

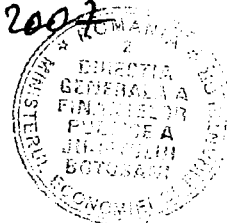
TARIFE NOTARIALE
JUDEȚUL BOTOȘANI

- de referință cu TVA inclus

VALABILE ÎNCEPÎND CU
01.01.2008

ANEXA

la adresa DGFPJ NR 3/15143
din 20.11.2007





ROMANIA – MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR

**DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE
JUDETEANA BOTOSANI**

Piata Revolutiei nr. 5 tel. 0231607120 fax. 0231607123

Nr. I / 15143 / 20.11.2007

**CAMERA NOTARILOR PUBLICI
SUCEAVA**

Având în vedere prevederile art. 77 indice 1, din Legea 163 / 2005, privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 138/2004, pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal,

AVIZĂM FAVORABIL

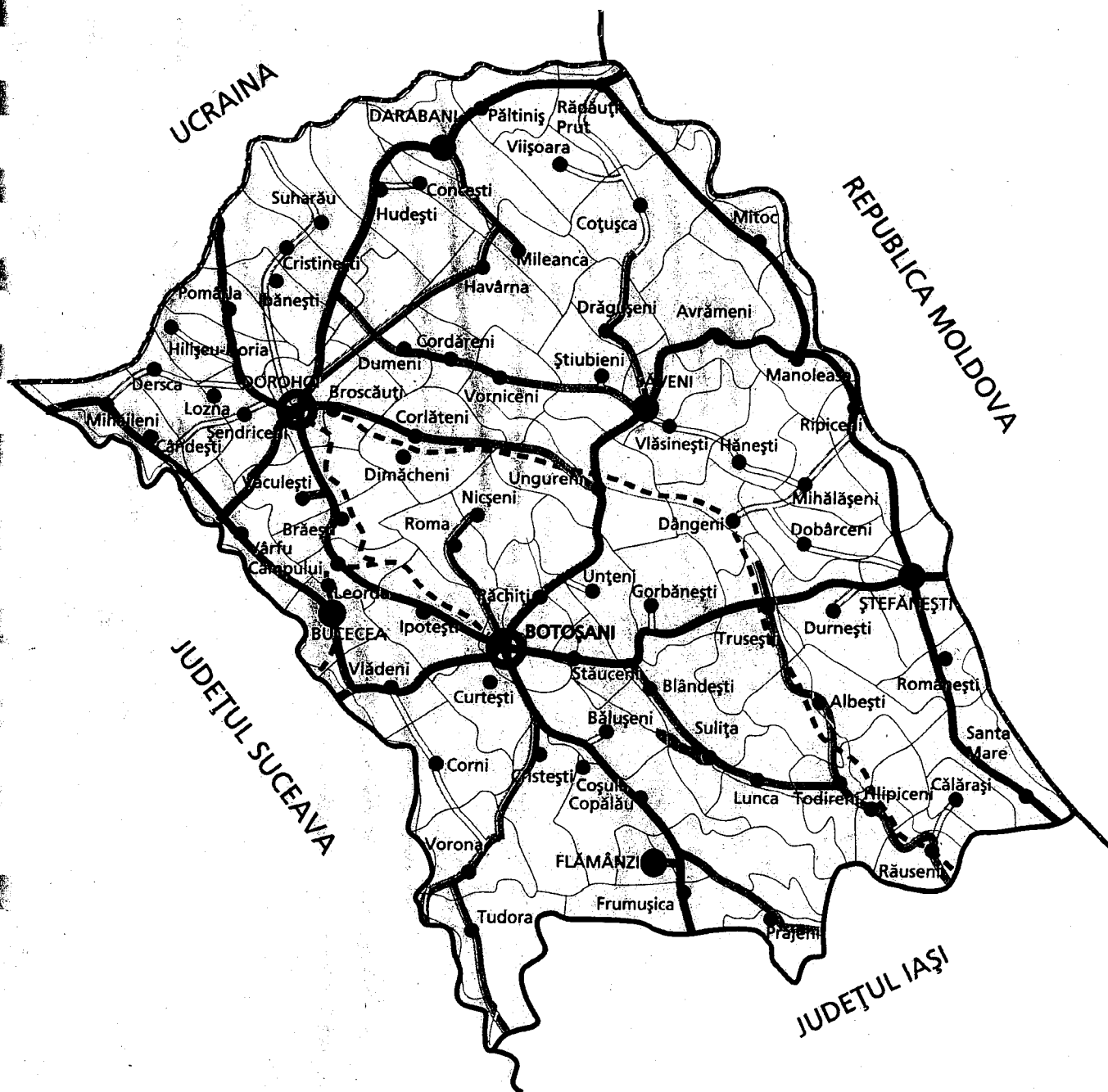
valorile estimate pentru proprietăți imobiliare – clădiri și terenuri, situate pe raza județului Botoșani.

Înțelegem ca în sensul art. 4(1) din Ordonanța 12 / 1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notarială și a art. 5 alin. 1 și 2 din Normele Metodologice nr. 443/1999 pentru aplicarea Ordonanței Guvernului nr. 12, aceste valori sunt estimări inițiale, determinate pe baza criteriilor tehnice.

DIRECTOR EXECUTIV

Radu Nicolae TURCANU

Harta județului Botoșani



C U P R I N S

1. Memoriu tehnic,
2. MUNICIPIUL BOTOȘANI
 - zonarea municipiului Botoșani ,
 - tarife notariale apartamente,
 - tarife notariale terenuri,
 - tarife notariale case,vile,anexe,
 - tarife notariale spații comerciale ,altele,
3. Mediul rural adiacent municipiului Botoșani
 - Curtești ,Răchiți, Mihai Eminescu,Bălușeni,Roma,Cristești,
4. MUNICIPIUL DOROHOI
 - zonarea municipiului Dorohoi ,
 - tarife notariale apartamente,
 - tarife notariale terenuri,
 - tarife notariale case,vile,anexe,
 - tarife notariale spații comerciale ,altele,
5. Mediul rural adiacent municipiului Dorohoi
 - Broscăuți , Șendriceni, Văculești,
6. ORAȘ SĂVENI
 - tarife notariale apartamente,
 - tarife notariale terenuri,
 - tarife notariale case,vile,anexe,
 - tarife notariale spații comerciale ,altele
7. Mediul rural adiacent orașului SĂVENI,
 - Vlăsinești, Știubieni, Drăgușeni,



[Handwritten signature]

8. ORAȘ DARABANI

- tarife notariale apartamente,
- tarife notariale terenuri,
- tarife notariale case,vile,anexe,
- tarife notariale spații comerciale ,altele

9. Mediul rural adiacent orașului DARABANI,

- Hudești, Păltiniș, Concești,

10.ORAȘ BUCECEA

- tarife notariale apartamente,
- tarife notariale terenuri,
- tarife notariale case,vile,anexe,
- tarife notariale spații comerciale ,altele

6. LOCALITAȚILE- TRUȘEȘTI,FLĂMÎNZI, ȘTEFĂNEȘTI,

- tarife notariale apartamente,
- tarife notariale terenuri,
- tarife notariale case,vile,anexe,
- tarife notariale spații comerciale ,altele

7. COMUNE –vezi cuprinsul.

EXPERT TEHNIC,
GĂZDAC AURICA



MEMORIU TEHNIC

PĂRȚIELE CONTRACTANTE

1. Expert tehnic / Sing. GĂZDAC AURICA , domiciliată în municipiul Botoșani , str.Hatman Arbore , nr.27 - legitimație de expert tehnic în specialitatea construcții civile industriale și agricole nr.1853- 6869, eliberată de Ministerul Justiției,

2. Beneficiarul evaluării: Raportul de evaluare tehnică-actualizat față de cel din anul 2006, a fost întocmit la cererea Camerei Notarilor Publici SUCEAVA- adresa nr._____ pentru notariatele de pe raza județului Boroșani, având în vedere prețurile de circulație practicate pe piața liberă imobiliară în moneda Euro, în conformitate cu prevederile Art. 77 indice 1 din Legea nr. 163/2005 și a Codului fiscal, cu următoarele obiective :

- A . Estimarea valorilor să răspundă cerințelor cerere/ofertă în raport cu realitățile actuale.
- B. Să se precizeze diferențiat modul de determinare a valorii pentru construcțiile compuse din : subsol, demisol, parter, etaj, mansardă.
- C. Pentru bucătăriile de iarnă și bucătăriile de vară să se stabilească valori distincte, includerea acestora la anexe.
- D. Stabilirea gradului de uzură ale imobilelor (case și apartamente), în raport de anul construirii lor.
- E. Identificarea blocurilor de nefamiliști cu o cameră din mun.Botoșani, Dorohoi, Bucecea, Trușești, Săveni, etc.
- G. Evaluarea construcțiilor cu destinații de spații comerciale pe mp. în funcție de zonă.
- H. Evaluarea construcțiilor cu destinația de producție și depozitare + construcții agrozootehnice pe mp. în funcție de zonă.
- I. Evaluarea și garajelor, bucătării de iarnă și de vară lipite de alte construcții.
- J. Diferențierea evaluării apartamentelor în funcție de nivelul la care se află (demisol, parter, etajul 2-3, 4-6, 7-8, etc.)

Se va ține cont și de observațiile și propunerile notarilor publici cu privire la actualizarea raportului de evaluare tehnică pe anul 2007.



Signature

Scopul, obiectul și sfera de cuprindere a evaluării:

* Scopul este stabilirea taxelor de timbru pentru transfer al proprietăților în cadrul operațiunelor juridice (moșteniri, donații, vânzări-cumpărări, etc.)

- Prezentul raport de evaluare va cuprinde prețurile medii în cele 2 municipii, 4 orașe, 27 localități adiacente, 71 comune cu satele arondate din județului BOTOȘANI .
- Prețurile propuse au un caracter stric informativ fiind rezultatul unor estimări a valorilor de piață obținute în urma unor cercetări și analize pertinente fapt ce impune în mod obligatoriu folosirea ca date stricte de referință.
- Este interzisă utilizarea valorilor estimate în lucrare pentru expertize judiciare, în litigii dintre terțe părți, în procese de natură civilă sau penală.

