

Zona D – Bd. I.C.Bratianu (intre Pod butelii si Oierie Palas),**Medeea, Palas, Energia****D.1 a** Bd. I.C.Bratianau (intre Pod butelii si bd. Aurel Vlaicu) (nr. 51-125 si 98-194)**D.1.b** Zona cuprinsa intre: str. Cumpenei, str. Plantelor, str. Aron Voda, str. Nicolae Filimon, bd. Aurel Vlaicu, linii CF, str. Cumpenei (mai putin bd. I.C.Bratianu)**Cartier: I.C.Bratianu****STRAZI CUPRINSE IN ZONA D.1.b**

1.	Str.	Alba Iulia
2.	Str.	Alexandru Odobescu
3.	Str.	Alexandru Vlahuta
4.	Str.	Anton Pann
5.	Str.	Archile Sary
6.	Str.	Aron Voda
7.	Bd.	Aurel Vlaicu (intre str. Nicolae Filimon si linii CF)
8.	Str.	Banu Maracine
9.	Str.	Brebereanu
10.	Str.	Buciumului
11.	Str.	Cezar Baliac
12.	Str.	Clabucet
13.	Str.	Costache Stamate
14.	Str.	Cpt. C. Purec
15.	Str.	Cumpenei (intre str. Plantelor si linii CF) nr.
16.	Str.	Elena Cuza
17.	Str.	Enachita Vacarescu
18.	Str.	Freematului
19.	Str.	George Cosbuc
20.	Str.	Gheorghe Asachi
21.	Str.	Gheorghe Buricescu
22.	Str.	Gheorghe Popa
23.	Str.	Grigore Alexandrescu
24.	Intr.	I.C. Bratianu
25.	Str.	I.H. Radulescu
26.	Str.	Ion Sercaianu
27.	Str.	Militari
28.	Str.	Mitropolit Dosoftei
29.	Str.	Nicolae Filimon
30.	Str.	Nicolae Mandoi
31.	Str.	Nicolae Rosculet
32.	Str.	Nordului
33.	Str.	Penes Curcanul
34.	Str.	Petre Ispirescu
35.	Str.	Petre Liciu
36.	Str.	Petre Papadopol (Cpt)
37.	Str.	Piatra Craiului
38.	Str.	Plugului
39.	Str.	Protopopescu (locotenent)
40.	Str.	Prutului
41.	Str.	Radu Logofatu
42.	Str.	Razvan Voda
43.	Str.	Sandu Aldea
44.	Str.	Sirenei
45.	Str.	Stoianov
46.	Str.	Toma Stelian
47.	Intr.	Valului
48.	Str.	Vasile Carlova

49.	Str.	Vasile Conta
50.	Str.	Verde
51.	Intr.	Verde
52.	Str.	Zlot Romanul

D.2. Zona cuprinsa intre: str. Cumpenei, bd. Aurel Vlaicu, linii CF

Cartier Medeea

STRAZI CUPRINSE IN ZONA D.2.

1	Str.	Cincinat Pavelescu
2	Str.	Cumpenei (intre linii CF si bd. Aurel Vlaicu) nr. 1 - 59 si 4 - 8
3	Str.	Dorna
4	Str.	Feldioarei
5	Str.	Ion Cassian
6	Str.	Ion Ionescu de la Brad
7	Str.	Ion Popovici Banateanu
8	Str.	Medeea (intre str. Cumpenei si bd. Aurel Vlaicu) nr.1 – 49 si nr. 2 - 64
9	Str.	Nicolae Dumitrescu
10	Str.	Petru Poni
11	Str.	Pompiliu Eliade
12	Str.	Samuel Micu Klein
13	Str.	Spiru Haret (de la str. Cumpenei la str.I.P.Banateanu) nr. 25 – 53 si 4 - 22
14	Str.	Slt. Anghelescu Temelie
15	Str.	Valu lui Traian

D.3. Zona cuprinsa intre : bd. Aurel Vlaicu, str. Crisului, limita cu extravilanul, Directia Silvica Constanta (peco la iesirea spre Valu Traian), I.C.Bratianu, str. Bucegi, linii CF, bd. Aurel Vlaicu ;

Energia = Zona de blocuri cuprinsa intre str. Baba Novac, fosta fabrica Energia, linii CF si bd. Aurel Vlaicu

