

HOTĂRÂRE

privind încadrarea terenurilor situate în intravilanul și extravilanul
Municipiului Pitești, pe zone și categorii de folosință

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară ;
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești,
-Raportul nr. 38.520 din 18.11.2002, al Direcției pentru Urbanism și

Amenajarea Teritoriului ;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local cuprinse în
Rapoartele nr. 39029/2002, nr. 39030/2002, nr. 39031/2002 și nr. 39032/2002;

Văzând prevederile art. 13 din Ordonanța Guvernului României nr. 36 /
2002, privind impozitele și taxele locale ;

În temeiul dispozițiilor art. 46 alin. (1) din Legea administrației publice
locale nr. 215 / 2001,

HOTARASTE:

Art.1.- (1) Se aprobă încadrarea terenurilor situate în intravilanul și
extravilanul Municipiului Pitești, pe zone și categorii de folosință, potrivit anexei nr. 1.

(2) Terenurile situate în intravilan se încadrează în zonele A, B,
C și D, iar terenurile situate în extravilanul Municipiului Pitești se încadrează în categoriile de
folosință I, II, III și IV.

(3) Delimitarea zonelor din intravilanul și extravilanul Municipiului
Pitești, potrivit prezentei hotărâri, este prevăzută în anexa nr. 2.

Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești să
completeze, prin dispoziție, în termen de cinci zile de la adoptarea prezentei hotărâri, anexa
nr. 2 cu străzile, blocurile și alte clădiri incluse în fiecare zonă.

Art.2.- Prevederile prezentei hotărâri se aplică și la stabilirea taxei pe
teren, pentru terenurile proprietate publică și privată a statului sau a municipiului Pitești,
aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, a societăților comerciale și a altor
persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură sau silvicultură.

Art.3.- Primarul Municipiului Pitești, Direcția Economică, Direcția pentru
Urbanism și Amenajarea Teritoriului Administrația Domeniului Public Pitești, vor aduce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora și Direcției
Generale a Finanțelor Publice Argeș, de către Secretarul Municipiului Pitești.

Hotărârea intră în vigoare la data de 01.01.2003, dată la care își
încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 82 / 1993 și Hotărârea Consiliului
Local nr. 89 / 1994, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice alte dispoziții
contrare și va fi publicată în "Buletinul Piteștenilor".

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Moiceanu Gheorghe



Contrasemnare
SECRETAR
IOSIV CERBUREANU

Delimitarea zonelor din intravilanul Municipiului Pitesti C U P R I N D E



ZONA " A " - (rosu)

Strada Exercitiu de la intersectia cu strada Razboieni, spre Nord pana la intersectia cu str. Teilor, spre Vest pe str. Teilor pana la Padurea "Trivale", limita padurii "Trivale", gardul Unitatii Militare spre Est, spre Nord pe limita U.M, intersecteaza str. Capitan Cutui, spre Est, spre Nord si iar spre Est pe limita U.M pana la intersectia cu str. Negru Voda, pana la intersectia cu str.Calea Bascov.

Calea Bascov, prin spatele Universitatii "Brancoveanu" pe care o include, spre Est pana la Podul Viilor, str. Costache Negri pana la Podul "Tg. din Vale", pe Calea Ferata pana la Pasajul Victoriei, spre Sud pe Bd. Republicii, pana la intersectia cu str. Avram Iancu, str. Avram Iancu spre Sud-Vest pana la intersectia cu str. Fr. Golesti, str. Gh. Doja spre Sud-Vest pana la intersectia cu str. Smardan, str. Smardan pana la intersectia cu Calea Craiovei, spre Nord pe Calea Craiovei pana la intersectia cu str. Mircea Voda si Patrascu Voda, str. Patrascu Voda pana la intersectia cu str. Exercitiu.