APARTAMENTE

- Stabilirea valorii de circulație a apartamentelor din blocurile de locuințe din municipiile, orașele și unele comune ale județului Botoșani având în vedere raportul cerere /ofertă a pieții liberă imobiliare din fiecare localitate din cursul anului 2007

Prețurile stabilite în Euro sunt diferențiate pentru apartamente cu 1, 2, 3, și 4 camere, reprezentând o oglindă a ofertelor de vânzare-cumpărare și a tranzacțiilor din municipiile, orașele și unele comune ale județului Botoșani.

SD – semidecomandate cu hol intermediar între camere.

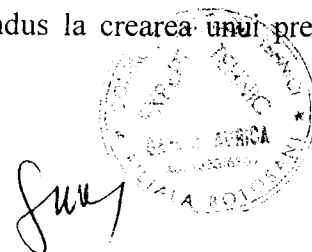
ND – nedecomandate fără hol intermediar între camere.

D – decomandate-

MA – apartamente cu suprafețe mai mici de 40 mp.

CASE, VILE, ANEXE

- Stabilirea valorii pentru imobile și anexele acestora pe tipuri constructive, funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți, regim de înălțime P sau P + (1+ 2 etaj), cu sau fără instalații sanitare la baie și bucătărie. Toate aceste elemente au condus la crearea unui preț mediu ce va putea fi utilizat pentru taxe notariale.



SPAȚII COMERCIALE

- Stabilirea valorii pentru spații comerciale, cu destinația de magazine în clădiri independente sau la parterul blocurilor de locuințe, magazine mixte cu sau fără bufet în mediul rural, complexe comerciale sau de prestări servicii cu un regim de înălțime P sau P + (1 + 3 etaje), restaurante în clădiri independente sau la parterul unor blocuri de locuințe, precum și pentru chioșcuri. S-a ținut cont de înălțimea interioară și structura de rezistență, conform Normelor de evaluare acceptate de Ministerul de Finanțe. Prețurile sunt întocmite în Euro/mp. arie construit desfășurată.

SPAȚII DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE, GRAJDURI, HALE, ETC.

- Stabilirea valorii pentru spații de producție și depozitare + construcții agrozootehnice, s/a realizat ținând cont de înălțimea interioară, de structura de rezistență și tipul de șarpantă, conform Normelor de evaluare acceptate de Ministerul de Finanțe. Prețurile sunt întocmite în Euro/mp. arie construit desfășurată.

TERENURI

Intravilan, extravilan – după tipul existent

Curți construcții, agricol, neproductiv, pășuni, fânețe, helește, iazuri, păduri etc.

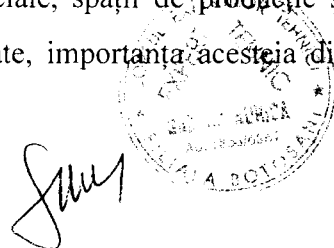
Prețurile sunt întocmite în Euro/mp. arie desfășurată.

Date generale privind stabilirea valorilor de circulație.

Valorile de circulație pentru apartamente cu 1, 2, 3, și 4 camere, imobile, spații comerciale, de producție și depozitare + construcții agrozootehnice, au fost stabilite utilizând broșurile nr. 13, 2, 3 și 8, editate de Matrix-Rom în anul 1995 – evaluarea rapidă a construcțiilor de locuit, a spațiilor comerciale și anexele acestora, construcții speciale pentru depozitare și construcții speciale agricole, prețuri unitare aduse la zi pe baza coeficienților publicați în Buletinul documentar nr. 6550/2007 editat de Corpul Experților Tehnici din România.

S-au avut în vedere prevederile din Decretului Lege nr. 61/1990, 85/92 și Normativul – P 135/1999, pentru stabilirea unei uzuri medii în timp ținând cont de categoria IMOBILULUI.

De asemenea s-a avut în vedere pentru imobile, spații comerciale, spații de producție și depozitare + construcții agrozootehnice localitatea unde sunt amplasate, importanța acestora din



punct de vedere tehnico-economic, posibilitatea de acces la drumul principal și raportul cerere ofertă pe piața liberă imobiliară.

Pentru apartamentele din municipii și orașe, acestea au fost structurate pe zone de interes locativ, ținând cont și aici de raportul cerere/ofertă pe piața liberă imobiliară a fiecărei localități și prețurile practicate pe zone, având în vedere factorii cu influență pozitivă și negativă.

Această evaluare a fost întocmită în Euro și are un caracter tehnico- economic.

Evaluarea a fost întocmită ținând cont de împărțirea administrativ teritorială a județului Botoșani.

Pentru municipiul Botoșani repartizarea pe zone de importanță s-a realizat funcție de zonele stabilite de Consiliul Local al municipiului Botoșani prin hotărârea nr.497-2006, revizuită în 2007, pentru celelalte localități zonele au fost stabilite conform prevederilor Decret – Lege 61/90 privind diferențierea prețurilor la apartamente în funcție de nivelul la care se află, am utilizat prevederile Decretul Lege nr. 61/1990.

Pentru situații când apartamentele sunt amplasate la demisol, prețurile prezentate, se reduc cu - 25%.

Această evaluare a fost întocmită în Euro și are un caracter tehnico- economic.

Prezentul raport de evaluare tehnica a fost întocmit în _____ exemplare.

EXPERT TEHNIC

sing.GĂZDAC AURICA

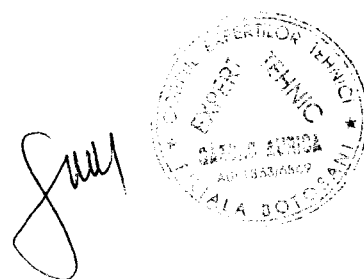


MUNICIPIUL BOTOȘANI



CUPRINS

- 1 Zonarea municipiului Botoșani
- 2 Tarife garsoniere - pag .1,
- 3 Tarife apartamente 2 camere - pag.2
- 4 Tarife apartamente 3 camere - pag.3
- 5 Tarife apartamente 4 camere- pag.4
- 6 Tarife teren intravilan, extravilan- pag.5
- 7 Tarife case , vile ,anexe - pag.6
- 8 Tarife spații comerciale , garaje, - pag.7



ZONAREA - MUNICIPIULUI BOTOȘANI

ZONA A

Nrcrt.	Denumirea străzii		Nr.impare-de la - la	Nr.pare de la -la
1	Str.1 Decembrie 1918			
2	Aleea Parcului			
3	Aleea Căpitan Romano			
4	Aleea Colonel Tomoroveanu			
5	Aleea Crizantemelor			
6	Aleea Dimitrie Brînză			
7	Aleea Liceului			
8	Aleea Maxim Gorki			
9	Aleea Nouă			
10	Aleea Pictorului			
11	Aleea Pinului			
12	Aleea Prieteniei			
13	Aleea Primăverii			
14	Aleea Rapsodiei			
15	Aleea Ciprione Bădescu			
16	Aleea Școlii			
17	Aleea Teodor Boyan			
18	Aleea Teodor Callimachi			
19	Aleea Unirii			
20	Aleea Viilor			
21	Aleea Zorilor			
22	Elena Rareș			
23	B-dul George Enescu		de la nr.1 - la 7	de la nr.2 la nr.20
24	Str.Grivița			
25	Str.Independenței		de la 1 - la 11	de la nr.2 la- nr4
26	Str Ion Pilat		de la 1 - la 11	de la nr.2 la nr.18
27	Prieteniei			
28	Primăverii			
29	Săvenilor		de la nr.1 la nr.15	de la nr.2 la nr.30
30	Speranței			
31	Ștefan cel Mare		de la nr.1 la nr.3	de la nr.2 la nr.8
32	Ștefan Luchian			
33	Sucevei			
34	Teatrului			
35	Transilvaniei			
36	Unirii			
37	Uzinei			de la nr.2 la nr.4
38	Victoriei		de la nr.1 la nr.9	de la nr.2 la nr. 14
39	Vânătorilor			
40	Vîrnav			
41	Vornic Boldur			



fw

ZONA B

Nrcrt.	Denumirea străzii		Nr.impare-de la - la	Nr.pare de la -la
1	Aleea Alba Iulia			
2	Aleea Amurgului			
3	Aleea Armeană			
4	Aleea Artur Enăşescu			
5	Aleea Azurului			
6	Aleea Bucovina			
7	Aleea Călugăreni			
8	Aleea Cinema			
9	Aleea Constantin Gane			
10	Aleea Curcubeului			
11	Aleea Decebal			
12	Aleea Dimitrie Lemnea			
13	Aleea Dumbrava Roşie			
14	Aleea Eliberării			
15	Aleea Elie Radu			
16	Aleea Gheorghe Avrămescu			
17	Aleea Griviţa		de la nr.1 la nr.11	de la nr.2 la 12
18	Aleea Ion Pilat			
19	Aleea Margaretelor			
20	Aleea Mihail Kogălniceanu			
21	Aleea Nucului			
22	Aleea Pacea			
23	Aleea Parcului			
24	Aleea Petru Rareş			
25	Aleea Scurtă			
26	Aleea SLT.Ioan Frunzetti			
27	Aleea Spătari			
28	Aleea Stejari			
29	Aleea Tiberiu Crudu			
30	Aleea Trandafirilor			
31	Aleea Viorelelor			
32	Str.Dragoş Vodă			
33	Dreptăţii			
34	Gării			
35	B-dul George Enescu		de la nr.9 la nr.F	de la nr.22 la nr.F
36	Ghe.Filipescu			
37	Grigore Ureche			
38	I.C.Brătianu		de la nr.1 la 71 A	de la nr.2 la 50
39	Împărat Traian		de la nr.9 la 49	de la nr.2 la 68
40	Independenţei		de la nr.13 la F	de la nr.6 la F
41	Ioan Simionescu			
42	Ion Pilat		de la nr.13 la F	de la nr.20 la F
43	Iuliu Maniu		de la nr.1 la 49	de la nr.2 la 30



fu

44	Izvoarelor			de la nr.1 la nr.3	de la nr.2 la 4
45	Maior Ignat				
46	Manolești Deal			de la nr.31 la nr.35	de la nr.6 la F
47	Progresului				
48	Pușkin			de la nr.1 la 25	de la nr.2 la 18
49	Războieni				
50	Rîndunicii				
51	Rozelor				
52	Sarmisegetuza				
53	Săvenilor			de la nr.17 la 23	de la nr.32 la 38
54	Stefan cel Mare			de la nr.5 la F	de la nr.10 la F
55	Teilor				
56	Trandafirilor				
57	Tudor Vladimirescu				
58	Uzinei			de la nr.1 la F	de la nr.6 la F
59	Vasile Alexandrii				
60	Victoriei			de la nr.11 la F	de la nr.14 la F
61	Viilor				

