

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT SPORT**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	9,220	12,930	18,700	23,030	9,740	13,440	19,430	23,970
Construit dupa 1977	10,090	14,220	20,530	26,320	10,780	14,730	21,630	27,730
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,560	13,700	19,430	25,850	10,260	14,220	20,900	26,320
Construit dupa 1977	10,960	14,990	22,360	27,730	12,350	16,540	23,460	28,670
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,520	12,410	17,960	22,560	9,220	12,930	19,060	23,500
Construit dupa 1977	9,560	13,700	19,800	25,850	10,260	14,220	20,530	27,260

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT I**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	8,600	12,220	15,280	22,560	8,880	13,160	16,190	23,970
Construit dupa 1977	9,310	13,870	18,330	24,910	10,150	14,570	20,160	25,850
Etaj intrermediar								
Construit inainte de 1977	9,020	12,690	16,190	23,500	9,170	13,400	18,330	25,380
Construit dupa 1977	9,870	14,570	19,860	26,320	10,430	16,450	21,390	27,260
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	8,180	11,750	14,660	21,620	8,460	12,460	15,580	23,030
Construit dupa 1977	9,020	13,630	18,020	24,440	9,590	14,100	18,940	25,380

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT II**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	7,890	11,170	13,760	18,050	8,320	11,340	14,660	19,180
Construit dupa 1977	8,760	12,010	16,470	20,020	9,730	12,690	18,720	21,710
Etaj intermediar								
Construit inainte de 1977	8,760	11,510	14,890	18,890	9,080	12,010	15,790	19,740
Construit dupa 1977	9,620	12,860	18,270	21,430	10,160	13,870	20,080	23,690
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	7,680	10,150	13,310	16,920	7,780	10,660	14,440	18,330
Construit dupa 1977	8,430	11,170	16,240	19,180	9,300	11,670	17,820	20,870

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

ZONA A CONFORT III**EURO**

	Fara imbunatatiri				Cu imbunatatiri			
	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere	garsoniera	2 camere	3 camere	4 camere
Parter								
Construit inainte de 1977	7,300	10,230	13,110	17,630	7,900	10,710	13,960	18,420
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj intermediar								
Construit inainte de 1977	7,600	10,390	14,590	18,420	7,990	11,030	15,440	19,210
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-
Etaj superior								
Construit inainte de 1977	7,110	9,910	12,690	16,320	7,500	10,390	13,540	17,370
Construit dupa 1977	-	-	-	-	-	-	-	-

Nota. In cadrul garsonierelor confort III sunt cuprinse si camerele de camin.

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Case fara teren**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	casa parter	casa p+e	casa parter	casa p+e
Zona A				
Construit inainte de 1977	60	80	60	110
Construit dupa 1977	80	130	100	150
Rest zone				
Construit inainte de 1977	60	60	70	70
Construit dupa 1977	80	90	90	100

Teren**EURO/M.P.**

Zona A	22
Rest zone	8
Extravilan zona adiacenta	1

Nota. Pentru case valorile unitare sunt stabilite in euro/mp arie desfasurata fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in euro/mp. Aceasta deoarece legislatia nu prevede un standard pentru suprafetele construite si terenuri aferente.

Zona adiacenta este considerata pe o raza de 2 km in jurul orasului

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabil 01/01/2009 - 31/12/2009

Spatii comerciale**EURO/M.P.A.D.**

	Fara imbunatatiri		Cu imbunatatiri	
	in bloc de locuinte	independente	in bloc de locuinte	independente
Zona A				
Construit dupa 1977	170	230	240	300
Restul zonelor				
Construit dupa 1977		140		150

Spatii industriale restul zonelor**EURO/M.P.A.D.**

Construit inainte de 1977	40
Construit dupa 1977	50

Nota. Valorile pentru spatiile comerciale si industriale nu includ terenul ocupat de constructie.
 In cazul in care tranzactia cuprinde si teren aferent, valoarea acestuia va fi preluata din Anexa cu valorile terenurilor.