ZONA " B " - (galben)

Din intersectia strazilor Exercitiu-Razboieni, spre Nord pe str. Exercitiu, pana la intersectia cu str. Teilor, spre Vest pe str. Teilor, pana la Padurea "Trivale", liziera padurii spre Vest cuprinzand zona Fagetului pana la 70 m de str. Libertatii, spre Sud-Vest, pe limita administrativa, printre loturile particulare, pana la str. Mihail Lungeanu, traverseaza spre Vest B-dul Libertatii, printre loturi particulare, spre Vest - 77 m, coborand spre Sud, cuprinzand parcare cap linie autobuz "8", prin spatele bl. D.14 si D.15, spre Sud pe str. Prof. Nicolae Banescu - bl. P.8, P.8.A si P.8.B, intersecteaza canalul, spre Sud - Est pe traseul acestuia, pana la intersectia cu str. Campului, spre Sud-Vest pe str. Campului cuprinzand zona lotizata Papucesti pana la intersectia cu Calea Dragasani, spre Est, pe Calea Dragasani, str. Smeurei, pana la intersectia cu str. Stadionului, spre Sud-Vest pe str. Stadionului, pana la intersectia cu str. Razboieni, str. Vasile Parvan, pana la intersectia cu Calea Craiovei, spre Sud-Est pe str. Basarabia pana la bl. 41, spre Est pe str. Tinutul Herta, pana la intersectia cu B-dul Petrochimistilor, spre Nord-Vest, pe B-dul Republicii pana la intersectia cu str. Avram Iancu, B-dul Republicii pana la intersectia cu str. Fr. Golesti, str. Gh. Doja, pana la intersectia cu str. Smardan, str. Smardan spre Vest pana la intersectia cu Calea Craiovei, spre Nord pe Calea Craiovei pana la intersectia cu str. Mircea Voda si Patrascu Voda, str. Patrascu Voda pana la intersectia cu str. Exercitiu si Razboieni.

De la blocul B.4 – Negru Voda, spre Vest, pe limita U.M., pe strada Barbu Delavrancea (extensie), spre Nord pe liziera padurii spre Vest, cuprinzand zona lotizata de la "Biserica Noua"-Gavana, spre Est, prin spatele proprietatilor de pe str.Schitului, pana la intersectia cu str. Ion Minulescu, spre Nord-Est pe str. 1 Decembrie 1918, pana la intersectia cu str. Carpenului, spre Nord-Nord-Vest pe str.Carpenului, pana la intersectia cu str. Garlei, spre Nord-Est-Est pe str. Garlei, pana la intersectia cu B-dul N. Balcescu, spre Sud-Est pe Bd. N. Balcescu, pana la intersectia cu str.George Cosbuc, spre Est pe str. G. Cosbuc, pana la intersectia cu cale ferata, spre Sud-Est urmand traseul caii ferate, in spatele Universitatii "Bancoveanu", pe Calea Calea Bascovului spre Vest pana la intersectia cu B-dul Nicolae Balcescu si Negru Voda, str. Negru Voda, spre Sud, pana la intersectia cu strada Dumbravei.

ZONA " C " - (verde)



Din intersectia strazilor Slt. Emil Simionescu cu Calea Craiovei, spre Nord pe str. Slt.E.Simionescu, pana la intersectia cu str. Dimitrie Butculescu, Str. Dimitrie Butculescu spre Nord-Vest-Vest, pana la intersectia cu str. Aurel Vlaicu si Razboieni, spre Nord, prin spatele proprietatilor de pe str. Razboieni, spre Nord-Vest prin spatele Grupurilor scolare si a societatilor comerciale, prin spatele Stadionului, spre Vest pe limita U.M. Tancuri, pana la intersectia cu Calea Dragasani, Calea Dragasani spre Nord-Nord-Vest pana la intersectia cu B-dul Libertatii, str. Smeurei pana la intersectia cu str. Stadionului, Str. Stadionului spre Sud-Sud-Vest pana la intersectia cu str. Razboieni si str. Vasile Parvan, spre Sud-Sud-Est pe str. Vasile Parvan pana la intersectia cu Calea Craiovei.