Samy



ZONA C

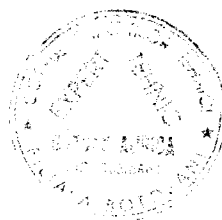
Nrcrt.	Denumirea străzii		Nr.impare-de la - la	Nr.pare de la -la
1	Str.1 mai		de la nr.1 la 7	de la nr.2 la 18
2	A.T.Laurian			
3	Adrian Adamiu			
4	Aleea Albina			
5	Aleea Alex.Donici			
6	Aleea Carmen Sylva			
7	Aleea Cireşului			
8	Aleea Dochia			
9	Aleea Doi Brazi			
10	Aleea Dumbrăvița			
11	Aleea Florilor			
12	Aleea Gheorghe Hasnas			
13	Aleea Grivița		de la nr.13 la F	de la nr.14 la F
14	Aleea Impărat Traian			
15	Aleea Lebăda			
16	Aleea Ostașilor			
17	Aleea Pajiștei			
18	Aleea Parcul Tineretului			
19	Aleea Petalelor			
20	Aleea Pușkin			
21	Al.SLT.Ion Elefterescu			
22	Aleea Smîrdan			
23	Aleea Zimbrului			
24	Str. Doboșari		de la nr.1 la 11	de la nr.2 la nr.12
25	Str.Dubăləri			de la nr.2 la nr.16
26	Eternității			
27	Frunzelor			
28	Furtunei			
29	Ghiocei			
30	Hatman Arbore			
31	Humăriei			
32	I.C Brătianu		de la nr.73 la 141	de la nr.52 la nr.118
33	I.L. Caragiale			
34	Impărat Traian		de la nr.1 la nr.7	
35	Ion Creangă			
36	Iuliu Maniu		de la nr.51 la nr.103	de la nr.32 la nr.90
37	Lebăda -intravilan			
38	Libertății		de la nr.1 la 11	de la nr.2 la 6
39	Logofăt Ghe.Tăutu			
40	Manolești Deal		de la nr.1 la 29	de la nr.2 la 4
41	Manolești Deal		de la nr.37 la F	
42	Pușkin		de la nr.27 la final	de la nr.20 la F
43	Săvenilor		de la nrt.25 la 31	de la nr.40 la 52
44	Tunari		de la nr.1la 11	de la nr.2 la 14
45	Vasile Conta			



fu

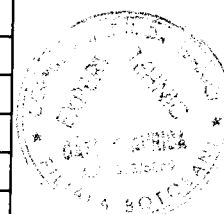
46	Vasile Lupu					
47	Verona					
48	Veteranilor					
49	Vîlcele		de la nr.1 la 15	de la nr.2 la 6		

Guș



ZONA D

Nrcrt.	Denumirea străzii		Nr.impare-de la - la	Nr.pare de la -la
1	Str.1 mai		de la nr.9 la F	de la nr.20 la F
2	Aleea Alexandru Graur			
3	Al.Alex.Grigore Ghica			
4	Aleea Berzelor			
5	Aleea Bradului			
6	Al.C-tin Iordăchescu			
7	Aleea Cronicarilor			
8	Aleea D-trie Cantemir			
9	Aleea D-tru Furtună			
10	Aleea Fluerași			
11	Aleea George Enescu			
12	Aleea Humulești			
13	Al.Iacob Iacobovici			
14	Aleea Iazului			
15	Aleea Ilie Ciolac			
16	Aleea Ioan Missir			
17	Aleea Ion Istrate			
18	Aleea Irșiilor			
19	Aleea Ludovic Daus			
20	Aleea Luizaia			
21	Aleea Mihail Sorbu			
22	Aleea Nicolae Leon			
23	Aleea Nicolae Pisoski			
24	Aleea Sf.Nicolae			
25	Aleea Trei Coline			
26	Str. Doboșari		de la nr.13 la F	de la nr.14 la F
27	Dubăları		de la nr.1 la F	
28	Dubăları			de la nr.18 la F
29	Eroilor			
30	Fintînilor			
31	George Coșbuc			
32	Str.George Enescu			
33	Str.Grăniceri			
34	Grigore Antipa			
35	Havuzului			
36	I.C.Brătianu		de la nr.143 la F	de la 120 la F
37	Împărat Traian		de la nr.51 la F	de la 70 la F
38	Iuliu Maniu		de la nr.105 la F	de la nr.92 la F
39	Izvoarelor		de la nr.51 la F	de la nr.6 la F
40	Lalelelor			
41	Libertății		de la nr.13 la F	de la Nr.8 la F
42	Liliacului			
43	Luminii			
44	Radu Mihnea			
45	Roșiori			
46	Sălciiilor			
47	Săvenilor		de la Nr.33 la F	de la nr.54 la F



Signature

48	Str.Scurtă						
49	Simion Bărnuțiu						
50	Sitnei						
51	Spătar Milescu						
52	Ștefăniță Vodă						
53	Stegari						
54	Tătarilor						
55	Tomis						
56	Tunari			de la nr.13 la F		de la nr.16 la F	
57	Vîlcele			de la nr.17 la F		de la nr.8 la F	
58	Vulturului						
59	Walter Mărăcineanu						
60	Zefirului						
61	Zimbrului						

Gușă



SITUATIA
PRIVIND DELIMITAREA STRAZILOR CONFORM ZONARII MUNICIPIULUI
PENTRU CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI SI A
IMPOZITULUI PE TEREN IN ANUL 2005

Nr.crt	DENUMIREA STRAZII	Zona 2005	Explicatii asupra limit elor zonarii	
			Numere impare de la - la	Numere pare de la - la
1	1 DECEMBRIE 1918	A		
2	1 MAI	C	1 - 7	2 - 18
3	1 MAI	D	9 - nr. finale	20 - nr. finale
4	A.T. LAURIAN	C		
5	ADRIAN ADAMIU	C		
6	ALEEA ALBA IULIA	B		
7	ALEEA ALBINA	C		
8	ALEEA ALEXANDRU DONICI	C		
9	ALEEA ALEXANDRU GRAUR	D		
10	ALEEA ALEXANDRU GRIGORE GHICA	D		
11	ALEEA AMURGULUI	B		
12	ALEEA ARCULUI	A		
13	ALEEA ARMEANA	B		
14	ALEEA ARTUR ENASESCU	B		
15	ALEEA AZURULUI	B		
16	ALEEA BERZELOR	D		
17	ALEEA BRADULUI	D		
18	ALEEA BUCOVINA	B		
19	ALEEA CALUGARENI	B		
20	ALEEA CAPITAN ROMANO	A		
21	ALEEA CARMEN SYLVA	C		
22	ALEEA CINEMA	B		
23	ALEEA CIREȘULUI	C		
24	ALEEA COLONEL TOMOROVEANU	A		
25	ALEEA CONSTANTIN GANE	B		
26	ALEEA CRIZANTEMELOR	A		
27	ALEEA CRONICARILOR	D		
28	ALEEA CURCUBEULUI	B		
29	ALEEA DECEBAL	B		
30	ALEEA DIMITRIE BRANDZA	A		
31	ALEEA DIMITRIE CANTEMIR	D		
32	ALEEA DIMITRIE LEMNEA	B		
33	ALEEA DOCHIA	C		
34	ALEEA DUMBRAVA ROSIE	B		
35	ALEEA ELIBERARII	B		
36	ALEEA ELIE RADU	B		
37	ALEEA FLUERASI	D		
38	ALEEA GEORGE ENESCU	D		
39	ALEEA GHEORGHE AVRAMESCU	B		
40	ALEEA GHEORGHE HASNAS	C		
41	ALEEA GRADINARILOR	D		
42	ALEEA GRIVITA	B	1 - 11	2 - 12
43	ALEEA GRIVITA	C	13 - nr. finale	14 - nr. finale
44	ALEEA HUMULEȘTI	D		
45	ALEEA IAZULUI	D		

46	ALEEA ILIE CIOLAC	D		
47	ALEEA IMPARAT TRAIAN	C		
48	ALEEA IOAN MISSIR	D		
49	ALEEA ION PILLAT	B		
50	ALEEA IRISILOR	D		
51	ALEEA LICEULUI	A		
52	ALEEA LUIZOALA	D		
53	ALEEA MARGARETELOR	B		
54	ALEEA MAXIM GORKI	A		
55	ALEEA MIHAIL KOGALNICEANU	B		
56	ALEEA MIHAIL SORBUL	D		
57	ALEEA NICOLAE LEON	D		
58	ALEEA NOUA	A		
59	ALEEA NUCULUI	B		
60	ALEEA OSTASILOR	C		
61	ALEEA PACEA	B		
62	ALEEA PARCUL TINERETULUI	C		
63	ALEEA PARCULUI	B		
64	ALEEA PETRU RARES	B		
65	ALEEA PICTORULUI	A		
66	ALEEA PINULUI	A		
67	ALEEA PRIETENIEI	A		
68	ALEEA PRIMAVERII	A		
69	ALEEA PUSKIN	C		
70	ALEEA RAPSODIEI	A		
71	ALEEA SCIPIONE BADESCU	A		
72	ALEEA SCOLII	A		
73	ALEEA SCURTA	B		
74	ALEEA SFANTU NICOLAE	D		
75	ALEEA SLT.ION ELEFTERESCU	C		
76	ALEEA SLT.ION FRUNZETTI	B		
77	ALEEA SMARDAN	C		
78	ALEEA SPATARI	B		
79	ALEEA STEJARI	B		
80	ALEEA TEODOR BOYAN	A		
81	ALEEA TEODOR CALLIMACHI	A		
82	ALEEA TIBERIU CRUDU	B		
83	ALEEA TRANDAFIRILOR	B		
84	ALEEA TREI COLINE	D		
85	ALEEA UNIRII	A		
86	ALEEA VIILOR	A		
87	ALEEA VIORELELOR	B		
88	ALEEA ZIMBRULUI	C		
89	ALEEA ZORILOR	A		
90	ALEXANDRU CEL BUN	B	1 - 57	2 - 46
91	ALEXANDRU CEL BUN	C	59 - nr. finale	48 - nr. finale
92	ALEXANDRU DONICI	C	1 - 3	2 - 6
93	ALEXANDRU DONICI	D	5 - nr. finale	8 - nr. finale
94	ANASTASIE BASOTA	D		
95	ANA IPATESCU	A		
96	ANDREI MURESANU	D		
97	APRODU PURICE	B		
98	ARMEANA	A	1	2 - 4
99	ARMEANA	B	3 - 29	6 - 68
100	ARMEANA	C	31 - nr. finale	70 - nr. finale
101	ARMONIEI	A		