Cartier Palas

STRAZI CUPRINSE IN ZONA D.3

1.	Str.	Alecu Russi
2.	Al.	Aries (alee)
3.	Al.	Bicaz
4.	Str.	Bistritei (alee)
5.	Str.	Bradului
6.	Str.	Brotacei
7.	Str.	Bucegi
8.	Str.	Crisului
9.	Str.	Dambovita
10.	Str.	Dumitru Sasu
11.	Str.	Fundatura Garii
12.	Str.	Gheorghe Sasu
13.	Al.	Ialomitei (alee)
14.	Str.	Ialomitei (fundatura)
15.	Str.	I.C.Bratianu (intre bd. Aurel Vlaicu si stadion CFR)
16.	Al.	I.C.Bratianu (alee)
17.	Str.	Ion Ghiculescu
18.	Str.	Ion Vidu
19.	Str.	Intrarea Retezat
20.	Str.	Intrarea Sorin Gheorghe
21.	Str.	Intrarea Vantului

22.	Str.	Lt. Petre Manoliu
23.	Str.	Matei Mila
24.	Str.	Mihu Copilu
25.	Str.	Mircesti
26.	Str.	Motilor
27.	Str.	Muntii Carpati
28.	Str.	Muntii Dobrogei
29.	Str.	Muntii Tatra
30.	Str.	Muresului
31.	Al.	Neajlov (alee)
32.	Str.	Oltului
33.	Str.	Palas
34.	Str.	Pasajului
35.	Str.	Somes
36.	Str.	Tarnavei (alee)
37.	Str.	Theodor Neculita
38.	Al.	Tismanei
39.	Str.	Totita
40.	Str.	Trotus
41.	Str.	Vasile Sasu
42.	Str.	Vifor Haiducu

ZONA D.1 -**I.C.Bratianu (intre Pod butelii si bd. Aurel Vlaicu)****Valori minime pentru apartamente cu 1 camera, cu finisaje medii, etaj intermediar**

Anul construirii	Confort sporit	Confort I	Confort II	Confort III
	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	45 - 40	39,9 - 30	29,9 - 23	22,9 - 18
inainte de 1941	33.000	25.000	18.000	16.000
1941-1977	37.000	28.000	20.000	18.000
1977-1990	41.000	31.000	22.000	20.500
1991-2000	46.000	34.000	-	-
dupa 2001	51.000	38.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 2 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit	Confort I	Confort II	Confort III
	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	61 - 52	51,9 - 42	41,9 - 35	34,9 - 30
inainte de 1941	41.000	36.000	30.000	24.000
1941-1977	46.000	40.000	34.000	27.000
1977-1990	51.000	44.500	37.500	30.500
1991-2000	57.000	49.000	-	-
dupa 2001	63.000	55.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 3 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit	Confort I	Confort II	Confort III
	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	80 - 75	74,9 - 60	59,9 - 48	47,9 - 43
inainte de 1941	48.000	44.000	36.000	34.000
1941-1977	54.000	50.000	40.500	38.000
1977-1990	59.500	55.500	45.000	42.500
1991-2000	66.000	62.000	-	-
dupa 2001	73.000	69.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 4 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit	Confort I	Confort II	Confort III
	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)	Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	100 - 90	89,9 - 78	77,9 - 60	59,9 - 55
inainte de 1941	61.000	51.000	45.000	39.000
1941-1977	69.000	58.000	50.000	44.000
1977-1990	76.500	64.000	56.000	49.000
1991-2000	85.000	71.000	-	-
dupa 2001	94.000	79.000	-	-

Pentru :

*apartamente situate la parter se diminueaza valoarea cu 2%

* apartamente situate la ultimul etaj in bloc P+4 E se diminueaza valoarea cu 5% si in bloc P+7-10E se diminueaza valoarea cu 10%

* apartamente situate la demisol sau mansarda valorile se reduc cu 25%

*apartamentele care au terase si balcoane mai mari de 10 mp, la suprafata utila a apartamentelor se aduga suprafetele balcoanelor si teraselor corectate cu coeficientul de 0.35 aplicat la suprafetele respective

*finisaje inferioare se diminueaza valorile din tabel cu 10%

*finisaje superioare se majoreaza valorile din tabel cu 10%

*apartamente cu centrala termica proprie se majoreaza valoarea cu 2%

*apartamente prevazute cu sobe cu combustibil solid se reduce valoarea cu 3.5%

*boxe situate la subsol - valoarea/mp aferenta apartamentului se inmulteste cu 20% si cu suprafata boxei

*garaje situate la subsol, demisol, parter - valoarea/mp aferenta apartamentului se inmulteste cu 40% si cu suprafata garajului

Valoarea apartamentelor cu suprafete mai mari decat cele din tabel se determina astfel:

- se calculeaza valoarea/mp de la confort sporit aferenta anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

Valoarea apartamentelor cu suprafete mai mici decat cele din tabel (care nu sunt prevazute la exceptii) se determina astfel:

- se calculeaza valoarea/mp de la confort III aferenta anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