Din spatele blocului B.1 din B-dul Petrochimistilor, spre Nord, pe vechiul rambleu de C.F, pana la intersectia cu str. Basarabiei, spre Vest str. Basarabia, pana la intersectia cu str. Tinutul Herta, str.Tinutul Herta, pana la intersectia cu Bd. Republicii, spre Nord pe B-dul Republicii, pana la Pasajul Victoriei, traseul caii ferate pana la Podul Viilor, spre Sud, pe limita intravilanului pe digul Lacului Pitesti, pana la canalul de fuga, spre Vest pe traseul vechi al str. Lanariei, spre Sud-Est pe rambleul Caii Ferate, pana la intersectia cu C.F spre Bucuresti, spre Vest pe limita intravilanului pana in spatele blocului B.1

De la Podul Viilor, pe Calea Bascov, prin spatele sediului Universitatii Bancoveanu, C.F. pana la intersectia cu str. George Cosbuc, spre Vest pe str. G.Cosbuc, pana la intersectia cu Bd. N. Balcescu, spre Nord-Vest pe B-dul N. Balcescu pana la intersectia cu strada Garlei, spre Vest pe str. Garlei pana la intersectia cu str. Carpenului, spre Sud pe str. Carpenului pana la intersectia cu str. 1 Decembrie 1918, spre Vest pe str. 1 Decembrie 1918 si prin spatele proprietatilor de pe str. Schitului pana la padure, pe limita intravilanului cuprinzand strazile Grigoresti si Zamfiresti, spre Est pana la strada Garlei, spre Nord pe limita intravilanului pana la str. Vasile Veselovschi si Plopilor, cuprinde toata str.

Balotesti, apoi pe limita administrativa pe B-dul Nicolae Balcescu, spre Est pe limita intravilanului pe langa Raul Bascov, pe langa pepiniera dendrologica pe care o include, pe drumul de centura, prin spatele societatilor comerciale (fara Hidroconstructia), revenind la Podul Viilor.

De la podul peste Raul Arges spre Raul Doamnei, traverseaza Soseaua Bucuresti-Pitesti, veche, prin spatele Dispensarului Veterinar si C.N. Apele Romane, pe malul Raului Doamnei, pe limita intravilanului, C.F spre Campulung, spre Vest prin spatele proprietatilor de pe str. Nicolae Filimon, traverseaza Calea Campulung, pe str. G. Ulieru, spre Sud si Vest pe limita intravilanului pana la Raul Arges, pe malul raului, pana la zona cu interdictie de construire, pe care o exclude, pe firul raului pana la PECO.

U. M. din Aleea Poarta Eroilor si padurea "Trivale" pana la limita cu intravilanul si o portiune din zona lotizata de la "Biserica Noua", propusa pentru realizarea unui complex sportiv.

ZONA " D " - (albastru)



B-dul Petrochimistilor, spre Vest, pe sub Viaductul CF, pe str. Valea Geamana, spre Nord, pe limita intravilanului, prin spatele proprietatilor cu acces din str. Emil Racovita, spre Vest, pe limita intravilanului, prin spatele societatilor industriale, pana la intersectia cu Calea Craiovei, spre Nord-Vest pe limita intravilanului, cuprinzand platforma de gunoi, zona Tancodrom, pana la Calea Dragasani, spre Est-Est-Sud pe Calea Dragasani, limita U.M., prin spatele Cimitirului, Stadionului si a Grupurilor scolare si societatilor comerciale, spre Sud, prin spatele proprietatilor de pe str. Razboieni, pana la intersectia str. Razboieni-Aurel Vlaicu si Dimitrie Butculescu, str. Dimitrie Butculescu spre Sud-Est pana la intersectia cu str. Slt. Emil Simionescu, str. Slt. E. Simionescu cu Calea Craiovei si str. Basarabia, str. Basarabia spre Est-Sud-Est pana la intersectia cu str. Bucovina, str. Bucovina, pana in spatele bl. B.30 de pe B-dul Petrochimistilor, unde intersecteaza str. Stefan Ciobanu, str. Stefan Ciobanu, pana la limita intravilanului.

Rambleul C.F. Pitesti-Bucuresti, pana la intersectia cu str. Lanariei, traseul vechi, str. Lanariei, digul Lacului Pitesti, limita intravilanului, cuprinzand zona str. Marin Preda, pana la rambleul caii ferate.

Podul Viilor spre Nord-Vest, pe liziera padurii prin spatele societatilor comerciale de pe str. Depozitelor, pana la intersectia cu str. Depozitelor, str. Depozitelor spre Nord, limita intravilanului, spre Sud, pana la colonia A.C.H, pe care o include, cuprinzand si zona cu interdictie de construire din cart. Calea Campulung, spre Sud, pe malul raului pana la podul peste Raul Arges.