

Apartamente – Municipiul Lugoj

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Apartamente Municipiul Lugoj					
Locație	Valori euro/mp				Camere de cămin
	1 cameră	2 camere	3 camere	4 + camere	
Centrală	640	610	560	520	640
Mediană	600	530	480	460	600
Periferică	520	460	440	410	480

Garaje Municipiul Lugoj	
Obiectiv	Valoare
Garaje sub bloc	3600 euro
Garaje independente sau în baterie	2500 euro

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafața utilă.
2. Pentru imobilele compuse din apartamente, în bloc de locuințe și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adăugă la valoarea apartamentului.
3. Valorile pentru apartamentele situate în case apartamentate se vor calcula în același mod ca valorile pentru case la care se va aplica o diminuarea cu 25% a valorii. la valoarea apartamentului se va adăuga valoarea terenului în funcție de zona de amplasare a imobilului.
4. Valoarea pentru apartamentele situate la demisol sau subsol locuibil se va calcula la 70% din valorile exprimate în tabelul de mai sus.
5. În cazul în care certificatul fiscal conține numai suprafața utilă a imobilului, suprafața construită desfășurată se va calcula conform formulei: $S_c = S_u \times 1,2$

Spații comerciale – Municipiul Lugoj

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Spații comerciale Municipiul Lugoj		
Locație	Spatiu comercial situat la parter sau etaj	Spatiu comercial situat la demisol
Centrală	800	580
Mediană	720	500
Periferică	510	410

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafața utilă.
2. În această categorie sunt incluse spațiile de birouri precum și spațiile cu altă destinație, înregistrate corespunzător în documentația cadastrală.
3. Pentru imobilele compuse din spații comerciale și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adăugă la valoarea spațiului comercial.
4. În cazul în care certificatul fiscal conține numai suprafața construită desfășurată a imobilului, suprafața utilă se va calcula conform formulei: $S_u = S_c : 1,2$

Teren – Municipiul Lugoj

Circumscripția Judecătoriei Lugoj

Teren intravilan Municipiul Lugoj	
Locatie	Valoare euro/mp
Centrală	80
Mediană	35
Periferică	17
Periferică > 5000 mp	6

Teren extravilan Municipiul Lugoj	
Locatie	Valoare euro/ha
Toate zonele	3500

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat pentru terenul intravilan, respectiv hectarul pentru terenul extravilan.
2. Pentru terenul intravilan din zona periferică pe care există construcții de tip rezidențial (case și blocuri de locuințe) și a cărei suprafață depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat exprimată, acesta fiind considerat teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului de mai sus.
3. Pentru parcelele de teren a căror suprafață depășește 5000 mp, valoarea de 5 euro se aplică pentru întreaga suprafață a terenului (doar pentru zona periferică).

Case – Municipiul Lugoj

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Case de tip parter+etaj/etaje și parter+etaj/etaje+mansardă – cu zidărie din cărămidă

Municipiul Lugoj

Locație	La roșu	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Centrală	340	530	450	390	340
Mediană	320	505	435	370	320
Periferică	285	450	380	330	285

Case tip P și P+M - cu zidărie din cărămidă

Municipiul Lugoj

Locație	La roșu	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Centrală	285	480	405	355	305
Mediană	270	460	385	335	290
Periferică	240	405	340	300	260

Case cu zidărie din paiantă, cărămidă nearsă și cu structură din lemn

Municipiul Lugoj

Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Centrală	310	245	95	65
Mediană	295	230	85	58
Periferică	265	205	77	52

**Anexe cu zidărie din cărămidă
Municipiul Lugoj**

Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Centrală	70	60	45	19
Mediană	65	55	43	18
Periferică	60	50	40	17

**Anexe paiantă, lemn, cărămidă nearsă, pământ stabilizat
Municipiul Lugoj**

Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Centrală	48	36	15	5
Mediană	45	34	14	5
Periferică	40	32	14	4

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfasurată.
2. Valorile pentru mansardă, demisol și subsol locuibil se vor calcula la 40% din valoarea pe metrul pătrat exprimată în tabelul de mai sus.
3. Suprafața subsolului și demisolului nelocuibil (spații tehnice) nu va fi inclusă în calculul suprafeței construite desfășurate.
4. La valoarea proprietății se va adăuga și valoarea anexelor.
5. Pentru imobilele compuse din casă și teren în proprietate, la valoarea casei se adaugă și valoarea terenului. Dacă suprafața terenului depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat exprimată, acesta fiind considerată teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului din anexa corespunzătoare valorii terenurilor;
6. Datele privind natura constructivă, data construirii și suprafețele desfășurate ale caselor și anexelor vor fi obținute din Certificatul fiscal.
7. În cazul în care certificatul fiscal conține numai suprafața utilă a imobilului, suprafața construită desfășurată se va calcula conform formulei: $S_c = S_u \times 1,2$
8. Valorile pentru apartamentele situate în case apartamentate se vor calcula în același mod ca valorile pentru case la care se va aplica o diminuare cu 30 % a valorii. La valoarea apartamentului se va adăuga valoarea terenului în funcție de zona de amplasare a imobilului.

