

intocmita de Camera Notarilor Publici Ploiesti

prin S.C.NEW SYSTEM TMC S.R.L.

VALORI DE PIATA - ETALON MINIM

APARTAMENTE IN BLOCURI

oras PUCIOASA

2007

RON

Nr. Camere	Confort	Construite inainte de 01.01.1997					Construite dupa 01.01.1997				
		Au max. mp	Valoare pe zone				Au max. mp	Valoare pe zone			
			Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4		Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4
1	2	23	0	0	24,500	17,500	24	0	0	28,000	24,500
	1	30	52,500	35,000	28,000	24,500	37	52,500	45,500	35,000	0
2	4	31	0	0	28,000	26,250	0	0	0	0	0
	3	34	0	0	35,000	31,500	52	0	0	42,000	38,500
	2	36	52,500	49,000	45,500	42,000	58	63,000	52,500	45,500	0
	1	50	59,500	52,500	50,750	45,500	61	77,000	70,000	63,000	0
3	3	45	63,000	56,000	52,500	42,000	66	0	0	0	0
	2	48	70,000	63,000	56,000	52,500	74	0	0	0	0
	1	65	77,000	7,000	63,000	56,000	77	80,500	70,000	66,500	0
4	2	60	0	0	0	0	90	87,500	77,000	70,000	0
	1	80	0	0	0	0	93	94,500	87,500	77,000	0
5	1	118	0	0	0	0	110	105,000	0	0	0

Nota

pentru apartamente in bloc P + 4 E situate I situate la etaj I si II se majoreaza valoare cu 3 %
 situate I situate la etaj IV se diminueaza valoare cu 5 %

Zona 1 zona centrala, Zona Gara, Avram Iancu
 Zona 2 centru de cartier, zona de interes, artera principala
 Zona 3 in adancime cartier
 Zona 4 zona Filatura

Preturile oscileaza in functie de : finisajele interioare - superioare realizate suplimentar de proprietari,
 instalarea de centrale de apartament

La apartamentele construite dupa anul 1995, pretul de vanzare nu poate fi mai mic decat pretul achitat de proprietar conform contract de executie.

