	12,640	16,470	6,590	9,060	13,060	17,280

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	5,510	7,700	9,830	14,310	5,670	8,240	10,350	15,120
Construit dupa 1977	5,830	8,780	11,760	15,930	6,400	9,180	12,810	16,470
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,670	7,970	10,350	14,850	5,830	8,510	11,580	16,200
Construit dupa 1977	6,240	9,180	12,640	16,740	6,640	10,400	13,690	17,280
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	5,180	7,430	9,480	12,960	5,430	7,970	9,830	14,040
Construit dupa 1977	5,750	8,640	11,580	15,120	5,990	8,910	11,930	15,930

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	4,970	7,000	8,810	11,500	5,220	7,190	9,330	12,150
Construit dupa 1977	5,530	7,580	10,370	12,800	6,150	8,070	11,920	13,770
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,400	7,290	9,590	11,990	5,710	7,580	10,110	12,470
Construit dupa 1977	6,020	8,160	11,660	13,770	6,460	8,750	12,830	15,070
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,840	6,420	8,550	10,850	4,910	6,800	9,200	11,660
Construit dupa 1977	5,340	7,100	11,150	12,150	5,900	7,390	11,530	13,280

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

ZONA A CONFORT III**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	4,480	6,520	8,380	11,190	4,880	6,790	8,990	11,790
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	4,710	6,610	9,360	11,640	5,100	7,070	9,840	12,250
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,370	6,330	8,140	10,430	4,650	6,610	8,630	11,040
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

Case fara teren**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	85	85	100	100
Construit dupa 1977	130	130	150	160
Rest zone				
Construit inainte de 1977	60	70	70	90
Construit dupa 1977	90	110	110	125

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	12
Rest zone	4
Extravilan zona adiacenta	1

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.

Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul orasului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2008-31/12/2008

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	130	170	180	230
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		100		120

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D.**

Construit inainte de 1977	30
Construit dupa 1977	40

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, altul decat cel de sub constructie, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.