Construcții industriale - Hale – Municipiul Lugoj

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Cladiri industriale Municipiul Lugoj				
Structură	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Beton armat	230	180	80	40
Metalică	200	155		
Magazii, ateliere	110	90	50	30
Platforme betonate	20	15	10	3

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Pentru imobile compuse din hale și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adauga la valoarea halei.

Apartamente

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Apartamente Circumscripția Judecătorei Lugoj				
Locație	Valori euro/mp			
	1 camera	2 camere	3 camere	4 + camere
Buziaș	420	420	390	380
Nădrag	180	185	170	150
Alte localități	160	160	140	125

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafața utilă.
2. Pentru imobilele compuse din apartamente și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adăugă la valoarea apartamentului.
3. Valorile pentru apartamentele situate în case apartamentate se vor calcula în același mod ca valorile pentru case la care se va aplica o diminuarea cu 25 % a valorii.
4. La valoarea apartamentului se va adăuga valoarea terenului în funcție de zona de amplasare a imobilului.
5. Valoarea pentru apartamentele situate la demisol sau subsol locuibil se va calcula la 70% din valorile exprimate în tabelul de mai sus.
6. În cazul în care certificatul fiscal conține numai suprafața construită desfășurată a imobilului, suprafața utilă se va calcula conform formulei: $S_u = S_c : 1,2$

Spații comerciale

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Spații comerciale Circumscripția Judecătorei Lugoj	
Locație	Valori
Buziaș	380
Alte localități	200

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafața utilă.
2. În această categorie sunt incluse spațiile de birouri precum și spațiile cu altă destinație, înregistrate corespunzător în documentația cadastrală.
3. Pentru imobilele compuse din spații comerciale și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adăugă la valoarea spațiului comercial.
4. Dacă din certificatul fiscal rezultă numai suprafața construită desfășurată a imobilului, suprafața utilă se va calcula conform formulei: $Su = Scd : 1,2$.

Teren intravilan Circumscripția Judecătorei Lugoj

Teren intravilan			Teren intravilan			Teren intravilan			Teren intravilan			Teren intravilan		
Localitate		euro/mp	Localitate		euro/mp	Localitate		euro/mp	Localitate		euro/mp	Localitate		euro/mp
Lugoj	Central	80	Birna		1	Teș		0,5	Paniova		0,5	Oloșag		3
	Median	35	Botești		0,5	Coșteiu		8	Șanovița		1	Zgribești		1.5
	Periferic	17	Botinești		0,5	Hezeriș		2.5	Nădrag		3.5	Topolovățu Mare		7
	Periferic >5000mp	6	Drinova		0,5	Păru		1	Crivina		0,5	Cralovăț		2
Măguri		3.5	Jurești		0,5	Țipari		3	Nițchidorf		4	Ictar-Budinț		2
Tapia		3	Pogănești		0,5	Valea Lungă		0,5	Blajova		1	Iosifălău		5
Buzias	A,B	17	Sărăzani		0,5	Criciova		2.5	Duboz		1	Șuștra		6
	C,D	9	Belinț		6	Cireșu		1,5	Racovița		4	Topolovățu Mic		2
Bacova		4	Babșa		1,5	Cireșu Mic		-	Căpăt		1,5	Victor V. Delamarina		6
Silagiu		3	Chizătău		6	Jdioara		1,5	Drăgoiești		2.5	Herendești		3
Balinț		3.5	Gruni		2.5	Darova		3	Ficătari		2.5	Honorici		2
Bodo		1,5	Boldur		3.5	Hodoș		1,5	Hitiaș		2	Pădureni		2
Fădimac		1,5	Jabăr		2	Sacoșu Mare		1,5	Sărbova		2	Petroasa Mare		2
Târgoviște		1,5	Ohaba Forgaci		2	Găvojdia		3	Secaș		1	Pini		3
Bara		1	Sinersig		3	Jena		2,5	Chercheș		0,5	Visag		1
Dobrești		0,5	Brestovăț		1	Lugojel		4	Crivobara		0,5			
Lăpușnic		0,5	Coșari		0,5	Sălbăgel		1	Vizma		0,5			
Rădmănești		0,5	Hodoș		0,5	Ghizela		1,5	Știuca		4			
Spata		0,5	Lucăreț		0,5	Hisiaș		0,5	Dragomirești		1.5			

