

TABEL NR: 4
4,5349

ACTUALIZAT LA 19.11.2012 VALORI MINIME DE TRANZACTIONARE

Nr.Crt.	Localitate	TEREN INTRAVILAN				TEREN EXTRAVILAN					
		Curti-constructii	Arabil	Fanaţ si alte categorii	Livezi si vii	Arabil	Fanaţ	Livezi, Vii	Pasune	Neagricol	Paduri
		(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)	(lei/mp)
	NĂSĂUD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Năsăud - Centru Zona I	56,1	26,3	10,5	14,7	1,3	0,5	0,8	0,2	0,1	1,4
1/1	Năsăud - Zona II	37,4	15,8	10,5	15,8	1,1	0,5	0,8	0,2	0,1	1,4
2	Liviu Rebreanu	6,8	4,2	2,6	3,7	0,8	0,3	0,7	0,2	0,1	1,4
3	Luşca	4,5	2,6	2,1	2,3	0,8	0,3	0,7	0,2	0,1	1,4
	ORAŞ SÎNGEORZ-BĂI										
4	Sîngeorz- Băi Zona I	27,2	12,6	6,3	8,4	1,3	0,8	0,6	0,2	0,1	1,4
4/1	Sîngeorz- Băi Zona II	18,1	9,5	5,3	7,4	1,3	0,8	0,6	0,2	0,1	1,4
5	Cormaia	3,2	1,6	1,1	1,3	1,3	0,8	0,6	0,2	0,1	1,4
6	Valea Borcutului	3,2	1,6	1,4	1,6	1,3	0,8	0,6	0,2	0,1	1,4
	COŞBUC										
7	Coşbuc	6,8	3,4	3,1	3,4	1,0	0,7	1,0	0,3	0,2	1,4
	DUMITRA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Dumitra	8,4	6,3	4,2	5,3	0,7	0,4	0,5	0,2	0,1	1,4
9	Cepari	6,8	4,2	2,6	3,7	0,8	0,3	0,7	0,2	0,1	1,4
10	Târpiu	1,6	1,1	0,7	0,8	0,5	0,4	0,5	0,2	0,1	1,4
	FELDRU										
11	Feldru	10,9	8,4	6,3	7,4	1,3	0,7	0,8	0,4	0,2	1,4
12	Nepos	10,9	8,4	6,3	7,4	1,3	0,7	0,8	0,4	0,2	1,4
	ILVA MARE										
13	Ilva Mare	10,9	8,4	6,3	7,4	1,3	0,7	0,8	0,4	0,2	1,4
14	Ivăneasa	2,0	1,6	0,8	1,1	0,5	0,4	0,5	0,2	0,1	1,4
	ILVA MICA										
15	Ilva Mică	10,9	8,4	6,3	7,4	1,3	0,7	0,8	0,4	0,2	1,4
	LEŞU										
16	Leşu	4,1	2,6	2,1	2,6	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
17	Lunca Leşului	2,0	1,6	0,8	1,1	0,5	0,4	0,5	0,2	0,1	1,4
	LUNCA ILVEI										
18	Lunca Ilvei	4,1	2,6	2,1	2,6	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	MĂGURA ILVEI										
19	Măgura Ilvei	4,1	2,6	2,1	2,6	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
20	Arşiţa	2,0	1,6	0,8	1,1	0,5	0,4	0,5	0,2	0,1	1,4
	MAIERU										
21	Maieru	11,6	9,5	6,3	7,4	1,3	0,7	0,8	0,4	0,2	1,4
22	Anieş	4,2	3,2	2,3	2,6	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	NIMIGEA										
23	Nimigea de Jos	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4

24	Florești	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
25	Mintiu	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	3,5
26	Mititei	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	4,5
27	Mocod	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	5,6
28	Mogoșeni	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	6,6
29	Nimigea de Sus	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	7,7
30	Tăure	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	8,7
	PARVA										
31	Parva	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	POIANA ILVEI										
32	Poiana Ilvei	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	REBRA										
33	Rebra	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	REBRIȘOARA										
34	Rebrișoara	11,3	8,4	6,3	7,4	1,3	0,6	0,8	0,4	0,2	1,4
35	Gersa I	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
36	Gersa II	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
37	Podirei	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
	RODNA										
38	Rodna	11,3	8,4	6,3	7,4	1,3	0,6	0,8	0,4	0,2	1,4
39	Valea Vinului	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
	ROMULI										
40	Romuli	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
41	Dealul Ștefăniței	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
	SALVA										
42	Salva	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
	RUNCU SALVEI										
43	Runcu Salvei	2,3	1,9	1,5	1,6	0,5	0,4	0,4	0,2	0,1	1,4
	TELCIU										
44	Telciu	11,3	8,4	6,3	7,4	1,3	0,6	0,8	0,4	0,2	1,4
45	Bichigiu	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
46	Fiad	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
47	Telcișor	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
	ZAGRA										
48	Zagra	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
49	Alunișul	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
50	Perișor	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
51	Poienile Zagrei	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
52	Suplai	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4
	ȘANȚ										
53	Șanț	4,3	2,6	2,1	2,3	0,5	0,3	0,4	0,2	0,1	1,4
54	Valea Mare	1,6	1,1	0,7	0,8	0,4	0,3	0,4	0,1	0,1	2,4

NOTĂ:- Pentru terenurile intravilane indiferent de categoria de folosință se vor calcula la valoarea curții construcții primii 500 mp din proprietate, diferența intrând la alte categorii de folosință, după caz.