Camera Notarilor Publici Bucuresti

Str. H.M. Berthelot nr.42A, Sector 1, Bucuresti, cod: 010169, tel: 021-311-7290, 021-311-7281, 021-212-3651

STUDIU DE PIATA

pentru anul 2021
privind valorile minime imobiliare în Municipiul BUCURESTI

APARTAMENTE

SITUATE IN BLOCURI DE LOCUINTE
ANEXELE 31 ÷ 59



- 2021 -

STUDIU DE PIATA
pentru anul 2021
privind valorile minime imobiliare

Municipiul BUCURESTI

- APARTAMENTE -
ANEXELE 31÷59

- 2021 -

CUPRINS

I. Indexul străzilor din mun. Bucuresti 5

II. Precizări privind corespondența între zone și străzi 59

III. Opisul Anexelor 103

IV. Anexele 31-59 105

V. Apartamente noi, în blocuri de locuințe construite după anul 2010, situate în cartiere periferice din Mun. București 730

VI. Parcări subterane / supraterane 739

I.

INDEXUL STRAZILOR DIN MUNICIPIUL BUCURESTI

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
1	
Bd. 1 Decembrie 1918	49/A2,A3,B2,B3; 60/A2,B1,B2
intr. 1 Mai	34/B3
P-ța 1 Mai	34/B3
Bd. 1 Mai	55/A1
Str. 11 Iunie	57/B1
Calea 13 Septembrie	56/A1,B1; 57/A1
Str. 16 Februarie	22/B3
Str. 19 Noiembrie	50/B3
P-ța 21 Decembrie 1989	46/B2
Str. 9 Mai	33/B3
intr. Abagiilor	68/A3
intr. Abanosului	48/B1
Str. Abatajului	66/B1
Bd. Abatorului	58/A2
Str. Abnegației	54/B2
Str. Abrud	34/B3
Str. Abuș	22/B3
Str. Academiei	46/B2
Str. Acetilenei	22/B2
Str. Acidava	68/A1
Str. Aciliu	32/B1
intr. Acțiunii	79/B1
Str. Acțiunii	79/B1
Str. Acordeonului	22/B1
Str. Acordului	22/B3
Str. Acumulatorului	23/B3
Str. Acvariului	43/A3
intr. Acvila	56/B1
Str. Acvila	56/B1
Str. Ada-Kaleh	43/B1
Str. Adalin	32/B1
intr. Adierii	69/B3
Alee Adjud	60/A1
Str. Adrian	56/B1
Alee Adrian Cârstea, slt.	59/A2
Str. Adrian Pătru, slt.	22/A3
Str. Ady Endre	34/B3
Bd. Aerogării	25/A2
Str. Aeromodelului	22/B2
intr. Aeronavei	24/B2
Str. Aeroportului	12/A3
Str. Afânata	32/B1
intr. Afirmării	36/B1
Str. Afluentului	45/A1
Str. Agapia	22/B3
Str. Agatha Bârsescu	58/B1
Drum Agatului	14/A1
Str. Aghireș	35/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Alee Agigea	44/A3
Str. Agnita	33/A2
Str. Agregatelor	37/A1
Str. Agricultori	47/B2
Bd. Agronomiei	15/A3
intr. Agudului	43/B2
Str. Aiud	12/B3
Str. Ajustorului	43/B2
Str. Albă	57/A1
P-ța Alba Iulia	47/B3
Str. Albac	35/B3
intr. Albăstriței	60/A2
Str. Albatrosului	37/B1
Str. Albeni	66/A1
Str. Albești	48/A3
Str. Albiței	43/A2
intr. Albilița	58/A1
intr. Albinari	48/A2
Str. Albinelor	58/A2
Str. Albișoarei	48/B1
Str. Albotești	65/B1
Str. Aldeni	12/A3
Str. Alecu Mateevici	48/A2
Str. Alecu Russo	46/B1
Alee Alești	43/B2
Str. Alexander von Humboldt	58/B1
Șos. Alexandria	55/B3; 56/A3; 65/B1; 66/A1,A2
Str. Alexandrina	35/A2
Alee Alexandru	35/A3
Str. Alexandru A. Philippide	46/B1
P-ța Alexandru Șafran	47/A3
Str. Alexandru Anghel	68/A3
Str. Alexandru Antoniu	57/A3
Bd. Alexandru Averescu, mareșal	34/B2
Str. Alexandru Bălășanu	57/B1
Str. Alexandru Beldiman	46/B3
Str. Alexandru Bocăneț	54/B2
Str. Alexandru Boicescu, dr.	45/A3
Str. Alexandru Borneanu, slt.	45/A2
Str. Alexandru Bratu	23/A1
intr. Alexandru Câmpeanu, mr.	34/B3
Str. Alexandru Câmpeanu, mr.	34/B3
Str. Alexandru Candiano-Popescu, g-ral	57/B2
Str. Alexandru cel Bun	36/B3
Str. Alexandru Cernat, g-ral	45/B1
Str. Alexandru Constantinescu	34/B2
Str. Alexandru D. Xenopol	46/B1

A

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
A	
intr. Alexandru David	25/B2
Str. Alexandru Depărățeanu	45/B1
Str. Alexandru Donici	47/A2
Str. Alexandru Șerbănescu, cpt.av.	25/B3
Str. Alexandru Făclie	22/A3
Bd. Alexandru Furtunescu	15/B3
Str. Alexandru Giugaru	48/A2
Str. Alexandru Hrisoverghi	33/A2
Str. Alexandru I. Cutieru, srg.	44/A3
Str. Alexandru Iacobescu	45/A2
Str. Alexandru Iacovache	68/A1
Bd. Alexandru Ioan Cuza	45/B1
Str. Alexandru Ipsilanti	49/B2
Str. Alexandru Ivasiuc	44/B1
P-ța Alexandru Lahovari	46/B1
Str. Alexandru Lăpușneanu	22/B3
Str. Alexandru Locusteanu	56/B2
intr. Alexandru Macedonski	46/B1
Str. Alexandru Magatti, sold.	48/A3
Str. Alexandru Moga, slt.	47/A3
Alee Alexandru Moruzi Voievod	58/B1
Str. Alexandru Moruzi Voievod	58/B1
Bd. Alexandru Nasta	15/A3
Bd. Alexandru Obregia	69/A2
Str. Alexandru Papiu Ilarian	59/A1
Str. Alexandru Paulescu, lt.	47/B3
Str. Alexandru Popescu, lt.	60/B1
Str. Alexandru Popișteanu, c-dor av.	33/B1
Str. Alexandru Postolache, srg.	55/A2
Str. Alexandru Romano	47/A2
Str. Alexandru Săvulescu	48/A2
Str. Alexandru Sihleanu, poet	47/A3
Alee Alexandru Tzigara-Samurcaș	47/B3
Str. Alexandru Vitzu, prof.dr.	45/B3
Str. Alexandru Vlahuță	58/A1
Str. Alexandru Zagoritz	48/A3
intr. Alexe Marin	46/A1
Str. Alexsandr Sergheevici Pușkin	35/A2
intr. Alfabetului	45/A2
P-ța Alger	35/A3
Str. Aliman	65/B1
Str. Alion	33/B3
Alee Aliorului	69/B2
Str. Aliorului	69/B2
Str. Alizeului	44/B1
Piațeta Allama Iqbal	34/B3
Str. Almaș	22/B3
Str. Almașu Mare	68/B2
Str. Almașu Mic	68/B2
Str. Alpinești	68/B1
intr. Alpiniștilor	33/B2
Str. Altoiului	67/B2
Str. Alunelului	59/A2
Str. Alunișului	68/B1
Str. Alunului	22/B3
Str. Aluviunii	70/A3
Str. Amara	68/B1
Str. Amaradiei	57/A3
intr. Amazoanei	48/A3
P-ța America Latină	35/A2
Str. Ametistului	43/A3
Str. Amforei	22/B3
Str. Amiciției	32/B1
Str. Amidonului	36/A2
Str. Amilcar C. Săndulescu	44/A1
Str. Amintirii	33/A1
Str. Amman	35/B3
Str. Amnarului	45/A1
Str. Amurgului	56/A3
Str. Amza Pellea	54/A3
intr. Amzei	46/A1
Str. Ana Davila	45/A3
intr. Anasonului	46/A1
Str. Anastasie Panu	58/A1
Str. Anastasie Simu	46/B2
Str. Anastasievici Leonte, dr.	45/A2
Str. Ancuța Băneasa	35/B2
intr. Anda Călugăreanu	34/B3
Alee Țăndărei	59/A2
intr. Andrei Bârseanu	58/B1
Str. Andrei Mureșanu	35/A3
Str. Andrei Neagu, sold.	50/B3
Str. Andrei Popovici, g-ral av.	35/B2
intr. Andronache	27/B3
Șos. Andronache	27/B3; 28/A3; 37/A1,A2,B1
intr. Anestinelor	47/B3
Str. Anestinelor	47/B3
intr. Angelinei	43/B2
Str. Anghel Cara, srg.maj.	55/B1
Str. Anghel Dogaru	67/B1
intr. Anghel Ghețu	61/B1
Str. Anghel Ghețu	61/B1
Str. Anghel Moldoveanu	68/B3
Str. Anghel Nuțu	68/A3
Str. Anghel Saligny	46/A3
Str. Angrenajului	37/B2

A

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
A	
Str. Anibal Teohari, prof.dr.	45/A3
Str. Anina	25/B3
Str. Aninoasa	23/A1
Str. Aninului	33/A2
intr. Aniversării	59/A1
Str. Ankara	35/A3
intr. Antenei	60/A2
Str. Antiaeriană	55/B2,B3; 56/A1,A2
intr. Șantierului	46/A1
Str. Anton Bacalbașa	69/B2
Str. Anton Colorian	68/B1
Str. Anton Golopenția	23/A2
Str. Anton Holban	36/A1
Str. Anton Ionescu, lt.	48/A2
Str. Anton Pann	47/A3
Str. Anton Pavlovici Cehov	35/A2
Str. Anul 1821	56/B1
Bd. Anul 1864	43/A2
Alee Apahida	58/A1
Calea Apeductului	44/A2
Str. Apele vii	43/A2
Bd. Apicultorilor	24/A1
intr. Apold	48/A2
Str. Apolodor	46/A3
Alee Apostol Mărgărit	48/A3
Str. Apostol Nicolae	38/A1
Str. Aprodul Purice	47/B1
Str. Șapte Drumuri	48/A3
Str. Apusului	43/A2
Str. Arad	33/B2
Str. Șaradei	23/A3
Str. Aragonitului	43/B2
Str. Arămești	56/B2
Str. Țărăncuței	48/B3
Str. Arțarului	33/A2
Str. Arbănași	56/B2
Str. Arbustului	38/A1
Str. Arcadiei	70/A3
Str. Arcașilor	33/A1
Str. Arcului	47/A2
intr. Țarcului	67/B2
Str. Arcușului	58/A1
Str. Ardealului	23/A2
Str. Ardeleni	47/A1
Str. Ardeziei	35/A1
Str. Arefu	54/B3
Str. Aregeșelu	68/B2
intr. Argeaua	47/A2
Alee Argedava	37/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Argentina	35/A3
Str. Argetoaia	47/A3
Str. Argilei	54/B1
intr. Argintului	59/A2
Str. Argonului	62/A1
Alee Arheologilor	44/A2
Str. Arhiereul Calist	47/B3
Drum Arieș	12/B3
Str. Ariei	22/B3
Alee Arieșul Mare	44/A2
Str. Arieșul Mare	44/A2
Alee Ariniș	54/A1
Alee Arinii Dornei	44/A2
Str. Arionoaia	57/A1
Str. Aristide Demetriade	46/A2
Str. Aristizza Romanescu	58/A1
Str. Aristotel	36/B2
Str. Aristotel Pappia, av.mil.	34/A2
Str. Armand Călinescu	47/A2
intr. Armașului	46/B1
Str. Armenească	47/A2
Str. Armeniș	60/B2
Str. Armindenului	35/A2
Str. Armistițiului	56/B3
Str. Armoniei	47/A1
Str. Țărmului	35/B1
Str. Aromei	36/A2
Str. Aron Cotruș	25/A3
Str. Aron Pumnul	57/A3
intr. Arpaș	47/B2
P-ța Arsenalului	45/B3
intr. Arsura	48/B3
Str. Arthur Gorovei	67/B2
Str. Arthur Verona	46/B2
Str. Artur Vârtejeanu, mr.	34/B3
Str. Șaru Dornei	68/A3
Alee Arubium	37/B3
Alee Arutela	54/B2
Str. Asău	55/A2
Str. Asistenței	67/A1
Str. Astronomului	46/A2
intr. Atașamentului	58/B2
Str. Atanase Ionescu, mr.	48/A2
Str. Atanasie N. Demosthen, g-ral dr.	45/A3
Str. Atelierele Noi	33/B2
Str. Atelierului	45/B1
Str. Atena	35/B3
Str. Athanasie Enescu, g-ral av.	34/A2

A

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
A	
Str. Athanasie Stoicescu Economu	44/B2
Str. Atlasului	24/A1
Str. Atleților	37/B2
Str. Atmosferei	43/B3
P-ța August Treboniu Laurian	47/A3
intr. Augustin Dan, srg.	46/A1
Str. Aura Buzescu	48/A2
Str. Aurel Băeșu	23/A2
Str. Aurel Botea, lt.	59/A1
intr. Aurel Ciurea	56/A1
Str. Aurel Florescu	56/B3
intr. Aurel Giurumia	25/B2
Str. Aurel Țipeiu	45/B3
Str. Aurel Perșu	69/A3
P-ța Aurel Popoviciu	15/A3
Str. Aurel Vlaicu	46/B1
intr. Aurora	46/A2
Str. Aurului	49/B2
Str. Austrului	47/B2
Str. Automatizării	24/A1
Str. Avalanșei	58/A1
Str. Avântul	22/B2
Str. Aviației	25/B3
Bd. Aviatorilor	35/A1,A2,A3
P-ța Aviatorilor	35/A3
Str. Avionului	25/B3
Str. Avram Iancu	47/A2
Str. Avram Păcuraru, cap.	25/B3
Str. Avram Petcu, srg.	68/B1
Str. Avrămeni	24/B2
Alee Avrig	47/B2
Str. Avrig	47/B2
Str. Avuției	60/B1
Str. Axinte Uricariul	35/B3
intr. Azimei	56/B2
Str. Azotului	49/B2
Str. Azuga	37/A3
Str. Azurului	43/B3
intr. Baba Novac	59/A1
Str. Baba Novac	48/A3,B3; 59/A1
intr. Baba Voica	58/A3
intr. Babadag	37/A2
Str. Băbeni	49/B3
Str. Băbești	43/A3
Str. Băcănău	56/B3
Str. Băcani	46/B3
Alee Bacău	67/A1
Str. Bacău	67/A1
Str. Bachus	56/B3
Str. Băcia	68/B1
Str. Baciul Județul	59/A1
Str. Baciului	68/A2
Drum Bacriului	42/B2
Str. Bacului	33/A1
Str. Badea Cârțan	47/A1
intr. Bădeni	49/A3
Str. Bahluiului	45/A1
Str. Baia	23/A1
Str. Baia de Aramă	49/A2
Alee Baia de Arieș	44/B2
Str. Baia de Arieș	44/B2
Str. Baia de Criș	22/B3
Str. Baia de Fier	46/B3
Str. Baia Mare	59/A2
Str. Baia Sprie	22/A3
Alee Băiculești	23/B3
Str. Băiculești	24/A3
Str. Baicului	48/A1
Str. Băilești	68/A2
Str. Baionetei	56/A1
Alee Băiuț	54/B1
Str. Băjești	56/B3
intr. Bălaci	70/A3
Str. Baladei	58/A2
Str. Bălănești	66/B1
Str. Bălăria	22/B1
Str. Bălcești	46/B3
Str. Bâlciului	47/B2
Str. Bâldana	68/B1
intr. Baldovin Pârcălabul	45/B2
Str. Baldovin Pârcălabul	45/B2
Str. Bâlea	69/B3
Str. Băleni	57/A3
Str. Bălinești	68/A1
Str. Balomir	68/A1
Str. Balonului	25/B3
Str. Balota	22/B1
Str. Balotului	37/B2
Str. Balsamului	22/B2
Str. Balta Albina	62/A2
Drum Balta Arin	61/B2
Drum Balta Doamnei	62/A2
Drum Balta Plopului	62/A2
Str. Baltagului	56/A1
Str. Băltărețului	56/A1
Str. Bălteni	36/B2
Str. Băltița	69/A1
intr. Băltișoara	68/A3

B

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
B	
Str. Banat	45/B1
Str. Băneasa	24/B2
Str. Baniței	36/B3
Str. Băniei	46/B3
Str. Bănișor	68/B1
Str. Banu Mărăcine	56/A2
Str. Banul Antonache	35/B2
Str. Banul Costache	36/A3
Str. Banul Dumitrache	36/A3
Bd. Banul Manta	34/B3
Str. Banul Nicolae	38/A1
Str. Banul Scarlat	36/A3
Alee Banul Udrea	58/B2
Str. Banul Udrea	58/B2
Str. Banului	46/A2
Alee Bărăganu	43/B3
Str. Bărăției	46/B3
Str. Barajul Argeș	35/A1
Alee Barajul Bicaz	49/A3
Alee Barajul Bistrița	49/B3
Alee Barajul Cucuteni	49/A3
Alee Barajul Dunării	49/A3
Alee Barajul Iezeru	49/A3
Alee Barajul Lotru	49/A3
Alee Barajul Rovinari	49/A3
Alee Barajul Sadului	49/A3
Alee Barajul Uzului	49/A3
Str. Barajului	66/B1
Str. Baraolt	56/B3
Str. Bărbat Voievod	36/B3
Str. Bărbătescu Vechi	56/B2
Alee Bărbătești	56/B2
Str. Barbu Brădescu	37/A3
Str. Barbu Delavrancea	34/B3
Str. Barbu Iscovescu	35/A2
Str. Barbu Lăutaru	34/A3
Str. Barbu Lăzăreanu	59/A2
Str. Barbu Paris Mumuleanu	46/B1
Str. Barbu Urleanu	45/A3
Str. Barbu Văcărescu	35/B1,B2,B3; 36/A1,A2
Str. Barbu Vlădoianu, g-ral	34/B3
Str. Bârca	56/A2
Str. Barcarolei	51/A3
Str. Bărdașului	67/A1
Str. Bardului	57/B1
Str. Bârgăului	23/B3
Str. Barierei	45/A1
intr. Baritonului	47/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Bârlad	66/B1
Str. Bârlea	56/B2
Str. Bârlogeni	23/A3
Str. Bârnova	56/A2
Str. Barometrului	27/B3
intr. Bârsa	49/A3
intr. Bârsanei	44/B2
Alee Bârsănești	43/A3
Str. Bârsănești	43/A3
Str. Bartok Bela	35/B2
Str. Baru Mare	24/B2
Str. Bârza	69/B2
Str. Bârzava	37/B2
Bd. Basarabia	48/A3,B2,B3; 49/A2,B2,B3
Str. Basarabilor	68/A1
Str. Bâsca Mare	37/B1
Str. Bâsca Mică	37/B1
Str. Bascov	54/B2
Str. Basmului	43/B3
intr. Bătășani	66/B2
Str. Batiște	46/B2
Str. Bauxitei	22/B2
Str. Bazaltului	68/A1
Str. Becației	60/A2
Str. Beclean	67/B1
intr. Bega	56/A3
Str. Bega	56/A3
Str. Begoniei	43/A2
intr. Beica	57/A3
Bd. Beijing	35/A1
intr. Belciugatele	58/B3
Str. Belgrad	35/A3
Str. Belizarie	25/A2
Drum Belșugului	42/B2
Str. Benedict Pisone	45/A1
Str. Benigno Giulini	45/A2
Str. Benjamin Franklin	46/B2
Str. Berca	25/A2
Drum Bercenarului	79/A1,B1
intr. Berceni	70/A3
Șos. Berceni	69/B1,B2; 70/A2,A3; 81/A1,B1,B2,B3; 82/A3
Str. Berea	56/B3
Str. Berechet	36/B2
Alee Berevoiești	59/A2
intr. Berheci	22/B1
Str. Berna	35/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
B	
Str. Berveni	23/A2
Str. Berzei	45/B2
Str. Berzovia	67/A1
Str. Betonierei	22/B2
Str. Betonului	37/B1
Str. Bibanului	48/B1
Str. Bibescu Vodă	46/B3
Str. Biborțeni	25/B2
intr. Bicaz	36/A3
Str. Biharia	25/A2
Str. Bihor	45/B1
Str. Bilciurești	25/A2
Drum Binelui	69/B3; 80/A1,A2,B1
intr. Binelui	69/B3
intr. Binoclului	44/B3
Str. Biruinței	33/B1
intr. Biserica Albă	46/A2
Str. Biserica Alexe	57/B1
Str. Biserica Amzei	46/A1
Str. Biserica Doamnei	46/B3
Str. Biserica Enei	46/B2
Str. Biserica Florească	35/B2
intr. Biserica Ghencea	56/A1
Str. Biserica Mărcuța	49/A1
Str. Biserica Pantelimon	47/A2
Str. Biserica Răzvan	46/B3
Alee Bistra	44/B3
Str. Bistrețu	57/A3
Str. Bistrița	22/A3
Alee Bistricioara	37/B3
intr. Bitolia	35/B3
Str. Bitumului	66/B1
intr. Blaj	46/A1
Alee Blăjel	58/B1
Str. Blănari	46/B3
Str. Blândești	70/A2
Str. Blandiana	43/A2
Str. Blanduziei	46/B2
intr. Blejoi	42/B3
intr. Blidari	67/B1
Str. Bobâlna	57/A3
intr. Bobeica	47/A3
Str. Bobului	55/B3
Str. Bocșa	47/A2
intr. Bod	58/B3
Str. Bodești	49/B2
Str. Bodoc	68/B1
Str. Bogdan Șerban Stan	43/A1
Str. Bogdan Petriceicu Hașdeu	46/A3
Str. Bogdan Vodă	45/A1
intr. Bogdănița	46/B1
Str. Bogota	24/A2
intr. Bogza	58/B3
Str. Boian	70/A3
Str. Boișoara	45/A1
Str. Boja	43/B1
intr. Bolboci	67/B1
Str. Boldești	68/A1
Str. Boldului	69/A2
Str. Bolidului	43/B3
intr. Bolobocului	43/B2
intr. Bologa	58/A2
Str. Boltei	68/B3
intr. Bondarului	59/A1
Str. Borșa	25/B3
Str. Borangicului	47/B2
Alee Borcea	58/A2
intr. Borceag	58/B2
Str. Bordești	70/B2
Str. Borodești	57/B2
Str. Borroczyn, mr.	58/A1
Str. Borsec	54/B2
Str. Borzești	36/A3
Str. Bostanilor	43/B3
Str. Boteanu	46/B2
Str. Botoșani	66/A1
Alee Botorani	56/A1
intr. Botorca	66/A1
Str. Botorca	66/A1,A2,B2,B3
Str. Bozieni	55/A1
Str. Boziilor	32/A2
Str. Bozioru	48/A2
Str. Brătării	60/B1
Str. Brădeana	67/A1
Str. Brădești	36/A3
Str. Brădetului	68/B1
intr. Brădiceni	68/A3
Alee Brădișului	43/B2
Drum Bragadiru	67/A3
Str. Brăilița	58/B1
Alee Bran	58/A2
Str. Brâna	36/B1
Str. Brânarul	23/A2
Str. Brândușelor	58/B1
Str. Brănești	48/B3
intr. Brăniștari	68/A2
Str. Brăniștari	68/A2
Drum Braniștea	66/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
B	
Str. Brașov	44/A3; 55/A1,A2
Alee Brașoveni	36/B3
Str. Brașoveni	36/B3
Str. Brătășanca	55/B3
intr. Brateș	58/B1
Str. Brătila	55/B3
Str. Bratocea	34/A2
Str. Brațului	47/A1
Str. Brâului	56/A3
intr. Bravurii	46/B1
Str. Brazdei	58/A3
Str. Brazilia	35/B3
Str. Brazilor	67/B1
Str. Breaza	58/B1
Str. Brebenei	56/B3
Str. Brebu	36/B3
Str. Breslelor	67/B1
Str. Brezoi	56/B3
intr. Brichetei	58/B2
Str. Brizei	37/B2
Str. Brodina	24/B2
intr. Broșteni	24/B2
Str. Bruxelles	35/A3
Str. Bucegi	33/B1
Alee Bucșenești	44/A3
Alee Buchetului	49/A3
Str. Buciumașilor	69/A2
intr. Buciumeni	46/B1
Str. Buclei	32/A1
Str. Bucșoiu	68/A1
Str. Bucovăț	69/B3
Str. Bucovina	48/B3
P-ța Bucur	58/A1
Str. Bucur	57/B1
P-ța Bucur Obor	47/B1
intr. Bucureasa	67/B1
Bd. Bucureștii Noi	22/B1,B2; 23/A2,A3; 33/A1,B1
intr. București-Măgurele	66/B1
Șos. București-Măgurele	55/B3; 66/B1, B2, B3
Șos. București-Ploiești	14/A1, B1, B2, B3; 24/B1,B2,B3; 34/B1
Șos. București-Târgoviște	12/B3
Alee Budacu	49/A2
intr. Budeasa	48/B3
Str. Budieni	43/B3
Str. Budila	47/B2
Str. Buestrului	35/B3
Str. Buga	48/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Alee Buhuși	60/B1
Str. Buhuși	60/B1
Alee Bujoreni	44/B3
Str. Bujorul Alb	37/A2
Str. Bujorului	24/A2
Str. Bulboacă	56/B3
Str. Bulgăruș	54/A2
Str. Bumbăcari	51/A3
Str. Bumbești	23/A3
Str. Bunești	22/A3
Str. Bunicuței	32/B1
Str. Burdujeni	60/A1
Bd. Burebista	58/B1
Alee Buridava	37/B3
Str. Burluși	51/A3
Str. Burniței	60/B3
Str. Burzuc	67/B1
Str. Busolei	47/A1
Str. Busuiocului	56/B3
Str. Bușteni	37/A3
intr. Butiei	37/B3
Str. Butimanu	68/A1
Str. Butuceni	33/A2
intr. Buturugeni	45/A3
Str. Buturugilor	67/B1
Str. Buzău	67/A1
intr. Buzești	45/B1
P-ța Buzești	45/B1
Str. Buzești	46/A1
Str. Buziaș	12/B3
Str. Buzoieni	56/A3
P-ța C.A. Rosetti	46/B2
Str. C.A. Rosetti	46/B2
intr. Cactușilor	24/A3
intr. Căderea Bastiliei	46/A1
Str. Căderea Bastiliei	46/B1
intr. Caiacului	43/B1
intr. Caierului	35/B1
Str. Caimatei	46/B2
Str. Cașin	33/B2
Str. Câineni	23/B2
Str. Caisului	69/A1
Str. Căiuți	23/B3
intr. Caius Marcius Coriolan	56/B1
Str. Caius Marcius Coriolan	56/B1
Str. Calafat	36/A3
Str. Călan	51/A3
Calea Călărași	47/A3,B3; 48/A3
Str. Călăreților	67/B1

C

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
intr. Călătorului	37/A3
Str. Calcarului	23/B2
Str. Căldărari	46/B3
Str. Căldărușani	34/B3
intr. Calelor	43/B1
intr. Calendarului	43/B1
Str. Călifarului	54/B2
Str. Călimani	38/A1
Str. Călin Ottoi, dr.	48/A2
Alee Călinești	68/A3
Str. Călinului	48/A2
Str. Calistrat Grozovici, dr.	36/A3
Alee Calistrat Hogaș	60/A1
intr. Calității	38/A1
Alee Callatis	54/B2
Str. Callimachi	36/B3
Str. Călmățui	27/B3
Alee Câlnău	59/B2
Str. Câlnic	43/B2
Str. Călnișteа	57/A3
intr. Caloian Județul	59/A1
Str. Caloian Județul	58/B1
Str. Calotești	47/A3
Str. Călușarilor	59/A2
intr. Călușei	47/B1
Str. Călușei	47/B1
Str. Călugăreni	58/A2
intr. Călțuna	57/A1
Str. Călțunași	70/A2
Str. Cameliei	45/B1
intr. Camil Petrescu	46/B1
Bd. Camil Ressu	59/A1, B1, B2; 60/A2
Str. Căminului	48/A1
intr. Câmpenești	68/A2
Str. Câmpenești	68/A2
Drum Câmpeni	70/A3
Str. Câmpia Burnaz	67/A1
Str. Câmpia Libertății	48/A3,B3; 59/B1
Str. Câmpia Mierlei	66/B1
Drum Câmpina	66/A1
Str. Câmpineanca	60/B2
Str. Câmpinița	24/A1
Alee Câmpul cu Flori	54/B1
intr. Câmpul cu Maci	32/A1
Str. Câmpul cu Maci	22/A3
Str. Câmpul cu Narcise	37/B2
Str. Câmpul Mare	56/A2
Alee Câmpul Moșilor	47/B1
Str. Câmpului	37/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Câmpulung	33/B3
intr. Canalul Argeș	43/B1
intr. Canarului	47/A3
intr. Cândești	37/A3
Str. Cânepei	37/B1
Str. Canotajului	37/A2
Str. Cântării	56/A1
Str. Cântarului	34/A3
Str. Cantonului	25/B2
Str. Căpâlna	25/B3
intr. Capelei	43/A3
Alee Capidava	37/B3
Str. Capidava	69/A2
Str. Căpreni	37/B2
Str. Căpriorilor	25/A2
Str. Cărăbușului	43/A3
Str. Caracal	66/B1
Str. Caraiman	34/A2
intr. Cărămidăriei	32/A2
Str. Cărămidăriei	32/A2
Str. Cărămidarii de Jos	58/A2
Str. Caransebeș	33/B2
Str. Cărăruia	58/A3
Drum Carasului	49/B1
Str. Cărăușilor	48/A1
intr. Caravanei	43/A3
Str. Cărbunarilor	25/A2
Str. Carei	49/A2
Str. Carelor	66/B2
Drum Carierei	32/B1
Str. Cârlibaba	56/B3
intr. Carnavalului	33/A2
Str. Carol Davila, dr.	45/B3
Bd. Carol I	46/B2; 47/A2
intr. Carol Knappe	34/A3
Str. Carol Knappe	34/A3
Str. Carol Popp de Szathmary	34/B3
Str. Caroteni	36/A2
Str. Carpați	33/B1
Str. Carpenului	33/A2
Str. Cârstea Logofătul	36/B1
intr. Cartojanca	68/A1
Str. Cartojani	56/B3
Str. Căruței	79/A1
Str. Carul Mare	66/A1
Str. Carul Mic	66/A1
Str. Cărvunarilor	44/B1
Str. Cascadei	67/B1
intr. Căscioarele	68/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
intr. Căscioarelor	68/B3
Str. Castanului	33/B2
Str. Castranova	43/A2
Str. Cătănoaia	51/A3
intr. Catedrei	25/A3
Str. Cătinei	43/A2
intr. Cătlăbuga	43/A3
Str. Catrinței	37/B2
Str. Cătrunești	70/A3
intr. Cașului	34/A3
Alee Căuzași	47/A3
Str. Căuzași	47/A3
Str. Cavafii Vechi	46/B3
intr. Cavalului	68/B3
Drum Cavnic	12/B3
Str. Căzănești	50/B3
Str. Cazangiilor	50/A2
Str. Ceahlăul	33/B3
Str. Ceairului	60/B2
Str. Ceasornicului	35/A1
intr. Ceauș Radu	47/A3
Str. Ceauș Radu	47/A3
Str. Cecilia Cuțescu Storck	12/B3
Str. Cedrilor	56/B1
Str. Cenad	56/B1
Str. Centurii	43/B3
Alee Cenușeresei	47/B1
intr. Ceptura	37/B3
Str. Ceptura	37/B3
Str. Cerceilor	35/B1
Str. Cerceluș	48/A3
Str. Cercetătorilor	69/B1
Str. Cercului	47/A2
Str. Ceremușului	33/B2
intr. Cerișor	43/B2
Str. Cerna	36/A2
intr. Cernădia	66/A1
Str. Cernăuți	48/B2
Str. Cernavodă	54/B2
Str. Cernești	24/A1
intr. Cernișoara	43/B2
Str. Cernișoara	43/B2
Str. Cetatea Ciceiului	32/A2
Str. Cetatea de Baltă	43/B2
Str. Cetatea Histria	54/B1
Str. Cetatea Neamțului	22/B3
Str. Cetatea Poienari	70/A3
Alee Cetatea Veche	68/B2
Str. Cetatea Veche	68/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Alee Cetățuia	44/A2
Str. Cetățuia	44/A2
Str. Cetinei	58/A3
intr. Cezar Bolliac, poet	47/B3
Str. Cezar Bolliac, poet	47/B3
P-ța Charles de Gaulle	35/A2
intr. Chefalului	36/A1
Str. Cheia	67/B2
Str. Cheile Orzei	44/A2
Drum Cheile Turzii	70/A3,B2,B3
Str. Chemării	42/B2
Str. Chezășiei	50/B2
Str. Chibzuinței	44/B1
Str. Chișcani	34/A3
Str. Chiciurei	58/B2
Str. Chihlimbarului	67/B1
Bd. Chișinău	48/B2
Str. Chile	35/B3
Str. Chilia Veche	54/B1
Str. Chilioara	50/A2
Str. Chimiei	50/A2
Str. Chimirului	67/A1
Str. Chindiei	57/A1
intr. Chintalului	37/B3
Str. Chiparosului	47/B3
Str. Chiperești	69/A2
Str. Chiriac Bidoianu	47/A1
P-ța Chirigiu	56/B1
Str. Chiristigiilor	47/B1
intr. Chirnogi	66/B1
Str. Chitarei	59/A1
Șos. Chitila	21/A1, B1, B2; 22/A2, A3, B3; 23/A3; 33/A1,B1
Drum Chitila Rudeni	21/A3
intr. Chitila Triaj	32/B1
Str. Chitila Triaj	32/B1
intr. Christian Tell, g-ral	46/A1
Str. Christian Tell, g-ral	46/A1
Str. Ciacova	23/B3
Str. Ciberneticii	27/A3
Str. Cibinului	56/B3
Alee Ciceu	69/B3
intr. Cicliștilor	33/A2
intr. Ciclop	54/B2
Str. Cicoarei	50/A2
intr. Cișmelei	43/B2
Str. Cimentului	37/B1
Str. Cimpoierilor	69/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
Str. Cimpoiului	43/B2
intr. Cincu	66/B1
Alee Cindrel	60/A1
Str. Ciobănașului	47/B2
Str. Ciocănești	70/A2
Str. Ciocârliei	49/A1
Str. Ciochina	69/B1
intr. Ciolpani	68/A3
Alee Cioplea	60/B1
intr. Ciorăști	67/B2
Str. Ciorchinilor	37/A2
Drum Ciorogârla	43/A2
intr. Ciorogârla	58/B3
Str. Ciortanului	48/B1
Str. Ciprian Porumbescu	46/A1
Str. Circulației	55/B3
Alee Circului	36/A3
intr. Cireșoaia	23/B2
Str. Cireșoaia	23/A3
Str. Cireșului	47/B2
intr. Cisla	66/A1
Alee Cislău	48/A1
Str. Cisnădie	33/B2
intr. Ciubărului	68/B3
intr. Ciubotica Cucului	56/B3
Str. Ciubotica Cucului	67/B1
Str. Ciucaș	68/B1
Alee Ciucea	60/B1
Str. Ciucea	60/B2
intr. Ciucului	24/B2
Str. Ciuleandra	54/A3
Str. Ciulnița	22/A2
Str. Ciurea	48/A2
Șos. Ciurel	44/B1
intr. Ciuruleasa	68/B3
intr. Ciurului	69/B3
intr. Ciutei	59/A2
Str. Clăbucet	33/B1
Str. Cladova	68/A1
intr. Clăilor	58/B2
Str. Claudiu	48/A3
Str. Clejani	56/A1
Str. Cloșani	48/A2
intr. Clopoțeilor	48/B1
Str. Clopotarii Vechi	46/A1
Str. Clopotiva	28/A3
Str. Clopotului	37/B2
Str. Clucereasa Elena	34/A2
intr. Clucereasa Maria	47/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Clucerul Sandu	49/B2
Str. Clucerul Udricani	47/A3
Str. Clucerului	34/B3
Str. Cluj	34/A3
Str. Coacăzelor	37/B1
Str. Școala Ciocanu	58/B1
Str. Școala Floreasca	35/B3
Str. Școala Herăstrău	25/A3
Str. Școalei	46/B2
intr. Coșarului	59/A1
Drum Coasta Cerbului	32/A3
Drum Coasta Grindului	32/A2
Drum Coasta Henții	32/A2
Drum Coasta Măgurii	32/A2
intr. Cobadin	56/A2
Str. Cobadin	56/A2
intr. Cobiliței	47/A1
Alee Coconi	58/B2
intr. Cocorilor	59/B2
Str. Codălbiței	37/B1
Alee Codlea	48/B2
Drum Codrii Cosminului	14/B1
Alee Codrii Neamțului	60/A1
Str. Codrii Neamțului	60/A1
Drum Codrii Vlăsiei	14/B1
intr. Codrului	67/B1
Str. Codrului	67/B1
intr. Cofiței	35/A1
Str. Cogâlnic	59/A1
Str. Coifului	37/A3
intr. Cojești	45/B1
intr. Colaborării	43/B2
Alee Școlarilor	59/A1
Str. Colecției	22/B3
Str. Colței	46/B3
Șos. Colentina	28/A3; 36/B2,B3; 37/A1,A2,B1; 38/A1; 47/B1
intr. Colibași	68/A1
intr. Colierului	22/B3
intr. Colții Brezei	49/A1
intr. Colții Morarului	49/A1
Str. Colindelor	56/A1
Str. Colinei	67/B1
Str. Colnicului	58/A3
Alee Coloana Infinitului	54/A1
Str. Coloniei	47/A1
intr. Colțului	58/B2
Str. Columbelor	47/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
Str. Comana	34/B3
intr. Comănești	56/A1
Str. Comănița	47/A1
Str. Comarnic	37/A3
pasaj Comedia	46/B2
pasaj Comercial	46/B3
Str. Comșești	67/B1
Str. Comișani	70/A3
Str. Comisul Buzincă	37/A3
Str. Compasului	43/B3
Str. Competiției	48/A2
Str. Complexului	59/A1
Alee Compozitorilor	55/A1
Str. Conacului	60/A2
P-ța Concordiei	57/B1
Str. Concordiei	57/B1
intr. Concursului	60/A2
intr. Condeiului	35/A1
Str. Condorului	55/A2
Str. Conțești	56/A1
Str. Confederației	50/A3
Str. Consecvenței	66/B1
Str. Constanța	37/A3
Str. Constantin Anastasiu	57/A3
Str. Constantin Bălan, cap.	67/B1
Str. Constantin Bălescu, amiral	35/A2
intr. Constantin Beiu	36/B1
Str. Constantin Beiu	36/B1
Str. Constantin Blaremberg, col.	35/A3
Str. Constantin Boghiu, srg.	25/B3
Str. Constantin Bogorin	27/A3
Str. Constantin Bonea	57/A3
Str. Constantin Bosianu	57/A1
Bd. Constantin Brâncoveanu	69/A1,A2,A3
Str. Constantin Brâncuși	49/A3
Alee Constantin Brătescu	33/B3
Str. Constantin Budișteanu, g-ral	46/A1
Str. Constantin Buzdugan	34/A2
Str. Constantin C. Arion	45/B1
Str. Constantin Căpitanul	34/A3
Str. Constantin Caracaș, dr.	34/B3
Str. Constantin Coandă, g-ral	46/A1
Str. Constantin Conțescu	66/B2
Str. Constantin Cristescu, g-ral	46/A2
Str. Constantin D. Aricescu	35/B3
Str. Constantin D. Georgian	48/A1
Str. Constantin D. Gorgona	67/B1
Str. Constantin D. Stahi	46/A2
Str. Constantin Dănescu, slt.	44/B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Constantin Daniel	46/A1
Str. Constantin Deliu, srg.	56/B3
Str. Constantin Dimitrescu-Severeanu, dr.	45/B3
Str. Constantin Dobrogeanu-Gherea	24/B2
Str. Constantin Dridu Georgescu, elev	48/A2
Str. Constantin Șerban	68/A2
Str. Constantin Esarcu	46/B2
Str. Constantin F. Robescu	47/A3
Str. Constantin G. Dissescu	45/B1
intr. Constantin Gh. Apostol, srg.	44/A3
Str. Constantin Gh. Apostol, srg.	44/A3
Str. Constantin Gheață	37/B1
intr. Constantin Ghercu, srg.	45/A1
Str. Constantin Ghercu, srg.	45/A1
Str. Constantin Godeanu, slt.	22/B2
Str. Constantin I. Istrati, dr.	57/A2
Str. Constantin I. Nottara	58/B1
Str. Constantin Ionescu Baican, lt.	48/A2
Str. Constantin Kirițescu	47/A2
Str. Constantin Lecca	56/B2
Drum Constantin Malamuceanu, g-ral	14/B3
Str. Constantin Mănescu	57/A3
Str. Constantin Marin	67/B2
Str. Constantin Marinescu, lt.	56/A1
Str. Constantin Merișescu, cpt.	37/B2
Str. Constantin Miculescu	57/A2
Str. Constantin Mille, ziarist	46/B2
Str. Constantin Moise, srg.	44/A3
Str. Constantin Mușat, srg.	56/B2
Str. Constantin Nacu	46/B2
Str. Constantin Noica	45/B2
Str. Constantin Șomoiog, srg.	35/B2
Str. Constantin P. Drăgan, sold.	50/A3
Str. Constantin Pavel	68/A1
Bd. Constantin Prezan, g-ral	35/A2
Str. Constantin Rădulescu-Motru	58/A2
intr. Constantin Rauțchi	25/B2
Str. Constantin Rosenthal	35/A2
Alee Constantin Sandu-Aldea	34/A2
Str. Constantin Sandu-Aldea	34/A2
Str. Constantin Silvestri	46/B3
intr. Constantin Simionescu	25/B2
Str. Constantin Stan, fr.	60/B1
intr. Constantin Stăniloiu, slt.	47/B2
Str. Constantin Stere	33/B2
Str. Constantin Tănase	48/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
Str. Constantin Ștefan, sold.	60/A2
Str. Constantin Teodorescu, sold.	59/A3
Str. Constantin Titel Petrescu	55/A1
Str. Constantin Toma	67/B1
Alee Constantin Tudor, fr.	48/A3
Str. Constantin Vasilescu, cap.	70/A2
Str. Constantin Vodă	68/A1
Str. Constantin Zlătescu, lt.dr.	47/B2
intr. Constelației	32/A2
P-ța Constituției	46/A3
Bd. Constructorilor	33/A2,A3,B3; 44/B1
Str. Consumului	54/B2
Str. Cooperației	54/B2
Drum Cooperativei	54/B2
intr. Cooperativei	54/B3
Str. Coșoveni	56/A3
Str. Copșa Mică	33/A2
Str. Copăceni	48/B3
Str. Copacului	43/A3
Str. Copilului	34/A2
Str. Corăbeasca	48/A2
Str. Corabia	37/A3
Str. Coralilor	23/B2
Str. Corbeni	47/A2
Str. Corbița	56/A2
Str. Corbilor	43/A3
Str. Corcodușului	43/A3
Str. Cornățel	23/B3
Str. Cornelia	57/B1
Str. Corneliu Botez	46/B1
Bd. Corneliu Coposu	46/B3; 47/A3
P-ța Corneliu Coposu	47/A3
Str. Corneliu Popeia, col.	56/B1
Str. Corneliu Roman	15/A3
Str. Cornescu	35/B3
Str. Cornești	68/B3
Str. Cornetului	57/B3
Str. Cornișei	27/B3
Str. Cornișor	37/B1
Str. Cornu Luncii	59/B3
Str. Cornul Caprei	58/B1
Str. Cornului	33/A2
Str. Corod	66/A1
intr. Cortinei	58/B1
Str. Corvinilor	45/A2
intr. Cosașului	69/A2
Str. Cosițelor	59/A1
Str. Cosmești	33/B2
intr. Cosmina	54/B3
Str. Cosminului	47/A1
Str. Costache Aristia	45/B1
Str. Costache Bălăcescu	45/B1
Str. Costache Conachi	48/A1
Str. Costache Marinescu	34/A3
intr. Costache Negri	45/B3
Str. Costache Negri	45/B3
Str. Costache Sibiceanu	34/A2
Str. Costache Stamate	58/A3
Drum Costești	22/A1
Str. Costișa	54/A2
Str. Costin Nenițescu	43/B3
Alee Costinești	56/A3
Str. Cotești	22/B2
Str. Coștila	68/B2
Str. Cotiturii	45/B2
Str. Cotmeana	37/B1
Str. Cotnari	12/B3
Șos. Cotroceni	45/A2
Str. Cotul Siretului	32/A2
Str. Coșuleni	67/B1
Str. Covaci	46/B3
Alee Covasna	69/A2
Str. Covasna	69/A2
Alee Cozia	48/B1
Str. Cozieni	57/A3
Str. Cozla	60/A1
Str. Crăciun	46/B1
Drum Crăițelor	54/A3,B3; 65/B1
Alee Crăiești	54/A1
intr. Crainicului	43/A3
Str. Crăișorului	56/A2
intr. Craiova	33/A2
Str. Craiova	33/A2
Alee Craiovița	56/A1
Calea Crângași	33/A3,B3; 34/A3
Str. Crângul cu Arțari	34/A2
Str. Crângului	35/A2
Str. Crapului	48/B1
Str. Crasna	67/A1
Str. Creața	56/A2
Str. Credinței	60/A2
Drum Crețeștilor	70/A3
intr. Cremenei	67/B2
Str. Cremenei	67/B2
Str. Cremenița	37/A2
intr. Crenguței	43/B2
Str. Crestei	51/A3
Str. Cretei	25/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
C	
Alee Crevedia	69/A2
Str. Crișana	46/A2
Alee Cricovul Dulce	69/A1
Alee Cricovul Sărat	69/A1
Str. Cricovului	22/B2
Str. Crinul de Grădină	60/B1
Str. Crinul de Pădure	55/A1
Str. Crinului	23/A3
intr. Cristea Ionescu	68/A3
Str. Cristea Ionescu	68/A3
Str. Cristea Mateescu	36/B3
Str. Cristea Răducanu, cap.	68/A3
Str. Cristea Ștefan Buicliu, dr.	45/B2
Drum Cristești	22/A1
Str. Cristian Pascal	44/B1
Str. Cristian Popișteanu	46/B2
Str. Cristianul Mare	32/B1
P-ța Cristofor Columb	23/A3
Str. Cristofor Columb	46/B1
intr. Crișul Alb	68/B1
Str. Crișul Negru	37/A3
Str. Crișul Repede	43/B1
Str. Crișului	57/B1
Str. Crivățului	59/A2
Str. Crivești	24/B2
Str. Crizantemelor	55/B3
Str. Cromului	50/A3
Str. Cronicarilor	35/B3
Str. Crușovăț	32/B1
intr. Cucuruzului	32/A2
Str. Cucuteni	56/A3
Str. Cugir	50/B3
Str. Cuișoarei	37/B2
Str. Cuțitul de Argint	57/A2
Str. Cuiului	27/A3
Str. Culesului	50/B3
Str. Culmea Făgărașului	36/B2
Str. Culmea Veche	47/A3
Str. Cultul Patriei	59/A1
Str. Culturii	54/B3
Str. Cumidava	37/B3
Alee Cumințenia Pământului	53/B1
intr. Cumpenei	27/B3
Str. Cumpenei	27/B3
Str. Cunești	51/A3
Str. Cununița	67/B1
intr. Cupșani	32/A1
Str. Cupidon	66/B1
Str. Cupolei	43/B3
Str. Cuprului	49/A1
Str. Curtea de Argeș	66/B2
Str. Curtișoara	12/A3
Str. Cutezătorilor	48/A3
Str. Cuza Vodă	57/B1
Bd. Dacia	46/A1,B1; 47/A1
intr. Dacilor	46/B1
Str. Dadu	50/B3
Str. Dăeni	23/B3
Str. Dagâța	43/B2
intr. Daia	68/A2
Str. Dăicăreanu	57/A3
Str. Dăișoara	57/A1
Str. Dakar	24/A2
Str. Dălhăuți	70/A3
intr. Daliei	67/B2
intr. Dâmbovița	43/B1
Str. Dâmbovița	44/A1
Str. Dâmbovicioara	36/A2
Str. Dâmbovnicului	58/A2
Str. Dâmbului	58/A3
Alee Dan Adrian Urucu	69/A1
Str. Dan Mihail	56/B2
Alee Danaide	54/A1
Str. Daniel Barcianu	47/B3
Str. Daniel Ciugureanu	34/A2
Str. Daniel Danielopolu	25/A3
P-ța Danny Huwe	45/A3
Str. Dante Alighieri	35/A1
Str. Dantelei	54/B2
Str. Danubius	59/A2
Str. Dănulești	38/A1
Str. Darabani	50/B2
Str. Daracului	69/A1
intr. Dărăști	68/A1
Str. Dărmănești	23/B1
Str. Dărniciei	55/B3
Str. Dârste	57/A3
Drum Dârvari	54/A3
Str. Dârza	22/B2
Str. Dascălului	38/A1
Str. Datinelor	68/A3
Str. David Emmanuel	46/B1
intr. David Ionescu, cap.	46/A1
Str. David Praporgescu, g-ral	46/B2
Str. Davidești	56/A3
Drum Dealu Aluniș	69/A3
Drum Dealu Armanului	79/B1
Drum Dealu Babii	69/A3

D

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
D	
Drum Dealu Bisericii	80/B1
Drum Dealu Bistrii	70/A3
Drum Dealu Bradului	80/B2
Drum Dealu Caselor	80/B2
Drum Dealu Corbului	80/A1
Drum Dealu Crișului	80/B2
Drum Dealu Crucii	80/B2
Drum Dealu Cucului	80/A1
Drum Dealu Ferului	80/A3
Drum Dealu Floreni	81/B2
Drum Dealu Frumos	80/A2
Drum Dealu Geoagiului	80/B1
Drum Dealu Istrița	81/B3
Drum Dealu Leului	80/A1
Drum Dealu Pădurii	79/B1
Drum Dealu Scheiului	81/B3
Drum Dealu Viei	80/B3
Str. Dealul Cotmeana	66/A1
Alee Dealul Măcinului	54/A1
Str. Dealul Mare	70/A3
Alee Dealul Mitropoliei	46/B3
Str. Dealul Negru	12/B3
intr. Dealul Poenii	59/A2
Str. Dealul Țugulea	44/A2
Str. Dealului	44/A2
intr. Debarcaderului	36/A3
Bd. Decebal	47/B3; 48/A3
Str. Deceneu	57/B1
intr. Deciu	69/A2
Str. Declamării	37/B1
Alee Deda	47/B1
Str. Dedițel	57/B1
Str. Dedulești	43/A2
intr. Degețelului	68/A1
intr. Degetarului	48/B1
Str. Dej	33/B2
Str. Delea Nouă	47/B3
Str. Delea Veche	47/B3
Str. Deleni	36/B3
Str. Delfinului	49/A1
Str. Delinești	54/B1
Str. Delta Dunării	22/B3
Str. Deltei	50/A3
Str. Delureni	56/A2
Str. Dem I. Dobrescu	46/B2
Str. Demnității	32/B1
Str. Democrației	69/B2
Str. Denta	44/B1
intr. Depoului	36/A3
Str. Depozitului	50/A3
Str. Desești	69/B3
Str. Despot Vodă	47/A1
intr. Detașamentului	59/A2
intr. Detectorului	47/B2
Str. Deva	36/B3
Str. Dezrobirii	43/B2
Str. Diaconul Coresi	23/A2
intr. Diacului	47/A1
intr. Diademei	68/A3
Alee Diana Alexandra Donea	69/A1
Str. Dianei	46/B2
intr. Difuzorului	45/B2
intr. Digului	69/A2
Alee Diham	48/B2
Str. Dihorului	54/B2
Str. Diligenței	48/A3
Str. Dima Cristescu, slt.	48/A1
intr. Dimieni	68/A1
Str. Dimineții	47/A2
Str. Dimitri Ivanovici Mendeleev	46/B1
Alee Dimitrie Anghel	58/A1
Str. Dimitrie Bolintineanu	46/B2
Str. Dimitrie Brândză, dr.	45/A2
Bd. Dimitrie Cantemir	57/B1
Str. Dimitrie Cariagdi	48/A3
Str. Dimitrie D. Gerota, dr.	46/B2
Str. Dimitrie Drăghicescu, soc.	45/A3
Str. Dimitrie Drăghicescu, dr.	45/A3
Str. Dimitrie Florescu	34/A2
Str. Dimitrie Giurescu, mr.	46/B1
Str. Dimitrie Grecescu	45/B3
Str. Dimitrie Grozdea	48/B1
Str. Dimitrie Gusti	45/B2
Str. Dimitrie Hârjeu, arh.	48/A3
Str. Dimitrie Hârlescu	48/B2
Str. Dimitrie Țichindeal	57/A3
Str. Dimitrie Onciul	47/A2
Str. Dimitrie Orbescu	46/B1
Str. Dimitrie Paciurea	47/A2
Str. Dimitrie Papazoglu, lt.col.	58/A1
Bd. Dimitrie Pompeiu	26/A3,B3; 35/B1; 36/A1
Str. Dimitrie Racoviță	47/A2
Str. Dimitrie Rallet	50/B3
Str. Dimitrie Salmen, g-ral	47/B2
Alee Dimitrie Stelaru	58/B1
Str. Dimitrie Zosima	34/A2
intr. Dinamicii	59/A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
D	
Bd. Dinicu Golescu	45/B1
Alee Dinogenția	37/B3
P-ța Dinu C. Giurescu	47/B2
Str. Dinu Lipatti	35/B2
Str. Dinu Vintilă	35/B3
Str. Diocheți	33/B3
Str. Dionisie Fotino	35/B3
Str. Dionisie Lupu	46/B2
Str. Dirijorului	12/B3
Str. Disciplinei	55/B3
Str. Discului	59/A3
Str. Doamna Chiajna	58/A2
Str. Doamna Despina	45/A1
Str. Doamna Elena	22/A3
Alee Doamna Ghica	37/A3
Str. Doamna Ghica	37/A3
Str. Doamna Oltea	35/B3
Str. Doamna Stanca	22/B2
Str. Doamnei	46/B3
Str. Dobreni	43/B2
Str. Dobrici	37/A2
Alee Dobrina	48/B1
Șos. Dobroești	49/A1
Str. Dobrogei	45/B2
Str. Dobrota	35/B3
Str. Dobrun	56/A3
Str. Docenților	34/B2
intr. Docherilor	47/A1
Str. Docolina	56/A2
Str. Documentului	33/A2
Str. Docuri	56/B3
Str. Dogarilor	47/A1
Str. Doicești	48/A3
intr. Doina	57/A2
Str. Doina	56/B2
Str. Dolhasca	69/A1
Str. Doliei	58/B2
Alee Dolina	68/B2
Str. Doljești	68/A1
Str. Dolomitului	22/B3
intr. Domnești	47/A2
Str. Domnița Anastasia	46/A3
Str. Domnița Ancuța	45/A1
Str. Domnița Florica	57/B1
Str. Domnița Ruxandra	47/A1
Alee Domnișoara Pogany	54/A1
Str. Doniței	53/B2
Str. Dor Mărunt	59/A3
Str. Dorin Pavel	36/A3
Str. Dorna	33/B1
Str. Dornească	56/A1
Str. Dornișoara	68/A1
Calea Dorobanți	35/A2,A3,B3; 46/B1
P-ța Dorobanți	35/A3
Alee Dorohoi	69/A3
Str. Dorohoi	69/A3
Str. Dorului	56/A2
Str. Drăgășani	66/B1
Str. Drăgan Nicolae	68/A3
Str. Drăgănești	70/A3
Alee Dragoș Mladinovici, slt.	69/A2
Str. Dragoș Radu, cpt.	22/A2
Str. Dragoș Vodă	47/A1
Str. Dragomir Hurmuzescu	57/A1
Str. Dragomirești	67/B2
intr. Dragomirna	24/B2
Str. Dragoslavele	45/B1
Str. Dragova	66/A1
intr. Drăgușa	57/B1
Str. Drăgușin Deleanu	37/A3
Str. Drajna	44/B2
Str. Dregătorului	60/B1
Str. Drenajului	43/A1
Alee Dreptății	44/A2
Str. Dreptății	43/B2
Str. Dretea	56/A3
intr. Dridu	24/A3
Str. Dridu	23/B3
Str. Dristor	59/A1
Str. Drobeta	46/B1
Str. Dropiei	37/B1
Str. Drumea Rădulescu	57/B1
Str. Drumeagului	58/B2
Str. Drumețului	59/A2
intr. Drumul La Roșu	32/B2
intr. Drumul Mic între Vii	67/B2
intr. Drumul Taberei	44/B3
Calea Dudești	58/B1
Șos. Dudești-Pantelimon	50/A2
Str. Dudului	32/B2
Str. Duetului	23/A2
Str. Duiliu Zamfirescu	35/A3
Str. Duioșiei	22/B2
Str. Dumbrava Nouă	56/A2
Str. Dumbrava Roșie	46/B1
Str. Dumbrăveni	68/B1
Str. Dumbrăvești	70/A3
Alee Dumbrăvița	44/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
D	
Str. Duminicii	68/B1
Str. Dumitrana	36/B3
Str. Dumitru Țane, sold.	36/B1
Str. Dumitru Badea	68/A3
Str. Dumitru Bagdasar, dr.	45/A3
Str. Dumitru Brumărescu	81/A1
Str. Dumitru C. Dumitru, fr.	70/A3
intr. Dumitru Dardiac, srg.	48/A2
Str. Dumitru Darian, lt.c-dor av.	35/B2
Str. Dumitru Dima, sold.	34/A2
intr. Dumitru Drăgan, sold.	59/A2
Str. Dumitru Ganovici, lt.	47/B3
Str. Dumitru Gașpar, lt.	56/A3
Str. Dumitru Gârbea, cpt.	45/A3
Str. Dumitru Hubert, cpt.	33/A2
Str. Dumitru Iordan	32/A1
Str. Dumitru Iorgulescu, cpt.	48/A2
Str. Dumitru Ivănescu	68/A1
Str. Dumitru Lătărețu, srg.	70/A3
Str. Dumitru Lăzărescu, dr.	67/A1
intr. Dumitru Lemnea, lt.	46/A1
Str. Dumitru Marinescu	48/A2
Str. Dumitru Mincă, sold.	68/B1
Str. Dumitru N. Matei, srg.	35/B2
Str. Dumitru P. Botez	57/A3
Str. Dumitru Pene, srg.	60/B2
Str. Dumitru Pera	55/B1
Str. Dumitru Răducu Durbac, lt.col.	22/A3
Str. Dumitru Ruse	57/A3
Str. Dumitru Samoilă, srg.maj.	69/B2
intr. Dumitru Secăreanu	37/A3
Str. Dumitru Secăreanu	37/A3
Str. Dumitru Sergiu, dr.	45/B1
Str. Dumitru Slugeru	37/A3
Str. Dumitru Tablan, srg.	68/A1
Str. Dumitru Tacu, ing.	57/A2
Str. Dumitru Teodoru, ing.	57/A1
Str. Dumitru Theodor Neculuță	48/A2
Str. Dunăcești	12/A3
Str. Dunărea Albastră	47/A3
Str. Dunării	69/a2
Str. Dunavăț	56/B2
Str. Dunei	22/B3
Str. Durău	23/A2
intr. Dușului	32/A1
Str. Duzilor	47/B2
Str. Eșarfei	58/B2
Alee Țebea	69/A2
intr. Ebonitei	25/A2
intr. Ecaterina Teodoroiu	46/A1
Str. Ecaterina Teodoroiu	46/A1
Str. Ecaterina Varga	44/B1
Str. Echerului	66/A1
Str. Echinocțiului	57/A3
Str. Echipajului	22/B1
Str. Eclipsei	55/B3
Str. Ecluzei	22/B3
Str. Economiei	50/B2
Str. Ecoului	57/A1
Str. Ecuatorului	57/A3
Str. Edgar Quinet	46/B2
Str. Educației	47/A1
pasaj Eforie	46/B3
Str. Eforie	46/B3
Str. Eftimie Murgul	47/B3
Str. Eftimie Z. Croitoru, cap.	43/A2
Str. Eftimiu Mache	56/B3
Str. Șeica	58/B3
Str. Elanului	23/B3
Str. Șelari	46/B3
Str. Elbrus	51/A3
Șos. Electronicii	48/A1
Str. Elegiei	66/B1
Str. Elena	36/B3
Str. Elena Caragiani	25/B3
Str. Elena Cuza	57/B1
Str. Elena Farago	44/B1
Str. Elena și Vasile Cojocaru	56/A2
Str. Elena Pleșoianu	34/A2
Str. Elena Polizu	49/A2
Str. Elena Teodorini	58/B1
Str. Elena Văcărescu	24/B2
Str. Elevatorului	36/B2
Str. Eliberării	25/B2
Str. Elie Carafoli	34/A2
Str. Elie Radu, ing.	46/A3
P-ța Elie Wiesel	35/A3
Str. Șelimbăr	46/B3
intr. Elina Matei Voievod	47/B2
Str. Elina Matei Voievod	47/B2
intr. Eliza Moroiu	46/A3
intr. Eliza Zamfirescu Leonida	34/B3
Str. Elizeu	45/A1
Str. Elocinței	23/B2
Str. Emancipării	37/A1
Str. Emanoil Bacaloglu	46/B2
Str. Emanoil Ionescu, g-ral av.	34/A2

E

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
E	
intr. Emanoil Mihail Severin, g-ral dr.	45/A2
Str. Emanoil Mihail Severin, g-ral dr.	45/A2
Str. Emanoil Porumbaru	35/A2
Bd. Emanuel Pake-Protopopescu	47/A2;B2
P-ța Emanuel Pake-Protopopescu	47/A2
Str. Emil Balaban	46/B1
Alee Emil Botta	58/B1
P-ța Emil Cioran	45/B2
Str. Emil Gârleanu	58/A1
Alee Emil Holuț, srg.maj.	70/A2
Str. Emil Pangrati	35/A2
Alee Emil Racoviță	69/B2
Str. Emil Racoviță	69/B2
Str. Emile Zola	35/A3
Str. Emisferei	37/B2
Str. Enache Sandu	37/B1
Str. Enache Spirache	67/B2
Str. Ene Modoran, sold.	56/A2
Str. Ene Niță, sold.	37/B1
Bd. Energeticienilor	59/A2
Str. Energiei	47/A2
Str. Entuziasmului	31/B1
Str. Șepcari	46/B3
Str. Țepeș Vodă	47/B2
Str. Țepeluș	56/A3
Str. Epigonilor	56/A3
intr. Epigramei	66/B1
Str. Episcop Chesarie	57/A1
Str. Episcop Damaschin	48/A3
Str. Episcop Grigorie Leu	36/A1
Str. Episcop Ilarion	47/B3
intr. Episcop Radu	47/A1
Str. Episcop Radu	47/A1
Str. Episcop Timuș	35/B3
Str. Episcop Vulcan	23/A2
Str. Episcopiei	46/B2
intr. Epistolei	25/A2
intr. Epocii	35/A1
Alee Eprubetei	59/B2
Str. Epurești	23/B3
Str. Eraclie Arion, g-ral	14/A1
Str. Șerban Ghiță, sold.	60/A2
Str. Șerban Ilie, sold.	57/B2
Str. Șerban Manea, srg.	56/A2
Str. Șerban Petrescu, lt.av.	35/A2
Calea Șerban Vodă	57/B1
Str. Șerbești	67/B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Șerbota	56/A1
Str. Eremia Grigorescu, g-ral	46/B1
Str. Eremia Popescu, cpt.	70/A2
Str. Eretelui	50/B3
Str. Erie Eroul	67/B2
Str. Ernest Broșteanu, g-ral	46/B1
Str. Ernest Juvara, dr.	45/A2
Str. Eroii Neamului	69/A1
P-ța Eroii Revoluției	57/B3
Bd. Eroii Sanitari	45/B3
Bd. Eroilor	45/B3
P-ța Eroilor	45/A3
Str. Eroina de la Jiu	56/A1
Str. Țesătoarelor	37/B1
Str. Escalei	37/B1
Str. Estacadei	43/B2
intr. Eternității	67/B2
Str. Eternității	68/A3
Str. Eterului	59/A3
intr. Șetrarului	34/B2
Str. Eucaliptului	43/A2
P-ța Eudoxiu H. Hurmuzachi	48/A3
Str. Eufrosin Potecă	48/A1
intr. Eufrosina Popescu	59/A1
Str. Eufrosina Popescu	59/A1
intr. Eugen Bădărău	57/A2
Str. Eugen Barbu	25/B2
Drum Eugen Brote	24/A1
P-ța Eugen Ionesco	45/B2
Str. Eugen Lovinescu	34/A3
Str. Eugen O. Iosif, dr.	45/B3
Str. Eugen Popescu, mr.	43/B2
Str. Eugeniu Carada	46/B3
Str. Eugeniu P. Botez, c-dor	35/B3
Str. Everest	50/B3
Str. Evidențiaților	68/B1
intr. Evocării	66/A1
Str. Existenței	37/B1
Bd. Expoziției	34/A1
intr. Ezăreni	46/A2
Str. Șezătoarei	58/B3
Str. Ezeriș	59/A3
Str. Fabrica de Cărămidă	23/A2
Str. Fabrica de Chibrituri	57/A2
Str. Fabrica de Gheață	37/A2
Șos. Fabrica de Glucoză	36/A1
intr. Fabricii	44/A2
Str. Fabricii	44/A2
intr. Fabulei	68/B3

F

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
F	
intr. Fabulistului	46/B1
intr. Făcliei	68/B1
Str. Făcliei	68/B1
Str. Făgădău	43/B2
Str. Făgăraș	45/B2
Str. Făgărășanu, slt.	37/A2
intr. Făgețelu	79/B1
Str. Făgetului	68/B1
Str. Fagului	33/A2
Str. Făinari	47/A1
Str. Fălticeni	37/B1
intr. Fanfarei	37/B2
Str. Fanionului	22/B3
Drum Fântâna Albă	31/A2
Drum Fântâna Babii	32/A2
Drum Fântâna Domnească	32/A2
Alee Fântâna lui Narcis	54/A1
Drum Fântâna Mare	31/B2
Drum Fântâna Oilor	32/A2
Drum Fântâna Zânelor	31/A2
Str. Fântânica	48/B1
Str. Fânului	43/A3
intr. Fărcășanca	68/A1
Str. Fărcășanca	68/A1
Str. Farului	68/B1
Str. Făt Frumos	56/A2
Alee Făurei	23/B3
Str. Făurei	23/B3
intr. Făurești	47/A1
Str. Fecioarei	46/B1
intr. Fedeleșului	54/B2
Str. Feldioara	23/B3
Str. Feleacu	25/B3
Str. Felicia Racoviță	45/A3
Str. Ferăstrău	37/A2
Bd. Ferdinand I	47/A2,B1,B2; 48/A1
Calea Ferentari	56/B2,B3; 57/A3
Prel. Ferentari	67/B1,B2; 68/A1
intr. Ferentari A	56/B3
intr. Ferentari B	56/B3
intr. Ferentari C	56/B3
Str. Ferestrei	36/B1
Str. Feroviarilor	34/A2
Str. Feteni	42/B2
Alee Fetești	60/B2
Str. Fetești	60/B2
Str. Fetițelor	47/A3
Str. Fibrei	36/A3
Bd. Ficusului	25/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Fieni	69/A1
Str. Fierari	46/B1
intr. Fierbinți	45/A2
Str. Fildeșului	48/A3
Str. Filiași	55/B3
intr. Filioara	46/B1
intr. Filmului	42/A2
Str. Filofteia Gheorghiu	57/A3
intr. Filofteia Popescu	33/B3
Str. Finlanda	35/A3
Str. Finta	33/B3
Str. Fiordului	32/B1
Str. Firidei	59/B2
Str. Firuța	67/B2
Alee Fizicienilor	59/B2
Str. Fizicienilor	59/B2
Str. Flamurei	68/A1
Str. Flautului	67/B2
Str. Floare Albastră	51/A3
Drum Floare de Colț	66/B2
Str. Floare de Crâng	22/B2
Str. Floare de Gheață	54/A2
Str. Floare de Vârf	55/B3
intr. Floare Galbenă	53/B2
Str. Floare Roșie	43/A2
Str. Floarea Soarelui	58/A3
Str. Florarilor	56/A3
Str. Florea Blejan, srg.maj.	56/B2
Str. Florea Ionescu	69/B1
Str. Florea Lazăr, sold.	49/B2
Str. Florea Neagu, sold.	35/B2
Str. Florea Petrache, srg.	60/B3
Str. Florea Popa, sold.	48/B3
Str. Florea Teodorescu, dr.	45/B3
Calea Floreasca	35/B1,B2,B3
Str. Floretei	67/A1
Str. Florian Aaron	46/B2
Str. Florian Pitiș	25/B1
Str. Florica	56/B3
Str. Florica Pantazi	48/A1
Str. Florilor	33/B2
Str. Florin Butiri	45/A1
Alee Florin Ciungan	59/A2
intr. Flotei	43/A2
Str. Fluierului	47/B2
Str. Fluturilor	56/B3
Str. Fluviului	45/A1
Str. Focșani	56/A2
Str. Fochiștilor	57/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
F	
P-ța Foișorul de Foc	47/A2
Alee Foișorului	58/B1
Str. Foișorului	58/B1
Str. Folclorului	36/B1
intr. Foșnetului	43/B2
Str. Fortunei	22/B3
intr. Fosforului	24/B2
intr. Fragilor	67/B1
Str. Fragmentului	67/B2
Str. Frații Buzești	55/B2
Str. Frații Făgărășanu	68/B1
Str. Frații Golescu	22/A3
Str. Fraților	33/B3
Str. Frânarului	68/A3
intr. Frâncești	67/B1
pasaj Francez	46/B3
Str. Franceză	46/B3
Str. Francisc Iosif Reiner	45/A3
Str. Francisc Munteanu	25/B2
P-ța Francofoniei	57/A1
Str. Franzelari	47/A2
Str. Frăsinetului	61/B1
intr. Frasinului	33/A2
Str. Frasinului	33/A2
Str. Frâului	48/B1
Str. Freamătului	56/B3
Str. Frederic Chopin	35/B2
Str. Frederic Joliot-Curie	45/B3
Str. Frigului	57/B2
Str. Frosa Sarandy	34/B3
Str. Fructelor	27/A3
intr. Frumoasă	46/A1
Str. Frumoasă	46/A1
Str. Frumușani	69/B2
Str. Frumușița	37/A2
Str. Fruntașului	34/A2
Str. Frunte Lată	45/A3
intr. Frunzei	48/A2
Str. Frunzei	47/B2
Str. Frunzișului	68/B1
Alee Fuiorului	59/B2
Str. Fulga Adrian	45/A1
Str. Fulgerești	66/B1
intr. Fulgerului	24/B2
intr. Fulgilor	56/B1
intr. Fumăriței	58/B2
Str. Fumureni	32/A2
intr. Fundeni	49/A1
Șos. Fundeni	37/A2,B2; 38/A3; 49/A1,A2
Drum Funigeilor	53/B3
Str. Furculești	56/A3
Str. Furnalului	54/A3
Str. Furtunei	43/A3
Str. G.T. Niculescu-Varone	36/B1
Str. Gabriel Cioran	45/A1
Str. Gabriela Szabo	43/B1
Str. Gabroveni	46/B3
intr. Gădinți	45/B1
Str. Gaetano Donizetti	35/B3
intr. Găești	66/B2
Str. Găești	66/B2
Str. Găgești	66/B1
Str. Găiceana	67/B1
Str. Gala Galaction	34/B3
intr. Galați	47/A1
Str. Gălăuțaș	67/B2
intr. Gălbenelelor	79/A1
Str. Galeș	37/B1
intr. Galenei	47/B2
Str. Galița	27/A3
Str. Găliceni	22/B2
Str. Galileea	33/B1
Str. Gândului	24/B3
P-ța Gara Băneasa	24/B3
Șos. Gara Cățelu	50/A2;B2;B3; 51/A3
P-ța Gara de Nord	45/B1
Str. Gara de Nord	45/B1
Str. Gara Dealul Spirii	56/B1
P-ța Gara Filaret	57/A1
Str. Gara Herăstrău	35/B1
Bd. Gara Obor	48/A1
intr. Gara Progresul	79/B1
Str. Gârbov	37/A3
Str. Gardeniei	66/A1
Drum Gării	32/A1
Str. Gârlei	24/B2
Str. Gârleni	55/B1
Str. Gârniței	69/B2
intr. Garoafei	67/A1
Str. Garoafei	56/A3
Str. Garofiței	23/B2
intr. Gâsea	58/B3
Str. Gătaia	27/A3
Str. Gaterului	27/A3
intr. Găvana	24/A2
Str. Gavriil M. Musicescu	35/A2

G

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
G	
Drum Găzarului	68/A2,B2; 69/A2
Str. Gazelei	57/A1
intr. Gazonului	67/B1
Str. Geamandurei	28/A3
Str. Geților	70/A3
Str. Gellu Naum	34/B2
Str. Gemănata	67/A1
P-ța Gemeni	47/A1
Str. Gemeni	32/B1
intr. Geneva	46/A1
Bd. Geniului	45/A3
Str. Geoagiu	44/B1
Str. George Bacovia	57/B3
Str. George Calboreanu	43/B3
Str. George Călinescu	35/B2
Bd. George Coșbuc	57/A1
Bd. George Constantin	25/B2
Str. George Constantinescu	36/A1
Alee George Cristian Stanciu	56/A1
Str. George Demetrescu Mirea	34/B2
P-ța George Enescu	46/B2
Str. George Enescu	46/A2
Str. George Georgescu	57/A1
Str. George Mandrea, arh.	48/A3
Str. George Mihai Zamfirescu	44/B1
Str. George Missail	34/A2
Str. George Murgoci-Munteanu	57/A1
Str. George Oprescu	24/B2
Str. George Ranetti	44/B2
Str. George Sterian, arh.	48/A2
Str. George V. Macarovici, g-ral	56/A1
Str. George Valentin Bibescu	24/B2
Str. George Vâlsan	33/B3
Str. George Vraca	46/A2
Str. Georges Bizet	35/B2
Str. Georges Clemenceau	46/B2
Str. Ghețarilor	35/A1
Str. Ghemului	69/A2
Alee Ghencea	54/B2
Bd. Ghencea	55/A1,B1,B2; 56/A1
prel. Ghencea	52/B3; 53/A2,A3,B2; 54/A2,B2; 55/A2
P-ța Gheorghe (Gogu) Cantacuzino	46/B1
Str. Gheorghe Adamescu	57/B3
Str. Gheorghe Șandor, srg.	56/A2
Str. Gheorghe Anghel, srg.	35/A2
P-ța Gheorghe Anghelescu, g-ral	46/A1
Str. Gheorghe Asachi	54/B2
Str. Gheorghe Balș	35/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Gheorghe Bănciulescu, lt.av.	35/B3
Str. Gheorghe Barițiu	34/A3
intr. Gheorghe Buciumat, sold.	25/B3
Str. Gheorghe Buciumat, sold.	25/B3
Str. Gheorghe Calpan, cap.	25/B3
intr. Gheorghe Caranda, lt.av.	45/A3
Str. Gheorghe Caranda, lt.av.	56/A1
Str. Gheorghe Condurache, srg.	70/A2
Str. Gheorghe Constantinide, g-ral	34/B3
intr. Gheorghe Costa-Foru	47/B2
Str. Gheorghe Costa-Foru	47/B2
intr. Gheorghe Costea, srg.	47/B2
Str. Gheorghe Costescu, col.	57/A1
Str. Gheorghe Cuțui	56/A1
Bd. Gheorghe D. Duca	45/B1
Str. Gheorghe D. Palade	47/A1
Str. Gheorghe Danielopol	46/B3
Str. Gheorghe Dem Teodorescu	47/B3
Str. Gheorghe Demetriade, cpt.	35/A3
Str. Gheorghe Doja	50/B3
Str. Gheorghe Donici, srg.	56/B2
Str. Gheorghe Duță, sold.	68/A1
Str. Gheorghe Șerban	36/A2
Str. Gheorghe Florea, sold.	68/A1
Str. Gheorghe Folescu	48/A2
Str. Gheorghe Gh. Bulugea, cap.	35/B3
Str. Gheorghe Hălmăgeanu	67/B2
Str. Gheorghe I. Brătianu	35/A3
Str. Gheorghe I. Ionescu-Gion	47/A3
Str. Gheorghe Iacobescu	48/B1
Str. Gheorghe Țițeica	36/A2
Bd. Gheorghe Șincai	57/B2
Str. Gheorghe Ioachim	67/B1
Str. Gheorghe Ionescu, slt.	70/A2
Șos. Gheorghe Ionescu-Sisești	22/B1; 23/A1,B1; 24/A1
Str. Gheorghe Iorga, srg.maj.	56/B2
Str. Gheorghe Județul	58/B1
Str. Gheorghe Lățea, srg.	55/B1
Str. Gheorghe Lazăr	46/A2
Str. Gheorghe Lică, sold.	68/B1
Str. Gheorghe Lupu, g-ral	57/B2
Alee Gheorghe M. Stâlpeanu, lt.av.	34/B2
Str. Gheorghe M. Stâlpeanu, lt.av.	34/B2
Str. Gheorghe M. Vasilescu-Vasea	68/B1
Bd. Gheorghe Magheru, g-ral	46/B1,B2
Str. Gheorghe Manea	58/B1
Str. Gheorghe Manu, g-ral	46/A1
Str. Gheorghe Mărășoiu, cpt.av.	35/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
G	
Bd. Gheorghe Marinescu	45/A3
Str. Gheorghe Matac, sold.	35/B3
intr. Gheorghe Mina, sold.	47/B2
Str. Gheorghe Moceanu	35/A2
Str. Gheorghe N. Drăguț, cap.	68/A3
Str. Gheorghe Negel, lt.av.	56/A1
Drum Gheorghe Negrescu, g-ral av.	14/B3
Str. Gheorghe Șonțu, mr.	34/B2
Str. Gheorghe Pană	61/B1
Str. Gheorghe Petrașcu	48/A3
Str. Gheorghe Poenaru-Bordea, col.	46/B3
Str. Gheorghe Polizu	45/B1
intr. Gheorghe Pop de Băsești	47/B2
Str. Gheorghe Pop de Băsești	47/B2
Str. Gheorghe Popescu	57/A3
intr. Gheorghe Preoțescu, cpt.	57/B1
Str. Gheorghe Preoțescu, cpt.	57/B1
Str. Gheorghe Pripu, sold.	25/B3
Str. Gheorghe Radu, plt.	60/A2
Str. Gheorghe Răduță, sold.	49/B2
Str. Gheorghe Rostogolea, fr.	44/A3
Str. Gheorghe Rovența, cpt.	27/A3
Str. Gheorghe S. Spacu	44/A3
Str. Gheorghe Saidac, lt.	33/A3
intr. Gheorghe Simionescu	25/A3
Str. Gheorghe Stănescu, slt.	48/A1
Str. Gheorghe Tăttărescu	48/B3
Str. Gheorghe Ștefan	23/B1
Str. Gheorghe Timică	25/A2
intr. Gheorghe Tudorache	48/A3
intr. Gheorghe Șufaru	66/B2
intr. Gheorghe Ursache, sold.	43/A2
intr. Gheorghe Vâlceanu	23/B2
Str. Gheorghe Vârtej, srg.	48/A3
Str. Gheorghe Vasile, cap.	58/B3
Str. Gheorghe Vitanidis	25/B1
Str. Gheorghe Vișlea, sold.	67/B1
Str. Gheorghe Zalic, lt.	44/B1
Str. Gheorghe Zamfir, sold.	36/B1
Str. Gheorghevici, cpt.av.	36/A2
Str. Gheorghieni	56/B1
Șos. Gherase	37/A3
Bd. Gherasim Constantinescu	15/B3
Str. Gherghefului	67/B1
intr. Gherghiței	37/A1
Str. Gherghiței	37/A1
Str. Gherghina	57/A3
Str. Ghiță Hagi	34/A3
Str. Ghiță Pădureanu	35/B2
Bd. Ghica Tei	36/A3
intr. Ghidigeni	54/B2
Str. Ghidigeni	54/A3
Str. Ghimbav	36/B2
Alee Ghimeș	55/B3
Str. Ghimpați	68/A1
Drum Ghindari	54/A3
Str. Ghindei	58/A3
Str. Ghinea Brătășanu	37/A3
Str. Ghiocei	47/A1
intr. Ghioceilor	43/B2
Str. Ghiocului	55/B3
Str. Ghiozdanului	25/A3
Alee Ghirlandei	43/A2
Str. Ghirlandei	43/A2
Str. Giacomo Puccini	35/B2
Drum Gilăului	69/A3
intr. Gilăului	69/B3
Str. Gilortului	57/B3
Str. Gimalău	36/B1
Str. Gina Patrichi	25/B1
Str. Gioachino Rossini	35/B3
Str. Giovani Boccaccio	68/B1
Str. Giuesppe Verdi	35/B2
Calea Giulești	31/B1,B2; 32/A2,B2; 33/A2,B2,B3; 34/A3; 45/A1
intr. Giulești	32/B1
intr. Giulești Sărindar	32/A2
Alee Giurgeni	60/B2
intr. Giurgiului	68/A2
Șos. Giurgiului	57/B3; 68/A1; A2; A3; B1; 79/A1
Str. Giuseppe Garibaldi	35/B2
Str. Giuvala	57/A3
Str. Glădiței	58/B2
Str. Gladiolelor	57/A1
Str. Glastrei	24/B2
intr. Glasului	49/A1
Drum Glavacioc	66/B2
Str. Glăvănești	37/A1
Str. Glicinelor	56/A3
intr. Gliei	25/A3
intr. Glodeni	36/A2
Bd. Gloriei	23/A3,B3
intr. Glucozei	36/A2
intr. Godeni	33/A2
Str. Godeni	33/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
G	
intr. Golfului	43/B2
Str. Gologanului	50/B3
Str. Goloviţa	22/B2
Str. Gorani	67/A1
Str. Gorgan Spătarul	37/B1
Str. Gorjului	56/A3
intr. Gorneni	68/A1
Alee Gornești	68/B3
Str. Gorunului	22/B3
Str. Gospodăriei	60/A2
Str. Gospodinelor	69/A1
Str. Govodara	43/A2
Str. Govora	69/B2
Str. Grădina cu Cai	46/A3
Str. Grădinarilor	58/B2
intr. Grădiniței	67/B1
Str. Grădinii	67/B1
Str. Grădiștea	68/B2
Str. Grădiștea Florești lor	35/B2
Str. Grațioasă	24/B2
intr. Graiului	69/A2
Str. Gramont	57/A1
intr. Grânarului	48/B2
Str. Granitului	33/A2
Str. Grapei	56/B3
Str. Grâului	58/A3
Str. Grăuntelui	22/B3
intr. Graurului	59/A1
Str. Greaca	57/A3
Str. Gregoriu Ștefănescu	24/A3
intr. Greierului	59/A1
intr. Grigore Alexandrescu	46/B1
Str. Grigore Alexandrescu	46/A1
Str. Grigore Țăranu, dr.	45/B3
Str. Grigore C. Moisil	36/A2
intr. Grigore Cantilli, g-ral	46/B1
Str. Grigore Cerchez	35/A3
Str. Grigore Cobălcescu	46/A2
Str. Grigore Gabrielescu	48/A2
Str. Grigore Gafencu	25/A3
intr. Grigore Gănescu	47/B3
Str. Grigore H. Grandea	33/A2
Str. Grigore I. Iancu, sold.	50/B3
Str. Grigore Ionescu	36/B3
intr. Grigore Ipătescu, g-ral	47/A2
Str. Grigore Ipătescu, g-ral	47/A2
Str. Grigore Manolescu	34/B3
Str. Grigore Mora, dr.	35/A2
Str. Grigore Musceleanu	68/B3
Str. Grigore Răducanu, sold.	34/B3
Str. Grigore Romniceanu, dr.	45/B3
Str. Grigore Stamatescu, lt.av.	34/A2
Str. Grigore Tocilescu	56/B2
Str. Grigore Vasiliu-Birlic	48/A2
Str. Grigore Vodă	68/B2
Str. Grindeiului	50/A3
Str. Grindu	66/B2
intr. Grindul Mare	47/B2
Str. Grințieșului	43/B2
Calea Griviței	33/B1,B2; 34/A2,A3; 45/A1,B1; 46/A1
Str. Grohotișului	22/B2
Str. Grota Lacurilor	50/B3
Șos. Grozăvești	45/A2
Str. Gruia	56/B3
Str. Gruiul Argeșului	48/B3
Str. Guatemala	24/A2
Str. Guglielmo Marconi	46/B3
intr. Guliver	33/A2
Drum Gura Arieșului	61/B2
Drum Gura Bădicului	61/B1
Drum Gura Caliței	61/A1
Drum Gura Călmățui	62/A2
Alee Gura Câlnăului	58/B2
Drum Gura Crivățului	61/A2
Drum Gura Făgetului	61/A1
Drum Gura Gârliței	61/B2
Str. Gura Ialomiței	60/B2
Str. Gura Lotrului	54/B2
Str. Gura Padinii	66/B2
Drum Gura Putnei	61/A1
Drum Gura Racului	61/B2
Drum Gura Sărății	61/B2
Drum Gura Siriului	61/A2
Drum Gura Solcii	61/B2
Str. Gura Vadului	60/B3
Str. Gura Văii	59/A2
Drum Gura Vlădesei	61/B2
Str. Gurahonț	43/B3
Str. Gureni	37/B1
Str. Gutuilor	55/B3
Str. Hațegana	57/A2
Str. Hațegului	68/B1
Str. Haga	35/A3
Str. Hagi Dina	56/B2
Str. Hagiului	47/B3
Alee Haiducului	55/B1
Str. Hățișului	49/A1

H

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
H	
Str. Halelor	46/B3
Str. Halmeu	36/B3
Str. Halta Grivița	33/B3
Str. Haltei	33/B3
Str. Hășmaș	50/A2
Str. Hambarului	48/B2
Alee Hamului	42/A2
Str. Hans Cristian Andersen	57/B1
intr. Hanul Ancuței	43/A3
Str. Hanul cu Tei	46/B3
P-ța Haralambie Botescu, dr.	45/B1
Str. Haralambie Botescu, dr.	56/A3
Str. Harap Alb	44/A1
Str. Harghita	22/B2
intr. Hariclea Darclee	45/B1
intr. Hârlău	68/B1
Str. Hărniciei	67/B1
Str. Hârșova	58/B1
Str. Harpei	67/A1
Str. Hârtopului	69/A2
Str. Hatmanul Arbore	35/B3
Alee Havana	24/A2
Str. Helești eului	35/A2
intr. Heliade între Vii	37/A3
Str. Heliade între Vii	37/A3
Str. Heliului	25/B2
Str. Henri Coandă	46/A1
P-ța Henri Dunant	37/B2
Str. Henri H. Stahl	23/A2
Str. Henri Mathias Berthelot, g-ral	46/A2
Str. Herța	48/B2
Str. Herăstrău	35/A2
Str. Herculane	66/B2
Str. Hercule	66/B1
intr. Herești	66/B1
Str. Hermann Oberth	34/A2
Str. Herminei	22/A3
Str. Hiramului	47/B3
Str. Hispania	37/B1
Alee Hobița	48/B1
Drum Homorod	22/A1
Str. Horațiu, poet	45/B2
intr. Horbotei	49/A3
Str. Horei	47/B2
Str. Horezu	51/A3
Str. Horia Măcelariu, c-amiral	25/A2
intr. Hornului	58/B1
Str. Hortensia Papadat-Bengescu	36/A1
Str. Hortensiei	37/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P-ța Horticultorilor	15/A2
intr. Hotarului	42/B3
Str. Hotin	22/B3
Alee Hrisovului	23/B3
Str. Hrisovului	23/B3
Bd. Hristo Botev	46/B2
intr. Huțani	68/A3
Alee Huedin	68/B2
Str. Huedin	68/B2
Str. Huși	69/A1
Drum Hulubești	24/A2
Str. Hulubiței	22/B3
intr. Hulubilor	47/B3
intr. Humulești	67/B2
Str. Humulești	67/A1,A2, A3, B1,B2
intr. I.V. Miciurin	34/B2
intr. Iablanița	48/B1
Str. Iacob Andrei	68/A2
Alee Iacob Andrei A	68/A1
Alee Iacob Andrei B	68/A1
Alee Iacob Andrei C	68/A2
Alee Iacob Andrei D	68/A2
intr. Iacob Felix, dr.	45/B1
Str. Iacob Felix, dr.	34/B3
Str. Iacob Negruzzi	45/B1
Str. Iacobeni	56/A3
Str. Iași	67/A1
intr. Ialnița	43/B2
Str. Ialomicioarei	34/A3
intr. Ialomiței	43/B1
Alee Ianca	59/B2
Str. Iancu Brezeanu	58/B1
Str. Iancu Căpitanul	47/B2
Str. Iancu Cavaler de Flondor	47/A2
Str. Iancu Cojescu	68/B1
Bd. Iancu de Hunedoara	35/A3,B3; 46/A1,B1
Str. Iancu Jianu	56/A2
P-ța Iancului	48/A2
Șos. Iancului	48/A2
Str. Iani Buzoianu	34/A3
Str. Iarba Câmpului	69/A2
Str. Iasomiei	68/A1
Str. Iazului	67/A1
intr. Țibana	47/A1
Alee Țibleș	45/A1
Str. Ițcani	37/B2
Str. Icoanei	47/A1
Str. Idealului	50/B2
Str. Idilei	68/B1

I

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
I	
Str. Iederei	67/B2
Str. Iedului	43/A3
Str. Ienăchiță Văcărescu	57/B1
Str. Ienupărului	22/B3
intr. Ierbar	24/B2
intr. Ierbei	43/A3
Str. Ierbei	43/A3
Str. Iernii	47/A1
P-ța Ierusalim	55/B1
Str. Iezeru	23/B1
intr. Țiglelor	36/B2
Str. Țiglina	48/A3
Str. Ilarie Chendi	47/B2
Str. Ileana Cosânzeana	56/B2
Str. Ileanda	57/B3
Str. Ilfov	46/B3
Str. Ilgani	27/B3
Alee Ilia	48/B1
Str. Iliaș Vodă	68/B1
Str. Iliada	56/A2
Str. Ilie Ancuța, srg.maj.	57/A2
Str. Ilie David, srg.	68/B1
Str. Ilie Dumitrescu, srg.	67/B2
Str. Ilie Gripescu	57/A3
Str. Ilie Guriță, fr.	56/B3
Str. Ilie N. Câmpeanu, lt.	56/A3
Str. Ilie Nedelcu, cpt.	55/B2
Str. Ilie Oprea	68/A3
Str. Ilie Opriș, mr.	57/B3
Str. Ilie P. Caragea, cap.	59/B2
Str. Ilie Păun, cap.	68/A1
Str. Ilina, cap.	56/A3
Alee Ilioara	59/B2
Str. Ilioara	59/B2
Str. Ilovățul	32/A1
Alee Imașului	67/B1
Str. Imașului	67/B1
Str. Imboldului	67/A1
intr. Șimleu	68/A3
Str. Împăratul Traian	69/A1
Str. Inaugurării	38/A1
Str. Șinca	23/B3
Alee Țincani	55/A1
Str. Țincani	55/A1
Str. Înclinată	57/A3
Splai Independenței	44/A1,B1; 45/A1,A2,B2,B3; 46/A3,B3
Str. Îndrumării	54/B2
intr. Industriilor	51/A3
Str. Industriilor	50/A3,B3; 51/A3
intr. Șinei	68/A3
Str. Șinei	68/A3
Str. Ineluș	58/B3
intr. Ineu	36/B2
Str. Înfrățirii	33/A1
Str. Inginerilor Tei	36/B2
Str. Inișor	47/B2
Str. Inocenței	47/A2
intr. Inovației	66/A1
Str. Inovatorilor	33/B1
Str. Inspirației	42/B3
Str. Institutul Medico-Militar	45/B1
intr. Insulei	33/A2
Str. Țintașului	34/A2
Str. Țintea	35/B1
Str. Între Gârle	58/A1
Drum Între Tarlale	62/A2
Drum Între Vii	59/A2
Str. Întrecerii	48/A3
Str. Inului	69/A1
Str. Ținutului	59/A3
Str. Învățătorului	70/A3
Str. Invenției	59/A3
intr. Învingătorilor	47/B3
Str. Învingătorilor	47/B3
Str. Învoirii	57/A2
Alee Ioan Alexandru Brătescu Voinești	46/B3
intr. Ioan Axente-Sever	56/B1
Str. Ioan Berescu	68/A1
Str. Ioan Bianu	45/B1
Str. Ioan Bogdan	46/B1
Str. Ioan Budai-Deleanu	57/B1
Str. Ioan C. Cantacuzino, dr.	35/A2
Str. Ioan C. Filitti	46/B3
Str. Ioan Cucuzel	57/B1
Str. Ioan D. Cuibaru, srg.	50/B3
Alee Ioan D. Culcer, g-ral	56/A1
Str. Ioan D. Culcer, g-ral	56/A1
Str. Ioan D. Dobre, sold.	25/B3
Str. Ioan D. Peneș, mr.av.	56/A3
Str. Ioan G. Bibicescu	46/A2
Str. Ioan G. Radovici, dr.	45/A2
intr. Ioan I. Burlacu, cap.	55/B3
Str. Ioan I. Burlacu, cap.	55/B3
Str. Ioan I. Movilă	47/A1
Str. Ioan M. Socolescu	48/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
I	
Str. Ioan Mărășescu, lt.av.	34/A2
Str. Ioan Murgescu, amiral	48/A1
Str. Ioan P. Ciocodeică, sold.	68/B1
Str. Ioan Pârjolescu, sold.	50/B3
Str. Ioan Rațiu, dr.	45/B1
Str. Ioan Slavici	46/A2
Alee Ioan Tudor, sold.	60/A1
Str. Ioan Tudor, sold.	60/A1
Str. Ioan Ursu	47/A1
Str. Ioan V. Carpen, srg.maj.	56/A3
Str. Ioan Vodă Caragea	46/B1
Str. Ioan Vodă Viteazul	68/B1
Str. Ioan Z. Zalomit	46/A2
Alee Ion Agârbiceanu	60/A1
Str. Ion Șahighian	49/B2
Str. Ion Alexe	47/B1
Str. Ion Andreescu	47/B2
Str. Ion Țăranu	57/A1
Str. Ion Athanasiu, prof.dr.	45/B3
intr. Ion Băiesu	25/B1
Str. Ion Baiulescu	57/A3
Str. Ion Borcan	67/B1
Str. Ion Brezoianu	46/A2
intr. Ion Brujbă, srg.	58/B3
intr. Ion C. Barbu, srg.	48/B3
Bd. Ion C. Brătianu	46/B3
intr. Ion Călin	46/B1
Str. Ion Călin	46/B1
Str. Ion Câmpineanu	46/B2
P-ța Ion Cantacuzino, dr.	35/A2
Str. Ion Chiriță, srg.	37/B1
intr. Ion Ciopleanu	59/A2
Str. Ion Ciubăru, srg.	60/B1
Str. Ion Coman, sold.	56/A2
Str. Ion Conea	66/A1
Str. Ion Coravu, mr.	48/A2
Str. Ion Cornea	57/A3
Str. Ion Creangă	56/B1
Str. Ion Crețescu	56/A1
Str. Ion D. Berindei	36/B3
Str. Ion Dragalina	45/B3
Str. Ion Emanoil Florescu, g-ral	46/B3
Str. Ion Enache, sold.	70/A2
Str. Ion Filibiliu	47/A3
Str. Ion Floruță	37/A1
Str. Ion G. Nanu-Muscel	45/B3
Str. Ion G. Racoțeanu, mr.	47/B3
Str. Ion Garofeanu, lt.av.	56/A1
Str. Ion Geicu, sold.	37/A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
intr. Ion Gh. Buzoianu, lt.col.	47/A3
Str. Ion Gh. Ion	58/B3
Str. Ion Gheorghe, cap.	69/B2
Str. Ion Ghica	46/B3
Str. Ion Ghiulamila, dr.	45/B3
Str. Ion Grigore, srg.	59/B2
Str. Ion Heliade Rădulescu	47/B1
Str. Ion I. Agapie, cap.	56/B3
Str. Ion I. Cândea, sold.	56/A3
P-ța Ion I.C. Brătianu - Arcul de Triumf	34/B2
Str. Ion Inculeț	34/A2
Str. Ion Invalid-Suligă	38/A1
Bd. Ion Ionescu de la Brad	24/B2
Str. Ion Iosif, sold.	59/A2
Str. Ion Iovan, fr.	56/A3
Str. Ion Iriceanu, srg.	70/A2
intr. Ion Luca Caragiale	46/B2
Str. Ion Luca Caragiale	46/B2
P-ța Ion Maier	34/A3
Str. Ion Maiorescu	47/B1
Str. Ion Manolescu	43/B3
Str. Ion Marcu, srg.	44/A3
Str. Ion Marin, sold.	36/B1
Bd. Ion Mihalache	33/B1,B2; 34/A2,B2,B3; 35/A3
Str. Ion Mincu	34/B3
Str. Ion Minulescu	58/A1
Str. Ion Morțun	58/B1
Str. Ion Muntenescu, plt.av.	35/B3
intr. Ion N. Bulgaru, sold.	37/A2
Str. Ion Neculce	34/B3
Str. Ion Nedelcu, plt.	59/B2
Str. Ion Nedeleanu, srg.maj.	56/A1
Str. Ion Negulici	35/A2
Str. Ion Niță, plt.	48/B1
Str. Ion Nistor	46/B2
Str. Ion Nonna-Otescu	56/A1
Str. Ion Nuțu, srg.	56/A1
Str. Ion Oaie	68/A1
Str. Ion Oteteleșanu	46/B2
intr. Ion Panțâru, srg.	47/B2
Str. Ion Păun Pincio	48/A2
Str. Ion Păunescu-Paltin	47/B3
Str. Ion Pechiu, srg.	70/A3
Str. Ion Pillat	47/B3
Str. Ion Pironașu, srg.	48/A2
Str. Ion Polizu	49/A2
Str. Ion Popescu-Gopo	56/B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
I	
Str. Ion Porumbăceanu	36/B2
Str. Ion Porumbaru, mr.	56/A2
Str. Ion Pușcariu	57/B2
Str. Ion Ristea, sold.	70/A3
Str. Ion Roată	57/B1
Str. Ion Rotaru, srg.	59/A3
Str. Ion Scărlătescu	34/B3
Str. Ion Scorțan	37/A1
Str. Ion Slătineanu	46/B1
Str. Ion Stângă, cap.	37/A1
intr. Ion Talianu	25/B2
intr. Ion Tănase, sold.	56/B3
Str. Ion Tănăsescu, dr.	68/B1
intr. Ion Tancu, srg.	47/B2
Str. Ion Ștefănescu	68/A1
Str. Ion Teodorescu, srg.	37/B1
Str. Ion Topor, plt.	44/B2
Str. Ion Țuculescu	59/A1
Str. Ion Urdăreanu	56/B1
Str. Ion Ușurelu, cap.	57/A3
Str. Ion Vasilescu, cpt.	47/B2
Str. Ion Vieru, srg.	44/A3
Str. Ion Vlad	49/B2
intr. Ion Voicu	46/B1
Str. Ion Voinescu, mr.	58/B1
Calea Ion Zăvoi	25/A1
Str. Ionel Fernic	34/A1
Str. Ionel Jianu	24/B2
Str. Ionel Perlea	46/A2
Str. Ionel Teodoreanu	36/B1
Str. Ioniță Cegan	56/A1
Str. Ioniță Vornicul	35/B1
intr. Ioniță Zambilă, sold.	49/B1
Str. Ioniță Zambilă, sold.	49/B2
Str. Iordache Golescu	34/A3
Str. Iordan Bogdănescu	57/A3
Str. Iordana	57/A3
Str. Iosef Niculescu	56/B2
Str. Iosif Albu, col.	60/B1
Alee Iosif Hodoș	60/B2
Str. Iosif Iser	33/B1
Piațeta Iosif Sava	46/A2
Str. Iosifești	62/A1
Str. Iovița	56/A1
Str. Șipca	36/B1
Str. Ipotești	57/B1
Str. Șipotul Fântânilor	46/A2
Str. Ipsilanti Voievod	36/B3
Str. Șiragului	37/B1
Str. Irești	23/B3
intr. Iridiului	43/A2
Str. Irimicului	36/B3
P-ța Irina Nicolau	46/A2
Str. Irina Stănescu	56/B3
Str. Irisului	50/A2
Str. Isaia Rădăuțeanu	44/A2
Str. Islaz	34/A3
intr. Ispravei	68/B1
Str. Ispravnicului	36/A3
intr. Istmului	31/B2
Str. Istrate Oprea	67/B1
Str. Istriei	59/A2
Alee Istru	54/B2
intr. Italiană	47/A2
Str. Italiană	46/B2
intr. Iulia Hașdeu	46/A1
Str. Iulia Hașdeu	46/A1
Bd. Iulian Mihu	25/A1
Str. Iulian Ștefan	34/B3
Str. Iuliu Barasch, dr.	47/A3
Str. Iuliu Gall	57/A3
Str. Iuliu Hațieganu, dr.	70/A1,B1; 71/A1
Bd. Iuliu Maniu	41/B2;42/A2,A3,B3;43/A3,B3;44/A3,B3;45/A2,A3
Str. Iuliu Teodori, g-ral dr.	45/A3
Str. Iuliu Tetrat, slt.av.	35/A2
intr. Iuliu Valaori	47/A3
Str. Iuliu Valaori	47/A3
Str. Ivan Anghelache, cap.	56/A2
Str. Ivan Petrovici Pavlov	34/A2
Str. Ivan Sergheevici Turgheniev	35/A1
Str. Ivărului	36/B2
Str. Ivo Andric	46/B3
Drum Iza	37/B2
Str. Izbândei	33/B3
Str. Izbiceni	23/B3
Str. Izvor	45/B3
intr. Izvorani	33/A2
Alee Izvorul Crișului	68/B2
Str. Izvorul Crișului	68/B2
Str. Izvorul Muntelui	37/B1
Str. Izvorul Mureșului	68/B2
Alee Izvorul Oltului	69/A3
Str. Izvorul Oltului	68/B3
Str. Izvorul Rece	68/B2
Str. Izvorul Trotușului	68/B2
Str. Jacques Elias	46/B3

J

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
J	
Str. Jandarmeriei	23/B1
intr. Jariștea	58/B2
intr. Jarului	43/A2
Str. Jean Alexandru Steriadi	60/B2
Str. Jean Athanasiu	48/A2
Str. Jean Baptiste Moliere	35/A2
Str. Jean Clunet, dr.	45/B3
intr. Jean Georgescu	46/B2
Str. Jean Louis Calderon	46/B2
Str. Jean Monnet	35/A2
Str. Jean Texier, av.	35/A2
Str. Jepilor	68/B2
Str. Jiblea	56/A3
intr. Jibou	55/B3
Alee Jienească	59/A2
intr. Jijia	46/B1
Drum Jilavei	69/B3
Str. Jilițe	67/A1
Str. Jimbolia	23/A2
Str. Jirlău	66/B1
Str. Jirului	58/A3
Str. Jitia	34/B3
Str. Jiului	23/B3
Str. Joagărului	28/A3
Str. Johann Sebastian Bach	35/B2
Str. Johann Strauss	35/B2
Str. Johannes Gutenberg	46/A3
Str. Johannes Honterus	34/A2
Str. Johannes K. Kepler	36/A3
Str. Joița	70/A3
P-ța Jose Rizal	56/B1
intr. Josef Pilsudski	46/B1
Str. Joseph Lister, dr.	45/B3
Str. Județului	36/A3
intr. Jugărului	37/B3
Str. Jugastrului	32/B2
intr. Jugului	25/A3
Str. Jugureni	55/B3
Str. Jules Michelet	46/B1
intr. Jupănești	68/A3
Str. Jurilovca	67/A1
Str. Justiției	57/A1
Str. Justinian	46/B1
Str. Juverdeanu, cpt.	38/A1
intr. Kovacs Gyorgy	25/B2
Drum La Chiajna	31/A2
Drum La Roșu	32/B2
Str. Labirint	47/A3
Str. Laborator	59/A1
Str. Lăcătușului	36/A2
Alee Lăceni	60/B1
Alee Lăcrămioarei	59/A2
Str. Lăcrămioarei	59/A2
Str. Lacul Amara	37/B2
Str. Lacul Bucura	67/B1
Str. Lacul Ciulnița	68/A1
Str. Lacul Dulce	67/B1
Str. Lacul Gorgova	46/B2
Str. Lacul Greaca	50/A3
Str. Lacul Ianca	27/A3
intr. Lacul Lala	51/A3
Str. Lacul Mare	55/B3
Alee Lacul Morii	43/B1
Str. Lacul Oltina	67/B1
Str. Lacul Orza	67/B1
Str. Lacul Pasărea	68/A3
Str. Lacul Plopului	56/A1
intr. Lacul Potelu	68/B3
Str. Lacul Rastu	68/A1
intr. Lacul Razelm	35/A1
intr. Lacul Roșu	46/B1
intr. Lacul Sărat	46/B1
intr. Lacul Suhaia	24/B2
Bd. Lacul Tei	35/B3; 36/A2,A3,B2
Str. Lacul Ursului	32/B2
Str. Lacul Zănoaga	43/A2
Str. Lăculeț	35/A1
Str. Lacului	49/A1
Alee Lagos	24/A2
Str. Lăicerului	37/B2
Str. Lainici	33/B2
Str. Lalelelor	59/A2
Str. Laloșu	57/B3
Str. Lămășeni	43/B2
Str. Lămâiței	57/A1
Str. Lămâiului	33/A2
Bd. Laminorului	22/B2,B3; 23/A1,A2
Alee Lămotești	69/A2
Str. Lămotești	69/A2
Str. Lânăriei	57/B2
Str. Lângești	67/B1
Str. Lanternei	38/A1
Str. Lanțului	56/B1
Str. Lanului	37/B1
Str. Lăptari Tei	36/B2
Drum Lăpuș	14/A1
Str. Larisa	44/B1
Str. Lascăr Buruiană	15/A3

L

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
L	
Bd. Lascăr Catargiu	46/A1
Str. Lăstărișului	23/A3
Str. Lăstarului	58/A3
Str. Lăstunului	68/A1
Str. Latină	47/A2
Str. Laurențiu Claudian, mr.dr.	48/A2
Str. Lăutei	32/B1
Str. Lavandei	43/B2
Str. Lavei	54/A3
Str. Laviței	38/A1
Str. Lazăr Gafton, srg.	57/A2
Str. Lăzăreni	50/A3
Str. Lăzureanu	57/A1
Str. Leagănului	34/A2
Str. Leandrului	22/B3
Str. Leaota	43/B3
Str. Lebedei	34/B3
Str. Lectorului	22/A3
Str. Lecturii	27/B3
Alee Leda	54/A1
intr. Legendei	47/A1
Str. Lehliu	48/A1
Str. Lemnarilor	12/B3
Str. Lemnișorului	60/B2
Str. Leon Vodă	57/B1
Str. Leonard	48/A2
Str. Leonida	47/A1
Str. Leonida Varnali, dr.	45/B1
Str. Leopardului	67/B2
Alee Leorda	60/B1
Drum Leordeni	86/B1
Str. Leordina	22/B2
Alee Lerești	55/B3
Str. Lerești	55/B3
Str. Lespezi	56/A2
intr. Letea	66/A1
P-ța Leu	45/A3
P-ța Leul Ierusalimului	47/A3
Str. Lev Nikolaevici Tolstoi	35/A2
Str. Levănținca	48/A3
Str. Lița	23/B3
intr. Lianei	59/A3
Str. Libelulei	12/B3
Bd. Libertății	46/A3; 57/A1
P-ța Libertății	57/A1
Str. Licurg	47/A2
intr. Licurici	47/A3
Str. Liliacul Alb	68/A1
Str. Liliacului	24/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Alee Lima	24/A2
Str. Limanul Corbului	67/B3
Str. Limanului	22/B3
Str. Limpejoarei	23/B3
intr. Linești	56/B2
intr. Liniei	43/A3
Str. Liniei	42/B3; 43/A3,B3; 44/A3
Str. Liniștii	33/A1
Str. Linotipului	36/B2
Str. Linului	48/B1
Str. Lipșa	67/A1
Alee Lipănești	60/B2
Str. Lipscani	46/B3
Str. Lirei	47/B2
Str. Lisabona	35/A3
intr. Liteni	45/B1
intr. Literei	60/A2
Str. Litografiei	66/B1
Str. Litoralului	37/A1
Str. Litovoi Voievod	36/B3
Alee Livada cu Duzi	58/A2
Str. Liveni	57/A1
Alee Livezilor	67/B1
intr. Livezilor	67/B1
Str. Livezilor	67/B1
Bd. Liviu Librescu, dr.	15/A3
Str. Liviu Rebreanu	49/A3; 59/A1,B1; 60/A1,B1
Str. Lizeanu	36/A3
intr. Lobodei	58/B2
Str. Logofătul Dan	49/B2
Str. Logofătul Luca Stroici	47/A1
Str. Logofătul Tăutu	58/A1
Str. Logofătul Udriște	47/A3
Str. Londra	35/A3
Str. Lonea	12/A3
Str. Lopeții	36/B1
Str. Lotrioara	59/B2
Str. Lotru	33/B2
Str. Louis Blanc	35/A3
intr. Louis Pasteur, dr.	45/B3
Str. Louis Pasteur, dr.	45/B3
Str. Loviște	58/B1
Str. Luca Craioveanu, col.	56/A2
Str. Lucăcești	44/B1
Str. Luceafărului	56/B1
intr. Lucernei	56/B3
Str. Lucernei	56/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
L	
Str. Lucian Blaga	58/B1
Str. Lucieni	50/A3
Str. Lucifer	66/A1
Str. Lucrețiu Pătrășcanu	49/A3
Str. Luduș	33/A2
Str. Ludwig van Beethoven	35/B2
Str. Lugoj	34/A3
Str. Lugojana	59/A2
Str. Luica	68/B3
intr. Luigi Cazzavillan	46/A2
Str. Luigi Cazzavillan	46/A2
Str. Luigi Galvani	36/A2
Str. Lujerului	44/A3
Str. Luminiței	37/B2
Str. Luminii	47/A1
Str. Luminișului	68/B1
Str. Luminoasă	68/A2
Str. Lunca Banului	59/A2
intr. Lunca Bârzești	69/B1
Str. Lunca Bârzești	69/B1
Drum Lunca Bisericii	60/B3
Alee Lunca Bradului	60/A1
Str. Lunca Bradului	59/B1
Alee Lunca Cernei	54/B1
Drum Lunca Cetății	60/A3,B3; 61/A3,B3; 71/B1; 72/A1
Drum Lunca Corbului	61/A3
Drum Lunca Dochiei	60/A3
Drum Lunca Dunării	59/B3
Str. Lunca Florilor	37/A3
Drum Lunca Ilvei	60/B3
Drum Lunca Jariștei	60/B2
Drum Lunca Mărcușului	61/A2
Drum Lunca Mare	60/B3
Drum Lunca Merilor	60/A3
Alee Lunca Moldovei	60/A1
Alee Lunca Mureșului	59/B1
intr. Lunca Nouă	79/B1
Drum Lunca Ozunului	60/B3
Drum Lunca Priporului	60/B3
Drum Lunca Prutului	60/B3
Drum Lunca Rateș	61/A3
Drum Lunca Sătească	60/B3
Alee Lunca Siretului	54/A1
Drum Lunca Târnavei	60/B3
Drum Lunca Veche	60/A3,B3; 71/B1; 72/A1,B1
Drum Lunca Vișagului	60/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
intr. Luncani	45/B1
Str. Luncii	31/B2
Alee Luncșoara	47/B1
Str. Luncșoara	47/B1
Alee Lungulețu	47/B2
Str. Lunii	47/A2
Str. Luntrei	36/B2
Str. Luntreni	55/B3
Str. Lupșanu	50/B3
Str. Lupoaicei	67/B1
Bd. Luptătorilor	23/B2
Drum Luptătorilor Antifasciști	66/A1
intr. Luptătorilor Antifasciști	66/A1
Str. Luterană	46/A2
Str. M.I. Brutus	46/A3
Str. Macarie Cântărețul	46/A1
Str. Macazului	48/B2
pasaj Macca	46/B3
Str. Macedonia	45/B2
Str. Măcelari	47/A1
Str. Măcești	70/A3
Str. Măcrișului	37/B2
Str. Macul Roșu	45/B1
Str. Macului	32/B1
Alee Mădăraș	60/A2
Str. Madrid	35/B3
Str. Madrigalului	24/A2
Str. Maghiranul	68/A1
intr. Măgirești	45/B1
Str. Magnetului	50/A3
Str. Magneziului	27/A3
Str. Magnoliei	37/A3
Str. Măgura Codlei	66/B1
Str. Măgura Florilor	33/B3
Str. Măgura Mare	50/A2
Str. Măgura Odobeștilor	33/B3
Str. Măgura Slătioarei	34/A2
Str. Măgura Văii	36/B1
Alee Măgura Vulturului	47/B1
Str. Măgura Vulturului	47/B1
Str. Măgurei	68/A1
Str. Măguricea	25/B3
intr. Măguricea Nouă	25/A3
Str. Mahatma Ghandi	34/B2
Str. Maica Alexandra	34/B3
Str. Maica Domnului	36/A3
Str. Maica Teofana	22/A3
Str. Măicănești	23/A2
Str. Mașina de Pâine	36/B3

M

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
M	
Str. Maiorului	36/A2
pasaj Majestic	46/B2
Str. Malcoci	56/B2
Str. Mălinului	43/B3
intr. Maliuc	37/B1
Str. Maliuc	37/B1
Str. Maltopol	45/B1
Drum Malu cu Flori	60/A3
Drum Malu Mierii	60/A3
Drum Malu Roșu	60/A2
Drum Malu Spart	60/A3
Str. Malul Mare	22/B2
Str. Malul Mic	12/B3
Str. Malului	37/B3
Str. Mălureni	50/B3
Str. Malva	60/A3
Str. Mamaia	32/B1
intr. Mămulari	46/B3
Str. Mămulari	46/B3
Str. Managua	24/A2
Alee Mănăstirea Agapia	60/A3
intr. Mănăstirea Bistrița	34/A3
Str. Mănăstirea Dealu	22/B2
Drum Mănăstirea Govora	43/B1
Str. Mănăstirea Horezu	34/A3
Str. Mănăstirea Neamțu	34/A3
Str. Mănăstirea Putna	34/A3
Drum Mănăstirea Sihăstria	43/B1
Drum Mănăstirea Văratec	43/B1
intr. Mandarinei	47/B1
intr. Mandolinei	23/A3
Str. Mândrești	67/A2
intr. Mândriei	43/B1
intr. Mangalia	56/B3
intr. Manganului	68/B1
Str. Manolache Vornicul	35/B1
Str. Manole Marcus	25/B2
intr. Mântuleasa	47/A2
Str. Mântuleasa	47/A2
intr. Mânucu	67/B1
intr. Manuscrisului	22/A3
Str. Mânzului	33/A2
Str. Mârșa	23/B3
Drum Mărăcineni	53/B3
Bd. Mărășești	57/B1
Str. Maramureș	45/B2
Bd. Mărăști	34/B1,B2
intr. Maratonului	43/A2
Str. Marc Aureliu	68/A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
intr. Marcel Andreescu, lt.av.	35/B3
Str. Marcel Iancu	47/A1
Str. Marcu A. Zamfir, cap.	37/A1
Str. Marcu Armașu	49/B2
intr. Margareta	47/A2
Str. Margareta Sterian	46/B1
Str. Mărgăritarelor	47/A1
Str. Mărgeanului	56/A2
intr. Mărgelelor	43/A2
Str. Mărgelelor	43/A2
Str. Marginei	33/A1
intr. Mărgineni	79/A1
Str. Maria Cunțan	56/A1
Str. Maria Ghiculeasa	36/A3
Str. Maria Hagi Moscu	34/B3
Str. Maria Lăzărescu	70/A3
Str. Maria Rosetti	47/A2
Str. Maria Tănase	58/A2
Str. Marian Cristescu	37/B3
Str. Marin Bonea, srg.	59/A2
Str. Marin Calciu	32/A2
intr. Marin Calotă, sold.	47/B2
Str. Marin Călugăru	68/B2
Drum Marin Drăcea	24/A1
Str. Marin Drag, srg.maj.	67/B1
Str. Marin Grigore, cap.	70/A2,A3
intr. Marin Ilinca, cap.	24/B2
Str. Marin Marin, sold.	59/A3
Str. Marin Pazon, plt.maj.	60/B3
Str. Marin Popa, av.	35/A2
Str. Marin Preda	36/A1
Str. Marin Sandu, srg.	68/B2
Str. Marin Savu, sold.	48/B2
Str. Marin Serghiescu	47/A2
Str. Marin Zamfir, sold.	67/B1
Str. Marinarilor	24/B2
Str. Mărțișor	69/A1
Str. Măriuca	70/A2
Str. Marius Bărbulescu, slt.	45/A1
Alee Marius Emanoil Buteică	59/A2
Str. Marmurei	22/B3
Str. Mărtinești	59/A3
Str. Mărului	60/A3
Alee Masa Tăcerii	54/A1
Str. Măslinului	32/B1
Str. Matache Dobrescu	58/B1
Str. Mătăsari	47/B2
Str. Matei Basarab	47/A3
Str. Matei Constantin	57/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
M	
intr. Matei Corvin	22/B3
Str. Matei Corvin	22/B3
Str. Matei Millo	46/B2
Str. Matei Spiridon, sold.	59/A2
Str. Matei Voievod	47/B2
Str. Mateiașul	68/A1
Str. Mateiu Caragiale	54/B3
Alee Mateloților	24/B3
Str. Maxim Gorki	35/A2
intr. Maximilian Popper, dr.	47/A3
Str. Maximilian Popper, dr.	47/A3
intr. Mecanicilor	43/B2
intr. Mecet	47/B2
Str. Mecet	47/B2
Str. Medaliei	27/B3
Str. Medeleni	47/B3
Str. Medelnicerului	34/B2
Str. Mediaș	22/A3
Str. Medianei	37/B2
Str. Meditației	24/A1
Str. Medrești	32/B1
Str. Mehadia	33/A3
Str. Meiului	50/A3
Str. Melinești	68/B1
Str. Melodiei	38/A1
intr. Memoriei	36/B1
Str. Mențiunii	37/A1
Str. Menuetului	24/B3
intr. Merelor	44/A1
Str. Merișani	67/B1
Str. Meridianului	70/A3
Alee Meseriașilor	55/B1
Str. Mesteacănului	22/B3
Str. Mestecăniș	66/A1
intr. Metalului	58/B1
Bd. Metalurgiei	69/A3,B3; 80/B1; 81/A1
Str. Meteorilor	57/A1
Alee Meteorologiei	14/B3
Str. Meșterul Manole	47/B3
Str. Mexic	35/A3
Str. Mezeș	22/B3
Str. Mițari	56/B3
Drum Mic intre Vii	67/B2
Str. Mică	37/B1
Drum Midia	66/A1
intr. Mieilor	48/A2
Str. Mieilor	48/A2
Str. Miercani	23/A2
Str. Miercurea Ciuc	67/A1
Str. Migdalului	32/B2
Str. Mihaela Ruxandra Marcu	44/B3
Str. Mihăești	37/A2
Str. Mihai Anghel, fr.	44/B3
Șos. Mihai Bravu	47/B1,B2; 48/A2,A3; 58/B1,B2; 59/A1
Str. Mihai Ciucă, dr.	45/A3
Str. Mihai Crăciun	23/B2
intr. Mihai Eminescu	46/B1
Str. Mihai Eminescu	46/B1; 47/A1
intr. Mihai Leescu, sold.	47/B3
Str. Mihai Levente	15/B3
intr. Mihai Mereuță	25/A1
Str. Mihai Spătarul	37/A3
Str. Mihai Tudor	37/A1
Str. Mihai Viteazul	22/B2
Str. Mihai Vodă	46/A3
Str. Mihail Butoianu, g-ral dr.	45/B3
Str. Mihail C. Cerchez, g-ral	57/B2
Str. Mihail Calinici	67/B1
Str. Mihail Cazacu	37/B1
Str. Mihail Cioranu	56/B1
Str. Mihail Foișoreanu, lt.	58/A1
Str. Mihail Georgescu	47/A3
Str. Mihail I. Eustațiu, g-ral	56/B2
Str. Mihail Ilie, sold.	56/A2
Str. Mihail Ivanovici Glinka	35/B2
Str. Mihail Jora	35/B2
Bd. Mihail Kogălniceanu	45/B2,B3; 46/A2,A3
P-ța Mihail Kogălniceanu	46/A2
Str. Mihail Mirinescu, dr.	45/B3
Str. Mihail Moxa	46/A1
Str. Mihail Nicolae Cazan, fr.	37/A2
Str. Mihail Obedenaru-Gheorghiade, dr.	45/B3
Str. Mihail Petrescu	58/A3
Str. Mihail Petrini-Galatzi, dr.	45/A3
Str. Mihail Sadoveanu	36/A1
Str. Mihail Sebastian	45/A3; 56/A1,B1,B2
Str. Mihail Târnoveanu	51/A3
Str. Mihăileni	23/B3
Str. Mihalache Raiciu	32/A1
Str. Mihnea Vodă	57/B1
Str. Mihu Copilu	45/A2
Str. Milcov	33/B2
Str. Mileanca	50/B3
Str. Miletin	47/B3
Str. Mimozei	32/B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
M	
Str. Minerilor	37/A2
Str. Minervei	33/A1
Str. Miniș	60/A2
Str. Minodora	43/B3
Str. Minotaurului	57/A1
Alee Mioara Luiza Mirea	69/A1
intr. Miorița	44/B2
Str. Miorița	44/B2
Str. Mirăslău	58/A2
Str. Mircea Bădescu	48/A3
Str. Mircea cel Bătrân	55/B3
Str. Mircea Ciobanu	57/B1
Bd. Mircea Eliade	35/A1,A2,B2
intr. Mircea Șeptilici	25/B2
Str. Mircea Mihail G. Vasilescu, cpt.	57/A1
Str. Mircea Rosetti	48/B1
Bd. Mircea Veroiu	25/B2
Bd. Mircea Vodă	47/A3; 58/A1
Str. Mircea Vulcănescu	45/B2
Str. Mircea Zorileanu, mr.av.	34/A2
Str. Mircești	33/B2
Str. Miresmei	48/A1
intr. Mirodeniei	43/B3
Str. Miron Costin	45/B1
intr. Miron Cristea	57/B1
Str. Miroslavei	56/A1
Str. Miruței	22/A2
intr. Mistrețului	55/A2
Str. Mitriță Șt. Constantinescu	47/A3
Str. Mitropolitul Andrei Șaguna	23/A2
Str. Mitropolitul Antim Ivireanu	46/A3
Str. Mitropolitul Dosoftei	57/A2
Str. Mitropolitul Filaret	57/A1
Str. Mitropolitul Grigore	57/A2
Str. Mitropolitul Iosif	57/A2
Str. Mitropolitul Nifon	57/A1
Str. Mitropolitul Varlaam	23/A2
Str. Mitropolitul Veniamin Costache	57/A2
Str. Miulești	56/A3
intr. Miului	58/A1
Str. Mixandrei	68/B1
Alee Mizil	60/B3
Str. Mizil	60/B2
Str. Mizileni	56/A2
Str. Mlădiței	34/A2
Str. Moș Adam	56/A2
Str. Moș Ion Roată	50/B2
intr. Moș Nicolae	68/B3
Str. Moara Roșie	57/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Mocăncuței	57/B2
Str. Modestiei	33/A1
Str. Modrogan	35/A3
intr. Moeciu	35/A1
Str. Moeciu	35/B1
Str. Mogoș Vornicul	47/A2
Str. Mohorului	43/A3
intr. Moigrad	35/A1
Calea Moșilor	46/B2;B3; 47/A1;A2;B1
Str. Moților	58/B2
Alee Moinești	43/A3
intr. Moinești	54/A1
Str. Moinești	43/A3
Str. Moise Nicoară	47/B3
Str. Moisei	33/B3
Str. Moldoveanu	67/B1
Str. Moldovei	22/B3
Str. Moldoveni	68/B2
Alee Moldovița	69/B2
Str. Moldovița	69/B2
intr. Monahului	47/A1
intr. Moneasa	46/B1
Str. Monetăriei	35/A3
intr. Monolitului	58/B2
P-ța Monseniorul Vladimir Ghika	35/A3
Str. Montana	55/B1
P-ța Montreal	34/B1
Str. Monumentului	47/A1
Str. Moșoaia	69/B3
Str. Moțoc	56/A1
Șos. Morarilor	49/A2
Alee Moreni	59/A2
Str. Morilor	58/A1
Str. Moroeni	38/A1
Str. Moruzeștilor	57/A3
Str. Moscului	56/B3
Alee Mostiștea	59/B2
Str. Motrului	57/B3
Drum Movila	66/A1
intr. Movilelor	43/A2
Drum Movileni	22/A1
intr. Movilița	23/B3
Str. Movilița	23/B3
Alee Mozaicului	48/B2
Str. Mrenei	48/B1
Str. Mușat Rădulescu	57/A3
Str. Mușătești	25/B3
Str. Mușatinilor	68/A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
M	
intr. Mușcatei	59/B1
Str. Mucenicu Becheru	56/B3
Str. Mugur Mugurel	58/A1
Str. Muguraș	57/B2
intr. Muncii	49/A2
Str. Muncitorului	54/A3
Str. Munții Apuseni	44/B1
Str. Munții Buzăului	38/A1
Str. Munții Carpați	56/A3
Str. Munții Gurghiului	44/B1
intr. Munții Gutinului	24/A1
Str. Munții Mehedinți	50/B3
Str. Munții Tatra	46/A1
Str. Munitiei	44/A2
Str. Munților	43/B3
Drum Muntele Găina	14/A1
Str. Muntele Lung	70/A3
Str. Muntele Mare	70/A3
Str. Munteniei	23/A3
Str. Mureș	33/B2
Str. Mureșana	59/A2
Str. Mureșeni	50/B3
Str. Murelor	33/A2
Str. Murfatlar	32/A1
Str. Murgeni	48/B3
Str. Murguța	43/B3
Drum Murgului	59/A1
intr. Murmurului	35/A1
Alee Muza Adormită	54/A1
Str. Muzelor	57/B1
P-ța Muzeul dr. Nicolae Minovici	24/B3
Str. Muzeul Zambaccian	35/A3
Str. Muzicuței	24/B2
Str. N. Constantinescu	35/B2
Str. N. D. Cocea	67/B2,B3
P-ța N.A.T.O.	45/B3
Str. Năbucului	56/A1
Str. Nada Florilor	36/B3
intr. Nadeș	12/B3
Str. Nadeș	12/B3
Drum Nădlac	12/B3
Str. Nae Popa	56/B3
Str. Naipu	56/A3
Bd. Națiunile Unite	46/A3
P-ța Națiunile Unite	46/B3
Str. Nalbei	48/B2
Str. Nămăești	32/B1
Str. Nandru	54/A3
Str. Napoca	24/A3
P-ța Napoleon III	35/A3
intr. Năruja	68/A3
Str. Năsăud	56/B2
Str. Năstase Iordache	68/A3
Str. Natației	23/B3
Str. Naturaliștilor	22/A3
Str. Naum Râmniceanu	35/B3
Str. Năvalnicului	67/B1
Str. Navigației	33/A1
intr. Navigatorilor	35/B1
Str. Năvodari	35/A1
Str. Nazarcea	22/B2
Str. Năzuinței	48/A3
Str. Neagoe Vodă	24/B2
Str. Neagota	36/B1
Șos. Neagu Djuvara	44/B1
Str. Neajlovului	23/B2
Str. Neamului	22/B3
intr. Neatârnării	23/A3
Str. Neatârnării	23/A3
Bd. Neculai Stamatin	14/B3
Str. Nedeia	57/A3
Drum Nefliului	66/B2
Str. Negoiță Târgovișteanu	66/B2
Str. Negoiu	47/B3
Str. Negostina	50/B3
Alee Negru Vodă	46/B3
Str. Negureni	69/A1
Str. Negustori	47/A2
Str. Nehoiaș	68/A1
Alee Nehoiu	70/A3
Str. Nemira	38/A1
intr. Neptun	66/A1
Str. Neptun	66/A1
Str. Nera	54/B1
Str. Nerva Traian	58/A1
intr. Nestorel	58/A1
P-ța New Delhi	46/A3
Str. Niță Elinescu	58/B2
Str. Niagara	33/A1
Str. Nicodim	43/A3
Bd. Nicolae Bălcescu	46/B2
Str. Nicolae Belerciu, slt.	68/B3
Str. Nicolae Burghelea, dr.	47/A2
P-ța Nicolae C. Dabija, g-ral	47/A2
Str. Nicolae C. Dona, g-ral	46/A2
Str. Nicolae C. Tomescu, dr.	45/B3
Str. Nicolae Cânea	38/A1
Str. Nicolae Capșa, mr.av.	33/B1

N

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
N	
Str. Nicolae Cartojan	36/A2
intr. Nicolae Cergă, cap.	48/A2
Str. Nicolae Cesărescu Economu	45/A2
Str. Nicolae Coculescu	25/B3
Str. Nicolae Costinescu	35/A3
Str. Nicolae Cucu-Starostescu	35/A3
Str. Nicolae Culea , srg.	48/B1
Str. Nicolae D. Staicovici, dr.	45/B3
intr. Nicolae Dascălu, srg.	46/A1
Str. Nicolae Dobrin	45/A3
Str. Nicolae Drossu, cpt.av.	34/B2
Str. Nicolae Șerban	33/B3
Str. Nicolae Filimon	44/B1
Bd. Nicolae Filip	15/A3
Str. Nicolae Filipescu	46/B2
Str. Nicolae Florescu, srg.	70/A3
Str. Nicolae Florin Crețu	22/A3
Str. Nicolae G. Caranfil	25/A3
Str. Nicolae Găină, lt.av.	45/A3
intr. Nicolae Girardi	25/B2
Str. Nicolae Giulești eanu	32/B1
Str. Nicolae Golescu	46/B2
Str. Nicolae Grigore, av.	35/A2
Bd. Nicolae Grigorescu	48/B2,B3; 49/A3; 60/A1,A2,A3
Str. Nicolae Hagi Stoica	47/A1
Str. Nicolae Haralambie, g-ral	57/B2
Str. Nicolae I. Velescu	35/A2
Str. Nicolae Ionescu	34/B3
intr. Nicolae Iorga	46/A1
Str. Nicolae Iorga	46/A1
Str. Nicolae Kretzulescu, dr.	46/A2
Str. Nicolae Licăreț, cpt.	48/A3
Str. Nicolae Manolescu, dr.	45/B3
Str. Nicolae Marin, sold.	50/B3
Str. Nicolae Marinescu, fr.	68/B1
Str. Nicolae Mateescu	45/A1
Str. Nicolae Mavrogheni	46/B3
Str. Nicolae Merișan, cpt.	68/B3
Str. Nicolae Milescu	48/A1
Str. Nicolae Minovici, dr.	24/B3
intr. Nicolae Muscă	56/B3
Str. Nicolae N. Beldiceanu	46/B1
Str. Nicolae Nicoleanu	12/B3
Str. Nicolae Oncescu	33/B3
Str. Nicolae Paraschiv, sold.	36/B1
Str. Nicolae Pârâu, sold.	36/B1
Str. Nicolae Pascu, lt.	59/B2
Str. Nicolae Paulescu	45/A3
Str. Nicolae Păun, cap.	56/A3
Str. Nicolae Petrescu	23/A2
Str. Nicolae Popovici, elev mil.	56/A2
Str. Nicolae Porojan, sold.	56/B3
Str. Nicolae Rosetti-Bălănescu	35/B3
Str. Nicolae Roșu	50/A2
Str. Nicolae Russel, dr.	48/A2
Str. Nicolae Slăniceanu	48/A3
intr. Nicolae Stoenescu, col.dr.	45/A2
Str. Nicolae T. Sebe, sold.	48/B3
Str. Nicolae Teclu	61/B3
Str. Nicolae Teodorescu	44/B1
Str. Nicolae Timuș	68/B2
Șos. Nicolae Titulescu	45/B1
Str. Nicolae Tonitza	46/B3
Str. Nicolae Turnescu, dr.	45/A2
Drum Nicolae Șuțu	24/A1
intr. Nicolae Vermont	47/A2
Str. Nicolae Vicol, dr.	45/B3
Str. Nicolae Zamfir	37/A1
Str. Nicolinei	68/B1
Str. Nicopole	57/B2
intr. Nicorești	46/B1
Str. Niculae Galea	57/A3
Alee Niculae Gh. Barbu, sold.	69/B1
Str. Niculae Kirilov	47/A1
Str. Niculae Racotă	34/B2
Str. Niculae Z. Dumitru, sold.	59/A3
Alee Niculițel	69/B2
Str. Nifon Bălășescu	48/A1
Str. Nikolai Vasilievici Gogol	35/A1
intr. Niky Atanasiu	25/B1
Alee Ninsorii	60/B3
intr. Nisetrului	49/A1
Str. Nisipari	25/A3
Drum Nisipoasa	25/B2
Str. Nistor Răileanu	38/A1
Str. Nivelării	67/A1
intr. Nopții	34/B3
Șos. Nordului	25/A3; 35/A1
Str. Novaci	56/A1
Str. Nucetului	68/B1
Str. Nucșoara	33/A3
Str. Nucului	58/B2
Str. Nufărul Galben	68/A3
Str. Nuferilor	24/A2
Str. Nuvelei	23/A3
Bd. Oaspeților	24/A1
Str. Oastei	22/B3

O

O

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Oașului	22/B2
Str. Obcina Mare	55/B1
Alee Obcina Mică	55/B1
Str. Obleților	48/B1
Str. Oboga	43/A3
intr. Oboiului	42/B3
Str. Obolului	58/A3
Str. Oborul Nou	47/B1
intr. Obstacolului	58/B3
Str. Occidentului	46/A1
Str. Ocheanului	25/B3
Str. Ochișoru	37/A1
intr. Ochiuri	45/A2
Str. Ocna Mureș	22/B2
Str. Ocna Sibiului	25/A3
Str. Ocolului	47/A1
Str. Octav Băncilă	56/A1
Str. Octav Cocărăscu, cpt.	34/A3
Str. Octavian	58/A2
Bd. Octavian Goga	58/A1
Str. Octavian Moraru, sold.	35/A2
Șos. Odăi	12/A2,A3,B2; 13/A1,A2,B1; 14/A1
Str. Odei	68/B3
Str. Odgonului	43/B3
Str. Odihnei	67/A1
Str. Odoarei	57/A1
intr. Odobești	59/B1
Str. Odobești	59/B1
Str. Odorhei	36/B3
intr. Oțeleni	66/B1
Str. Oțelu Roșu	57/A3
Str. Oțetari	46/B2
Str. Ofrandei	56/B3
Str. Ogorului	68/A1
intr. Ogradei	68/A2
Str. Ogrezeni	56/B3
Drum Ohaba	22/A1
Str. Oițelor	57/B1
Str. Șoimăreștilor	34/A3
Str. Șoimari	50/B3
Str. Șoimuș	68/B1
Str. Șoimului	22/B3
Str. Oinei	23/B2
Str. Oituz	37/A1
intr. Ojogului	68/A2
Str. Olanelor	36/B1
Str. Olănești	33/B3
Str. Olari	47/A2
Str. Șoldanului	69/B2
Str. Olimpiadei	48/A1
Str. Olimpului	57/B1
Str. Oltarului	47/A2
Str. Olteanu, sold.	56/A3
Str. Olteni	47/A3
Șos. Oltenița	57/B3; 58/A3; 69/A1,B1,B2; 70/A2,B2
Str. Olteniei	23/A3
Str. Oltețului	36/A2
Str. Oltina	56/A2
Str. Oltului	56/A3
Str. Șoltuzului	36/A3
Str. Omătului	66/A1
Str. Omului	23/B2
Alee Onisifor Ghibu	60/B1
Drum Opalului	14/A2
Str. Opanez	36/A2
P-ța Operei	45/B3
Str. Operetei	46/A3
Str. Oradea	36/B3
intr. Orăștie	68/B3
Str. Orăștie	68/B3
Str. Oravița	69/B3
Str. Ordinii	55/B3
Șos. Orhideelor	45/A1
Str. Oriav	61/B1
Str. Orion	66/B1
Alee Ornamentului	69/B2
Str. Orșova	44/A2
Str. Ortacului	37/A2
Str. Orzari	48/A3
Drum Osiei	42/A2
Str. Osiris	66/A1
Str. Oslo	35/A3
Str. Ostașilor	46/A2
Str. Ostrov	68/A1
intr. Ostroveni	66/B1
Alee Otești	36/B3
Str. Otești	36/B3
Str. Ovăzului	37/A1
intr. Ovidiu	57/A1
Str. Ozana	60/B2
Alee Păcală	58/B2
Alee Pașcani	54/B1
Str. Pașcani	54/B1
Str. Padeșu	57/B3
Str. Padina	15/A2

P

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P	
Str. Padina Roșie	37/A2
Str. Pădurarilor	43/A2
Drum Pădurea Ciolpani	4/B3
Alee Pădurea Craiului	59/B1
Str. Pădurea Craiului	59/B1
Drum Pădurea Mogoșoaia	5/B3
Drum Pădurea Neagră	15/B1
Drum Pădurea Pustnicu	15/B1
Str. Pădurea Tăuzului	53/B2
Str. Pădureni	33/B3
Str. Pădurețu	54/A2
Str. Pădurii	24/A1
Str. Păduroiu	69/A1
Str. Paharnicul Turturea	37/A3
Str. Paharnicului	34/B2
Str. Păișului	68/B1
Str. Pajiștei	58/A3
Alee Pajurei	24/A3
Str. Pajurei	23/B3
intr. Pălămidei	36/B1
Str. Palanca	37/B2
Str. Palatul Justiției	46/B3
Str. Paleologu	47/A2
Str. Palisandrului	23/A2
intr. Palmacului	37/B3
intr. Palmierului	47/B1
Str. Palota	68/A2
Str. Paltinilor	67/B1
Str. Păltinișului	68/B1
Str. Păltinoasa	66/B1
Str. Pamfil Năstase, srg.	47/A1
Alee Pan Halippa	48/B2
Str. Pană Buescu	15/A3
Str. Panait Cerna	58/A1
Str. Panait Iatropol, dr.	45/B3
Str. Panait Istrati	34/A2
Alee Panama	24/A2
Str. Panciu	23/A2
intr. Pâncota	37/A3
Str. Pâncota	37/A3
Str. Pandele Țărușeanu	45/B1
Str. Pandele Gh. Roșca	57/A3
Șos. Panduri	45/A3,B3; 56/B1
Str. Panerului	67/B2
intr. Pângărați	67/B1
intr. Panificației	43/B2
Str. Panselelor	70/A2
Alee Pantelimon	49/B2
Șos. Pantelimon	48/A1, B1, B2; 49/A2,B2
Str. Panterei	56/A1
Str. Păpădiei	48/B3
Alee Păpușa	14/A1
Str. Păpușoiului	66/B1
Str. Parafinei	43/A3
Str. Părăluțelor	43/A2
Str. Parâng	33/B1
Str. Parapetului	23/B3
Str. Paraschiv Dinu, cap.	69/A1
Str. Paraschiva Gherghel	34/A2
Str. Paraschivescu	68/A1
Str. Pârâul Rece	24/B2
Str. Pârâului	67/B1
Str. Parcului	24/A3
intr. Parfumului	47/A3
Str. Parfumului	47/A3
intr. Pârgarilor	36/A3
Str. Pârgarilor	36/A3
Str. Parincea	69/B1
Str. Părintele Galeriu	47/A2
Str. Părintele Stăniloae	47/A2
Str. Paris	35/A3
Drum Parașeni	36/B1
Str. Parașeni	36/B1
Str. Partiturii	43/B2
Str. Partizanilor	44/A2
intr. Părului	59/A1
Alee Parva	54/A1
Str. Păsărani	37/B1
Str. Pasărea	67/B1
Alee Pasărea de Aur	54/A1
Alee Pasărea în Văzduh	53/B1
Alee Pasărea Măiastră	54/A1
Str. Păstorului	36/A3
Str. Păstrăvilor	56/B3
Str. Pasului	47/A2
intr. Patinoarului	48/A3
Str. Pătlaginei	58/B2
Str. Pătrașcu Vodă	46/B3
intr. Pătrarului	32/B2
Str. Pătrarului	32/B2
Str. Patriarhiei	57/B1
Str. Patriei	46/B3
Str. Patrioților	60/A2
intr. Patrulei	47/B3
Str. Pătulea	23/A3
intr. Pătuleni	67/B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P	
Str. Pătulului	60/A2
Str. Păușa	67/A1
Str. Paul Greceanu	46/B1
Str. Paul Ionescu, lt.col.	45/B1
Str. Paul Orleanu, dr.	46/A3
Bd. Paul Riegler	25/A1
Str. Paul Urechescu, cpt.av.	35/B3
intr. Păuliș	43/B2
Str. Paulina	57/A3
Str. Păunașul Codrilor	57/A3
Str. Păunești	50/A2
intr. Pășunilor	68/A2
Str. Pășunilor	67/B2
Str. Păunilor	32/B1
Șos. Pavel Dimitrievici Kiseleff	34/B1,B2,B3; 35/A3
Str. Pavel Zăgănescu, cpt.	44/B1
Str. Pazei	55/B3
Str. Pecetei	23/B3
Str. Pechea	25/A2
Str. Pecineaga	56/B3
Str. Pecinișca	66/B3
Str. Peciu Nou	56/B3
Str. Peisajului	37/A2
Str. Peleș	51/A3
Str. Peleaga	57/A3
Str. Pelinului	58/B2
Str. Peluzei	22/B3
Str. Peneș Curcanul	58/B2
Str. Penelului	69/A2
Drum Penteleu	66/B2
Str. Pepelea	36/A2
intr. Pepinierei	55/A2
Str. Perșani	68/A3
intr. Perelor	43/B2
Str. Pereni	67/B1
Str. Perfecționării	32/B2
Str. Performanței	43/B2
Str. Periș	37/B1
Str. Pericle Gheorghiu	57/A3
Str. Pericle Papahagi	61/A3
Str. Perinița	66/B2
Alee Perișoru	60/B2
Str. Peroni	68/B1
intr. Persicani	67/B1
Str. Persicani	67/B1
intr. Peru	34/B2
Str. Pescarilor	37/A2
Str. Pescărușului	48/B2
Str. Petalelor	67/B1
Str. Peștera Dâmbovicioara	44/A2
Str. Peștera Scărișoara	54/B1
intr. Peșterii	47/A1
Str. Petofi Sandor	34/B3
Str. Petrache Poenaru	56/B2
Alee Petrăchești	43/A2
Str. Petre Andrei	23/A1
Alee Petre Antonescu	36/B1
Str. Petre Antonescu	36/B3
Str. Petre Astafei	45/A1
Str. Petre Costescu, cap.	70/A2
Str. Petre Crețu, slt.av.	34/B2
Str. Petre Cumpănici	58/B1
Str. Petre D. Ionescu, plt.	60/A2
Str. Petre Gâdescu, dr.	56/A2
Str. Petre Grigoreanu, cap.	56/A3
Str. Petre Herescu, dr.	45/B3
Str. Petre Ispir, cap.	36/B1
intr. Petre Ispirescu	56/A2
Str. Petre Ispirescu	56/A2
Str. Petre Lăzărescu, lt.av.	59/A3
Str. Petre Liciu	58/A1
Str. Petre Linteș, lt.	56/B1
Str. Petre M. Tină, sold.	48/B3
Str. Petre Marinescu	56/B1
Str. Petre Mișcă, cap.	56/A2
Str. Petre Mircea, cpt.av.	34/A2
Str. Petre N. Dumitru, sold.	61/B1
Str. Petre Negulescu, lt.	37/A1
Str. Petre Nenciu	56/B3
Str. Petre Păun	56/B3
Str. Petre Petre, srg.	60/B1
Str. Petre Popovăț, g-ral	44/B1
Str. Petre Preda, cap.	56/A3
Str. Petre S. Aurelian	24/A1
Str. Petre Stancu	56/B3
intr. Petre Tătaru	68/A1
Str. Petre Tătaru	68/A1
Str. Petre Tunsu, sold.	67/B2
Str. Petre Țuțea	68/A1
Str. Petricani	26/B3; 36/B1,B2
Bd. Petrila	12/A3
Str. Petrilova	69/B3
Str. Petroșani	66/B1
Bd. Petroliștilor	24/A2
Str. Petrolului	69/A2
Str. Petru Cercel	57/B1
Str. Petru Comărnescu	24/B2
Str. Petru și Pavel	22/B2
	P

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P	
Str. Petru Maior	34/A3
Str. Petru Poni	45/B1
Str. Petru Rareș	45/B1
Str. Petru Vodă	56/A3
Str. Petuniei	43/A3
Str. Piața Amzei	46/A1
Str. Piatra Albă	67/A1
intr. Piatra Cetei	25/A3
Str. Piatra Craiului	44/B1
Alee Piatra Mare	37/A2
Str. Piatra Morii	23/B3
Str. Piatra Neamț	67/A1
Str. Piatra Șoimului	66/A1
Str. Piatra Olt	66/B2
Str. Piatra Roșie	43/B3
Str. Pichetului	67/B1
Alee Pictor B'Arg	60/B2
Str. Picturii	69/A2
Str. Piculinei	32/B1
Str. Pieței	23/A3
intr. Pielari	58/A1
Bd. Pieptănari	57/A3
Bd. Pierre de Coubertin	48/B2
intr. Piersicilor	44/A1
Str. Pietrele Doamnei	44/B1
Str. Pietrișului	36/B1
Str. Pietroasa	27/A3
Str. Pietroșelului	50/A2
Str. Pietroșița	12/A3
intr. Pinul Alb	35/B2
intr. Pinului	33/A2
Str. Pinului	33/A2
Str. Piotr Ilici Ceaikovski	35/B2
Șos. Pipera	25/B3; 26/A3; 35/A1,B1
Drum Pipirig	67/B1
Str. Piramidei	56/A3
Str. Pirotehniei	44/A2
Drum Piscu Cerbului	13/B1
Drum Piscu Enei	13/A3
Drum Piscu Lung	13/B2
Drum Piscu Mare	13/A2
Drum Piscu Moșului	13/A3
Drum Piscu Muntelui	13/A2
Drum Piscu Nou	13/B2
Drum Piscu Pietrei	13/B3
Drum Piscu Radului	23/A1
Drum Piscu Reghiului	13/B2
Drum Piscu Rusului	13/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Piscu Sadovei	23/A1
Drum Piscu Scoarței	23/A1
Drum Piscu Vechi	23/B1
Str. Piscul Crăsani	42/B2
Str. Piscul Răchitei	58/B2
Drum Piscul Sadului	13/A2
Drum Piscul Stejarului	13/A2
Calea Piscului	58/A3
Str. Piscului	58/A2
Str. Pitar Moș	46/B2
Str. Pitarul Hristache	35/B3
Str. Pitești	66/B2
intr. Piticului	56/B2
Str. Pitpalacului	67/B1
intr. Pitulicii	43/B2
Str. Pivnicerului	34/B3
Str. Plăișor	68/A1
Drum Plaiu Șarului	23/B1
Drum Plaiu Câmpinei	23/B1
Drum Plaiu Cornului	23/B1
Drum Plaiu Nucului	23/B1
Str. Plaiul Foii	70/A3
Str. Plaiul Muntelui	22/B3
intr. Plaiului	68/B3
Str. Planetei	43/B1
Str. Plantelor	47/A2
Alee Platanului	56/A1
Str. Plăticii	48/B1
intr. Platinei	68/A3
intr. Platon	47/B3
Str. Plaurului	22/B2
Str. Plaviei	33/A2
Str. Pleșani	56/B3
Alee Pleșești	49/B3
Alee Plenița	49/A2
Str. Pleșu	32/B2
Calea Plevnei	45/A1,B1,B2; 46/A2,A3
Str. Plivitului	56/A2
intr. Plopeni	68/A1
Str. Plopeni	68/A1
Str. Plopului	22/B3
Str. Plugarilor	58/A2
Str. Plugușor	38/A1
Str. Plumbuita	36/B2
intr. Plumbului	58/B3
Str. Plutașilor	23/A2
Str. Plutei	48/A3
Alee Poarta Albă	43/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P	
Alee Poarta Sărutului	54/A1
Str. Podarului	69/A2
Str. Podgoria	24/B2
intr. Podoleni	67/B1
Drum Podu Cristinii	32/A1
Drum Podu Dâmboviței	32/A1
Drum Podu Doamnei	32/A1
Drum Podu Ilfovățului	32/A1
Drum Podu Lacului	32/A1
Drum Podu Pitarului	32/A1
Drum Podu Ursului	32/A1
Str. Podul Corbului	37/A3
Alee Podul Giurgiului	68/A2
Str. Podul Giurgiului	68/A2
Str. Podul Înalt	68/B1
Str. Podul Neagului	37/A3
Str. Podul Vadului	37/A3
Str. Podul Vârtosului	37/A3
Str. Podului	22/B1
Str. Poemului	24/B2
Alee Poenari	58/A2
Str. Poenari	58/A2
Str. Poenița	67/A1
Str. Poetului	33/A1
Str. Poeziei	37/B1
intr. Pogănești	68/B3
Str. Pogoanele	68/B3
intr. Poiana	25/A3
Drum Poiana Ampoiului	21/A3
Drum Poiana Țapului	21/B3
Str. Poiana Câmpina	44/B3
Alee Poiana Cernei	44/B3
Str. Poiana Codrului	33/A2
Str. Poiana cu Aluni	37/A2
Drum Poiana Fagului	21/A3
Str. Poiana Florilor	57/A1
Drum Poiana Horea	21/B3
Drum Poiana Ilvei	21/B3
intr. Poiana Lacului	32/B2
Drum Poiana Largului	21/A3
Drum Poiana Măgura	22/A3
Alee Poiana Mare	44/B3
intr. Poiana Mărului	68/B3
Drum Poiana Mierlei	22/A3
Alee Poiana Muntelui	54/B1
Str. Poiana Narciselor	46/A2
Drum Poiana Pietrei	21/B3
Drum Poiana Sărată	21/B3
Alee Poiana Sibiului	44/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Poiana Târnavei	21/B3
Drum Poiana Trestiei	31/B1
Str. Poiana Ursului	32/B1
Alee Poiana Vadului	44/A3
Str. Poiana Verde	54/A2
Str. Poieni	70/A3
Bd. Poligrafiei	24/A3; 34/A1,B1
Str. Poliției	46/A3
Alee Politehnicii	44/A2
Str. Politehnicii	44/A2
Str. Polixenia Rădulescu	37/B1
Str. Polonă	46/B1
Str. Polovragi	36/A2
intr. Poltava	31/B1
intr. Pomârla	69/A1
Str. Pomârla	69/A1
Str. Pomilor	32/B2
Str. Pompiliu Eliade	46/A2
Str. Pompiliu Manoliu, slt.	48/A2
Drum Ponoarele	24/A2
Str. Pontonierilor	67/B1
intr. Pontonului	36/B3
Str. Popa Iancu	37/A3
Str. Popa Lazăr	47/B1
intr. Popa Nan	47/B2
Str. Popa Nan	47/B3
Str. Popa Nicolae	37/A3
Str. Popa Petre	47/A2
Str. Popa Rusu	47/A2
Str. Popa Savu	35/A2
Str. Popa Soare	47/A2
intr. Popa Stan, srg.	56/B1
Str. Popa Stoica din Fărcașa	58/B1
Str. Popa Tatu	46/A2
Str. Popasului	35/B3
Str. Popina	56/A3
Str. Porțile de Fier	37/B1
Alee Porolissum	37/B2
Str. Portărești	44/B1
Str. Portița	67/A1
intr. Portocalelor	45/A2
Str. Porumbacu	33/B3
Str. Porumbelului	43/A2
intr. Porumbilor	44/A1
Alee Posada	55/B3
intr. Posada	55/B3
Str. Posada	55/B3
Alee Postăvarul	60/A1
Str. Postăvarul	60/A1

P

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P	
Str. Postelnicului	34/B3
Alee Potaissa	54/B2
Str. Poștalionului	80/A1
Str. Potârnichii	49/A1
Str. Poștașului	60/B1
Str. Poștei	46/B3
Str. Poteraș	57/B1
Str. Povernei	46/A1
intr. Povestei	58/B3
Str. Povestei	58/B3
Str. Praga	35/A3
Str. Prahova	33/A1
Str. Prașilei	68/B1
Alee Pravăț	55/A1
Str. Pravăț	55/A1
Str. Preciziei	42/B3
intr. Precupeții Vechi	47/A1
Str. Precupeții Vechi	47/A1
Str. Preda Buzescu	68/B1
Str. Predeal	37/A3
Str. Preocupării	33/A3
Str. Prepelicarului	67/B2
Str. Prepeliței	47/A1
intr. Presei	23/B3
P-ța Presei Libere	34/B1
Str. Pretorienilor	45/B3
Alee Prevederii	60/A2
Str. Prevederii	60/A2
Str. Priboiului	68/B1
Alee Pricopan	56/B3
Str. Pricopan	56/B2
Str. Pridvorului	58/A3
Str. Prieteniei	48/A3
Str. Prigoriilor	50/A3
Bd. Primăverii	35/A2
Str. Primo Nebiolo, dr.	34/B1
Str. Principatele Unite	57/B1
Str. Prinosului	69/A1
Alee Priporului	35/A1
Str. Prisaca Dornei	60/A1
intr. Prispei	51/A3
intr. Pristolului	47/A3
Alee Privighetorilor	15/A2
intr. Procopie I. Dumitrescu	47/A2
Str. Producției	22/B2
Str. Profesorilor	57/B1
Str. Progresului	45/A3; 56/A1,B1,B2; 57/A2
Str. Proletarului	22/B3
Str. Prometeu	25/B3
Str. Promoroacă	25/A2
Str. Propășirii	22/B3
Str. Prosperității	43/A2
intr. Protonilor	45/A1
Str. Prudenței	38/A1
Str. Prunaru	33/B3
intr. Prundeni	66/A1
Str. Prundeni	66/A1
Alee Prundului	56/A3
Str. Prundului	56/A3
Str. Prunilor	67/B1
intr. Prunișor	66/A1
Str. Pușcașului	34/A2
Str. Pucheni	67/A1
Alee Pucioasa	56/A1
intr. Puiandrului	38/A1
intr. Puieților	28/A3
Str. Puieților	28/A3
Str. Puișor	56/B1
intr. Punții	44/A1
Alee Pupăza cu Moț	54/A1
Str. Pupitrului	50/B3
Str. Putna	43/B1
Str. Puțul cu Plopi	46/A2
Str. Puțul cu Roată	47/B3
Str. Puțul cu Tei	68/B1
Str. Puțul de Piatră	46/A1
Str. Puțul lui Crăciun	33/B1
Str. Puțul lui Zamfir	35/B3
P-ța Quito	35/A3
Str. Rabat	35/A3
Str. Răbojului	69/A1
Str. Răcăciuni	67/A1
Str. Răcari	59/A2
Str. Răcătău	50/A2
Str. Rachetei	56/A2
intr. Rașchița	35/A1
Str. Răchitașu	66/B1
intr. Racoș	67/A1
Str. Racordării	22/B3
Str. Rădăcinii	56/B3
Alee Rădășeni	56/A2
Str. Radarului	67/A1
Str. Rădiței	56/B1
Str. Radna	45/A1
Str. Radovanu	37/A2
P-ța Radu Anton Câmpeanu	46/A1
P-ța Radu Beligan	46/B2
R	

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
R	
Str. Radu Beller, lt.av.	35/A2
Str. Radu Boiangiu	34/B2
Str. Radu Calomfirescu	46/B3
Str. Radu Captariu	35/B2
Str. Radu Chirițescu	56/B3
Str. Radu Constantin	68/A1
Str. Radu Cristian, dr.	46/B2
Str. Radu de la Afumați	47/A1
Str. Radu Dudescu	67/B2
Str. Radu Greceanu	34/A3
Str. Radu Mihăilă, sold.	35/B3
Str. Radu Popescu	34/A3
Str. Radu Robescu, lt.	48/A2
intr. Radu Sterie	25/B3
intr. Radu Tempea	79/B1
Str. Radu Tempea	79/B1
Str. Radu Tina, sold.	50/B3
Str. Radu Tudoran	36/A1
Calea Radu Vlădescu	15/A3
Str. Radu Vodă	57/B1
Str. Radului	68/B1
Str. Rafael Sanzio	47/A2
Str. Rafiei	68/A1
Calea Rahova	56/A2,A3,B1,B2; 57/A1
Str. Rășinari	60/B1
Str. Rămășagului	68/B1
intr. Râmnic	47/A1
Alee Râmnicel	54/B2
Alee Râmnicu Sărat	59/A2
Bd. Râmnicu Sărat	59/A2
Alee Râmnicu Vâlcea	59/A1
Str. Râmnicu Vâlcea	59/A2
Str. Rampei	49/B3
Str. Ramura Jiului	54/A2
Str. Rămurele	12/A3
Str. Ramuri Tei	36/A2
Str. Rândunelelor	47/B3
Str. Râșnov	48/A1
Str. Rașovița	48/B3
Str. Rarău	58/B1
Str. Rariștei	37/B1
Str. Răsadniței	31/B2
intr. Răsadului	25/A3
Str. Răsăritului	43/B3
Str. Răscoala 1907	37/A2
Str. Răspântiilor	46/B1
Str. Răsuri	47/A1
Str. Răușeni	37/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Râul Colentina	36/B1
Str. Râul Doamnei	54/B2
Str. Râul Dorna	55/B1
Str. Râul Mara	69/A2
Str. Râul Șoimului	68/B2
Alee Râul Sadului	69/B3
Alee Râul Târgului	69/B3
Str. Râul Vedea	70/A3
Str. Râureanu	46/B3
intr. Râureni	56/B3
Str. Războieni	49/A3
Str. Razelor	22/B3
intr. Răzeșu	24/B2
Str. Răzoare	45/A3
Str. Răzvani	50/A3
Str. Rea Silvia	67/B1
Str. Reactorului	37/A3
intr. Recaș	56/A3
Str. Recea	24/A2
intr. Reconstrucției	59/A1
Str. Recreerii	37/B1
Str. Recrutului	56/A2
Str. Redea	12/B3
intr. Redișoara	24/B2
Str. Rediu	70/A3
Str. Redutei	68/B1
Str. Refrenului	37/B2
Bd. Regele Mihai I al României	34/B1,B2
piațeta Regelui	34/B3
Str. Regenerării	58/B2
Bd. Regiei	45/A1
Drum Regimentului	23/B1
P-ța Regina Ana de România	35/A3
Bd. Regina Elisabeta	46/B2
Bd. Regina Maria	57/A1,B1; 46/B3
P-ța Regina Maria	57/A1
Str. Reșița	68/B2
Alee Reșița A	68/B2
Alee Reșița B	68/B2
Alee Reșița C	68/B2
Alee Reșița D	68/B2
Str. Reînvierii	36/B3
Str. Releului	59/B3
Str. Relu	69/A1
Str. Remetea	48/A2
Str. Remus	47/A3
Str. Renașterii	23/A3
Str. Retezatului	44/B1
Str. Retortei	22/B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
R	
Str. Reveriei	44/A3
Str. Revoluția 1848	37/A2
P-ța Revoluției	46/B2
Str. Rezonanței	69/A1
Str. Ricinului	36/B2
intr. Rigas	46/A2
Str. Rinocerului	67/B2
Str. Ripiceni	36/B2
Str. Ritmului	47/B1
Str. Ritoride	57/A2
Str. Robănești	23/B2
Str. Robert K. Koch, dr.	45/B3
Str. Rocadei	24/A1
intr. Rocilor	33/A2
Str. Rodica	48/B1
Str. Rodiei	47/B3
Str. Rodnei	50/B3
Str. Rodul Pământului	48/A3
Str. Rodului	23/A1
Str. Roșia Montană	43/B2
intr. Roșianu	48/B3
Drum Roții	41/B2
intr. Roinița	37/A2
Str. Roșioarei	48/B1
intr. Roșiori	68/B3
Str. Roșiori	68/B3
Str. Roșiori de Vede	43/B3
intr. Rojiștea	68/A3
intr. Rolei	68/B3
intr. Roma	35/A3
Str. Roma	35/A3
Str. Roman	67/A1
P-ța Romană	46/B1
Alee Romancierilor	43/B3
Str. Romancierilor	54/B1
intr. Românești	34/B2
intr. Romaniței	56/A2
Str. Rombului	56/A2
Str. Romeo Popescu, cpt.av.	22/B1
Alee Romula	37/B3
Str. Romulus	47/A3
Str. Romulus Niculescu Bazar, lt.	48/A2
intr. Rondă	47/B2
Str. Rondă	47/B2
Str. Rondelului	68/A3
Str. Ropotului	37/B1
Str. Rotașului	34/A2
Alee Rotundă	60/A1
Str. Rotundă	60/A1
Str. Rovinari	67/B1
Str. Rovine	47/B1
Str. Rozetului	55/B3
Str. Roznov	57/A1
intr. Rubinului	60/A2
Str. Rucăr	33/B2
Str. Rușchița	48/A2
Str. Rușcova	25/A2
P-ța Rudolf Schweitzer-Cumpăna	60/A2
Str. Rușețu	33/A3
intr. Ruginița	24/B2
Str. Ruginoasa	58/A2
intr. Ruguleț	25/A2
Str. Rulmentului	50/B3
Str. Rumeoara	47/A2
Str. Runcu	70/A2
Prel. Rupea	67/A1
Str. Rupea	67/A1
Str. Rusănești	50/B3
intr. Rusu Olteanu, cap.	58/B3
Drum Săbăreni	32/A1
intr. Săbăreni	32/A1
Str. Sabarului	57/B3
intr. Sabiței	48/B3
Str. Sabinelor	56/B1
Str. Săbiuței	56/A1
Str. Săcășel	79/B1
Str. Săcele	33/B1
Str. Sadinei	32/A2
Str. Sadului	57/A3
Str. Safirului	36/B1
Str. Săgeții	47/A2
intr. Sagna	45/B1
Alee Sălaj	56/B2
Șos. Sălaj	56/B2,B3; 66/B2; 67/A1,A2,B1
Str. Sălăjeni	22/B3
Str. Sălătruc	23/B3
intr. Salbei	49/A2
Str. Salcâmilor	47/A1
Str. Sălcetului	57/B3
Str. Sălciilor	37/B1
Str. Sălcioarei	60/B1
Str. Sălcuței	22/B3
Str. Salinei	68/B1
Str. Saltului	37/B2
Str. Salubrității	25/B2
Str. Salva	12/A3
Str. Salvatorului	57/A1