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat.
2. Valorile pentru teren aflat în intravilan cu suprafața mai mare de 10000 mp vor fi calculate la 35% din valoarea exprimată pentru terenul intravilan din fiecare localitate. (excepție Lugoj)
3. Pentru terenul intravilan având categoria de folosință grădină, arabil sau pe care există construcții de tip rezidențial (case și blocuri de locuințe) și a cărui suprafață depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat experimentată, acesta fiind considerat teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului de mai sus.

Teren extravilan

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Teren extravilan									
Localitate	euro/ha	Localitate	euro/ha	Localitate	euro/ha	Localitate	euro/ha	Localitate	euro/ha
Lugoj	3500	Jurești	1500	Țipari	2500	Nițchidorf	3000	Oloșag	2000
Măguri	2000	Pogănești	1500	Valea Lungă	1600	Blajova	3000	Zgribești	2000
Tapia	2000	Sărăzani	1500	Criciova	2000	Duboz	3000	Topolovătu Mare	3000
Buziaș	3500	Belinț	3000	Cireșu	2000	Racovița	2500	Cralovăț	2500
Bacova	3500	Babșa	2500	Cireșu Mic	2000	Căpăt	2500	Ictar-Budinț	3000
Silagiu	3500	Chizatau	3000	Jdioara	2000	Drăgoiești	2500	Iosifălău	3000
Balinț	2000	Gruni	3000	Darova	2500	Ficătari	2500	Șuștra	3500
Bodo	2000	Boldur	3000	Hodoș	2500	Hitiaș	2500	Topolovătu Mic	3000
Fădimac	2000	Jabăr	2500	Sacoșu Mare	2000	Sârbova	2500	Victor V Delamarina	2000
Târgoviște	2000	Ohaba Forgaci	2500	Găvojdia	2500	Secaș	1800	Herendești	2000
Bara	1600	Sinersig	3000	Jena	2500	Chercheș	1800	Honorici	2000
Dobrești	1600	Brestovăț	2000	Lugojel	2500	Crivobara	1800	Pădureni	2000
Lăpușnic	1600	Coșari	2000	Sălbăgel	2500	Vizma	1800	Petroasa Mare	2000
Rădmănești	1600	Hodoș	2000	Ghizela	2500	Știuca	2000	Pini	2000
Spata	1600	Lucăreț	2000	Hisiaș	2000	Dragomirești	2000	Visag	2000
Bârna	1500	Teș	2000	Paniova	2000				
Botești	1500	Coșteiu	3000	Șanovița	2500				
Botinești	1500	Hezeriș	2500	Nădrag	2000				
Drinova	1500	Păru	2500	Crivina	2000				

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, hectar.

Pășuni, livezi, vii, păduri și curți construcții în extravilan	
Pășuni, fânețe	80% din terenul arabil
Livezi	175% din terenul arabil
Vii	200% din terenul arabil
Păduri	200% din terenul arabil
Curți construcții	200% din terenul arabil
Heleștee	500% din terenul arabil

Case – Buziaș

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Case tip P+E și P+E+M - cu zidărie din cărămidă Orașul Buziaș

Locație	La roșu	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Zona A, B	205	325	290	185	115
Zona C, D	190	300	265	170	105

Case tip P și P+M - cu zidărie din cărămidă Orașul Buziaș

Locație	La roșu	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Zona A, B	175	290	260	170	105
Zona C, D	160	270	240	160	95

Case cu zidărie din paiață, cărămidă nearsă și cu structură din lemn Orașul Buziaș

Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Zona A, B	230	185	75	45
Zona C, D	210	170	68	40

Anexe cu zidărie din cărămidă Orașul Buziaș				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Zona A, B	50	40	25	10
Zona C, D	42	35	22	8

Anexe paiantă, lemn, cărămidă nearsă, pământ stabilizat Orașul Buziaș				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Zona A, B	33	27	12	4
Zona C, D	28	23	10	3