102	AUSTRULUI	D		
103	BACIULUI	C	1 - nr. finale	
104	BACIULUI	D		2 - nr. finale
105	BARBU LAZAREANU	B	1 - 19	2 - 10
106	BARBU LAZAREANU	D	21 - nr. finale	12 - nr. finale
107	B-DUL MIHAI EMINESCU	A	1 - 117	2 - 120
108	B-DUL MIHAI EMINESCU	B	119 - nr. finale	122 - nr. finale
109	BOTOS	D		
110	BRADULUI (SERGIU IACOVLOFF)	C	1 - 15	2 - 12
111	BRADULUI (SERGIU IACOVLOFF)	D	17 - nr. finale	14 - nr. finale
112	BUCIUM	D		
113	BUCOVINA	A	1 - 15	2 - 10
114	BUCOVINA	B	17- 33	12 - 28
115	BUCOVINA	C	35 - 37	30 - 46
116	BUCOVINA	D	39 - nr. finale	48 - nr. finale
117	BUJOR	C		
118	BUSUIOCULUI	D		
119	CAISULUI	D		
120	CALEA NATIONALA	B	1 - 55	2 - 34
121	CALEA NATIONALA	A	57 - 155	36 - 90
122	CALEA NATIONALA	B	157 - nr. finale	92 - nr. finale
123	CALUGARENI	A	1 - 15	2 - 6
124	CALUGARENI	B	17 - nr. finale	8 - nr. finale
125	CARAMIDARI	D		
126	CARPATI	B		
127	CASIN	D		
128	CET (intravilan PUG/2000)	D		
129	CERNAVODA	D		
130	CIOBANULUI	D		
131	CIRESOAIA	D		
132	CISMEA	D		
133	COBRULUI	D		
134	COLONEL TOMOROVEANU	A		
135	CORNISA	C		
136	CORNULUI	D		
137	CRINILOR	C		
138	CRONICAR NECULCE	C	1 - 23	2 - 32
139	CRONICAR NECULCE	D	25 - nr. finale	34 - nr. finale
140	CUZA VODA	A		
141	DIMITRIE BOLINTINEANU	B		
142	DIMITRIE NEGREANU	B		
143	DIMITRIE RALET	B		
144	DOBOSARI	C	1 - 11	2 - 12
145	DOBOSARI	D	13 - nr. finale	14 - nr. finale
146	DRAGOS VODA	B		
147	DREPTATII	B		
148	DUBALARI	D	1 - nr. finale	
149	DUBALARI	C		2 - 16
150	DUBALARI	D		18 - nr. finale
151	ELENA RARES	A		
152	EROILOR	D		
153	ETERNITATII	C		
154	FANTANILOR	D		
155	FRUNZELOR	C		
156	FURTUNEI	C		
157	Garii	B		

158	GEORGE COSBUC	D		
158	GEORGE ENESCU (str.)	D		
159	GEORGE ENESCU (bulevard)	A	1 - 7	2 - 20
160	GEORGE ENESCU (bulevard)	B	9 - nr.finale	22 - nr.finale
161	GHEORGHE FILIPESCU	B		
162	GHIUCEI	C		
163	GRANICERU	D		
164	GRIGORE ANTIPA	D		
165	GRIGORE URECHE	B		
166	GRIVITA	(A)		
167	HATMAN ARBORE	C		
168	HAVUZULUI	D		
169	HUMARIEI	C		
170	I.C.BRATIANU	B	1 - 71A	2 - 50
171	I.C.BRATIANU	C	73 - 141	52 - 118
172	I.C. BRATIANU (intravilan PUG 2000)	D	143 - nr.finale	120 - nr.finale
173	I.L.CARAGIALE	C		
174	IMPARAT TRAIAN	C	1 - 7	
175	IMPARAT TRAIAN	B	9 - 49	2 - 68
176	IMPARAT TRAIAN	D	51 - nr.finale	70 - nr.finale
177	INDEPENDENTEI	A	1 - 11	2 - 4
178	INDEPENDENTEI	B	13 - nr.finale	6 - nr.finale
179	IOAN SIMIONESCU	B		
180	ION PILLAT	A	1 - 11	2 - 18
181	ION PILLAT	B	13 - nr.finale	20 - nr.finale
182	ION CREANGA	C		
183	IULIU MANIU	B	1 - 49	2 - 30
184	IULIU MANIU	C	51 - 103	32 - 90
185	IULIU MANIU	D	105 - nr.finale	92 - nr.finale
186	IZVOARELOR	B	1 - 3	2 - 4
187	IZVOARELOR	D	5 - nr.finale	6 - nr.finale
188	LALELELOR	D		
189	LEBADA (intravilan PUG/2000)	C		
190	LIBERTATII	C	1 - 11	2 - 8
191	LIBERTATII	D	13 - nr.finale	8 - nr.finale
192	LILIA CULUI	D		
193	LOGOFAT GHEORGHE TAUTU	C		
194	LUMINIT	D		
195	MAIOR IGNAT	B		
196	MANOLESTI DEAL	C	1 - 29	2 - 4
197	MANOLESTI DEAL	B	31 - 35	6 - nr.finale
198	MANOLESTI DEAL	C	37 - nr.finale	
199	MARAMURES	B	1 - 35	2 - 20
200	MARAMURES	C	37 - nr.finale	22 - nr.finale
201	MARASTI	B		
202	MARCHIAN	A		
203	MAXIM GORKI	A		
204	MIHAI EMINESCU (str)	B		
205	MIHAI VITEAZU	A		
206	MIHAIL KOGALNICEANU	A	1 - 11	2 - 10
207	MIHAIL KOGALNICEANU	B	13 - 77	12 - nr.finale
208	MIHAIL KOGALNICEANU	C	79 - 89	
209	MIHAIL KOGALNICEANU	D	91 - nr.finale	
210	MILITARI	C		
211	MIORITA	B		
212	MIRON COSTIN	D		

213	MOARA DE FOC	D		
214	MOBILEI	C		2 - 10
215	MOBILEI	D		12 - nr. finale
216	MUNCEL	D		
217	MUSAT VODA	D		
218	NICOLAE BALCESCU	A		
219	NICOLAE GRIGORESCU	B		
220	NICOLAE IORGA	A	1 - 19	2 - 8
221	NICOLAE IORGA	B	21 - nr. finale	10 - nr. finale
222	NUCILOR	B		
223	OCTAV BANCILA	A		
224	OCTAV ONICESCU	B	1 - 5	2 - 4
225	OCTAV ONICESCU	A	7 - 53	6 - 60
226	OCTAV ONICESCU	B	55 - nr. finale	62 - nr. finale
227	OTUZULUI	D		
228	PACEA	D	1 - 17	2 - 18
229	PACEA	C	19 - 37	20 - 90
230	PACEA	B	39 - nr. finale	92 - 108
231	PACEA	C		110 - nr. finale
232	PALMASI	D		
233	PARCUL TINERETULUI	C		
234	PENES CURCANUL	A	1	2
235	PENES CURCANUL	B	3 - nr. finale	4 - nr. finale
236	PECO	B	1 - 5	2 - 10
237	PECO	D	7 - nr. finale	12 - nr. finale
238	PETRU MAIOR	C		
239	PETRU RARES	D	1 - 5	
240	PETRU RARES	B	7 - nr. finale	2 - nr. finale
241	PIATA 1 DECEMBRIE	A		
242	PIATA REVOLUTIEI	A		
243	PIETONAL TRANSILVANIEI	A		
244	PIRIULUI	D		
245	PLOPILOR	D		
246	POD DE PIATRA	B	1 - 45	2 - 44
247	POD DE PIATRA	C	47 - 57A	48 - 62
248	POD DE PIATRA	D	59 - nr. finale	64 - nr. finale
249	POPĂ SAPCA	C		
250	POPAUTI	D		
251	POPORULUI	C		
252	PORUMBELULUI	D		
253	POSTA VECHIE	B		
254	POSTEI	A		
255	PRIETENIEI	A		
256	PRIMAVERII	A		
257	PROGRESULUI	B		
258	PUSKIN	B	1 - 25	2 - 18
259	PUSKIN	C	27 - nr. finale	20 - nr. finale
260	RADU MIHNEA	D		
261	RAZBOIENI	B		
262	RINDUNICI	B		
263	ROSIORI	D		
264	ROZELOR	B		
265	SALCIILOR	D		
266	SARMISEGETUZA	B		
267	SAVENILOR	A	1 - 15	2 - 30
268	SAVENILOR	B	17 - 23	32 - 38

