

intocmita de Camera Notarilor Publici Ploiesti

prin S.C.NEW SYSTEM TMC S.R.L.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE

LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE

sau in **CONSTRUCTII INDEPENDENTE**

cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+1-2 E

in oras **TITU****2007**

Zona vechime ani	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/mp	RON/mp	EUR/m p
0-5	1225	350	875	250	700	200	525	150
6-10	1190	340	840	240	665	190	490	140
11-15	1155	330	805	230	630	180	455	130
16-20	1120	320	770	220	595	170	420	120
21-25	1050	300	735	210	560	160	385	110
26-30	980	280	700	200	525	150	368	105
31-35	875	250	630	180	455	130	350	100
36-40	700	200	595	170	420	120	315	90
41-45	630	180	525	150	350	100	280	80
46-50	525	150	420	120	315	90	245	70
51-60	420	120	350	100	280	80	210	60
61-65	350	100	315	90	245	70	175	50
66-70	315	90	280	80	210	60	158	45
>71	245	70	245	70	175	50	140	40

Pentru constructiile la care s-au realizat lucrari de modernizare, ambientare: finisaje superioare, dotari moderne, climatizare, CT proprie, etc. este recomandata evaluarea obiectivului printr-un raport de evaluare independent, in vederea stabilirii pretului de piata libera.

In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.

NOTA: Zona D conform HCL, se incadreaza in categoria sate