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Valorile pentru mansardă, demisol și subsol locuibil se vor calcula la 40% din valoarea pe metrul pătrat exprimată în tabelul de mai sus.
3. Suprafața subsolului și demisolului nelocuibil (spații tehnice) nu va fi inclusă în calculul suprafeței construite desfășurate.
4. La valoarea proprietății se va adăuga și valoarea anexelor.
5. Pentru imobilele compuse din casă și teren în proprietate, la valoarea casei se adaugă și valoarea terenului. Dacă suprafața terenului depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat exprimată, acesta fiind considerată teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului din anexa corespunzătoare valorii terenurilor;
6. Datele privind natura constructivă, data construirii și suprafețele desfășurate ale caselor și anexelor vor fi obținute din Certificatul fiscal.
7. În cazul în care certificatul fiscal conține numai suprafața utilă a imobilului, suprafața construită desfășurată se va calcula conform formulei: $S_c = S_u \times 1,2$
8. Valorile pentru apartamentele situate în case apartamentate se vor calcula în același mod ca valorile pentru case la care se va aplica o diminuare cu 30 % a valorii. La valoarea apartamentului se va adăuga valoarea terenului în funcție de zona de amplasare a imobilului.

Constucții industriale

Circumscripția Judecătoriei Lugoj

Clădiri industriale Circumscripția Judecătoriei Lugoj					
Locație	Tip	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Buziaș	Hală cu structură din beton armat	195	150	65	35
	Hală cu structură metalică	170	130	-	-
	Magazii, ateliere	85	54	35	20
	Platorme betonate	15	10	7	3
Alte localități	Hală cu structură din beton armat	145	110	40	20
	Hală cu structură metalică	135	100	-	-
	Magazii, ateliere	65	50	30	15
	Platorme betonate	12	9	5	2

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Pentru imobilele compuse din hale și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adaugă la valoarea halei.

Case

Circumscripția Judecătoriei Lugoj

Case - cu zidărie din cărămidă Circumscripția Judecătoriei Lugoj

Locație	La roșu	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	160	275	225	145	95
Grup B	135	225	185	120	80
Grup C	95	160	130	85	55

Case cu zidărie din paiantă, cărămidă nearsă și cu structură din lemn Circumscripția Judecătoriei Lugoj

Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	190	160	55	37
Grup B	155	130	45	30
Grup C	120	100	35	24

Anexe cu zidărie din cărămidă Circumscripția Judecătorei Lugoj				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	42	35	22	9
Grup B	34	28	18	7
Grup C	27	22	14	6

Anexe paiantă, lemn, cărămidă nearsă, pământ stabilizat Circumscripția Judecătorei Lugoj				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	28	23	9	3
Grup B	23	19	7	2
Grup C	18	15	6	2

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Valorile pentru mansardă, demisol și subsol locuibil se vor calcula la 40% din valoarea pe metrul pătrat exprimată în tabelul de mai sus.
3. Suprafața subsolului și demisolului nelocuibil (spații tehnice) nu va fi inclusă în calculul suprafeței construite desfășurate.
4. La valoarea proprietății se va adăuga și valoarea anexelor.
5. Pentru imobilele compuse din casă și teren în proprietate, la valoarea casei se adaugă și valoarea terenului. Dacă suprafața terenului depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat exprimată, acesta fiind considerată teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului din anexa corespunzătoare valorii terenurilor;
6. Datele privind natura constructivă, data construirii și suprafețele desfășurate ale caselor și anexelor vor fi obținute din Certificatul fiscal.
7. **Grupul A:** Bacova, Balinț, Belinț, Boldur, Chizătău, Coșteiu, Criciova, Darova, Găvojdia, Herendești, Iosifălău, Jena, Lugojel, Măguri, Nădrag, Nițchidorf, Racovița, Silagiu, Sinersig, Știuca, Șuștra, Tapia, Topolovățu Mare, Victor Vlad Delamarina.
8. **Grupul B:** Babșa, Bîrna, Bodo, Brestovăț, Cireșu, Crivina, Drăgoiești, Dragomirești, Ficătari, Ghizela, Gruni, Hezeriș, Hitiaș, Hodoș (Darova), Honorici, Ictar-Budinț, Jabăr, Jdioara, Oloșag, Ohaba Forgaci, Paniova, Păru, Petroasa Mare, Pini, Sacoșu Mare, Sălbăgel, Șanovița, Sărbova, Secaș, Târgoviște, Țipari, Topolovățu Mic, Visag.
9. **Grupul C:** Bara, Blajova, Botești, Botinești, Căpăt, Chercheș, Cireșu Mic, Coșari, Cralovăț, Crivobara, Dobrești, Drinova, Duboz, Fădimac, Hisiaș, Hodoș (Brestovăț), Jurești, Lăpușnic, Lucăreț, Pădureni, Pogănești, Rădmănești, Sărăzani, Spata, Teș, Valea Lungă, Vizma, Zgribești.