S

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
S	
Str. Salviei	56/B3
Str. Samoilă Risipitu, sold.	67/B2
Str. Samuil Micu Clain	34/A3
Str. Samuil Vulcan	56/A1
Str. Sanatoriului	57/A3
Drum Sâncraiu	67/B3
Alee Sandava	54/B2
Alee Săndulești	43/B3
Str. Săndulești	54/B1
Str. Săndulița	67/A1
Str. Sângerului	33/A2
Str. Sânmartin	67/A1
Str. Sânmedru	36/A2
Drum Sânpaul	67/B3
Drum Sântana	67/A2
Str. Santiago	24/A2
Str. Sântimbru	66/B3
Str. Sânziene	36/B3
Str. Săpânța	33/B3
intr. Sapei	44/A2
Str. Sapienței	46/A3
Str. Săpunari	57/A1
Str. Sarafinești	48/B2
Alee Sargetia	37/B2
Drum Sării	56/A1; 45/A3
Drum Sărmaș	22/A1
Str. Sarmizegetusa	46/B3
Str. Satelitului	59/B2
Drum Sătenilor	50/B3
Str. Saturn	66/B1
Str. Sava Henția	34/B3
Str. Săvârșin	24/A2
Str. Săveni	12/A3
Str. Săvinești	70/A1
Str. Savu Bâra, sold.	37/A1
Str. Scăeților	37/B2
Str. Scăeni	44/B1
Drum Scalarului	49/B1
Str. Scărișoara	33/B1
Str. Scarlat, srg.	56/A3
Str. Scarlat Mareș, lt.av.	58/B2
Str. Scarlat Oțulescu	57/A1
Str. Scarlat Vârnav	45/A1
Str. Scaune	46/B2
intr. Scenei	58/B1
Str. Scheiul de Jos	36/A3
Str. Scheiul de Sus	36/A3
intr. Scheiului	36/A3
Str. Schiorilor	43/A2
intr. Schitu Golești	42/B2
Bd. Schitu Măgureanu	46/A2
Str. Schitul Dârvari	46/B2
Str. Schitului	59/A2
Str. Scoarței	56/A3
Str. Scoicilor	48/B1
Str. Scorțeni	58/A2
intr. Scorușului	69/A1
Str. Scropoasa	68/B3
Alee Scroviștea	23/B2
Str. Sculptorilor	32/A1
Str. Scumpiei	68/B3
intr. Scurtă	54/B2
Str. Sebeș	50/A3
Str. Sebeșana	59/A2
intr. Secarei	69/A1
Str. Secerei	58/A2
Str. Secerișului	58/A3
intr. Sectorului	48/A3
Alee Secuilor	69/A1
Str. Secuilor	69/A1
intr. Securei	47/A2
Str. Segarcea	54/B1
Str. Segovia	59/A2
intr. Semănătorului	56/B3
Str. Semănătorului	56/B3
Str. Semenic	69/A3
Str. Semicercului	46/A1
Str. Semilunei	47/A2
Str. Semnalului	48/B1
Str. Seneslav Voievod	36/B3
intr. Serdarului	34/B3
intr. Serelor	70/A1
Str. Serghei Vaisilievici Rahmaninov	35/B2
P-ța Sergiu Celibidache	55/A1
Str. Serii	37/B1
intr. Sevastopol	46/A1
Str. Sevastopol	46/A1
Str. Sever Popescu	38/A1
Str. Sfânta Ana	36/A3
Str. Sfânta Ecaterina	57/B1
Str. Sfânta Maria	34/A3
Str. Sfânta Treime	36/A3
Str. Sfânta Vineri	46/B3
P-ța Sfântul Anton	46/B3
Str. Sfântul Constantin	46/A2
Str. Sfântul Dumitru	46/B3
Str. Sfântul Elefterie	45/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
S	
Str. Sfântul Gheorghe	22/B2
Str. Sfântul Ilie	46/B3
Str. Sfântul Niceta	36/A3
intr. Sfântul Nicolae Șelari	46/B3
Str. Sfântul Petru Tei	36/A3
intr. Sfântul Sava	46/A2
Str. Sfântul Spiridon	46/B2
P-ța Sfântul Ștefan	47/A3
intr. Sfatului	46/B1
Str. Sfeclei	43/A2
Str. Sfinții Apostoli	46/B3
P-ța Sfinții Voievozi	46/A1
Str. Sfinții Voievozi	46/A1
Str. Sfinților	46/B2
Alee Sibiana	49/A3
Str. Sibiel	58/A2
intr. Sibioara	46/A2
Str. Sibiu	55/B1
Str. Sică Alexandrescu	48/A2
Str. Sighet	37/A3
Str. Sighișoara	48/A2
Str. Silexului	57/A1
Str. Silfidelor	46/A3
intr. Siliciului	59/A1
intr. Silistraru	44/A3
Alee Siliștea	37/A3
Str. Siliștea	37/A3
Str. Silozului	36/A3
Str. Silvestru	47/A2
Str. Silvia	37/A3
intr. Simbolului	58/B1
Str. Simeria	25/A2
Str. Simetriei	37/A2
Str. Simfoniei	66/A1
Str. Simigiului	58/A3
intr. Siminicea	43/B3
Str. Siminocului	58/A1
Str. Simion Bărnuțiu	22/A3
Str. Simion I. Busuioc, srg.maj.TR	38/A1
P-ța Simion Mândrescu	34/B2
Str. Simion Mehedinți	33/B3
Str. Simon Bolivar	35/A2
Alee Sinaia	37/A2
Str. Sinaia	37/A2
Str. Sinești	61/B1
Str. Sinții Constantin și Elena	22/B3
Str. Sintești	49/B3
intr. Sipetului	33/B3
Str. Sirenelor	56/B1
Str. Siret	34/A2
Str. Siriului	25/B3
intr. Sisești	68/B3
Str. Sistematizării	70/A3
Str. Slănic	46/B2
Str. Slatina	66/B2
intr. Slătinița	46/B1
Alee Slătioara	68/B2
Str. Slăvești	46/B1
intr. Slobozia	57/A1
Str. Slobozia	57/A1
Str. Slovei	37/B1
intr. Smaranda	68/B1
Str. Smaranda Brăescu	25/A3
Str. Smârdan	46/B3
Str. Smeurei	37/B2
Str. Smochinului	33/A2
Alee Snagov	23/B2
Str. Soarelui	46/B3
Str. Soceni	56/B3
Str. Socolești	67/A1
Alee Socului	48/B2
Str. Sofia	35/A3
Alee Solca	57/A3
Alee Solidarității	49/B3
intr. Solului	56/A2
intr. Solzilor	35/A1
Alee Someșul Cald	69/A3
Alee Someșul Mare	69/A3
Alee Someșul Mic	69/A2
Alee Someșul Rece	24/B2
Str. Someșul Rece	24/B2
Str. Someșului	34/A2
intr. Somnului	49/A1
Str. Sonia Cluceru	67/B2
Str. Soreni	67/B1
intr. Sorocului	68/B3
Str. Soveja	33/B1
Str. Spațiului	55/B3
P-ța Spania	46/B1
Str. Spartachiadei	43/A2
Str. Spartacus	48/A2
Str. Spătărești	56/B3
Str. Spătarul Preda	56/B2
intr. Spătarului	47/A2
Str. Spătarului	47/A2
Str. Speranței	47/A2
Str. Spicului	33/B1
Str. Spiești	49/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
S	
Str. Spilcuței	43/A2
Str. Spineni	57/B1
Str. Spiniș	68/B2
Str. Spinului	37/B1
Str. Spiralei	68/A1
Str. Spiridon Iorceanu	47/A1
Str. Spiru Haret	46/A2
Str. Sportului	37/B2
Str. Sporului	43/B2
Str. Spulber	56/B3
Str. Staminelor	68/A1
Str. Stan D. Mihai, srg.	56/B3
Str. Stan Județul	59/A1
Str. Stan Tabără	56/B1
Str. Stâna de Vale	57/A3
intr. Stâncii	49/A1
Str. Stânei	58/A3
Alee Stănila	60/A1
Str. Stănilești	23/A2
Str. Stănișoara	57/A3
Str. Stanislas Cihoski	46/B1
Str. Stânjeneilor	69/B2
Str. Stăvilarului	36/A2
Str. Stavrinos Vistiernicul	43/A3
Str. Stavropoleos	46/B3
Str. Steaua Roșie	36/B2
Drum Stegarului	13/B3
intr. Stegarului	23/B1
Str. Stejărișului	68/B1
intr. Stejarului	59/A1
Str. Stelea Spătarul	46/B3
intr. Stelelor	66/A1
Str. Stelian N. Mihale, sold.	60/A2
Str. Stelian Tomovici, sold.	37/A1
Str. Steluței	23/B2
Str. Stephan Ludwig Roth	34/A2
intr. Stere Ioniță, sold.	56/B3
intr. Sterului	37/B3
Str. Stindardului	23/B2
Str. Stockholm	35/B3
Alee Stogu	67/B1
Str. Stoian Militaru	68/B1
Str. Stoian Popescu	33/B3
Str. Stoica Ludescu	34/A3
Str. Stoica Vizitiu	44/B1
Str. Stoicănești	56/A3
intr. Stoicani	79/B1
Str. Stolnici	70/A1
intr. Stolnicului	34/B2
Str. Stolnicului	34/B2
intr. Stolojani	44/B2
Str. Străbună	23/A3
Str. Străduinței	69/A2
Str. Straja	68/B2
Str. Strămoșilor	43/A2
P-ța Strasbourg	35/A3
intr. Străulești	24/A3
Șos. Străulești	24/A1,A2,A3
Str. Strehaia	47/A3
Str. Strigăturii	43/A2
Str. Stroe Postelnicul	35/B2
intr. Strunelor	68/B3
intr. Studina	24/B2
intr. Studioului	43/B1
Str. Stufului	43/A3
Str. Stupca	43/B2
Alee Stupilor	69/A3
Str. Stupilor	69/A3
Str. Subcetate	23/A3
Str. Succesului	60/B1
intr. Suceava	28/A3
Str. Suceava	28/A3
Str. Sucevița	56/A3
Alee Sucidava	37/B2
P-ța Sudului	69/B1
Str. Sudului	43/B3
Str. Suhaia	57/A3
Str. Suhard	37/B1
Str. Sulfinei	67/B1
Str. Sulfului	37/A2
Str. Suliței	57/A3
Str. Sulina	57/A2
intr. Sunătoarei	56/B3
Alee Suraia	59/A2
Str. Surănești	56/A3
Str. Surduc	56/A2
Str. Surlei	67/B1
Str. Surorilor	23/A3
Str. Surugiilor	56/B2
intr. Sutașului	34/A2
Str. Sutașului	34/A2
Alee Suter	57/A1
Str. Suveica	37/B2
Str. Suvenir	47/A1
Str. Suzana	56/A2
Str. Tăbăcari	58/A1
Drum Taberei	54/B1,B2; 55/A1,B1; 44/B3; 45/A3
	T

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
T	
Str. Tabla Buții	33/B3
Str. Tăbliței	35/A1
Str. Tăcerii	55/B3
Str. Tache (Dumitru) Ionescu	46/B1
Str. Tache P. Gheorghe, srg.	69/A1
intr. Tăciunelui	36/A2
intr. Ștafetei	47/B3
Alee Taifunului	60/B3
Str. Taiga	56/A3
Str. Talazului	68/A1
intr. Tălmaci	66/B2
Str. Tămâioarei	36/B2
Str. Tămășoaia	56/A1
Str. Tâmpa	48/A1
Str. Tănase Dumitrescu	37/A2
Str. Tănase Orgu	70/A3
Str. Tănase Poloșcă, sold.	59/B2
Alee Tândală	58/B2
Str. Tânganul	55/A1
Str. Tăpșanului	67/A1
intr. Tarafului	32/B1
P-ța Taras Șevcenco	47/A1
intr. Tarcău	58/B2
Str. Tărcăuș	38/A1
Str. Târgoviște	66/B2
Str. Târgu Cărbunești	66/B1
intr. Târgu Frumos	68/B1
Str. Târgu Jiu	55/B3
Alee Târgu Neamț	54/B1
Str. Târgu Neamț	54/B1
intr. Târgu Ocna	67/A1
intr. Târgului	44/B2
Str. Târnăcopului	37/B1
Str. Târnava	33/B1
Str. Târnava Mică	69/A2
Str. Târnăveni	23/B3
Str. Tarnița	50/B3
Str. Tătăruși	43/A3
Str. Tătulești	68/A2
Str. Teascului	70/B2
intr. Tecșești	68/B3
Str. Tecuci	67/A1
Str. Ștefan Alexandru Radovici, g-ral	47/A1
intr. Ștefan Bănică	25/B2
intr. Ștefan Burcuș	34/B2
Str. Ștefan Burcuș	34/B2
Str. Ștefan Burileanu, g-ral	25/A3
Str. Ștefan Capșa, dr.	45/A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Șos. Ștefan cel Mare	35/B3; 36/A3; 47/A1,B1
Str. Ștefan Ciucă	37/A1
Str. Ștefan Crișan, srg.	44/B1
Str. Ștefan Dincă	56/B1
Str. Ștefan Dumitrescu	57/B3
Str. Ștefan F. Moraru, srg.	55/B3
intr. Ștefan Furtună	45/B2
Str. Ștefan Greceanu	46/B1
Str. Ștefan Hepiteș	57/A2
Str. Ștefan Holban, g-ral	14/B3
Str. Ștefan Luchian	47/A2
Str. Ștefan Magheri	22/B3
Str. Ștefan Marinescu, lt.	44/B2
Str. Ștefan Mihăileanu	47/A2
Str. Ștefan Negulescu	35/B3
Str. Ștefan Octavian Ionescu	67/B1
Str. Ștefan Octavian Iosif	58/A1
Str. Ștefan Pascale, sold.	36/B1
Str. Ștefan Popa	57/A3
Str. Ștefan Protopopescu, cpt.av.	35/B2
Str. Ștefan S. Nicolau	48/A3
Str. Ștefan Sănătescu, mr.av.	34/B2
Str. Ștefan Simion, sold.	57/B2
Str. Ștefan Sorescu, srg.maj.	48/A2
Str. Ștefan Stoika, col.	34/A3
Str. Ștefan Ștefănescu, elev mil.	48/A1
Str. Ștefan Velicu, sold.	48/A1
intr. Ștefan Vodă	68/A1
Str. Ștefan Vodă	68/A1
Str. Ștefești	56/A3
Str. Teheran	35/A2
Str. Tehnicii	60/B1
Alee Teișani	5/A3
Str. Teiuș	55/B3; 56/A3; 66/B1,B2,B3
Alee Teiul Doamnei	36/B2
Str. Teiul Doamnei	36/B3
Str. Teiului	66/A1
intr. Teleajen	47/B2
Str. Teleajen	47/B2
Str. Telega	33/B1
Str. Telescopului	25/B3
Str. Televiziunii	43/A2
Str. Telia	48/B1
Str. Telița	56/B2
Str. Teliu	67/B2
intr. Temișana	46/A2
Str. Temișana	46/A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
T	
Str. Teodor Burada	46/A2
Str. Teodor Dragu	57/A3
intr. Teodor Iliescu, plt.av.	35/B3
Str. Teodor Martin	15/B3
Str. Teodor Mazilu	67/A1
Str. Teodor Mehedințeanu	24/A2
Str. Teodor Neagoe, slt.p.m.	22/A3
Bd. Teodor Saidel	15/B3
Str. Teodosie Rudeanu	34/B3
Str. Teodosiu Gheorghiade, dr.	67/B2
Str. Teofil	37/A3
Alee Terasei	69/A2
intr. Teremia	57/A1
Str. Termopile	47/A2
prel. Teslei	37/A1
Str. Teslei	37/A1
Alee Textiliștilor	49/A2
Str. Theodor Aman	46/A2
Str. Theodor Buzoiu, srg.maj.	35/B2
Str. Theodor D. Speranția	47/B3
Bd. Theodor Pallady	60/A2,B2; 61/A2,A3,B3
Str. Theodor Ștefănescu	47/A3
Str. Thoma Ionescu, dr.	45/B3
Str. Thomas Masaryk	46/B2
P-ța Thomas Woodrow Wilson	46/B2
Str. Tiberiu Olah	25/B2
Alee Tibiscum	37/B2
Str. Ticuș	60/A2
Str. Tigrului	67/B2
intr. Tigveni	54/A2
intr. Tihuța	43/A2
Str. Științei	54/B3
Bd. Timișoara	43/A3,B3;44/A3,B3;45/A3;52/B1;53/A1,B1;54/A1
Alee Timișul de Jos	54/A1
Alee Timișul de Sus	54/A1
Str. Timișului	33/A1
Drum Timonierului	43/B3
Str. Timotei Cipariu	34/A3
Str. Timpului	47/B2
Bd. Tineretului	57/B2; 58/A2
intr. Tiparniței	67/B3
Str. Tiparniței	67/B3
intr. Tipografiei	45/A2
Str. Tipografilor	24/A3
Str. Tirana	35/A3
intr. Știrbei Vodă	46/A2
Str. Știrbei Vodă	46/A2
Str. Știrului	58/B2
Str. Tismana	57/A1
intr. Titan	49/A2
Str. Titu Maiorescu	47/B1
Str. Titus	57/B1
Str. Titus Popovici	25/B2
Str. Știubei	58/B2
intr. Știucii	48/B1
Str. Știucii	48/B1
Str. Toamnei	47/A1
Str. Toboșari	66/B1
Str. Tocilei	68/A1
intr. Tocului	35/A1
Str. Todireni	67/A1
Alee Tohani	57/B2
Str. Tohani	57/B2
Str. Tokio	35/A3
Str. Tolbei	55/B1
Str. Toma Caragiu	46/B2
intr. Toma T. Tomescu	46/A1
Alee Tomești	69/B2
Str. Tomis	59/A1
Str. Tony Bulandra	48/A2
Str. Topleț	66/B3
intr. Topliceni	47/A2
Str. Topolnița	56/A3
Str. Topologului	56/B3
Str. Topolovăț	54/B1
Alee Topoloveni	54/B1
intr. Toporași	68/A2
Str. Toporași	68/A1
Str. Toporului	37/A1
Str. Topraisar	33/B2
Str. Torcătoarelor	43/A3
Str. Torței	68/B1
Str. Torentului	48/B1
Alee Tornadei	60/B3
Str. Tortoman	56/B3
Str. Trăgaciului	67/B1
P-ța Traian	47/A3
Str. Traian	47/A2,A3,B2,B3
intr. Traian Demetrescu	58/A1
Str. Traian Doda, g-ral	47/A1
Str. Traian Grozăvescu	48/A2
Str. Traian Popovici	59/A1
Str. Traian Vuia	46/B2
Str. Trandafirul Roșu	50/A3
Alee Strandul Tei	36/A1

Ș

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
T	
Str. Transilvaniei	46/A2
Str. Trapezului	60/A2
Str. Trăsnea	57/A1
intr. Trecătorii	43/B2
intr. Trei Brazi	70/A3
Str. Trei Brazi	70/A3
Str. Trei Scaune	36/B3
Str. Trenului	43/A3
Alee Trestiana	58/A2
Str. Trestiana	57/B2
Str. Tribunei	12/B3
P-ța Tricolorului	46/B2
Str. Trifești	25/A2
Str. Trifoi	47/B3
Str. Trilului	48/B3
Alee Tripoli	24/A2
Str. Triteni	36/A2
Str. Triumfului	23/A3
Str. Triunghiului	55/B3
Str. Trivalea	69/A2
intr. Trompetului	67/B1
Str. Trompetului	67/B1
intr. Tropicelor	48/B3
Str. Troscotului	58/B2
Str. Trotușului	34/A2
intr. Trubadurului	58/B1
Str. Trușești	22/B1
Str. Tuberozelor	34/B3
Str. Tudor Alexandru	68/A1
Str. Tudor Arghezi	46/B2
intr. Tudor Flondor	43/B2
Str. Tudor Gheorghe Bogdan	59/A2
Str. Tudor Gociu	68/A3
P-ța Tudor Greceanu, c-dor av.	35/A2
P-ța Tudor Mușatescu	46/A2
Str. Tudor Nicolae	48/A3
intr. Tudor Stavru	25/B2
Str. Tudor Tatu, sold.	68/A3
Str. Tudor Ștefan	35/B3
Str. Tudor Vianu	35/B3
Bd. Tudor Vladimirescu	56/B1
Str. Tufănelelor	43/A2
Str. Tufănica	50/A2
Str. Tufanilor	67/B1
Str. Tufelor	56/B3
Str. Tufișului	68/A1
Str. Tugomir Voievod	36/B3
Alee Tulcea	56/B2
Str. Tulnici	69/B2
Str. Tulpinei	38/A1
Str. Tușnad	37/B1
Str. Tunari	46/B1
intr. Tunetului	68/B3
Str. Tunului	57/B1
Str. Turbinei	35/B3
intr. Turceni	57/A3
Str. Turceni	57/A3
Str. Turda	34/A3,B2,B3
Str. Turiștilor	27/A3
Str. Turlei	58/A3
intr. Turmelor	36/B3
Str. Turnătorilor	36/A3
Str. Turnu Măgurele	69/B3
Str. Turnu Roșu	23/B3
Str. Turnul Chindiei	34/A3
Str. Turnul Eiffel	36/A3
Str. Turnului	57/B1
Str. Turturelelor, srg.	47/B3
Str. Turturică	57/A3
Str. Tutunari	56/B2
Str. Tuzla	36/A2
Alee Ucea	68/B3
Str. Ucea	68/B3
intr. Șuerului	68/A3
Str. Șușița	23/B3
Alee Uioara	68/B3
Str. Uioara	68/B2
Str. Uliești	70/A3
intr. Ulmeni	68/B3
Str. Ulmetului	57/B3
Alee Ulmetum	37/B2
Str. Ulmilor	67/B1
Str. Șumandra	67/A1
Str. Umbrarului	56/A1
intr. Undiței	35/A1
Str. Ungheni	66/B1
intr. Ungherului	68/A3
Str. Ungra	58/B3
Bd. Unirii	46/A3,B3; 47/A3,B3
P-ța Unirii	46/B3
Splai Unirii	46/B3; 57/B1; 58/A1,A2,B2,B3; 59/A3,B3; 60/A3; 71/A1,B1; 72/A1,B1
P-ța Universității	46/B2
Str. Șura Mare	57/B3
intr. Urali	46/B1
intr. Uraniului	68/A3

U

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
U	
Str. Uranus	57/A1
Str. Țurcaș, av.	69/B3
intr. Țurcanei	68/A1
intr. Urcușului	58/A3
Alee Șurianu	67/B1
Str. Ursa Mică	54/A3
Str. Uruguay	35/A2
Str. Urziceni	68/B2
Str. Utiesului	37/B3
Bd. Uverturii	43/B1,B2; 44/A2
intr. Șuvița	56/A3
Str. Șuvița	56/A3
Str. V.V. Stanciu	58/A2
Str. Vacanței	22/B2
Calea Văcărești	58/A1,A2,A3,B3; 69/A1,B1
intr. Văcărești	58/A2
Str. Vașcău	37/B2
intr. Vădeni	24/B2
Drum Vadu Moților	49/A1
Str. Vadul Moldovei	15/B2
Str. Vadului	44/A1
intr. Vagonetului	44/A3
intr. Vagonului	36/A2
intr. Văilor	58/B2
Str. Văilor	58/B2
intr. Vălătucului	48/A2
Str. Vâlcele	55/B1
Str. Valdemar Lăscărescu, cpt.	56/B3
intr. Valea Albă	66/A1
Str. Valea Albă	66/A1
Drum Valea Alunișului	53/A2
Str. Valea Argeșului	54/A2
Drum Valea Argovei	54/A2
Alee Valea Boteni	54/B1
Alee Valea Bujorului	54/B2
Str. Valea Buzăului	60/B3
Drum Valea Călmățuiului	53/A2
Alee Valea Călugărească	55/A2
Str. Valea Călugărească	55/A2
Str. Valea Cascadelor	42/B3; 43/A3; 53/B1
Str. Valea Cerbului	43/B2
Str. Valea Cibinului	43/B2
Drum Valea Cricovului	54/A2
Alee Valea Crișului	42/B3
Drum Valea Danului	54/A1
Drum Valea Doftanei	54/A1
intr. Valea Dragului	66/B1
Alee Valea Florilor	55/A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Valea Furcii	54/A2
Str. Valea Hârtibaciului	55/B2
Str. Valea Ialomiței	54/A1
Drum Valea Izvoarelor	53/A2
Str. Valea Jiului	37/A2
Drum Valea Largă	53/B2
Alee Valea lui Mihai	54/B2
Str. Valea lui Mihai	54/B2
Str. Valea Lungă	43/A3
intr. Valea Lupului	44/A2
Str. Valea Măgurei	37/B2
Str. Valea Mare	33/A2
Str. Valea Merilor	34/B3
Str. Valea Mieilor	50/B3
Str. Valea Morii	25/B3
Str. Valea Nucului	36/A3
Str. Valea Oltului	54/A1
Str. Valea Poenii	66/A1
Alee Valea Prahovei	55/A1
Alee Valea Roșie	55/A2
Str. Valea Roșie	55/A2
Str. Valea Sadului	60/B1
Alee Valea Salciei	54/A2
Alee Valea Siretului	44/B3
Str. Valea Soarelui	43/A3
Str. Valea Timișului	66/B2
Drum Valea Ursului	53/B2
Alee Valea Viilor	54/B1
Str. Văleni	56/A3
Str. Vălenii de Munte	22/A3
Str. Valer Dumitrescu, cpt.	38/A1
Str. Valeri Pavlovici Cikalov	44/A3
Str. Valerian Prescurea	57/B1
Str. Valeriu Braniște	47/B3
Str. Vălișoara	55/B3
Str. Văliug	25/A2
Str. Vâlsănești	50/B3
Str. Valsului	22/A3
P-ța Valter Mărăcineanu, cpt.	46/A2
Str. Valter Mărăcineanu, cpt.	46/A2
Str. Vâltoarei	67/B1
intr. Valului	35/B1
Str. Vameșului	47/B3
Str. Vânători	46/A3
Str. Vânju Mare	33/B2
Str. Vântului	58/B2
Str. Vaporul lui Assan	47/B1
Str. Vărăști	60/B1
Str. Vârciorova	70/A3

V

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
V	
intr. Vârșei	44/A2
Alee Vârfu cu Dor	60/A1
Drum Vârful Berivoiul Mare	13/A3,A2,B2; 14/A2
Str. Vârful Înalt	22/B1
intr. Vârful Plaiului	35/A1
Drum Vârful Pleșița	13/A3
Str. Vârfureni	60/A2
intr. Varna	37/A2
Str. Varnița	33/B3
Str. Varșovia	35/A3
Șos. Vârtejului	66/A2
intr. Vaselor	47/B1
Str. Vaselor	47/B1
Str. Vasile Adam, srg.TR	44/A3
Str. Vasile Adamachi	47/A3
Str. Vasile Alecsandri	46/A1
Str. Vasile Băcilă, mr.	37/A2
Str. Vasile Burlă	44/B1
Str. Vasile Cârlova	58/A1
Str. Vasile Conta	46/B2
Str. Vasile Cristescu	48/A3
Str. Vasile Croitoru, sold.	56/A3
Str. Vasile Dorobanțu, srg.	34/B2
Str. Vasile Dumitrescu, srg.	56/B2
Str. Vasile E. Popa, slt.	56/A3
Str. Vasile Șerbănică, srg.	48/B2
Str. Vasile Fuică, lt.av.	34/A2
Str. Vasile Gheție	15/A3
Str. Vasile Gheorghiev, srg.	59/A2
Str. Vasile Gherghel	34/A2
Str. Vasile Golcea	43/A3
Alee Vasile Goldiș	49/A3
Str. Vasile Grozavu, slt.	56/B3
Str. Vasile Lascăr	46/B2; 47/A1,A2
intr. Vasile Lucaciu	47/A3
Str. Vasile Lucaciu	47/A3
intr. Vasile Luicu, plt.	47/B2
Str. Vasile Lupu	24/A2
Bd. Vasile Milea, g-ral	44/B2,B3; 45/A2
Str. Vasile Mironiuc	34/B3
Str. Vasile Moangă, cpt.	56/A1
intr. Vasile Mohor, sold.	33/A3
intr. Vasile Muscă	67/B1
Str. Vasile Nițu, srg.	69/A1
intr. Vasile Nițulescu	25/B2
Str. Vasile Păiuș	68/B3
Str. Vasile Pârvan	46/A2
intr. Vasile Păun	46/A3
Str. Vasile Poenaru, fr.	56/B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Vasile Predescu, srg.	38/A1
Str. Vasile R. Sița, srg.	50/B3
Str. Vasile Sion, dr.	46/A2
Str. Vasile Stolnicul	37/A3
Str. Vasile Stroe, slt.	67/B1
Str. Vasile Toneanu	58/B1
Str. Vasile Topliceanu, srg.maj.	56/A2
Str. Vasile Traian, lt.av.	34/A2
Str. Vasile Urseanu, amiral	46/A1
Str. Vasile Vasilievici Stroescu	47/B2
Str. Vasile Voiculescu	58/A2
intr. Vâslei	48/A3
Str. Vaslui	67/A1
Str. Vatra Dornei	69/A2
Str. Vatra Luminoasă	48/A2
Str. Vedea	56/B2
Str. Velei	43/B3
Str. Velinței	37/B2
Str. Venezuela	35/A3
Str. Venus	66/B1
Str. Verbinelor	12/B3
intr. Verde	34/B3
Str. Verdeței	47/B3
Alee Vergului	49/B2
Șos. Vergului	49/B2
Str. Vericescu	58/B1
Str. Verigei	68/A1
Str. Verii	47/A1
intr. Veronica Micle	45/B1
Str. Veronica Micle	45/B1
intr. Versului	48/B1
Str. Verzișori	58/A1
intr. Veseliei	57/A3
Str. Veseliei	57/A2
Str. Vespasian	45/B1
Str. Vestei	22/B3
Str. Vestitorului	69/A1
Str. Veteranilor	44/A2
Str. Vetrișoara	22/B2
Str. Vișana	58/A2
intr. Vicșani	58/B3
Alee Vicina	56/B2
Str. Vicina	56/A2
Str. Victor Babeș	45/B3
Str. Victor Brauner	61/A2
intr. Victor Daimaca	23/B3
Str. Victor Daimaca	23/B3
intr. Victor Eftimiu	46/A2
Alee Victor Iliu	33/B3

V

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
V	
Str. Victor Ion Popa	43/B3
Str. Victor Manu, lt.	48/A2
Str. Victor Poloni, dr.	45/B3
Alee Victor Popescu, srg.maj.	69/B2
pasaj Victoria	46/B2
Calea Victoriei	46/A1,A2,B2,B3
P-ța Victoriei	35/A3
Str. Vidin	36/A2
Str. Vidra	33/B3
Str. Vidraru	48/A3
Str. Vidului	66/A1
Str. Viesparilor	47/A1
intr. Vișeu de Sus	51/A3
Str. Vișeu de Sus	51/A3
Str. Viforului	43/B3
Str. Vigilenței	46/A3
Str. Vigoniei	68/A2
intr. Viilor	57/A2
Șos. Viilor	57/A1,A2,A3,B3
intr. Vișinilor	47/B2
Str. Vișinilor	47/B2
Str. Viișoarei	46/A1
intr. Viitorului	47/A1
Str. Viitorului	47/A1
Str. Vijelie, cpt.	45/A3
intr. Vijeliei	42/B3
Str. Vijeliei	42/B3
pasaj Villacrosse	46/B3
Str. Vintilă Mihăilescu	33/B3
Str. Vintilă Vodă	47/A3
Str. Violetelor	43/A3
intr. Violoncelului	58/B2
Str. Viorel Ciurea	14/B3
Str. Viorele	58/A2
Str. Virgil Drăghiceanu	35/A3
Str. Virgil Lazarovici, lt.	48/A2
Str. Virgil Madgearu	25/A3
Str. Virgil Pleșoianu	34/A2
Str. Virgil Stoianovici, slt.	35/A2
Str. Virgiliu	45/B2
Str. Virgiliu Tacit	24/A2
Șos. Virtuții	44/A1, A2, B1
Șos. Virtuții	44/A1, A2, B1
Str. Visarion	46/A1
Str. Visarion Sachelarie	48/A2
Str. Viscolului	42/B2
Str. Vistierilor	56/B1
Calea Vitan	58/B1,B2; 59/A2,A3
Șos. Vitan - Bârzești	59/A3; 70/A1,A2
Str. Vitejescu	58/A1
Str. Vitejiei	48/A2
Str. Vitejilor	58/B2
Str. Vitioara	60/A3
Str. Vizantea	33/B3
Str. Vlad Dracul	58/A1
Str. Vlad Județul	58/B1
Str. Vlad Munteanu	15/A3
Str. Vlad Vodă	68/A1
intr. Vlădaia	67/B1
Str. Vlădeasa	55/B1
intr. Vladimir Streinu	47/B2
intr. Vladimiri	54/B3
Str. Vladislav Voievod	36/B3
Alee Vlăhița	60/A2
Str. Vlăhița	60/A2
Str. Vlaicu Vodă	58/B1
Drum Vlașin	66/A1
Alee Vlăsiei	54/B2
Str. Voicești	56/B3
Str. Voicu Tomescu	68/A1
Str. Voila	69/B1
Str. Voineasa	58/B2
Str. Voinței	54/B2
Str. Voinicului	47/B3
Str. Voioșiei	50/B3
Str. Voitin	67/A1
Str. Volga	34/A2
Str. Volovăț	58/B3
intr. Volta	36/A2
Str. Volumului	33/A2
Str. Vorniceni	24/A1
intr. Vorona	42/B2
Str. Voroneț	48/A3
intr. Vrabiei	68/A2
Str. Vrancea	33/B2
Str. Vrâncioaia	36/A2
Str. Vredniciei	67/A1
Str. Vrejului	58/B2
Str. Vuetului	57/B2
Str. Vulcan Județul	59/A1
Str. Vulcanei	48/B1
Str. Vulcănești	70/A2
intr. Vulpeni	43/A3
Str. Vultureni	68/B1
Drum Vulturești	66/B1
Str. Vulturilor	47/A3
intr. Vulturul	70/A1
Str. Washington	35/A3
	W

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
W	
Str. Wilhelm Filderman	47/A3
intr. Witing	45/B1
Str. Witing	45/B1
Str. Wolfgang Amadeus Mozart	35/B2
Str. Xenofon	57/A1
intr. Zăblăului	35/A1
intr. Zablovschi	34/B3
Str. Zablovschi	34/B3
Str. Zăbrăuțiului	57/A3
Str. Zăgazului	35/A1
Str. Zaharia, slt.	45/A1
Str. Zaharia Carcalechi	56/B2
Str. Zaharia Petrescu, g-ral dr.	45/A3
Str. Zalău	37/B1
Str. Zalelor	37/A3
Str. Zâmbetului	32/B2
Str. Zambilelor	36/A2
Str. Zamfir Arbore	38/A1
Str. Zamfir Olaru	56/B2
Str. Zamora	68/B2
Alee Zânelor	58/A2
Str. Zănoaga	68/B3
intr. Zăpada Mieilor	25/B2
Drum Zăplazului	58/A3
Str. Zarafi	46/B3
Alee Zarandului	47/B2
Str. Zării	45/A2
Str. Zărnești	70/A3
Str. Zarzărilor	50/A3
Str. Zătreni	69/B3
Alee Zăvideni	60/A1
Str. Zăvoiului	67/B1
Str. Zboina Neagră	33/B3
Str. Zborului	47/A3
Str. Zețarilor	67/B2
Str. Zebrei	67/B2
Str. Zece Mese	47/A2
Str. Zefirului	47/A2
Str. Zeicani	68/B1
Str. Zeletin	25/A2
Str. Zemeș	60/A2
intr. Zenovie Avram, mr.	47/B3
intr. Zetea	56/B3
intr. Zgurei	68/B3
Str. Zidarului	56/A1
Str. Ziduri între Vii	48/A1
Str. Ziduri Moși	47/B1
Str. Zidurilor	47/B1
Str. Zilot Românul	34/A3
intr. Zimbrului	67/B2
Str. Ziminel	67/B1
Str. Zimnicea	51/A3
Str. Zinca Golescu	45/A1
Str. Zizin	58/B1
intr. Zlatna	68/B3
intr. Zlătunoaia	68/A3
Str. Zmeica	79/B1
Alee Zorelelor	43/B3
Str. Zori de Zi	56/A3
Str. Zorileni	68/B1
Str. Zorilor	68/A1
intr. Zorleasca	68/B3
Str. Zossima Demarat	47/A3
Alee Zvoriștea	54/A1

Z

II.

PRECIZARI PRIVIND CORESPONDENTA ÎNTRE ZONE ȘI STRĂZI

B-dul 1 Decembrie 1918
Zona 49/A2-B3 din B-dul Basarabia pana in B-dul Liviu Rebreanu
Zona 60/A2-B1 din B-dul Liviu rebreanu pana in B-dul Theodor Pallady

Calea 13 septembrie
Zona 56/A1-B1 din str. Drumul Sarii – str. Progresul – Piata Arsenalului
Zona 57/A1 din Piata Arsenalului – b-dul Libertatii

Intrarea Abanosului – Cartierul Electronicii
Zona 37/B3 din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea
(*) ***Zona 48/B1*** din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea

Str. Actiunii
Zona 79/B1 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele
Zona 68/A3-B3 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele

Str. Adamache Vasile
Zona 46/B3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu
Zona 47/A3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu

Str. Aeroportului
Zona 12/A3 din soseaua Bucuresti-Targoviste pana in str. Drumul Sarmas
Zona 22/A1-A2 din str. Drumul Sarmas pana in soseaua Chitilei

Str. Agigea
Zona 43/B3 Drumul Timonierului – str. Cupolei
Zona 44/A3 Drumul Timonierului – str. Cupolei

Soseaua Alexandriei
Zona 55/B3 str. Margeanului - Antiaeriana – str. Bitumului
Zona 56/A3 str. Margeanului – Piata Rahova
Zona 64/A3-B2 comuna Bragadiru – Calea Grivitei – soseaua de centura
Zona 65/B1 Soseaua de Centura – cartierul Odai
Zona 66/A1-A2 cartierul Odai – soseaua Bucuresti-Magurele

Str. Alizeului
Zona 44/B1 in zona bazei sportive Politehnica (Regie), baza sportiva – str. Ing. Varnav Scarlat
Zona 45/A1 str. Ing. Varnav Scarlat – Calea Grivitei

Str. Almas
Zona 22/B3 cartierul Chitila intre b-dul Aminorului – str. Subcetate
Zona 23/A3 str. Subcetate – Piata Cristofor Columb – str. Mandolinei

Intrarea Alpinistilor
Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli si
str. Iosif Iser (cartier Domenii)
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli
si str. Iosif Iser (cartier Domenii)

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Amnarului

Zona 44/B1 str. Zinca Golescu Aleea Tibles

(*) ***Zona 45/A1*** str. Zinca Golescu Aleea Tibles

Soseaua Andronache

Zona 27/B3 intre sos.Colentina, sos. Andronache si str. Suhard

Zona 37/A2-B1 str. Suhard – bariera CFR

Calea Apeductului

Zona 43/A2-B2 cartier Rosu intre Drumul Belsugului si b-dul Uverturii

Zona 44/A2 intre b-dul Uverturii si soseaua Virtutii (cartier Militari)

Str. Arcadiei

Zona 69/B3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei, dr.Cretestilor si IMGB

Zona 70/A3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei, dr.Cretestilor si IMGB

Str. Ardeziei

Zona 25/A3 cartier Herastrau din str. Nicolae Caramfil

Zona 35/A1 intre Nisipari si str. Nicolae Caramfil

Str. Arenei

Zona 47/B3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului si str. Voronet

Zona 48/A3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului si str. Voronet

Str. Arhiereul Calist

Zona 47/B3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor

Zona 48/A3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor

Drum Aries

Zona 12/B3 cartier Straulesti – sos. Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul Cavnic si Drumul Sarmas

Zona 22/B1 cartier Straulesti – sos. Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul Cavnic si Drumul Sarmas

Str. Atlasului

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Jandarmeriei)

Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Jandarmeriei)

Str. Automatizarii

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre bd. Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Gheorghe Ionescu Sisesti)

Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre bd. Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Gheorghe Ionescu Sisesti)

Str. Aviatiei

Zona 25/B3 cartier Aviatiei, intre str. Cpt. Alexandru Serbanescu si sos.Pipera

Zona 35/B1 cartier Aviatiei, intre str. Cpt Alexandru Serbanescu si sos. Pipera

Str. Baba Novac

Zona 48/A3-B3 in str. Dristorului – str. Campia Libertatii

Zona 59/A1 str. Campia Libertatii – str. Constantin Bracusi

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Bacalbasa Anton

(*) ***Zona 69***/B1-***B2*** cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Neteasi str. Ionescu Gheorghe
Zona 70/A2 cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Neteasi str. Ionescu Gheorghe

Str. Bachus

Zona 56/B3 cartier Ferentari intre str. Bajesti si str. Ecuatorului
Zona 57/A3 intre str. Ecuatorului si str. Trompetului
Zona 68/A1 intre str. Trompetului si Prelungirea Ferentari

Str. Bacovia George

Zona 57/B3 din soseaua Giurgiului - str. Stoian Militaru
Zona 68/B1 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru

Str. Bahluiului

Zona 34/A3 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza cu str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)
Zona 45/A1-B1 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza cu str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)

Drum Balta Albina

Zona 61/B2-B3 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului
Zona 62/A2 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului

Str. Barajul Arges

Zona 25/A3 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si str. N.Caramfil
Zona 35/A1 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si str.N.Caramfil

Str. Barcarolei

Zona 51/A3 cartier Industriilor – racord la Soseaua Industriilor
Zona 62/A1 Soseaua Industriilor – Soseaua Garii Catelu

B-dul Basarabia

Zona 48/A3-B2-B3 Piata Muncii – b-dul Chisinau
Zona 49/A2-B2-B3 b-dul Chisinau – Sos. Morarilor – Sos. Dudesti – Pantelimon

Intrarea Babeni

Zona 49/B3 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918
Zona 60/B1 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918

Str. Bacanau

Zona 56/B3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari
Zona 57/A3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari

Str. Baiculesti

Zona 23/B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, b-dul Poligrafiei si Gara Baneasa
Zona 24/A3-B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, bd. Poligrafiei si Gara Baneasa

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Balanesti

(*) ***Zona 66/B1*** cartier Salaj intre Targul Carbunesti si Teius
Zona 67/A1 intre Teius si Garoafei

Intrarea Baltisoara

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii
Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

Str. Baneasa

Zona 24/B2 cartier Baneasa, str. Bibescu george Valentin - B-dul Ficusului
Zona 25/A2 cartier Baneasa, str. Bibescu george Valentin - B-dul Ficusului

Str. Barlad

Zona 66/B1 cartier Salaj intre str. Teius si str. Garoafei
Zona 67/A1 str Teius – str. Garoafei

Str. Barza

Zona 69/B2 intre str. Govora si str. Anton Bacalbasa
Zona 70/A2 str. Govora – str. Anton Bacalbasa

Str. Belizarie

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre b-dul Aerogarii si str. G.V. Bibesco
Zona 25/A2 str. G.V. Bibesco – str. Elena Vacarescu

Soseaua Berceni

Zona 69/B1-B2 Piata Sudului – Aparatorii Patriei (metrou)
Zona 70/A2-A3 Aparatorii Patriei – metrou IMGB
Zona 81/A1-B1-B2-B3 metrou IMGB – depoul IMGB – drum Dealu Schelului
Zona 82/A3 drum Dealu Schelului – soseaua de centura

Str. Bibesco George Valentin

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre str. Neagoe Voda si b-dul Ficusului
Zona 25/A2 b-dul ficusului - str. Neagoe Voda

Str. Bibescu Voda

Zona 46/B3 intre str. Dealul Mitropoliei si b-dul Dimitrie Cantemir
Zona 57/B1 str. Dealu Mitropoliei – b-dul Dimitrie Cantemir

Drumul Binelui

Zona 69/B3 cartie Berceni, intre B-dul Aparatorii Patriei si B-dul Metalurgiei
Zona 80/A1-A2-B1 B-dul Aparatorii Patriei - B-dul Metalurgiei

Str. Blaga Lucian

Zona 47/B3 cartier Dudesti intre str. Foisorului si b-dul Unirii
Zona 58/B1 calea Vitan – b-dul Unirii

Str. Boian

Zona 69/B3 cartier Berceni intre Drumul Jilavei si str. Capitan Grigore Marin
Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Boisoara

Zona 44/B1 cartier Crangasi intre str. Ing. Pascal Cristian si Calea Giulesti

(*) ***Zona 45/A1*** str. Ing. Pascal Cristian - Calea Giulesti

Str. Boltei

Zona 68/B3 cartier Progresul intre str. Orastie si str. Anghel Moldoveanu

Zona 79/B1 str. Anghel Moldoveanu – str. Actiunii

Str. Botea Aurel, lt. Av

Zona 58/B1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului

Zona 59/A1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului

Str. Brasov

Zona 44/A3 b-dul Timisoara – Piata Sergiu Celibidache – str. Drumul Taberei

Zona 55/A1-A2 str. Drumul Taberei – bd. 1 Mai (Compozitorilor) – bd. Ghencea

Str. Bratu Alexandru

Zona 12/B3 cartier Straulesti, str. Piscul Muntelui

Zona 13/A3 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti

Zona 23/A1 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti

Intrarea Bradiceni

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

Str. Braescu Smaranda

Zona 25/A3 cartier Aviatiei intre str. Capitan av. Al. Serbanescu si sos. Pipera

Zona 35/A1 soseaua Pipera – str. Zagazului

Str. Bratasanca

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Teius

Zona 56/A3 str. Teius – str. Garoafei

Str. Bratianu Gheorghe

Zona 34/B2 str. Docentilor – Str. Tuberozelor

Zona 35/A3 str. Tuberozelor – str. Arh Ion Mincu

Str. Bratarii

Zona 60/B1 cartier Titan - Balta Alba, din bd. 1 Dec. 1918 – str. Srg P. Petre

Zona 61/A1 str. Sergent P. Petre – str. Varasti

Str. Brancusi Constantin

Zona 48/B3 b-dul Baba Novac – b-dul Nicolae Grigorescu

Zona 49/A3 b-dul Nicolae Grigorescu – str. Lucretiu Patrascanu

Str. Brumarescu Dumitru

Zona 80/B1 din b-dul Metalurgiei - Drum Dealu Crucii

Zona 81/A1-A2 din b-dul Metalurgiei - Drum Dralu Crucii

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Soseaua Bucuresti Ploiesti

Zona 14/A1-B1-B2-B3 soseaua Odai - str. Privighetorilor
Zona 24/B1-B2-B3 str. Privighetorilor – Casa Presei Libere
Zona 34/B1 – Piata Presei Libere

Soseaua Bucuresti Targoviste

(*) ***Zona 12***/A3,***B3*** – Soseaua Odai – intersectia Bd. Bucurestii Noi cu sos. Gheorghe Ionescu-Sisesti

B-dul Bucurestii Noi

Zona 22/B1-B2 cimitirul Straulesti – b-dul Laminorului
Zona 23/A2-A3 b-dul Laminorului – str. Jiului – str. Pajurei
Zona 33/A1-B1 str. Pajurei – intersectie Sos. Chitilei cu Calea Grivitei

Str. Bumbacari

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str. Industriilor
Zona 62/A1 cartier Industriilor din str. Industriilor

Str. Burcus Stefan, arh

Zona 34/B2 cartier Domenii din str. Docentilor
Zona 35/A2 cartieri Domenii din str. Prof. Dr. I. Cantacuzino

Str. Burlacu Ioan, cap

Zona 55/B3 din str. Margeanului – soseaua Alexandriei
Zona 56/A3 din soseaua Antiaeriana – soseaua Margeanului

Str. Burlusi

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str Industriilor
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

Str. Buzesti

Zona 45/B1 str. Berzei – soseaua Nicolae Titulescu
Zona 46/A1 str. Berzei – Piata Buzesti – soseaua Nicolae Titulescu

Str. Caloian Judetu

Zona 58/B1 cartier Dudesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu
Zona 59/A1 cartier Dudesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu

Str. Capsa Nicolae, mr. av.

Zona 33/B1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu
Zona 34/A1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu

Str. Caragea Ilie, cap

Zona 59/B2 din b-dul Camil Ressu – str. Ilioara
Zona 60/A1 str. Ilioara – str. Ticus

Str. Caramfil Nicolae

Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – soseaua Pipera
Zona 35/A1 soseaua Pipera – b-dul Beijing

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Caranda Gheorghe, lt. av.
Zona 45/A3 din b-dul Vasile Milea
(*) ***Zona 56/A1*** din b-dul Vasile Milea

B-dul Carol I
Zona 46/B2 Piata Universitatii, str Vasile Lascar
Zona 47/A2 str. Vasile Lascar – Calea Mosilor – Piata Pache Protopopescu

Calea Calarasilor
Zona 47/A3-B3 Piata Corneliu Coposu – Piata Traian
Zona 48/A3 Piata Traian – Piata Muncii (Piata Eudoxiu Hurmuzachi)

Str. Calatorului
Zona 37/A3 cartier Electronicii – str. Heliade intre Vii
Zona 48/A1 str. Paharnicu Turturea – str. Slugeru Dumitru

Str. Carutei
Zona 78/B1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului
Zona 79/A1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului

Str. Catanoaia
Zona 51/A3 din str. Industriilor catre zona ICME
Zona 62/A1 din str. Industriilor catre zona ICME

Drum Campeni
Zona 69/B3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin
Zona 70/A3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin

Str. Campia Burnas
Zona 66/B1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj
Zona 67/A1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj

Str. Campia Libertatii
Zona 48/A3-B3 intre b-dul Basarabia - Baba Novac
Zona 59/B1 Baba Novac – b-dul Liviu Rebreanu

Str. Campul Pipera
Zona 15/B3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari
Zona 25/B1-B2 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari
Zona 26/A1-A3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

Intrarea Canea Nicolae
Zona 37/B1 soseaua Colentina – str. Moroieni
Zona 38/A1-A2 str. Moroieni – str. Nemira

Str. Cercelus
Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Rodiei – str. Dristorului
Zona 48/A3 str. Rodiei – str. Dristorului

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Cercetatorilor

(*) ***Zona 69/B1*** din soseaua Oltenitei – str. Lunca Barzesti
Zona 70/A1 str. Barzesti – str. Stolnici

Str. Cernauti

Zona 48/B2 str. sergent Vasile Serbanica – b-dul Chisinau
Zona 49/A1 b-dul Chisinau – str. Carei – b-dul Basarabia

Str. Cetatea de Balta

Zona 43/B2 cartier Militari, str. Orsova – str. Dambovitei
Zona 44/A1 Str Orsova – str. Dambovita

Str. Cetatea Poenari

Zona 69/B3 cartier Berceni, str. Jilavei – str. Cpt. Grigore Marin
Zona 70/A3 Drumul Jilavei - str. Cpt. Grigore Marin

Str. Cezarescu Econom

Zona 44/B2 cartier Grozavesti, str. Drajna – str. Iacobescu
Zona 45/A2 str. Iacobescu – str. Boeneanu Al. – soseaua Orhideelor

Soseaua Chitilei

Zona 21/A1-B1-B2 Drumul de Centura – Soseua de Centura
Zona 22/A2-A3-B3 soseua de Centura – str. Aeroportului – B-dul Laminorului
Zona 23/A3 B-dul Laminorului – str. Barlogeni
Zona 33/A1-B1 str. Barlogeni – B-dul Bucurestii Noi – Podul Constanta

Str. Ciocarliei

Zona 48/B1 cartier Pntelimon, Soseua fundeni – str. Albisoarei
Zona 49/A1 Soseua Fundeni – str. Albisoarei

Drum Ciorogarla

Zona 41/B2 din Sos. de Centura in apropiere cu intersectia Sos. de Centura – Drumul Rotii
Zona 42/A2-B2 de la Drumul Rotii pana la Drumul Piscul Crasani
Zona 43/A2 Drumul Piscul Crasani – strada Margelelor

Str. Ciubotica Cucului

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Grapei – str. Trompetului
Zona 67/B1 str. Grapei – str. Trompetului

Str. Ciugureanu Daniel

Zona 33/B2 Calea Grivitei – str. Ludwig Roth
Zona 34/A2 Calea Grivitei – str. Ludwig Roth

Str. Cojocaru Elene si Vasile

Zona 55/B2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Soseaua Colentina
Zona 28/A3 – intr. Calitatii - soseaua Afumati (pasaj CFR)
Zona 36/B2-B3 str. Doamna Ghica – soseua Fundeni
Zona 37/A1-A2-B1 soseaua Fundei – str. Lanternei
Zona 38/A1 str. Lanternei – intr. Calitatii
Zona 47/B1 Piata Obor – str. Doamna Ghica

Str. Coman Ion
Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului
(*) ***Zona 56/A2*** str. Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Conacului
Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii
Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii

Str. Condorului
Zona 54/B2 cartier Ghencea, str. Drumul Cooperativei – Prelungirea Ghencea
Zona 55/A2 str. Drumul Cooperativei – Prelungirea Ghencea

Str. Confederatiei
Zona 50/A3 cartier Industrilor, str. Industrilor – str. Valsanesti
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Bd. Constantin George
Zona 25/B2-B1 cartier Henri Coandă, str. Biharia – str. Tiberiu Olah
Zona 26/A1 str. Ştefan Mihăilescu-Brăila

Str. Constantinescu George
Zona 26/A3 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza
Zona 36/A1 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza

Drum Cooperativei
Zona 54/B2-B3 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei
Zona 55/A2 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei

B-dul Coposu Corneliu
Zona 43/B3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)
Zona 47/A3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)

Str. Corabia
Zona 36/B3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase
Zona 37/A3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase

Str. Coralilor
Zona 23/B2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti
Zona 24/A2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Corbita
Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului
(*) ***Zona 56/A2*** intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Cornu Caprei
Zona 47/B3 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul
Zona 58/B1 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul

Str. Cornului
Zona 33/B2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)
Zona 33/A2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)

Str. Craioveanu Luca, Colonel
Zona 55/B2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului
Zona 56/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Crasna
Zona 66/B1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei
Zona 67/A1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei

Calea Crangasi
Zona 33/A3-B3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii
Zona 34/A3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii

Str. Cretescu Ion
Zona 55/B1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii
Zona 56/A1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii

Drumul Cretestilor
Zona 70/A3 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni
Zona 81/A1 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni

Str. Crivatului
Zona 39/B3 cartier Pantelimon, intre str. Drumul Garii si str. Walter Maracineanu
Zona 59/A2 cartier Vitan, din b-dul Ramnicu Sarat prin str. Tandarei

Str. Crizantemelor
Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului
Zona 59/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Crusovat
Zona 22/B3 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei
Zona 32/B1 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei

Str. Culcer Ioan, general
Zona 55/B1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu
Zona 56/A1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Culesului

(*) ***Zona 50/B3*** cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti
Zona 61/B1 cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti

Str. Cultul Patriei

Zona 58/B1 Calea Dudesti str. Caloian Judetul
Zona 59/A1 Calea Dudesti str. Caloian Judetul

Aleea Cumințenia Pământului

Zona 53/B1 cartier Brâncuși, din Drumul Valea Doftanei
Zona 54/A1 cartier Brâncuși, stradă nedenumită

Str. Cupolei

Zona 43/B3 intre str. Muntilor si str. Liniei
Zona 44/A3 intre str. Liniei si str. Drumul Timonierului

B-dul Dacia

Zona 46/A1-B1 intersectia cu Calea Grivitei – Piata Romana – Piata Spaniei
Zona 47/A1 Piata Spaniei – Piata Gemeni – Calea Mosilor

Str. Dadu

Zona 50/B3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu
Zona 51/A3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu

Str. Dardiac Dumitru, sergent

Zona 47/B2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu
Zona 48/A2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu

Str. Dărniciei

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului
Zona 56/A3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Dâmboviței

Zona 43/B1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii
Zona 44/A1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii

Drum dealul Crisului

Zona 80/B2 intre Drumul Dealul Fierului si Drumul Dealul Crucii
Zona 81A1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului
Zona 86/A1-B1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Drumul Dealul Crucii

Zona 80/B2-B3 intre dr. Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd.Metalurgiei
Zona 81/A2 intre Drumul Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd. Metalurgiei

Drumul Dealul Frumos

Zona 80/A2-B3 intre Dealul Geoagiului si Drumul Dealul Crucii
Zona 81/A3 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni
Zona 86/A1 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Drum Dealul Padurii

(*) ***Zona 79/B1***-B2 din soseaua Giurgiului se accede prin Drumul Bercenarului si Drumul Dealul Armanului in Drumul Dealul Padurii

Zona 80/A2-B3 Drumul Dealul Paduri – intersectia cu Drumul Binelui si Drumul Crucii

Zona 81/A3 Drumul Dealu Padurii – Gara Berceni

Zona 86/A1 Gara Berceni – Drumul Dealu Scheiului cu racordare la soseaua Berceni

Drum Dealu Scheiului

Zona 81/B3 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

Zona 86/A1-B1 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

Dealul Viei

Zona 80/B3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 81/A3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 86/A1 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Aleea Dealul Mitropoliei

Zona 46/B3 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei

Zona 57/B1 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei

Str. Dealul Tugulea

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Iuliu Maniu – b-dul Uverturii

Zona 44/A2 b-dul Uverturii – str. Dambovitei

B-dul Decebal

Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Dristorului

Zona 48/A3 str. Dristorului – Piata Eudoxiu Hurmuzachi

Str. Delureni

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Depozitului

Zona 50/A3-B3 cartier industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti

Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona industriala Republica

Str. Dihorului

Zona 54/B2 cartier Ghencea str. Condorului – str. Prelungirea Ghencea

Zona 55/A2 Drumul Cooperativei – str. Prelungirea Ghencea

Str. Dimitrescu Stefan, pictor

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului, str. Lalosu

Zona 68/B1 str. Lalosu – str. Imparatul Traian

Str. Doamna Ghica

Zona 36/B2 b-dul Lacul Tei – soseaua Colentina

Zona 37/A3 soseaua Colentina – str. Heliade Intre Vii

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Dogarilor

Zona 46/B1 str. Mihai Eminescu – str. Domnita Ruxandra

(*) ***Zona 47/A1*** str. Domnita Ruxandra – str. Vasile Lascar

Intrarea Doina

Zona 56/B2-B3 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina

Zona 57/A2 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina

Str. Doina

Zona 56/B2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari

Zona 57/A2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari

Calea Dorobantilor

Zona 35/A2-A3-B3 Piata Charles de Gaulle – Piata Dorobantilor

Zona 46/B1 Piata Dorobantilor – soseaua Stefan cel Mare – b-dul Dacia

Str. Dragalina Ion

Zona 45/B3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu

Zona 46/A3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu

Str. Dragova

Zona 65/B1 soseaua Alexandriei – Drumul Luptatorilor Antifascisti

Zona 66/A1 Drumul Luptatorilor Antifascisti – teren agricol

Str. Dragan Constantin, soldat

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti

Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona Republica

Str. Dreptatii

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Uverturii – calea Apeductului

Zona 44/A1-A2 calea Apeductului - str. Dambovitei

Str. Dristorului

Zona 47/B3 b-dul Decebal – soseaua Mihai Bravu

Zona 48/A3 soseaua Mihai Bravu – str. Baba Novac

Zona 59/A1 str. Baba Novac – b-dul Camil Ressu

Str. Drumeagului

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Vailor

Zona 59/A2 str. Vailor – str. Drumetului

Intrarea Drumul Taberei

Zona 44/B3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda

Zona 45/A3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda

Calea Dudesti

Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – b-dul Burebista

Zona 59/A1 B-dul Burebista – soseaua Mihai Bravu

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Dumitru Petre, soldat
Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel
(*) ***Zona 61/B1*** cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

Str. Dunei
Zona 22/B3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei
Zona 23/A3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei

Str. Durau
Zona 22/B2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi
Zona 23/A2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

Soseaua Electronicii
Zona 36/B3 Vladislav Voievod – str. Str Heliade Intre Vii
Zona 48/A1 str. Heliade Intre Vii – str. Baicului

Str. Eminescu Mihai
Zona 46/B1 Piata Romana – str. Tunari
Zona 47/A1 str. Tunari – Calea Mosilor

Intrarea Epocii
Zona 25/A3 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului
Zona 35/A1 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului

Str. Eroii Neamului
Zona 68/B1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion
Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion

Str. Escalei
Zona 27/A3-B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan, cartier Andronache
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor, cartier Andronache

Str. Eternitatii
Zona 67/B3 Cartier Ferentari Aleea N.D. Cocea – str. Sinei
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

Str. Existentei
Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii
Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Str. Falticeni
Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii
Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Str. Felix Iacob, dr.
Zona 34/B3 b-dul Ion Mihalache – soseaua Nicolae Titulescu
Zona 45/B1 soseaua Nicolae Titulescu – Piata Buzesti

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

B-dul Ferdinand I

Zona 47/A2-B1-B2 Piata Pache Protopopescu – soseaua Mihai Bravu
Zona 48/A1 soseaua Mihai Bravu – soseaua Pantelimon – b-dul Garii Obor

Calea Ferentari

Zona 56/B2-B3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari
Zona 57/A3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari

Prelungirea Ferentari

Zona 67/B1-B2 drumul Sanpaul – str. Zetarilor
Zona 68/A1 str. Zetarilor – str. Toporasi

Str. Fernic Ionel

Zona 33/B1 cartierul 1 Mai, str. Iosif Iser – str. Carafoli
(*) ***Zona 34/A1***-A2 b-dul Ion Mihalache – str. Iosif Iser

Str. Feroviarelor

Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei

Calea Filip Nicolae

Zona 15/A3 Piața Aurel Popoviciu
Zona 25/A1 intersecția Bd- Alexandru Furtunescu – str. Paul Rigler

Str. Florescu Dumitru

Zona 33/B1-***B2*** str. Iosif Iser – str. Carafoli
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – str. Alpinistilor

Str. Floruta Ion

Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor
Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor

Str. Fratii Buzesti

Zona 55/B2-B3 str. Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A3 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Frasinetului

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – Republica
Zona 61/B1 str. Valsanesti – Republica

Str. Franarului

Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei

Str. Frunte Lata

Zona 45/A3 soseaua Panduri – soseaua Progresul
Zona 56/A1 soseaua Panduri – soseaua Progresul

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Intrarea Frunzei
Zona 47/B2 str. Frunzei – str. Ciobanasului
(*) ***Zona 48/A2*** str. Frunzei – str. Ciobanasului

Str. Fulga Adrian
Zona 44/B1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu
Zona 45/A1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu

Soseaua Fundeni
Zona 37/A2-B2 soseaua Colentina – pasaj CFR
Zona 38/A3 pasaj CFR – pod Lacul Fundeni
Zona 49/A1-A2 pod Lacul Fundeni – soseaua Pantelimon

Bd. Furtunescu Alexandru
Zona 15/B3 Bd. Gherasim Constantinescu
Zona 25/A1,B1 intersecția Calea Nicolae Filip – str. Paul Rigler

Str. Garoafei
Zona 56/A3 soseaua Alexandriei – str. Gorjului
Zona 67/A1 str. Gorjului – str. Rupea

Soseaua Garii Catelu
Zona 50/A2;B2-B3 soseaua Dudesti – Pantelimon str. Industriilor
Zona 51/A3 soseaua Dudesti – Pantelimon str. Industriilor

Str. Gadescu Petre, dr
Zona 55/B2 sos Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A2 sos Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Gemeni
Zona 22/B3 str. cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat
Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Infratirii

Str. Georgescu George
Zona 46/B3 str. Antim Ivireanu – str. Tismana
Zona 57/A1 str. 11 Iunie – b-dul Regina Maria

Prelungirea Ghencea
Zona 52/B3 soseaua de Centura – Cimitirul Ghencea II
Zona 53/A2-A3-B2 Cimitirul Ghencea II - str. Valea Ursului
Zona 54/A2-B2 str. Valea Ursului – Drumul Cooperativei
Zona 55/A2 Drumul Cooperativei – str. Brasov cu b-dul Ghencea

B-dul Ghica Tei
Zona 36/A3, B2-B3 str. Judetului – str. Maica Domnului – str.Teiul Doamnei

Str. Gheorghieni
Zona 56/B1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus
Zona 57/A1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Gherghitei

Zona 27/A3 Intersectia sos. Fundeni cu sos. Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

(*) ***Zona 37/A1*** Intersectia sos. Fundeni cu sos. Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

Calea Giulesti

Zona 31/B1-B2 Cimitirul Giulesti – Sarbi – str. Rasadnitei
Zona 32/A2-B2 Cotu Siretului – str. Caramidariei – str. Copsa Mica
Zona 33/A2-B2-B3 str. Copsa Mica – b-dul Constructorilor – Calea Crangasi
Zona 34/A3 Podul Grant
Zona 45/A1 Calea Grangasi – soseaua Orhideelor

Soseaua Giurgiului

Zona 57/B3 Piata Eroii Revolutiei – str. Stoian Militaru
Zona 68/A1-A2-A3-B1 str. Stoian Militaru – Drumul Gazarului – str. Luica
Zona 79/A1 str. Luica – str. Ionescu Cristea – zona industriala Progresul

Str. Golescu Zinca

Zona 44/B1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti
Zona 45/A1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti

Str. Govora

Zona 69/B2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru
Zona 70/A2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru

Str. Granitului

Zona 32/B2 str. Dudului – str. Lacul Ursului
Zona 33/A2 str. Lacul Ursului – str. Agnita – str. Murelor

B-dul Grigorescu Nicolae

Zona 48/B2-B3 b-dul Basarabia – str. Constantin Brancusi si str. Liviu Rebreanu
Zona 49/A3 str. Liviu Rebreanu – b-dul Theodor Pallady
Zona 60/A1-A1 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Cetatii

Str. Grota Lacurilor

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/B1 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti

Calea Grivitei

Zona 33/B1-B2 Intersectia cu sos.Chitilei – b-dul Ion Mihalache – Atelierele CFR Grivita
Zona 34/A2-A3 Atelierele CFR Grivita – Podul Grant
Zona 45/A1-B1 Podul Grant – soseaua Nicolae Titulescu – Pod Gh.Duca
Zona 46/A1 b-dul Gh. Duca – str. Buzesti – b-dul Dacia – Calea Victoriei

Str. Gurita Ilie frt.

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Bajescu – str.Beclean
Zona 67/B1 cartier Ferentari, str. Bajescu – str.Beclean

Str. Hagi Dina

Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari – str. Doina
Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Harpei
Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
(*) ***Zona 67/A1*** str. Teius – str. Garoafei

Str. Harsoava
Zona 48/A3 str.Caloian Judetu – str. Dristorului
Zona 58/B1 str.Caloian Judetu – str. Dristorului

Str. Heliade Intre Vii
Zona 37/A3 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica
Zona 48/A1 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica

Str. Horatiu
Zona 45/B1-***B2*** str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu
Zona 46/A1 str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu

Aleea Hrisovului
Zona 23/B3 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului
Zona 33/B1 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului

Str. Hristo Botev
Zona 46/B2-B3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu
Zona 47/A3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu

Str. Huedin
Zona 68/B2 str. Resita – str. Cetatea Veche – str. Izvorul Muresului
Zona 69/A2 str. Izvorul Muresului – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Iacobeni
Zona 56/A3-B3 str Spulber – str. Chimirului
Zona 67/A1 str. Chimirului – soseaua Salaj

Str. Iacobescu Gheorghe
Zona 37/B3 cartier Electronicii, str. Cristescu M. – str. Ziduri Intre Vii – str. Ceptura
Zona 48/B1 str. Ceptura – str. Baicului

Str. Ialomicioarei
Zona 34/A3 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu
Zona 46/A1-B1 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu

B-dul Iancu de Hunedoara
Zona 35/A3-B3 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor
Zona 46/A1-B1 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor

Str. Iancu Grigore, soldat
Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica
Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica

Str. Iasi
Zona 66/B1 cartier Salaj, str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Icoanei

Zona 46/B1-B2 str. Viitorului – Piata Gemeni

(*) ***Zona 47/A1*** Piata Gemeni – M. Eminescu – str. Dogarilor

Aleea Ilioara

Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea

Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea

Str. Ilioara

Zona 59/B2 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N.Grigorescu

Zona 60/A3 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N Grigorescu

Splai Independentei

Zona 44/A1-B1 Pod Grozavesti – Podul Cotroceni – Podul Eroilor – Piata Victor Babes

Zona 45/A1-A2-B2-B3 strandul Dambovita – Pod Grozavesti

Zona 46/A3-B3 P-ta V. Babeş –Pod Haşdeu –Pod Izvor –Pod Natiunile Unite –Piata Unirii

Str. Industriilor

Zona 50/A3-B3 cartier Industriilor, soseaua Dudesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu

Zona 51/A3 cartier Industriilor, soseaua Dudesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu

Str. Invalid Suliga Ion

Zona 37/B1 str. Moroeni – str. Caliman

Zona 38/A1-A2 soseaua Colentina – str. Moroeni

Str. Ioachim Gheorghe

Zona 67/B1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi

Zona 68/A1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi

Str. Ionescu Cristea

Zona 68/A3 str.Al. Anghel – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul

Zona 79/A1 str.Al. Angehl – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul

Soseaua Ionescu Sisesti Gheorghe

Zona 22/B1 Intersectia cu Bd. Bucurestii Noi si Sos. Bucuresti-Targoviste

Zona 23/A1-B1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad

Zona 24/A1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad

Intrarea Irimicului

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

Str. Irimicului

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Italiana

(*) ***Zona 46/B2*** str. Dianei – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu
Zona 47/A2 str. Dianei – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu

Drumul Iza

Zona 37/B2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR
Zona 38/A2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR

Str. Izvorul Crisului

Zona 68/B2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu
Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu

Str. Izvorul Rece

Zona 68/B2 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu
Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Intre Garle

Zona 57/B1 Piata Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii
Zona 58/A1 Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii

Drum Intre Tarlale

Zona 61/B3 Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2
Zona 62/A1-***A2*** Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2

Str. Jandarmeriei

Zona 14/A3-B3 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti
Zona 23/B1 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti

Drumul Jilavei

Zona 69/B3 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii
Zona 80/B1 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii

Str. Jimbolia

Zona 22/B2-B3 cartier Chitila. Din soseaua Chtilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi
Zona 23/A2 cartier Chitila. Din soseaua Chtilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi

Soseaua Kiseleff Pavel Dimitrievici

Zona 34/B1-B2-B3 Piata Presei Libere – Piata Arcul de Triumf
Zona 35/A3 Piata Arcul de Triumf – Piata Victoriei

B-dul Kogalniceanu Mihail

Zona 45/B2-B3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu
Zona 46/A2-A3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Lacul Greaca

(*) ***Zona 50/A3*** cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti

B-dul Lacul Tei

Zona 35/B3 str. Barbu Vacarescu –str. Ramuri Tei
Zona 36/A2-A3-B2 – str. Maica Domnului – str. D-na Ghica

Str. Lainici

Zona 33/B2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache
Zona 34/A2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache

B-dul Laminorului

Zona 22/B2-B3 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi
Zona 23/A1-A2 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi

Str. Lascar Vasile

Zona 46/B2 Piata CA Rosetti – str. Batiste
Zona 47/A1-A2 str. Batiste – str. Maria Rosetti – Piata Gemeni

Str. Lamaiului

Zona 22/A3 Intre Calea Ferata gara Bucuresti Triaj
Zona 32/B1 gara Bucuresti Triaj – Gara Bucuresti
Zona 33/A2 str. Butuceni – Calea Giulesti – b-dul Constructiilor

Str. Lastarului

Zona 58/A3 cartier Vacaresti, str. Martisor
Zona 69/A1 cartier Vacaresti, str. Martisor

Str. Lataretu Dumitru, serg.

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str.caporal Grigore Marin
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str.caporal Grigore Marin

Str. Lazarescu Maria

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin

Str. Leandrului

Zona 22/B3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat
Zona 23/A3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat

Str. Levantica

Zona 47/B3 str. Rodiei – str. Dristorului
Zona 48/A3 str. Dristorului – str. Cercelus

B-dul Libertatii

Zona 46/A3 Piata Constitutiei – b-dul Natiunilor Unite – Splaiul Independentei
Zona 57/A1 Piata Regina Maria – Piata Constitutiei

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

B-dul Librescu Liviu, dr.
Zona 14/B3 intersecția Șos. București-Ploiești, str. Jandarmeriei
(*) ***Zona 15***/A2, ***A3*** Aleea Privighetorilor

Str. Lica Gheorghe, soldat
Zona 68/B1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian
Zona 69/A1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian

Str. Liniei
Zona 42/B3 str. Valea Cascadelor – str. Valea Lunga
Zona 43/A3-B3 str. Valea Lunga – str. Moinesti – str. Drumul Timonierului
Zona 44/A3 str. Drumul Timonierului – Gara Cotroceni

Str. Luica
Zona 68/A3***-B3*** str. Turnu Magurele – b-dul Constantin Brancoveanu
Zona 69/A3 b-dul Constantin Brancoveanu – str. Resita – soseaua Giurgiului

Drum Lunca Marcusului
Zona 60/B2-B3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului
Zona 61/A2-A3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului

Drum Lunca Veche
Zona 60/A3-B3 Drumul Malul Mierii – Raul Dambovita
Zona 71/B1 Drumul Malul Mierii – Drumul Lunca Priporului
Zona 72/A1-B1 Drumul Lunca Priporului - str. Nicolae Teclu

Str. Macelariu Horea
Zona 24/B2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului
Zona 25/A2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului

Drumul Malu Mierii
Zona 60/A3 str. Vitioara – raul Dambovita
Zona 71/A1 str. Vitioara – raul Dambovita

Str. Mandolinei
Zona 23/A3 cartier Chitila – soseaua Chitila
Zona 33/A1 cartier Chitila – soseaua Chitila

Intrarea Manea Serban
Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

B-dul Maniu Iuliu
Zona 41/B2 soeaua de centura – Drumul Belsugului
Zona 42/A2-A3-B3 Drumul Belsugului – Valea Cascadelor
Zona 43/A3-B3 Valea Cascadelor – Piata Gorjului – Piata Veteranilor – sos.Virtutii
Zona 44/A3-B3 Soseaua Virtutii – B –dul Vasilea Milea
Zona 45/A2-A3 Piata Leu'

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Marinarilor
(*) ***Zona 24/B2*** cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului
Zona 25/A2 cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului

Str. Marinescu Constantin
Zona 55/B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian
Zona 56/A1 B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

Str. Marmurei
Zona 22/B3 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte
Zona 32/B1 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte

Str. Matei Voievod
Zona 47/B2 B-dul Pache Protopopescu – str. Agricultirii
Zona48/A2 str. Agriculturii – soseaua Mihai Bravu
Str. Macesului
Zona 69/B3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni
Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni

Aleea Magura Vulturilor
Zona 47/B1 str. Avrig – soseaua Pantelimon
Zona 48/A1 str. Avrig – soseaua Pantelimon

Str. Maguricea
Zona 25/B3 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soeaua Pipera
Zona 35/B1 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soeaua Pipera

Str. Malureni
Zona 50/B3 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/B1 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti

B-dul Marasesti
Zona 57/B1 Piata Libertatii – B-dul Dimitrie Cantemir
Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir – B-dul Octavian Goga

Str. Mariuca
Zona 69/B2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei
Zona 70/A2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

Str. Martisor
Zona 58/A3 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti
Zona 69/A1 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti
Str. Metiunii
Zona 27/A3 str. cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan
Zona 37/A1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

B-dul Metalurgiei
Zona 69/A3-B3 str. Turnu Magurele – Drumul Dealu Bisericii
Zona 80/B1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni
Zona 81/A1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Miercani
Zona 22/B2 cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi
(*) ***Zona 23/A2*** cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

Str. Miercurea Ciuc
Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Str. Migdalului
Zona 32/B2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului
Zona 33/A2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului

Soseaua Mihai Bravu
Zona 47/B1-B2 Piata Obor – Piata Iancului
Zona 48/A2-A3 Piata Iancului – Piata Muncii
Zona 58/B1-B2 Piata Muncii – soseaua Iancului – Baba Novac
Zona 59/A1 Baba Novac – Calea Vitan - Splaiul Unirii

Str. Mihăilescu-Brăila Ștefan
Zona 25/B1 cartier Henri Coandă, Drumul Nisipoasa
Zona 26/A1,A2 cartier Henri Coandă, Bd. Mircea Veroiu

B-dul Mihu Iulian
Zona 25/B1 cartier Henri Coandă, Drumul Nisipoasa
Zona 25/A1-A2-B2 str. Eugen Barbu

B-dul Milea Vasile
Zona 44/B2-B3 soseaua Orhideelor – b-dul Iuliu Maniu
Zona 45/A2 b-dul Iuliu Maniu – str. Drumul Taberei

Str. Militaru Stoian
Zona 57/B3 soseaua Oltenitei – str. Paltinisului
Zona 68/B1 str. Paltinisului – soseaua Giurgiului

Str. Minca Dumitru, soldat
Zona 68/B1 str. Alunisului – str. Imparatul Traian
Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Mincu Ion, arh.
Zona 34/B1 b-dul ion Mihalache – soseaua Kiseleff
Zona 35/A1 soseaua Kiseleff – b-dul Aviatorilor

Str. Mircea cel Batran
Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

B-dul Mircea Voda
Zona 47/A3 P-ta Corneliu Coposu – Bd. Unirii
Zona 58/A1 b-dul Octavin Goga – Timpuri Noi

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Miroslaviei
Zona 55/B1 str. Montana – str. Ion Nenna Otescu
(*) ***Zona 56/A1*** str. Montana – str. Ion Nenna Otescu

Str. Mitropolit Varlaam
Zona 22/B2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi
Zona 23/A2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

Str. Moanga Vasile, cpt.
Zona 55/B1 str. Marinescu – str. Ion Cetes
Zona 56/A1 str. Marinescu – str. Ion Cetes

Str. Moldovei
Zona 22/B3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi
Zona 23/A3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi

Str. Montana
Zona 55/B1 str. Marinescu – b-dul Ghencea
Zona 56/A1 str. Marinescu – b-dul Ghencea

Str. Moraru F. Stefan, serg.
Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Moroeni
Zona 37/B1-B2 str. Ortensiei – str. Nicoale Canea
Zona 38/A1 str. Nicolae Canea – serg. Vasile Radescu

Str. Moscului
Zona 56/B3 str. Trompetului – str. Bachus
Zona 57/A3 str. Trompetului – str. Bachus

Calea Mosilor
Zona 46/B2-B3 Str. Baratiei – Bd-ul Hristo Botev
Zona 47/A1-A2-B1 Bd.Hristo Botev –Str. Popa Petre –Inters.Sos.Stefan cel Mare cu sos. Mihai Bravu

Aleea Mozaicului
Zona 48/B2 Str. Cernauti – str. Dimitrie Harlescu
Zona 49/A2 str. Dimitrie Harlescu – str. Cernauti

Str. Muntele Lung
Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

Str. Munteanu Francisc
Zona 25/B2 cartier Henri Coandă, Drumul Nisipoasa
Zona 26/A2 cartier Henri Coandă, str. Ștefan Mihăilescu Brăila

Str. Munteniei
Zona 22/B2-B3 B-dul Laminorului – str. Fanionului
Zona 23/A3 str. Fanionului – str. Mandolinei

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Muntii Carpati
(*) ***Zona 56/A3*** str. Amurgului – str. Chimirului
Zona 67/A1 str. Chimirului – soseua Salaj

Str. Musat Constantin, sergent
Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Doina
Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

Str. Naipu
Zona 56/A3 str. Garoafei – str. Pucheni
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Intrarea Naruja
Zona 68/A3 intersectie cu str. Actiunii
Zona 79/A1 intersectie cu str. Actiunii

Str. Nasaud
Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresu
Zona 57/A2 str. Progresu – str. Odoarei

Str. Nastase Pmfil, sergent
Zona 46/B1 str. Tunari – str. Vasile Lascar
Zona 47/A1 str. Tunari – str. Vasile Lascar

Str. Nedelcu Ilie, capitan
Zona 55/B2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Negostina
Zona 50/B3 str. Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Aleea Nehoiu
Zona 70/A3 str. Cretestilor – zona IMGB
Zona 81/A1 str. Cretestilor – zona IMGB

Str. Nicodim
Zona 43/A3 str. Moinesti – B-dul Timisoara
Zona 54A1 str. Moinesti – B-dul Timisoara

Str. Nisipari
Zona 25/A3 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges
Zona 35/A1 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges
Intrarea Noptii
Zona 34/B3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff
Zona 35/A3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff

Soseaua Nordului
Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing
Zona 35/A1 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Nottara Constantin
(*) ***Zona 58/B1*** Str. Agatha Bibescu –Calea Dudesti
Zona 59/A1 Str. Agatha Bibescu –Calea Dudesti

Str. Nufarul Galben
Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

Str. Nutu Ion, sergent
Zona 45/A3 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian
Zona 56/A1 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

Str. Nuvelei
Zona 23/A3 Piata Cristofor Columb – soseaua Chitilei
Zona 33/A1 soseaua Chitilei – str. Poetului

Str. Obolului
Zona 58/A3 str. Martisor – soseaua Oltenitei
Zona 69/A1 str. Martisor – soseaua Oltenitei

Soseaua Odai
Zona 12/A2-A3-B2 Sos. Bucuresti-Targoviste – Drumul Piscul Mosului
Zona 13/A1-A2-B1 Drumul Piscul Mosului – Drumul Piscul Cerbului
Zona 14/A1 Drumul Piscul Cerbului - Soseaua Bucuresti-Ploiesti

Str. Odei
Zona 68/A3-***B3*** Soseua Giurgiului – str. Pogoanele
Zona 69/A3 str. Pogoanele – Prelungirea Aurel Persu

Str. Olteniei
Zona 22/B2 B-dul Laminorului – str. Oastei
Zona 23/A3 str. Oastei – str. Subcetate

Soseaua Oltenitei
Zona 57/B3 Eroii Revolutiei – str. Almasului
Zona 58/A3 Calea Piscului
Zona 69/A1-B1-B2 str. Almasului – Piata Sudului – str. cpt. Gheorghe Ion
Zona 70/A2-B2 cpt. Gheorghe Ion – srg. Iriceanu Ion – Drumul Fermei

Str. Oltului
Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirului
Zona 67/A1 str. Chimirului – Parcul Humulesti

Str. Opris Ilie, mr.
Zona 57/B3 str. Padesu – str. Stoian Militaru
Zona 68/B1 str. Padesu – str. Stoian Militaru

Str. Orbescu Dimitrie
Zona 46/B1 b-dul Dacia – str. Icoanei
Zona 47/A1 b-dul Dacia – str. Icoanei

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Oriav

Zona 50/B3 str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel

(*) ***Zona 61/B1*** str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel

Str. Orsova

Zona 43/B1-B2 intersectia str. Ajusterului cu str. Boja – str. Dreptatii

Zona 44/A2 str. Dreptatii – soseaua Virtutii

Str. Orzari

Zona 47/B3 Calea Calarasilor – str. Frunzei

Zona 48/A3 str. Frunzei – str. Vidraru

Str. Ostrov

Zona 57/A3 str. Cozieni – str. Mateiasului

Zona 68/A1 str. Mateiasului – Intrarea Plopeni

Str. Padesu

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru

Zona 68/B1 str. Stoian Militaru – str. Alunisului

Str. Padina

Zona 14/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei.

Zona 15/A2-B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei

Str. Paharnicul turturea

Zona 37/A3 str. Heliade Intre Vii – str. Ziduri Intre Vii

Zona 48/A1-B1 str. Ziduri Intre Vii – str. Baicului

Str. Pajurei

Zona 23/A3 ***B3*** B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu

Zona 24/A3 B3 B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu

B-dul Pallady Theodor

Zona 60/A2-B2 B-dul Nicolae Grigorescu - soseaua Libertatii

Zona 61/A2-A3-B3 B-dul Nicolae Grigorescu – soseaua Libertatii

Str. Pantazi Florica

Zona 37/B3 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu

Zona 48/A1-B1 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu

Soseaua Pantelimon

Zona 48/A1-B1-B2 B-dul Ferdinand – b-dul Chisinau – Soseaua Vergului

Zona 49/A2-B2 B-dul Ferdinand - B-dul Chisinau – Soseaua Vergului

Str. Parcului

Zona 23/B3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO

Zona 24/A3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO

Aleea Pasărea în Văzduh

Zona 53/B1 cartier Brâncuși – Aleea Cumințenia Pământului

Zona 54/A1 cartier Brâncuși – Drumul Valea Doftanei

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str Paulina

(*) *Zona 57/A3* str. Cozieni - ROCAR.

Zona 68/A1 str. Cozieni - ROCAR

Str. Padurea Craiului

Zona 59/B1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu

Zona 60/A1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu

Str. Padurii

Zona 14/A3 Str. Jandarmeriei – str. Cernesti

Zona 24/A1 Str. Cernesti – B-dul Apicultorilor

Str. Paunasul Codrilor

Zona 56/B3 str. Veseliei – str. Musat Radulescu

Zona 57/A3 str. Veseliei – str. Musat Radulescu

Str. Pechiu Ion, sergent

Zona 70/A3 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni

Zona 81/A1 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni

Str. Peris

Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – Soseaua Andronache

Str. Persicani

Zona 67/B1 str. Lupoaicei prelungirea Ferentari

Zona 68/A1 str. Lupoaicei prelungirea Ferentari

Str. Persu Aurel

Zona 69/A3 str. Turnu Magurele - drumul Dealul Alunis

Zona 80/A1 drumul Dealul Alunis – drumul Binelui

Str. Petricani

Zona 26/B3 prelungire soseaua Bucuresti Nord – soseaua Fabrica de Glucoza

Zona 36/B1-B2 soeaua Fabrica de Glucoza – b-dul Lacul Tei

Str. Piatra Neamt

Zona 66/B1 str.Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Garoafei – str, Pucheni

Soseaua Pipera

Zona 25/B3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera

Zona 26/A3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera

Zona 35/A1-B1 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera

Str. Piscu Crasani

Zona 42/B2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor

Zona 43/A2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor

Drum Piscul Muntelui

Zona 12/B3 str. Alexandru Bratu – Drum Piscul Mare - Drum Piscul Reghiului

Zona 13/A2-A3-B2 str. Alexandru Bratu – dr. Piscul Mare - Drum Piscul Reghiului

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Drum Piscul Nou

(*) ***Zona 13***/A3-***B2*** Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului
Zona 14/A2 Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului

Drum Piscul Radului

Zona 13/A3-B3 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti
Zona 23/A1 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti

Calea Plevnei

Zona 45/A1-B1-B2 Soseaua Orhideelor – str. Constantin Noica – str. Stirbei Voda - str. Vasile Parvan
Zona 46/A2-A3 str. Stirbei Voda - str. Vasile Parvan

Str. Poetului

Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Nuvelei
Zona33/A1 str. Nuvelei – str. Infratirii

Str. Pogoanele

Zona 68/B3 str. Odai – str. Actiunii
Zona 79/B1 str. Actiunii – str. Drumul Berceanului

Drum Poiana Mierlei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor
Zona 22/A3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor
Zona 32/A1 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor

Drum Poiana Pietrei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni
Zona 31/B1 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni

Drum Poiana Sarata

Zona 21/B3 drum Poiana Tapului – drum Poiana Tarnavei
Zona 31A1-B1 Drum Poiana Tarnavei – Drum Poiana Trestiei

Drum Poiana Tarnavei

Zona 21/B3 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei
Zona 31B1 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei

B-dul Poligrafiei

Zona 24/A3 Str. Straulesti – Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere
Zona 34/A1-B1 Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere

Str. Pomilor

Zona 32/B2 str. Lacul Ursului – Str. Cornului
Zona 33/A2 Str. Cornului – str. Murelor

B-dul Pompeiu Dimitrie, profesor

Zona 26/A3-B3 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani
Zona 35/B1 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani
Zona 36/A1 str. Gara Herastrau – Metrou Pipera - soseaua Petricani

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Popa Nicolae
(*) ***Zona 37/A3*** str. Heliade intre Vii – str. Rasnov
Zona 48A1-B1 str. Rasnov – str. Dimitrie Grozdea

Str. Popa Tatu
Zona 45/B1 str. Berzei – str. Horatiu
Zona 46/A1-***A2*** str. Horatiu – str. Mircea Vulcanescu – str. Stirbei Voda

Str. Portaresti
Zona 33/B3 Calea Crangasi – str. Lucacesti
Zona 44/B1 Calea Crangasi – str. Lucacesti

Str. Porumbaru Ion, maior
Zona 55/B2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului
Zona 56/A2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului

Str. Postasului
Zona 60/B1 str. Valea Sadului – str. Varesti
Zona 61 A1 str. Varesti – drum Gura Siriului

Str. Pretorienilor
Zona 45/B3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina
Zona 46/A3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina

Str. Prezan Constantin
Zona 34/B2 Piata Arcul de Triumf –str. Sontu
Zona 35/A2 str. Sontu - Piata Charles de Gaulles

Str. Prigoriilor
Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Str. Prinosului
Zona 58/A3 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti
Zona 69/A1 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti

Aleea Privighetorilor
Zona 14/B2 Şoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera
Zona 15/A2-B3 Şoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera

Str. Progresul
Zona 45/A3 Razoare – str. Frunte Lata
Zona 56/A1-B1-B2 str. Frunte Lata –Calea 13 Septembrie –Calea Rahovei –Str.Spataru Preda
Zona 57/A2 str. Spataru Preda – str. dr. Constantin Istrati
Str. Pucheni
Zona 56/A3 Şoseaua Alexandriei – Str. cpt. Grigorean Petre
Zona 67A1 str. Cpt. Grigorean Petre – şoseaua Salaj
Str. Putul cu Tei
Zona 57/B3 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia
Zona 68/B1 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Radna

Zona 44/B1 str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

(*) ***Zona 45/A1*** str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

Str. Radu Voda

Zona 57/B1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Calea Rahovei

Zona 56/A2-A3-B1-B2 Piata Rahova – str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Zona 57/A1 str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Str. Radulescu Musat

Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Intrarea Ramnicului

Zona 37/A3 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Zona 48/A1 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Str. Rasnov

Zona 37/B3 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Zona 48/A1 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Str. Raul Vedea

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Str. Rebreanu Liviu

Zona 49/A3 str. campia Libertatii - B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 dec 1918

Zona 59/A1-B1 B-dul camil Ressu – B-dul Nicolae grigorescu

Zona 60/A1-B1 B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 decembrie 1918

Str. Rediu

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

B-dul Regiei

Zona 44/B1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Zona 45/A1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Str. Renasterii

Zona 23/A3 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Str. Renului

Zona 48/B1 str. Delfinului – str Ciocarliei

Zona 49/A1 str. Delfinului – str Ciocarliei

Str. Rhea Silvia

Zona 67/B1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari

Zona 68 A1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Ritmului
(*) ***Zona 47/B1*** B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon
Zona 48/A1 B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon

Str. Roata Ion
Zona 57/B1 str. Elena Cuza – str. Verzisori
Zona 58/A1 str. Elena Cuza – str. Verzisori
Str. Robescu F. Constantin
Zona 46/B3 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra
Zona 47/A2 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra

Str. Rodica
Zona 37/B3 Lacul Fundeni – str. Fantanica
Zona 48/B1 Lacul Fundeni – str. Fantanica

Str. Rodiei
Zona 47/B3 B-dul Burebista – str. Harsova
Zona 58/B1 B-dul Burebista – str. Harsova

Str. Rodnei
Zona 50/A3-***B3*** Str. Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Str. Romancierilor
Zona 43/B3 B-dul Timişoara – str. Nera – str. Drumul Taberei
Zona 54/B1 B-dul Timişoara – str. Nera – str. Drumul Taberei

Str. Rombului
Zona 55/B2 Şoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului
Zona 56/A2 Şoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului

Str. Ropotului
Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan
Zona 37/A1-***B1*** str. Ciuca Stefan str. Portile de Fier

Str. Rosetti Maria
Zona 46/B2/ str. Spiridon Darvari – str. Vasile Lascar
Zona 47/A2 Str. Vasile Lascar – str. Toamnei

Str. Rozetului
Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Rupea
Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Str. Russo Alecu
Zona 46/B1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia
Zona 47/A1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Sabinelor
(*) ***Zona 56/B1*** Calea 13 Septembrie – str. Uranus
Zona 57/A1 Str. Uranus – Calea Rahovei

Str. Sachelarie Visarion, lt.
Zona 47/B2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc
Zona 48/A2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc

Str. Samoila Dumitru, serg. maj.
Zona 69/B2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei
Zona 70/A2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

Str. Sabiutei
Zona 55/B1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu
Zona 56/A1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu

Soseaua Salaj
Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari - str. Chimirului
Zona 67/A1-A2; B1 str. Surlei - Str. Chimirului - str. Pucheni
Zona 66/B2 str. Pucheni - str. Botorca

Str. Salcetului
Zona 57/B3 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei
Zona 68/B1 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei

Str. Sandulita
Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Drum Santana
Zona 66/B2 Str. Teius – str. Pucheni
Zona 67/A2 Str. Teius – str. Pucheni

Str. Scortan Ion, erou
Zona 27/A3 str. Cpt Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan
Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Portile de Fier

Str. Sebastian Mihail
Zona 45/A3 str. drumul Sarii - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei
Zona 56/A1-B1-B2 str. drumul Sarii - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei

Str. Serii
Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Guteni

Str. Sfanta Vineri
Zona 46/B3 B-dul Corneliu Coposu – str. Mamulari
Zona 47/A3 str. Mamulari – b-dul Mircea Voda

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Sfintilor
(*) ***Zona 46/B2*** b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor
Zona 47/A2 b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor

Str. Sibiu
Zona 44/B3 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei
Zona 55/B1 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei

Str. Silvia
Zona 36/B3 Soseaua Colentina – str. Reactorului
Zona 37/A3 str. Reactorului – str. Podul Neagului

Str. Simigiului
Zona 58/A3 str. Martisor – Parcul Vacaresti
Zona 59/A1 str. Martisor – Parcul Vacaresti

Aleea Sinaia
Zona 36/B3 str. Gherase – str. Magnoliei
Zona 37/A2 str. Magnoliei – str. Cremenita

Str. Slugeru Dumitru
Zona 37/A3 str. Calatorului – Sintofarm
Zona 48/A1 str. Calatorului – Sintofarm

Str. Soceni
Zona 56/B3 Str. Pasarea – str. Voinesti
Zona 67/B1 Str. Pasarea – str. Voinesti

Intrarea Solzilor
Zona 25/A3 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau
Zona 35/A1 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau

Str. Spataru Preda
Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresul
Zona 57/B2 Calea Ferentari – str. Progresul

Str. Sperantei
Zona 46/B2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu
Zona 47/A2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu

Str. Sperantia Theodor
Zona 47/B3 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici
Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici
Str. Staminelor
Zona 67/B1 str. Codrului – str. Bachus
Zona 68/A1 str. Codrului – str. Bachus
Str. Stana de Vale
Zona 56/B3 str. Pausanul Codrilor – str. Sadului
Zona 57/A3 str. Paunasului – str. Sadului

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Drum Stegarului
(*) ***Zona 13/B3***-B2 Jandarmeriei – Padurea Baneasa
Zona 14/A2-A3 Jandarmeriei – Padurea Baneasa

Str. Stelea Spatarul
Zona 46/B3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev
Zona 47/A3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

Str. Stolnicul Vasile
Zona 37/A3-B3 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea
Zona 48/A1-B1 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea
Str. Strabuna
Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – Soseaua Chitilei
Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Magrinei

Str. Staminelor
Zona 67/B1 str. Codrului – str. Bachus
Zona 68/A1 str. Codrului – str. Bachus

Str. Stana de Vale
Zona 56/B3 str. Pausanul Codrilor – str. Sadului
Zona 57/A3 str. Paunasului – str. Sadului

Drum Stegarului
Zona 13/B3-B2 Jandarmeriei – Padurea Baneasa
Zona 14/A2-A3 Jandarmeriei – Padurea Baneasa

Str. Stelea Spatarul
Zona 46/B3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev
Zona 47/A3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

Str. Stolnicul Vasile
Zona 37/A3-B3 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea
Zona 48/A1-B1 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea

Str. Strabuna
Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – Soseaua Chitilei
Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Magrinei

Str. Subcetate
Zona 22/B3 Soseeaua Chitilei – Str. Almas
Zona 23/A3 str. Almas – str. Branarul

Str. Suceava
Zona 28/A3 str. Puietilor – soseaua Colentina
Zona 38/A1 str. Puietilor – soseaua Colentina
Str. Sulitei
Zona 56/B3 str. Bachus – Calea Ferenetari
Zona 57/A3 str. Bachus – Calea Ferenetari

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Surorilor

(*) ***Zona 23/A3*** soseaua Chitilei – str. Poetului
Zona 33/A1 str. Poetului - str. Niagara

Str. Suzana

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana - str.Margeanului
Zona 56/A2 soseaua Antiaeriana - str. Margeanului

Str. Soldanului

Zona 69/B2 str. serg. Samoila Dumitru – str. Panselelor
Zona 70/A2 str. serg. Samoila Dumitru – str. serg. Iriceanu Ion

Soseaua Stefan cel Mare

Zona 35/B3 Calea Dorobantilor – Aleea Circului
Zona 36/A3 Aleea Circului - str. Lizeanu
Zona 47/A1-B1 str. Lizeanu – Calea Mosilor

Str. Stefanescu Stefan, elev

Zona 47/B1 str. Avrig – cimitirul Armenesc
Zona 48/A1 str. Avrig – cimitirul Armenesc

Str. Stirbei Voda

Zona 45/B2 Splaiul Independentei – str. Berzei
Zona 46/A2 str. Berzei – Calea Victoriei

Drumul Taberei

Zona 54/B1-B2 str. Poiana Muntelui – str. Topolovat
Zona 55/A1-B1 str. Brasov (Intersectia cu 1 Mai (Compozitorilor) – aleea Poiana Sibiului
Zona 44/B3 intersectia cu Bd. Vasile Milea
Zona 45/A3 intersectia Bd. Vasile Milea – intersectia cu Drumul Sarii

Str. Tarnoveanu Mihail

Zona 50/B3 str. Valsanesti – str. Industriilor
Zona 51/A3 str. Valsanesti – str. Industriilor
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

Str. Tecuci

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Aleea Teisani

Zona 4/B3 drumul Codrii Vlasiei – drum Padurea Ciolpani
Zona 5/A3-B3 drum Padurea Ciolpani – Padurea Tunari
Zona 14/A1-B1 soseaua Bucuresti-Ploiesti – drum Codrii Vlasiei

Str. Teius

Zona 55/B3 str. Petrosani – soseaua Alexandriei
Zona 56/A3 str. Berzovia – soseaua Alexandriei
Zona 66/B1-B2-B3 str. Santimbru – soseaua Alexandriei

Str. Teodorescu Ion, sergent

Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Serii
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Serii

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Teofil
Zona 36/B3 str. Silvia – soseaua Gherase
(*) ***Zona 37/A3*** str. Silvia – soseaua Gherase

B-dul Timisoara
Zona 43/A3-B3 str.Moinesti– Str. Sandulesti
Zona 44/A3-B3 str. Sandulesti – b-dul Vasile Milea
Zona 45/A3 Bd. Vasile Milea – Razoare (p-ta Danny Huwe)
Zona 52/B1 CET Vest
Zona 53/A1-B1 zona CET Vest - str. Valea Cascadelor
Zona 54/A1 str. Violetelor – str. Moinești

Str. Tina Radu, sergent
Zona 50/B3 str. Vlasiei – str. Industrilor
Zona 61/B1 str. Vlasiei – str. Industrilor

B-dul Tineretului
Zona 57/B2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti
Zona 58/A2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti

Str. Tiparnitei
Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea - intrarea Simleu
Zona 68/A3 Intrarea Simleu – str. Sinei

Aleea Tohani
Zona 57/B2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru
Zona 58/A2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru

Str. Tohani
Zona 57/B2 str. Mocancutei – str. Poenari
Zona 58/A2 str. Mocancutei – str. Poenari

Str. Toporului
Zona 27/A3 str. Ion Floruta – str. Gherghitei
Zona 37/A1 str. Ion Floruta – str. Gherghitei

Str. Trandafirul Rosu
Zona 50/A3 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel
Zona 61/A1 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel

Str. Transilvaniei
Zona 45/B2 str. Berzei – str. Popa Tatu
Zona 46/A2 str. Berzei – str. Popa Tatu

Str. Trestiana
Zona 57/B2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana
Zona 58/A2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana

Str. Triumfului
Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – soseaua Chitilei
Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – Soseaua Marginei

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Tuberozelor
(*) ***Zona 34/B3*** soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu
Zona 35/A3 soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu

Str. Tufelor
Zona 56/B3 str. Bachus – str. Trompetului
Zona 67/B1 str. Bachus – str. Trompetului

Str. Turnu Eiffel
Zona 35/B2-B3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei
Zona 36/A3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei

Str. Turturica, sergent
Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Sadului
Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Sadului

Str. Tusnad
Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

Intrarea Tarcului
Zona 67/B2 str. Zetarilor – str. Pasunilor
Zona 68/A2 str. Zetarilor – str. Iacob Andrei

Aleea Tebea
Zona 68/B2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului
Zona 69/A2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului

Aleea Tibles
Zona 44/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti
Zona 45/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti

Str. Tintasului
Zona 33/B2 Calea Grivitei – str. I.Inculet – str. Puscacului
Zona 34/A2 Calea Grivitei – str. I.Inculet - str. Puscacului

Str. Titeica Gheorghe
Zona 35/A1 Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru
Zona 36/A1-***A2*** Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru

Str. Tuculescu Ion
Zona 48/A3 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac
Zona 59/A1 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac
B-dul Unirii
Zona 46/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia
Zona 47/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia
Splaiul Unirii
Zona 46/B3 b-dul I.C. Bratianu – str. Nerva Traian
Zona 58/A1-A2-B2 str. Nerva Traian – soseaua Mihai Bravu – Calea Vitan
Zona 59/A3 soseaua Mihai Bravi – Calea Vitan

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Unitatii (Popovici Toma)

(*) ***Zona 58/B1*** Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu
Zona 59/A1 Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu

Str. Uruguay

Zona 34/B2 Soseaua Kiseleff – str. Alexandrina
Zona 35/A2 str.Alexandrina – b-dul Aviatorior

Str. Utiesului

Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita
Zona 48/B1 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita

B-dul Uverturii

Zona 43/B1-B2 str. Drenajului – str. Dealul Tugulea
Zona 44/A2 str. Dealul Tugulea – soseaua Virtutii

Str. Vadul Moldovei

Zona 14/B1 Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor
Zona 15/A1-B1-***B2*** Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor

Str. Valea Cascadelor

Zona 42/B3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei - b-dul Timisoara
Zona 43/A3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara
Zona 53/B1 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara

Str. Valea Calugareasca

Zona 54/B2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov
Zona 55/A2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov

Str. Valea Hartibaciului

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
Zona 56/A2-A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Vaslui

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Str.Vacarescu Barbu

Zona 35/B1-B2-B3 soseaua Stefan cel Mare – soseaua Pipera
Zona 36/A1-A2 b-dul Lacul Tei – soseaua Fabrica de Glucoza

Str. Vacarescu Elena

Zona 24/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului
Zona 25/A2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului

Str. Valisoara

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Neptun
Zona 66/B1 soseaua Alexandriei – str. Neptun

Str. Varasti

Zona 60/B1 str. Postasului – str. Bratarii
Zona 61/A1 str. Postasului – str. Bratarii

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Valcele

(*) ***Zona 55/B1*** B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana
Zona 56/A1-B1 B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Valsanesti

Zona 50/A3-***B3*** str. Zarzarilor (Zona Republica) – str. Culeslui
Zona 61/B1 str. Culesului – str.Barcarolei

Str. Varnav Scarlat, ing.

Zona 44/B1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles
Zona 45/A1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles

Bd. Veroiu Mircea

Zona 25/A2,***B2*** cartier Henri Coandă, str. Gheorghe Timică
Zona 26/A2 cartier Henri Coandă, stradă nedenumită

Str. Veseliei

Zona 56/A3 Calea Ferentai – str. Progresul
Zona 57/A2-A3 Calea Ferentai – str. Progresul

Piata Victoriei

Zona 35/A3 Intersectia soseaua Kiseleff – b-dul Iancu de Hunedoara
Zona 46/A1 Intersectia Calea Victoriei – b-dul Lascar Catargiu - b-dul Iancu de Hunedoara

Str. Viitorului

Zona 46/B1 str. Alexandru Donici – str. Vasile Lascar
Zona 47/A1 str. Vasile Lascar – str. Mihai Eminescu – soseeaua Stefan cel Mare

Str. Violetelor

Zona 43/A3 str. Liniei – RATB depoul Bujoreni
Zona 54/A1 RATB depoul Bujoreni – b-dul Timisoara

Calea Vitan

Zona 58/B1-B2 str. Lucian Blaga – soseaua Mihai Bravu
Zona 59/A2-A3 soseaua Mihai Bravu – Splaiul Unirii

Sos.Vitan Barzesti

Zona 59/A3 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei
Zona 70/A1-A2 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei

Str. Vitejesscu

Zona 57/B1 ambele intrari din str. Elena Cuza
Zona 58/A1 ambele intrari din str. Elena Cuza

Calea Vlădescu Radu

Zona 15/A3 str. Vlad Munteanu, șos. București-Ploiești
Zona 25/A1 Calea Zăvoi Ion

Str. Voineasa

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului
Zona 59/A2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

Str. Voiosiei
(*) ***Zona 50/B3*** str. Industriilor – str. Valsanesti
Zona 61/B1 str. Industriilor – str. Valsanesti

Str. Vulcan Judetu
Zona 58/B1 Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu
Zona 59/A1 Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu

Str. Vulcanescu Mircea
Zona 45/B2 Calea Plevnei - str. Popa Tatu
Zona 46/A1-A2 str. Popa Tatu - Calea Grivitei

Aleea Zarandului
Zona 47/B2 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion
Zona 48/A1-A3 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion

Str. Zarzarilor
Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

Calea Zăvoi Ion
Zona 24/B1 intersecția cu Șos. București-Ploiești
Zona 25/A1,B1 str. Câmpul Pipera

Str. Ziduri intre Vii
Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. Ceptura
Zona 48/A1 str. Soseaua Electronicii – Str. Paharnicul Turture

Str. Ziduri Mosi
Zona 36/B3 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu
Zona 47/B1 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu

Str. Zidurilor
Zona 47/B1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon
Zona 48/A1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon

Str. Zlatescu Constantin, medic
Zona 47/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu
Zona 48/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu

Str. Zori de Zi
Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirlui
Zona 67/A1 str. Amurgului – str. Chimirlui

Str. Zorilor
Zona 67/B1 str. Livezilor – str. Periscani
Zona 68/A1 str. Periscani – Prelunigrea Ferentari

(*) *Zonele marcate prin subliniere reprezinta careurile dominante in care se incadreaza proprietatile de pe strada respectiva*

III. OPISUL ANEXELOR PENTRU APARTAMENTE

Nr. Anexa	ZONA	Pag.
ANEXA 31	ZONA 48	107
ANEXA 32	ZONA 49	135
ANEXA 33	ZONA 50	163
ANEXA 34	ZONA 51	187
ANEXA 35	ZONA 52	193
ANEXA 36	ZONA 53	208
ANEXA 37	ZONA 54	236
ANEXA 38	ZONA 55	264
ANEXA 39	ZONA 56	292
ANEXA 40	ZONA 57	320
ANEXA 41	ZONA 58	348
ANEXA 42	ZONA 59	376
ANEXA 43	ZONA 60	404
ANEXA 44	ZONA 61	432
ANEXA 45	ZONA 62	460
ANEXA 46	ZONA 65	475
ANEXA 47	ZONA 66	481
ANEXA 48	ZONA 67	505
ANEXA 49	ZONA 68	533
ANEXA 50	ZONA 69	561
ANEXA 51	ZONA 70	589
ANEXA 52	ZONA 71	617
ANEXA 53	ZONA 72	627
ANEXA 54	ZONA 78	637
ANEXA 55	ZONA 79	643
ANEXA 56	ZONA 80	658
ANEXA 57	ZONA 81	686
ANEXA 58	ZONA 82	714
ANEXA 59	ZONA 86	720

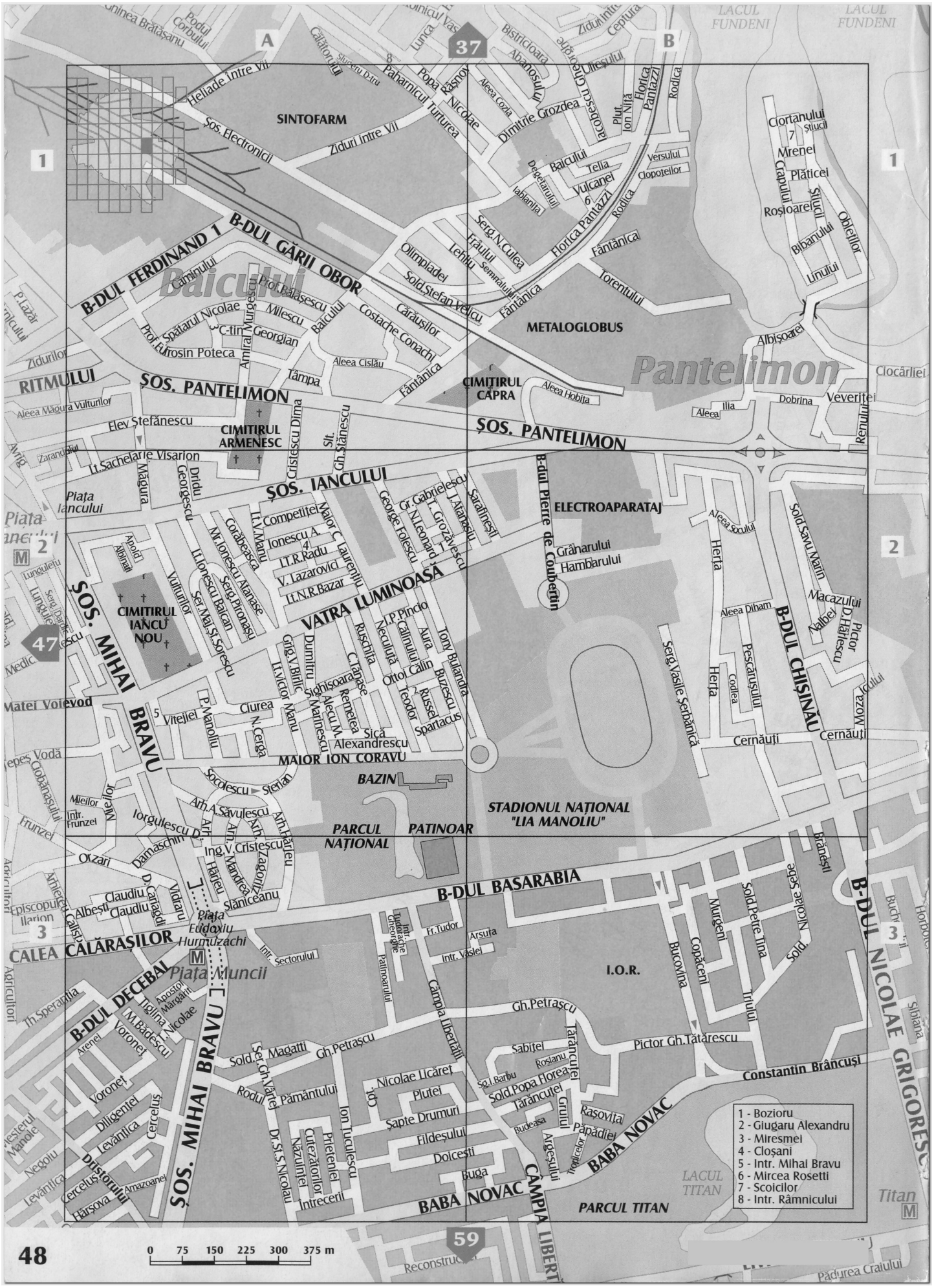
Notă:

Fiecare anexă conţine câte un număr de pagini corespunzător fiecarei subzone A1, A2, A3, B1, B2 sau B3 şi fiecărui tip de confort, respectiv: cf. I sporit, cf.I, cf.II şi cf.II.

IV.

ANEXELE 31÷59

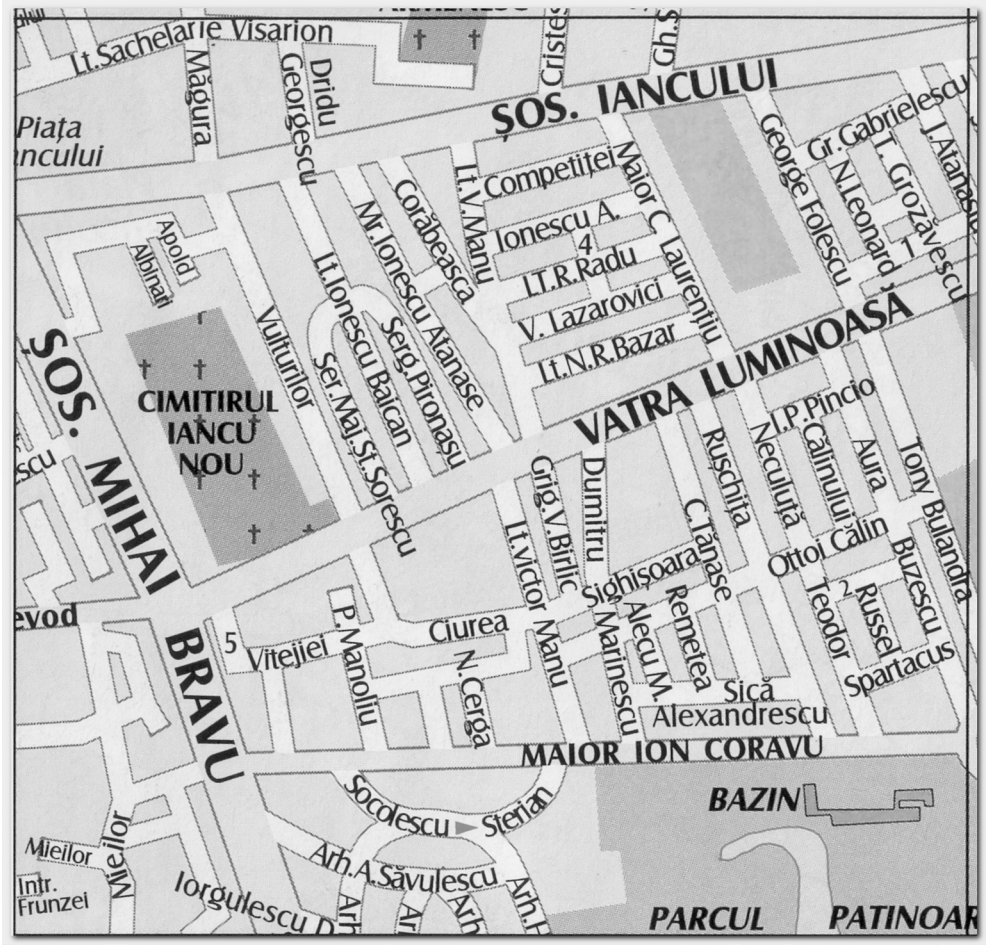
VALORI APARTAMENTE ȘI PLANȘE ZONE


SINTOFARM
B-DUL FERDINAND 1
B-DUL GĂRII OBOR
Baicului
Pantelimon
METALOGLOBUS
CIMITIRUL CĂPRA
CIMITIRUL ARMENESC
CIMITIRUL IANCU NOU
ȘOS. PANTELIMON
ȘOS. IANCULUI
VATRA LUMINOASĂ
ȘOS. MIHAI BRAVU
ELECTROAPARATAJ
B-DUL CHIȘINĂU
B-DUL BASARABIA
B-DUL NICOLAE GRIGORESCU
CALEA CĂLĂRAȘILOR
B-DUL DECEBAL
MAIOR ION CORAVU
BAZIN
PARCUL NAȚIONAL
PATINOAR
STADIONUL NAȚIONAL "LIA MANOLIU"
I.O.R.
PARCUL TITAN
BABA NOVAC
CÂMPIA LIBERTĂȚII
Piața Iancului
Piața Eudoxiu Hurmuzachi
Piața Muncii
1 - Bozioru
2 - Giugaru Alexandru
3 - Miresmei
4 - Cloșani
5 - Intr. Mihai Bravu
6 - Mircea Rosetti
7 - Scoicilor
8 - Intr. Râmnicului
0 75 150 225 300 375 m

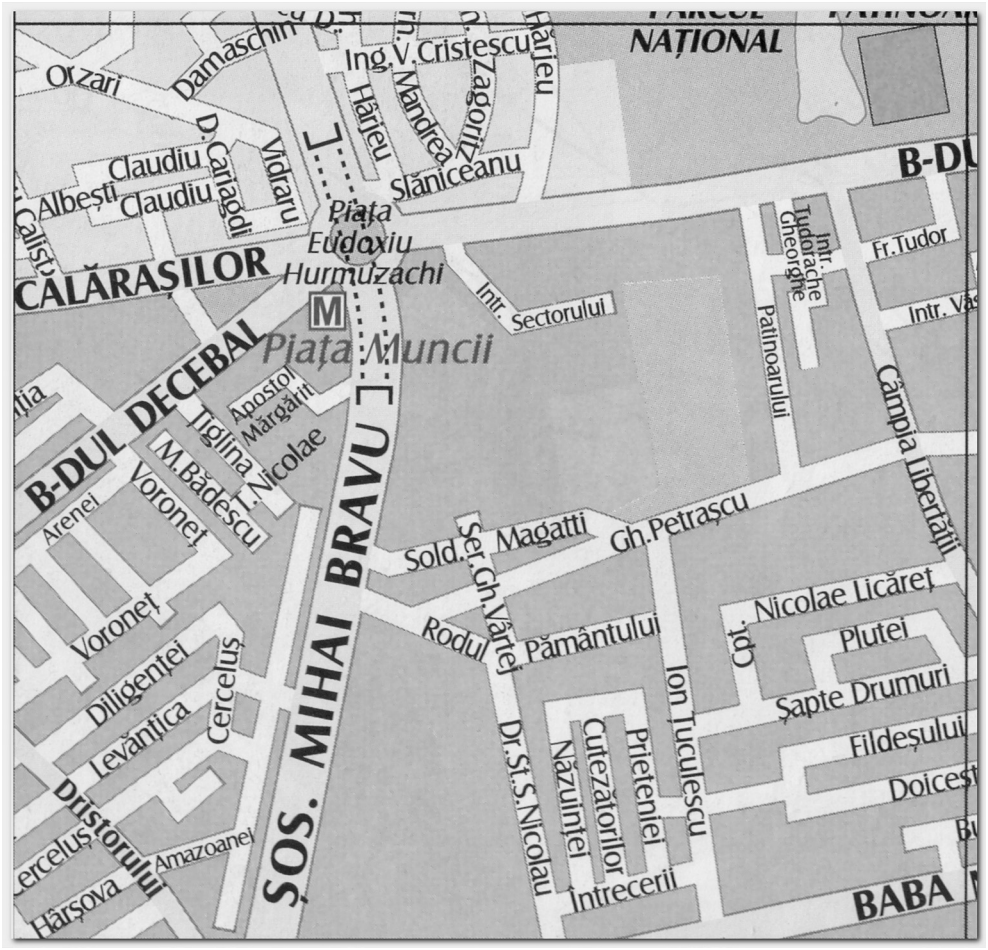
ZONA 48 – A1



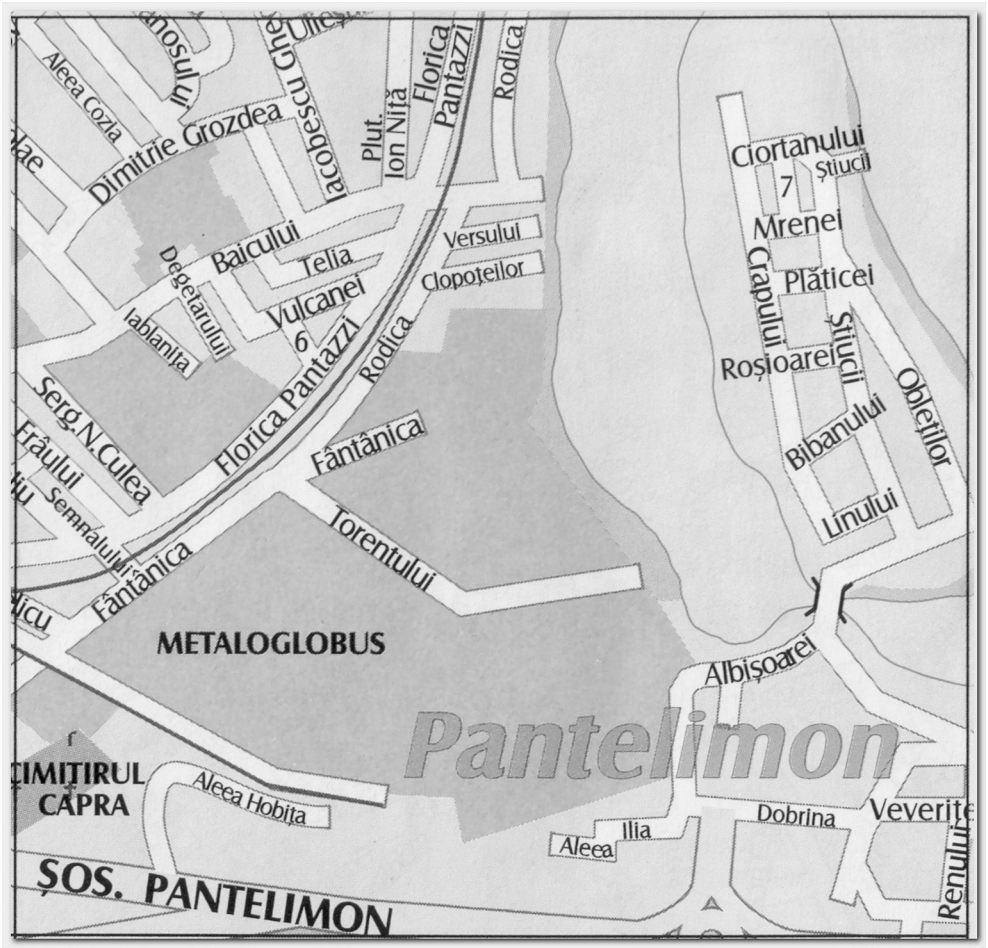
ZONA 48 – A2



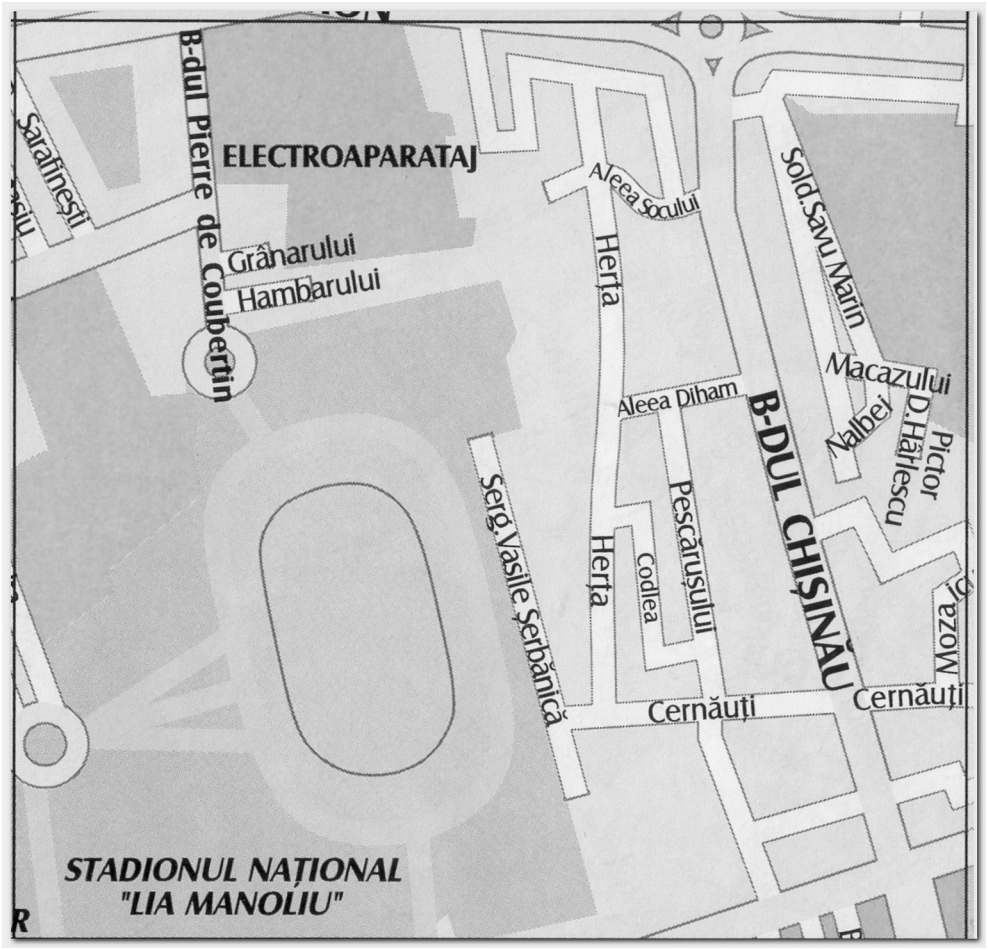
ZONA 48 – A3



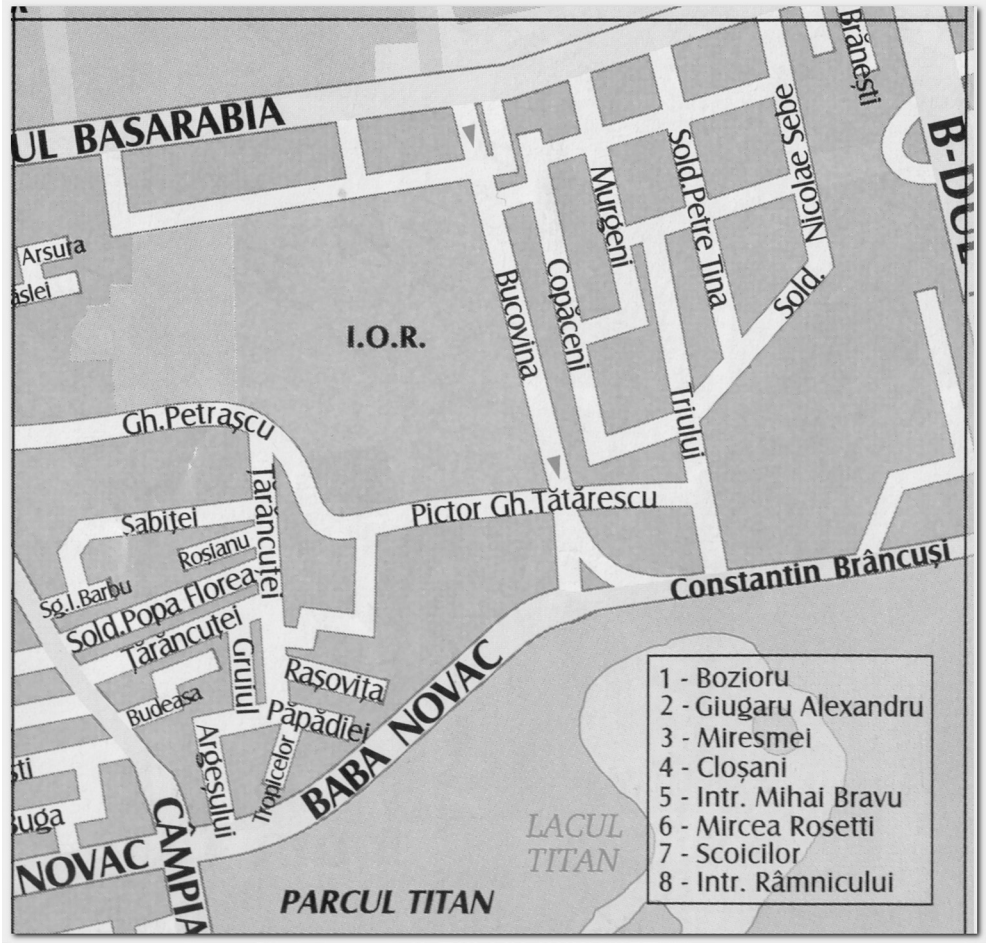
ZONA 48 – B1



ZONA 48 – B2



ZONA 48 – B3





ANEXA 31.1.1 - ZONA 48-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.300*	*62.930*	*83.030*	*104.690*	*154.390*
1990÷2010	*35.460*	*61.120*	*77.960*	*97.340*	*143.590*
1978÷1989	*31.930*	*55.050*	*70.220*	*87.680*	*129.330*
1967÷1977	*29.320*	*50.500*	*64.440*	*80.460*	*118.670*
inainte de anul 1967	*24.060*	*41.450*	*52.860*	*66.000*	*97.380*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.280*	*68.120*	*89.890*	*113.320*	*167.130*
1990÷2010	*38.380*	*66.170*	*84.390*	*105.370*	*155.420*
1978÷1989	*34.580*	*59.600*	*76.010*	*94.910*	*139.990*
1967÷1977	*31.720*	*54.700*	*69.750*	*87.090*	*128.460*
inainte de anul 1967	*26.040*	*44.870*	*57.230*	*71.450*	*105.400*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.420*	*64.880*	*85.590*	*107.910*	*159.170*
1990÷2010	*36.550*	*63.020*	*80.370*	*100.360*	*148.010*
1978÷1989	*32.920*	*56.740*	*72.400*	*90.390*	*133.320*
1967÷1977	*30.210*	*52.080*	*66.430*	*82.950*	*122.350*
inainte de anul 1967	*24.790*	*42.730*	*54.510*	*68.050*	*100.380*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.030*	*59.030*	*77.900*	*98.200*	*144.840*
1990÷2010	*33.270*	*57.340*	*73.140*	*91.320*	*134.700*
1978÷1989	*29.970*	*51.650*	*65.880*	*82.250*	*121.320*
1967÷1977	*27.490*	*47.390*	*60.460*	*75.470*	*111.320*
inainte de anul 1967	*22.560*	*38.880*	*49.590*	*61.930*	*91.340*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.1.2 - ZONA 48-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.560*	*59.930*	*79.080*	*99.690*	*147.030*
1990÷2010	*33.770*	*58.200*	*74.260*	*92.700*	*136.750*
1978÷1989	*30.420*	*52.430*	*66.870*	*83.510*	*123.170*
1967÷1977	*27.910*	*48.120*	*61.370*	*76.630*	*113.020*
inainte de anul 1967	*22.900*	*39.480*	*50.350*	*62.870*	*92.740*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.420*	*64.880*	*85.590*	*107.910*	*159.170*
1990÷2010	*36.550*	*63.020*	*80.370*	*100.360*	*148.010*
1978÷1989	*32.920*	*56.740*	*72.400*	*90.390*	*133.320*
1967÷1977	*30.210*	*52.080*	*66.430*	*82.950*	*122.350*
inainte de anul 1967	*24.790*	*42.730*	*54.510*	*68.050*	*100.380*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.620*	*61.780*	*81.530*	*102.760*	*151.580*
1990÷2010	*34.810*	*60.010*	*76.560*	*95.560*	*140.970*
1978÷1989	*31.350*	*54.050*	*68.940*	*86.080*	*126.980*
1967÷1977	*28.780*	*49.600*	*63.260*	*78.980*	*116.510*
inainte de anul 1967	*23.600*	*40.690*	*51.910*	*64.810*	*95.610*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.430*	*56.220*	*74.180*	*93.520*	*137.950*
1990÷2010	*31.680*	*54.600*	*69.660*	*86.970*	*128.290*
1978÷1989	*28.540*	*49.180*	*62.740*	*78.330*	*115.550*
1967÷1977	*26.190*	*45.130*	*57.570*	*71.880*	*106.030*
inainte de anul 1967	*21.480*	*37.040*	*47.230*	*58.990*	*87.000*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.1.3 - ZONA 48-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.850*	*38.840*	*52.550*	*67.280*	--
1990÷2010	*23.310*	*37.720*	*49.350*	*62.580*	--
1978÷1989	*20.980*	*33.970*	*44.440*	*56.360*	--
1967÷1977	*19.260*	*31.180*	*40.780*	*51.720*	--
inainte de anul 1967	*15.800*	*25.570*	*33.460*	*42.430*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.810*	*42.040*	*56.900*	*72.830*	--
1990÷2010	*25.220*	*40.830*	*53.420*	*67.740*	--
1978÷1989	*22.720*	*36.770*	*48.110*	*61.020*	--
1967÷1977	*20.840*	*33.750*	*44.150*	*56.000*	--
inainte de anul 1967	*17.100*	*27.690*	*36.230*	*45.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.590*	*40.040*	*54.180*	*69.370*	--
1990÷2010	*24.020*	*38.890*	*50.870*	*64.520*	--
1978÷1989	*21.630*	*35.020*	*45.820*	*58.110*	--
1967÷1977	*19.860*	*32.140*	*42.040*	*53.320*	--
inainte de anul 1967	*16.290*	*26.380*	*34.490*	*43.740*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.370*	*36.440*	*49.310*	*63.130*	--
1990÷2010	*21.870*	*35.390*	*46.290*	*58.710*	--
1978÷1989	*19.700*	*31.860*	*41.700*	*52.870*	--
1967÷1977	*18.070*	*29.260*	*38.260*	*48.520*	--
inainte de anul 1967	*14.830*	*23.990*	*31.400*	*39.820*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.1.4 - ZONA 48-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.270*	*33.010*	*41.880*	*57.190*	--
1990÷2010	*19.800*	*32.070*	*39.320*	*53.190*	--
1978÷1989	*17.840*	*28.870*	*35.420*	*47.900*	--
1967÷1977	*16.370*	*26.510*	*32.510*	*43.960*	--
inainte de anul 1967	*13.430*	*21.730*	*26.670*	*36.070*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.940*	*35.730*	*45.330*	*61.920*	--
1990÷2010	*21.450*	*34.710*	*42.570*	*57.570*	--
1978÷1989	*19.310*	*31.260*	*38.330*	*51.850*	--
1967÷1977	*17.710*	*28.690*	*35.180*	*47.600*	--
inainte de anul 1967	*14.540*	*23.550*	*28.860*	*39.040*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.890*	*34.020*	*43.170*	*58.960*	--
1990÷2010	*20.420*	*33.060*	*40.550*	*54.830*	--
1978÷1989	*18.400*	*29.780*	*36.520*	*49.390*	--
1967÷1977	*16.880*	*27.320*	*33.510*	*45.340*	--
inainte de anul 1967	*13.850*	*22.420*	*27.500*	*37.190*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.020*	*30.950*	*39.290*	*53.660*	--
1990÷2010	*18.570*	*30.090*	*36.900*	*49.900*	--
1978÷1989	*16.740*	*27.090*	*33.220*	*44.950*	--
1967÷1977	*15.360*	*24.870*	*30.490*	*41.230*	--
inainte de anul 1967	*12.600*	*20.410*	*25.020*	*33.830*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.2.1 - ZONA 48-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.980*	*64.130*	*84.620*	*106.670*	*157.350*
1990÷2010	*36.130*	*62.290*	*79.450*	*99.200*	*146.340*
1978÷1989	*32.560*	*56.100*	*71.550*	*89.340*	*131.790*
1967÷1977	*29.870*	*51.480*	*65.690*	*81.990*	*120.930*
inainte de anul 1967	*24.510*	*42.250*	*53.890*	*67.270*	*99.230*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.020*	*69.430*	*91.610*	*115.470*	*170.320*
1990÷2010	*39.120*	*67.410*	*86.010*	*107.390*	*158.390*
1978÷1989	*35.250*	*60.730*	*77.460*	*96.730*	*142.660*
1967÷1977	*32.330*	*55.730*	*71.090*	*88.770*	*130.910*
inainte de anul 1967	*26.540*	*45.730*	*58.330*	*72.830*	*107.420*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.120*	*66.110*	*87.250*	*109.970*	*162.210*
1990÷2010	*37.260*	*64.220*	*81.910*	*102.280*	*150.860*
1978÷1989	*33.550*	*57.840*	*73.770*	*92.120*	*135.870*
1967÷1977	*30.800*	*53.070*	*67.690*	*84.530*	*124.680*
inainte de anul 1967	*25.260*	*43.550*	*55.550*	*69.350*	*102.300*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.690*	*60.170*	*79.390*	*100.080*	*147.630*
1990÷2010	*33.890*	*58.450*	*74.530*	*93.070*	*137.290*
1978÷1989	*30.530*	*52.630*	*67.140*	*83.820*	*123.640*
1967÷1977	*28.010*	*48.300*	*61.590*	*76.920*	*113.460*
inainte de anul 1967	*23.000*	*39.630*	*50.550*	*63.110*	*93.090*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.2.2 - ZONA 48-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.210*	*61.080*	*80.590*	*101.600*	*149.860*
1990÷2010	*34.410*	*59.320*	*75.680*	*94.490*	*139.370*
1978÷1989	*31.010*	*53.440*	*68.150*	*85.090*	*125.520*
1967÷1977	*28.430*	*49.030*	*62.540*	*78.090*	*115.170*
inainte de anul 1967	*23.350*	*40.230*	*51.310*	*64.070*	*94.510*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.120*	*66.110*	*87.250*	*109.970*	*162.210*
1990÷2010	*37.260*	*64.220*	*81.910*	*102.280*	*150.860*
1978÷1989	*33.550*	*57.840*	*73.770*	*92.120*	*135.870*
1967÷1977	*30.800*	*53.070*	*67.690*	*84.530*	*124.680*
inainte de anul 1967	*25.260*	*43.550*	*55.550*	*69.350*	*102.300*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.320*	*62.960*	*83.090*	*104.740*	*154.490*
1990÷2010	*35.480*	*61.160*	*78.020*	*97.400*	*143.680*
1978÷1989	*31.960*	*55.090*	*70.270*	*87.730*	*129.400*
1967÷1977	*29.340*	*50.540*	*64.470*	*80.500*	*118.740*
inainte de anul 1967	*24.070*	*41.470*	*52.900*	*66.060*	*97.430*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.040*	*57.310*	*75.610*	*95.310*	*140.580*
1990÷2010	*32.300*	*55.670*	*70.990*	*88.630*	*130.740*
1978÷1989	*29.070*	*50.130*	*63.930*	*79.830*	*117.750*
1967÷1977	*26.690*	*45.990*	*58.670*	*73.250*	*108.060*
inainte de anul 1967	*21.900*	*37.730*	*48.140*	*60.110*	*88.670*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.2.3 - ZONA 48-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.290*	*39.570*	*53.550*	*68.580*	--
1990÷2010	*23.750*	*38.460*	*50.300*	*63.780*	--
1978÷1989	*21.390*	*34.610*	*45.300*	*57.420*	--
1967÷1977	*19.640*	*31.780*	*41.560*	*52.710*	--
inainte de anul 1967	*16.100*	*26.060*	*34.100*	*43.250*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.300*	*42.840*	*57.980*	*74.240*	--
1990÷2010	*25.710*	*41.610*	*54.430*	*69.040*	--
1978÷1989	*23.140*	*37.470*	*49.020*	*62.180*	--
1967÷1977	*21.250*	*34.390*	*44.990*	*57.060*	--
inainte de anul 1967	*17.440*	*28.220*	*36.920*	*46.820*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.060*	*40.800*	*55.220*	*70.700*	--
1990÷2010	*24.490*	*39.630*	*51.850*	*65.740*	--
1978÷1989	*22.050*	*35.700*	*46.680*	*59.220*	--
1967÷1977	*20.230*	*32.750*	*42.850*	*54.340*	--
inainte de anul 1967	*16.590*	*26.880*	*35.150*	*44.580*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.800*	*37.130*	*50.240*	*64.330*	--
1990÷2010	*22.290*	*36.050*	*47.180*	*59.820*	--
1978÷1989	*20.070*	*32.480*	*42.500*	*53.890*	--
1967÷1977	*18.420*	*29.810*	*39.000*	*49.440*	--
inainte de anul 1967	*15.110*	*24.450*	*32.000*	*40.570*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.2.4 - ZONA 48-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.640*	*33.630*	*42.680*	*58.290*	--
1990÷2010	*20.190*	*32.670*	*40.080*	*54.210*	--
1978÷1989	*18.190*	*29.420*	*36.090*	*48.810*	--
1967÷1977	*16.700*	*27.010*	*33.130*	*44.800*	--
inainte de anul 1967	*13.700*	*22.150*	*27.180*	*36.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.360*	*36.410*	*46.210*	*63.090*	--
1990÷2010	*21.860*	*35.380*	*43.390*	*58.680*	--
1978÷1989	*19.690*	*31.850*	*39.080*	*52.850*	--
1967÷1977	*18.060*	*29.230*	*35.870*	*48.500*	--
inainte de anul 1967	*14.820*	*23.980*	*29.420*	*39.780*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.300*	*34.690*	*44.000*	*60.100*	--
1990÷2010	*20.810*	*33.690*	*41.320*	*55.900*	--
1978÷1989	*18.730*	*30.350*	*37.210*	*50.340*	--
1967÷1977	*17.190*	*27.840*	*34.160*	*46.200*	--
inainte de anul 1967	*14.110*	*22.830*	*28.010*	*37.890*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.380*	*31.570*	*40.050*	*54.680*	--
1990÷2010	*18.930*	*30.660*	*37.590*	*50.870*	--
1978÷1989	*17.050*	*27.620*	*33.860*	*45.800*	--
1967÷1977	*15.660*	*25.330*	*31.070*	*42.030*	--
inainte de anul 1967	*12.840*	*20.790*	*25.490*	*34.470*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.3.1 - ZONA 48-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.920*	*60.540*	*79.890*	*100.720*	*148.560*
1990÷2010	*34.130*	*58.810*	*75.010*	*93.660*	*138.160*
1978÷1989	*30.720*	*52.960*	*67.570*	*84.360*	*124.430*
1967÷1977	*28.200*	*48.620*	*62.000*	*77.420*	*114.180*
inainte de anul 1967	*23.130*	*39.880*	*50.870*	*63.510*	*93.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.780*	*65.540*	*86.480*	*109.010*	*160.800*
1990÷2010	*36.930*	*63.670*	*81.210*	*101.390*	*149.550*
1978÷1989	*33.260*	*57.340*	*73.140*	*91.310*	*134.690*
1967÷1977	*30.520*	*52.610*	*67.110*	*83.790*	*123.600*
inainte de anul 1967	*25.050*	*43.160*	*55.050*	*68.750*	*101.410*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.980*	*62.420*	*82.370*	*103.830*	*153.150*
1990÷2010	*35.180*	*60.630*	*77.330*	*96.560*	*142.420*
1978÷1989	*31.680*	*54.600*	*69.650*	*86.960*	*128.280*
1967÷1977	*29.060*	*50.120*	*63.910*	*79.810*	*117.720*
inainte de anul 1967	*23.860*	*41.110*	*52.450*	*65.480*	*96.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.750*	*56.810*	*74.950*	*94.490*	*139.360*
1990÷2010	*32.010*	*55.180*	*70.380*	*87.870*	*129.610*
1978÷1989	*28.830*	*49.680*	*63.370*	*79.140*	*116.730*
1967÷1977	*26.450*	*45.600*	*58.160*	*72.610*	*107.120*
inainte de anul 1967	*21.710*	*37.410*	*47.730*	*59.580*	*87.900*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.3.2 - ZONA 48-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.260*	*57.660*	*76.080*	*95.920*	*141.480*
1990÷2010	*32.500*	*56.000*	*71.430*	*89.210*	*131.580*
1978÷1989	*29.270*	*50.440*	*64.340*	*80.350*	*118.500*
1967÷1977	*26.850*	*46.300*	*59.050*	*73.720*	*108.740*
inainte de anul 1967	*22.030*	*37.980*	*48.450*	*60.500*	*89.230*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.980*	*62.420*	*82.370*	*103.830*	*153.150*
1990÷2010	*35.180*	*60.630*	*77.330*	*96.560*	*142.420*
1978÷1989	*31.680*	*54.600*	*69.650*	*86.960*	*128.280*
1967÷1977	*29.060*	*50.120*	*63.910*	*79.810*	*117.720*
inainte de anul 1967	*23.860*	*41.110*	*52.450*	*65.480*	*96.590*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.280*	*59.440*	*78.440*	*98.880*	*145.870*
1990÷2010	*33.500*	*57.740*	*73.650*	*91.950*	*135.640*
1978÷1989	*30.170*	*52.000*	*66.340*	*82.820*	*122.170*
1967÷1977	*27.690*	*47.710*	*60.870*	*76.010*	*112.100*
inainte de anul 1967	*22.720*	*39.150*	*49.950*	*62.370*	*91.990*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.200*	*54.090*	*71.390*	*89.970*	*132.720*
1990÷2010	*30.480*	*52.550*	*67.020*	*83.700*	*123.430*
1978÷1989	*27.450*	*47.330*	*60.350*	*75.370*	*111.170*
1967÷1977	*25.190*	*43.430*	*55.390*	*69.160*	*102.020*
inainte de anul 1967	*20.670*	*35.630*	*45.450*	*56.750*	*83.710*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.3.3 - ZONA 48-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.950*	*37.370*	*50.580*	*64.740*	--
1990÷2010	*22.430*	*36.300*	*47.490*	*60.210*	--
1978÷1989	*20.190*	*32.700*	*42.770*	*54.220*	--
1967÷1977	*18.530*	*29.990*	*39.240*	*49.770*	--
inainte de anul 1967	*15.200*	*24.610*	*32.200*	*40.830*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.820*	*40.450*	*54.740*	*70.080*	--
1990÷2010	*24.270*	*39.290*	*51.410*	*65.180*	--
1978÷1989	*21.860*	*35.390*	*46.290*	*58.700*	--
1967÷1977	*20.060*	*32.460*	*42.480*	*53.870*	--
inainte de anul 1967	*16.450*	*26.640*	*34.850*	*44.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.660*	*38.510*	*52.140*	*66.750*	--
1990÷2010	*23.110*	*37.400*	*48.950*	*62.080*	--
1978÷1989	*20.820*	*33.710*	*44.090*	*55.900*	--
1967÷1977	*19.110*	*30.930*	*40.460*	*51.300*	--
inainte de anul 1967	*15.680*	*25.380*	*33.190*	*42.090*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.530*	*35.060*	*47.440*	*60.730*	--
1990÷2010	*21.030*	*34.050*	*44.540*	*56.490*	--
1978÷1989	*18.950*	*30.660*	*40.110*	*50.870*	--
1967÷1977	*17.390*	*28.150*	*36.810*	*46.680*	--
inainte de anul 1967	*14.260*	*23.090*	*30.210*	*38.300*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.3.4 - ZONA 48-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.510*	*31.760*	*40.290*	*55.040*	--
1990÷2010	*19.060*	*30.840*	*37.840*	*51.170*	--
1978÷1989	*17.160*	*27.780*	*34.070*	*46.100*	--
1967÷1977	*15.750*	*25.490*	*31.270*	*42.300*	--
inainte de anul 1967	*12.930*	*20.920*	*25.650*	*34.710*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.110*	*34.380*	*43.620*	*59.580*	--
1990÷2010	*20.630*	*33.410*	*40.960*	*55.410*	--
1978÷1989	*18.590*	*30.080*	*36.900*	*49.900*	--
1967÷1977	*17.050*	*27.600*	*33.850*	*45.780*	--
inainte de anul 1967	*14.000*	*22.650*	*27.770*	*37.560*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.740*	*41.540*	*56.730*	--
1990÷2010	*19.660*	*31.800*	*39.010*	*52.760*	--
1978÷1989	*17.690*	*28.640*	*35.120*	*47.520*	--
1967÷1977	*16.230*	*26.280*	*32.240*	*43.610*	--
inainte de anul 1967	*13.320*	*21.570*	*26.450*	*35.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.300*	*29.800*	*37.810*	*51.620*	--
1990÷2010	*17.880*	*28.950*	*35.500*	*48.020*	--
1978÷1989	*16.100*	*26.060*	*31.970*	*43.250*	--
1967÷1977	*14.780*	*23.910*	*29.330*	*39.690*	--
inainte de anul 1967	*12.120*	*19.640*	*24.060*	*32.570*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.4.1 - ZONA 48-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.380*	*57.890*	*76.370*	*96.290*	*142.010*
1990÷2010	*32.610*	*56.220*	*71.720*	*89.530*	*132.070*
1978÷1989	*29.380*	*50.640*	*64.590*	*80.640*	*118.940*
1967÷1977	*26.940*	*46.470*	*59.270*	*74.000*	*109.150*
inainte de anul 1967	*22.120*	*38.140*	*48.640*	*60.720*	*89.550*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.120*	*62.650*	*82.670*	*104.220*	*153.720*
1990÷2010	*35.300*	*60.860*	*77.630*	*96.930*	*142.960*
1978÷1989	*31.790*	*54.820*	*69.910*	*87.300*	*128.750*
1967÷1977	*29.170*	*50.300*	*64.170*	*80.090*	*118.160*
inainte de anul 1967	*23.940*	*41.270*	*52.650*	*65.720*	*96.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.400*	*59.670*	*78.730*	*99.260*	*146.400*
1990÷2010	*33.630*	*57.970*	*73.930*	*92.310*	*136.140*
1978÷1989	*30.280*	*52.190*	*66.580*	*83.140*	*122.620*
1967÷1977	*27.790*	*47.900*	*61.100*	*76.290*	*112.530*
inainte de anul 1967	*22.820*	*39.310*	*50.130*	*62.590*	*92.330*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.310*	*54.310*	*71.650*	*90.330*	*133.230*
1990÷2010	*30.600*	*52.730*	*67.270*	*84.000*	*123.900*
1978÷1989	*27.550*	*47.510*	*60.590*	*75.650*	*111.580*
1967÷1977	*25.280*	*43.580*	*55.600*	*69.420*	*102.400*
inainte de anul 1967	*20.750*	*35.760*	*45.620*	*56.960*	*84.010*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.4.2 - ZONA 48-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.790*	*55.140*	*72.750*	*91.700*	*135.240*
1990÷2010	*31.070*	*53.540*	*68.300*	*85.280*	*125.770*
1978÷1989	*27.970*	*48.210*	*61.510*	*76.810*	*113.280*
1967÷1977	*25.670*	*44.250*	*56.450*	*70.490*	*103.950*
inainte de anul 1967	*21.070*	*36.300*	*46.320*	*57.820*	*85.300*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.400*	*59.670*	*78.730*	*99.260*	*146.400*
1990÷2010	*33.630*	*57.970*	*73.930*	*92.310*	*136.140*
1978÷1989	*30.280*	*52.190*	*66.580*	*83.140*	*122.620*
1967÷1977	*27.790*	*47.900*	*61.100*	*76.290*	*112.530*
inainte de anul 1967	*22.820*	*39.310*	*50.130*	*62.590*	*92.330*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.770*	*56.850*	*74.990*	*94.530*	*139.420*
1990÷2010	*32.030*	*55.210*	*70.410*	*87.930*	*129.680*
1978÷1989	*28.840*	*49.710*	*63.410*	*79.180*	*116.790*
1967÷1977	*26.460*	*45.620*	*58.190*	*72.660*	*107.170*
inainte de anul 1967	*21.720*	*37.420*	*47.750*	*59.610*	*87.940*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.820*	*51.720*	*68.240*	*86.020*	*126.880*
1990÷2010	*29.140*	*50.240*	*64.070*	*80.010*	*118.000*
1978÷1989	*26.250*	*45.230*	*57.710*	*72.050*	*106.280*
1967÷1977	*24.090*	*41.500*	*52.960*	*66.130*	*97.510*
inainte de anul 1967	*19.760*	*34.070*	*43.450*	*54.240*	*80.020*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.4.3 - ZONA 48-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.920*	*35.720*	*48.350*	*61.900*	--
1990÷2010	*21.440*	*34.700*	*45.380*	*57.550*	--
1978÷1989	*19.300*	*31.250*	*40.880*	*51.840*	--
1967÷1977	*17.710*	*28.690*	*37.520*	*47.590*	--
inainte de anul 1967	*14.540*	*23.540*	*30.790*	*39.030*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.730*	*38.660*	*52.330*	*67.000*	--
1990÷2010	*23.210*	*37.560*	*49.130*	*62.310*	--
1978÷1989	*20.900*	*33.820*	*44.260*	*56.120*	--
1967÷1977	*19.170*	*31.040*	*40.600*	*51.510*	--
inainte de anul 1967	*15.730*	*25.460*	*33.310*	*42.260*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.620*	*36.830*	*49.840*	*63.810*	--
1990÷2010	*22.090*	*35.770*	*46.790*	*59.340*	--
1978÷1989	*19.900*	*32.210*	*42.150*	*53.430*	--
1967÷1977	*18.260*	*29.560*	*38.680*	*49.040*	--
inainte de anul 1967	*14.970*	*24.260*	*31.720*	*40.260*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.580*	*33.520*	*45.340*	*58.050*	--
1990÷2010	*20.120*	*32.560*	*42.590*	*54.000*	--
1978÷1989	*18.100*	*29.320*	*38.360*	*48.650*	--
1967÷1977	*16.610*	*26.900*	*35.200*	*44.630*	--
inainte de anul 1967	*13.630*	*22.080*	*28.890*	*36.610*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.4.4 - ZONA 48-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.650*	*30.370*	*38.510*	*52.620*	--
1990÷2010	*18.210*	*29.480*	*36.160*	*48.930*	--
1978÷1989	*16.410*	*26.560*	*32.570*	*44.070*	--
1967÷1977	*15.060*	*24.380*	*29.890*	*40.440*	--
inainte de anul 1967	*12.360*	*19.990*	*24.530*	*33.190*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.180*	*32.880*	*41.690*	*56.940*	--
1990÷2010	*19.730*	*31.920*	*39.150*	*52.950*	--
1978÷1989	*17.770*	*28.760*	*35.270*	*47.700*	--
1967÷1977	*16.300*	*26.390*	*32.350*	*43.790*	--
inainte de anul 1967	*13.370*	*21.640*	*26.550*	*35.920*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.220*	*31.300*	*39.720*	*54.230*	--
1990÷2010	*18.780*	*30.410*	*37.300*	*50.450*	--
1978÷1989	*16.930*	*27.380*	*33.590*	*45.430*	--
1967÷1977	*15.520*	*25.120*	*30.820*	*41.690*	--
inainte de anul 1967	*12.740*	*20.620*	*25.290*	*34.210*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.490*	*28.500*	*36.150*	*49.360*	--
1990÷2010	*17.090*	*27.670*	*33.930*	*45.910*	--
1978÷1989	*15.390*	*24.920*	*30.560*	*41.350*	--
1967÷1977	*14.120*	*22.870*	*28.050*	*37.940*	--
inainte de anul 1967	*11.590*	*18.770*	*23.020*	*31.120*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.5.1 - ZONA 48-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.340*	*59.560*	*78.590*	*99.060*	*146.110*
1990÷2010	*33.570*	*57.840*	*73.790*	*92.130*	*135.880*
1978÷1989	*30.220*	*52.090*	*66.450*	*82.970*	*122.390*
1967÷1977	*27.740*	*47.820*	*60.970*	*76.140*	*112.310*
inainte de anul 1967	*22.770*	*39.220*	*50.030*	*62.460*	*92.150*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.180*	*64.470*	*85.070*	*107.220*	*158.160*
1990÷2010	*36.340*	*62.620*	*79.860*	*99.720*	*147.080*
1978÷1989	*32.720*	*56.400*	*71.940*	*89.820*	*132.490*
1967÷1977	*30.030*	*51.760*	*66.010*	*82.430*	*121.570*
inainte de anul 1967	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.740*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.410*	*61.390*	*81.020*	*102.120*	*150.630*
1990÷2010	*34.610*	*59.630*	*76.070*	*94.970*	*140.080*
1978÷1989	*31.150*	*53.710*	*68.510*	*85.530*	*126.170*
1967÷1977	*28.590*	*49.280*	*62.860*	*78.500*	*115.780*
inainte de anul 1967	*23.470*	*40.450*	*51.590*	*64.420*	*95.000*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.220*	*55.860*	*73.730*	*92.950*	*137.080*
1990÷2010	*31.490*	*54.270*	*69.220*	*86.440*	*127.480*
1978÷1989	*28.350*	*48.880*	*62.340*	*77.840*	*114.820*
1967÷1977	*26.030*	*44.850*	*57.200*	*71.430*	*105.360*
inainte de anul 1967	*21.360*	*36.800*	*46.950*	*58.610*	*86.460*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.5.2 - ZONA 48-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.700*	*56.710*	*74.840*	*94.350*	*139.160*
1990÷2010	*31.970*	*55.080*	*70.270*	*87.740*	*129.410*
1978÷1989	*28.790*	*49.620*	*63.280*	*79.020*	*116.560*
1967÷1977	*26.410*	*45.540*	*58.080*	*72.510*	*106.960*
inainte de anul 1967	*21.670*	*37.360*	*47.650*	*59.500*	*87.760*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.410*	*61.390*	*81.020*	*102.120*	*150.630*
1990÷2010	*34.610*	*59.630*	*76.070*	*94.970*	*140.080*
1978÷1989	*31.150*	*53.710*	*68.510*	*85.530*	*126.170*
1967÷1977	*28.590*	*49.280*	*62.860*	*78.500*	*115.780*
inainte de anul 1967	*23.470*	*40.450*	*51.590*	*64.420*	*95.000*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.730*	*58.460*	*77.160*	*97.260*	*143.460*
1990÷2010	*32.950*	*56.800*	*72.450*	*90.450*	*133.410*
1978÷1989	*29.660*	*51.160*	*65.250*	*81.460*	*120.160*
1967÷1977	*27.240*	*46.920*	*59.870*	*74.750*	*110.260*
inainte de anul 1967	*22.340*	*38.510*	*49.120*	*61.340*	*90.480*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.680*	*53.200*	*70.200*	*88.500*	*130.560*
1990÷2010	*29.990*	*51.680*	*65.920*	*82.310*	*121.420*
1978÷1989	*27.010*	*46.540*	*59.370*	*74.130*	*109.350*
1967÷1977	*24.780*	*42.720*	*54.480*	*68.030*	*100.340*
inainte de anul 1967	*20.340*	*35.050*	*44.710*	*55.810*	*82.320*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.5.3 - ZONA 48-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.570*	*36.760*	*49.740*	*63.680*	--
1990÷2010	*22.050*	*35.710*	*46.690*	*59.230*	--
1978÷1989	*19.860*	*32.150*	*42.060*	*53.340*	--
1967÷1977	*18.230*	*29.510*	*38.600*	*48.940*	--
inainte de anul 1967	*14.950*	*24.210*	*31.670*	*40.160*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.420*	*39.800*	*53.840*	*68.940*	--
1990÷2010	*23.880*	*38.650*	*50.560*	*64.110*	--
1978÷1989	*21.490*	*34.810*	*45.540*	*57.750*	--
1967÷1977	*19.730*	*31.940*	*41.790*	*52.980*	--
inainte de anul 1967	*16.190*	*26.200*	*34.280*	*43.470*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.260*	*37.890*	*51.270*	*65.660*	--
1990÷2010	*22.740*	*36.810*	*48.140*	*61.060*	--
1978÷1989	*20.490*	*33.150*	*43.370*	*54.990*	--
1967÷1977	*18.780*	*30.430*	*39.800*	*50.460*	--
inainte de anul 1967	*15.420*	*24.950*	*32.660*	*41.400*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.160*	*34.480*	*46.660*	*59.750*	--
1990÷2010	*20.700*	*33.490*	*43.810*	*55.570*	--
1978÷1989	*18.640*	*30.150*	*39.460*	*50.040*	--
1967÷1977	*17.090*	*27.680*	*36.200*	*45.920*	--
inainte de anul 1967	*14.030*	*22.720*	*29.730*	*37.680*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.5.4 - ZONA 48-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.180*	*31.240*	*39.640*	*54.140*	--
1990÷2010	*18.750*	*30.350*	*37.230*	*50.340*	--
1978÷1989	*16.890*	*27.330*	*33.520*	*45.350*	--
1967÷1977	*15.490*	*25.080*	*30.770*	*41.610*	--
inainte de anul 1967	*12.710*	*20.570*	*25.240*	*34.150*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.760*	*33.820*	*42.910*	*58.600*	--
1990÷2010	*20.290*	*32.860*	*40.280*	*54.500*	--
1978÷1989	*18.270*	*29.590*	*36.280*	*49.090*	--
1967÷1977	*16.780*	*27.150*	*33.290*	*45.030*	--
inainte de anul 1967	*13.770*	*22.260*	*27.310*	*36.960*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.770*	*32.200*	*40.860*	*55.800*	--
1990÷2010	*19.320*	*31.280*	*38.370*	*51.890*	--
1978÷1989	*17.420*	*28.180*	*34.550*	*46.740*	--
1967÷1977	*15.970*	*25.860*	*31.700*	*42.890*	--
inainte de anul 1967	*13.100*	*21.230*	*26.020*	*35.200*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.000*	*29.310*	*37.180*	*50.780*	--
1990÷2010	*17.590*	*28.470*	*34.900*	*47.220*	--
1978÷1989	*15.830*	*25.650*	*31.450*	*42.540*	--
1967÷1977	*14.540*	*23.540*	*28.850*	*39.030*	--
inainte de anul 1967	*11.930*	*19.300*	*23.680*	*32.030*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.6.1 - ZONA 48-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.920*	*60.540*	*79.890*	*100.720*	*148.560*
1990÷2010	*34.130*	*58.810*	*75.010*	*93.660*	*138.160*
1978÷1989	*30.720*	*52.960*	*67.570*	*84.360*	*124.430*
1967÷1977	*28.200*	*48.620*	*62.000*	*77.420*	*114.180*
inainte de anul 1967	*23.130*	*39.880*	*50.870*	*63.510*	*93.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.780*	*65.540*	*86.480*	*109.010*	*160.800*
1990÷2010	*36.930*	*63.670*	*81.210*	*101.390*	*149.550*
1978÷1989	*33.260*	*57.340*	*73.140*	*91.310*	*134.690*
1967÷1977	*30.520*	*52.610*	*67.110*	*83.790*	*123.600*
inainte de anul 1967	*25.050*	*43.160*	*55.050*	*68.750*	*101.410*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.980*	*62.420*	*82.370*	*103.830*	*153.150*
1990÷2010	*35.180*	*60.630*	*77.330*	*96.560*	*142.420*
1978÷1989	*31.680*	*54.600*	*69.650*	*86.960*	*128.280*
1967÷1977	*29.060*	*50.120*	*63.910*	*79.810*	*117.720*
inainte de anul 1967	*23.860*	*41.110*	*52.450*	*65.480*	*96.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.750*	*56.810*	*74.950*	*94.490*	*139.360*
1990÷2010	*32.010*	*55.180*	*70.380*	*87.870*	*129.610*
1978÷1989	*28.830*	*49.680*	*63.370*	*79.140*	*116.730*
1967÷1977	*26.450*	*45.600*	*58.160*	*72.610*	*107.120*
inainte de anul 1967	*21.710*	*37.410*	*47.730*	*59.580*	*87.900*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.6.2 - ZONA 48-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	33.260	57.660	76.080	95.920	141.480
1990÷2010	32.500	56.000	71.430	89.210	131.580
1978÷1989	29.270	50.440	64.340	80.350	118.500
1967÷1977	26.850	46.300	59.050	73.720	108.740
inainte de anul 1967	22.030	37.980	48.450	60.500	89.230
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	35.980	62.420	82.370	103.830	153.150
1990÷2010	35.180	60.630	77.330	96.560	142.420
1978÷1989	31.680	54.600	69.650	86.960	128.280
1967÷1977	29.060	50.120	63.910	79.810	117.720
inainte de anul 1967	23.860	41.110	52.450	65.480	96.590
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	34.280	59.440	78.440	98.880	145.870
1990÷2010	33.500	57.740	73.650	91.950	135.640
1978÷1989	30.170	52.000	66.340	82.820	122.170
1967÷1977	27.690	47.710	60.870	76.010	112.100
inainte de anul 1967	22.720	39.150	49.950	62.370	91.990
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	31.200	54.090	71.390	89.970	132.720
1990÷2010	30.480	52.550	67.020	83.700	123.430
1978÷1989	27.450	47.330	60.350	75.370	111.170
1967÷1977	25.190	43.430	55.390	69.160	102.020
inainte de anul 1967	20.670	35.630	45.450	56.750	83.710

