

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT SPORT

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	8,820	12,380	17,900	22,050	9,320	12,870	18,600	22,950
Construit dupa 1977	9,660	13,610	19,660	25,200	10,320	14,110	20,710	26,550
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,160	13,120	18,600	24,750	9,820	13,610	20,010	25,200
Construit dupa 1977	10,490	14,360	21,410	26,550	11,820	15,840	22,460	27,450
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,160	11,880	17,200	21,600	8,820	12,380	18,250	22,500
Construit dupa 1977	9,160	13,120	18,950	24,750	9,820	13,610	19,660	26,100

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	8,240	11,700	14,630	21,600	8,510	12,600	15,500	22,950
Construit dupa 1977	8,910	13,280	17,550	23,850	9,720	13,950	19,310	24,750
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	8,640	12,150	15,500	22,500	8,780	12,830	17,550	24,300
Construit dupa 1977	9,450	13,950	19,010	25,200	9,990	15,750	20,480	26,100
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	7,830	11,250	14,040	20,700	8,100	11,930	14,920	22,050
Construit dupa 1977	8,640	13,050	17,260	23,400	9,180	13,500	18,140	24,300

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	7,560	10,690	13,180	17,280	7,970	10,850	14,040	18,360
Construit dupa 1977	8,380	11,500	15,770	19,170	9,320	12,150	17,930	20,790
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	8,380	11,020	14,260	18,090	8,690	11,500	15,120	18,900
Construit dupa 1977	9,210	12,310	17,500	20,520	9,730	13,280	19,220	22,680
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	7,350	9,720	12,740	16,200	7,450	10,210	13,820	17,550
Construit dupa 1977	8,070	10,690	15,550	18,360	8,900	11,180	17,060	19,980

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	6,990	9,790	12,560	16,880	7,560	10,250	13,370	17,640
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	7,280	9,950	13,970	17,640	7,650	10,560	14,780	18,400
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	6,800	9,490	12,150	15,620	7,180	9,950	12,960	16,630
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009
EURO/M.P.A.D.

Case fara teren

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	110	110	130	120
Construit dupa 1977	150	150	170	160
Rest zone				
Construit inainte de 1977	70	90	100	110
Construit dupa 1977	120	130	130	150

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	18
Rest zone	8
Extravilan zona adiacenta	1

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.
 Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul municipiului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	190	260	270	340
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		150		170

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D.**

Construit inainte de 1977	40
Construit dupa 1977	60

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale nu includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

REST ZONE CONFORT I

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	6,590	9,360	11,700	17,280	6,810	10,080	12,400	18,360
Construit dupa 1977	7,130	10,620	14,040	19,080	7,780	11,160	15,450	19,800
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	6,910	9,720	12,400	18,000	7,020	10,260	14,040	19,440
Construit dupa 1977	7,560	11,160	15,210	20,160	7,990	12,600	16,380	20,880
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	6,260	9,000	11,230	16,560	6,480	9,540	11,940	17,640
Construit dupa 1977	6,910	10,440	13,810	18,720	7,340	10,800	14,510	19,440

Municipiul Calafat

ANEXA H/V

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

REST ZONE CONFORT II

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	6,050	8,550	10,540	13,820	6,380	8,680	11,230	14,690
Construit dupa 1977	6,700	9,200	12,620	15,340	7,460	9,720	14,340	16,630
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	6,700	8,820	11,410	14,470	6,950	9,200	12,100	15,120
Construit dupa 1977	7,370	9,850	14,000	16,420	7,780	10,620	15,380	18,140
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	5,880	7,780	10,190	12,960	5,960	8,170	11,060	14,040
Construit dupa 1977	6,460	8,550	12,440	14,690	7,120	8,940	13,650	15,980

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

REST ZONE CONFORT III

EURO

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	5,590	7,830	10,050	13,500	6,050	8,200	10,700	14,110
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	5,820	7,960	11,180	14,110	6,120	8,450	11,820	14,720
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	5,440	7,590	9,720	12,500	5,740	7,960	10,370	13,300
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.