



ROMÂNIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
BACĂU

Nr.2519 din 22.10.2009

**Consiliului
Uniunii Naționale a Notarilor
Publici din România**

Domnului președinte Dumitru Viorel Mănescu

Vă înaintăm alăturat, în copie Hotărârea Adunării Generale a Camerei Notarilor Publici Bacău nr.13 din 08 octombrie 2009 privind adoptarea Regulamentului de organizare și funcționare a Camerei Notarilor Publici Bacău și Hotărârea nr.14 din 08 octombrie 2009 privind Ghidurile de Evaluare aplicabile în activitatea notarială pentru anul 2010.

Cu toată considerația.

**Notar public,
Alexandru Casapu
Președintele Colegiului director**



rec. 22.10 (hot sunt la urmasa A.g.).

Strada Vasile Alecsandri nr.64, cod 60012, BACĂU – ROMÂNIA

Tel/Fax : 0234.515795 ; Fax : 0234.525090 ; E-mail camera.notarilor.publici.bacau@gmail.com

**HOTĂRÂREA nr. 6
din 28 martie 2009**
privind Ghidurile de Evaluare aplicabile în activitatea notarială

Adunarea Generală a Notarilor Publici din Camera Bacău, întrunită în ședință ordinară din data de 28 martie 2009;

Având în vedere prevederile art. 77¹, alin. (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

Ținând cont de propunerile imensei majorități a notarilor publici de a se reveni la aplicarea rapoartelor de evaluare tehnică a construcțiilor și terenurilor întocmite pentru anul 2007, precum și cu privire la reducerea cu 50% a evaluării spațiilor comerciale și a spațiilor de producție și depozitare + construcții agrozootehnice și clădiri administrative din Raportul de Evaluare Tehnică a Construcțiilor pentru județul Neamț întocmit pentru anul 2007 de către ing. Smău Petru, expert tehnic evaluator;

Văzând adresa nr. 1 din 27 martie 2009, prin care expertul tehnic ing. Smău Petru consideră oportună reducerea evaluării spațiilor comerciale și a spațiilor de producție și depozitare cu 50% față de valorile înscrise în Raportul de Evaluare Tehnică a Construcțiilor menționat mai sus;

Având în vedere scăderea apreciabilă a tranzacțiilor imobiliare în ultimele 5 – 6 luni, în mod treptat, de la o lună la alta, ajungându-se până în prezent la o diminuare a acestora de circa 40 % /lună, față de perioada corespunzătoare a anului trecut, datorită crizei economico-financiare în care se află societatea românească;

În temeiul dispozițiilor art. 32, alin. 1 și alin. 4, coroborate cu cele ale art. 33, lit. „n” din Statutul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă aplicarea în activitatea notarilor publici, începând cu 01 aprilie 2009, a Ghidurilor de Evaluare Tehnică a Construcțiilor și Terenurilor întocmite pentru județele Bacău și Neamț, pentru anul 2007;

Art. 2 - Aprobă reducea cu 50% a evaluării spațiilor comerciale și a spațiilor de producție și depozitare + construcții agrozootehnice și clădiri administrative, anexele nr.: 27 și 28, circumscriptia Judecatorie Piatra Neamț; 30 și 31,

circumscripția Judecatoriei Roman; 17-18 circumscripția Judecatoriei Targu Neamț; 13-14 circumscripția Judecatoriei Bicăz din Raportul de Evaluare Tehnică a Construcțiilor pentru județul Neamț;

Art. 3 – Abrogă cu data de 01 aprilie 2009, Hotărârea nr. 18 din 29 noiembrie 2008 a Adunării Generale a Camerei Notarilor Publici Bacău, privind însușirea propunerilor de actualizare a Expetizelor pe anul 2009;

Art. 4 - Secretariatul Camerei va asigura transmiterea prezentei hotărâri birourilor notariale din Camera Notarilor Publici Bacău, Consiliului U.N.N.P.R, Direcțiilor Teritoriale ale Ministerului Economiei și Finanțelor, precum și Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară din Județele Bacău și Neamț.

Notar public

Casapu Alexandru

Președintele Colegiului director



CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU

Prezenta COPIE este conformă cu originalul
aflat în arhiva instituției noastre.

HOTĂRÂREA nr. 14 din 08 octombrie 2009

*privind Ghidurile de Evaluare aplicabile în activitatea notarială
pentru anul 2010*

Adunarea generală a notarilor publici din Camera Bacău;

Având în vedere propunerile notarilor publici din ședința Adunării Generale din 08.10.2009 de a se menține pentru anul 2010 aplicarea Hotărârii nr. 6 din 28 martie 2009, privind „Ghidurile de Evaluare întocmite pentru anul 2007, aplicate în anul 2009 în activitatea notarială, cu amendamentele stabilite prin acea hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art. 32, alin.(1) și alin. (4) și ale art. 33, alin. (1), lit. „n” din Statutul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Adunarea generală a notarilor publici din Camera Bacău menține și pentru anul 2010, aplicarea Hotărârii nr. 6 din 28 martie 2009, adoptată de Adunarea Generală, privind „Ghidurile de Evaluare pentru anul 2007, aplicate în anul 2009, în activitatea notarială, cu amendamentele stabilite prin acea hotărâre, anexată prezentei;

Art.2. Notarii publici din Camera Bacău vor aduce la îndeplinire prezenta Hotărâre, care se aplică începând cu data de **01.01.2010**.

Art.3. Secretariatul Camerei va asigura transmiterea prezentei hotărâri birourilor notariale din Camera Bacău, Consiliului U.N.N.P.R, Direcțiilor teritoriale ale Ministerului Economiei și Finanțelor, precum și Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară din județele Bacău și Neamț.

Notar public,
Alexandru Casapu
Președintele Colegiului director

