

ANEXA Z

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009-31/12/2009

Terenuri arabile

Clasa de calitate	Numar de puncte de bonitare/ha	Productia medie kg/ha	Valoarea productiei lei/ha	Renta funciara lei/ha	Valoarea unitara pe clase lei/ha	Valoarea unitara pe clase euro/ha	EURO	LEI
							Valoarea medie euro/ha	Valoarea medie lei/ha
1	90	3600	1800	306	3825	890		
2	70	2800	1400	238	2975	700		
3	50	2000	1000	170	2125	500		
4	30	1200	600	102	1275	300		
5	20	800	400	68	850	200	518	2180

Nota. Calculat conform Norma metodologica din 23.09.2004 privind modul de stabilire a terenurilor arabile.

la data evaluarii 1 kg de grau = 0,5 RON, rata dobanzii = 8%
renta funciara este 17% din valoarea productiei

Valoarea terenului ocupat de vegetatie forestiera

Specificatie	Rasinoase	Fag	Stejar, gorun	Alte specii esenta tare	Diverse specii esenta moale	Salcam	Salcii si plopi indigeni	Plop euramerican
Valoare teren acoperit de vegetatie forestiera (LEI/HA)	3470	3650	4850	3110	2940	2250	2040	2170
Valoare medie teren ocupat de vegetatie forestiera (LEI/HA)	3060							