

intocmita de Camera Notarilor Publici Ploiesti

prin S.C.NEW SYSTEM TMC S.R.L.

VALORI DE PIATA - ETALON MINIM

APARTAMENTE IN BLOCURI

oras TITU

2007

RON

| Nr. Camere | Confort | Construite inainte de 01.01.1997 | | | Construite dupa 01.01.1997 | | |
|------------|---------|----------------------------------|-----------------|--------|----------------------------|-----------------|--------|
| | | Au max. mp | Valoare pe zone | | Au max. mp | Valoare pe zone | |
| | | | Zona 1 | Zona 2 | | Zona 1 | Zona 2 |
| 1 | 3 | 21 | 14,000 | 10,500 | 21 | 0 | 0 |
| 2 | 3 | 34 | 17,500 | 14,000 | 52 | 0 | 0 |
| | 2 | 36 | 21,000 | 17,500 | 58 | 28,000 | 24,500 |
| | 1 | 50 | 24,500 | 21,000 | 61 | 31,500 | 28,000 |
| 3 | 3 | 45 | 24,500 | 22,750 | 66 | 0 | 0 |
| | 2 | 48 | 0 | 0 | 74 | 35,000 | 31,500 |
| | 1 | 65 | 31,500 | 29,750 | 0 | 0 | 0 |
| | | 78 | 35,000 | 31,500 | 77 | 42,000 | 31,500 |
| 4 | 3 | 56 | 24,500 | 21,000 | 81 | 0 | 0 |
| | 2 | 60 | 31,500 | 29,750 | 0 | 0 | 0 |
| | 1 | 80 | 0 | 0 | 90 | 45,500 | 35,000 |
| | | 100 | 0 | 0 | 93 | 52,500 | 42,000 |

Nota

pentru apartamente in bloc P + 4 E situate la etaj I si II se majoreaza valoare cu 3 %
 situate la etaj IV se diminueaza valoare cu 5 %

Zona 1 zona centrala, Gara, la artera principala

Zona 2 in adancime cartier

Preturile oscileaza in functie de : finisajele interioare realizate suplimentar de proprietari,
 instalarea de centrale de apartament, racordarea blocului si apartamentului la reseaua de gaze
 a localitatii.

Localitatea nu mai are termoficare centralizata, nu toate au fost racordate la reseaua de gaze.

La apartamentele construite dupa anul 1995, pretul de vanzare nu poate fi mai mic decat pretul achitat
 de proprietar conform contract de executie.