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.6.3 - ZONA 48-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.950*	*37.370*	*50.580*	*64.740*	--
1990÷2010	*22.430*	*36.300*	*47.490*	*60.210*	--
1978÷1989	*20.190*	*32.700*	*42.770*	*54.220*	--
1967÷1977	*18.530*	*29.990*	*39.240*	*49.770*	--
inainte de anul 1967	*15.200*	*24.610*	*32.200*	*40.830*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.820*	*40.450*	*54.740*	*70.080*	--
1990÷2010	*24.270*	*39.290*	*51.410*	*65.180*	--
1978÷1989	*21.860*	*35.390*	*46.290*	*58.700*	--
1967÷1977	*20.060*	*32.460*	*42.480*	*53.870*	--
inainte de anul 1967	*16.450*	*26.640*	*34.850*	*44.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.660*	*38.510*	*52.140*	*66.750*	--
1990÷2010	*23.110*	*37.400*	*48.950*	*62.080*	--
1978÷1989	*20.820*	*33.710*	*44.090*	*55.900*	--
1967÷1977	*19.110*	*30.930*	*40.460*	*51.300*	--
inainte de anul 1967	*15.680*	*25.380*	*33.190*	*42.090*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.530*	*35.060*	*47.440*	*60.730*	--
1990÷2010	*21.030*	*34.050*	*44.540*	*56.490*	--
1978÷1989	*18.950*	*30.660*	*40.110*	*50.870*	--
1967÷1977	*17.390*	*28.150*	*36.810*	*46.680*	--
inainte de anul 1967	*14.260*	*23.090*	*30.210*	*38.300*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 31.6.4 - ZONA 48-B3

confort III

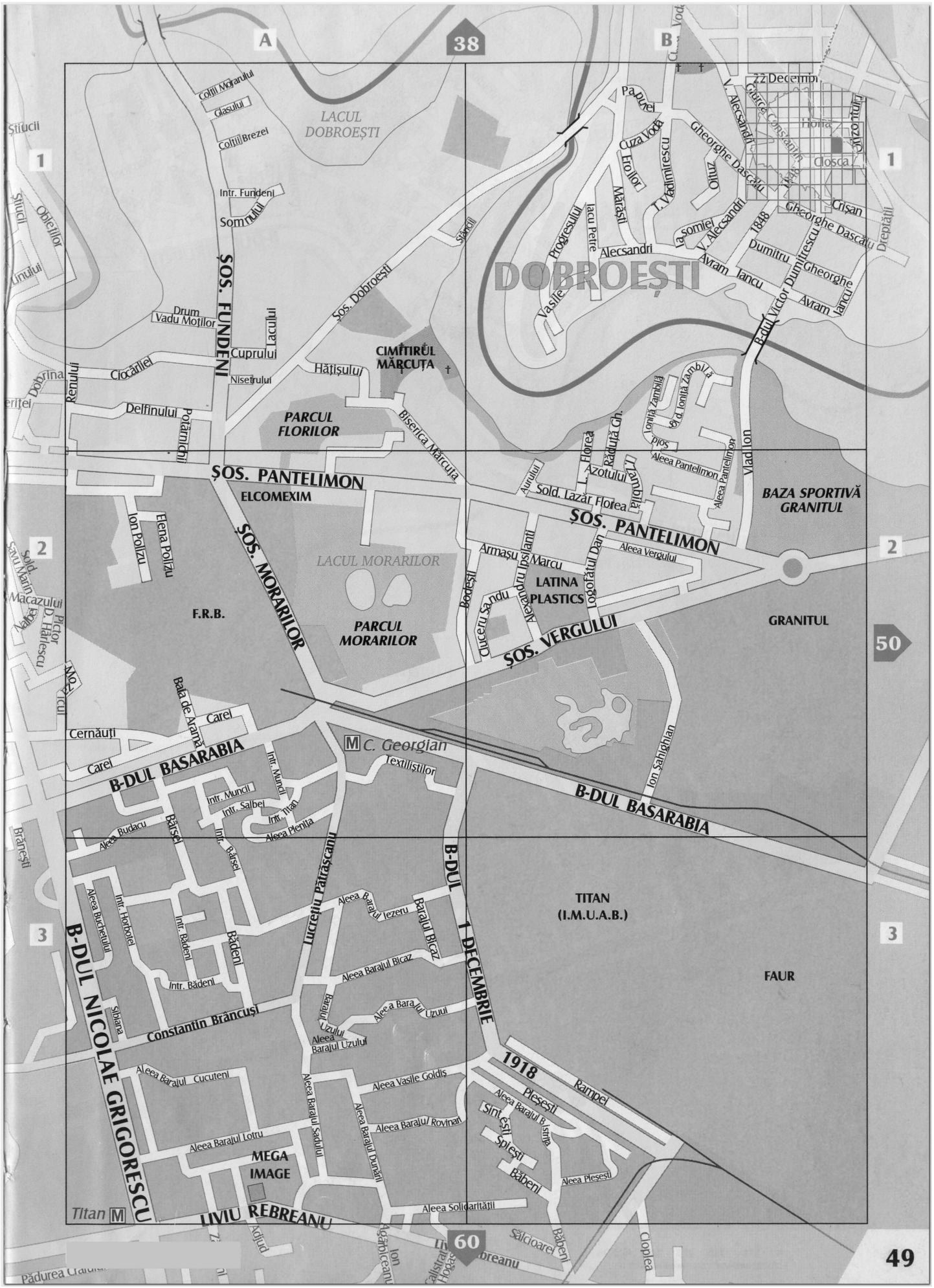
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

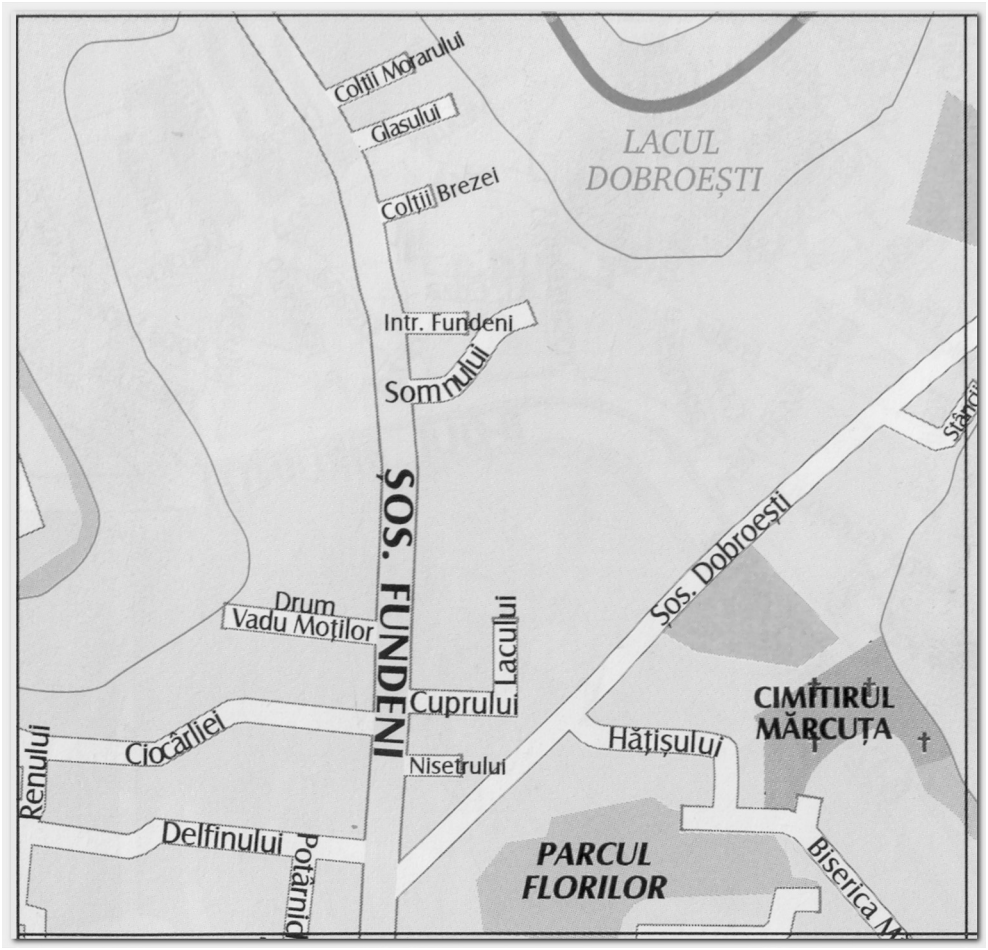
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.510*	*31.760*	*40.290*	*55.040*	--
1990÷2010	*19.060*	*30.840*	*37.840*	*51.170*	--
1978÷1989	*17.160*	*27.780*	*34.070*	*46.100*	--
1967÷1977	*15.750*	*25.490*	*31.270*	*42.300*	--
inainte de anul 1967	*12.930*	*20.920*	*25.650*	*34.710*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.110*	*34.380*	*43.620*	*59.580*	--
1990÷2010	*20.630*	*33.410*	*40.960*	*55.410*	--
1978÷1989	*18.590*	*30.080*	*36.900*	*49.900*	--
1967÷1977	*17.050*	*27.600*	*33.850*	*45.780*	--
inainte de anul 1967	*14.000*	*22.650*	*27.770*	*37.560*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.740*	*41.540*	*56.730*	--
1990÷2010	*19.660*	*31.800*	*39.010*	*52.760*	--
1978÷1989	*17.690*	*28.640*	*35.120*	*47.520*	--
1967÷1977	*16.230*	*26.280*	*32.240*	*43.610*	--
inainte de anul 1967	*13.320*	*21.570*	*26.450*	*35.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.300*	*29.800*	*37.810*	*51.620*	--
1990÷2010	*17.880*	*28.950*	*35.500*	*48.020*	--
1978÷1989	*16.100*	*26.060*	*31.970*	*43.250*	--
1967÷1977	*14.780*	*23.910*	*29.330*	*39.690*	--
inainte de anul 1967	*12.120*	*19.640*	*24.060*	*32.570*	--

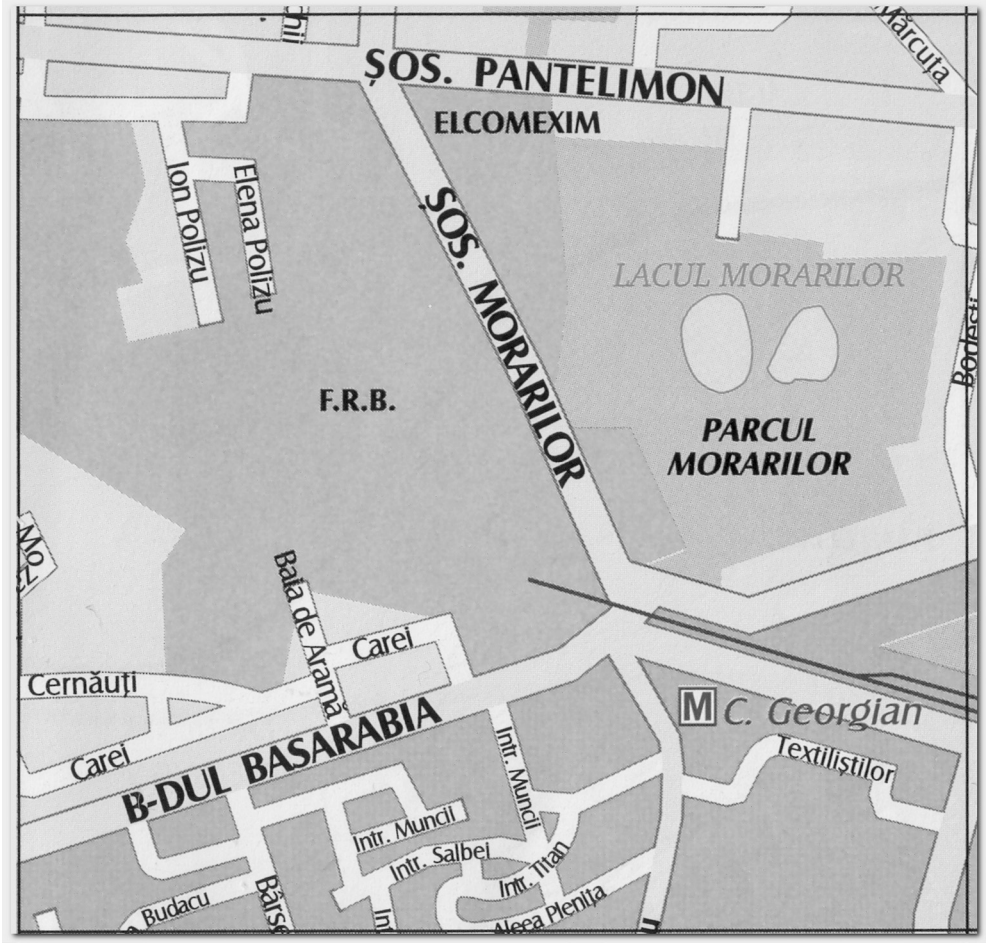
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


DOBROEȘTI
LACUL DOBROEȘTI
LACUL MORARILOR
PARCUL FLORILOR
PARCUL MORARILOR
ȘOS. FUNDENI
ȘOS. PANTELIMON
ȘOS. MORARILOR
ȘOS. VERGULUI
B-DUL BASARABIA
B-DUL NICOLAE GRIGORESCU
B-DUL 1 DECEMBRIE 1918
LIVIU REBREANU
Constantin Brâncuși
Lucrețiu Pătrășcanu
Sos. Dobroești
CIMITIRUL MĂRCUȚA
ELCOMEXIM
F.R.B.
LATINA PLASTICS
BAZA SPORTIVĂ GRANITUL
GRANITUL
TITAN (I.M.U.A.B.)
FAUR
MEGA IMAGE
C. Georgian
Titan
Colții Moșarului
Glasului
Colții Brezei
Intr. Fundeni
Somnului
Obiectivului
Șiștarului
Dobrina
Renului
Ciocârliei
Delfinului
Potârnichi
Drum Vadu Moților
Cuprului
Lacului
Nisetrului
Hățișului
Biserica Mărcuța
Progresului
Iacu Petre
Mărăști
Cuza Vodă
Eroilor
I. Vădimirescu
Oituz
Gheorghe Dascălu
Alecsandri
V. Alecsandri
Avram Iancu
Dumitru Gheorghe
Crișan
Drepății
Vasile
B-dul Victor
Florea
Răduță Gh.
Aurului
Azotului
Sold. Lazăr Florea
Aleea Pantelimon
Vlad Ion
Ion Polizu
Elena Polizu
Sold. Sanu Marin
Macazului
Aviator D. Hârlescu
Armașu Ioslianti
Marcu
Aleea Vergului
Logofătul Dan
Bodești
Dăscăreu Sandu
Ion Șahighian
Bala de Aramă
Carei
Cernăuți
Textiliștilor
Intr. Muncii
Intr. Salbei
Intr. Titan
Aleea Plenița
Aleea Budacu
Bârsei
Intr. Bârsei
Brâncești
Aleea Bucheților
Intr. Horbotei
Intr. Bădeni
Bădeni
Aleea Barajul Iezeru
Barajul Bicaz
Aleea Barajul Uzului
Uzului
Aleea Barajul Cucuteni
Aleea Barajul Lotru
Aleea Barajul Sadului
Aleea Barajul Dunării
Aleea Barajul Rovinari
Aleea Vasile Goldiș
Aleea Barajul Bistrița
Sinești
Șpălești
Băbeni
Aleea Pleșești
Pleșești
Rampei
Aleea Solidarității
Adjud
Ion Agârbiceanu
Călistrat Hogaș
Sălcioarei
Cloșca
Horia
Avram Iancu
Gheorghe Dascălu
Gibrice Constantin
Arizonului
Ștefan cel Mare
Ștefan
Ștefan
Ștefan

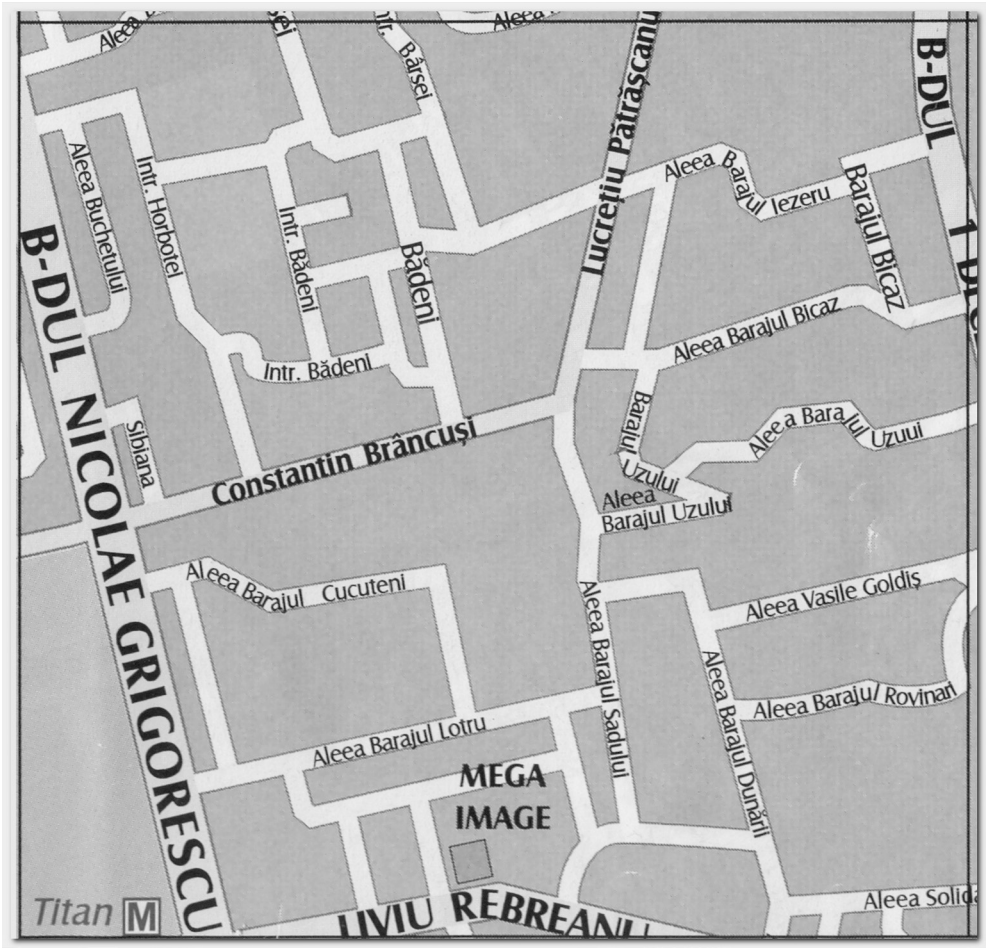
ZONA 49 – A1



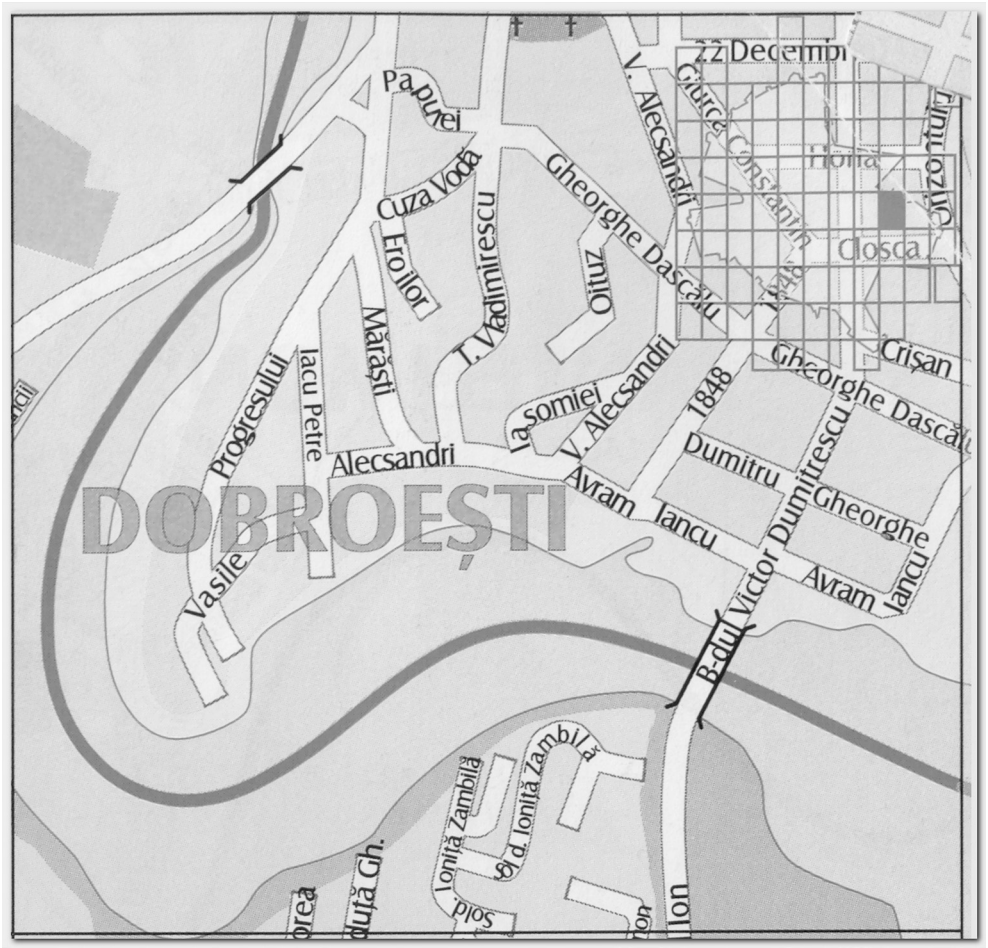
ZONA 49 – A2



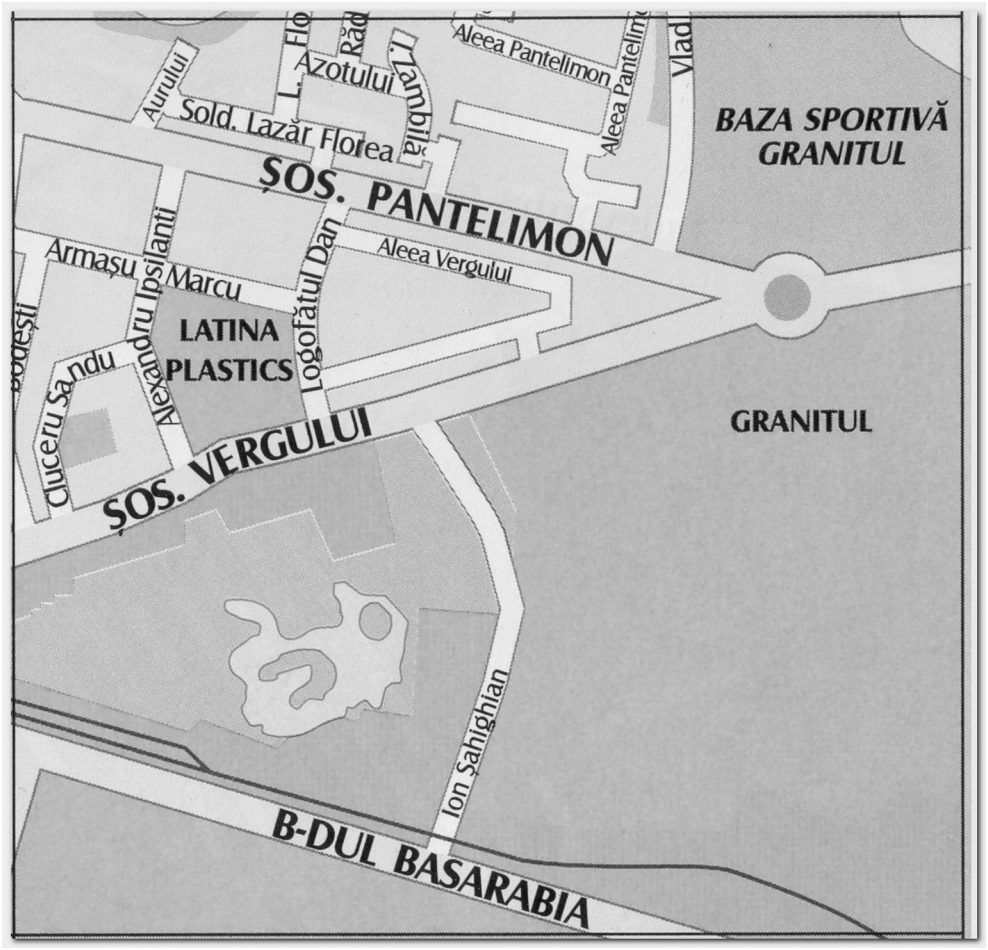
ZONA 49 – A3



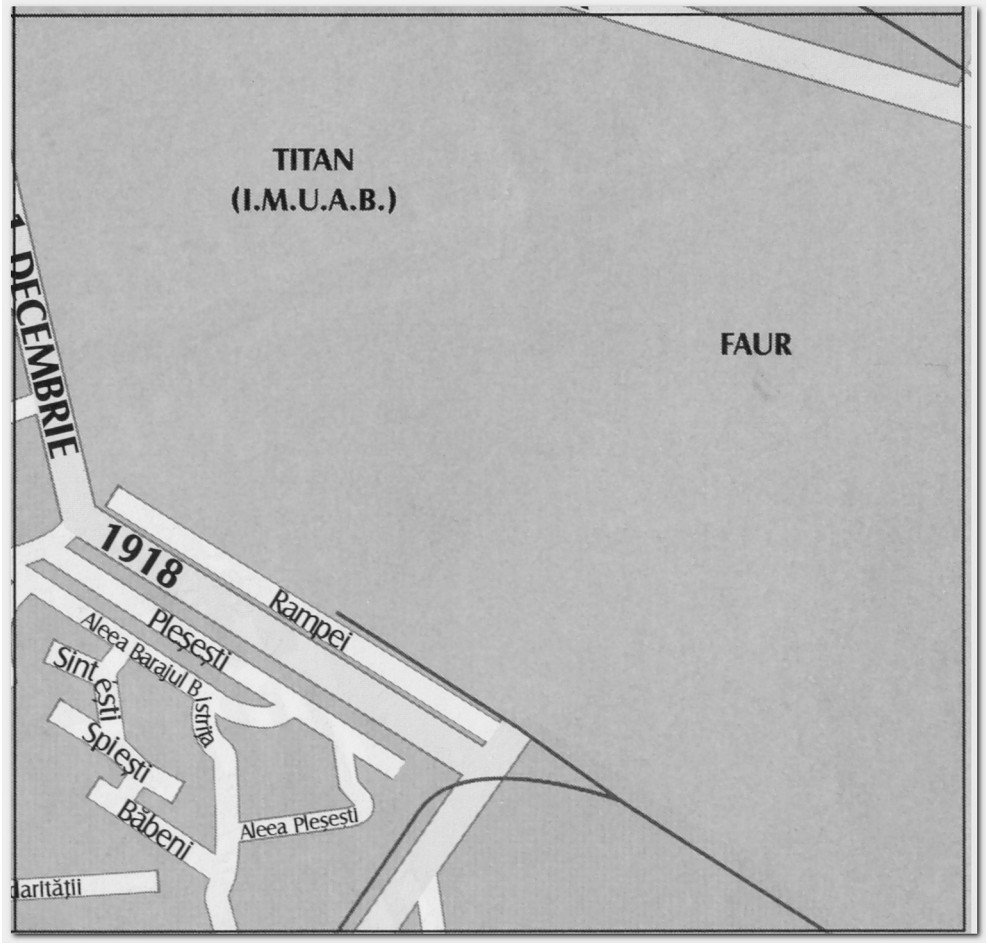
ZONA 49 – B1



ZONA 49 – B2



ZONA 49 – B3





ANEXA 32.1.1 - ZONA 49-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.040*	*52.100*	*68.750*	*86.670*	*127.840*
1990÷2010	*29.360*	*50.610*	*64.550*	*80.610*	*118.880*
1978÷1989	*26.580*	*45.800*	*58.410*	*72.940*	*107.590*
1967÷1977	*24.390*	*42.040*	*53.610*	*66.950*	*98.740*
inainte de anul 1967	*20.000*	*34.480*	*43.980*	*54.930*	*81.010*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.520*	*56.400*	*74.420*	*93.810*	*138.380*
1990÷2010	*31.780*	*54.790*	*69.880*	*87.240*	*128.700*
1978÷1989	*28.770*	*49.590*	*63.240*	*78.950*	*116.470*
1967÷1977	*26.390*	*45.500*	*58.030*	*72.460*	*106.870*
inainte de anul 1967	*21.660*	*37.330*	*47.610*	*59.450*	*87.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.970*	*53.730*	*70.880*	*89.340*	*131.790*
1990÷2010	*30.270*	*52.170*	*66.540*	*83.100*	*122.560*
1978÷1989	*27.380*	*47.230*	*60.230*	*75.200*	*110.910*
1967÷1977	*25.140*	*43.320*	*55.270*	*69.020*	*101.790*
inainte de anul 1967	*20.630*	*35.550*	*45.350*	*56.630*	*83.530*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.180*	*48.880*	*64.500*	*81.300*	*119.920*
1990÷2010	*27.540*	*47.480*	*60.560*	*75.610*	*111.540*
1978÷1989	*24.940*	*42.960*	*54.820*	*68.430*	*100.950*
1967÷1977	*22.880*	*39.430*	*50.310*	*62.800*	*92.630*
inainte de anul 1967	*18.770*	*32.340*	*41.270*	*51.530*	*76.010*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.1.2 - ZONA 49-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.610*	*49.620*	*65.480*	*82.540*	*121.750*
1990÷2010	*27.960*	*48.190*	*61.480*	*76.760*	*113.210*
1978÷1989	*25.310*	*43.620*	*55.630*	*69.480*	*102.470*
1967÷1977	*23.230*	*40.030*	*51.050*	*63.750*	*94.030*
inainte de anul 1967	*19.070*	*32.840*	*41.900*	*52.300*	*77.150*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.970*	*53.730*	*70.880*	*89.340*	*131.790*
1990÷2010	*30.270*	*52.170*	*66.540*	*83.100*	*122.560*
1978÷1989	*27.380*	*47.230*	*60.230*	*75.200*	*110.910*
1967÷1977	*25.140*	*43.320*	*55.270*	*69.020*	*101.790*
inainte de anul 1967	*20.630*	*35.550*	*45.350*	*56.630*	*83.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.500*	*51.170*	*67.500*	*85.090*	*125.510*
1990÷2010	*28.830*	*49.670*	*63.370*	*79.130*	*116.720*
1978÷1989	*26.090*	*44.970*	*57.370*	*71.620*	*105.640*
1967÷1977	*23.950*	*41.260*	*52.650*	*65.720*	*96.940*
inainte de anul 1967	*19.650*	*33.860*	*43.190*	*53.930*	*79.540*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.830*	*46.550*	*61.420*	*77.430*	*114.220*
1990÷2010	*26.240*	*45.210*	*57.670*	*72.010*	*106.220*
1978÷1989	*23.730*	*40.920*	*52.190*	*65.180*	*96.140*
1967÷1977	*21.790*	*37.550*	*47.900*	*59.800*	*88.210*
inainte de anul 1967	*17.870*	*30.820*	*39.310*	*49.080*	*72.380*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.1.3 - ZONA 49-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.740*	*32.150*	*43.520*	*55.710*	--
1990÷2010	*19.290*	*31.240*	*40.870*	*51.820*	--
1978÷1989	*17.460*	*28.250*	*36.980*	*46.890*	--
1967÷1977	*16.020*	*25.930*	*33.930*	*43.030*	--
inainte de anul 1967	*13.160*	*21.280*	*27.840*	*35.310*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.360*	*34.810*	*47.100*	*60.310*	--
1990÷2010	*20.900*	*33.790*	*44.220*	*56.080*	--
1978÷1989	*18.910*	*30.590*	*40.030*	*50.750*	--
1967÷1977	*17.350*	*28.070*	*36.720*	*46.580*	--
inainte de anul 1967	*14.230*	*23.040*	*30.140*	*38.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.350*	*33.140*	*44.870*	*57.420*	--
1990÷2010	*19.890*	*32.190*	*42.130*	*53.410*	--
1978÷1989	*18.010*	*29.140*	*38.130*	*48.330*	--
1967÷1977	*16.530*	*26.740*	*34.990*	*44.360*	--
inainte de anul 1967	*13.560*	*21.940*	*28.710*	*36.400*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.520*	*30.160*	*40.840*	*52.270*	--
1990÷2010	*18.100*	*29.310*	*38.330*	*48.630*	--
1978÷1989	*16.380*	*26.520*	*34.700*	*43.970*	--
1967÷1977	*15.040*	*24.340*	*31.840*	*40.370*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.960*	*26.120*	*33.130*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.1.4 - ZONA 49-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.780*	*27.330*	*34.680*	*47.360*	--
1990÷2010	*16.400*	*26.540*	*32.560*	*44.050*	--
1978÷1989	*14.850*	*24.040*	*29.460*	*39.870*	--
1967÷1977	*13.620*	*22.060*	*27.040*	*36.570*	--
inainte de anul 1967	*11.170*	*18.080*	*22.190*	*30.000*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.160*	*29.590*	*37.530*	*51.250*	--
1990÷2010	*17.750*	*28.730*	*35.250*	*47.670*	--
1978÷1989	*16.050*	*26.010*	*31.900*	*43.160*	--
1967÷1977	*14.750*	*23.870*	*29.260*	*39.600*	--
inainte de anul 1967	*12.110*	*19.600*	*24.010*	*32.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.300*	*28.180*	*35.740*	*48.810*	--
1990÷2010	*16.920*	*27.370*	*33.570*	*45.400*	--
1978÷1989	*15.310*	*24.760*	*30.390*	*41.090*	--
1967÷1977	*14.040*	*22.730*	*27.880*	*37.710*	--
inainte de anul 1967	*11.520*	*18.650*	*22.870*	*30.940*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.750*	*25.630*	*32.530*	*44.420*	--
1990÷2010	*15.390*	*24.910*	*30.540*	*41.310*	--
1978÷1989	*13.910*	*22.540*	*27.640*	*37.410*	--
1967÷1977	*12.780*	*20.690*	*25.370*	*34.310*	--
inainte de anul 1967	*10.490*	*16.970*	*20.810*	*28.150*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.2.1 - ZONA 49-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.610*	*53.080*	*70.040*	*88.280*	*130.230*
1990÷2010	*29.910*	*51.560*	*65.760*	*82.110*	*121.110*
1978÷1989	*27.080*	*46.680*	*59.510*	*74.310*	*109.610*
1967÷1977	*24.830*	*42.820*	*54.630*	*68.190*	*100.590*
inainte de anul 1967	*20.380*	*35.120*	*44.810*	*55.970*	*82.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.120*	*57.460*	*75.830*	*95.570*	*140.970*
1990÷2010	*32.370*	*55.820*	*71.180*	*88.890*	*131.110*
1978÷1989	*29.310*	*50.500*	*64.420*	*80.450*	*118.650*
1967÷1977	*26.880*	*46.340*	*59.130*	*73.820*	*108.890*
inainte de anul 1967	*22.060*	*38.020*	*48.510*	*60.570*	*89.340*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.710*	*49.800*	*65.710*	*82.830*	*122.170*
1990÷2010	*28.060*	*48.370*	*61.700*	*77.020*	*113.620*
1978÷1989	*25.400*	*43.760*	*55.840*	*69.720*	*102.830*
1967÷1977	*23.320*	*40.170*	*51.230*	*63.980*	*94.360*
inainte de anul 1967	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.490*	*77.430*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.2.2 - ZONA 49-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.160*	*50.560*	*66.710*	*84.080*	*124.040*
1990÷2010	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.210*	*115.340*
1978÷1989	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.770*	*104.390*
1967÷1977	*23.660*	*40.780*	*52.020*	*64.960*	*95.780*
inainte de anul 1967	*19.410*	*33.460*	*42.670*	*53.300*	*78.610*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.050*	*52.110*	*68.780*	*86.690*	*127.870*
1990÷2010	*29.370*	*50.620*	*64.560*	*80.630*	*118.910*
1978÷1989	*26.590*	*45.810*	*58.420*	*72.960*	*107.610*
1967÷1977	*24.400*	*42.050*	*53.620*	*66.960*	*98.760*
inainte de anul 1967	*20.010*	*34.500*	*44.010*	*54.940*	*81.040*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.340*	*47.430*	*62.580*	*78.900*	*116.360*
1990÷2010	*26.720*	*46.050*	*58.760*	*73.360*	*108.210*
1978÷1989	*24.180*	*41.690*	*53.170*	*66.390*	*97.920*
1967÷1977	*22.200*	*38.250*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
inainte de anul 1967	*18.210*	*31.400*	*40.040*	*49.990*	*73.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.2.3 - ZONA 49-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.760*	*44.320*	*56.760*	--
1990÷2010	*19.670*	*31.820*	*41.620*	*52.780*	--
1978÷1989	*17.790*	*28.800*	*37.670*	*47.780*	--
1967÷1977	*16.320*	*26.420*	*34.570*	*43.840*	--
inainte de anul 1967	*13.400*	*21.680*	*28.360*	*35.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.780*	*35.460*	*47.990*	*61.450*	--
1990÷2010	*21.270*	*34.440*	*45.060*	*57.130*	--
1978÷1989	*19.260*	*31.170*	*40.780*	*51.720*	--
1967÷1977	*17.670*	*28.610*	*37.430*	*47.450*	--
inainte de anul 1967	*14.510*	*23.470*	*30.700*	*38.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*33.780*	*45.710*	*58.510*	--
1990÷2010	*20.270*	*32.800*	*42.900*	*54.420*	--
1978÷1989	*18.330*	*29.690*	*38.830*	*49.260*	--
1967÷1977	*16.830*	*27.230*	*35.640*	*45.190*	--
inainte de anul 1967	*13.810*	*22.370*	*29.240*	*37.080*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.870*	*30.730*	*41.580*	*53.260*	--
1990÷2010	*18.440*	*29.850*	*39.060*	*49.530*	--
1978÷1989	*16.700*	*27.020*	*35.340*	*44.820*	--
1967÷1977	*15.320*	*24.790*	*32.430*	*41.130*	--
inainte de anul 1967	*12.570*	*20.330*	*26.620*	*33.750*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.2.4 - ZONA 49-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.090*	*27.840*	*35.330*	*48.250*	--
1990÷2010	*16.710*	*27.060*	*33.160*	*44.860*	--
1978÷1989	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.600*	--
1967÷1977	*13.870*	*22.460*	*27.550*	*37.250*	--
inainte de anul 1967	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.510*	*30.120*	*38.240*	*52.240*	--
1990÷2010	*18.080*	*29.280*	*35.920*	*48.560*	--
1978÷1989	*16.370*	*26.510*	*32.510*	*43.940*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.310*	*29.820*	*40.340*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.950*	*24.470*	*33.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.620*	*28.710*	*36.420*	*49.750*	--
1990÷2010	*17.230*	*27.880*	*34.200*	*46.260*	--
1978÷1989	*15.590*	*25.230*	*30.950*	*41.860*	--
1967÷1977	*14.310*	*23.150*	*28.390*	*38.410*	--
inainte de anul 1967	*11.730*	*19.000*	*23.300*	*31.520*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.040*	*26.120*	*33.140*	*45.270*	--
1990÷2010	*15.680*	*25.380*	*31.120*	*42.090*	--
1978÷1989	*14.180*	*22.960*	*28.170*	*38.100*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.070*	*25.850*	*34.950*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.3.1 - ZONA 49-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.970*	*55.420*	*73.150*	*92.200*	*136.010*
1990÷2010	*31.230*	*53.850*	*68.670*	*85.750*	*126.480*
1978÷1989	*28.140*	*48.490*	*61.850*	*77.220*	*113.930*
1967÷1977	*25.810*	*44.510*	*56.760*	*70.860*	*104.530*
inainte de anul 1967	*21.190*	*36.520*	*46.570*	*58.140*	*85.770*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.600*	*60.010*	*79.160*	*99.810*	*147.230*
1990÷2010	*33.810*	*58.270*	*74.340*	*92.810*	*136.920*
1978÷1989	*30.460*	*52.500*	*66.960*	*83.600*	*123.300*
1967÷1977	*27.940*	*48.170*	*61.450*	*76.710*	*113.150*
inainte de anul 1967	*22.930*	*39.530*	*50.410*	*62.960*	*92.840*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.950*	*57.140*	*75.410*	*95.050*	*140.210*
1990÷2010	*32.200*	*55.500*	*70.800*	*88.410*	*130.380*
1978÷1989	*29.000*	*50.000*	*63.760*	*79.620*	*117.440*
1967÷1977	*26.620*	*45.880*	*58.520*	*73.060*	*107.770*
inainte de anul 1967	*21.850*	*37.650*	*48.020*	*59.960*	*88.420*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.980*	*52.010*	*68.630*	*86.500*	*127.590*
1990÷2010	*29.310*	*50.510*	*64.440*	*80.450*	*118.660*
1978÷1989	*26.390*	*45.500*	*58.020*	*72.460*	*106.870*
1967÷1977	*24.210*	*41.760*	*53.260*	*66.490*	*98.070*
inainte de anul 1967	*19.870*	*34.260*	*43.690*	*54.550*	*80.470*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.3.2 - ZONA 49-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	30.440	52.780	69.670	87.810	129.530
1990÷2010	29.760	51.270	65.400	81.660	120.450
1978÷1989	26.790	46.180	58.920	73.560	108.500
1967÷1977	24.580	42.380	54.050	67.490	99.560
inainte de anul 1967	20.170	34.770	44.350	55.390	81.680
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	32.950	57.140	75.410	95.050	140.210
1990÷2010	32.200	55.500	70.800	88.410	130.380
1978÷1989	29.000	50.000	63.760	79.620	117.440
1967÷1977	26.620	45.880	58.520	73.060	107.770
inainte de anul 1967	21.850	37.650	48.020	59.960	88.420
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	31.380	54.420	71.820	90.530	133.530
1990÷2010	30.670	52.870	67.430	84.190	124.180
1978÷1989	27.630	47.610	60.740	75.830	111.850
1967÷1977	25.340	43.690	55.720	69.580	102.650
inainte de anul 1967	20.800	35.840	45.730	57.100	84.220
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	28.560	49.530	65.340	82.380	121.510
1990÷2010	27.910	48.110	61.360	76.600	113.010
1978÷1989	25.140	43.320	55.270	69.010	101.790
1967÷1977	23.060	39.760	50.720	63.320	93.410
inainte de anul 1967	18.930	32.630	41.600	51.950	76.640

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.3.3 - ZONA 49-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.010*	*34.210*	*46.300*	*59.270*	--
1990÷2010	*20.530*	*33.220*	*43.470*	*55.130*	--
1978÷1989	*18.490*	*29.930*	*39.150*	*49.640*	--
1967÷1977	*16.970*	*27.470*	*35.930*	*45.560*	--
inainte de anul 1967	*13.910*	*22.520*	*29.470*	*37.380*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.720*	*37.030*	*50.120*	*64.160*	--
1990÷2010	*22.230*	*35.970*	*47.060*	*59.680*	--
1978÷1989	*20.010*	*32.390*	*42.390*	*53.750*	--
1967÷1977	*18.360*	*29.720*	*38.880*	*49.330*	--
inainte de anul 1967	*15.070*	*24.390*	*31.920*	*40.470*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.660*	*35.260*	*47.730*	*61.100*	--
1990÷2010	*21.170*	*34.260*	*44.810*	*56.840*	--
1978÷1989	*19.070*	*30.840*	*40.360*	*51.180*	--
1967÷1977	*17.490*	*28.310*	*37.030*	*46.980*	--
inainte de anul 1967	*14.340*	*23.230*	*30.400*	*38.550*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.700*	*32.090*	*43.430*	*55.610*	--
1990÷2010	*19.260*	*31.180*	*40.780*	*51.720*	--
1978÷1989	*17.340*	*28.070*	*36.720*	*46.580*	--
1967÷1977	*15.920*	*25.770*	*33.720*	*42.750*	--
inainte de anul 1967	*13.060*	*21.130*	*27.660*	*35.060*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.3.4 - ZONA 49-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.860*	*29.070*	*36.900*	*50.390*	--
1990÷2010	*17.460*	*28.240*	*34.650*	*46.860*	--
1978÷1989	*15.710*	*25.430*	*31.200*	*42.190*	--
1967÷1977	*14.430*	*23.340*	*28.630*	*38.730*	--
inainte de anul 1967	*11.830*	*19.150*	*23.490*	*31.780*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.320*	*31.480*	*39.930*	*54.540*	--
1990÷2010	*18.890*	*30.570*	*37.500*	*50.720*	--
1978÷1989	*17.010*	*27.530*	*33.780*	*45.680*	--
1967÷1977	*15.610*	*25.270*	*30.990*	*41.930*	--
inainte de anul 1967	*12.800*	*20.740*	*25.430*	*34.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.410*	*29.970*	*38.030*	*51.940*	--
1990÷2010	*18.000*	*29.120*	*35.710*	*48.300*	--
1978÷1989	*16.200*	*26.220*	*32.170*	*43.500*	--
1967÷1977	*14.870*	*24.070*	*29.510*	*39.920*	--
inainte de anul 1967	*12.200*	*19.750*	*24.210*	*32.760*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.740*	*27.280*	*34.610*	*47.270*	--
1990÷2010	*16.370*	*26.500*	*32.500*	*43.950*	--
1978÷1989	*14.750*	*23.860*	*29.260*	*39.590*	--
1967÷1977	*13.520*	*21.910*	*26.850*	*36.340*	--
inainte de anul 1967	*11.100*	*17.980*	*22.040*	*29.810*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.4.1 - ZONA 49-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.460*	*51.090*	*67.400*	*84.970*	*125.340*
1990÷2010	*28.800*	*49.620*	*63.290*	*79.020*	*116.570*
1978÷1989	*26.060*	*44.910*	*57.280*	*71.530*	*105.510*
1967÷1977	*23.920*	*41.220*	*52.560*	*65.640*	*96.810*
inainte de anul 1967	*19.620*	*33.810*	*43.130*	*53.850*	*79.420*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.880*	*55.290*	*72.960*	*91.990*	*135.680*
1990÷2010	*31.160*	*53.720*	*68.520*	*85.540*	*126.180*
1978÷1989	*28.210*	*48.620*	*62.010*	*77.420*	*114.200*
1967÷1977	*25.870*	*44.610*	*56.910*	*71.030*	*104.780*
inainte de anul 1967	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.370*	*52.670*	*69.480*	*87.610*	*129.210*
1990÷2010	*29.680*	*51.160*	*65.250*	*81.460*	*120.170*
1978÷1989	*26.860*	*46.300*	*59.060*	*73.730*	*108.750*
1967÷1977	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.660*	*99.810*
inainte de anul 1967	*20.220*	*34.860*	*44.460*	*55.520*	*81.890*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.630*	*47.920*	*63.240*	*79.730*	*117.590*
1990÷2010	*27.010*	*46.560*	*59.380*	*74.140*	*109.360*
1978÷1989	*24.440*	*42.140*	*53.740*	*67.100*	*98.970*
1967÷1977	*22.430*	*38.660*	*49.320*	*61.570*	*90.830*
inainte de anul 1967	*18.400*	*31.730*	*40.460*	*50.520*	*74.530*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.4.2 - ZONA 49-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.060*	*48.660*	*64.200*	*80.930*	*119.370*
1990÷2010	*27.420*	*47.260*	*60.280*	*75.260*	*111.030*
1978÷1989	*24.800*	*42.770*	*54.550*	*68.110*	*100.470*
1967÷1977	*22.770*	*39.250*	*50.050*	*62.520*	*92.200*
inainte de anul 1967	*18.690*	*32.190*	*41.070*	*51.290*	*75.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.370*	*52.670*	*69.480*	*87.610*	*129.210*
1990÷2010	*29.680*	*51.160*	*65.250*	*81.460*	*120.170*
1978÷1989	*26.860*	*46.300*	*59.060*	*73.730*	*108.750*
1967÷1977	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.660*	*99.810*
inainte de anul 1967	*20.220*	*34.860*	*44.460*	*55.520*	*81.890*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.910*	*50.160*	*66.180*	*83.430*	*123.060*
1990÷2010	*28.260*	*48.710*	*62.140*	*77.600*	*114.450*
1978÷1989	*25.590*	*44.080*	*56.240*	*70.230*	*103.580*
1967÷1977	*23.480*	*40.470*	*51.610*	*64.450*	*95.050*
inainte de anul 1967	*19.260*	*33.210*	*42.340*	*52.870*	*78.000*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.320*	*45.650*	*60.230*	*75.930*	*111.990*
1990÷2010	*25.730*	*44.350*	*56.550*	*70.610*	*104.140*
1978÷1989	*23.280*	*40.130*	*51.180*	*63.900*	*94.270*
1967÷1977	*21.370*	*36.820*	*46.970*	*58.640*	*86.490*
inainte de anul 1967	*17.540*	*30.200*	*38.540*	*48.110*	*70.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.4.3 - ZONA 49-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.350*	*31.540*	*42.670*	*54.630*	--
1990÷2010	*18.910*	*30.630*	*40.070*	*50.800*	--
1978÷1989	*17.130*	*27.710*	*36.260*	*45.980*	--
1967÷1977	*15.710*	*25.430*	*33.270*	*42.190*	--
inainte de anul 1967	*12.890*	*20.860*	*27.300*	*34.620*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.960*	*34.140*	*46.190*	*59.140*	--
1990÷2010	*20.480*	*33.150*	*43.380*	*54.990*	--
1978÷1989	*18.530*	*29.990*	*39.250*	*49.780*	--
1967÷1977	*17.010*	*27.530*	*36.020*	*45.660*	--
inainte de anul 1967	*13.950*	*22.600*	*29.550*	*37.490*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.960*	*32.520*	*43.980*	*56.310*	--
1990÷2010	*19.500*	*31.580*	*41.310*	*52.380*	--
1978÷1989	*17.650*	*28.570*	*37.370*	*47.400*	--
1967÷1977	*16.190*	*26.220*	*34.290*	*43.490*	--
inainte de anul 1967	*13.290*	*21.510*	*28.150*	*35.690*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.150*	*29.580*	*40.030*	*51.240*	--
1990÷2010	*17.750*	*28.730*	*37.580*	*47.660*	--
1978÷1989	*16.050*	*26.000*	*34.010*	*43.140*	--
1967÷1977	*14.750*	*23.860*	*31.220*	*39.590*	--
inainte de anul 1967	*12.110*	*19.590*	*25.600*	*32.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.4.4 - ZONA 49-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.460*	*26.800*	*34.010*	*46.440*	--
1990÷2010	*16.090*	*26.030*	*31.930*	*43.200*	--
1978÷1989	*14.560*	*23.560*	*28.900*	*39.080*	--
1967÷1977	*13.350*	*21.620*	*26.510*	*35.870*	--
inainte de anul 1967	*10.950*	*17.730*	*21.760*	*29.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.820*	*29.000*	*36.810*	*50.260*	--
1990÷2010	*17.420*	*28.180*	*34.570*	*46.750*	--
1978÷1989	*15.750*	*25.500*	*31.270*	*42.300*	--
1967÷1977	*14.460*	*23.390*	*28.700*	*38.820*	--
inainte de anul 1967	*11.850*	*19.190*	*23.560*	*31.850*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.970*	*27.630*	*35.050*	*47.870*	--
1990÷2010	*16.580*	*26.830*	*32.910*	*44.530*	--
1978÷1989	*15.000*	*24.290*	*29.790*	*40.300*	--
1967÷1977	*13.770*	*22.280*	*27.330*	*36.970*	--
inainte de anul 1967	*11.300*	*18.290*	*22.420*	*30.330*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.440*	*25.150*	*31.910*	*43.560*	--
1990÷2010	*15.090*	*24.420*	*29.950*	*40.530*	--
1978÷1989	*13.660*	*22.110*	*27.100*	*36.660*	--
1967÷1977	*12.530*	*20.280*	*24.870*	*33.650*	--
inainte de anul 1967	*10.280*	*16.640*	*20.410*	*27.600*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.5.1 - ZONA 49-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.610*	*53.080*	*70.040*	*88.280*	*130.230*
1990÷2010	*29.910*	*51.560*	*65.760*	*82.110*	*121.110*
1978÷1989	*27.080*	*46.680*	*59.510*	*74.310*	*109.610*
1967÷1977	*24.830*	*42.820*	*54.630*	*68.190*	*100.590*
inainte de anul 1967	*20.380*	*35.120*	*44.810*	*55.970*	*82.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.120*	*57.460*	*75.830*	*95.570*	*140.970*
1990÷2010	*32.370*	*55.820*	*71.180*	*88.890*	*131.110*
1978÷1989	*29.310*	*50.500*	*64.420*	*80.450*	*118.650*
1967÷1977	*26.880*	*46.340*	*59.130*	*73.820*	*108.890*
inainte de anul 1967	*22.060*	*38.020*	*48.510*	*60.570*	*89.340*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.710*	*49.800*	*65.710*	*82.830*	*122.170*
1990÷2010	*28.060*	*48.370*	*61.700*	*77.020*	*113.620*
1978÷1989	*25.400*	*43.760*	*55.840*	*69.720*	*102.830*
1967÷1977	*23.320*	*40.170*	*51.230*	*63.980*	*94.360*
inainte de anul 1967	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.490*	*77.430*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.5.2 - ZONA 49-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.160*	*50.560*	*66.710*	*84.080*	*124.040*
1990÷2010	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.210*	*115.340*
1978÷1989	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.770*	*104.390*
1967÷1977	*23.660*	*40.780*	*52.020*	*64.960*	*95.780*
inainte de anul 1967	*19.410*	*33.460*	*42.670*	*53.300*	*78.610*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.050*	*52.110*	*68.780*	*86.690*	*127.870*
1990÷2010	*29.370*	*50.620*	*64.560*	*80.630*	*118.910*
1978÷1989	*26.590*	*45.810*	*58.420*	*72.960*	*107.610*
1967÷1977	*24.400*	*42.050*	*53.620*	*66.960*	*98.760*
inainte de anul 1967	*20.010*	*34.500*	*44.010*	*54.940*	*81.040*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.340*	*47.430*	*62.580*	*78.900*	*116.360*
1990÷2010	*26.720*	*46.050*	*58.760*	*73.360*	*108.210*
1978÷1989	*24.180*	*41.690*	*53.170*	*66.390*	*97.920*
1967÷1977	*22.200*	*38.250*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
inainte de anul 1967	*18.210*	*31.400*	*40.040*	*49.990*	*73.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.5.3 - ZONA 49-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.760*	*44.320*	*56.760*	--
1990÷2010	*19.670*	*31.820*	*41.620*	*52.780*	--
1978÷1989	*17.790*	*28.800*	*37.670*	*47.780*	--
1967÷1977	*16.320*	*26.420*	*34.570*	*43.840*	--
inainte de anul 1967	*13.400*	*21.680*	*28.360*	*35.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.780*	*35.460*	*47.990*	*61.450*	--
1990÷2010	*21.270*	*34.440*	*45.060*	*57.130*	--
1978÷1989	*19.260*	*31.170*	*40.780*	*51.720*	--
1967÷1977	*17.670*	*28.610*	*37.430*	*47.450*	--
inainte de anul 1967	*14.510*	*23.470*	*30.700*	*38.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*33.780*	*45.710*	*58.510*	--
1990÷2010	*20.270*	*32.800*	*42.900*	*54.420*	--
1978÷1989	*18.330*	*29.690*	*38.830*	*49.260*	--
1967÷1977	*16.830*	*27.230*	*35.640*	*45.190*	--
inainte de anul 1967	*13.810*	*22.370*	*29.240*	*37.080*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.870*	*30.730*	*41.580*	*53.260*	--
1990÷2010	*18.440*	*29.850*	*39.060*	*49.530*	--
1978÷1989	*16.700*	*27.020*	*35.340*	*44.820*	--
1967÷1977	*15.320*	*24.790*	*32.430*	*41.130*	--
inainte de anul 1967	*12.570*	*20.330*	*26.620*	*33.750*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.5.4 - ZONA 49-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.090*	*27.840*	*35.330*	*48.250*	--
1990÷2010	*16.710*	*27.060*	*33.160*	*44.860*	--
1978÷1989	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.600*	--
1967÷1977	*13.870*	*22.460*	*27.550*	*37.250*	--
inainte de anul 1967	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.510*	*30.120*	*38.240*	*52.240*	--
1990÷2010	*18.080*	*29.280*	*35.920*	*48.560*	--
1978÷1989	*16.370*	*26.510*	*32.510*	*43.940*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.310*	*29.820*	*40.340*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.950*	*24.470*	*33.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.620*	*28.710*	*36.420*	*49.750*	--
1990÷2010	*17.230*	*27.880*	*34.200*	*46.260*	--
1978÷1989	*15.590*	*25.230*	*30.950*	*41.860*	--
1967÷1977	*14.310*	*23.150*	*28.390*	*38.410*	--
inainte de anul 1967	*11.730*	*19.000*	*23.300*	*31.520*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.040*	*26.120*	*33.140*	*45.270*	--
1990÷2010	*15.680*	*25.380*	*31.120*	*42.090*	--
1978÷1989	*14.180*	*22.960*	*28.170*	*38.100*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.070*	*25.850*	*34.950*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.6.1 - ZONA 49-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.610*	*53.080*	*70.040*	*88.280*	*130.230*
1990÷2010	*29.910*	*51.560*	*65.760*	*82.110*	*121.110*
1978÷1989	*27.080*	*46.680*	*59.510*	*74.310*	*109.610*
1967÷1977	*24.830*	*42.820*	*54.630*	*68.190*	*100.590*
inainte de anul 1967	*20.380*	*35.120*	*44.810*	*55.970*	*82.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.120*	*57.460*	*75.830*	*95.570*	*140.970*
1990÷2010	*32.370*	*55.820*	*71.180*	*88.890*	*131.110*
1978÷1989	*29.310*	*50.500*	*64.420*	*80.450*	*118.650*
1967÷1977	*26.880*	*46.340*	*59.130*	*73.820*	*108.890*
inainte de anul 1967	*22.060*	*38.020*	*48.510*	*60.570*	*89.340*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.710*	*49.800*	*65.710*	*82.830*	*122.170*
1990÷2010	*28.060*	*48.370*	*61.700*	*77.020*	*113.620*
1978÷1989	*25.400*	*43.760*	*55.840*	*69.720*	*102.830*
1967÷1977	*23.320*	*40.170*	*51.230*	*63.980*	*94.360*
inainte de anul 1967	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.490*	*77.430*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.6.2 - ZONA 49-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.160*	*50.560*	*66.710*	*84.080*	*124.040*
1990÷2010	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.210*	*115.340*
1978÷1989	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.770*	*104.390*
1967÷1977	*23.660*	*40.780*	*52.020*	*64.960*	*95.780*
inainte de anul 1967	*19.410*	*33.460*	*42.670*	*53.300*	*78.610*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.050*	*52.110*	*68.780*	*86.690*	*127.870*
1990÷2010	*29.370*	*50.620*	*64.560*	*80.630*	*118.910*
1978÷1989	*26.590*	*45.810*	*58.420*	*72.960*	*107.610*
1967÷1977	*24.400*	*42.050*	*53.620*	*66.960*	*98.760*
inainte de anul 1967	*20.010*	*34.500*	*44.010*	*54.940*	*81.040*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.340*	*47.430*	*62.580*	*78.900*	*116.360*
1990÷2010	*26.720*	*46.050*	*58.760*	*73.360*	*108.210*
1978÷1989	*24.180*	*41.690*	*53.170*	*66.390*	*97.920*
1967÷1977	*22.200*	*38.250*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
inainte de anul 1967	*18.210*	*31.400*	*40.040*	*49.990*	*73.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.6.3 - ZONA 49-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.760*	*44.320*	*56.760*	--
1990÷2010	*19.670*	*31.820*	*41.620*	*52.780*	--
1978÷1989	*17.790*	*28.800*	*37.670*	*47.780*	--
1967÷1977	*16.320*	*26.420*	*34.570*	*43.840*	--
inainte de anul 1967	*13.400*	*21.680*	*28.360*	*35.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.780*	*35.460*	*47.990*	*61.450*	--
1990÷2010	*21.270*	*34.440*	*45.060*	*57.130*	--
1978÷1989	*19.260*	*31.170*	*40.780*	*51.720*	--
1967÷1977	*17.670*	*28.610*	*37.430*	*47.450*	--
inainte de anul 1967	*14.510*	*23.470*	*30.700*	*38.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*33.780*	*45.710*	*58.510*	--
1990÷2010	*20.270*	*32.800*	*42.900*	*54.420*	--
1978÷1989	*18.330*	*29.690*	*38.830*	*49.260*	--
1967÷1977	*16.830*	*27.230*	*35.640*	*45.190*	--
inainte de anul 1967	*13.810*	*22.370*	*29.240*	*37.080*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.870*	*30.730*	*41.580*	*53.260*	--
1990÷2010	*18.440*	*29.850*	*39.060*	*49.530*	--
1978÷1989	*16.700*	*27.020*	*35.340*	*44.820*	--
1967÷1977	*15.320*	*24.790*	*32.430*	*41.130*	--
inainte de anul 1967	*12.570*	*20.330*	*26.620*	*33.750*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 32.6.4 - ZONA 49-B3

confort III

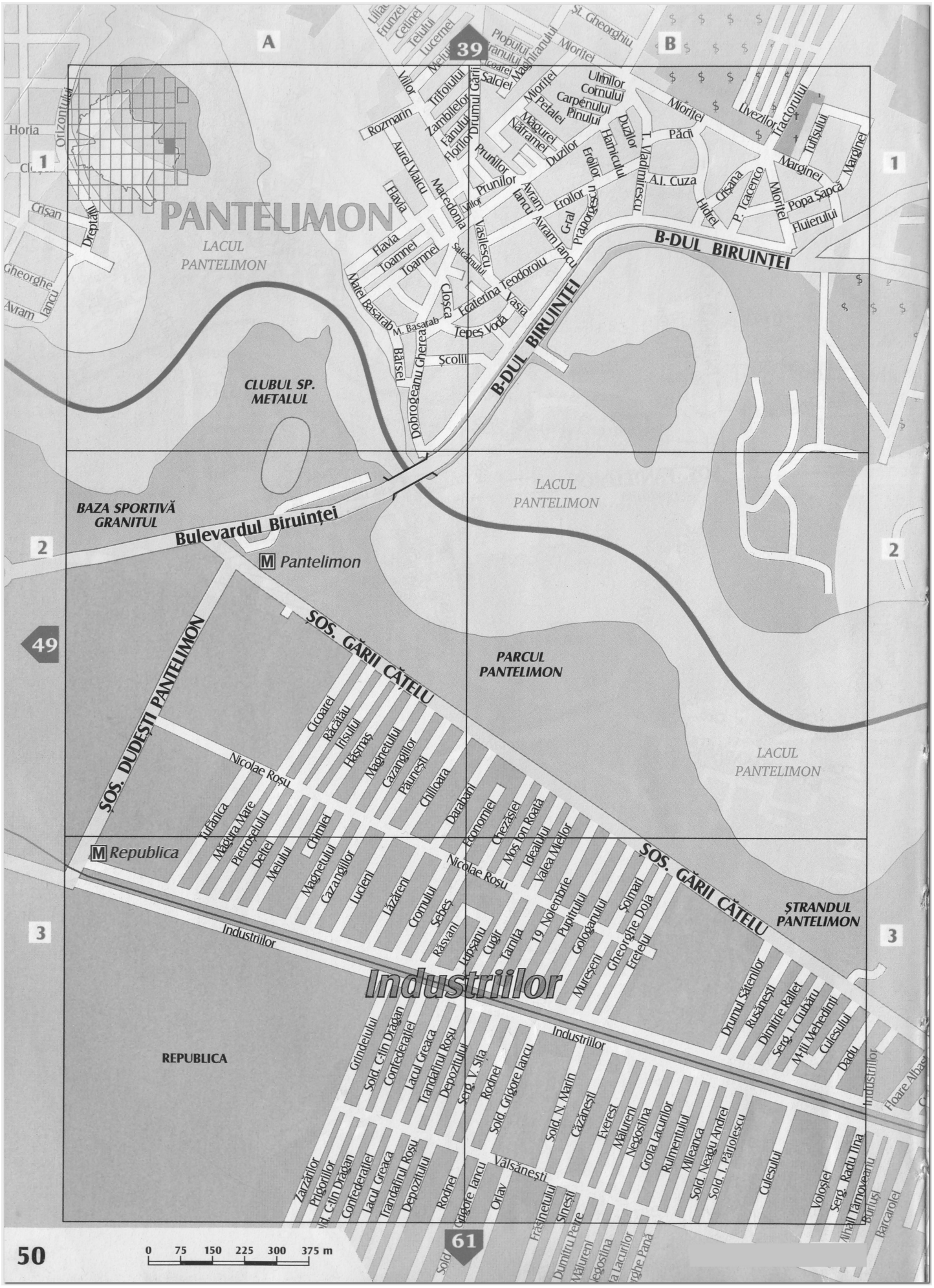
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

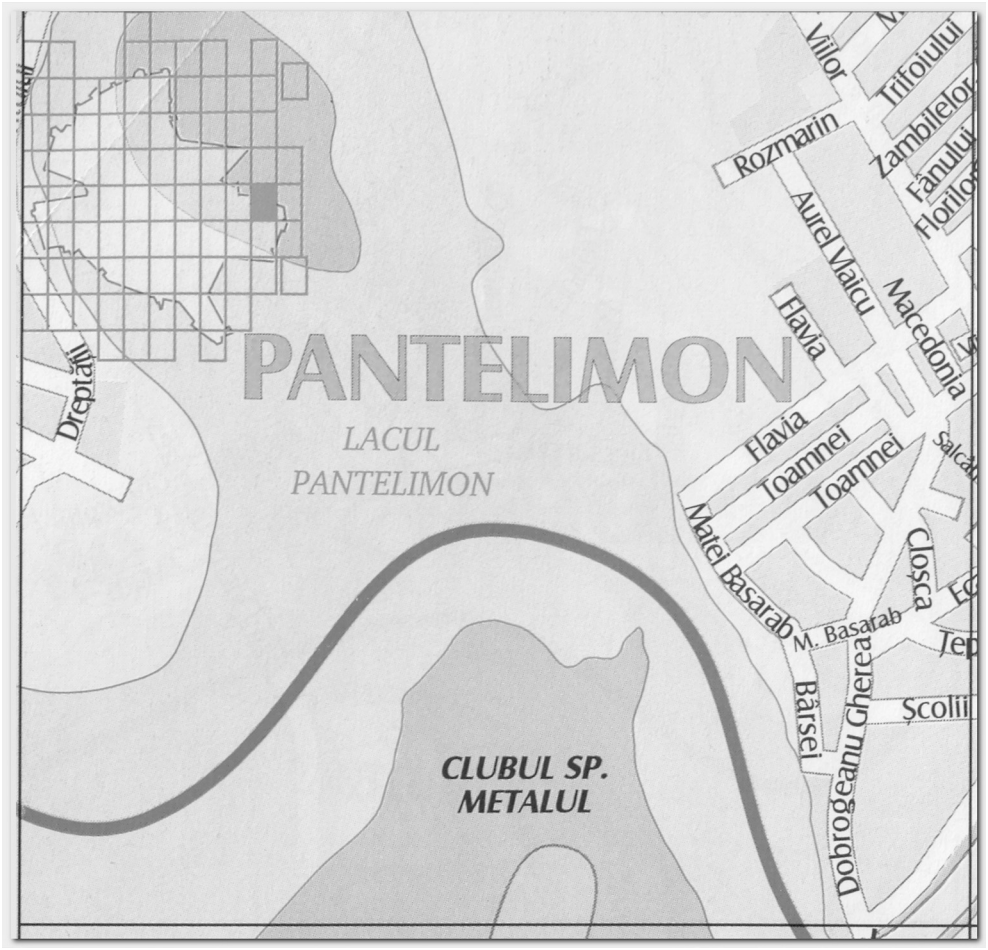
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.090*	*27.840*	*35.330*	*48.250*	--
1990÷2010	*16.710*	*27.060*	*33.160*	*44.860*	--
1978÷1989	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.600*	--
1967÷1977	*13.870*	*22.460*	*27.550*	*37.250*	--
inainte de anul 1967	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.510*	*30.120*	*38.240*	*52.240*	--
1990÷2010	*18.080*	*29.280*	*35.920*	*48.560*	--
1978÷1989	*16.370*	*26.510*	*32.510*	*43.940*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.310*	*29.820*	*40.340*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.950*	*24.470*	*33.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.620*	*28.710*	*36.420*	*49.750*	--
1990÷2010	*17.230*	*27.880*	*34.200*	*46.260*	--
1978÷1989	*15.590*	*25.230*	*30.950*	*41.860*	--
1967÷1977	*14.310*	*23.150*	*28.390*	*38.410*	--
inainte de anul 1967	*11.730*	*19.000*	*23.300*	*31.520*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.040*	*26.120*	*33.140*	*45.270*	--
1990÷2010	*15.680*	*25.380*	*31.120*	*42.090*	--
1978÷1989	*14.180*	*22.960*	*28.170*	*38.100*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.070*	*25.850*	*34.950*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--

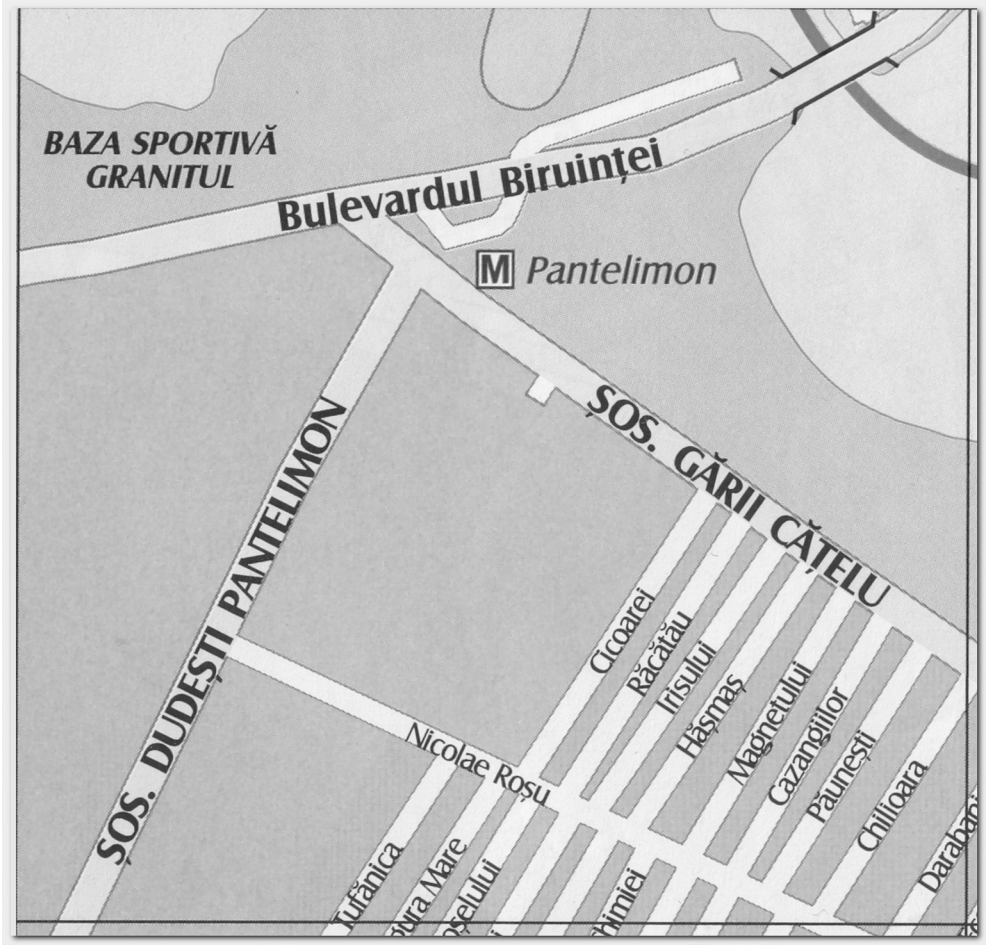
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


PANTELIMON
LACUL PANTELIMON
CLUBUL SP. METALUL
BAZA SPORTIVĂ GRANITUL
Bulevardul Biruinței
B-DUL BIRUINȚEI
M Pantelimon
M Republica
ȘOS. GĂRII CĂTELU
ȘOS. DUDEȘTI PANTELIMON
PARCUL PANTELIMON
ȘTRANDUL PANTELIMON
Industriilor
REPUBLICA
Nicolae Roșu
Horia
Crișan
Gheorghe Lazăr
Avram Iancu
Drepătății
Orizontului
Ulița
Frunzei
Cetinei
Telului
Lucernei
Merișor
Sf. Gheorghiu
Ploaia
Mioriței
Salcâiei
Trifoiului
Zambilelor
Fânului
Horilor
Drumul Gării
Rozmarin
Aurel Vlaicu
Macedonia
Havia
Toamnei
Mateiu Basarab
M. Basarab
Dobrogeanu Gherea
Bătrânei
Școlii
Vasilescu
Salcâmului
Cloșca
Ecaterina Teodoroiu
Vasile
Tepeș Vodă
Prunilor
Ulmilor
Cornului
Carpenului
Pinului
Petalei
Măgurei
Nănămei
Duzilor
Hamiculul
Eroilor
Gral Praporgescu
T. Vladimirescu
Păcii
Livezilor
Tractorului
Tufișului
Marginei
A.I. Cuza
Crișana
P. Țăcenco
Hidrei
Popa Șapcă
Fluierului
Ialomița
Cuza Vodă
Ștefan cel Mare
Ion Roată
Idealului
Valea Mieilor
Economiei
Chezășiei
Dârabani
Chiliioara
Păunești
Cazangiilor
Magnetului
Hășmaș
Irișului
Răcătău
Circoarei
Iurănica
Măgura Mare
Pietroșelului
Delfei
Meiului
Chimiei
Lucieni
Lăzăreni
Cromului
Șebeș
Răsvani
Lupșanu
Cugir
Iarnița
19 Noiembrie
Pupitrului
Gologanului
Șoimari
Gheorghe Doja
Freților
Mureșeni
Drumul Sățenilor
Rusănești
Dimitrie Rallet
Serg. I. Ciubăru
Mitii Mehedinți
Culesului
Dadu
Floare Albastră
Grindeiului
Sold. Călin Drăgan
Confederației
Lacul Greaca
Trandafirul Roșu
Depozitului
Serg. V. Stîa
Rodnei
Sold. Grigore Iancu
Sold. N. Marin
Cazănești
Everest
Mălureni
Negoslina
Groia Lacurilor
Rulmentului
Mileanca
Sold. Neagu Andrei
Sold. I. Pârjolescu
Culesului
Vâlsănești
Orlav
Frățiletului
Sinești
Dumitru Petre
Zarzărilor
Prigoriilor
Volosiței
Serg. Radu Tina
Mihail Tămoveanu
Burlușă
Barcarolei
0 75 150 225 300 375 m
49
50
61

ZONA 50 – A1



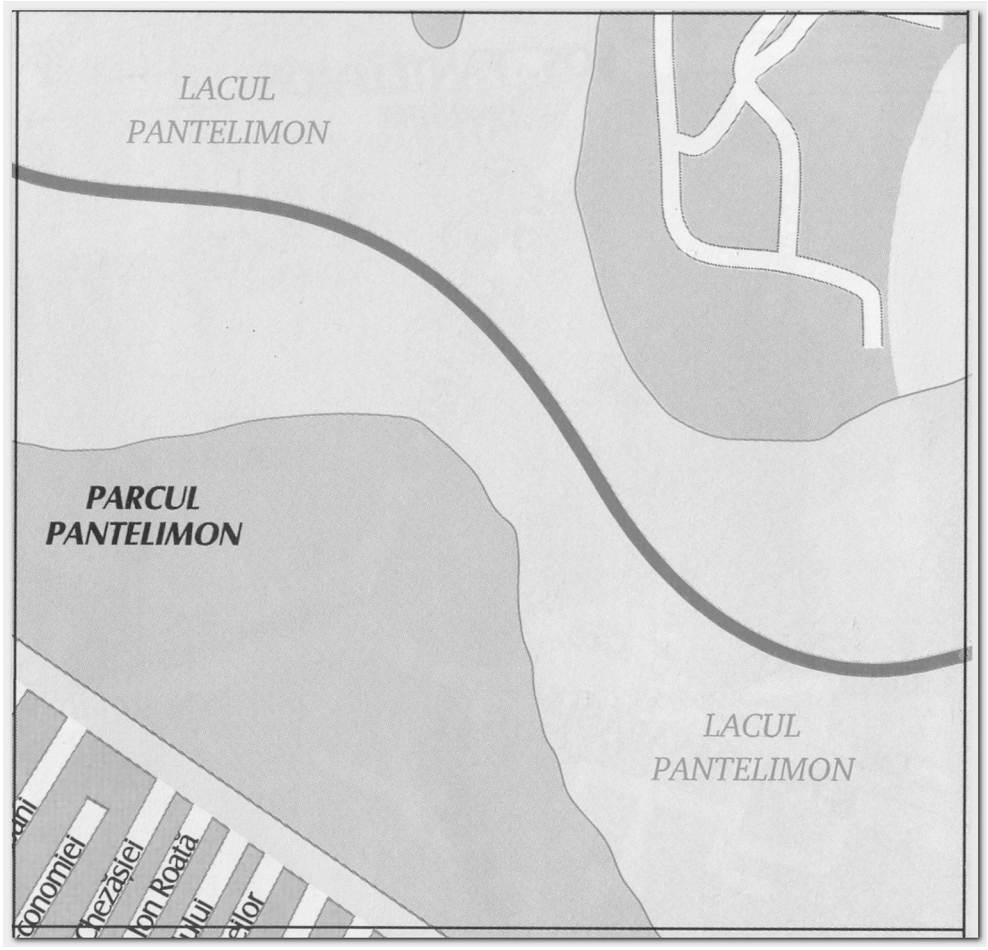
ZONA 50 – A2



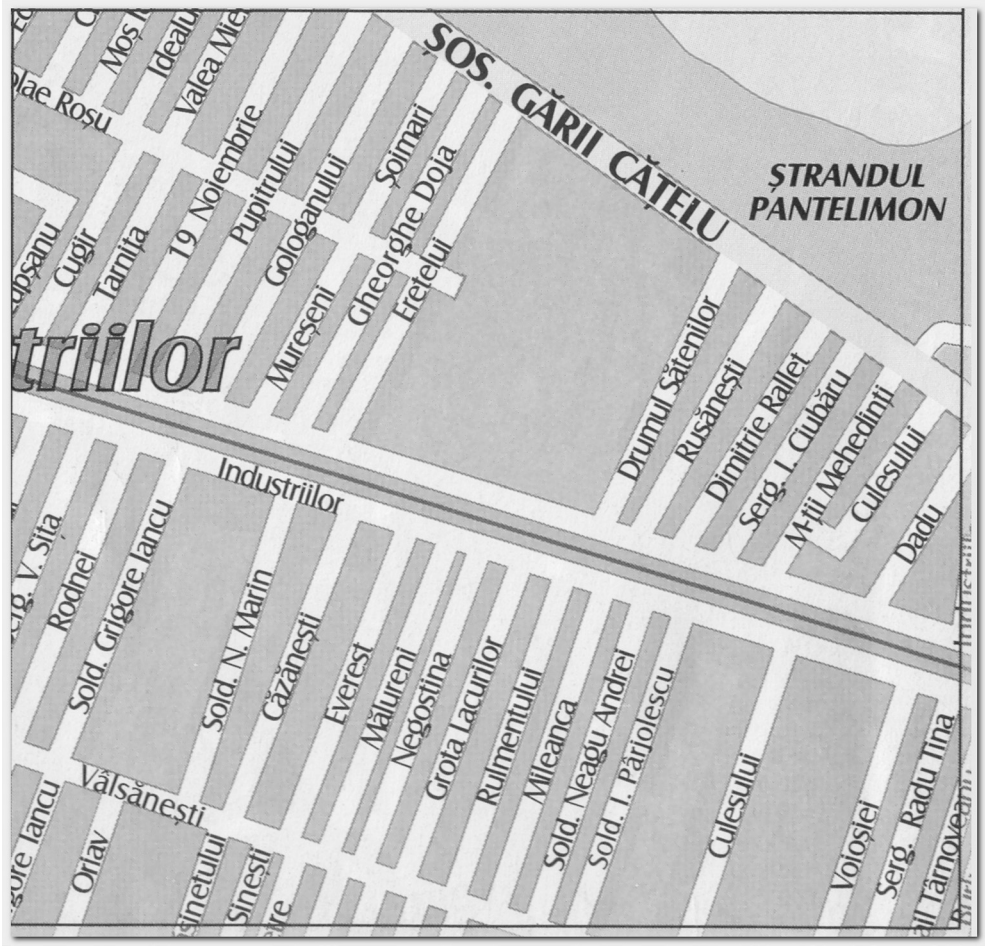
ZONA 50 – A3



ZONA 50 – B2



ZONA 50 – B3


ȘOS. GĂRII CĂȚELU
ȘTRANDUL PANTELIMON
Industriilor
Drumul Sătenilor
Rusănești
Dimitrie Rallet
Serg. I. Ciubăru
M-ții Mehedinți
Culesului
Dadu
Rodnei
Sold. Grigore Iancu
Sold. N. Marin
Căzănești
Everest
Mălureni
Negostina
Grota Lacurilor
Rulmentului
Mileanca
Sold. Neagu Andrei
Sold. I. Pârjolescu
Culesului
Voioșiei
Serg. Radu Tina
Vâlsănești
Orlav
Sinești
Mureșeni
Gheorghe Doja
Eretelui
Șoimari
Gologanului
Pupitrului
19 Noiembrie
Tarnița
Cugir
Valea Mie
Idealu
Moș
Roșu



ANEXA 33.1.1 - ZONA 50-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.640*	*47.940*	*63.270*	*79.760*	*117.640*
1990÷2010	*27.020*	*46.580*	*59.400*	*74.170*	*109.410*
1978÷1989	*24.450*	*42.150*	*53.760*	*67.130*	*99.020*
1967÷1977	*22.440*	*38.680*	*49.340*	*61.600*	*90.870*
inainte de anul 1967	*18.410*	*31.740*	*40.480*	*50.540*	*74.560*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.930*	*51.900*	*68.480*	*86.340*	*127.350*
1990÷2010	*29.250*	*50.420*	*64.300*	*80.290*	*118.430*
1978÷1989	*26.460*	*45.640*	*58.190*	*72.670*	*107.180*
1967÷1977	*24.290*	*41.870*	*53.400*	*66.690*	*98.360*
inainte de anul 1967	*19.920*	*34.360*	*43.820*	*54.710*	*80.710*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.510*	*49.440*	*65.230*	*82.230*	*121.280*
1990÷2010	*27.850*	*48.010*	*61.240*	*76.470*	*112.800*
1978÷1989	*25.200*	*43.450*	*55.430*	*69.210*	*102.080*
1967÷1977	*23.130*	*39.880*	*50.870*	*63.500*	*93.670*
inainte de anul 1967	*18.980*	*32.720*	*41.730*	*52.110*	*76.870*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.940*	*44.970*	*59.360*	*74.830*	*110.380*
1990÷2010	*25.350*	*43.700*	*55.740*	*69.590*	*102.650*
1978÷1989	*22.940*	*39.540*	*50.440*	*62.980*	*92.880*
1967÷1977	*21.060*	*36.280*	*46.290*	*57.790*	*85.250*
inainte de anul 1967	*17.270*	*29.780*	*37.980*	*47.420*	*69.940*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.1.2 - ZONA 50-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.330*	*45.660*	*60.260*	*75.970*	*112.040*
1990÷2010	*25.740*	*44.360*	*56.570*	*70.630*	*104.200*
1978÷1989	*23.300*	*40.150*	*51.200*	*63.930*	*94.310*
1967÷1977	*21.380*	*36.830*	*46.990*	*58.660*	*86.530*
inainte de anul 1967	*17.540*	*30.220*	*38.560*	*48.130*	*71.000*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.510*	*49.440*	*65.230*	*82.230*	*121.280*
1990÷2010	*27.850*	*48.010*	*61.240*	*76.470*	*112.800*
1978÷1989	*25.200*	*43.450*	*55.430*	*69.210*	*102.080*
1967÷1977	*23.130*	*39.880*	*50.870*	*63.500*	*93.670*
inainte de anul 1967	*18.980*	*32.720*	*41.730*	*52.110*	*76.870*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.150*	*47.070*	*62.130*	*78.310*	*115.510*
1990÷2010	*26.530*	*45.730*	*58.330*	*72.830*	*107.430*
1978÷1989	*24.010*	*41.380*	*52.780*	*65.910*	*97.220*
1967÷1977	*22.030*	*37.980*	*48.440*	*60.490*	*89.220*
inainte de anul 1967	*18.080*	*31.160*	*39.750*	*49.620*	*73.200*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.700*	*42.840*	*56.530*	*71.260*	*105.120*
1990÷2010	*24.140*	*41.610*	*53.080*	*66.280*	*97.760*
1978÷1989	*21.850*	*37.670*	*48.050*	*59.990*	*88.460*
1967÷1977	*20.040*	*34.560*	*44.090*	*55.040*	*81.180*
inainte de anul 1967	*16.440*	*28.340*	*36.160*	*45.160*	*66.600*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.1.3 - ZONA 50-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.160*	*29.590*	*40.050*	*51.270*	--
1990÷2010	*17.750*	*28.740*	*37.590*	*47.690*	--
1978÷1989	*16.070*	*26.010*	*34.030*	*43.160*	--
1967÷1977	*14.750*	*23.870*	*31.230*	*39.610*	--
inainte de anul 1967	*12.110*	*19.600*	*25.630*	*32.490*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.670*	*32.040*	*43.350*	*55.510*	--
1990÷2010	*19.230*	*31.110*	*40.700*	*51.610*	--
1978÷1989	*17.390*	*28.160*	*36.840*	*46.710*	--
1967÷1977	*15.960*	*25.840*	*33.800*	*42.860*	--
inainte de anul 1967	*13.090*	*21.200*	*27.730*	*35.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.730*	*30.510*	*41.290*	*52.860*	--
1990÷2010	*18.310*	*29.630*	*38.770*	*49.160*	--
1978÷1989	*16.570*	*26.820*	*35.080*	*44.500*	--
1967÷1977	*15.200*	*24.610*	*32.190*	*40.820*	--
inainte de anul 1967	*12.470*	*20.190*	*26.420*	*33.510*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.060*	*27.760*	*37.580*	*48.090*	--
1990÷2010	*16.650*	*26.970*	*35.280*	*44.730*	--
1978÷1989	*15.080*	*24.400*	*31.930*	*40.490*	--
1967÷1977	*13.830*	*22.400*	*29.300*	*37.140*	--
inainte de anul 1967	*11.350*	*18.370*	*24.030*	*30.470*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.1.4 - ZONA 50-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.450*	*25.160*	*31.920*	*43.580*	--
1990÷2010	*15.090*	*24.430*	*29.960*	*40.540*	--
1978÷1989	*13.660*	*22.110*	*27.110*	*36.680*	--
1967÷1977	*12.540*	*20.290*	*24.890*	*33.660*	--
inainte de anul 1967	*10.290*	*16.640*	*20.420*	*27.620*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.710*	*27.240*	*34.540*	*47.170*	--
1990÷2010	*16.350*	*26.430*	*32.430*	*43.870*	--
1978÷1989	*14.790*	*23.930*	*29.360*	*39.710*	--
1967÷1977	*13.570*	*21.960*	*26.940*	*36.440*	--
inainte de anul 1967	*11.130*	*18.020*	*22.100*	*29.890*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.920*	*25.940*	*32.910*	*44.930*	--
1990÷2010	*15.550*	*25.190*	*30.880*	*41.790*	--
1978÷1989	*14.080*	*22.790*	*27.960*	*37.820*	--
1967÷1977	*12.930*	*20.920*	*25.660*	*34.690*	--
inainte de anul 1967	*10.610*	*17.170*	*21.050*	*28.480*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.500*	*23.580*	*29.940*	*40.880*	--
1990÷2010	*14.150*	*22.920*	*28.120*	*38.010*	--
1978÷1989	*12.810*	*20.750*	*25.440*	*34.410*	--
1967÷1977	*11.760*	*19.030*	*23.340*	*31.570*	--
inainte de anul 1967	*9.650*	*15.620*	*19.160*	*25.910*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.2.1 - ZONA 50-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.450*	*49.360*	*65.110*	*82.090*	*121.080*
1990÷2010	*27.800*	*47.940*	*61.130*	*76.340*	*112.600*
1978÷1989	*25.160*	*43.390*	*55.340*	*69.090*	*101.900*
1967÷1977	*23.100*	*39.810*	*50.790*	*63.410*	*93.500*
inainte de anul 1967	*18.950*	*32.660*	*41.660*	*52.030*	*76.720*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.800*	*53.420*	*70.480*	*88.860*	*131.060*
1990÷2010	*30.100*	*51.880*	*66.190*	*82.640*	*121.890*
1978÷1989	*27.240*	*46.970*	*59.900*	*74.780*	*110.300*
1967÷1977	*25.000*	*43.090*	*54.970*	*68.620*	*101.230*
inainte de anul 1967	*20.510*	*35.370*	*45.090*	*56.300*	*83.070*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.330*	*50.870*	*67.120*	*84.620*	*124.810*
1990÷2010	*28.680*	*49.420*	*63.020*	*78.700*	*116.100*
1978÷1989	*25.950*	*44.730*	*57.060*	*71.230*	*105.050*
1967÷1977	*23.810*	*41.030*	*52.340*	*65.350*	*96.400*
inainte de anul 1967	*19.530*	*33.690*	*42.930*	*53.620*	*79.110*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.700*	*46.290*	*61.090*	*77.000*	*113.590*
1990÷2010	*26.090*	*44.960*	*57.360*	*71.620*	*105.640*
1978÷1989	*23.610*	*40.690*	*51.910*	*64.820*	*95.600*
1967÷1977	*21.670*	*37.340*	*47.630*	*59.480*	*87.730*
inainte de anul 1967	*17.780*	*30.640*	*39.090*	*48.800*	*71.980*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.2.2 - ZONA 50-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.110*	*47.000*	*62.030*	*78.170*	*115.310*
1990÷2010	*26.480*	*45.660*	*58.240*	*72.710*	*107.240*
1978÷1989	*23.970*	*41.310*	*52.700*	*65.790*	*97.050*
1967÷1977	*21.990*	*37.910*	*48.360*	*60.390*	*89.050*
inainte de anul 1967	*18.050*	*31.110*	*39.690*	*49.550*	*73.070*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.330*	*50.870*	*67.120*	*84.620*	*124.810*
1990÷2010	*28.680*	*49.420*	*63.020*	*78.700*	*116.100*
1978÷1989	*25.950*	*44.730*	*57.060*	*71.230*	*105.050*
1967÷1977	*23.810*	*41.030*	*52.340*	*65.350*	*96.400*
inainte de anul 1967	*19.530*	*33.690*	*42.930*	*53.620*	*79.110*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.930*	*48.450*	*63.930*	*80.600*	*118.870*
1990÷2010	*27.310*	*47.060*	*60.030*	*74.960*	*110.550*
1978÷1989	*24.710*	*42.590*	*54.330*	*67.840*	*100.050*
1967÷1977	*22.670*	*39.070*	*49.850*	*62.250*	*91.810*
inainte de anul 1967	*18.610*	*32.080*	*40.910*	*51.080*	*75.340*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.430*	*44.090*	*58.180*	*73.340*	*108.180*
1990÷2010	*24.840*	*42.820*	*54.630*	*68.210*	*100.610*
1978÷1989	*22.480*	*38.770*	*49.430*	*61.730*	*91.050*
1967÷1977	*20.640*	*35.570*	*45.360*	*56.650*	*83.560*
inainte de anul 1967	*16.940*	*29.180*	*37.220*	*46.480*	*68.550*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.2.3 - ZONA 50-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.700*	*30.460*	*41.220*	*52.760*	--
1990÷2010	*18.270*	*29.590*	*38.700*	*49.090*	--
1978÷1989	*16.540*	*26.770*	*35.030*	*44.420*	--
1967÷1977	*15.170*	*24.580*	*32.130*	*40.750*	--
inainte de anul 1967	*12.450*	*20.160*	*26.380*	*33.440*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.230*	*32.970*	*44.620*	*57.120*	--
1990÷2010	*19.780*	*32.040*	*41.880*	*53.130*	--
1978÷1989	*17.900*	*28.980*	*37.910*	*48.080*	--
1967÷1977	*16.420*	*26.590*	*34.800*	*44.120*	--
inainte de anul 1967	*13.480*	*21.830*	*28.550*	*36.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.270*	*31.410*	*42.480*	*54.400*	--
1990÷2010	*18.840*	*30.500*	*39.890*	*50.590*	--
1978÷1989	*17.050*	*27.600*	*36.100*	*45.780*	--
1967÷1977	*15.650*	*25.330*	*33.140*	*42.030*	--
inainte de anul 1967	*12.840*	*20.780*	*27.180*	*34.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.560*	*28.570*	*38.680*	*49.510*	--
1990÷2010	*17.140*	*27.740*	*36.300*	*46.040*	--
1978÷1989	*15.510*	*25.110*	*32.850*	*41.660*	--
1967÷1977	*14.240*	*23.050*	*30.160*	*38.230*	--
inainte de anul 1967	*11.680*	*18.900*	*24.750*	*31.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.2.4 - ZONA 50-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.890*	*25.890*	*32.830*	*44.850*	--
1990÷2010	*15.530*	*25.140*	*30.830*	*41.720*	--
1978÷1989	*14.050*	*22.750*	*27.910*	*37.750*	--
1967÷1977	*12.900*	*20.870*	*25.600*	*34.640*	--
inainte de anul 1967	*10.580*	*17.140*	*21.010*	*28.430*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.200*	*28.010*	*35.560*	*48.550*	--
1990÷2010	*16.810*	*27.220*	*33.390*	*45.160*	--
1978÷1989	*15.210*	*24.640*	*30.220*	*40.870*	--
1967÷1977	*13.970*	*22.610*	*27.720*	*37.510*	--
inainte de anul 1967	*11.460*	*18.550*	*22.740*	*30.790*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.390*	*26.680*	*33.860*	*46.240*	--
1990÷2010	*16.000*	*25.930*	*31.780*	*43.010*	--
1978÷1989	*14.500*	*23.460*	*28.780*	*38.920*	--
1967÷1977	*13.290*	*21.520*	*26.410*	*35.720*	--
inainte de anul 1967	*10.910*	*17.670*	*21.670*	*29.310*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.910*	*24.290*	*30.820*	*42.080*	--
1990÷2010	*14.560*	*23.590*	*28.940*	*39.140*	--
1978÷1989	*13.190*	*21.340*	*26.180*	*35.430*	--
1967÷1977	*12.110*	*19.600*	*24.020*	*32.500*	--
inainte de anul 1967	*9.930*	*16.070*	*19.730*	*26.670*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.3.1 - ZONA 50-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.050*	*48.650*	*64.190*	*80.910*	*119.340*
1990÷2010	*27.410*	*47.240*	*60.270*	*75.240*	*110.990*
1978÷1989	*24.800*	*42.760*	*54.540*	*68.100*	*100.450*
1967÷1977	*22.770*	*39.230*	*50.040*	*62.490*	*92.180*
inainte de anul 1967	*18.680*	*32.190*	*41.060*	*51.280*	*75.630*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.370*	*52.660*	*69.470*	*87.590*	*129.190*
1990÷2010	*29.670*	*51.150*	*65.230*	*81.440*	*120.140*
1978÷1989	*26.850*	*46.280*	*59.050*	*73.720*	*108.730*
1967÷1977	*24.640*	*42.470*	*54.170*	*67.640*	*99.760*
inainte de anul 1967	*20.220*	*34.850*	*44.450*	*55.510*	*81.870*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.910*	*50.150*	*66.160*	*83.410*	*123.040*
1990÷2010	*28.260*	*48.700*	*62.120*	*77.580*	*114.420*
1978÷1989	*25.580*	*44.070*	*56.220*	*70.200*	*103.560*
1967÷1977	*23.480*	*40.460*	*51.600*	*64.430*	*95.030*
inainte de anul 1967	*19.260*	*33.200*	*42.330*	*52.860*	*77.970*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.310*	*45.640*	*60.210*	*75.900*	*111.960*
1990÷2010	*25.710*	*44.340*	*56.530*	*70.590*	*104.120*
1978÷1989	*23.280*	*40.120*	*51.170*	*63.890*	*94.240*
1967÷1977	*21.360*	*36.810*	*46.960*	*58.620*	*86.470*
inainte de anul 1967	*17.520*	*30.190*	*38.520*	*48.100*	*70.950*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.3.2 - ZONA 50-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.720*	*46.340*	*61.130*	*77.050*	*113.650*
1990÷2010	*26.110*	*44.990*	*57.390*	*71.670*	*105.700*
1978÷1989	*23.630*	*40.730*	*51.940*	*64.860*	*95.670*
1967÷1977	*21.690*	*37.360*	*47.670*	*59.510*	*87.780*
inainte de anul 1967	*17.790*	*30.670*	*39.120*	*48.850*	*72.030*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.910*	*50.150*	*66.160*	*83.410*	*123.040*
1990÷2010	*28.260*	*48.700*	*62.120*	*77.580*	*114.420*
1978÷1989	*25.580*	*44.070*	*56.220*	*70.200*	*103.560*
1967÷1977	*23.480*	*40.460*	*51.600*	*64.430*	*95.030*
inainte de anul 1967	*19.260*	*33.200*	*42.330*	*52.860*	*77.970*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.540*	*47.760*	*63.020*	*79.440*	*117.170*
1990÷2010	*26.900*	*46.390*	*59.180*	*73.880*	*108.970*
1978÷1989	*24.370*	*41.980*	*53.550*	*66.860*	*98.620*
1967÷1977	*22.350*	*38.520*	*49.140*	*61.350*	*90.500*
inainte de anul 1967	*18.330*	*31.610*	*40.320*	*50.350*	*74.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.060*	*43.470*	*57.340*	*72.290*	*106.630*
1990÷2010	*24.500*	*42.210*	*53.840*	*67.230*	*99.160*
1978÷1989	*22.170*	*38.210*	*48.730*	*60.850*	*89.750*
1967÷1977	*20.340*	*35.060*	*44.720*	*55.830*	*82.340*
inainte de anul 1967	*16.700*	*28.780*	*36.690*	*45.810*	*67.570*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.3.3 - ZONA 50-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.430*	*30.010*	*40.620*	*52.020*	--
1990÷2010	*18.020*	*29.150*	*38.160*	*48.360*	--
1978÷1989	*16.300*	*26.390*	*34.510*	*43.790*	--
1967÷1977	*14.960*	*24.220*	*31.680*	*40.170*	--
inainte de anul 1967	*12.270*	*19.870*	*26.000*	*32.980*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.960*	*32.510*	*43.970*	*56.300*	--
1990÷2010	*19.500*	*31.580*	*41.300*	*52.370*	--
1978÷1989	*17.640*	*28.570*	*37.360*	*47.390*	--
1967÷1977	*16.190*	*26.220*	*34.280*	*43.480*	--
inainte de anul 1967	*13.280*	*21.500*	*28.150*	*35.680*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.000*	*30.940*	*41.880*	*53.620*	--
1990÷2010	*18.570*	*30.060*	*39.320*	*49.860*	--
1978÷1989	*16.810*	*27.200*	*35.600*	*45.130*	--
1967÷1977	*15.420*	*24.960*	*32.670*	*41.420*	--
inainte de anul 1967	*12.660*	*20.480*	*26.790*	*33.980*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.280*	*28.170*	*38.110*	*48.790*	--
1990÷2010	*16.890*	*27.360*	*35.780*	*45.380*	--
1978÷1989	*15.300*	*24.750*	*32.380*	*41.070*	--
1967÷1977	*14.030*	*22.720*	*29.730*	*37.700*	--
inainte de anul 1967	*11.520*	*18.640*	*24.390*	*30.920*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.3.4 - ZONA 50-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.670*	*25.520*	*32.360*	*44.230*	--
1990÷2010	*15.320*	*24.790*	*30.400*	*41.110*	--
1978÷1989	*13.850*	*22.440*	*27.510*	*37.210*	--
1967÷1977	*12.720*	*20.580*	*25.240*	*34.150*	--
inainte de anul 1967	*10.430*	*16.880*	*20.710*	*28.010*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.960*	*27.630*	*35.040*	*47.860*	--
1990÷2010	*16.580*	*26.830*	*32.910*	*44.510*	--
1978÷1989	*14.990*	*24.280*	*29.780*	*40.290*	--
1967÷1977	*13.770*	*22.270*	*27.320*	*36.970*	--
inainte de anul 1967	*11.300*	*18.280*	*22.420*	*30.330*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.150*	*26.310*	*33.380*	*45.580*	--
1990÷2010	*15.780*	*25.540*	*31.330*	*42.390*	--
1978÷1989	*14.290*	*23.130*	*28.360*	*38.360*	--
1967÷1977	*13.100*	*21.230*	*26.030*	*35.220*	--
inainte de anul 1967	*10.760*	*17.410*	*21.370*	*28.890*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.700*	*23.940*	*30.370*	*41.480*	--
1990÷2010	*14.370*	*23.250*	*28.520*	*38.580*	--
1978÷1989	*13.000*	*21.030*	*25.820*	*34.900*	--
1967÷1977	*11.930*	*19.320*	*23.690*	*32.040*	--
inainte de anul 1967	*9.790*	*15.840*	*19.440*	*26.290*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.4.1 - ZONA 50-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.910*	*48.420*	*63.880*	*80.520*	*118.790*
1990÷2010	*27.290*	*47.030*	*59.980*	*74.900*	*110.460*
1978÷1989	*24.690*	*42.560*	*54.290*	*67.780*	*99.970*
1967÷1977	*22.650*	*39.040*	*49.800*	*62.200*	*91.740*
inainte de anul 1967	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.220*	*52.410*	*69.150*	*87.160*	*128.570*
1990÷2010	*29.530*	*50.900*	*64.930*	*81.070*	*119.570*
1978÷1989	*26.720*	*46.060*	*58.750*	*73.360*	*108.210*
1967÷1977	*24.530*	*42.280*	*53.920*	*67.330*	*99.310*
inainte de anul 1967	*20.130*	*34.680*	*44.240*	*55.240*	*81.480*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.790*	*49.910*	*65.850*	*83.020*	*122.440*
1990÷2010	*28.130*	*48.480*	*61.830*	*77.210*	*113.870*
1978÷1989	*25.460*	*43.870*	*55.950*	*69.870*	*103.060*
1967÷1977	*23.360*	*40.260*	*51.360*	*64.110*	*94.570*
inainte de anul 1967	*19.170*	*33.030*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.200*	*45.410*	*59.940*	*75.550*	*111.440*
1990÷2010	*25.590*	*44.100*	*56.260*	*70.270*	*103.620*
1978÷1989	*23.160*	*39.930*	*50.930*	*63.580*	*93.780*
1967÷1977	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.060*
inainte de anul 1967	*17.450*	*30.060*	*38.340*	*47.870*	*70.610*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.4.2 - ZONA 50-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.590*	*46.110*	*60.840*	*76.690*	*113.120*
1990÷2010	*25.980*	*44.790*	*57.120*	*71.320*	*105.200*
1978÷1989	*23.520*	*40.530*	*51.690*	*64.550*	*95.200*
1967÷1977	*21.580*	*37.190*	*47.440*	*59.230*	*87.370*
inainte de anul 1967	*17.700*	*30.510*	*38.910*	*48.590*	*71.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.790*	*49.910*	*65.850*	*83.020*	*122.440*
1990÷2010	*28.130*	*48.480*	*61.830*	*77.210*	*113.870*
1978÷1989	*25.460*	*43.870*	*55.950*	*69.870*	*103.060*
1967÷1977	*23.360*	*40.260*	*51.360*	*64.110*	*94.570*
inainte de anul 1967	*19.170*	*33.030*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.410*	*47.520*	*62.710*	*79.070*	*116.620*
1990÷2010	*26.790*	*46.170*	*58.880*	*73.520*	*108.450*
1978÷1989	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.150*
1967÷1977	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.080*
inainte de anul 1967	*18.250*	*31.470*	*40.120*	*50.100*	*73.900*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.950*	*43.250*	*57.080*	*71.950*	*106.120*
1990÷2010	*24.380*	*42.020*	*53.590*	*66.910*	*98.690*
1978÷1989	*22.050*	*38.020*	*48.500*	*60.560*	*89.320*
1967÷1977	*20.240*	*34.890*	*44.500*	*55.580*	*81.960*
inainte de anul 1967	*16.610*	*28.630*	*36.520*	*45.590*	*67.260*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.4.3 - ZONA 50-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.350*	*29.870*	*40.420*	*51.780*	--
1990÷2010	*17.920*	*29.020*	*37.960*	*48.140*	--
1978÷1989	*16.220*	*26.270*	*34.360*	*43.560*	--
1967÷1977	*14.890*	*24.110*	*31.530*	*39.980*	--
inainte de anul 1967	*12.220*	*19.780*	*25.870*	*32.810*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.860*	*32.330*	*43.760*	*56.040*	--
1990÷2010	*19.400*	*31.410*	*41.100*	*52.110*	--
1978÷1989	*17.570*	*28.440*	*37.200*	*47.170*	--
1967÷1977	*16.120*	*26.080*	*34.140*	*43.270*	--
inainte de anul 1967	*13.220*	*21.400*	*28.010*	*35.510*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.910*	*30.800*	*41.680*	*53.370*	--
1990÷2010	*18.490*	*29.920*	*39.140*	*49.620*	--
1978÷1989	*16.740*	*27.080*	*35.430*	*44.920*	--
1967÷1977	*15.350*	*24.850*	*32.520*	*41.210*	--
inainte de anul 1967	*12.600*	*20.390*	*26.670*	*33.820*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.200*	*28.020*	*37.930*	*48.560*	--
1990÷2010	*16.810*	*27.220*	*35.630*	*45.170*	--
1978÷1989	*15.210*	*24.640*	*32.220*	*40.880*	--
1967÷1977	*13.970*	*22.610*	*29.570*	*37.520*	--
inainte de anul 1967	*11.460*	*18.550*	*24.280*	*30.790*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.4.4 - ZONA 50-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.590*	*25.390*	*32.220*	*44.010*	--
1990÷2010	*15.240*	*24.670*	*30.250*	*40.930*	--
1978÷1989	*13.790*	*22.330*	*27.370*	*37.030*	--
1967÷1977	*12.660*	*20.480*	*25.120*	*33.980*	--
inainte de anul 1967	*10.380*	*16.810*	*20.600*	*27.880*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.880*	*27.490*	*34.870*	*47.630*	--
1990÷2010	*16.510*	*26.700*	*32.750*	*44.300*	--
1978÷1989	*14.930*	*24.160*	*29.620*	*40.090*	--
1967÷1977	*13.700*	*22.170*	*27.200*	*36.780*	--
inainte de anul 1967	*11.250*	*18.190*	*22.310*	*30.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.070*	*26.190*	*33.220*	*45.360*	--
1990÷2010	*15.710*	*25.430*	*31.190*	*42.180*	--
1978÷1989	*14.220*	*23.010*	*28.230*	*38.180*	--
1967÷1977	*13.040*	*21.110*	*25.900*	*35.040*	--
inainte de anul 1967	*10.710*	*17.340*	*21.250*	*28.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.620*	*23.820*	*30.230*	*41.280*	--
1990÷2010	*14.300*	*23.140*	*28.380*	*38.400*	--
1978÷1989	*12.940*	*20.950*	*25.690*	*34.740*	--
1967÷1977	*11.870*	*19.210*	*23.580*	*31.890*	--
inainte de anul 1967	*9.730*	*15.770*	*19.340*	*26.180*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.5.1 - ZONA 50-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.590*	*46.110*	*60.840*	*76.690*	*113.120*
1990÷2010	*25.980*	*44.790*	*57.120*	*71.320*	*105.200*
1978÷1989	*23.520*	*40.530*	*51.690*	*64.550*	*95.200*
1967÷1977	*21.580*	*37.190*	*47.440*	*59.230*	*87.370*
inainte de anul 1967	*17.700*	*30.510*	*38.910*	*48.590*	*71.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.790*	*49.910*	*65.850*	*83.030*	*122.440*
1990÷2010	*28.130*	*48.480*	*61.830*	*77.210*	*113.870*
1978÷1989	*25.460*	*43.870*	*55.950*	*69.870*	*103.060*
1967÷1977	*23.370*	*40.260*	*51.360*	*64.110*	*94.570*
inainte de anul 1967	*19.170*	*33.030*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.410*	*47.520*	*62.710*	*79.070*	*116.620*
1990÷2010	*26.790*	*46.170*	*58.880*	*73.520*	*108.450*
1978÷1989	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.150*
1967÷1977	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.080*
inainte de anul 1967	*18.250*	*31.470*	*40.120*	*50.100*	*73.900*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.950*	*43.250*	*57.080*	*71.950*	*106.120*
1990÷2010	*24.380*	*42.020*	*53.590*	*66.910*	*98.690*
1978÷1989	*22.050*	*38.020*	*48.500*	*60.560*	*89.320*
1967÷1977	*20.240*	*34.890*	*44.500*	*55.580*	*81.960*
inainte de anul 1967	*16.610*	*28.630*	*36.520*	*45.590*	*67.260*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.5.2 - ZONA 50-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.320*	*43.910*	*57.930*	*73.040*	*107.730*
1990÷2010	*24.740*	*42.650*	*54.400*	*67.920*	*100.190*
1978÷1989	*22.400*	*38.600*	*49.250*	*61.470*	*90.670*
1967÷1977	*20.550*	*35.430*	*45.190*	*56.420*	*83.200*
inainte de anul 1967	*16.870*	*29.060*	*37.080*	*46.280*	*68.270*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.410*	*47.520*	*62.710*	*79.070*	*116.620*
1990÷2010	*26.790*	*46.170*	*58.880*	*73.520*	*108.450*
1978÷1989	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.150*
1967÷1977	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.080*
inainte de anul 1967	*18.250*	*31.470*	*40.120*	*50.100*	*73.900*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.100*	*45.270*	*59.730*	*75.310*	*111.070*
1990÷2010	*25.520*	*43.970*	*56.090*	*70.020*	*103.310*
1978÷1989	*23.090*	*39.800*	*50.760*	*63.380*	*93.470*
1967÷1977	*21.200*	*36.520*	*46.580*	*58.160*	*85.790*
inainte de anul 1967	*17.380*	*29.960*	*38.220*	*47.710*	*70.380*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.750*	*41.200*	*54.360*	*68.530*	*101.070*
1990÷2010	*23.220*	*40.020*	*51.030*	*63.720*	*93.990*
1978÷1989	*21.010*	*36.210*	*46.190*	*57.690*	*85.070*
1967÷1977	*19.280*	*33.240*	*42.390*	*52.920*	*78.070*
inainte de anul 1967	*15.820*	*27.250*	*34.790*	*43.420*	*64.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.5.3 - ZONA 50-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.480*	*28.460*	*38.510*	*49.310*	--
1990÷2010	*17.070*	*27.640*	*36.150*	*45.840*	--
1978÷1989	*15.450*	*25.010*	*32.720*	*41.500*	--
1967÷1977	*14.180*	*22.960*	*30.020*	*38.080*	--
inainte de anul 1967	*11.630*	*18.830*	*24.630*	*31.260*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.910*	*30.800*	*41.680*	*53.370*	--
1990÷2010	*18.490*	*29.920*	*39.140*	*49.630*	--
1978÷1989	*16.740*	*27.080*	*35.430*	*44.920*	--
1967÷1977	*15.350*	*24.850*	*32.520*	*41.210*	--
inainte de anul 1967	*12.600*	*20.390*	*26.670*	*33.820*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.010*	*29.340*	*39.710*	*50.830*	--
1990÷2010	*17.610*	*28.500*	*37.280*	*47.260*	--
1978÷1989	*15.930*	*25.780*	*33.740*	*42.780*	--
1967÷1977	*14.620*	*23.650*	*30.960*	*39.250*	--
inainte de anul 1967	*11.990*	*19.410*	*25.400*	*32.200*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.390*	*26.680*	*36.120*	*46.250*	--
1990÷2010	*16.010*	*25.930*	*33.920*	*43.020*	--
1978÷1989	*14.500*	*23.470*	*30.700*	*38.930*	--
1967÷1977	*13.300*	*21.530*	*28.180*	*35.730*	--
inainte de anul 1967	*10.910*	*17.670*	*23.110*	*29.320*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 33.5.4 - ZONA 50-B3

confort III

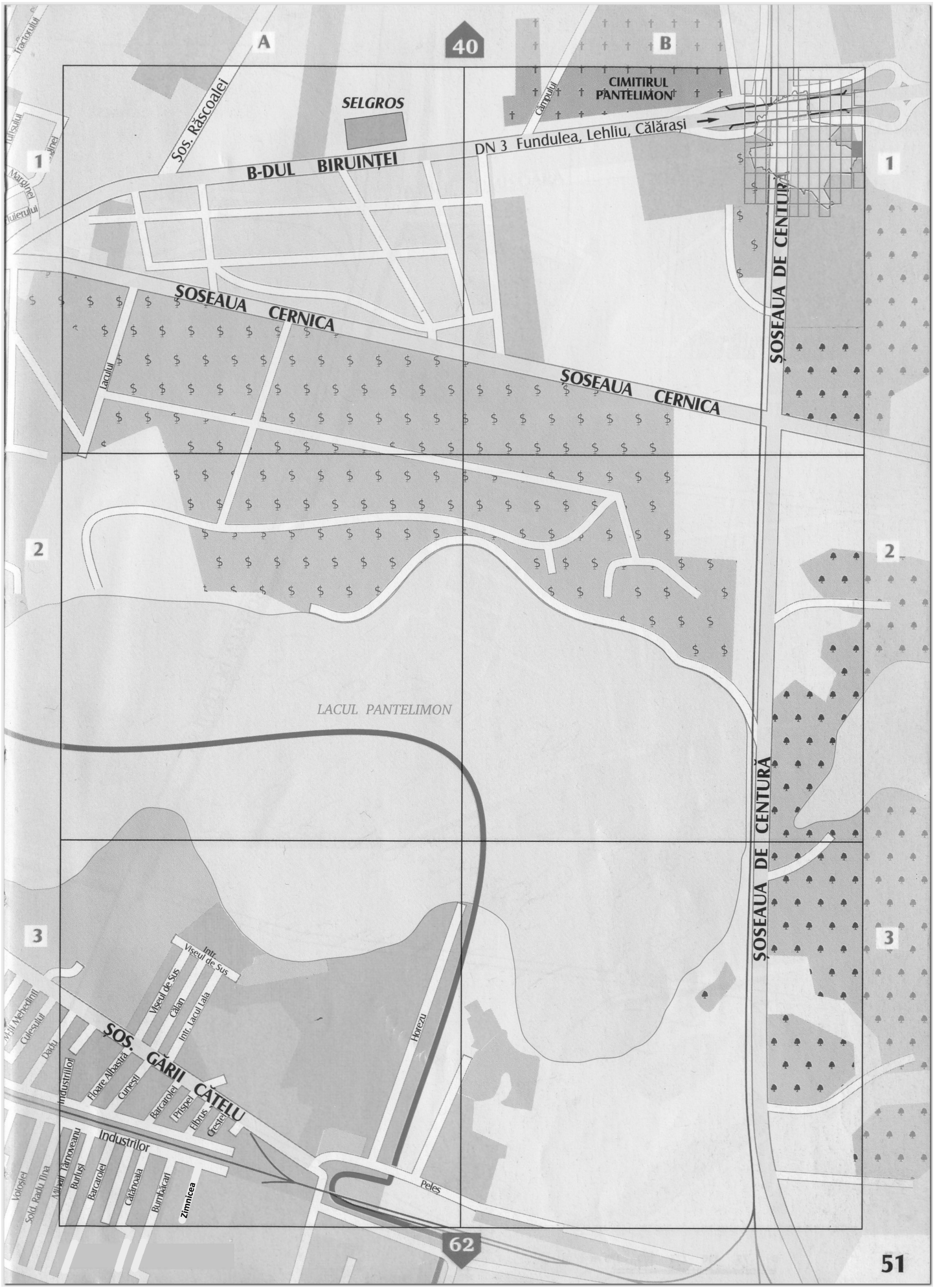
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

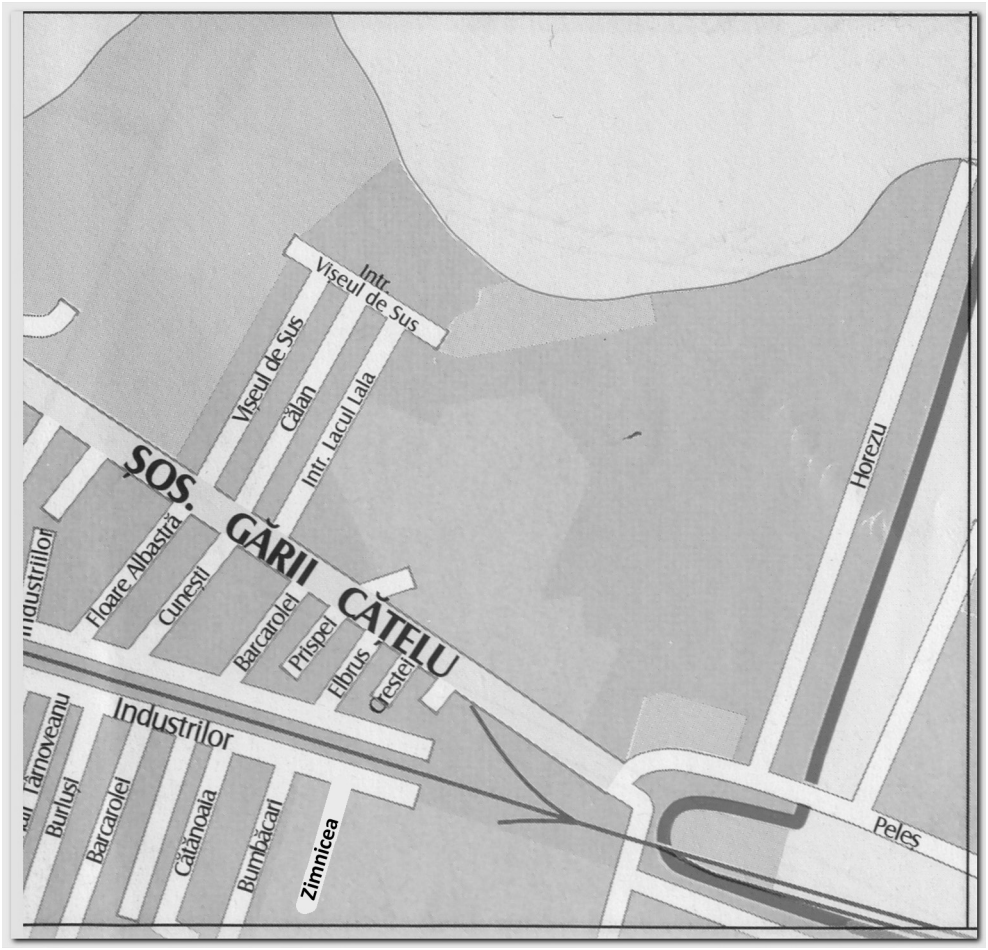
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.850*	*24.190*	*30.700*	*41.920*	--
1990÷2010	*14.510*	*23.490*	*28.820*	*38.980*	--
1978÷1989	*13.140*	*21.270*	*26.080*	*35.280*	--
1967÷1977	*12.050*	*19.510*	*23.930*	*32.370*	--
inainte de anul 1967	*9.890*	*16.010*	*19.620*	*26.550*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.070*	*26.190*	*33.220*	*45.360*	--
1990÷2010	*15.710*	*25.430*	*31.190*	*42.180*	--
1978÷1989	*14.220*	*23.010*	*28.230*	*38.180*	--
1967÷1977	*13.040*	*21.110*	*25.900*	*35.040*	--
inainte de anul 1967	*10.710*	*17.340*	*21.250*	*28.750*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.320*	*24.940*	*31.640*	*43.210*	--
1990÷2010	*14.950*	*24.210*	*29.700*	*40.170*	--
1978÷1989	*13.530*	*21.920*	*26.890*	*36.360*	--
1967÷1977	*12.430*	*20.120*	*24.660*	*33.360*	--
inainte de anul 1967	*10.210*	*16.510*	*20.240*	*27.380*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.930*	*22.690*	*28.790*	*39.310*	--
1990÷2010	*13.610*	*22.050*	*27.040*	*36.560*	--
1978÷1989	*12.330*	*19.950*	*24.470*	*33.100*	--
1967÷1977	*11.310*	*18.300*	*22.450*	*30.370*	--
inainte de anul 1967	*9.270*	*15.030*	*18.410*	*24.910*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
40
B
SELGROS
CIMITIRUL PANTELIMON
Câmpului
Șos. Răscoalei
DN 3 Fundulea, Lehliu, Călărași
B-DUL BIRUINȚEI
1
ȘOSEAUA CERNICA
ȘOSEAUA CERNICA
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
Lacului
2
LACUL PANTELIMON
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
3
Intr. Vișeul de Sus
Vișeul de Sus
Călan
Intr. Lacul Lala
Horezu
ȘOS. GĂRII CĂȚELU
Industriilor
Floare Albastră
Cunești
Barcarolei
Prispei
Elbrus
Crestei
Industrilor
Peles
Zimnicea
Bumbăcari
Cătănoaia
Barcarolei
Burluși
Mihail Tărnoveanu
Sold. Radu Tina
Voloșiei
Dadu
Culesului
Mihail Nehedinți
62
51

ZONA 51 – A3


Intr. Vișeul de Sus
Vișeul de Sus
Călan
Intr. Lacul Lala
Horezu
ȘOS. GĂRII CĂTELU
Floare Albastră
Cunești
Barcarolei
Prispei
Elbrus
Crestei
Industrilor
Bumbăcari
Zimnicea
Peleș



ANEXA 34.1.1 - ZONA 51-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.320*	*40.440*	*53.350*	*67.250*	*99.190*
1990÷2010	*22.800*	*39.270*	*50.090*	*62.550*	*92.250*
1978÷1989	*20.620*	*35.540*	*45.330*	*56.620*	*83.510*
1967÷1977	*18.930*	*32.620*	*41.600*	*51.940*	*76.610*
inainte de anul 1967	*15.520*	*26.760*	*34.140*	*42.620*	*62.860*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.760*	*57.750*	*72.800*	*107.380*
1990÷2010	*24.650*	*42.510*	*54.230*	*67.700*	*99.860*
1978÷1989	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.280*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.690*	*55.010*	*69.330*	*102.270*
1990÷2010	*23.500*	*40.480*	*51.640*	*64.470*	*95.100*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.620*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.810*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.870*	*37.940*	*50.040*	*63.090*	*93.070*
1990÷2010	*21.380*	*36.840*	*46.990*	*58.670*	*86.550*
1978÷1989	*19.340*	*33.350*	*42.540*	*53.100*	*78.330*
1967÷1977	*17.760*	*30.590*	*39.030*	*48.740*	*71.880*
inainte de anul 1967	*14.570*	*25.100*	*32.030*	*39.980*	*58.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 34.1.2 - ZONA 51-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.190*	*38.500*	*50.810*	*64.060*	*94.470*
1990÷2010	*21.700*	*37.400*	*47.700*	*59.570*	*87.850*
1978÷1989	*19.650*	*33.850*	*43.180*	*53.920*	*79.520*
1967÷1977	*18.020*	*31.070*	*39.620*	*49.470*	*72.960*
inainte de anul 1967	*14.790*	*25.490*	*32.520*	*40.590*	*59.870*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.690*	*55.010*	*69.330*	*102.270*
1990÷2010	*23.500*	*40.480*	*51.640*	*64.470*	*95.100*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.620*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.810*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.900*	*39.690*	*52.380*	*66.020*	*97.390*
1990÷2010	*22.380*	*38.560*	*49.180*	*61.410*	*90.570*
1978÷1989	*20.240*	*34.890*	*44.510*	*55.590*	*81.970*
1967÷1977	*18.570*	*32.020*	*40.850*	*51.010*	*75.220*
inainte de anul 1967	*15.240*	*26.280*	*33.510*	*41.850*	*61.720*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.830*	*36.120*	*47.670*	*60.100*	*88.630*
1990÷2010	*20.350*	*35.090*	*44.750*	*55.880*	*82.430*
1978÷1989	*18.420*	*31.760*	*40.500*	*50.570*	*74.600*
1967÷1977	*16.920*	*29.150*	*37.170*	*46.420*	*68.450*
inainte de anul 1967	*13.870*	*23.910*	*30.500*	*38.080*	*56.180*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 34.1.3 - ZONA 51-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.330*	*24.960*	*33.770*	*43.240*	--
1990÷2010	*14.970*	*24.240*	*31.700*	*40.200*	--
1978÷1989	*13.550*	*21.940*	*28.700*	*36.390*	--
1967÷1977	*12.440*	*20.140*	*26.340*	*33.390*	--
inainte de anul 1967	*10.210*	*16.520*	*21.610*	*27.390*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.010*	*36.560*	*46.800*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.510*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.140*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.890*	*23.370*	*29.660*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.800*	*25.710*	*34.810*	*44.570*	--
1990÷2010	*15.440*	*24.980*	*32.680*	*41.450*	--
1978÷1989	*13.970*	*22.620*	*29.570*	*37.520*	--
1967÷1977	*12.820*	*20.760*	*27.140*	*34.420*	--
inainte de anul 1967	*10.520*	*17.040*	*22.270*	*28.230*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.370*	*23.400*	*31.680*	*40.570*	--
1990÷2010	*14.050*	*22.740*	*29.750*	*37.720*	--
1978÷1989	*12.720*	*20.570*	*26.920*	*34.150*	--
1967÷1977	*11.670*	*18.870*	*24.710*	*31.330*	--
inainte de anul 1967	*9.580*	*15.500*	*20.270*	*25.700*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 34.1.4 - ZONA 51-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

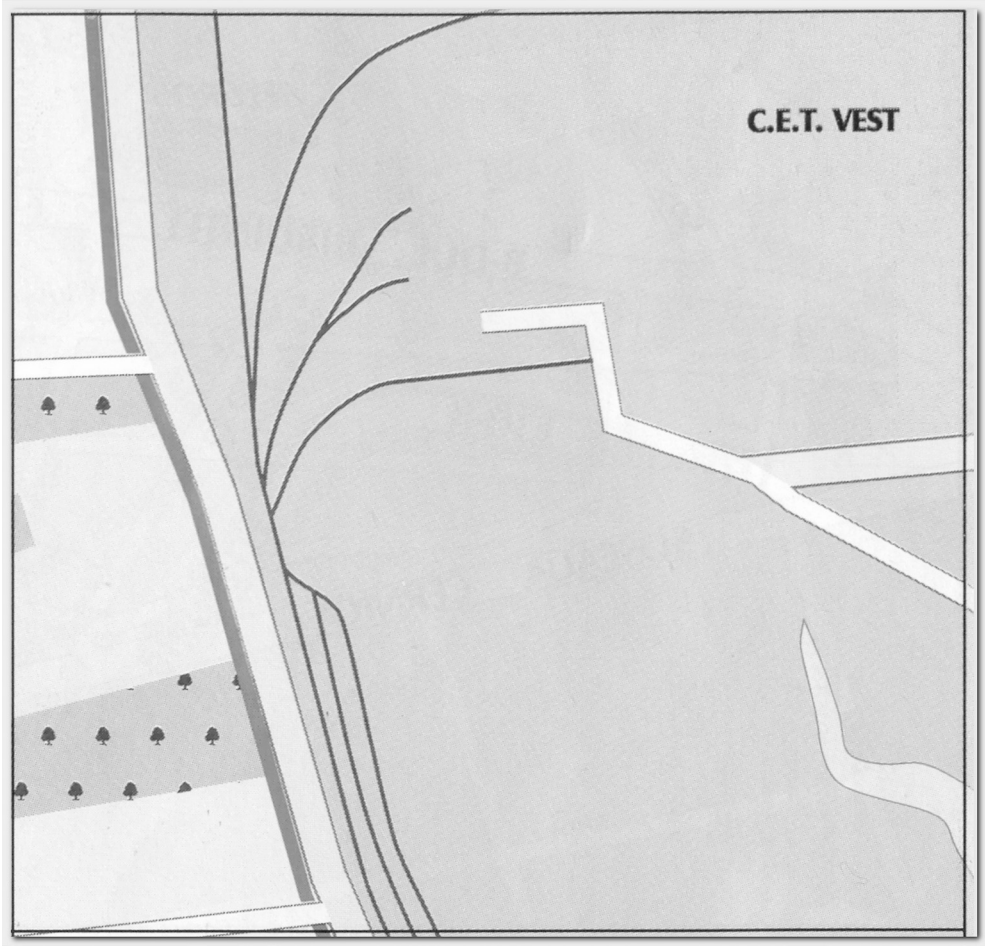
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.010*	*21.210*	*26.920*	*36.750*	--
1990÷2010	*12.730*	*20.600*	*25.260*	*34.180*	--
1978÷1989	*11.520*	*18.640*	*22.870*	*30.930*	--
1967÷1977	*10.570*	*17.110*	*20.990*	*28.380*	--
inainte de anul 1967	*8.670*	*14.040*	*17.210*	*23.290*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.960*	*29.130*	*39.770*	--
1990÷2010	*13.780*	*22.300*	*27.340*	*36.990*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.190*	*24.760*	*33.500*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.730*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.200*	*18.640*	*25.210*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.430*	*21.870*	*27.750*	*37.880*	--
1990÷2010	*13.130*	*21.250*	*26.040*	*35.240*	--
1978÷1989	*11.880*	*19.210*	*23.580*	*31.890*	--
1967÷1977	*10.890*	*17.640*	*21.640*	*29.260*	--
inainte de anul 1967	*8.940*	*14.470*	*17.750*	*24.010*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.220*	*19.900*	*25.240*	*34.470*	--
1990÷2010	*11.940*	*19.330*	*23.700*	*32.060*	--
1978÷1989	*10.800*	*17.500*	*21.460*	*29.030*	--
1967÷1977	*9.920*	*16.050*	*19.690*	*26.630*	--
inainte de anul 1967	*8.140*	*13.170*	*16.150*	*21.850*	--

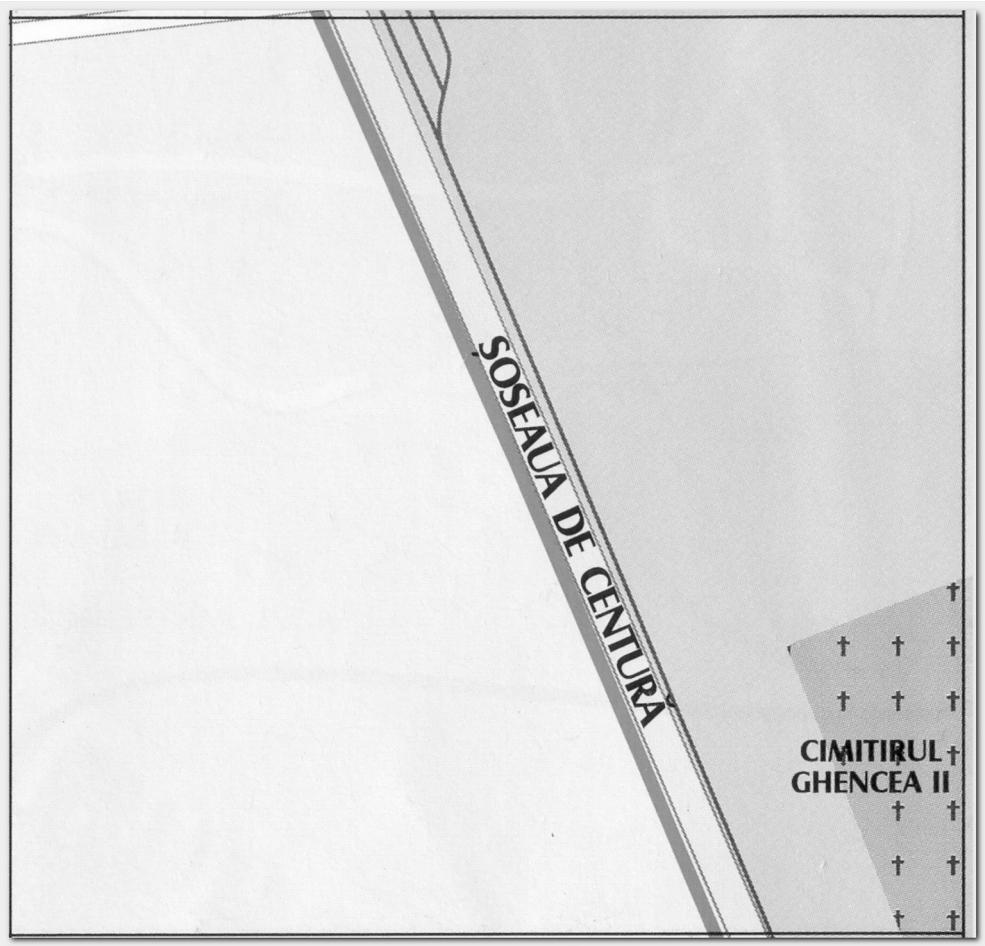
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
41
B
C.E.T. VEST
1
1
2
2
3
3
ŞOSEAUA DE CENTURA
CIMITIRUL GHENCEA II
63
52
0 75 150 225 300 375 m

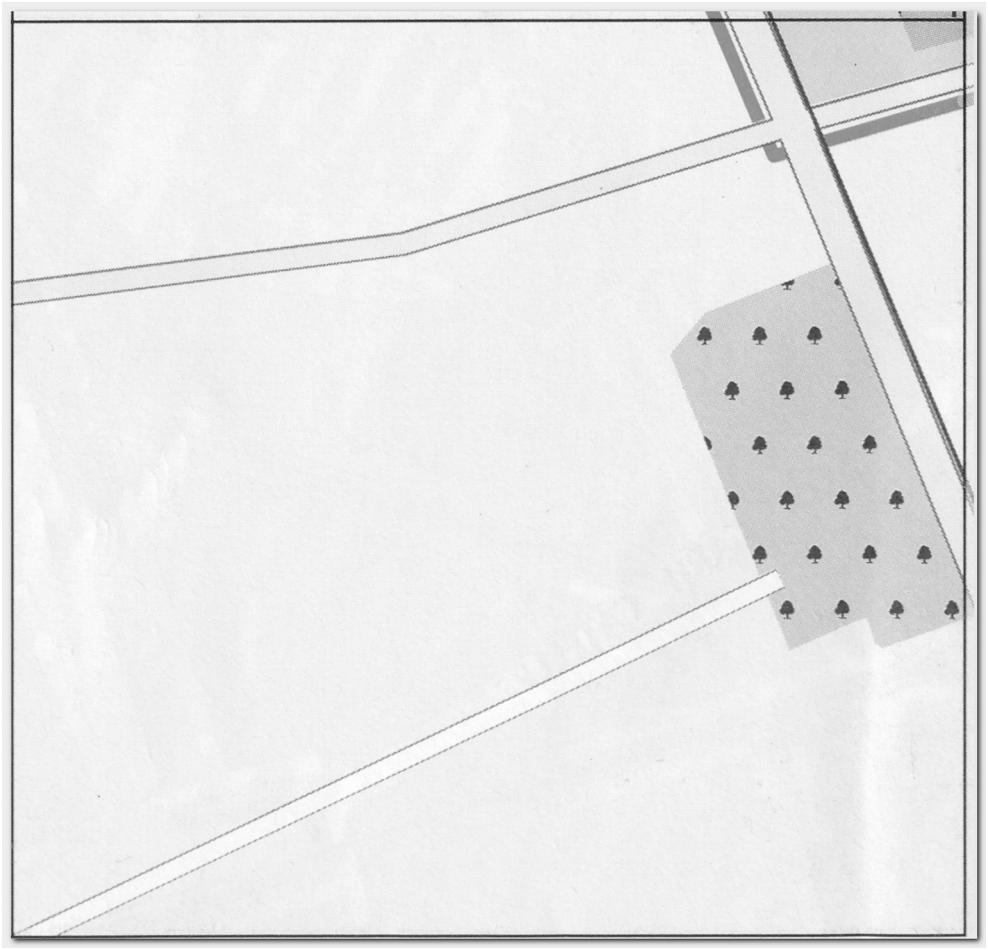
ZONA 52 – B1



ZONA 52 – B2



ZONA 52 – B3





ANEXA 35.1.1 - ZONA 52-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.950*	*38.060*	*50.210*	*63.290*	*93.370*
1990÷2010	*21.440*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
1978÷1989	*19.410*	*33.450*	*42.660*	*53.290*	*78.580*
1967÷1977	*17.810*	*30.700*	*39.170*	*48.900*	*72.110*
inainte de anul 1967	*14.620*	*25.190*	*32.120*	*40.110*	*59.160*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.750*	*41.200*	*54.360*	*68.520*	*101.070*
1990÷2010	*23.220*	*40.000*	*51.030*	*63.720*	*93.990*
1978÷1989	*21.010*	*36.210*	*46.190*	*57.690*	*85.070*
1967÷1977	*19.280*	*33.240*	*42.390*	*52.920*	*78.070*
inainte de anul 1967	*15.820*	*27.250*	*34.790*	*43.420*	*64.040*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.620*	*39.230*	*51.750*	*65.250*	*96.250*
1990÷2010	*22.100*	*38.110*	*48.600*	*60.680*	*89.510*
1978÷1989	*20.000*	*34.480*	*44.000*	*54.930*	*81.010*
1967÷1977	*18.350*	*31.640*	*40.360*	*50.410*	*74.340*
inainte de anul 1967	*15.070*	*25.960*	*33.130*	*41.360*	*60.990*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.590*	*35.710*	*47.100*	*59.380*	*87.590*
1990÷2010	*20.120*	*34.670*	*44.220*	*55.220*	*81.450*
1978÷1989	*18.200*	*31.390*	*40.030*	*49.980*	*73.720*
1967÷1977	*16.720*	*28.800*	*36.720*	*45.860*	*67.650*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.620*	*30.140*	*37.640*	*55.510*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.1.2 - ZONA 52-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.900*	*36.240*	*47.810*	*60.280*	*88.920*
1990÷2010	*20.420*	*35.210*	*44.910*	*56.060*	*82.690*
1978÷1989	*18.490*	*31.850*	*40.640*	*50.740*	*74.830*
1967÷1977	*16.970*	*29.240*	*37.290*	*46.570*	*68.670*
inainte de anul 1967	*13.910*	*23.990*	*30.610*	*38.200*	*56.350*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.620*	*39.230*	*51.750*	*65.250*	*96.250*
1990÷2010	*22.100*	*38.110*	*48.600*	*60.680*	*89.510*
1978÷1989	*20.000*	*34.480*	*44.000*	*54.930*	*81.010*
1967÷1977	*18.350*	*31.640*	*40.360*	*50.410*	*74.340*
inainte de anul 1967	*15.070*	*25.960*	*33.130*	*41.360*	*60.990*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.550*	*37.360*	*49.300*	*62.140*	*91.680*
1990÷2010	*21.050*	*36.300*	*46.280*	*57.800*	*85.260*
1978÷1989	*19.070*	*32.840*	*41.910*	*52.300*	*77.150*
1967÷1977	*17.490*	*30.140*	*38.440*	*48.000*	*70.800*
inainte de anul 1967	*14.350*	*24.730*	*31.540*	*39.390*	*58.090*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.610*	*34.000*	*44.870*	*56.560*	*83.420*
1990÷2010	*19.160*	*33.030*	*42.130*	*52.590*	*77.580*
1978÷1989	*17.340*	*29.880*	*38.130*	*47.610*	*70.200*
1967÷1977	*15.910*	*27.430*	*34.990*	*43.680*	*64.440*
inainte de anul 1967	*13.050*	*22.500*	*28.710*	*35.850*	*52.870*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.1.3 - ZONA 52-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.440*	*23.480*	*31.780*	*40.700*	--
1990÷2010	*14.090*	*22.800*	*29.850*	*37.850*	--
1978÷1989	*12.760*	*20.650*	*27.010*	*34.240*	--
1967÷1977	*11.700*	*18.950*	*24.790*	*31.440*	--
inainte de anul 1967	*9.610*	*15.550*	*20.330*	*25.790*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.600*	*25.420*	*34.400*	*44.050*	--
1990÷2010	*15.270*	*24.690*	*32.310*	*40.970*	--
1978÷1989	*13.800*	*22.350*	*29.230*	*37.070*	--
1967÷1977	*12.670*	*20.500*	*26.820*	*34.020*	--
inainte de anul 1967	*10.400*	*16.830*	*22.020*	*27.920*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.870*	*24.210*	*32.760*	*41.950*	--
1990÷2010	*14.520*	*23.530*	*30.770*	*39.010*	--
1978÷1989	*13.160*	*21.280*	*27.840*	*35.310*	--
1967÷1977	*12.060*	*19.540*	*25.540*	*32.400*	--
inainte de anul 1967	*9.910*	*16.020*	*20.970*	*26.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.520*	*22.040*	*29.830*	*38.170*	--
1990÷2010	*13.220*	*21.400*	*27.990*	*35.510*	--
1978÷1989	*11.960*	*19.370*	*25.340*	*32.130*	--
1967÷1977	*10.980*	*17.760*	*23.250*	*29.480*	--
inainte de anul 1967	*9.020*	*14.580*	*19.070*	*24.200*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.1.4 - ZONA 52-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.260*	*19.960*	*25.320*	*34.590*	--
1990÷2010	*11.970*	*19.390*	*23.780*	*32.160*	--
1978÷1989	*10.840*	*17.550*	*21.530*	*29.120*	--
1967÷1977	*9.950*	*16.100*	*19.760*	*26.720*	--
inainte de anul 1967	*8.160*	*13.220*	*16.200*	*21.910*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.270*	*21.610*	*27.410*	*37.440*	--
1990÷2010	*12.970*	*20.980*	*25.750*	*34.830*	--
1978÷1989	*11.730*	*19.000*	*23.290*	*31.510*	--
1967÷1977	*10.770*	*17.430*	*21.390*	*28.920*	--
inainte de anul 1967	*8.840*	*14.300*	*17.560*	*23.720*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.640*	*20.570*	*26.100*	*35.660*	--
1990÷2010	*12.350*	*19.980*	*24.520*	*33.150*	--
1978÷1989	*11.170*	*18.080*	*22.190*	*30.010*	--
1967÷1977	*10.260*	*16.590*	*20.370*	*27.540*	--
inainte de anul 1967	*8.410*	*13.620*	*16.720*	*22.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.500*	*18.730*	*23.750*	*32.450*	--
1990÷2010	*11.250*	*18.190*	*22.310*	*30.180*	--
1978÷1989	*10.170*	*16.450*	*20.180*	*27.320*	--
1967÷1977	*9.320*	*15.120*	*18.520*	*25.070*	--
inainte de anul 1967	*7.640*	*12.400*	*15.200*	*20.570*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.2.1 - ZONA 52-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.860*	*37.930*	*50.030*	*63.070*	*93.040*
1990÷2010	*21.370*	*36.830*	*46.980*	*58.650*	*86.510*
1978÷1989	*19.330*	*33.330*	*42.510*	*53.080*	*78.300*
1967÷1977	*17.730*	*30.580*	*39.020*	*48.720*	*71.860*
inainte de anul 1967	*14.560*	*25.090*	*32.010*	*39.970*	*58.960*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.670*	*41.040*	*54.160*	*68.280*	*100.710*
1990÷2010	*23.130*	*39.870*	*50.850*	*63.490*	*93.660*
1978÷1989	*20.940*	*36.080*	*46.020*	*57.470*	*84.770*
1967÷1977	*19.220*	*33.120*	*42.230*	*52.730*	*77.770*
inainte de anul 1967	*15.760*	*27.170*	*34.670*	*43.260*	*63.820*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.540*	*39.100*	*51.580*	*65.030*	*95.910*
1990÷2010	*22.030*	*37.970*	*48.440*	*60.470*	*89.200*
1978÷1989	*19.940*	*34.370*	*43.830*	*54.720*	*80.730*
1967÷1977	*18.280*	*31.530*	*40.230*	*50.220*	*74.080*
inainte de anul 1967	*15.000*	*25.870*	*33.000*	*41.200*	*60.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.510*	*35.570*	*46.940*	*59.170*	*87.280*
1990÷2010	*20.040*	*34.550*	*44.070*	*55.030*	*81.180*
1978÷1989	*18.130*	*31.270*	*39.880*	*49.810*	*73.470*
1967÷1977	*16.640*	*28.700*	*36.600*	*45.700*	*67.410*
inainte de anul 1967	*13.660*	*23.550*	*30.030*	*37.510*	*55.300*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.2.2 - ZONA 52-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.830*	*36.110*	*47.650*	*60.070*	*88.610*
1990÷2010	*20.340*	*35.080*	*44.740*	*55.870*	*82.390*
1978÷1989	*18.420*	*31.750*	*40.490*	*50.550*	*74.570*
1967÷1977	*16.910*	*29.140*	*37.160*	*46.400*	*68.430*
inainte de anul 1967	*13.860*	*23.900*	*30.490*	*38.070*	*56.150*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.540*	*39.100*	*51.580*	*65.030*	*95.910*
1990÷2010	*22.030*	*37.970*	*48.440*	*60.470*	*89.200*
1978÷1989	*19.940*	*34.370*	*43.830*	*54.720*	*80.730*
1967÷1977	*18.280*	*31.530*	*40.230*	*50.220*	*74.080*
inainte de anul 1967	*15.000*	*25.870*	*33.000*	*41.200*	*60.780*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.470*	*37.230*	*49.120*	*61.930*	*91.340*
1990÷2010	*20.980*	*36.180*	*46.140*	*57.580*	*84.950*
1978÷1989	*18.980*	*32.720*	*41.740*	*52.120*	*76.880*
1967÷1977	*17.430*	*30.020*	*38.300*	*47.830*	*70.540*
inainte de anul 1967	*14.300*	*24.640*	*31.430*	*39.240*	*57.900*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.550*	*33.880*	*44.700*	*56.350*	*83.130*
1990÷2010	*19.090*	*32.910*	*41.970*	*52.420*	*77.310*
1978÷1989	*17.280*	*29.790*	*37.990*	*47.430*	*69.950*
1967÷1977	*15.860*	*27.330*	*34.860*	*43.510*	*64.190*
inainte de anul 1967	*13.010*	*22.430*	*28.600*	*35.720*	*52.680*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.2.3 - ZONA 52-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.370*	*23.390*	*31.670*	*40.550*	--
1990÷2010	*14.040*	*22.730*	*29.740*	*37.710*	--
1978÷1989	*12.720*	*20.570*	*26.920*	*34.140*	--
1967÷1977	*11.660*	*18.870*	*24.710*	*31.320*	--
inainte de anul 1967	*9.580*	*15.490*	*20.270*	*25.700*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.550*	*25.330*	*34.280*	*43.880*	--
1990÷2010	*15.200*	*24.600*	*32.190*	*40.810*	--
1978÷1989	*13.760*	*22.260*	*29.140*	*36.950*	--
1967÷1977	*12.630*	*20.440*	*26.730*	*33.890*	--
inainte de anul 1967	*10.350*	*16.770*	*21.950*	*27.800*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.810*	*24.120*	*32.650*	*41.800*	--
1990÷2010	*14.480*	*23.440*	*30.660*	*38.870*	--
1978÷1989	*13.090*	*21.210*	*27.730*	*35.200*	--
1967÷1977	*12.010*	*19.460*	*25.450*	*32.280*	--
inainte de anul 1967	*9.850*	*15.960*	*20.880*	*26.490*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.490*	*21.970*	*29.710*	*38.040*	--
1990÷2010	*13.180*	*21.330*	*27.910*	*35.360*	--
1978÷1989	*11.920*	*19.310*	*25.240*	*32.010*	--
1967÷1977	*10.930*	*17.710*	*23.170*	*29.380*	--
inainte de anul 1967	*8.980*	*14.530*	*19.010*	*24.110*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.2.4 - ZONA 52-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.220*	*19.900*	*25.240*	*34.460*	--
1990÷2010	*11.930*	*19.330*	*23.690*	*32.050*	--
1978÷1989	*10.800*	*17.490*	*21.450*	*29.020*	--
1967÷1977	*9.920*	*16.040*	*19.680*	*26.620*	--
inainte de anul 1967	*8.140*	*13.170*	*16.140*	*21.850*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.230*	*21.540*	*27.320*	*37.320*	--
1990÷2010	*12.920*	*20.920*	*25.660*	*34.690*	--
1978÷1989	*11.690*	*18.930*	*23.220*	*31.400*	--
1967÷1977	*10.730*	*17.380*	*21.300*	*28.820*	--
inainte de anul 1967	*8.800*	*14.240*	*17.480*	*23.640*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.580*	*20.510*	*26.020*	*35.530*	--
1990÷2010	*12.310*	*19.920*	*24.430*	*33.040*	--
1978÷1989	*11.130*	*18.030*	*22.110*	*29.900*	--
1967÷1977	*10.230*	*16.540*	*20.290*	*27.440*	--
inainte de anul 1967	*8.390*	*13.570*	*16.640*	*22.510*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.460*	*18.670*	*23.680*	*32.340*	--
1990÷2010	*11.200*	*18.130*	*22.240*	*30.070*	--
1978÷1989	*10.140*	*16.400*	*20.120*	*27.210*	--
1967÷1977	*9.290*	*15.060*	*18.450*	*24.970*	--
inainte de anul 1967	*7.620*	*12.350*	*15.150*	*20.490*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.3.1 - ZONA 52-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.640*	*37.500*	*49.480*	*62.390*	*92.020*
1990÷2010	*21.130*	*36.430*	*46.460*	*58.010*	*85.580*
1978÷1989	*19.130*	*32.970*	*42.050*	*52.500*	*77.450*
1967÷1977	*17.560*	*30.260*	*38.590*	*48.180*	*71.060*
inainte de anul 1967	*14.410*	*24.830*	*31.660*	*39.520*	*58.330*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.410*	*40.590*	*53.560*	*67.530*	*99.600*
1990÷2010	*22.880*	*39.430*	*50.310*	*62.810*	*92.630*
1978÷1989	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.830*
1967÷1977	*19.020*	*32.740*	*41.780*	*52.160*	*76.930*
inainte de anul 1967	*15.590*	*26.880*	*34.270*	*42.800*	*63.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.290*	*38.660*	*51.020*	*64.310*	*94.870*
1990÷2010	*21.800*	*37.560*	*47.910*	*59.810*	*88.220*
1978÷1989	*19.720*	*33.990*	*43.350*	*54.140*	*79.840*
1967÷1977	*18.090*	*31.190*	*39.780*	*49.670*	*73.260*
inainte de anul 1967	*14.850*	*25.580*	*32.640*	*40.750*	*60.130*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.290*	*35.190*	*46.430*	*58.520*	*86.340*
1990÷2010	*19.820*	*34.180*	*43.600*	*54.430*	*80.280*
1978÷1989	*17.960*	*30.940*	*39.450*	*49.270*	*72.660*
1967÷1977	*16.470*	*28.390*	*36.200*	*45.200*	*66.690*
inainte de anul 1967	*13.510*	*23.280*	*29.720*	*37.090*	*54.710*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.3.2 - ZONA 52-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.600*	*35.730*	*47.130*	*59.410*	*87.630*
1990÷2010	*20.130*	*34.690*	*44.260*	*55.250*	*81.500*
1978÷1989	*18.210*	*31.410*	*40.050*	*50.010*	*73.770*
1967÷1977	*16.730*	*28.820*	*36.740*	*45.890*	*67.680*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.630*	*30.160*	*37.660*	*55.550*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.290*	*38.660*	*51.020*	*64.310*	*94.870*
1990÷2010	*21.800*	*37.560*	*47.910*	*59.810*	*88.220*
1978÷1989	*19.720*	*33.990*	*43.350*	*54.140*	*79.840*
1967÷1977	*18.090*	*31.190*	*39.780*	*49.670*	*73.260*
inainte de anul 1967	*14.850*	*25.580*	*32.640*	*40.750*	*60.130*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.240*	*36.830*	*48.590*	*61.270*	*90.350*
1990÷2010	*20.760*	*35.760*	*45.620*	*56.960*	*84.030*
1978÷1989	*18.780*	*32.370*	*41.300*	*51.570*	*76.050*
1967÷1977	*17.240*	*29.700*	*37.880*	*47.310*	*69.770*
inainte de anul 1967	*14.130*	*24.380*	*31.090*	*38.820*	*57.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.310*	*33.520*	*44.220*	*55.740*	*82.230*
1990÷2010	*18.880*	*32.560*	*41.520*	*51.840*	*76.460*
1978÷1989	*17.090*	*29.450*	*37.580*	*46.910*	*69.210*
1967÷1977	*15.680*	*27.040*	*34.470*	*43.050*	*63.500*
inainte de anul 1967	*12.870*	*22.170*	*28.300*	*35.330*	*52.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.3.3 - ZONA 52-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.210*	*23.140*	*31.320*	*40.110*	--
1990÷2010	*13.900*	*22.490*	*29.410*	*37.310*	--
1978÷1989	*12.570*	*20.340*	*26.620*	*33.760*	--
1967÷1977	*11.540*	*18.660*	*24.430*	*30.990*	--
inainte de anul 1967	*9.460*	*15.310*	*20.040*	*25.410*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.390*	*25.060*	*33.900*	*43.420*	--
1990÷2010	*15.040*	*24.340*	*31.840*	*40.360*	--
1978÷1989	*13.600*	*22.030*	*28.810*	*36.540*	--
1967÷1977	*12.480*	*20.210*	*26.440*	*33.540*	--
inainte de anul 1967	*10.250*	*16.580*	*21.690*	*27.510*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.650*	*23.880*	*32.290*	*41.350*	--
1990÷2010	*14.320*	*23.170*	*30.320*	*38.450*	--
1978÷1989	*12.960*	*20.970*	*27.440*	*34.800*	--
1967÷1977	*11.890*	*19.230*	*25.170*	*31.940*	--
inainte de anul 1967	*9.750*	*15.790*	*20.660*	*26.210*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.340*	*21.710*	*29.390*	*37.630*	--
1990÷2010	*13.030*	*21.080*	*27.600*	*35.000*	--
1978÷1989	*11.790*	*19.080*	*24.970*	*31.670*	--
1967÷1977	*10.830*	*17.520*	*22.910*	*29.060*	--
inainte de anul 1967	*8.880*	*14.370*	*18.810*	*23.850*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 35.3.4 - ZONA 52-B3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