Valoarea apartamentelor cu cinci sau mai multe camere se determina astfel :

- se calculeaza valoarea/mp de la ap.cu patru camere aferenta fiecarui confort si anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

ZONA D.3 - Palas, Energia**Valori minime pentru apartamente cu 1 camera, cu finisaje medii, etaj intermediar**

Anul construirii	Confort sporit Valoare estimata (€)	Confort I Valoare estimata (€)	Confort II Valoare estimata (€)	Confort III Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	45 - 40	39,9 - 30	29,9 - 23	22,9 - 18
inainte de 1941	27.000	20.000	14.000	13.000
1941-1977	31.000	22.550	16.000	14.000
1977-1990	34.000	25.000	18.000	16.000
1991-2000	38.000	28.000	-	-
dupa 2001	42.000	31.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 2 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit Valoare estimata (€)	Confort I Valoare estimata (€)	Confort II Valoare estimata (€)	Confort III Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	61 - 52	51,9 - 42	41,9 - 35	34,9 - 30
inainte de 1941	34.000	28.000	22.000	20.000
1941-1977	38.000	31.500	25.000	22.550
1977-1990	42.500	35.000	28.000	25.000
1991-2000	47.000	39.000	-	-
dupa 2001	52.000	43.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 3 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit Valoare estimata (€)	Confort I Valoare estimata (€)	Confort II Valoare estimata (€)	Confort III Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	80 - 75	74,9 - 60	59,9 - 48	47,9 - 43
inainte de 1941	46.000	43.000	34.000	31.000
1941-1977	52.000	48.000	38.000	35.000
1977-1990	58.000	53.500	42.500	39.000
1991-2000	64.000	59.000	-	-
dupa 2001	72.000	66.000	-	-

Valori minime pentru apartamente cu 4 camere, cu finisaje medii, etaj intermediar

Anul construirii	Confort sporit Valoare estimata (€)	Confort I Valoare estimata (€)	Confort II Valoare estimata (€)	Confort III Valoare estimata (€)
Suprafete (mp)	100 - 90	89,9 - 78	77,9 - 60	59,9 - 55
inainte de 1941	58.000	48.000	41.000	35.000
1941-1977	65.000	54.000	46.000	40.000
1977-1990	72.000	59.500	51.000	44.000
1991-2000	80.000	66.000	-	-
dupa 2001	89.000	73.000	-	-

Pentru :

*apartamente situate la parter se diminueaza valoarea cu 2%

* apartamente situate la ultimul etaj in bloc P+4 E se diminueaza valoarea cu 5% si in bloc P+7-10E se diminueaza valoarea cu 10%

* apartamente situate la demisol sau mansarda valorile se reduc cu 25%

*apartamentele care au terase si balcoane mai mari de 10 mp, la suprafata utila a apartamentelor se aduga suprafetele balcoanelor si teraselor corectate cu coeficientul de 0.35 aplicat la suprafetele respective

*finisaje inferioare se diminueaza valorile din tabel cu 10%

*finisaje superioare se majoreaza valorile din tabel cu 10%

*apartamente cu centrala termica proprie se majoreaza valoarea cu 2%

*apartamente prevazute cu sobe cu combustibil solid se reduce valoarea cu 3.5%

*boxe situate la subsol - valoarea/mp aferenta apartamentului se inmulteste cu 20% si cu suprafata boxei

*garaje situate la subsol, demisol, parter - valoarea/mp aferenta apartamentului se inmulteste cu 40% si cu suprafata garajului

Valoarea apartamentelor cu suprafete mai mari decat cele din tabel se determina astfel:

- se calculeaza valoarea/mp de la confort sporit aferenta anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

Valoarea apartamentelor cu suprafete mai mici decat cele din tabel (care nu sunt prevazute la exceptii) se determina astfel:

- se calculeaza valoarea/mp de la confort III aferenta anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

Valoarea apartamentelor cu cinci sau mai multe camere se determina astfel :

- se calculeaza valoarea/mp de la ap.cu patru camere aferenta fiecarui confort si anului in care cladirea a fost construita

- valoarea obtinuta/mp se inmulteste cu suprafata utila a apartamentului (vezi breviar calcul)

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER

Zona D.1a; D1.b	Finisaje superioare						Finisaje medii						Finisaje inferioare																	
	inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001	
	Tipul de cladire	250	300	380	485	540	210	250	310	405	450	160	200	245	319	350	100	145	325	360	400	90	110	145	270	300	80	95	110	215
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)																														
Cladire cu pereti exterior din lemn, chirpici, paianta, din valatuci sau orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic si/sau chimic																														

