

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT SPORT**EURO**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	2 camere	3 camere	2 camere	3 camere
Parter				
Construit inainte de 1977	4,950	7,160	5,150	7,440
Construit dupa 1977	5,450	7,860	5,640	8,280
Etaj intrermediar				
Construit inainte de 1977	5,250	7,440	5,450	8,000
Construit dupa 1977	5,740	8,560	6,340	8,990
Etaj superior				
Construit inainte de 1977	4,750	6,880	4,950	7,300
Construit dupa 1977	5,250	7,580	5,450	7,860

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT I**EURO**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	2 camere	3 camere	2 camere	3 camere
Parter				
Construit inainte de 1977	4,680	5,850	5,040	6,200
Construit dupa 1977	5,310	7,020	5,580	7,720
Etaj intrermediar				
Construit inainte de 1977	4,860	6,200	5,130	7,020
Construit dupa 1977	5,580	7,610	6,300	8,190
Etaj superior				
Construit inainte de 1977	4,500	5,620	4,770	5,970
Construit dupa 1977	5,220	6,900	5,400	7,250

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT II**EURO**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	2 camere	3 camere	2 camere	3 camere
Parter				
Construit inainte de 1977	4,280	5,270	4,340	5,620
Construit dupa 1977	4,600	6,310	4,860	7,170
Etaj intrermediar				
Construit inainte de 1977	4,410	5,700	4,600	6,050
Construit dupa 1977	4,920	7,000	5,310	7,690
Etaj superior				
Construit inainte de 1977	3,890	5,100	4,080	5,530
Construit dupa 1977	4,280	6,220	4,470	6,830

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT III**EURO**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	2 camere	3 camere	2 camere	3 camere
Parter				
Construit inainte de 1977	3,920	5,020	4,100	5,350
Construit dupa 1977	-	-	-	-
Etaj intrermediar				
Construit inainte de 1977	3,980	5,590	4,220	5,910
Construit dupa 1977	-	-	-	-
Etaj superior				
Construit inainte de 1977	3,790	4,860	3,980	5,180
Construit dupa 1977	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Case fara teren**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	75	75	90	90
Construit dupa 1977	110	115	120	125
Rest zone				
Construit inainte de 1977	50	55	60	80
Construit dupa 1977	80	100	100	110

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	7
Rest zone	2
Extravilan zona adiacenta	0.2

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.

Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul orasului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	80	100	110	140
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		60		70

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D**

Construit inainte de 1977	20
Construit dupa 1977	20

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale nu includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.