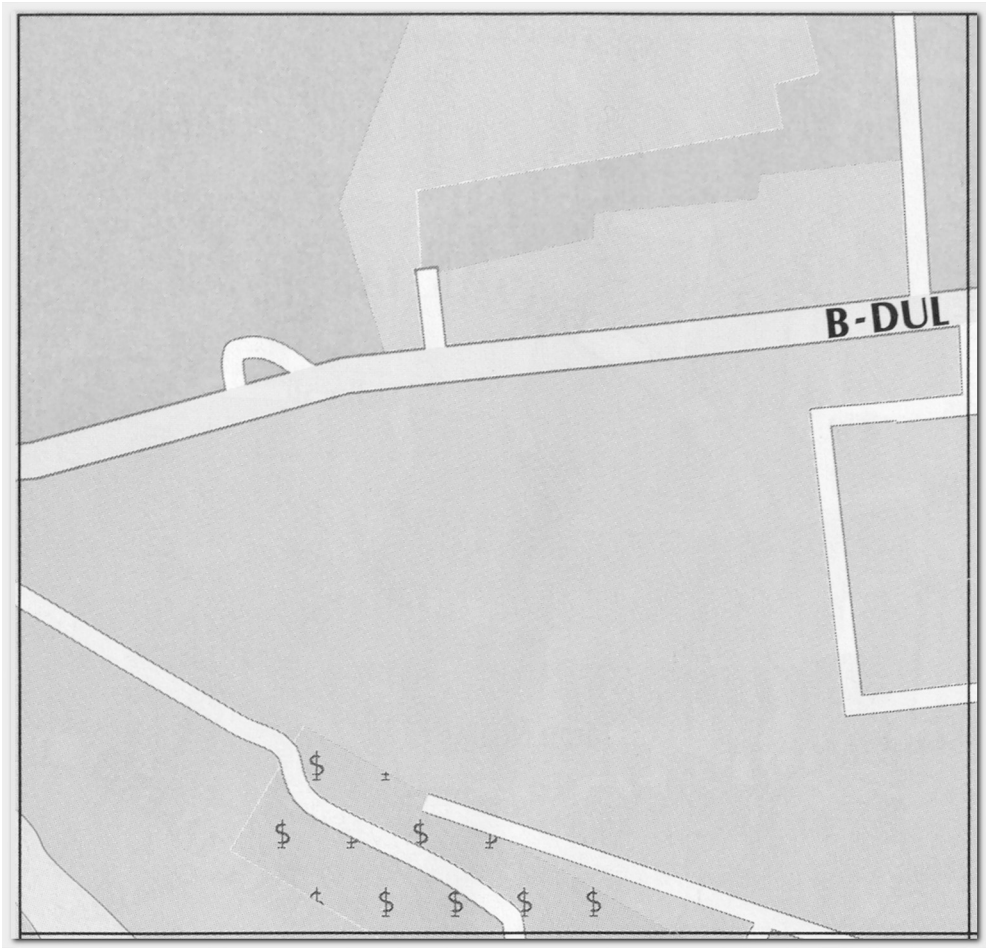
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.070*	*19.680*	*24.960*	*34.090*	--
1990÷2010	*11.810*	*19.120*	*23.440*	*31.710*	--
1978÷1989	*10.690*	*17.300*	*21.210*	*28.700*	--
1967÷1977	*9.800*	*15.870*	*19.470*	*26.330*	--
inainte de anul 1967	*8.050*	*13.020*	*15.970*	*21.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.060*	*21.290*	*27.020*	*36.900*	--
1990÷2010	*12.790*	*20.690*	*25.380*	*34.320*	--
1978÷1989	*11.560*	*18.720*	*22.950*	*31.060*	--
1967÷1977	*10.620*	*17.180*	*21.060*	*28.510*	--
inainte de anul 1967	*8.700*	*14.100*	*17.290*	*23.380*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.460*	*20.280*	*25.730*	*35.140*	--
1990÷2010	*12.180*	*19.690*	*24.160*	*32.690*	--
1978÷1989	*11.010*	*17.830*	*21.860*	*29.580*	--
1967÷1977	*10.120*	*16.360*	*20.070*	*27.140*	--
inainte de anul 1967	*8.280*	*13.420*	*16.460*	*22.280*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.340*	*18.450*	*23.420*	*31.980*	--
1990÷2010	*11.080*	*17.950*	*21.990*	*29.750*	--
1978÷1989	*10.030*	*16.230*	*19.900*	*26.920*	--
1967÷1977	*9.200*	*14.890*	*18.260*	*24.710*	--
inainte de anul 1967	*7.540*	*12.220*	*14.980*	*20.270*	--

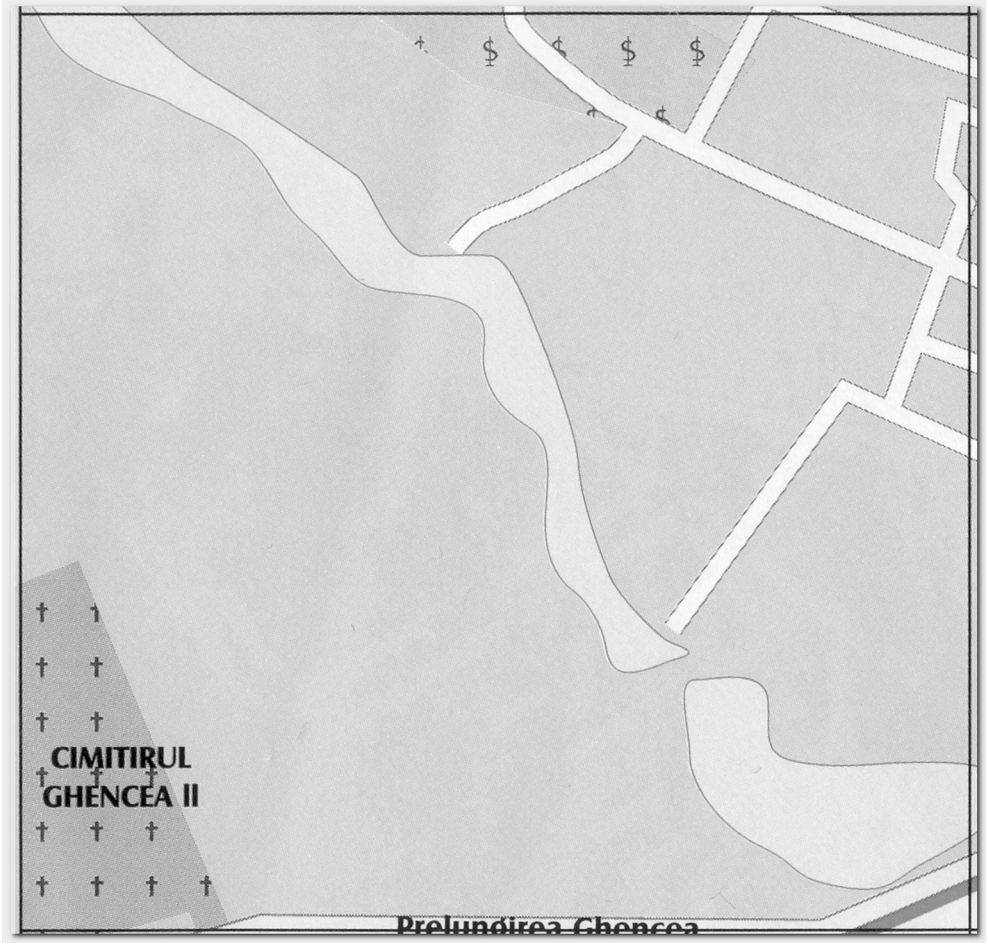
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
42
B
1
2
3
B-DUL TIMIȘOARA
Brâncusi
Valea Cascadelor
Aleea Cuminţenia Pământului
Aleea Pasărea în Văzduh
Drum Valea Doftanei
Drum Valea Largă
Valea Ursului
54
Prelungirea Ghencea
Pădurea Tăuzului
Doniței
Floare Galbenă
CIMITIRUL GHENCEA II
Drum Mărăcineni
Drum Fumigelor
64
53

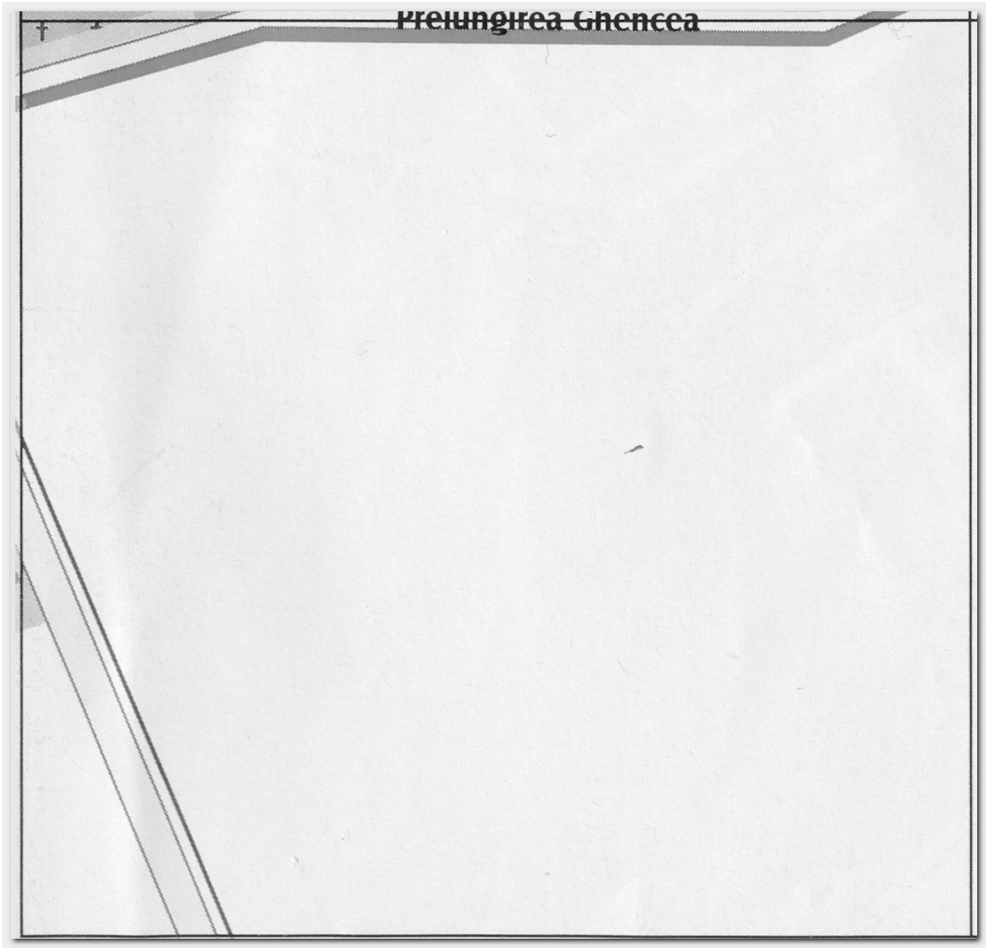
ZONA 53 – A1



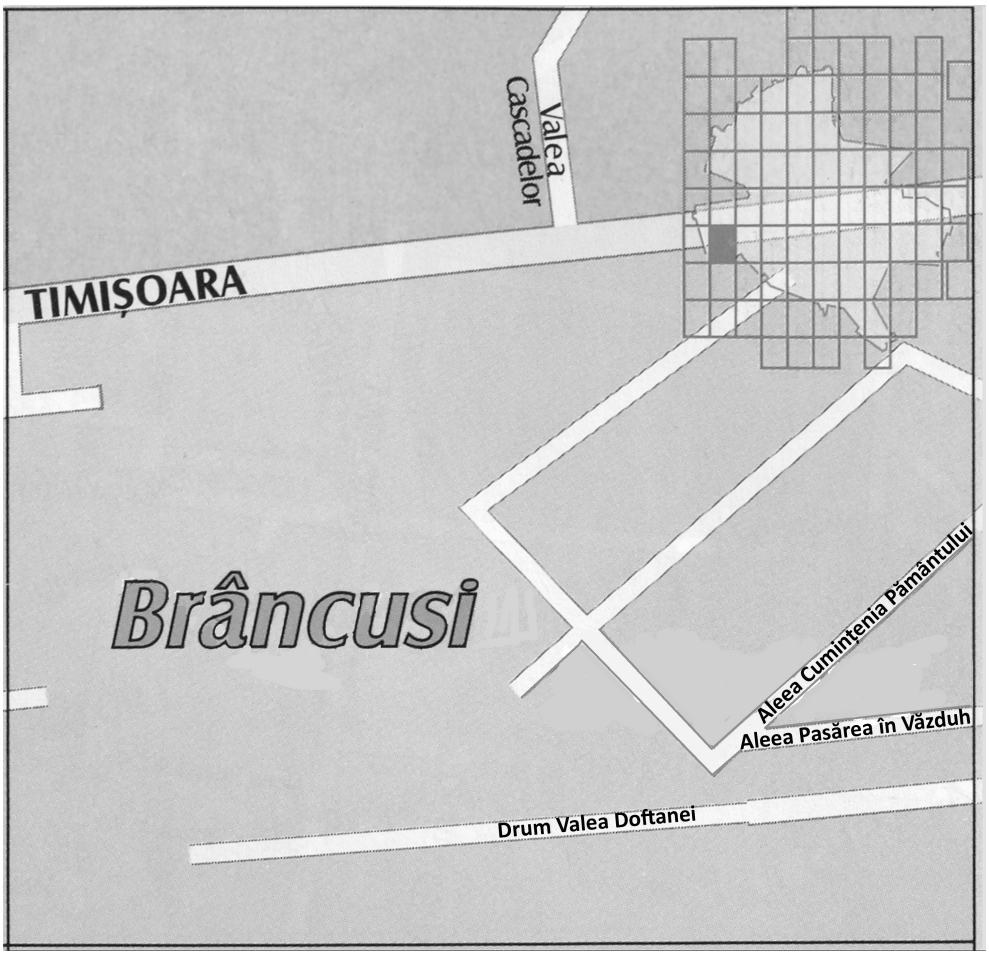
ZONA 53 – A2



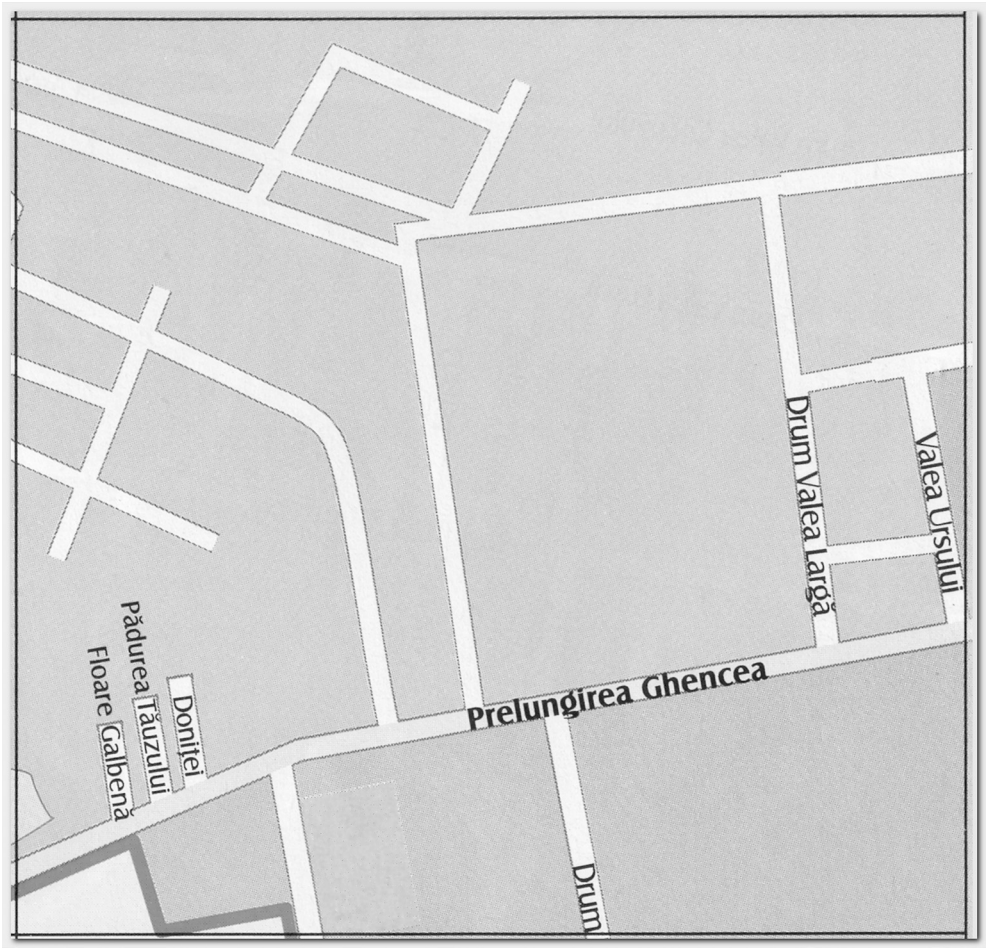
ZONA 53 – A3



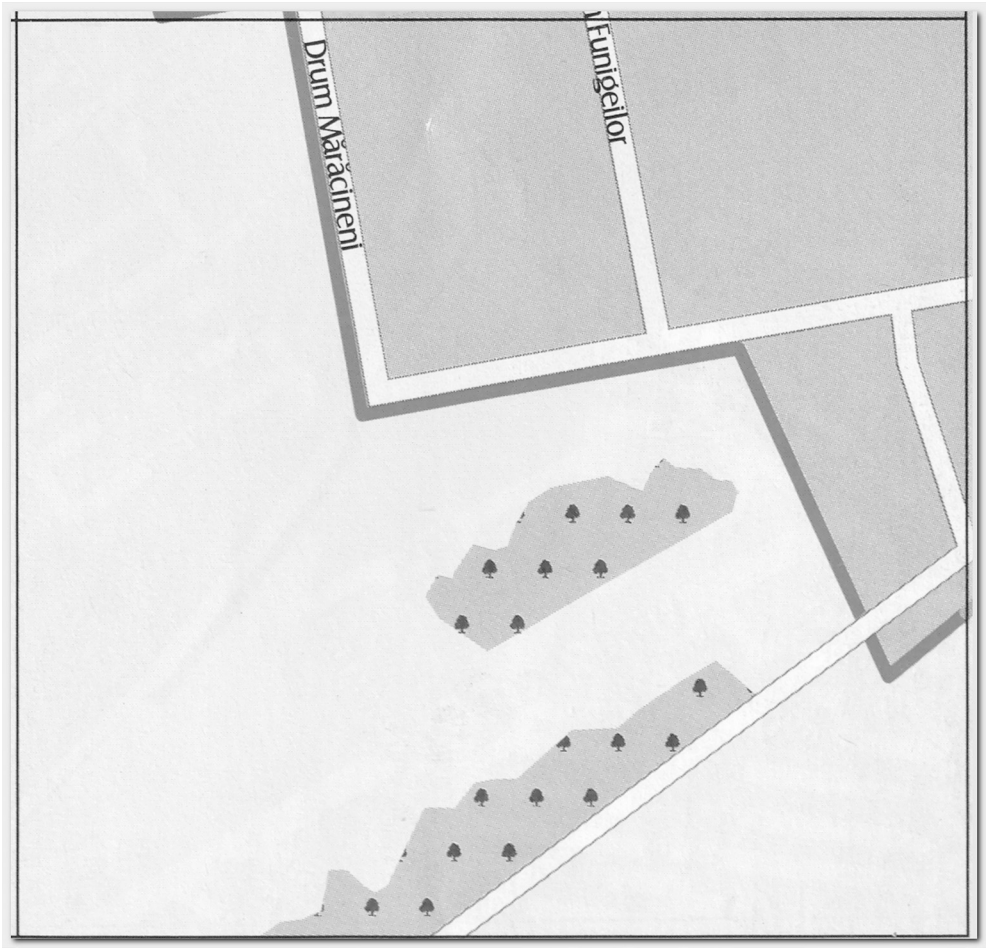
ZONA 53 – B1



ZONA 53 – B2



ZONA 53 – B3





ANEXA 36.1.1 - ZONA 53-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.480*	*42.460*	*56.010*	*70.610*	*104.140*
1990÷2010	*23.940*	*41.240*	*52.590*	*65.680*	*96.860*
1978÷1989	*21.650*	*37.320*	*47.600*	*59.440*	*87.680*
1967÷1977	*19.870*	*34.250*	*43.690*	*54.540*	*80.450*
inainte de anul 1967	*16.300*	*28.090*	*35.840*	*44.760*	*65.990*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.490*	*45.960*	*60.620*	*76.440*	*112.740*
1990÷2010	*25.890*	*44.630*	*56.930*	*71.070*	*104.860*
1978÷1989	*23.450*	*40.410*	*51.520*	*64.320*	*94.890*
1967÷1977	*21.500*	*37.070*	*47.270*	*59.040*	*87.090*
inainte de anul 1967	*17.640*	*30.420*	*38.790*	*48.440*	*71.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.760*	*57.750*	*72.800*	*107.380*
1990÷2010	*24.650*	*42.510*	*54.220*	*67.700*	*99.860*
1978÷1989	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.270*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.970*	*39.840*	*52.550*	*66.240*	*97.710*
1990÷2010	*22.440*	*38.690*	*49.350*	*61.600*	*90.880*
1978÷1989	*20.310*	*35.000*	*44.660*	*55.760*	*82.240*
1967÷1977	*18.640*	*32.120*	*40.970*	*51.170*	*75.460*
inainte de anul 1967	*15.300*	*26.370*	*33.620*	*41.990*	*61.920*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.1.2 - ZONA 53-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.320*	*40.440*	*53.340*	*67.250*	*99.190*
1990÷2010	*22.800*	*39.270*	*50.090*	*62.550*	*92.250*
1978÷1989	*20.620*	*35.540*	*45.330*	*56.610*	*83.490*
1967÷1977	*18.920*	*32.610*	*41.600*	*51.940*	*76.610*
inainte de anul 1967	*15.520*	*26.760*	*34.140*	*42.620*	*62.860*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.760*	*57.750*	*72.800*	*107.380*
1990÷2010	*24.650*	*42.510*	*54.220*	*67.700*	*99.860*
1978÷1989	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.270*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.670*	*55.000*	*69.320*	*102.270*
1990÷2010	*23.480*	*40.480*	*51.640*	*64.470*	*95.090*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.620*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.810*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.870*	*37.940*	*50.040*	*63.090*	*93.060*
1990÷2010	*21.380*	*36.840*	*46.990*	*58.670*	*86.550*
1978÷1989	*19.340*	*33.350*	*42.540*	*53.100*	*78.320*
1967÷1977	*17.760*	*30.590*	*39.030*	*48.740*	*71.880*
inainte de anul 1967	*14.570*	*25.100*	*32.010*	*39.980*	*58.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.1.3 - ZONA 53-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.090*	*26.200*	*35.450*	*45.390*	--
1990÷2010	*15.720*	*25.440*	*33.300*	*42.210*	--
1978÷1989	*14.230*	*23.030*	*30.120*	*38.210*	--
1967÷1977	*13.050*	*21.120*	*27.650*	*35.060*	--
inainte de anul 1967	*10.720*	*17.350*	*22.680*	*28.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.420*	*28.360*	*38.380*	*49.140*	--
1990÷2010	*17.020*	*27.540*	*36.040*	*45.700*	--
1978÷1989	*15.400*	*24.930*	*32.620*	*41.360*	--
1967÷1977	*14.120*	*22.890*	*29.910*	*37.960*	--
inainte de anul 1967	*11.590*	*18.770*	*24.550*	*31.130*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.010*	*36.560*	*46.800*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.510*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.140*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.880*	*23.370*	*29.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.080*	*24.580*	*33.260*	*42.580*	--
1990÷2010	*14.750*	*23.880*	*31.240*	*39.620*	--
1978÷1989	*13.350*	*21.610*	*28.270*	*35.850*	--
1967÷1977	*12.250*	*19.830*	*25.950*	*32.900*	--
inainte de anul 1967	*10.050*	*16.270*	*21.280*	*26.990*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.1.4 - ZONA 53-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.680*	*22.260*	*28.250*	*38.590*	--
1990÷2010	*13.360*	*21.630*	*26.530*	*35.880*	--
1978÷1989	*12.110*	*19.590*	*24.000*	*32.480*	--
1967÷1977	*11.100*	*17.970*	*22.040*	*29.800*	--
inainte de anul 1967	*9.100*	*14.730*	*18.080*	*24.470*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.800*	*24.110*	*30.580*	*41.760*	--
1990÷2010	*14.470*	*23.420*	*28.710*	*38.840*	--
1978÷1989	*13.080*	*21.190*	*26.000*	*35.180*	--
1967÷1977	*12.000*	*19.450*	*23.860*	*32.250*	--
inainte de anul 1967	*9.850*	*15.950*	*19.570*	*26.470*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.960*	*29.130*	*39.770*	--
1990÷2010	*13.770*	*22.300*	*27.340*	*36.990*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.180*	*24.760*	*33.480*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.720*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.200*	*18.640*	*25.210*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.830*	*20.900*	*26.510*	*36.190*	--
1990÷2010	*12.540*	*20.300*	*24.890*	*33.650*	--
1978÷1989	*11.340*	*18.360*	*22.530*	*30.460*	--
1967÷1977	*10.410*	*16.850*	*20.660*	*27.960*	--
inainte de anul 1967	*8.550*	*13.820*	*16.970*	*22.940*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.2.1 - ZONA 53-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.690*	*41.070*	*54.200*	*68.320*	*100.770*
1990÷2010	*23.150*	*39.890*	*50.880*	*63.550*	*93.710*
1978÷1989	*20.950*	*36.100*	*46.050*	*57.500*	*84.830*
1967÷1977	*19.230*	*33.140*	*42.260*	*52.760*	*77.830*
inainte de anul 1967	*15.770*	*27.180*	*34.690*	*43.290*	*63.870*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.640*	*44.470*	*58.680*	*73.960*	*109.100*
1990÷2010	*25.060*	*43.190*	*55.080*	*68.780*	*101.450*
1978÷1989	*22.670*	*39.070*	*49.850*	*62.250*	*91.810*
1967÷1977	*20.800*	*35.880*	*45.760*	*57.120*	*84.250*
inainte de anul 1967	*17.070*	*29.430*	*37.540*	*46.870*	*69.140*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.410*	*42.350*	*55.880*	*70.430*	*103.900*
1990÷2010	*23.870*	*41.140*	*52.470*	*65.500*	*96.620*
1978÷1989	*21.600*	*37.210*	*47.480*	*59.280*	*87.450*
1967÷1977	*19.810*	*34.140*	*43.580*	*54.410*	*80.250*
inainte de anul 1967	*16.250*	*28.020*	*35.750*	*44.640*	*65.850*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.210*	*38.540*	*50.850*	*64.100*	*94.540*
1990÷2010	*21.720*	*37.420*	*47.730*	*59.610*	*87.930*
1978÷1989	*19.660*	*33.870*	*43.200*	*53.950*	*79.580*
1967÷1977	*18.040*	*31.090*	*39.660*	*49.510*	*73.020*
inainte de anul 1967	*14.810*	*25.500*	*32.540*	*40.610*	*59.920*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.2.2 - ZONA 53-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.560*	*39.120*	*51.620*	*65.070*	*95.970*
1990÷2010	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.510*	*89.250*
1978÷1989	*19.950*	*34.390*	*43.860*	*54.760*	*80.790*
1967÷1977	*18.310*	*31.560*	*40.260*	*50.250*	*74.130*
inainte de anul 1967	*15.030*	*25.880*	*33.030*	*41.230*	*60.830*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.410*	*42.350*	*55.880*	*70.430*	*103.900*
1990÷2010	*23.870*	*41.140*	*52.470*	*65.500*	*96.620*
1978÷1989	*21.600*	*37.210*	*47.480*	*59.280*	*87.450*
1967÷1977	*19.810*	*34.140*	*43.580*	*54.410*	*80.250*
inainte de anul 1967	*16.250*	*28.020*	*35.750*	*44.640*	*65.850*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.250*	*40.330*	*53.220*	*67.070*	*98.950*
1990÷2010	*22.730*	*39.160*	*49.960*	*62.390*	*92.020*
1978÷1989	*20.560*	*35.450*	*45.220*	*56.460*	*83.290*
1967÷1977	*18.880*	*32.530*	*41.510*	*51.810*	*76.430*
inainte de anul 1967	*15.490*	*26.690*	*34.040*	*42.530*	*62.710*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.160*	*36.700*	*48.420*	*61.040*	*90.040*
1990÷2010	*20.690*	*35.660*	*45.450*	*56.780*	*83.740*
1978÷1989	*18.720*	*32.250*	*41.150*	*51.380*	*75.800*
1967÷1977	*17.170*	*29.600*	*37.770*	*47.160*	*69.540*
inainte de anul 1967	*14.090*	*24.290*	*30.990*	*38.680*	*57.060*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.2.3 - ZONA 53-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.560*	*25.350*	*34.320*	*43.910*	--
1990÷2010	*15.210*	*24.610*	*32.210*	*40.850*	--
1978÷1989	*13.770*	*22.280*	*29.160*	*36.970*	--
1967÷1977	*12.640*	*20.450*	*26.740*	*33.930*	--
inainte de anul 1967	*10.360*	*16.780*	*21.960*	*27.840*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.850*	*27.440*	*37.130*	*47.550*	--
1990÷2010	*16.470*	*26.650*	*34.860*	*44.230*	--
1978÷1989	*14.900*	*24.120*	*31.560*	*40.030*	--
1967÷1977	*13.680*	*22.130*	*28.950*	*36.720*	--
inainte de anul 1967	*11.220*	*18.170*	*23.770*	*30.140*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.050*	*26.130*	*35.370*	*45.280*	--
1990÷2010	*15.680*	*25.390*	*33.220*	*42.120*	--
1978÷1989	*14.200*	*22.970*	*30.050*	*38.120*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.080*	*27.580*	*34.970*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.300*	*22.630*	*28.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.600*	*23.780*	*32.190*	*41.200*	--
1990÷2010	*14.280*	*23.090*	*30.220*	*38.330*	--
1978÷1989	*12.920*	*20.900*	*27.340*	*34.680*	--
1967÷1977	*11.840*	*19.180*	*25.100*	*31.830*	--
inainte de anul 1967	*9.720*	*15.740*	*20.580*	*26.110*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.2.4 - ZONA 53-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.240*	*21.560*	*27.340*	*37.340*	--
1990÷2010	*12.930*	*20.930*	*25.680*	*34.710*	--
1978÷1989	*11.700*	*18.940*	*23.230*	*31.430*	--
1967÷1977	*10.740*	*17.390*	*21.330*	*28.830*	--
inainte de anul 1967	*8.800*	*14.250*	*17.490*	*23.650*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.320*	*23.320*	*29.600*	*40.400*	--
1990÷2010	*14.000*	*22.660*	*27.780*	*37.580*	--
1978÷1989	*12.670*	*20.500*	*25.140*	*34.020*	--
1967÷1977	*11.620*	*18.810*	*23.070*	*31.230*	--
inainte de anul 1967	*9.530*	*15.440*	*18.940*	*25.610*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.640*	*22.210*	*28.180*	*38.490*	--
1990÷2010	*13.320*	*21.590*	*26.460*	*35.780*	--
1978÷1989	*12.060*	*19.540*	*23.950*	*32.390*	--
1967÷1977	*11.070*	*17.920*	*21.990*	*29.730*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.700*	*18.040*	*24.390*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.420*	*20.200*	*25.640*	*35.040*	--
1990÷2010	*12.140*	*19.630*	*24.080*	*32.580*	--
1978÷1989	*10.980*	*17.760*	*21.790*	*29.470*	--
1967÷1977	*10.080*	*16.310*	*19.990*	*27.060*	--
inainte de anul 1967	*8.260*	*13.380*	*16.410*	*22.200*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.3.1 - ZONA 53-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.110*	*40.080*	*52.870*	*66.640*	*98.300*
1990÷2010	*22.580*	*38.930*	*49.640*	*61.980*	*91.420*
1978÷1989	*20.420*	*35.220*	*44.930*	*56.100*	*82.740*
1967÷1977	*18.750*	*32.320*	*41.230*	*51.490*	*75.930*
inainte de anul 1967	*15.380*	*26.530*	*33.830*	*42.240*	*62.320*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.010*	*43.390*	*57.230*	*72.150*	*106.420*
1990÷2010	*24.450*	*42.130*	*53.740*	*67.100*	*98.970*
1978÷1989	*22.120*	*38.140*	*48.650*	*60.720*	*89.570*
1967÷1977	*20.300*	*34.990*	*44.640*	*55.730*	*82.190*
inainte de anul 1967	*16.660*	*28.710*	*36.610*	*45.720*	*67.440*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.830*	*41.320*	*54.510*	*68.710*	*101.360*
1990÷2010	*23.280*	*40.120*	*51.180*	*63.900*	*94.270*
1978÷1989	*21.070*	*36.310*	*46.330*	*57.830*	*85.310*
1967÷1977	*19.330*	*33.320*	*42.500*	*53.070*	*78.280*
inainte de anul 1967	*15.870*	*27.340*	*34.870*	*43.530*	*64.220*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.670*	*37.580*	*49.600*	*62.530*	*92.230*
1990÷2010	*21.190*	*36.510*	*46.580*	*58.160*	*85.770*
1978÷1989	*19.170*	*33.050*	*42.150*	*52.640*	*77.620*
1967÷1977	*17.590*	*30.330*	*38.680*	*48.290*	*71.240*
inainte de anul 1967	*14.440*	*24.880*	*31.730*	*39.630*	*58.450*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.3.2 - ZONA 53-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	22.020	38.170	50.360	63.470	93.630
1990÷2010	21.500	37.070	47.270	59.040	87.080
1978÷1989	19.470	33.550	42.790	53.420	78.800
1967÷1977	17.860	30.790	39.270	49.020	72.320
inainte de anul 1967	14.660	25.260	32.210	40.230	59.340
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	23.830	41.320	54.510	68.710	101.360
1990÷2010	23.280	40.120	51.180	63.900	94.270
1978÷1989	21.070	36.310	46.330	57.830	85.310
1967÷1977	19.330	33.320	42.500	53.070	78.280
inainte de anul 1967	15.870	27.340	34.870	43.530	64.220
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	22.680	39.330	51.920	65.450	96.540
1990÷2010	22.180	38.210	48.730	60.860	89.780
1978÷1989	20.070	34.580	44.120	55.070	81.230
1967÷1977	18.410	31.740	40.480	50.540	74.550
inainte de anul 1967	15.110	26.030	33.210	41.460	61.160
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	20.640	35.810	47.240	59.550	87.830
1990÷2010	20.180	34.780	44.350	55.390	81.700
1978÷1989	18.250	31.480	40.130	50.120	73.920
1967÷1977	16.760	28.880	36.840	46.000	67.850
inainte de anul 1967	13.740	23.700	30.230	37.740	55.660

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.3.3 - ZONA 53-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.170*	*24.730*	*33.470*	*42.850*	--
1990÷2010	*14.840*	*24.030*	*31.430*	*39.850*	--
1978÷1989	*13.430*	*21.760*	*28.440*	*36.070*	--
1967÷1977	*12.330*	*19.950*	*26.100*	*33.100*	--
inainte de anul 1967	*10.120*	*16.370*	*21.420*	*27.150*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.440*	*26.760*	*36.230*	*46.390*	--
1990÷2010	*16.070*	*26.010*	*34.010*	*43.130*	--
1978÷1989	*14.540*	*23.530*	*30.790*	*39.030*	--
1967÷1977	*13.340*	*21.600*	*28.260*	*35.840*	--
inainte de anul 1967	*10.940*	*17.710*	*23.180*	*29.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.650*	*25.490*	*34.500*	*44.170*	--
1990÷2010	*15.310*	*24.770*	*32.390*	*41.080*	--
1978÷1989	*13.840*	*22.420*	*29.320*	*37.180*	--
1967÷1977	*12.710*	*20.550*	*26.910*	*34.130*	--
inainte de anul 1967	*10.420*	*16.870*	*22.070*	*27.990*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.250*	*23.190*	*31.390*	*40.190*	--
1990÷2010	*13.930*	*22.540*	*29.470*	*37.390*	--
1978÷1989	*12.610*	*20.390*	*26.680*	*33.830*	--
1967÷1977	*11.560*	*18.710*	*24.490*	*31.050*	--
inainte de anul 1967	*9.480*	*15.350*	*20.090*	*25.470*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.3.4 - ZONA 53-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.910*	*21.020*	*26.670*	*36.420*	--
1990÷2010	*12.620*	*20.430*	*25.040*	*33.880*	--
1978÷1989	*11.410*	*18.480*	*22.660*	*30.660*	--
1967÷1977	*10.480*	*16.940*	*20.800*	*28.130*	--
inainte de anul 1967	*8.600*	*13.910*	*17.070*	*23.080*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.970*	*22.740*	*28.870*	*39.430*	--
1990÷2010	*13.640*	*22.100*	*27.100*	*36.660*	--
1978÷1989	*12.360*	*20.000*	*24.530*	*33.190*	--
1967÷1977	*11.340*	*18.360*	*22.520*	*30.440*	--
inainte de anul 1967	*9.290*	*15.060*	*18.460*	*24.980*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.310*	*21.670*	*27.490*	*37.550*	--
1990÷2010	*13.010*	*21.040*	*25.810*	*34.910*	--
1978÷1989	*11.770*	*19.050*	*23.350*	*31.590*	--
1967÷1977	*10.800*	*17.490*	*21.440*	*29.010*	--
inainte de anul 1967	*8.860*	*14.330*	*17.600*	*23.790*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.110*	*19.720*	*25.010*	*34.180*	--
1990÷2010	*11.830*	*19.150*	*23.500*	*31.770*	--
1978÷1989	*10.710*	*17.350*	*21.250*	*28.760*	--
1967÷1977	*9.820*	*15.900*	*19.510*	*26.400*	--
inainte de anul 1967	*8.060*	*13.060*	*16.010*	*21.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.4.1 - ZONA 53-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.500*	*44.230*	*58.340*	*73.550*	*108.490*
1990÷2010	*24.920*	*42.950*	*54.780*	*68.400*	*100.890*
1978÷1989	*22.540*	*38.860*	*49.570*	*61.910*	*91.300*
1967÷1977	*20.700*	*35.680*	*45.500*	*56.810*	*83.790*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.280*	*37.330*	*46.610*	*68.740*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.600*	*47.870*	*63.160*	*79.620*	*117.440*
1990÷2010	*26.960*	*46.500*	*59.300*	*74.050*	*109.220*
1978÷1989	*24.410*	*42.090*	*53.680*	*67.010*	*98.850*
1967÷1977	*22.400*	*38.610*	*49.260*	*61.490*	*90.690*
inainte de anul 1967	*18.380*	*31.670*	*40.400*	*50.450*	*74.420*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.280*	*45.590*	*60.150*	*75.820*	*111.840*
1990÷2010	*25.690*	*44.280*	*56.480*	*70.520*	*104.010*
1978÷1989	*23.260*	*40.080*	*51.110*	*63.820*	*94.130*
1967÷1977	*21.340*	*36.770*	*46.900*	*58.570*	*86.380*
inainte de anul 1967	*17.500*	*30.160*	*38.480*	*48.050*	*70.860*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.920*	*41.480*	*54.740*	*69.010*	*101.780*
1990÷2010	*23.370*	*40.300*	*51.400*	*64.170*	*94.650*
1978÷1989	*21.170*	*36.480*	*46.520*	*58.080*	*85.670*
1967÷1977	*19.410*	*33.460*	*42.670*	*53.310*	*78.610*
inainte de anul 1967	*15.930*	*27.460*	*35.030*	*43.720*	*64.510*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.4.2 - ZONA 53-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.270*	*42.120*	*55.580*	*70.050*	*103.330*
1990÷2010	*23.720*	*40.910*	*52.160*	*65.140*	*96.100*
1978÷1989	*21.470*	*37.020*	*47.220*	*58.960*	*86.960*
1967÷1977	*19.710*	*33.970*	*43.320*	*54.100*	*79.800*
inainte de anul 1967	*16.170*	*27.870*	*35.540*	*44.390*	*65.480*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.280*	*45.590*	*60.150*	*75.820*	*111.840*
1990÷2010	*25.690*	*44.280*	*56.480*	*70.520*	*104.010*
1978÷1989	*23.260*	*40.080*	*51.110*	*63.820*	*94.130*
1967÷1977	*21.340*	*36.770*	*46.900*	*58.570*	*86.380*
inainte de anul 1967	*17.500*	*30.160*	*38.480*	*48.050*	*70.860*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.040*	*43.420*	*57.280*	*72.220*	*106.510*
1990÷2010	*24.480*	*42.170*	*53.790*	*67.170*	*99.060*
1978÷1989	*22.140*	*38.170*	*48.690*	*60.780*	*89.660*
1967÷1977	*20.320*	*35.010*	*44.680*	*55.780*	*82.260*
inainte de anul 1967	*16.670*	*28.740*	*36.650*	*45.760*	*67.500*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.790*	*39.510*	*52.140*	*65.720*	*96.940*
1990÷2010	*22.270*	*38.380*	*48.960*	*61.120*	*90.140*
1978÷1989	*20.150*	*34.720*	*44.300*	*55.300*	*81.590*
1967÷1977	*18.490*	*31.860*	*40.650*	*50.750*	*74.870*
inainte de anul 1967	*15.170*	*26.150*	*33.350*	*41.640*	*61.430*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.4.3 - ZONA 53-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.750*	*27.300*	*36.930*	*47.280*	--
1990÷2010	*16.380*	*26.510*	*34.680*	*43.970*	--
1978÷1989	*14.830*	*23.990*	*31.380*	*39.810*	--
1967÷1977	*13.600*	*22.020*	*28.800*	*36.520*	--
inainte de anul 1967	*11.150*	*18.060*	*23.640*	*29.960*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.130*	*29.550*	*39.980*	*51.180*	--
1990÷2010	*17.720*	*28.690*	*37.530*	*47.600*	--
1978÷1989	*16.030*	*25.960*	*33.960*	*43.080*	--
1967÷1977	*14.730*	*23.820*	*31.160*	*39.520*	--
inainte de anul 1967	*12.090*	*19.560*	*25.570*	*32.430*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.260*	*28.140*	*38.070*	*48.750*	--
1990÷2010	*16.880*	*27.330*	*35.740*	*45.340*	--
1978÷1989	*15.290*	*24.730*	*32.350*	*41.020*	--
1967÷1977	*14.020*	*22.700*	*29.690*	*37.650*	--
inainte de anul 1967	*11.500*	*18.620*	*24.360*	*30.890*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.720*	*25.600*	*34.650*	*44.350*	--
1990÷2010	*15.370*	*24.880*	*32.530*	*41.240*	--
1978÷1989	*13.890*	*22.500*	*29.440*	*37.330*	--
1967÷1977	*12.760*	*20.660*	*27.020*	*34.250*	--
inainte de anul 1967	*10.470*	*16.930*	*22.170*	*28.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.4.4 - ZONA 53-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.250*	*23.190*	*29.430*	*40.180*	--
1990÷2010	*13.920*	*22.540*	*27.640*	*37.390*	--
1978÷1989	*12.600*	*20.390*	*25.010*	*33.820*	--
1967÷1977	*11.560*	*18.710*	*22.940*	*31.050*	--
inainte de anul 1967	*9.480*	*15.350*	*18.830*	*25.470*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.420*	*25.120*	*31.870*	*43.500*	--
1990÷2010	*15.070*	*24.390*	*29.910*	*40.470*	--
1978÷1989	*13.630*	*22.080*	*27.070*	*36.610*	--
1967÷1977	*12.520*	*20.260*	*24.840*	*33.600*	--
inainte de anul 1967	*10.270*	*16.610*	*20.390*	*27.560*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.680*	*23.920*	*30.350*	*41.430*	--
1990÷2010	*14.350*	*23.230*	*28.490*	*38.540*	--
1978÷1989	*12.990*	*21.010*	*25.790*	*34.870*	--
1967÷1977	*11.910*	*19.290*	*23.670*	*32.000*	--
inainte de anul 1967	*9.780*	*15.830*	*19.410*	*26.260*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.360*	*21.770*	*27.620*	*37.700*	--
1990÷2010	*13.060*	*21.130*	*25.910*	*35.070*	--
1978÷1989	*11.810*	*19.130*	*23.470*	*31.730*	--
1967÷1977	*10.850*	*17.550*	*21.540*	*29.130*	--
inainte de anul 1967	*8.890*	*14.410*	*17.670*	*23.900*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.5.1 - ZONA 53-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.480*	*42.460*	*56.010*	*70.610*	*104.140*
1990÷2010	*23.940*	*41.240*	*52.590*	*65.680*	*96.860*
1978÷1989	*21.650*	*37.320*	*47.600*	*59.440*	*87.680*
1967÷1977	*19.870*	*34.250*	*43.690*	*54.540*	*80.450*
inainte de anul 1967	*16.300*	*28.090*	*35.840*	*44.760*	*65.990*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.490*	*45.960*	*60.620*	*76.440*	*112.740*
1990÷2010	*25.890*	*44.630*	*56.930*	*71.070*	*104.860*
1978÷1989	*23.450*	*40.410*	*51.520*	*64.320*	*94.890*
1967÷1977	*21.500*	*37.070*	*47.270*	*59.040*	*87.090*
inainte de anul 1967	*17.640*	*30.420*	*38.790*	*48.440*	*71.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.760*	*57.750*	*72.800*	*107.380*
1990÷2010	*24.650*	*42.510*	*54.220*	*67.700*	*99.860*
1978÷1989	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.270*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.970*	*39.840*	*52.550*	*66.240*	*97.710*
1990÷2010	*22.440*	*38.690*	*49.350*	*61.600*	*90.880*
1978÷1989	*20.310*	*35.000*	*44.660*	*55.760*	*82.240*
1967÷1977	*18.640*	*32.120*	*40.970*	*51.170*	*75.460*
inainte de anul 1967	*15.300*	*26.370*	*33.620*	*41.990*	*61.920*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.5.2 - ZONA 53-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.320*	*40.440*	*53.340*	*67.250*	*99.190*
1990÷2010	*22.800*	*39.270*	*50.090*	*62.550*	*92.250*
1978÷1989	*20.620*	*35.540*	*45.330*	*56.610*	*83.490*
1967÷1977	*18.920*	*32.610*	*41.600*	*51.940*	*76.610*
inainte de anul 1967	*15.520*	*26.760*	*34.140*	*42.620*	*62.860*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.760*	*57.750*	*72.800*	*107.380*
1990÷2010	*24.650*	*42.510*	*54.220*	*67.700*	*99.860*
1978÷1989	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.270*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.670*	*55.000*	*69.320*	*102.270*
1990÷2010	*23.480*	*40.480*	*51.640*	*64.470*	*95.090*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.620*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.810*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.870*	*37.940*	*50.040*	*63.090*	*93.060*
1990÷2010	*21.380*	*36.840*	*46.990*	*58.670*	*86.550*
1978÷1989	*19.340*	*33.350*	*42.540*	*53.100*	*78.320*
1967÷1977	*17.760*	*30.590*	*39.030*	*48.740*	*71.880*
inainte de anul 1967	*14.570*	*25.100*	*32.010*	*39.980*	*58.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.5.3 - ZONA 53-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.090*	*26.200*	*35.450*	*45.390*	--
1990÷2010	*15.720*	*25.440*	*33.300*	*42.210*	--
1978÷1989	*14.230*	*23.030*	*30.120*	*38.210*	--
1967÷1977	*13.050*	*21.120*	*27.650*	*35.060*	--
inainte de anul 1967	*10.720*	*17.350*	*22.680*	*28.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.420*	*28.360*	*38.380*	*49.140*	--
1990÷2010	*17.020*	*27.540*	*36.040*	*45.700*	--
1978÷1989	*15.400*	*24.930*	*32.620*	*41.360*	--
1967÷1977	*14.120*	*22.890*	*29.910*	*37.960*	--
inainte de anul 1967	*11.590*	*18.770*	*24.550*	*31.130*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.010*	*36.560*	*46.800*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.510*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.140*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.880*	*23.370*	*29.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.080*	*24.580*	*33.260*	*42.580*	--
1990÷2010	*14.750*	*23.880*	*31.240*	*39.620*	--
1978÷1989	*13.350*	*21.610*	*28.270*	*35.850*	--
1967÷1977	*12.250*	*19.830*	*25.950*	*32.900*	--
inainte de anul 1967	*10.050*	*16.270*	*21.280*	*26.990*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.5.4 - ZONA 53-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.680*	*22.260*	*28.250*	*38.590*	--
1990÷2010	*13.360*	*21.630*	*26.530*	*35.880*	--
1978÷1989	*12.110*	*19.590*	*24.000*	*32.480*	--
1967÷1977	*11.100*	*17.970*	*22.040*	*29.800*	--
inainte de anul 1967	*9.100*	*14.730*	*18.080*	*24.470*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.800*	*24.110*	*30.580*	*41.760*	--
1990÷2010	*14.470*	*23.420*	*28.710*	*38.840*	--
1978÷1989	*13.080*	*21.190*	*26.000*	*35.180*	--
1967÷1977	*12.000*	*19.450*	*23.860*	*32.250*	--
inainte de anul 1967	*9.850*	*15.950*	*19.570*	*26.470*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.960*	*29.130*	*39.770*	--
1990÷2010	*13.770*	*22.300*	*27.340*	*36.990*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.180*	*24.760*	*33.480*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.720*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.200*	*18.640*	*25.210*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.830*	*20.900*	*26.510*	*36.190*	--
1990÷2010	*12.540*	*20.300*	*24.890*	*33.650*	--
1978÷1989	*11.340*	*18.360*	*22.530*	*30.460*	--
1967÷1977	*10.410*	*16.850*	*20.660*	*27.960*	--
inainte de anul 1967	*8.550*	*13.820*	*16.970*	*22.940*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.6.1 - ZONA 53-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.340*	*40.480*	*53.410*	*67.330*	*99.310*
1990÷2010	*22.820*	*39.320*	*50.160*	*62.620*	*92.360*
1978÷1989	*20.640*	*35.590*	*45.380*	*56.670*	*83.590*
1967÷1977	*18.940*	*32.650*	*41.640*	*52.000*	*76.700*
inainte de anul 1967	*15.540*	*26.800*	*34.170*	*42.670*	*62.940*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.260*	*43.820*	*57.810*	*72.880*	*107.510*
1990÷2010	*24.690*	*42.570*	*54.290*	*67.780*	*99.970*
1978÷1989	*22.340*	*38.510*	*49.130*	*61.340*	*90.480*
1967÷1977	*20.510*	*35.360*	*45.080*	*56.290*	*83.040*
inainte de anul 1967	*16.830*	*29.000*	*36.990*	*46.180*	*68.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.080*	*41.730*	*55.060*	*69.420*	*102.390*
1990÷2010	*23.520*	*40.520*	*51.690*	*64.560*	*95.210*
1978÷1989	*21.280*	*36.680*	*46.790*	*58.420*	*86.170*
1967÷1977	*19.530*	*33.680*	*42.920*	*53.610*	*79.090*
inainte de anul 1967	*16.020*	*27.630*	*35.230*	*43.970*	*64.880*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.890*	*37.980*	*50.110*	*63.160*	*93.180*
1990÷2010	*21.400*	*36.880*	*47.060*	*58.740*	*86.650*
1978÷1989	*19.360*	*33.390*	*42.580*	*53.170*	*78.410*
1967÷1977	*17.780*	*30.630*	*39.080*	*48.790*	*71.960*
inainte de anul 1967	*14.580*	*25.140*	*32.060*	*40.040*	*59.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.6.2 - ZONA 53-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.220*	*38.550*	*50.870*	*64.120*	*94.580*
1990÷2010	*21.720*	*37.450*	*47.750*	*59.630*	*87.970*
1978÷1989	*19.670*	*33.890*	*43.220*	*53.970*	*79.610*
1967÷1977	*18.040*	*31.100*	*39.670*	*49.530*	*73.050*
inainte de anul 1967	*14.810*	*25.510*	*32.550*	*40.640*	*59.940*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.080*	*41.730*	*55.060*	*69.420*	*102.390*
1990÷2010	*23.520*	*40.520*	*51.690*	*64.560*	*95.210*
1978÷1989	*21.280*	*36.680*	*46.790*	*58.420*	*86.170*
1967÷1977	*19.530*	*33.680*	*42.920*	*53.610*	*79.090*
inainte de anul 1967	*16.020*	*27.630*	*35.230*	*43.970*	*64.880*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.920*	*39.730*	*52.450*	*66.110*	*97.500*
1990÷2010	*22.400*	*38.600*	*49.250*	*61.480*	*90.680*
1978÷1989	*20.270*	*34.930*	*44.560*	*55.640*	*82.060*
1967÷1977	*18.600*	*32.070*	*40.900*	*51.070*	*75.310*
inainte de anul 1967	*15.270*	*26.320*	*33.560*	*41.910*	*61.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.850*	*36.160*	*47.720*	*60.170*	*88.730*
1990÷2010	*20.370*	*35.130*	*44.810*	*55.950*	*82.520*
1978÷1989	*18.440*	*31.790*	*40.550*	*50.630*	*74.690*
1967÷1977	*16.940*	*29.170*	*37.210*	*46.470*	*68.530*
inainte de anul 1967	*13.880*	*23.930*	*30.530*	*38.130*	*56.230*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.6.3 - ZONA 53-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.350*	*24.980*	*33.810*	*43.280*	--
1990÷2010	*14.990*	*24.260*	*31.730*	*40.260*	--
1978÷1989	*13.570*	*21.960*	*28.740*	*36.420*	--
1967÷1977	*12.450*	*20.160*	*26.370*	*33.430*	--
inainte de anul 1967	*10.220*	*16.530*	*21.640*	*27.430*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.610*	*27.050*	*36.600*	*46.860*	--
1990÷2010	*16.220*	*26.270*	*34.370*	*43.580*	--
1978÷1989	*14.690*	*23.770*	*31.090*	*39.430*	--
1967÷1977	*13.470*	*21.820*	*28.530*	*36.180*	--
inainte de anul 1967	*11.060*	*17.900*	*23.420*	*29.690*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.820*	*25.750*	*34.850*	*44.610*	--
1990÷2010	*15.460*	*25.010*	*32.720*	*41.500*	--
1978÷1989	*13.990*	*22.640*	*29.600*	*37.560*	--
1967÷1977	*12.840*	*20.780*	*27.180*	*34.450*	--
inainte de anul 1967	*10.530*	*17.050*	*22.300*	*28.280*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.390*	*23.440*	*31.710*	*40.610*	--
1990÷2010	*14.060*	*22.760*	*29.780*	*37.770*	--
1978÷1989	*12.730*	*20.590*	*26.950*	*34.180*	--
1967÷1977	*11.680*	*18.890*	*24.740*	*31.360*	--
inainte de anul 1967	*9.590*	*15.510*	*20.300*	*25.740*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 36.6.4 - ZONA 53-B3

confort III

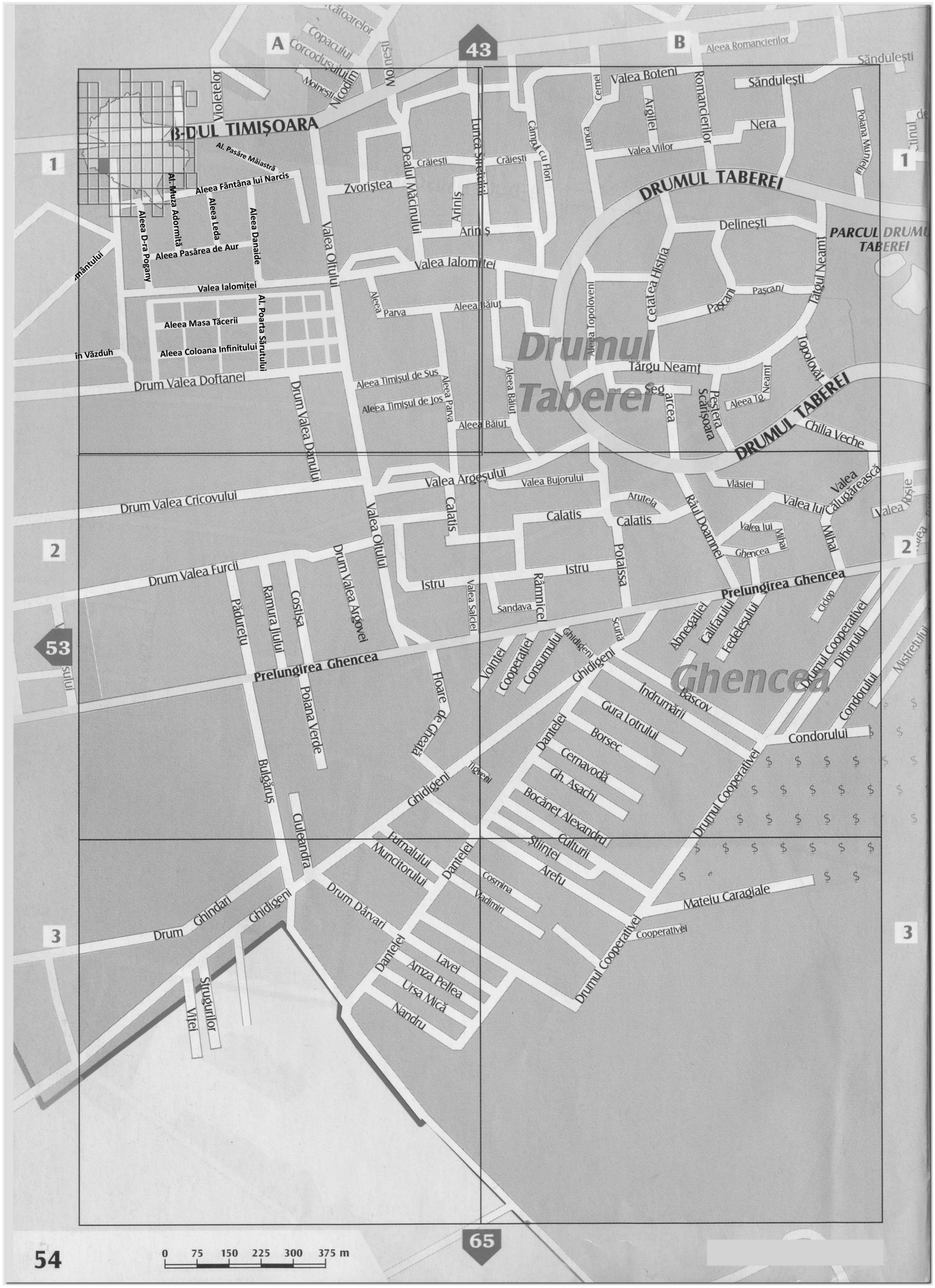
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

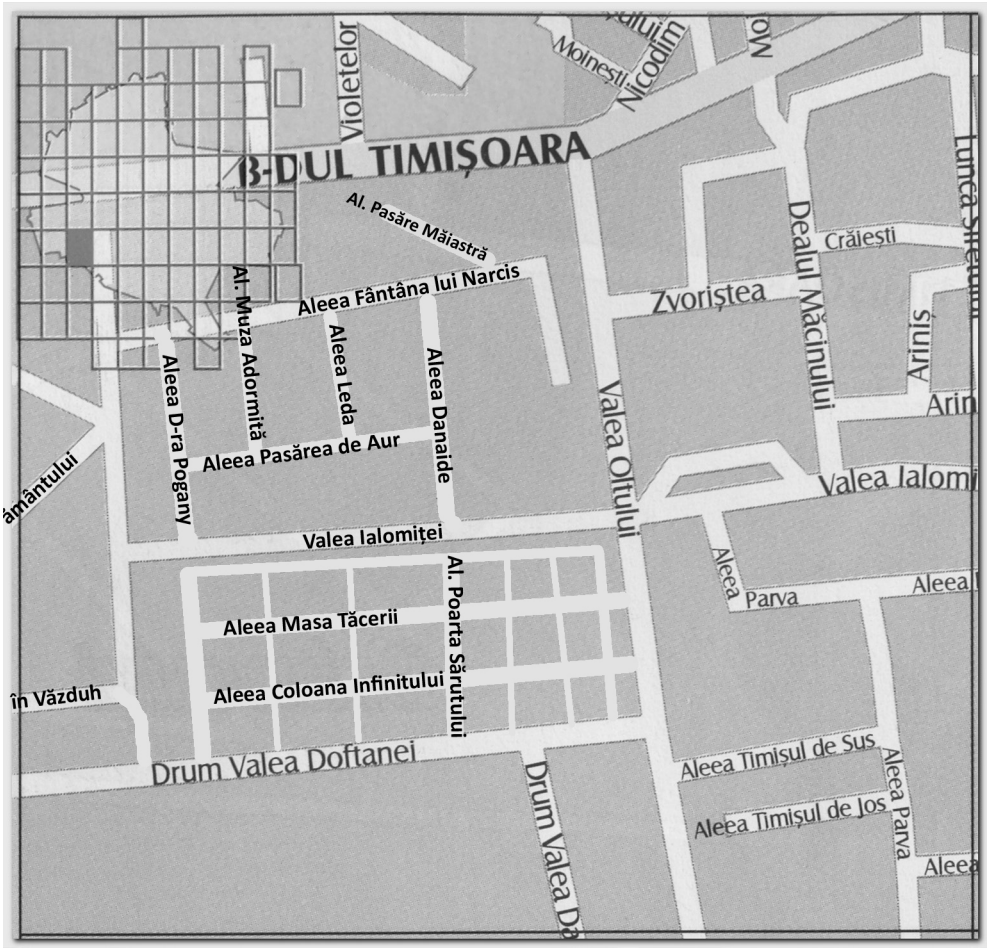
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.030*	*21.230*	*26.950*	*36.780*	--
1990÷2010	*12.740*	*20.620*	*25.280*	*34.220*	--
1978÷1989	*11.530*	*18.660*	*22.890*	*30.960*	--
1967÷1977	*10.580*	*17.140*	*21.010*	*28.420*	--
inainte de anul 1967	*8.680*	*14.060*	*17.240*	*23.310*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.110*	*23.000*	*29.160*	*39.830*	--
1990÷2010	*13.790*	*22.320*	*27.370*	*37.030*	--
1978÷1989	*12.480*	*20.200*	*24.780*	*33.530*	--
1967÷1977	*11.450*	*18.540*	*22.730*	*30.780*	--
inainte de anul 1967	*9.400*	*15.220*	*18.660*	*25.230*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.450*	*21.890*	*27.770*	*37.930*	--
1990÷2010	*13.150*	*21.270*	*26.080*	*35.270*	--
1978÷1989	*11.890*	*19.230*	*23.600*	*31.930*	--
1967÷1977	*10.910*	*17.660*	*21.660*	*29.300*	--
inainte de anul 1967	*8.950*	*14.480*	*17.770*	*24.050*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.230*	*19.920*	*25.270*	*34.510*	--
1990÷2010	*11.950*	*19.350*	*23.720*	*32.100*	--
1978÷1989	*10.820*	*17.510*	*21.480*	*29.050*	--
1967÷1977	*9.930*	*16.060*	*19.710*	*26.660*	--
inainte de anul 1967	*8.150*	*13.180*	*16.170*	*21.870*	--

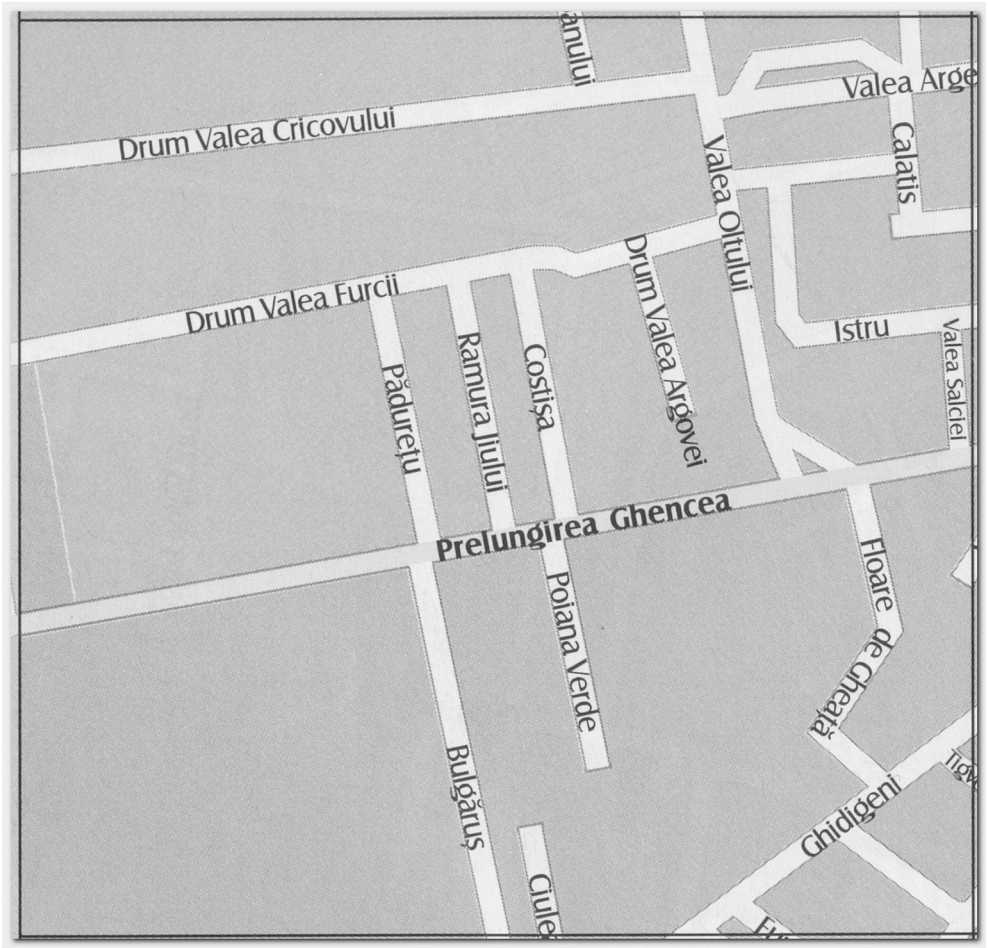
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
43
53
65
54
1
2
3
B-DUL TIMIȘOARA
DRUMUL TABEREI
Drumul Taberei
Ghencea
PARCUL DRUMUL TABEREI
Violetelor
Al. Pasăre Măiastră
Al. Muza Adormită
Aleea Fântâna lui Narcis
Aleea D-ra Pogany
Aleea Pasărea de Aur
Aleea Leda
Aleea Danaide
Al. Poarta Sărutului
Aleea Masa Tăcerii
Aleea Coloana Infinitului
în Văzduh
Drum Valea Doftanei
Valea Oltului
Valea Ialomiței
Aleea Parva
Aleea Băiuț
Aleea Timișul de Sus
Aleea Timișul de Jos
Drum Valea Dănului
Valea Argeșului
Valea Bujorului
Drum Valea Cricovului
Drum Valea Furcii
Drum Valea Argovei
Păduretu
Ramura Jiului
Costișa
Istru
Valea Salciei
Sandava
Rămnicel
Potaissa
Calatis
Arutela
Râul Doamnei
Valea lui Mihai
Ghencea
Prelungirea Ghencea
Șoimilor
Cooperației
Consumului
Ghidigeni
Șoimul
Abnegației
Călărașilor
Fedeleșului
Drumul Cooperativei
Dihorului
Condorului
Misterului
Îndrumării
Bascov
Gura Loitrului
Borsec
Cernavodă
Gh. Asachi
Bocănet Alexandru
Culturii
Științei
Arefu
Matei Caragiale
Cooperativei
Floare de Cireș
Bulgăruș
Poiana Verde
Ciuleandra
Furnalului
Muncitorului
Dantelei
Cosmina
Vladimiri
Drum Dărvari
Drum Ghindari
Ghidigeni
Lavei
Anca Pellea
Ursa Mică
Nandru
Strugurilor
Viței
Valea Iui Călugăreasca
Valea Roșie
Vlăsiei
Valea Viilor
Nera
Delinești
Pașcani
Târgu Neamț
Cetatea Hușilor
Aleea Topoloveni
Topoloveț
Aleea Tg. Neamț
Scărișoara
Peștera
Chilia Veche
Seg arcea
Valea Cetățuia
Valea Ialomiței
Zvoriștea
Dealul Măcinului
Crăiești
Arinș
Lunca Siretului
Câmpul cu Flori
Valea Botenî
Cerneț
Argilei
Lunca
Romancierilor
Aleea Romancierilor
Sănduleșt
Poiana Mărului
Nicodim
Moinești
Copăcului
Corcoduș
Cățoarelor
0 75 150 225 300 375 m

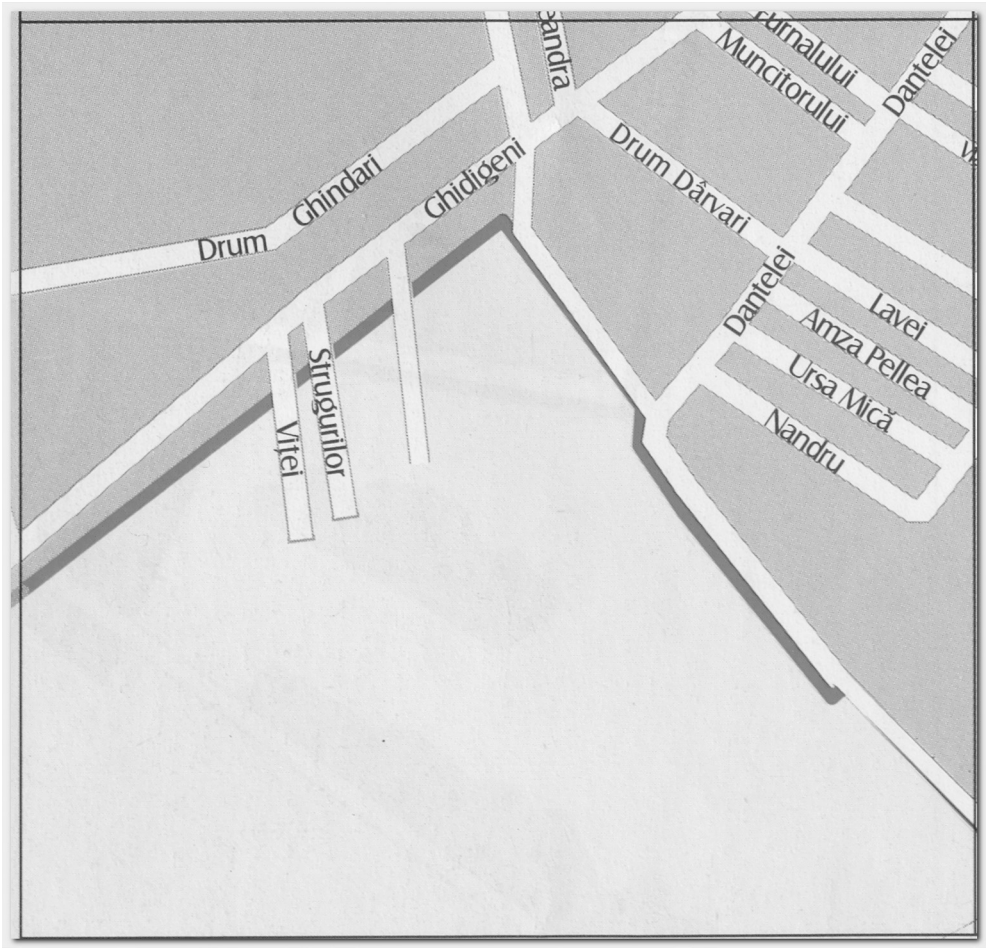
ZONA 54 – A1



ZONA 54 – A2



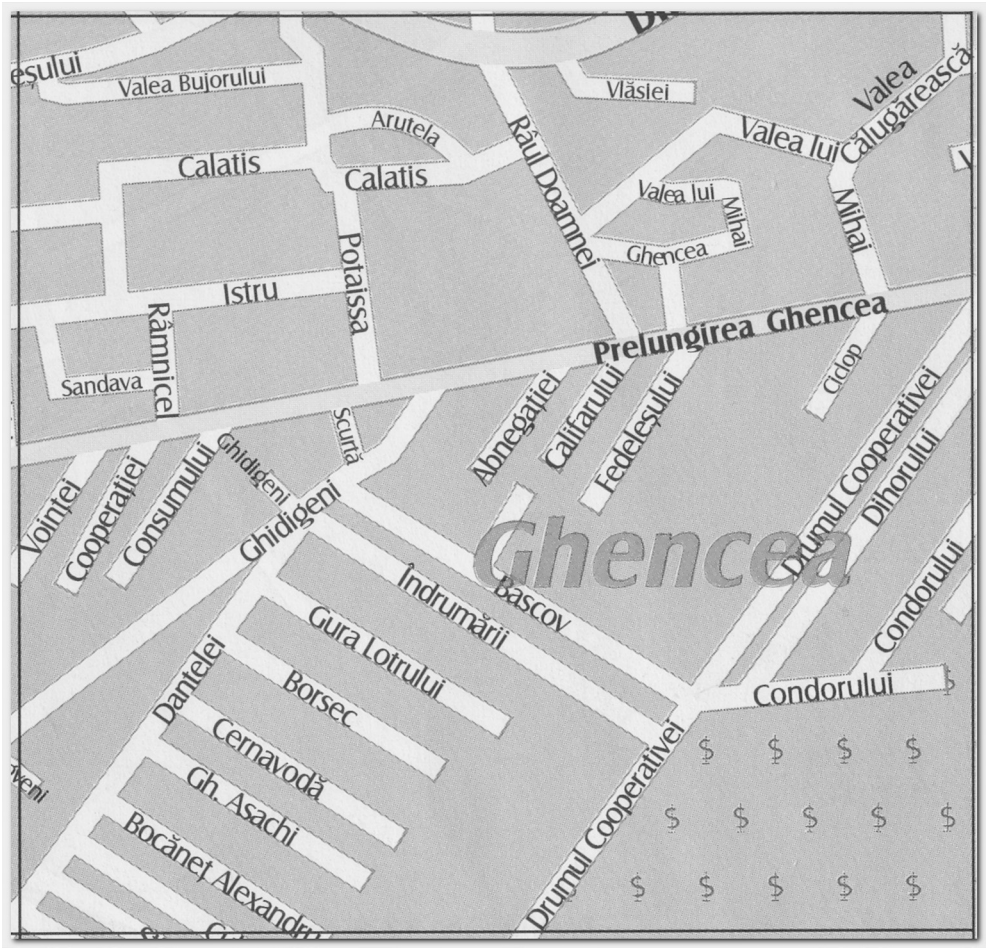
ZONA 54 – A3



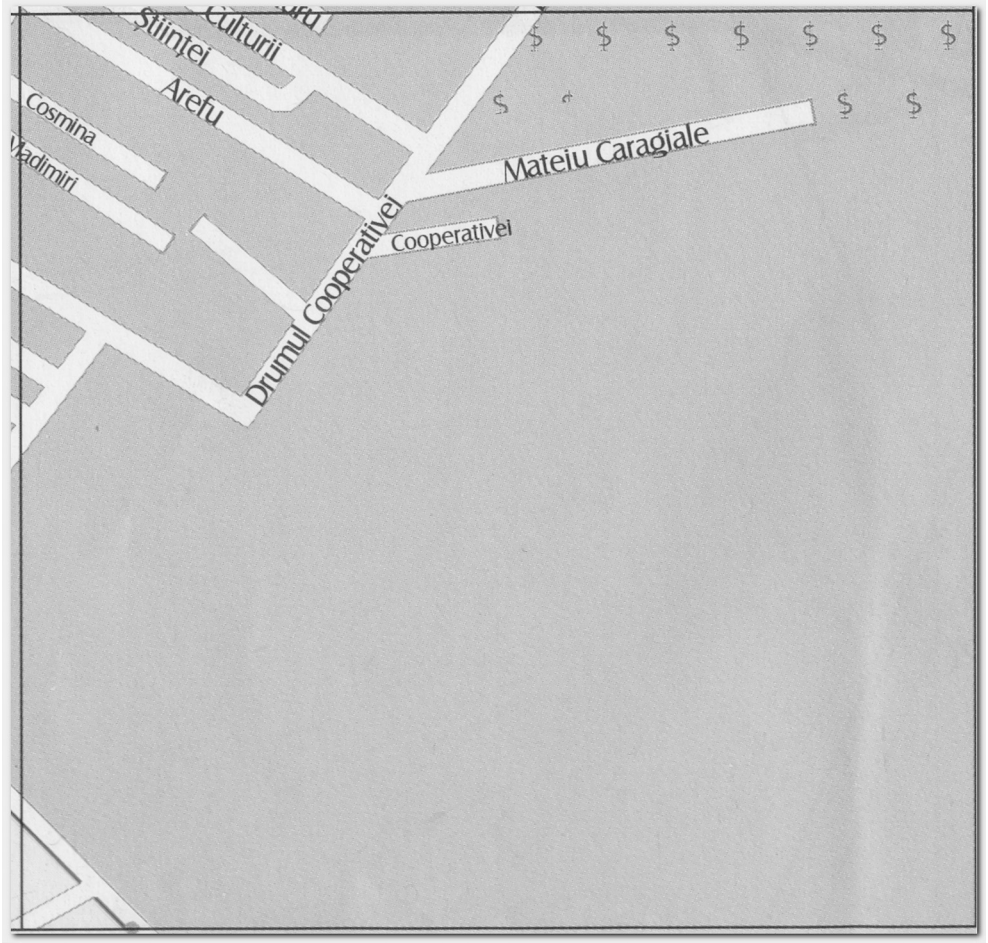
ZONA 54 – B1



ZONA 54 – B2



ZONA 54 – B3





ANEXA 37.1.1 - ZONA 54-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.760*	*46.420*	*61.250*	*77.210*	*113.870*
1990÷2010	*26.170*	*45.080*	*57.500*	*71.810*	*105.900*
1978÷1989	*23.670*	*40.790*	*52.050*	*65.000*	*95.840*
1967÷1977	*21.740*	*37.430*	*47.750*	*59.620*	*87.950*
inainte de anul 1967	*17.820*	*30.730*	*39.190*	*48.930*	*72.160*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.960*	*50.240*	*66.290*	*83.570*	*123.270*
1990÷2010	*28.330*	*48.800*	*62.240*	*77.730*	*114.640*
1978÷1989	*25.630*	*44.150*	*56.330*	*70.340*	*103.760*
1967÷1977	*23.520*	*40.530*	*51.680*	*64.550*	*95.200*
inainte de anul 1967	*19.290*	*33.260*	*42.420*	*52.950*	*78.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.590*	*47.850*	*63.140*	*79.590*	*117.400*
1990÷2010	*26.950*	*46.480*	*59.280*	*74.030*	*109.190*
1978÷1989	*24.410*	*42.070*	*53.660*	*66.990*	*98.820*
1967÷1977	*22.400*	*38.600*	*49.230*	*61.470*	*90.670*
inainte de anul 1967	*18.380*	*31.660*	*40.390*	*50.440*	*74.390*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.120*	*43.540*	*57.460*	*72.420*	*106.840*
1990÷2010	*24.540*	*42.300*	*53.950*	*67.370*	*99.360*
1978÷1989	*22.210*	*38.280*	*48.830*	*60.950*	*89.920*
1967÷1977	*20.370*	*35.120*	*44.800*	*55.950*	*82.520*
inainte de anul 1967	*16.730*	*28.820*	*36.760*	*45.900*	*67.690*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.1.2 - ZONA 54-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	25.490	44.210	58.320	73.520	108.450
1990÷2010	24.920	42.930	54.770	68.380	100.850
1978÷1989	22.530	38.850	49.560	61.890	91.280
1967÷1977	20.690	35.670	45.480	56.790	83.770
inainte de anul 1967	16.980	29.270	37.320	46.600	68.720
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	27.590	47.850	63.140	79.590	117.400
1990÷2010	26.950	46.480	59.280	74.030	109.190
1978÷1989	24.410	42.070	53.660	66.990	98.820
1967÷1977	22.400	38.600	49.230	61.470	90.670
inainte de anul 1967	18.380	31.660	40.390	50.440	74.390
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	26.280	45.580	60.130	75.800	111.800
1990÷2010	25.670	44.260	56.460	70.500	103.980
1978÷1989	23.250	40.070	51.100	63.790	94.110
1967÷1977	21.340	36.760	46.890	58.550	86.360
inainte de anul 1967	17.500	30.160	38.470	48.030	70.840
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	23.910	41.460	54.710	68.990	101.730
1990÷2010	23.370	40.280	51.380	64.160	94.620
1978÷1989	21.160	36.470	46.500	58.050	85.630
1967÷1977	19.410	33.450	42.660	53.290	78.580
inainte de anul 1967	15.920	27.450	35.020	43.710	64.480

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.1.3 - ZONA 54-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.590*	*28.640*	*38.770*	*49.620*	--
1990÷2010	*17.190*	*27.810*	*36.390*	*46.150*	--
1978÷1989	*15.550*	*25.190*	*32.940*	*41.760*	--
1967÷1977	*14.280*	*23.100*	*30.230*	*38.340*	--
inainte de anul 1967	*11.710*	*18.960*	*24.800*	*31.460*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.040*	*31.000*	*41.960*	*53.730*	--
1990÷2010	*18.610*	*30.120*	*39.400*	*49.980*	--
1978÷1989	*16.840*	*27.250*	*35.660*	*45.210*	--
1967÷1977	*15.450*	*25.010*	*32.720*	*41.500*	--
inainte de anul 1967	*12.680*	*20.520*	*26.840*	*34.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.120*	*29.540*	*39.970*	*51.170*	--
1990÷2010	*17.710*	*28.680*	*37.520*	*47.590*	--
1978÷1989	*16.030*	*25.950*	*33.950*	*43.060*	--
1967÷1977	*14.710*	*23.810*	*31.150*	*39.510*	--
inainte de anul 1967	*12.090*	*19.550*	*25.560*	*32.420*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.520*	*26.870*	*36.370*	*46.560*	--
1990÷2010	*16.130*	*26.090*	*34.150*	*43.300*	--
1978÷1989	*14.600*	*23.620*	*30.910*	*39.200*	--
1967÷1977	*13.400*	*21.670*	*28.360*	*35.960*	--
inainte de anul 1967	*10.990*	*17.800*	*23.270*	*29.510*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.1.4 - ZONA 54-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.960*	*24.350*	*30.890*	*42.180*	--
1990÷2010	*14.610*	*23.640*	*29.000*	*39.230*	--
1978÷1989	*13.220*	*21.400*	*26.250*	*35.510*	--
1967÷1977	*12.140*	*19.650*	*24.090*	*32.580*	--
inainte de anul 1967	*9.960*	*16.110*	*19.770*	*26.740*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.180*	*26.370*	*33.450*	*45.660*	--
1990÷2010	*15.810*	*25.590*	*31.400*	*42.470*	--
1978÷1989	*14.320*	*23.170*	*28.420*	*38.430*	--
1967÷1977	*13.140*	*21.260*	*26.080*	*35.280*	--
inainte de anul 1967	*10.780*	*17.440*	*21.400*	*28.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.420*	*25.110*	*31.860*	*43.480*	--
1990÷2010	*15.060*	*24.380*	*29.900*	*40.440*	--
1978÷1989	*13.630*	*22.070*	*27.060*	*36.600*	--
1967÷1977	*12.510*	*20.250*	*24.830*	*33.590*	--
inainte de anul 1967	*10.270*	*16.600*	*20.380*	*27.560*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.020*	*22.860*	*28.980*	*39.600*	--
1990÷2010	*13.700*	*22.180*	*27.220*	*36.800*	--
1978÷1989	*12.410*	*20.090*	*24.620*	*33.310*	--
1967÷1977	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
inainte de anul 1967	*9.330*	*15.130*	*18.530*	*25.080*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.2.1 - ZONA 54-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.250*	*45.530*	*60.070*	*75.730*	*111.700*
1990÷2010	*25.650*	*44.230*	*56.410*	*70.420*	*103.880*
1978÷1989	*23.230*	*40.030*	*51.040*	*63.740*	*94.010*
1967÷1977	*21.320*	*36.720*	*46.850*	*58.490*	*86.260*
inainte de anul 1967	*17.480*	*30.130*	*38.430*	*47.990*	*70.780*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.410*	*49.280*	*65.010*	*81.970*	*120.920*
1990÷2010	*27.770*	*47.870*	*61.060*	*76.240*	*112.460*
1978÷1989	*25.130*	*43.310*	*55.260*	*69.010*	*101.780*
1967÷1977	*23.070*	*39.760*	*50.720*	*63.320*	*93.390*
inainte de anul 1967	*18.930*	*32.620*	*41.610*	*51.950*	*76.630*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.070*	*46.940*	*61.930*	*78.070*	*115.150*
1990÷2010	*26.440*	*45.590*	*58.160*	*72.610*	*107.100*
1978÷1989	*23.940*	*41.260*	*52.640*	*65.710*	*96.930*
1967÷1977	*21.970*	*37.870*	*48.300*	*60.290*	*88.920*
inainte de anul 1967	*18.030*	*31.070*	*39.640*	*49.480*	*72.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.630*	*42.700*	*56.360*	*71.030*	*104.790*
1990÷2010	*24.080*	*41.480*	*52.910*	*66.080*	*97.450*
1978÷1989	*21.790*	*37.550*	*47.880*	*59.790*	*88.200*
1967÷1977	*19.990*	*34.440*	*43.950*	*54.870*	*80.930*
inainte de anul 1967	*16.400*	*28.270*	*36.060*	*45.020*	*66.400*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.2.2 - ZONA 54-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.010*	*43.350*	*57.210*	*72.120*	*106.370*
1990÷2010	*24.440*	*42.120*	*53.730*	*67.070*	*98.940*
1978÷1989	*22.100*	*38.120*	*48.630*	*60.700*	*89.530*
1967÷1977	*20.290*	*34.960*	*44.630*	*55.710*	*82.160*
inainte de anul 1967	*16.660*	*28.710*	*36.600*	*45.700*	*67.420*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.070*	*46.940*	*61.930*	*78.070*	*115.150*
1990÷2010	*26.440*	*45.590*	*58.160*	*72.610*	*107.100*
1978÷1989	*23.940*	*41.260*	*52.640*	*65.710*	*96.930*
1967÷1977	*21.970*	*37.870*	*48.300*	*60.290*	*88.920*
inainte de anul 1967	*18.030*	*31.070*	*39.640*	*49.480*	*72.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.770*	*44.700*	*58.990*	*74.340*	*109.670*
1990÷2010	*25.190*	*43.420*	*55.370*	*69.150*	*102.000*
1978÷1989	*22.800*	*39.300*	*50.110*	*62.580*	*92.310*
1967÷1977	*20.920*	*36.060*	*45.990*	*57.410*	*84.700*
inainte de anul 1967	*17.160*	*29.590*	*37.740*	*47.120*	*69.510*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.450*	*40.680*	*53.680*	*67.660*	*99.800*
1990÷2010	*22.920*	*39.510*	*50.390*	*62.920*	*92.810*
1978÷1989	*20.750*	*35.750*	*45.600*	*56.940*	*83.990*
1967÷1977	*19.050*	*32.800*	*41.860*	*52.260*	*77.080*
inainte de anul 1967	*15.620*	*26.920*	*34.350*	*42.870*	*63.240*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.2.3 - ZONA 54-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.240*	*28.110*	*38.020*	*48.690*	--
1990÷2010	*16.850*	*27.300*	*35.700*	*45.280*	--
1978÷1989	*15.270*	*24.700*	*32.310*	*40.970*	--
1967÷1977	*14.000*	*22.660*	*29.660*	*37.610*	--
inainte de anul 1967	*11.480*	*18.590*	*24.330*	*30.860*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.680*	*30.420*	*41.160*	*52.700*	--
1990÷2010	*18.250*	*29.540*	*38.640*	*49.000*	--
1978÷1989	*16.520*	*26.740*	*34.990*	*44.350*	--
1967÷1977	*15.150*	*24.540*	*32.090*	*40.700*	--
inainte de anul 1967	*12.440*	*20.140*	*26.340*	*33.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.790*	*28.960*	*39.200*	*50.190*	--
1990÷2010	*17.390*	*28.150*	*36.820*	*46.670*	--
1978÷1989	*15.730*	*25.460*	*33.310*	*42.250*	--
1967÷1977	*14.440*	*23.360*	*30.570*	*38.770*	--
inainte de anul 1967	*11.840*	*19.170*	*25.070*	*31.800*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.180*	*26.370*	*35.670*	*45.660*	--
1990÷2010	*15.820*	*25.590*	*33.500*	*42.470*	--
1978÷1989	*14.320*	*23.170*	*30.320*	*38.430*	--
1967÷1977	*13.140*	*21.270*	*27.810*	*35.280*	--
inainte de anul 1967	*10.780*	*17.460*	*22.830*	*28.940*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.2.4 - ZONA 54-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.660*	*23.890*	*30.310*	*41.380*	--
1990÷2010	*14.330*	*23.200*	*28.460*	*38.490*	--
1978÷1989	*12.970*	*20.990*	*25.750*	*34.830*	--
1967÷1977	*11.900*	*19.270*	*23.640*	*31.960*	--
inainte de anul 1967	*9.750*	*15.800*	*19.380*	*26.230*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.870*	*25.850*	*32.790*	*44.780*	--
1990÷2010	*15.510*	*25.110*	*30.790*	*41.660*	--
1978÷1989	*14.040*	*22.720*	*27.880*	*37.710*	--
1967÷1977	*12.880*	*20.850*	*25.570*	*34.600*	--
inainte de anul 1967	*10.570*	*17.110*	*20.990*	*28.400*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.110*	*24.620*	*31.240*	*42.650*	--
1990÷2010	*14.770*	*23.920*	*29.330*	*39.680*	--
1978÷1989	*13.370*	*21.640*	*26.550*	*35.910*	--
1967÷1977	*12.270*	*19.860*	*24.350*	*32.950*	--
inainte de anul 1967	*10.070*	*16.290*	*19.980*	*27.040*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.760*	*22.410*	*28.420*	*38.820*	--
1990÷2010	*13.450*	*21.770*	*26.690*	*36.110*	--
1978÷1989	*12.170*	*19.700*	*24.160*	*32.670*	--
1967÷1977	*11.160*	*18.070*	*22.170*	*29.980*	--
inainte de anul 1967	*9.160*	*14.840*	*18.200*	*24.610*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.3.1 - ZONA 54-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.530*	*42.550*	*56.120*	*70.760*	*104.360*
1990÷2010	*23.980*	*41.310*	*52.700*	*65.800*	*97.060*
1978÷1989	*21.700*	*37.380*	*47.690*	*59.550*	*87.830*
1967÷1977	*19.900*	*34.310*	*43.770*	*54.640*	*80.610*
inainte de anul 1967	*16.340*	*28.160*	*35.920*	*44.850*	*66.140*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.550*	*46.040*	*60.770*	*76.590*	*112.970*
1990÷2010	*25.940*	*44.740*	*57.060*	*71.230*	*105.050*
1978÷1989	*23.490*	*40.480*	*51.620*	*64.470*	*95.080*
1967÷1977	*21.550*	*37.140*	*47.380*	*59.150*	*87.260*
inainte de anul 1967	*17.680*	*30.470*	*38.860*	*48.530*	*71.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.290*	*43.850*	*57.870*	*72.940*	*107.590*
1990÷2010	*24.710*	*42.600*	*54.330*	*67.840*	*100.070*
1978÷1989	*22.370*	*38.540*	*49.170*	*61.380*	*90.560*
1967÷1977	*20.520*	*35.390*	*45.110*	*56.340*	*83.110*
inainte de anul 1967	*16.840*	*29.020*	*37.020*	*46.220*	*68.180*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.020*	*39.910*	*52.640*	*66.380*	*97.910*
1990÷2010	*22.480*	*38.760*	*49.440*	*61.740*	*91.060*
1978÷1989	*20.350*	*35.080*	*44.750*	*55.860*	*82.410*
1967÷1977	*18.680*	*32.180*	*41.060*	*51.270*	*75.610*
inainte de anul 1967	*15.330*	*26.410*	*33.690*	*42.070*	*62.030*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.3.2 - ZONA 54-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.360*	*40.510*	*53.460*	*67.390*	*99.390*
1990÷2010	*22.840*	*39.350*	*50.200*	*62.670*	*92.440*
1978÷1989	*20.660*	*35.620*	*45.410*	*56.710*	*83.650*
1967÷1977	*18.960*	*32.670*	*41.690*	*52.050*	*76.780*
inainte de anul 1967	*15.550*	*26.820*	*34.200*	*42.710*	*62.990*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.290*	*43.850*	*57.870*	*72.940*	*107.590*
1990÷2010	*24.710*	*42.600*	*54.330*	*67.840*	*100.070*
1978÷1989	*22.370*	*38.540*	*49.170*	*61.380*	*90.560*
1967÷1977	*20.520*	*35.390*	*45.110*	*56.340*	*83.110*
inainte de anul 1967	*16.840*	*29.020*	*37.020*	*46.220*	*68.180*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.090*	*41.760*	*55.100*	*69.480*	*102.480*
1990÷2010	*23.540*	*40.560*	*51.740*	*64.620*	*95.290*
1978÷1989	*21.300*	*36.720*	*46.840*	*58.470*	*86.240*
1967÷1977	*19.550*	*33.700*	*42.970*	*53.660*	*79.150*
inainte de anul 1967	*16.030*	*27.650*	*35.270*	*44.020*	*64.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.910*	*38.010*	*50.150*	*63.220*	*93.250*
1990÷2010	*21.420*	*36.900*	*47.090*	*58.800*	*86.720*
1978÷1989	*19.390*	*33.420*	*42.610*	*53.210*	*78.490*
1967÷1977	*17.790*	*30.660*	*39.110*	*48.830*	*72.020*
inainte de anul 1967	*14.600*	*25.170*	*32.080*	*40.070*	*59.090*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.3.3 - ZONA 54-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.120*	*26.250*	*35.540*	*45.490*	--
1990÷2010	*15.750*	*25.500*	*33.360*	*42.300*	--
1978÷1989	*14.260*	*23.070*	*30.190*	*38.280*	--
1967÷1977	*13.080*	*21.160*	*27.700*	*35.120*	--
inainte de anul 1967	*10.740*	*17.380*	*22.720*	*28.830*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.460*	*28.410*	*38.460*	*49.230*	--
1990÷2010	*17.050*	*27.600*	*36.110*	*45.790*	--
1978÷1989	*15.440*	*24.970*	*32.680*	*41.440*	--
1967÷1977	*14.150*	*22.930*	*29.990*	*38.040*	--
inainte de anul 1967	*11.610*	*18.810*	*24.600*	*31.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.620*	*27.070*	*36.630*	*46.890*	--
1990÷2010	*16.240*	*26.290*	*34.400*	*43.610*	--
1978÷1989	*14.700*	*23.780*	*31.120*	*39.460*	--
1967÷1977	*13.480*	*21.840*	*28.570*	*36.210*	--
inainte de anul 1967	*11.070*	*17.920*	*23.440*	*29.720*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.110*	*24.620*	*33.330*	*42.670*	--
1990÷2010	*14.780*	*23.920*	*31.300*	*39.690*	--
1978÷1989	*13.370*	*21.650*	*28.320*	*35.920*	--
1967÷1977	*12.270*	*19.870*	*26.000*	*32.970*	--
inainte de anul 1967	*10.070*	*16.310*	*21.330*	*27.050*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.3.4 - ZONA 54-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.710*	*22.300*	*28.310*	*38.660*	--
1990÷2010	*13.400*	*21.670*	*26.600*	*35.960*	--
1978÷1989	*12.130*	*19.630*	*24.060*	*32.540*	--
1967÷1977	*11.120*	*18.000*	*22.080*	*29.850*	--
inainte de anul 1967	*9.120*	*14.770*	*18.110*	*24.510*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.840*	*24.160*	*30.650*	*41.860*	--
1990÷2010	*14.490*	*23.460*	*28.790*	*38.920*	--
1978÷1989	*13.130*	*21.240*	*26.050*	*35.240*	--
1967÷1977	*12.020*	*19.490*	*23.900*	*32.320*	--
inainte de anul 1967	*9.880*	*15.990*	*19.600*	*26.520*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.120*	*23.010*	*29.180*	*39.860*	--
1990÷2010	*13.800*	*22.340*	*27.410*	*37.070*	--
1978÷1989	*12.500*	*20.220*	*24.800*	*33.550*	--
1967÷1977	*11.460*	*18.550*	*22.750*	*30.800*	--
inainte de anul 1967	*9.410*	*15.230*	*18.670*	*25.260*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.850*	*20.940*	*26.550*	*36.280*	--
1990÷2010	*12.560*	*20.330*	*24.940*	*33.740*	--
1978÷1989	*11.360*	*18.400*	*22.580*	*30.520*	--
1967÷1977	*10.430*	*16.880*	*20.710*	*28.010*	--
inainte de anul 1967	*8.570*	*13.860*	*17.000*	*22.980*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.4.1 - ZONA 54-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.760*	*49.850*	*65.780*	*82.920*	*122.310*
1990÷2010	*28.090*	*48.430*	*61.760*	*77.120*	*113.760*
1978÷1989	*25.290*	*43.600*	*55.620*	*69.460*	*102.450*
1967÷1977	*23.220*	*40.020*	*51.040*	*63.740*	*94.010*
inainte de anul 1967	*19.060*	*32.840*	*41.900*	*52.300*	*77.130*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.120*	*53.960*	*71.190*	*89.760*	*132.390*
1990÷2010	*30.420*	*52.410*	*66.850*	*83.490*	*123.120*
1978÷1989	*27.380*	*47.220*	*60.220*	*75.190*	*110.900*
1967÷1977	*25.140*	*43.320*	*55.260*	*69.000*	*101.780*
inainte de anul 1967	*20.630*	*35.550*	*45.340*	*56.620*	*83.510*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.640*	*51.390*	*67.820*	*85.490*	*126.090*
1990÷2010	*28.960*	*49.920*	*63.670*	*79.520*	*117.260*
1978÷1989	*26.080*	*44.960*	*57.340*	*71.600*	*105.620*
1967÷1977	*23.940*	*41.260*	*52.620*	*65.710*	*96.920*
inainte de anul 1967	*19.650*	*33.850*	*43.190*	*53.920*	*79.530*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.980*	*46.780*	*61.710*	*77.790*	*114.740*
1990÷2010	*26.360*	*45.430*	*57.950*	*72.350*	*106.710*
1978÷1989	*23.730*	*40.920*	*52.190*	*65.170*	*96.110*
1967÷1977	*21.780*	*37.540*	*47.880*	*59.800*	*88.200*
inainte de anul 1967	*17.870*	*30.800*	*39.290*	*49.050*	*72.370*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.4.2 - ZONA 54-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.380*	*47.480*	*62.660*	*78.970*	*116.490*
1990÷2010	*26.750*	*46.130*	*58.820*	*73.460*	*108.340*
1978÷1989	*24.100*	*41.540*	*52.990*	*66.150*	*97.580*
1967÷1977	*22.100*	*38.120*	*48.630*	*60.700*	*89.530*
inainte de anul 1967	*18.140*	*31.270*	*39.880*	*49.810*	*73.470*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.640*	*51.390*	*67.820*	*85.490*	*126.090*
1990÷2010	*28.960*	*49.920*	*63.670*	*79.520*	*117.260*
1978÷1989	*26.080*	*44.960*	*57.340*	*71.600*	*105.620*
1967÷1977	*23.940*	*41.260*	*52.620*	*65.710*	*96.920*
inainte de anul 1967	*19.650*	*33.850*	*43.190*	*53.920*	*79.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.240*	*48.950*	*64.580*	*81.420*	*120.100*
1990÷2010	*27.580*	*47.550*	*60.640*	*75.720*	*111.690*
1978÷1989	*24.830*	*42.820*	*54.620*	*68.200*	*100.580*
1967÷1977	*22.810*	*39.300*	*50.120*	*62.580*	*92.310*
inainte de anul 1967	*18.700*	*32.240*	*41.120*	*51.330*	*75.750*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.690*	*44.540*	*58.770*	*74.090*	*109.280*
1990÷2010	*25.110*	*43.260*	*55.190*	*68.910*	*101.630*
1978÷1989	*22.610*	*38.970*	*49.700*	*62.060*	*91.530*
1967÷1977	*20.750*	*35.750*	*45.610*	*56.940*	*83.990*
inainte de anul 1967	*17.020*	*29.340*	*37.430*	*46.730*	*68.930*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.4.3 - ZONA 54-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.890*	*30.770*	*41.630*	*53.310*	--
1990÷2010	*18.460*	*29.880*	*39.100*	*49.580*	--
1978÷1989	*16.630*	*26.910*	*35.210*	*44.660*	--
1967÷1977	*15.270*	*24.700*	*32.310*	*40.980*	--
inainte de anul 1967	*12.520*	*20.270*	*26.500*	*33.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.460*	*33.310*	*45.070*	*57.720*	--
1990÷2010	*19.980*	*32.350*	*42.320*	*53.670*	--
1978÷1989	*18.000*	*29.140*	*38.130*	*48.330*	--
1967÷1977	*16.520*	*26.730*	*34.990*	*44.350*	--
inainte de anul 1967	*13.550*	*21.940*	*28.700*	*36.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.480*	*31.720*	*42.930*	*54.960*	--
1990÷2010	*19.030*	*30.800*	*40.300*	*51.100*	--
1978÷1989	*17.140*	*27.740*	*36.290*	*46.030*	--
1967÷1977	*15.730*	*25.450*	*33.310*	*42.250*	--
inainte de anul 1967	*12.900*	*20.880*	*27.320*	*34.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.710*	*28.850*	*39.060*	*50.010*	--
1990÷2010	*17.300*	*28.030*	*36.670*	*46.500*	--
1978÷1989	*15.600*	*25.250*	*33.030*	*41.900*	--
1967÷1977	*14.310*	*23.170*	*30.310*	*38.440*	--
inainte de anul 1967	*11.750*	*19.020*	*24.870*	*31.530*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.4.4 - ZONA 54-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.060*	*26.160*	*33.180*	*45.320*	--
1990÷2010	*15.700*	*25.410*	*31.140*	*42.140*	--
1978÷1989	*14.130*	*22.890*	*28.060*	*37.960*	--
1967÷1977	*12.980*	*20.990*	*25.740*	*34.830*	--
inainte de anul 1967	*10.640*	*17.230*	*21.130*	*28.590*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.390*	*28.320*	*35.910*	*49.050*	--
1990÷2010	*17.000*	*27.500*	*33.740*	*45.610*	--
1978÷1989	*15.310*	*24.760*	*30.370*	*41.080*	--
1967÷1977	*14.040*	*22.730*	*27.870*	*37.710*	--
inainte de anul 1967	*11.530*	*18.640*	*22.870*	*30.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.570*	*26.960*	*34.220*	*46.710*	--
1990÷2010	*16.180*	*26.190*	*32.110*	*43.450*	--
1978÷1989	*14.570*	*23.590*	*28.930*	*39.120*	--
1967÷1977	*13.370*	*21.630*	*26.530*	*35.910*	--
inainte de anul 1967	*10.960*	*17.750*	*21.780*	*29.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.060*	*24.530*	*31.130*	*42.510*	--
1990÷2010	*14.730*	*23.820*	*29.230*	*39.520*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.470*	*26.330*	*35.600*	--
1967÷1977	*12.160*	*19.690*	*24.160*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*19.820*	*26.820*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.5.1 - ZONA 54-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.160*	*47.100*	*62.150*	*78.340*	*115.560*
1990÷2010	*26.540*	*45.750*	*58.360*	*72.860*	*107.480*
1978÷1989	*23.910*	*41.200*	*52.560*	*65.640*	*96.800*
1967÷1977	*21.950*	*37.820*	*48.230*	*60.220*	*88.830*
inainte de anul 1967	*18.000*	*31.030*	*39.560*	*49.410*	*72.890*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.400*	*50.980*	*67.280*	*84.820*	*125.100*
1990÷2010	*28.740*	*49.520*	*63.170*	*78.890*	*116.340*
1978÷1989	*25.870*	*44.600*	*56.900*	*71.030*	*104.780*
1967÷1977	*23.740*	*40.940*	*52.210*	*65.190*	*96.150*
inainte de anul 1967	*19.480*	*33.580*	*42.830*	*53.490*	*78.900*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.000*	*48.560*	*64.070*	*80.770*	*119.140*
1990÷2010	*27.360*	*47.160*	*60.170*	*75.120*	*110.810*
1978÷1989	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.650*	*99.790*
1967÷1977	*22.620*	*38.990*	*49.720*	*62.090*	*91.570*
inainte de anul 1967	*18.560*	*31.990*	*40.790*	*50.950*	*75.150*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.490*	*44.190*	*58.310*	*73.510*	*108.420*
1990÷2010	*24.910*	*42.930*	*54.750*	*68.370*	*100.830*
1978÷1989	*22.430*	*38.660*	*49.320*	*61.570*	*90.810*
1967÷1977	*20.580*	*35.480*	*45.260*	*56.490*	*83.340*
inainte de anul 1967	*16.890*	*29.110*	*37.140*	*46.350*	*68.380*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.5.2 - ZONA 54-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.860*	*44.860*	*59.190*	*74.610*	*110.070*
1990÷2010	*25.280*	*43.570*	*55.590*	*69.410*	*102.350*
1978÷1989	*22.770*	*39.230*	*50.050*	*62.500*	*92.190*
1967÷1977	*20.880*	*36.020*	*45.940*	*57.350*	*84.600*
inainte de anul 1967	*17.140*	*29.550*	*37.680*	*47.060*	*69.410*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.000*	*48.560*	*64.070*	*80.770*	*119.140*
1990÷2010	*27.360*	*47.160*	*60.170*	*75.120*	*110.810*
1978÷1989	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.650*	*99.790*
1967÷1977	*22.620*	*38.990*	*49.720*	*62.090*	*91.570*
inainte de anul 1967	*18.560*	*31.990*	*40.790*	*50.950*	*75.150*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.680*	*46.250*	*61.020*	*76.920*	*113.470*
1990÷2010	*26.060*	*44.920*	*57.300*	*71.530*	*105.530*
1978÷1989	*23.480*	*40.460*	*51.610*	*64.440*	*95.050*
1967÷1977	*21.540*	*37.140*	*47.340*	*59.130*	*87.220*
inainte de anul 1967	*17.670*	*30.470*	*38.860*	*48.510*	*71.560*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.260*	*42.080*	*55.540*	*70.010*	*103.250*
1990÷2010	*23.720*	*40.890*	*52.140*	*65.110*	*96.010*
1978÷1989	*21.360*	*36.820*	*46.970*	*58.630*	*86.490*
1967÷1977	*19.610*	*33.780*	*43.090*	*53.810*	*79.360*
inainte de anul 1967	*16.080*	*27.710*	*35.360*	*44.150*	*65.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.5.3 - ZONA 54-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.860	29.060	39.340	50.360	--
1990÷2010	17.450	28.230	36.940	46.840	--
1978÷1989	15.710	25.430	33.260	42.180	--
1967÷1977	14.420	23.330	30.520	38.720	--
inainte de anul 1967	11.830	19.150	25.040	31.770	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.310	31.470	42.590	54.530	--
1990÷2010	18.880	30.570	39.990	50.700	--
1978÷1989	17.010	27.530	36.020	45.660	--
1967÷1977	15.600	25.260	33.040	41.920	--
inainte de anul 1967	12.800	20.740	27.110	34.390	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.400	29.970	40.560	51.930	--
1990÷2010	17.990	29.110	38.070	48.290	--
1978÷1989	16.200	26.210	34.290	43.480	--
1967÷1977	14.860	24.060	31.470	39.910	--
inainte de anul 1967	12.200	19.730	25.820	32.750	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	16.740	27.280	36.920	47.250	--
1990÷2010	16.360	26.490	34.660	43.940	--
1978÷1989	14.740	23.860	31.220	39.590	--
1967÷1977	13.520	21.900	28.640	36.330	--
inainte de anul 1967	11.100	17.980	23.500	29.800	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.5.4 - ZONA 54-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.160*	*24.710*	*31.350*	*42.810*	--
1990÷2010	*14.840*	*24.010*	*29.430*	*39.820*	--
1978÷1989	*13.350*	*21.610*	*26.500*	*35.870*	--
1967÷1977	*12.250*	*19.840*	*24.320*	*32.910*	--
inainte de anul 1967	*10.060*	*16.270*	*19.960*	*27.000*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.420*	*26.750*	*33.940*	*46.350*	--
1990÷2010	*16.050*	*25.990*	*31.880*	*43.090*	--
1978÷1989	*14.460*	*23.410*	*28.700*	*38.820*	--
1967÷1977	*13.260*	*21.470*	*26.340*	*35.630*	--
inainte de anul 1967	*10.890*	*17.620*	*21.610*	*29.230*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.640*	*25.470*	*32.310*	*44.130*	--
1990÷2010	*15.290*	*24.730*	*30.350*	*41.060*	--
1978÷1989	*13.780*	*22.270*	*27.320*	*36.980*	--
1967÷1977	*12.630*	*20.450*	*25.070*	*33.930*	--
inainte de anul 1967	*10.360*	*16.780*	*20.570*	*27.850*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.230*	*23.180*	*29.420*	*40.170*	--
1990÷2010	*13.910*	*22.510*	*27.620*	*37.360*	--
1978÷1989	*12.530*	*20.280*	*24.870*	*33.640*	--
1967÷1977	*11.500*	*18.610*	*22.830*	*30.880*	--
inainte de anul 1967	*9.440*	*15.270*	*18.720*	*25.330*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.6.1 - ZONA 54-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.770*	*57.760*	*72.810*	*107.400*
1990÷2010	*24.660*	*42.530*	*54.230*	*67.710*	*99.890*
1978÷1989	*22.320*	*38.480*	*49.090*	*61.290*	*90.390*
1967÷1977	*20.490*	*35.330*	*45.030*	*56.240*	*82.960*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.980*	*36.960*	*46.140*	*68.060*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.320*	*47.390*	*62.520*	*78.810*	*116.260*
1990÷2010	*26.700*	*46.020*	*58.710*	*73.290*	*108.120*
1978÷1989	*24.160*	*41.650*	*53.130*	*66.340*	*97.850*
1967÷1977	*22.180*	*38.220*	*48.750*	*60.870*	*89.800*
inainte de anul 1967	*18.190*	*31.360*	*40.010*	*49.960*	*73.680*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.020*	*45.130*	*59.550*	*75.060*	*110.720*
1990÷2010	*25.440*	*43.840*	*55.920*	*69.800*	*102.970*
1978÷1989	*23.010*	*39.660*	*50.600*	*63.180*	*93.200*
1967÷1977	*21.130*	*36.390*	*46.440*	*57.980*	*85.520*
inainte de anul 1967	*17.330*	*29.870*	*38.100*	*47.580*	*70.160*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.680*	*41.070*	*54.190*	*68.310*	*100.760*
1990÷2010	*23.140*	*39.890*	*50.870*	*63.540*	*93.700*
1978÷1989	*20.950*	*36.090*	*46.040*	*57.490*	*84.810*
1967÷1977	*19.230*	*33.140*	*42.250*	*52.750*	*77.820*
inainte de anul 1967	*15.760*	*27.180*	*34.680*	*43.280*	*63.860*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.6.2 - ZONA 54-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.690*	*55.010*	*69.350*	*102.290*
1990÷2010	*23.500*	*40.480*	*51.650*	*64.500*	*95.110*
1978÷1989	*21.270*	*36.650*	*46.750*	*58.370*	*86.080*
1967÷1977	*19.510*	*33.630*	*42.880*	*53.560*	*79.000*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.820*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.020*	*45.130*	*59.550*	*75.060*	*110.720*
1990÷2010	*25.440*	*43.840*	*55.920*	*69.800*	*102.970*
1978÷1989	*23.010*	*39.660*	*50.600*	*63.180*	*93.200*
1967÷1977	*21.130*	*36.390*	*46.440*	*57.980*	*85.520*
inainte de anul 1967	*17.330*	*29.870*	*38.100*	*47.580*	*70.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.770*	*42.990*	*56.710*	*71.490*	*105.440*
1990÷2010	*24.210*	*41.750*	*53.260*	*66.490*	*98.070*
1978÷1989	*21.920*	*37.790*	*48.200*	*60.180*	*88.760*
1967÷1977	*20.120*	*34.660*	*44.230*	*55.210*	*81.440*
inainte de anul 1967	*16.510*	*28.450*	*36.280*	*45.320*	*66.830*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.550*	*39.110*	*51.600*	*65.060*	*95.950*
1990÷2010	*22.040*	*37.990*	*48.460*	*60.500*	*89.240*
1978÷1989	*19.950*	*34.380*	*43.850*	*54.750*	*80.770*
1967÷1977	*18.300*	*31.560*	*40.250*	*50.240*	*74.120*
inainte de anul 1967	*15.030*	*25.880*	*33.020*	*41.220*	*60.820*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.6.3 - ZONA 54-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.020*	*36.570*	*46.810*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.520*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.750*	*31.070*	*39.400*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.150*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.890*	*23.390*	*29.670*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.960*	*29.250*	*39.580*	*50.660*	--
1990÷2010	*17.560*	*28.410*	*37.160*	*47.120*	--
1978÷1989	*15.880*	*25.710*	*33.630*	*42.640*	--
1967÷1977	*14.570*	*23.590*	*30.860*	*39.140*	--
inainte de anul 1967	*11.950*	*19.360*	*25.330*	*32.110*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.100*	*27.850*	*37.690*	*48.260*	--
1990÷2010	*16.710*	*27.060*	*35.390*	*44.880*	--
1978÷1989	*15.130*	*24.470*	*32.030*	*40.610*	--
1967÷1977	*13.870*	*22.470*	*29.390*	*37.260*	--
inainte de anul 1967	*11.380*	*18.450*	*24.130*	*30.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.560*	*25.340*	*34.310*	*43.900*	--
1990÷2010	*15.210*	*24.610*	*32.200*	*40.830*	--
1978÷1989	*13.770*	*22.270*	*29.150*	*36.960*	--
1967÷1977	*12.630*	*20.450*	*26.740*	*33.920*	--
inainte de anul 1967	*10.360*	*16.770*	*21.960*	*27.810*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 37.6.4 - ZONA 54-B3

confort III

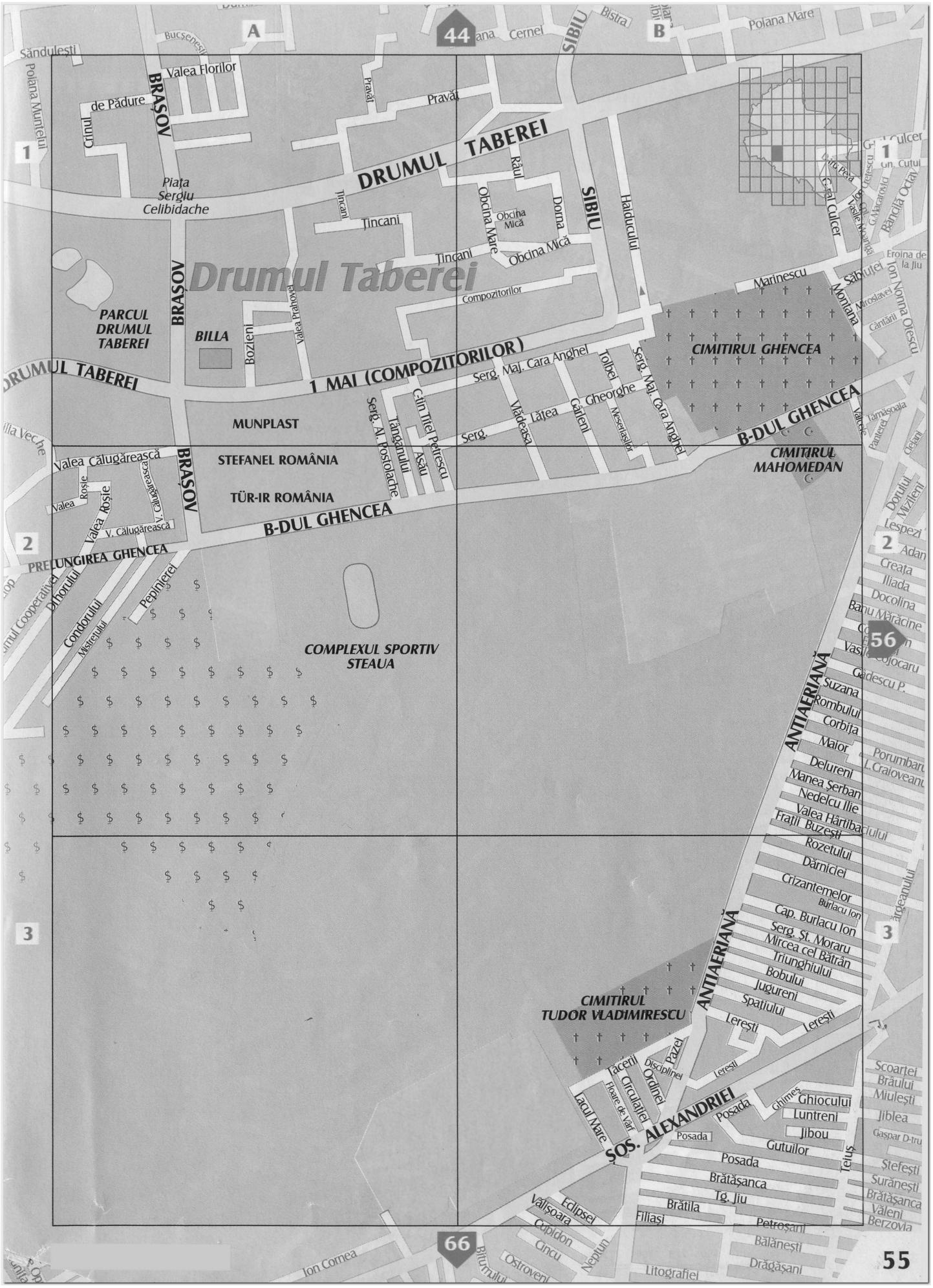
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.970*	*29.130*	*39.780*	--
1990÷2010	*13.780*	*22.300*	*27.340*	*37.000*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.190*	*24.760*	*33.500*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.730*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.210*	*18.640*	*25.210*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.260*	*24.850*	*31.530*	*43.060*	--
1990÷2010	*14.910*	*24.140*	*29.600*	*40.060*	--
1978÷1989	*13.500*	*21.850*	*26.800*	*36.240*	--
1967÷1977	*12.390*	*20.050*	*24.580*	*33.260*	--
inainte de anul 1967	*10.170*	*16.440*	*20.170*	*27.300*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.540*	*23.670*	*30.040*	*41.020*	--
1990÷2010	*14.210*	*22.990*	*28.200*	*38.140*	--
1978÷1989	*12.860*	*20.810*	*25.520*	*34.520*	--
1967÷1977	*11.800*	*19.100*	*23.420*	*31.680*	--
inainte de anul 1967	*9.680*	*15.680*	*19.230*	*26.000*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.240*	*21.550*	*27.340*	*37.330*	--
1990÷2010	*12.930*	*20.930*	*25.670*	*34.700*	--
1978÷1989	*11.700*	*18.940*	*23.230*	*31.430*	--
1967÷1977	*10.740*	*17.380*	*21.320*	*28.830*	--
inainte de anul 1967	*8.800*	*14.250*	*17.490*	*23.650*	--

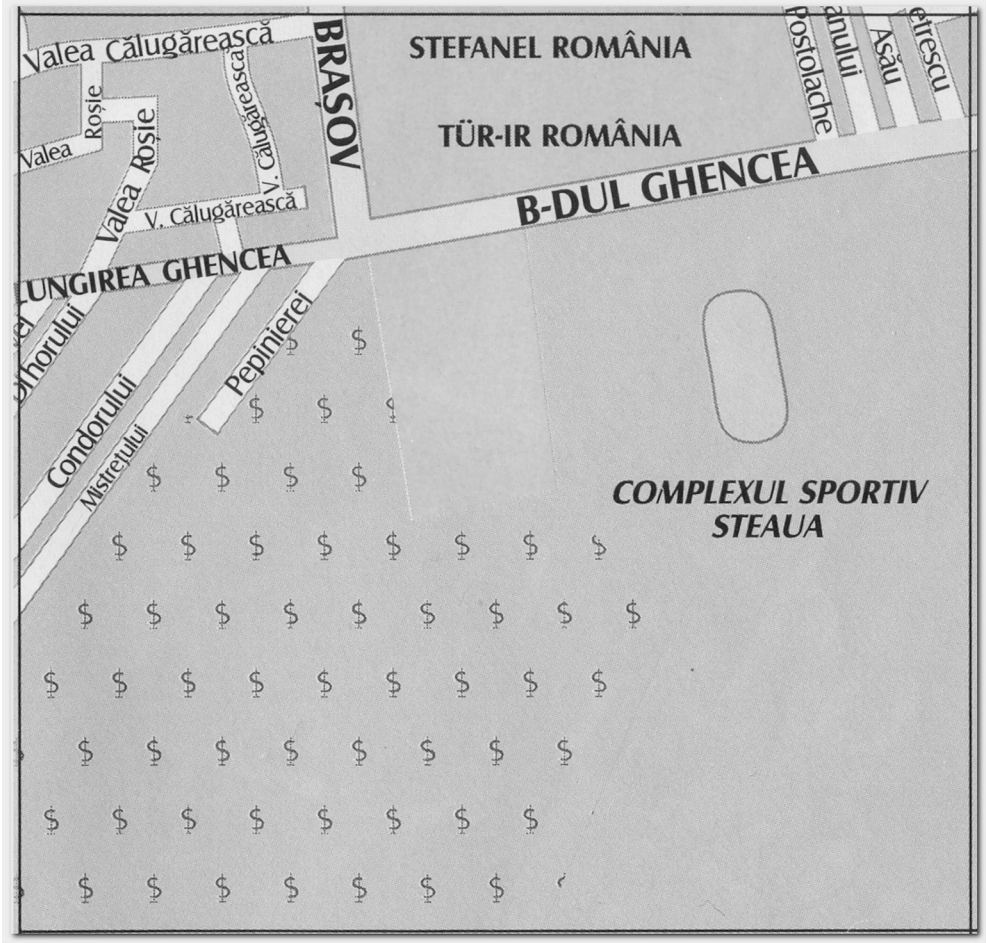
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Drumul Taberei
DRUMUL TABEREI
BRAȘOV
SIBIU
1 MAI (COMPOZITORILOR)
B-DUL GHENCEA
PRELUNGIREA GHENCEA
ANTIAERIANĂ
SOS. ALEXANDRIEI
PARCUL DRUMUL TABEREI
BILLA
MUNPLAST
STEFANEL ROMÂNIA
TÜR-IR ROMÂNIA
COMPLEXUL SPORTIV STEAUA
CIMITIRUL GHENCEA
CIMITIRUL MAHOMEDAN
CIMITIRUL TUDOR VLADIMIRESCU
Piața Sergiu Celibidache
Valea Florilor
Pârâul Tincani
Obcina Mare
Obcina Mică
Haiducului
Compozitorilor
Valea Călugărească
Valea Roșie
Pepinierei
Condorului
Mistrețului
Dihorului
Serg. Maj. Cora Anghel
Tolbei
Gheorghe
Vlădeasa
Lăptea
Gâlceni
Meseriașilor
Serg. Al. Postolache
Tăngănului
Călin Tiel Petrescu
Asău
Marinescu
Montana
Săbăului
Mirosloveni
Cântării
Eroina de la Jiu
Ion Nonna Otescu
Tămășoaia
Panterei
Văcărie
Dorului
Muzicienilor
Lespezi
Adan
Creața
Iliada
Docolina
Banu Mărăcine
Vasile Cojocaru
Gădescu P.
Suzana
Rombului
Corbița
Maior
Delureni
Manea Șerban
Nedelcu Ilie
Valea Hârtibaciului
Frații Buzești
Rozetului
Dărniciei
Crizantemelor
Burlacu Ion
Cap. Burlacu Ion
Serg. Șt. Moraru
Mircea cel Bătrân
Triunghiului
Bobului
Jugureni
Spațiului
Lerești
Tăcerii
Disciplinei
Ordinei
Circulației
Foarte de Vânt
Lacul Mare
Pazei
Ghimeș
Ghioculuui
Luntreni
Jibou
Gutuilor
Posada
Brătășanca
Tg. Jiu
Brătila
Filiași
Eclipsei
Vălișoara
Cubidon
Cincu
Neptun
Ostroveni
Bituminului
Litografiei
Petroșani
Bălănești
Drăgășani
Ion Cornea
Scoarței
Brăului
Miulești
Jiblea
Gaspar D-tru
Ștefești
Surănești
Brătășanca
Văleni
Berzovia
Țelțus
Poiana Mare
Bistra
Cerneiana
Sândulești
Poiana Munților
Crinului
de Pădure
Bucșenești
Pârâul
Râul
Dorna
Șoseaua Cutului
Bd. Culcer
Bd. Vasile Milea
Bd. Gen. Gh. Magheru
Bd. G. Coșbuc
Bd. G. Macarovici
Bd. Ion Mihalache
Bd. Gen. Ion Dumitrache
Bd. Gen. Ion Dumitrache
Bd. Gen. Ion Dumitr

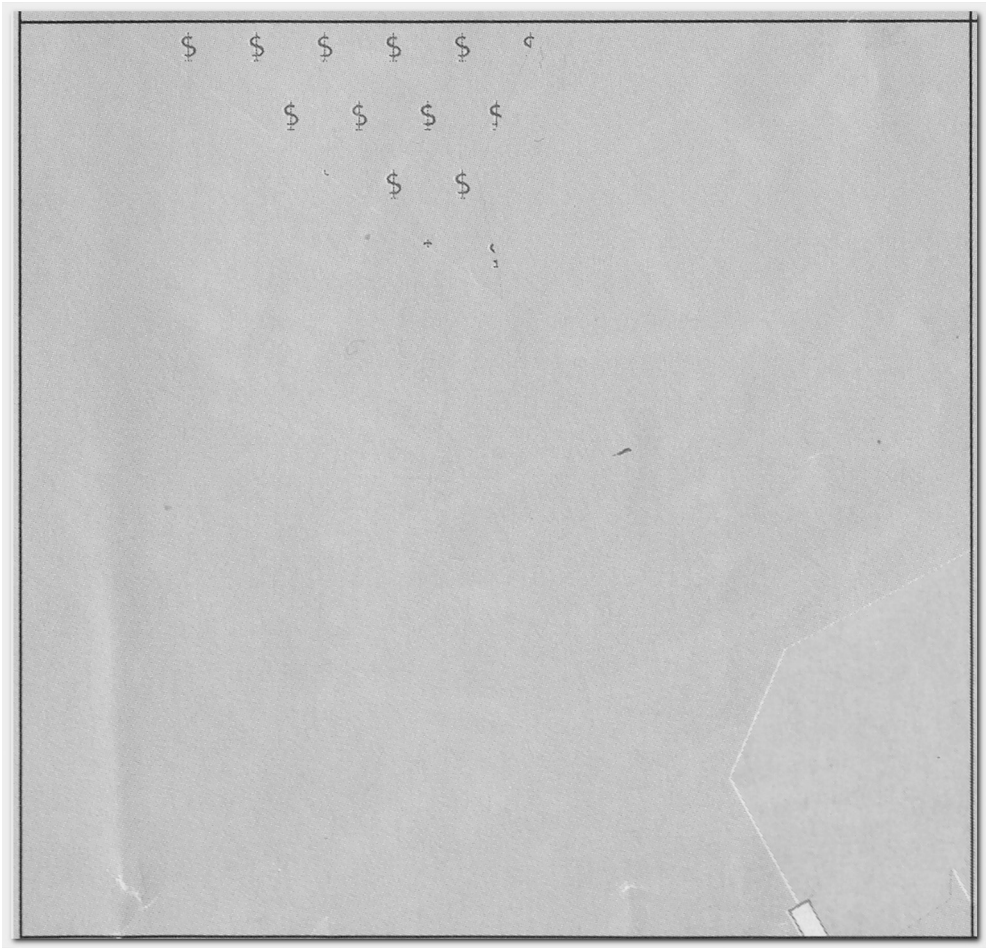
ZONA 55 – A1



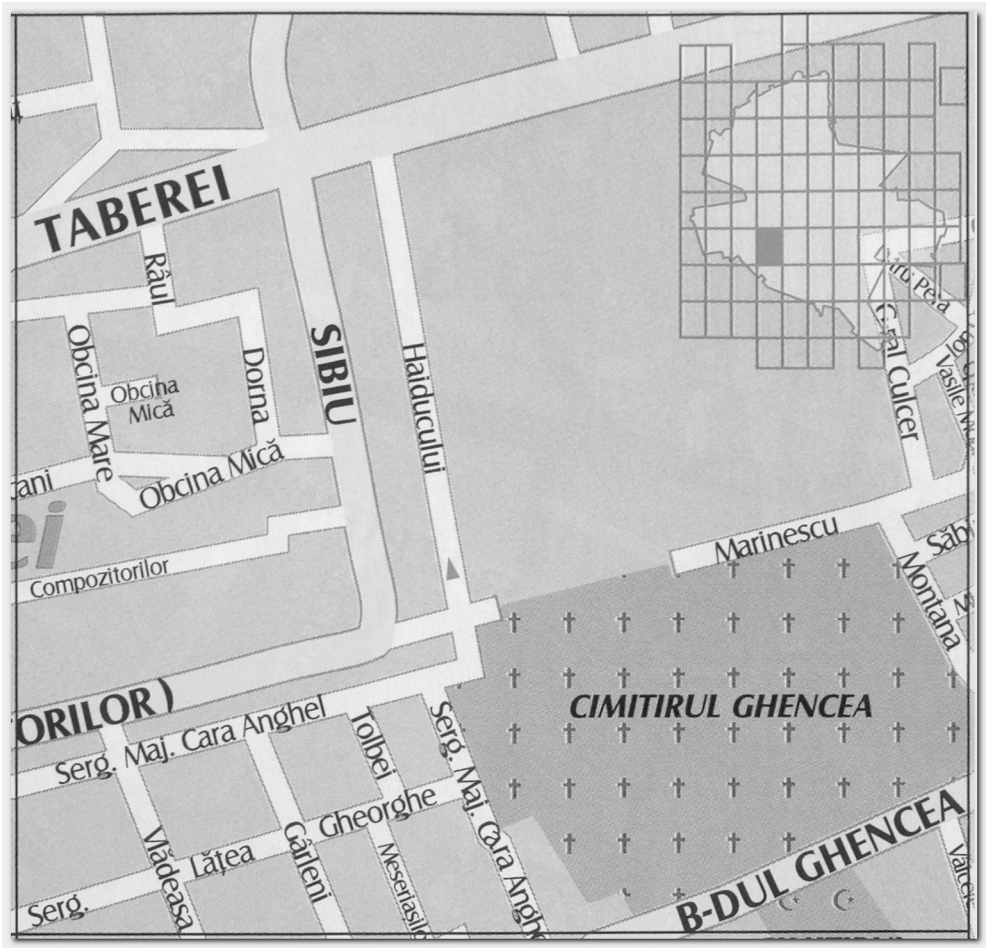
ZONA 55 – A2



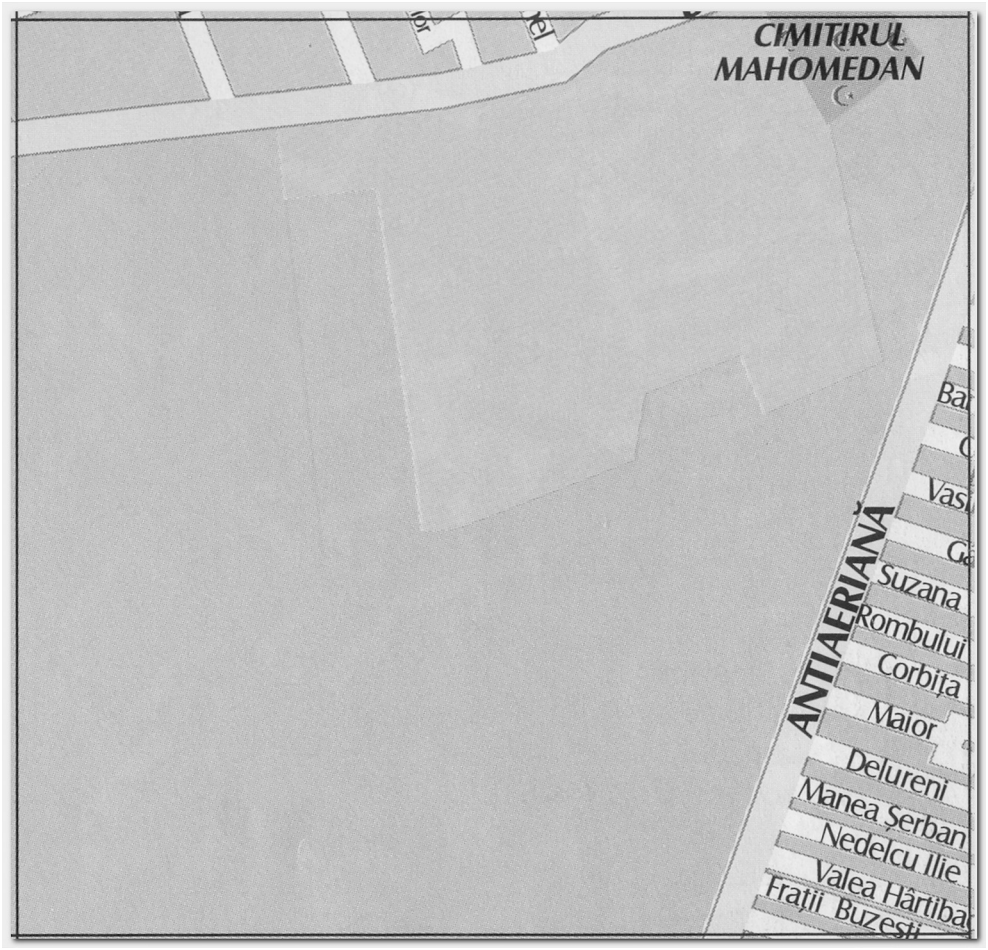
ZONA 55 – A3



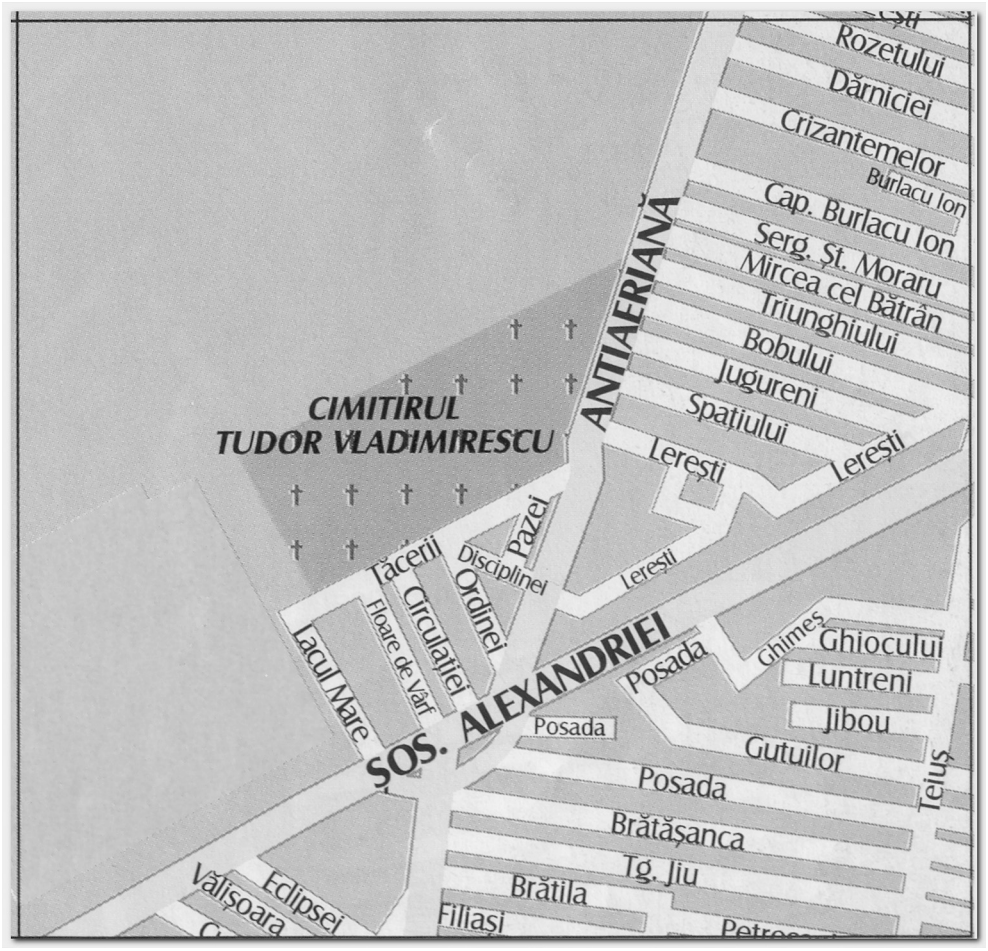
ZONA 55 – B1



ZONA 55 – B2



ZONA 55 – B3





ANEXA 38.1.1 - ZONA 55-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.260*	*55.970*	*73.830*	*93.070*	*137.290*
1990÷2010	*31.530*	*54.360*	*69.330*	*86.570*	*127.670*
1978÷1989	*28.390*	*48.960*	*62.430*	*77.960*	*115.000*
1967÷1977	*26.060*	*44.920*	*57.280*	*71.540*	*105.540*
inainte de anul 1967	*21.380*	*36.850*	*47.010*	*58.700*	*86.580*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.930*	*60.560*	*79.920*	*100.750*	*148.620*
1990÷2010	*34.140*	*58.830*	*75.030*	*93.690*	*138.210*
1978÷1989	*30.740*	*52.980*	*67.590*	*84.390*	*124.480*
1967÷1977	*28.210*	*48.630*	*62.020*	*77.440*	*114.220*
inainte de anul 1967	*23.140*	*39.890*	*50.890*	*63.550*	*93.720*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.270*	*57.680*	*76.110*	*95.950*	*141.530*
1990÷2010	*32.510*	*56.020*	*71.450*	*89.240*	*131.620*
1978÷1989	*29.280*	*50.460*	*64.370*	*80.380*	*118.560*
1967÷1977	*26.860*	*46.310*	*59.070*	*73.740*	*108.780*
inainte de anul 1967	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.530*	*89.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.270*	*52.500*	*69.260*	*87.310*	*128.790*
1990÷2010	*29.580*	*50.990*	*65.030*	*81.210*	*119.780*
1978÷1989	*26.650*	*45.920*	*58.580*	*73.140*	*107.880*
1967÷1977	*24.450*	*42.140*	*53.750*	*67.110*	*98.990*
inainte de anul 1967	*20.060*	*34.570*	*44.110*	*55.070*	*81.220*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.1.2 - ZONA 55-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	30.740	53.300	70.310	88.640	130.750
1990÷2010	30.030	51.760	66.030	82.440	121.590
1978÷1989	27.060	46.630	59.450	74.260	109.530
1967÷1977	24.810	42.790	54.570	68.130	100.500
inainte de anul 1967	20.370	35.100	44.770	55.900	82.460
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	33.270	57.680	76.110	95.950	141.530
1990÷2010	32.510	56.020	71.450	89.240	131.620
1978÷1989	29.280	50.460	64.370	80.380	118.560
1967÷1977	26.860	46.310	59.070	73.740	108.780
inainte de anul 1967	22.040	38.000	48.470	60.530	89.260
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	31.690	54.940	72.490	91.370	134.790
1990÷2010	30.960	53.380	68.060	84.980	125.360
1978÷1989	27.890	48.060	61.310	76.550	112.900
1967÷1977	25.600	44.100	56.260	70.250	103.600
inainte de anul 1967	20.980	36.190	46.160	57.630	85.020
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	28.820	49.990	65.960	83.150	122.660
1990÷2010	28.180	48.550	61.950	77.340	114.060
1978÷1989	25.360	43.730	55.790	69.660	102.740
1967÷1977	23.300	40.140	51.190	63.920	94.290
inainte de anul 1967	19.110	32.930	42.000	52.450	77.360