269	SAVENILOR	C	25 - 31	40 - 52
270	SAVENILOR	D	33 - nr.finale	54 - nr.finale
271	SCURTA	D		
272	SIMION BARNUTIU	D		
273	SITNEI	D		
274	SPATAR MILESCU	D		
275	SPERANTEI	A		
276	STEFAN CEL BARE	A	1 - 3	2 - 8
277	STEFAN CEBIARE	B	5 - nr.finale	10 - nr.finale
278	STEFAN LUCHIAN	A		
279	STEFANITA VODA	D		
280	STEGARI	D		
281	SUCEVEI	A		
282	TATARILOR	D		
283	TEATRULUI	A		
284	TEILOR	B		
285	TOMIS	D		
286	TRANDAFIRILOR	B		
287	TRANSILVANIEI	A		
288	TUDOR VLADIMIRESCU	B		
289	TUNARI	C	1 - 11	2 - 14
290	TUNARI	D	13 - nr.finale	16 - nr.finale
291	UNIRII	A		
292	UZINEI	A		2 - 4
293	UZINEI	B	1 - nr.finale	6 - nr.finale
294	VASILE ALECSANDRI	B		
295	VASILE CONTA	C		
296	VASILE LUPU	C		
297	VERONA	C		
298	VETERANILOR	C		
299	VICTORIEI	A	1 - 9	2 - 14
300	VICTORIEI	B	11 - nr.finale	14 - nr.finale
301	VIILOR	B		
302	VILCELE	C	1 - 15	2 - 6
303	VILCELE	D	17 - nr.finale	8 - nr.finale
304	VINATORILOR	A		
305	VIRNAV	A		
306	VORNIC BOLDUR	A		
307	VULTURULUI	D		
308	WALTER MARACINEANU	D		
309	ZEFIRULUI	D		
310	ZIMBRULUI	D		
311	TULBURENI	D		
312	CRIZANTEMELOR	D		
313	MARULUI	D		
314	MACULUI	D		
315	ALUNIS	D		
316	PRUNILOR	D		
317	REDIU	D		

Actualizare realizată de:

Secretar,
Ioan Apostu

Director,
Lucian Lupu

Director adjunct,
Dumitru Neamtu

BOTOȘANI - GARSONIERE

ZONA A

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
camere cămin	6.850 Euro	6600 Euro	6400 Euro
confort I	18000 Euro	17000 Euro	15000 Euro
confort I sporit	19500 Euro	17500 Euro	16000 Euro

ZONA B

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
confort redus	10000 Euro	9500 Euro	9000 Euro
confort I	15500 Euro	15000 Euro	14000 Euro
confort I sporit	18000 Euro	16500 Euro	15400 Euro
camere cămin	6500 Euro	6000 Euro	5500 Euro

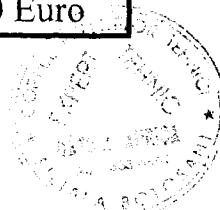
ZONA C

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
confort redus	7800 Euro	7300 Euro	6500 Euro
confort I	11500 Euro	10300 Euro	9800 Euro
confort I sporit	12000 Euro	11500 Euro	11000 Euro
camere cămin	5000 Euro	4500 Euro	4300 Euro

ZONA D

(inclusiv localitățile riverane Cătămărăști, Răchiți)

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
confort redus	6500 Euro	6000 Euro	5.900 Euro
confort I	10500 Euro	9500 Euro	9000 Euro
confort I sporit	11.500 Euro	11.000 Euro	10000 Euro
camere cămin	4500 Euro	4400 Euro	4300 Euro



BOTOȘANI APARTAMENTE 2 CAMERE

ZONA A

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
ND, MA (S< 40 mp)	31000 EURO	29700 EURO	27000 EURO
SD	33800 EURO	32500 EURO	32000 EURO
D	38000 Euro	37000 EURO	36000 EURO

ZONA B

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
ND, MA (S< 40 mp)	30000 EURO	29000 Euro	26500 Euro
SD	32400 EURO	31400 Euro	29500 Euro
D	35000 EURO	33000 Euro	32000 Euro

ZONA C

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
ND, MA (S< 40 mp)	26500 Euro	26000 Euro	25500 Euro
SD	27000 Euro	26500 Euro	26.000 Euro
D	27500 Euro	27000 Euro	26.500 Euro

ZONA D

(inclusiv localitățile riverane Cătămărăști, Răchiți)

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
ND, MA (S< 40 mp)	15500 Euro	15000 Euro	14500 Euro
SD	17000 Euro	16500 Euro	16.000 Euro
D	19000 Euro	18500 Euro	18000 Euro



BOTOȘANI APARTAMENTE CU 3 CAMERE

ZONA A

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
MA (S< 50 mp)	31000 Euro	30500 Euro	30000 Euro
SD	39000 Euro	38.500 Euro	38000 Euro
D	41400 Euro	41000 Euro	40500 Euro

ZONA B

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
MA (S< 50 mp)	30000 Euro	29500 Euro	29000 Euro
SD	37000 Euro	36000 Euro	35000 Euro
D	39500 Euro	39000 Euro	38500 Euro

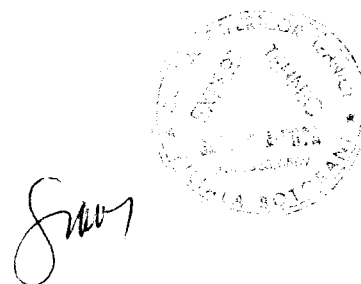
ZONA C

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
MA (S< 50 mp)	26000 Euro	25000 Euro	24500 Euro
SD	29500 Euro	29000 Euro	28500 Euro
D	31500 Euro	31000 Euro	29500 Euro

ZONA D

(inclusiv localitățile riverane Cătămărăști, Răchiți)

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
MA (S< 50 mp)	21000 Euro	20000 Euro	19500 Euro
SD	24.000 Euro	23500 Euro	23000 Euro
D	25.000 Euro	24500 Euro	24000 Euro



BOTOȘANI APARTAMENTE CU 4 CAMERE

ZONA A

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
SD	40000 Euro	39000 Euro	38000 Euro
D	46000 Euro	45000 Euro	44500 Euro

ZONA B

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
SD	39000 Euro	38500 Euro	37500 Euro
D	45000 Euro	44500 Euro	44000 Euro

ZONA C

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
SD	34000 Euro	33500 Euro	33000 Euro
D	37000 Euro	36500 Euro	36000 Euro

ZONA D

(inclusiv localitățile riverane Cătămărăști, Răchiți)

CONFORT	ETAJ INTERMEDIAR	PARTER	ULTIMUL ETAJ
SD	26000 Euro	25500 Euro	25.500 Euro
D	29000 Euro	28500 Euro	28.000 Euro



BOTOȘANI TERENURI

TEREN INTRAVILAN

	S < 300 mp	301 mp < S < 700 mp	S > 701 mp
ZONA A	95 Euro/mp	60 Euro/mp	55 Euro/mp
ZONA B	50 Euro/mp	35 Euro/mp	30 Euro/mp
ZONA C	35 Euro/mp	25 Euro/mp	12 Euro/mp
ZONA D	15 Euro/mp	10 Euro/mp	7 Euro/mp

TEREN INTRAVILAN TEREN EXTRAVILAN

ALTE CATEGORII		DESTINAȚIE	PREȚ
DESTINAȚIE	PREȚ	arabil	0,27 Euro/mp
arabil	15 Euro/mp	păduri	0,35Euro/mp
pășuni	0,23Euro/mp	pășuni	0,23Euro/mp
Livezi	5,5 Euro/mp.	Livezi	5,4 Euro/mp.
Vii	0,40 Euro/mp	Vii	0,35 Euro/mp
neproductiv	0,01 Euro/mp	neproductiv	0,01 Euro/mp
Ape-Bălți	0,04 Euro/mp	Ape-Bălți	0,035 Euro/mp

BOTOSANI

CASE, VILE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	Lemn,bârne	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	160 Euro/mp	120 Euro/mp	50 Euro/mp
între 1970 - 1990	300 Euro/mp	145Euro/mp	75 Euro/mp
între 1990 - 2000	352 Euro/mp	165 Euro/mp	82 Eur/ mp
între 2000 - 2006	396 Euro/mp	184 Euro/mp	102 Euro/mp
noi	440 Euro/mp	205 Euro/mp	118 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	Bucătării/Grajduri			
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	CHIRPICI	ȘOPRON
	PREȚ / MP	PREȚ / MP	PREȚ /MP	Preț/mp
până în 1970	35 Euro/mp	15 Euro/mp	9 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1970 - 1990	40 Euro/mp	20 Euro/mp	15 Euro/mp	10 Euro/mp
între 1990 - 2000	72 Euro/mp	52 Euro/mp	28 Euro/mp	14 Euro/mp
între 2000 - 2004	80 Euro/mp	60 Euro/mp	30 Euro/mp	16 Euro/mp
noi	90 Euro/mp	65 Euro/mp	35 Euro/mp	18 Euro/mp
Beci	75 Euro/mp	0	0	0

da

La prețul caselor se adaugă prețul terenului și anexelor conform ghidului iar datele se obțin din planul cadastral

BOTOȘANI SPAȚII COMERCIALE

ZONA	SUPRAFAȚA sub ≤ 50 mp			
	comerciale	birouri	industriale/depozite	Agroind.
ZONA A	750 Euro/mp	600 Euro/mp.	0	0
ZONA B	700 Euro/mp	500 Euro/mp.	380 Euro/mp.	0
ZONA C	650 Euro/mp	400 Euro/mp	275 Euro/mp	0
ZONA D	500 Euro/mp	300 Euro/mp	250 Euro/ mp.	127 Euro/mp

ZONA	SPAȚII CU SUPRAFAȚA S > 50 mp			
	comerciale	birouri	industriale/depozite	Agroind.
ZONA A	700 Euro/mp	550 Euro/mp	0	0
ZONA B	600 Euro/mp	450 Euro/mp	280 Euro/mp	0
ZONA C	400 Euro/mp	350 Euro/mp	250 Euro/mp	0
ZONA D	250 Euro/mp	200 Euro/mp	150 Euro/mp	80 Euro/mp.