Su* - aria utila

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER + ETAJ

Zona D.1a; D1.b	Finisaje superioare						Finisaje medii						Finisaje inferioare																	
	inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001	
	Tipul de cladire	220	270	335	430	480	190	225	280	360	400	150	180	220	290	320	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)																														
Cladire cu pereti exterior din lemn sau orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic si/sau chimic																														

Sud* - aria utila desfasurata (suma arilor tuturor nivelurilor)

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE MULTIETAJATE

Zona D.1a; D1.b	Finisaje superioare						Finisaje medii						Finisaje inferioare																	
	inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001		inainte de 1948		1948 - 1978		1978 - 1990		1991 - 2000		dupa 2001	
	Tipul de cladire	235	280	350	445	490	200	230	290	380	420	155	184	230	300	330	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)																														

Sud* - aria utila desfasurata (suma arilor tuturor nivelurilor)

-Garaje	80	Euro/mp
-Anexe caramid	50	Euro/mp
-Anexe chirpici	30	Euro/mp
-Anexe lemn	25	Euro/mp

VALOAREA TERENULUI LIBER ZONA D.1.a - Zona Bd. I.C.Bratianu (intre Pod butelii si bd. Aurel Vlaicu)

300 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI CONSTRUIT ZONA D1.a

210 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI LIBER ZONA D1.b - Cartierul I.C.Bratianu mai putin bulevardul care este zona A.1.a.

200 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI CONSTRUIT ZONA D1.b

140 Euro/mp

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER

Zona D 2	Finisaje superioare							Finisaje medii							Finisaje inferioare					
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	240	285	360	460	510	200	240	295	380	420	155	190	235	320	360					
Cladire cu pereti exterior din lemn, chirpici, paianta , din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	100	140	190	300	335	90	100	140	255	285	70	90	100	200	220					

Su* - aria utila

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER + ETAJ

Zona D 2	Finisaje superioare							Finisaje medii							Finisaje inferioare					
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	210	255	320	400	445	180	215	265	340	380	140	170	210	300	330					
Cladire cu pereti exterior din lemn, chirpici, paianta , din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	X	X	X	X	X	95	115	155	275	310	X	X	X	X	X					

Sud* - aria utila desfasurata (suma arilor tuturor nivelurilor)

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE MULTIETAJATE

Zona D 2	Euro/mp Sud*														
	Finisaje superioare					Finisaje medii					Finisaje inferioare				
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	220	265	330	420	470	190	220	275	360	400	150	180	220	310	340

Sud* - aria utila desfasurata (suma ariilor tuturor nivelurilor)

* ANEXE

-Garaje	80 Euro/mp
-Anexe caramida	50 Euro/mp
-Anexe chirpici	30 Euro/mp
-Anexe lemn	25 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI LIBER ZONA D2 - Cartier Medeea

200 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI CONSTRUIT ZONA D2

140 Euro/mp

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER

Zona D 3	Euro/mp Su*														
	Finisaje superioare					Finisaje medii					Finisaje inferioare				
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	210	255	325	415	460	180	210	260	345	380	140	170	210	275	300
Cladire cu pereti exterior din lemn, chirpici, palaniti, din valatuci sau orice alte materiale nespuse unui tratament termic si/sau chimic	100	145	325	360	400	80	95	125	230	255	70	80	90	185	205

Su* - aria utila

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE PARTER + ETAJ

Euro/mp Sud*

Zona D 3	Finisaje superioare				Finisaje medii				Finisaje inferioare						
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Tipul de cladire															
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	190	230	285	365	410	160	190	240	305	340	130	150	185	250	270
Cladire cu pereti exterior din lemn, chirpici, paianta, din valatuci sau orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic si/sau chimic	X	X	X	X	X	85	100	140	250	270	X	X	X	X	X

Sud* - aria utilia desfasurata (suma arilor tuturor nivelurilor)

VALORI MINIME - CLADIRI LOCUINTE MULTIETAJATE

Euro/mp Sud*

Zona D 3	Finisaje superioare				Finisaje medii				Finisaje inferioare						
	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001	inainte de 1948	1948 - 1978	1978 - 1990	1991 - 2000	dupa 2001
Tipul de cladire															
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic (bca, boltari, etc)	200	240	300	380	420	170	200	245	320	360	130	160	195	255	280

Sud* - aria utilia desfasurata (suma arilor tuturor nivelurilor)

* ANEXE

-Garaje	70	Euro/mp
-Anexe caramid	45	Euro/mp
-Anexe chirpici	25	Euro/mp
-Anexe lemn	20	Euro/mp

VALOAREA TERENULUI LIBER ZONA D3 - Cartier Palas, Energia

100 Euro/mp

VALOAREA TERENULUI CONSTRUIT ZONA D3

70 Euro/mp