Grajduri

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Grajduri Circumscripția Judecătorei Lugoj				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	85	64	19	7
Grup B	75	55	17	6
Grup C	65	48	14	5

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Pentru imobilele compuse din grajduri și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adaugă la valoarea grajdului.
3. **Grupul A:** Bacova, Balinț, Belinț, Boldur, Chizătău, Coșteiu, Criciova, Darova, Găvojdia, Herendești, Iosifălău, Jena, Lugojel, Măguri, Nădrag, Nițchidorf, Racovița, Silagiu, Sinersig, Știuca, Șuștra, Tapia, Topolovățu Mare, Victor Vlad Delamarina.
4. **Grupul B:** Babșa, Bîrna, Bodo, Brestovăț, Cireșu, Crivina, Drăgoiești, Dragomirești, Ficătari, Ghizela, Gruni, Hezeriș, Hitiaș, Hodoș (Darova), Honorici, Ictar-Budinț, Jabăr, Jdioara, Oloșag, Ohaba Forgaci, Paniova, Păru, Petroasa Mare, Pini, Sacoșu Mare, Sălbăgel, Șanovița, Sărbova, Secaș, Târgoviște, Țipari, Topolovățu Mic, Visag.
5. **Grupul C:** Bara, Blajova, Botești, Botinești, Căpăt, Chercheș, Cireșu Mic, Coșari, Cralovăț, Crivobara, Dobrești, Drinova, Duboz, Fădimac, Hisiaș, Hodoș (Brestovăț), Jurești, Lăpușnic, Lucăreț, Pădureni, Pogănești, Rădmănești, Sărăzani, Spata, Teș, Valea Lungă, Vizma, Zgribești.

Magazii cereale

Circumscripția Judecătorei Lugoj

Magazii cereale cu structură din cărămidă Circumscripția Judecătorei Lugoj				
Locație	Construite după anul 2000	Construite în perioada 1990-1999	Construite în perioada 1965-1989	Construite înainte de anul 1965
Grup A	90	70	37	16
Grup B	80	65	34	15
Grup C	65	50	25	12

Nota:

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat de suprafață construită desfășurată.
2. Pentru imobilele compuse din magazii cereale și teren aflat în proprietate, valoarea terenului se adaugă la valoarea clădirii.
3. **Grupul A:** Bacova, Balinț, Belinț, Boldur, Chizătău, Coșteiu, Criciova, Darova, Găvojdia, Herendești, Iosifălău, Jena, Lugojel, Măguri, Nădrag, Nițchidorf, Racovița, Silagiu, Sinersig, Știuca, Șuștra, Tapia, Topolovățu Mare, Victor Vlad Delamarina.
4. **Grupul B:** Babșa, Bîrna, Bodo , Brestovăț, Cireșu, Crivina, Drăgoiești, Dragomirești, Ficătari, Ghizela, Gruni, Hezeriș, Hitiaș, Hodoș (Darova), Honorici, Ictar-Budinț, Jabăr, Jdioara, Oloșag, Ohaba Forgaci, Paniova, Păru, Petroasa Mare, Pini, Sacoșu Mare, Sălbăgel, Șanovița, Sărbova, Secaș, Târgoviște, Țipari, Topolovățu Mic, Visag.
5. **Grupul C:** Bara, Blajova, Botești, Botinești, Căpăt, Chercheș, Cireșu Mic, Coșari, Cralovăț, Crivobara, Dobrești, Drinova, Duboz, Fădimac, Hisiaș, Hodoș (Brestovăț), Jurești, Lăpușnic, Lucăreț, Pădureni, Pogănești, Rădmănești, Sărăzani, Spata, Teș, Valea Lungă, Vizma, Zgribești.