ZONA	GARAJE	PARCARE ACOPERITĂ
	PREȚ	PREȚ
ZONA A	6500 Euro	1500 Euro
ZONA B	5000 Euro	1.200 Euro
ZONA C	4000 Euro	900 Euro
ZONA D	3.000 Euro	700 Euro


gme

MEDIUL RURAL

ADIACENT MUNICIPIULUI

BOTOȘANI

LOCALITĂȚILE :

1. CURTEȘTI,
2. RĂCHIȚI,
3. MIHAI EMINESCU,
4. BĂLUȘENI,
5. ROMA,
6. CRISTEȘTI



MEDIUL RURAL - ADIACENT MUNICIPIULUI BOTOȘANI

CURTEȘTI ,RĂCHIȚI, M.EMINESCU, BĂLUȘENI,ROMA, CRISTEȘTI

GARSONIERE

CONFORT	PREȚ
confort redus	2.500 Euro
confort I	3.500 Euro

APARTAMENTE

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	6000 Euro	8000 Euro	9400 Euro
SD	6800 Euro	9000 Euro	10000 Euro
D	7500 Euro	9200 Euro	10500 Euro

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	3,00 Euro/mp	agricol	0,10 Euro/mp
Grădină	1,50 Euro/mp	păduri	0,25 Euro/mp
Livezi	1,15 Euro/mp	Livezi	1,05 Euro/mp.
Pășuni	0,10 Euro/mp.	Pășuni	0,10 Euro/mp
Vii	0,35 EURO/mp.	Vii	0,30 EURO/mp
Iazuri/bălți	0,03 EURO/mp	Iazuri / Bălți	0,02 EURO/mp.

CASE, VILE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	30 Euro/mp	20 Euro/mp	15 Euro/mp
între 1970 - 1990	35 Euro/mp	25 Euro/mp	20 Euro/mp
între 1990 - 2000	45 Euro/mp	35 Euro/mp	25 Eur/ mp
între 2000 - 2006	60 Euro/mp	50 Euro/mp	30 Euro/mp
noi	65 Euro/mp.	40 Euro/mp	35 Euro/mp

ANEXE

Bucătării de vară/iarnă, magazii, grajduri

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	10 Euro/mp	5 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	15 Euro/mp	7 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1990 - 2000	17 Euro/mp	9 Euro/mp	8 Eur/ mp
între 2000 - 2006	20 Euro/mp	15 Euro/mp	9 Euro/mp
Noi	25 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
BECI	25 Euro/mp		

ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	85 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII DE PRODUCȚIE	60 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

MUNICIPIUL DOROHOI



CUPRINS

MUNICIPIUL DOROHOI

- ¹ Zonarea - municipiului Dorohoi**
- ² Tarife garsoniere, apartamente, pag.1**
- ³ Tarife teren intravilan și extravilan- pag.2**
- ⁴ Tarife case, anexe - pag.2**
- ⁵ Tarife spații comerciale , alte spații - pag 3**

2



ZONAREA - MUNICIPIULUI DOROHOI

ZONA A

Nr.crt.	Denumire stradă				
1	Str.Alexandru Ioan Cuza				
2	Aleea Amurgului				
3	Aleea Berzei				
4	Aleea Bujorului				
5	Aleea Caisului				
6	Aleea Cristalului				
7	Aleea Criva				
8	Aleea Dumbrava				
9	Aleea Ghiocelului				
10	Aleea Iasomieii				
11	Aleea Mărului				
12	Aleea Narciselor				
13	Aleea Orizont				
14	Aleea Păcii				
15	Aleea Pinului				
16	Aleea Prieteniei				
17	Aleea Primăverii				
18	Aleea Victoriei				
19	Aleea Vișinului				
20	Str.Alex.Sa Sahia				
21	B-dul Victoriei- după Dumbrava Roșie pînă la PECO				
22	B-dul Victoriei-pînă la Dumbrava Roșie				
23	Str.Const.Dobrogeanu Gherea				
24	Str.Calea Plevnei				
25	Cercetaș Știubianu				
26	Dimitrie Pompeiu				
27	Petru Rareș				
28	str.Poștei după Poliție				
29	Str.Poștei pînă la poliție				
30	Str.Spiru Haret - de la nr.82-95, pînă la intersecție str.Poștei				
31	Spiru Haret - partea dr.pînă la nr.82 inclusiv				
32	Spiru Haret - partea stg.pînă la nr.95 inclusiv				
33	Sbl.Sorin Dumitraș				
34	Ștefan a Irinei				
35	Ștefan cel Mare - pînă la int.Cuparenco				
36	Vasile Alecsandri				
37	Zadurovici				

În cazul în care una din străzi nu se regăsește în tabelul de mai sus - se va lua în considerare zona adiacentă.



ZONA B

Nr.crt.	Denumire stradă				
1	Str.1 Mai				
2	Str. 1 Decembrie				
3	Albina				
4	Aleea Castanelor				
5	Aleea Perlei				
6	Aleea Scurtă				
7	Aleea Socului				
8	Aleea Stejarului				
9	Aleea Teilor				
10	Alecsandru Cucuta				
11	Alexandru Vlahuță				
12	Amiciției				
13	Apostol Ioan				
14	Aprodul Arbore				
15	Aprodul Purice				
16	Ardeal				
17	Aurel Vlaicu				
18	Aurora				
19	Avântul				
20	Banat				
21	B-dul Victoriei - după PECO				
22	Biruinței				
23	Brazi				
24	Bucovina				
25	Calcantraur				
26	Cărămidăriei				
27	Carpați				
28	Cașini				
29	Cercetaș Hapaianu				
30	Ciocîrliei				
31	Col.Vasilii				
32	Cpt.Rădulescu				
33	Crișan				
34	Crișana				
35	Cronicar Ion Neculce				
36	Cuparenco				
37	Dealul Mare				
38	Dima Grigore				
39	Dimitrie Cantemir				
40	Dimitrie Lemnea				
41	D.ctor Danilov				
42	Maramureș				
43	Mărășești				
44	Mărăști				
45	Marte				
46	Matei Basarab				
47	Mercur				


 12.12.2023
 Buzău

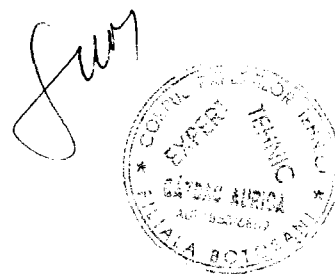
48	Micșunele				
49	Mihai Eminescu				
50	Mihail Kogălniceanu				
51	Mihai Viteazu				
52	Mihail Sadoveanu				
53	Mihăilescu				
54	Minerva				
55	Miron Costin				
56	Muncii				
57	Munteniei				
58	Muzelor				
59	Nicolae Bălcescu				
60	Nicolae Pipirescu				
61	Nicolae Titulescu				
62	Oborul Nou				
63	Oborul Vechi				
64	Octavian Cotescu				
65	Oituz				
66	Olteniei				
67	Papadopol				
68	Petrovici				
69	Plopilor				
70	Podul Înalt				
71	Porumbelului				
72	Progresului				
73	Prutului				
74	Războieni				
75	Reformei				
76	Salcîmului				
77	Salciilor				
78	Sașa Pană				
79	Satul Nou				
80	Sft.Ioan Romanul				
81	Slt.Alexasndru Gheorghiu				
82	Slt.Teodorescu				
83	Soarelui				
84	Solidarității				
85	Spiru Haretz - după intersecție cu str.Poștei				
86	Sporul				
87	Stefan cel Mare de la inters.cu Cuparenco pînă la Calea Ferată				
88	Stefan cel Mare - după calea Ferată				
89	Străchinescu				
90	Stroe Buican				
91	Terinca				
92	Traian				
93	Transilvaniei				
94	Tudor Vladimirescu				
95	Vămii				
96	Vîntului				
97	Vasile Lupu				



gumy

98	Vasile Telega				
99	Văzduhului				
100	Venus				
101	Vulturului				
102	Zimbrului				
103	Zmeului				

În cazul în care una din străzi nu se regăsește în tabelul de mai sus - se va lua în considerare zona adiacentă.



DOROHOI

GARSONIERE

ZONA A

ZONA B

CONFORT	PREȚ	CONFORT	PREȚ
confort redus	10500 Euro	confort redus	9200 Euro
confort I	12500 Euro	confort I	10200 Euro
confort I sporit	14000 Euro	confort I sporit	12000 Euro
cameră cămin	6.000 Euro	cameră cămin	5000 Euro

APARTAMENTE

ZONA

A

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	20000 Euro	23000 Euro	24.500 Euro
SD	22500 Euro	23500 Euro	27.000 Euro
D	23000 Euro	25.000 Euro	28.000 Euro

ZONA

B

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	17000 Euro	20000 Euro	23.000 Euro
SD	20.000 Euro	22500 Euro	26.500 Euro
D	21000 Euro	24.000 Euro	27000 Euro

Signature



TERENURI

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	30 Euro/mp	agricol	0,17 Euro/mp
Grădină	5 Euro/mp	păduri	0,35 Euro/mp
Livezi	1,5 Euro/mp	Livezi	1,30 Euro/mp.
Pășuni	0,15 Euro/mp.	Pășuni	0,10 Euro/mp
Vii	1,27 Euro/mp.	Vii	1,20 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,04 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,03 Euro/mp.