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.1.3 - ZONA 55-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.210*	*34.520*	*46.730*	*59.830*	--
1990÷2010	*20.730*	*33.540*	*43.870*	*55.640*	--
1978÷1989	*18.660*	*30.200*	*39.520*	*50.120*	--
1967÷1977	*17.130*	*27.710*	*36.260*	*45.990*	--
inainte de anul 1967	*14.050*	*22.750*	*29.770*	*37.740*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.950*	*37.380*	*50.600*	*64.770*	--
1990÷2010	*22.430*	*36.310*	*47.500*	*60.230*	--
1978÷1989	*20.200*	*32.710*	*42.780*	*54.240*	--
1967÷1977	*18.540*	*30.000*	*39.250*	*49.780*	--
inainte de anul 1967	*15.210*	*24.620*	*32.210*	*40.860*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.850*	*35.610*	*48.180*	*61.680*	--
1990÷2010	*21.360*	*34.580*	*45.240*	*57.370*	--
1978÷1989	*19.240*	*31.140*	*40.740*	*51.670*	--
1967÷1977	*17.650*	*28.570*	*37.380*	*47.410*	--
inainte de anul 1967	*14.490*	*23.460*	*30.680*	*38.890*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.900*	*32.410*	*43.850*	*56.130*	--
1990÷2010	*19.440*	*31.470*	*41.160*	*52.220*	--
1978÷1989	*17.510*	*28.330*	*37.070*	*47.020*	--
1967÷1977	*16.070*	*26.010*	*34.020*	*43.160*	--
inainte de anul 1967	*13.190*	*21.340*	*27.910*	*35.410*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.1.4 - ZONA 55-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.020*	*29.360*	*37.230*	*50.870*	--
1990÷2010	*17.610*	*28.510*	*34.990*	*47.300*	--
1978÷1989	*15.870*	*25.680*	*31.490*	*42.600*	--
1967÷1977	*14.560*	*23.570*	*28.910*	*39.090*	--
inainte de anul 1967	*11.940*	*19.330*	*23.720*	*32.070*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.520*	*31.770*	*40.310*	*55.060*	--
1990÷2010	*19.060*	*30.850*	*37.850*	*51.200*	--
1978÷1989	*17.170*	*27.790*	*34.090*	*46.120*	--
1967÷1977	*15.750*	*25.500*	*31.280*	*42.320*	--
inainte de anul 1967	*12.930*	*20.930*	*25.660*	*34.730*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.570*	*30.270*	*38.400*	*52.440*	--
1990÷2010	*18.150*	*29.390*	*36.050*	*48.760*	--
1978÷1989	*16.360*	*26.490*	*32.480*	*43.920*	--
1967÷1977	*14.990*	*24.290*	*29.800*	*40.310*	--
inainte de anul 1967	*12.330*	*19.930*	*24.450*	*33.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.900*	*27.530*	*34.930*	*47.710*	--
1990÷2010	*16.530*	*26.740*	*32.810*	*44.370*	--
1978÷1989	*14.880*	*24.100*	*29.540*	*39.960*	--
1967÷1977	*13.660*	*22.110*	*27.110*	*36.670*	--
inainte de anul 1967	*11.210*	*18.150*	*22.250*	*30.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.2.1 - ZONA 55-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.610*	*53.080*	*70.040*	*88.280*	*130.230*
1990÷2010	*29.910*	*51.560*	*65.760*	*82.110*	*121.110*
1978÷1989	*27.080*	*46.680*	*59.510*	*74.310*	*109.610*
1967÷1977	*24.830*	*42.820*	*54.630*	*68.190*	*100.590*
inainte de anul 1967	*20.380*	*35.120*	*44.810*	*55.970*	*82.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.120*	*57.460*	*75.830*	*95.570*	*140.970*
1990÷2010	*32.370*	*55.820*	*71.180*	*88.890*	*131.110*
1978÷1989	*29.310*	*50.500*	*64.420*	*80.450*	*118.650*
1967÷1977	*26.880*	*46.340*	*59.130*	*73.820*	*108.890*
inainte de anul 1967	*22.060*	*38.020*	*48.510*	*60.570*	*89.340*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.710*	*49.800*	*65.710*	*82.830*	*122.170*
1990÷2010	*28.060*	*48.370*	*61.700*	*77.020*	*113.620*
1978÷1989	*25.400*	*43.760*	*55.840*	*69.720*	*102.830*
1967÷1977	*23.320*	*40.170*	*51.230*	*63.980*	*94.360*
inainte de anul 1967	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.490*	*77.430*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.2.2 - ZONA 55-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.160*	*50.560*	*66.710*	*84.080*	*124.040*
1990÷2010	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.210*	*115.340*
1978÷1989	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.770*	*104.390*
1967÷1977	*23.660*	*40.780*	*52.020*	*64.960*	*95.780*
inainte de anul 1967	*19.410*	*33.460*	*42.670*	*53.300*	*78.610*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.560*	*54.730*	*72.220*	*91.020*	*134.260*
1990÷2010	*30.840*	*53.140*	*67.790*	*84.650*	*124.860*
1978÷1989	*27.910*	*48.110*	*61.370*	*76.610*	*113.010*
1967÷1977	*25.620*	*44.130*	*56.300*	*70.300*	*103.690*
inainte de anul 1967	*21.010*	*36.220*	*46.200*	*57.700*	*85.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.050*	*52.110*	*68.780*	*86.690*	*127.870*
1990÷2010	*29.370*	*50.620*	*64.560*	*80.630*	*118.910*
1978÷1989	*26.590*	*45.810*	*58.420*	*72.960*	*107.610*
1967÷1977	*24.400*	*42.050*	*53.620*	*66.960*	*98.760*
inainte de anul 1967	*20.010*	*34.500*	*44.010*	*54.940*	*81.040*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.340*	*47.430*	*62.580*	*78.900*	*116.360*
1990÷2010	*26.720*	*46.050*	*58.760*	*73.360*	*108.210*
1978÷1989	*24.180*	*41.690*	*53.170*	*66.390*	*97.920*
1967÷1977	*22.200*	*38.250*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
inainte de anul 1967	*18.210*	*31.400*	*40.040*	*49.990*	*73.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.2.3 - ZONA 55-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.110*	*32.760*	*44.320*	*56.760*	--
1990÷2010	*19.670*	*31.820*	*41.620*	*52.780*	--
1978÷1989	*17.790*	*28.800*	*37.670*	*47.780*	--
1967÷1977	*16.320*	*26.420*	*34.570*	*43.840*	--
inainte de anul 1967	*13.400*	*21.680*	*28.360*	*35.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.780*	*35.460*	*47.990*	*61.450*	--
1990÷2010	*21.270*	*34.440*	*45.060*	*57.130*	--
1978÷1989	*19.260*	*31.170*	*40.780*	*51.720*	--
1967÷1977	*17.670*	*28.610*	*37.430*	*47.450*	--
inainte de anul 1967	*14.510*	*23.470*	*30.700*	*38.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*33.780*	*45.710*	*58.510*	--
1990÷2010	*20.270*	*32.800*	*42.900*	*54.420*	--
1978÷1989	*18.330*	*29.690*	*38.830*	*49.260*	--
1967÷1977	*16.830*	*27.230*	*35.640*	*45.190*	--
inainte de anul 1967	*13.810*	*22.370*	*29.240*	*37.080*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.870*	*30.730*	*41.580*	*53.260*	--
1990÷2010	*18.440*	*29.850*	*39.060*	*49.530*	--
1978÷1989	*16.700*	*27.020*	*35.340*	*44.820*	--
1967÷1977	*15.320*	*24.790*	*32.430*	*41.130*	--
inainte de anul 1967	*12.570*	*20.330*	*26.620*	*33.750*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.2.4 - ZONA 55-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.090*	*27.840*	*35.330*	*48.250*	--
1990÷2010	*16.710*	*27.060*	*33.160*	*44.860*	--
1978÷1989	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.600*	--
1967÷1977	*13.870*	*22.460*	*27.550*	*37.250*	--
inainte de anul 1967	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.510*	*30.120*	*38.240*	*52.240*	--
1990÷2010	*18.080*	*29.280*	*35.920*	*48.560*	--
1978÷1989	*16.370*	*26.510*	*32.510*	*43.940*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.310*	*29.820*	*40.340*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.950*	*24.470*	*33.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.620*	*28.710*	*36.420*	*49.750*	--
1990÷2010	*17.230*	*27.880*	*34.200*	*46.260*	--
1978÷1989	*15.590*	*25.230*	*30.950*	*41.860*	--
1967÷1977	*14.310*	*23.150*	*28.390*	*38.410*	--
inainte de anul 1967	*11.730*	*19.000*	*23.300*	*31.520*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.040*	*26.120*	*33.140*	*45.270*	--
1990÷2010	*15.680*	*25.380*	*31.120*	*42.090*	--
1978÷1989	*14.180*	*22.960*	*28.170*	*38.100*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.070*	*25.850*	*34.950*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.3.1 - ZONA 55-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.870*	*50.090*	*66.090*	*83.310*	*122.890*
1990÷2010	*28.220*	*48.650*	*62.060*	*77.480*	*114.280*
1978÷1989	*25.560*	*44.030*	*56.150*	*70.130*	*103.440*
1967÷1977	*23.450*	*40.410*	*51.530*	*64.340*	*94.910*
inainte de anul 1967	*19.240*	*33.160*	*42.280*	*52.790*	*77.880*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.270*	*54.210*	*71.540*	*90.180*	*133.020*
1990÷2010	*30.570*	*52.660*	*67.180*	*83.860*	*123.710*
1978÷1989	*27.670*	*47.660*	*60.800*	*75.900*	*111.960*
1967÷1977	*25.370*	*43.730*	*55.800*	*69.660*	*102.740*
inainte de anul 1967	*20.810*	*35.900*	*45.780*	*57.150*	*84.290*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.780*	*51.640*	*68.130*	*85.890*	*126.690*
1990÷2010	*29.090*	*50.150*	*63.980*	*79.870*	*117.820*
1978÷1989	*26.330*	*45.390*	*57.890*	*72.290*	*106.640*
1967÷1977	*24.160*	*41.650*	*53.130*	*66.340*	*97.850*
inainte de anul 1967	*19.820*	*34.180*	*43.600*	*54.430*	*80.290*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.100*	*46.990*	*62.020*	*78.150*	*115.290*
1990÷2010	*26.470*	*45.650*	*58.210*	*72.700*	*107.220*
1978÷1989	*23.970*	*41.300*	*52.690*	*65.780*	*97.040*
1967÷1977	*21.990*	*37.900*	*48.350*	*60.360*	*89.040*
inainte de anul 1967	*18.050*	*31.100*	*39.680*	*49.540*	*73.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.3.2 - ZONA 55-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.510*	*47.700*	*62.940*	*79.360*	*117.040*
1990÷2010	*26.870*	*46.330*	*59.100*	*73.790*	*108.840*
1978÷1989	*24.330*	*41.920*	*53.490*	*66.790*	*98.510*
1967÷1977	*22.320*	*38.480*	*49.090*	*61.280*	*90.390*
inainte de anul 1967	*18.310*	*31.580*	*40.280*	*50.270*	*74.170*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.780*	*51.640*	*68.130*	*85.890*	*126.690*
1990÷2010	*29.090*	*50.150*	*63.980*	*79.870*	*117.820*
1978÷1989	*26.330*	*45.390*	*57.890*	*72.290*	*106.640*
1967÷1977	*24.160*	*41.650*	*53.130*	*66.340*	*97.850*
inainte de anul 1967	*19.820*	*34.180*	*43.600*	*54.430*	*80.290*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.360*	*49.170*	*64.890*	*81.810*	*120.660*
1990÷2010	*27.710*	*47.780*	*60.920*	*76.070*	*112.200*
1978÷1989	*25.070*	*43.230*	*55.160*	*68.840*	*101.560*
1967÷1977	*23.010*	*39.660*	*50.600*	*63.180*	*93.190*
inainte de anul 1967	*18.890*	*32.560*	*41.530*	*51.840*	*76.470*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.800*	*44.750*	*59.050*	*74.450*	*109.800*
1990÷2010	*25.210*	*43.470*	*55.440*	*69.230*	*102.100*
1978÷1989	*22.830*	*39.340*	*50.190*	*62.650*	*92.410*
1967÷1977	*20.950*	*36.090*	*46.040*	*57.490*	*84.810*
inainte de anul 1967	*17.180*	*29.620*	*37.780*	*47.180*	*69.590*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.3.3 - ZONA 55-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.980*	*30.910*	*41.840*	*53.570*	--
1990÷2010	*18.550*	*30.010*	*39.270*	*49.810*	--
1978÷1989	*16.790*	*27.170*	*35.540*	*45.080*	--
1967÷1977	*15.400*	*24.930*	*32.620*	*41.370*	--
inainte de anul 1967	*12.640*	*20.460*	*26.760*	*33.940*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.540*	*33.460*	*45.290*	*57.980*	--
1990÷2010	*20.090*	*32.490*	*42.510*	*53.920*	--
1978÷1989	*18.170*	*29.420*	*38.470*	*48.800*	--
1967÷1977	*16.680*	*26.990*	*35.320*	*44.780*	--
inainte de anul 1967	*13.680*	*22.150*	*28.970*	*36.740*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.570*	*31.870*	*43.130*	*55.210*	--
1990÷2010	*19.130*	*30.950*	*40.490*	*51.360*	--
1978÷1989	*17.300*	*28.010*	*36.650*	*46.480*	--
1967÷1977	*15.880*	*25.710*	*33.630*	*42.640*	--
inainte de anul 1967	*13.030*	*21.090*	*27.590*	*34.990*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.820*	*28.990*	*39.250*	*50.240*	--
1990÷2010	*17.410*	*28.170*	*36.860*	*46.730*	--
1978÷1989	*15.740*	*25.490*	*33.350*	*42.290*	--
1967÷1977	*14.450*	*23.380*	*30.610*	*38.810*	--
inainte de anul 1967	*11.850*	*19.180*	*25.110*	*31.840*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.3.4 - ZONA 55-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.130*	*26.270*	*33.330*	*45.540*	--
1990÷2010	*15.760*	*25.520*	*31.300*	*42.340*	--
1978÷1989	*14.280*	*23.090*	*28.330*	*38.310*	--
1967÷1977	*13.090*	*21.200*	*26.000*	*35.180*	--
inainte de anul 1967	*10.750*	*17.400*	*21.350*	*28.850*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.470*	*28.440*	*36.080*	*49.290*	--
1990÷2010	*17.060*	*27.630*	*33.880*	*45.820*	--
1978÷1989	*15.450*	*25.000*	*30.660*	*41.480*	--
1967÷1977	*14.160*	*22.950*	*28.150*	*38.070*	--
inainte de anul 1967	*11.620*	*18.820*	*23.080*	*31.240*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.630*	*27.090*	*34.370*	*46.940*	--
1990÷2010	*16.250*	*26.310*	*32.270*	*43.650*	--
1978÷1989	*14.710*	*23.800*	*29.200*	*39.490*	--
1967÷1977	*13.490*	*21.850*	*26.800*	*36.240*	--
inainte de anul 1967	*11.080*	*17.930*	*22.000*	*29.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.120*	*24.640*	*31.270*	*42.700*	--
1990÷2010	*14.790*	*23.940*	*29.370*	*39.720*	--
1978÷1989	*13.390*	*21.660*	*26.580*	*35.950*	--
1967÷1977	*12.300*	*19.880*	*24.390*	*33.000*	--
inainte de anul 1967	*10.080*	*16.320*	*20.000*	*27.070*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.4.1 - ZONA 55-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.260*	*55.970*	*73.830*	*93.070*	*137.290*
1990÷2010	*31.530*	*54.360*	*69.330*	*86.570*	*127.670*
1978÷1989	*28.390*	*48.960*	*62.430*	*77.960*	*115.000*
1967÷1977	*26.060*	*44.920*	*57.280*	*71.540*	*105.540*
inainte de anul 1967	*21.380*	*36.850*	*47.010*	*58.700*	*86.580*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.930*	*60.560*	*79.920*	*100.750*	*148.620*
1990÷2010	*34.140*	*58.830*	*75.030*	*93.690*	*138.210*
1978÷1989	*30.740*	*52.980*	*67.590*	*84.390*	*124.480*
1967÷1977	*28.210*	*48.630*	*62.020*	*77.440*	*114.220*
inainte de anul 1967	*23.140*	*39.890*	*50.890*	*63.550*	*93.720*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.270*	*57.680*	*76.110*	*95.950*	*141.530*
1990÷2010	*32.510*	*56.020*	*71.450*	*89.240*	*131.620*
1978÷1989	*29.280*	*50.460*	*64.370*	*80.380*	*118.560*
1967÷1977	*26.860*	*46.310*	*59.070*	*73.740*	*108.780*
inainte de anul 1967	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.530*	*89.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.270*	*52.500*	*69.260*	*87.310*	*128.790*
1990÷2010	*29.580*	*50.990*	*65.030*	*81.210*	*119.780*
1978÷1989	*26.650*	*45.920*	*58.580*	*73.140*	*107.880*
1967÷1977	*24.450*	*42.140*	*53.750*	*67.110*	*98.990*
inainte de anul 1967	*20.060*	*34.570*	*44.110*	*55.070*	*81.220*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.4.2 - ZONA 55-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.740*	*53.300*	*70.310*	*88.640*	*130.750*
1990÷2010	*30.030*	*51.760*	*66.030*	*82.440*	*121.590*
1978÷1989	*27.060*	*46.630*	*59.450*	*74.260*	*109.530*
1967÷1977	*24.810*	*42.790*	*54.570*	*68.130*	*100.500*
inainte de anul 1967	*20.370*	*35.100*	*44.770*	*55.900*	*82.460*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.270*	*57.680*	*76.110*	*95.950*	*141.530*
1990÷2010	*32.510*	*56.020*	*71.450*	*89.240*	*131.620*
1978÷1989	*29.280*	*50.460*	*64.370*	*80.380*	*118.560*
1967÷1977	*26.860*	*46.310*	*59.070*	*73.740*	*108.780*
inainte de anul 1967	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.530*	*89.260*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.690*	*54.940*	*72.490*	*91.370*	*134.790*
1990÷2010	*30.960*	*53.380*	*68.060*	*84.980*	*125.360*
1978÷1989	*27.890*	*48.060*	*61.310*	*76.550*	*112.900*
1967÷1977	*25.600*	*44.100*	*56.260*	*70.250*	*103.600*
inainte de anul 1967	*20.980*	*36.190*	*46.160*	*57.630*	*85.020*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.820*	*49.990*	*65.960*	*83.150*	*122.660*
1990÷2010	*28.180*	*48.550*	*61.950*	*77.340*	*114.060*
1978÷1989	*25.360*	*43.730*	*55.790*	*69.660*	*102.740*
1967÷1977	*23.300*	*40.140*	*51.190*	*63.920*	*94.290*
inainte de anul 1967	*19.110*	*32.930*	*42.000*	*52.450*	*77.360*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.4.3 - ZONA 55-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.210*	*34.520*	*46.730*	*59.830*	--
1990÷2010	*20.730*	*33.540*	*43.870*	*55.640*	--
1978÷1989	*18.660*	*30.200*	*39.520*	*50.120*	--
1967÷1977	*17.130*	*27.710*	*36.260*	*45.990*	--
inainte de anul 1967	*14.050*	*22.750*	*29.770*	*37.740*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.950*	*37.380*	*50.600*	*64.770*	--
1990÷2010	*22.430*	*36.310*	*47.500*	*60.230*	--
1978÷1989	*20.200*	*32.710*	*42.780*	*54.240*	--
1967÷1977	*18.540*	*30.000*	*39.250*	*49.780*	--
inainte de anul 1967	*15.210*	*24.620*	*32.210*	*40.860*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.850*	*35.610*	*48.180*	*61.680*	--
1990÷2010	*21.360*	*34.580*	*45.240*	*57.370*	--
1978÷1989	*19.240*	*31.140*	*40.740*	*51.670*	--
1967÷1977	*17.650*	*28.570*	*37.380*	*47.410*	--
inainte de anul 1967	*14.490*	*23.460*	*30.680*	*38.890*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.900*	*32.410*	*43.850*	*56.130*	--
1990÷2010	*19.440*	*31.470*	*41.160*	*52.220*	--
1978÷1989	*17.510*	*28.330*	*37.070*	*47.020*	--
1967÷1977	*16.070*	*26.010*	*34.020*	*43.160*	--
inainte de anul 1967	*13.190*	*21.340*	*27.910*	*35.410*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.4.4 - ZONA 55-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.020*	*29.360*	*37.230*	*50.870*	--
1990÷2010	*17.610*	*28.510*	*34.990*	*47.300*	--
1978÷1989	*15.870*	*25.680*	*31.490*	*42.600*	--
1967÷1977	*14.560*	*23.570*	*28.910*	*39.090*	--
inainte de anul 1967	*11.940*	*19.330*	*23.720*	*32.070*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.520*	*31.770*	*40.310*	*55.060*	--
1990÷2010	*19.060*	*30.850*	*37.850*	*51.200*	--
1978÷1989	*17.170*	*27.790*	*34.090*	*46.120*	--
1967÷1977	*15.750*	*25.500*	*31.280*	*42.320*	--
inainte de anul 1967	*12.930*	*20.930*	*25.660*	*34.730*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.570*	*30.270*	*38.400*	*52.440*	--
1990÷2010	*18.150*	*29.390*	*36.050*	*48.760*	--
1978÷1989	*16.360*	*26.490*	*32.480*	*43.920*	--
1967÷1977	*14.990*	*24.290*	*29.800*	*40.310*	--
inainte de anul 1967	*12.330*	*19.930*	*24.450*	*33.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.900*	*27.530*	*34.930*	*47.710*	--
1990÷2010	*16.530*	*26.740*	*32.810*	*44.370*	--
1978÷1989	*14.880*	*24.100*	*29.540*	*39.960*	--
1967÷1977	*13.660*	*22.110*	*27.110*	*36.670*	--
inainte de anul 1967	*11.210*	*18.150*	*22.250*	*30.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.5.1 - ZONA 55-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.010*	*52.060*	*68.690*	*86.600*	*127.720*
1990÷2010	*29.340*	*50.570*	*64.500*	*80.540*	*118.790*
1978÷1989	*26.550*	*45.750*	*58.360*	*72.890*	*107.510*
1967÷1977	*24.370*	*41.980*	*53.570*	*66.890*	*98.640*
inainte de anul 1967	*19.990*	*34.450*	*43.950*	*54.870*	*80.940*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.500*	*56.350*	*74.350*	*93.720*	*138.250*
1990÷2010	*31.750*	*54.740*	*69.810*	*87.160*	*128.570*
1978÷1989	*28.750*	*49.540*	*63.180*	*78.890*	*116.360*
1967÷1977	*26.370*	*45.440*	*57.990*	*72.400*	*106.770*
inainte de anul 1967	*21.640*	*37.300*	*47.570*	*59.400*	*87.610*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.940*	*53.670*	*70.810*	*89.260*	*131.660*
1990÷2010	*30.240*	*52.120*	*66.490*	*83.030*	*122.450*
1978÷1989	*27.360*	*47.180*	*60.190*	*75.140*	*110.830*
1967÷1977	*25.120*	*43.290*	*55.230*	*68.960*	*101.690*
inainte de anul 1967	*20.600*	*35.520*	*45.310*	*56.580*	*83.430*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.160*	*48.830*	*64.450*	*81.230*	*119.820*
1990÷2010	*27.520*	*47.420*	*60.510*	*75.550*	*111.440*
1978÷1989	*24.920*	*42.930*	*54.760*	*68.380*	*100.840*
1967÷1977	*22.860*	*39.390*	*50.260*	*62.750*	*92.550*
inainte de anul 1967	*18.750*	*32.320*	*41.230*	*51.490*	*75.940*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.5.2 - ZONA 55-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.580*	*49.580*	*65.430*	*82.460*	*121.640*
1990÷2010	*27.940*	*48.160*	*61.440*	*76.700*	*113.120*
1978÷1989	*25.280*	*43.570*	*55.590*	*69.420*	*102.380*
1967÷1977	*23.190*	*39.990*	*51.010*	*63.690*	*93.950*
inainte de anul 1967	*19.050*	*32.800*	*41.860*	*52.260*	*77.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.940*	*53.670*	*70.810*	*89.260*	*131.660*
1990÷2010	*30.240*	*52.120*	*66.490*	*83.030*	*122.450*
1978÷1989	*27.360*	*47.180*	*60.190*	*75.140*	*110.830*
1967÷1977	*25.120*	*43.290*	*55.230*	*68.960*	*101.690*
inainte de anul 1967	*20.600*	*35.520*	*45.310*	*56.580*	*83.430*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.470*	*51.110*	*67.440*	*85.020*	*125.400*
1990÷2010	*28.810*	*49.640*	*63.320*	*79.070*	*116.620*
1978÷1989	*26.070*	*44.930*	*57.310*	*71.560*	*105.560*
1967÷1977	*23.930*	*41.230*	*52.590*	*65.670*	*96.850*
inainte de anul 1967	*19.640*	*33.840*	*43.140*	*53.880*	*79.460*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.810*	*46.500*	*61.370*	*77.360*	*114.110*
1990÷2010	*26.220*	*45.170*	*57.620*	*71.950*	*106.120*
1978÷1989	*23.720*	*40.890*	*52.140*	*65.120*	*96.040*
1967÷1977	*21.780*	*37.510*	*47.850*	*59.750*	*88.150*
inainte de anul 1967	*17.860*	*30.790*	*39.270*	*49.020*	*72.320*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.5.3 - ZONA 55-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.730*	*32.120*	*43.480*	*55.660*	--
1990÷2010	*19.280*	*31.200*	*40.820*	*51.780*	--
1978÷1989	*17.450*	*28.230*	*36.950*	*46.860*	--
1967÷1977	*16.000*	*25.910*	*33.890*	*42.990*	--
inainte de anul 1967	*13.150*	*21.270*	*27.810*	*35.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.350*	*34.790*	*47.060*	*60.250*	--
1990÷2010	*20.870*	*33.770*	*44.180*	*56.040*	--
1978÷1989	*18.890*	*30.550*	*39.990*	*50.700*	--
1967÷1977	*17.340*	*28.050*	*36.690*	*46.550*	--
inainte de anul 1967	*14.220*	*23.010*	*30.110*	*38.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.330*	*33.120*	*44.820*	*57.380*	--
1990÷2010	*19.870*	*32.170*	*42.080*	*53.370*	--
1978÷1989	*17.990*	*29.120*	*38.090*	*48.300*	--
1967÷1977	*16.510*	*26.710*	*34.950*	*44.330*	--
inainte de anul 1967	*13.550*	*21.930*	*28.680*	*36.370*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.510*	*30.120*	*40.790*	*52.230*	--
1990÷2010	*18.080*	*29.280*	*38.290*	*48.560*	--
1978÷1989	*16.370*	*26.500*	*34.670*	*43.940*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.310*	*31.790*	*40.340*	--
inainte de anul 1967	*12.330*	*19.950*	*26.100*	*33.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.5.4 - ZONA 55-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.760*	*27.310*	*34.650*	*47.320*	--
1990÷2010	*16.390*	*26.520*	*32.530*	*44.010*	--
1978÷1989	*14.840*	*24.020*	*29.440*	*39.840*	--
1967÷1977	*13.610*	*22.030*	*27.020*	*36.550*	--
inainte de anul 1967	*11.160*	*18.070*	*22.170*	*29.980*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.140*	*29.560*	*37.510*	*51.210*	--
1990÷2010	*17.730*	*28.710*	*35.210*	*47.630*	--
1978÷1989	*16.040*	*25.990*	*31.880*	*43.110*	--
1967÷1977	*14.740*	*23.850*	*29.240*	*39.550*	--
inainte de anul 1967	*12.100*	*19.570*	*23.990*	*32.460*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.270*	*28.160*	*35.710*	*48.780*	--
1990÷2010	*16.890*	*27.350*	*33.540*	*45.370*	--
1978÷1989	*15.300*	*24.750*	*30.370*	*41.060*	--
1967÷1977	*14.030*	*22.710*	*27.860*	*37.680*	--
inainte de anul 1967	*11.500*	*18.630*	*22.850*	*30.910*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.740*	*25.610*	*32.510*	*44.380*	--
1990÷2010	*15.370*	*24.890*	*30.520*	*41.280*	--
1978÷1989	*13.900*	*22.510*	*27.620*	*37.360*	--
1967÷1977	*12.770*	*20.670*	*25.350*	*34.270*	--
inainte de anul 1967	*10.480*	*16.940*	*20.800*	*28.130*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.6.1 - ZONA 55-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.460*	*51.090*	*67.400*	*84.970*	*125.340*
1990÷2010	*28.800*	*49.620*	*63.290*	*79.020*	*116.570*
1978÷1989	*26.060*	*44.910*	*57.280*	*71.530*	*105.510*
1967÷1977	*23.920*	*41.220*	*52.560*	*65.640*	*96.810*
inainte de anul 1967	*19.620*	*33.810*	*43.130*	*53.850*	*79.420*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.880*	*55.290*	*72.960*	*91.990*	*135.680*
1990÷2010	*31.160*	*53.720*	*68.520*	*85.540*	*126.180*
1978÷1989	*28.210*	*48.620*	*62.010*	*77.420*	*114.200*
1967÷1977	*25.870*	*44.610*	*56.910*	*71.030*	*104.780*
inainte de anul 1967	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.370*	*52.670*	*69.480*	*87.610*	*129.210*
1990÷2010	*29.680*	*51.160*	*65.250*	*81.460*	*120.170*
1978÷1989	*26.860*	*46.300*	*59.060*	*73.730*	*108.750*
1967÷1977	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.660*	*99.810*
inainte de anul 1967	*20.220*	*34.860*	*44.460*	*55.520*	*81.890*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.630*	*47.920*	*63.240*	*79.730*	*117.590*
1990÷2010	*27.010*	*46.560*	*59.380*	*74.140*	*109.360*
1978÷1989	*24.440*	*42.140*	*53.740*	*67.100*	*98.970*
1967÷1977	*22.430*	*38.660*	*49.320*	*61.570*	*90.830*
inainte de anul 1967	*18.400*	*31.730*	*40.460*	*50.520*	*74.530*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.6.2 - ZONA 55-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.060*	*48.660*	*64.200*	*80.930*	*119.370*
1990÷2010	*27.420*	*47.260*	*60.280*	*75.260*	*111.030*
1978÷1989	*24.800*	*42.770*	*54.550*	*68.110*	*100.470*
1967÷1977	*22.770*	*39.250*	*50.050*	*62.520*	*92.200*
inainte de anul 1967	*18.690*	*32.190*	*41.070*	*51.290*	*75.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.370*	*52.670*	*69.480*	*87.610*	*129.210*
1990÷2010	*29.680*	*51.160*	*65.250*	*81.460*	*120.170*
1978÷1989	*26.860*	*46.300*	*59.060*	*73.730*	*108.750*
1967÷1977	*24.640*	*42.480*	*54.190*	*67.660*	*99.810*
inainte de anul 1967	*20.220*	*34.860*	*44.460*	*55.520*	*81.890*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.910*	*50.160*	*66.180*	*83.430*	*123.060*
1990÷2010	*28.260*	*48.710*	*62.140*	*77.600*	*114.450*
1978÷1989	*25.590*	*44.080*	*56.240*	*70.230*	*103.580*
1967÷1977	*23.480*	*40.470*	*51.610*	*64.450*	*95.050*
inainte de anul 1967	*19.260*	*33.210*	*42.340*	*52.870*	*78.000*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.320*	*45.650*	*60.230*	*75.930*	*111.990*
1990÷2010	*25.730*	*44.350*	*56.550*	*70.610*	*104.140*
1978÷1989	*23.280*	*40.130*	*51.180*	*63.900*	*94.270*
1967÷1977	*21.370*	*36.820*	*46.970*	*58.640*	*86.490*
inainte de anul 1967	*17.540*	*30.200*	*38.540*	*48.110*	*70.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.6.3 - ZONA 55-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.350*	*31.540*	*42.670*	*54.630*	--
1990÷2010	*18.910*	*30.630*	*40.070*	*50.800*	--
1978÷1989	*17.130*	*27.710*	*36.260*	*45.980*	--
1967÷1977	*15.710*	*25.430*	*33.270*	*42.190*	--
inainte de anul 1967	*12.890*	*20.860*	*27.300*	*34.620*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.960*	*34.140*	*46.190*	*59.140*	--
1990÷2010	*20.480*	*33.150*	*43.380*	*54.990*	--
1978÷1989	*18.530*	*29.990*	*39.250*	*49.780*	--
1967÷1977	*17.010*	*27.530*	*36.020*	*45.660*	--
inainte de anul 1967	*13.950*	*22.600*	*29.550*	*37.490*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.960*	*32.520*	*43.980*	*56.310*	--
1990÷2010	*19.500*	*31.580*	*41.310*	*52.380*	--
1978÷1989	*17.650*	*28.570*	*37.370*	*47.400*	--
1967÷1977	*16.190*	*26.220*	*34.290*	*43.490*	--
inainte de anul 1967	*13.290*	*21.510*	*28.150*	*35.690*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.150*	*29.580*	*40.030*	*51.240*	--
1990÷2010	*17.750*	*28.730*	*37.580*	*47.660*	--
1978÷1989	*16.050*	*26.000*	*34.010*	*43.140*	--
1967÷1977	*14.750*	*23.860*	*31.220*	*39.590*	--
inainte de anul 1967	*12.110*	*19.590*	*25.600*	*32.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 38.6.4 - ZONA 55-B3

confort III

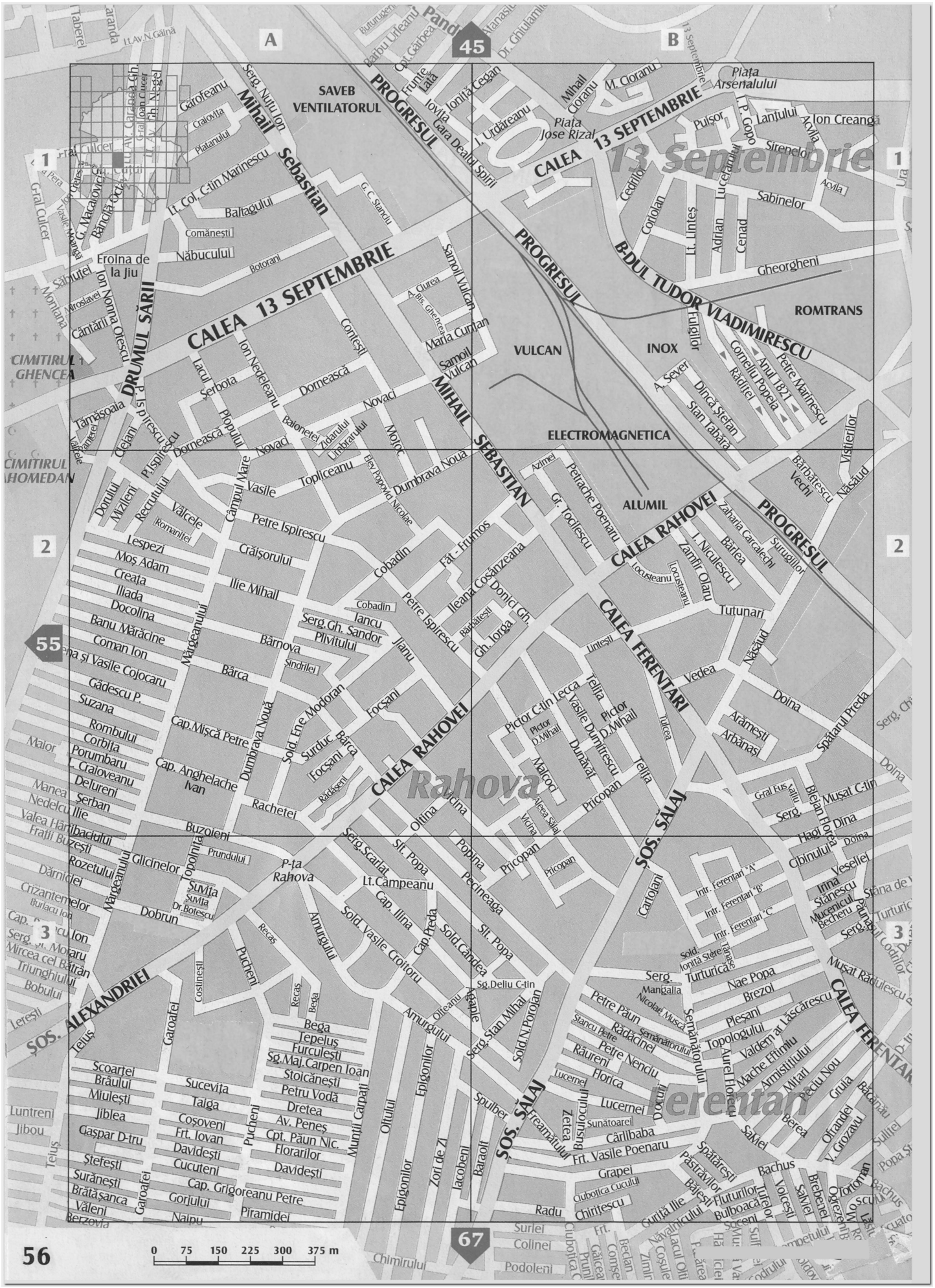
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

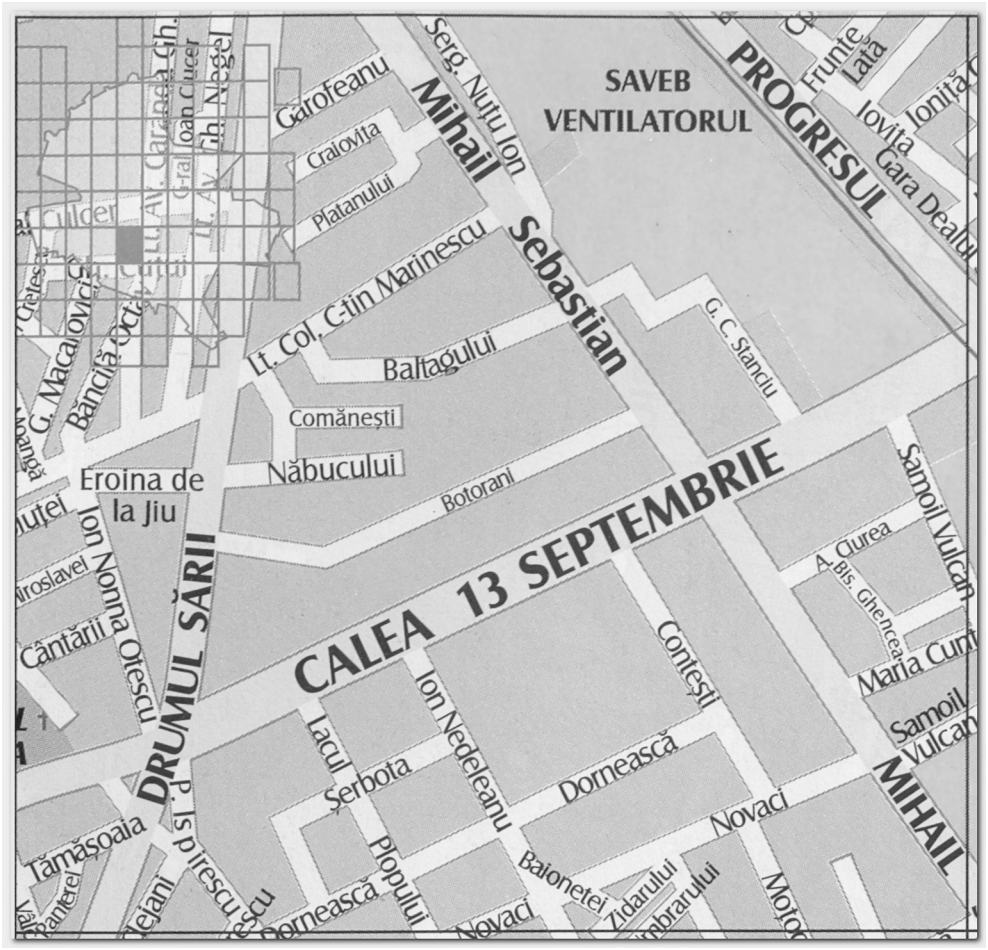
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.460*	*26.800*	*34.010*	*46.440*	--
1990÷2010	*16.090*	*26.030*	*31.930*	*43.200*	--
1978÷1989	*14.560*	*23.560*	*28.900*	*39.080*	--
1967÷1977	*13.350*	*21.620*	*26.510*	*35.870*	--
inainte de anul 1967	*10.950*	*17.730*	*21.760*	*29.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.820*	*29.000*	*36.810*	*50.260*	--
1990÷2010	*17.420*	*28.180*	*34.570*	*46.750*	--
1978÷1989	*15.750*	*25.500*	*31.270*	*42.300*	--
1967÷1977	*14.460*	*23.390*	*28.700*	*38.820*	--
inainte de anul 1967	*11.850*	*19.190*	*23.560*	*31.850*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.970*	*27.630*	*35.050*	*47.870*	--
1990÷2010	*16.580*	*26.830*	*32.910*	*44.530*	--
1978÷1989	*15.000*	*24.290*	*29.790*	*40.300*	--
1967÷1977	*13.770*	*22.280*	*27.330*	*36.970*	--
inainte de anul 1967	*11.300*	*18.290*	*22.420*	*30.330*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.440*	*25.150*	*31.910*	*43.560*	--
1990÷2010	*15.090*	*24.420*	*29.950*	*40.530*	--
1978÷1989	*13.660*	*22.110*	*27.100*	*36.660*	--
1967÷1977	*12.530*	*20.280*	*24.870*	*33.650*	--
inainte de anul 1967	*10.280*	*16.640*	*20.410*	*27.600*	--

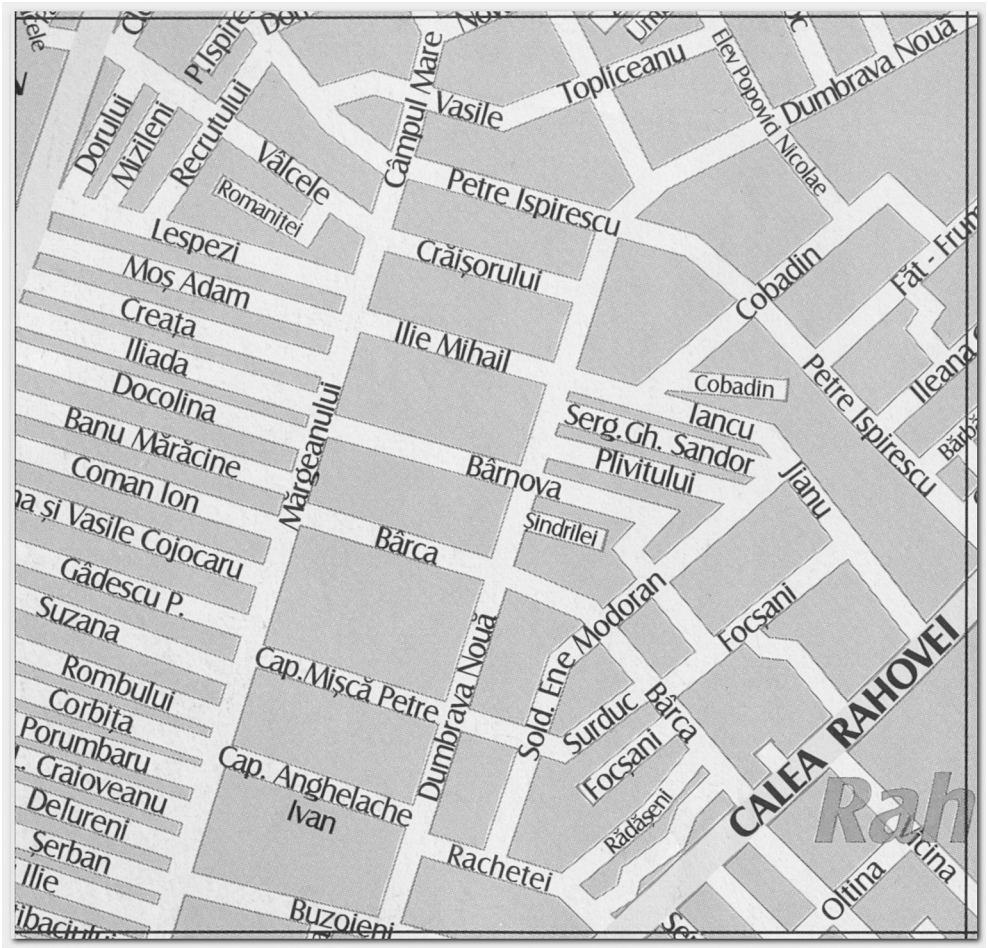
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
45
55
67
1
2
3
CALEA 13 SEPTEMBRIE
PROGRESUL
DRUMUL SĂRII
MIHAIL SEBASTIAN
CALEA RAHOVEI
CALEA FERENTARI
ȘOS. ALEXANDRIEI
ȘOS. ȘALAJ
B-DUL TUDOR VLADIMIRESCU
Rahova
Ferentari
SAVEB VENTILATORUL
VULCAN
INOX
ROMTRANS
ELECTROMAGNETICA
ALUMIL
CIMITIRUL GHENCEA
CIMITIRUL HOMEDAN
Piața Arsenalului
Piața Jose Rizal
Gara Dealul Spirii
Eroina de la Jiu
Ion Nonna Otescu
Ion Neculcea
Lt. Col. C-tin Marinescu
Baltagului
Năbucului
Botorani
Comănești
Samoil Vulcan
Maria Cuntan
Contești
Lacul Serbota
Dorneasca
Novaci
Baloneței
Zidarului
Umbrarului
Motoc
Topliceanu
Dumbrava Nouă
Câmpul Mare
Vasile Petre Ispirescu
Donului
Mizilenii
Recrutului
Vâlcele
Românței
Lespezi
Moș Adam
Creața
Iliada
Docolina
Banu Mărăcine
Coman Ion
Mărgeanului
Bârnova
Șindrilei
Bârca
Gădescu P.
Suzana
Rombului
Corbița
Porumbaru
I. Craioveanu
Delureni
Serban
Manea
Nedelcu Ilie
Valea Hârtibaciului
Frații Buzești
Buzoieni
Prundului
Glicinelor
Rozetului
Dărmidei
Crizantemelor
Burlacu Ion
Dobrun
Suvița
Dr. Botescu
Topolniței
Mărgeanului
Maior
Cap. Mișcă Petre
Cap. Anghelache Ivan
Racheței
Rădășeni
Focșani
Sold. Ene Modoran
Șurduc
Cobadin
Iancu
Serg. Gh. Sandor
Plivitului
Jianu
Petre Ispirescu
Făt - Frumos
Ileana Cosânzeana
Donici Gh.
Bărbătești
Gh. Iorga
Cobadin
Lințești
Locusteanu
Zamfir Olaru
I. Niculescu
Bârlea
Zaharia Carcalechi
Surugiilor
Tutunari
Năsăud
Vedea
Doina
Spătarul Preda
Arămești
Arbănași
Telița
Pictor C-tin Lecca
Pictor D.Mihail
Vasile Dumitrescu
Dunavăț
Tulcea
Pricopan
Malcoci
Alexa Șalaj
Vicina
Oltina
Popina
Pecineaga
Sf. Popa
Pricopan
Cartojani
Intr. Ferentari "A"
Intr. Ferentari "B"
Intr. Ferentari "C"
Irina Stănescu
Mucenicul Becheru
Veseliei
Cibinului
Hagi Florea Dina
Bejan
Musăt C-tin
Serg.
Gral Fus. Vasiu
Musăt Răducescu
Turturica
Sold. Ionița Stere
Nae Popa
Brezoi
Mangalia
Nicolae Musca
Semănătorului
Petre Păun
Stancu Petre
Rădăcinei
Pleșani
Topologului
Valdem at Lăscărescu
Mache Efimiu
Armistițiului
Aurel Florea
Mitari
Berea
Ofrandei
Gruia
Bâcenău
Sulițel
Popa Șapcă
Văcărești
Petre Nenciu
Horica
Lucernei
Răureni
Docului
Sunătoarei
Cârlibaba
Frt. Vasile Poenaru
Grapei
Păstăvilor
Bachus
Voicești
Brebenel
Ortoman
Tutelor
Bălești
Futurilor
Bulboacă
Gurița Ilie
Clubotica Cucului
Chiriițescu
Radu
Zori de Zi
Iacobeni
Baraolt
Epigonilor
Oltului
Munții Carpați
Puchenii
Cpt. Păun Nic.
Florarilor
Davidești
Cucuteni
Cap. Grigoreanu Petre
Piramidei
Gorjului
Naipu
Garoafei
Brătășanca
Văleni
Berzovia
Sucevița
Taiga
Coșoveni
Frt. Iovan
Gașpar D-tru
Jiblea
Miulești
Brâului
Scoarței
Luntreni
Jibou
Telus
Ștefești
Surănești
Bega
Tepelus
Furculești
Sg.Maj.Carpen Ioan
Stoicănești
Petru Vodă
Dretea
Av. Penes
Sg.Deliu C-tin
Sold.Vasile Croitoru
Sold.Cândea
Cap. Preda
Cap. Ilina
Sold.N.Porojan
Serg.Stan Mihai
Spulber
Oltenau
Amurgului
Recaș
Bega
Costinești
Pucheni
Garoafei
Teiuș
Lereștii
Triunghiului
Bobului
Mircea cel Bătrân
Serg. Gl. Moșoiu
Cap. P-ța Rahovei
Serg.Scarlat
Lt.Câmpeanu
Sf. Popa
Suvița
Prundului
Topolniței
Glicinelor
Rozetului
Dărmidei
Crizantemelor
Burlacu Ion
Dobrun
Cap. Ion
Serg. Gl. Moșoiu
Mircea cel Bătrân
Triunghiului
Bobului
Lereștii
Teiuș
Garoafei
Brâului
Scoarței
Miulești
Jiblea
Gașpar D-tru
Ștefești
Surănești
Brătășanca
Văleni
Berzovia
Luntreni
Jibou
Telus
Garoafei
Cosovoi
Frt. Iovan
Davidești
Cucuteni
Cap. Grigoreanu Petre
Gorjului
Naipu
Piramidei
Puchenii
Cpt. Păun Nic.
Florarilor
Davidești
Munții Carpați
Oltului
Epigonilor
Zori de Zi
Iacobeni
Baraolt
Spulber
Șos. Șalaj
Treamătului
Zetea
Busuiocului
Lucernei
Docului
Sunătoarei
Cârlibaba
Frt. Vasile Poenaru
Grapei
Clubotica Cucului
Chiriițescu
Radu
Gurița Ilie
Păstăvilor
Bălești
Futurilor
Bulboacă
Tutelor
Voicești
Brebenel
Ortoman
Bachus
Saviet
Bachus
Popa Șapcă
Sulițel
Văcărești
Berea
Ofrandei
Gruia
Bâcenău
Mitari
Armistițiului
Mache Efimiu
Valdem at Lăscărescu
Topologului
Pleșani
Semănătorului
Petre Păun
Rădăcinei
Stancu Petre
Nae Popa
Brezoi
Turturica
Sold. Ionița Stere
Mangalia
Nicolae Musca
Musăt Răducescu
Serg.
Gral Fus. Vasiu
Bejan
Musăt C-tin
Hagi Florea Dina
Cibinului
Veseliei
Irina Stănescu
Mucenicul Becheru
Intr. Ferentari "A"
Intr. Ferentari "B"
Intr. Ferentari "C"
Cartojani
Pricopan
Pecineaga
Sf. Popa
Popina
Oltina
Vicina
Alexa Șalaj
Malcoci
Dunavăț
Telița
Vasile Dumitrescu
Pictor D.Mihail
Pictor C-tin Lecca
Telița
Tulcea
Pricopan
Arămești
Arbănași
Spătarul Preda
Doina
Vedea
Năsăud
Tutunari
Zamfir Olaru
I. Niculescu
Bârlea
Zaharia Carcalechi
Surugiilor
Locusteanu
Lințești
Gh. Iorga
Bărbătești
Donici Gh.
Ileana Cosânzeana
Făt - Frumos
Petre Ispirescu
Cobadin
Iancu
Serg. Gh. Sandor
Plivitului
Jianu
Șindrilei
Bârnova
Bârca
Sold. Ene Modoran
Șurduc
Focșani
Rădășeni
Racheței
Cap. Anghelache Ivan
Cap. Mișcă Petre
Dumbrava Nouă
Maior
Manea
Nedelcu Ilie
Valea Hârtibaciului
Frații Buzești
Buzoieni
Prundului
Glicinelor
Rozetului
Dărmidei
Crizantemelor
Burlacu Ion
Dobrun
Suvița
Dr. Botescu
Topolniței
Mărgeanului
P-ța Rahovei
Serg.Scarlat
Lt.Câmpeanu
Cap. Ilina
Sold. Vasile Croitoru
Amurgului
Recaș
Pucheni
Costinești
Garoafei
Teiuș
Lereștii
Triunghiului
Bobului
Mircea cel Bătrân
Serg. Gl. Moșoiu
Cap. P-ța
Burlacu Ion
Cap. Ion
Bega
Tepelus
Furculești
Sg.Maj.Carpen Ioan
Stoicănești
Petru Vodă
Dretea
Av. Penes
Cpt. Păun Nic.
Florarilor
Davidești
Cucuteni
Cap. Grigoreanu Petre
Piramidei
Gorjului
Naipu
Garoafei
Brătășanca
Văleni
Berzovia
Sucevița
Taiga
Coșoveni
Frt. Iovan
Davidești
Gașpar D-tru
Jiblea
Miulești
Brâului
Scoarței
Luntreni
Jibou
Telus
Ștefești
Surănești
Epigonilor
Zori de Zi
Iacobeni
Baraolt
Oltului
Munții Carpați
Puchenii
Pucheni
Costinești
Recaș
Bega
Amurgului
Oltenau
Șos. Alexandriei
Șos. Șalaj
Spulber

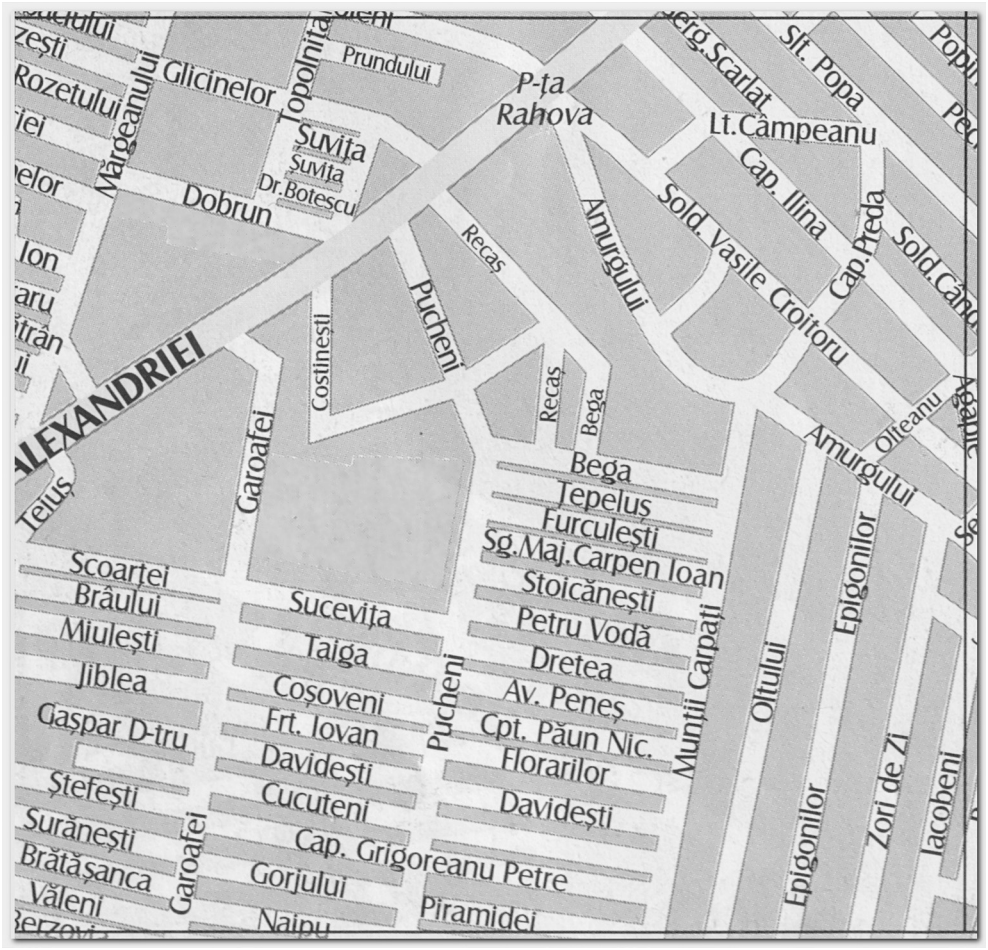
ZONA 56 – A1



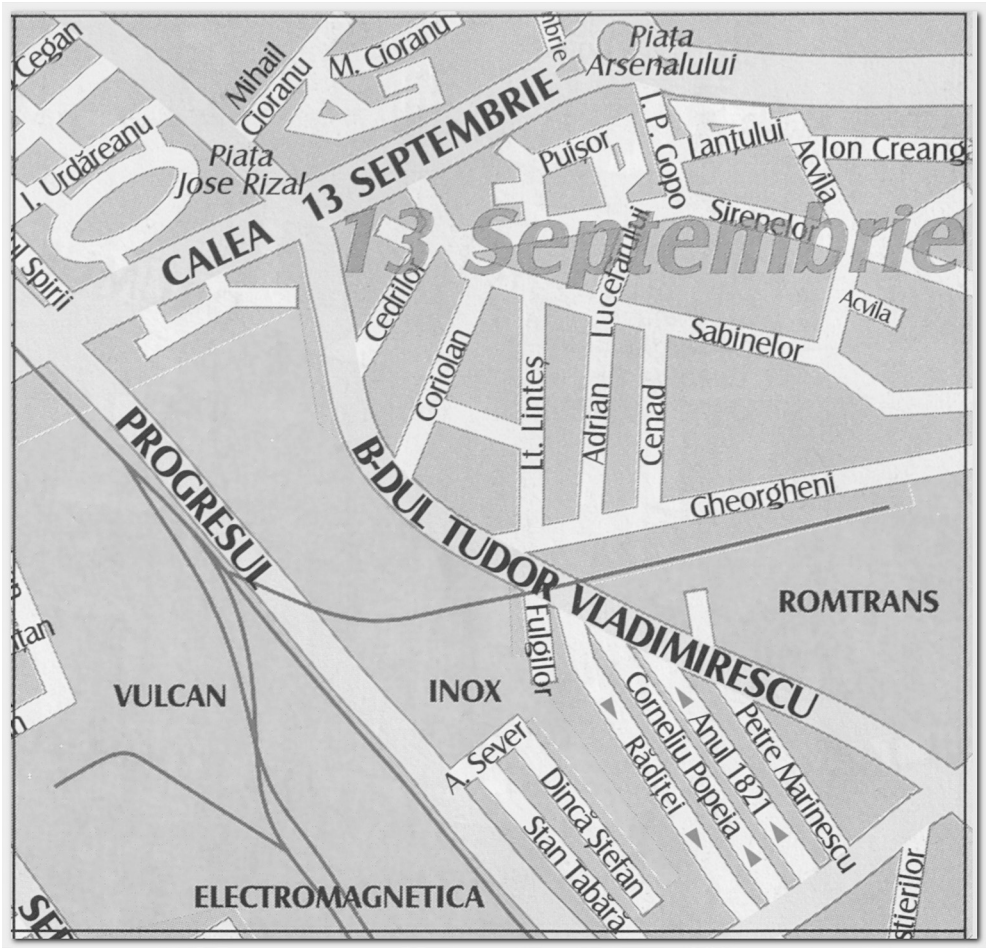
ZONA 56 – A2



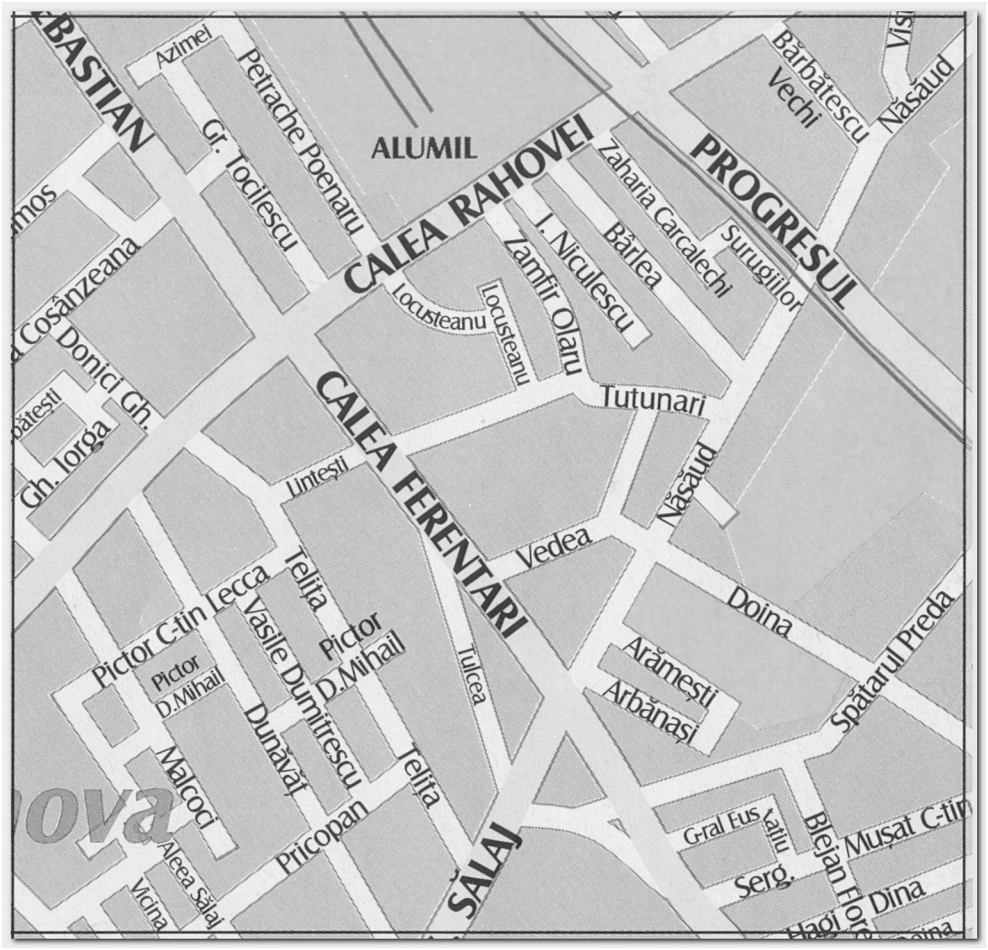
ZONA 56 – A3



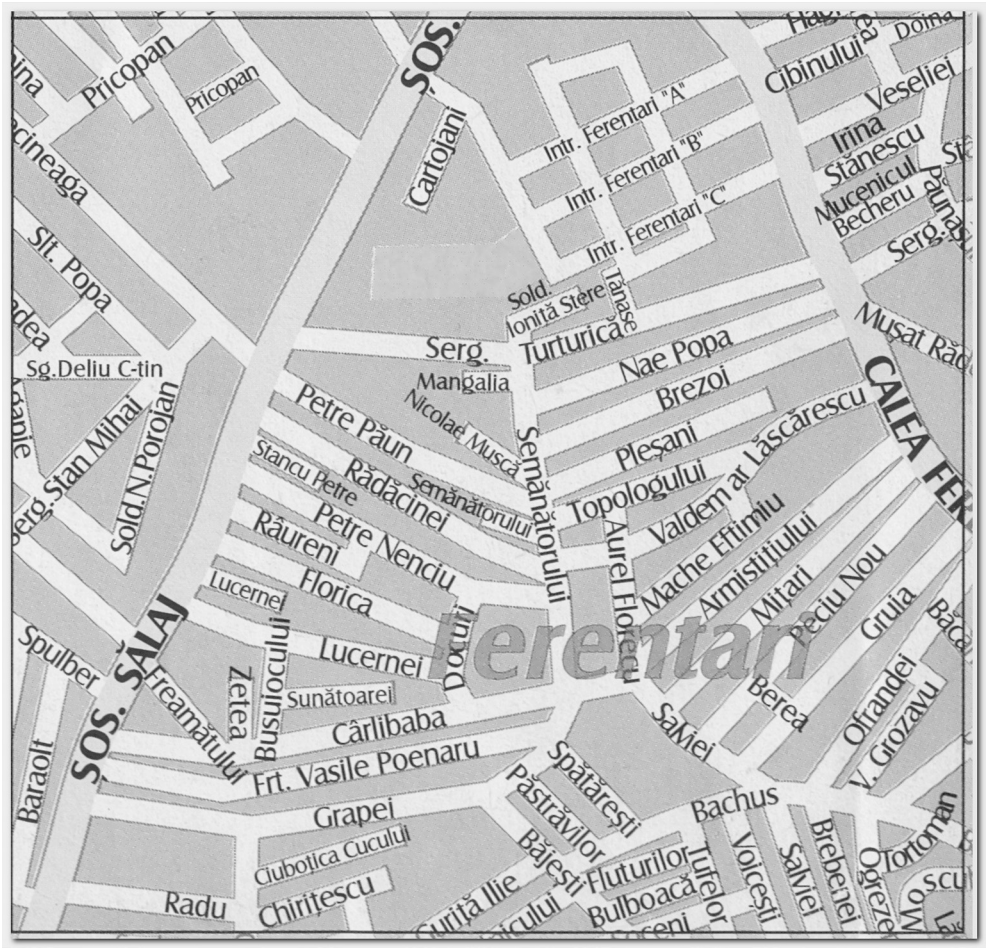
ZONA 56 – B1



ZONA 56 – B2



ZONA 56 – B3





ANEXA 39.1.1 - ZONA 56-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.320*	*52.550*	*69.330*	*87.400*	*128.930*
1990÷2010	*29.610*	*51.030*	*65.110*	*81.290*	*119.910*
1978÷1989	*26.670*	*45.970*	*58.640*	*73.210*	*107.990*
1967÷1977	*24.480*	*42.180*	*53.800*	*67.180*	*99.090*
inainte de anul 1967	*20.090*	*34.610*	*44.150*	*55.130*	*81.320*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.810*	*56.890*	*75.060*	*94.620*	*139.570*
1990÷2010	*32.060*	*55.260*	*70.470*	*88.000*	*129.790*
1978÷1989	*28.880*	*49.770*	*63.470*	*79.240*	*116.900*
1967÷1977	*26.490*	*45.670*	*58.250*	*72.730*	*107.280*
inainte de anul 1967	*21.740*	*37.460*	*47.800*	*59.670*	*88.020*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.240*	*54.180*	*71.480*	*90.120*	*132.920*
1990÷2010	*30.530*	*52.620*	*67.130*	*83.800*	*123.620*
1978÷1989	*27.490*	*47.390*	*60.460*	*75.470*	*111.330*
1967÷1977	*25.230*	*43.490*	*55.470*	*69.260*	*102.170*
inainte de anul 1967	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.820*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.420*	*49.300*	*65.050*	*82.010*	*120.960*
1990÷2010	*27.780*	*47.880*	*61.080*	*76.270*	*112.490*
1978÷1989	*25.030*	*43.120*	*55.000*	*68.690*	*101.300*
1967÷1977	*22.960*	*39.580*	*50.480*	*63.030*	*92.970*
inainte de anul 1967	*18.830*	*32.460*	*41.410*	*51.720*	*76.280*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.1.2 - ZONA 56-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.850*	*50.040*	*66.040*	*83.250*	*122.800*
1990÷2010	*28.200*	*48.610*	*62.010*	*77.420*	*114.200*
1978÷1989	*25.400*	*43.780*	*55.840*	*69.730*	*102.850*
1967÷1977	*23.320*	*40.180*	*51.240*	*63.990*	*94.380*
inainte de anul 1967	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.500*	*77.440*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.240*	*54.180*	*71.480*	*90.120*	*132.920*
1990÷2010	*30.530*	*52.620*	*67.130*	*83.800*	*123.620*
1978÷1989	*27.490*	*47.390*	*60.460*	*75.470*	*111.330*
1967÷1977	*25.230*	*43.490*	*55.470*	*69.260*	*102.170*
inainte de anul 1967	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.820*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.740*	*51.610*	*68.080*	*85.820*	*126.590*
1990÷2010	*29.070*	*50.120*	*63.920*	*79.820*	*117.730*
1978÷1989	*26.190*	*45.130*	*57.570*	*71.880*	*106.030*
1967÷1977	*24.030*	*41.420*	*52.830*	*65.960*	*97.290*
inainte de anul 1967	*19.720*	*33.980*	*43.350*	*54.120*	*79.830*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.070*	*46.950*	*61.940*	*78.100*	*115.200*
1990÷2010	*26.450*	*45.600*	*58.170*	*72.630*	*107.130*
1978÷1989	*23.840*	*41.080*	*52.400*	*65.420*	*96.500*
1967÷1977	*21.870*	*37.690*	*48.080*	*60.030*	*88.540*
inainte de anul 1967	*17.940*	*30.930*	*39.450*	*49.260*	*72.640*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.1.3 - ZONA 56-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.930*	*32.450*	*43.890*	*56.190*	--
1990÷2010	*19.450*	*31.500*	*41.200*	*52.270*	--
1978÷1989	*17.540*	*28.360*	*37.120*	*47.080*	--
1967÷1977	*16.090*	*26.030*	*34.050*	*43.200*	--
inainte de anul 1967	*13.200*	*21.360*	*27.940*	*35.450*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.560*	*35.110*	*47.510*	*60.830*	--
1990÷2010	*21.060*	*34.090*	*44.610*	*56.570*	--
1978÷1989	*18.970*	*30.700*	*40.180*	*50.960*	--
1967÷1977	*17.420*	*28.190*	*36.880*	*46.750*	--
inainte de anul 1967	*14.280*	*23.110*	*30.250*	*38.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.530*	*33.440*	*45.250*	*57.930*	--
1990÷2010	*20.070*	*32.480*	*42.480*	*53.870*	--
1978÷1989	*18.070*	*29.260*	*38.260*	*48.520*	--
1967÷1977	*16.570*	*26.850*	*35.110*	*44.530*	--
inainte de anul 1967	*13.600*	*22.020*	*28.810*	*36.540*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.690*	*30.430*	*41.170*	*52.720*	--
1990÷2010	*18.260*	*29.560*	*38.670*	*49.020*	--
1978÷1989	*16.440*	*26.610*	*34.820*	*44.150*	--
1967÷1977	*15.090*	*24.420*	*31.960*	*40.520*	--
inainte de anul 1967	*12.390*	*20.030*	*26.210*	*33.250*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.1.4 - ZONA 56-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.940*	*27.560*	*34.980*	*47.780*	--
1990÷2010	*16.550*	*26.780*	*32.840*	*44.420*	--
1978÷1989	*14.900*	*24.120*	*29.570*	*40.010*	--
1967÷1977	*13.670*	*22.130*	*27.130*	*36.700*	--
inainte de anul 1967	*11.220*	*18.160*	*22.270*	*30.140*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.320*	*29.840*	*37.870*	*51.710*	--
1990÷2010	*17.900*	*28.990*	*35.540*	*48.080*	--
1978÷1989	*16.130*	*26.090*	*32.030*	*43.300*	--
1967÷1977	*14.810*	*23.940*	*29.380*	*39.740*	--
inainte de anul 1967	*12.140*	*19.660*	*24.120*	*32.610*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.460*	*28.420*	*36.060*	*49.230*	--
1990÷2010	*17.050*	*27.600*	*33.850*	*45.790*	--
1978÷1989	*15.360*	*24.870*	*30.490*	*41.230*	--
1967÷1977	*14.090*	*22.800*	*27.970*	*37.850*	--
inainte de anul 1967	*11.570*	*18.710*	*22.960*	*31.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.880*	*25.850*	*32.810*	*44.800*	--
1990÷2010	*15.510*	*25.120*	*30.800*	*41.670*	--
1978÷1989	*13.980*	*22.630*	*27.740*	*37.530*	--
1967÷1977	*12.820*	*20.760*	*25.460*	*34.430*	--
inainte de anul 1967	*10.520*	*17.020*	*20.900*	*28.260*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.2.1 - ZONA 56-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.450*	*49.370*	*65.120*	*82.100*	*121.100*
1990÷2010	*27.810*	*47.950*	*61.140*	*76.360*	*112.620*
1978÷1989	*25.170*	*43.390*	*55.350*	*69.100*	*101.910*
1967÷1977	*23.100*	*39.830*	*50.800*	*63.420*	*93.520*
inainte de anul 1967	*18.950*	*32.660*	*41.660*	*52.040*	*76.730*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.820*	*53.430*	*70.500*	*88.870*	*131.090*
1990÷2010	*30.110*	*51.890*	*66.200*	*82.650*	*121.920*
1978÷1989	*27.250*	*46.980*	*59.910*	*74.790*	*110.320*
1967÷1977	*25.010*	*43.100*	*54.980*	*68.630*	*101.240*
inainte de anul 1967	*20.520*	*35.380*	*45.100*	*56.310*	*83.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.340*	*50.880*	*67.130*	*84.640*	*124.830*
1990÷2010	*28.680*	*49.420*	*63.030*	*78.720*	*116.110*
1978÷1989	*25.960*	*44.740*	*57.060*	*71.240*	*105.070*
1967÷1977	*23.810*	*41.050*	*52.360*	*65.360*	*96.430*
inainte de anul 1967	*19.550*	*33.690*	*42.960*	*53.630*	*79.120*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.710*	*46.320*	*61.100*	*77.010*	*113.610*
1990÷2010	*26.090*	*44.960*	*57.370*	*71.630*	*105.660*
1978÷1989	*23.610*	*40.700*	*51.920*	*64.830*	*95.620*
1967÷1977	*21.670*	*37.350*	*47.640*	*59.490*	*87.750*
inainte de anul 1967	*17.790*	*30.640*	*39.100*	*48.810*	*72.000*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.2.2 - ZONA 56-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.110*	*47.010*	*62.040*	*78.200*	*115.330*
1990÷2010	*26.480*	*45.670*	*58.250*	*72.720*	*107.250*
1978÷1989	*23.980*	*41.310*	*52.710*	*65.800*	*97.070*
1967÷1977	*22.000*	*37.920*	*48.370*	*60.400*	*89.070*
inainte de anul 1967	*18.050*	*31.110*	*39.690*	*49.550*	*73.080*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.340*	*50.880*	*67.130*	*84.640*	*124.830*
1990÷2010	*28.680*	*49.420*	*63.030*	*78.720*	*116.110*
1978÷1989	*25.960*	*44.740*	*57.060*	*71.240*	*105.070*
1967÷1977	*23.810*	*41.050*	*52.360*	*65.360*	*96.430*
inainte de anul 1967	*19.550*	*33.690*	*42.960*	*53.630*	*79.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.930*	*48.460*	*63.940*	*80.620*	*118.890*
1990÷2010	*27.310*	*47.070*	*60.040*	*74.970*	*110.590*
1978÷1989	*24.710*	*42.600*	*54.340*	*67.850*	*100.080*
1967÷1977	*22.680*	*39.090*	*49.860*	*62.270*	*91.820*
inainte de anul 1967	*18.610*	*32.080*	*40.920*	*51.090*	*75.350*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.430*	*44.100*	*58.190*	*73.350*	*108.200*
1990÷2010	*24.840*	*42.830*	*54.640*	*68.220*	*100.620*
1978÷1989	*22.490*	*38.770*	*49.440*	*61.740*	*91.070*
1967÷1977	*20.640*	*35.570*	*45.370*	*56.660*	*83.570*
inainte de anul 1967	*16.940*	*29.190*	*37.230*	*46.490*	*68.570*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.2.3 - ZONA 56-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.710*	*30.470*	*41.220*	*52.770*	--
1990÷2010	*18.280*	*29.590*	*38.700*	*49.100*	--
1978÷1989	*16.550*	*26.770*	*35.030*	*44.440*	--
1967÷1977	*15.180*	*24.580*	*32.150*	*40.770*	--
inainte de anul 1967	*12.450*	*20.170*	*26.390*	*33.440*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.240*	*32.970*	*44.620*	*57.130*	--
1990÷2010	*19.780*	*32.040*	*41.900*	*53.140*	--
1978÷1989	*17.900*	*28.990*	*37.920*	*48.090*	--
1967÷1977	*16.430*	*26.600*	*34.800*	*44.120*	--
inainte de anul 1967	*13.480*	*21.830*	*28.560*	*36.200*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.270*	*31.410*	*42.490*	*54.410*	--
1990÷2010	*18.850*	*30.500*	*39.910*	*50.610*	--
1978÷1989	*17.050*	*27.600*	*36.110*	*45.790*	--
1967÷1977	*15.650*	*25.330*	*33.150*	*42.030*	--
inainte de anul 1967	*12.850*	*20.790*	*27.200*	*34.470*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.560*	*28.580*	*38.690*	*49.520*	--
1990÷2010	*17.150*	*27.750*	*36.320*	*46.050*	--
1978÷1989	*15.520*	*25.110*	*32.870*	*41.660*	--
1967÷1977	*14.240*	*23.050*	*30.160*	*38.240*	--
inainte de anul 1967	*11.680*	*18.900*	*24.750*	*31.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.2.4 - ZONA 56-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.900*	*25.890*	*32.840*	*44.860*	--
1990÷2010	*15.530*	*25.140*	*30.840*	*41.720*	--
1978÷1989	*14.060*	*22.760*	*27.920*	*37.760*	--
1967÷1977	*12.900*	*20.880*	*25.600*	*34.650*	--
inainte de anul 1967	*10.580*	*17.140*	*21.020*	*28.440*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.200*	*28.020*	*35.570*	*48.560*	--
1990÷2010	*16.810*	*27.220*	*33.400*	*45.170*	--
1978÷1989	*15.210*	*24.640*	*30.220*	*40.880*	--
1967÷1977	*13.970*	*22.610*	*27.720*	*37.520*	--
inainte de anul 1967	*11.460*	*18.550*	*22.740*	*30.790*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.390*	*26.680*	*33.860*	*46.250*	--
1990÷2010	*16.010*	*25.930*	*31.780*	*43.010*	--
1978÷1989	*14.500*	*23.470*	*28.780*	*38.920*	--
1967÷1977	*13.300*	*21.520*	*26.420*	*35.730*	--
inainte de anul 1967	*10.910*	*17.670*	*21.670*	*29.310*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.920*	*24.290*	*30.830*	*42.080*	--
1990÷2010	*14.570*	*23.600*	*28.940*	*39.140*	--
1978÷1989	*13.190*	*21.350*	*26.190*	*35.430*	--
1967÷1977	*12.120*	*19.610*	*24.020*	*32.500*	--
inainte de anul 1967	*9.940*	*16.070*	*19.730*	*26.670*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.3.1 - ZONA 56-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.860*	*46.600*	*61.480*	*77.510*	*114.330*
1990÷2010	*26.260*	*45.250*	*57.740*	*72.080*	*106.320*
1978÷1989	*23.770*	*40.970*	*52.240*	*65.250*	*96.230*
1967÷1977	*21.810*	*37.610*	*47.950*	*59.850*	*88.290*
inainte de anul 1967	*17.890*	*30.850*	*39.340*	*49.120*	*72.460*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.100*	*50.450*	*66.560*	*83.920*	*123.750*
1990÷2010	*28.430*	*49.000*	*62.500*	*78.040*	*115.100*
1978÷1989	*25.730*	*44.350*	*56.550*	*70.620*	*104.160*
1967÷1977	*23.600*	*40.690*	*51.900*	*64.810*	*95.590*
inainte de anul 1967	*19.360*	*33.400*	*42.590*	*53.180*	*78.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.210*	*43.720*	*57.700*	*72.720*	*107.260*
1990÷2010	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.750*
1978÷1989	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.220*	*90.280*
1967÷1977	*20.450*	*35.260*	*44.980*	*56.180*	*82.850*
inainte de anul 1967	*16.790*	*28.930*	*36.920*	*46.080*	*67.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.3.2 - ZONA 56-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.580*	*44.370*	*58.560*	*73.830*	*108.890*
1990÷2010	*25.020*	*43.110*	*54.980*	*68.650*	*101.260*
1978÷1989	*22.630*	*39.010*	*49.760*	*62.140*	*91.650*
1967÷1977	*20.770*	*35.790*	*45.650*	*57.020*	*84.090*
inainte de anul 1967	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.020*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.370*	*45.750*	*60.370*	*76.100*	*112.250*
1990÷2010	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.780*	*104.390*
1978÷1989	*23.340*	*40.210*	*51.300*	*64.060*	*94.490*
1967÷1977	*21.410*	*36.900*	*47.080*	*58.790*	*86.690*
inainte de anul 1967	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.150*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.000*	*41.630*	*54.930*	*69.260*	*102.150*
1990÷2010	*23.460*	*40.440*	*51.590*	*64.400*	*95.000*
1978÷1989	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
1967÷1977	*19.490*	*33.580*	*42.830*	*53.500*	*78.900*
inainte de anul 1967	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.3.3 - ZONA 56-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.660*	*28.750*	*38.930*	*49.830*	--
1990÷2010	*17.250*	*27.930*	*36.540*	*46.350*	--
1978÷1989	*15.620*	*25.280*	*33.090*	*41.950*	--
1967÷1977	*14.330*	*23.200*	*30.360*	*38.480*	--
inainte de anul 1967	*11.760*	*19.030*	*24.900*	*31.570*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.120*	*31.130*	*42.130*	*53.940*	--
1990÷2010	*18.690*	*30.240*	*39.550*	*50.170*	--
1978÷1989	*16.920*	*27.360*	*35.810*	*45.400*	--
1967÷1977	*15.510*	*25.110*	*32.850*	*41.650*	--
inainte de anul 1967	*12.730*	*20.600*	*26.960*	*34.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.200*	*29.650*	*40.120*	*51.380*	--
1990÷2010	*17.800*	*28.790*	*37.670*	*47.790*	--
1978÷1989	*16.100*	*26.050*	*34.100*	*43.240*	--
1967÷1977	*14.780*	*23.910*	*31.290*	*39.690*	--
inainte de anul 1967	*12.130*	*19.630*	*25.670*	*32.560*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.570*	*26.970*	*36.520*	*46.750*	--
1990÷2010	*16.190*	*26.210*	*34.270*	*43.470*	--
1978÷1989	*14.660*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1967÷1977	*13.450*	*21.780*	*28.480*	*36.110*	--
inainte de anul 1967	*11.040*	*17.870*	*23.350*	*29.620*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.3.4 - ZONA 56-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.020*	*24.440*	*31.010*	*42.360*	--
1990÷2010	*14.660*	*23.750*	*29.120*	*39.400*	--
1978÷1989	*13.270*	*21.490*	*26.370*	*35.650*	--
1967÷1977	*12.190*	*19.720*	*24.190*	*32.710*	--
inainte de anul 1967	*10.000*	*16.180*	*19.850*	*26.850*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.240*	*26.460*	*33.570*	*45.840*	--
1990÷2010	*15.880*	*25.700*	*31.530*	*42.630*	--
1978÷1989	*14.370*	*23.260*	*28.530*	*38.590*	--
1967÷1977	*13.190*	*21.340*	*26.180*	*35.420*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.520*	*21.480*	*29.060*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.490*	*25.200*	*31.970*	*43.670*	--
1990÷2010	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.610*	--
1978÷1989	*13.690*	*22.150*	*27.170*	*36.750*	--
1967÷1977	*12.560*	*20.320*	*24.930*	*33.730*	--
inainte de anul 1967	*10.310*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.080*	*22.940*	*29.100*	*39.730*	--
1990÷2010	*13.760*	*22.270*	*27.310*	*36.960*	--
1978÷1989	*12.450*	*20.170*	*24.730*	*33.440*	--
1967÷1977	*11.420*	*18.500*	*22.690*	*30.690*	--
inainte de anul 1967	*9.380*	*15.190*	*18.620*	*25.180*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.4.1 - ZONA 56-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.850*	*65.630*	*86.600*	*109.180*	*161.020*
1990÷2010	*36.980*	*63.740*	*81.300*	*101.520*	*149.740*
1978÷1989	*33.310*	*57.410*	*73.240*	*91.440*	*134.870*
1967÷1977	*30.570*	*52.690*	*67.200*	*83.910*	*123.760*
inainte de anul 1967	*25.080*	*43.240*	*55.160*	*68.840*	*101.560*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.980*	*71.030*	*93.740*	*118.170*	*174.310*
1990÷2010	*40.040*	*69.000*	*88.030*	*109.890*	*162.100*
1978÷1989	*36.060*	*62.140*	*79.280*	*98.980*	*146.000*
1967÷1977	*33.100*	*57.030*	*72.730*	*90.830*	*133.970*
inainte de anul 1967	*27.150*	*46.800*	*59.690*	*74.530*	*109.940*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.010*	*67.670*	*89.260*	*112.540*	*165.990*
1990÷2010	*38.130*	*65.710*	*83.830*	*104.670*	*154.380*
1978÷1989	*34.340*	*59.190*	*75.500*	*94.280*	*139.050*
1967÷1977	*31.520*	*54.320*	*69.280*	*86.510*	*127.600*
inainte de anul 1967	*25.850*	*44.560*	*56.850*	*70.970*	*104.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.510*	*61.570*	*81.240*	*102.430*	*151.050*
1990÷2010	*34.700*	*59.800*	*76.280*	*95.260*	*140.490*
1978÷1989	*31.240*	*53.850*	*68.700*	*85.790*	*126.530*
1967÷1977	*28.690*	*49.440*	*63.040*	*78.710*	*116.120*
inainte de anul 1967	*23.530*	*40.560*	*51.730*	*64.600*	*95.270*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.4.2 - ZONA 56-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.040*	*62.510*	*82.470*	*103.970*	*153.340*
1990÷2010	*35.220*	*60.710*	*77.440*	*96.710*	*142.630*
1978÷1989	*31.720*	*54.680*	*69.750*	*87.080*	*128.450*
1967÷1977	*29.100*	*50.180*	*63.990*	*79.910*	*117.880*
inainte de anul 1967	*23.890*	*41.170*	*52.510*	*65.570*	*96.720*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.010*	*67.670*	*89.260*	*112.540*	*165.990*
1990÷2010	*38.130*	*65.710*	*83.830*	*104.670*	*154.380*
1978÷1989	*34.340*	*59.190*	*75.500*	*94.280*	*139.050*
1967÷1977	*31.520*	*54.320*	*69.280*	*86.510*	*127.600*
inainte de anul 1967	*25.850*	*44.560*	*56.850*	*70.970*	*104.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.160*	*64.440*	*85.020*	*107.170*	*158.100*
1990÷2010	*36.320*	*62.590*	*79.830*	*99.690*	*147.020*
1978÷1989	*32.710*	*56.380*	*71.910*	*89.780*	*132.440*
1967÷1977	*30.020*	*51.740*	*65.970*	*82.390*	*121.520*
inainte de anul 1967	*24.620*	*42.440*	*54.140*	*67.600*	*99.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.820*	*58.640*	*77.380*	*97.550*	*143.860*
1990÷2010	*33.040*	*56.950*	*72.650*	*90.710*	*133.800*
1978÷1989	*29.760*	*51.290*	*65.430*	*81.700*	*120.490*
1967÷1977	*27.310*	*47.070*	*60.040*	*74.970*	*110.590*
inainte de anul 1967	*22.410*	*38.620*	*49.280*	*61.510*	*90.720*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.4.3 - ZONA 56-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.870*	*40.500*	*54.810*	*70.170*	--
1990÷2010	*24.300*	*39.350*	*51.480*	*65.270*	--
1978÷1989	*21.890*	*35.430*	*46.360*	*58.790*	--
1967÷1977	*20.100*	*32.510*	*42.550*	*53.950*	--
inainte de anul 1967	*16.470*	*26.680*	*34.900*	*44.270*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.920*	*43.840*	*59.330*	*75.970*	--
1990÷2010	*26.300*	*42.600*	*55.700*	*70.630*	--
1978÷1989	*23.690*	*38.360*	*50.190*	*63.640*	--
1967÷1977	*21.750*	*35.190*	*46.030*	*58.400*	--
inainte de anul 1967	*17.840*	*28.870*	*37.780*	*47.900*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.640*	*41.760*	*56.510*	*72.350*	--
1990÷2010	*25.060*	*40.540*	*53.060*	*67.280*	--
1978÷1989	*22.560*	*36.530*	*47.790*	*60.610*	--
1967÷1977	*20.720*	*33.520*	*43.850*	*55.610*	--
inainte de anul 1967	*16.990*	*27.500*	*35.980*	*45.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.330*	*37.990*	*51.430*	*65.850*	--
1990÷2010	*22.810*	*36.900*	*48.290*	*61.230*	--
1978÷1989	*20.540*	*33.240*	*43.480*	*55.140*	--
1967÷1977	*18.830*	*30.500*	*39.910*	*50.590*	--
inainte de anul 1967	*15.460*	*25.030*	*32.740*	*41.530*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.4.4 - ZONA 56-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.140*	*34.420*	*43.680*	*59.660*	--
1990÷2010	*20.660*	*33.450*	*41.010*	*55.480*	--
1978÷1989	*18.610*	*30.110*	*36.940*	*49.970*	--
1967÷1977	*17.070*	*27.640*	*33.890*	*45.850*	--
inainte de anul 1967	*14.010*	*22.680*	*27.810*	*37.620*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.880*	*37.280*	*47.290*	*64.580*	--
1990÷2010	*22.370*	*36.210*	*44.390*	*60.050*	--
1978÷1989	*20.140*	*32.610*	*39.980*	*54.080*	--
1967÷1977	*18.490*	*29.920*	*36.690*	*49.620*	--
inainte de anul 1967	*15.170*	*24.550*	*30.100*	*40.730*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.790*	*35.490*	*45.030*	*61.500*	--
1990÷2010	*21.300*	*34.480*	*42.280*	*57.190*	--
1978÷1989	*19.180*	*31.060*	*38.090*	*51.520*	--
1967÷1977	*17.600*	*28.490*	*34.950*	*47.260*	--
inainte de anul 1967	*14.450*	*23.380*	*28.670*	*38.790*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.820*	*32.290*	*40.990*	*55.970*	--
1990÷2010	*19.370*	*31.360*	*38.470*	*52.040*	--
1978÷1989	*17.460*	*28.250*	*34.660*	*46.880*	--
1967÷1977	*16.020*	*25.930*	*31.780*	*43.020*	--
inainte de anul 1967	*13.150*	*21.280*	*26.090*	*35.290*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.5.1 - ZONA 56-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.310*	*50.830*	*67.070*	*84.550*	*124.720*
1990÷2010	*28.650*	*49.370*	*62.980*	*78.650*	*115.990*
1978÷1989	*25.910*	*44.690*	*57.000*	*71.170*	*104.970*
1967÷1977	*23.790*	*41.010*	*52.290*	*65.310*	*96.330*
inainte de anul 1967	*19.520*	*33.650*	*42.900*	*53.580*	*79.030*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.730*	*55.030*	*72.610*	*91.520*	*135.010*
1990÷2010	*31.020*	*53.450*	*68.190*	*85.120*	*125.560*
1978÷1989	*28.060*	*48.370*	*61.700*	*77.030*	*113.620*
1967÷1977	*25.760*	*44.390*	*56.610*	*70.700*	*104.270*
inainte de anul 1967	*21.140*	*36.420*	*46.460*	*58.000*	*85.550*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.220*	*52.410*	*69.150*	*87.160*	*128.570*
1990÷2010	*29.540*	*50.900*	*64.930*	*81.070*	*119.580*
1978÷1989	*26.720*	*46.060*	*58.760*	*73.360*	*108.220*
1967÷1977	*24.530*	*42.280*	*53.920*	*67.330*	*99.310*
inainte de anul 1967	*20.130*	*34.680*	*44.240*	*55.240*	*81.490*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.500*	*47.690*	*62.930*	*79.340*	*117.010*
1990÷2010	*26.870*	*46.320*	*59.090*	*73.780*	*108.820*
1978÷1989	*24.320*	*41.910*	*53.470*	*66.780*	*98.490*
1967÷1977	*22.320*	*38.470*	*49.080*	*61.270*	*90.370*
inainte de anul 1967	*18.310*	*31.570*	*40.270*	*50.260*	*74.150*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.5.2 - ZONA 56-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.910*	*48.420*	*63.890*	*80.540*	*118.790*
1990÷2010	*27.290*	*47.030*	*59.980*	*74.910*	*110.460*
1978÷1989	*24.690*	*42.560*	*54.290*	*67.780*	*99.970*
1967÷1977	*22.650*	*39.050*	*49.800*	*62.200*	*91.740*
inainte de anul 1967	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.050*	*75.260*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.220*	*52.410*	*69.150*	*87.160*	*128.570*
1990÷2010	*29.540*	*50.900*	*64.930*	*81.070*	*119.580*
1978÷1989	*26.720*	*46.060*	*58.760*	*73.360*	*108.220*
1967÷1977	*24.530*	*42.280*	*53.920*	*67.330*	*99.310*
inainte de anul 1967	*20.130*	*34.680*	*44.240*	*55.240*	*81.490*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.790*	*49.910*	*65.850*	*83.030*	*122.450*
1990÷2010	*28.130*	*48.480*	*61.830*	*77.220*	*113.890*
1978÷1989	*25.470*	*43.870*	*55.950*	*69.880*	*103.070*
1967÷1977	*23.370*	*40.260*	*51.360*	*64.120*	*94.580*
inainte de anul 1967	*19.170*	*33.050*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.200*	*45.410*	*59.940*	*75.550*	*111.440*
1990÷2010	*25.590*	*44.100*	*56.270*	*70.270*	*103.640*
1978÷1989	*23.160*	*39.930*	*50.930*	*63.580*	*93.790*
1967÷1977	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.360*	*86.060*
inainte de anul 1967	*17.450*	*30.060*	*38.340*	*47.870*	*70.610*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.5.3 - ZONA 56-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.260*	*31.380*	*42.450*	*54.370*	--
1990÷2010	*18.830*	*30.470*	*39.850*	*50.550*	--
1978÷1989	*17.040*	*27.580*	*36.080*	*45.740*	--
1967÷1977	*15.630*	*25.300*	*33.120*	*41.990*	--
inainte de anul 1967	*12.820*	*20.770*	*27.150*	*34.440*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.850*	*33.960*	*45.950*	*58.840*	--
1990÷2010	*20.370*	*32.990*	*43.160*	*54.720*	--
1978÷1989	*18.440*	*29.850*	*39.060*	*49.530*	--
1967÷1977	*16.930*	*27.400*	*35.840*	*45.440*	--
inainte de anul 1967	*13.880*	*22.480*	*29.410*	*37.280*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.860*	*32.330*	*43.760*	*56.040*	--
1990÷2010	*19.400*	*31.410*	*41.100*	*52.110*	--
1978÷1989	*17.570*	*28.440*	*37.200*	*47.170*	--
1967÷1977	*16.120*	*26.080*	*34.140*	*43.280*	--
inainte de anul 1967	*13.230*	*21.400*	*28.010*	*35.510*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.080*	*29.440*	*39.830*	*51.000*	--
1990÷2010	*17.660*	*28.580*	*37.390*	*47.430*	--
1978÷1989	*15.980*	*25.870*	*33.840*	*42.920*	--
1967÷1977	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
inainte de anul 1967	*12.020*	*19.490*	*25.480*	*32.310*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.5.4 - ZONA 56-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.380*	*26.660*	*33.830*	*46.200*	--
1990÷2010	*15.990*	*25.910*	*31.760*	*42.980*	--
1978÷1989	*14.490*	*23.450*	*28.760*	*38.880*	--
1967÷1977	*13.280*	*21.510*	*26.390*	*35.690*	--
inainte de anul 1967	*10.900*	*17.650*	*21.650*	*29.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.720*	*28.850*	*36.630*	*50.020*	--
1990÷2010	*17.310*	*28.030*	*34.390*	*46.520*	--
1978÷1989	*15.680*	*25.380*	*31.120*	*42.110*	--
1967÷1977	*14.390*	*23.280*	*28.560*	*38.630*	--
inainte de anul 1967	*11.800*	*19.110*	*23.430*	*31.690*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.880*	*27.490*	*34.870*	*47.630*	--
1990÷2010	*16.510*	*26.700*	*32.750*	*44.300*	--
1978÷1989	*14.930*	*24.160*	*29.630*	*40.090*	--
1967÷1977	*13.700*	*22.170*	*27.200*	*36.780*	--
inainte de anul 1967	*11.250*	*18.200*	*22.310*	*30.190*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.370*	*25.030*	*31.730*	*43.350*	--
1990÷2010	*15.020*	*24.300*	*29.800*	*40.310*	--
1978÷1989	*13.580*	*21.990*	*26.970*	*36.480*	--
1967÷1977	*12.470*	*20.180*	*24.760*	*33.480*	--
inainte de anul 1967	*10.240*	*16.550*	*20.310*	*27.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.6.1 - ZONA 56-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.860*	*46.600*	*61.480*	*77.510*	*114.330*
1990÷2010	*26.260*	*45.250*	*57.740*	*72.080*	*106.320*
1978÷1989	*23.770*	*40.970*	*52.240*	*65.250*	*96.230*
1967÷1977	*21.810*	*37.610*	*47.950*	*59.850*	*88.290*
inainte de anul 1967	*17.890*	*30.850*	*39.340*	*49.120*	*72.460*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.100*	*50.450*	*66.560*	*83.920*	*123.750*
1990÷2010	*28.430*	*49.000*	*62.500*	*78.040*	*115.100*
1978÷1989	*25.730*	*44.350*	*56.550*	*70.620*	*104.160*
1967÷1977	*23.600*	*40.690*	*51.900*	*64.810*	*95.590*
inainte de anul 1967	*19.360*	*33.400*	*42.590*	*53.180*	*78.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.210*	*43.720*	*57.700*	*72.720*	*107.260*
1990÷2010	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.750*
1978÷1989	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.220*	*90.280*
1967÷1977	*20.450*	*35.260*	*44.980*	*56.180*	*82.850*
inainte de anul 1967	*16.790*	*28.930*	*36.920*	*46.080*	*67.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.6.2 - ZONA 56-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.580*	*44.370*	*58.560*	*73.830*	*108.890*
1990÷2010	*25.020*	*43.110*	*54.980*	*68.650*	*101.260*
1978÷1989	*22.630*	*39.010*	*49.760*	*62.140*	*91.650*
1967÷1977	*20.770*	*35.790*	*45.650*	*57.020*	*84.090*
inainte de anul 1967	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.020*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.370*	*45.750*	*60.370*	*76.100*	*112.250*
1990÷2010	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.780*	*104.390*
1978÷1989	*23.340*	*40.210*	*51.300*	*64.060*	*94.490*
1967÷1977	*21.410*	*36.900*	*47.080*	*58.790*	*86.690*
inainte de anul 1967	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.150*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.000*	*41.630*	*54.930*	*69.260*	*102.150*
1990÷2010	*23.460*	*40.440*	*51.590*	*64.400*	*95.000*
1978÷1989	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
1967÷1977	*19.490*	*33.580*	*42.830*	*53.500*	*78.900*
inainte de anul 1967	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.6.3 - ZONA 56-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.660*	*28.750*	*38.930*	*49.830*	--
1990÷2010	*17.250*	*27.930*	*36.540*	*46.350*	--
1978÷1989	*15.620*	*25.280*	*33.090*	*41.950*	--
1967÷1977	*14.330*	*23.200*	*30.360*	*38.480*	--
inainte de anul 1967	*11.760*	*19.030*	*24.900*	*31.570*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.120*	*31.130*	*42.130*	*53.940*	--
1990÷2010	*18.690*	*30.240*	*39.550*	*50.170*	--
1978÷1989	*16.920*	*27.360*	*35.810*	*45.400*	--
1967÷1977	*15.510*	*25.110*	*32.850*	*41.650*	--
inainte de anul 1967	*12.730*	*20.600*	*26.960*	*34.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.200*	*29.650*	*40.120*	*51.380*	--
1990÷2010	*17.800*	*28.790*	*37.670*	*47.790*	--
1978÷1989	*16.100*	*26.050*	*34.100*	*43.240*	--
1967÷1977	*14.780*	*23.910*	*31.290*	*39.690*	--
inainte de anul 1967	*12.130*	*19.630*	*25.670*	*32.560*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.570*	*26.970*	*36.520*	*46.750*	--
1990÷2010	*16.190*	*26.210*	*34.270*	*43.470*	--
1978÷1989	*14.660*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1967÷1977	*13.450*	*21.780*	*28.480*	*36.110*	--
inainte de anul 1967	*11.040*	*17.870*	*23.350*	*29.620*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 39.6.4 - ZONA 56-B3

confort III

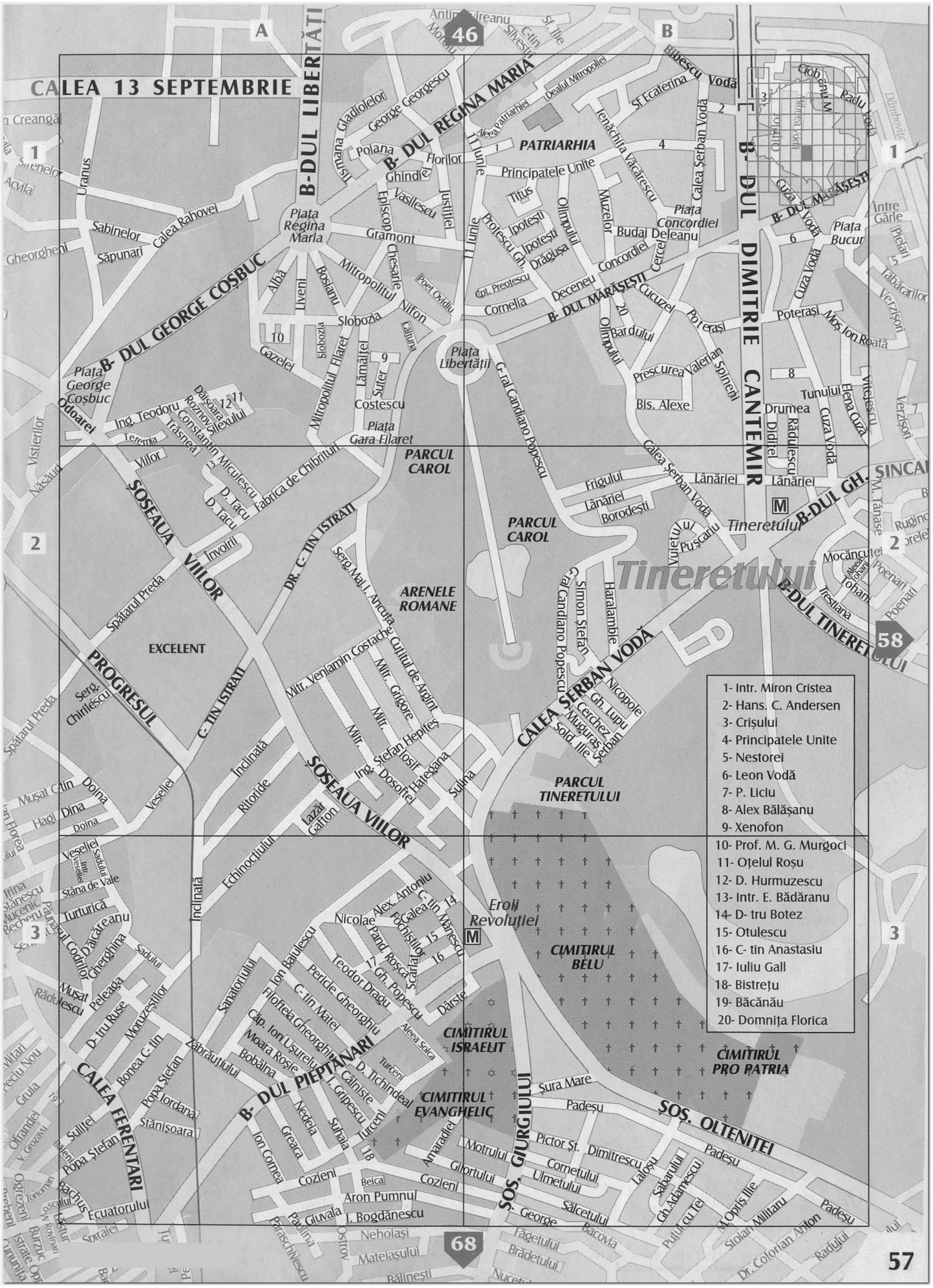
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.020*	*24.440*	*31.010*	*42.360*	--
1990÷2010	*14.660*	*23.750*	*29.120*	*39.400*	--
1978÷1989	*13.270*	*21.490*	*26.370*	*35.650*	--
1967÷1977	*12.190*	*19.720*	*24.190*	*32.710*	--
inainte de anul 1967	*10.000*	*16.180*	*19.850*	*26.850*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.240*	*26.460*	*33.570*	*45.840*	--
1990÷2010	*15.880*	*25.700*	*31.530*	*42.630*	--
1978÷1989	*14.370*	*23.260*	*28.530*	*38.590*	--
1967÷1977	*13.190*	*21.340*	*26.180*	*35.420*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.520*	*21.480*	*29.060*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.490*	*25.200*	*31.970*	*43.670*	--
1990÷2010	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.610*	--
1978÷1989	*13.690*	*22.150*	*27.170*	*36.750*	--
1967÷1977	*12.560*	*20.320*	*24.930*	*33.730*	--
inainte de anul 1967	*10.310*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.080*	*22.940*	*29.100*	*39.730*	--
1990÷2010	*13.760*	*22.270*	*27.310*	*36.960*	--
1978÷1989	*12.450*	*20.170*	*24.730*	*33.440*	--
1967÷1977	*11.420*	*18.500*	*22.690*	*30.690*	--
inainte de anul 1967	*9.380*	*15.190*	*18.620*	*25.180*	--

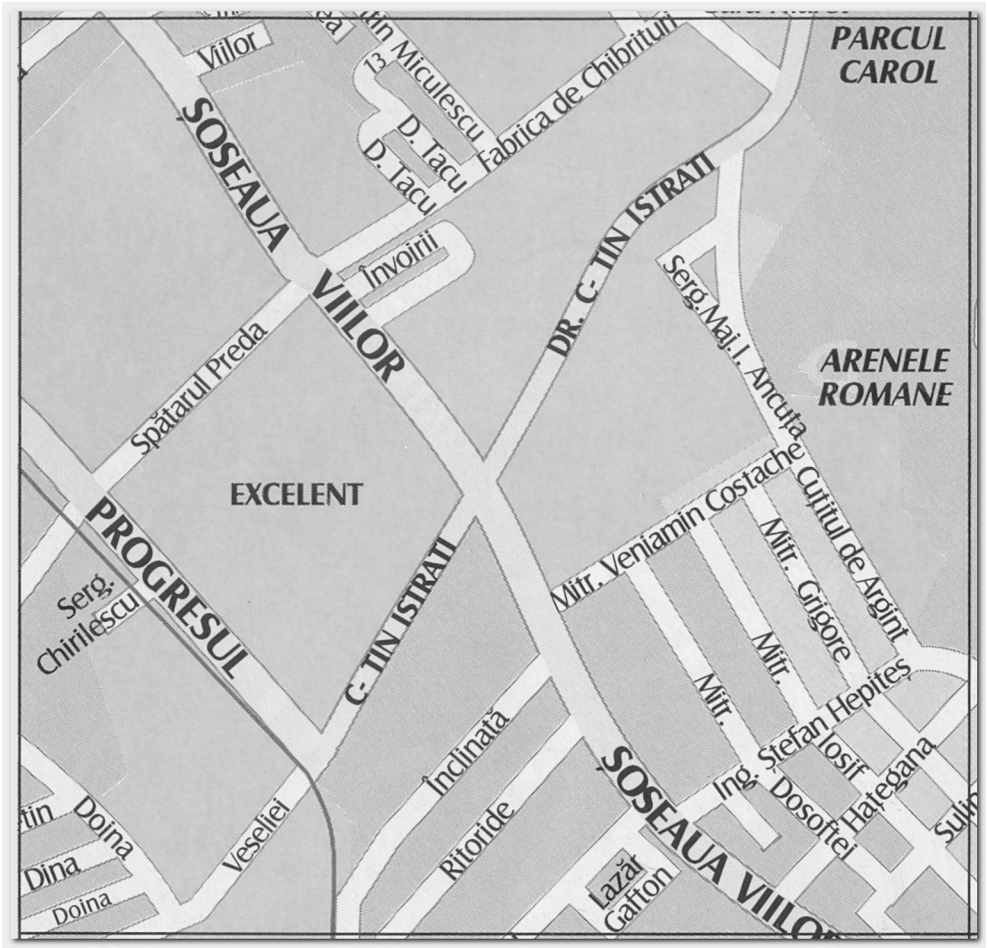
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


CALEA 13 SEPTEMBRIE
B-DUL LIBERTĂȚII
B- DUL REGINA MARIA
B- DUL DIMITRIE CANTEMIR
B- DUL GEORGE COȘBUC
SOSEAUA VIILOR
PROGRESUL
C- TIN ISTRATI
DR. C- TIN ISTRATI
CALEA ȘERBAN VODĂ
B-DUL TINERETULUI
B-DUL GH. SINCAI
B- DUL PIEPTĂNARI
CALEA FERENTARI
SOS. GIURGIULUI
SOS. OLTENIȚEI
PARCUL CAROL
PARCUL TINERETULUI
ARENELE ROMANE
CIMITIRUL BELU
CIMITIRUL ISRAELIT
CIMITIRUL EVANGHELIC
CIMITIRUL PRO PATRIA
PATRIARHIA
Piața Regina Maria
Piața Libertății
Piața George Coșbuc
Piața Gara Filaret
Piața Concordiei
Piața Bucur
Eroii Revoluției
Tineretului
EXCELENT
1- Intr. Miron Cristea
2- Hans. C. Andersen
3- Crișului
4- Principatele Unite
5- Nestorei
6- Leon Vodă
7- P. Liciu
8- Alex Bălășanu
9- Xenofon
10- Prof. M. G. Murgoci
11- Oțelul Roșu
12- D. Hurmuzescu
13- Intr. E. Bădăranu
14- D- tru Botez
15- Otulescu
16- C- tin Anastasiu
17- Iuliu Gall
18- Bistrețu
19- Băcănău
20- Domnița Florica

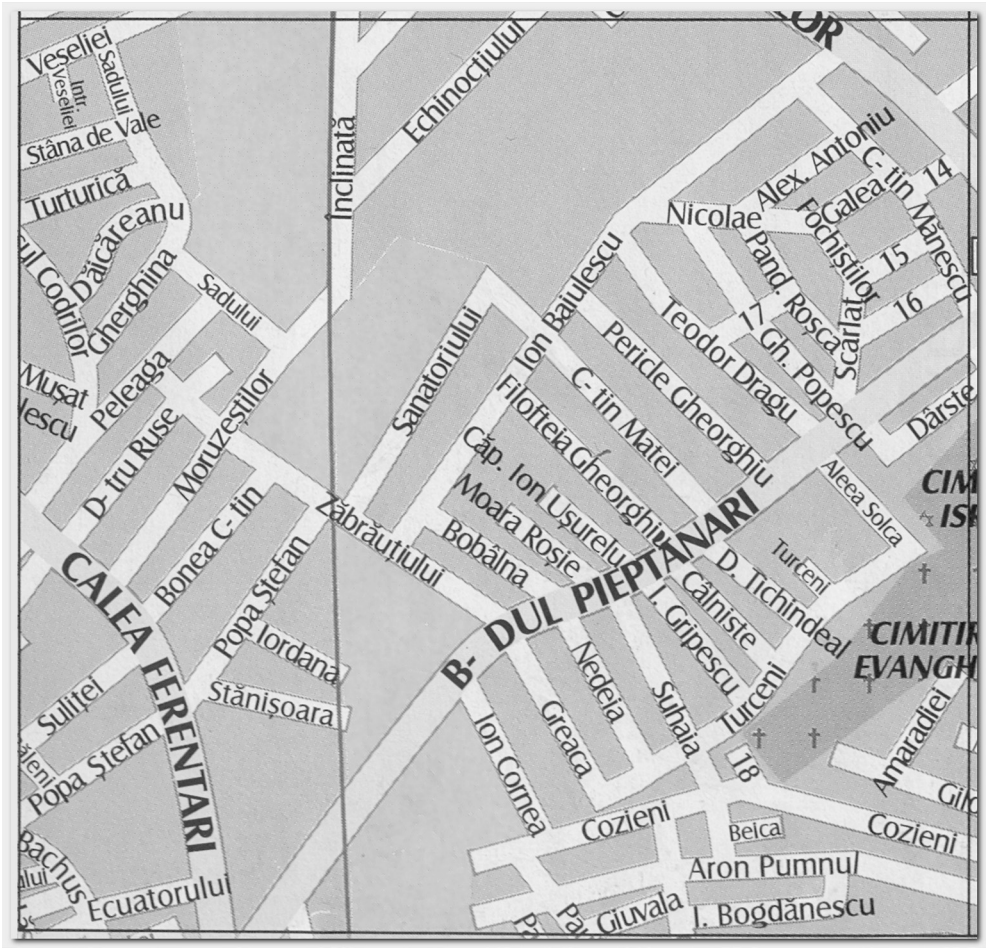
ZONA 57 – A1



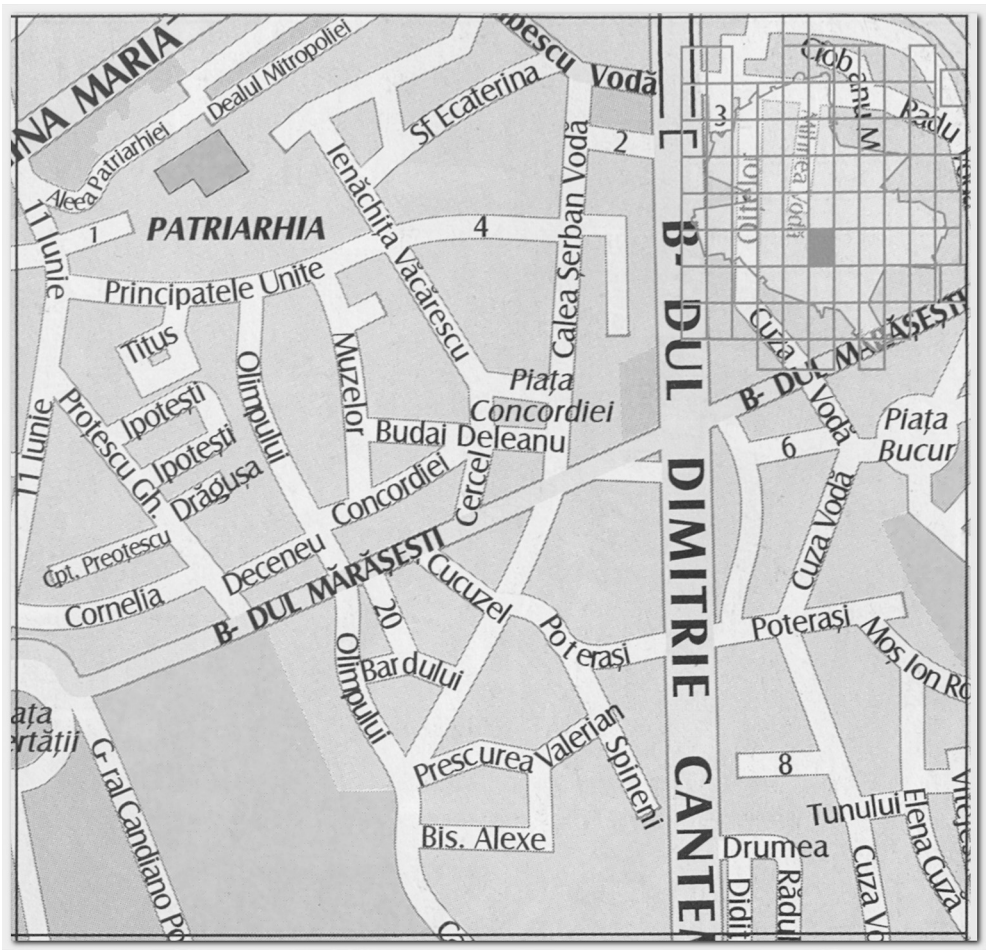
ZONA 57 – A2



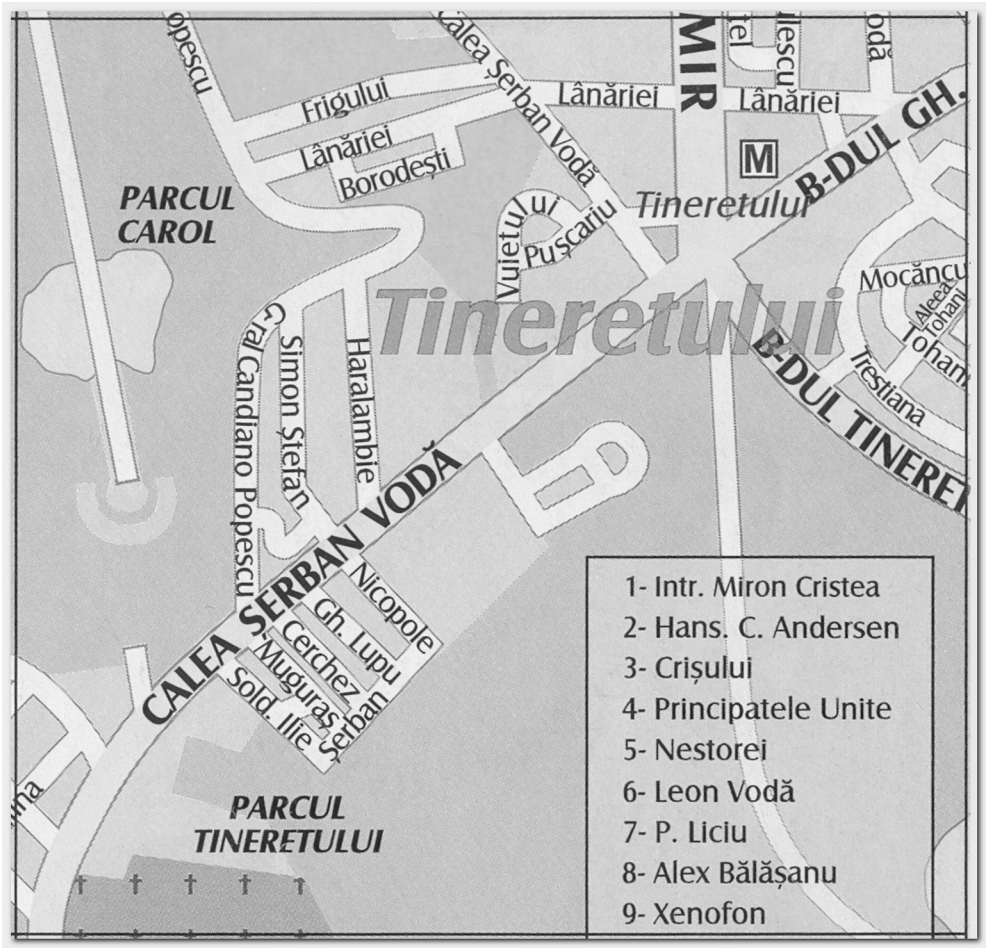
ZONA 57 – A3



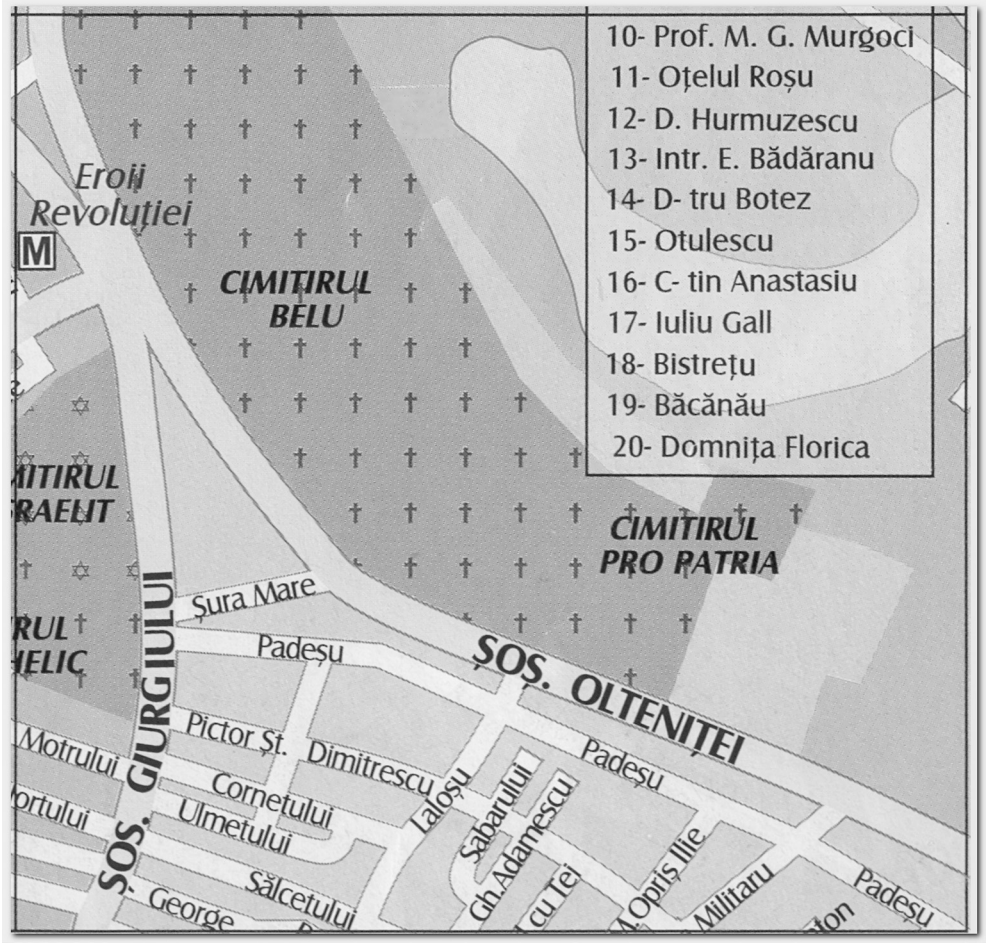
ZONA 57 – B1



ZONA 57 – B2



ZONA 57 – B3





ANEXA 40.1.1 - ZONA 57-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*47.410*	*82.250*	*108.510*	*136.800*	*201.780*
1990÷2010	*46.360*	*79.880*	*101.890*	*127.220*	*187.660*
1978÷1989	*41.740*	*71.950*	*91.780*	*114.600*	*169.030*
1967÷1977	*38.310*	*66.030*	*84.220*	*105.150*	*155.100*
inainte de anul 1967	*31.440*	*54.180*	*69.110*	*86.270*	*127.260*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*51.330*	*89.030*	*117.470*	*148.090*	*218.430*
1990÷2010	*50.170*	*86.470*	*110.290*	*137.730*	*203.130*
1978÷1989	*45.180*	*77.880*	*99.340*	*124.050*	*182.960*
1967÷1977	*41.450*	*71.470*	*91.160*	*113.810*	*167.900*
inainte de anul 1967	*34.020*	*58.650*	*74.800*	*93.400*	*137.760*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*48.890*	*84.790*	*111.880*	*141.050*	*208.020*
1990÷2010	*47.790*	*82.350*	*105.050*	*131.160*	*193.460*
1978÷1989	*43.030*	*74.180*	*94.620*	*118.140*	*174.250*
1967÷1977	*39.490*	*68.070*	*86.840*	*108.410*	*159.890*
inainte de anul 1967	*32.400*	*55.860*	*71.240*	*88.950*	*131.200*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*44.490*	*77.150*	*101.820*	*128.340*	*189.300*
1990÷2010	*43.470*	*74.940*	*95.600*	*119.350*	*176.040*
1978÷1989	*39.170*	*67.510*	*86.090*	*107.500*	*158.560*
1967÷1977	*35.940*	*61.950*	*79.010*	*98.640*	*145.510*
inainte de anul 1967	*29.480*	*50.820*	*64.840*	*80.940*	*119.390*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.1.2 - ZONA 57-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*45.170*	*78.330*	*103.360*	*130.280*	*192.170*
1990÷2010	*44.140*	*76.080*	*97.050*	*121.170*	*178.730*
1978÷1989	*39.750*	*68.510*	*87.410*	*109.130*	*160.980*
1967÷1977	*36.480*	*62.880*	*80.210*	*100.150*	*147.720*
inainte de anul 1967	*29.940*	*51.590*	*65.810*	*82.170*	*121.210*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*48.890*	*84.790*	*111.880*	*141.050*	*208.020*
1990÷2010	*47.790*	*82.350*	*105.050*	*131.160*	*193.460*
1978÷1989	*43.030*	*74.180*	*94.620*	*118.140*	*174.250*
1967÷1977	*39.490*	*68.070*	*86.840*	*108.410*	*159.890*
inainte de anul 1967	*32.400*	*55.860*	*71.240*	*88.950*	*131.200*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*46.560*	*80.750*	*106.540*	*134.320*	*198.120*
1990÷2010	*45.510*	*78.430*	*100.050*	*124.920*	*184.250*
1978÷1989	*40.990*	*70.640*	*90.110*	*112.510*	*165.950*
1967÷1977	*37.610*	*64.840*	*82.680*	*103.250*	*152.290*
inainte de anul 1967	*30.870*	*53.190*	*67.850*	*84.710*	*124.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*42.370*	*73.480*	*96.960*	*122.220*	*180.300*
1990÷2010	*41.400*	*71.380*	*91.040*	*113.670*	*167.660*
1978÷1989	*37.300*	*64.290*	*81.990*	*102.390*	*151.020*
1967÷1977	*34.230*	*58.980*	*75.240*	*93.950*	*138.570*
inainte de anul 1967	*28.070*	*48.400*	*61.740*	*77.090*	*113.700*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.1.3 - ZONA 57-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.170*	*50.760*	*68.680*	*87.960*	--
1990÷2010	*30.460*	*49.300*	*64.500*	*81.800*	--
1978÷1989	*27.430*	*44.400*	*58.100*	*73.660*	--
1967÷1977	*25.170*	*40.750*	*53.310*	*67.600*	--
inainte de anul 1967	*20.660*	*33.430*	*43.730*	*55.480*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.740*	*54.940*	*74.350*	*95.200*	--
1990÷2010	*32.970*	*53.380*	*69.830*	*88.540*	--
1978÷1989	*29.680*	*48.060*	*62.880*	*79.750*	--
1967÷1977	*27.250*	*44.110*	*57.700*	*73.170*	--
inainte de anul 1967	*22.370*	*36.200*	*47.330*	*60.040*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.140*	*52.320*	*70.800*	*90.670*	--
1990÷2010	*31.410*	*50.820*	*66.490*	*84.320*	--
1978÷1989	*28.290*	*45.770*	*59.890*	*75.940*	--
1967÷1977	*25.960*	*42.000*	*54.950*	*69.700*	--
inainte de anul 1967	*21.290*	*34.460*	*45.090*	*57.180*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.240*	*47.630*	*64.450*	*82.510*	--
1990÷2010	*28.570*	*46.250*	*60.510*	*76.730*	--
1978÷1989	*25.740*	*41.650*	*54.480*	*69.110*	--
1967÷1977	*23.600*	*38.220*	*50.000*	*63.430*	--
inainte de anul 1967	*19.370*	*31.360*	*41.030*	*52.040*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.1.4 - ZONA 57-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.490*	*43.140*	*54.750*	*74.750*	--
1990÷2010	*25.890*	*41.910*	*51.380*	*69.520*	--
1978÷1989	*23.330*	*37.740*	*46.290*	*62.610*	--
1967÷1977	*21.390*	*34.630*	*42.480*	*57.460*	--
inainte de anul 1967	*17.570*	*28.410*	*34.860*	*47.150*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.680*	*46.690*	*59.250*	*80.920*	--
1990÷2010	*28.010*	*45.360*	*55.630*	*75.240*	--
1978÷1989	*25.230*	*40.850*	*50.110*	*67.780*	--
1967÷1977	*23.160*	*37.480*	*45.980*	*62.190*	--
inainte de anul 1967	*19.020*	*30.760*	*37.740*	*51.030*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.300*	*44.480*	*56.440*	*77.080*	--
1990÷2010	*26.690*	*43.200*	*52.990*	*71.670*	--
1978÷1989	*24.030*	*38.930*	*47.720*	*64.560*	--
1967÷1977	*22.060*	*35.710*	*43.790*	*59.230*	--
inainte de anul 1967	*18.090*	*29.300*	*35.940*	*48.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.850*	*40.470*	*51.360*	*70.130*	--
1990÷2010	*24.280*	*39.320*	*48.210*	*65.220*	--
1978÷1989	*21.870*	*35.410*	*43.430*	*58.730*	--
1967÷1977	*20.070*	*32.490*	*39.860*	*53.900*	--
inainte de anul 1967	*16.470*	*26.660*	*32.700*	*44.240*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.2.1 - ZONA 57-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.380*	*57.900*	*76.400*	*96.310*	*142.050*
1990÷2010	*32.630*	*56.230*	*71.740*	*89.570*	*132.110*
1978÷1989	*29.390*	*50.660*	*64.610*	*80.670*	*119.000*
1967÷1977	*26.950*	*46.490*	*59.290*	*74.040*	*109.190*
inainte de anul 1967	*22.130*	*38.150*	*48.660*	*60.750*	*89.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.150*	*62.670*	*82.690*	*104.270*	*153.760*
1990÷2010	*35.320*	*60.880*	*77.650*	*96.970*	*143.010*
1978÷1989	*31.800*	*54.830*	*69.940*	*87.320*	*128.800*
1967÷1977	*29.190*	*50.310*	*64.190*	*80.140*	*118.200*
inainte de anul 1967	*23.960*	*41.290*	*52.660*	*65.750*	*96.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.410*	*59.680*	*78.760*	*99.290*	*146.440*
1990÷2010	*33.640*	*57.980*	*73.950*	*92.340*	*136.200*
1978÷1989	*30.290*	*52.230*	*66.610*	*83.170*	*122.670*
1967÷1977	*27.800*	*47.910*	*61.120*	*76.320*	*112.570*
inainte de anul 1967	*22.820*	*39.320*	*50.170*	*62.610*	*92.360*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.320*	*54.330*	*71.670*	*90.350*	*133.280*
1990÷2010	*30.610*	*52.760*	*67.310*	*84.030*	*123.930*
1978÷1989	*27.550*	*47.520*	*60.610*	*75.680*	*111.640*
1967÷1977	*25.290*	*43.600*	*55.610*	*69.460*	*102.450*
inainte de anul 1967	*20.760*	*35.770*	*45.630*	*56.970*	*84.060*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.2.2 - ZONA 57-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	31.800	55.150	72.770	91.720	135.290
1990÷2010	31.070	53.550	68.320	85.310	125.820
1978÷1989	27.980	48.230	61.530	76.830	113.340
1967÷1977	25.680	44.270	56.470	70.510	103.990
inainte de anul 1967	21.070	36.320	46.340	57.840	85.330
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	34.410	59.680	78.760	99.290	146.440
1990÷2010	33.640	57.980	73.950	92.340	136.200
1978÷1989	30.290	52.230	66.610	83.170	122.670
1967÷1977	27.800	47.910	61.120	76.320	112.570
inainte de anul 1967	22.820	39.320	50.170	62.610	92.360
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	32.770	56.850	75.020	94.560	139.480
1990÷2010	32.040	55.220	70.430	87.950	129.710
1978÷1989	28.860	49.740	63.430	79.200	116.830
1967÷1977	26.470	45.640	58.210	72.690	107.220
inainte de anul 1967	21.740	37.450	47.750	59.630	87.960
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	29.820	51.740	68.270	86.050	126.920
1990÷2010	29.140	50.250	64.090	80.020	118.030
1978÷1989	26.250	45.250	57.730	72.080	106.310
1967÷1977	24.090	41.540	52.980	66.140	97.560
inainte de anul 1967	19.760	34.070	43.460	54.270	80.050

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.2.3 - ZONA 57-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.940*	*35.740*	*48.360*	*61.920*	--
1990÷2010	*21.440*	*34.700*	*45.400*	*57.570*	--
1978÷1989	*19.310*	*31.260*	*40.900*	*51.850*	--
1967÷1977	*17.710*	*28.690*	*37.530*	*47.600*	--
inainte de anul 1967	*14.540*	*23.550*	*30.790*	*39.040*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.740*	*38.680*	*52.340*	*67.020*	--
1990÷2010	*23.220*	*37.570*	*49.150*	*62.340*	--
1978÷1989	*20.910*	*33.850*	*44.270*	*56.140*	--
1967÷1977	*19.180*	*31.060*	*40.620*	*51.520*	--
inainte de anul 1967	*15.740*	*25.470*	*33.330*	*42.270*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.620*	*36.840*	*49.860*	*63.840*	--
1990÷2010	*22.100*	*35.780*	*46.810*	*59.360*	--
1978÷1989	*19.910*	*32.230*	*42.170*	*53.460*	--
1967÷1977	*18.270*	*29.560*	*38.690*	*49.070*	--
inainte de anul 1967	*14.980*	*24.270*	*31.740*	*40.270*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.580*	*33.530*	*45.380*	*58.090*	--
1990÷2010	*20.120*	*32.580*	*42.600*	*54.020*	--
1978÷1989	*18.120*	*29.330*	*38.370*	*48.670*	--
1967÷1977	*16.620*	*26.910*	*35.210*	*44.640*	--
inainte de anul 1967	*13.630*	*22.080*	*28.890*	*36.630*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.2.4 - ZONA 57-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.650*	*30.380*	*38.530*	*52.630*	--
1990÷2010	*18.230*	*29.510*	*36.190*	*48.940*	--
1978÷1989	*16.410*	*26.570*	*32.590*	*44.080*	--
1967÷1977	*15.070*	*24.380*	*29.900*	*40.470*	--
inainte de anul 1967	*12.360*	*20.000*	*24.530*	*33.200*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.180*	*32.890*	*41.720*	*56.960*	--
1990÷2010	*19.730*	*31.930*	*39.170*	*52.980*	--
1978÷1989	*17.780*	*28.770*	*35.280*	*47.710*	--
1967÷1977	*16.300*	*26.390*	*32.360*	*43.790*	--
inainte de anul 1967	*13.390*	*21.650*	*26.570*	*35.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.230*	*31.320*	*39.730*	*54.250*	--
1990÷2010	*18.800*	*30.420*	*37.310*	*50.460*	--
1978÷1989	*16.930*	*27.400*	*33.590*	*45.440*	--
1967÷1977	*15.530*	*25.140*	*30.840*	*41.710*	--
inainte de anul 1967	*12.750*	*20.640*	*25.290*	*34.220*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.500*	*28.500*	*36.150*	*49.370*	--
1990÷2010	*17.090*	*27.680*	*33.950*	*45.920*	--
1978÷1989	*15.400*	*24.920*	*30.570*	*41.360*	--
1967÷1977	*14.120*	*22.890*	*28.060*	*37.940*	--
inainte de anul 1967	*11.600*	*18.780*	*23.030*	*31.130*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.3.1 - ZONA 57-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.480*	*52.890*	*69.760*	*87.960*	*129.730*
1990÷2010	*29.800*	*51.350*	*65.510*	*81.810*	*120.650*
1978÷1989	*26.830*	*46.260*	*59.000*	*73.670*	*108.660*
1967÷1977	*24.620*	*42.450*	*54.140*	*67.610*	*99.710*
inainte de anul 1967	*20.200*	*34.840*	*44.420*	*55.480*	*81.830*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.000*	*57.240*	*75.520*	*95.200*	*140.440*
1990÷2010	*32.260*	*55.590*	*70.910*	*88.550*	*130.600*
1978÷1989	*29.040*	*50.090*	*63.870*	*79.750*	*117.620*
1967÷1977	*26.660*	*45.940*	*58.610*	*73.170*	*107.940*
inainte de anul 1967	*21.880*	*37.700*	*48.090*	*60.040*	*88.570*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.430*	*54.510*	*71.930*	*90.680*	*133.750*
1990÷2010	*30.710*	*52.950*	*67.550*	*84.330*	*124.370*
1978÷1989	*27.670*	*47.680*	*60.830*	*75.950*	*112.010*
1967÷1977	*25.380*	*43.750*	*55.820*	*69.700*	*102.800*
inainte de anul 1967	*20.830*	*35.910*	*45.810*	*57.180*	*84.360*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.600*	*49.600*	*65.460*	*82.510*	*121.710*
1990÷2010	*27.950*	*48.190*	*61.470*	*76.740*	*113.180*
1978÷1989	*25.180*	*43.400*	*55.360*	*69.110*	*101.930*
1967÷1977	*23.100*	*39.830*	*50.810*	*63.420*	*93.540*
inainte de anul 1967	*18.960*	*32.670*	*41.670*	*52.040*	*76.770*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.3.2 - ZONA 57-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.050*	*50.360*	*66.460*	*83.770*	*123.550*
1990÷2010	*28.380*	*48.920*	*62.390*	*77.890*	*114.900*
1978÷1989	*25.570*	*44.060*	*56.190*	*70.160*	*103.490*
1967÷1977	*23.460*	*40.430*	*51.570*	*64.400*	*94.970*
inainte de anul 1967	*19.250*	*33.170*	*42.290*	*52.830*	*77.920*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.430*	*54.510*	*71.930*	*90.680*	*133.750*
1990÷2010	*30.710*	*52.950*	*67.550*	*84.330*	*124.370*
1978÷1989	*27.670*	*47.680*	*60.830*	*75.950*	*112.010*
1967÷1977	*25.380*	*43.750*	*55.820*	*69.700*	*102.800*
inainte de anul 1967	*20.830*	*35.910*	*45.810*	*57.180*	*84.360*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.940*	*51.920*	*68.490*	*86.350*	*127.380*
1990÷2010	*29.260*	*50.420*	*64.310*	*80.300*	*118.460*
1978÷1989	*26.340*	*45.410*	*57.940*	*72.330*	*106.690*
1967÷1977	*24.180*	*41.680*	*53.160*	*66.370*	*97.900*
inainte de anul 1967	*19.830*	*34.210*	*43.620*	*54.460*	*80.340*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.250*	*47.250*	*62.340*	*78.580*	*115.910*
1990÷2010	*26.630*	*45.890*	*58.520*	*73.080*	*107.790*
1978÷1989	*23.970*	*41.320*	*52.710*	*65.840*	*97.090*
1967÷1977	*22.000*	*37.920*	*48.380*	*60.400*	*89.080*
inainte de anul 1967	*18.050*	*31.120*	*39.700*	*49.560*	*73.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.3.3 - ZONA 57-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.040*	*32.630*	*44.170*	*56.530*	--
1990÷2010	*19.590*	*31.690*	*41.480*	*52.590*	--
1978÷1989	*17.630*	*28.540*	*37.340*	*47.360*	--
1967÷1977	*16.190*	*26.190*	*34.270*	*43.450*	--
inainte de anul 1967	*13.280*	*21.490*	*28.120*	*35.660*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.680*	*35.310*	*47.800*	*61.200*	--
1990÷2010	*21.200*	*34.310*	*44.890*	*56.920*	--
1978÷1989	*19.100*	*30.910*	*40.430*	*51.250*	--
1967÷1977	*17.520*	*28.350*	*37.090*	*47.040*	--
inainte de anul 1967	*14.360*	*23.260*	*30.440*	*38.610*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.640*	*33.630*	*45.530*	*58.290*	--
1990÷2010	*20.190*	*32.670*	*42.760*	*54.210*	--
1978÷1989	*18.190*	*29.420*	*38.490*	*48.810*	--
1967÷1977	*16.700*	*27.010*	*35.330*	*44.800*	--
inainte de anul 1967	*13.700*	*22.150*	*28.990*	*36.760*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.790*	*30.620*	*41.440*	*53.040*	--
1990÷2010	*18.380*	*29.720*	*38.890*	*49.330*	--
1978÷1989	*16.540*	*26.770*	*35.040*	*44.420*	--
1967÷1977	*15.180*	*24.580*	*32.160*	*40.780*	--
inainte de anul 1967	*12.450*	*20.160*	*26.390*	*33.460*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.3.4 - ZONA 57-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.040*	*27.730*	*35.190*	*48.060*	--
1990÷2010	*16.640*	*26.930*	*33.030*	*44.700*	--
1978÷1989	*14.980*	*24.270*	*29.770*	*40.270*	--
1967÷1977	*13.770*	*22.260*	*27.300*	*36.950*	--
inainte de anul 1967	*11.290*	*18.260*	*22.410*	*30.300*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.440*	*30.020*	*38.080*	*52.020*	--
1990÷2010	*18.020*	*29.160*	*35.760*	*48.370*	--
1978÷1989	*16.220*	*26.270*	*32.210*	*43.590*	--
1967÷1977	*14.890*	*24.110*	*29.550*	*39.980*	--
inainte de anul 1967	*12.220*	*19.780*	*24.260*	*32.800*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.570*	*28.590*	*36.280*	*49.550*	--
1990÷2010	*17.160*	*27.780*	*34.070*	*46.070*	--
1978÷1989	*15.460*	*25.010*	*30.680*	*41.510*	--
1967÷1977	*14.180*	*22.960*	*28.160*	*38.080*	--
inainte de anul 1967	*11.630*	*18.840*	*23.100*	*31.260*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.970*	*26.020*	*33.010*	*45.080*	--
1990÷2010	*15.620*	*25.270*	*31.010*	*41.940*	--
1978÷1989	*14.060*	*22.760*	*27.910*	*37.770*	--
1967÷1977	*12.900*	*20.880*	*25.610*	*34.660*	--
inainte de anul 1967	*10.580*	*17.140*	*21.020*	*28.430*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.4.1 - ZONA 57-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*45.840*	*79.510*	*104.900*	*132.250*	*195.070*
1990÷2010	*44.800*	*77.220*	*98.500*	*122.990*	*181.400*
1978÷1989	*40.340*	*69.560*	*88.710*	*110.760*	*163.390*
1967÷1977	*37.020*	*63.840*	*81.410*	*101.650*	*149.930*
inainte de anul 1967	*30.400*	*52.370*	*66.800*	*83.390*	*123.030*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*49.630*	*86.060*	*113.550*	*143.150*	*211.140*
1990÷2010	*48.500*	*83.580*	*106.620*	*133.130*	*196.360*
1978÷1989	*43.680*	*75.280*	*96.020*	*119.900*	*176.860*
1967÷1977	*40.080*	*69.080*	*88.130*	*110.030*	*162.300*
inainte de anul 1967	*32.890*	*56.680*	*72.300*	*90.280*	*133.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*47.260*	*81.960*	*108.140*	*136.320*	*201.090*
1990÷2010	*46.190*	*79.600*	*101.550*	*126.800*	*187.010*
1978÷1989	*41.600*	*71.700*	*91.470*	*114.200*	*168.440*
1967÷1977	*38.180*	*65.800*	*83.920*	*104.790*	*154.570*
inainte de anul 1967	*31.310*	*54.000*	*68.860*	*85.980*	*126.830*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.010*	*74.580*	*98.420*	*124.060*	*182.990*
1990÷2010	*42.040*	*72.450*	*92.410*	*115.360*	*170.190*
1978÷1989	*37.850*	*65.250*	*83.220*	*103.920*	*153.280*
1967÷1977	*34.740*	*59.870*	*76.380*	*95.350*	*140.650*
inainte de anul 1967	*28.500*	*49.120*	*62.660*	*78.240*	*115.400*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.4.2 - ZONA 57-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.670*	*75.720*	*99.900*	*125.950*	*185.780*
1990÷2010	*42.660*	*73.550*	*93.810*	*117.130*	*172.750*
1978÷1989	*38.430*	*66.230*	*84.480*	*105.490*	*155.610*
1967÷1977	*35.270*	*60.800*	*77.530*	*96.810*	*142.790*
inainte de anul 1967	*28.940*	*49.870*	*63.620*	*79.430*	*117.150*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*47.260*	*81.960*	*108.140*	*136.320*	*201.090*
1990÷2010	*46.190*	*79.600*	*101.550*	*126.800*	*187.010*
1978÷1989	*41.600*	*71.700*	*91.470*	*114.200*	*168.440*
1967÷1977	*38.180*	*65.800*	*83.920*	*104.790*	*154.570*
inainte de anul 1967	*31.310*	*54.000*	*68.860*	*85.980*	*126.830*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*45.010*	*78.070*	*102.990*	*129.840*	*191.520*
1990÷2010	*43.980*	*75.830*	*96.710*	*120.750*	*178.100*
1978÷1989	*39.630*	*68.300*	*87.110*	*108.750*	*160.420*
1967÷1977	*36.360*	*62.660*	*79.920*	*99.810*	*147.210*
inainte de anul 1967	*29.840*	*51.420*	*65.570*	*81.890*	*120.790*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.970*	*71.020*	*93.710*	*118.160*	*174.270*
1990÷2010	*40.030*	*68.990*	*88.000*	*109.870*	*162.080*
1978÷1989	*36.060*	*62.140*	*79.250*	*98.970*	*145.990*
1967÷1977	*33.090*	*57.020*	*72.730*	*90.830*	*133.960*
inainte de anul 1967	*27.150*	*46.790*	*59.680*	*74.520*	*109.900*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.4.3 - ZONA 57-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.130*	*49.060*	*66.390*	*85.020*	--
1990÷2010	*29.440*	*47.650*	*62.350*	*79.070*	--
1978÷1989	*26.530*	*42.930*	*56.140*	*71.210*	--
1967÷1977	*24.340*	*39.380*	*51.520*	*65.340*	--
inainte de anul 1967	*19.970*	*32.320*	*42.270*	*53.600*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.610*	*53.110*	*71.880*	*92.020*	--
1990÷2010	*31.880*	*51.580*	*67.470*	*85.580*	--
1978÷1989	*28.720*	*46.470*	*60.800*	*77.080*	--
1967÷1977	*26.330*	*42.630*	*55.790*	*70.740*	--
inainte de anul 1967	*21.620*	*34.990*	*45.770*	*58.030*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.050*	*50.590*	*68.460*	*87.630*	--
1990÷2010	*30.360*	*49.120*	*64.270*	*81.500*	--
1978÷1989	*27.330*	*44.250*	*57.880*	*73.420*	--
1967÷1977	*25.080*	*40.610*	*53.120*	*67.370*	--
inainte de anul 1967	*20.580*	*33.310*	*43.590*	*55.270*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.280*	*46.020*	*62.290*	*79.760*	--
1990÷2010	*27.630*	*44.700*	*58.490*	*74.160*	--
1978÷1989	*24.890*	*40.260*	*52.680*	*66.800*	--
1967÷1977	*22.840*	*36.940*	*48.340*	*61.300*	--
inainte de anul 1967	*18.730*	*30.330*	*39.670*	*50.300*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.4.4 - ZONA 57-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.600*	*41.710*	*52.920*	*72.260*	--
1990÷2010	*25.020*	*40.500*	*49.690*	*67.200*	--
1978÷1989	*22.530*	*36.490*	*44.750*	*60.540*	--
1967÷1977	*20.690*	*33.470*	*41.070*	*55.550*	--
inainte de anul 1967	*16.970*	*27.480*	*33.710*	*45.570*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.720*	*45.150*	*57.270*	*78.230*	--
1990÷2010	*27.100*	*43.860*	*53.780*	*72.750*	--
1978÷1989	*24.410*	*39.500*	*48.440*	*65.520*	--
1967÷1977	*22.390*	*36.240*	*44.450*	*60.130*	--
inainte de anul 1967	*18.380*	*29.730*	*36.480*	*49.340*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.400*	*43.000*	*54.550*	*74.500*	--
1990÷2010	*25.800*	*41.760*	*51.220*	*69.280*	--
1978÷1989	*23.240*	*37.620*	*46.140*	*62.400*	--
1967÷1977	*21.330*	*34.520*	*42.330*	*57.270*	--
inainte de anul 1967	*17.490*	*28.320*	*34.730*	*46.990*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.030*	*39.120*	*49.630*	*67.790*	--
1990÷2010	*23.470*	*38.010*	*46.610*	*63.030*	--
1978÷1989	*21.160*	*34.230*	*41.980*	*56.780*	--
1967÷1977	*19.400*	*31.420*	*38.520*	*52.110*	--
inainte de anul 1967	*15.930*	*25.770*	*31.620*	*42.760*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.5.1 - ZONA 57-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.590*	*70.410*	*92.910*	*117.120*	*172.750*
1990÷2010	*39.670*	*68.390*	*87.230*	*108.930*	*160.660*
1978÷1989	*35.730*	*61.600*	*78.570*	*98.100*	*144.690*
1967÷1977	*32.790*	*56.520*	*72.100*	*90.020*	*132.790*
inainte de anul 1967	*26.900*	*46.390*	*59.170*	*73.870*	*108.960*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.960*	*76.220*	*100.580*	*126.780*	*187.010*
1990÷2010	*42.960*	*74.030*	*94.430*	*117.920*	*173.910*
1978÷1989	*38.680*	*66.680*	*85.040*	*106.200*	*156.640*
1967÷1977	*35.500*	*61.180*	*78.050*	*97.450*	*143.750*
inainte de anul 1967	*29.120*	*50.200*	*64.040*	*79.960*	*117.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*41.860*	*72.580*	*95.770*	*120.740*	*178.100*
1990÷2010	*40.910*	*70.510*	*89.930*	*112.280*	*165.630*
1978÷1989	*36.840*	*63.500*	*81.000*	*101.140*	*149.180*
1967÷1977	*33.810*	*58.270*	*74.320*	*92.810*	*136.900*
inainte de anul 1967	*27.750*	*47.820*	*60.980*	*76.150*	*112.320*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.080*	*66.060*	*87.160*	*109.870*	*162.080*
1990÷2010	*37.230*	*64.170*	*81.850*	*102.180*	*150.720*
1978÷1989	*33.530*	*57.790*	*73.700*	*92.030*	*135.750*
1967÷1977	*30.750*	*53.040*	*67.640*	*84.450*	*124.570*
inainte de anul 1967	*25.240*	*43.520*	*55.500*	*69.290*	*102.220*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.5.2 - ZONA 57-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.680*	*67.050*	*88.490*	*111.540*	*164.520*
1990÷2010	*37.790*	*65.120*	*83.080*	*103.720*	*153.020*
1978÷1989	*34.040*	*58.670*	*74.820*	*93.440*	*137.810*
1967÷1977	*31.230*	*53.830*	*68.660*	*85.750*	*126.470*
inainte de anul 1967	*25.630*	*44.180*	*56.340*	*70.350*	*103.770*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*41.860*	*72.580*	*95.770*	*120.740*	*178.100*
1990÷2010	*40.910*	*70.510*	*89.930*	*112.280*	*165.630*
1978÷1989	*36.840*	*63.500*	*81.000*	*101.140*	*149.180*
1967÷1977	*33.810*	*58.270*	*74.320*	*92.810*	*136.900*
inainte de anul 1967	*27.750*	*47.820*	*60.980*	*76.150*	*112.320*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.860*	*69.130*	*91.230*	*114.980*	*169.610*
1990÷2010	*38.960*	*67.140*	*85.650*	*106.950*	*157.740*
1978÷1989	*35.090*	*60.470*	*77.130*	*96.320*	*142.080*
1967÷1977	*32.200*	*55.490*	*70.790*	*88.390*	*130.370*
inainte de anul 1967	*26.410*	*45.540*	*58.090*	*72.520*	*106.970*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.280*	*62.920*	*83.010*	*104.650*	*154.350*
1990÷2010	*35.450*	*61.120*	*77.940*	*97.310*	*143.550*
1978÷1989	*31.930*	*55.040*	*70.200*	*87.660*	*129.290*
1967÷1977	*29.320*	*50.500*	*64.420*	*80.430*	*118.640*
inainte de anul 1967	*24.050*	*41.440*	*52.860*	*65.990*	*97.360*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.5.3 - ZONA 57-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.690*	*43.450*	*58.800*	*75.310*	--
1990÷2010	*26.070*	*42.200*	*55.220*	*70.020*	--
1978÷1989	*23.490*	*38.010*	*49.740*	*63.060*	--
1967÷1977	*21.550*	*34.890*	*45.630*	*57.870*	--
inainte de anul 1967	*17.680*	*28.630*	*37.450*	*47.480*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.880*	*47.030*	*63.660*	*81.500*	--
1990÷2010	*28.220*	*45.690*	*59.780*	*75.800*	--
1978÷1989	*25.420*	*41.150*	*53.820*	*68.270*	--
1967÷1977	*23.340*	*37.760*	*49.390*	*62.640*	--
inainte de anul 1967	*19.140*	*30.990*	*40.540*	*51.400*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.510*	*44.790*	*60.620*	*77.630*	--
1990÷2010	*26.870*	*43.520*	*56.920*	*72.190*	--
1978÷1989	*24.200*	*39.190*	*51.280*	*65.020*	--
1967÷1977	*22.230*	*35.970*	*47.050*	*59.670*	--
inainte de anul 1967	*18.230*	*29.510*	*38.600*	*48.950*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.030*	*40.760*	*55.170*	*70.620*	--
1990÷2010	*24.470*	*39.600*	*51.800*	*65.690*	--
1978÷1989	*22.030*	*35.670*	*46.660*	*59.160*	--
1967÷1977	*20.210*	*32.730*	*42.820*	*54.300*	--
inainte de anul 1967	*16.590*	*26.860*	*35.120*	*44.550*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.5.4 - ZONA 57-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.680*	*36.940*	*46.860*	*64.000*	--
1990÷2010	*22.160*	*35.880*	*44.010*	*59.510*	--
1978÷1989	*19.970*	*32.310*	*39.640*	*53.600*	--
1967÷1977	*18.320*	*29.640*	*36.360*	*49.200*	--
inainte de anul 1967	*15.040*	*24.320*	*29.840*	*40.360*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.540*	*39.980*	*50.730*	*69.280*	--
1990÷2010	*24.000*	*38.840*	*47.630*	*64.430*	--
1978÷1989	*21.610*	*34.970*	*42.890*	*58.020*	--
1967÷1977	*19.830*	*32.100*	*39.380*	*53.260*	--
inainte de anul 1967	*16.260*	*26.340*	*32.300*	*43.690*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.380*	*38.080*	*48.310*	*65.970*	--
1990÷2010	*22.860*	*36.990*	*45.370*	*61.360*	--
1978÷1989	*20.580*	*33.310*	*40.870*	*55.260*	--
1967÷1977	*18.890*	*30.570*	*37.500*	*50.700*	--
inainte de anul 1967	*15.500*	*25.090*	*30.770*	*41.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.270*	*34.660*	*43.970*	*60.040*	--
1990÷2010	*20.790*	*33.650*	*41.290*	*55.840*	--
1978÷1989	*18.730*	*30.330*	*37.180*	*50.280*	--
1967÷1977	*17.180*	*27.810*	*34.130*	*46.140*	--
inainte de anul 1967	*14.090*	*22.820*	*28.000*	*37.860*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.6.1 - ZONA 57-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.510*	*61.580*	*81.260*	*102.440*	*151.070*
1990÷2010	*34.700*	*59.820*	*76.290*	*95.270*	*140.500*
1978÷1989	*31.250*	*53.870*	*68.710*	*85.800*	*126.540*
1967÷1977	*28.690*	*49.450*	*63.050*	*78.720*	*116.130*
inainte de anul 1967	*23.530*	*40.560*	*51.730*	*64.600*	*95.270*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.440*	*66.650*	*87.940*	*110.870*	*163.540*
1990÷2010	*37.560*	*64.750*	*82.580*	*103.120*	*152.080*
1978÷1989	*33.830*	*58.310*	*74.380*	*92.860*	*136.980*
1967÷1977	*31.050*	*53.510*	*68.250*	*85.230*	*125.700*
inainte de anul 1967	*25.470*	*43.910*	*56.000*	*69.920*	*103.140*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.600*	*63.470*	*83.760*	*105.600*	*155.750*
1990÷2010	*35.760*	*61.660*	*78.650*	*98.200*	*144.850*
1978÷1989	*32.220*	*55.540*	*70.830*	*88.440*	*130.450*
1967÷1977	*29.560*	*50.960*	*65.000*	*81.150*	*119.710*
inainte de anul 1967	*24.260*	*41.810*	*53.330*	*66.590*	*98.240*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.320*	*57.770*	*76.230*	*96.100*	*141.740*
1990÷2010	*32.550*	*56.130*	*71.580*	*89.370*	*131.810*
1978÷1989	*29.330*	*50.520*	*64.460*	*80.480*	*118.710*
1967÷1977	*26.890*	*46.370*	*59.160*	*73.860*	*108.940*
inainte de anul 1967	*22.070*	*38.040*	*48.540*	*60.610*	*89.380*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.6.2 - ZONA 57-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	33.820	58.640	77.380	97.550	143.890
1990÷2010	33.040	56.960	72.650	90.720	133.810
1978÷1989	29.760	51.300	65.440	81.700	120.510
1967÷1977	27.310	47.070	60.040	74.980	110.600
inainte de anul 1967	22.410	38.640	49.280	61.520	90.740
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	36.600	63.470	83.760	105.600	155.750
1990÷2010	35.760	61.660	78.650	98.200	144.850
1978÷1989	32.220	55.540	70.830	88.440	130.450
1967÷1977	29.560	50.960	65.000	81.150	119.710
inainte de anul 1967	24.260	41.810	53.330	66.590	98.240
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	34.860	60.460	79.770	100.560	148.330
1990÷2010	34.080	58.710	74.900	93.520	137.950
1978÷1989	30.680	52.890	67.460	84.240	124.240
1967÷1977	28.160	48.520	61.910	77.300	114.020
inainte de anul 1967	23.100	39.830	50.810	63.420	93.540
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	31.730	55.020	72.580	91.520	134.980
1990÷2010	31.010	53.440	68.170	85.100	125.540
1978÷1989	27.920	48.130	61.390	76.650	113.060
1967÷1977	25.630	44.180	56.330	70.330	103.760
inainte de anul 1967	21.010	36.230	46.220	57.720	85.120

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.6.3 - ZONA 57-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.330*	*38.000*	*51.440*	*65.850*	--
1990÷2010	*22.820*	*36.900*	*48.290*	*61.240*	--
1978÷1989	*20.540*	*33.240*	*43.480*	*55.150*	--
1967÷1977	*18.860*	*30.500*	*39.910*	*50.620*	--
inainte de anul 1967	*15.470*	*25.030*	*32.740*	*41.530*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.250*	*41.140*	*55.670*	*71.270*	--
1990÷2010	*24.690*	*39.960*	*52.260*	*66.300*	--
1978÷1989	*22.240*	*35.990*	*47.080*	*59.690*	--
1967÷1977	*20.400*	*33.020*	*43.210*	*54.780*	--
inainte de anul 1967	*16.750*	*27.090*	*35.440*	*44.950*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.060*	*39.180*	*53.010*	*67.880*	--
1990÷2010	*23.510*	*38.050*	*49.780*	*63.130*	--
1978÷1989	*21.180*	*34.280*	*44.840*	*56.860*	--
1967÷1977	*19.430*	*31.460*	*41.150*	*52.190*	--
inainte de anul 1967	*15.950*	*25.800*	*33.760*	*42.810*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.880*	*35.660*	*48.250*	*61.770*	--
1990÷2010	*21.400*	*34.620*	*45.310*	*57.460*	--
1978÷1989	*19.270*	*31.190*	*40.790*	*51.740*	--
1967÷1977	*17.680*	*28.620*	*37.450*	*47.470*	--
inainte de anul 1967	*14.510*	*23.490*	*30.710*	*38.960*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 40.6.4 - ZONA 57-B3

confort III

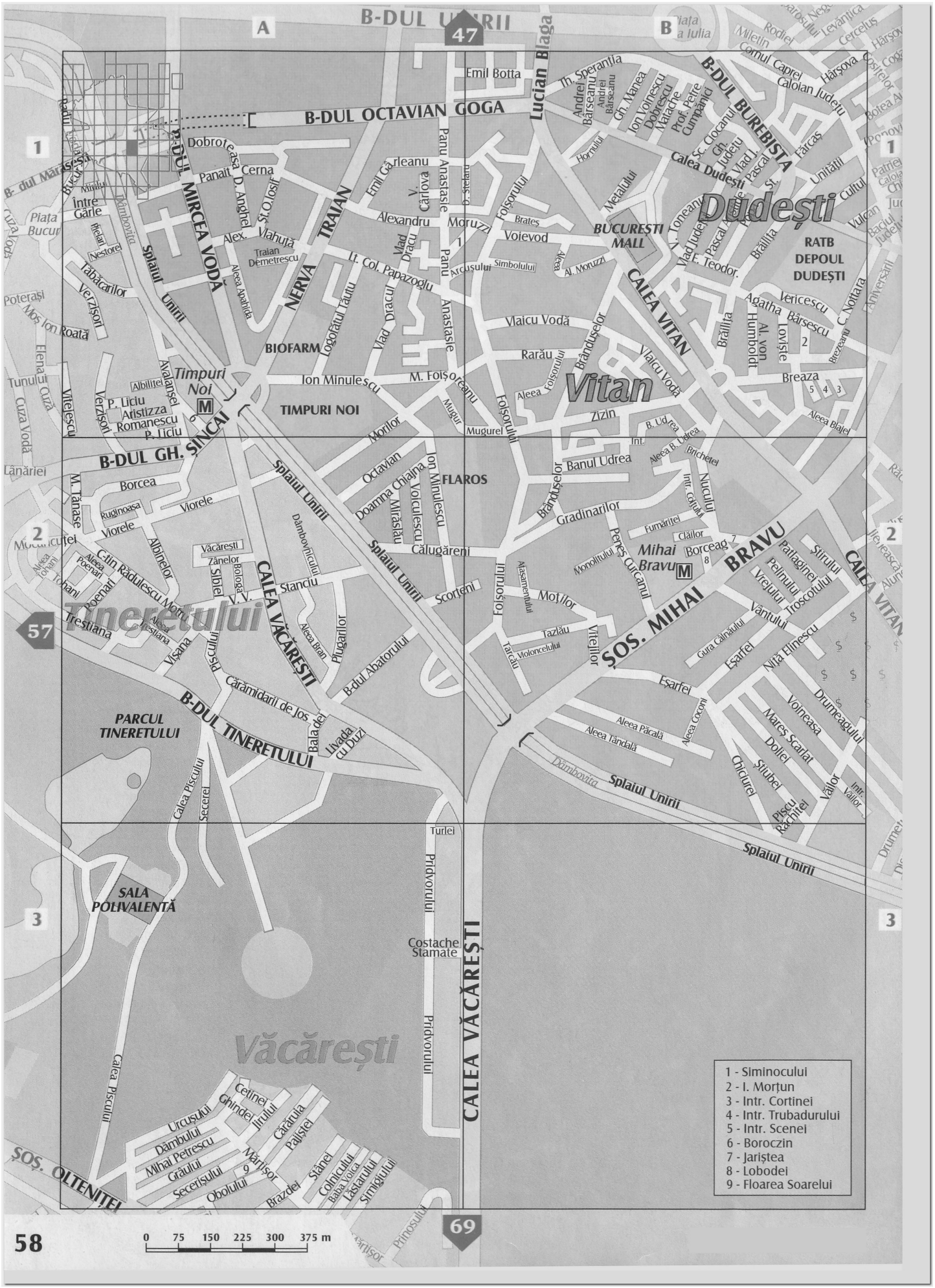
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

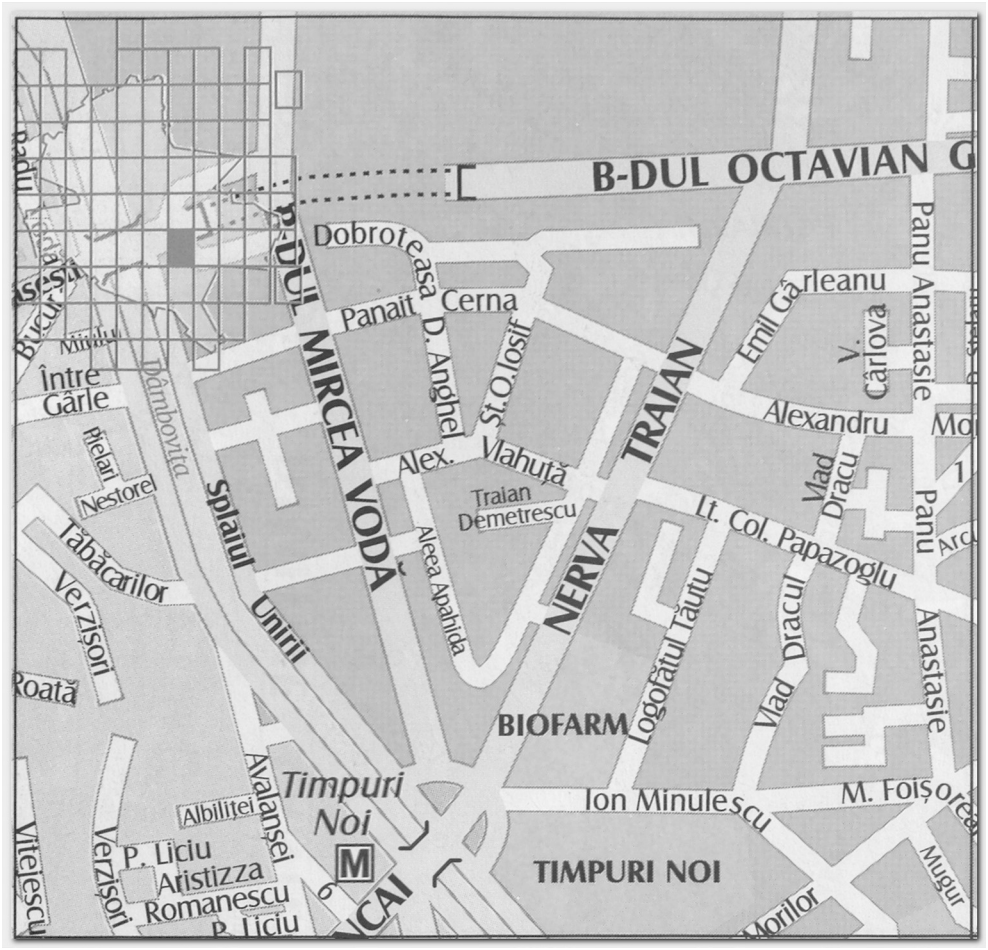
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.820*	*32.290*	*40.990*	*55.980*	--
1990÷2010	*19.380*	*31.360*	*38.470*	*52.050*	--
1978÷1989	*17.460*	*28.250*	*34.660*	*46.880*	--
1967÷1977	*16.020*	*25.930*	*31.790*	*43.030*	--
inainte de anul 1967	*13.150*	*21.280*	*26.090*	*35.290*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.470*	*34.950*	*44.370*	*60.590*	--
1990÷2010	*20.990*	*33.970*	*41.640*	*56.350*	--
1978÷1989	*18.900*	*30.580*	*37.520*	*50.750*	--
1967÷1977	*17.340*	*28.070*	*34.430*	*46.570*	--
inainte de anul 1967	*14.230*	*23.030*	*28.260*	*38.200*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.450*	*33.310*	*42.240*	*57.710*	--
1990÷2010	*19.980*	*32.350*	*39.670*	*53.670*	--
1978÷1989	*18.000*	*29.130*	*35.730*	*48.330*	--
1967÷1977	*16.510*	*26.730*	*32.790*	*44.340*	--
inainte de anul 1967	*13.550*	*21.940*	*26.910*	*36.390*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.610*	*30.310*	*38.450*	*52.500*	--
1990÷2010	*18.180*	*29.430*	*36.100*	*48.830*	--
1978÷1989	*16.380*	*26.520*	*32.520*	*43.970*	--
1967÷1977	*15.030*	*24.320*	*29.840*	*40.360*	--
inainte de anul 1967	*12.340*	*19.960*	*24.490*	*33.120*	--

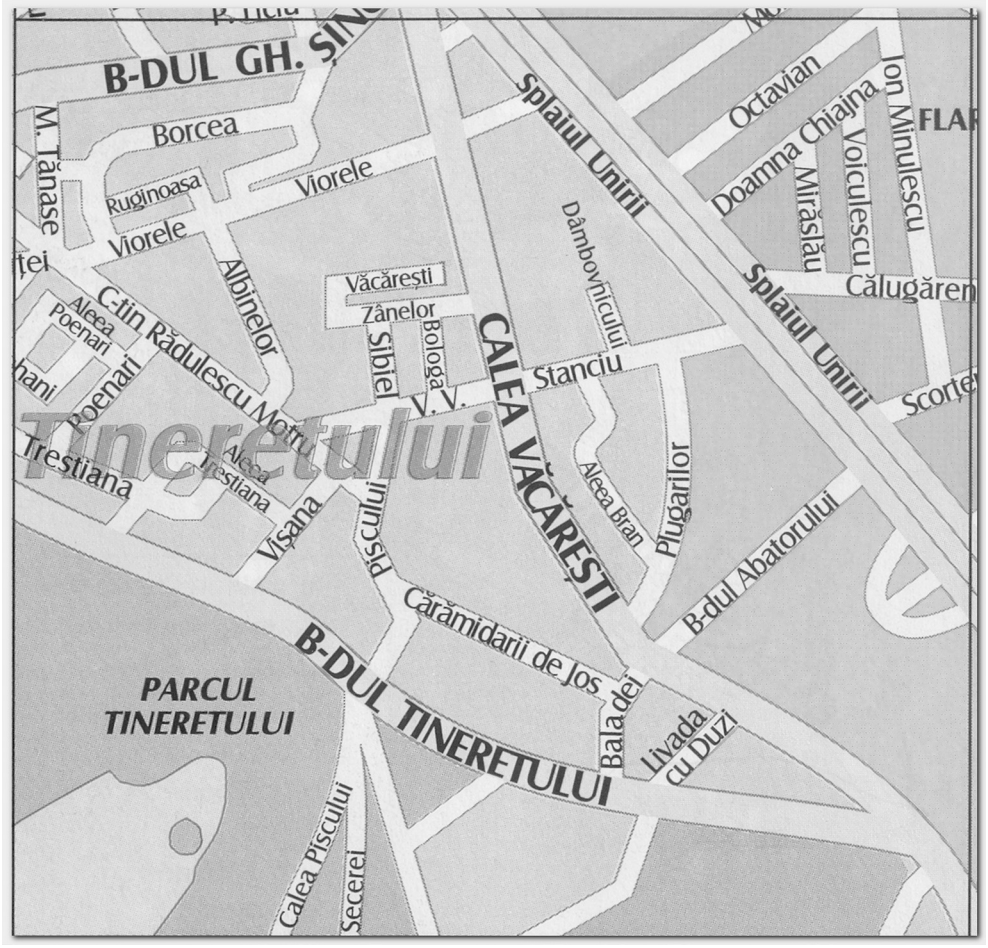
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


B-DUL UNIRII
B-DUL OCTAVIAN GOGA
B-DUL MIRCEA VODĂ
B-DUL BUREBISTA
B-DUL GH. ȘINCAI
B-DUL TINERETULUI
ȘOS. MIHAI BRAVU
ȘOS. OLTENIȚEI
CALEA VĂCĂREȘTI
CALEA VITAN
NERVA TRAIAN
Splaiul Unirii
Lucian Blaga
Dudești
Vitan
Timpuri Noi
Tineretului
Văcărești
FLAROS
BIOFARM
TIMPURI NOI
BUCUREȘTI MALL
RATB DEPOUL DUDEȘTI
PARCUL TINERETULUI
SALA POLIVALENTĂ
Mihai Bravu
Între Gări
Piața Bucur
Dâmbovița
Calea Dudești
Calea Văcărești
Calea Pisciului
Brates
Voievod
Moruzzi
Vlaicu Vodă
Rarău
Breaza
Zizin
Gradinarilor
Călugăreni
Scorțeni
Moților
Tazlău
Esarfei
Costache Stamate
Pridvorului
Turlei
Bala de Duzi
Ivanda cu Duzi
Cărămidarii de Jos
Brâncușelor
Banul Udrea
Fumăriței
Clăilor
Monoliților
Peneș Curcanul
Vântului
Vrejului
Troscotului
Pelinului
Pătlăginei
Știrului
Nița Elinescu
Gura Călnăului
Voinească
Mareș Scarlat
Doliei
Șiubei
Chiciurei
Drumeagului
Aleea Păcală
Aleea Țăndală
Aleea Coconi
Pârâul Rece
Ștefan cel Mare
Unității
Cultului
Vulcan
Bârcului
Vericescu
Agatha Bârsescu
Al. von Humboldt
C. Nottara
Brezeanu
Aleea Blalef
Aleea B. Udrea
Briciului
Nucului
Intr. Cornului
Intr. Văilor
Intr. Cortinei
Intr. Trubadurului
Intr. Scenei
Boroczin
Jariștea
Lobodei
Floarea Soarelui
1 - Siminocului
2 - I. Morțun
3 - Intr. Cortinei
4 - Intr. Trubadurului
5 - Intr. Scenei
6 - Boroczin
7 - Jariștea
8 - Lobodei
9 - Floarea Soarelui
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 58 – A1