Nominalizarea strazilor pe zone aferente Municipiului Lugoj

	Denumire	Zona
1	Avram Iancu	Centrală
2	Avram Iancu Pasaj	Centrală
3	Barbu Filaret	Centrală
4	Bălcescu Nicolae	Centrală
5	Bănăţeanu I.P.	Centrală
6	Braniştei	Centrală
7	Brazilor alee	Centrală
8	Brediceanu C. Spl.	Centrală
9	Bucegi	Centrală
10	Carpaţi splai	Centrală
11	Castanilor alee	Centrală
12	Cetatea Veche	Centrală
13	Cireşilor alee	Centrală
14	C.Coposu splai	Centrală
15	Coşbuc George	Centrală
16	Coşbuc George pasaj	Centrală
17	Creangă Ion	Centrală
18	Cuza Vodă	Centrală
19	1 Decembrie 1918 - până Ianr. 16	Centrală
20	13 Decembrie - până la nr. 52/73	Centrală
21	20 Decembrie 1989	Centrală
22	Delamarina Victor Vlad - până la nr. 19/36	Centrală
23	Drăgan Iosif Constantin	Centrală
24	Dunării	Centrală
25	Eminescu M.	Centrală
26	Făgăraş	Centrală
27	Gherghinelor	Centrală
28	Grozăvescu Traian	Centrală
29	Huniade	Centrală
30	Magnoliei	Centrală
31	Memorandului	Centrală
32	Mocioni A.	Centrală
33	Murgu Eftimie	Centrală
34	Narciselor	Centrală
35	Nucilor alee	Centrală
36	Odeanu A.	Centrală
37	Olari	Centrală
38	Oltului	Centrală
39	Padeşului	Centrală
40	Pasajul Pieţii	Centrală
41	Pinilor alee	Centrală
42	Podeanu	Centrală
43	Someşului	Centrală
44	Szombati Szabo Istvan	Centrală
45	Şaguna Andrei mitropolit	Centrală
46	Ştrandului	Centrală
47	Timişoare - până la nr.21/38	Centrală
48	Titulescu Nicolae - până la nr. 29/30	Centrală
49	Unirii	Centrală
50	Valeriu Rosada	Centrală
51	Victoriei P-ţa	Centrală
52	Vidu Ion	Centrală

53	Vișinilor alee	Centrală
54	Walisch C.	Centrală
55	Astaloș A. - până la nr. 9/12	Mediană
56	Banat	Mediană
57	Bălan Ion episcop dr.	Mediană
58	Bobîlnei -până la nr. 9/12	Mediană
59	Bogdan Petriceicu Hașdeu	Mediana
60	Campionilor splai	Mediană
61	Caragiale Ion Luca	Mediană
62	Ceahlăului	Mediană
63	Cernei	Mediană
64	Comuna din Paris	Mediană
65	Cornet	Mediană
66	Cotu Mic	Mediană
67	Dacilor	Mediană
68	1 Decembrie 1918 - de la nr. 17 la nr. 40	Mediană
69	Delamarina Victor Vlad - de la nr. 21/38 în continuare	Mediană
70	Doja Gheorghe	Mediană
71	Dragalina Ion general	Mediană
72	Grigore Ureche	Mediană
73	Ion Neculce	Mediană
74	Iosif Ștefan Octavian	Mediană
75	Ipătescu Ana - până la nr. 7/14	Mediană
76	Împăratul Traian	Mediană
77	Jiului	Mediană
78	Kogălniceanu Mihail	Mediană
79	Lăcrimioarelor	Mediană
80	Loga C.D.	Mediană
81	Mihai Viteazu	Mediană
82	Miniș	Mediană
83	Miron Costin	Mediană
84	Morilor splai	Mediană
85	Mureșan A.	Mediană
86	Nera	Mediană
87	Pincio P.	Mediană
88	Plevnei	Mediană
89	Plopilor	Mediană
90	Primăverii	Mediană
91	Pongratz N.	Mediană
92	Popovici A.C.	Mediană
93	Romanilor	Mediană
94	Siretului	Mediană
95	Sporturilor splai	Mediană
96	Ștefan cel Mare	Mediană
97	Tineretii spl.	Mediană
98	Timișoarei - de la nr. 23/40 până la nr. 95/98	Mediană
99	Titulescu Nicolae - de la nr. 31/32 până la nr. 53/54	Mediană
100	Viorelelor	Mediană
101	Agriculturii	Periferică
102	Alecsandri V.	Periferică
103	Ardealului	Periferică
104	Babeș V.	Periferică
105	Balta Lată	Periferică
106	Barițiu Gh.	Periferică
107	Bartok Bela	Periferică
108	Bărnățiu S.	Periferică
109	Bîrzavei	Periferică
110	Bega	Periferică

