

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT SPORT**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	5,290	7,430	10,740	13,230	5,590	7,720	11,160	13,770
Construit dupa 1977	5,790	8,170	11,790	15,120	6,190	8,460	12,430	15,930
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,490	7,870	11,160	14,850	5,890	8,170	12,000	15,120
Construit dupa 1977	6,290	8,610	12,850	15,930	7,090	9,500	13,480	16,470
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,900	7,130	10,320	12,960	5,290	7,430	10,950	13,500
Construit dupa 1977	5,490	7,870	11,370	14,850	5,890	8,170	11,790	15,660

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT I**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	4,940	7,020	8,780	12,960	5,100	7,560	9,300	13,770
Construit dupa 1977	5,350	7,970	10,530	14,310	5,830	8,370	11,580	14,850
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,180	7,290	9,300	13,500	5,270	7,700	10,530	14,580
Construit dupa 1977	5,670	8,370	11,410	15,120	5,990	9,450	12,290	15,660
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,700	6,750	8,420	12,420	4,860	7,160	8,950	13,230
Construit dupa 1977	5,180	7,830	10,350	14,040	5,510	8,100	10,880	14,580

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT II**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	4,530	6,420	7,910	10,370	4,780	6,510	8,420	11,020
Construit dupa 1977	5,030	6,900	9,460	11,500	5,590	7,290	10,760	12,470
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,030	6,610	8,550	10,850	5,220	6,900	9,070	11,340
Construit dupa 1977	5,530	7,390	10,500	12,310	5,840	7,970	11,530	13,610
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,410	5,830	7,650	9,720	4,470	6,120	8,290	10,530
Construit dupa 1977	4,840	6,420	9,330	11,020	5,340	6,710	10,240	11,990

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	4,200	5,880	7,530	10,130	4,540	6,150	8,020	10,580
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	4,370	5,970	8,380	10,580	4,590	6,330	8,870	11,040
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	4,080	5,690	7,290	9,370	4,310	5,970	7,780	9,980
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Case fara teren**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	75	75	90	90
Construit dupa 1977	120	120	135	140
Rest zone				
Construit inainte de 1977	55	65	65	80
Construit dupa 1977	80	100	100	115

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	10
Rest zone	3
Extravilan zona adiacenta	0.5

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.

Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul orasului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	120	150	160	210
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		90		100

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D.**

Construit inainte de 1977	20
Construit dupa 1977	40

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale nu includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.