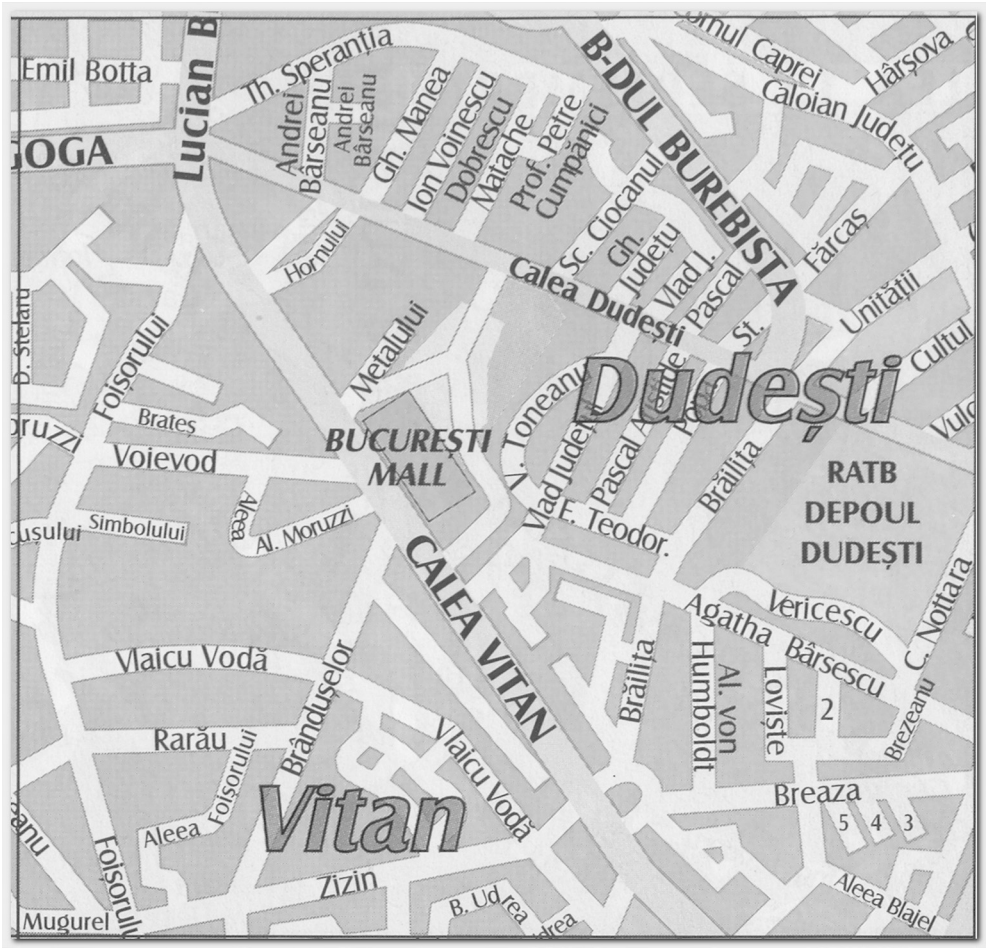
ZONA 58 – A2



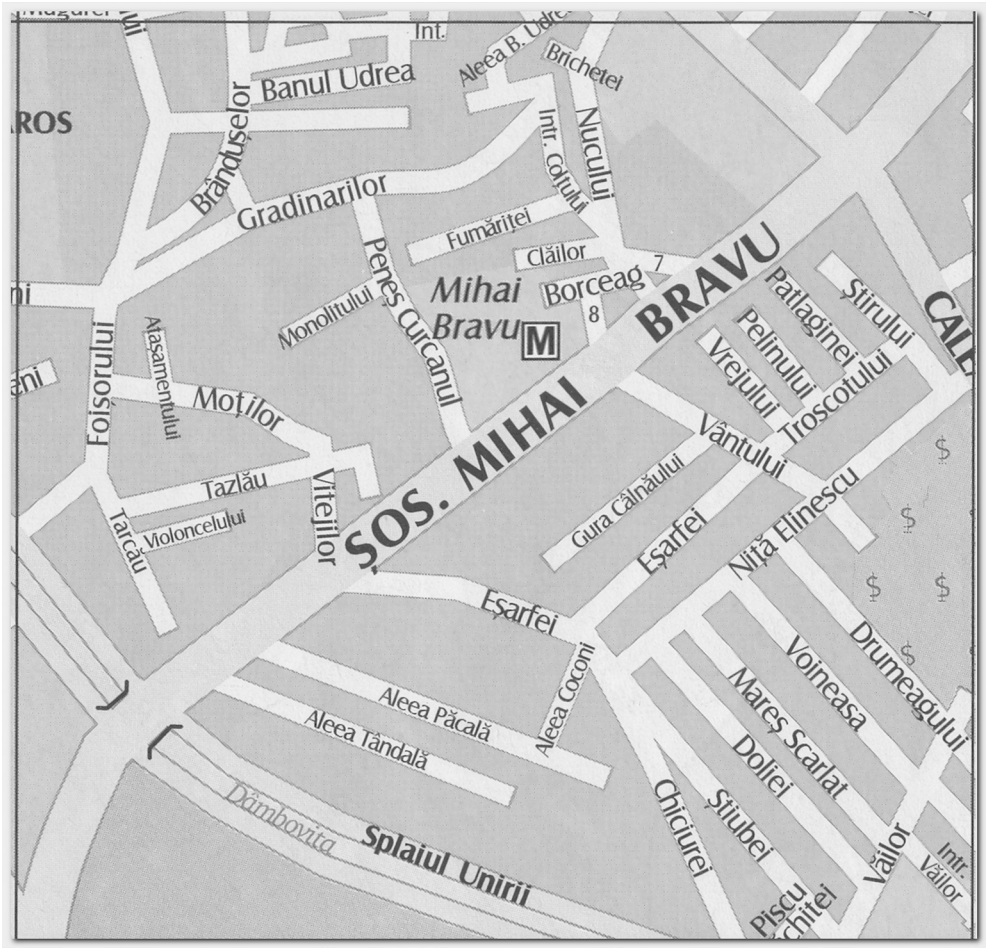
ZONA 58 – A3



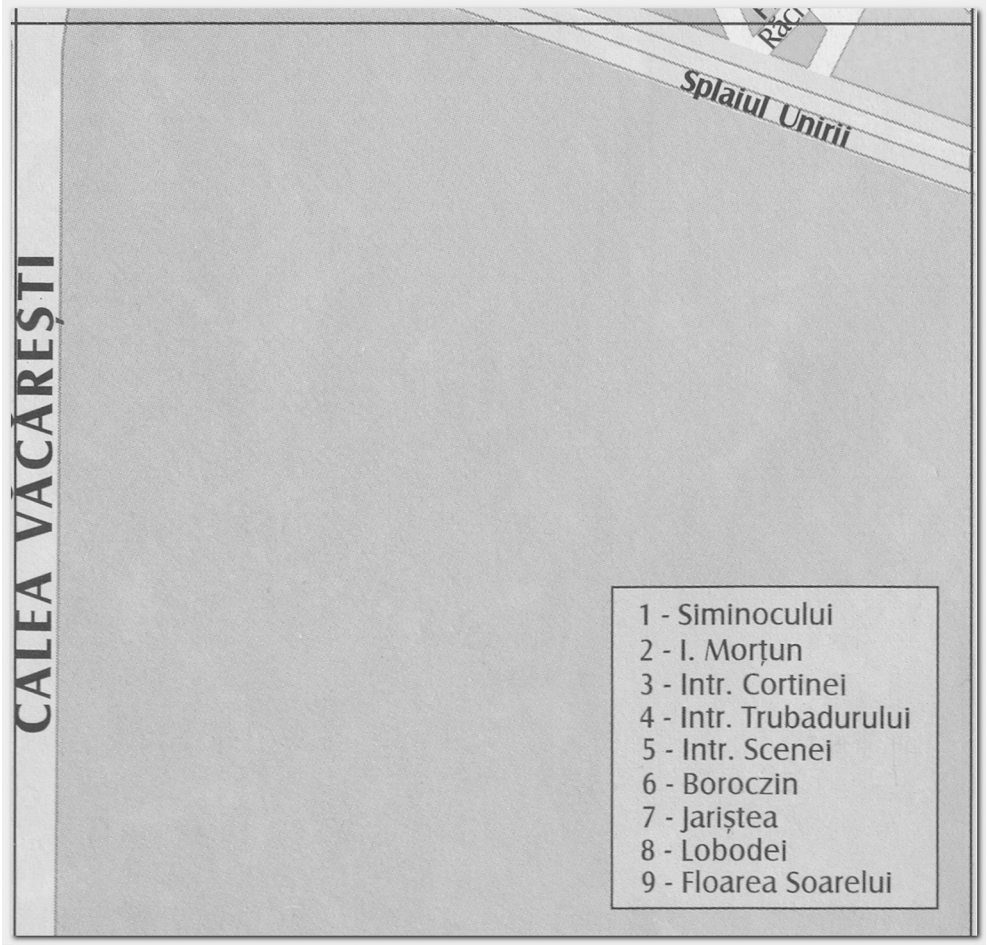
ZONA 58 – B1



ZONA 58 – B2



ZONA 58 – B3





ANEXA 41.1.1 - ZONA 58-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*42.550*	*73.770*	*97.320*	*122.680*	*180.960*
1990÷2010	*41.570*	*71.650*	*91.380*	*114.090*	*168.290*
1978÷1989	*37.440*	*64.530*	*82.320*	*102.770*	*151.580*
1967÷1977	*34.360*	*59.220*	*75.530*	*94.310*	*139.100*
inainte de anul 1967	*28.200*	*48.570*	*61.980*	*77.390*	*114.140*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*46.040*	*79.840*	*105.360*	*132.800*	*195.890*
1990÷2010	*44.980*	*77.550*	*98.930*	*123.500*	*182.190*
1978÷1989	*40.530*	*69.850*	*89.100*	*111.260*	*164.080*
1967÷1977	*37.180*	*64.080*	*81.760*	*102.090*	*150.580*
inainte de anul 1967	*30.510*	*52.590*	*67.080*	*83.760*	*123.540*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.850*	*76.050*	*100.330*	*126.490*	*186.560*
1990÷2010	*42.860*	*73.860*	*94.200*	*117.620*	*173.500*
1978÷1989	*38.600*	*66.520*	*84.850*	*105.960*	*156.270*
1967÷1977	*35.430*	*61.050*	*77.880*	*97.230*	*143.400*
inainte de anul 1967	*29.050*	*50.100*	*63.890*	*79.780*	*117.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.890*	*69.180*	*91.310*	*115.110*	*169.790*
1990÷2010	*39.000*	*67.210*	*85.720*	*107.040*	*157.890*
1978÷1989	*35.120*	*60.530*	*77.220*	*96.400*	*142.210*
1967÷1977	*32.220*	*55.550*	*70.850*	*88.460*	*130.500*
inainte de anul 1967	*26.430*	*45.580*	*58.140*	*72.600*	*107.080*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.1.2 - ZONA 58-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.520*	*70.250*	*92.680*	*116.850*	*172.350*
1990÷2010	*39.590*	*68.220*	*87.030*	*108.660*	*160.290*
1978÷1989	*35.660*	*61.460*	*78.380*	*97.880*	*144.380*
1967÷1977	*32.720*	*56.400*	*71.940*	*89.820*	*132.490*
inainte de anul 1967	*26.840*	*46.260*	*59.010*	*73.700*	*108.710*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.850*	*76.050*	*100.330*	*126.490*	*186.560*
1990÷2010	*42.860*	*73.860*	*94.200*	*117.620*	*173.500*
1978÷1989	*38.600*	*66.520*	*84.850*	*105.960*	*156.270*
1967÷1977	*35.430*	*61.050*	*77.880*	*97.230*	*143.400*
inainte de anul 1967	*29.050*	*50.100*	*63.890*	*79.780*	*117.660*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*41.760*	*72.420*	*95.570*	*120.450*	*177.680*
1990÷2010	*40.800*	*70.330*	*89.720*	*112.040*	*165.250*
1978÷1989	*36.760*	*63.360*	*80.810*	*100.910*	*148.840*
1967÷1977	*33.740*	*58.140*	*74.160*	*92.590*	*136.570*
inainte de anul 1967	*27.690*	*47.700*	*60.860*	*75.970*	*112.060*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.000*	*65.910*	*86.960*	*109.630*	*161.690*
1990÷2010	*37.140*	*64.010*	*81.640*	*101.960*	*150.380*
1978÷1989	*33.440*	*57.650*	*73.540*	*91.810*	*135.440*
1967÷1977	*30.690*	*52.910*	*67.480*	*84.260*	*124.290*
inainte de anul 1967	*25.180*	*43.410*	*55.370*	*69.140*	*101.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.1.3 - ZONA 58-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.960*	*45.530*	*61.610*	*78.870*	--
1990÷2010	*27.310*	*44.210*	*57.830*	*73.350*	--
1978÷1989	*24.600*	*39.830*	*52.100*	*66.080*	--
1967÷1977	*22.580*	*36.540*	*47.810*	*60.630*	--
inainte de anul 1967	*18.520*	*29.980*	*39.220*	*49.750*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.250*	*49.270*	*66.680*	*85.380*	--
1990÷2010	*29.560*	*47.860*	*62.620*	*79.410*	--
1978÷1989	*26.640*	*43.110*	*56.410*	*71.520*	--
1967÷1977	*24.440*	*39.560*	*51.750*	*65.630*	--
inainte de anul 1967	*20.060*	*32.450*	*42.470*	*53.840*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.810*	*46.920*	*63.520*	*81.320*	--
1990÷2010	*28.160*	*45.580*	*59.630*	*75.620*	--
1978÷1989	*25.360*	*41.060*	*53.710*	*68.110*	--
1967÷1977	*23.280*	*37.670*	*49.290*	*62.500*	--
inainte de anul 1967	*19.100*	*30.930*	*40.450*	*51.280*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.230*	*42.690*	*57.800*	*74.000*	--
1990÷2010	*25.620*	*41.470*	*54.270*	*68.810*	--
1978÷1989	*23.070*	*37.360*	*48.870*	*61.970*	--
1967÷1977	*21.190*	*34.290*	*44.850*	*56.870*	--
inainte de anul 1967	*17.380*	*28.140*	*36.800*	*46.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.1.4 - ZONA 58-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.750*	*38.690*	*49.100*	*67.040*	--
1990÷2010	*23.220*	*37.580*	*46.080*	*62.360*	--
1978÷1989	*20.920*	*33.850*	*41.520*	*56.160*	--
1967÷1977	*19.180*	*31.070*	*38.090*	*51.540*	--
inainte de anul 1967	*15.740*	*25.490*	*31.260*	*42.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.730*	*41.870*	*53.130*	*72.580*	--
1990÷2010	*25.140*	*40.680*	*49.900*	*67.480*	--
1978÷1989	*22.630*	*36.650*	*44.950*	*60.800*	--
1967÷1977	*20.770*	*33.620*	*41.230*	*55.780*	--
inainte de anul 1967	*17.050*	*27.590*	*33.840*	*45.770*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.490*	*39.900*	*50.620*	*69.110*	--
1990÷2010	*23.950*	*38.730*	*47.520*	*64.280*	--
1978÷1989	*21.560*	*34.900*	*42.800*	*57.900*	--
1967÷1977	*19.780*	*32.040*	*39.270*	*53.140*	--
inainte de anul 1967	*16.230*	*26.280*	*32.220*	*43.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.280*	*36.290*	*46.060*	*62.880*	--
1990÷2010	*21.790*	*35.250*	*43.240*	*58.490*	--
1978÷1989	*19.620*	*31.760*	*38.940*	*52.690*	--
1967÷1977	*18.010*	*29.150*	*35.730*	*48.340*	--
inainte de anul 1967	*14.780*	*23.910*	*29.330*	*39.670*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.2.1 - ZONA 58-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.590*	*68.670*	*90.600*	*114.220*	*168.470*
1990÷2010	*38.690*	*66.700*	*85.070*	*106.230*	*156.690*
1978÷1989	*34.860*	*60.070*	*76.630*	*95.680*	*141.120*
1967÷1977	*31.980*	*55.140*	*70.310*	*87.790*	*129.500*
inainte de anul 1967	*26.240*	*45.230*	*57.700*	*72.040*	*106.250*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*42.860*	*74.330*	*98.070*	*123.650*	*182.350*
1990÷2010	*41.870*	*72.200*	*92.100*	*114.960*	*169.600*
1978÷1989	*37.730*	*65.030*	*82.950*	*103.570*	*152.750*
1967÷1977	*34.620*	*59.680*	*76.110*	*95.040*	*140.180*
inainte de anul 1967	*28.400*	*48.970*	*62.440*	*77.980*	*115.030*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.830*	*70.800*	*93.410*	*117.740*	*173.680*
1990÷2010	*39.900*	*68.750*	*87.700*	*109.500*	*161.520*
1978÷1989	*35.940*	*61.930*	*78.990*	*98.630*	*145.490*
1967÷1977	*32.970*	*56.840*	*72.480*	*90.520*	*133.500*
inainte de anul 1967	*27.070*	*46.630*	*59.470*	*74.260*	*109.550*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.150*	*64.430*	*85.000*	*107.150*	*158.050*
1990÷2010	*36.300*	*62.580*	*79.810*	*99.650*	*146.990*
1978÷1989	*32.700*	*56.370*	*71.890*	*89.760*	*132.380*
1967÷1977	*30.010*	*51.730*	*65.960*	*82.360*	*121.490*
inainte de anul 1967	*24.610*	*42.430*	*54.130*	*67.590*	*99.680*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.2.2 - ZONA 58-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.710*	*65.390*	*86.300*	*108.770*	*160.460*
1990÷2010	*36.860*	*63.520*	*81.030*	*101.170*	*149.230*
1978÷1989	*33.200*	*57.210*	*72.980*	*91.120*	*134.400*
1967÷1977	*30.470*	*52.500*	*66.970*	*83.610*	*123.320*
inainte de anul 1967	*25.000*	*43.080*	*54.950*	*68.610*	*101.190*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.830*	*70.800*	*93.410*	*117.740*	*173.680*
1990÷2010	*39.900*	*68.750*	*87.700*	*109.500*	*161.520*
1978÷1989	*35.940*	*61.930*	*78.990*	*98.630*	*145.490*
1967÷1977	*32.970*	*56.840*	*72.480*	*90.520*	*133.500*
inainte de anul 1967	*27.070*	*46.630*	*59.470*	*74.260*	*109.550*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.880*	*67.430*	*88.960*	*112.140*	*165.410*
1990÷2010	*38.000*	*65.480*	*83.520*	*104.300*	*153.830*
1978÷1989	*34.220*	*58.970*	*75.230*	*93.930*	*138.550*
1967÷1977	*31.400*	*54.120*	*69.040*	*86.190*	*127.140*
inainte de anul 1967	*25.760*	*44.410*	*56.640*	*70.730*	*104.330*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.390*	*61.350*	*80.940*	*102.050*	*150.530*
1990÷2010	*34.590*	*59.590*	*76.020*	*94.910*	*140.000*
1978÷1989	*31.140*	*53.680*	*68.470*	*85.480*	*126.080*
1967÷1977	*28.560*	*49.250*	*62.810*	*78.460*	*115.710*
inainte de anul 1967	*23.450*	*40.420*	*51.540*	*64.350*	*94.940*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.2.3 - ZONA 58-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.020*	*42.380*	*57.350*	*73.420*	--
1990÷2010	*25.420*	*41.170*	*53.840*	*68.290*	--
1978÷1989	*22.900*	*37.070*	*48.510*	*61.500*	--
1967÷1977	*21.010*	*34.020*	*44.500*	*56.430*	--
inainte de anul 1967	*17.250*	*27.900*	*36.530*	*46.310*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.170*	*45.870*	*62.090*	*79.470*	--
1990÷2010	*27.520*	*44.550*	*58.290*	*73.920*	--
1978÷1989	*24.790*	*40.130*	*52.500*	*66.570*	--
1967÷1977	*22.760*	*36.830*	*48.170*	*61.100*	--
inainte de anul 1967	*18.670*	*30.200*	*39.520*	*50.120*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.820*	*43.680*	*59.120*	*75.680*	--
1990÷2010	*26.220*	*42.430*	*55.510*	*70.390*	--
1978÷1989	*23.600*	*38.220*	*49.990*	*63.420*	--
1967÷1977	*21.660*	*35.080*	*45.890*	*58.180*	--
inainte de anul 1967	*17.780*	*28.780*	*37.650*	*47.740*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.410*	*39.750*	*53.800*	*68.880*	--
1990÷2010	*23.860*	*38.610*	*50.520*	*64.070*	--
1978÷1989	*21.480*	*34.780*	*45.500*	*57.710*	--
1967÷1977	*19.710*	*31.920*	*41.750*	*52.940*	--
inainte de anul 1967	*16.180*	*26.190*	*34.260*	*43.450*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.2.4 - ZONA 58-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.120*	*36.030*	*45.710*	*62.410*	--
1990÷2010	*21.610*	*34.990*	*42.900*	*58.040*	--
1978÷1989	*19.470*	*31.520*	*38.640*	*52.280*	--
1967÷1977	*17.860*	*28.900*	*35.470*	*47.970*	--
inainte de anul 1967	*14.650*	*23.730*	*29.110*	*39.380*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.940*	*38.990*	*49.470*	*67.550*	--
1990÷2010	*23.390*	*37.870*	*46.440*	*62.830*	--
1978÷1989	*21.070*	*34.100*	*41.830*	*56.610*	--
1967÷1977	*19.330*	*31.290*	*38.390*	*51.930*	--
inainte de anul 1967	*15.870*	*25.690*	*31.500*	*42.610*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.810*	*37.140*	*47.110*	*64.340*	--
1990÷2010	*22.290*	*36.060*	*44.240*	*59.830*	--
1978÷1989	*20.070*	*32.480*	*39.840*	*53.900*	--
1967÷1977	*18.420*	*29.820*	*36.570*	*49.460*	--
inainte de anul 1967	*15.110*	*24.450*	*30.000*	*40.580*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.750*	*33.800*	*42.870*	*58.560*	--
1990÷2010	*20.280*	*32.820*	*40.260*	*54.440*	--
1978÷1989	*18.260*	*29.550*	*36.260*	*49.050*	--
1967÷1977	*16.760*	*27.130*	*33.270*	*45.000*	--
inainte de anul 1967	*13.760*	*22.260*	*27.300*	*36.920*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.3.1 - ZONA 58-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	35.930	62.300	82.200	103.620	152.850
1990÷2010	35.110	60.510	77.190	96.370	142.150
1978÷1989	31.630	54.500	69.510	86.790	128.030
1967÷1977	29.010	50.010	63.790	79.650	117.480
inainte de anul 1967	23.800	41.030	52.340	65.350	96.390
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	38.890	67.430	88.980	112.170	165.450
1990÷2010	38.000	65.510	83.550	104.320	153.870
1978÷1989	34.230	58.990	75.240	93.940	138.570
1967÷1977	31.420	54.140	69.050	86.210	127.170
inainte de anul 1967	25.770	44.420	56.660	70.750	104.350
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	37.030	64.230	84.750	106.840	157.580
1990÷2010	36.180	62.380	79.570	99.350	146.540
1978÷1989	32.600	56.190	71.670	89.480	131.990
1967÷1977	29.910	51.550	65.770	82.110	121.110
inainte de anul 1967	24.540	42.300	53.960	67.390	99.380
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	33.710	58.430	77.120	97.220	143.380
1990÷2010	32.940	56.760	72.420	90.410	133.360
1978÷1989	29.650	51.140	65.220	81.430	120.110
1967÷1977	27.230	46.900	59.850	74.720	110.220
inainte de anul 1967	22.330	38.490	49.100	61.310	90.440

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.3.2 - ZONA 58-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.220*	*59.330*	*78.290*	*98.690*	*145.560*
1990÷2010	*33.420*	*57.630*	*73.510*	*91.780*	*135.370*
1978÷1989	*30.110*	*51.900*	*66.190*	*82.670*	*121.930*
1967÷1977	*27.640*	*47.630*	*60.760*	*75.860*	*111.880*
inainte de anul 1967	*22.680*	*39.070*	*49.840*	*62.240*	*91.800*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.030*	*64.230*	*84.750*	*106.840*	*157.580*
1990÷2010	*36.180*	*62.380*	*79.570*	*99.350*	*146.540*
1978÷1989	*32.600*	*56.190*	*71.670*	*89.480*	*131.990*
1967÷1977	*29.910*	*51.550*	*65.770*	*82.110*	*121.110*
inainte de anul 1967	*24.540*	*42.300*	*53.960*	*67.390*	*99.380*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.270*	*61.170*	*80.700*	*101.750*	*150.080*
1990÷2010	*34.470*	*59.420*	*75.780*	*94.620*	*139.570*
1978÷1989	*31.050*	*53.510*	*68.250*	*85.230*	*125.700*
1967÷1977	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.200*	*115.350*
inainte de anul 1967	*23.380*	*40.280*	*51.400*	*64.170*	*94.640*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.090*	*55.660*	*73.430*	*92.590*	*136.560*
1990÷2010	*31.370*	*54.060*	*68.960*	*86.120*	*127.010*
1978÷1989	*28.260*	*48.690*	*62.110*	*77.550*	*114.380*
1967÷1977	*25.910*	*44.680*	*57.000*	*71.180*	*104.970*
inainte de anul 1967	*21.270*	*36.660*	*46.760*	*58.400*	*86.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.3.3 - ZONA 58-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.620*	*38.440*	*52.030*	*66.610*	--
1990÷2010	*23.070*	*37.340*	*48.860*	*61.960*	--
1978÷1989	*20.780*	*33.630*	*44.010*	*55.790*	--
1967÷1977	*19.080*	*30.860*	*40.380*	*51.200*	--
inainte de anul 1967	*15.650*	*25.320*	*33.140*	*42.020*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.550*	*41.610*	*56.330*	*72.110*	--
1990÷2010	*24.970*	*40.430*	*52.890*	*67.060*	--
1978÷1989	*22.480*	*36.400*	*47.620*	*60.400*	--
1967÷1977	*20.640*	*33.410*	*43.710*	*55.430*	--
inainte de anul 1967	*16.940*	*27.420*	*35.870*	*45.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.340*	*39.630*	*53.640*	*68.670*	--
1990÷2010	*23.780*	*38.500*	*50.360*	*63.870*	--
1978÷1989	*21.420*	*34.670*	*45.360*	*57.530*	--
1967÷1977	*19.670*	*31.820*	*41.630*	*52.780*	--
inainte de anul 1967	*16.140*	*26.100*	*34.170*	*43.310*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.150*	*36.070*	*48.820*	*62.490*	--
1990÷2010	*21.630*	*35.040*	*45.830*	*58.130*	--
1978÷1989	*19.490*	*31.560*	*41.280*	*52.340*	--
1967÷1977	*17.880*	*28.960*	*37.880*	*48.030*	--
inainte de anul 1967	*14.680*	*23.760*	*31.070*	*39.420*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.3.4 - ZONA 58-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.070*	*32.680*	*41.460*	*56.620*	--
1990÷2010	*19.620*	*31.750*	*38.920*	*52.670*	--
1978÷1989	*17.660*	*28.580*	*35.060*	*47.420*	--
1967÷1977	*16.210*	*26.230*	*32.180*	*43.510*	--
inainte de anul 1967	*13.290*	*21.520*	*26.400*	*35.720*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.720*	*35.360*	*44.890*	*61.300*	--
1990÷2010	*21.220*	*34.370*	*42.150*	*57.000*	--
1978÷1989	*19.120*	*30.950*	*37.950*	*51.330*	--
1967÷1977	*17.550*	*28.390*	*34.830*	*47.110*	--
inainte de anul 1967	*14.390*	*23.290*	*28.580*	*38.660*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.690*	*33.710*	*42.750*	*58.380*	--
1990÷2010	*20.220*	*32.720*	*40.130*	*54.290*	--
1978÷1989	*18.210*	*29.470*	*36.140*	*48.900*	--
1967÷1977	*16.720*	*27.050*	*33.170*	*44.880*	--
inainte de anul 1967	*13.710*	*22.180*	*27.220*	*36.800*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.820*	*30.670*	*38.900*	*53.130*	--
1990÷2010	*18.400*	*29.790*	*36.530*	*49.400*	--
1978÷1989	*16.560*	*26.820*	*32.900*	*44.490*	--
1967÷1977	*15.200*	*24.610*	*30.180*	*40.830*	--
inainte de anul 1967	*12.470*	*20.190*	*24.770*	*33.510*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.4.1 - ZONA 58-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*42.550*	*73.770*	*97.320*	*122.680*	*180.960*
1990÷2010	*41.570*	*71.650*	*91.380*	*114.090*	*168.290*
1978÷1989	*37.440*	*64.530*	*82.320*	*102.770*	*151.580*
1967÷1977	*34.360*	*59.220*	*75.530*	*94.310*	*139.100*
inainte de anul 1967	*28.200*	*48.570*	*61.980*	*77.390*	*114.140*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*46.040*	*79.840*	*105.360*	*132.800*	*195.890*
1990÷2010	*44.980*	*77.550*	*98.930*	*123.500*	*182.190*
1978÷1989	*40.530*	*69.850*	*89.100*	*111.260*	*164.080*
1967÷1977	*37.180*	*64.080*	*81.760*	*102.090*	*150.580*
inainte de anul 1967	*30.510*	*52.590*	*67.080*	*83.760*	*123.540*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.850*	*76.050*	*100.330*	*126.490*	*186.560*
1990÷2010	*42.860*	*73.860*	*94.200*	*117.620*	*173.500*
1978÷1989	*38.600*	*66.520*	*84.850*	*105.960*	*156.270*
1967÷1977	*35.430*	*61.050*	*77.880*	*97.230*	*143.400*
inainte de anul 1967	*29.050*	*50.100*	*63.890*	*79.780*	*117.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.890*	*69.180*	*91.310*	*115.110*	*169.790*
1990÷2010	*39.000*	*67.210*	*85.720*	*107.040*	*157.890*
1978÷1989	*35.120*	*60.530*	*77.220*	*96.400*	*142.210*
1967÷1977	*32.220*	*55.550*	*70.850*	*88.460*	*130.500*
inainte de anul 1967	*26.430*	*45.580*	*58.140*	*72.600*	*107.080*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.4.2 - ZONA 58-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.520*	*70.250*	*92.680*	*116.850*	*172.350*
1990÷2010	*39.590*	*68.220*	*87.030*	*108.660*	*160.290*
1978÷1989	*35.660*	*61.460*	*78.380*	*97.880*	*144.380*
1967÷1977	*32.720*	*56.400*	*71.940*	*89.820*	*132.490*
inainte de anul 1967	*26.840*	*46.260*	*59.010*	*73.700*	*108.710*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*43.850*	*76.050*	*100.330*	*126.490*	*186.560*
1990÷2010	*42.860*	*73.860*	*94.200*	*117.620*	*173.500*
1978÷1989	*38.600*	*66.520*	*84.850*	*105.960*	*156.270*
1967÷1977	*35.430*	*61.050*	*77.880*	*97.230*	*143.400*
inainte de anul 1967	*29.050*	*50.100*	*63.890*	*79.780*	*117.660*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*41.760*	*72.420*	*95.570*	*120.450*	*177.680*
1990÷2010	*40.800*	*70.330*	*89.720*	*112.040*	*165.250*
1978÷1989	*36.760*	*63.360*	*80.810*	*100.910*	*148.840*
1967÷1977	*33.740*	*58.140*	*74.160*	*92.590*	*136.570*
inainte de anul 1967	*27.690*	*47.700*	*60.860*	*75.970*	*112.060*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.000*	*65.910*	*86.960*	*109.630*	*161.690*
1990÷2010	*37.140*	*64.010*	*81.640*	*101.960*	*150.380*
1978÷1989	*33.440*	*57.650*	*73.540*	*91.810*	*135.440*
1967÷1977	*30.690*	*52.910*	*67.480*	*84.260*	*124.290*
inainte de anul 1967	*25.180*	*43.410*	*55.370*	*69.140*	*101.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.4.3 - ZONA 58-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.960*	*45.530*	*61.610*	*78.870*	--
1990÷2010	*27.310*	*44.210*	*57.830*	*73.350*	--
1978÷1989	*24.600*	*39.830*	*52.100*	*66.080*	--
1967÷1977	*22.580*	*36.540*	*47.810*	*60.630*	--
inainte de anul 1967	*18.520*	*29.980*	*39.220*	*49.750*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.250*	*49.270*	*66.680*	*85.380*	--
1990÷2010	*29.560*	*47.860*	*62.620*	*79.410*	--
1978÷1989	*26.640*	*43.110*	*56.410*	*71.520*	--
1967÷1977	*24.440*	*39.560*	*51.750*	*65.630*	--
inainte de anul 1967	*20.060*	*32.450*	*42.470*	*53.840*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.810*	*46.920*	*63.520*	*81.320*	--
1990÷2010	*28.160*	*45.580*	*59.630*	*75.620*	--
1978÷1989	*25.360*	*41.060*	*53.710*	*68.110*	--
1967÷1977	*23.280*	*37.670*	*49.290*	*62.500*	--
inainte de anul 1967	*19.100*	*30.930*	*40.450*	*51.280*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.230*	*42.690*	*57.800*	*74.000*	--
1990÷2010	*25.620*	*41.470*	*54.270*	*68.810*	--
1978÷1989	*23.070*	*37.360*	*48.870*	*61.970*	--
1967÷1977	*21.190*	*34.290*	*44.850*	*56.870*	--
inainte de anul 1967	*17.380*	*28.140*	*36.800*	*46.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.4.4 - ZONA 58-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.750*	*38.690*	*49.100*	*67.040*	--
1990÷2010	*23.220*	*37.580*	*46.080*	*62.360*	--
1978÷1989	*20.920*	*33.850*	*41.520*	*56.160*	--
1967÷1977	*19.180*	*31.070*	*38.090*	*51.540*	--
inainte de anul 1967	*15.740*	*25.490*	*31.260*	*42.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.730*	*41.870*	*53.130*	*72.580*	--
1990÷2010	*25.140*	*40.680*	*49.900*	*67.480*	--
1978÷1989	*22.630*	*36.650*	*44.950*	*60.800*	--
1967÷1977	*20.770*	*33.620*	*41.230*	*55.780*	--
inainte de anul 1967	*17.050*	*27.590*	*33.840*	*45.770*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.490*	*39.900*	*50.620*	*69.110*	--
1990÷2010	*23.950*	*38.730*	*47.520*	*64.280*	--
1978÷1989	*21.560*	*34.900*	*42.800*	*57.900*	--
1967÷1977	*19.780*	*32.040*	*39.270*	*53.140*	--
inainte de anul 1967	*16.230*	*26.280*	*32.220*	*43.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.280*	*36.290*	*46.060*	*62.880*	--
1990÷2010	*21.790*	*35.250*	*43.240*	*58.490*	--
1978÷1989	*19.620*	*31.760*	*38.940*	*52.690*	--
1967÷1977	*18.010*	*29.150*	*35.730*	*48.340*	--
inainte de anul 1967	*14.780*	*23.910*	*29.330*	*39.670*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.5.1 - ZONA 58-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*39.410*	*68.320*	*90.160*	*113.650*	*167.650*
1990÷2010	*38.510*	*66.380*	*84.660*	*105.700*	*155.930*
1978÷1989	*34.690*	*59.780*	*76.260*	*95.200*	*140.440*
1967÷1977	*31.820*	*54.860*	*69.960*	*87.360*	*128.860*
inainte de anul 1967	*26.110*	*45.020*	*57.420*	*71.670*	*105.740*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*42.650*	*73.970*	*97.590*	*123.040*	*181.470*
1990÷2010	*41.690*	*71.830*	*91.640*	*114.420*	*168.770*
1978÷1989	*37.550*	*64.720*	*82.540*	*103.050*	*152.000*
1967÷1977	*34.450*	*59.370*	*75.750*	*94.560*	*139.490*
inainte de anul 1967	*28.270*	*48.720*	*62.140*	*77.600*	*114.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.620*	*70.440*	*92.940*	*117.170*	*172.830*
1990÷2010	*39.690*	*68.430*	*87.280*	*108.970*	*160.740*
1978÷1989	*35.750*	*61.630*	*78.600*	*98.150*	*144.760*
1967÷1977	*32.800*	*56.550*	*72.120*	*90.060*	*132.860*
inainte de anul 1967	*26.910*	*46.400*	*59.190*	*73.890*	*109.000*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*36.950*	*64.100*	*84.590*	*106.640*	*157.270*
1990÷2010	*36.110*	*62.270*	*79.420*	*99.160*	*146.280*
1978÷1989	*32.540*	*56.080*	*71.530*	*89.310*	*131.730*
1967÷1977	*29.860*	*51.460*	*65.640*	*81.960*	*120.890*
inainte de anul 1967	*24.500*	*42.220*	*53.850*	*67.250*	*99.180*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.5.2 - ZONA 58-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.530*	*65.080*	*85.870*	*108.240*	*159.670*
1990÷2010	*36.670*	*63.210*	*80.640*	*100.670*	*148.510*
1978÷1989	*33.030*	*56.930*	*72.620*	*90.670*	*133.750*
1967÷1977	*30.320*	*52.240*	*66.640*	*83.190*	*122.720*
inainte de anul 1967	*24.870*	*42.870*	*54.680*	*68.270*	*100.700*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*40.620*	*70.440*	*92.940*	*117.170*	*172.830*
1990÷2010	*39.690*	*68.430*	*87.280*	*108.970*	*160.740*
1978÷1989	*35.750*	*61.630*	*78.600*	*98.150*	*144.760*
1967÷1977	*32.800*	*56.550*	*72.120*	*90.060*	*132.860*
inainte de anul 1967	*26.910*	*46.400*	*59.190*	*73.890*	*109.000*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.690*	*67.100*	*88.540*	*111.590*	*164.610*
1990÷2010	*37.810*	*65.170*	*83.130*	*103.790*	*153.080*
1978÷1989	*34.050*	*58.690*	*74.870*	*93.470*	*137.870*
1967÷1977	*31.240*	*53.850*	*68.700*	*85.790*	*126.510*
inainte de anul 1967	*25.640*	*44.200*	*56.370*	*70.370*	*103.810*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.200*	*61.060*	*80.560*	*101.560*	*149.780*
1990÷2010	*34.400*	*59.300*	*75.650*	*94.450*	*139.310*
1978÷1989	*31.000*	*53.420*	*68.120*	*85.060*	*125.460*
1967÷1977	*28.420*	*49.010*	*62.510*	*78.070*	*115.130*
inainte de anul 1967	*23.340*	*40.210*	*51.290*	*64.040*	*94.460*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.5.3 - ZONA 58-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.890*	*42.180*	*57.080*	*73.070*	--
1990÷2010	*25.310*	*40.960*	*53.580*	*67.960*	--
1978÷1989	*22.800*	*36.880*	*48.260*	*61.200*	--
1967÷1977	*20.910*	*33.850*	*44.290*	*56.160*	--
inainte de anul 1967	*17.160*	*27.760*	*36.340*	*46.080*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.030*	*45.640*	*61.790*	*79.100*	--
1990÷2010	*27.380*	*44.340*	*58.000*	*73.560*	--
1978÷1989	*24.660*	*39.930*	*52.240*	*66.240*	--
1967÷1977	*22.640*	*36.650*	*47.940*	*60.800*	--
inainte de anul 1967	*18.570*	*30.060*	*39.330*	*49.890*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.700*	*43.480*	*58.830*	*75.340*	--
1990÷2010	*26.080*	*42.240*	*55.240*	*70.060*	--
1978÷1989	*23.500*	*38.030*	*49.750*	*63.090*	--
1967÷1977	*21.550*	*34.910*	*45.650*	*57.910*	--
inainte de anul 1967	*17.680*	*28.630*	*37.470*	*47.490*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.290*	*39.560*	*53.530*	*68.550*	--
1990÷2010	*23.740*	*38.440*	*50.270*	*63.760*	--
1978÷1989	*21.380*	*34.600*	*45.280*	*57.400*	--
1967÷1977	*19.620*	*31.770*	*41.550*	*52.690*	--
inainte de anul 1967	*16.100*	*26.060*	*34.090*	*43.240*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.5.4 - ZONA 58-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.010*	*35.840*	*45.480*	*62.110*	--
1990÷2010	*21.510*	*34.830*	*42.710*	*57.770*	--
1978÷1989	*19.360*	*31.360*	*38.450*	*52.030*	--
1967÷1977	*17.780*	*28.780*	*35.300*	*47.740*	--
inainte de anul 1967	*14.580*	*23.610*	*28.960*	*39.180*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.830*	*38.800*	*49.230*	*67.230*	--
1990÷2010	*23.280*	*37.690*	*46.220*	*62.530*	--
1978÷1989	*20.960*	*33.940*	*41.630*	*56.310*	--
1967÷1977	*19.240*	*31.140*	*38.200*	*51.670*	--
inainte de anul 1967	*15.780*	*25.550*	*31.350*	*42.400*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.680*	*36.960*	*46.880*	*64.030*	--
1990÷2010	*22.180*	*35.890*	*44.030*	*59.560*	--
1978÷1989	*19.970*	*32.320*	*39.660*	*53.620*	--
1967÷1977	*18.330*	*29.670*	*36.390*	*49.220*	--
inainte de anul 1967	*15.040*	*24.350*	*29.850*	*40.380*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.640*	*33.620*	*42.670*	*58.260*	--
1990÷2010	*20.180*	*32.660*	*40.070*	*54.190*	--
1978÷1989	*18.180*	*29.400*	*36.080*	*48.800*	--
1967÷1977	*16.680*	*26.990*	*33.120*	*44.790*	--
inainte de anul 1967	*13.690*	*22.150*	*27.170*	*36.740*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.6.1 - ZONA 58-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.930*	*62.300*	*82.200*	*103.620*	*152.850*
1990÷2010	*35.110*	*60.510*	*77.190*	*96.370*	*142.150*
1978÷1989	*31.630*	*54.500*	*69.510*	*86.790*	*128.030*
1967÷1977	*29.010*	*50.010*	*63.790*	*79.650*	*117.480*
inainte de anul 1967	*23.800*	*41.030*	*52.340*	*65.350*	*96.390*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*38.890*	*67.430*	*88.980*	*112.170*	*165.450*
1990÷2010	*38.000*	*65.510*	*83.550*	*104.320*	*153.870*
1978÷1989	*34.230*	*58.990*	*75.240*	*93.940*	*138.570*
1967÷1977	*31.420*	*54.140*	*69.050*	*86.210*	*127.170*
inainte de anul 1967	*25.770*	*44.420*	*56.660*	*70.750*	*104.350*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.030*	*64.230*	*84.750*	*106.840*	*157.580*
1990÷2010	*36.180*	*62.380*	*79.570*	*99.350*	*146.540*
1978÷1989	*32.600*	*56.190*	*71.670*	*89.480*	*131.990*
1967÷1977	*29.910*	*51.550*	*65.770*	*82.110*	*121.110*
inainte de anul 1967	*24.540*	*42.300*	*53.960*	*67.390*	*99.380*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.710*	*58.430*	*77.120*	*97.220*	*143.380*
1990÷2010	*32.940*	*56.760*	*72.420*	*90.410*	*133.360*
1978÷1989	*29.650*	*51.140*	*65.220*	*81.430*	*120.110*
1967÷1977	*27.230*	*46.900*	*59.850*	*74.720*	*110.220*
inainte de anul 1967	*22.330*	*38.490*	*49.100*	*61.310*	*90.440*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.6.2 - ZONA 58-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*34.220*	*59.330*	*78.290*	*98.690*	*145.560*
1990÷2010	*33.420*	*57.630*	*73.510*	*91.780*	*135.370*
1978÷1989	*30.110*	*51.900*	*66.190*	*82.670*	*121.930*
1967÷1977	*27.640*	*47.630*	*60.760*	*75.860*	*111.880*
inainte de anul 1967	*22.680*	*39.070*	*49.840*	*62.240*	*91.800*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*37.030*	*64.230*	*84.750*	*106.840*	*157.580*
1990÷2010	*36.180*	*62.380*	*79.570*	*99.350*	*146.540*
1978÷1989	*32.600*	*56.190*	*71.670*	*89.480*	*131.990*
1967÷1977	*29.910*	*51.550*	*65.770*	*82.110*	*121.110*
inainte de anul 1967	*24.540*	*42.300*	*53.960*	*67.390*	*99.380*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*35.270*	*61.170*	*80.700*	*101.750*	*150.080*
1990÷2010	*34.470*	*59.420*	*75.780*	*94.620*	*139.570*
1978÷1989	*31.050*	*53.510*	*68.250*	*85.230*	*125.700*
1967÷1977	*28.490*	*49.100*	*62.640*	*78.200*	*115.350*
inainte de anul 1967	*23.380*	*40.280*	*51.400*	*64.170*	*94.640*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.090*	*55.660*	*73.430*	*92.590*	*136.560*
1990÷2010	*31.370*	*54.060*	*68.960*	*86.120*	*127.010*
1978÷1989	*28.260*	*48.690*	*62.110*	*77.550*	*114.380*
1967÷1977	*25.910*	*44.680*	*57.000*	*71.180*	*104.970*
inainte de anul 1967	*21.270*	*36.660*	*46.760*	*58.400*	*86.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.6.3 - ZONA 58-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.620*	*38.440*	*52.030*	*66.610*	--
1990÷2010	*23.070*	*37.340*	*48.860*	*61.960*	--
1978÷1989	*20.780*	*33.630*	*44.010*	*55.790*	--
1967÷1977	*19.080*	*30.860*	*40.380*	*51.200*	--
inainte de anul 1967	*15.650*	*25.320*	*33.140*	*42.020*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.550*	*41.610*	*56.330*	*72.110*	--
1990÷2010	*24.970*	*40.430*	*52.890*	*67.060*	--
1978÷1989	*22.480*	*36.400*	*47.620*	*60.400*	--
1967÷1977	*20.640*	*33.410*	*43.710*	*55.430*	--
inainte de anul 1967	*16.940*	*27.420*	*35.870*	*45.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.340*	*39.630*	*53.640*	*68.670*	--
1990÷2010	*23.780*	*38.500*	*50.360*	*63.870*	--
1978÷1989	*21.420*	*34.670*	*45.360*	*57.530*	--
1967÷1977	*19.670*	*31.820*	*41.630*	*52.780*	--
inainte de anul 1967	*16.140*	*26.100*	*34.170*	*43.310*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.150*	*36.070*	*48.820*	*62.490*	--
1990÷2010	*21.630*	*35.040*	*45.830*	*58.130*	--
1978÷1989	*19.490*	*31.560*	*41.280*	*52.340*	--
1967÷1977	*17.880*	*28.960*	*37.880*	*48.030*	--
inainte de anul 1967	*14.680*	*23.760*	*31.070*	*39.420*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 41.6.4 - ZONA 58-B3

confort III

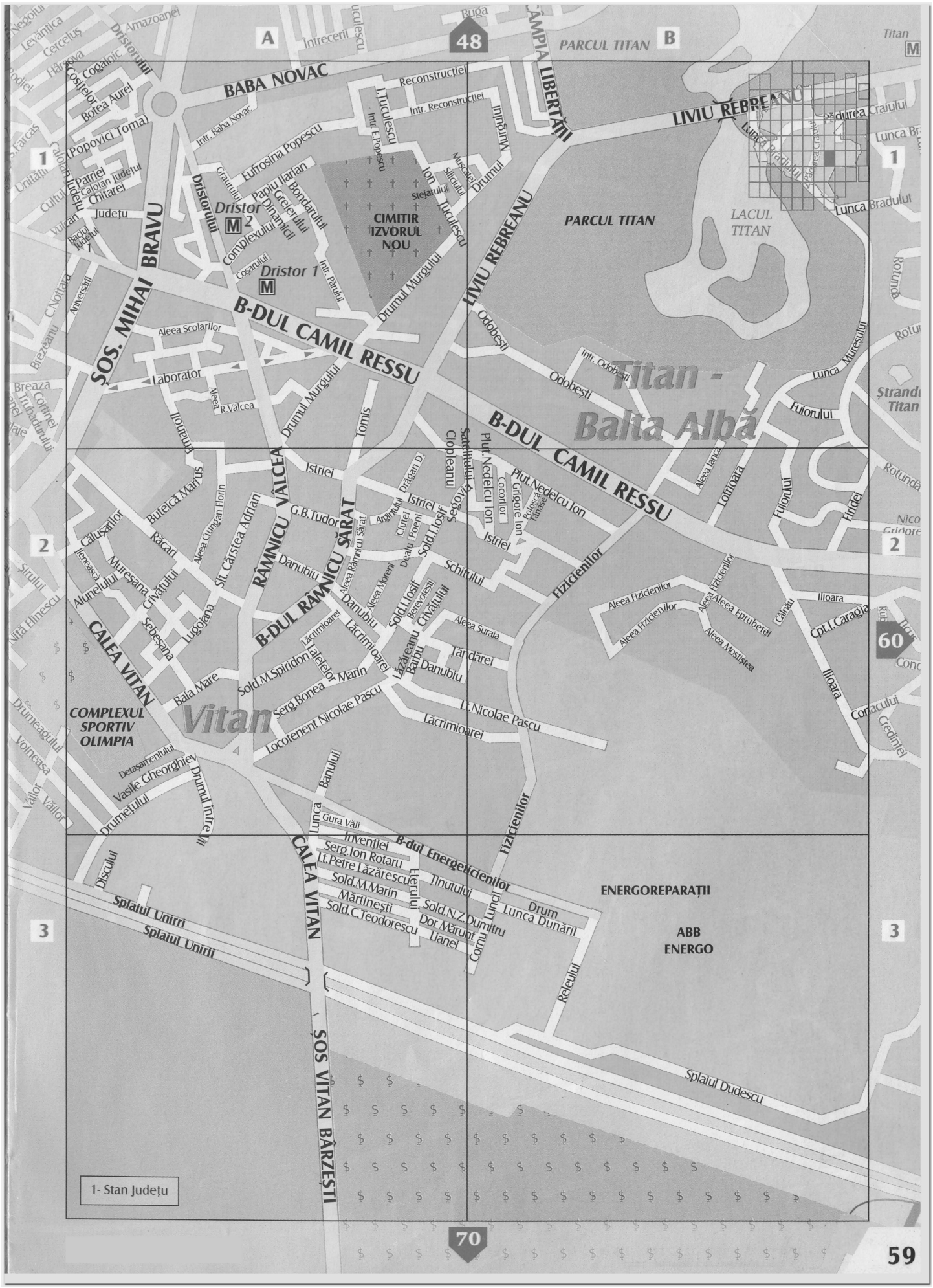
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.070*	*32.680*	*41.460*	*56.620*	--
1990÷2010	*19.620*	*31.750*	*38.920*	*52.670*	--
1978÷1989	*17.660*	*28.580*	*35.060*	*47.420*	--
1967÷1977	*16.210*	*26.230*	*32.180*	*43.510*	--
inainte de anul 1967	*13.290*	*21.520*	*26.400*	*35.720*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.720*	*35.360*	*44.890*	*61.300*	--
1990÷2010	*21.220*	*34.370*	*42.150*	*57.000*	--
1978÷1989	*19.120*	*30.950*	*37.950*	*51.330*	--
1967÷1977	*17.550*	*28.390*	*34.830*	*47.110*	--
inainte de anul 1967	*14.390*	*23.290*	*28.580*	*38.660*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.690*	*33.710*	*42.750*	*58.380*	--
1990÷2010	*20.220*	*32.720*	*40.130*	*54.290*	--
1978÷1989	*18.210*	*29.470*	*36.140*	*48.900*	--
1967÷1977	*16.720*	*27.050*	*33.170*	*44.880*	--
inainte de anul 1967	*13.710*	*22.180*	*27.220*	*36.800*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.820*	*30.670*	*38.900*	*53.130*	--
1990÷2010	*18.400*	*29.790*	*36.530*	*49.400*	--
1978÷1989	*16.560*	*26.820*	*32.900*	*44.490*	--
1967÷1977	*15.200*	*24.610*	*30.180*	*40.830*	--
inainte de anul 1967	*12.470*	*20.190*	*24.770*	*33.510*	--

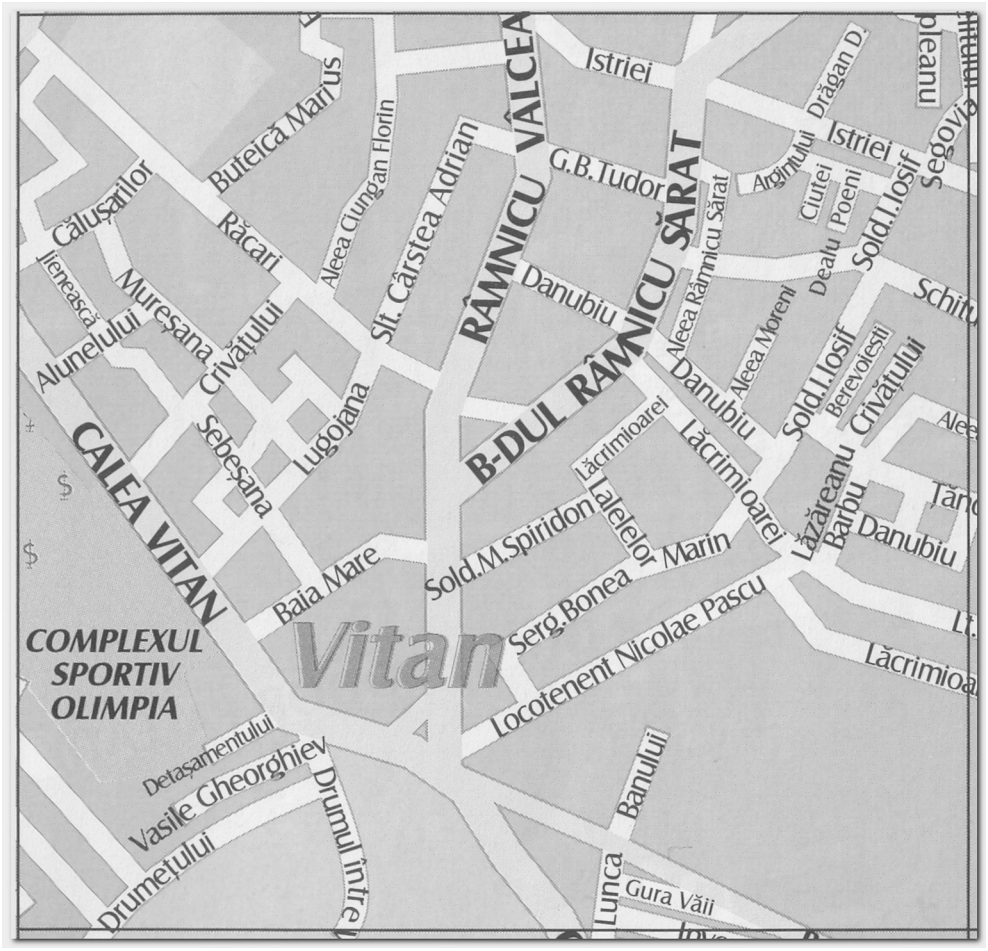
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


BABA NOVAC
LIVIU REBREANU
B-DUL CAMIL RESSU
ȘOS. MIHAI BRAVU
CALEA VITAN
B-DUL RĂMNICU SĂRAT
RĂMNICU VÂLCEA
CÂMPIA LIBERTĂȚII
ȘOS VITAN BÂRZEȘTI
PARCUL TITAN
LACUL TITAN
CIMITIR IZVORUL NOU
Titan - Balta Albă
Vitan
COMPLEXUL SPORTIV OLIMPIA
ENERGOREPARAȚII
ABB ENERGO
Splaiul Unirii
Splaiul Dudescu
B-dul Energeticienilor
Fizicienilor
Dristor
Dristor 1
Dristor 2
Titan
1- Stan Județu

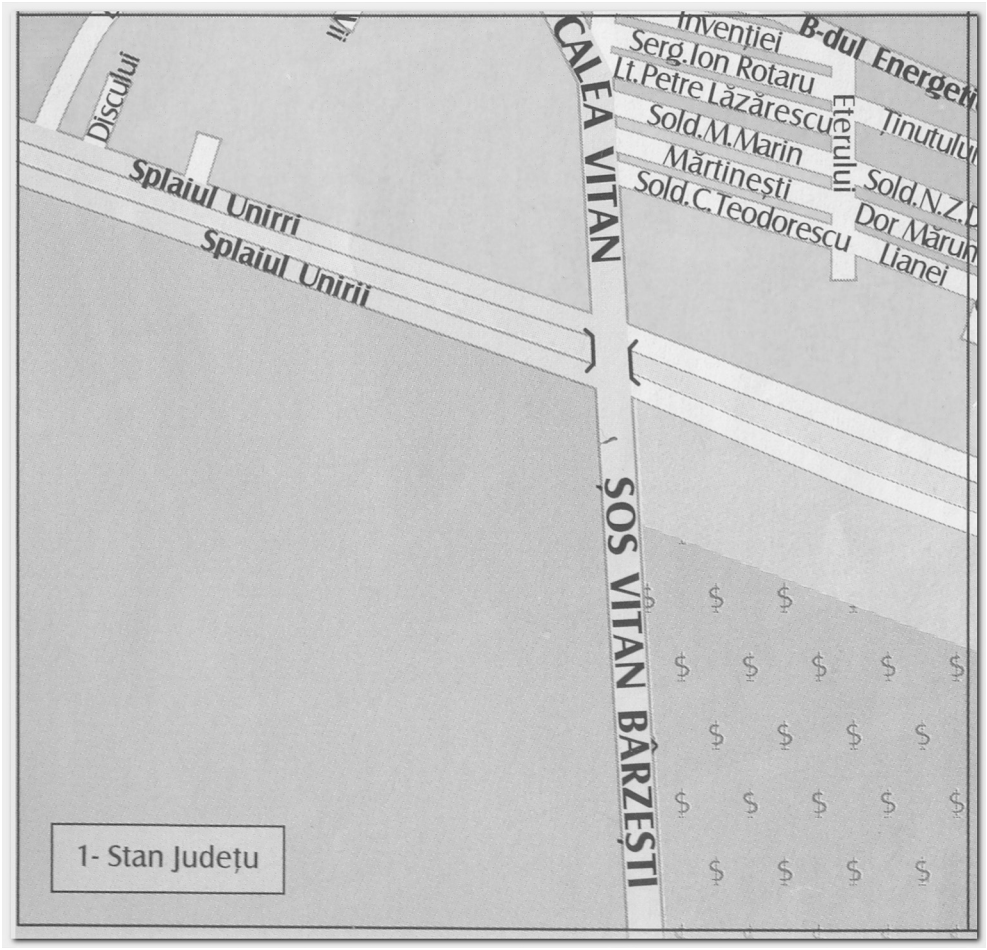
ZONA 59 – A1



ZONA 59 – A2



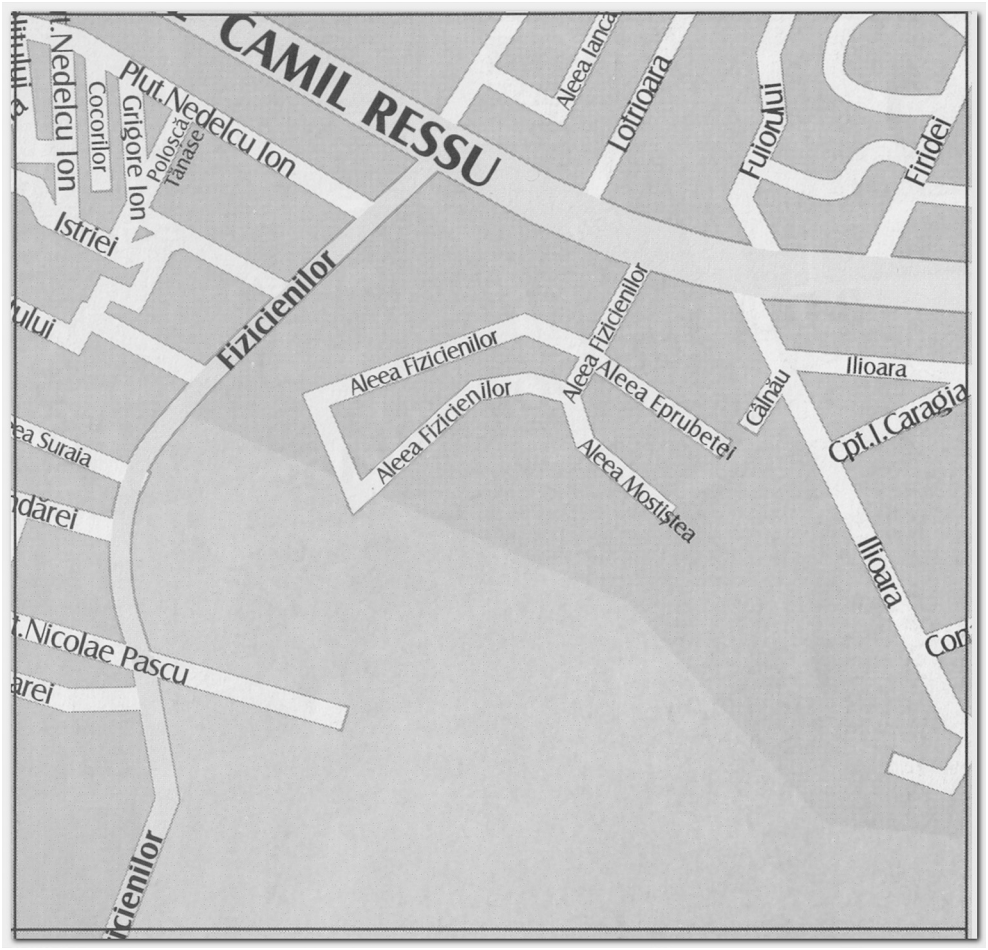
ZONA 59 – A3



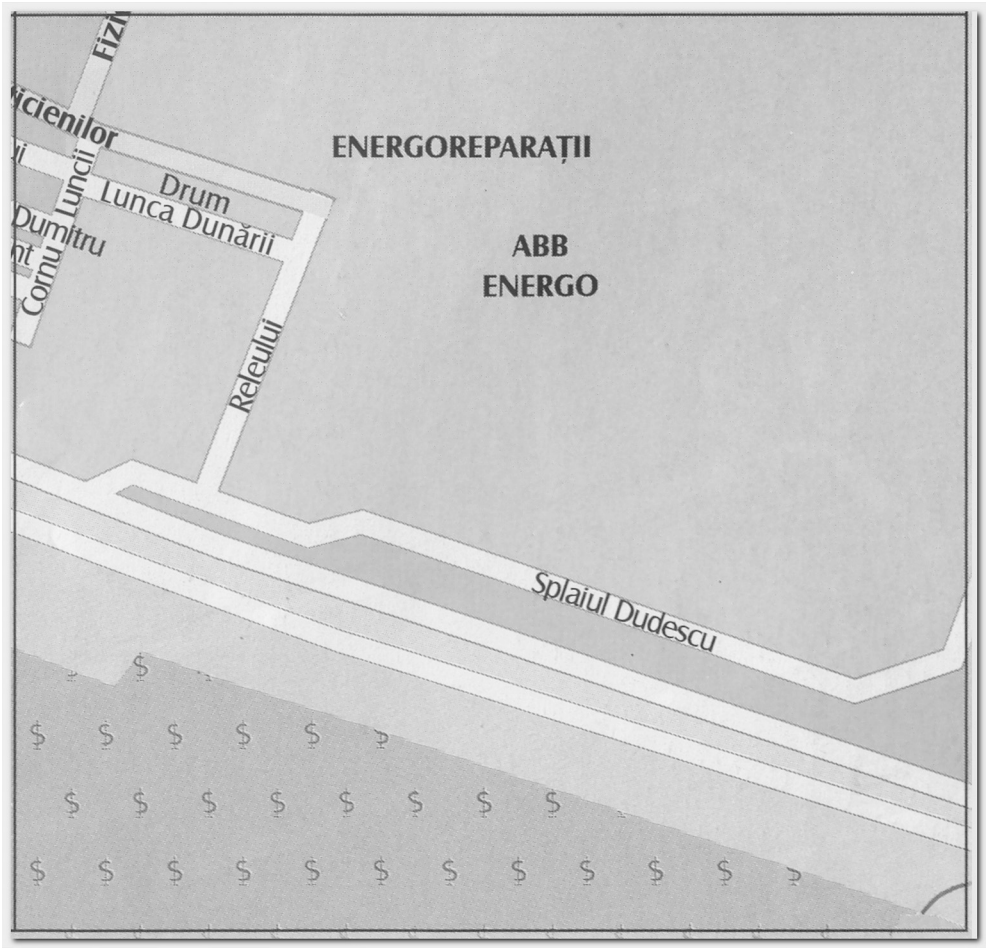
ZONA 59 – B1



ZONA 59 – B2



ZONA 59 – B3





ANEXA 42.1.1 - ZONA 59-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.310*	*54.300*	*71.640*	*90.320*	*133.220*
1990÷2010	*30.600*	*52.730*	*67.270*	*83.990*	*123.890*
1978÷1989	*27.540*	*47.500*	*60.590*	*75.650*	*111.580*
1967÷1977	*25.280*	*43.580*	*55.590*	*69.420*	*102.400*
inainte de anul 1967	*20.750*	*35.760*	*45.610*	*56.950*	*84.000*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.890*	*58.770*	*77.550*	*97.760*	*144.200*
1990÷2010	*33.130*	*57.090*	*72.820*	*90.910*	*134.110*
1978÷1989	*29.830*	*51.420*	*65.570*	*81.890*	*120.790*
1967÷1977	*27.370*	*47.190*	*60.190*	*75.150*	*110.840*
inainte de anul 1967	*22.460*	*38.720*	*49.380*	*61.670*	*90.960*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.270*	*55.990*	*73.850*	*93.100*	*137.330*
1990÷2010	*31.540*	*54.370*	*69.350*	*86.600*	*127.720*
1978÷1989	*28.400*	*48.970*	*62.450*	*77.990*	*115.040*
1967÷1977	*26.070*	*44.940*	*57.310*	*71.570*	*105.570*
inainte de anul 1967	*21.390*	*36.860*	*47.030*	*58.710*	*86.610*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.370*	*50.940*	*67.220*	*84.720*	*124.970*
1990÷2010	*28.710*	*49.480*	*63.110*	*78.790*	*116.220*
1978÷1989	*25.850*	*44.560*	*56.850*	*70.970*	*104.690*
1967÷1977	*23.720*	*40.890*	*52.160*	*65.130*	*96.060*
inainte de anul 1967	*19.470*	*33.550*	*42.800*	*53.420*	*78.810*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.1.2 - ZONA 59-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	29.820	51.710	68.230	86.020	126.870
1990÷2010	29.140	50.230	64.060	80.000	117.990
1978÷1989	26.250	45.230	57.700	72.050	106.270
1967÷1977	24.090	41.500	52.960	66.120	97.500
inainte de anul 1967	19.760	34.060	43.440	54.240	80.010
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	32.270	55.990	73.850	93.100	137.330
1990÷2010	31.540	54.370	69.350	86.600	127.720
1978÷1989	28.400	48.970	62.450	77.990	115.040
1967÷1977	26.070	44.940	57.310	71.570	105.570
inainte de anul 1967	21.390	36.860	47.030	58.710	86.610
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	30.750	53.320	70.350	88.660	130.790
1990÷2010	30.040	51.780	66.060	82.470	121.640
1978÷1989	27.070	46.640	59.480	74.280	109.560
1967÷1977	24.820	42.800	54.600	68.160	100.540
inainte de anul 1967	20.370	35.110	44.790	55.930	82.490
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	27.970	48.520	64.010	80.690	119.030
1990÷2010	27.340	47.120	60.110	75.040	110.690
1978÷1989	24.620	42.440	54.130	67.600	99.690
1967÷1977	22.600	38.950	49.680	62.020	91.490
inainte de anul 1967	18.540	31.960	40.760	50.900	75.060

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.1.3 - ZONA 59-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.570*	*33.510*	*45.340*	*58.040*	--
1990÷2010	*20.120*	*32.560*	*42.580*	*54.000*	--
1978÷1989	*18.100*	*29.310*	*38.340*	*48.650*	--
1967÷1977	*16.610*	*26.900*	*35.200*	*44.630*	--
inainte de anul 1967	*13.630*	*22.080*	*28.860*	*36.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.270*	*36.260*	*49.100*	*62.850*	--
1990÷2010	*21.770*	*35.240*	*46.080*	*58.440*	--
1978÷1989	*19.610*	*31.740*	*41.520*	*52.650*	--
1967÷1977	*17.990*	*29.120*	*38.100*	*48.300*	--
inainte de anul 1967	*14.760*	*23.890*	*31.260*	*39.650*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.220*	*34.550*	*46.750*	*59.840*	--
1990÷2010	*20.730*	*33.550*	*43.900*	*55.660*	--
1978÷1989	*18.670*	*30.220*	*39.530*	*50.130*	--
1967÷1977	*17.130*	*27.720*	*36.270*	*46.010*	--
inainte de anul 1967	*14.060*	*22.750*	*29.780*	*37.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.300*	*31.440*	*42.540*	*54.470*	--
1990÷2010	*18.860*	*30.530*	*39.950*	*50.650*	--
1978÷1989	*16.990*	*27.500*	*35.980*	*45.620*	--
1967÷1977	*15.590*	*25.240*	*33.010*	*41.860*	--
inainte de anul 1967	*12.790*	*20.710*	*27.090*	*34.360*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.1.4 - ZONA 59-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.490*	*28.490*	*36.130*	*49.360*	--
1990÷2010	*17.090*	*27.660*	*33.930*	*45.900*	--
1978÷1989	*15.390*	*24.920*	*30.560*	*41.330*	--
1967÷1977	*14.120*	*22.870*	*28.040*	*37.930*	--
inainte de anul 1967	*11.590*	*18.770*	*23.020*	*31.120*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.930*	*30.830*	*39.110*	*53.410*	--
1990÷2010	*18.500*	*29.940*	*36.720*	*49.680*	--
1978÷1989	*16.670*	*26.970*	*33.090*	*44.750*	--
1967÷1977	*15.300*	*24.740*	*30.360*	*41.060*	--
inainte de anul 1967	*12.540*	*20.310*	*24.910*	*33.690*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.030*	*29.370*	*37.240*	*50.880*	--
1990÷2010	*17.620*	*28.520*	*35.000*	*47.320*	--
1978÷1989	*15.870*	*25.690*	*31.500*	*42.610*	--
1967÷1977	*14.560*	*23.580*	*28.920*	*39.100*	--
inainte de anul 1967	*11.950*	*19.340*	*23.720*	*32.090*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.400*	*26.710*	*33.900*	*46.290*	--
1990÷2010	*16.040*	*25.950*	*31.840*	*43.050*	--
1978÷1989	*14.440*	*23.370*	*28.670*	*38.780*	--
1967÷1977	*13.250*	*21.450*	*26.300*	*35.580*	--
inainte de anul 1967	*10.880*	*17.600*	*21.600*	*29.190*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.2.1 - ZONA 59-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.720*	*51.570*	*68.020*	*85.750*	*126.490*
1990÷2010	*29.050*	*50.080*	*63.870*	*79.750*	*117.620*
1978÷1989	*26.170*	*45.100*	*57.530*	*71.830*	*105.930*
1967÷1977	*24.000*	*41.380*	*52.780*	*65.910*	*97.220*
inainte de anul 1967	*19.710*	*33.950*	*43.320*	*54.080*	*79.780*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.180*	*55.810*	*73.630*	*92.820*	*136.920*
1990÷2010	*31.460*	*54.200*	*69.130*	*86.330*	*127.340*
1978÷1989	*28.320*	*48.810*	*62.270*	*77.750*	*114.680*
1967÷1977	*26.000*	*44.800*	*57.140*	*71.360*	*105.230*
inainte de anul 1967	*21.330*	*36.750*	*46.890*	*58.550*	*86.350*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.650*	*53.140*	*70.130*	*88.410*	*130.380*
1990÷2010	*29.960*	*51.620*	*65.850*	*82.220*	*121.260*
1978÷1989	*26.960*	*46.500*	*59.300*	*74.050*	*109.220*
1967÷1977	*24.740*	*42.670*	*54.420*	*67.950*	*100.230*
inainte de anul 1967	*20.310*	*35.010*	*44.670*	*55.760*	*82.240*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.880*	*48.370*	*63.820*	*80.450*	*118.660*
1990÷2010	*27.260*	*46.980*	*59.910*	*74.810*	*110.340*
1978÷1989	*24.550*	*42.310*	*53.970*	*67.390*	*99.390*
1967÷1977	*22.510*	*38.830*	*49.510*	*61.820*	*91.200*
inainte de anul 1967	*18.490*	*31.850*	*40.620*	*50.740*	*74.820*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.2.2 - ZONA 59-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	28.310	49.100	64.790	81.670	120.470
1990÷2010	27.670	47.680	60.840	75.950	112.040
1978÷1989	24.930	42.950	54.780	68.410	100.910
1967÷1977	22.870	39.420	50.270	62.770	92.600
inainte de anul 1967	18.750	32.330	41.240	51.510	75.980
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	30.650	53.140	70.130	88.410	130.380
1990÷2010	29.960	51.620	65.850	82.220	121.260
1978÷1989	26.960	46.500	59.300	74.050	109.220
1967÷1977	24.740	42.670	54.420	67.950	100.230
inainte de anul 1967	20.310	35.010	44.670	55.760	82.240
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	29.190	50.620	66.790	84.200	124.180
1990÷2010	28.520	49.170	62.710	78.300	115.500
1978÷1989	25.690	44.270	56.480	70.520	104.020
1967÷1977	23.570	40.630	51.830	64.720	95.460
inainte de anul 1967	19.330	33.330	42.540	53.100	78.320
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	26.560	46.050	60.780	76.600	113.010
1990÷2010	25.960	44.750	57.070	71.250	105.110
1978÷1989	23.380	40.300	51.410	64.170	94.650
1967÷1977	21.450	36.980	47.170	58.880	86.860
inainte de anul 1967	17.600	30.350	38.710	48.310	71.270

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.2.3 - ZONA 59-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.540*	*31.800*	*43.060*	*55.130*	--
1990÷2010	*19.090*	*30.910*	*40.440*	*51.270*	--
1978÷1989	*17.190*	*27.820*	*36.410*	*46.170*	--
1967÷1977	*15.770*	*25.530*	*33.420*	*42.370*	--
inainte de anul 1967	*12.960*	*20.960*	*27.420*	*34.780*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.150*	*34.430*	*46.610*	*59.680*	--
1990÷2010	*20.670*	*33.460*	*43.760*	*55.500*	--
1978÷1989	*18.620*	*30.120*	*39.420*	*49.990*	--
1967÷1977	*17.070*	*27.650*	*36.160*	*45.860*	--
inainte de anul 1967	*14.020*	*22.680*	*29.690*	*37.630*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.130*	*32.800*	*44.390*	*56.840*	--
1990÷2010	*19.690*	*31.850*	*41.670*	*52.860*	--
1978÷1989	*17.720*	*28.700*	*37.540*	*47.610*	--
1967÷1977	*16.260*	*26.330*	*34.450*	*43.680*	--
inainte de anul 1967	*13.350*	*21.600*	*28.270*	*35.850*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.320*	*29.850*	*40.390*	*51.720*	--
1990÷2010	*17.910*	*28.990*	*37.930*	*48.090*	--
1978÷1989	*16.140*	*26.100*	*34.170*	*43.310*	--
1967÷1977	*14.810*	*23.960*	*31.350*	*39.750*	--
inainte de anul 1967	*12.140*	*19.660*	*25.710*	*32.610*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.2.4 - ZONA 59-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.610*	*27.050*	*34.320*	*46.860*	--
1990÷2010	*16.220*	*26.260*	*32.220*	*43.580*	--
1978÷1989	*14.620*	*23.650*	*29.010*	*39.250*	--
1967÷1977	*13.420*	*21.690*	*26.620*	*36.000*	--
inainte de anul 1967	*11.000*	*17.810*	*21.840*	*29.560*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.980*	*29.270*	*37.140*	*50.720*	--
1990÷2010	*17.570*	*28.440*	*34.860*	*47.170*	--
1978÷1989	*15.820*	*25.590*	*31.420*	*42.490*	--
1967÷1977	*14.520*	*23.500*	*28.820*	*38.990*	--
inainte de anul 1967	*11.910*	*19.280*	*23.660*	*31.980*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.120*	*27.880*	*35.370*	*48.300*	--
1990÷2010	*16.730*	*27.080*	*33.220*	*44.920*	--
1978÷1989	*15.070*	*24.390*	*29.910*	*40.470*	--
1967÷1977	*13.830*	*22.390*	*27.460*	*37.130*	--
inainte de anul 1967	*11.340*	*18.360*	*22.530*	*30.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.570*	*25.370*	*32.190*	*43.950*	--
1990÷2010	*15.230*	*24.640*	*30.220*	*40.870*	--
1978÷1989	*13.720*	*22.180*	*27.220*	*36.810*	--
1967÷1977	*12.590*	*20.370*	*24.970*	*33.780*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.710*	*20.500*	*27.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.3.1 - ZONA 59-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.710*	*51.560*	*68.000*	*85.730*	*126.460*
1990÷2010	*29.040*	*50.070*	*63.850*	*79.730*	*117.590*
1978÷1989	*26.160*	*45.090*	*57.510*	*71.810*	*105.900*
1967÷1977	*24.000*	*41.360*	*52.760*	*65.900*	*97.200*
inainte de anul 1967	*19.700*	*33.940*	*43.300*	*54.060*	*79.760*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.170*	*55.790*	*73.610*	*92.800*	*136.880*
1990÷2010	*31.450*	*54.190*	*69.120*	*86.300*	*127.300*
1978÷1989	*28.320*	*48.800*	*62.240*	*77.730*	*114.650*
1967÷1977	*25.990*	*44.790*	*57.120*	*71.340*	*105.200*
inainte de anul 1967	*21.330*	*36.750*	*46.870*	*58.520*	*86.330*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.640*	*53.130*	*70.110*	*88.390*	*130.350*
1990÷2010	*29.950*	*51.610*	*65.820*	*82.190*	*121.230*
1978÷1989	*26.950*	*46.480*	*59.280*	*74.040*	*109.180*
1967÷1977	*24.740*	*42.660*	*54.410*	*67.920*	*100.190*
inainte de anul 1967	*20.300*	*35.000*	*44.660*	*55.730*	*82.220*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.880*	*48.360*	*63.790*	*80.430*	*118.620*
1990÷2010	*27.250*	*46.970*	*59.900*	*74.780*	*110.310*
1978÷1989	*24.540*	*42.300*	*53.950*	*67.380*	*99.370*
1967÷1977	*22.510*	*38.820*	*49.500*	*61.810*	*91.180*
inainte de anul 1967	*18.480*	*31.840*	*40.620*	*50.730*	*74.800*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.3.2 - ZONA 59-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.300*	*49.080*	*64.770*	*81.650*	*120.420*
1990÷2010	*27.660*	*47.670*	*60.810*	*75.930*	*112.000*
1978÷1989	*24.930*	*42.940*	*54.770*	*68.390*	*100.860*
1967÷1977	*22.870*	*39.410*	*50.260*	*62.760*	*92.570*
inainte de anul 1967	*18.750*	*32.320*	*41.230*	*51.500*	*75.950*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.640*	*53.130*	*70.110*	*88.390*	*130.350*
1990÷2010	*29.950*	*51.610*	*65.820*	*82.190*	*121.230*
1978÷1989	*26.950*	*46.480*	*59.280*	*74.040*	*109.180*
1967÷1977	*24.740*	*42.660*	*54.410*	*67.920*	*100.190*
inainte de anul 1967	*20.300*	*35.000*	*44.660*	*55.730*	*82.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.180*	*50.610*	*66.770*	*84.180*	*124.150*
1990÷2010	*28.510*	*49.160*	*62.700*	*78.280*	*115.460*
1978÷1989	*25.680*	*44.260*	*56.470*	*70.510*	*104.000*
1967÷1977	*23.570*	*40.630*	*51.810*	*64.690*	*95.420*
inainte de anul 1967	*19.330*	*33.330*	*42.530*	*53.090*	*78.300*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.560*	*46.040*	*60.770*	*76.590*	*112.980*
1990÷2010	*25.950*	*44.740*	*57.060*	*71.240*	*105.070*
1978÷1989	*23.380*	*40.280*	*51.400*	*64.160*	*94.630*
1967÷1977	*21.440*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
inainte de anul 1967	*17.600*	*30.340*	*38.700*	*48.300*	*71.250*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.3.3 - ZONA 59-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.540*	*31.800*	*43.050*	*55.110*	--
1990÷2010	*19.080*	*30.900*	*40.430*	*51.250*	--
1978÷1989	*17.180*	*27.820*	*36.400*	*46.160*	--
1967÷1977	*15.770*	*25.530*	*33.410*	*42.360*	--
inainte de anul 1967	*12.950*	*20.950*	*27.410*	*34.770*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.140*	*34.420*	*46.600*	*59.660*	--
1990÷2010	*20.660*	*33.450*	*43.750*	*55.490*	--
1978÷1989	*18.610*	*30.120*	*39.410*	*49.980*	--
1967÷1977	*17.070*	*27.640*	*36.150*	*45.850*	--
inainte de anul 1967	*14.020*	*22.680*	*29.680*	*37.620*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.130*	*32.790*	*44.380*	*56.830*	--
1990÷2010	*19.690*	*31.840*	*41.660*	*52.850*	--
1978÷1989	*17.710*	*28.700*	*37.530*	*47.600*	--
1967÷1977	*16.260*	*26.330*	*34.440*	*43.670*	--
inainte de anul 1967	*13.340*	*21.600*	*28.260*	*35.840*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.320*	*29.840*	*40.380*	*51.710*	--
1990÷2010	*17.900*	*28.990*	*37.920*	*48.080*	--
1978÷1989	*16.130*	*26.090*	*34.160*	*43.300*	--
1967÷1977	*14.810*	*23.940*	*31.340*	*39.740*	--
inainte de anul 1967	*12.140*	*19.660*	*25.700*	*32.610*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.3.4 - ZONA 59-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	16.600	27.050	34.310	46.840	--
1990÷2010	16.220	26.260	32.210	43.560	--
1978÷1989	14.620	23.650	29.000	39.250	--
1967÷1977	13.410	21.690	26.620	35.990	--
inainte de anul 1967	11.000	17.810	21.830	29.550	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.970	29.270	37.130	50.700	--
1990÷2010	17.570	28.440	34.850	47.160	--
1978÷1989	15.810	25.590	31.410	42.480	--
1967÷1977	14.520	23.500	28.810	38.980	--
inainte de anul 1967	11.910	19.280	23.650	31.980	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.110	27.880	35.360	48.290	--
1990÷2010	16.720	27.070	33.210	44.910	--
1978÷1989	15.060	24.380	29.900	40.450	--
1967÷1977	13.830	22.380	27.450	37.120	--
inainte de anul 1967	11.340	18.360	22.520	30.450	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	15.560	25.360	32.190	43.940	--
1990÷2010	15.230	24.630	30.210	40.860	--
1978÷1989	13.710	22.180	27.220	36.800	--
1967÷1977	12.570	20.370	24.970	33.770	--
inainte de anul 1967	10.320	16.710	20.490	27.710	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.4.1 - ZONA 59-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.180*	*54.040*	*71.320*	*89.900*	*132.590*
1990÷2010	*30.460*	*52.500*	*66.970*	*83.600*	*123.320*
1978÷1989	*27.430*	*47.290*	*60.300*	*75.310*	*111.080*
1967÷1977	*25.170*	*43.400*	*55.350*	*69.100*	*101.920*
inainte de anul 1967	*20.660*	*35.610*	*45.410*	*56.700*	*83.630*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.750*	*58.510*	*77.200*	*97.310*	*143.550*
1990÷2010	*32.970*	*56.820*	*72.480*	*90.490*	*133.490*
1978÷1989	*29.680*	*51.180*	*65.280*	*81.510*	*120.230*
1967÷1977	*27.250*	*46.970*	*59.900*	*74.790*	*110.320*
inainte de anul 1967	*22.350*	*38.530*	*49.160*	*61.370*	*90.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.140*	*55.720*	*73.530*	*92.680*	*136.700*
1990÷2010	*31.420*	*54.110*	*69.030*	*86.190*	*127.130*
1978÷1989	*28.280*	*48.750*	*62.170*	*77.630*	*114.500*
1967÷1977	*25.950*	*44.740*	*57.060*	*71.240*	*105.080*
inainte de anul 1967	*21.290*	*36.710*	*46.810*	*58.450*	*86.210*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.240*	*50.720*	*66.910*	*84.350*	*124.400*
1990÷2010	*28.560*	*49.250*	*62.820*	*78.450*	*115.700*
1978÷1989	*25.740*	*44.360*	*56.570*	*70.640*	*104.200*
1967÷1977	*23.610*	*40.700*	*51.920*	*64.820*	*95.620*
inainte de anul 1967	*19.370*	*33.410*	*42.600*	*53.190*	*78.470*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.4.2 - ZONA 59-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.680*	*51.480*	*67.920*	*85.620*	*126.290*
1990÷2010	*29.000*	*50.000*	*63.770*	*79.620*	*117.460*
1978÷1989	*26.120*	*45.040*	*57.450*	*71.720*	*105.790*
1967÷1977	*23.970*	*41.320*	*52.710*	*65.800*	*97.070*
inainte de anul 1967	*19.680*	*33.900*	*43.250*	*54.000*	*79.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.140*	*55.720*	*73.530*	*92.680*	*136.700*
1990÷2010	*31.420*	*54.110*	*69.030*	*86.190*	*127.130*
1978÷1989	*28.280*	*48.750*	*62.170*	*77.630*	*114.500*
1967÷1977	*25.950*	*44.740*	*57.060*	*71.240*	*105.080*
inainte de anul 1967	*21.290*	*36.710*	*46.810*	*58.450*	*86.210*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.600*	*53.070*	*70.030*	*88.260*	*130.190*
1990÷2010	*29.900*	*51.550*	*65.750*	*82.090*	*121.080*
1978÷1989	*26.920*	*46.420*	*59.220*	*73.920*	*109.050*
1967÷1977	*24.710*	*42.600*	*54.330*	*67.850*	*100.080*
inainte de anul 1967	*20.280*	*34.950*	*44.580*	*55.660*	*82.110*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.840*	*48.290*	*63.710*	*80.330*	*118.480*
1990÷2010	*27.210*	*46.900*	*59.830*	*74.700*	*110.200*
1978÷1989	*24.510*	*42.250*	*53.890*	*67.270*	*99.230*
1967÷1977	*22.480*	*38.780*	*49.440*	*61.740*	*91.070*
inainte de anul 1967	*18.450*	*31.810*	*40.570*	*50.660*	*74.720*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.4.3 - ZONA 59-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.490*	*33.360*	*45.150*	*57.800*	--
1990÷2010	*20.010*	*32.400*	*42.390*	*53.750*	--
1978÷1989	*18.030*	*29.180*	*38.180*	*48.420*	--
1967÷1977	*16.540*	*26.770*	*35.030*	*44.420*	--
inainte de anul 1967	*13.570*	*21.970*	*28.750*	*36.450*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.170*	*36.110*	*48.870*	*62.560*	--
1990÷2010	*21.650*	*35.070*	*45.870*	*58.190*	--
1978÷1989	*19.510*	*31.590*	*41.330*	*52.410*	--
1967÷1977	*17.900*	*28.990*	*37.920*	*48.090*	--
inainte de anul 1967	*14.690*	*23.780*	*31.100*	*39.460*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.120*	*34.380*	*46.530*	*59.590*	--
1990÷2010	*20.640*	*33.410*	*43.700*	*55.420*	--
1978÷1989	*18.590*	*30.080*	*39.350*	*49.910*	--
1967÷1977	*17.050*	*27.600*	*36.110*	*45.790*	--
inainte de anul 1967	*14.000*	*22.650*	*29.630*	*37.570*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.210*	*31.300*	*42.360*	*54.220*	--
1990÷2010	*18.780*	*30.400*	*39.760*	*50.430*	--
1978÷1989	*16.920*	*27.370*	*35.820*	*45.420*	--
1967÷1977	*15.520*	*25.120*	*32.870*	*41.670*	--
inainte de anul 1967	*12.730*	*20.600*	*26.970*	*34.200*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.4.4 - ZONA 59-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.420*	*28.360*	*35.980*	*49.130*	--
1990÷2010	*17.020*	*27.540*	*33.780*	*45.690*	--
1978÷1989	*15.330*	*24.800*	*30.430*	*41.150*	--
1967÷1977	*14.060*	*22.760*	*27.910*	*37.760*	--
inainte de anul 1967	*11.540*	*18.670*	*22.910*	*30.990*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.840*	*30.700*	*38.940*	*53.180*	--
1990÷2010	*18.420*	*29.820*	*36.560*	*49.460*	--
1978÷1989	*16.580*	*26.850*	*32.930*	*44.540*	--
1967÷1977	*15.230*	*24.640*	*30.220*	*40.880*	--
inainte de anul 1967	*12.480*	*20.210*	*24.800*	*33.540*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.950*	*29.230*	*37.090*	*50.640*	--
1990÷2010	*17.550*	*28.400*	*34.820*	*47.100*	--
1978÷1989	*15.800*	*25.560*	*31.360*	*42.410*	--
1967÷1977	*14.500*	*23.470*	*28.780*	*38.920*	--
inainte de anul 1967	*11.900*	*19.260*	*23.610*	*31.940*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.330*	*26.600*	*33.750*	*46.080*	--
1990÷2010	*15.950*	*25.840*	*31.680*	*42.860*	--
1978÷1989	*14.360*	*23.260*	*28.530*	*38.610*	--
1967÷1977	*13.200*	*21.350*	*26.190*	*35.430*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.520*	*21.490*	*29.060*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.5.1 - ZONA 59-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.820*	*48.240*	*63.650*	*80.240*	*118.360*
1990÷2010	*27.180*	*46.850*	*59.760*	*74.610*	*110.070*
1978÷1989	*24.490*	*42.200*	*53.820*	*67.210*	*99.130*
1967÷1977	*22.460*	*38.730*	*49.390*	*61.680*	*90.980*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.780*	*40.530*	*50.590*	*74.640*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.110*	*52.220*	*68.900*	*86.860*	*128.110*
1990÷2010	*29.420*	*50.730*	*64.690*	*80.780*	*119.140*
1978÷1989	*26.510*	*45.690*	*58.280*	*72.750*	*107.310*
1967÷1977	*24.320*	*41.920*	*53.460*	*66.770*	*98.470*
inainte de anul 1967	*19.960*	*34.390*	*43.860*	*54.770*	*80.800*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.680*	*49.730*	*65.610*	*82.720*	*122.010*
1990÷2010	*28.020*	*48.300*	*61.600*	*76.930*	*113.470*
1978÷1989	*25.230*	*43.510*	*55.490*	*69.280*	*102.210*
1967÷1977	*23.150*	*39.920*	*50.930*	*63.580*	*93.780*
inainte de anul 1967	*19.020*	*32.760*	*41.790*	*52.190*	*76.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.090*	*45.270*	*59.710*	*75.270*	*111.050*
1990÷2010	*25.500*	*43.950*	*56.080*	*70.010*	*103.260*
1978÷1989	*22.960*	*39.590*	*50.490*	*63.050*	*93.000*
1967÷1977	*21.080*	*36.330*	*46.350*	*57.860*	*85.340*
inainte de anul 1967	*17.290*	*29.810*	*38.020*	*47.460*	*70.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.5.2 - ZONA 59-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.490*	*45.940*	*60.610*	*76.420*	*112.710*
1990÷2010	*25.890*	*44.620*	*56.920*	*71.060*	*104.820*
1978÷1989	*23.330*	*40.190*	*51.250*	*64.010*	*94.410*
1967÷1977	*21.400*	*36.870*	*47.050*	*58.730*	*86.640*
inainte de anul 1967	*17.560*	*30.270*	*38.600*	*48.200*	*71.070*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.680*	*49.730*	*65.610*	*82.720*	*122.010*
1990÷2010	*28.020*	*48.300*	*61.600*	*76.930*	*113.470*
1978÷1989	*25.230*	*43.510*	*55.490*	*69.280*	*102.210*
1967÷1977	*23.150*	*39.920*	*50.930*	*63.580*	*93.780*
inainte de anul 1967	*19.020*	*32.760*	*41.790*	*52.190*	*76.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.310*	*47.370*	*62.490*	*78.770*	*116.200*
1990÷2010	*26.690*	*46.000*	*58.670*	*73.260*	*108.070*
1978÷1989	*24.050*	*41.430*	*52.840*	*65.980*	*97.320*
1967÷1977	*22.050*	*38.020*	*48.500*	*60.560*	*89.310*
inainte de anul 1967	*18.090*	*31.200*	*39.800*	*49.680*	*73.280*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.850*	*43.100*	*56.880*	*71.690*	*105.750*
1990÷2010	*24.290*	*41.870*	*53.400*	*66.680*	*98.340*
1978÷1989	*21.880*	*37.700*	*48.090*	*60.050*	*88.580*
1967÷1977	*20.070*	*34.590*	*44.130*	*55.100*	*81.290*
inainte de anul 1967	*16.460*	*28.390*	*36.200*	*45.200*	*66.710*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.5.3 - ZONA 59-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.280*	*29.770*	*40.290*	*51.580*	--
1990÷2010	*17.870*	*28.910*	*37.830*	*47.970*	--
1978÷1989	*16.090*	*26.040*	*34.060*	*43.210*	--
1967÷1977	*14.770*	*23.890*	*31.270*	*39.660*	--
inainte de anul 1967	*12.120*	*19.620*	*25.650*	*32.540*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.780*	*32.210*	*43.610*	*55.840*	--
1990÷2010	*19.340*	*31.300*	*40.950*	*51.930*	--
1978÷1989	*17.430*	*28.190*	*36.890*	*46.760*	--
1967÷1977	*15.980*	*25.870*	*33.840*	*42.910*	--
inainte de anul 1967	*13.130*	*21.240*	*27.760*	*35.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.840*	*30.700*	*41.540*	*53.180*	--
1990÷2010	*18.420*	*29.820*	*39.010*	*49.460*	--
1978÷1989	*16.580*	*26.850*	*35.120*	*44.540*	--
1967÷1977	*15.230*	*24.640*	*32.240*	*40.880*	--
inainte de anul 1967	*12.480*	*20.210*	*26.450*	*33.540*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.140*	*27.930*	*37.800*	*48.380*	--
1990÷2010	*16.750*	*27.130*	*35.490*	*45.000*	--
1978÷1989	*15.090*	*24.430*	*31.970*	*40.530*	--
1967÷1977	*13.850*	*22.420*	*29.330*	*37.200*	--
inainte de anul 1967	*11.360*	*18.390*	*24.060*	*30.510*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.5.4 - ZONA 59-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.540*	*25.310*	*32.100*	*43.850*	--
1990÷2010	*15.180*	*24.580*	*30.150*	*40.770*	--
1978÷1989	*13.670*	*22.130*	*27.140*	*36.720*	--
1967÷1977	*12.550*	*20.310*	*24.910*	*33.690*	--
inainte de anul 1967	*10.300*	*16.680*	*20.440*	*27.650*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.820*	*27.380*	*34.760*	*47.450*	--
1990÷2010	*16.440*	*26.600*	*32.620*	*44.140*	--
1978÷1989	*14.810*	*23.960*	*29.390*	*39.750*	--
1967÷1977	*13.580*	*21.990*	*26.970*	*36.480*	--
inainte de anul 1967	*11.140*	*18.040*	*22.130*	*29.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.020*	*26.090*	*33.100*	*45.200*	--
1990÷2010	*15.660*	*25.330*	*31.080*	*42.040*	--
1978÷1989	*14.100*	*22.810*	*27.990*	*37.860*	--
1967÷1977	*12.950*	*20.940*	*25.680*	*34.760*	--
inainte de anul 1967	*10.610*	*17.170*	*21.070*	*28.500*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.570*	*23.740*	*30.120*	*41.140*	--
1990÷2010	*14.250*	*23.070*	*28.280*	*38.270*	--
1978÷1989	*12.820*	*20.770*	*25.470*	*34.440*	--
1967÷1977	*11.780*	*19.060*	*23.360*	*31.620*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.630*	*19.190*	*25.950*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.6.1 - ZONA 59-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.340*	*45.690*	*60.290*	*76.000*	*112.080*
1990÷2010	*25.750*	*44.380*	*56.600*	*70.680*	*104.240*
1978÷1989	*23.310*	*40.160*	*51.220*	*63.960*	*94.340*
1967÷1977	*21.380*	*36.850*	*47.000*	*58.680*	*86.570*
inainte de anul 1967	*17.550*	*30.240*	*38.570*	*48.150*	*71.020*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.520*	*49.460*	*65.260*	*82.260*	*121.320*
1990÷2010	*27.860*	*48.030*	*61.270*	*76.500*	*112.840*
1978÷1989	*25.210*	*43.470*	*55.450*	*69.240*	*102.120*
1967÷1977	*23.140*	*39.890*	*50.880*	*63.540*	*93.710*
inainte de anul 1967	*18.990*	*32.730*	*41.750*	*52.130*	*76.890*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.160*	*47.090*	*62.150*	*78.340*	*115.550*
1990÷2010	*26.540*	*45.750*	*58.360*	*72.850*	*107.470*
1978÷1989	*24.020*	*41.390*	*52.800*	*65.930*	*97.260*
1967÷1977	*22.040*	*37.990*	*48.460*	*60.510*	*89.250*
inainte de anul 1967	*18.080*	*31.180*	*39.760*	*49.640*	*73.220*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.710*	*42.860*	*56.560*	*71.280*	*105.160*
1990÷2010	*24.150*	*41.630*	*53.100*	*66.310*	*97.800*
1978÷1989	*21.860*	*37.680*	*48.070*	*60.010*	*88.490*
1967÷1977	*20.060*	*34.570*	*44.100*	*55.060*	*81.210*
inainte de anul 1967	*16.450*	*28.350*	*36.180*	*45.180*	*66.630*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.6.2 - ZONA 59-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.100*	*43.510*	*57.420*	*72.370*	*106.750*
1990÷2010	*24.520*	*42.270*	*53.910*	*67.310*	*99.280*
1978÷1989	*22.190*	*38.250*	*48.780*	*60.910*	*89.860*
1967÷1977	*20.360*	*35.090*	*44.770*	*55.900*	*82.450*
inainte de anul 1967	*16.720*	*28.800*	*36.720*	*45.860*	*67.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.160*	*47.090*	*62.150*	*78.340*	*115.550*
1990÷2010	*26.540*	*45.750*	*58.360*	*72.850*	*107.470*
1978÷1989	*24.020*	*41.390*	*52.800*	*65.930*	*97.260*
1967÷1977	*22.040*	*37.990*	*48.460*	*60.510*	*89.250*
inainte de anul 1967	*18.080*	*31.180*	*39.760*	*49.640*	*73.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.860*	*44.860*	*59.180*	*74.600*	*110.040*
1990÷2010	*25.280*	*43.570*	*55.580*	*69.390*	*102.340*
1978÷1989	*22.880*	*39.430*	*50.310*	*62.800*	*92.630*
1967÷1977	*20.990*	*36.190*	*46.160*	*57.610*	*85.010*
inainte de anul 1967	*17.230*	*29.690*	*37.860*	*47.280*	*69.740*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.540*	*40.810*	*53.850*	*67.890*	*100.150*
1990÷2010	*23.010*	*39.650*	*50.580*	*63.140*	*93.140*
1978÷1989	*20.810*	*35.890*	*45.770*	*57.140*	*84.280*
1967÷1977	*19.110*	*32.930*	*42.000*	*52.440*	*77.350*
inainte de anul 1967	*15.680*	*27.020*	*34.450*	*43.030*	*63.470*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.6.3 - ZONA 59-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.310	28.200	38.150	48.860	--
1990÷2010	16.930	27.380	35.820	45.440	--
1978÷1989	15.320	24.790	32.420	41.110	--
1967÷1977	14.050	22.740	29.760	37.730	--
inainte de anul 1967	11.530	18.660	24.410	30.950	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.740	30.520	41.300	52.880	--
1990÷2010	18.320	29.640	38.780	49.180	--
1978÷1989	16.580	26.840	35.100	44.510	--
1967÷1977	15.200	24.620	32.200	40.850	--
inainte de anul 1967	12.480	20.200	26.430	33.520	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.850	29.050	39.330	50.350	--
1990÷2010	17.450	28.230	36.940	46.840	--
1978÷1989	15.780	25.540	33.420	42.390	--
1967÷1977	14.490	23.450	30.670	38.890	--
inainte de anul 1967	11.890	19.220	25.160	31.920	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	16.230	26.450	35.790	45.820	--
1990÷2010	15.870	25.700	33.600	42.610	--
1978÷1989	14.360	23.250	30.420	38.580	--
1967÷1977	13.190	21.330	27.920	35.410	--
inainte de anul 1967	10.820	17.510	22.900	29.050	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 42.6.4 - ZONA 59-B3

confort III

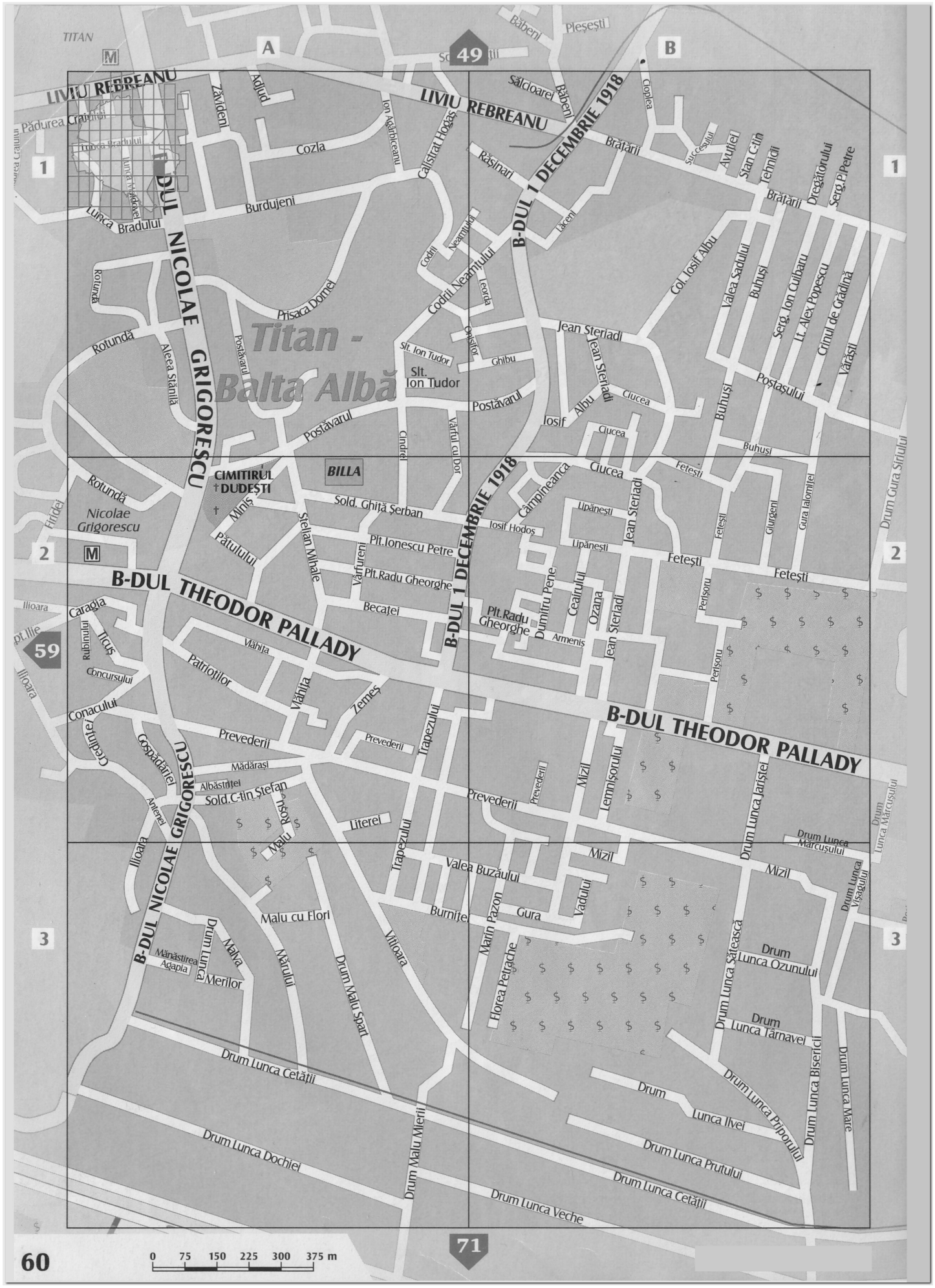
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

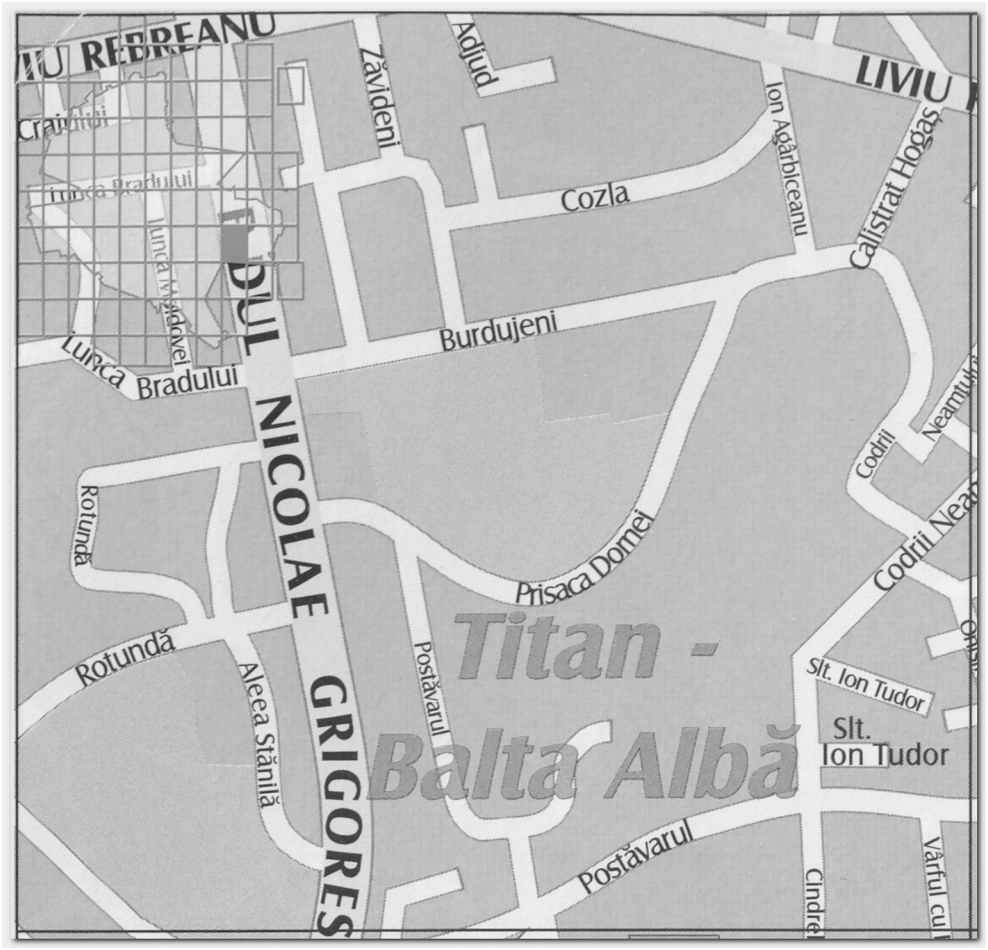
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.720*	*23.970*	*30.410*	*41.520*	--
1990÷2010	*14.390*	*23.270*	*28.550*	*38.610*	--
1978÷1989	*13.010*	*21.060*	*25.840*	*34.930*	--
1967÷1977	*11.940*	*19.340*	*23.710*	*32.070*	--
inainte de anul 1967	*9.800*	*15.860*	*19.460*	*26.310*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.930*	*25.950*	*32.930*	*44.940*	--
1990÷2010	*15.560*	*25.190*	*30.900*	*41.800*	--
1978÷1989	*14.080*	*22.790*	*27.970*	*37.830*	--
1967÷1977	*12.940*	*20.930*	*25.670*	*34.710*	--
inainte de anul 1967	*10.610*	*17.170*	*21.050*	*28.490*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.160*	*24.710*	*31.350*	*42.820*	--
1990÷2010	*14.830*	*24.010*	*29.430*	*39.820*	--
1978÷1989	*13.420*	*21.720*	*26.640*	*36.030*	--
1967÷1977	*12.320*	*19.930*	*24.440*	*33.060*	--
inainte de anul 1967	*10.110*	*16.350*	*20.060*	*27.120*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.800*	*22.480*	*28.540*	*38.960*	--
1990÷2010	*13.490*	*21.830*	*26.790*	*36.230*	--
1978÷1989	*12.210*	*19.770*	*24.240*	*32.790*	--
1967÷1977	*11.210*	*18.130*	*22.250*	*30.080*	--
inainte de anul 1967	*9.190*	*14.890*	*18.250*	*24.690*	--

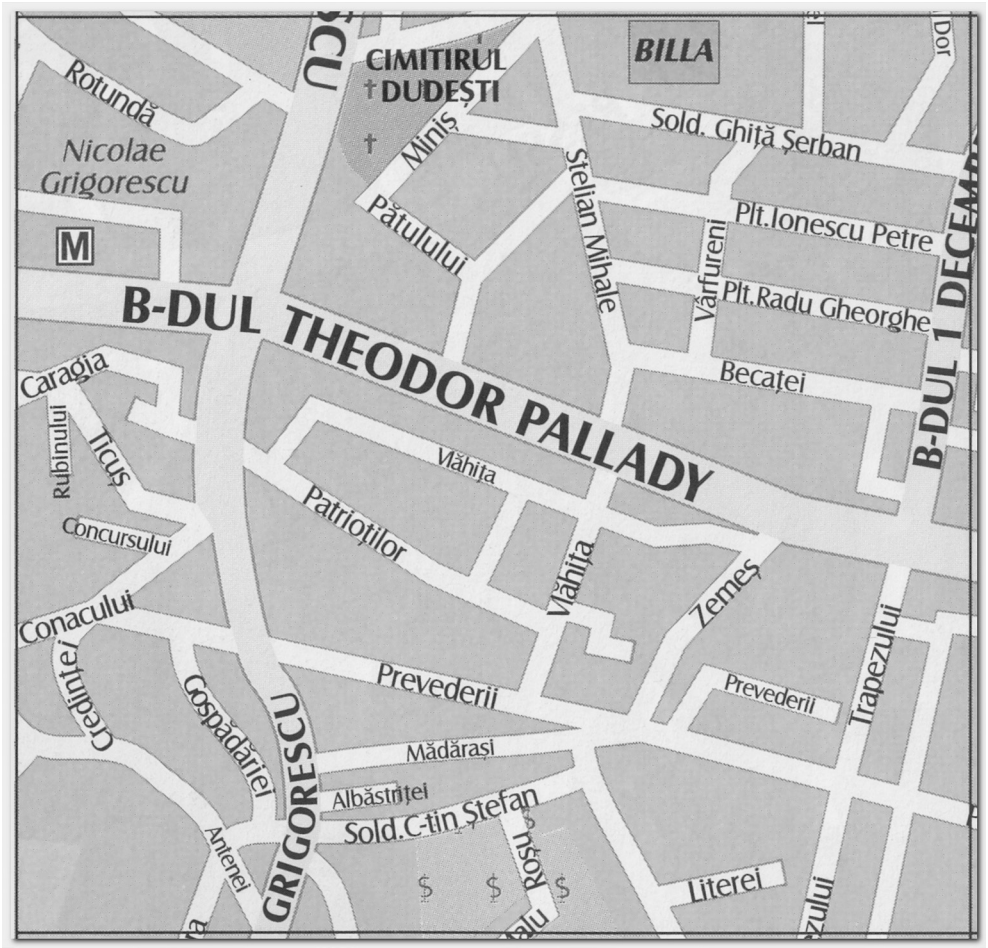
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Titan - Balta Albă
LIVIU REBREANU
B-DUL NICOLAE GRIGORESCU
B-DUL 1 DECEMBRIE 1918
B-DUL THEODOR PALLADY
CIMITIRUL DUDEȘTI
BILLA
Nicolae Grigorescu
Slt. Ion Tudor
Postăvarul
Prisaca Dornei
Rotundă
Aleea Stânilă
Burdujeni
Lunca Bradului
Cozla
Zăvideni
Adjud
Ion Agârbiceanu
Calistrat Hogaș
Rășinari
Brătării
Cioplea
Successului
Avuției
Stan C-tin
Tehnicii
Dregătorului
Serg. P. Petre
Sălcioarei
Băbeni
Pleșești
Codrii Neamțului
Leorda
Jean Steriadi
Col. Iosif Albu
Valea Sadului
Buhuși
Serg. Ion Cuibaru
Lt. Alex Popescu
Crinul de Grădină
Vărăști
Postașului
Ciucea
Iosif Albu
Câmpineanca
Lipănești
Iosif Hodoș
Fetești
Giurgeni
Gura Ialomiței
Drum Gura Siriului
Sold. Ghiță Șerban
Plt. Ionescu Petre
Plt. Radu Gheorghe
Becașei
Dumitru Pene
Ceairului
Ozana
Armeniș
Perișoru
Vlăhița
Patrioților
Zemeș
Trapezului
Prevederii
Mizil
Lemnișorului
Drum Lunca Jariștei
Drum Lunca Mărcușului
Drum Lunca Vișagului
Valea Buzăului
Burniței
Gura
Vadului
Marin Pazon
Florea Petrache
Drum Lunca Săteșcă
Drum Lunca Ozunului
Drum Lunca Târnavei
Drum Lunca Bisericii
Drum Lunca Mare
Drum Lunca Ilvei
Drum Lunca Prutului
Drum Lunca Cetății
Drum Lunca Veche
Drum Lunca Dochiei
Drum Malu Mierii
Drum Malu Spart
Vitioara
Mărului
Malu cu Flori
Drum Lunca Merilor
Malva
Mănăstirea Agapia
Ilioara
Caragia
Ticuș
Rubinului
Concursului
Conacului
Credinței
Gospodăriei
Mădărași
Albăstriței
Sold. C-tin Ștefan
Literei
Malu Roșu
Anienei
Stelian Mihale
Pătulului
Vărfureni
Vărful cu Dor
Cindrei
Codrii
Neamțului
Leorda
Onisifor
Ghibu
Slt. Ion Tudor
Firidei
Rotundă
Ilioara
49
59
60
71
1
2
3
A
B
0 75 150 225 300 375 m

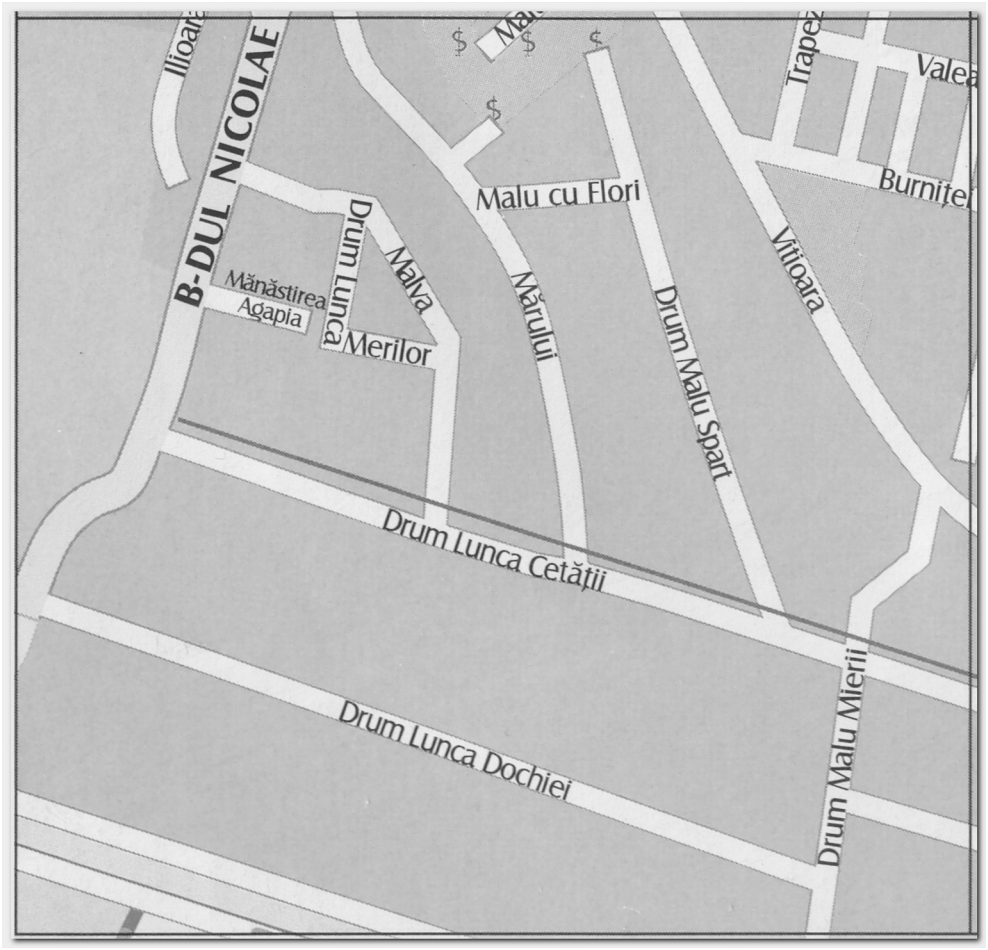
ZONA 60 – A1



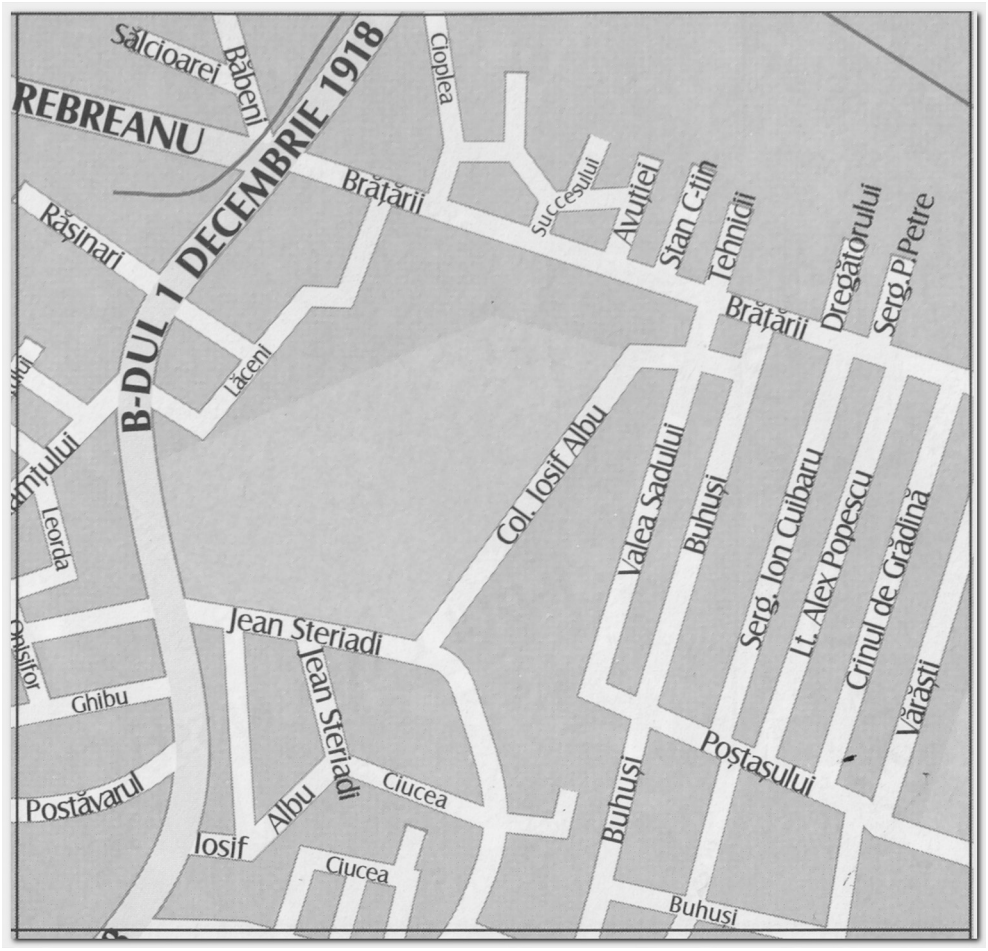
ZONA 60 – A2



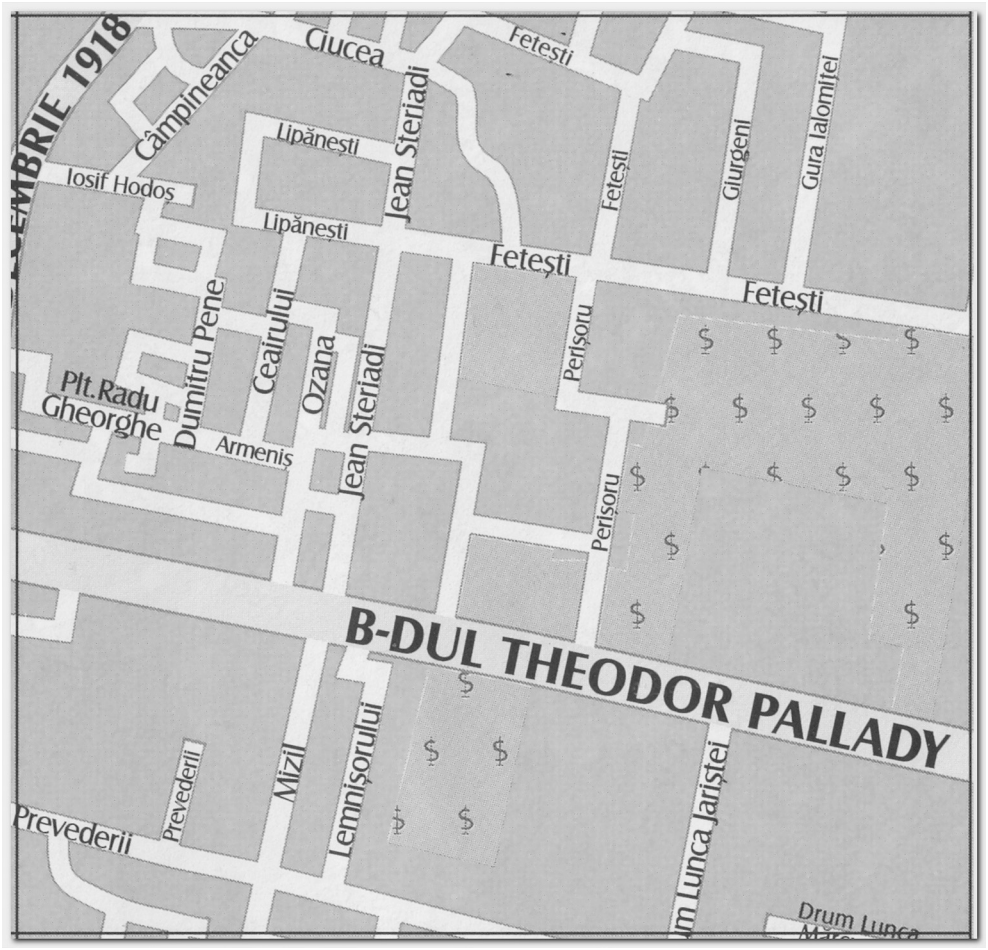
ZONA 60 – A3



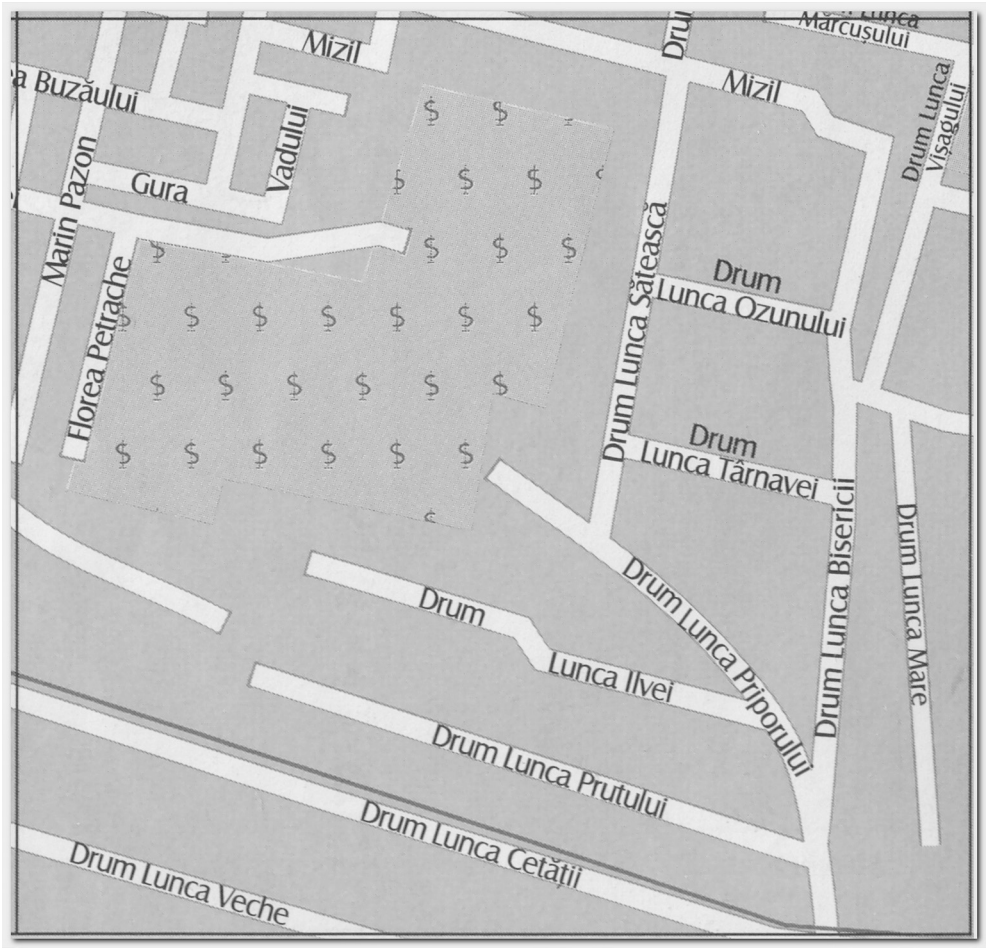
ZONA 60 – B1



ZONA 60 – B2



ZONA 60 – B3





ANEXA 43.1.1 - ZONA 60-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.940*	*48.490*	*63.960*	*80.630*	*118.920*
1990÷2010	*27.320*	*47.080*	*60.060*	*74.990*	*110.620*
1978÷1989	*24.600*	*42.400*	*54.090*	*67.540*	*99.610*
1967÷1977	*22.580*	*38.920*	*49.630*	*61.960*	*91.420*
inainte de anul 1967	*18.530*	*31.930*	*40.720*	*50.850*	*75.000*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.260*	*52.470*	*69.230*	*87.280*	*128.740*
1990÷2010	*29.570*	*50.970*	*65.010*	*81.180*	*119.720*
1978÷1989	*26.640*	*45.900*	*58.560*	*73.110*	*107.840*
1967÷1977	*24.440*	*42.120*	*53.730*	*67.070*	*98.950*
inainte de anul 1967	*20.040*	*34.560*	*44.090*	*55.040*	*81.190*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.810*	*49.970*	*65.940*	*83.120*	*122.610*
1990÷2010	*28.170*	*48.530*	*61.920*	*77.310*	*114.020*
1978÷1989	*25.350*	*43.710*	*55.770*	*69.640*	*102.700*
1967÷1977	*23.270*	*40.110*	*51.170*	*63.890*	*94.240*
inainte de anul 1967	*19.100*	*32.910*	*41.990*	*52.430*	*77.330*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.230*	*45.480*	*60.010*	*75.630*	*111.570*
1990÷2010	*25.620*	*44.180*	*56.320*	*70.350*	*103.770*
1978÷1989	*23.080*	*39.780*	*50.750*	*63.360*	*93.450*
1967÷1977	*21.190*	*36.520*	*46.570*	*58.140*	*85.760*
inainte de anul 1967	*17.380*	*29.950*	*38.210*	*47.700*	*70.360*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.1.2 - ZONA 60-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.620*	*46.170*	*60.910*	*76.790*	*113.260*
1990÷2010	*26.020*	*44.840*	*57.180*	*71.410*	*105.340*
1978÷1989	*23.440*	*40.400*	*51.510*	*64.320*	*94.880*
1967÷1977	*21.490*	*37.060*	*47.260*	*59.030*	*87.060*
inainte de anul 1967	*17.640*	*30.420*	*38.790*	*48.440*	*71.430*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.810*	*49.970*	*65.940*	*83.120*	*122.610*
1990÷2010	*28.170*	*48.530*	*61.920*	*77.310*	*114.020*
1978÷1989	*25.350*	*43.710*	*55.770*	*69.640*	*102.700*
1967÷1977	*23.270*	*40.110*	*51.170*	*63.890*	*94.240*
inainte de anul 1967	*19.100*	*32.910*	*41.990*	*52.430*	*77.330*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.450*	*47.600*	*62.800*	*79.160*	*116.770*
1990÷2010	*26.830*	*46.230*	*58.960*	*73.630*	*108.580*
1978÷1989	*24.150*	*41.630*	*53.110*	*66.310*	*97.820*
1967÷1977	*22.170*	*38.210*	*48.730*	*60.850*	*89.750*
inainte de anul 1967	*18.190*	*31.350*	*39.980*	*49.930*	*73.650*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.970*	*43.310*	*57.140*	*72.030*	*106.260*
1990÷2010	*24.410*	*42.070*	*53.670*	*67.000*	*98.820*
1978÷1989	*21.980*	*37.890*	*48.320*	*60.330*	*89.010*
1967÷1977	*20.170*	*34.770*	*44.350*	*55.370*	*81.660*
inainte de anul 1967	*16.550*	*28.530*	*36.390*	*45.430*	*67.010*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.1.3 - ZONA 60-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.370*	*29.910*	*40.500*	*51.840*	--
1990÷2010	*17.960*	*29.050*	*38.000*	*48.220*	--
1978÷1989	*16.170*	*26.160*	*34.240*	*43.420*	--
1967÷1977	*14.840*	*24.020*	*31.420*	*39.840*	--
inainte de anul 1967	*12.170*	*19.700*	*25.780*	*32.690*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.880*	*32.380*	*43.820*	*56.100*	--
1990÷2010	*19.430*	*31.460*	*41.150*	*52.190*	--
1978÷1989	*17.500*	*28.320*	*37.050*	*47.000*	--
1967÷1977	*16.050*	*26.000*	*34.010*	*43.130*	--
inainte de anul 1967	*13.180*	*21.330*	*27.900*	*35.400*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.930*	*30.840*	*41.750*	*53.420*	--
1990÷2010	*18.510*	*29.950*	*39.190*	*49.690*	--
1978÷1989	*16.670*	*26.980*	*35.300*	*44.760*	--
1967÷1977	*15.300*	*24.750*	*32.380*	*41.070*	--
inainte de anul 1967	*12.550*	*20.310*	*26.580*	*33.690*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.220*	*28.070*	*37.970*	*48.640*	--
1990÷2010	*16.830*	*27.260*	*35.660*	*45.220*	--
1978÷1989	*15.170*	*24.550*	*32.120*	*40.730*	--
1967÷1977	*13.910*	*22.520*	*29.470*	*37.360*	--
inainte de anul 1967	*11.410*	*18.490*	*24.180*	*30.670*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.1.4 - ZONA 60-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.600*	*25.420*	*32.260*	*44.060*	--
1990÷2010	*15.270*	*24.690*	*30.290*	*40.970*	--
1978÷1989	*13.740*	*22.240*	*27.280*	*36.900*	--
1967÷1977	*12.610*	*20.420*	*25.030*	*33.870*	--
inainte de anul 1967	*10.340*	*16.760*	*20.540*	*27.780*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.890*	*27.520*	*34.920*	*47.690*	--
1990÷2010	*16.530*	*26.730*	*32.800*	*44.350*	--
1978÷1989	*14.880*	*24.090*	*29.530*	*39.950*	--
1967÷1977	*13.640*	*22.100*	*27.100*	*36.660*	--
inainte de anul 1967	*11.200*	*18.130*	*22.240*	*30.080*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.100*	*26.220*	*33.260*	*45.410*	--
1990÷2010	*15.730*	*25.460*	*31.230*	*42.240*	--
1978÷1989	*14.160*	*22.940*	*28.140*	*38.050*	--
1967÷1977	*13.000*	*21.040*	*25.810*	*34.910*	--
inainte de anul 1967	*10.670*	*17.270*	*21.170*	*28.650*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.640*	*23.870*	*30.260*	*41.320*	--
1990÷2010	*14.320*	*23.170*	*28.420*	*38.440*	--
1978÷1989	*12.890*	*20.860*	*25.590*	*34.620*	--
1967÷1977	*11.830*	*19.150*	*23.480*	*31.770*	--
inainte de anul 1967	*9.700*	*15.720*	*19.280*	*26.060*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.2.1 - ZONA 60-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.470*	*47.640*	*62.840*	*79.210*	*116.850*
1990÷2010	*26.840*	*46.250*	*59.000*	*73.680*	*108.680*
1978÷1989	*24.170*	*41.650*	*53.140*	*66.360*	*97.880*
1967÷1977	*22.190*	*38.230*	*48.770*	*60.890*	*89.820*
inainte de anul 1967	*18.200*	*31.370*	*40.020*	*49.970*	*73.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.720*	*51.570*	*68.020*	*85.760*	*126.490*
1990÷2010	*29.050*	*50.080*	*63.870*	*79.750*	*117.640*
1978÷1989	*26.170*	*45.100*	*57.530*	*71.830*	*105.930*
1967÷1977	*24.010*	*41.380*	*52.780*	*65.920*	*97.230*
inainte de anul 1967	*19.710*	*33.950*	*43.320*	*54.080*	*79.780*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.310*	*49.100*	*64.790*	*81.670*	*120.470*
1990÷2010	*27.670*	*47.680*	*60.840*	*75.950*	*112.040*
1978÷1989	*24.940*	*42.950*	*54.790*	*68.410*	*100.910*
1967÷1977	*22.870*	*39.420*	*50.280*	*62.790*	*92.600*
inainte de anul 1967	*18.750*	*32.330*	*41.250*	*51.520*	*75.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.760*	*44.680*	*58.960*	*74.310*	*109.630*
1990÷2010	*25.180*	*43.410*	*55.350*	*69.110*	*101.960*
1978÷1989	*22.680*	*39.090*	*49.850*	*62.250*	*91.820*
1967÷1977	*20.810*	*35.880*	*45.750*	*57.130*	*84.260*
inainte de anul 1967	*17.070*	*29.440*	*37.550*	*46.870*	*69.140*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.2.2 - ZONA 60-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.170*	*45.360*	*59.850*	*75.450*	*111.290*
1990÷2010	*25.570*	*44.060*	*56.200*	*70.160*	*103.490*
1978÷1989	*23.020*	*39.670*	*50.610*	*63.200*	*93.230*
1967÷1977	*21.130*	*36.400*	*46.450*	*57.990*	*85.530*
inainte de anul 1967	*17.330*	*29.880*	*38.120*	*47.600*	*70.180*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.310*	*49.100*	*64.790*	*81.670*	*120.470*
1990÷2010	*27.670*	*47.680*	*60.840*	*75.950*	*112.040*
1978÷1989	*24.940*	*42.950*	*54.790*	*68.410*	*100.910*
1967÷1977	*22.870*	*39.420*	*50.280*	*62.790*	*92.600*
inainte de anul 1967	*18.750*	*32.330*	*41.250*	*51.520*	*75.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.970*	*46.770*	*61.700*	*77.780*	*114.730*
1990÷2010	*26.360*	*45.420*	*57.940*	*72.330*	*106.700*
1978÷1989	*23.720*	*40.910*	*52.190*	*65.160*	*96.100*
1967÷1977	*21.780*	*37.540*	*47.880*	*59.790*	*88.190*
inainte de anul 1967	*17.870*	*30.800*	*39.290*	*49.050*	*72.360*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.540*	*42.550*	*56.150*	*70.790*	*104.410*
1990÷2010	*23.980*	*41.330*	*52.720*	*65.840*	*97.100*
1978÷1989	*21.600*	*37.220*	*47.480*	*59.280*	*87.450*
1967÷1977	*19.810*	*34.150*	*43.580*	*54.400*	*80.250*
inainte de anul 1967	*16.260*	*28.030*	*35.760*	*44.640*	*65.860*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.2.3 - ZONA 60-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.040	29.400	39.770	50.940	--
1990÷2010	17.630	28.540	37.350	47.370	--
1978÷1989	15.890	25.720	33.640	42.650	--
1967÷1977	14.580	23.600	30.870	39.140	--
inainte de anul 1967	11.960	19.350	25.340	32.120	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.540	31.820	43.070	55.130	--
1990÷2010	19.090	30.910	40.440	51.270	--
1978÷1989	17.190	27.820	36.410	46.180	--
1967÷1977	15.770	25.530	33.420	42.370	--
inainte de anul 1967	12.960	20.960	27.420	34.780	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.610	30.310	41.010	52.500	--
1990÷2010	18.180	29.430	38.490	48.810	--
1978÷1989	16.380	26.520	34.680	43.970	--
1967÷1977	15.030	24.320	31.800	40.360	--
inainte de anul 1967	12.340	19.960	26.110	33.120	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	16.940	27.570	37.330	47.790	--
1990÷2010	16.560	26.800	35.050	44.440	--
1978÷1989	14.900	24.130	31.560	40.030	--
1967÷1977	13.670	22.130	28.960	36.720	--
inainte de anul 1967	11.220	18.170	23.770	30.150	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.2.4 - ZONA 60-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.350*	*24.980*	*31.700*	*43.280*	--
1990÷2010	*14.980*	*24.260*	*29.770*	*40.270*	--
1978÷1989	*13.500*	*21.860*	*26.810*	*36.280*	--
1967÷1977	*12.390*	*20.050*	*24.590*	*33.270*	--
inainte de anul 1967	*10.170*	*16.450*	*20.180*	*27.310*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.610*	*27.050*	*34.320*	*46.870*	--
1990÷2010	*16.220*	*26.260*	*32.220*	*43.580*	--
1978÷1989	*14.620*	*23.650*	*29.010*	*39.260*	--
1967÷1977	*13.420*	*21.690*	*26.640*	*36.000*	--
inainte de anul 1967	*11.000*	*17.810*	*21.840*	*29.560*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.820*	*25.760*	*32.680*	*44.630*	--
1990÷2010	*15.460*	*25.020*	*30.680*	*41.510*	--
1978÷1989	*13.910*	*22.520*	*27.640*	*37.380*	--
1967÷1977	*12.770*	*20.680*	*25.370*	*34.300*	--
inainte de anul 1967	*10.480*	*16.950*	*20.810*	*28.150*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.390*	*23.450*	*29.740*	*40.610*	--
1990÷2010	*14.060*	*22.760*	*27.930*	*37.780*	--
1978÷1989	*12.660*	*20.500*	*25.150*	*34.020*	--
1967÷1977	*11.620*	*18.820*	*23.080*	*31.230*	--
inainte de anul 1967	*9.530*	*15.430*	*18.930*	*25.620*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.3.1 - ZONA 60-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.310*	*43.890*	*57.910*	*73.020*	*107.680*
1990÷2010	*24.730*	*42.630*	*54.370*	*67.890*	*100.160*
1978÷1989	*22.390*	*38.570*	*49.220*	*61.450*	*90.640*
1967÷1977	*20.540*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
inainte de anul 1967	*16.850*	*29.050*	*37.050*	*46.260*	*68.230*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.400*	*47.510*	*62.690*	*79.020*	*116.570*
1990÷2010	*26.780*	*46.160*	*58.860*	*73.490*	*108.410*
1978÷1989	*24.220*	*41.760*	*53.280*	*66.520*	*98.100*
1967÷1977	*22.240*	*38.330*	*48.880*	*61.050*	*90.030*
inainte de anul 1967	*18.240*	*31.460*	*40.110*	*50.070*	*73.870*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.090*	*45.260*	*59.710*	*75.260*	*111.030*
1990÷2010	*25.500*	*43.950*	*56.070*	*69.990*	*103.240*
1978÷1989	*23.080*	*39.780*	*50.740*	*63.350*	*93.440*
1967÷1977	*21.190*	*36.510*	*46.560*	*58.140*	*85.750*
inainte de anul 1967	*17.380*	*29.950*	*38.200*	*47.690*	*70.350*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.740*	*41.190*	*54.340*	*68.500*	*101.030*
1990÷2010	*23.210*	*39.990*	*51.000*	*63.700*	*93.950*
1978÷1989	*21.000*	*36.200*	*46.170*	*57.670*	*85.040*
1967÷1977	*19.270*	*33.220*	*42.360*	*52.900*	*78.040*
inainte de anul 1967	*15.810*	*27.240*	*34.770*	*43.410*	*64.020*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.3.2 - ZONA 60-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.120*	*41.800*	*55.160*	*69.530*	*102.560*
1990÷2010	*23.560*	*40.600*	*51.790*	*64.670*	*95.390*
1978÷1989	*21.330*	*36.740*	*46.870*	*58.520*	*86.330*
1967÷1977	*19.570*	*33.730*	*43.020*	*53.720*	*79.210*
inainte de anul 1967	*16.040*	*27.670*	*35.300*	*44.060*	*65.010*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.090*	*45.260*	*59.710*	*75.260*	*111.030*
1990÷2010	*25.500*	*43.950*	*56.070*	*69.990*	*103.240*
1978÷1989	*23.080*	*39.780*	*50.740*	*63.350*	*93.440*
1967÷1977	*21.190*	*36.510*	*46.560*	*58.140*	*85.750*
inainte de anul 1967	*17.380*	*29.950*	*38.200*	*47.690*	*70.350*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.850*	*43.090*	*56.870*	*71.680*	*105.750*
1990÷2010	*24.280*	*41.850*	*53.390*	*66.650*	*98.330*
1978÷1989	*21.980*	*37.880*	*48.320*	*60.330*	*88.990*
1967÷1977	*20.170*	*34.770*	*44.340*	*55.360*	*81.660*
inainte de anul 1967	*16.550*	*28.530*	*36.380*	*45.420*	*67.010*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.610*	*39.220*	*51.740*	*65.230*	*96.210*
1990÷2010	*22.090*	*38.100*	*48.580*	*60.660*	*89.480*
1978÷1989	*20.000*	*34.460*	*43.970*	*54.900*	*80.980*
1967÷1977	*18.350*	*31.630*	*40.350*	*50.390*	*74.310*
inainte de anul 1967	*15.070*	*25.950*	*33.120*	*41.350*	*60.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.3.3 - ZONA 60-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.630*	*27.090*	*36.660*	*46.940*	--
1990÷2010	*16.250*	*26.320*	*34.420*	*43.650*	--
1978÷1989	*14.710*	*23.800*	*31.140*	*39.490*	--
1967÷1977	*13.500*	*21.850*	*28.590*	*36.240*	--
inainte de anul 1967	*11.080*	*17.930*	*23.460*	*29.750*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.000*	*29.330*	*39.690*	*50.800*	--
1990÷2010	*17.600*	*28.490*	*37.260*	*47.250*	--
1978÷1989	*15.920*	*25.770*	*33.730*	*42.770*	--
1967÷1977	*14.620*	*23.640*	*30.950*	*39.240*	--
inainte de anul 1967	*11.980*	*19.400*	*25.390*	*32.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.140*	*27.920*	*37.790*	*48.370*	--
1990÷2010	*16.750*	*27.140*	*35.490*	*45.000*	--
1978÷1989	*15.160*	*24.550*	*32.110*	*40.720*	--
1967÷1977	*13.910*	*22.520*	*29.460*	*37.380*	--
inainte de anul 1967	*11.410*	*18.490*	*24.190*	*30.670*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.600*	*25.410*	*34.390*	*44.040*	--
1990÷2010	*15.250*	*24.690*	*32.290*	*40.960*	--
1978÷1989	*13.800*	*22.340*	*29.220*	*37.050*	--
1967÷1977	*12.660*	*20.490*	*26.810*	*34.000*	--
inainte de anul 1967	*10.380*	*16.820*	*22.010*	*27.910*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.3.4 - ZONA 60-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.130*	*23.030*	*29.200*	*39.890*	--
1990÷2010	*13.810*	*22.370*	*27.430*	*37.110*	--
1978÷1989	*12.510*	*20.250*	*24.820*	*33.580*	--
1967÷1977	*11.470*	*18.570*	*22.770*	*30.820*	--
inainte de anul 1967	*9.420*	*15.240*	*18.690*	*25.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.310*	*24.930*	*31.630*	*43.200*	--
1990÷2010	*14.950*	*24.200*	*29.690*	*40.160*	--
1978÷1989	*13.530*	*21.920*	*26.870*	*36.350*	--
1967÷1977	*12.420*	*20.120*	*24.640*	*33.350*	--
inainte de anul 1967	*10.200*	*16.500*	*20.230*	*27.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.570*	*23.740*	*30.120*	*41.130*	--
1990÷2010	*14.250*	*23.060*	*28.270*	*38.260*	--
1978÷1989	*12.890*	*20.860*	*25.580*	*34.620*	--
1967÷1977	*11.820*	*19.140*	*23.490*	*31.770*	--
inainte de anul 1967	*9.700*	*15.720*	*19.280*	*26.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.270*	*21.600*	*27.400*	*37.430*	--
1990÷2010	*12.970*	*20.980*	*25.740*	*34.820*	--
1978÷1989	*11.720*	*18.990*	*23.280*	*31.500*	--
1967÷1977	*10.760*	*17.430*	*21.380*	*28.910*	--
inainte de anul 1967	*8.820*	*14.290*	*17.540*	*23.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.4.1 - ZONA 60-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.550*	*46.030*	*60.760*	*76.570*	*112.950*
1990÷2010	*25.940*	*44.710*	*57.050*	*71.220*	*105.040*
1978÷1989	*23.490*	*40.470*	*51.620*	*64.460*	*95.070*
1967÷1977	*21.550*	*37.140*	*47.370*	*59.140*	*87.240*
inainte de anul 1967	*17.670*	*30.470*	*38.860*	*48.520*	*71.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.750*	*49.830*	*65.760*	*82.900*	*122.280*
1990÷2010	*28.080*	*48.400*	*61.750*	*77.100*	*113.730*
1978÷1989	*25.420*	*43.800*	*55.880*	*69.760*	*102.920*
1967÷1977	*23.330*	*40.200*	*51.280*	*64.020*	*94.440*
inainte de anul 1967	*19.140*	*32.980*	*42.080*	*52.520*	*77.480*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.370*	*47.460*	*62.630*	*78.950*	*116.450*
1990÷2010	*26.740*	*46.090*	*58.800*	*73.420*	*108.300*
1978÷1989	*24.200*	*41.730*	*53.210*	*66.430*	*98.000*
1967÷1977	*22.210*	*38.290*	*48.840*	*60.970*	*89.940*
inainte de anul 1967	*18.220*	*31.420*	*40.070*	*50.030*	*73.800*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.910*	*43.190*	*56.980*	*71.840*	*105.970*
1990÷2010	*24.330*	*41.960*	*53.510*	*66.820*	*98.540*
1978÷1989	*22.020*	*37.970*	*48.430*	*60.470*	*89.200*
1967÷1977	*20.210*	*34.850*	*44.440*	*55.500*	*81.850*
inainte de anul 1967	*16.590*	*28.600*	*36.460*	*45.520*	*67.160*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.4.2 - ZONA 60-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.280*	*43.850*	*57.860*	*72.930*	*107.570*
1990÷2010	*24.700*	*42.590*	*54.320*	*67.830*	*100.040*
1978÷1989	*22.370*	*38.540*	*49.160*	*61.370*	*90.540*
1967÷1977	*20.520*	*35.380*	*45.110*	*56.320*	*83.100*
inainte de anul 1967	*16.840*	*29.020*	*37.020*	*46.220*	*68.170*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.370*	*47.460*	*62.630*	*78.950*	*116.450*
1990÷2010	*26.740*	*46.090*	*58.800*	*73.420*	*108.300*
1978÷1989	*24.200*	*41.730*	*53.210*	*66.430*	*98.000*
1967÷1977	*22.210*	*38.290*	*48.840*	*60.970*	*89.940*
inainte de anul 1967	*18.220*	*31.420*	*40.070*	*50.030*	*73.800*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.060*	*45.200*	*59.640*	*75.190*	*110.900*
1990÷2010	*25.470*	*43.910*	*56.010*	*69.920*	*103.130*
1978÷1989	*23.060*	*39.750*	*50.680*	*63.280*	*93.330*
1967÷1977	*21.170*	*36.470*	*46.520*	*58.070*	*85.650*
inainte de anul 1967	*17.360*	*29.920*	*38.170*	*47.650*	*70.290*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.710*	*41.140*	*54.290*	*68.420*	*100.920*
1990÷2010	*23.180*	*39.950*	*50.960*	*63.640*	*93.860*
1978÷1989	*20.980*	*36.170*	*46.130*	*57.570*	*84.950*
1967÷1977	*19.250*	*33.190*	*42.320*	*52.850*	*77.950*
inainte de anul 1967	*15.800*	*27.220*	*34.730*	*43.370*	*63.960*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.4.3 - ZONA 60-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.450*	*28.410*	*38.460*	*49.220*	--
1990÷2010	*17.050*	*27.600*	*36.100*	*45.780*	--
1978÷1989	*15.420*	*24.970*	*32.680*	*41.430*	--
1967÷1977	*14.150*	*22.930*	*29.980*	*38.020*	--
inainte de anul 1967	*11.610*	*18.800*	*24.590*	*31.190*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.890*	*30.750*	*41.610*	*53.300*	--
1990÷2010	*18.450*	*29.870*	*39.090*	*49.560*	--
1978÷1989	*16.710*	*27.040*	*35.370*	*44.860*	--
1967÷1977	*15.330*	*24.810*	*32.470*	*41.160*	--
inainte de anul 1967	*12.570*	*20.360*	*26.630*	*33.770*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.990*	*29.300*	*39.640*	*50.750*	--
1990÷2010	*17.580*	*28.460*	*37.220*	*47.190*	--
1978÷1989	*15.910*	*25.750*	*33.690*	*42.720*	--
1967÷1977	*14.610*	*23.620*	*30.920*	*39.200*	--
inainte de anul 1967	*11.970*	*19.380*	*25.370*	*32.160*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.370*	*26.650*	*36.070*	*46.170*	--
1990÷2010	*15.990*	*25.900*	*33.870*	*42.960*	--
1978÷1989	*14.480*	*23.430*	*30.660*	*38.860*	--
1967÷1977	*13.280*	*21.500*	*28.140*	*35.670*	--
inainte de anul 1967	*10.900*	*17.650*	*23.080*	*29.270*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.4.4 - ZONA 60-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.820*	*24.160*	*30.650*	*41.850*	--
1990÷2010	*14.490*	*23.460*	*28.780*	*38.920*	--
1978÷1989	*13.130*	*21.240*	*26.040*	*35.230*	--
1967÷1977	*12.020*	*19.490*	*23.900*	*32.320*	--
inainte de anul 1967	*9.860*	*15.990*	*19.600*	*26.510*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.050*	*26.150*	*33.170*	*45.300*	--
1990÷2010	*15.690*	*25.390*	*31.140*	*42.130*	--
1978÷1989	*14.200*	*22.980*	*28.190*	*38.130*	--
1967÷1977	*13.030*	*21.080*	*25.870*	*34.990*	--
inainte de anul 1967	*10.700*	*17.320*	*21.220*	*28.710*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.290*	*24.900*	*31.600*	*43.140*	--
1990÷2010	*14.930*	*24.180*	*29.660*	*40.120*	--
1978÷1989	*13.520*	*21.900*	*26.840*	*36.320*	--
1967÷1977	*12.410*	*20.100*	*24.620*	*33.320*	--
inainte de anul 1967	*10.190*	*16.460*	*20.200*	*27.340*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.900*	*22.660*	*28.750*	*39.250*	--
1990÷2010	*13.590*	*21.990*	*27.000*	*36.520*	--
1978÷1989	*12.320*	*19.920*	*24.430*	*33.050*	--
1967÷1977	*11.290*	*18.280*	*22.410*	*30.320*	--
inainte de anul 1967	*9.260*	*15.010*	*18.390*	*24.870*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.5.1 - ZONA 60-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.790*	*44.740*	*59.030*	*74.400*	*109.760*
1990÷2010	*25.210*	*43.450*	*55.410*	*69.210*	*102.070*
1978÷1989	*22.820*	*39.320*	*50.170*	*62.620*	*92.380*
1967÷1977	*20.940*	*36.080*	*46.030*	*57.470*	*84.790*
inainte de anul 1967	*17.180*	*29.610*	*37.770*	*47.160*	*69.550*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.910*	*48.430*	*63.900*	*80.550*	*118.810*
1990÷2010	*27.290*	*47.040*	*59.990*	*74.920*	*110.480*
1978÷1989	*24.690*	*42.570*	*54.300*	*67.790*	*100.000*
1967÷1977	*22.650*	*39.050*	*49.810*	*62.210*	*91.760*
inainte de anul 1967	*18.600*	*32.060*	*40.890*	*51.060*	*75.290*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.590*	*46.120*	*60.860*	*76.710*	*113.140*
1990÷2010	*25.990*	*44.800*	*57.140*	*71.360*	*105.230*
1978÷1989	*23.520*	*40.540*	*51.710*	*64.580*	*95.220*
1967÷1977	*21.590*	*37.190*	*47.450*	*59.240*	*87.380*
inainte de anul 1967	*17.700*	*30.510*	*38.920*	*48.600*	*71.720*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.210*	*41.980*	*55.370*	*69.800*	*102.960*
1990÷2010	*23.650*	*40.770*	*51.990*	*64.920*	*95.760*
1978÷1989	*21.410*	*36.880*	*47.060*	*58.770*	*86.660*
1967÷1977	*19.650*	*33.860*	*43.180*	*53.930*	*79.530*
inainte de anul 1967	*16.120*	*27.760*	*35.430*	*44.250*	*65.260*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.5.2 - ZONA 60-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.560*	*42.610*	*56.210*	*70.860*	*104.530*
1990÷2010	*24.010*	*41.380*	*52.780*	*65.910*	*97.210*
1978÷1989	*21.740*	*37.430*	*47.760*	*59.650*	*87.970*
1967÷1977	*19.940*	*34.370*	*43.840*	*54.730*	*80.730*
inainte de anul 1967	*16.360*	*28.200*	*35.970*	*44.920*	*66.230*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.590*	*46.120*	*60.860*	*76.710*	*113.140*
1990÷2010	*25.990*	*44.800*	*57.140*	*71.360*	*105.230*
1978÷1989	*23.520*	*40.540*	*51.710*	*64.580*	*95.220*
1967÷1977	*21.590*	*37.190*	*47.450*	*59.240*	*87.380*
inainte de anul 1967	*17.700*	*30.510*	*38.920*	*48.600*	*71.720*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.320*	*43.920*	*57.950*	*73.060*	*107.750*
1990÷2010	*24.740*	*42.660*	*54.410*	*67.950*	*100.220*
1978÷1989	*22.400*	*38.610*	*49.260*	*61.490*	*90.690*
1967÷1977	*20.550*	*35.430*	*45.200*	*56.430*	*83.220*
inainte de anul 1967	*16.870*	*29.060*	*37.080*	*46.290*	*68.280*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.050*	*39.970*	*52.750*	*66.490*	*98.070*
1990÷2010	*22.510*	*38.830*	*49.510*	*61.820*	*91.200*
1978÷1989	*20.380*	*35.120*	*44.810*	*55.970*	*82.540*
1967÷1977	*18.710*	*32.240*	*41.120*	*51.350*	*75.750*
inainte de anul 1967	*15.350*	*26.470*	*33.750*	*42.140*	*62.150*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.5.3 - ZONA 60-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.960*	*27.620*	*37.380*	*47.840*	--
1990÷2010	*16.570*	*26.820*	*35.080*	*44.490*	--
1978÷1989	*14.990*	*24.270*	*31.740*	*40.270*	--
1967÷1977	*13.760*	*22.260*	*29.140*	*36.950*	--
inainte de anul 1967	*11.290*	*18.260*	*23.910*	*30.300*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.350*	*29.880*	*40.440*	*51.790*	--
1990÷2010	*17.920*	*29.020*	*37.970*	*48.150*	--
1978÷1989	*16.220*	*26.280*	*34.370*	*43.590*	--
1967÷1977	*14.890*	*24.110*	*31.540*	*39.990*	--
inainte de anul 1967	*12.220*	*19.780*	*25.880*	*32.810*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.480*	*28.460*	*38.520*	*49.320*	--
1990÷2010	*17.070*	*27.650*	*36.160*	*45.850*	--
1978÷1989	*15.460*	*25.020*	*32.730*	*41.510*	--
1967÷1977	*14.180*	*22.960*	*30.030*	*38.090*	--
inainte de anul 1967	*11.630*	*18.830*	*24.630*	*31.260*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.900*	*25.900*	*35.040*	*44.880*	--
1990÷2010	*15.540*	*25.160*	*32.910*	*41.740*	--
1978÷1989	*14.060*	*22.760*	*29.790*	*37.770*	--
1967÷1977	*12.920*	*20.880*	*27.320*	*34.660*	--
inainte de anul 1967	*10.590*	*17.150*	*22.420*	*28.440*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.5.4 - ZONA 60-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.420*	*23.460*	*29.780*	*40.660*	--
1990÷2010	*14.080*	*22.790*	*27.960*	*37.820*	--
1978÷1989	*12.750*	*20.640*	*25.290*	*34.220*	--
1967÷1977	*11.690*	*18.930*	*23.220*	*31.410*	--
inainte de anul 1967	*9.600*	*15.540*	*19.050*	*25.770*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.590*	*25.400*	*32.230*	*44.020*	--
1990÷2010	*15.250*	*24.680*	*30.260*	*40.940*	--
1978÷1989	*13.790*	*22.340*	*27.370*	*37.040*	--
1967÷1977	*12.660*	*20.490*	*25.130*	*33.990*	--
inainte de anul 1967	*10.380*	*16.820*	*20.610*	*27.900*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.860*	*24.200*	*30.700*	*41.930*	--
1990÷2010	*14.510*	*23.490*	*28.830*	*38.980*	--
1978÷1989	*13.150*	*21.270*	*26.080*	*35.290*	--
1967÷1977	*12.050*	*19.530*	*23.930*	*32.380*	--
inainte de anul 1967	*9.890*	*16.010*	*19.640*	*26.550*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.510*	*22.020*	*27.930*	*38.140*	--
1990÷2010	*13.210*	*21.390*	*26.220*	*35.470*	--
1978÷1989	*11.950*	*19.350*	*23.740*	*32.110*	--
1967÷1977	*10.960*	*17.750*	*21.780*	*29.460*	--
inainte de anul 1967	*9.000*	*14.570*	*17.870*	*24.180*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.6.1 - ZONA 60-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.340*	*42.210*	*55.700*	*70.210*	*103.580*
1990÷2010	*23.780*	*41.000*	*52.290*	*65.300*	*96.330*
1978÷1989	*21.530*	*37.100*	*47.320*	*59.100*	*87.180*
1967÷1977	*19.760*	*34.050*	*43.430*	*54.230*	*79.990*
inainte de anul 1967	*16.210*	*27.930*	*35.640*	*44.510*	*65.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.340*	*45.700*	*60.300*	*76.020*	*112.110*
1990÷2010	*25.760*	*44.390*	*56.610*	*70.700*	*104.280*
1978÷1989	*23.320*	*40.170*	*51.230*	*63.980*	*94.370*
1967÷1977	*21.390*	*36.860*	*47.020*	*58.710*	*86.590*
inainte de anul 1967	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.040*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.110*	*43.520*	*57.430*	*72.390*	*106.770*
1990÷2010	*24.530*	*42.280*	*53.930*	*67.330*	*99.310*
1978÷1989	*22.200*	*38.270*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
1967÷1977	*20.360*	*35.100*	*44.780*	*55.910*	*82.470*
inainte de anul 1967	*16.720*	*28.810*	*36.730*	*45.870*	*67.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.840*	*39.600*	*52.260*	*65.890*	*97.170*
1990÷2010	*22.320*	*38.480*	*49.070*	*61.280*	*90.370*
1978÷1989	*20.200*	*34.810*	*44.400*	*55.460*	*81.770*
1967÷1977	*18.530*	*31.950*	*40.750*	*50.890*	*75.040*
inainte de anul 1967	*15.200*	*26.220*	*33.430*	*41.740*	*61.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.6.2 - ZONA 60-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.180*	*40.200*	*53.060*	*66.870*	*98.640*
1990÷2010	*22.650*	*39.050*	*49.810*	*62.190*	*91.740*
1978÷1989	*20.510*	*35.360*	*45.080*	*56.290*	*83.030*
1967÷1977	*18.820*	*32.420*	*41.370*	*51.650*	*76.200*
inainte de anul 1967	*15.440*	*26.610*	*33.940*	*42.380*	*62.520*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.110*	*43.520*	*57.430*	*72.390*	*106.770*
1990÷2010	*24.530*	*42.280*	*53.930*	*67.330*	*99.310*
1978÷1989	*22.200*	*38.270*	*48.790*	*60.920*	*89.880*
1967÷1977	*20.360*	*35.100*	*44.780*	*55.910*	*82.470*
inainte de anul 1967	*16.720*	*28.810*	*36.730*	*45.870*	*67.660*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.900*	*41.440*	*54.690*	*68.950*	*101.690*
1990÷2010	*23.360*	*40.260*	*51.350*	*64.120*	*94.570*
1978÷1989	*21.140*	*36.440*	*46.480*	*58.030*	*85.590*
1967÷1977	*19.400*	*33.440*	*42.640*	*53.270*	*78.550*
inainte de anul 1967	*15.920*	*27.430*	*35.000*	*43.690*	*64.450*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.750*	*37.730*	*49.770*	*62.750*	*92.550*
1990÷2010	*21.250*	*36.640*	*46.750*	*58.350*	*86.060*
1978÷1989	*19.240*	*33.160*	*42.280*	*52.790*	*77.890*
1967÷1977	*17.650*	*30.430*	*38.810*	*48.460*	*71.470*
inainte de anul 1967	*14.490*	*24.960*	*31.840*	*39.760*	*58.640*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.6.3 - ZONA 60-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.000*	*26.060*	*35.270*	*45.150*	--
1990÷2010	*15.630*	*25.300*	*33.110*	*41.980*	--
1978÷1989	*14.140*	*22.910*	*29.950*	*38.000*	--
1967÷1977	*12.990*	*21.010*	*27.500*	*34.860*	--
inainte de anul 1967	*10.660*	*17.250*	*22.560*	*28.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.310*	*28.210*	*38.160*	*48.870*	--
1990÷2010	*16.930*	*27.390*	*35.830*	*45.450*	--
1978÷1989	*15.320*	*24.790*	*32.430*	*41.130*	--
1967÷1977	*14.050*	*22.750*	*29.770*	*37.740*	--
inainte de anul 1967	*11.530*	*18.660*	*24.420*	*30.960*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.490*	*26.850*	*36.350*	*46.540*	--
1990÷2010	*16.130*	*26.080*	*34.140*	*43.280*	--
1978÷1989	*14.600*	*23.600*	*30.900*	*39.180*	--
1967÷1977	*13.390*	*21.660*	*28.340*	*35.940*	--
inainte de anul 1967	*10.980*	*17.770*	*23.260*	*29.490*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.010*	*24.430*	*33.080*	*42.350*	--
1990÷2010	*14.660*	*23.740*	*31.070*	*39.400*	--
1978÷1989	*13.270*	*21.480*	*28.120*	*35.650*	--
1967÷1977	*12.180*	*19.720*	*25.800*	*32.700*	--
inainte de anul 1967	*10.000*	*16.180*	*21.170*	*26.850*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 43.6.4 - ZONA 60-B3

confort III

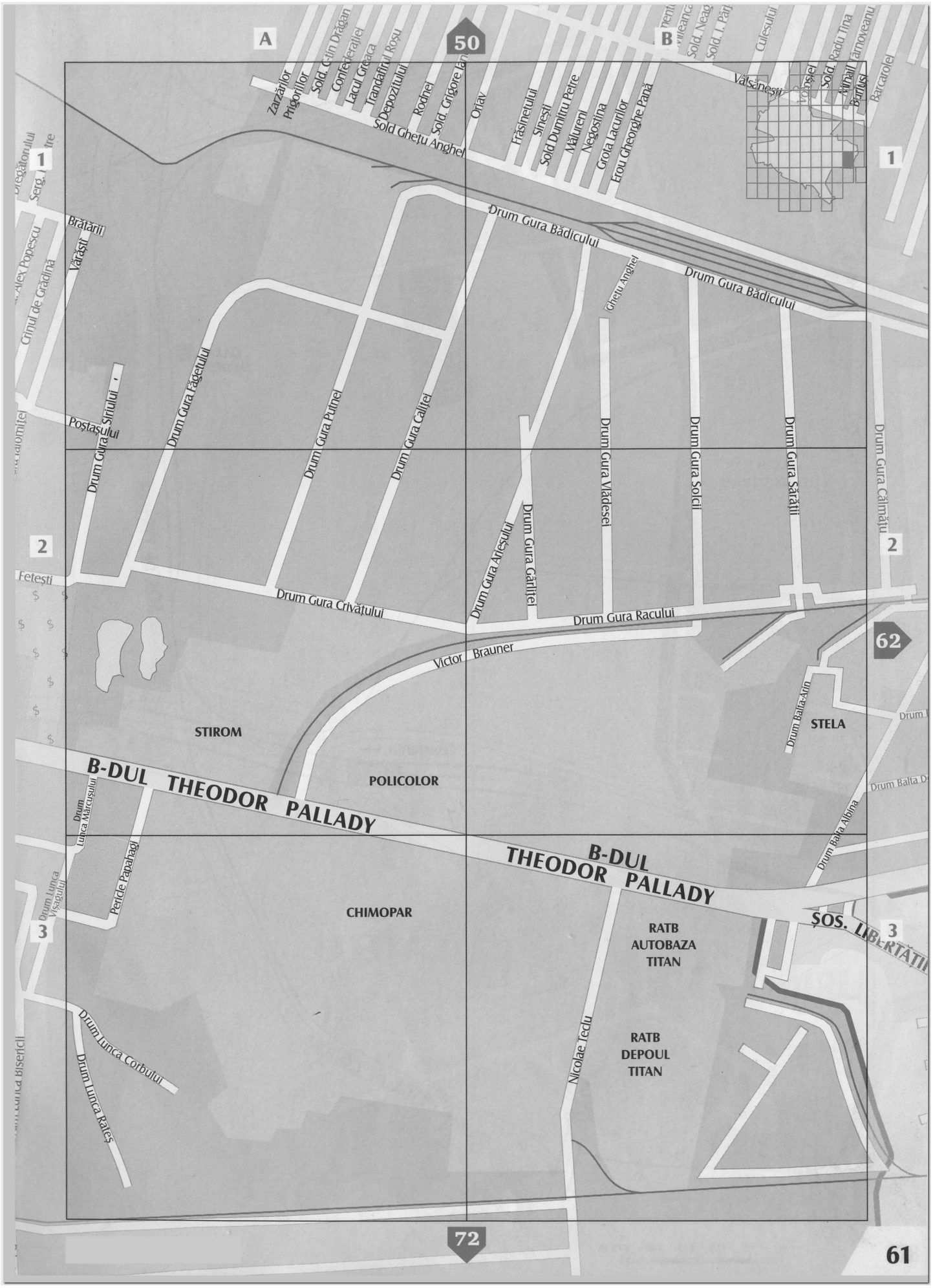
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.600*	*22.140*	*28.090*	*38.380*	--
1990÷2010	*13.290*	*21.510*	*26.380*	*35.690*	--
1978÷1989	*12.010*	*19.470*	*23.880*	*32.290*	--
1967÷1977	*11.040*	*17.870*	*21.920*	*29.630*	--
inainte de anul 1967	*9.060*	*14.650*	*17.980*	*24.320*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.720*	*23.970*	*30.410*	*41.530*	--
1990÷2010	*14.390*	*23.280*	*28.550*	*38.620*	--
1978÷1989	*13.020*	*21.070*	*25.850*	*34.950*	--
1967÷1977	*11.940*	*19.340*	*23.720*	*32.090*	--
inainte de anul 1967	*9.800*	*15.860*	*19.470*	*26.320*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.020*	*22.840*	*28.960*	*39.560*	--
1990÷2010	*13.700*	*22.170*	*27.200*	*36.780*	--
1978÷1989	*12.400*	*20.090*	*24.600*	*33.300*	--
1967÷1977	*11.370*	*18.420*	*22.600*	*30.560*	--
inainte de anul 1967	*9.320*	*15.120*	*18.530*	*25.070*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.760*	*20.780*	*26.360*	*36.000*	--
1990÷2010	*12.450*	*20.180*	*24.760*	*33.470*	--
1978÷1989	*11.290*	*18.250*	*22.400*	*30.290*	--
1967÷1977	*10.350*	*16.760*	*20.550*	*27.790*	--
inainte de anul 1967	*8.510*	*13.750*	*16.860*	*22.810*	--