111	Bistrei	Periferică
112	Blaga L.	Periferică
113	Bobîlnei - d ela nr. 11/14 în continuare	Periferică
114	Bocșei	Periferică
115	Bocșei drum	Periferică
116	Bijinca	Periferică
117	Bolintineanu D.	Periferică
118	Brâncoveanu C.	Periferică
119	Brândușelor	Periferică
120	Brediceanu T.	Periferică
121	Brocea D.	Periferică
122	Buziașului drum	Periferică
123	Cantemir D.	Periferică
124	Caraiman	Periferică
125	Caransebeșului	Periferică
126	Cartierul Colonia I.T.L. (I.C.Drăgan)	Periferică
127	Ceferiștilor	Periferică
128	Cerna P.	Periferică
129	Cernabora	Periferică
130	Cernabora fdt. 1 și 2	Periferică
131	Cipariu Timotei	Periferică
132	Cloșca	Periferică
133	Cloșca fdt.	Periferică
134	Crinilor	Periferică
135	Crișan	Periferică
136	Crișan fdt.	Periferică
137	13 Decembrie - de la nr. 54/75 în continuare	Periferică
138	Decebal	Periferică
139	Dobrin G.	Periferică
140	Dorobanților	Periferică
141	Făgilor	Periferică
142	Făgetului	Periferică
143	Garoafelor	Periferică
144	Gării spl.	Periferică
145	Gherea C.D.	Periferică
146	Ghiocelului	Periferică
147	Goldiș V.	Periferică
148	Grigorescu N.	Periferică
149	Griviței	Periferică
150	Herendeștiului drum	Periferică
151	Hezerișului	Periferică
152	Honoriciului drum	Periferică
153	Horia	Periferică
154	Independenței	Periferică
155	Insulei	Periferică
156	Iorga N.	Periferică
157	Ipățescu Ana - de la 9/16 în continuare	Periferică
158	Jabărului drum	Periferică
159	Jabărului fdt.	Periferică
160	Lalelelor	Periferică
161	Lazăr Gh.	Periferică
162	Libertății	Periferică
163	Liliacului	Periferică
164	Livezilor	Periferică
165	1 mai	Periferică
166	Maior P.	Periferică
167	Maniu Iuliu	Periferică
168	Margaretelor	Periferică

169	Mărășești	Periferică
170	Mărăști	Periferică
171	Micșunelelor	Periferică
172	Moara Șpânească	Periferică
173	Munteanu Casian	Periferică
174	Mureșului	Periferică
175	Neculuță Th.	Periferică
176	Neuffel Iohann	Periferică
177	Nuferilor	Periferică
178	Odobescu Al.	Periferică
179	Oituz	Periferică
180	Oituz fdt.	Periferică
181	Oloșagului drum	Periferică
182	Pandurilor	Periferică
183	Panselelor	Periferică
184	Partizanilor	Periferică
185	Paul Chinezu	Periferică
186	Pescarilor	Periferică
187	Petculescu G.A.	Periferică
188	Poalele Viilor	Periferică
189	Popovici Timotei	Periferică
190	Porumbescu Ciprian	Periferică
191	Privighetorilor	Periferică
192	Rahovei	Periferică
193	Rarău	Periferică
194	Rebreanu Liviu	Periferică
195	Remus	Periferică
196	Rodnei	Periferică
197	Romulus	Periferică
198	Rozelor	Periferică
199	Salcîmului	Periferică
200	Semenicului	Periferică
201	Smârdan	Periferică
202	Spinanței	Periferică
203	Stadion	Periferică
204	Strugurilor	Periferică
205	Suciu I.D.	Periferică
206	Sudului	Periferică
207	Șincai Gh.	Periferică
208	Tapiei	Periferică
209	Teiului	Periferică
210	Timișoarei - de la nr. 97/100	Periferică
211	Titulescu Nicolae - de la nr. 55/56	Periferică
212	Timișului	Periferică
213	Tirol	Periferică
214	Trandafirilor	Periferică
215	Țesătorilor alee	Periferică
216	Victoriei	Periferică
217	Vlad Țepeș	Periferică
218	Vladimirescu Tudor	Periferică
219	Vlahuță Al.	Periferică
220	Vlaicu A.	Periferică
221	Vuia Tr.	Periferică
222	Xenopol A.D.	Periferică
223	Zorilor	Periferică

