

intocmita de Camera Notarilor Publici Ploiesti

prin S.C.NEW SYSTEM TMC S.R.L.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE**sau in **CONSTRUCTII INDEPENDENTE**

cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+1-2 E

in municipiul **TARGOVISTE****2007**

Zona vechime ani	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/mp
0-5	2450	700	2100	600	1750	500	1225	350
6-10	2275	650	1925	550	1680	480	1155	330
11-15	1750	500	1680	480	1575	450	1050	300
16-20	1663	475	1575	450	1400	400	980	280
21-25	1645	470	1505	430	1330	380	875	250
26-30	1575	450	1400	400	1225	350	805	230
31-35	1400	400	1330	380	1155	330	770	220
36-40	1330	380	1225	350	1050	300	735	210
41-45	1225	350	1050	300	875	250	700	200
46-50	1050	300	875	250	805	230	630	180
51-60	980	280	805	230	700	200	525	150
61-65	875	250	700	200	630	180	455	130
66-70	805	230	630	180	525	150	420	120
>71	700	200	525	150	350	100	350	100

Pentru constructiile la care s-au realizat lucrari de modernizare, ambientare: finisaje superioare, dotari moderne, climatizare, CT proprie, etc. este recomandata evaluarea obiectivului printr-un raport de evaluare independent, in vederea stabilirii pretului de piata libera.

In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.

NOTA: Zona D include si cartierul PRISEACA