CASE, VILE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/Bârne	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	200 Euro/mp	104 Euro/mp	40 Euro/mp
între 1970 - 1990	221 Euro/mp	128 Euro/mp	60 Euro/mp
între 1990 - 2000	250 Euro/mp	136 Euro/mp	70 Euro/mp
între 2000 - 2006	265 Euro/mp	144 Euro/mp	90 Euro/mp
noi	295 Euro/mp	160 Euro/mp.	105 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	Bucătării/Grajduri		ȘOPROANE
	CĂRĂMIDĂ	Chirpici	
	PREȚ / MP	PREȚ / MP	PREȚ /MP
până în 1970	35 Euro/mp	10 Euro/mp	9 Euro/mp
între 1970 - 1990	40 Euro/mp	12 Euro/mp	10 Euro/mp
între 1990 - 2000	45 Euro/mp	15 Euro/mp	11 Euro/mp
între 2000 - 2004	52 Euro/mp	19 Euro/mp	13 Euro/mp
noi	55 Euro/mp	20 Euro/mp	14 Euro/mp
beci	60 Euro/mp		

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

DOROHOI - SPATII COMERCIALE

ZONA	SUPRAFAȚA sub ≤ 50 mp			
	comerciale	birouri	industriale/depozite	Agroind.
ZONA A	450 Euro/mp	500 Euro/mp.	0	0
ZONA B	400 Euro/mp	350 Euro/mp.	300 Euro/mp.	0

ZONA	SPAȚII CU SUPRAFAȚA S > 50 mp			
	comerciale	birouri	industriale/depozite	Agroind.
ZONA A	350 Euro/mp	450 Euro/mp	0	0
ZONA B	300 Euro/mp	280 Euro/mp	230 Euro/mp	120 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

ZONA	GARAJE	PARCARE ACOPERITĂ
	PREȚ	PREȚ
ZONA A	5500 Euro	1000 Euro
ZONA B	4500 Euro	800 Euro



fuuz

MEDIUL RURAL
ADIACENT MUNICIPIULUI
D O R O H O I

LOCALITĂȚILE :

- BROSCĂUȚI,
- ȘENDRICENI,
- VĂCULEȘTI



CUPRINS

MEDIUL RURAL ADIACENT MUNICIPIULUI DOROHOI

- 1 Tarife teren intravilan, extravilan- pag.1
- 2 Tarife case , anexe - pag.1
- 3 Tarife alte spații - pag.2



MEDIUL RURAL - ADIACENT MUNICIPIULUI DOROHOI

Brosăuți , Șendriceni , Văculești

TEREN INTRAVILAN**TEREN EXTRAVILAN**

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	2,00 Euro/mp	agricol	0,016 Euro/mp
Grădină	0,50 Euro/mp	păduri	0,27 Euro/mp
Livezi	0,55 Euro/mp	Livezi	0,50 Euro/mp.
Pășuni	0,05 Euro/mp.	Pășuni	0,03 Euro/mp
Vii	0,35 Euro/mp.	Vii	0,30 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,02 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,02 Euro/mp.

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	30 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
între 1970 - 1990	35 Euro/mp	25 Euro/mp	15 Euro/mp
între 1990 - 2000	45 Euro/mp	35 Euro/mp	20 Eur/ mp
între 2000 - 2006	55 Euro/mp	39 Euro/mp	25 Euro/mp
noi	60 Euro/mp.	40 Euro/mp	30 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	10 Euro/mp	5 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	15 Euro/mp	7 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1990 - 2000	17 Euro/mp	9 Euro/mp	8 Eur/ mp
între 2000 - 2006	20 Euro/mp	15 Euro/mp	9 Euro/mp
noi	25 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
beci	20 Euro/mp	0	0



ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	75 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII DE PRODUCȚIE	40 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

Smu

ORAŞ SĂVENI



CUPRINS

ORAS SĂVENI

- 1 Tarife garsoniere, apartamente, pag.1
- 2 Tarife teren intravilan, extravilan- pag.1
- 3 Tarife case , anexe, alte spații - pag.2



ORAȘ

SĂVENI

GARSONIERE

CONFORT	PREȚ
confort redus	3.500 Euro
confort I	4.500 Euro
confort I sporit	5.000 Euro
cameră cămin	2.500 Euro

APARTAMENTE

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	6000 Euro	10000 Euro	12000 Euro
SD	6800 Euro	11000 Euro	14000 Euro
D	7500 Euro	11200 Euro	15000 Euro

TERENURI

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	15 Euro/mp	agricol	0,10 Euro/mp
Grădină	3 Euro/mp	păduri	0,35 Euro/mp
Livezi	1,5 Euro/mp	Livezi	1,30 Euro/mp.
Pășuni	0,15 Euro/mp.	Pășuni	0,15 Euro/mp
Vii	0,65 Euro/mp.	Vii	0,50 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,04 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,02 Euro/mp.



CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	115 Euro/mp	75 Euro/mp	40 Euro/mp
între 1970 - 1990	128 Euro/mp	86 Euro/mp	50 Euro/mp
între 1990 - 2000	136 Euro/mp	98 Euro/mp	63 Eur/ mp
între 2000 - 2006	144 Euro/mp	102 Euro/mp	74 Euro/mp
noi	160 Euro/mp.	115 Euro/mp	82 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	24 Euro/mp	20 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1970 - 1990	29 Euro/mp	22 Euro/mp	8 Euro/mp
între 1990 - 2000	31 Euro/mp	23 Euro/mp	10 Eur/ mp
între 2000 - 2006	33 Euro/mp	27 Euro/mp	11 Euro/mp
noi	35 Euro/mp	28 Euro/mp	12 Euro/mp
beci	55 Euro/mp	0	0

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

ALTE SPAȚII

DESTINAȚIE	PREȚ
SPAȚII COMERCIALE	225 Euro/mp
HALĂ PRODUCȚIE	185 Euro/mp
DEPOZITE	150 Euro/mp
GARAJE	2050 Euro
PARCĂRI ACOPERITE	65 Euro/mp



MEDIUL RURAL ADIACENT ORAȘULUI SĂVENI

LOCALITĂȚILE :

- VLĂSINEȘTI,
- ȘTIUBIENI,
- DRĂGUȘENI,



CUPRINS

Mediul rural adiacent oraşului Săveni

- 1 Tarife teren intravilan, extravilan, case- pag.1
- 2 Tarife , anexe, alte spații - pag.2



MEDIUL RURAL - ADIACENT ORAȘULUI SĂVENI

Săveni - Vlăsinești, Știubieni, Drăgușeni -

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	1,50 Euro/mp	agricol	0,016 Euro/mp
Grădină	0,45 Euro/mp	păduri	0,27Euro/mp
Livezi	0,35 Euro/mp	Livezi	0,30 Euro/mp.
Pășuni	0,03 Euro/mp.	Pășuni	0,02 Euro/mp
Vii	0,40 Euro/mp.	Vii	0,30 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,02 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0, 01 Euro/mp.

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BARNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	25 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
între 1970 - 1990	30 Euro/mp	23 Euro/mp	14 Euro/mp
între 1990 - 2000	40 Euro/mp	35 Euro/mp	19 Eur/ mp
între 2000 - 2006	52 Euro/mp	38 Euro/mp	24 Euro/mp
noi	57 Euro/mp.	39 Euro/mp	29 Euro/mp

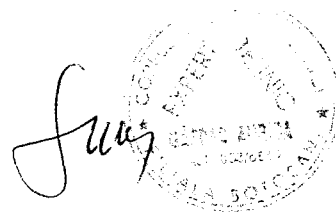
ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRAMIDA	LEMN/BARNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	10 Euro/mp	5 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	14 Euro/mp	7 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1990 - 2000	16 Euro/mp	9 Euro/mp	8 Eur/ mp
între 2000 - 2006	19 Euro/mp	14 Euro/mp	9 Euro/mp
noi	23 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
beci	20 Euro/mp	0	0

ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	75 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII	35 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.



O R A Ş D A R A B A N I



CUPRINS

ORAȘ DARABANI

- 1 Tarife garsoniere, apartamente, terenuri - pag 1
- 2 Tarife , case , anexe, alte spații - pag.2



ORAȘ DARABANI
GARSONIERE

TOATE	ZONELE
CONFORT	PREȚ
confort redus	3.500 Euro
confort I	4.500 Euro
confort I sporit	5.000 Euro
cameră cămin	2.500 Euro

APARTAMENTE

TOATE

ZONELE

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	6000 Euro	10000 Euro	12000 Euro
SD	6800 Euro	10500 Euro	13000 Euro
D	7500 Euro	11000 Euro	13500 Euro

TERENURI

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	7 Euro/mp	agricol	0,10 Euro/mp.
Grădină	3 Euro/mp	păduri	0,27 Euro/mp
Livezi	1,5 Euro/mp	Livezi	0,50 Euro/mp
Pășuni	0,15 Euro/mp.	Pășuni	0,10 Euro/mp.
Vii	1,27 Euro/mp.	Vii	1,15 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,03 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,02 Euro/mp



Handwritten signature

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	110 Euro/mp	70 Euro/mp	37 Euro/mp
între 1970 - 1990	124 Euro/mp	85 Euro/mp	40 Euro/mp
între 1990 - 2000	131 Euro/mp	98 Euro/mp	45 Euro/mp
între 2000 - 2006	142 Euro/mp	120 Euro/mp	47 Euro/mp
noi	155 Euro/mp.	135 Euro/mp	50 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	22 Euro/mp	20 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1970 - 1990	25 Euro/mp	22 Euro/mp	7 Euro/mp
între 1990 - 2000	30 Euro/mp	23 Euro/mp	9 Euro/mp
între 2000 - 2006	33 Euro/mp	24 Euro/mp	10 Euro/mp
noi	35 Euro/mp	25 Euro/mp	12 Euro/mp
beci	55 Euro/mp	0	

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

ALTE SPAȚII

DESTINAȚIE	PREȚ
SPAȚII COMERCIALE	180 Euro/mp
HALĂ PRODUCȚIE	156 Euro/mp
DEPOZITE	78 Euro/mp
GARAJE	2000 Euro
PARCĂRI ACOPERITE	45 Euro/mp

Sway



MEDIUL RURAL ADIACENT ORAȘULUI DARABANI

LOCALITĂȚILE :

- HUDEȘTI,
- PĂLTINIȘ,
- CONCEȘTI,



MEDIUL RURAL - ADIACENT ORAȘULUI DARABANI

Darabani - Hudești, Păltiniș. Concești

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	1,10 Euro/mp	agricol	0,016 Euro/mp
Grădină	0,45 Euro/mp	păduri	0,27 Euro/mp
Livezi	0,30 Euro/mp	Livezi	0,20 Euro/mp.
Pășuni	0,02 Euro/mp.	Pășuni	0,02 Euro/mp
Vii	0,30 Euro/mp.	Vii	0,22 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,02 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0, 01 Euro/mp.