Nominalizarea strazilor pe zone aferente Orasului Buzias

	Denumire	Zona
1	Principala, nr.1-22 inclusiv și 13-39 numere impare inclusiv	A
2	Eminescu, nr. 1-13 inclusiv și 4A-8 A,B,C inclusiv	A
3	Republicii, nr. 1-17 inclusiv și 2-10 A inclusiv	A
4	Piața Victoriei, nr. 1-5 inclusiv	A
5	22 decembrie 1989 în întregime	A
6	Primăverii, nr.1-11 A,B,C inclusiv	A
7	Șaguna, nr. 1-13 A inclusiv și 4-12 inclusiv	A
8	Bisericii, nr. 1-5 inclusiv și 14-18 inclusiv	A
9	6 Martie, nr. 1-21 inclusiv și 2-18 inclusiv	A
10	Florilor, nr. 1,2,3,4 inclusiv	A
11	Avram Iancu, nr. 11-40 inclusiv	A
12	Principala, nr. 24-56 inclusiv (numere pare) și 141-77 inclusiv	B
13	Republicii, nr. 19-43 inclusiv și 12-24 inclusiv	B
14	Eminescu, nr. 15-27 inclusiv și 10-14 inclusiv	B
15	Primăverii, nr. 13-27 inclusiv și 22-36 inclusiv	B
16	Șaguna, nr. 15-27 inclusiv și 4-22 inclusiv	B
17	Bisericii, nr. 6-6 A, B, C inclusiv	B
18	Avram Iancu, nr.1-10 inclusiv	B
19	Ion Vidu, nr.1-24 inclusiv	B
20	Crucii în întregime	B
21	Mărășești, nr.1-9 A inclusiv și 2-10 inclusiv	B
22	Eroilor, nr.19-27 inclusiv	B
23	Vioarelor, nr. 13-35 inclusiv și nr.4	B
24	blocurile U1-U6 inclusiv	B
25	Florilor, nr. 5-28 inclusiv + blocurile M.Ap.N	B
26	M.Corvin, nr. 1-18 inclusiv și 2-12 B inclusiv	B
27	Gojdu în întregime	B
28	Aleea Nucilor în întregime	B
29	blocurile de locuințe din str.Griviței	B
30	Piața Libertății în întregime	B
31	zona industrială de pe str. Principala	B
32	Republicii, nr.26-50 inclusiv și 45-53 inclusiv	C
33	Eminescu, nr. 29-49 inclusiv	C
34	Primaverii, nr. 29-47 inclusiv și 38-48 inclusiv	C
35	Șaguna, nr.29-41 inclusiv și 24-42 inclusiv	C
36	Bisericii, nr. 7,8,9,10,11,12 inclusiv	C
37	Eroilor, nr. 1-17 inclusiv și 2-16 inclusiv	C
38	Vioarelor, nr. 1-11 inclusiv și numerele 2 A, B, C	C
39	A. Mureșan, nr. 1-1 A, B, C	C
40	Șoimilor, nr. 2-8 inclusiv și 1-7 inclusiv	C
41	9 Mai, nr. 1, 2, 3	C
42	Gârlei, nr. 1-23 inclusiv	C
43	Viilor, nr. 1-33 inclusiv și 2-30 inclusiv	C
44	Unirii, nr. 1-25 inclusiv și 2-30 inclusiv	C
45	M.Corvin, nr. 19-19 inclusiv și 20-20 A inclusiv	C
46	Pompieri, nr. 1-9 inclusiv și 2-18 inclusiv	C
47	Griviței, nr. 2-28 inclusiv și 1-27 inclusiv	C
48	Mărăști în întregime	C
49	Oituz în întregime	C
50	Târgului, nr. 1-15 inclusiv și 2-38 inclusiv	C
51	Brediceanu, nr. 1-19 inclusiv și 2-38 inclusiv	C
52	Dorobanți, nr. 1, 2, 3 inclusiv	C

53	Spitalului, nr. 1-15 inclusiv și 4-6 inclusiv	C
54	Câmpului, nr. 1 și 2	C
55	Grozăvescu, nr. 1-22 inclusiv	D
56	Mureșan, nr. 4-12 inclusiv	D
57	Semenicului, nr.1-35 inclusiv și 2-36 inclusiv	D
58	Timișului, nr. 1-25 inclusiv și 2-36 inclusiv	D
59	Târgului, nr. 17-61 inclusiv și 40-80 B inclusiv	D
60	Unirii, nr. 29-37 inclusiv și 34-50A inclusiv	D
61	Brediceanu, nr. 21-37 inclusiv și 32-50 inclusiv	D
62	Soarelui în întregime	D
63	A.Vlaicu, nr. 2-44 inclusiv	D
64	Spitalului, nr.8-18 inclusiv	D
65	Gării în întregime	D
66	Complex IAS - Ferma nr.6 în întregime	D
67	Mărăști în întregime	D
68	zona Drumul Hitiașului - Ferma nr.3	D