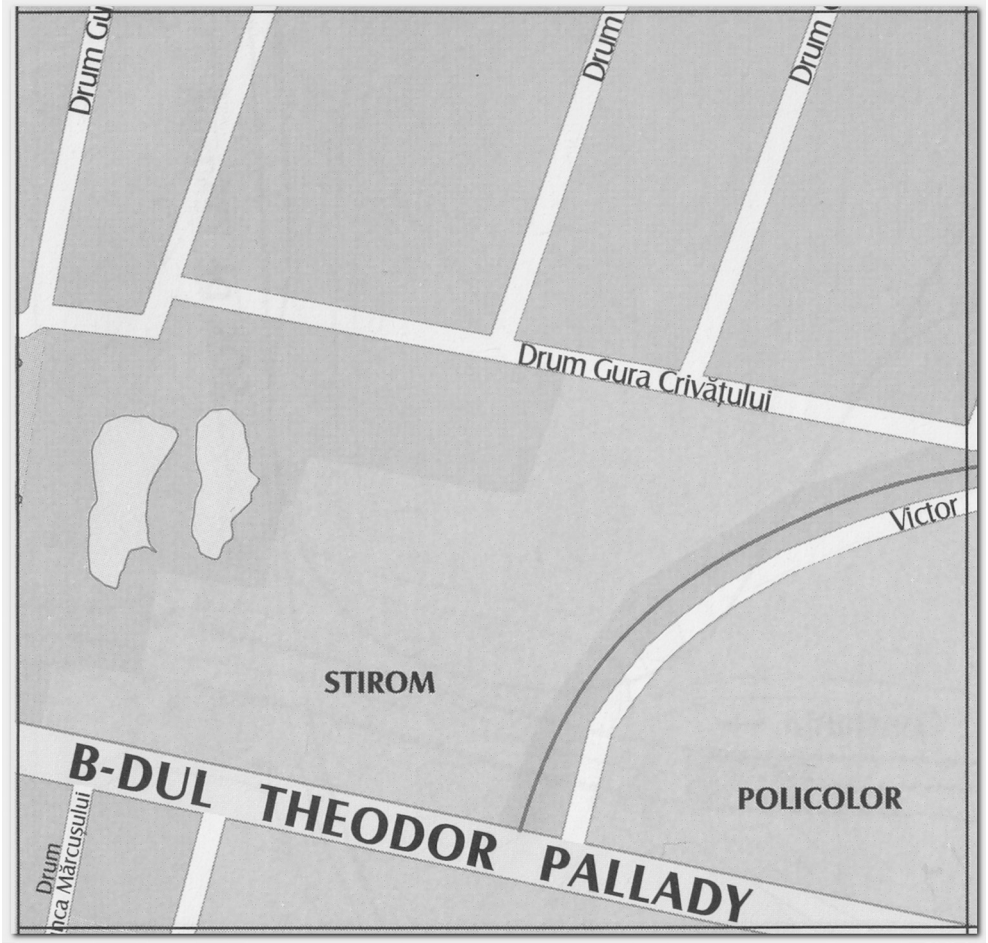
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
50
1
2
3
62
72
61
Zarzărilor
Prigoriilor
Sold. Ctin Drăgan
Confederației
Lacul Greaca
Trandafirul Roșu
Depozitului
Rodnei
Sold. Grigore Ian
Oriav
Frăsinetului
Sinești
Sold Dumitru Petre
Mălureni
Negostina
Grota Lacurilor
Erou Gheorghe Pană
Sold Ghețu Anghel
Culesului
Sold. Radu Tina
Mihail Târnoveanu
Burlusi
Barcarolei
Vălsănești
Drum Gura Bădicului
Brătării
Vărăști
Crinul de Grădină
Poștașului
Drum Gura Siriului
Drum Gura Făgetului
Drum Gura Putnei
Drum Gura Caliței
Ghețu Anghel
Drum Gura Vlădesei
Drum Gura Solcii
Drum Gura Sărății
Drum Gura Călmățu
Drum Gura Arieșului
Drum Gura Gârliței
Fetești
Drum Gura Crivățului
Drum Gura Racului
Victor Brauner
STIROM
POLICOLOR
STELA
Drum Balta-Arin
Drum Balta Albina
B-DUL THEODOR PALLADY
Drum Lunca Mărcușului
Pericle Papahagi
Drum Lunca Vișagului
CHIMOPAR
RATB AUTOBAZA TITAN
RATB DEPOUL TITAN
Nicolae Teclu
Drum Lunca Corbului
Drum Lunca Rateș
ȘOS. LIBERTĂȚII

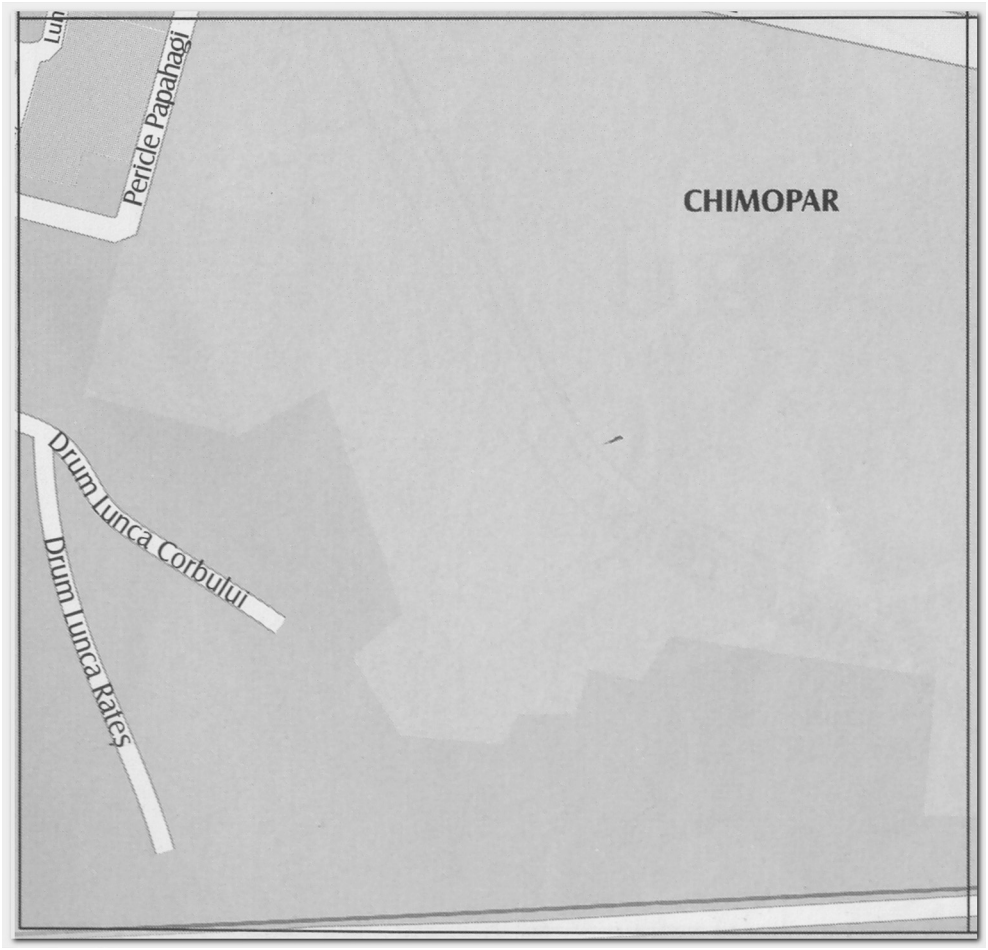
ZONA 61 – A1



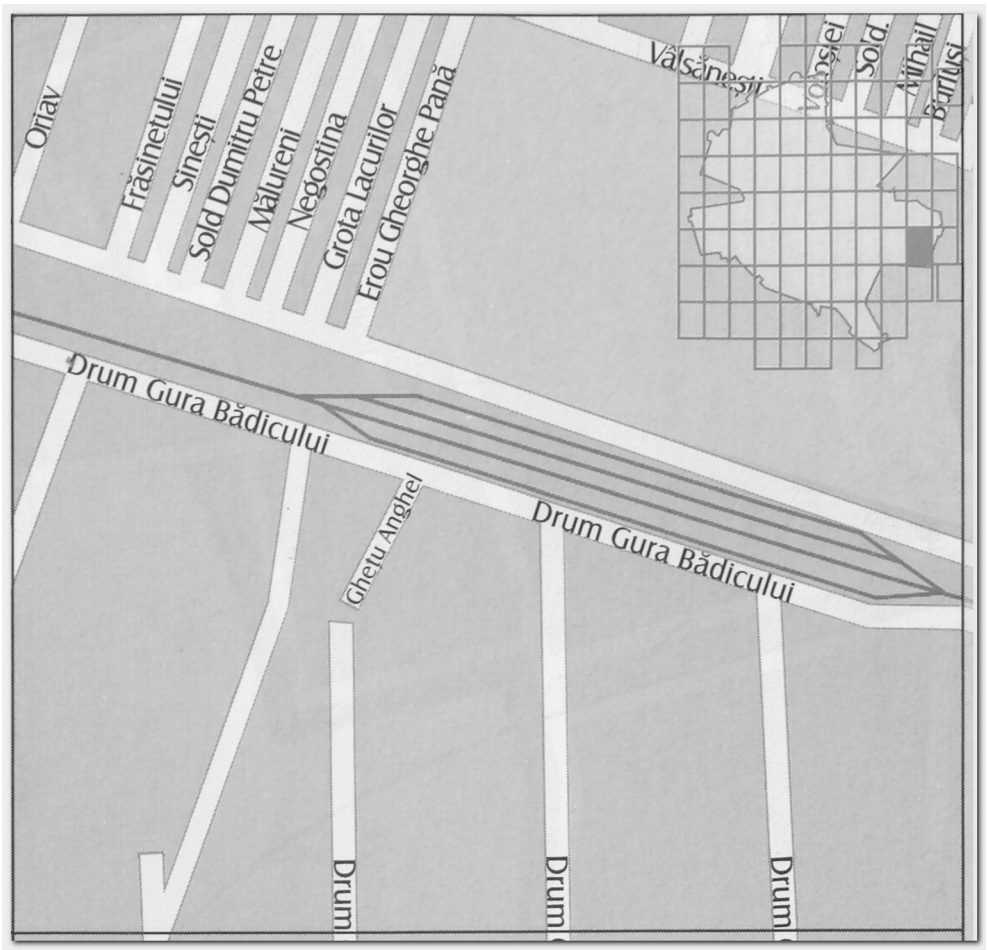
ZONA 61 – A2



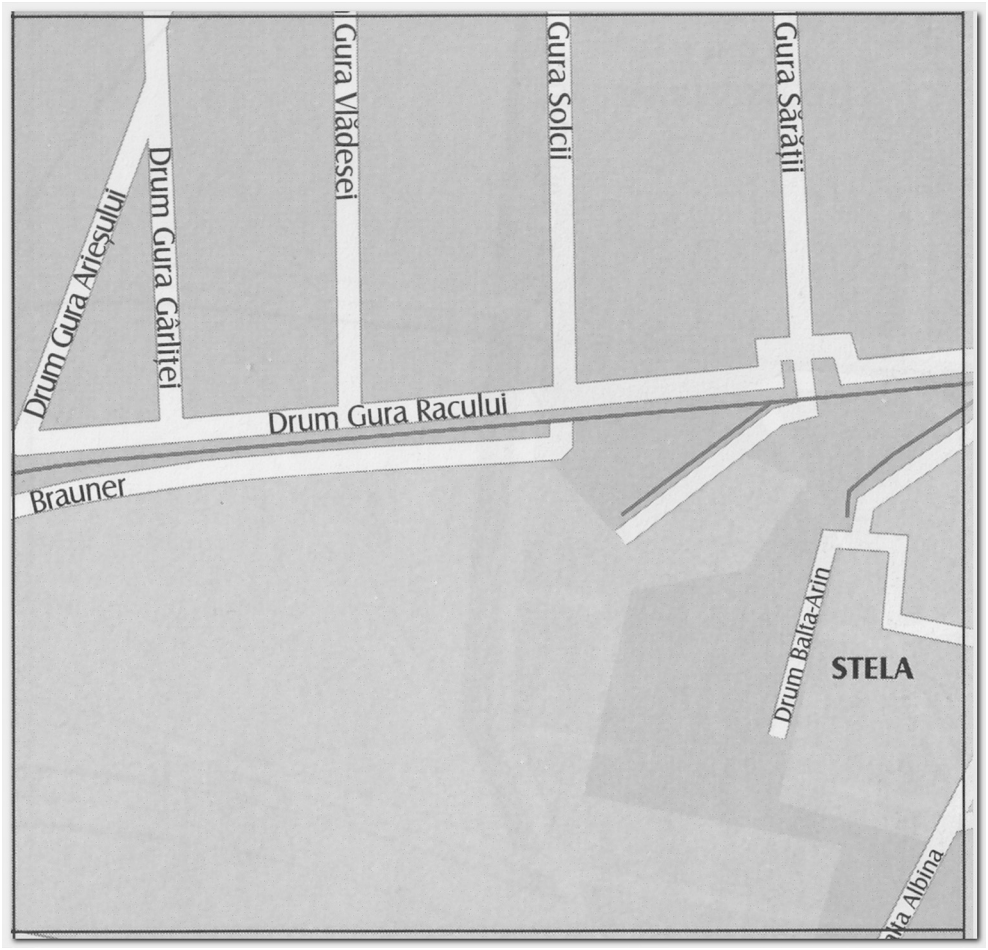
ZONA 61 – A3



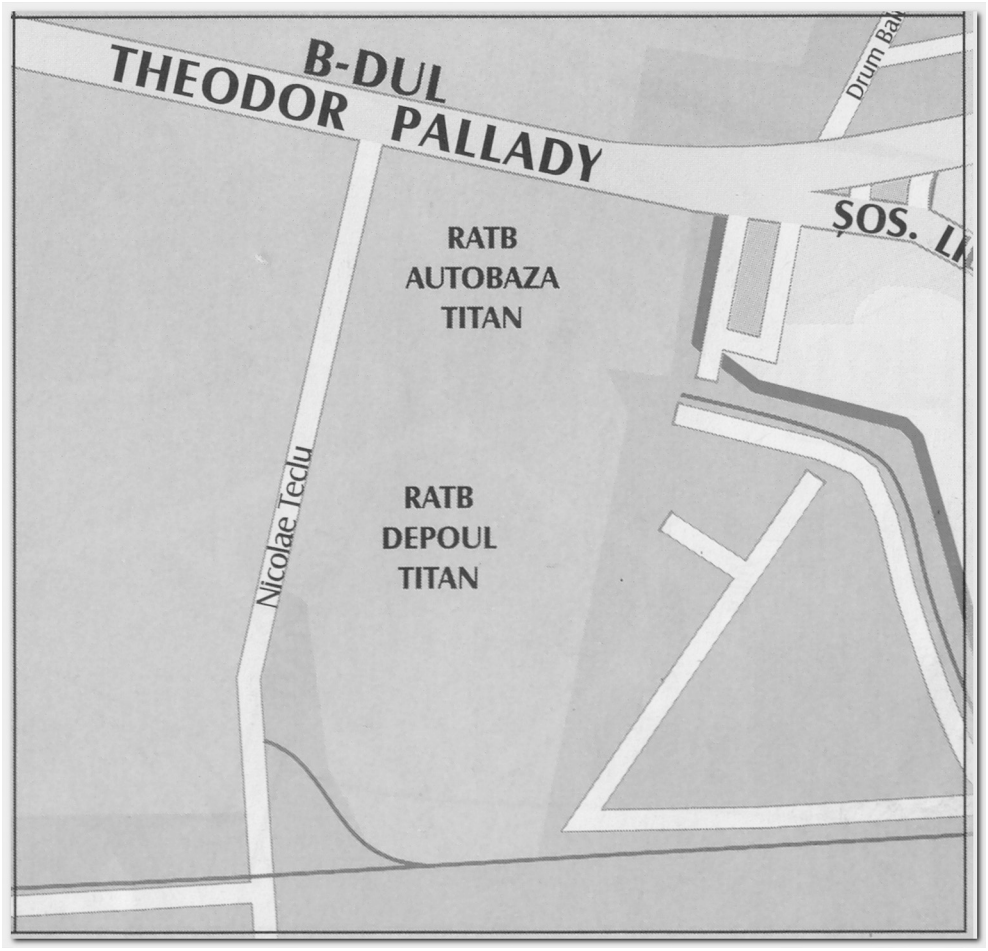
ZONA 61 – B1



ZONA 61 – B2



ZONA 61 – B3





ANEXA 44.1.1 - ZONA 61-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.820*	*39.560*	*52.210*	*65.820*	*97.070*
1990÷2010	*22.300*	*38.450*	*49.020*	*61.220*	*90.280*
1978÷1989	*20.180*	*34.780*	*44.360*	*55.400*	*81.710*
1967÷1977	*18.520*	*31.920*	*40.700*	*50.830*	*74.970*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.200*	*33.400*	*41.700*	*61.510*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.700*	*42.830*	*56.520*	*71.240*	*105.080*
1990÷2010	*24.140*	*41.600*	*53.070*	*66.270*	*97.720*
1978÷1989	*21.850*	*37.660*	*48.040*	*59.980*	*88.440*
1967÷1977	*20.040*	*34.550*	*44.080*	*55.030*	*81.150*
inainte de anul 1967	*16.440*	*28.340*	*36.150*	*45.150*	*66.580*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.510*	*40.780*	*53.820*	*67.850*	*100.080*
1990÷2010	*22.980*	*39.620*	*50.540*	*63.110*	*93.080*
1978÷1989	*20.800*	*35.850*	*45.750*	*57.110*	*84.230*
1967÷1977	*19.100*	*32.900*	*41.970*	*52.410*	*77.290*
inainte de anul 1967	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.400*	*37.120*	*48.970*	*61.750*	*91.070*
1990÷2010	*20.930*	*36.040*	*45.990*	*57.410*	*84.690*
1978÷1989	*18.930*	*32.630*	*41.620*	*51.960*	*76.650*
1967÷1977	*17.370*	*29.940*	*38.190*	*47.690*	*70.340*
inainte de anul 1967	*14.250*	*24.580*	*31.340*	*39.120*	*57.730*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.1.2 - ZONA 61-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.730*	*37.680*	*49.730*	*62.690*	*92.450*
1990÷2010	*21.230*	*36.600*	*46.690*	*58.290*	*85.970*
1978÷1989	*19.220*	*33.130*	*42.250*	*52.750*	*77.810*
1967÷1977	*17.630*	*30.400*	*38.770*	*48.420*	*71.410*
inainte de anul 1967	*14.480*	*24.940*	*31.800*	*39.730*	*58.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.510*	*40.780*	*53.820*	*67.850*	*100.080*
1990÷2010	*22.980*	*39.620*	*50.540*	*63.110*	*93.080*
1978÷1989	*20.800*	*35.850*	*45.750*	*57.110*	*84.230*
1967÷1977	*19.100*	*32.900*	*41.970*	*52.410*	*77.290*
inainte de anul 1967	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.400*	*38.840*	*51.260*	*64.630*	*95.320*
1990÷2010	*21.890*	*37.730*	*48.130*	*60.100*	*88.640*
1978÷1989	*19.810*	*34.140*	*43.560*	*54.390*	*80.220*
1967÷1977	*18.180*	*31.330*	*39.970*	*49.910*	*73.630*
inainte de anul 1967	*14.920*	*25.720*	*32.800*	*40.950*	*60.410*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.380*	*35.340*	*46.650*	*58.810*	*86.730*
1990÷2010	*19.920*	*34.350*	*43.800*	*54.680*	*80.660*
1978÷1989	*18.030*	*31.080*	*39.650*	*49.490*	*73.000*
1967÷1977	*16.550*	*28.530*	*36.370*	*45.420*	*66.990*
inainte de anul 1967	*13.570*	*23.390*	*29.840*	*37.250*	*54.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.1.3 - ZONA 61-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*33.050*	*42.320*	--
1990÷2010	*14.650*	*23.720*	*31.040*	*39.330*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.470*	*28.090*	*35.620*	--
1967÷1977	*12.170*	*19.700*	*25.780*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*21.140*	*26.820*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.220*	*26.440*	*35.770*	*45.800*	--
1990÷2010	*15.870*	*25.680*	*33.580*	*42.590*	--
1978÷1989	*14.350*	*23.230*	*30.410*	*38.560*	--
1967÷1977	*13.180*	*21.320*	*27.900*	*35.370*	--
inainte de anul 1967	*10.800*	*17.500*	*22.880*	*29.030*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.460*	*25.180*	*34.070*	*43.630*	--
1990÷2010	*15.100*	*24.440*	*31.980*	*40.570*	--
1978÷1989	*13.670*	*22.130*	*28.950*	*36.700*	--
1967÷1977	*12.550*	*20.300*	*26.580*	*33.690*	--
inainte de anul 1967	*10.300*	*16.650*	*21.800*	*27.640*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.060*	*22.920*	*31.000*	*39.700*	--
1990÷2010	*13.740*	*22.250*	*29.110*	*36.910*	--
1978÷1989	*12.440*	*20.150*	*26.360*	*33.410*	--
1967÷1977	*11.410*	*18.490*	*24.180*	*30.670*	--
inainte de anul 1967	*9.360*	*15.170*	*19.850*	*25.160*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.1.4 - ZONA 61-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.770*	*26.340*	*35.970*	--
1990÷2010	*12.440*	*20.160*	*24.740*	*33.440*	--
1978÷1989	*11.280*	*18.240*	*22.380*	*30.260*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.740*	*20.530*	*27.770*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*16.840*	*22.800*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.790*	*22.460*	*28.520*	*38.930*	--
1990÷2010	*13.480*	*21.820*	*26.760*	*36.200*	--
1978÷1989	*12.200*	*19.750*	*24.220*	*32.760*	--
1967÷1977	*11.200*	*18.120*	*22.230*	*30.050*	--
inainte de anul 1967	*9.190*	*14.880*	*18.240*	*24.680*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.120*	*21.390*	*27.140*	*37.070*	--
1990÷2010	*12.840*	*20.790*	*25.490*	*34.470*	--
1978÷1989	*11.610*	*18.810*	*23.070*	*31.220*	--
1967÷1977	*10.670*	*17.260*	*21.170*	*28.640*	--
inainte de anul 1967	*8.750*	*14.150*	*17.370*	*23.500*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.960*	*19.480*	*24.700*	*33.750*	--
1990÷2010	*11.700*	*18.900*	*23.210*	*31.360*	--
1978÷1989	*10.570*	*17.130*	*20.990*	*28.410*	--
1967÷1977	*9.700*	*15.710*	*19.270*	*26.060*	--
inainte de anul 1967	*7.970*	*12.900*	*15.810*	*21.380*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.2.1 - ZONA 61-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.190*	*41.940*	*55.340*	*69.740*	*102.890*
1990÷2010	*23.630*	*40.740*	*51.950*	*64.880*	*95.690*
1978÷1989	*21.390*	*36.860*	*47.020*	*58.710*	*86.590*
1967÷1977	*19.640*	*33.820*	*43.140*	*53.880*	*79.450*
inainte de anul 1967	*16.100*	*27.750*	*35.410*	*44.220*	*65.210*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.190*	*45.390*	*59.900*	*75.510*	*111.370*
1990÷2010	*25.580*	*44.080*	*56.240*	*70.210*	*103.580*
1978÷1989	*23.150*	*39.910*	*50.900*	*63.550*	*93.730*
1967÷1977	*21.250*	*36.610*	*46.700*	*58.330*	*86.020*
inainte de anul 1967	*17.440*	*30.030*	*38.310*	*47.850*	*70.580*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.940*	*43.230*	*57.030*	*71.910*	*106.070*
1990÷2010	*24.350*	*41.990*	*53.570*	*66.870*	*98.640*
1978÷1989	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.530*	*89.270*
1967÷1977	*20.230*	*34.870*	*44.480*	*55.550*	*81.930*
inainte de anul 1967	*16.600*	*28.620*	*36.500*	*45.570*	*67.230*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.680*	*39.330*	*51.920*	*65.440*	*96.540*
1990÷2010	*22.180*	*38.210*	*48.730*	*60.860*	*89.780*
1978÷1989	*20.070*	*34.580*	*44.120*	*55.070*	*81.230*
1967÷1977	*18.410*	*31.740*	*40.480*	*50.540*	*74.550*
inainte de anul 1967	*15.110*	*26.030*	*33.210*	*41.460*	*61.160*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.2.2 - ZONA 61-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.040*	*39.940*	*52.690*	*66.420*	*97.990*
1990÷2010	*22.500*	*38.790*	*49.480*	*61.780*	*91.130*
1978÷1989	*20.360*	*35.100*	*44.780*	*55.910*	*82.470*
1967÷1977	*18.690*	*32.210*	*41.090*	*51.310*	*75.670*
inainte de anul 1967	*15.340*	*26.430*	*33.730*	*42.110*	*62.100*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.940*	*43.230*	*57.030*	*71.910*	*106.070*
1990÷2010	*24.350*	*41.990*	*53.570*	*66.870*	*98.640*
1978÷1989	*22.040*	*38.000*	*48.470*	*60.530*	*89.270*
1967÷1977	*20.230*	*34.870*	*44.480*	*55.550*	*81.930*
inainte de anul 1967	*16.600*	*28.620*	*36.500*	*45.570*	*67.230*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.740*	*41.180*	*54.330*	*68.490*	*101.030*
1990÷2010	*23.210*	*39.990*	*51.000*	*63.690*	*93.940*
1978÷1989	*21.000*	*36.200*	*46.170*	*57.650*	*85.030*
1967÷1977	*19.270*	*33.220*	*42.360*	*52.890*	*78.040*
inainte de anul 1967	*15.810*	*27.240*	*34.770*	*43.400*	*64.010*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.610*	*37.460*	*49.440*	*62.330*	*91.930*
1990÷2010	*21.110*	*36.390*	*46.410*	*57.960*	*85.490*
1978÷1989	*19.120*	*32.940*	*42.010*	*52.450*	*77.370*
1967÷1977	*17.540*	*30.220*	*38.560*	*48.130*	*70.990*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.800*	*31.630*	*39.490*	*58.260*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.2.3 - ZONA 61-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.890*	*25.880*	*35.020*	*44.840*	--
1990÷2010	*15.530*	*25.130*	*32.890*	*41.710*	--
1978÷1989	*14.050*	*22.750*	*29.770*	*37.740*	--
1967÷1977	*12.900*	*20.870*	*27.310*	*34.630*	--
inainte de anul 1967	*10.580*	*17.140*	*22.410*	*28.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.190*	*28.010*	*37.910*	*48.540*	--
1990÷2010	*16.800*	*27.210*	*35.610*	*45.150*	--
1978÷1989	*15.210*	*24.630*	*32.210*	*40.860*	--
1967÷1977	*13.970*	*22.600*	*29.560*	*37.500*	--
inainte de anul 1967	*11.450*	*18.540*	*24.260*	*30.780*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.390*	*26.670*	*36.100*	*46.230*	--
1990÷2010	*16.000*	*25.920*	*33.890*	*43.000*	--
1978÷1989	*14.500*	*23.460*	*30.680*	*38.900*	--
1967÷1977	*13.290*	*21.520*	*28.160*	*35.710*	--
inainte de anul 1967	*10.910*	*17.660*	*23.100*	*29.300*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.910*	*24.280*	*32.850*	*42.070*	--
1990÷2010	*14.560*	*23.590*	*30.840*	*39.120*	--
1978÷1989	*13.190*	*21.340*	*27.920*	*35.420*	--
1967÷1977	*12.110*	*19.600*	*25.630*	*32.490*	--
inainte de anul 1967	*9.930*	*16.060*	*21.020*	*26.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.2.4 - ZONA 61-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.510*	*22.010*	*27.910*	*38.100*	--
1990÷2010	*13.210*	*21.360*	*26.200*	*35.450*	--
1978÷1989	*11.940*	*19.340*	*23.720*	*32.090*	--
1967÷1977	*10.960*	*17.740*	*21.770*	*29.440*	--
inainte de anul 1967	*8.990*	*14.560*	*17.860*	*24.160*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.620*	*23.810*	*30.200*	*41.250*	--
1990÷2010	*14.300*	*23.130*	*28.360*	*38.380*	--
1978÷1989	*12.940*	*20.940*	*25.680*	*34.730*	--
1967÷1977	*11.870*	*19.200*	*23.570*	*31.880*	--
inainte de anul 1967	*9.730*	*15.760*	*19.330*	*26.170*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.930*	*22.680*	*28.780*	*39.290*	--
1990÷2010	*13.600*	*22.030*	*27.020*	*36.550*	--
1978÷1989	*12.330*	*19.940*	*24.450*	*33.080*	--
1967÷1977	*11.300*	*18.290*	*22.430*	*30.350*	--
inainte de anul 1967	*9.270*	*15.020*	*18.410*	*24.900*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.670*	*20.630*	*26.190*	*35.750*	--
1990÷2010	*12.380*	*20.030*	*24.580*	*33.260*	--
1978÷1989	*11.210*	*18.150*	*22.250*	*30.100*	--
1967÷1977	*10.290*	*16.640*	*20.420*	*27.620*	--
inainte de anul 1967	*8.440*	*13.650*	*16.760*	*22.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.3.1 - ZONA 61-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.130*	*38.370*	*50.640*	*63.840*	*94.140*
1990÷2010	*21.620*	*37.290*	*47.540*	*59.360*	*87.570*
1978÷1989	*19.580*	*33.740*	*43.030*	*53.740*	*79.240*
1967÷1977	*17.970*	*30.960*	*39.480*	*49.310*	*72.710*
inainte de anul 1967	*14.740*	*25.400*	*32.390*	*40.450*	*59.670*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.950*	*41.550*	*54.810*	*69.100*	*101.910*
1990÷2010	*23.400*	*40.350*	*51.480*	*64.250*	*94.790*
1978÷1989	*21.200*	*36.520*	*46.580*	*58.160*	*85.790*
1967÷1977	*19.450*	*33.500*	*42.750*	*53.370*	*78.720*
inainte de anul 1967	*15.950*	*27.500*	*35.070*	*43.800*	*64.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.820*	*39.560*	*52.210*	*65.820*	*97.060*
1990÷2010	*22.300*	*38.440*	*49.020*	*61.200*	*90.270*
1978÷1989	*20.180*	*34.780*	*44.360*	*55.400*	*81.700*
1967÷1977	*18.510*	*31.920*	*40.700*	*50.810*	*74.960*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.190*	*33.400*	*41.700*	*61.510*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.770*	*36.000*	*47.510*	*59.880*	*88.330*
1990÷2010	*20.290*	*34.970*	*44.610*	*55.700*	*82.150*
1978÷1989	*18.350*	*31.640*	*40.370*	*50.410*	*74.340*
1967÷1977	*16.850*	*29.040*	*37.040*	*46.250*	*68.210*
inainte de anul 1967	*13.820*	*23.820*	*30.400*	*37.960*	*55.990*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.3.2 - ZONA 61-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	21.070	36.540	48.220	60.780	89.670
1990÷2010	20.600	35.500	45.290	56.540	83.400
1978÷1989	18.640	32.130	40.980	51.170	75.460
1967÷1977	17.100	29.480	37.610	46.970	69.260
inainte de anul 1967	14.030	24.200	30.860	38.540	56.830
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	22.820	39.560	52.210	65.820	97.060
1990÷2010	22.300	38.440	49.020	61.200	90.270
1978÷1989	20.180	34.780	44.360	55.400	81.700
1967÷1977	18.510	31.920	40.700	50.810	74.960
inainte de anul 1967	15.190	26.190	33.400	41.700	61.510
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	21.730	37.680	49.730	62.670	92.440
1990÷2010	21.230	36.600	46.670	58.290	85.960
1978÷1989	19.220	33.130	42.240	52.740	77.810
1967÷1977	17.630	30.400	38.770	48.410	71.410
inainte de anul 1967	14.480	24.930	31.790	39.720	58.590
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.770	34.280	45.250	57.040	84.130
1990÷2010	19.320	33.290	42.480	53.040	78.250
1978÷1989	17.490	30.140	38.440	48.000	70.800
1967÷1977	16.040	27.660	35.290	44.050	64.980
inainte de anul 1967	13.170	22.700	28.940	36.140	53.320

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.3.3 - ZONA 61-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.540*	*23.680*	*32.050*	*41.030*	--
1990÷2010	*14.220*	*23.000*	*30.100*	*38.160*	--
1978÷1989	*12.860*	*20.820*	*27.240*	*34.530*	--
1967÷1977	*11.800*	*19.110*	*24.980*	*31.690*	--
inainte de anul 1967	*9.680*	*15.690*	*20.510*	*26.010*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.750*	*25.630*	*34.690*	*44.420*	--
1990÷2010	*15.380*	*24.910*	*32.580*	*41.300*	--
1978÷1989	*13.910*	*22.540*	*29.470*	*37.400*	--
1967÷1977	*12.780*	*20.680*	*27.060*	*34.310*	--
inainte de anul 1967	*10.490*	*16.950*	*22.210*	*28.150*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*33.040*	*42.320*	--
1990÷2010	*14.640*	*23.720*	*31.040*	*39.330*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.450*	*28.080*	*35.620*	--
1967÷1977	*12.170*	*19.700*	*25.780*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*21.140*	*26.820*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.640*	*22.220*	*30.070*	*38.500*	--
1990÷2010	*13.320*	*21.590*	*28.220*	*35.790*	--
1978÷1989	*12.060*	*19.540*	*25.550*	*32.400*	--
1967÷1977	*11.080*	*17.930*	*23.460*	*29.740*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.700*	*19.250*	*24.400*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.3.4 - ZONA 61-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.370*	*20.130*	*25.540*	*34.880*	--
1990÷2010	*12.090*	*19.550*	*23.980*	*32.430*	--
1978÷1989	*10.930*	*17.700*	*21.700*	*29.360*	--
1967÷1977	*10.040*	*16.240*	*19.920*	*26.940*	--
inainte de anul 1967	*8.230*	*13.330*	*16.340*	*22.100*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.380*	*21.800*	*27.650*	*37.760*	--
1990÷2010	*13.070*	*21.160*	*25.960*	*35.120*	--
1978÷1989	*11.830*	*19.150*	*23.500*	*31.780*	--
1967÷1977	*10.860*	*17.570*	*21.560*	*29.160*	--
inainte de anul 1967	*8.910*	*14.420*	*17.690*	*23.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.760*	*26.340*	*35.970*	--
1990÷2010	*12.440*	*20.160*	*24.740*	*33.440*	--
1978÷1989	*11.280*	*18.240*	*22.370*	*30.260*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.730*	*20.530*	*27.760*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*16.840*	*22.790*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.600*	*18.880*	*23.960*	*32.720*	--
1990÷2010	*11.330*	*18.340*	*22.500*	*30.430*	--
1978÷1989	*10.260*	*16.590*	*20.370*	*27.540*	--
1967÷1977	*9.410*	*15.240*	*18.680*	*25.270*	--
inainte de anul 1967	*7.720*	*12.500*	*15.330*	*20.740*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.4.1 - ZONA 61-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.820*	*39.560*	*52.210*	*65.820*	*97.070*
1990÷2010	*22.300*	*38.450*	*49.020*	*61.220*	*90.280*
1978÷1989	*20.180*	*34.780*	*44.360*	*55.400*	*81.710*
1967÷1977	*18.520*	*31.920*	*40.700*	*50.830*	*74.970*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.200*	*33.400*	*41.700*	*61.510*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.700*	*42.830*	*56.520*	*71.240*	*105.080*
1990÷2010	*24.140*	*41.600*	*53.070*	*66.270*	*97.720*
1978÷1989	*21.850*	*37.660*	*48.040*	*59.980*	*88.440*
1967÷1977	*20.040*	*34.550*	*44.080*	*55.030*	*81.150*
inainte de anul 1967	*16.440*	*28.340*	*36.150*	*45.150*	*66.580*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.510*	*40.780*	*53.820*	*67.850*	*100.080*
1990÷2010	*22.980*	*39.620*	*50.540*	*63.110*	*93.080*
1978÷1989	*20.800*	*35.850*	*45.750*	*57.110*	*84.230*
1967÷1977	*19.100*	*32.900*	*41.970*	*52.410*	*77.290*
inainte de anul 1967	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.400*	*37.120*	*48.970*	*61.750*	*91.070*
1990÷2010	*20.930*	*36.040*	*45.990*	*57.410*	*84.690*
1978÷1989	*18.930*	*32.630*	*41.620*	*51.960*	*76.650*
1967÷1977	*17.370*	*29.940*	*38.190*	*47.690*	*70.340*
inainte de anul 1967	*14.250*	*24.580*	*31.340*	*39.120*	*57.730*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.4.2 - ZONA 61-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.730*	*37.680*	*49.730*	*62.690*	*92.450*
1990÷2010	*21.230*	*36.600*	*46.690*	*58.290*	*85.970*
1978÷1989	*19.220*	*33.130*	*42.250*	*52.750*	*77.810*
1967÷1977	*17.630*	*30.400*	*38.770*	*48.420*	*71.410*
inainte de anul 1967	*14.480*	*24.940*	*31.800*	*39.730*	*58.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.510*	*40.780*	*53.820*	*67.850*	*100.080*
1990÷2010	*22.980*	*39.620*	*50.540*	*63.110*	*93.080*
1978÷1989	*20.800*	*35.850*	*45.750*	*57.110*	*84.230*
1967÷1977	*19.100*	*32.900*	*41.970*	*52.410*	*77.290*
inainte de anul 1967	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.400*	*38.840*	*51.260*	*64.630*	*95.320*
1990÷2010	*21.890*	*37.730*	*48.130*	*60.100*	*88.640*
1978÷1989	*19.810*	*34.140*	*43.560*	*54.390*	*80.220*
1967÷1977	*18.180*	*31.330*	*39.970*	*49.910*	*73.630*
inainte de anul 1967	*14.920*	*25.720*	*32.800*	*40.950*	*60.410*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.380*	*35.340*	*46.650*	*58.810*	*86.730*
1990÷2010	*19.920*	*34.350*	*43.800*	*54.680*	*80.660*
1978÷1989	*18.030*	*31.080*	*39.650*	*49.490*	*73.000*
1967÷1977	*16.550*	*28.530*	*36.370*	*45.420*	*66.990*
inainte de anul 1967	*13.570*	*23.390*	*29.840*	*37.250*	*54.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.4.3 - ZONA 61-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*33.050*	*42.320*	--
1990÷2010	*14.650*	*23.720*	*31.040*	*39.330*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.470*	*28.090*	*35.620*	--
1967÷1977	*12.170*	*19.700*	*25.780*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*21.140*	*26.820*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.220*	*26.440*	*35.770*	*45.800*	--
1990÷2010	*15.870*	*25.680*	*33.580*	*42.590*	--
1978÷1989	*14.350*	*23.230*	*30.410*	*38.560*	--
1967÷1977	*13.180*	*21.320*	*27.900*	*35.370*	--
inainte de anul 1967	*10.800*	*17.500*	*22.880*	*29.030*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.460*	*25.180*	*34.070*	*43.630*	--
1990÷2010	*15.100*	*24.440*	*31.980*	*40.570*	--
1978÷1989	*13.670*	*22.130*	*28.950*	*36.700*	--
1967÷1977	*12.550*	*20.300*	*26.580*	*33.690*	--
inainte de anul 1967	*10.300*	*16.650*	*21.800*	*27.640*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.060*	*22.920*	*31.000*	*39.700*	--
1990÷2010	*13.740*	*22.250*	*29.110*	*36.910*	--
1978÷1989	*12.440*	*20.150*	*26.360*	*33.410*	--
1967÷1977	*11.410*	*18.490*	*24.180*	*30.670*	--
inainte de anul 1967	*9.360*	*15.170*	*19.850*	*25.160*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.4.4 - ZONA 61-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.770*	*26.340*	*35.970*	--
1990÷2010	*12.440*	*20.160*	*24.740*	*33.440*	--
1978÷1989	*11.280*	*18.240*	*22.380*	*30.260*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.740*	*20.530*	*27.770*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*16.840*	*22.800*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.790*	*22.460*	*28.520*	*38.930*	--
1990÷2010	*13.480*	*21.820*	*26.760*	*36.200*	--
1978÷1989	*12.200*	*19.750*	*24.220*	*32.760*	--
1967÷1977	*11.200*	*18.120*	*22.230*	*30.050*	--
inainte de anul 1967	*9.190*	*14.880*	*18.240*	*24.680*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.120*	*21.390*	*27.140*	*37.070*	--
1990÷2010	*12.840*	*20.790*	*25.490*	*34.470*	--
1978÷1989	*11.610*	*18.810*	*23.070*	*31.220*	--
1967÷1977	*10.670*	*17.260*	*21.170*	*28.640*	--
inainte de anul 1967	*8.750*	*14.150*	*17.370*	*23.500*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.960*	*19.480*	*24.700*	*33.750*	--
1990÷2010	*11.700*	*18.900*	*23.210*	*31.360*	--
1978÷1989	*10.570*	*17.130*	*20.990*	*28.410*	--
1967÷1977	*9.700*	*15.710*	*19.270*	*26.060*	--
inainte de anul 1967	*7.970*	*12.900*	*15.810*	*21.380*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.5.1 - ZONA 61-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.260*	*40.340*	*53.240*	*67.100*	*98.980*
1990÷2010	*22.730*	*39.170*	*49.970*	*62.410*	*92.060*
1978÷1989	*20.570*	*35.460*	*45.230*	*56.470*	*83.310*
1967÷1977	*18.890*	*32.550*	*41.520*	*51.830*	*76.450*
inainte de anul 1967	*15.490*	*26.700*	*34.050*	*42.540*	*62.740*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.190*	*43.670*	*57.630*	*72.640*	*107.140*
1990÷2010	*24.600*	*42.410*	*54.100*	*67.550*	*99.630*
1978÷1989	*22.280*	*38.390*	*48.960*	*61.130*	*90.170*
1967÷1977	*20.420*	*35.220*	*44.930*	*56.100*	*82.750*
inainte de anul 1967	*16.770*	*28.900*	*36.880*	*46.030*	*67.900*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.980*	*41.590*	*54.870*	*69.180*	*102.040*
1990÷2010	*23.440*	*40.400*	*51.530*	*64.330*	*94.890*
1978÷1989	*21.220*	*36.560*	*46.630*	*58.230*	*85.890*
1967÷1977	*19.470*	*33.550*	*42.790*	*53.430*	*78.800*
inainte de anul 1967	*15.970*	*27.520*	*35.110*	*43.840*	*64.670*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.820*	*37.840*	*49.930*	*62.960*	*92.840*
1990÷2010	*21.340*	*36.760*	*46.890*	*58.550*	*86.360*
1978÷1989	*19.300*	*33.270*	*42.440*	*52.970*	*78.150*
1967÷1977	*17.700*	*30.520*	*38.920*	*48.630*	*71.730*
inainte de anul 1967	*14.540*	*25.040*	*31.950*	*39.900*	*58.850*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.5.2 - ZONA 61-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.160*	*38.420*	*50.690*	*63.900*	*94.280*
1990÷2010	*21.650*	*37.330*	*47.600*	*59.430*	*87.680*
1978÷1989	*19.600*	*33.780*	*43.080*	*53.790*	*79.340*
1967÷1977	*17.990*	*31.000*	*39.530*	*49.360*	*72.800*
inainte de anul 1967	*14.760*	*25.430*	*32.460*	*40.500*	*59.730*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.980*	*41.590*	*54.870*	*69.180*	*102.040*
1990÷2010	*23.440*	*40.400*	*51.530*	*64.330*	*94.890*
1978÷1989	*21.220*	*36.560*	*46.630*	*58.230*	*85.890*
1967÷1977	*19.470*	*33.550*	*42.790*	*53.430*	*78.800*
inainte de anul 1967	*15.970*	*27.520*	*35.110*	*43.840*	*64.670*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.850*	*39.610*	*52.260*	*65.890*	*97.180*
1990÷2010	*22.320*	*38.480*	*49.080*	*61.280*	*90.370*
1978÷1989	*20.200*	*34.830*	*44.420*	*55.470*	*81.780*
1967÷1977	*18.530*	*31.950*	*40.750*	*50.890*	*75.040*
inainte de anul 1967	*15.200*	*26.220*	*33.440*	*41.740*	*61.580*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.790*	*36.050*	*47.570*	*59.970*	*88.430*
1990÷2010	*20.310*	*35.010*	*44.660*	*55.760*	*82.250*
1978÷1989	*18.380*	*31.680*	*40.410*	*50.460*	*74.430*
1967÷1977	*16.870*	*29.070*	*37.090*	*46.290*	*68.290*
inainte de anul 1967	*13.840*	*23.860*	*30.430*	*38.000*	*56.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.5.3 - ZONA 61-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.290*	*24.900*	*33.700*	*43.130*	--
1990÷2010	*14.930*	*24.180*	*31.640*	*40.120*	--
1978÷1989	*13.510*	*21.900*	*28.630*	*36.320*	--
1967÷1977	*12.410*	*20.100*	*26.270*	*33.320*	--
inainte de anul 1967	*10.190*	*16.460*	*21.560*	*27.340*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.560*	*26.950*	*36.480*	*46.690*	--
1990÷2010	*16.180*	*26.190*	*34.240*	*43.430*	--
1978÷1989	*14.640*	*23.700*	*31.000*	*39.300*	--
1967÷1977	*13.430*	*21.760*	*28.440*	*36.070*	--
inainte de anul 1967	*11.030*	*17.840*	*23.330*	*29.590*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.770*	*25.660*	*34.740*	*44.470*	--
1990÷2010	*15.400*	*24.930*	*32.610*	*41.370*	--
1978÷1989	*13.940*	*22.560*	*29.520*	*37.440*	--
1967÷1977	*12.790*	*20.700*	*27.080*	*34.350*	--
inainte de anul 1967	*10.500*	*16.980*	*22.230*	*28.180*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.340*	*23.350*	*31.620*	*40.480*	--
1990÷2010	*14.020*	*22.680*	*29.680*	*37.630*	--
1978÷1989	*12.680*	*20.520*	*26.850*	*34.070*	--
1967÷1977	*11.630*	*18.830*	*24.640*	*31.270*	--
inainte de anul 1967	*9.540*	*15.460*	*20.210*	*25.640*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.5.4 - ZONA 61-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.990*	*21.170*	*26.840*	*36.670*	--
1990÷2010	*12.690*	*20.550*	*25.210*	*34.100*	--
1978÷1989	*11.490*	*18.590*	*22.810*	*30.870*	--
1967÷1977	*10.550*	*17.070*	*20.930*	*28.320*	--
inainte de anul 1967	*8.650*	*14.020*	*17.180*	*23.230*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.060*	*22.920*	*29.070*	*39.700*	--
1990÷2010	*13.740*	*22.240*	*27.290*	*36.910*	--
1978÷1989	*12.440*	*20.150*	*24.710*	*33.410*	--
1967÷1977	*11.410*	*18.480*	*22.660*	*30.660*	--
inainte de anul 1967	*9.360*	*15.170*	*18.600*	*25.160*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.410*	*21.820*	*27.680*	*37.800*	--
1990÷2010	*13.090*	*21.190*	*25.990*	*35.150*	--
1978÷1989	*11.840*	*19.170*	*23.520*	*31.820*	--
1967÷1977	*10.870*	*17.600*	*21.590*	*29.190*	--
inainte de anul 1967	*8.930*	*14.440*	*17.710*	*23.970*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.190*	*19.860*	*25.190*	*34.400*	--
1990÷2010	*11.910*	*19.290*	*23.650*	*31.990*	--
1978÷1989	*10.780*	*17.460*	*21.410*	*28.960*	--
1967÷1977	*9.890*	*16.010*	*19.640*	*26.580*	--
inainte de anul 1967	*8.120*	*13.130*	*16.120*	*21.810*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.6.1 - ZONA 61-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.590*	*39.180*	*51.680*	*65.160*	*96.120*
1990÷2010	*22.070*	*38.040*	*48.530*	*60.600*	*89.380*
1978÷1989	*19.980*	*34.430*	*43.920*	*54.850*	*80.900*
1967÷1977	*18.330*	*31.600*	*40.310*	*50.330*	*74.240*
inainte de anul 1967	*15.050*	*25.930*	*33.090*	*41.290*	*60.900*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.450*	*42.410*	*55.950*	*70.540*	*104.030*
1990÷2010	*23.900*	*41.190*	*52.540*	*65.580*	*96.760*
1978÷1989	*21.630*	*37.280*	*47.540*	*59.370*	*87.570*
1967÷1977	*19.850*	*34.220*	*43.640*	*54.470*	*80.360*
inainte de anul 1967	*16.280*	*28.060*	*35.790*	*44.710*	*65.930*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.290*	*40.380*	*53.290*	*67.180*	*99.080*
1990÷2010	*22.770*	*39.220*	*50.020*	*62.460*	*92.150*
1978÷1989	*20.590*	*35.510*	*45.290*	*56.540*	*83.390*
1967÷1977	*18.900*	*32.580*	*41.560*	*51.880*	*76.520*
inainte de anul 1967	*15.510*	*26.730*	*34.090*	*42.580*	*62.800*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.180*	*36.750*	*48.510*	*61.130*	*90.160*
1990÷2010	*20.720*	*35.700*	*45.530*	*56.860*	*83.850*
1978÷1989	*18.740*	*32.300*	*41.200*	*51.450*	*75.890*
1967÷1977	*17.210*	*29.640*	*37.810*	*47.210*	*69.650*
inainte de anul 1967	*14.100*	*24.320*	*31.030*	*38.750*	*57.140*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.6.2 - ZONA 61-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.510*	*37.310*	*49.230*	*62.040*	*91.540*
1990÷2010	*21.020*	*36.240*	*46.220*	*57.720*	*85.120*
1978÷1989	*19.040*	*32.780*	*41.830*	*52.230*	*77.040*
1967÷1977	*17.460*	*30.100*	*38.390*	*47.920*	*70.700*
inainte de anul 1967	*14.330*	*24.700*	*31.490*	*39.320*	*58.010*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.290*	*40.380*	*53.290*	*67.180*	*99.080*
1990÷2010	*22.770*	*39.220*	*50.020*	*62.460*	*92.150*
1978÷1989	*20.590*	*35.510*	*45.290*	*56.540*	*83.390*
1967÷1977	*18.900*	*32.580*	*41.560*	*51.880*	*76.520*
inainte de anul 1967	*15.510*	*26.730*	*34.090*	*42.580*	*62.800*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.170*	*38.450*	*50.750*	*63.980*	*94.370*
1990÷2010	*21.670*	*37.360*	*47.640*	*59.500*	*87.760*
1978÷1989	*19.620*	*33.810*	*43.120*	*53.840*	*79.420*
1967÷1977	*18.010*	*31.030*	*39.560*	*49.410*	*72.890*
inainte de anul 1967	*14.770*	*25.450*	*32.490*	*40.540*	*59.790*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.180*	*35.010*	*46.180*	*58.220*	*85.870*
1990÷2010	*19.730*	*34.010*	*43.370*	*54.150*	*79.860*
1978÷1989	*17.850*	*30.770*	*39.250*	*49.000*	*72.280*
1967÷1977	*16.380*	*28.230*	*36.020*	*44.970*	*66.320*
inainte de anul 1967	*13.440*	*23.160*	*29.540*	*36.890*	*54.420*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.6.3 - ZONA 61-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.850	24.180	32.710	41.900	--
1990÷2010	14.500	23.480	30.710	38.960	--
1978÷1989	13.140	21.260	27.800	35.270	--
1967÷1977	12.030	19.510	25.500	32.360	--
inainte de anul 1967	9.880	16.000	20.930	26.540	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	16.060	26.180	35.410	45.350	--
1990÷2010	15.700	25.420	33.260	42.170	--
1978÷1989	14.210	23.000	30.090	38.170	--
1967÷1977	13.040	21.100	27.620	35.020	--
inainte de anul 1967	10.710	17.340	22.660	28.740	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	15.310	24.930	33.730	43.200	--
1990÷2010	14.950	24.200	31.670	40.160	--
1978÷1989	13.530	21.920	28.670	36.350	--
1967÷1977	12.420	20.120	26.300	33.350	--
inainte de anul 1967	10.200	16.500	21.590	27.360	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.930	22.680	30.700	39.290	--
1990÷2010	13.600	22.030	28.830	36.550	--
1978÷1989	12.330	19.940	26.080	33.090	--
1967÷1977	11.300	18.290	23.930	30.360	--
inainte de anul 1967	9.270	15.020	19.640	24.910	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 44.6.4 - ZONA 61-B3

confort III

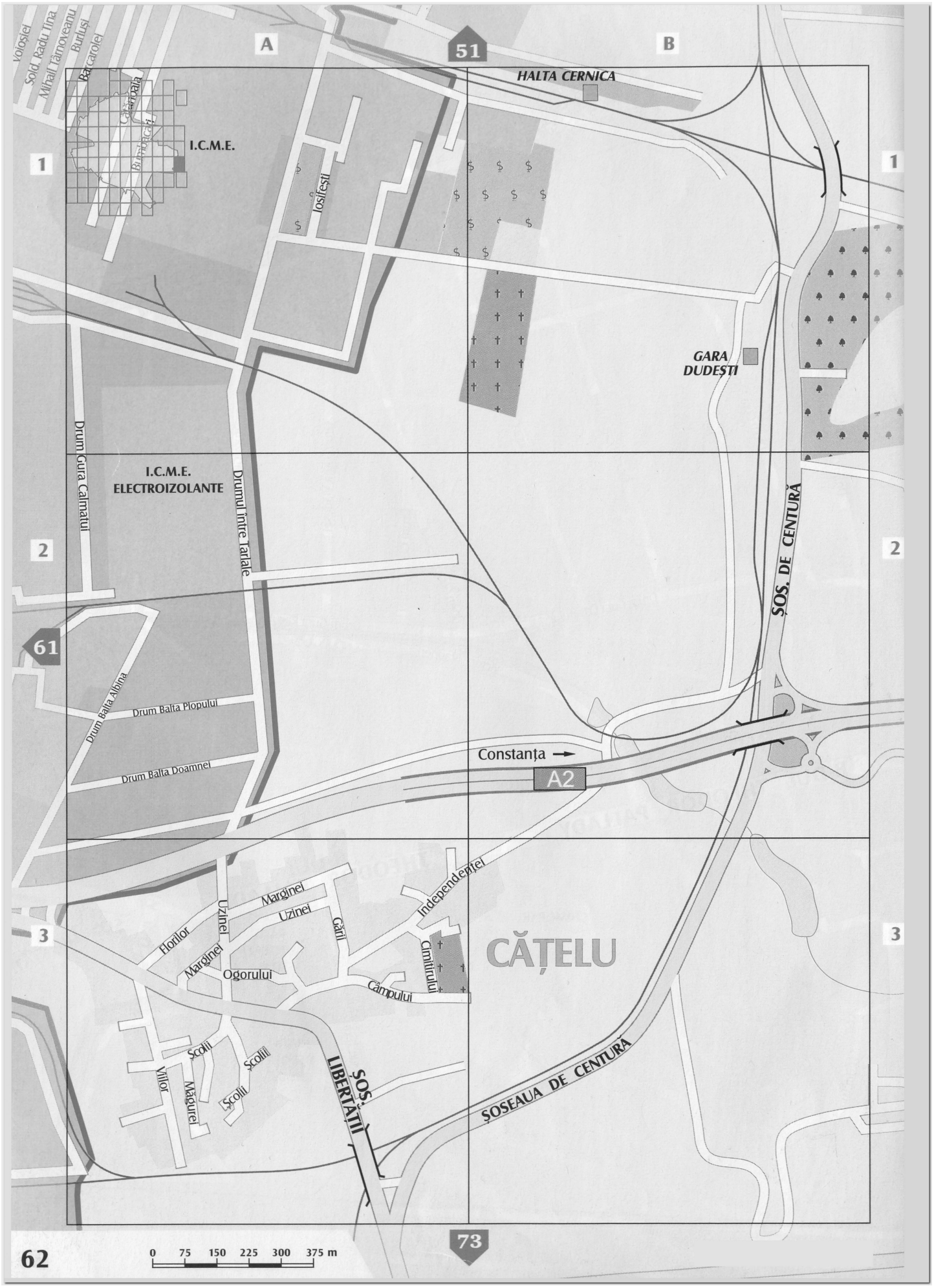
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

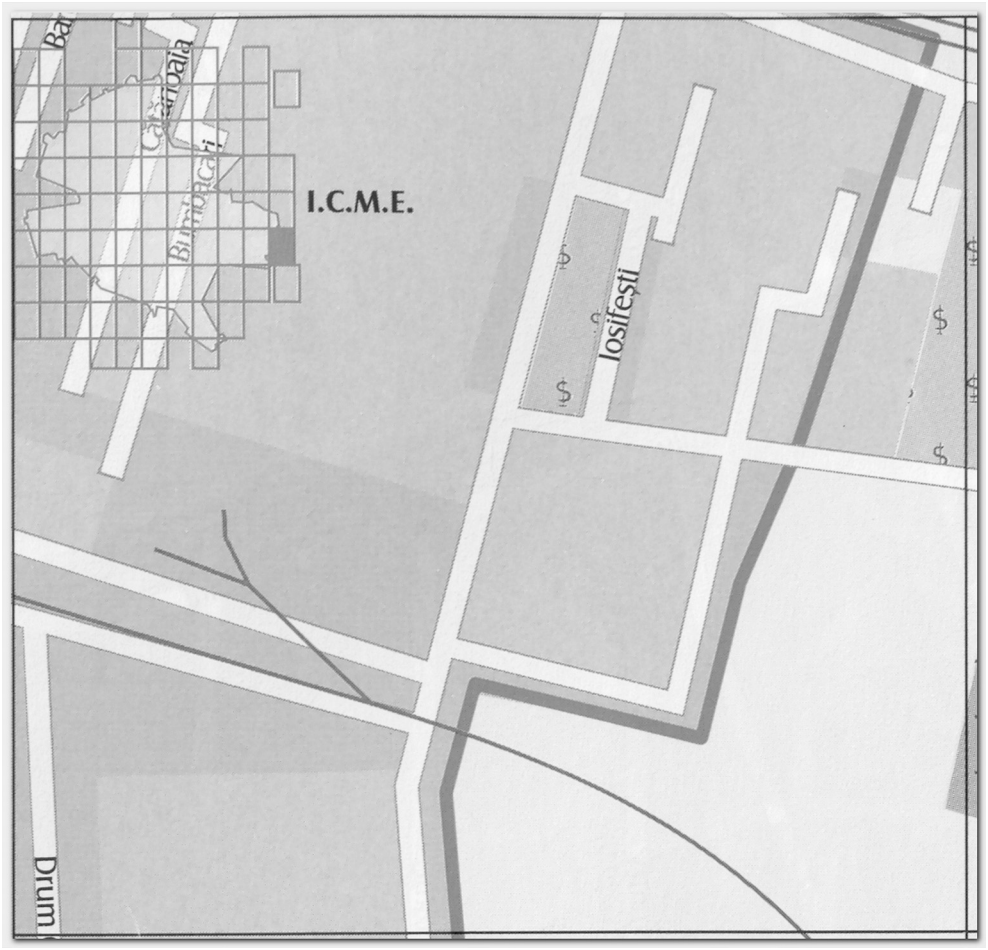
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.620*	*20.550*	*26.070*	*35.620*	--
1990÷2010	*12.330*	*19.960*	*24.490*	*33.110*	--
1978÷1989	*11.150*	*18.060*	*22.160*	*29.970*	--
1967÷1977	*10.250*	*16.570*	*20.330*	*27.500*	--
inainte de anul 1967	*8.400*	*13.600*	*16.670*	*22.550*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.660*	*22.240*	*28.230*	*38.550*	--
1990÷2010	*13.350*	*21.610*	*26.490*	*35.840*	--
1978÷1989	*12.090*	*19.560*	*23.980*	*32.430*	--
1967÷1977	*11.090*	*17.950*	*22.010*	*29.770*	--
inainte de anul 1967	*9.090*	*14.720*	*18.060*	*24.420*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.000*	*21.190*	*26.870*	*36.700*	--
1990÷2010	*12.710*	*20.580*	*25.230*	*34.150*	--
1978÷1989	*11.500*	*18.620*	*22.840*	*30.900*	--
1967÷1977	*10.560*	*17.090*	*20.950*	*28.350*	--
inainte de anul 1967	*8.660*	*14.030*	*17.200*	*23.250*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.840*	*19.280*	*24.460*	*33.410*	--
1990÷2010	*11.560*	*18.720*	*22.960*	*31.070*	--
1978÷1989	*10.480*	*16.940*	*20.790*	*28.120*	--
1967÷1977	*9.610*	*15.560*	*19.070*	*25.800*	--
inainte de anul 1967	*7.890*	*12.770*	*15.650*	*21.170*	--

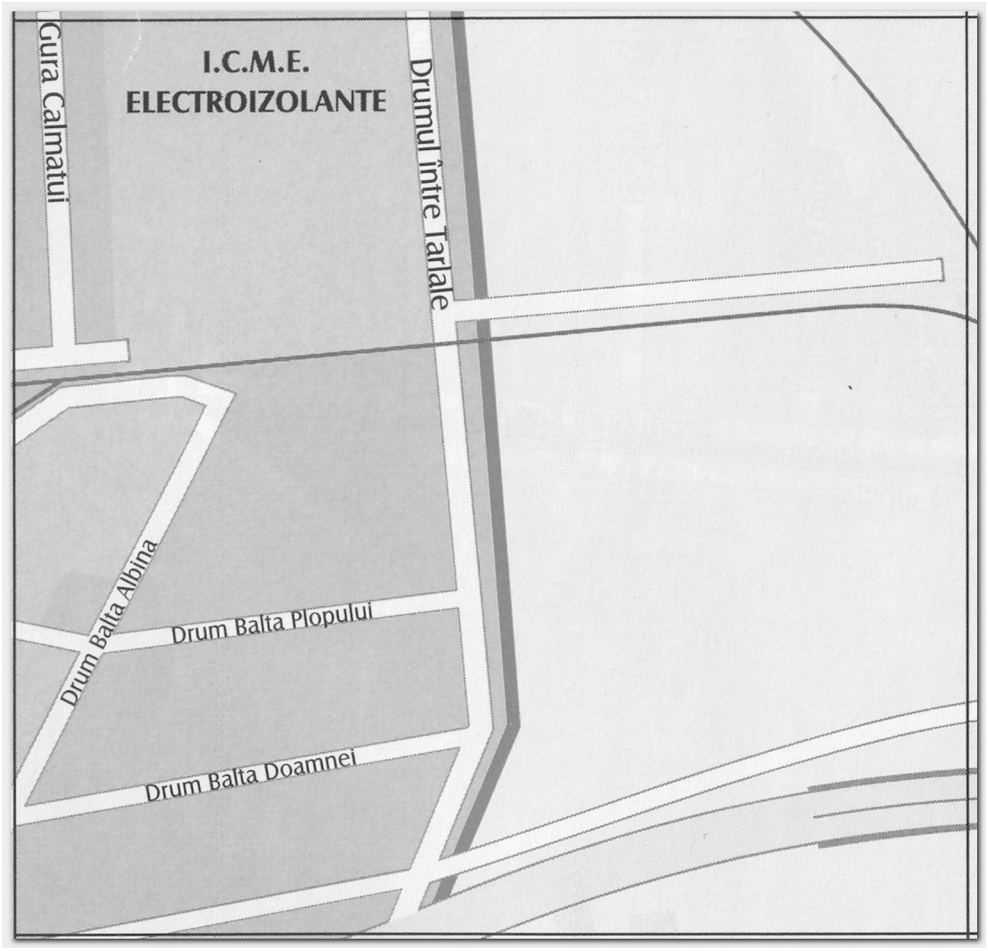
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
51
HALTA CERNICA
I.C.M.E.
Iosifești
GARA DUDESTI
Drum Gura Calmatui
I.C.M.E. ELECTROIZOLANTE
Drumul între Tarlale
ȘOS. DE CENTURĂ
61
Drum Balta Albina
Drum Balta Plopului
Drum Balta Doamnei
Constanța
A2
Independenței
Marginei
Uzinei
Gării
Florilor
Cimitirului
CĂȚELU
Ogorului
Câmpului
Școlii
Viilor
Măgurei
ȘOS. LIBERTĂȚII
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
73
62
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 62 – A1



ZONA 62 – A2



ZONA 62 – A3


Florilor
Uzinei
Marginei
Uzinei
Gării
Independenței
Cimitirului
Marginei
Ogorului
Câmpului
Școlii
Școlii
Școlii
Viilor
Măgurei
ȘOS. LIBERTĂȚII



ANEXA 45.1.1 - ZONA 62-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.000*	*36.400*	*48.040*	*60.560*	*89.330*
1990÷2010	*20.530*	*35.370*	*45.110*	*56.320*	*83.090*
1978÷1989	*18.560*	*32.010*	*40.820*	*50.980*	*75.190*
1967÷1977	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.010*
inainte de anul 1967	*13.990*	*24.110*	*30.730*	*38.380*	*56.620*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.720*	*39.420*	*52.010*	*65.550*	*96.710*
1990÷2010	*22.210*	*38.280*	*48.830*	*60.970*	*89.930*
1978÷1989	*20.110*	*34.630*	*44.190*	*55.170*	*81.390*
1967÷1977	*18.440*	*31.790*	*40.550*	*50.630*	*74.690*
inainte de anul 1967	*15.140*	*26.080*	*33.270*	*41.540*	*61.280*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.700*	*34.160*	*45.070*	*56.830*	*83.800*
1990÷2010	*19.250*	*33.190*	*42.330*	*52.850*	*77.930*
1978÷1989	*17.430*	*30.020*	*38.290*	*47.820*	*70.530*
1967÷1977	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.730*
inainte de anul 1967	*13.130*	*22.610*	*28.840*	*36.000*	*53.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.1.2 - ZONA 62-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.000*	*34.690*	*45.760*	*57.700*	*85.080*
1990÷2010	*19.550*	*33.680*	*42.960*	*53.640*	*79.120*
1978÷1989	*17.680*	*30.480*	*38.870*	*48.540*	*71.610*
1967÷1977	*16.220*	*27.980*	*35.680*	*44.550*	*65.710*
inainte de anul 1967	*13.310*	*22.950*	*29.270*	*36.550*	*53.930*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.620*	*35.750*	*47.160*	*59.470*	*87.720*
1990÷2010	*20.150*	*34.710*	*44.290*	*55.290*	*81.560*
1978÷1989	*18.230*	*31.440*	*40.080*	*50.040*	*73.830*
1967÷1977	*16.740*	*28.840*	*36.780*	*45.930*	*67.740*
inainte de anul 1967	*13.720*	*23.650*	*30.180*	*37.680*	*55.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.760*	*32.540*	*42.930*	*54.110*	*79.820*
1990÷2010	*18.330*	*31.610*	*40.300*	*50.320*	*74.240*
1978÷1989	*16.590*	*28.610*	*36.470*	*45.550*	*67.180*
1967÷1977	*15.230*	*26.240*	*33.470*	*41.790*	*61.660*
inainte de anul 1967	*12.500*	*21.520*	*27.460*	*34.290*	*50.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.1.3 - ZONA 62-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.800*	*22.470*	*30.410*	*38.930*	--
1990÷2010	*13.480*	*21.820*	*28.550*	*36.200*	--
1978÷1989	*12.200*	*19.760*	*25.850*	*32.780*	--
1967÷1977	*11.200*	*18.120*	*23.720*	*30.060*	--
inainte de anul 1967	*9.190*	*14.880*	*19.470*	*24.680*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.930*	*24.330*	*32.930*	*42.150*	--
1990÷2010	*14.580*	*23.620*	*30.900*	*39.200*	--
1978÷1989	*13.210*	*21.370*	*27.970*	*35.480*	--
1967÷1977	*12.130*	*19.630*	*25.670*	*32.550*	--
inainte de anul 1967	*9.950*	*16.100*	*21.060*	*26.710*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.220*	*23.160*	*31.350*	*40.140*	--
1990÷2010	*13.910*	*22.500*	*29.430*	*37.340*	--
1978÷1989	*12.590*	*20.370*	*26.640*	*33.780*	--
1967÷1977	*11.540*	*18.680*	*24.440*	*31.010*	--
inainte de anul 1967	*9.470*	*15.330*	*20.070*	*25.430*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.950*	*21.070*	*28.540*	*36.530*	--
1990÷2010	*12.650*	*20.480*	*26.790*	*33.970*	--
1978÷1989	*11.450*	*18.530*	*24.240*	*30.740*	--
1967÷1977	*10.510*	*17.000*	*22.250*	*28.200*	--
inainte de anul 1967	*8.620*	*13.950*	*18.250*	*23.140*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.1.4 - ZONA 62-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.720*	*19.100*	*24.240*	*33.100*	--
1990÷2010	*11.460*	*18.550*	*22.740*	*30.790*	--
1978÷1989	*10.370*	*16.800*	*20.580*	*27.860*	--
1967÷1977	*9.510*	*15.410*	*18.890*	*25.560*	--
inainte de anul 1967	*7.810*	*12.640*	*15.510*	*20.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.690*	*20.690*	*26.230*	*35.820*	--
1990÷2010	*12.400*	*20.090*	*24.620*	*33.320*	--
1978÷1989	*11.240*	*18.180*	*22.290*	*30.160*	--
1967÷1977	*10.300*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
inainte de anul 1967	*8.450*	*13.670*	*16.790*	*22.700*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.080*	*19.700*	*24.980*	*34.110*	--
1990÷2010	*11.820*	*19.130*	*23.470*	*31.730*	--
1978÷1989	*10.700*	*17.320*	*21.230*	*28.720*	--
1967÷1977	*9.810*	*15.880*	*19.490*	*26.370*	--
inainte de anul 1967	*8.050*	*13.040*	*15.980*	*21.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.990*	*17.910*	*22.730*	*31.050*	--
1990÷2010	*10.760*	*17.400*	*21.350*	*28.880*	--
1978÷1989	*9.720*	*15.750*	*19.320*	*26.130*	--
1967÷1977	*8.930*	*14.450*	*17.720*	*23.990*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.860*	*14.550*	*19.680*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.2.1 - ZONA 62-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.600*	*35.730*	*47.130*	*59.410*	*87.650*
1990÷2010	*20.140*	*34.690*	*44.260*	*55.260*	*81.500*
1978÷1989	*18.210*	*31.410*	*40.050*	*50.010*	*73.770*
1967÷1977	*16.730*	*28.820*	*36.740*	*45.900*	*67.680*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.630*	*30.160*	*37.660*	*55.550*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.290*	*38.660*	*51.030*	*64.310*	*94.870*
1990÷2010	*21.800*	*37.570*	*47.910*	*59.810*	*88.220*
1978÷1989	*19.720*	*33.990*	*43.350*	*54.140*	*79.840*
1967÷1977	*18.090*	*31.190*	*39.780*	*49.680*	*73.260*
inainte de anul 1967	*14.850*	*25.580*	*32.640*	*40.770*	*60.130*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.240*	*36.830*	*48.600*	*61.270*	*90.350*
1990÷2010	*20.760*	*35.770*	*45.620*	*56.960*	*84.030*
1978÷1989	*18.780*	*32.370*	*41.310*	*51.570*	*76.050*
1967÷1977	*17.240*	*29.700*	*37.880*	*47.310*	*69.790*
inainte de anul 1967	*14.130*	*24.380*	*31.090*	*38.820*	*57.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.310*	*33.520*	*44.220*	*55.740*	*82.230*
1990÷2010	*18.880*	*32.560*	*41.520*	*51.840*	*76.470*
1978÷1989	*17.090*	*29.460*	*37.580*	*46.910*	*69.210*
1967÷1977	*15.690*	*27.040*	*34.470*	*43.050*	*63.500*
inainte de anul 1967	*12.870*	*22.180*	*28.300*	*35.330*	*52.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.2.2 - ZONA 62-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.620*	*34.020*	*44.890*	*56.600*	*83.480*
1990÷2010	*19.170*	*33.050*	*42.150*	*52.630*	*77.630*
1978÷1989	*17.350*	*29.910*	*38.150*	*47.630*	*70.260*
1967÷1977	*15.920*	*27.450*	*35.010*	*43.700*	*64.470*
inainte de anul 1967	*13.060*	*22.510*	*28.730*	*35.870*	*52.890*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.240*	*36.830*	*48.600*	*61.270*	*90.350*
1990÷2010	*20.760*	*35.770*	*45.620*	*56.960*	*84.030*
1978÷1989	*18.780*	*32.370*	*41.310*	*51.570*	*76.050*
1967÷1977	*17.240*	*29.700*	*37.880*	*47.310*	*69.790*
inainte de anul 1967	*14.130*	*24.380*	*31.090*	*38.820*	*57.260*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.220*	*35.080*	*46.290*	*58.340*	*86.040*
1990÷2010	*19.770*	*34.070*	*43.460*	*54.260*	*80.030*
1978÷1989	*17.880*	*30.830*	*39.330*	*49.110*	*72.420*
1967÷1977	*16.410*	*28.290*	*36.080*	*45.060*	*66.450*
inainte de anul 1967	*13.470*	*23.220*	*29.600*	*36.970*	*54.530*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.400*	*31.910*	*42.110*	*53.090*	*78.310*
1990÷2010	*17.990*	*31.000*	*39.540*	*49.370*	*72.830*
1978÷1989	*16.280*	*28.050*	*35.780*	*44.690*	*65.910*
1967÷1977	*14.940*	*25.750*	*32.840*	*41.000*	*60.480*
inainte de anul 1967	*12.250*	*21.120*	*26.950*	*33.650*	*49.620*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.2.3 - ZONA 62-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.530*	*22.050*	*29.840*	*38.200*	--
1990÷2010	*13.230*	*21.410*	*28.010*	*35.520*	--
1978÷1989	*11.960*	*19.380*	*25.360*	*32.150*	--
1967÷1977	*10.990*	*17.770*	*23.260*	*29.490*	--
inainte de anul 1967	*9.020*	*14.590*	*19.090*	*24.210*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.650*	*23.880*	*32.290*	*41.350*	--
1990÷2010	*14.330*	*23.170*	*30.320*	*38.450*	--
1978÷1989	*12.960*	*20.980*	*27.440*	*34.800*	--
1967÷1977	*11.890*	*19.230*	*25.180*	*31.940*	--
inainte de anul 1967	*9.750*	*15.790*	*20.660*	*26.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.960*	*22.720*	*30.760*	*39.390*	--
1990÷2010	*13.630*	*22.080*	*28.890*	*36.620*	--
1978÷1989	*12.350*	*19.980*	*26.130*	*33.150*	--
1967÷1977	*11.330*	*18.330*	*23.980*	*30.410*	--
inainte de anul 1967	*9.280*	*15.050*	*19.690*	*24.950*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.700*	*20.700*	*27.990*	*35.840*	--
1990÷2010	*12.400*	*20.100*	*26.280*	*33.330*	--
1978÷1989	*11.240*	*18.180*	*23.790*	*30.170*	--
1967÷1977	*10.310*	*16.680*	*21.820*	*27.680*	--
inainte de anul 1967	*8.450*	*13.690*	*17.910*	*22.700*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.2.4 - ZONA 62-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.500*	*18.740*	*23.770*	*32.470*	--
1990÷2010	*11.250*	*18.200*	*22.320*	*30.200*	--
1978÷1989	*10.190*	*16.460*	*20.190*	*27.330*	--
1967÷1977	*9.330*	*15.120*	*18.530*	*25.080*	--
inainte de anul 1967	*7.650*	*12.400*	*15.200*	*20.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.460*	*20.290*	*25.730*	*35.140*	--
1990÷2010	*12.180*	*19.690*	*24.160*	*32.690*	--
1978÷1989	*11.010*	*17.830*	*21.860*	*29.580*	--
1967÷1977	*10.120*	*16.360*	*20.070*	*27.140*	--
inainte de anul 1967	*8.280*	*13.420*	*16.460*	*22.280*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.860*	*19.320*	*24.520*	*33.470*	--
1990÷2010	*11.590*	*18.750*	*23.020*	*31.120*	--
1978÷1989	*10.500*	*16.980*	*20.830*	*28.170*	--
1967÷1977	*9.630*	*15.580*	*19.130*	*25.840*	--
inainte de anul 1967	*7.900*	*12.790*	*15.690*	*21.210*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.800*	*17.580*	*22.320*	*30.460*	--
1990÷2010	*10.550*	*17.080*	*20.940*	*28.340*	--
1978÷1989	*9.540*	*15.450*	*18.950*	*25.630*	--
1967÷1977	*8.760*	*14.180*	*17.390*	*23.530*	--
inainte de anul 1967	*7.180*	*11.640*	*14.270*	*19.310*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.3.1 - ZONA 62-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.380*	*35.340*	*46.650*	*58.820*	*86.740*
1990÷2010	*19.920*	*34.350*	*43.800*	*54.690*	*80.670*
1978÷1989	*18.030*	*31.080*	*39.650*	*49.510*	*73.010*
1967÷1977	*16.550*	*28.530*	*36.370*	*45.420*	*67.000*
inainte de anul 1967	*13.580*	*23.390*	*29.840*	*37.260*	*54.970*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.080*	*38.270*	*50.490*	*63.660*	*93.900*
1990÷2010	*21.560*	*37.170*	*47.410*	*59.210*	*87.330*
1978÷1989	*19.520*	*33.650*	*42.900*	*53.580*	*79.030*
1967÷1977	*17.900*	*30.890*	*39.390*	*49.160*	*72.520*
inainte de anul 1967	*14.700*	*25.330*	*32.310*	*40.350*	*59.500*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.130*	*33.160*	*43.750*	*55.170*	*81.380*
1990÷2010	*18.700*	*32.220*	*41.100*	*51.310*	*75.670*
1978÷1989	*16.930*	*29.160*	*37.190*	*46.450*	*68.490*
1967÷1977	*15.520*	*26.750*	*34.130*	*42.610*	*62.850*
inainte de anul 1967	*12.740*	*21.960*	*28.010*	*34.970*	*51.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.3.2 - ZONA 62-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.410*	*33.670*	*44.430*	*56.010*	*82.610*
1990÷2010	*18.960*	*32.710*	*41.720*	*52.090*	*76.820*
1978÷1989	*17.170*	*29.600*	*37.760*	*47.150*	*69.530*
1967÷1977	*15.750*	*27.160*	*34.660*	*43.260*	*63.800*
inainte de anul 1967	*12.940*	*22.280*	*28.430*	*35.500*	*52.340*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.020*	*34.720*	*45.800*	*57.750*	*85.170*
1990÷2010	*19.570*	*33.720*	*43.020*	*53.710*	*79.200*
1978÷1989	*17.700*	*30.510*	*38.910*	*48.590*	*71.690*
1967÷1977	*16.240*	*28.000*	*35.710*	*44.590*	*65.770*
inainte de anul 1967	*13.320*	*22.980*	*29.310*	*36.590*	*53.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.210*	*31.590*	*41.660*	*52.540*	*77.490*
1990÷2010	*17.810*	*30.690*	*39.140*	*48.870*	*72.070*
1978÷1989	*16.100*	*27.760*	*35.420*	*44.240*	*65.240*
1967÷1977	*14.790*	*25.470*	*32.520*	*40.580*	*59.840*
inainte de anul 1967	*12.140*	*20.900*	*26.670*	*33.300*	*49.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.3.3 - ZONA 62-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.410*	*21.820*	*29.540*	*37.800*	--
1990÷2010	*13.090*	*21.190*	*27.720*	*35.150*	--
1978÷1989	*11.840*	*19.170*	*25.080*	*31.820*	--
1967÷1977	*10.870*	*17.600*	*23.030*	*29.200*	--
inainte de anul 1967	*8.930*	*14.440*	*18.890*	*23.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.510*	*23.610*	*31.960*	*40.940*	--
1990÷2010	*14.160*	*22.950*	*30.020*	*38.060*	--
1978÷1989	*12.820*	*20.770*	*27.150*	*34.440*	--
1967÷1977	*11.770*	*19.050*	*24.920*	*31.610*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.630*	*20.450*	*25.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.810*	*22.490*	*30.440*	*38.980*	--
1990÷2010	*13.490*	*21.840*	*28.580*	*36.250*	--
1978÷1989	*12.220*	*19.780*	*25.870*	*32.810*	--
1967÷1977	*11.210*	*18.150*	*23.740*	*30.110*	--
inainte de anul 1967	*9.200*	*14.890*	*19.480*	*24.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.560*	*20.460*	*27.710*	*35.460*	--
1990÷2010	*12.290*	*19.880*	*26.010*	*32.990*	--
1978÷1989	*11.120*	*18.000*	*23.540*	*29.840*	--
1967÷1977	*10.210*	*16.510*	*21.610*	*27.390*	--
inainte de anul 1967	*8.370*	*13.550*	*17.720*	*22.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 45.3.4 - ZONA 62-A3

confort III

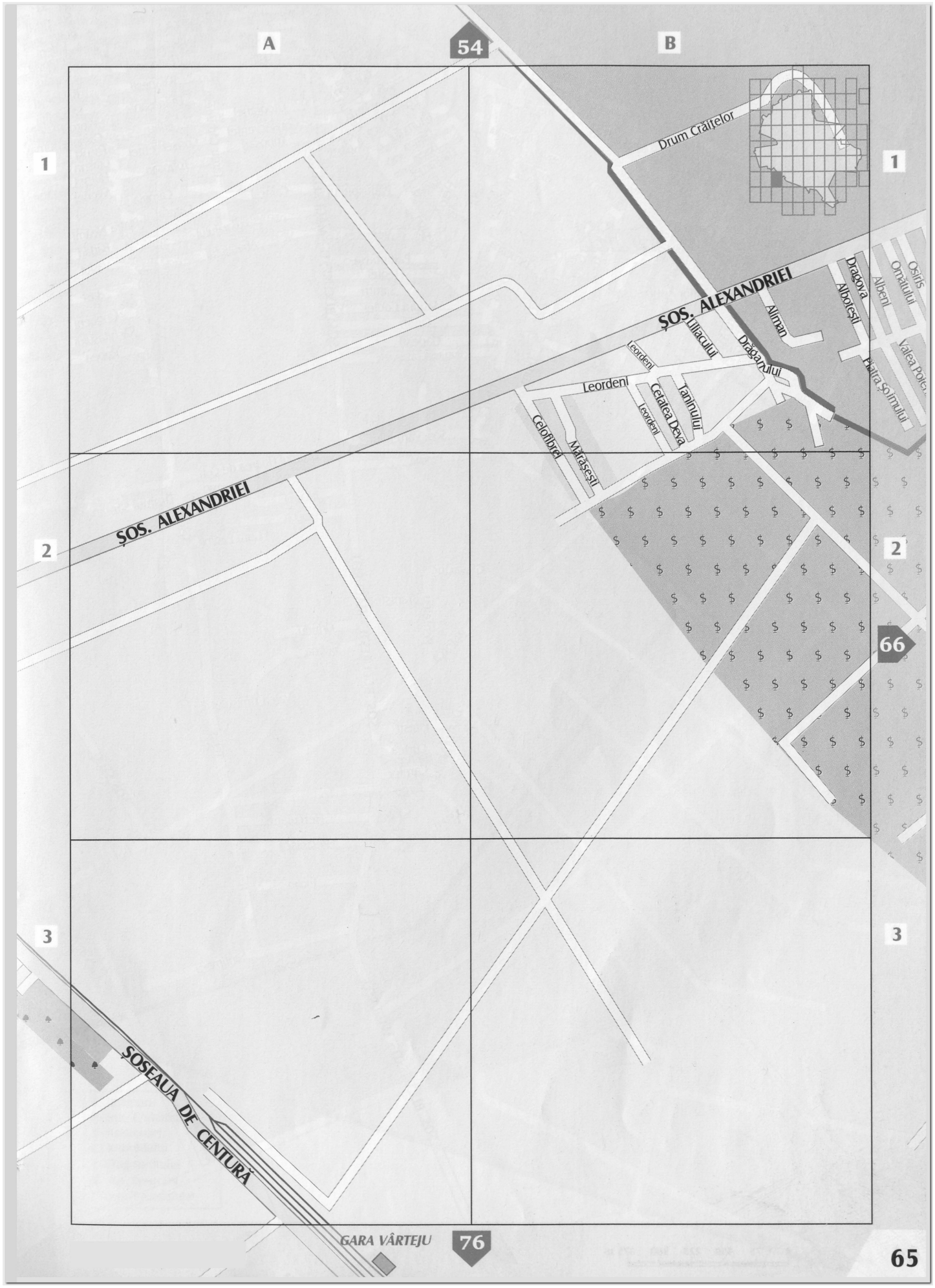
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.390*	*18.540*	*23.540*	*32.130*	--
1990÷2010	*11.130*	*18.020*	*22.100*	*29.880*	--
1978÷1989	*10.070*	*16.310*	*19.990*	*27.050*	--
1967÷1977	*9.240*	*14.970*	*18.340*	*24.820*	--
inainte de anul 1967	*7.580*	*12.270*	*15.050*	*20.360*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.330*	*20.080*	*25.480*	*34.790*	--
1990÷2010	*12.050*	*19.500*	*23.920*	*32.350*	--
1978÷1989	*10.900*	*17.650*	*21.650*	*29.280*	--
1967÷1977	*10.010*	*16.190*	*19.870*	*26.870*	--
inainte de anul 1967	*8.210*	*13.290*	*16.290*	*22.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.740*	*19.120*	*24.260*	*33.130*	--
1990÷2010	*11.470*	*18.570*	*22.770*	*30.810*	--
1978÷1989	*10.380*	*16.810*	*20.600*	*27.880*	--
1967÷1977	*9.520*	*15.420*	*18.910*	*25.590*	--
inainte de anul 1967	*7.820*	*12.660*	*15.520*	*20.990*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.690*	*17.400*	*22.080*	*30.150*	--
1990÷2010	*10.450*	*16.900*	*20.730*	*28.040*	--
1978÷1989	*9.450*	*15.290*	*18.750*	*25.370*	--
1967÷1977	*8.670*	*14.040*	*17.210*	*23.280*	--
inainte de anul 1967	*7.110*	*11.510*	*14.110*	*19.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
54
1
1
2
2
3
3
66
76
65
Drum Crăiţelor
ŞOS. ALEXANDRIEI
ŞOS. ALEXANDRIEI
Dragova
Albeni
Osiris
Omătului
Albotești
Aliman
Liliacului
Drăganului
Leordeni
Leordeni
Leordeni
Cetatea Deva
Taninului
Celofibrei
Mărăşeşti
Piatra Şoimului
Valea Poie
ŞOSEAUA DE CENTURĂ
GARA VÂRTEJU

ZONA 65 – B1


Drum Crăiţelor
SOS. ALEXANDRIEI
Dragova
Albotești
Aliman
Liliacului
Drăganului
Leordeni
Leordeni
Cetatea Deva
Taminului
Celofibrei



ANEXA 46.1.1 - ZONA 65-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.730*	*42.900*	*56.610*	*71.380*	*105.260*
1990÷2010	*24.180*	*41.660*	*53.150*	*66.370*	*97.900*
1978÷1989	*21.880*	*37.720*	*48.110*	*60.070*	*88.600*
1967÷1977	*20.090*	*34.600*	*44.150*	*55.110*	*81.310*
inainte de anul 1967	*16.490*	*28.400*	*36.210*	*45.220*	*66.730*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.770*	*46.440*	*61.280*	*77.250*	*113.950*
1990÷2010	*26.180*	*45.100*	*57.530*	*71.850*	*105.980*
1978÷1989	*23.680*	*40.820*	*52.070*	*65.030*	*95.910*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.780*	*59.660*	*88.010*
inainte de anul 1967	*17.830*	*30.740*	*39.220*	*48.960*	*72.200*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.500*	*44.240*	*58.350*	*73.570*	*108.520*
1990÷2010	*24.930*	*42.960*	*54.810*	*68.420*	*100.920*
1978÷1989	*22.550*	*38.870*	*49.590*	*61.920*	*91.330*
1967÷1977	*20.700*	*35.680*	*45.510*	*56.830*	*83.810*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.280*	*37.340*	*46.640*	*68.760*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.210*	*40.260*	*53.110*	*66.960*	*98.750*
1990÷2010	*22.680*	*39.100*	*49.860*	*62.270*	*91.840*
1978÷1989	*20.530*	*35.390*	*45.120*	*56.350*	*83.120*
1967÷1977	*18.850*	*32.460*	*41.420*	*51.710*	*76.280*
inainte de anul 1967	*15.460*	*26.640*	*33.970*	*42.420*	*62.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 46.1.2 - ZONA 65-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.560*	*40.870*	*53.900*	*67.970*	*100.260*
1990÷2010	*23.030*	*39.680*	*50.630*	*63.210*	*93.240*
1978÷1989	*20.830*	*35.930*	*45.830*	*57.200*	*84.380*
1967÷1977	*19.130*	*32.960*	*42.040*	*52.490*	*77.430*
inainte de anul 1967	*15.690*	*27.050*	*34.490*	*43.070*	*63.530*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.500*	*44.240*	*58.350*	*73.570*	*108.520*
1990÷2010	*24.930*	*42.960*	*54.810*	*68.420*	*100.920*
1978÷1989	*22.550*	*38.870*	*49.590*	*61.920*	*91.330*
1967÷1977	*20.700*	*35.680*	*45.510*	*56.830*	*83.810*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.280*	*37.340*	*46.640*	*68.760*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.280*	*42.130*	*55.590*	*70.070*	*103.360*
1990÷2010	*23.730*	*40.920*	*52.190*	*65.160*	*96.120*
1978÷1989	*21.480*	*37.030*	*47.230*	*58.970*	*86.990*
1967÷1977	*19.720*	*33.980*	*43.340*	*54.120*	*79.820*
inainte de anul 1967	*16.170*	*27.880*	*35.560*	*44.400*	*65.490*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.110*	*38.340*	*50.580*	*63.770*	*94.050*
1990÷2010	*21.590*	*37.220*	*47.490*	*59.300*	*87.480*
1978÷1989	*19.560*	*33.710*	*42.980*	*53.670*	*79.160*
1967÷1977	*17.940*	*30.930*	*39.450*	*49.260*	*72.630*
inainte de anul 1967	*14.730*	*25.380*	*32.360*	*40.400*	*59.600*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 46.1.3 - ZONA 65-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.260*	*26.480*	*35.840*	*45.890*	--
1990÷2010	*15.890*	*25.720*	*33.650*	*42.650*	--
1978÷1989	*14.390*	*23.270*	*30.450*	*38.620*	--
1967÷1977	*13.200*	*21.350*	*27.940*	*35.440*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.530*	*22.920*	*29.090*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.600*	*28.670*	*38.790*	*49.670*	--
1990÷2010	*17.200*	*27.840*	*36.410*	*46.180*	--
1978÷1989	*15.570*	*25.200*	*32.960*	*41.790*	--
1967÷1977	*14.290*	*23.110*	*30.250*	*38.360*	--
inainte de anul 1967	*11.710*	*18.980*	*24.820*	*31.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.760*	*27.300*	*36.940*	*47.300*	--
1990÷2010	*16.380*	*26.510*	*34.690*	*44.000*	--
1978÷1989	*14.830*	*23.990*	*31.400*	*39.820*	--
1967÷1977	*13.600*	*22.020*	*28.810*	*36.530*	--
inainte de anul 1967	*11.160*	*18.060*	*23.650*	*29.970*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.260*	*24.840*	*33.610*	*43.040*	--
1990÷2010	*14.900*	*24.120*	*31.570*	*40.040*	--
1978÷1989	*13.490*	*21.840*	*28.570*	*36.210*	--
1967÷1977	*12.390*	*20.030*	*26.210*	*33.240*	--
inainte de anul 1967	*10.160*	*16.430*	*21.510*	*27.280*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 46.1.4 - ZONA 65-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

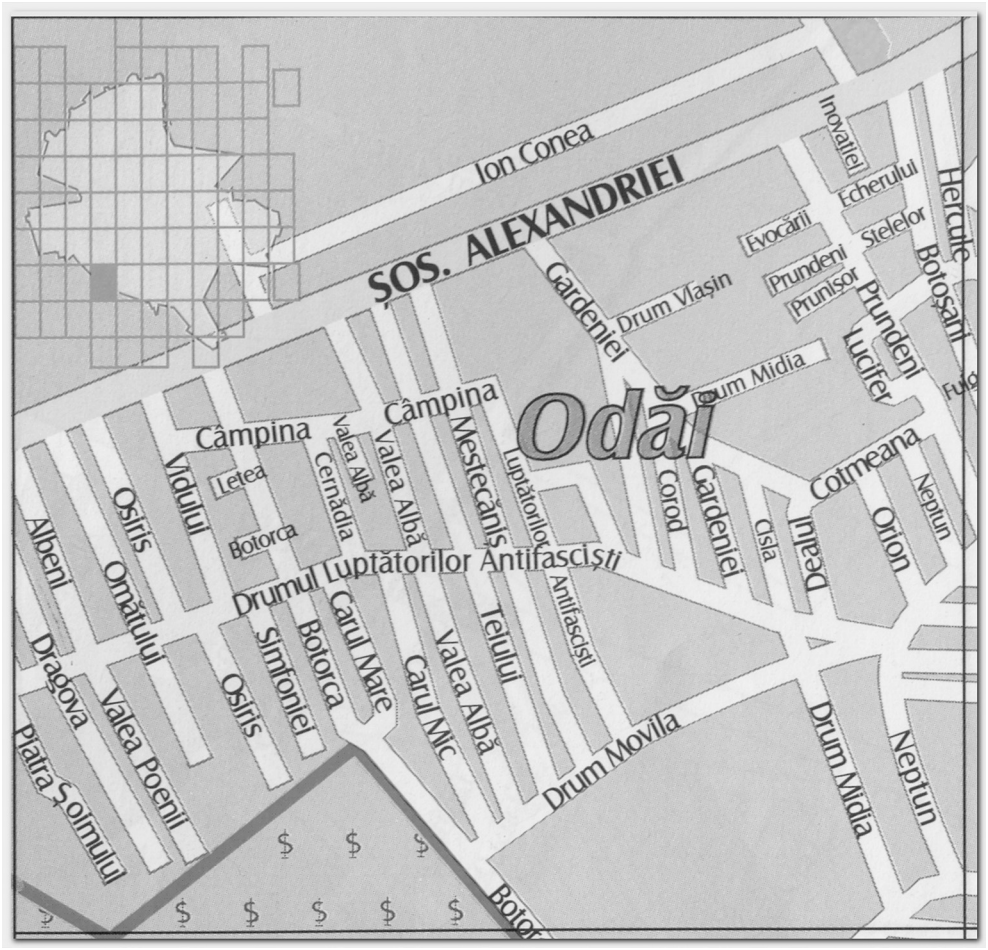
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.820*	*22.510*	*28.570*	*39.000*	--
1990÷2010	*13.500*	*21.860*	*26.810*	*36.280*	--
1978÷1989	*12.220*	*19.790*	*24.270*	*32.820*	--
1967÷1977	*11.220*	*18.160*	*22.270*	*30.120*	--
inainte de anul 1967	*9.200*	*14.900*	*18.270*	*24.720*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.970*	*24.360*	*30.920*	*42.200*	--
1990÷2010	*14.610*	*23.660*	*29.020*	*39.260*	--
1978÷1989	*13.230*	*21.410*	*26.270*	*35.530*	--
1967÷1977	*12.150*	*19.660*	*24.120*	*32.600*	--
inainte de anul 1967	*9.960*	*16.120*	*19.780*	*26.750*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.250*	*23.190*	*29.440*	*40.190*	--
1990÷2010	*13.930*	*22.540*	*27.650*	*37.400*	--
1978÷1989	*12.610*	*20.390*	*25.010*	*33.830*	--
1967÷1977	*11.560*	*18.710*	*22.950*	*31.050*	--
inainte de anul 1967	*9.480*	*15.360*	*18.840*	*25.470*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.970*	*21.120*	*26.790*	*36.580*	--
1990÷2010	*12.670*	*20.510*	*25.150*	*34.020*	--
1978÷1989	*11.460*	*18.560*	*22.750*	*30.810*	--
1967÷1977	*10.520*	*17.040*	*20.880*	*28.260*	--
inainte de anul 1967	*8.630*	*13.970*	*17.150*	*23.170*	--

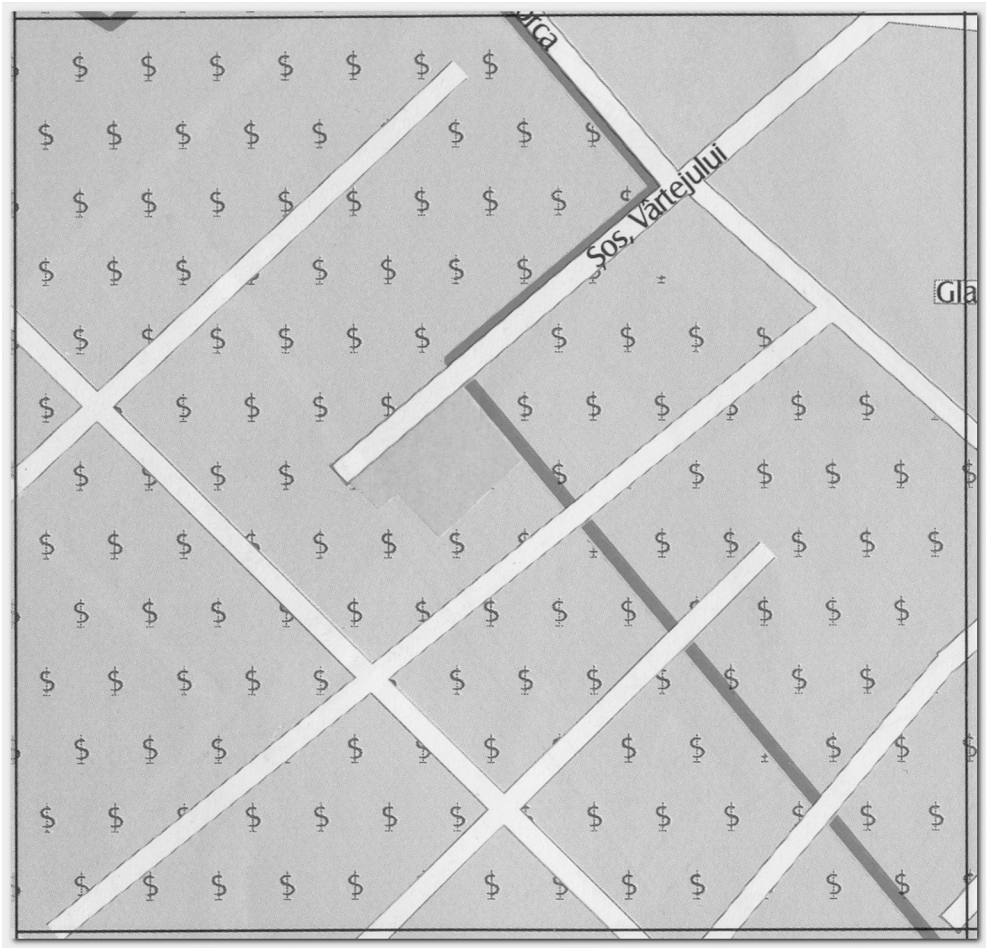
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
55
65
66
77
1
2
3
Odăi
ȘOS. ALEXANDRIEI
ȘOS. BUCUREȘTI - MĂGURELE
Ion Conea
Gardeniei
Drum Vlăsin
Drum Mădia
Câmpina
Mestecănișului
Luptătorilor Antifasciști
Drumul Luptătorilor Antifasciști
Valea Albă
Cernădia
Letea
Botorca
Viduiul
Osiris
Albeni
Omătăului
Simfoniei
Carul Mare
Carul Mic
Teiului
Drum Movila
Piatra Șoimului
Dragova
Valea Poenii
Alboiești
Coimeana
Corod
Cișia
Înșeu
Orion
Neptun
Lucifer
Prunduleț
Prunișor
Sielelor
Echerului
Evocării
Împăcării
Hercule
Botoșani
Fulgerești
Epigramei
Heresii
Chirnogi
Bitumului
Ostroveni
Cincu
Cupidon
Eclipsei
Vălișoara
Valea Dragului
Păpușoiului
Venus
Păltinoasa
Elegiei
Saturn
Măgura Codlei
Orion
Găgești
București - Măgurele
Șos. Vârtejului
Perinița
Botorca
Glavacioc
Penteleu
Braniștea
Grindu
Slatina
Valea Timișului
Pitești
Curtea de Argeș
Carelor
Târgoviștei
Drumul Neflului
Intr. Găești
Găești
Herculane
Pecinișca
Topleț
Sântimbru
Drumul Floarea de Colț
Tălmaci
Bătășani
Piatra Olt
Gura Padinii
Drumul Sântana
Teiuș
ȘOS. SĂLAJ
Brătășanca
Târgu Jiu
Filiași
Petroșani
Bălănești
Drăgășani
Litografiei
Consecvenței
Jirlău
Toboșari
Târgu Cărbunești
Câmpia
Caracal
Barajului
Abatajului
Piatra Neamț
Bârlad
Vaslui
Iași
Ungheni
Răchitașului
Rupea
Garoafei
Racoș
Brașov
Sfântu Gheorghe
Sf. Gheorghe
Sucevița
Târgu Ocna
Târgu Trotuș
Adjud
Mărășești
Focșani
Buzău
Berzovia
Văleni
Sănduleț
Miercurea Ciuc
Câmpia Burnas
Tecuci
Crasna
Harpei
Mierlei
Surănești
0 75 150 225 300 375 m

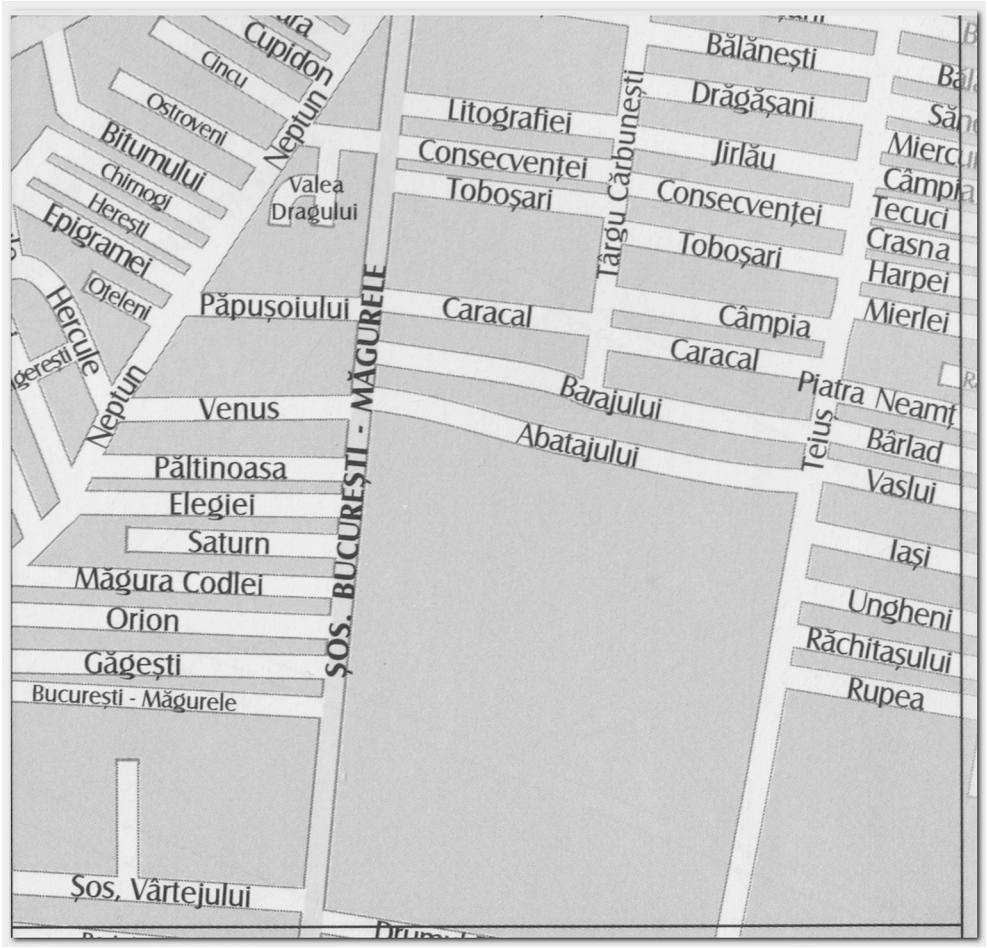
ZONA 66 – A1



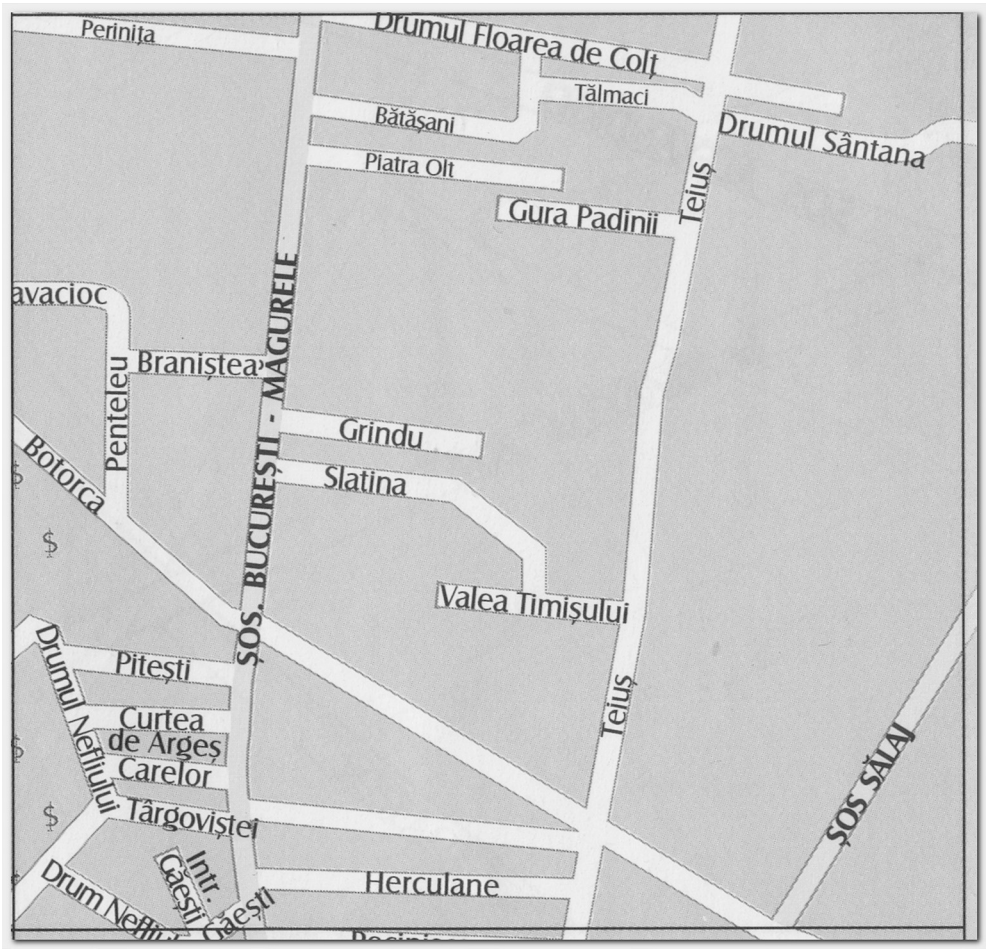
ZONA 66 – A2



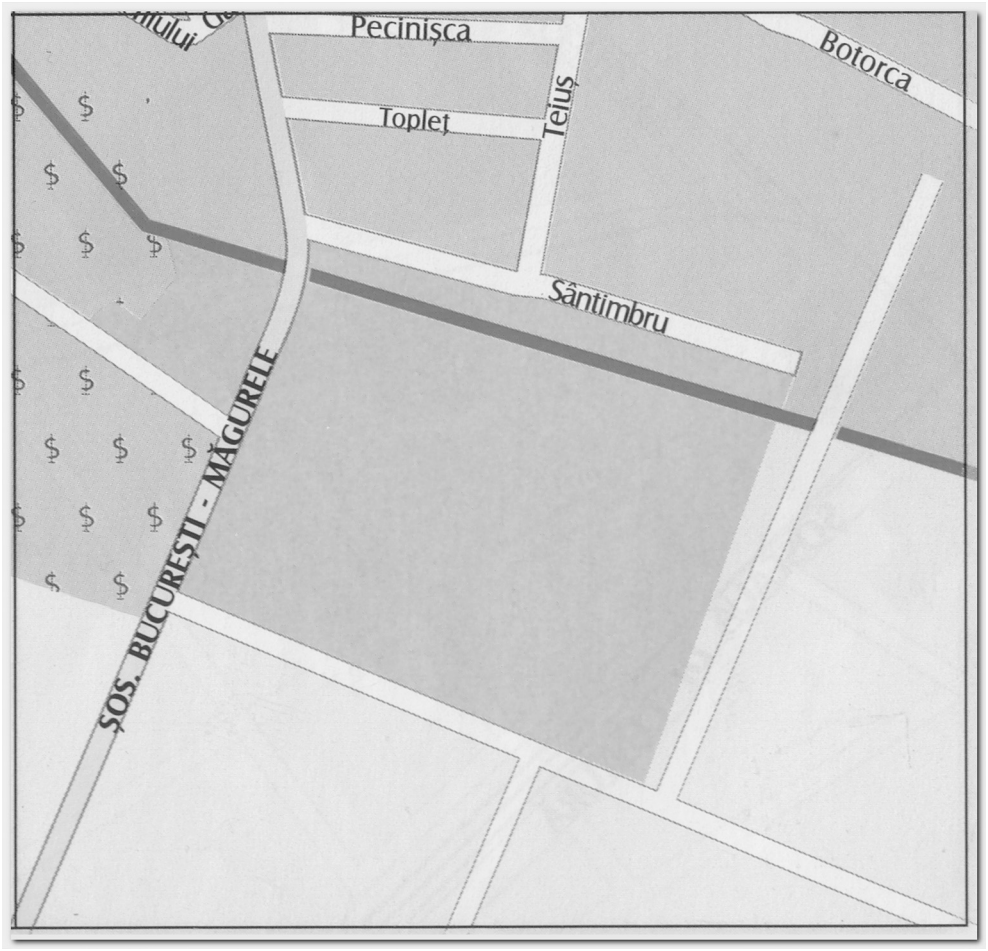
ZONA 66 – B1



ZONA 66 – B2



ZONA 66 – B3


Pecinișca
Botorca
Toplet
Telușa
Sântimbru
ȘOS. BUCUREȘTI - MĂGURELE



ANEXA 47.1.1 - ZONA 66-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.900*	*46.640*	*61.550*	*77.610*	*114.460*
1990÷2010	*26.290*	*45.330*	*57.800*	*72.170*	*106.460*
1978÷1989	*23.790*	*41.010*	*52.300*	*65.310*	*96.340*
1967÷1977	*21.840*	*37.650*	*48.020*	*59.940*	*88.400*
inainte de anul 1967	*17.910*	*30.900*	*39.400*	*49.170*	*72.530*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.130*	*50.510*	*66.640*	*84.010*	*123.910*
1990÷2010	*28.470*	*49.050*	*62.560*	*78.120*	*115.240*
1978÷1989	*25.760*	*44.400*	*56.620*	*70.710*	*104.290*
1967÷1977	*23.640*	*40.740*	*51.950*	*64.880*	*95.700*
inainte de anul 1967	*19.390*	*33.430*	*42.630*	*53.240*	*78.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.740*	*48.100*	*63.460*	*80.000*	*118.000*
1990÷2010	*27.110*	*46.720*	*59.600*	*74.400*	*109.750*
1978÷1989	*24.530*	*42.290*	*53.930*	*67.340*	*99.320*
1967÷1977	*22.500*	*38.800*	*49.480*	*61.780*	*91.130*
inainte de anul 1967	*18.460*	*31.830*	*40.600*	*50.690*	*74.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.770*	*57.760*	*72.810*	*107.380*
1990÷2010	*24.660*	*42.530*	*54.230*	*67.700*	*99.880*
1978÷1989	*22.320*	*38.480*	*49.080*	*61.280*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.330*	*45.020*	*56.230*	*82.950*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.1.2 - ZONA 66-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.620*	*44.430*	*58.640*	*73.910*	*109.010*
1990÷2010	*25.040*	*43.160*	*55.050*	*68.730*	*101.390*
1978÷1989	*22.650*	*39.050*	*49.810*	*62.210*	*91.760*
1967÷1977	*20.790*	*35.840*	*45.730*	*57.090*	*84.200*
inainte de anul 1967	*17.060*	*29.400*	*37.520*	*46.830*	*69.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.740*	*48.100*	*63.460*	*80.000*	*118.000*
1990÷2010	*27.110*	*46.720*	*59.600*	*74.400*	*109.750*
1978÷1989	*24.530*	*42.290*	*53.930*	*67.340*	*99.320*
1967÷1977	*22.500*	*38.800*	*49.480*	*61.780*	*91.130*
inainte de anul 1967	*18.460*	*31.830*	*40.600*	*50.690*	*74.780*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.410*	*45.800*	*60.440*	*76.210*	*112.390*
1990÷2010	*25.810*	*44.500*	*56.740*	*70.850*	*104.520*
1978÷1989	*23.370*	*40.260*	*51.360*	*64.120*	*94.590*
1967÷1977	*21.440*	*36.930*	*47.130*	*58.850*	*86.790*
inainte de anul 1967	*17.590*	*30.310*	*38.670*	*48.280*	*71.230*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.690*	*55.010*	*69.330*	*102.270*
1990÷2010	*23.500*	*40.480*	*51.640*	*64.500*	*95.100*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.370*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.630*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.820*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.1.3 - ZONA 66-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.680*	*28.790*	*38.970*	*49.890*	--
1990÷2010	*17.270*	*27.970*	*36.590*	*46.400*	--
1978÷1989	*15.630*	*25.300*	*33.120*	*41.990*	--
1967÷1977	*14.350*	*23.230*	*30.390*	*38.540*	--
inainte de anul 1967	*11.770*	*19.050*	*24.930*	*31.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.140*	*31.160*	*42.180*	*53.990*	--
1990÷2010	*18.710*	*30.270*	*39.610*	*50.220*	--
1978÷1989	*16.940*	*27.400*	*35.840*	*45.450*	--
1967÷1977	*15.530*	*25.140*	*32.890*	*41.700*	--
inainte de anul 1967	*12.750*	*20.640*	*26.990*	*34.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.220*	*29.680*	*40.180*	*51.430*	--
1990÷2010	*17.810*	*28.820*	*37.740*	*47.840*	--
1978÷1989	*16.120*	*26.080*	*34.140*	*43.280*	--
1967÷1977	*14.790*	*23.940*	*31.330*	*39.730*	--
inainte de anul 1967	*12.140*	*19.650*	*25.700*	*32.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.010*	*36.560*	*46.810*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.520*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.140*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.890*	*23.370*	*29.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.1.4 - ZONA 66-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.030*	*24.470*	*31.040*	*42.400*	--
1990÷2010	*14.670*	*23.770*	*29.150*	*39.440*	--
1978÷1989	*13.290*	*21.510*	*26.390*	*35.690*	--
1967÷1977	*12.200*	*19.750*	*24.210*	*32.750*	--
inainte de anul 1967	*10.010*	*16.210*	*19.870*	*26.880*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.270*	*26.490*	*33.600*	*45.910*	--
1990÷2010	*15.900*	*25.730*	*31.560*	*42.680*	--
1978÷1989	*14.390*	*23.280*	*28.570*	*38.630*	--
1967÷1977	*13.200*	*21.360*	*26.210*	*35.460*	--
inainte de anul 1967	*10.840*	*17.530*	*21.500*	*29.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.500*	*25.230*	*32.020*	*43.710*	--
1990÷2010	*15.130*	*24.500*	*30.060*	*40.660*	--
1978÷1989	*13.700*	*22.170*	*27.210*	*36.790*	--
1967÷1977	*12.570*	*20.360*	*24.960*	*33.770*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.700*	*20.480*	*27.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.960*	*29.130*	*39.770*	--
1990÷2010	*13.780*	*22.300*	*27.340*	*36.990*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.190*	*24.760*	*33.500*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.730*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.200*	*18.640*	*25.210*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.2.1 - ZONA 66-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.980*	*45.060*	*59.450*	*74.950*	*110.540*
1990÷2010	*25.390*	*43.760*	*55.830*	*69.700*	*102.800*
1978÷1989	*22.970*	*39.600*	*50.530*	*63.070*	*93.030*
1967÷1977	*21.090*	*36.340*	*46.360*	*57.900*	*85.380*
inainte de anul 1967	*17.300*	*29.820*	*38.040*	*47.480*	*70.070*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.120*	*48.760*	*64.360*	*81.120*	*119.670*
1990÷2010	*27.490*	*47.360*	*60.440*	*75.440*	*111.290*
1978÷1989	*24.870*	*42.880*	*54.690*	*68.280*	*100.720*
1967÷1977	*22.830*	*39.340*	*50.200*	*62.650*	*92.410*
inainte de anul 1967	*18.730*	*32.280*	*41.170*	*51.410*	*75.840*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.770*	*46.450*	*61.290*	*77.260*	*113.970*
1990÷2010	*26.190*	*45.110*	*57.540*	*71.850*	*105.990*
1978÷1989	*23.690*	*40.820*	*52.080*	*65.040*	*95.920*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.790*	*59.670*	*88.020*
inainte de anul 1967	*17.840*	*30.750*	*39.220*	*48.960*	*72.220*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.370*	*42.270*	*55.760*	*70.320*	*103.700*
1990÷2010	*23.800*	*41.060*	*52.380*	*65.390*	*96.440*
1978÷1989	*21.560*	*37.160*	*47.400*	*59.170*	*87.290*
1967÷1977	*19.780*	*34.090*	*43.490*	*54.310*	*80.080*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.980*	*35.680*	*44.550*	*65.720*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.2.2 - ZONA 66-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.730*	*42.900*	*56.620*	*71.390*	*105.270*
1990÷2010	*24.180*	*41.680*	*53.150*	*66.380*	*97.910*
1978÷1989	*21.880*	*37.720*	*48.120*	*60.090*	*88.610*
1967÷1977	*20.090*	*34.610*	*44.150*	*55.130*	*81.320*
inainte de anul 1967	*16.490*	*28.400*	*36.230*	*45.220*	*66.730*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.770*	*46.450*	*61.290*	*77.260*	*113.970*
1990÷2010	*26.190*	*45.110*	*57.540*	*71.850*	*105.990*
1978÷1989	*23.690*	*40.820*	*52.080*	*65.040*	*95.920*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.790*	*59.670*	*88.020*
inainte de anul 1967	*17.840*	*30.750*	*39.220*	*48.960*	*72.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.510*	*44.240*	*58.360*	*73.580*	*108.530*
1990÷2010	*24.930*	*42.960*	*54.810*	*68.430*	*100.940*
1978÷1989	*22.550*	*38.880*	*49.590*	*61.930*	*91.340*
1967÷1977	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.820*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.290*	*37.340*	*46.640*	*68.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.210*	*40.270*	*53.120*	*66.970*	*98.770*
1990÷2010	*22.680*	*39.100*	*49.880*	*62.280*	*91.850*
1978÷1989	*20.530*	*35.400*	*45.130*	*56.360*	*83.130*
1967÷1977	*18.850*	*32.460*	*41.420*	*51.720*	*76.290*
inainte de anul 1967	*15.460*	*26.650*	*33.980*	*42.430*	*62.590*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.2.3 - ZONA 66-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.080*	*27.800*	*37.630*	*48.180*	--
1990÷2010	*16.680*	*27.010*	*35.330*	*44.800*	--
1978÷1989	*15.100*	*24.440*	*31.970*	*40.550*	--
1967÷1977	*13.850*	*22.430*	*29.350*	*37.200*	--
inainte de anul 1967	*11.370*	*18.400*	*24.080*	*30.540*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.490*	*30.090*	*40.730*	*52.150*	--
1990÷2010	*18.060*	*29.240*	*38.250*	*48.490*	--
1978÷1989	*16.350*	*26.470*	*34.610*	*43.890*	--
1967÷1977	*14.990*	*24.280*	*31.750*	*40.290*	--
inainte de anul 1967	*12.320*	*19.930*	*26.060*	*33.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.600*	*28.670*	*38.790*	*49.680*	--
1990÷2010	*17.200*	*27.840*	*36.420*	*46.180*	--
1978÷1989	*15.570*	*25.200*	*32.960*	*41.800*	--
1967÷1977	*14.290*	*23.130*	*30.250*	*38.360*	--
inainte de anul 1967	*11.720*	*18.980*	*24.820*	*31.480*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.020*	*26.090*	*35.310*	*45.200*	--
1990÷2010	*15.660*	*25.350*	*33.140*	*42.040*	--
1978÷1989	*14.150*	*22.940*	*30.000*	*38.050*	--
1967÷1977	*13.000*	*21.030*	*27.530*	*34.900*	--
inainte de anul 1967	*10.680*	*17.270*	*22.600*	*28.640*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.2.4 - ZONA 66-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.520*	*23.640*	*29.990*	*40.960*	--
1990÷2010	*14.180*	*22.960*	*28.160*	*38.080*	--
1978÷1989	*12.840*	*20.780*	*25.470*	*34.460*	--
1967÷1977	*11.780*	*19.060*	*23.370*	*31.630*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.660*	*19.190*	*25.950*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.710*	*25.580*	*32.470*	*44.330*	--
1990÷2010	*15.360*	*24.860*	*30.470*	*41.220*	--
1978÷1989	*13.880*	*22.490*	*27.580*	*37.310*	--
1967÷1977	*12.750*	*20.650*	*25.320*	*34.230*	--
inainte de anul 1967	*10.470*	*16.920*	*20.760*	*28.090*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.970*	*24.360*	*30.920*	*42.210*	--
1990÷2010	*14.620*	*23.660*	*29.020*	*39.260*	--
1978÷1989	*13.230*	*21.410*	*26.270*	*35.530*	--
1967÷1977	*12.150*	*19.660*	*24.120*	*32.600*	--
inainte de anul 1967	*9.960*	*16.120*	*19.780*	*26.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.610*	*22.180*	*28.130*	*38.420*	--
1990÷2010	*13.300*	*21.530*	*26.410*	*35.720*	--
1978÷1989	*12.030*	*19.500*	*23.910*	*32.340*	--
1967÷1977	*11.050*	*17.890*	*21.950*	*29.680*	--
inainte de anul 1967	*9.070*	*14.680*	*18.000*	*24.340*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.3.1 - ZONA 66-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.300*	*47.360*	*62.470*	*78.750*	*116.170*
1990÷2010	*26.680*	*45.990*	*58.660*	*73.240*	*108.030*
1978÷1989	*24.140*	*41.620*	*53.090*	*66.290*	*97.770*
1967÷1977	*22.160*	*38.200*	*48.720*	*60.830*	*89.730*
inainte de anul 1967	*18.180*	*31.330*	*39.970*	*49.910*	*73.630*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.560*	*51.250*	*67.630*	*85.260*	*125.740*
1990÷2010	*28.890*	*49.790*	*63.500*	*79.280*	*116.940*
1978÷1989	*26.150*	*45.060*	*57.470*	*71.760*	*105.840*
1967÷1977	*23.990*	*41.330*	*52.740*	*65.850*	*97.110*
inainte de anul 1967	*19.690*	*33.930*	*43.260*	*54.020*	*79.680*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.150*	*48.800*	*64.410*	*81.200*	*119.760*
1990÷2010	*27.510*	*47.400*	*60.480*	*75.510*	*111.370*
1978÷1989	*24.890*	*42.910*	*54.740*	*68.340*	*100.800*
1967÷1977	*22.850*	*39.370*	*50.230*	*62.720*	*92.510*
inainte de anul 1967	*18.740*	*32.300*	*41.200*	*51.460*	*75.890*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.620*	*44.420*	*58.620*	*73.880*	*108.970*
1990÷2010	*25.040*	*43.150*	*55.030*	*68.710*	*101.360*
1978÷1989	*22.640*	*39.040*	*49.800*	*62.190*	*91.730*
1967÷1977	*20.780*	*35.830*	*45.700*	*57.060*	*84.180*
inainte de anul 1967	*17.060*	*29.390*	*37.510*	*46.820*	*69.070*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.3.2 - ZONA 66-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.000*	*45.100*	*59.490*	*75.010*	*110.640*
1990÷2010	*25.410*	*43.790*	*55.870*	*69.750*	*102.900*
1978÷1989	*23.000*	*39.630*	*50.570*	*63.130*	*93.110*
1967÷1977	*21.110*	*36.370*	*46.400*	*57.940*	*85.460*
inainte de anul 1967	*17.310*	*29.850*	*38.070*	*47.540*	*70.120*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.150*	*48.800*	*64.410*	*81.200*	*119.760*
1990÷2010	*27.510*	*47.400*	*60.480*	*75.510*	*111.370*
1978÷1989	*24.890*	*42.910*	*54.740*	*68.340*	*100.800*
1967÷1977	*22.850*	*39.370*	*50.230*	*62.720*	*92.510*
inainte de anul 1967	*18.740*	*32.300*	*41.200*	*51.460*	*75.890*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.800*	*46.480*	*61.340*	*77.330*	*114.050*
1990÷2010	*26.210*	*45.150*	*57.580*	*71.910*	*106.070*
1978÷1989	*23.700*	*40.860*	*52.120*	*65.090*	*95.990*
1967÷1977	*21.770*	*37.500*	*47.830*	*59.710*	*88.100*
inainte de anul 1967	*17.850*	*30.770*	*39.250*	*49.000*	*72.280*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.390*	*42.300*	*55.810*	*70.370*	*103.800*
1990÷2010	*23.850*	*41.080*	*52.430*	*65.450*	*96.540*
1978÷1989	*21.580*	*37.180*	*47.440*	*59.220*	*87.360*
1967÷1977	*19.790*	*34.110*	*43.530*	*54.360*	*80.170*
inainte de anul 1967	*16.240*	*28.000*	*35.710*	*44.590*	*65.770*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.3.3 - ZONA 66-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.940*	*29.220*	*39.550*	*50.630*	--
1990÷2010	*17.540*	*28.390*	*37.130*	*47.080*	--
1978÷1989	*15.870*	*25.680*	*33.600*	*42.610*	--
1967÷1977	*14.560*	*23.570*	*30.840*	*39.100*	--
inainte de anul 1967	*11.940*	*19.340*	*25.290*	*32.090*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.420*	*31.640*	*42.800*	*54.810*	--
1990÷2010	*18.970*	*30.730*	*40.180*	*50.980*	--
1978÷1989	*17.180*	*27.800*	*36.370*	*46.120*	--
1967÷1977	*15.760*	*25.510*	*33.370*	*42.330*	--
inainte de anul 1967	*12.940*	*20.940*	*27.370*	*34.730*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.500*	*30.110*	*40.770*	*52.200*	--
1990÷2010	*18.070*	*29.270*	*38.270*	*48.540*	--
1978÷1989	*16.360*	*26.490*	*34.660*	*43.920*	--
1967÷1977	*15.000*	*24.300*	*31.780*	*40.320*	--
inainte de anul 1967	*12.330*	*19.940*	*26.080*	*33.090*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.830*	*27.420*	*37.100*	*47.490*	--
1990÷2010	*16.450*	*26.630*	*34.830*	*44.170*	--
1978÷1989	*14.890*	*24.100*	*31.530*	*39.970*	--
1967÷1977	*13.660*	*22.120*	*28.930*	*36.680*	--
inainte de anul 1967	*11.210*	*18.150*	*23.740*	*30.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.3.4 - ZONA 66-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.240*	*24.830*	*31.500*	*43.030*	--
1990÷2010	*14.900*	*24.120*	*29.580*	*40.040*	--
1978÷1989	*13.490*	*21.840*	*26.780*	*36.210*	--
1967÷1977	*12.380*	*20.030*	*24.570*	*33.240*	--
inainte de anul 1967	*10.160*	*16.430*	*20.160*	*27.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.530*	*26.880*	*34.110*	*46.580*	--
1990÷2010	*16.140*	*26.110*	*32.030*	*43.330*	--
1978÷1989	*14.610*	*23.630*	*28.980*	*39.210*	--
1967÷1977	*13.400*	*21.680*	*26.610*	*35.980*	--
inainte de anul 1967	*10.990*	*17.800*	*21.820*	*29.530*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.720*	*25.600*	*32.490*	*44.360*	--
1990÷2010	*15.370*	*24.880*	*30.490*	*41.250*	--
1978÷1989	*13.900*	*22.500*	*27.600*	*37.340*	--
1967÷1977	*12.760*	*20.660*	*25.340*	*34.260*	--
inainte de anul 1967	*10.480*	*16.940*	*20.790*	*28.120*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.310*	*23.300*	*29.570*	*40.360*	--
1990÷2010	*13.990*	*22.640*	*27.750*	*37.550*	--
1978÷1989	*12.660*	*20.480*	*25.120*	*33.980*	--
1967÷1977	*11.610*	*18.790*	*23.050*	*31.170*	--
inainte de anul 1967	*9.520*	*15.420*	*18.910*	*25.590*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.4.1 - ZONA 66-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.900*	*46.640*	*61.550*	*77.610*	*114.460*
1990÷2010	*26.290*	*45.330*	*57.800*	*72.170*	*106.460*
1978÷1989	*23.790*	*41.010*	*52.300*	*65.310*	*96.340*
1967÷1977	*21.840*	*37.650*	*48.020*	*59.940*	*88.400*
inainte de anul 1967	*17.910*	*30.900*	*39.400*	*49.170*	*72.530*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.130*	*50.510*	*66.640*	*84.010*	*123.910*
1990÷2010	*28.470*	*49.050*	*62.560*	*78.120*	*115.240*
1978÷1989	*25.760*	*44.400*	*56.620*	*70.710*	*104.290*
1967÷1977	*23.640*	*40.740*	*51.950*	*64.880*	*95.700*
inainte de anul 1967	*19.390*	*33.430*	*42.630*	*53.240*	*78.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.740*	*48.100*	*63.460*	*80.000*	*118.000*
1990÷2010	*27.110*	*46.720*	*59.600*	*74.400*	*109.750*
1978÷1989	*24.530*	*42.290*	*53.930*	*67.340*	*99.320*
1967÷1977	*22.500*	*38.800*	*49.480*	*61.780*	*91.130*
inainte de anul 1967	*18.460*	*31.830*	*40.600*	*50.690*	*74.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.230*	*43.770*	*57.760*	*72.810*	*107.380*
1990÷2010	*24.660*	*42.530*	*54.230*	*67.700*	*99.880*
1978÷1989	*22.320*	*38.480*	*49.080*	*61.280*	*90.380*
1967÷1977	*20.490*	*35.330*	*45.020*	*56.230*	*82.950*
inainte de anul 1967	*16.810*	*28.970*	*36.960*	*46.130*	*68.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.4.2 - ZONA 66-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.620*	*44.430*	*58.640*	*73.910*	*109.010*
1990÷2010	*25.040*	*43.160*	*55.050*	*68.730*	*101.390*
1978÷1989	*22.650*	*39.050*	*49.810*	*62.210*	*91.760*
1967÷1977	*20.790*	*35.840*	*45.730*	*57.090*	*84.200*
inainte de anul 1967	*17.060*	*29.400*	*37.520*	*46.830*	*69.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.740*	*48.100*	*63.460*	*80.000*	*118.000*
1990÷2010	*27.110*	*46.720*	*59.600*	*74.400*	*109.750*
1978÷1989	*24.530*	*42.290*	*53.930*	*67.340*	*99.320*
1967÷1977	*22.500*	*38.800*	*49.480*	*61.780*	*91.130*
inainte de anul 1967	*18.460*	*31.830*	*40.600*	*50.690*	*74.780*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.410*	*45.800*	*60.440*	*76.210*	*112.390*
1990÷2010	*25.810*	*44.500*	*56.740*	*70.850*	*104.520*
1978÷1989	*23.370*	*40.260*	*51.360*	*64.120*	*94.590*
1967÷1977	*21.440*	*36.930*	*47.130*	*58.850*	*86.790*
inainte de anul 1967	*17.590*	*30.310*	*38.670*	*48.280*	*71.230*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.040*	*41.690*	*55.010*	*69.330*	*102.270*
1990÷2010	*23.500*	*40.480*	*51.640*	*64.500*	*95.100*
1978÷1989	*21.260*	*36.640*	*46.740*	*58.370*	*86.070*
1967÷1977	*19.510*	*33.630*	*42.880*	*53.550*	*78.980*
inainte de anul 1967	*16.000*	*27.590*	*35.200*	*43.930*	*64.820*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.4.3 - ZONA 66-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.680*	*28.790*	*38.970*	*49.890*	--
1990÷2010	*17.270*	*27.970*	*36.590*	*46.400*	--
1978÷1989	*15.630*	*25.300*	*33.120*	*41.990*	--
1967÷1977	*14.350*	*23.230*	*30.390*	*38.540*	--
inainte de anul 1967	*11.770*	*19.050*	*24.930*	*31.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.140*	*31.160*	*42.180*	*53.990*	--
1990÷2010	*18.710*	*30.270*	*39.610*	*50.220*	--
1978÷1989	*16.940*	*27.400*	*35.840*	*45.450*	--
1967÷1977	*15.530*	*25.140*	*32.890*	*41.700*	--
inainte de anul 1967	*12.750*	*20.640*	*26.990*	*34.220*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.220*	*29.680*	*40.180*	*51.430*	--
1990÷2010	*17.810*	*28.820*	*37.740*	*47.840*	--
1978÷1989	*16.120*	*26.080*	*34.140*	*43.280*	--
1967÷1977	*14.790*	*23.940*	*31.330*	*39.730*	--
inainte de anul 1967	*12.140*	*19.650*	*25.700*	*32.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.590*	*27.010*	*36.560*	*46.810*	--
1990÷2010	*16.210*	*26.240*	*34.340*	*43.520*	--
1978÷1989	*14.670*	*23.740*	*31.060*	*39.390*	--
1967÷1977	*13.460*	*21.800*	*28.510*	*36.140*	--
inainte de anul 1967	*11.050*	*17.890*	*23.370*	*29.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.4.4 - ZONA 66-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.030*	*24.470*	*31.040*	*42.400*	--
1990÷2010	*14.670*	*23.770*	*29.150*	*39.440*	--
1978÷1989	*13.290*	*21.510*	*26.390*	*35.690*	--
1967÷1977	*12.200*	*19.750*	*24.210*	*32.750*	--
inainte de anul 1967	*10.010*	*16.210*	*19.870*	*26.880*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.270*	*26.490*	*33.600*	*45.910*	--
1990÷2010	*15.900*	*25.730*	*31.560*	*42.680*	--
1978÷1989	*14.390*	*23.280*	*28.570*	*38.630*	--
1967÷1977	*13.200*	*21.360*	*26.210*	*35.460*	--
inainte de anul 1967	*10.840*	*17.530*	*21.500*	*29.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.500*	*25.230*	*32.020*	*43.710*	--
1990÷2010	*15.130*	*24.500*	*30.060*	*40.660*	--
1978÷1989	*13.700*	*22.170*	*27.210*	*36.790*	--
1967÷1977	*12.570*	*20.360*	*24.960*	*33.770*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.700*	*20.480*	*27.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.090*	*22.960*	*29.130*	*39.770*	--
1990÷2010	*13.780*	*22.300*	*27.340*	*36.990*	--
1978÷1989	*12.470*	*20.190*	*24.760*	*33.500*	--
1967÷1977	*11.430*	*18.520*	*22.710*	*30.730*	--
inainte de anul 1967	*9.390*	*15.200*	*18.640*	*25.210*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.5.1 - ZONA 66-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.980*	*45.060*	*59.450*	*74.950*	*110.540*
1990÷2010	*25.390*	*43.760*	*55.830*	*69.700*	*102.800*
1978÷1989	*22.970*	*39.600*	*50.530*	*63.070*	*93.030*
1967÷1977	*21.090*	*36.340*	*46.360*	*57.900*	*85.380*
inainte de anul 1967	*17.300*	*29.820*	*38.040*	*47.480*	*70.070*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.120*	*48.760*	*64.360*	*81.120*	*119.670*
1990÷2010	*27.490*	*47.360*	*60.440*	*75.440*	*111.290*
1978÷1989	*24.870*	*42.880*	*54.690*	*68.280*	*100.720*
1967÷1977	*22.830*	*39.340*	*50.200*	*62.650*	*92.410*
inainte de anul 1967	*18.730*	*32.280*	*41.170*	*51.410*	*75.840*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.770*	*46.450*	*61.290*	*77.260*	*113.970*
1990÷2010	*26.190*	*45.110*	*57.540*	*71.850*	*105.990*
1978÷1989	*23.690*	*40.820*	*52.080*	*65.040*	*95.920*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.790*	*59.670*	*88.020*
inainte de anul 1967	*17.840*	*30.750*	*39.220*	*48.960*	*72.220*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.370*	*42.270*	*55.760*	*70.320*	*103.700*
1990÷2010	*23.800*	*41.060*	*52.380*	*65.390*	*96.440*
1978÷1989	*21.560*	*37.160*	*47.400*	*59.170*	*87.290*
1967÷1977	*19.780*	*34.090*	*43.490*	*54.310*	*80.080*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.980*	*35.680*	*44.550*	*65.720*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.5.2 - ZONA 66-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.730*	*42.900*	*56.620*	*71.390*	*105.270*
1990÷2010	*24.180*	*41.680*	*53.150*	*66.380*	*97.910*
1978÷1989	*21.880*	*37.720*	*48.120*	*60.090*	*88.610*
1967÷1977	*20.090*	*34.610*	*44.150*	*55.130*	*81.320*
inainte de anul 1967	*16.490*	*28.400*	*36.230*	*45.220*	*66.730*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.770*	*46.450*	*61.290*	*77.260*	*113.970*
1990÷2010	*26.190*	*45.110*	*57.540*	*71.850*	*105.990*
1978÷1989	*23.690*	*40.820*	*52.080*	*65.040*	*95.920*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.790*	*59.670*	*88.020*
inainte de anul 1967	*17.840*	*30.750*	*39.220*	*48.960*	*72.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.510*	*44.240*	*58.360*	*73.580*	*108.530*
1990÷2010	*24.930*	*42.960*	*54.810*	*68.430*	*100.940*
1978÷1989	*22.550*	*38.880*	*49.590*	*61.930*	*91.340*
1967÷1977	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.820*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.290*	*37.340*	*46.640*	*68.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.210*	*40.270*	*53.120*	*66.970*	*98.770*
1990÷2010	*22.680*	*39.100*	*49.880*	*62.280*	*91.850*
1978÷1989	*20.530*	*35.400*	*45.130*	*56.360*	*83.130*
1967÷1977	*18.850*	*32.460*	*41.420*	*51.720*	*76.290*
inainte de anul 1967	*15.460*	*26.650*	*33.980*	*42.430*	*62.590*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.5.3 - ZONA 66-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.080*	*27.800*	*37.630*	*48.180*	--
1990÷2010	*16.680*	*27.010*	*35.330*	*44.800*	--
1978÷1989	*15.100*	*24.440*	*31.970*	*40.550*	--
1967÷1977	*13.850*	*22.430*	*29.350*	*37.200*	--
inainte de anul 1967	*11.370*	*18.400*	*24.080*	*30.540*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.490*	*30.090*	*40.730*	*52.150*	--
1990÷2010	*18.060*	*29.240*	*38.250*	*48.490*	--
1978÷1989	*16.350*	*26.470*	*34.610*	*43.890*	--
1967÷1977	*14.990*	*24.280*	*31.750*	*40.290*	--
inainte de anul 1967	*12.320*	*19.930*	*26.060*	*33.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.600*	*28.670*	*38.790*	*49.680*	--
1990÷2010	*17.200*	*27.840*	*36.420*	*46.180*	--
1978÷1989	*15.570*	*25.200*	*32.960*	*41.800*	--
1967÷1977	*14.290*	*23.130*	*30.250*	*38.360*	--
inainte de anul 1967	*11.720*	*18.980*	*24.820*	*31.480*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.020*	*26.090*	*35.310*	*45.200*	--
1990÷2010	*15.660*	*25.350*	*33.140*	*42.040*	--
1978÷1989	*14.150*	*22.940*	*30.000*	*38.050*	--
1967÷1977	*13.000*	*21.030*	*27.530*	*34.900*	--
inainte de anul 1967	*10.680*	*17.270*	*22.600*	*28.640*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 47.5.4 - ZONA 66-B3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

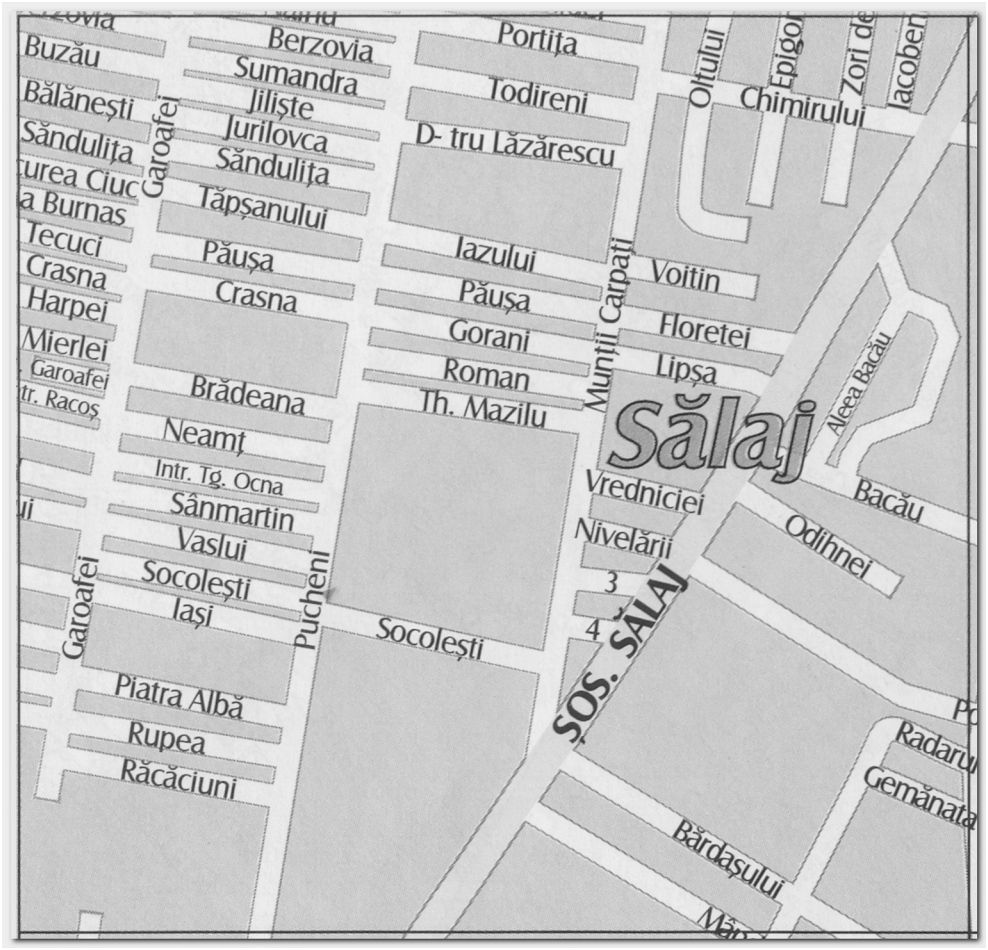
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.520*	*23.640*	*29.990*	*40.960*	--
1990÷2010	*14.180*	*22.960*	*28.160*	*38.080*	--
1978÷1989	*12.840*	*20.780*	*25.470*	*34.460*	--
1967÷1977	*11.780*	*19.060*	*23.370*	*31.630*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.660*	*19.190*	*25.950*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.710*	*25.580*	*32.470*	*44.330*	--
1990÷2010	*15.360*	*24.860*	*30.470*	*41.220*	--
1978÷1989	*13.880*	*22.490*	*27.580*	*37.310*	--
1967÷1977	*12.750*	*20.650*	*25.320*	*34.230*	--
inainte de anul 1967	*10.470*	*16.920*	*20.760*	*28.090*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.970*	*24.360*	*30.920*	*42.210*	--
1990÷2010	*14.620*	*23.660*	*29.020*	*39.260*	--
1978÷1989	*13.230*	*21.410*	*26.270*	*35.530*	--
1967÷1977	*12.150*	*19.660*	*24.120*	*32.600*	--
inainte de anul 1967	*9.960*	*16.120*	*19.780*	*26.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.610*	*22.180*	*28.130*	*38.420*	--
1990÷2010	*13.300*	*21.530*	*26.410*	*35.720*	--
1978÷1989	*12.030*	*19.500*	*23.910*	*32.340*	--
1967÷1977	*11.050*	*17.890*	*21.950*	*29.680*	--
inainte de anul 1967	*9.070*	*14.680*	*18.000*	*24.340*	--

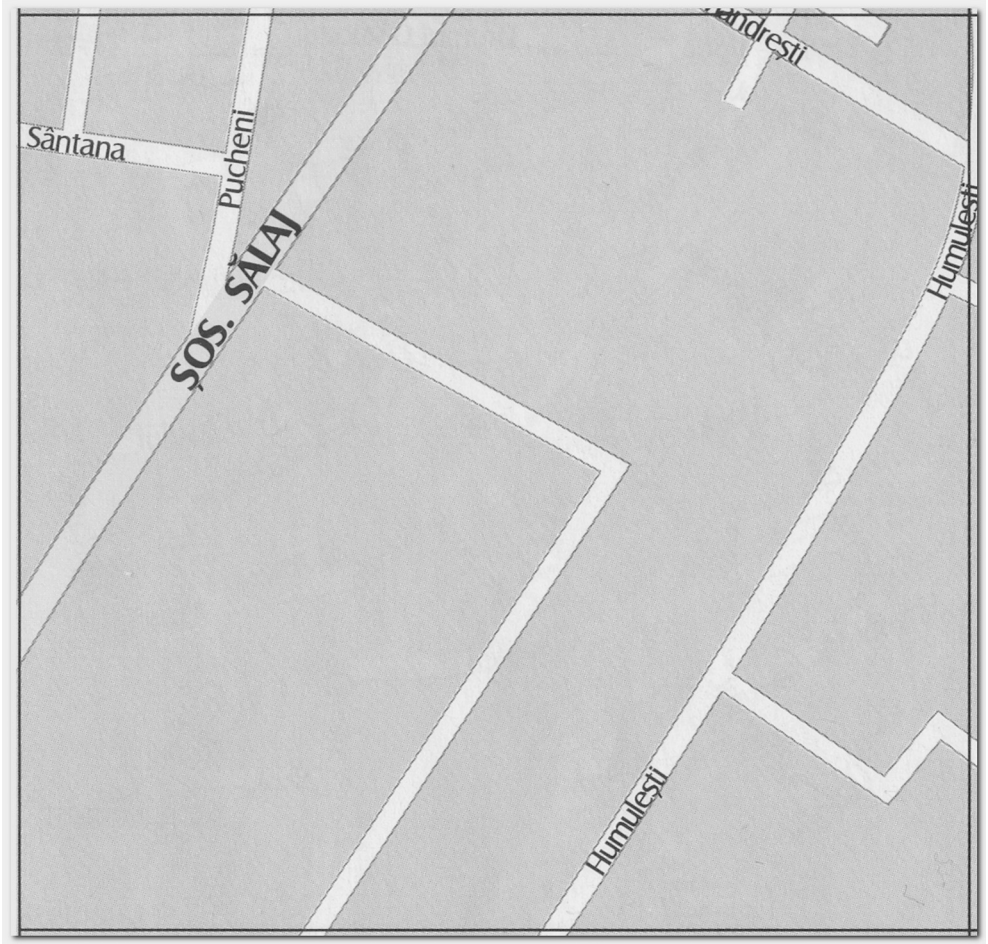
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Sălaj
Ferentari
ȘOS. ȘĂLAJ
PRELUNGIREA FERENTARILOR
Zețarilor
Humulești
Drum Bragadiru
Drum Sâncraiu
Alea N. D. Cocea
Tiparniței
Căruței
Nufărul Galben
Eternității
Cremenei
Gorovei
Artur
Erie
Risipitu
Samoilă
Breslelor
Cascadei
Bolboci
Lacul Dulce
Lacul Bucura
Pichetului
Pitpalacului
Cpt. Bălan C-tin
Poenița
Radarului
Gemănata
Bârdașului
Mândrești
Intr. Humulești
Intr. Ciorăști
Intr. Daliei
Drumul Sântana
Pucheni
Socolești
Iași
Piatra Albă
Rupea
Răcăciuni
Vaslui
Sânmartin
Neamț
Brădeana
Roman
Th. Mazilu
Lipșa
Horetei
Voitin
Iazului
Păușa
Gorani
Crasna
Harpei
Mierlei
Bălănești
Buzău
Berzovia
Nainu
Portița
Todireni
Jurilovca
Sândulița
Tăpșanului
Piramidei
Gorjului
Cap. Grigoreanu
Davidești
Cucuteni
Surănești
Brătășanca
Văleni
Oltului
Epigonilor
Chimirului
Zori de zi
Iacoberi
Munții Carpați
Alea Bacău
Bacău
Odihnei
Vredniciei
Nivelării
Garoafei
Intr. Racoș
Intr. Tg. Ocna
Câmpia Burnas
Mierea Ciuc
Câmpia Mierlei
Piatra Bârlad
Vaslui
Iași
Ungheni
Rupea
Măchitașului
Surlei
Colinei
Podoleni
Grădinii
V. Stroe
Humulești
Soreni
Merișani
Lacul Orza
Șerbești
Intr. Pângărați
Pontonierilor
Trăgaciului
Pereni
Imașului
Anghel Dogaru
Petralelor
Paltinilor
Păduleni
Stogu
Sold.
Alea Șurianu
Gălățuași
Drumul Mic
Intre Vii
Drum Pipirig
Lângești
Tunsu Petre
Zamfir Marinel
Francești
Serg. Maj. Drăg. Marin
Mihail Calinici
Vistea Gh.
Văltoarei
Alea Livezilor
Livezilor
Fragilor
Vlădaia
Grădiniței
Intr. Livezilor
Gazonului
Buturugilor
Zăvoiului
Bilidari
Mănuchi
Trompetului
Gherghetului
Brazilor
Bucureasa
Umilor
Turturelelor
Prunilor
Gălceana
Cornești
Becheanu
Cârjoica Cucului
Frt.
Zmeilor
Văcărești
Pasărea
Hârnicilor
Bulboacă
Șoceni
Sulfinei
Trompetului
Bucșani
Cornișa
Zorilor
Lupoaicei
Persicani
Marc. Aureli
Ion Oprea
Ion Ștefănescu
Horea Gh.
Jacob Andrei
Toma C-tin
Ionescu C-tin
Panerului
Telu
Marin Constantin
Federei
Epache Spirache
Păsunilor
Alfoiului
Flăutului
Intr. Tarcului
Baciului
Dragomirești
Marin C-tin
Rinocerului
Prepelicarului
Zebrei
Leopardului
Tigrului
Chela
Palota
Hiruța
Gh. Hălmăgeanu
Gheorghiade
Sonia Cluceru
Radu Dudescu
Zimbrului
Intr. Cremenei
Intr. Eternității
Limanul Corbului
Frânarului
Simleu
GIMIȚIRU
PROGRES
1 - Rovinari
2 - Intr. Chihlimbarului
3 - Asistenței
4 - Imboldului
5 - Fragmentului
6 - Intr. Persicani
7 - Intr. Trompetului
56
78
68
67
A
B
1
2
3