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BARNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	25 Euro/mp	20 Euro/mp	8 Euro/mp
între 1970 - 1990	30 Euro/mp	23 Euro/mp	14 Euro/mp
între 1990 - 2000	40 Euro/mp	35 Euro/mp	19 Eur/ mp
între 2000 - 2006	52 Euro/mp	36 Euro/mp	24 Euro/mp
noi	55 Euro/mp.	37 Euro/mp	25 Euro/mp

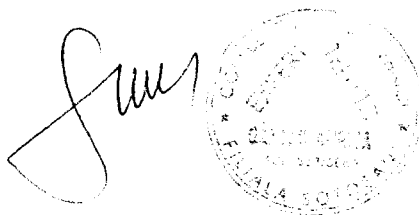
ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BARNE	Chirpici
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	10 Euro/mp	5 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	14 Euro/mp	7 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1990 - 2000	16 Euro/mp	9 Euro/mp	8 Eur/ mp
între 2000 - 2006	19 Euro/mp	14 Euro/mp	9 Euro/mp
noi	23 Euro/mp	20 Euro/mp	10 Euro/mp
beci	20 Euro/mp	0	0

ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	60 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII	30 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

A handwritten signature in black ink is positioned to the left of a circular official stamp. The stamp contains text in Romanian, including "CONSILIUL JUDEȚEAN" and "Județul Iași", and features a star in the center.

LOCALITATEA

BUCECEA



CUPRINS

ORAȘ BUCECEA

- 1 Tarife garsoniere, apartamente, terenuri - pag 1
- 2 Tarife , case , anexe, alte spații - pag.2



BUCECEA,

GARSONIERE

CONFORT	PREȚ
confort redus	3.500 Euro
confort I	4.000 Euro
confort I sporit	4500 Euro
cameră cămin	2.500 Euro

APARTAMENTE

TOATE

ZONELE

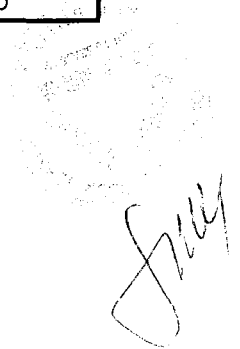
CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	5000 Euro	8500 Euro	10000 Euro
SD	5800 Euro	9500 Euro	11000 Euro
D	6500 Euro	10500 Euro	12000 Euro

TERENURI

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	10 Euro/mp	agricol	0,10 Euro/mp.
Grădină	3 Euro/mp	păduri	0,27 Euro/mp
Livezi	1,5 Euro/mp	Livezi	0,50 Euro/mp
Pășuni	0,15 Euro/mp.	Pășuni	0,10 Euro/mp.
Vii	1,27 Euro/mp.	Vii	1,15 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,03 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,02 Euro/mp



CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	90 Euro/mp	70 Euro/mp	30 Euro/mp
între 1970 - 1990	102 Euro/mp	85 Euro/mp	40 Euro/mp
între 1990 - 2000	125 Euro/mp	98 Euro/mp	45 Euro/mp
între 2000 - 2006	142 Euro/mp	120 Euro/mp	55 Euro/mp
noi	145 Euro/mp.	132 Euro/m	65 Euro/mp

ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	20 Euro/mp	18 Euro/mp	5 Euro/mp
între 1970 - 1990	22 Euro/mp	19 Euro/mp	6 Euro/mp
între 1990 - 2000	25 Euro/mp	20 Euro/mp	7 Euro/mp
între 2000 - 2006	28 Euro/mp	23 Euro/mp	9 Euro/mp
noi	30 Euro/mp	25 Euro/mp	10 Euro/mp
beci	55 Euro/mp	0	

ALTE

SPAȚII

DESTINAȚIE	PREȚ
SPAȚII COMERCIALE	230 Euro/mp
HALĂ PRODUCȚIE	132 Euro/mp
DEPOZITE	95 Euro/mp
GARAJE	1.800 Euro
PARCĂRI ACOPERITE	5 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.



LOCALITĂȚILE

TRUȘEȘTI
FLĂMÎNZI
ȘTEFĂNEȘTI



**LOCALITATILE / TRUSESTI ,FLAMANZI
STEFANESTI**

GARSONIERE

CONFORT	PREȚ
confort redus	3.000 Euro
confort I	3500 Euro
confort I sporit	4000 Euro
cameră cămin	2.500 Euro

APARTAMENTE

CONFORT	2 CAMERE	3 CAMERE	4 CAMERE
ND, MA	5000 Euro	8500 Euro	10000 Euro
SD	5800 Euro	9500 Euro	10500 Euro
D	6500 Euro	10000 Euro	11000 Euro

TEREN INTRAVILAN TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	5 Euro/mp	agricol	0,10 Euro/mp.
Grădină	2 Euro/mp	păduri	0,27 Euro/mp
Livezi	1,30 Euro/mp	Livezi	1,10 Euro/mp
Pășuni	0,15 Euro/mp.	Pășuni	0,10 Euro/mp.
Vii	1,27 Euro/mp.	Vii	1,15 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,03 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,02 Euro/mp

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	45 Euro/mp	38 Euro/mp	25 Euro/mp
între 1970 - 1990	55 Euro/mp	44 Euro/mp	28 Euro/mp
între 1990 - 2000	58 Euro/mp	50 Euro/mp	30 Euro/mp
între 2000 - 2006	62 Euro/mp	52 Euro/mp	35 Euro/mp
noi	65 Euro/mp.	55 Euro/mp	38 Euro/mp

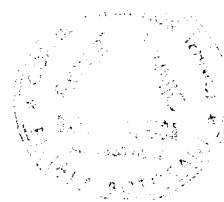
ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	18 Euro/mp	10 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	20 Euro/mp	12 Euro/mp	4Euro/mp
între 1990 - 2000	23 Euro/mp	13 Euro/mp	5 Euro/mp
între 2000 - 2006	24 Euro/mp	14 Euro/mp	6 Euro/mp
noi	25 Euro/mp	15 Euro/mp	7 Euro/mp
beci	25 Euro/mp	0	

ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	55 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII DE PRODUCȚIE	20 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

STEFANIE TRUȘEȘTI, FLĂMÂNZI
2

C O M U N E :

- | | |
|------------------|--------------------|
| 1. Adășeni, | 16. Dîngenii, |
| 2. Albești, | 17. Dimăcheni |
| 3. Avrămeni, | 18. Dobârceni |
| 4. Blândești, | 19. Durnești, |
| 5. Brăiești, | 20. Frumușica |
| 6. Călărași, | 21. G.Enescu |
| 7. Căndești , | 22. Gorbănești |
| 8. Copălău, | 23. Havîrna, |
| 9. Cordăreni, | 24. Hănești, |
| 10. Corlăteni, | 25. Hilișeu Horia, |
| 11. Corni , | 26. Hlipiceni, |
| 12. Coșula, | 27. Ibănești, |
| 13. Coțușca, | 28. Leorda, |
| 14. Cristinești, | 29. Lozna, |
| 15. Dersca, | 30. Lunca, |



- | | |
|-------------------|--------------------|
| 31. Manoleasa, | 45. Suharău, |
| 32. Mihăileni, | 46. Sulița, |
| 33. Mihălășeni, | 47. Todireni, |
| 34. Mileanca, | 48. Tudora, |
| 35. Mitoc, | 49. Ungureni, |
| 36. Nicșeni, | 50. Unțeni, |
| 37. Pomîrla, | 51. Viișoara, |
| 38. Prăjeni, | 52. Vîf. Cîmpului, |
| 39. Rădăuți Prut, | 53. Vlădeni, |
| 40. Răuseni, | 54. Vorniceni, |
| 41. Ripiceni, | 55. Vorona. |
| 42. Romînești, | |
| 43. Santa Mare, | |
| 44. Stăuceni, | |



CUPRINS

COMUNE

- 1 Tarife teren intravilan și extravilan- pag.1
- 2 Tarife case - pag.1
- 3 Tarife anexe , alte spații - pag 2



LOCALITATI - RURALE -COMUNE

TEREN INTRAVILAN TEREN EXTRAVILAN

DESTINAȚIE	PREȚ	DESTINAȚIE	PREȚ
Curți - construcții	1,2 Euro/mp	agricol	0,016 Euro/mp.
Grădină/arabil	0,50 Euro/mp	păduri	0,25 Euro/mp
Livezi	0,20 Euro/mp	Livezi	0,15 Euro/mp.
Pășuni	0,05 Euro/mp.	Pășuni	0,03 Euro/mp.
Vii	0,21 Euro/mp.	Vii	0,17 Euro/mp
Iazuri/bălți	0,02 Euro/mp	Iazuri / Bălți	0,01 Euro/mp

CASE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BÂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	25 Euro/mp	19 Euro/mp	15 Euro/mp
între 1970 - 1990	30 Euro/mp	22 Euro/mp	17 Euro/mp
între 1990 - 2000	35 Euro/mp	25 Euro/mp	18 Euro/mp
între 2000 - 2006	38 Euro/mp	26 Euro/mp	19 Euro/mp
noi	40 Euro/mp.	27 Euro/mp	20 Euro/mp



[Handwritten signature]

ANEXE

PERIOADA	MATERIALUL DE BAZĂ		
	CĂRĂMIDĂ	LEMN/BĂRNE	CHIRPICI
	PREȚ	PREȚ	PREȚ
până în 1970	11 Euro/mp	6 Euro/mp	3 Euro/mp
între 1970 - 1990	12 Euro/mp	7 Euro/mp	4Euro/mp
între 1990 - 2000	13 Euro/mp	8 Euro/mp	5 Euro/mp
între 2000 - 2006	14 Euro/mp	9 Euro/mp	6 Euro/mp
noi	15 Euro/mp	10 Euro/mp	7 Euro/mp
beci	25 Euro/mp	0	

ALTE SPAȚII

MAGAZINE, CAFE BAR, BUFETE	55 Euro/mp
DEPOZITE, SPAȚII DE PRODUCȚIE	20 Euro/mp

La calculul proprietăților intravilane se cumulează valoarea terenului, valoarea construcțiilor și anexelor.

Sur