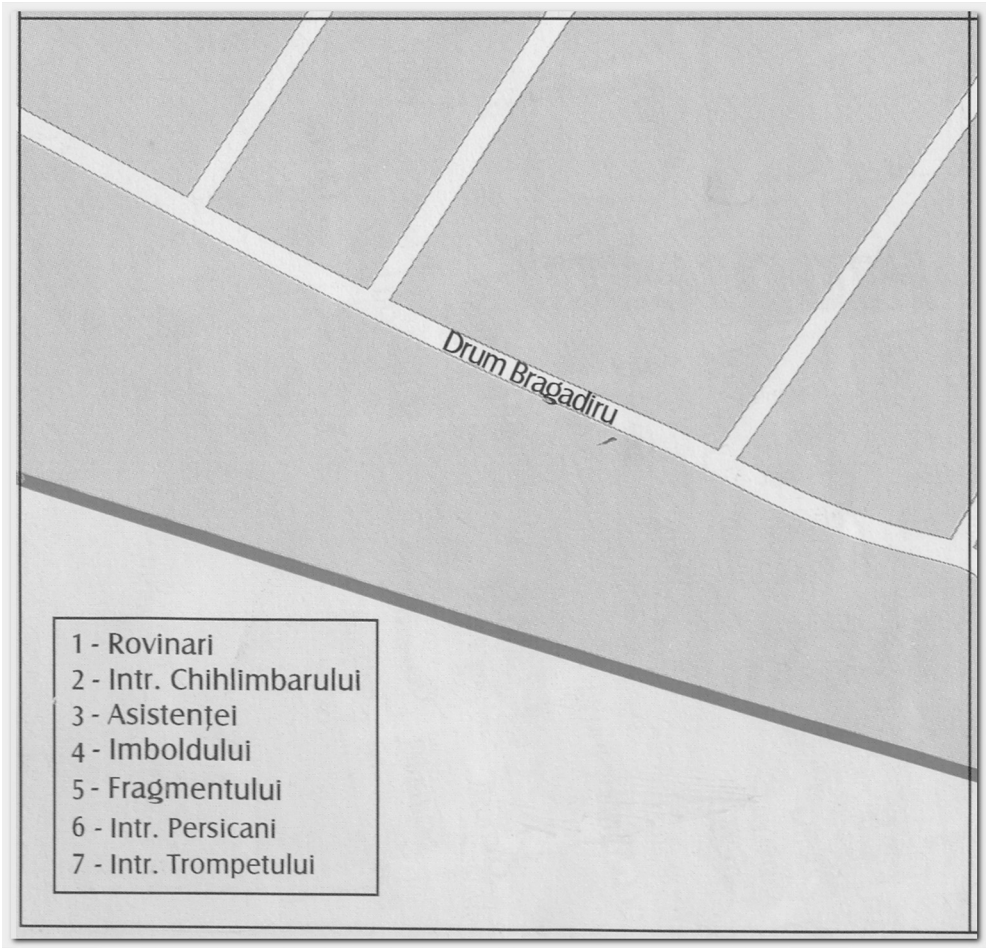
ZONA 67 – A1



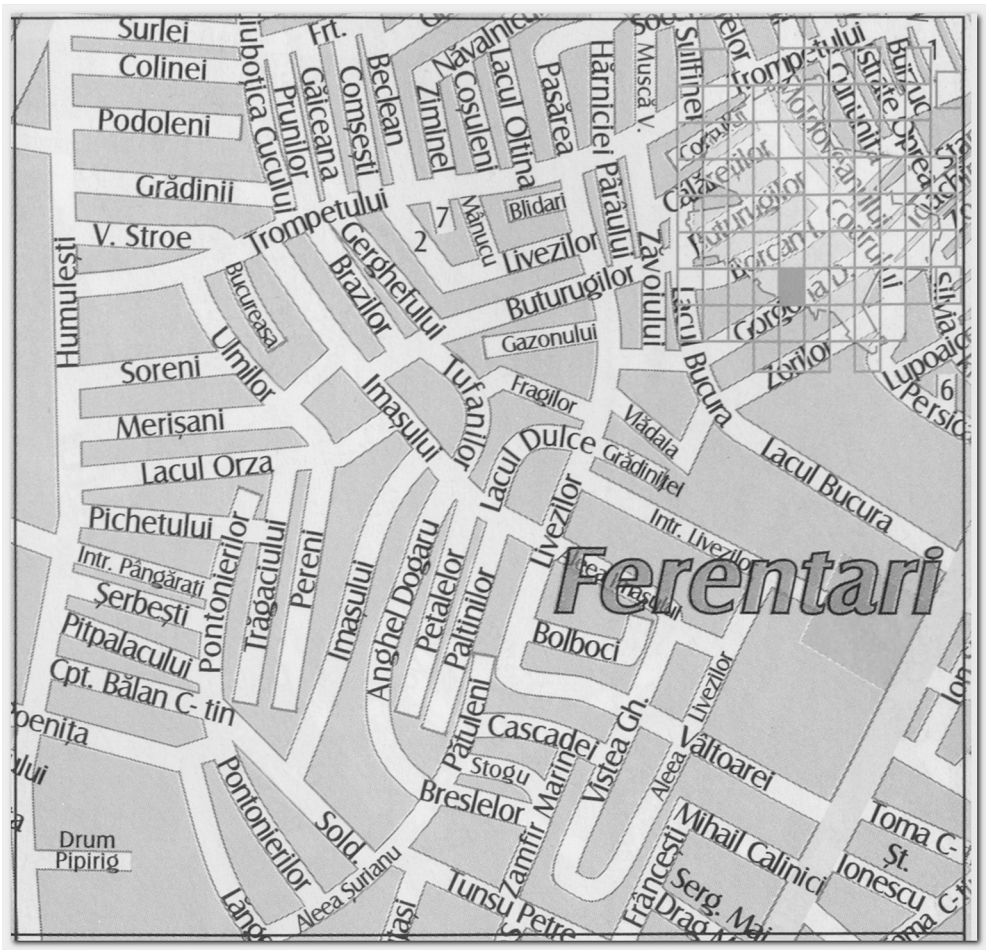
ZONA 67 – A2



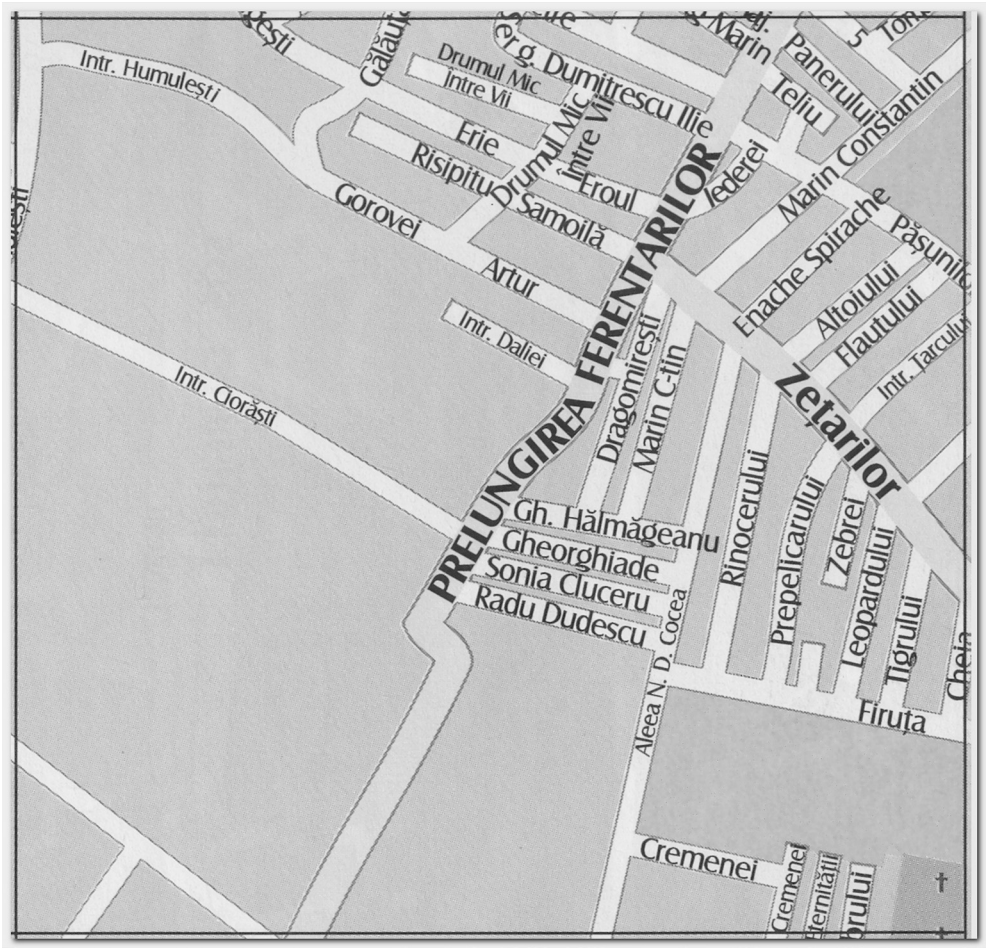
ZONA 67 – A3



ZONA 67 – B1



ZONA 67 – B2



ZONA 67 – B3





ANEXA 48.1.1 - ZONA 67-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.310*	*43.890*	*57.910*	*73.020*	*107.680*
1990÷2010	*24.730*	*42.630*	*54.370*	*67.890*	*100.160*
1978÷1989	*22.390*	*38.570*	*49.220*	*61.450*	*90.640*
1967÷1977	*20.540*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
inainte de anul 1967	*16.850*	*29.050*	*37.050*	*46.260*	*68.230*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.400*	*47.510*	*62.690*	*79.020*	*116.570*
1990÷2010	*26.780*	*46.160*	*58.860*	*73.490*	*108.410*
1978÷1989	*24.220*	*41.760*	*53.280*	*66.520*	*98.100*
1967÷1977	*22.240*	*38.330*	*48.880*	*61.050*	*90.030*
inainte de anul 1967	*18.240*	*31.460*	*40.110*	*50.070*	*73.870*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.090*	*45.260*	*59.710*	*75.260*	*111.030*
1990÷2010	*25.500*	*43.950*	*56.070*	*69.990*	*103.240*
1978÷1989	*23.080*	*39.780*	*50.740*	*63.350*	*93.440*
1967÷1977	*21.190*	*36.510*	*46.560*	*58.140*	*85.750*
inainte de anul 1967	*17.380*	*29.950*	*38.200*	*47.690*	*70.350*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.740*	*41.190*	*54.340*	*68.500*	*101.030*
1990÷2010	*23.210*	*39.990*	*51.000*	*63.700*	*93.950*
1978÷1989	*21.000*	*36.200*	*46.170*	*57.670*	*85.040*
1967÷1977	*19.270*	*33.220*	*42.360*	*52.900*	*78.040*
inainte de anul 1967	*15.810*	*27.240*	*34.770*	*43.410*	*64.020*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.1.2 - ZONA 67-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	24.120	41.800	55.160	69.530	102.560
1990÷2010	23.560	40.600	51.790	64.670	95.390
1978÷1989	21.330	36.740	46.870	58.520	86.330
1967÷1977	19.570	33.730	43.020	53.720	79.210
inainte de anul 1967	16.040	27.670	35.300	44.060	65.010
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	26.090	45.260	59.710	75.260	111.030
1990÷2010	25.500	43.950	56.070	69.990	103.240
1978÷1989	23.080	39.780	50.740	63.350	93.440
1967÷1977	21.190	36.510	46.560	58.140	85.750
inainte de anul 1967	17.380	29.950	38.200	47.690	70.350
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	24.850	43.090	56.870	71.680	105.750
1990÷2010	24.280	41.850	53.390	66.650	98.330
1978÷1989	21.980	37.880	48.320	60.330	88.990
1967÷1977	20.170	34.770	44.340	55.360	81.660
inainte de anul 1967	16.550	28.530	36.380	45.420	67.010
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	22.610	39.220	51.740	65.230	96.210
1990÷2010	22.090	38.100	48.580	60.660	89.480
1978÷1989	20.000	34.460	43.970	54.900	80.980
1967÷1977	18.350	31.630	40.350	50.390	74.310
inainte de anul 1967	15.070	25.950	33.120	41.350	60.970

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.1.3 - ZONA 67-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.630*	*27.090*	*36.660*	*46.940*	--
1990÷2010	*16.250*	*26.320*	*34.420*	*43.650*	--
1978÷1989	*14.710*	*23.800*	*31.140*	*39.490*	--
1967÷1977	*13.500*	*21.850*	*28.590*	*36.240*	--
inainte de anul 1967	*11.080*	*17.930*	*23.460*	*29.750*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.000*	*29.330*	*39.690*	*50.800*	--
1990÷2010	*17.600*	*28.490*	*37.260*	*47.250*	--
1978÷1989	*15.920*	*25.770*	*33.730*	*42.770*	--
1967÷1977	*14.620*	*23.640*	*30.950*	*39.240*	--
inainte de anul 1967	*11.980*	*19.400*	*25.390*	*32.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.140*	*27.920*	*37.790*	*48.370*	--
1990÷2010	*16.750*	*27.140*	*35.490*	*45.000*	--
1978÷1989	*15.160*	*24.550*	*32.110*	*40.720*	--
1967÷1977	*13.910*	*22.520*	*29.460*	*37.380*	--
inainte de anul 1967	*11.410*	*18.490*	*24.190*	*30.670*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.600*	*25.410*	*34.390*	*44.040*	--
1990÷2010	*15.250*	*24.690*	*32.290*	*40.960*	--
1978÷1989	*13.800*	*22.340*	*29.220*	*37.050*	--
1967÷1977	*12.660*	*20.490*	*26.810*	*34.000*	--
inainte de anul 1967	*10.380*	*16.820*	*22.010*	*27.910*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.1.4 - ZONA 67-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.130*	*23.030*	*29.200*	*39.890*	--
1990÷2010	*13.810*	*22.370*	*27.430*	*37.110*	--
1978÷1989	*12.510*	*20.250*	*24.820*	*33.580*	--
1967÷1977	*11.470*	*18.570*	*22.770*	*30.820*	--
inainte de anul 1967	*9.420*	*15.240*	*18.690*	*25.280*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.310*	*24.930*	*31.630*	*43.200*	--
1990÷2010	*14.950*	*24.200*	*29.690*	*40.160*	--
1978÷1989	*13.530*	*21.920*	*26.870*	*36.350*	--
1967÷1977	*12.420*	*20.120*	*24.640*	*33.350*	--
inainte de anul 1967	*10.200*	*16.500*	*20.230*	*27.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.570*	*23.740*	*30.120*	*41.130*	--
1990÷2010	*14.250*	*23.060*	*28.270*	*38.260*	--
1978÷1989	*12.890*	*20.860*	*25.580*	*34.620*	--
1967÷1977	*11.820*	*19.140*	*23.490*	*31.770*	--
inainte de anul 1967	*9.700*	*15.720*	*19.280*	*26.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.270*	*21.600*	*27.400*	*37.430*	--
1990÷2010	*12.970*	*20.980*	*25.740*	*34.820*	--
1978÷1989	*11.720*	*18.990*	*23.280*	*31.500*	--
1967÷1977	*10.760*	*17.430*	*21.380*	*28.910*	--
inainte de anul 1967	*8.820*	*14.290*	*17.540*	*23.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.2.1 - ZONA 67-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.460*	*42.420*	*55.950*	*70.540*	*104.040*
1990÷2010	*23.900*	*41.190*	*52.540*	*65.600*	*96.770*
1978÷1989	*21.630*	*37.280*	*47.540*	*59.370*	*87.570*
1967÷1977	*19.850*	*34.220*	*43.650*	*54.470*	*80.360*
inainte de anul 1967	*16.280*	*28.060*	*35.810*	*44.710*	*65.930*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.470*	*45.910*	*60.560*	*76.360*	*112.620*
1990÷2010	*25.860*	*44.580*	*56.880*	*71.010*	*104.750*
1978÷1989	*23.420*	*40.350*	*51.470*	*64.250*	*94.790*
1967÷1977	*21.480*	*37.030*	*47.230*	*58.970*	*86.990*
inainte de anul 1967	*17.630*	*30.380*	*38.760*	*48.370*	*71.380*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.210*	*43.720*	*57.700*	*72.720*	*107.260*
1990÷2010	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.750*
1978÷1989	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.220*	*90.280*
1967÷1977	*20.450*	*35.260*	*44.980*	*56.180*	*82.850*
inainte de anul 1967	*16.790*	*28.950*	*36.920*	*46.080*	*67.970*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.940*	*39.800*	*52.500*	*66.170*	*97.620*
1990÷2010	*22.420*	*38.650*	*49.300*	*61.540*	*90.780*
1978÷1989	*20.290*	*34.960*	*44.600*	*55.700*	*82.150*
1967÷1977	*18.620*	*32.090*	*40.930*	*51.110*	*75.380*
inainte de anul 1967	*15.280*	*26.340*	*33.590*	*41.950*	*61.860*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.2.2 - ZONA 67-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.290*	*40.390*	*53.290*	*67.190*	*99.090*
1990÷2010	*22.770*	*39.220*	*50.020*	*62.480*	*92.160*
1978÷1989	*20.590*	*35.510*	*45.290*	*56.540*	*83.390*
1967÷1977	*18.910*	*32.580*	*41.560*	*51.880*	*76.530*
inainte de anul 1967	*15.510*	*26.730*	*34.100*	*42.580*	*62.800*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.210*	*43.720*	*57.700*	*72.720*	*107.260*
1990÷2010	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.750*
1978÷1989	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.220*	*90.280*
1967÷1977	*20.450*	*35.260*	*44.980*	*56.180*	*82.850*
inainte de anul 1967	*16.790*	*28.950*	*36.920*	*46.080*	*67.970*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.000*	*41.630*	*54.930*	*69.260*	*102.150*
1990÷2010	*23.460*	*40.440*	*51.590*	*64.400*	*95.000*
1978÷1989	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
1967÷1977	*19.490*	*33.580*	*42.840*	*53.500*	*78.900*
inainte de anul 1967	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.740*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.850*	*37.890*	*49.990*	*63.020*	*92.970*
1990÷2010	*21.360*	*36.810*	*46.940*	*58.610*	*86.450*
1978÷1989	*19.320*	*33.300*	*42.480*	*53.040*	*78.250*
1967÷1977	*17.720*	*30.550*	*38.980*	*48.690*	*71.810*
inainte de anul 1967	*14.550*	*25.080*	*31.980*	*39.940*	*58.920*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.2.3 - ZONA 67-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.060*	*26.180*	*35.410*	*45.350*	--
1990÷2010	*15.700*	*25.420*	*33.260*	*42.170*	--
1978÷1989	*14.220*	*23.000*	*30.100*	*38.170*	--
1967÷1977	*13.040*	*21.100*	*27.620*	*35.020*	--
inainte de anul 1967	*10.710*	*17.340*	*22.660*	*28.740*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.400*	*28.330*	*38.330*	*49.100*	--
1990÷2010	*17.000*	*27.520*	*36.000*	*45.650*	--
1978÷1989	*15.380*	*24.900*	*32.580*	*41.310*	--
1967÷1977	*14.110*	*22.850*	*29.890*	*37.910*	--
inainte de anul 1967	*11.580*	*18.740*	*24.530*	*31.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.570*	*26.970*	*36.520*	*46.750*	--
1990÷2010	*16.190*	*26.210*	*34.270*	*43.470*	--
1978÷1989	*14.660*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1967÷1977	*13.450*	*21.780*	*28.480*	*36.110*	--
inainte de anul 1967	*11.040*	*17.870*	*23.350*	*29.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.070*	*24.540*	*33.230*	*42.540*	--
1990÷2010	*14.740*	*23.860*	*31.200*	*39.560*	--
1978÷1989	*13.320*	*21.590*	*28.230*	*35.810*	--
1967÷1977	*12.230*	*19.810*	*25.910*	*32.850*	--
inainte de anul 1967	*10.040*	*16.250*	*21.250*	*26.950*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.2.4 - ZONA 67-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.670*	*22.240*	*28.230*	*38.550*	--
1990÷2010	*13.350*	*21.610*	*26.490*	*35.850*	--
1978÷1989	*12.090*	*19.560*	*23.980*	*32.430*	--
1967÷1977	*11.090*	*17.950*	*22.020*	*29.770*	--
inainte de anul 1967	*9.090*	*14.720*	*18.060*	*24.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.780*	*24.080*	*30.540*	*41.730*	--
1990÷2010	*14.450*	*23.390*	*28.690*	*38.810*	--
1978÷1989	*13.070*	*21.150*	*25.970*	*35.110*	--
1967÷1977	*11.990*	*19.430*	*23.820*	*32.210*	--
inainte de anul 1967	*9.840*	*15.940*	*19.550*	*26.450*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.080*	*22.940*	*29.100*	*39.730*	--
1990÷2010	*13.760*	*22.270*	*27.310*	*36.960*	--
1978÷1989	*12.450*	*20.170*	*24.730*	*33.440*	--
1967÷1977	*11.420*	*18.500*	*22.690*	*30.700*	--
inainte de anul 1967	*9.380*	*15.190*	*18.620*	*25.180*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.810*	*20.870*	*26.480*	*36.160*	--
1990÷2010	*12.520*	*20.280*	*24.860*	*33.610*	--
1978÷1989	*11.330*	*18.340*	*22.500*	*30.430*	--
1967÷1977	*10.400*	*16.840*	*20.630*	*27.930*	--
inainte de anul 1967	*8.540*	*13.810*	*16.960*	*22.920*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.3.1 - ZONA 67-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.640*	*40.980*	*54.090*	*68.180*	*100.550*
1990÷2010	*23.100*	*39.820*	*50.780*	*63.410*	*93.510*
1978÷1989	*20.910*	*36.030*	*45.960*	*57.370*	*84.640*
1967÷1977	*19.180*	*33.070*	*42.170*	*52.660*	*77.660*
inainte de anul 1967	*15.730*	*27.130*	*34.600*	*43.210*	*63.710*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.580*	*44.360*	*58.540*	*73.800*	*108.850*
1990÷2010	*25.010*	*43.100*	*54.960*	*68.630*	*101.230*
1978÷1989	*22.620*	*39.000*	*49.740*	*62.110*	*91.620*
1967÷1977	*20.760*	*35.780*	*45.640*	*56.980*	*84.070*
inainte de anul 1967	*17.040*	*29.360*	*37.460*	*46.770*	*68.990*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.360*	*42.250*	*55.740*	*70.300*	*103.660*
1990÷2010	*23.790*	*41.030*	*52.360*	*65.360*	*96.400*
1978÷1989	*21.550*	*37.140*	*47.380*	*59.150*	*87.260*
1967÷1977	*19.770*	*34.080*	*43.470*	*54.290*	*80.050*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.970*	*35.670*	*44.540*	*65.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.170*	*38.440*	*50.740*	*63.950*	*94.340*
1990÷2010	*21.660*	*37.350*	*47.630*	*59.480*	*87.740*
1978÷1989	*19.610*	*33.800*	*43.110*	*53.830*	*79.390*
1967÷1977	*18.000*	*31.020*	*39.550*	*49.400*	*72.860*
inainte de anul 1967	*14.770*	*25.440*	*32.480*	*40.530*	*59.780*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.3.2 - ZONA 67-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.510*	*39.040*	*51.500*	*64.920*	*95.760*
1990÷2010	*22.000*	*37.900*	*48.360*	*60.390*	*89.060*
1978÷1989	*19.900*	*34.310*	*43.770*	*54.640*	*80.610*
1967÷1977	*18.260*	*31.490*	*40.150*	*50.140*	*73.980*
inainte de anul 1967	*14.980*	*25.830*	*32.950*	*41.150*	*60.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.360*	*42.250*	*55.740*	*70.300*	*103.660*
1990÷2010	*23.790*	*41.030*	*52.360*	*65.360*	*96.400*
1978÷1989	*21.550*	*37.140*	*47.380*	*59.150*	*87.260*
1967÷1977	*19.770*	*34.080*	*43.470*	*54.290*	*80.050*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.970*	*35.670*	*44.540*	*65.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.200*	*40.250*	*53.100*	*66.940*	*98.730*
1990÷2010	*22.670*	*39.090*	*49.850*	*62.250*	*91.800*
1978÷1989	*20.520*	*35.380*	*45.110*	*56.340*	*83.100*
1967÷1977	*18.830*	*32.450*	*41.410*	*51.690*	*76.260*
inainte de anul 1967	*15.450*	*26.640*	*33.960*	*42.410*	*62.570*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.120*	*36.610*	*48.310*	*60.910*	*89.840*
1990÷2010	*20.640*	*35.560*	*45.360*	*56.650*	*83.550*
1978÷1989	*18.680*	*32.180*	*41.060*	*51.270*	*75.610*
1967÷1977	*17.140*	*29.540*	*37.670*	*47.050*	*69.390*
inainte de anul 1967	*14.060*	*24.250*	*30.920*	*38.600*	*56.930*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.3.3 - ZONA 67-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.540*	*25.290*	*34.240*	*43.830*	--
1990÷2010	*15.180*	*24.570*	*32.150*	*40.760*	--
1978÷1989	*13.730*	*22.230*	*29.090*	*36.890*	--
1967÷1977	*12.610*	*20.410*	*26.690*	*33.850*	--
inainte de anul 1967	*10.340*	*16.730*	*21.910*	*27.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.810*	*27.380*	*37.040*	*47.440*	--
1990÷2010	*16.430*	*26.590*	*34.790*	*44.120*	--
1978÷1989	*14.870*	*24.080*	*31.480*	*39.930*	--
1967÷1977	*13.640*	*22.090*	*28.900*	*36.630*	--
inainte de anul 1967	*11.200*	*18.120*	*23.710*	*30.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.010*	*26.080*	*35.300*	*45.180*	--
1990÷2010	*15.650*	*25.330*	*33.130*	*42.020*	--
1978÷1989	*14.150*	*22.930*	*29.990*	*38.040*	--
1967÷1977	*13.000*	*21.030*	*27.520*	*34.890*	--
inainte de anul 1967	*10.670*	*17.260*	*22.590*	*28.630*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.570*	*23.730*	*32.120*	*41.110*	--
1990÷2010	*14.240*	*23.050*	*30.160*	*38.240*	--
1978÷1989	*12.890*	*20.850*	*27.290*	*34.610*	--
1967÷1977	*11.820*	*19.140*	*25.040*	*31.750*	--
inainte de anul 1967	*9.700*	*15.710*	*20.540*	*26.050*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.3.4 - ZONA 67-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.210*	*21.490*	*27.280*	*37.250*	--
1990÷2010	*12.900*	*20.870*	*25.600*	*34.640*	--
1978÷1989	*11.670*	*18.890*	*23.180*	*31.350*	--
1967÷1977	*10.720*	*17.350*	*21.260*	*28.780*	--
inainte de anul 1967	*8.790*	*14.220*	*17.460*	*23.600*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.290*	*23.280*	*29.540*	*40.320*	--
1990÷2010	*13.970*	*22.610*	*27.720*	*37.510*	--
1978÷1989	*12.640*	*20.460*	*25.080*	*33.940*	--
1967÷1977	*11.590*	*18.770*	*23.030*	*31.140*	--
inainte de anul 1967	*9.510*	*15.410*	*18.890*	*25.550*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.610*	*22.170*	*28.120*	*38.410*	--
1990÷2010	*13.300*	*21.530*	*26.400*	*35.710*	--
1978÷1989	*12.020*	*19.490*	*23.900*	*32.320*	--
1967÷1977	*11.050*	*17.890*	*21.930*	*29.660*	--
inainte de anul 1967	*9.060*	*14.670*	*17.990*	*24.330*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.400*	*20.160*	*25.580*	*34.950*	--
1990÷2010	*12.120*	*19.600*	*24.020*	*32.500*	--
1978÷1989	*10.950*	*17.730*	*21.750*	*29.410*	--
1967÷1977	*10.060*	*16.270*	*19.950*	*26.990*	--
inainte de anul 1967	*8.240*	*13.360*	*16.380*	*22.140*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.4.1 - ZONA 67-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.370*	*43.980*	*58.050*	*73.160*	*107.920*
1990÷2010	*24.780*	*42.720*	*54.480*	*68.060*	*100.370*
1978÷1989	*22.430*	*38.670*	*49.320*	*61.580*	*90.840*
1967÷1977	*20.580*	*35.490*	*45.270*	*56.510*	*83.350*
inainte de anul 1967	*16.910*	*29.120*	*37.140*	*46.370*	*68.390*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.460*	*47.620*	*62.820*	*79.190*	*116.810*
1990÷2010	*26.830*	*46.240*	*58.980*	*73.660*	*108.640*
1978÷1989	*24.280*	*41.840*	*53.380*	*66.650*	*98.330*
1967÷1977	*22.290*	*38.410*	*48.990*	*61.170*	*90.230*
inainte de anul 1967	*18.270*	*31.520*	*40.190*	*50.190*	*74.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.160*	*45.340*	*59.850*	*75.430*	*111.260*
1990÷2010	*25.560*	*44.040*	*56.190*	*70.140*	*103.480*
1978÷1989	*23.130*	*39.870*	*50.850*	*63.480*	*93.650*
1967÷1977	*21.230*	*36.580*	*46.650*	*58.260*	*85.930*
inainte de anul 1967	*17.420*	*30.000*	*38.280*	*47.810*	*70.510*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.800*	*41.280*	*54.440*	*68.640*	*101.250*
1990÷2010	*23.250*	*40.090*	*51.120*	*63.840*	*94.160*
1978÷1989	*21.050*	*36.270*	*46.260*	*57.780*	*85.230*
1967÷1977	*19.310*	*33.290*	*42.460*	*53.000*	*78.200*
inainte de anul 1967	*15.840*	*27.320*	*34.840*	*43.490*	*64.160*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.4.2 - ZONA 67-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.160*	*41.900*	*55.280*	*69.680*	*102.770*
1990÷2010	*23.600*	*40.690*	*51.890*	*64.810*	*95.590*
1978÷1989	*21.370*	*36.820*	*46.970*	*58.640*	*86.500*
1967÷1977	*19.610*	*33.790*	*43.100*	*53.820*	*79.380*
inainte de anul 1967	*16.080*	*27.720*	*35.370*	*44.160*	*65.130*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.160*	*45.340*	*59.850*	*75.430*	*111.260*
1990÷2010	*25.560*	*44.040*	*56.190*	*70.140*	*103.480*
1978÷1989	*23.130*	*39.870*	*50.850*	*63.480*	*93.650*
1967÷1977	*21.230*	*36.580*	*46.650*	*58.260*	*85.930*
inainte de anul 1967	*17.420*	*30.000*	*38.280*	*47.810*	*70.510*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.910*	*43.190*	*56.980*	*71.840*	*105.970*
1990÷2010	*24.330*	*41.940*	*53.510*	*66.810*	*98.540*
1978÷1989	*22.020*	*37.970*	*48.430*	*60.470*	*89.180*
1967÷1977	*20.210*	*34.840*	*44.440*	*55.490*	*81.840*
inainte de anul 1967	*16.590*	*28.600*	*36.460*	*45.520*	*67.160*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.660*	*39.300*	*51.880*	*65.380*	*96.410*
1990÷2010	*22.130*	*38.170*	*48.690*	*60.810*	*89.680*
1978÷1989	*20.040*	*34.550*	*44.080*	*55.020*	*81.150*
1967÷1977	*18.390*	*31.690*	*40.440*	*50.480*	*74.480*
inainte de anul 1967	*15.100*	*26.010*	*33.180*	*41.430*	*61.110*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.4.3 - ZONA 67-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.670*	*27.150*	*36.730*	*47.030*	--
1990÷2010	*16.290*	*26.370*	*34.490*	*43.740*	--
1978÷1989	*14.750*	*23.870*	*31.220*	*39.600*	--
1967÷1977	*13.520*	*21.910*	*28.650*	*36.330*	--
inainte de anul 1967	*11.100*	*17.970*	*23.510*	*29.800*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.040*	*29.400*	*39.770*	*50.930*	--
1990÷2010	*17.630*	*28.540*	*37.340*	*47.360*	--
1978÷1989	*15.960*	*25.830*	*33.790*	*42.850*	--
1967÷1977	*14.650*	*23.710*	*31.020*	*39.310*	--
inainte de anul 1967	*12.000*	*19.450*	*25.440*	*32.260*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.180*	*27.970*	*37.880*	*48.480*	--
1990÷2010	*16.790*	*27.190*	*35.570*	*45.110*	--
1978÷1989	*15.190*	*24.610*	*32.180*	*40.810*	--
1967÷1977	*13.940*	*22.580*	*29.530*	*37.460*	--
inainte de anul 1967	*11.430*	*18.520*	*24.230*	*30.730*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.630*	*25.470*	*34.470*	*44.130*	--
1990÷2010	*15.290*	*24.730*	*32.360*	*41.030*	--
1978÷1989	*13.830*	*22.400*	*29.280*	*37.130*	--
1967÷1977	*12.690*	*20.530*	*26.870*	*34.090*	--
inainte de anul 1967	*10.410*	*16.860*	*22.050*	*27.960*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.4.4 - ZONA 67-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.160*	*23.080*	*29.270*	*39.970*	--
1990÷2010	*13.850*	*22.420*	*27.490*	*37.190*	--
1978÷1989	*12.530*	*20.280*	*24.870*	*33.650*	--
1967÷1977	*11.490*	*18.610*	*22.830*	*30.880*	--
inainte de anul 1967	*9.430*	*15.270*	*18.720*	*25.340*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.350*	*24.980*	*31.690*	*43.280*	--
1990÷2010	*14.990*	*24.260*	*29.760*	*40.250*	--
1978÷1989	*13.560*	*21.960*	*26.930*	*36.420*	--
1967÷1977	*12.450*	*20.160*	*24.720*	*33.430*	--
inainte de anul 1967	*10.220*	*16.530*	*20.280*	*27.430*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.600*	*23.790*	*30.170*	*41.210*	--
1990÷2010	*14.280*	*23.100*	*28.340*	*38.340*	--
1978÷1989	*12.930*	*20.920*	*25.650*	*34.690*	--
1967÷1977	*11.850*	*19.180*	*23.540*	*31.840*	--
inainte de anul 1967	*9.720*	*15.750*	*19.310*	*26.110*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.300*	*21.650*	*27.470*	*37.510*	--
1990÷2010	*13.000*	*21.020*	*25.790*	*34.880*	--
1978÷1989	*11.760*	*19.030*	*23.330*	*31.560*	--
1967÷1977	*10.790*	*17.470*	*21.420*	*28.970*	--
inainte de anul 1967	*8.850*	*14.320*	*17.580*	*23.770*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.5.1 - ZONA 67-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.500*	*42.500*	*56.070*	*70.690*	*104.270*
1990÷2010	*23.960*	*41.280*	*52.660*	*65.740*	*96.980*
1978÷1989	*21.670*	*37.350*	*47.640*	*59.490*	*87.760*
1967÷1977	*19.890*	*34.280*	*43.730*	*54.600*	*80.520*
inainte de anul 1967	*16.310*	*28.130*	*35.890*	*44.800*	*66.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.520*	*46.000*	*60.690*	*76.510*	*112.880*
1990÷2010	*25.910*	*44.680*	*57.000*	*71.160*	*104.960*
1978÷1989	*23.470*	*40.450*	*51.580*	*64.400*	*94.990*
1967÷1977	*21.530*	*37.100*	*47.320*	*59.090*	*87.170*
inainte de anul 1967	*17.660*	*30.450*	*38.830*	*48.490*	*71.530*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.250*	*43.820*	*57.810*	*72.880*	*107.500*
1990÷2010	*24.690*	*42.560*	*54.290*	*67.770*	*99.960*
1978÷1989	*22.340*	*38.510*	*49.130*	*61.330*	*90.470*
1967÷1977	*20.510*	*35.360*	*45.070*	*56.280*	*83.030*
inainte de anul 1967	*16.820*	*29.000*	*36.990*	*46.170*	*68.110*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.990*	*39.870*	*52.600*	*66.320*	*97.820*
1990÷2010	*22.460*	*38.720*	*49.390*	*61.680*	*90.970*
1978÷1989	*20.330*	*35.050*	*44.710*	*55.820*	*82.320*
1967÷1977	*18.650*	*32.150*	*41.010*	*51.220*	*75.550*
inainte de anul 1967	*15.310*	*26.390*	*33.650*	*42.040*	*61.980*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.5.2 - ZONA 67-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.340*	*40.480*	*53.400*	*67.320*	*99.300*
1990÷2010	*22.820*	*39.310*	*50.160*	*62.620*	*92.350*
1978÷1989	*20.640*	*35.590*	*45.380*	*56.670*	*83.580*
1967÷1977	*18.940*	*32.640*	*41.640*	*52.000*	*76.690*
inainte de anul 1967	*15.540*	*26.780*	*34.170*	*42.670*	*62.930*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.250*	*43.820*	*57.810*	*72.880*	*107.500*
1990÷2010	*24.690*	*42.560*	*54.290*	*67.770*	*99.960*
1978÷1989	*22.340*	*38.510*	*49.130*	*61.330*	*90.470*
1967÷1977	*20.510*	*35.360*	*45.070*	*56.280*	*83.030*
inainte de anul 1967	*16.820*	*29.000*	*36.990*	*46.170*	*68.110*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.070*	*41.730*	*55.060*	*69.420*	*102.360*
1990÷2010	*23.520*	*40.510*	*51.690*	*64.550*	*95.200*
1978÷1989	*21.280*	*36.670*	*46.790*	*58.420*	*86.160*
1967÷1977	*19.530*	*33.660*	*42.920*	*53.600*	*79.080*
inainte de anul 1967	*16.010*	*27.620*	*35.230*	*43.970*	*64.870*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.890*	*37.970*	*50.110*	*63.160*	*93.170*
1990÷2010	*21.400*	*36.870*	*47.050*	*58.730*	*86.650*
1978÷1989	*19.360*	*33.390*	*42.580*	*53.170*	*78.410*
1967÷1977	*17.780*	*30.630*	*39.080*	*48.780*	*71.950*
inainte de anul 1967	*14.580*	*25.120*	*32.050*	*40.030*	*59.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.5.3 - ZONA 67-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.100*	*26.230*	*35.480*	*45.440*	--
1990÷2010	*15.730*	*25.470*	*33.330*	*42.270*	--
1978÷1989	*14.240*	*23.060*	*30.160*	*38.240*	--
1967÷1977	*13.060*	*21.140*	*27.670*	*35.100*	--
inainte de anul 1967	*10.730*	*17.370*	*22.700*	*28.800*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.440*	*28.390*	*38.420*	*49.190*	--
1990÷2010	*17.030*	*27.580*	*36.070*	*45.740*	--
1978÷1989	*15.410*	*24.950*	*32.660*	*41.400*	--
1967÷1977	*14.140*	*22.910*	*29.950*	*38.000*	--
inainte de anul 1967	*11.600*	*18.790*	*24.580*	*31.160*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.600*	*27.050*	*36.600*	*46.860*	--
1990÷2010	*16.220*	*26.260*	*34.370*	*43.560*	--
1978÷1989	*14.680*	*23.760*	*31.090*	*39.430*	--
1967÷1977	*13.470*	*21.820*	*28.530*	*36.180*	--
inainte de anul 1967	*11.060*	*17.900*	*23.420*	*29.690*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.100*	*24.600*	*33.290*	*42.620*	--
1990÷2010	*14.770*	*23.900*	*31.270*	*39.660*	--
1978÷1989	*13.360*	*21.630*	*28.300*	*35.890*	--
1967÷1977	*12.260*	*19.850*	*25.980*	*32.930*	--
inainte de anul 1967	*10.060*	*16.280*	*21.300*	*27.020*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.5.4 - ZONA 67-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.690*	*22.290*	*28.280*	*38.620*	--
1990÷2010	*13.370*	*21.650*	*26.570*	*35.910*	--
1978÷1989	*12.120*	*19.610*	*24.020*	*32.510*	--
1967÷1977	*11.110*	*17.990*	*22.060*	*29.830*	--
inainte de anul 1967	*9.110*	*14.760*	*18.090*	*24.490*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.810*	*24.140*	*30.610*	*41.820*	--
1990÷2010	*14.480*	*23.440*	*28.760*	*38.880*	--
1978÷1989	*13.100*	*21.210*	*26.020*	*35.210*	--
1967÷1977	*12.010*	*19.460*	*23.880*	*32.280*	--
inainte de anul 1967	*9.860*	*15.980*	*19.580*	*26.500*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.100*	*22.980*	*29.160*	*39.830*	--
1990÷2010	*13.790*	*22.320*	*27.360*	*37.030*	--
1978÷1989	*12.480*	*20.200*	*24.780*	*33.530*	--
1967÷1977	*11.450*	*18.540*	*22.730*	*30.770*	--
inainte de anul 1967	*9.400*	*15.220*	*18.660*	*25.230*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.840*	*20.920*	*26.530*	*36.240*	--
1990÷2010	*12.550*	*20.320*	*24.910*	*33.720*	--
1978÷1989	*11.350*	*18.380*	*22.550*	*30.490*	--
1967÷1977	*10.420*	*16.870*	*20.690*	*27.980*	--
inainte de anul 1967	*8.560*	*13.850*	*16.990*	*22.960*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.6.1 - ZONA 67-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.640*	*40.980*	*54.090*	*68.180*	*100.550*
1990÷2010	*23.100*	*39.820*	*50.780*	*63.410*	*93.510*
1978÷1989	*20.910*	*36.030*	*45.960*	*57.370*	*84.640*
1967÷1977	*19.180*	*33.070*	*42.170*	*52.660*	*77.660*
inainte de anul 1967	*15.730*	*27.130*	*34.600*	*43.210*	*63.710*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.580*	*44.360*	*58.540*	*73.800*	*108.850*
1990÷2010	*25.010*	*43.100*	*54.960*	*68.630*	*101.230*
1978÷1989	*22.620*	*39.000*	*49.740*	*62.110*	*91.620*
1967÷1977	*20.760*	*35.780*	*45.640*	*56.980*	*84.070*
inainte de anul 1967	*17.040*	*29.360*	*37.460*	*46.770*	*68.990*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.360*	*42.250*	*55.740*	*70.300*	*103.660*
1990÷2010	*23.790*	*41.030*	*52.360*	*65.360*	*96.400*
1978÷1989	*21.550*	*37.140*	*47.380*	*59.150*	*87.260*
1967÷1977	*19.770*	*34.080*	*43.470*	*54.290*	*80.050*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.970*	*35.670*	*44.540*	*65.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.170*	*38.440*	*50.740*	*63.950*	*94.340*
1990÷2010	*21.660*	*37.350*	*47.630*	*59.480*	*87.740*
1978÷1989	*19.610*	*33.800*	*43.110*	*53.830*	*79.390*
1967÷1977	*18.000*	*31.020*	*39.550*	*49.400*	*72.860*
inainte de anul 1967	*14.770*	*25.440*	*32.480*	*40.530*	*59.780*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.6.2 - ZONA 67-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.510*	*39.040*	*51.500*	*64.920*	*95.760*
1990÷2010	*22.000*	*37.900*	*48.360*	*60.390*	*89.060*
1978÷1989	*19.900*	*34.310*	*43.770*	*54.640*	*80.610*
1967÷1977	*18.260*	*31.490*	*40.150*	*50.140*	*73.980*
inainte de anul 1967	*14.980*	*25.830*	*32.950*	*41.150*	*60.690*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.360*	*42.250*	*55.740*	*70.300*	*103.660*
1990÷2010	*23.790*	*41.030*	*52.360*	*65.360*	*96.400*
1978÷1989	*21.550*	*37.140*	*47.380*	*59.150*	*87.260*
1967÷1977	*19.770*	*34.080*	*43.470*	*54.290*	*80.050*
inainte de anul 1967	*16.220*	*27.970*	*35.670*	*44.540*	*65.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.200*	*40.250*	*53.100*	*66.940*	*98.730*
1990÷2010	*22.670*	*39.090*	*49.850*	*62.250*	*91.800*
1978÷1989	*20.520*	*35.380*	*45.110*	*56.340*	*83.100*
1967÷1977	*18.830*	*32.450*	*41.410*	*51.690*	*76.260*
inainte de anul 1967	*15.450*	*26.640*	*33.960*	*42.410*	*62.570*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.120*	*36.610*	*48.310*	*60.910*	*89.840*
1990÷2010	*20.640*	*35.560*	*45.360*	*56.650*	*83.550*
1978÷1989	*18.680*	*32.180*	*41.060*	*51.270*	*75.610*
1967÷1977	*17.140*	*29.540*	*37.670*	*47.050*	*69.390*
inainte de anul 1967	*14.060*	*24.250*	*30.920*	*38.600*	*56.930*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.6.3 - ZONA 67-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.540*	*25.290*	*34.240*	*43.830*	--
1990÷2010	*15.180*	*24.570*	*32.150*	*40.760*	--
1978÷1989	*13.730*	*22.230*	*29.090*	*36.890*	--
1967÷1977	*12.610*	*20.410*	*26.690*	*33.850*	--
inainte de anul 1967	*10.340*	*16.730*	*21.910*	*27.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.810*	*27.380*	*37.040*	*47.440*	--
1990÷2010	*16.430*	*26.590*	*34.790*	*44.120*	--
1978÷1989	*14.870*	*24.080*	*31.480*	*39.930*	--
1967÷1977	*13.640*	*22.090*	*28.900*	*36.630*	--
inainte de anul 1967	*11.200*	*18.120*	*23.710*	*30.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.010*	*26.080*	*35.300*	*45.180*	--
1990÷2010	*15.650*	*25.330*	*33.130*	*42.020*	--
1978÷1989	*14.150*	*22.930*	*29.990*	*38.040*	--
1967÷1977	*13.000*	*21.030*	*27.520*	*34.890*	--
inainte de anul 1967	*10.670*	*17.260*	*22.590*	*28.630*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.570*	*23.730*	*32.120*	*41.110*	--
1990÷2010	*14.240*	*23.050*	*30.160*	*38.240*	--
1978÷1989	*12.890*	*20.850*	*27.290*	*34.610*	--
1967÷1977	*11.820*	*19.140*	*25.040*	*31.750*	--
inainte de anul 1967	*9.700*	*15.710*	*20.540*	*26.050*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 48.6.4 - ZONA 67-B3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

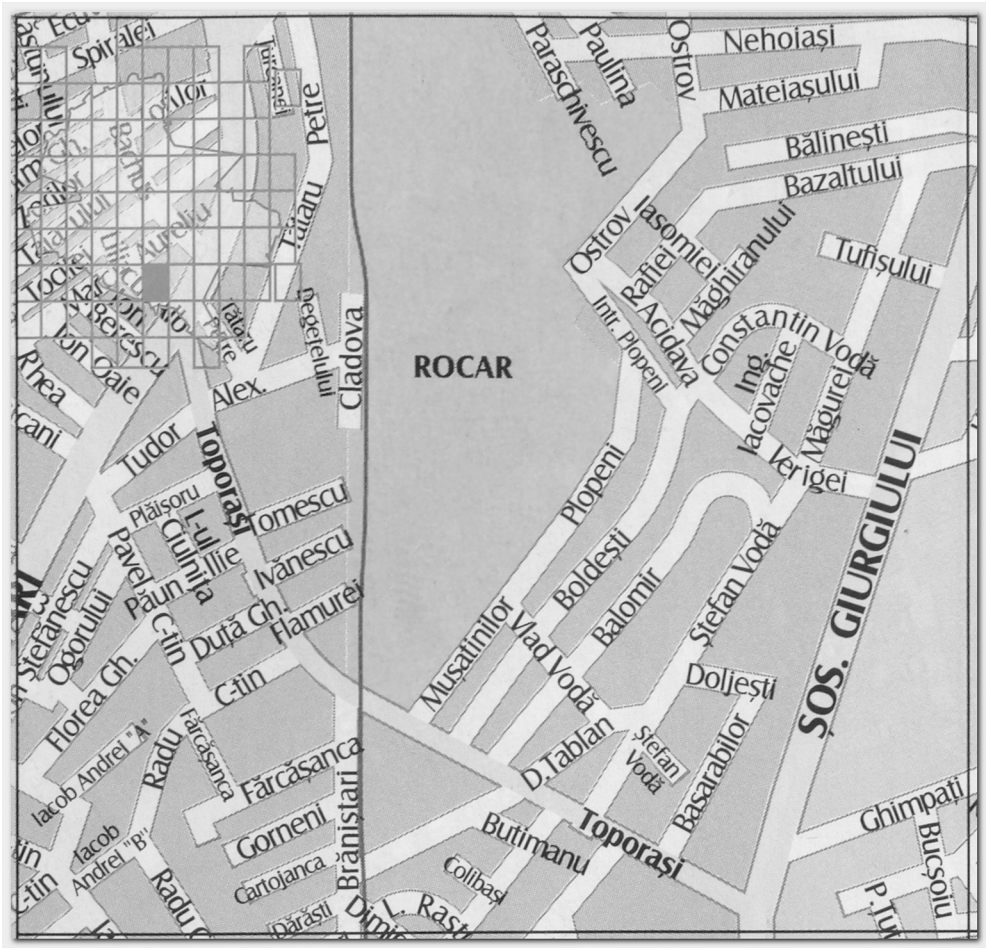
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.210*	*21.490*	*27.280*	*37.250*	--
1990÷2010	*12.900*	*20.870*	*25.600*	*34.640*	--
1978÷1989	*11.670*	*18.890*	*23.180*	*31.350*	--
1967÷1977	*10.720*	*17.350*	*21.260*	*28.780*	--
inainte de anul 1967	*8.790*	*14.220*	*17.460*	*23.600*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.290*	*23.280*	*29.540*	*40.320*	--
1990÷2010	*13.970*	*22.610*	*27.720*	*37.510*	--
1978÷1989	*12.640*	*20.460*	*25.080*	*33.940*	--
1967÷1977	*11.590*	*18.770*	*23.030*	*31.140*	--
inainte de anul 1967	*9.510*	*15.410*	*18.890*	*25.550*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.610*	*22.170*	*28.120*	*38.410*	--
1990÷2010	*13.300*	*21.530*	*26.400*	*35.710*	--
1978÷1989	*12.020*	*19.490*	*23.900*	*32.320*	--
1967÷1977	*11.050*	*17.890*	*21.930*	*29.660*	--
inainte de anul 1967	*9.060*	*14.670*	*17.990*	*24.330*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.400*	*20.160*	*25.580*	*34.950*	--
1990÷2010	*12.120*	*19.600*	*24.020*	*32.500*	--
1978÷1989	*10.950*	*17.730*	*21.750*	*29.410*	--
1967÷1977	*10.060*	*16.270*	*19.950*	*26.990*	--
inainte de anul 1967	*8.240*	*13.360*	*16.380*	*22.140*	--

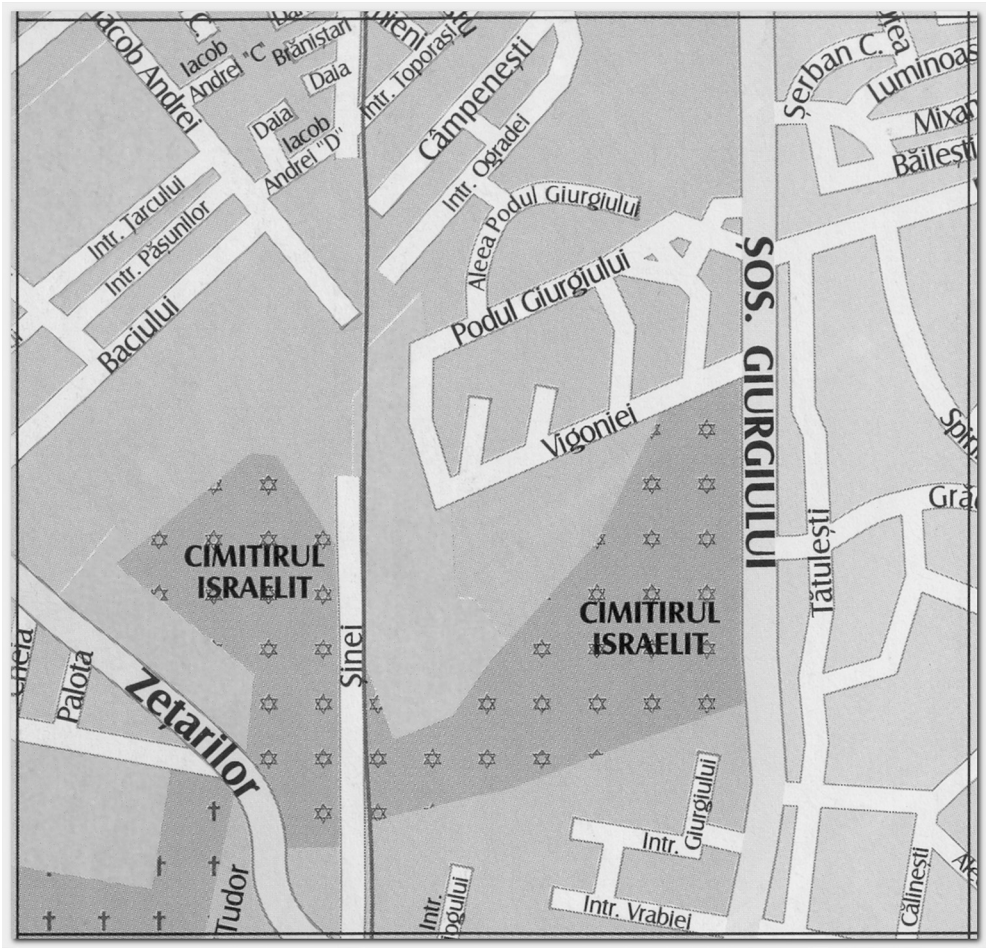
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


ROCAR
Progresul
CIMITIRUL ISRAELIT
CIMITIRUL ISRAELIT
CIMITIRUL PROGRESUL
ȘOS. GIURGIULUI
ȘOS. GIURGIULUI
Toporași
Toporași
Zețarilor
Alexandru Anghel
Luică
Lamotești
Coștila
Orăștie
Drumul Găzarului
Grigore Vodă
Grădiștea
Almașul Mic
Almașul Mare
Moldoveni
Huedin
Reșița
Izvorul Crișului
Izvorul Mureșului
Izvorul Rece
Ulioara
Cetatea Veche
Fabulei
Lacul Pasărea
Lacul Potelu
Soroculul
Anghel Moldoveanu
Badea D-tru
Acțiunii
Podul Giurgiului
Câmpenești
Bălilești
Gorneni
Fărcășanca
Brănișteni
Butimanu
Colibași
Ghimpați
Mănganului
Redutei
Idiliei
Farului
Torței
Soimuș
Priboiului
Dumbrăvenii
Mixandrei
Luminoasă
Șerban C. Vodă
Nehoiași
Matei Basarab
Bălinești
Bazaltului
Tufișului
Păisului
Nucetului
Brădetului
Fagetului
Stejărișului
Păltinișului
Alunișului
Duminicii
Boccaccio
Giovani Boccaccio
Alpinești
Vultureni
Mărășaștilor
Sold. Mircea D-tru
Sold. Lică
Răbojul
Ghiocelei
Narcisei
Viorelelor
Trandafirilor
Crinului
Garofiței
Lalelelor
Zambilei
Ghiocelei
Ferentari
Cladova
Ploșteni
Boldești
Balomir
Vlad Vodă
Musatinilor
Doljești
Stefan Vodă
Basarabilor
Ștefan Vodă
Ing. Constantin Vodă
Iacovache
Măgurei
Ierigei
Ostrov
Iasomiei
Rafinăriei
Acidului
Măghiranului
Paraschivescu
Paulina
Aron Pumnul
I. Bogdănescu
Giuvala
Beica
Cozieni
Ulmetului
Cornetului
Lalelelor
Sălcetului
Putul cu Tei
Ch. Tătărescu
M. Opriș Ilie
Padeșul
Stoian Militaru
George Bacovia
Dr. Colorian Anton
Pictor Șt. Dumitrescu
Radului
Alunișului
Smaranda Peroni
Crișul Alb
Crișul Repede
Ispravei
Podul Înalt
Bâlda
Bâcia
Giovani
Zeicani
Iancu Cojocu
Amara
Melinești
Vulturenilor
Prasiei
Ciucaș
Serg. Avram Petcu
Marinescu
Gh. Vasilescu
Ion Vodă
Salinei
Serg. David Ilie
Ion Vodă
Petrolului
Izvorul Trotușului
Aleea Tebea
Aleea Izvorul Crișului
Aleea Hueđin
Aleea Ulioara
Aleea Cetatea Veche
Aleea Călinești
Aleea Ucea
Aleea Argeșelu
Aleea Dolina
Dolina
Strada
Sandu Marin Călugăru
Raul Șoimului
Spiniș
Vigoniei
Podul Giurgiului
Intr. Ogrăzii
Intr. Tarcului
Intr. Pășunilor
Intr. Toporași
Intr. Giurgiului
Intr. Vrabiei
Intr. Opoului
Intr. Ionescu Cristea
Intr. Roșiei
Intr. Orăștie
Intr. Platoului
Intr. Platinei
Intr. Uraniului
Intr. Sinei
Intr. Ciolpan
Intr. Mostiștea
Intr. Simleu
Intr. Fabricii
Intr. Ulmeni
Intr. Lunca Nouă
Intr. Bălilișoara
Intr. Brădicenii
Intr. Nărușa
Intr. Cascioarelor
Intr. Pădurii
Intr. Pogănești
Intr. Ilie Frumos
Intr. Plopeni
Intr. Ing. Constantin Vodă
Intr. Ștefan Vodă
Intr. Ștefan Vodă
Intr. Ștefan

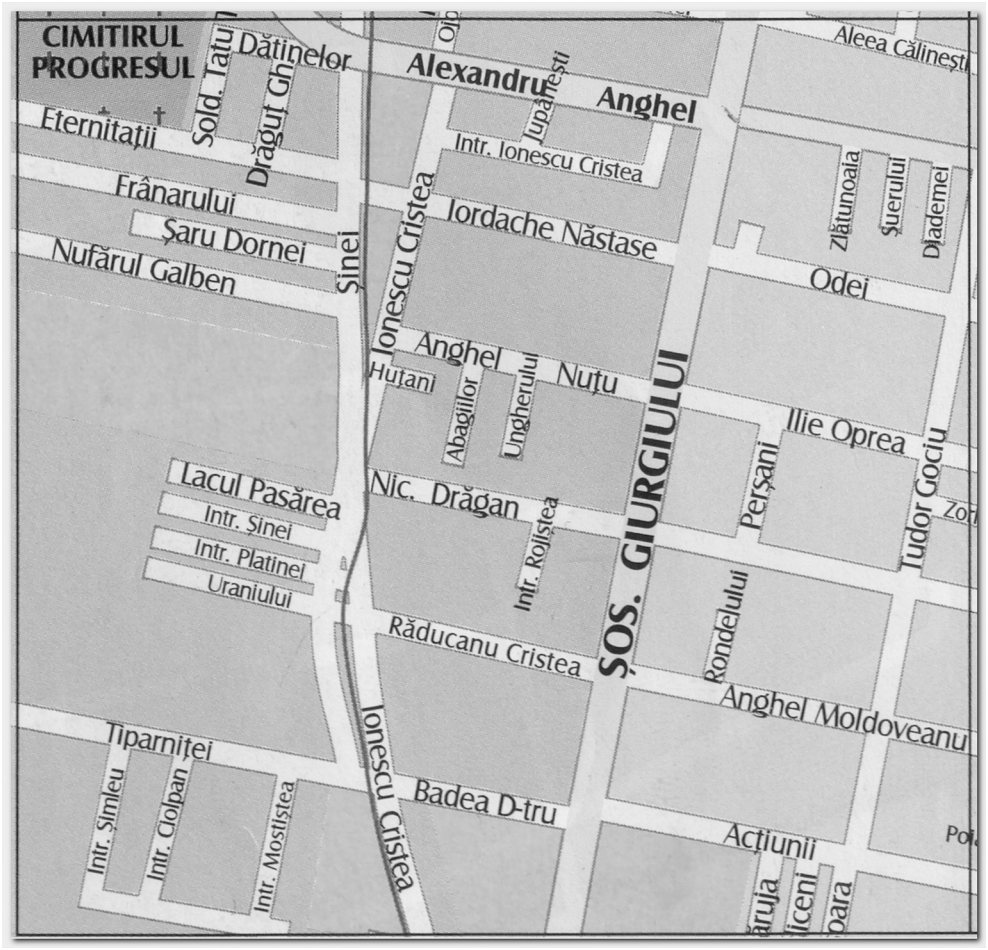
ZONA 68 – A1



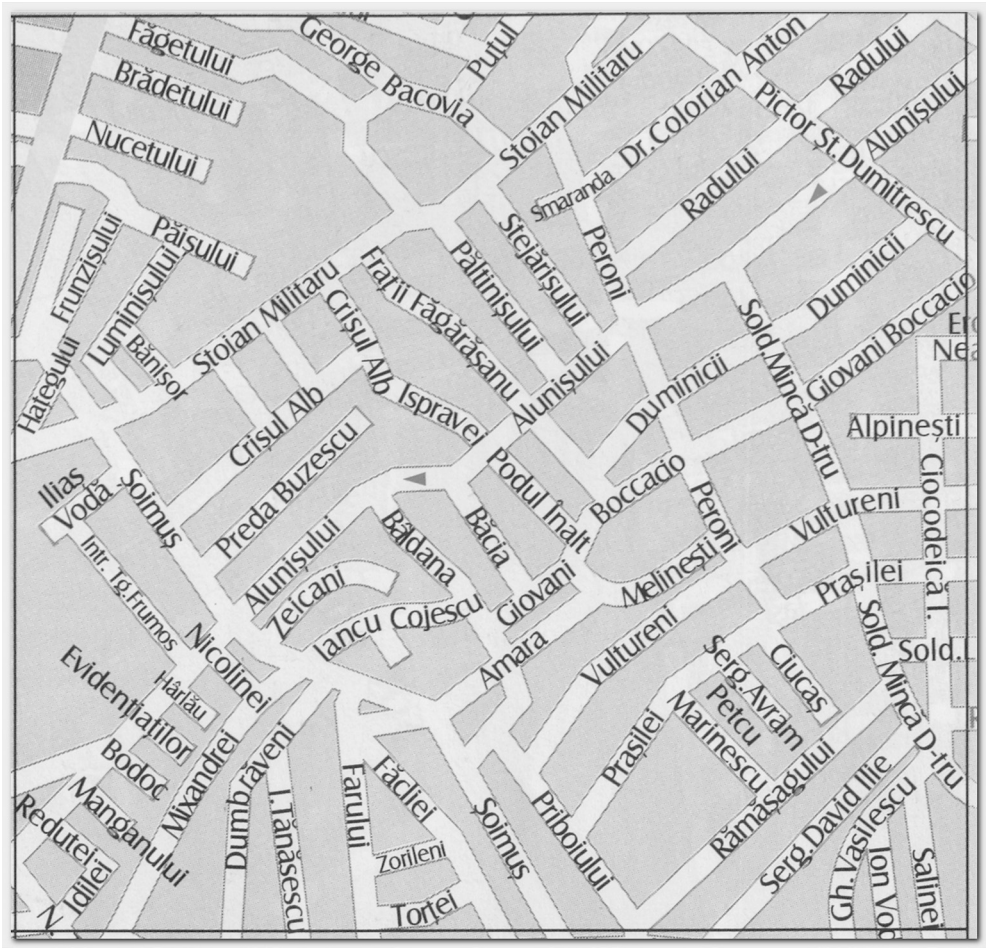
ZONA 68 – A2



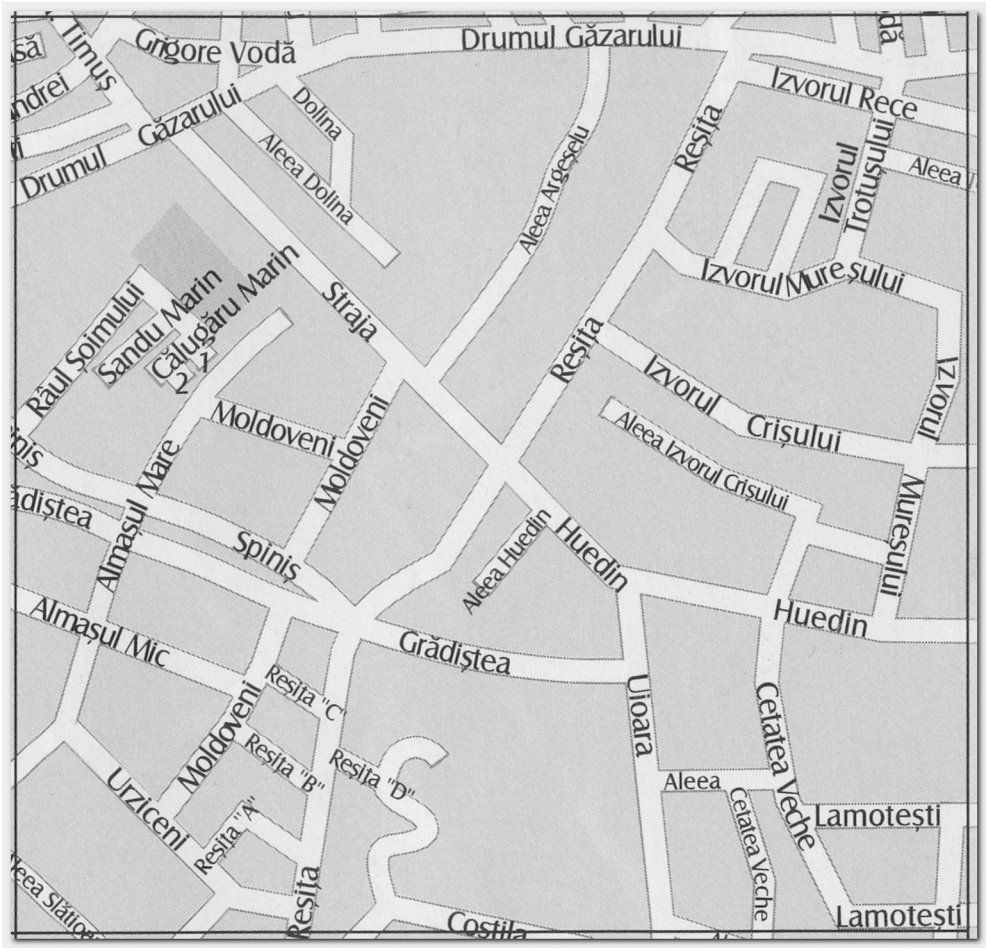
ZONA 68 – A3



ZONA 68 – B1



ZONA 68 – B2



ZONA 68 – B3





ANEXA 49.1.1 - ZONA 68-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.790*	*43.010*	*56.760*	*71.540*	*105.510*
1990÷2010	*24.230*	*41.770*	*53.290*	*66.530*	*98.130*
1978÷1989	*21.930*	*37.820*	*48.230*	*60.220*	*88.810*
1967÷1977	*20.130*	*34.690*	*44.260*	*55.250*	*81.500*
inainte de anul 1967	*16.520*	*28.470*	*36.310*	*45.340*	*66.870*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.830*	*46.560*	*61.430*	*77.440*	*114.230*
1990÷2010	*26.240*	*45.220*	*57.680*	*72.020*	*106.230*
1978÷1989	*23.740*	*40.920*	*52.200*	*65.180*	*96.150*
1967÷1977	*21.800*	*37.570*	*47.900*	*59.800*	*88.220*
inainte de anul 1967	*17.870*	*30.820*	*39.310*	*49.080*	*72.390*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.560*	*44.340*	*58.510*	*73.760*	*108.780*
1990÷2010	*25.000*	*43.080*	*54.940*	*68.590*	*101.180*
1978÷1989	*22.610*	*38.980*	*49.720*	*62.060*	*91.560*
1967÷1977	*20.750*	*35.760*	*45.610*	*56.950*	*84.010*
inainte de anul 1967	*17.030*	*29.350*	*37.440*	*46.750*	*68.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.260*	*40.350*	*53.250*	*67.110*	*98.990*
1990÷2010	*22.740*	*39.190*	*49.980*	*62.420*	*92.070*
1978÷1989	*20.570*	*35.480*	*45.240*	*56.480*	*83.320*
1967÷1977	*18.890*	*32.560*	*41.530*	*51.840*	*76.460*
inainte de anul 1967	*15.490*	*26.700*	*34.060*	*42.540*	*62.750*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.1.2 - ZONA 68-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.630*	*40.960*	*54.050*	*68.130*	*100.500*
1990÷2010	*23.090*	*39.800*	*50.750*	*63.370*	*93.470*
1978÷1989	*20.900*	*36.010*	*45.940*	*57.340*	*84.580*
1967÷1977	*19.170*	*33.050*	*42.150*	*52.630*	*77.620*
inainte de anul 1967	*15.730*	*27.110*	*34.580*	*43.180*	*63.680*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.560*	*44.340*	*58.510*	*73.760*	*108.780*
1990÷2010	*25.000*	*43.080*	*54.940*	*68.590*	*101.180*
1978÷1989	*22.610*	*38.980*	*49.720*	*62.060*	*91.560*
1967÷1977	*20.750*	*35.760*	*45.610*	*56.950*	*84.010*
inainte de anul 1967	*17.030*	*29.350*	*37.440*	*46.750*	*68.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.350*	*42.220*	*55.710*	*70.250*	*103.600*
1990÷2010	*23.780*	*41.010*	*52.310*	*65.320*	*96.350*
1978÷1989	*21.540*	*37.120*	*47.330*	*59.120*	*87.210*
1967÷1977	*19.760*	*34.060*	*43.450*	*54.240*	*80.010*
inainte de anul 1967	*16.210*	*27.950*	*35.650*	*44.520*	*65.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.160*	*38.420*	*50.710*	*63.910*	*94.290*
1990÷2010	*21.650*	*37.330*	*47.610*	*59.450*	*87.690*
1978÷1989	*19.600*	*33.780*	*43.090*	*53.800*	*79.350*
1967÷1977	*17.990*	*31.000*	*39.530*	*49.370*	*72.820*
inainte de anul 1967	*14.760*	*25.430*	*32.460*	*40.510*	*59.750*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.1.3 - ZONA 68-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.300*	*26.540*	*35.910*	*45.990*	--
1990÷2010	*15.920*	*25.770*	*33.740*	*42.770*	--
1978÷1989	*14.420*	*23.320*	*30.520*	*38.710*	--
1967÷1977	*13.230*	*21.410*	*28.010*	*35.520*	--
inainte de anul 1967	*10.860*	*17.560*	*22.970*	*29.150*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.640*	*28.730*	*38.880*	*49.790*	--
1990÷2010	*17.240*	*27.900*	*36.510*	*46.290*	--
1978÷1989	*15.600*	*25.250*	*33.040*	*41.910*	--
1967÷1977	*14.320*	*23.170*	*30.330*	*38.440*	--
inainte de anul 1967	*11.750*	*19.020*	*24.870*	*31.540*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.800*	*27.360*	*37.020*	*47.420*	--
1990÷2010	*16.420*	*26.580*	*34.780*	*44.100*	--
1978÷1989	*14.870*	*24.070*	*31.470*	*39.910*	--
1967÷1977	*13.630*	*22.080*	*28.880*	*36.610*	--
inainte de anul 1967	*11.180*	*18.110*	*23.700*	*30.040*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.290*	*24.900*	*33.700*	*43.140*	--
1990÷2010	*14.940*	*24.180*	*31.640*	*40.130*	--
1978÷1989	*13.520*	*21.900*	*28.630*	*36.320*	--
1967÷1977	*12.410*	*20.100*	*26.280*	*33.330*	--
inainte de anul 1967	*10.190*	*16.490*	*21.560*	*27.340*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.1.4 - ZONA 68-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.850*	*22.560*	*28.630*	*39.080*	--
1990÷2010	*13.530*	*21.910*	*26.880*	*36.350*	--
1978÷1989	*12.250*	*19.840*	*24.320*	*32.910*	--
1967÷1977	*11.250*	*18.200*	*22.320*	*30.190*	--
inainte de anul 1967	*9.220*	*14.930*	*18.310*	*24.770*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*30.990*	*42.320*	--
1990÷2010	*14.650*	*23.730*	*29.100*	*39.340*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.470*	*26.330*	*35.620*	--
1967÷1977	*12.180*	*19.700*	*24.170*	*32.680*	--
inainte de anul 1967	*10.000*	*16.170*	*19.830*	*26.830*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.290*	*23.270*	*29.500*	*40.300*	--
1990÷2010	*13.970*	*22.600*	*27.710*	*37.490*	--
1978÷1989	*12.630*	*20.450*	*25.070*	*33.920*	--
1967÷1977	*11.590*	*18.750*	*23.020*	*31.120*	--
inainte de anul 1967	*9.500*	*15.400*	*18.880*	*25.540*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.000*	*21.170*	*26.850*	*36.670*	--
1990÷2010	*12.690*	*20.550*	*25.210*	*34.100*	--
1978÷1989	*11.490*	*18.610*	*22.810*	*30.870*	--
1967÷1977	*10.550*	*17.080*	*20.940*	*28.320*	--
inainte de anul 1967	*8.650*	*14.020*	*17.180*	*23.230*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.2.1 - ZONA 68-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.420*	*42.360*	*55.890*	*70.460*	*103.910*
1990÷2010	*23.880*	*41.150*	*52.480*	*65.510*	*96.640*
1978÷1989	*21.600*	*37.220*	*47.490*	*59.280*	*87.470*
1967÷1977	*19.810*	*34.150*	*43.590*	*54.410*	*80.260*
inainte de anul 1967	*16.250*	*28.030*	*35.760*	*44.640*	*65.860*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.430*	*45.840*	*60.500*	*76.260*	*112.490*
1990÷2010	*25.830*	*44.530*	*56.790*	*70.930*	*104.600*
1978÷1989	*23.390*	*40.300*	*51.410*	*64.180*	*94.670*
1967÷1977	*21.450*	*36.980*	*47.170*	*58.890*	*86.880*
inainte de anul 1967	*17.610*	*30.350*	*38.700*	*48.320*	*71.280*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.180*	*43.660*	*57.620*	*72.630*	*107.130*
1990÷2010	*24.600*	*42.410*	*54.090*	*67.540*	*99.620*
1978÷1989	*22.270*	*38.380*	*48.960*	*61.130*	*90.160*
1967÷1977	*20.420*	*35.220*	*44.930*	*56.090*	*82.740*
inainte de anul 1967	*16.770*	*28.890*	*36.880*	*46.020*	*67.890*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.910*	*39.720*	*52.430*	*66.090*	*97.480*
1990÷2010	*22.390*	*38.600*	*49.220*	*61.470*	*90.660*
1978÷1989	*20.270*	*34.920*	*44.540*	*55.630*	*82.050*
1967÷1977	*18.600*	*32.060*	*40.890*	*51.060*	*75.290*
inainte de anul 1967	*15.270*	*26.310*	*33.550*	*41.900*	*61.770*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.2.2 - ZONA 68-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.250*	*40.340*	*53.230*	*67.080*	*98.960*
1990÷2010	*22.730*	*39.170*	*49.970*	*62.400*	*92.040*
1978÷1989	*20.570*	*35.460*	*45.230*	*56.470*	*83.300*
1967÷1977	*18.880*	*32.550*	*41.510*	*51.820*	*76.440*
inainte de anul 1967	*15.490*	*26.690*	*34.050*	*42.530*	*62.720*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.180*	*43.660*	*57.620*	*72.630*	*107.130*
1990÷2010	*24.600*	*42.410*	*54.090*	*67.540*	*99.620*
1978÷1989	*22.270*	*38.380*	*48.960*	*61.130*	*90.160*
1967÷1977	*20.420*	*35.220*	*44.930*	*56.090*	*82.740*
inainte de anul 1967	*16.770*	*28.890*	*36.880*	*46.020*	*67.890*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.980*	*41.590*	*54.860*	*69.170*	*102.030*
1990÷2010	*23.430*	*40.380*	*51.520*	*64.320*	*94.880*
1978÷1989	*21.220*	*36.550*	*46.620*	*58.220*	*85.870*
1967÷1977	*19.470*	*33.540*	*42.790*	*53.420*	*78.790*
inainte de anul 1967	*15.960*	*27.520*	*35.100*	*43.830*	*64.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.820*	*37.840*	*49.930*	*62.940*	*92.830*
1990÷2010	*21.330*	*36.750*	*46.880*	*58.550*	*86.350*
1978÷1989	*19.300*	*33.270*	*42.440*	*52.960*	*78.140*
1967÷1977	*17.700*	*30.510*	*38.920*	*48.600*	*71.720*
inainte de anul 1967	*14.540*	*25.040*	*31.950*	*39.890*	*58.840*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.2.3 - ZONA 68-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.050*	*26.150*	*35.370*	*45.290*	--
1990÷2010	*15.690*	*25.390*	*33.220*	*42.120*	--
1978÷1989	*14.200*	*22.980*	*30.050*	*38.130*	--
1967÷1977	*13.020*	*21.080*	*27.580*	*34.980*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.320*	*22.640*	*28.700*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.370*	*28.300*	*38.280*	*49.010*	--
1990÷2010	*16.980*	*27.490*	*35.960*	*45.590*	--
1978÷1989	*15.360*	*24.870*	*32.550*	*41.250*	--
1967÷1977	*14.090*	*22.810*	*29.850*	*37.860*	--
inainte de anul 1967	*11.570*	*18.720*	*24.500*	*31.070*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.560*	*26.940*	*36.470*	*46.690*	--
1990÷2010	*16.170*	*26.190*	*34.230*	*43.420*	--
1978÷1989	*14.640*	*23.690*	*31.000*	*39.290*	--
1967÷1977	*13.430*	*21.730*	*28.440*	*36.070*	--
inainte de anul 1967	*11.030*	*17.840*	*23.320*	*29.590*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.050*	*24.510*	*33.190*	*42.480*	--
1990÷2010	*14.710*	*23.810*	*31.150*	*39.510*	--
1978÷1989	*13.310*	*21.540*	*28.200*	*35.760*	--
1967÷1977	*12.220*	*19.780*	*25.880*	*32.810*	--
inainte de anul 1967	*10.030*	*16.230*	*21.230*	*26.920*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.2.4 - ZONA 68-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.640*	*22.220*	*28.190*	*38.500*	--
1990÷2010	*13.320*	*21.590*	*26.460*	*35.790*	--
1978÷1989	*12.060*	*19.540*	*23.950*	*32.400*	--
1967÷1977	*11.070*	*17.920*	*21.990*	*29.740*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.700*	*18.040*	*24.400*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.760*	*24.050*	*30.500*	*41.670*	--
1990÷2010	*14.440*	*23.340*	*28.630*	*38.760*	--
1978÷1989	*13.060*	*21.130*	*25.940*	*35.070*	--
1967÷1977	*11.980*	*19.400*	*23.800*	*32.180*	--
inainte de anul 1967	*9.830*	*15.910*	*19.520*	*26.420*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.060*	*22.910*	*29.070*	*39.690*	--
1990÷2010	*13.740*	*22.240*	*27.280*	*36.910*	--
1978÷1989	*12.440*	*20.140*	*24.710*	*33.390*	--
1967÷1977	*11.410*	*18.480*	*22.660*	*30.660*	--
inainte de anul 1967	*9.360*	*15.170*	*18.600*	*25.150*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.800*	*20.840*	*26.450*	*36.120*	--
1990÷2010	*12.500*	*20.260*	*24.830*	*33.580*	--
1978÷1989	*11.320*	*18.320*	*22.470*	*30.390*	--
1967÷1977	*10.380*	*16.820*	*20.610*	*27.900*	--
inainte de anul 1967	*8.530*	*13.790*	*16.940*	*22.890*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.3.1 - ZONA 68-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.300*	*42.170*	*55.640*	*70.130*	*103.460*
1990÷2010	*23.750*	*40.960*	*52.230*	*65.230*	*96.210*
1978÷1989	*21.500*	*37.070*	*47.270*	*59.030*	*87.080*
1967÷1977	*19.730*	*34.020*	*43.380*	*54.170*	*79.890*
inainte de anul 1967	*16.190*	*27.900*	*35.600*	*44.460*	*65.560*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.310*	*45.640*	*60.230*	*75.930*	*111.990*
1990÷2010	*25.730*	*44.340*	*56.540*	*70.600*	*104.140*
1978÷1989	*23.280*	*40.130*	*51.180*	*63.900*	*94.270*
1967÷1977	*21.370*	*36.820*	*46.970*	*58.640*	*86.490*
inainte de anul 1967	*17.520*	*30.200*	*38.540*	*48.110*	*70.960*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.070*	*43.480*	*57.350*	*72.300*	*106.650*
1990÷2010	*24.500*	*42.220*	*53.850*	*67.250*	*99.180*
1978÷1989	*22.170*	*38.220*	*48.740*	*60.860*	*89.780*
1967÷1977	*20.340*	*35.060*	*44.730*	*55.840*	*82.380*
inainte de anul 1967	*16.700*	*28.780*	*36.690*	*45.830*	*67.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.820*	*39.550*	*52.200*	*65.800*	*97.050*
1990÷2010	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.190*	*90.260*
1978÷1989	*20.180*	*34.780*	*44.350*	*55.390*	*81.680*
1967÷1977	*18.510*	*31.900*	*40.700*	*50.810*	*74.960*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.190*	*33.400*	*41.700*	*61.500*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.3.2 - ZONA 68-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.160*	*40.160*	*52.990*	*66.810*	*98.520*
1990÷2010	*22.630*	*39.010*	*49.750*	*62.120*	*91.630*
1978÷1989	*20.460*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
1967÷1977	*18.800*	*32.390*	*41.330*	*51.600*	*76.090*
inainte de anul 1967	*15.420*	*26.580*	*33.890*	*42.340*	*62.440*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.070*	*43.480*	*57.350*	*72.300*	*106.650*
1990÷2010	*24.500*	*42.220*	*53.850*	*67.250*	*99.180*
1978÷1989	*22.170*	*38.220*	*48.740*	*60.860*	*89.780*
1967÷1977	*20.340*	*35.060*	*44.730*	*55.840*	*82.380*
inainte de anul 1967	*16.700*	*28.780*	*36.690*	*45.830*	*67.590*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.880*	*41.400*	*54.630*	*68.860*	*101.580*
1990÷2010	*23.330*	*40.210*	*51.290*	*64.040*	*94.460*
1978÷1989	*21.120*	*36.380*	*46.430*	*57.960*	*85.500*
1967÷1977	*19.370*	*33.400*	*42.600*	*53.190*	*78.470*
inainte de anul 1967	*15.900*	*27.400*	*34.950*	*43.640*	*64.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.730*	*37.680*	*49.720*	*62.670*	*92.440*
1990÷2010	*21.230*	*36.590*	*46.670*	*58.280*	*85.960*
1978÷1989	*19.220*	*33.130*	*42.240*	*52.740*	*77.790*
1967÷1977	*17.630*	*30.400*	*38.770*	*48.410*	*71.400*
inainte de anul 1967	*14.480*	*24.930*	*31.790*	*39.720*	*58.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.3.3 - ZONA 68-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.970*	*26.030*	*35.220*	*45.100*	--
1990÷2010	*15.610*	*25.270*	*33.050*	*41.940*	--
1978÷1989	*14.120*	*22.890*	*29.910*	*37.960*	--
1967÷1977	*12.970*	*20.990*	*27.460*	*34.820*	--
inainte de anul 1967	*10.640*	*17.230*	*22.540*	*28.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.280*	*28.180*	*38.120*	*48.800*	--
1990÷2010	*16.890*	*27.360*	*35.790*	*45.390*	--
1978÷1989	*15.300*	*24.760*	*32.390*	*41.080*	--
1967÷1977	*14.040*	*22.720*	*29.730*	*37.700*	--
inainte de anul 1967	*11.520*	*18.640*	*24.390*	*30.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.470*	*26.830*	*36.310*	*46.490*	--
1990÷2010	*16.110*	*26.060*	*34.090*	*43.240*	--
1978÷1989	*14.570*	*23.580*	*30.850*	*39.120*	--
1967÷1977	*13.370*	*21.640*	*28.310*	*35.910*	--
inainte de anul 1967	*10.960*	*17.750*	*23.230*	*29.450*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*33.040*	*42.300*	--
1990÷2010	*14.640*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.450*	*28.080*	*35.600*	--
1967÷1977	*12.170*	*19.690*	*25.780*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*21.140*	*26.820*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.3.4 - ZONA 68-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.580*	*22.120*	*28.060*	*38.340*	--
1990÷2010	*13.270*	*21.490*	*26.340*	*35.650*	--
1978÷1989	*12.000*	*19.450*	*23.860*	*32.250*	--
1967÷1977	*11.030*	*17.840*	*21.870*	*29.600*	--
inainte de anul 1967	*9.050*	*14.630*	*17.960*	*24.290*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.700*	*23.950*	*30.380*	*41.490*	--
1990÷2010	*14.370*	*23.250*	*28.520*	*38.580*	--
1978÷1989	*13.000*	*21.040*	*25.820*	*34.910*	--
1967÷1977	*11.930*	*19.320*	*23.690*	*32.040*	--
inainte de anul 1967	*9.790*	*15.850*	*19.450*	*26.290*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.010*	*22.810*	*28.930*	*39.510*	--
1990÷2010	*13.680*	*22.150*	*27.170*	*36.740*	--
1978÷1989	*12.390*	*20.030*	*24.580*	*33.250*	--
1967÷1977	*11.360*	*18.390*	*22.560*	*30.510*	--
inainte de anul 1967	*9.310*	*15.100*	*18.510*	*25.050*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.760*	*26.340*	*35.960*	--
1990÷2010	*12.440*	*20.160*	*24.720*	*33.440*	--
1978÷1989	*11.270*	*18.240*	*22.370*	*30.260*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.730*	*20.530*	*27.760*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*16.840*	*22.790*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.4.1 - ZONA 68-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.790*	*43.010*	*56.760*	*71.540*	*105.510*
1990÷2010	*24.230*	*41.770*	*53.290*	*66.530*	*98.130*
1978÷1989	*21.930*	*37.820*	*48.230*	*60.220*	*88.810*
1967÷1977	*20.130*	*34.690*	*44.260*	*55.250*	*81.500*
inainte de anul 1967	*16.520*	*28.470*	*36.310*	*45.340*	*66.870*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.830*	*46.560*	*61.430*	*77.440*	*114.230*
1990÷2010	*26.240*	*45.220*	*57.680*	*72.020*	*106.230*
1978÷1989	*23.740*	*40.920*	*52.200*	*65.180*	*96.150*
1967÷1977	*21.800*	*37.570*	*47.900*	*59.800*	*88.220*
inainte de anul 1967	*17.870*	*30.820*	*39.310*	*49.080*	*72.390*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.560*	*44.340*	*58.510*	*73.760*	*108.780*
1990÷2010	*25.000*	*43.080*	*54.940*	*68.590*	*101.180*
1978÷1989	*22.610*	*38.980*	*49.720*	*62.060*	*91.560*
1967÷1977	*20.750*	*35.760*	*45.610*	*56.950*	*84.010*
inainte de anul 1967	*17.030*	*29.350*	*37.440*	*46.750*	*68.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.260*	*40.350*	*53.250*	*67.110*	*98.990*
1990÷2010	*22.740*	*39.190*	*49.980*	*62.420*	*92.070*
1978÷1989	*20.570*	*35.480*	*45.240*	*56.480*	*83.320*
1967÷1977	*18.890*	*32.560*	*41.530*	*51.840*	*76.460*
inainte de anul 1967	*15.490*	*26.700*	*34.060*	*42.540*	*62.750*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.4.2 - ZONA 68-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.630*	*40.960*	*54.050*	*68.130*	*100.500*
1990÷2010	*23.090*	*39.800*	*50.750*	*63.370*	*93.470*
1978÷1989	*20.900*	*36.010*	*45.940*	*57.340*	*84.580*
1967÷1977	*19.170*	*33.050*	*42.150*	*52.630*	*77.620*
inainte de anul 1967	*15.730*	*27.110*	*34.580*	*43.180*	*63.680*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.560*	*44.340*	*58.510*	*73.760*	*108.780*
1990÷2010	*25.000*	*43.080*	*54.940*	*68.590*	*101.180*
1978÷1989	*22.610*	*38.980*	*49.720*	*62.060*	*91.560*
1967÷1977	*20.750*	*35.760*	*45.610*	*56.950*	*84.010*
inainte de anul 1967	*17.030*	*29.350*	*37.440*	*46.750*	*68.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.350*	*42.220*	*55.710*	*70.250*	*103.600*
1990÷2010	*23.780*	*41.010*	*52.310*	*65.320*	*96.350*
1978÷1989	*21.540*	*37.120*	*47.330*	*59.120*	*87.210*
1967÷1977	*19.760*	*34.060*	*43.450*	*54.240*	*80.010*
inainte de anul 1967	*16.210*	*27.950*	*35.650*	*44.520*	*65.660*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.160*	*38.420*	*50.710*	*63.910*	*94.290*
1990÷2010	*21.650*	*37.330*	*47.610*	*59.450*	*87.690*
1978÷1989	*19.600*	*33.780*	*43.090*	*53.800*	*79.350*
1967÷1977	*17.990*	*31.000*	*39.530*	*49.370*	*72.820*
inainte de anul 1967	*14.760*	*25.430*	*32.460*	*40.510*	*59.750*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.4.3 - ZONA 68-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.300*	*26.540*	*35.910*	*45.990*	--
1990÷2010	*15.920*	*25.770*	*33.740*	*42.770*	--
1978÷1989	*14.420*	*23.320*	*30.520*	*38.710*	--
1967÷1977	*13.230*	*21.410*	*28.010*	*35.520*	--
inainte de anul 1967	*10.860*	*17.560*	*22.970*	*29.150*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.640*	*28.730*	*38.880*	*49.790*	--
1990÷2010	*17.240*	*27.900*	*36.510*	*46.290*	--
1978÷1989	*15.600*	*25.250*	*33.040*	*41.910*	--
1967÷1977	*14.320*	*23.170*	*30.330*	*38.440*	--
inainte de anul 1967	*11.750*	*19.020*	*24.870*	*31.540*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.800*	*27.360*	*37.020*	*47.420*	--
1990÷2010	*16.420*	*26.580*	*34.780*	*44.100*	--
1978÷1989	*14.870*	*24.070*	*31.470*	*39.910*	--
1967÷1977	*13.630*	*22.080*	*28.880*	*36.610*	--
inainte de anul 1967	*11.180*	*18.110*	*23.700*	*30.040*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.290*	*24.900*	*33.700*	*43.140*	--
1990÷2010	*14.940*	*24.180*	*31.640*	*40.130*	--
1978÷1989	*13.520*	*21.900*	*28.630*	*36.320*	--
1967÷1977	*12.410*	*20.100*	*26.280*	*33.330*	--
inainte de anul 1967	*10.190*	*16.490*	*21.560*	*27.340*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.4.4 - ZONA 68-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.850	22.560	28.630	39.080	--
1990÷2010	13.530	21.910	26.880	36.350	--
1978÷1989	12.250	19.840	24.320	32.910	--
1967÷1977	11.250	18.200	22.320	30.190	--
inainte de anul 1967	9.220	14.930	18.310	24.770	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	15.000	24.410	30.990	42.320	--
1990÷2010	14.650	23.730	29.100	39.340	--
1978÷1989	13.260	21.470	26.330	35.620	--
1967÷1977	12.180	19.700	24.170	32.680	--
inainte de anul 1967	10.000	16.170	19.830	26.830	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.290	23.270	29.500	40.300	--
1990÷2010	13.970	22.600	27.710	37.490	--
1978÷1989	12.630	20.450	25.070	33.920	--
1967÷1977	11.590	18.750	23.020	31.120	--
inainte de anul 1967	9.500	15.400	18.880	25.540	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.000	21.170	26.850	36.670	--
1990÷2010	12.690	20.550	25.210	34.100	--
1978÷1989	11.490	18.610	22.810	30.870	--
1967÷1977	10.550	17.080	20.940	28.320	--
inainte de anul 1967	8.650	14.020	17.180	23.230	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.5.1 - ZONA 68-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.300*	*42.170*	*55.640*	*70.130*	*103.460*
1990÷2010	*23.750*	*40.960*	*52.230*	*65.230*	*96.210*
1978÷1989	*21.500*	*37.070*	*47.270*	*59.030*	*87.080*
1967÷1977	*19.730*	*34.020*	*43.380*	*54.170*	*79.890*
inainte de anul 1967	*16.190*	*27.900*	*35.600*	*44.460*	*65.560*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.310*	*45.640*	*60.230*	*75.930*	*111.990*
1990÷2010	*25.730*	*44.340*	*56.540*	*70.600*	*104.140*
1978÷1989	*23.280*	*40.130*	*51.180*	*63.900*	*94.270*
1967÷1977	*21.370*	*36.820*	*46.970*	*58.640*	*86.490*
inainte de anul 1967	*17.520*	*30.200*	*38.540*	*48.110*	*70.960*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.070*	*43.480*	*57.350*	*72.300*	*106.650*
1990÷2010	*24.500*	*42.220*	*53.850*	*67.250*	*99.180*
1978÷1989	*22.170*	*38.220*	*48.740*	*60.860*	*89.780*
1967÷1977	*20.340*	*35.060*	*44.730*	*55.840*	*82.380*
inainte de anul 1967	*16.700*	*28.780*	*36.690*	*45.830*	*67.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.820*	*39.550*	*52.200*	*65.800*	*97.050*
1990÷2010	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.190*	*90.260*
1978÷1989	*20.180*	*34.780*	*44.350*	*55.390*	*81.680*
1967÷1977	*18.510*	*31.900*	*40.700*	*50.810*	*74.960*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.190*	*33.400*	*41.700*	*61.500*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.5.2 - ZONA 68-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.160*	*40.160*	*52.990*	*66.810*	*98.520*
1990÷2010	*22.630*	*39.010*	*49.750*	*62.120*	*91.630*
1978÷1989	*20.460*	*35.320*	*45.020*	*56.230*	*82.940*
1967÷1977	*18.800*	*32.390*	*41.330*	*51.600*	*76.090*
inainte de anul 1967	*15.420*	*26.580*	*33.890*	*42.340*	*62.440*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.070*	*43.480*	*57.350*	*72.300*	*106.650*
1990÷2010	*24.500*	*42.220*	*53.850*	*67.250*	*99.180*
1978÷1989	*22.170*	*38.220*	*48.740*	*60.860*	*89.780*
1967÷1977	*20.340*	*35.060*	*44.730*	*55.840*	*82.380*
inainte de anul 1967	*16.700*	*28.780*	*36.690*	*45.830*	*67.590*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.880*	*41.400*	*54.630*	*68.860*	*101.580*
1990÷2010	*23.330*	*40.210*	*51.290*	*64.040*	*94.460*
1978÷1989	*21.120*	*36.380*	*46.430*	*57.960*	*85.500*
1967÷1977	*19.370*	*33.400*	*42.600*	*53.190*	*78.470*
inainte de anul 1967	*15.900*	*27.400*	*34.950*	*43.640*	*64.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.730*	*37.680*	*49.720*	*62.670*	*92.440*
1990÷2010	*21.230*	*36.590*	*46.670*	*58.280*	*85.960*
1978÷1989	*19.220*	*33.130*	*42.240*	*52.740*	*77.790*
1967÷1977	*17.630*	*30.400*	*38.770*	*48.410*	*71.400*
inainte de anul 1967	*14.480*	*24.930*	*31.790*	*39.720*	*58.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.5.3 - ZONA 68-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.970*	*26.030*	*35.220*	*45.100*	--
1990÷2010	*15.610*	*25.270*	*33.050*	*41.940*	--
1978÷1989	*14.120*	*22.890*	*29.910*	*37.960*	--
1967÷1977	*12.970*	*20.990*	*27.460*	*34.820*	--
inainte de anul 1967	*10.640*	*17.230*	*22.540*	*28.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.280*	*28.180*	*38.120*	*48.800*	--
1990÷2010	*16.890*	*27.360*	*35.790*	*45.390*	--
1978÷1989	*15.300*	*24.760*	*32.390*	*41.080*	--
1967÷1977	*14.040*	*22.720*	*29.730*	*37.700*	--
inainte de anul 1967	*11.520*	*18.640*	*24.390*	*30.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.470*	*26.830*	*36.310*	*46.490*	--
1990÷2010	*16.110*	*26.060*	*34.090*	*43.240*	--
1978÷1989	*14.570*	*23.580*	*30.850*	*39.120*	--
1967÷1977	*13.370*	*21.640*	*28.310*	*35.910*	--
inainte de anul 1967	*10.960*	*17.750*	*23.230*	*29.450*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.000*	*24.410*	*33.040*	*42.300*	--
1990÷2010	*14.640*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1978÷1989	*13.260*	*21.450*	*28.080*	*35.600*	--
1967÷1977	*12.170*	*19.690*	*25.780*	*32.670*	--
inainte de anul 1967	*9.990*	*16.160*	*21.140*	*26.820*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.5.4 - ZONA 68-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.580*	*22.120*	*28.060*	*38.340*	--
1990÷2010	*13.270*	*21.490*	*26.340*	*35.650*	--
1978÷1989	*12.000*	*19.450*	*23.860*	*32.250*	--
1967÷1977	*11.030*	*17.840*	*21.870*	*29.600*	--
inainte de anul 1967	*9.050*	*14.630*	*17.960*	*24.290*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.700*	*23.950*	*30.380*	*41.490*	--
1990÷2010	*14.370*	*23.250*	*28.520*	*38.580*	--
1978÷1989	*13.000*	*21.040*	*25.820*	*34.910*	--
1967÷1977	*11.930*	*19.320*	*23.690*	*32.040*	--
inainte de anul 1967	*9.790*	*15.850*	*19.450*	*26.290*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.010*	*22.810*	*28.930*	*39.510*	--
1990÷2010	*13.680*	*22.150*	*27.170*	*36.740*	--
1978÷1989	*12.390*	*20.030*	*24.580*	*33.250*	--
1967÷1977	*11.360*	*18.390*	*22.560*	*30.510*	--
inainte de anul 1967	*9.310*	*15.100*	*18.510*	*25.050*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.760*	*26.340*	*35.960*	--
1990÷2010	*12.440*	*20.160*	*24.720*	*33.440*	--
1978÷1989	*11.270*	*18.240*	*22.370*	*30.260*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.730*	*20.530*	*27.760*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*16.840*	*22.790*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.6.1 - ZONA 68-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.960*	*41.560*	*54.830*	*69.140*	*101.970*
1990÷2010	*23.420*	*40.360*	*51.500*	*64.290*	*94.830*
1978÷1989	*21.210*	*36.540*	*46.600*	*58.180*	*85.830*
1967÷1977	*19.460*	*33.530*	*42.760*	*53.390*	*78.750*
inainte de anul 1967	*15.960*	*27.510*	*35.080*	*43.810*	*64.630*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.950*	*44.980*	*59.360*	*74.830*	*110.380*
1990÷2010	*25.350*	*43.700*	*55.740*	*69.590*	*102.660*
1978÷1989	*22.940*	*39.540*	*50.440*	*62.990*	*92.890*
1967÷1977	*21.060*	*36.280*	*46.290*	*57.800*	*85.260*
inainte de anul 1967	*17.270*	*29.780*	*37.980*	*47.420*	*69.940*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.710*	*42.850*	*56.530*	*71.260*	*105.130*
1990÷2010	*24.150*	*41.610*	*53.080*	*66.290*	*97.760*
1978÷1989	*21.850*	*37.670*	*48.050*	*59.990*	*88.460*
1967÷1977	*20.040*	*34.560*	*44.090*	*55.040*	*81.190*
inainte de anul 1967	*16.450*	*28.350*	*36.160*	*45.160*	*66.600*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.480*	*39.000*	*51.450*	*64.850*	*95.670*
1990÷2010	*21.980*	*37.870*	*48.310*	*60.310*	*88.960*
1978÷1989	*19.880*	*34.280*	*43.720*	*54.590*	*80.510*
1967÷1977	*18.240*	*31.460*	*40.110*	*50.090*	*73.880*
inainte de anul 1967	*14.970*	*25.800*	*32.920*	*41.100*	*60.630*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.6.2 - ZONA 68-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.830*	*39.570*	*52.230*	*65.850*	*97.100*
1990÷2010	*22.310*	*38.460*	*49.050*	*61.240*	*90.320*
1978÷1989	*20.190*	*34.790*	*44.380*	*55.420*	*81.730*
1967÷1977	*18.520*	*31.930*	*40.720*	*50.840*	*74.990*
inainte de anul 1967	*15.190*	*26.200*	*33.420*	*41.720*	*61.530*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.710*	*42.850*	*56.530*	*71.260*	*105.130*
1990÷2010	*24.150*	*41.610*	*53.080*	*66.290*	*97.760*
1978÷1989	*21.850*	*37.670*	*48.050*	*59.990*	*88.460*
1967÷1977	*20.040*	*34.560*	*44.090*	*55.040*	*81.190*
inainte de anul 1967	*16.450*	*28.350*	*36.160*	*45.160*	*66.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.520*	*40.800*	*53.840*	*67.870*	*100.110*
1990÷2010	*23.000*	*39.640*	*50.550*	*63.120*	*93.100*
1978÷1989	*20.810*	*35.880*	*45.760*	*57.130*	*84.260*
1967÷1977	*19.100*	*32.910*	*41.990*	*52.420*	*77.330*
inainte de anul 1967	*15.670*	*27.020*	*34.440*	*43.020*	*63.450*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.400*	*37.130*	*48.990*	*61.760*	*91.110*
1990÷2010	*20.930*	*36.050*	*46.000*	*57.450*	*84.710*
1978÷1989	*18.940*	*32.640*	*41.630*	*51.990*	*76.680*
1967÷1977	*17.380*	*29.950*	*38.210*	*47.700*	*70.360*
inainte de anul 1967	*14.260*	*24.590*	*31.350*	*39.140*	*57.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.6.3 - ZONA 68-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.760*	*25.640*	*34.720*	*44.450*	--
1990÷2010	*15.390*	*24.920*	*32.590*	*41.320*	--
1978÷1989	*13.930*	*22.550*	*29.490*	*37.420*	--
1967÷1977	*12.780*	*20.690*	*27.070*	*34.320*	--
inainte de anul 1967	*10.490*	*16.970*	*22.220*	*28.160*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.060*	*27.760*	*37.580*	*48.100*	--
1990÷2010	*16.660*	*26.970*	*35.280*	*44.740*	--
1978÷1989	*15.080*	*24.410*	*31.930*	*40.500*	--
1967÷1977	*13.830*	*22.400*	*29.300*	*37.140*	--
inainte de anul 1967	*11.350*	*18.370*	*24.030*	*30.470*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.230*	*26.440*	*35.780*	*45.810*	--
1990÷2010	*15.870*	*25.690*	*33.590*	*42.600*	--
1978÷1989	*14.360*	*23.240*	*30.420*	*38.570*	--
1967÷1977	*13.180*	*21.330*	*27.910*	*35.400*	--
inainte de anul 1967	*10.820*	*17.500*	*22.890*	*29.040*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.770*	*24.070*	*32.560*	*41.700*	--
1990÷2010	*14.440*	*23.360*	*30.580*	*38.780*	--
1978÷1989	*13.060*	*21.140*	*27.670*	*35.090*	--
1967÷1977	*11.980*	*19.400*	*25.390*	*32.190*	--
inainte de anul 1967	*9.830*	*15.930*	*20.830*	*26.430*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 49.6.4 - ZONA 68-B3

confort III

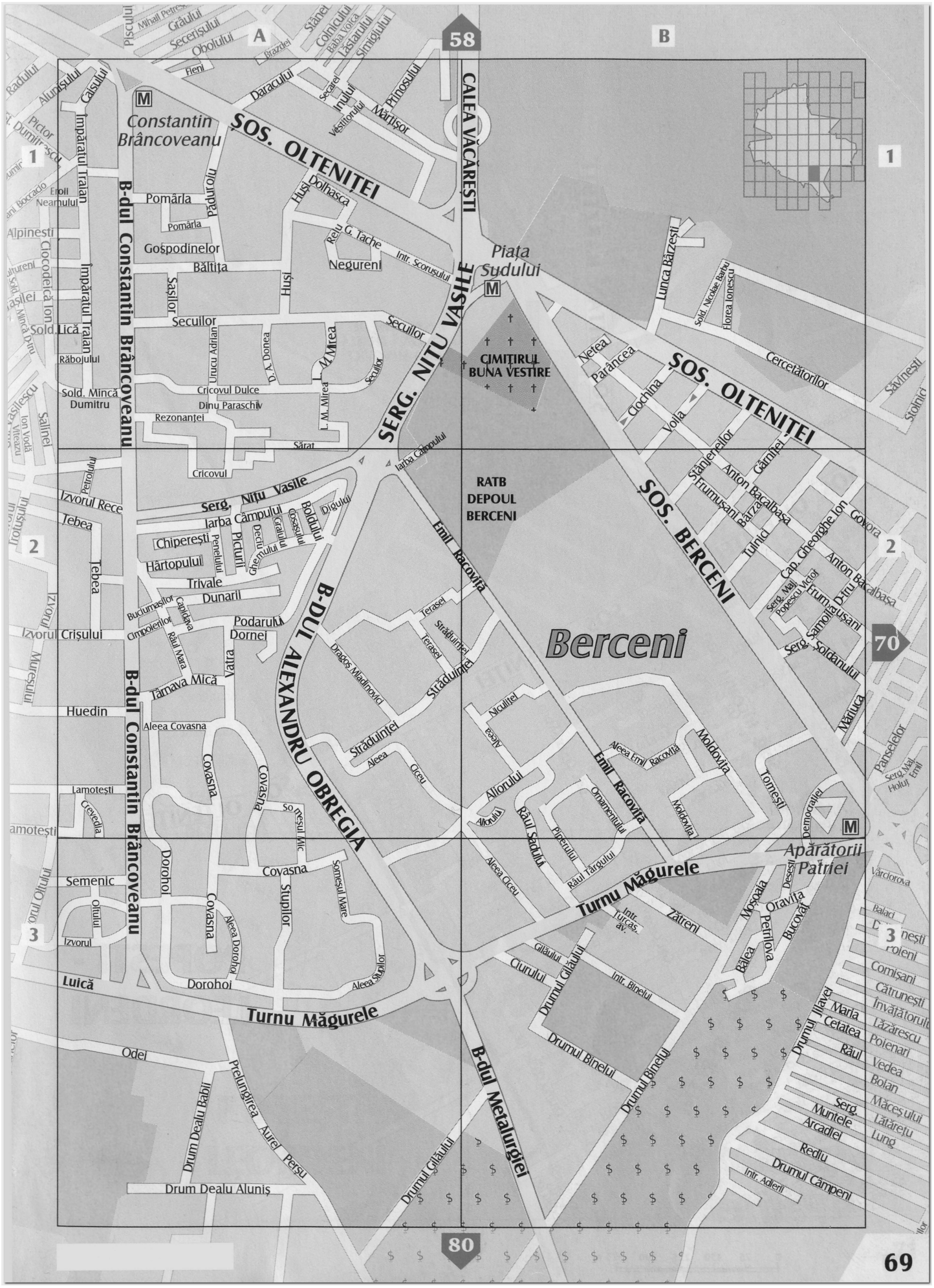
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

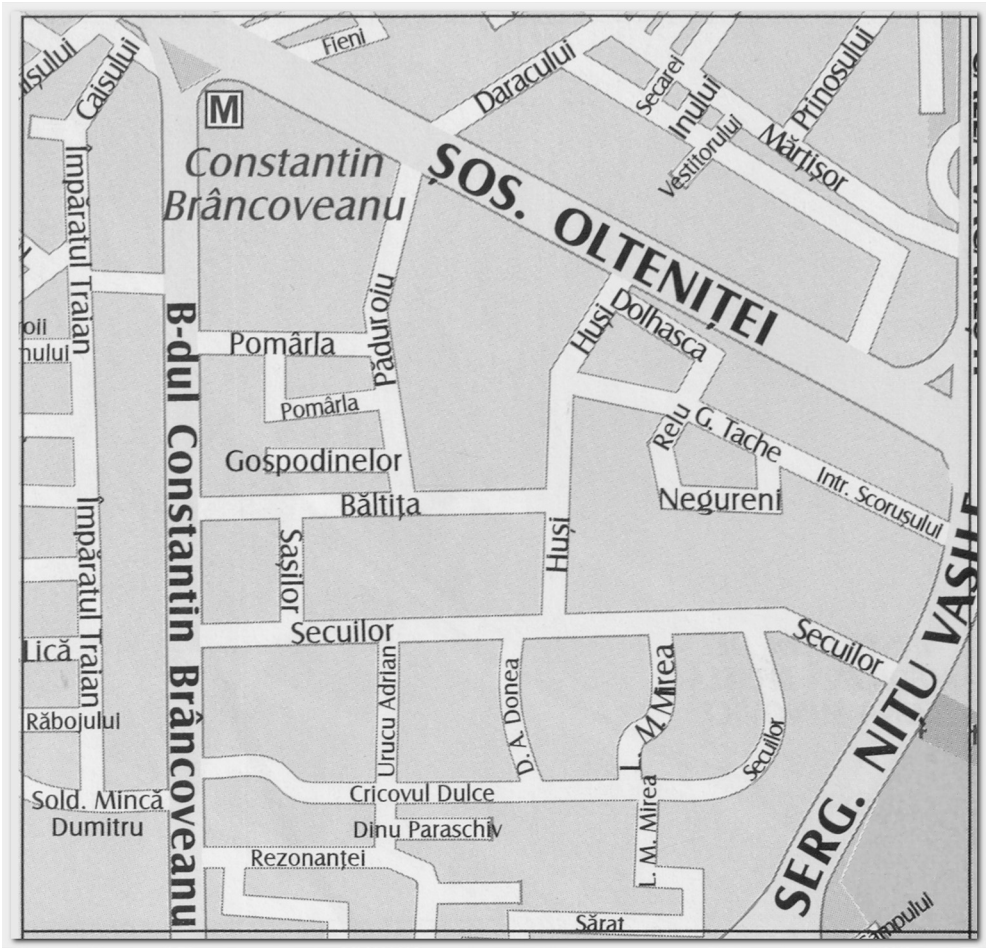
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.400	21.810	27.660	37.780	--
1990÷2010	13.080	21.170	25.970	35.130	--
1978÷1989	11.830	19.160	23.510	31.790	--
1967÷1977	10.870	17.590	21.570	29.170	--
inainte de anul 1967	8.910	14.430	17.700	23.950	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.500	23.600	29.940	40.890	--
1990÷2010	14.150	22.920	28.120	38.020	--
1978÷1989	12.810	20.750	25.440	34.410	--
1967÷1977	11.760	19.040	23.340	31.570	--
inainte de anul 1967	9.650	15.620	19.170	25.910	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.800	22.470	28.530	38.940	--
1990÷2010	13.480	21.830	26.780	36.210	--
1978÷1989	12.210	19.760	24.230	32.780	--
1967÷1977	11.200	18.130	22.240	30.060	--
inainte de anul 1967	9.190	14.880	18.250	24.690	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	12.550	20.450	25.950	35.440	--
1990÷2010	12.270	19.870	24.380	32.970	--
1978÷1989	11.110	17.980	22.050	29.820	--
1967÷1977	10.200	16.500	20.230	27.370	--
inainte de anul 1967	8.370	13.540	16.590	22.460	--

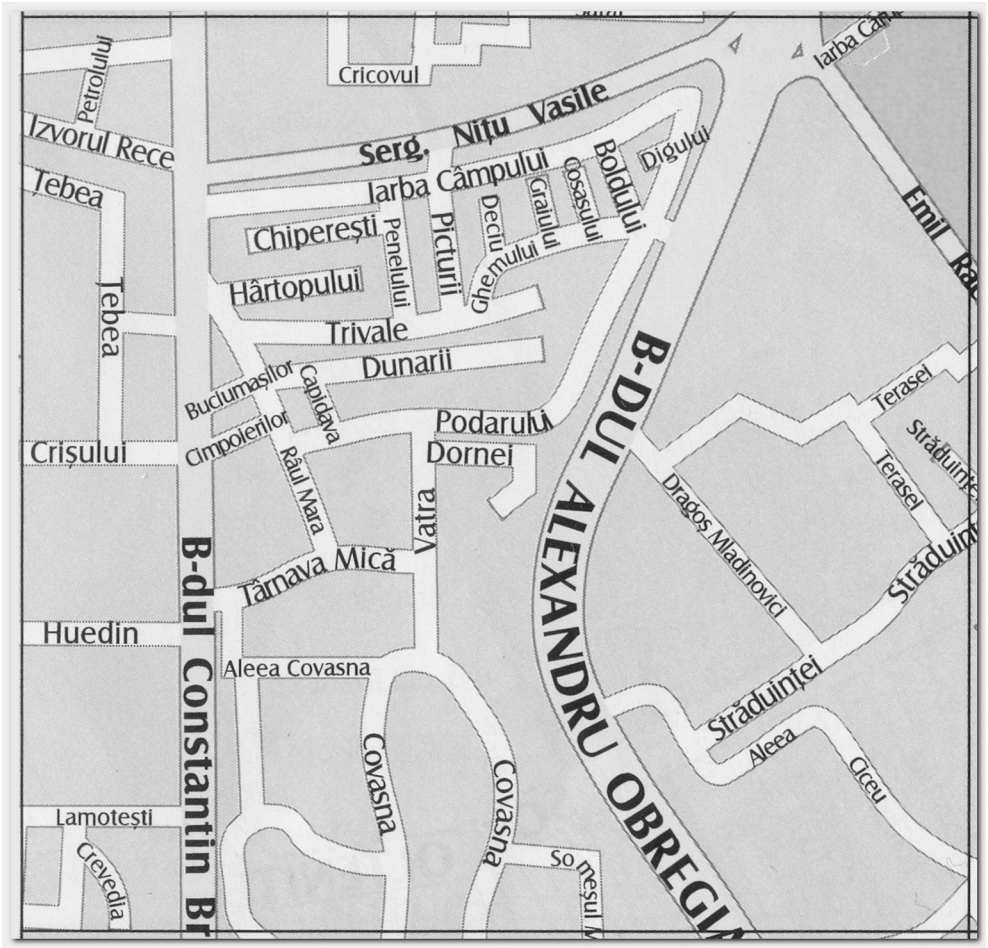
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Berceni
Piața Sudului
Constantin Brâncoveanu
SOS. OLTENIȚEI
CALEA VĂCĂREȘTI
SERG. NIȚU VASILE
B-DUL ALEXANDRU OBREGIA
B-dul Constantin Brâncoveanu
SOS. BERCENI
Emil Racoviță
Turnu Măgurele
B-dul Metalurgiei
RATB DEPOUL BERCENI
CIMITIRUL BUNA VESTIRE
Pomârla
Gospodinelor
Bâltița
Negureni
Secuilor
Cricovul Dulce
Rezonanței
Șărat
Cricovul
Izvorul Rece
Tebea
Chiperești
Hârtopului
Trivale
Dunării
Podarului
Dornei
Izvorul Crișului
Huedin
Aleea Covasna
Lamotești
Semenic
Luică
Dorohoi
Odei
Drum Dealu Rații
Drum Dealu Aluniș
Prelungirea Aurel Perșu
Drumul Gilăului
Drumul Binelui
Aliorului
Străduinței
Terasei
Nicului
Moldovița
Ciurului
Zătreni
Petrilova
Oravița
Bucovăț
Apărătorii Patriei
Cetatea
Lăzărescu
Poienari
Vedea
Bolan
Măceșului
Lătărețu
Lung
Arcadiei
Redîu
Drumul Câmpeni
Drumul Jilavei
Comișani
Cătrunești
Învățătorului
Valea Mare
Valea Mică
Valea Mărului
Valea Mărului
Valea Mărului

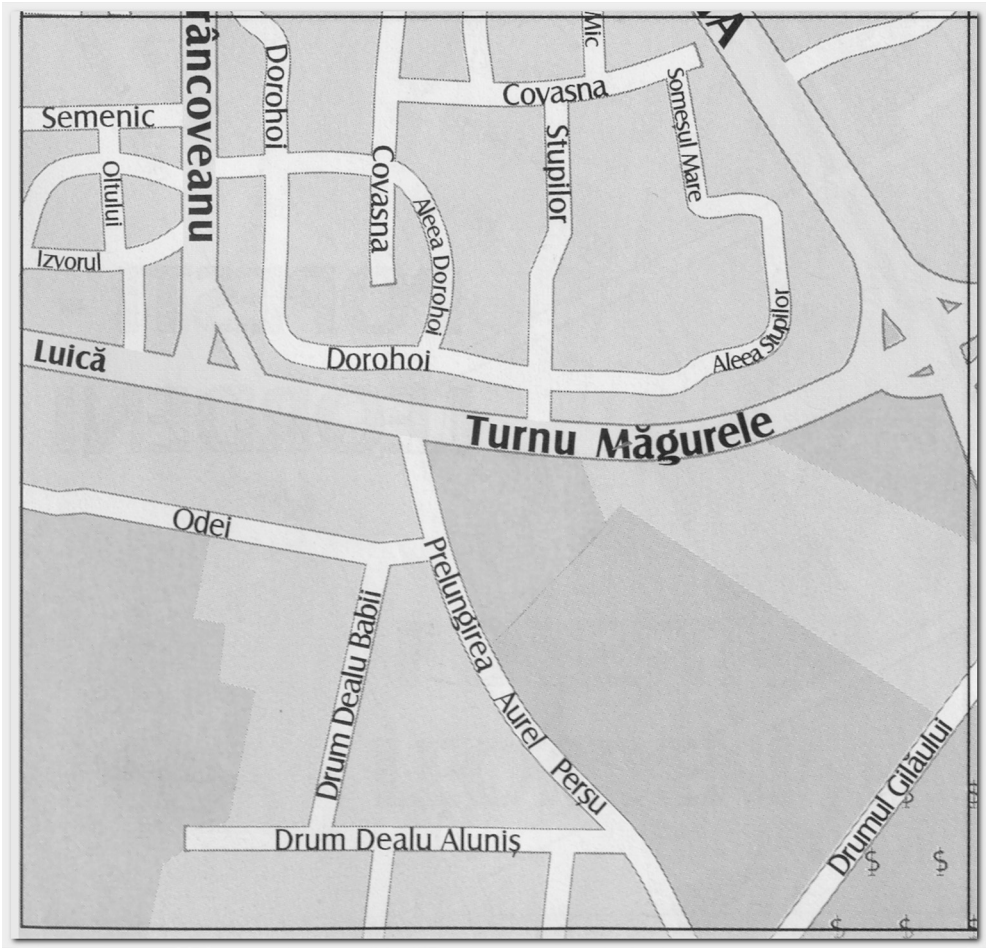
ZONA 69 – A1



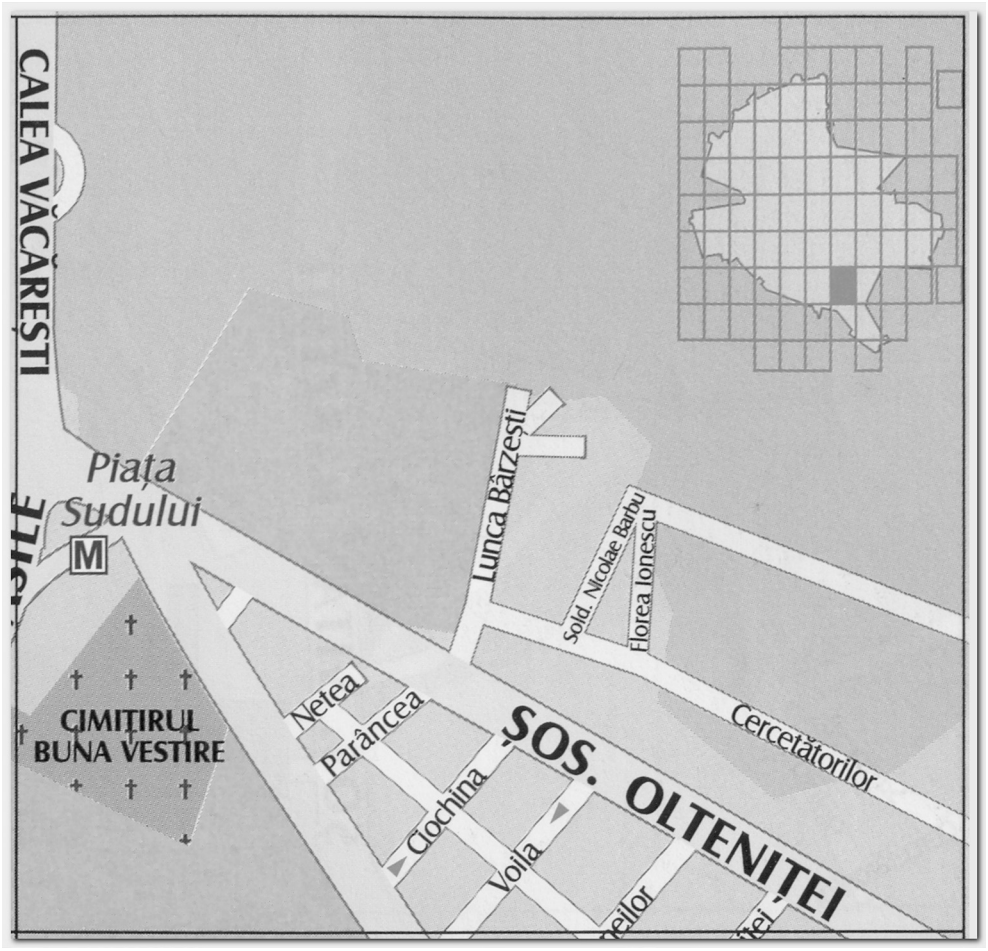
ZONA 69 – A2



ZONA 69 – A3



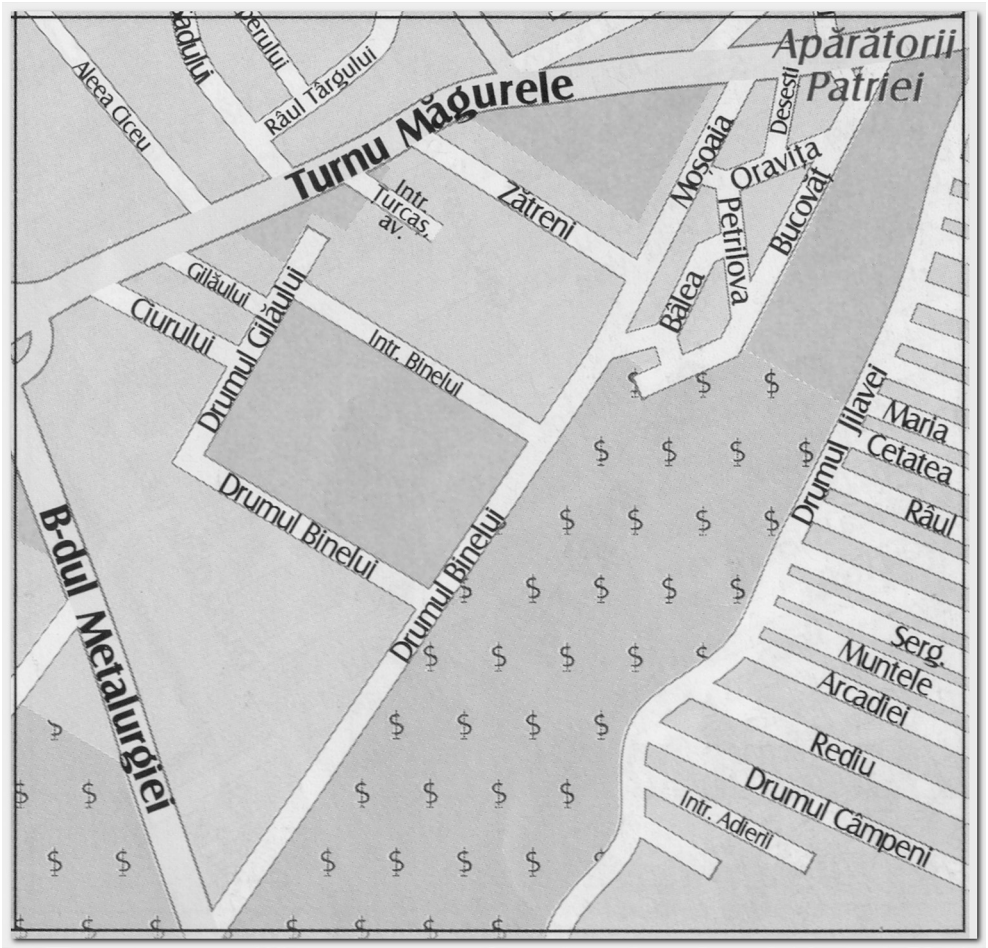
ZONA 69 – B1



ZONA 69 – B2



ZONA 69 – B3





ANEXA 50.1.1 - ZONA 69-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.060*	*52.120*	*68.780*	*86.690*	*127.870*
1990÷2010	*29.370*	*50.620*	*64.560*	*80.620*	*118.920*
1978÷1989	*26.450*	*45.600*	*58.160*	*72.610*	*107.100*
1967÷1977	*24.270*	*41.840*	*53.360*	*66.640*	*98.290*
inainte de anul 1967	*19.910*	*34.340*	*43.790*	*54.670*	*80.640*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*32.530*	*56.420*	*74.440*	*93.860*	*138.420*
1990÷2010	*31.780*	*54.800*	*69.900*	*87.270*	*128.730*
1978÷1989	*28.620*	*49.350*	*62.960*	*78.590*	*115.930*
1967÷1977	*26.280*	*45.280*	*57.760*	*72.120*	*106.400*
inainte de anul 1967	*21.550*	*37.170*	*47.410*	*59.180*	*87.300*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.970*	*53.740*	*70.910*	*89.380*	*131.840*
1990÷2010	*30.280*	*52.190*	*66.560*	*83.120*	*122.600*
1978÷1989	*27.270*	*47.000*	*59.960*	*74.840*	*110.420*
1967÷1977	*25.030*	*43.120*	*55.010*	*68.690*	*101.330*
inainte de anul 1967	*20.540*	*35.390*	*45.130*	*56.360*	*83.140*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.190*	*48.890*	*64.520*	*81.330*	*119.950*
1990÷2010	*27.550*	*47.500*	*60.570*	*75.630*	*111.560*
1978÷1989	*24.810*	*42.770*	*54.560*	*68.120*	*100.490*
1967÷1977	*22.790*	*39.250*	*50.060*	*62.520*	*92.200*
inainte de anul 1967	*18.680*	*32.210*	*41.080*	*51.290*	*75.650*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.1.2 - ZONA 69-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.630*	*49.630*	*65.490*	*82.560*	*121.780*
1990÷2010	*27.970*	*48.210*	*61.500*	*76.790*	*113.260*
1978÷1989	*25.190*	*43.430*	*55.390*	*69.160*	*102.010*
1967÷1977	*23.110*	*39.850*	*50.830*	*63.460*	*93.610*
inainte de anul 1967	*18.970*	*32.700*	*41.700*	*52.070*	*76.810*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.970*	*53.740*	*70.910*	*89.380*	*131.840*
1990÷2010	*30.280*	*52.190*	*66.560*	*83.120*	*122.600*
1978÷1989	*27.270*	*47.000*	*59.960*	*74.840*	*110.420*
1967÷1977	*25.030*	*43.120*	*55.010*	*68.690*	*101.330*
inainte de anul 1967	*20.540*	*35.390*	*45.130*	*56.360*	*83.140*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.520*	*51.180*	*67.530*	*85.110*	*125.550*
1990÷2010	*28.840*	*49.690*	*63.400*	*79.160*	*116.760*
1978÷1989	*25.980*	*44.770*	*57.100*	*71.300*	*105.160*
1967÷1977	*23.840*	*41.080*	*52.410*	*65.430*	*96.510*
inainte de anul 1967	*19.560*	*33.710*	*42.990*	*53.680*	*79.180*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.850*	*46.560*	*61.440*	*77.450*	*114.250*
1990÷2010	*26.240*	*45.230*	*57.690*	*72.030*	*106.250*
1978÷1989	*23.630*	*40.730*	*51.950*	*64.870*	*95.700*
1967÷1977	*21.690*	*37.380*	*47.690*	*59.540*	*87.800*
inainte de anul 1967	*17.800*	*30.670*	*39.120*	*48.860*	*72.060*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.1.3 - ZONA 69-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.740	32.160	43.530	55.720	--
1990÷2010	19.300	31.250	40.890	51.840	--
1978÷1989	17.390	28.150	36.810	46.680	--
1967÷1977	15.960	25.830	33.780	42.830	--
inainte de anul 1967	13.080	21.200	27.710	35.140	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	21.370	34.820	47.110	60.320	--
1990÷2010	20.900	33.810	44.240	56.100	--
1978÷1989	18.810	30.460	39.850	50.530	--
1967÷1977	17.260	27.950	36.570	46.360	--
inainte de anul 1967	14.160	22.940	30.010	38.050	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	20.360	33.150	44.880	57.460	--
1990÷2010	19.890	32.210	42.140	53.420	--
1978÷1989	17.910	29.010	37.950	48.120	--
1967÷1977	16.440	26.610	34.820	44.160	--
inainte de anul 1967	13.490	21.850	28.580	36.230	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.520	30.170	40.840	52.290	--
1990÷2010	18.100	29.320	38.340	48.640	--
1978÷1989	16.310	26.400	34.520	43.810	--
1967÷1977	14.960	24.220	31.690	40.180	--
inainte de anul 1967	12.270	19.870	26.010	32.980	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.1.4 - ZONA 69-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.790*	*27.340*	*34.690*	*47.380*	--
1990÷2010	*16.400*	*26.550*	*32.570*	*44.050*	--
1978÷1989	*14.780*	*23.910*	*29.330*	*39.680*	--
1967÷1977	*13.560*	*21.950*	*26.920*	*36.410*	--
inainte de anul 1967	*11.120*	*18.010*	*22.080*	*29.860*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.160*	*29.590*	*37.540*	*51.280*	--
1990÷2010	*17.750*	*28.740*	*35.260*	*47.690*	--
1978÷1989	*15.990*	*25.900*	*31.740*	*42.950*	--
1967÷1977	*14.680*	*23.760*	*29.150*	*39.420*	--
inainte de anul 1967	*12.030*	*19.500*	*23.910*	*32.340*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.300*	*28.190*	*35.760*	*48.830*	--
1990÷2010	*16.930*	*27.380*	*33.580*	*45.410*	--
1978÷1989	*15.240*	*24.650*	*30.240*	*40.920*	--
1967÷1977	*13.990*	*22.630*	*27.740*	*37.540*	--
inainte de anul 1967	*11.470*	*18.560*	*22.760*	*30.800*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.760*	*25.650*	*32.540*	*44.450*	--
1990÷2010	*15.390*	*24.920*	*30.560*	*41.320*	--
1978÷1989	*13.860*	*22.440*	*27.530*	*37.220*	--
1967÷1977	*12.720*	*20.590*	*25.250*	*34.170*	--
inainte de anul 1967	*10.430*	*16.890*	*20.730*	*28.020*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.2.1 - ZONA 69-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.590*	*47.850*	*63.150*	*79.600*	*117.420*
1990÷2010	*26.960*	*46.490*	*59.290*	*74.040*	*109.200*
1978÷1989	*24.290*	*41.870*	*53.390*	*66.690*	*98.340*
1967÷1977	*22.290*	*38.410*	*48.990*	*61.190*	*90.260*
inainte de anul 1967	*18.280*	*31.520*	*40.230*	*50.200*	*74.060*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.880*	*51.810*	*68.350*	*86.170*	*127.090*
1990÷2010	*29.190*	*50.320*	*64.190*	*80.140*	*118.210*
1978÷1989	*26.290*	*45.320*	*57.800*	*72.170*	*106.460*
1967÷1977	*24.130*	*41.590*	*53.060*	*66.230*	*97.690*
inainte de anul 1967	*19.790*	*34.120*	*43.520*	*54.340*	*80.170*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.440*	*49.340*	*65.110*	*82.070*	*121.040*
1990÷2010	*27.800*	*47.930*	*61.130*	*76.320*	*112.580*
1978÷1989	*25.040*	*43.150*	*55.040*	*68.730*	*101.390*
1967÷1977	*22.970*	*39.610*	*50.520*	*63.070*	*93.030*
inainte de anul 1967	*18.860*	*32.500*	*41.440*	*51.750*	*76.340*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.890*	*44.900*	*59.240*	*74.680*	*110.170*
1990÷2010	*25.310*	*43.620*	*55.630*	*69.460*	*102.450*
1978÷1989	*22.800*	*39.280*	*50.100*	*62.550*	*92.250*
1967÷1977	*20.910*	*36.040*	*45.970*	*57.390*	*84.670*
inainte de anul 1967	*17.150*	*29.580*	*37.720*	*47.100*	*69.470*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.2.2 - ZONA 69-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.270*	*45.580*	*60.140*	*75.820*	*111.810*
1990÷2010	*25.690*	*44.260*	*56.480*	*70.510*	*103.990*
1978÷1989	*23.120*	*39.870*	*50.860*	*63.490*	*93.670*
1967÷1977	*21.230*	*36.590*	*46.660*	*58.280*	*85.950*
inainte de anul 1967	*17.430*	*30.010*	*38.290*	*47.820*	*70.530*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.440*	*49.340*	*65.110*	*82.070*	*121.040*
1990÷2010	*27.800*	*47.930*	*61.130*	*76.320*	*112.580*
1978÷1989	*25.040*	*43.150*	*55.040*	*68.730*	*101.390*
1967÷1977	*22.970*	*39.610*	*50.520*	*63.070*	*93.030*
inainte de anul 1967	*18.860*	*32.500*	*41.440*	*51.750*	*76.340*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.090*	*46.980*	*61.990*	*78.170*	*115.290*
1990÷2010	*26.470*	*45.650*	*58.210*	*72.690*	*107.210*
1978÷1989	*23.860*	*41.110*	*52.440*	*65.460*	*96.570*
1967÷1977	*21.890*	*37.710*	*48.110*	*60.070*	*88.610*
inainte de anul 1967	*17.960*	*30.950*	*39.480*	*49.300*	*72.710*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.670*	*42.760*	*56.420*	*71.130*	*104.910*
1990÷2010	*24.100*	*41.520*	*52.980*	*66.150*	*97.580*
1978÷1989	*21.700*	*37.400*	*47.720*	*59.570*	*87.850*
1967÷1977	*19.910*	*34.320*	*43.770*	*54.660*	*80.630*
inainte de anul 1967	*16.350*	*28.170*	*35.930*	*44.860*	*66.160*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.2.3 - ZONA 69-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.130*	*29.540*	*39.970*	*51.170*	--
1990÷2010	*17.710*	*28.690*	*37.530*	*47.600*	--
1978÷1989	*15.970*	*25.840*	*33.800*	*42.850*	--
1967÷1977	*14.650*	*23.720*	*31.020*	*39.330*	--
inainte de anul 1967	*12.010*	*19.450*	*25.450*	*32.270*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.620*	*31.970*	*43.270*	*55.400*	--
1990÷2010	*19.190*	*31.060*	*40.620*	*51.520*	--
1978÷1989	*17.270*	*27.980*	*36.590*	*46.400*	--
1967÷1977	*15.860*	*25.670*	*33.580*	*42.580*	--
inainte de anul 1967	*13.010*	*21.060*	*27.560*	*34.930*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.700*	*30.450*	*41.200*	*52.760*	--
1990÷2010	*18.280*	*29.580*	*38.700*	*49.080*	--
1978÷1989	*16.450*	*26.640*	*34.840*	*44.180*	--
1967÷1977	*15.100*	*24.440*	*31.980*	*40.550*	--
inainte de anul 1967	*12.390*	*20.050*	*26.230*	*33.270*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.020*	*27.710*	*37.500*	*48.020*	--
1990÷2010	*16.630*	*26.910*	*35.210*	*44.660*	--
1978÷1989	*14.960*	*24.250*	*31.700*	*40.220*	--
1967÷1977	*13.740*	*22.240*	*29.110*	*36.900*	--
inainte de anul 1967	*11.280*	*18.250*	*23.880*	*30.280*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.2.4 - ZONA 69-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.420*	*25.110*	*31.840*	*43.490*	--
1990÷2010	*15.060*	*24.380*	*29.890*	*40.440*	--
1978÷1989	*13.570*	*21.960*	*26.940*	*36.440*	--
1967÷1977	*12.450*	*20.150*	*24.730*	*33.430*	--
inainte de anul 1967	*10.220*	*16.540*	*20.290*	*27.430*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.680*	*27.180*	*34.480*	*47.090*	--
1990÷2010	*16.300*	*26.390*	*32.370*	*43.800*	--
1978÷1989	*14.690*	*23.770*	*29.160*	*39.440*	--
1967÷1977	*13.470*	*21.820*	*26.750*	*36.190*	--
inainte de anul 1967	*11.060*	*17.900*	*21.960*	*29.700*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.890*	*25.880*	*32.840*	*44.840*	--
1990÷2010	*15.530*	*25.130*	*30.830*	*41.700*	--
1978÷1989	*13.990*	*22.640*	*27.760*	*37.560*	--
1967÷1977	*12.840*	*20.780*	*25.480*	*34.460*	--
inainte de anul 1967	*10.530*	*17.050*	*20.910*	*28.280*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.470*	*23.550*	*29.880*	*40.800*	--
1990÷2010	*14.120*	*22.880*	*28.050*	*37.950*	--
1978÷1989	*12.730*	*20.600*	*25.270*	*34.190*	--
1967÷1977	*11.680*	*18.900*	*23.190*	*31.360*	--
inainte de anul 1967	*9.590*	*15.510*	*19.020*	*25.750*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.3.1 - ZONA 69-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.440*	*45.840*	*60.500*	*76.270*	*112.510*
1990÷2010	*25.830*	*44.540*	*56.790*	*70.940*	*104.630*
1978÷1989	*23.390*	*40.310*	*51.420*	*64.190*	*94.680*
1967÷1977	*21.460*	*36.990*	*47.180*	*58.910*	*86.890*
inainte de anul 1967	*17.610*	*30.350*	*38.710*	*48.330*	*71.300*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.630*	*49.630*	*65.490*	*82.560*	*121.770*
1990÷2010	*27.970*	*48.200*	*61.500*	*76.780*	*113.260*
1978÷1989	*25.320*	*43.630*	*55.650*	*69.490*	*102.490*
1967÷1977	*23.240*	*40.040*	*51.060*	*63.760*	*94.060*
inainte de anul 1967	*19.070*	*32.840*	*41.910*	*52.310*	*77.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.260*	*47.280*	*62.370*	*78.630*	*115.980*
1990÷2010	*26.650*	*45.910*	*58.570*	*73.130*	*107.870*
1978÷1989	*24.110*	*41.560*	*53.010*	*66.180*	*97.620*
1967÷1977	*22.120*	*38.140*	*48.650*	*60.720*	*89.580*
inainte de anul 1967	*18.140*	*31.290*	*39.910*	*49.830*	*73.500*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.800*	*43.020*	*56.770*	*71.560*	*105.540*
1990÷2010	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.150*
1978÷1989	*21.930*	*37.820*	*48.240*	*60.230*	*88.830*
1967÷1977	*20.140*	*34.690*	*44.270*	*55.260*	*81.520*
inainte de anul 1967	*16.530*	*28.480*	*36.320*	*45.350*	*66.890*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.3.2 - ZONA 69-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.190*	*43.670*	*57.630*	*72.640*	*107.140*
1990÷2010	*24.610*	*42.410*	*54.100*	*67.550*	*99.630*
1978÷1989	*22.280*	*38.390*	*48.960*	*61.140*	*90.170*
1967÷1977	*20.430*	*35.230*	*44.930*	*56.100*	*82.750*
inainte de anul 1967	*16.770*	*28.900*	*36.880*	*46.030*	*67.900*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.260*	*47.280*	*62.370*	*78.630*	*115.980*
1990÷2010	*26.650*	*45.910*	*58.570*	*73.130*	*107.870*
1978÷1989	*24.110*	*41.560*	*53.010*	*66.180*	*97.620*
1967÷1977	*22.120*	*38.140*	*48.650*	*60.720*	*89.580*
inainte de anul 1967	*18.140*	*31.290*	*39.910*	*49.830*	*73.500*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.960*	*45.020*	*59.400*	*74.900*	*110.450*
1990÷2010	*25.370*	*43.730*	*55.790*	*69.650*	*102.720*
1978÷1989	*22.950*	*39.580*	*50.480*	*63.030*	*92.970*
1967÷1977	*21.070*	*36.310*	*46.330*	*57.840*	*85.310*
inainte de anul 1967	*17.290*	*29.800*	*38.010*	*47.450*	*70.010*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.630*	*40.970*	*54.070*	*68.160*	*100.520*
1990÷2010	*23.090*	*39.800*	*50.750*	*63.380*	*93.480*
1978÷1989	*20.900*	*36.020*	*45.940*	*57.350*	*84.600*
1967÷1977	*19.170*	*33.060*	*42.160*	*52.640*	*77.630*
inainte de anul 1967	*15.730*	*27.110*	*34.590*	*43.190*	*63.690*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.3.3 - ZONA 69-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.380*	*28.300*	*38.300*	*49.020*	--
1990÷2010	*16.980*	*27.490*	*35.960*	*45.600*	--
1978÷1989	*15.370*	*24.880*	*32.550*	*41.250*	--
1967÷1977	*14.090*	*22.810*	*29.860*	*37.870*	--
inainte de anul 1967	*11.570*	*18.730*	*24.500*	*31.070*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.810*	*30.630*	*41.450*	*53.080*	--
1990÷2010	*18.390*	*29.760*	*38.920*	*49.360*	--
1978÷1989	*16.630*	*26.930*	*35.230*	*44.680*	--
1967÷1977	*15.270*	*24.710*	*32.330*	*40.990*	--
inainte de anul 1967	*12.530*	*20.280*	*26.520*	*33.640*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.920*	*29.180*	*39.470*	*50.550*	--
1990÷2010	*17.510*	*28.330*	*37.070*	*47.010*	--
1978÷1989	*15.840*	*25.650*	*33.550*	*42.550*	--
1967÷1977	*14.540*	*23.540*	*30.790*	*39.030*	--
inainte de anul 1967	*11.930*	*19.320*	*25.250*	*32.030*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.300*	*26.540*	*35.920*	*46.000*	--
1990÷2010	*15.930*	*25.780*	*33.740*	*42.780*	--
1978÷1989	*14.420*	*23.320*	*30.520*	*38.720*	--
1967÷1977	*13.230*	*21.410*	*28.020*	*35.520*	--
inainte de anul 1967	*10.860*	*17.570*	*22.970*	*29.150*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.3.4 - ZONA 69-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.770*	*24.060*	*30.510*	*41.670*	--
1990÷2010	*14.440*	*23.360*	*28.640*	*38.770*	--
1978÷1989	*13.060*	*21.130*	*25.950*	*35.080*	--
1967÷1977	*11.980*	*19.400*	*23.800*	*32.180*	--
inainte de anul 1967	*9.830*	*15.910*	*19.530*	*26.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.980*	*26.050*	*33.030*	*45.130*	--
1990÷2010	*15.620*	*25.290*	*31.030*	*41.960*	--
1978÷1989	*14.130*	*22.900*	*28.080*	*37.980*	--
1967÷1977	*12.980*	*21.000*	*25.760*	*34.840*	--
inainte de anul 1967	*10.660*	*17.240*	*21.130*	*28.600*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.220*	*24.800*	*31.450*	*42.970*	--
1990÷2010	*14.880*	*24.090*	*29.540*	*39.950*	--
1978÷1989	*13.470*	*21.810*	*26.730*	*36.160*	--
1967÷1977	*12.370*	*20.000*	*24.530*	*33.190*	--
inainte de anul 1967	*10.150*	*16.410*	*20.130*	*27.220*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.850*	*22.560*	*28.630*	*39.100*	--
1990÷2010	*13.530*	*21.910*	*26.880*	*36.360*	--
1978÷1989	*12.250*	*19.840*	*24.330*	*32.920*	--
1967÷1977	*11.250*	*18.200*	*22.320*	*30.200*	--
inainte de anul 1967	*9.220*	*14.930*	*18.310*	*24.770*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.4.1 - ZONA 69-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.580*	*53.040*	*69.990*	*88.210*	*130.120*
1990÷2010	*29.880*	*51.510*	*65.710*	*82.050*	*121.010*
1978÷1989	*26.900*	*46.400*	*59.190*	*73.880*	*108.980*
1967÷1977	*24.700*	*42.580*	*54.300*	*67.810*	*100.010*
inainte de anul 1967	*20.270*	*34.930*	*44.540*	*55.630*	*82.060*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*33.090*	*57.400*	*75.740*	*95.490*	*140.850*
1990÷2010	*32.350*	*55.760*	*71.130*	*88.810*	*130.990*
1978÷1989	*29.130*	*50.210*	*64.050*	*79.980*	*117.980*
1967÷1977	*26.730*	*46.080*	*58.770*	*73.400*	*108.260*
inainte de anul 1967	*21.930*	*37.810*	*48.230*	*60.220*	*88.830*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.520*	*54.680*	*72.130*	*90.930*	*134.140*
1990÷2010	*30.810*	*53.100*	*67.740*	*84.590*	*124.750*
1978÷1989	*27.760*	*47.840*	*60.990*	*76.160*	*112.360*
1967÷1977	*25.460*	*43.880*	*55.990*	*69.900*	*103.100*
inainte de anul 1967	*20.880*	*36.010*	*45.940*	*57.350*	*84.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.690*	*49.750*	*65.640*	*82.760*	*122.060*
1990÷2010	*28.040*	*48.330*	*61.650*	*76.950*	*113.530*
1978÷1989	*25.240*	*43.530*	*55.510*	*69.310*	*102.240*
1967÷1977	*23.160*	*39.940*	*50.950*	*63.620*	*93.830*
inainte de anul 1967	*19.030*	*32.770*	*41.800*	*52.210*	*76.980*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.4.2 - ZONA 69-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.130*	*50.510*	*66.640*	*84.010*	*123.910*
1990÷2010	*28.460*	*49.050*	*62.580*	*78.130*	*115.250*
1978÷1989	*25.640*	*44.190*	*56.360*	*70.360*	*103.790*
1967÷1977	*23.520*	*40.540*	*51.720*	*64.580*	*95.250*
inainte de anul 1967	*19.300*	*33.270*	*42.450*	*52.980*	*78.150*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*31.520*	*54.680*	*72.130*	*90.930*	*134.140*
1990÷2010	*30.810*	*53.100*	*67.740*	*84.590*	*124.750*
1978÷1989	*27.760*	*47.840*	*60.990*	*76.160*	*112.360*
1967÷1977	*25.460*	*43.880*	*55.990*	*69.900*	*103.100*
inainte de anul 1967	*20.880*	*36.010*	*45.940*	*57.350*	*84.590*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.020*	*52.070*	*68.700*	*86.610*	*127.750*
1990÷2010	*29.350*	*50.580*	*64.510*	*80.550*	*118.810*
1978÷1989	*26.420*	*45.560*	*58.100*	*72.540*	*107.010*
1967÷1977	*24.240*	*41.800*	*53.320*	*66.560*	*98.200*
inainte de anul 1967	*19.900*	*34.300*	*43.740*	*54.620*	*80.570*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.320*	*47.390*	*62.520*	*78.800*	*116.250*
1990÷2010	*26.700*	*46.020*	*58.720*	*73.290*	*108.110*
1978÷1989	*24.060*	*41.450*	*52.860*	*66.010*	*97.380*
1967÷1977	*22.060*	*38.030*	*48.520*	*60.590*	*89.340*
inainte de anul 1967	*18.100*	*31.220*	*39.810*	*49.700*	*73.300*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.4.3 - ZONA 69-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.100*	*32.720*	*44.290*	*56.700*	--
1990÷2010	*19.650*	*31.790*	*41.580*	*52.740*	--
1978÷1989	*17.680*	*28.630*	*37.460*	*47.480*	--
1967÷1977	*16.230*	*26.270*	*34.380*	*43.600*	--
inainte de anul 1967	*13.310*	*21.560*	*28.210*	*35.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.750*	*35.440*	*47.950*	*61.390*	--
1990÷2010	*21.250*	*34.410*	*45.020*	*57.090*	--
1978÷1989	*19.150*	*31.000*	*40.550*	*51.420*	--
1967÷1977	*17.580*	*28.440*	*37.210*	*47.190*	--
inainte de anul 1967	*14.420*	*23.330*	*30.520*	*38.720*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.720*	*33.750*	*45.660*	*58.450*	--
1990÷2010	*20.240*	*32.760*	*42.870*	*54.370*	--
1978÷1989	*18.240*	*29.520*	*38.610*	*48.960*	--
1967÷1977	*16.740*	*27.080*	*35.430*	*44.940*	--
inainte de anul 1967	*13.730*	*22.220*	*29.070*	*36.870*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.860*	*30.710*	*41.550*	*53.200*	--
1990÷2010	*18.420*	*29.830*	*39.020*	*49.470*	--
1978÷1989	*16.590*	*26.860*	*35.130*	*44.560*	--
1967÷1977	*15.230*	*24.640*	*32.250*	*40.890*	--
inainte de anul 1967	*12.500*	*20.220*	*26.460*	*33.550*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.4.4 - ZONA 69-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.080*	*27.810*	*35.300*	*48.210*	--
1990÷2010	*16.700*	*27.030*	*33.150*	*44.820*	--
1978÷1989	*15.040*	*24.340*	*29.850*	*40.370*	--
1967÷1977	*13.800*	*22.340*	*27.380*	*37.050*	--
inainte de anul 1967	*11.320*	*18.320*	*22.470*	*30.400*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.490*	*30.110*	*38.200*	*52.190*	--
1990÷2010	*18.070*	*29.260*	*35.890*	*48.520*	--
1978÷1989	*16.280*	*26.340*	*32.310*	*43.700*	--
1967÷1977	*14.930*	*24.180*	*29.660*	*40.110*	--
inainte de anul 1967	*12.250*	*19.840*	*24.320*	*32.910*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.610*	*28.680*	*36.380*	*49.690*	--
1990÷2010	*17.200*	*27.860*	*34.170*	*46.220*	--
1978÷1989	*15.500*	*25.090*	*30.780*	*41.630*	--
1967÷1977	*14.230*	*23.030*	*28.250*	*38.190*	--
inainte de anul 1967	*11.680*	*18.880*	*23.170*	*31.340*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.030*	*26.100*	*33.110*	*45.220*	--
1990÷2010	*15.670*	*25.350*	*31.090*	*42.060*	--
1978÷1989	*14.100*	*22.820*	*28.000*	*37.870*	--
1967÷1977	*12.950*	*20.950*	*25.690*	*34.770*	--
inainte de anul 1967	*10.620*	*17.180*	*21.080*	*28.520*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.5.1 - ZONA 69-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.890*	*48.380*	*63.850*	*80.480*	*118.700*
1990÷2010	*27.270*	*46.990*	*59.940*	*74.840*	*110.390*
1978÷1989	*24.560*	*42.320*	*53.980*	*67.420*	*99.440*
1967÷1977	*22.520*	*38.840*	*49.540*	*61.860*	*91.230*
inainte de anul 1967	*18.490*	*31.860*	*40.650*	*50.760*	*74.870*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.200*	*52.360*	*69.120*	*87.120*	*128.490*
1990÷2010	*29.520*	*50.860*	*64.890*	*81.010*	*119.500*
1978÷1989	*26.590*	*45.810*	*58.430*	*72.980*	*107.610*
1967÷1977	*24.400*	*42.040*	*53.620*	*66.960*	*98.770*
inainte de anul 1967	*20.010*	*34.500*	*44.010*	*54.940*	*81.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.770*	*49.890*	*65.820*	*82.970*	*122.380*
1990÷2010	*28.100*	*48.450*	*61.790*	*77.160*	*113.810*
1978÷1989	*25.310*	*43.630*	*55.650*	*69.490*	*102.500*
1967÷1977	*23.230*	*40.040*	*51.060*	*63.770*	*94.070*
inainte de anul 1967	*19.070*	*32.860*	*41.920*	*52.320*	*77.160*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.180*	*45.390*	*59.890*	*75.500*	*111.350*
1990÷2010	*25.580*	*44.090*	*56.230*	*70.210*	*103.570*
1978÷1989	*23.040*	*39.700*	*50.640*	*63.230*	*93.280*
1967÷1977	*21.140*	*36.440*	*46.480*	*58.020*	*85.590*
inainte de anul 1967	*17.340*	*29.890*	*38.140*	*47.620*	*70.230*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.5.2 - ZONA 69-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.570*	*46.070*	*60.800*	*76.650*	*113.050*
1990÷2010	*25.980*	*44.760*	*57.090*	*71.280*	*105.150*
1978÷1989	*23.390*	*40.310*	*51.430*	*64.190*	*94.680*
1967÷1977	*21.450*	*36.990*	*47.180*	*58.910*	*86.900*
inainte de anul 1967	*17.610*	*30.360*	*38.720*	*48.340*	*71.300*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.770*	*49.890*	*65.820*	*82.970*	*122.380*
1990÷2010	*28.100*	*48.450*	*61.790*	*77.160*	*113.810*
1978÷1989	*25.310*	*43.630*	*55.650*	*69.490*	*102.500*
1967÷1977	*23.230*	*40.040*	*51.060*	*63.770*	*94.070*
inainte de anul 1967	*19.070*	*32.860*	*41.920*	*52.320*	*77.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.390*	*47.500*	*62.680*	*79.010*	*116.560*
1990÷2010	*26.760*	*46.150*	*58.850*	*73.490*	*108.390*
1978÷1989	*24.110*	*41.560*	*53.010*	*66.180*	*97.620*
1967÷1977	*22.120*	*38.140*	*48.650*	*60.730*	*89.580*
inainte de anul 1967	*18.150*	*31.290*	*39.910*	*49.830*	*73.500*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.930*	*43.230*	*57.030*	*71.900*	*106.060*
1990÷2010	*24.350*	*41.980*	*53.550*	*66.860*	*98.630*
1978÷1989	*21.950*	*37.820*	*48.230*	*60.220*	*88.840*
1967÷1977	*20.140*	*34.690*	*44.270*	*55.270*	*81.520*
inainte de anul 1967	*16.520*	*28.470*	*36.320*	*45.360*	*66.890*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.5.3 - ZONA 69-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.340*	*29.860*	*40.400*	*51.730*	--
1990÷2010	*17.910*	*29.000*	*37.940*	*48.110*	--
1978÷1989	*16.140*	*26.110*	*34.180*	*43.330*	--
1967÷1977	*14.810*	*23.960*	*31.360*	*39.760*	--
inainte de anul 1967	*12.150*	*19.670*	*25.730*	*32.620*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.830*	*32.320*	*43.740*	*56.010*	--
1990÷2010	*19.390*	*31.390*	*41.070*	*52.070*	--
1978÷1989	*17.470*	*28.280*	*36.990*	*46.910*	--
1967÷1977	*16.030*	*25.950*	*33.940*	*43.050*	--
inainte de anul 1967	*13.160*	*21.300*	*27.850*	*35.310*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.900*	*30.790*	*41.650*	*53.340*	--
1990÷2010	*18.480*	*29.890*	*39.120*	*49.600*	--
1978÷1989	*16.630*	*26.920*	*35.230*	*44.680*	--
1967÷1977	*15.280*	*24.710*	*32.320*	*41.000*	--
inainte de anul 1967	*12.530*	*20.280*	*26.520*	*33.640*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.190*	*28.000*	*37.910*	*48.530*	--
1990÷2010	*16.800*	*27.200*	*35.600*	*45.140*	--
1978÷1989	*15.130*	*24.500*	*32.060*	*40.650*	--
1967÷1977	*13.890*	*22.480*	*29.420*	*37.300*	--
inainte de anul 1967	*11.390*	*18.460*	*24.140*	*30.610*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.5.4 - ZONA 69-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.570*	*25.380*	*32.200*	*43.960*	--
1990÷2010	*15.230*	*24.640*	*30.230*	*40.890*	--
1978÷1989	*13.720*	*22.190*	*27.230*	*36.830*	--
1967÷1977	*12.590*	*20.380*	*24.980*	*33.790*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.720*	*20.500*	*27.730*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.860*	*27.480*	*34.850*	*47.610*	--
1990÷2010	*16.500*	*26.680*	*32.720*	*44.280*	--
1978÷1989	*14.850*	*24.040*	*29.470*	*39.870*	--
1967÷1977	*13.620*	*22.060*	*27.050*	*36.580*	--
inainte de anul 1967	*11.170*	*18.090*	*22.210*	*30.010*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.060*	*26.170*	*33.190*	*45.340*	--
1990÷2010	*15.700*	*25.420*	*31.160*	*42.160*	--
1978÷1989	*14.130*	*22.900*	*28.070*	*37.980*	--
1967÷1977	*12.980*	*21.000*	*25.760*	*34.850*	--
inainte de anul 1967	*10.640*	*17.240*	*21.140*	*28.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.610*	*23.800*	*30.200*	*41.250*	--
1990÷2010	*14.300*	*23.130*	*28.360*	*38.370*	--
1978÷1989	*12.860*	*20.820*	*25.550*	*34.550*	--
1967÷1977	*11.810*	*19.120*	*23.440*	*31.710*	--
inainte de anul 1967	*9.690*	*15.700*	*19.250*	*26.010*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.6.1 - ZONA 69-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.440*	*45.840*	*60.500*	*76.270*	*112.510*
1990÷2010	*25.830*	*44.540*	*56.790*	*70.940*	*104.630*
1978÷1989	*23.390*	*40.310*	*51.420*	*64.190*	*94.680*
1967÷1977	*21.460*	*36.990*	*47.180*	*58.910*	*86.890*
inainte de anul 1967	*17.610*	*30.350*	*38.710*	*48.330*	*71.300*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.630*	*49.630*	*65.490*	*82.560*	*121.770*
1990÷2010	*27.970*	*48.200*	*61.500*	*76.780*	*113.260*
1978÷1989	*25.320*	*43.630*	*55.650*	*69.490*	*102.490*
1967÷1977	*23.240*	*40.040*	*51.060*	*63.760*	*94.060*
inainte de anul 1967	*19.070*	*32.840*	*41.910*	*52.310*	*77.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.260*	*47.280*	*62.370*	*78.630*	*115.980*
1990÷2010	*26.650*	*45.910*	*58.570*	*73.130*	*107.870*
1978÷1989	*24.110*	*41.560*	*53.010*	*66.180*	*97.620*
1967÷1977	*22.120*	*38.140*	*48.650*	*60.720*	*89.580*
inainte de anul 1967	*18.140*	*31.290*	*39.910*	*49.830*	*73.500*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.800*	*43.020*	*56.770*	*71.560*	*105.540*
1990÷2010	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.150*
1978÷1989	*21.930*	*37.820*	*48.240*	*60.230*	*88.830*
1967÷1977	*20.140*	*34.690*	*44.270*	*55.260*	*81.520*
inainte de anul 1967	*16.530*	*28.480*	*36.320*	*45.350*	*66.890*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.6.2 - ZONA 69-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	25.190	43.670	57.630	72.640	107.140
1990÷2010	24.610	42.410	54.100	67.550	99.630
1978÷1989	22.280	38.390	48.960	61.140	90.170
1967÷1977	20.430	35.230	44.930	56.100	82.750
inainte de anul 1967	16.770	28.900	36.880	46.030	67.900
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	27.260	47.280	62.370	78.630	115.980
1990÷2010	26.650	45.910	58.570	73.130	107.870
1978÷1989	24.110	41.560	53.010	66.180	97.620
1967÷1977	22.120	38.140	48.650	60.720	89.580
inainte de anul 1967	18.140	31.290	39.910	49.830	73.500
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	25.960	45.020	59.400	74.900	110.450
1990÷2010	25.370	43.730	55.790	69.650	102.720
1978÷1989	22.950	39.580	50.480	63.030	92.970
1967÷1977	21.070	36.310	46.330	57.840	85.310
inainte de anul 1967	17.290	29.800	38.010	47.450	70.010
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	23.630	40.970	54.070	68.160	100.520
1990÷2010	23.090	39.800	50.750	63.380	93.480
1978÷1989	20.900	36.020	45.940	57.350	84.600
1967÷1977	19.170	33.060	42.160	52.640	77.630
inainte de anul 1967	15.730	27.110	34.590	43.190	63.690

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.6.3 - ZONA 69-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.380*	*28.300*	*38.300*	*49.020*	--
1990÷2010	*16.980*	*27.490*	*35.960*	*45.600*	--
1978÷1989	*15.370*	*24.880*	*32.550*	*41.250*	--
1967÷1977	*14.090*	*22.810*	*29.860*	*37.870*	--
inainte de anul 1967	*11.570*	*18.730*	*24.500*	*31.070*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.810*	*30.630*	*41.450*	*53.080*	--
1990÷2010	*18.390*	*29.760*	*38.920*	*49.360*	--
1978÷1989	*16.630*	*26.930*	*35.230*	*44.680*	--
1967÷1977	*15.270*	*24.710*	*32.330*	*40.990*	--
inainte de anul 1967	*12.530*	*20.280*	*26.520*	*33.640*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.920*	*29.180*	*39.470*	*50.550*	--
1990÷2010	*17.510*	*28.330*	*37.070*	*47.010*	--
1978÷1989	*15.840*	*25.650*	*33.550*	*42.550*	--
1967÷1977	*14.540*	*23.540*	*30.790*	*39.030*	--
inainte de anul 1967	*11.930*	*19.320*	*25.250*	*32.030*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.300*	*26.540*	*35.920*	*46.000*	--
1990÷2010	*15.930*	*25.780*	*33.740*	*42.780*	--
1978÷1989	*14.420*	*23.320*	*30.520*	*38.720*	--
1967÷1977	*13.230*	*21.410*	*28.020*	*35.520*	--
inainte de anul 1967	*10.860*	*17.570*	*22.970*	*29.150*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 50.6.4 - ZONA 69-B3

confort III

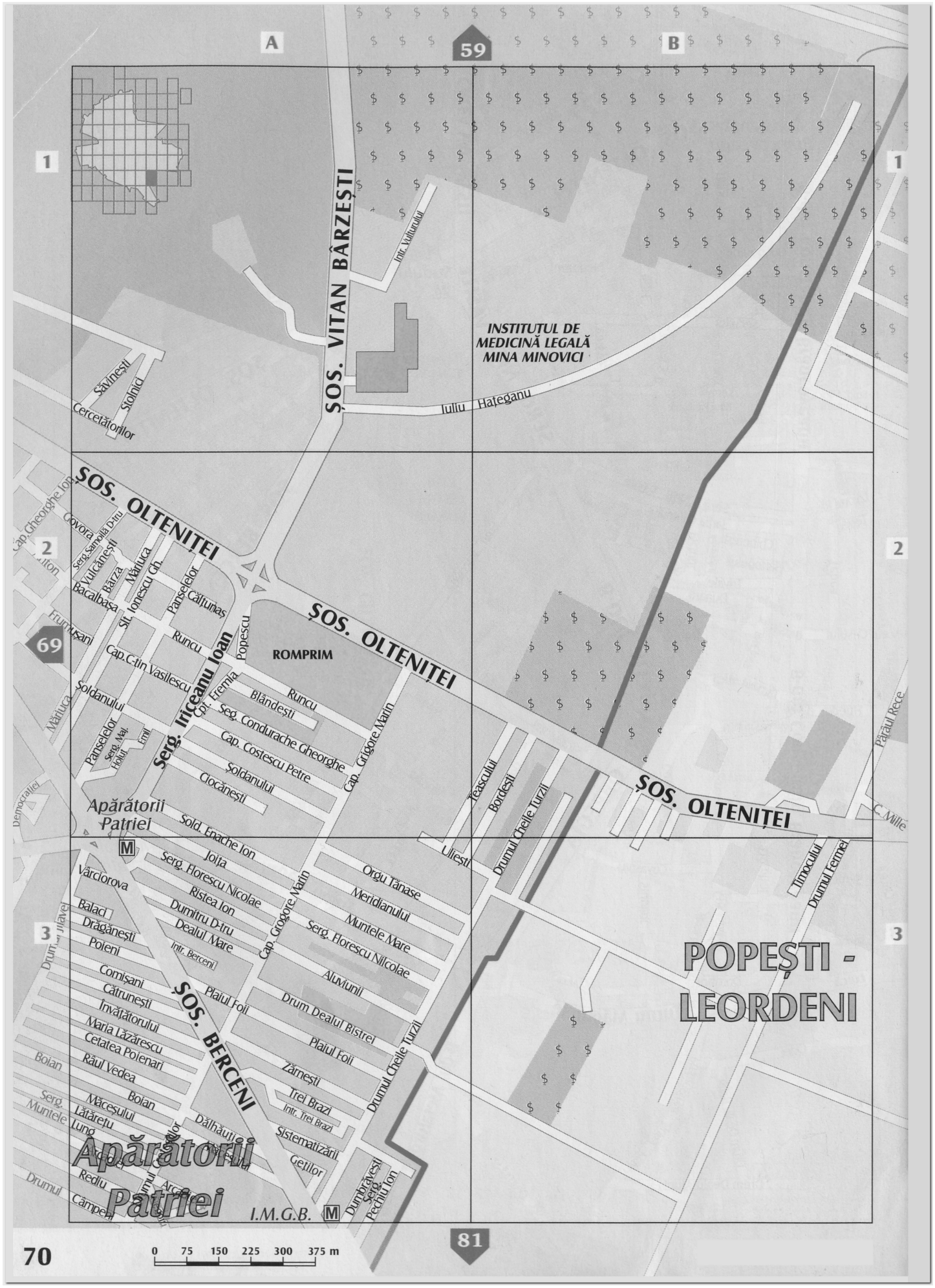
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

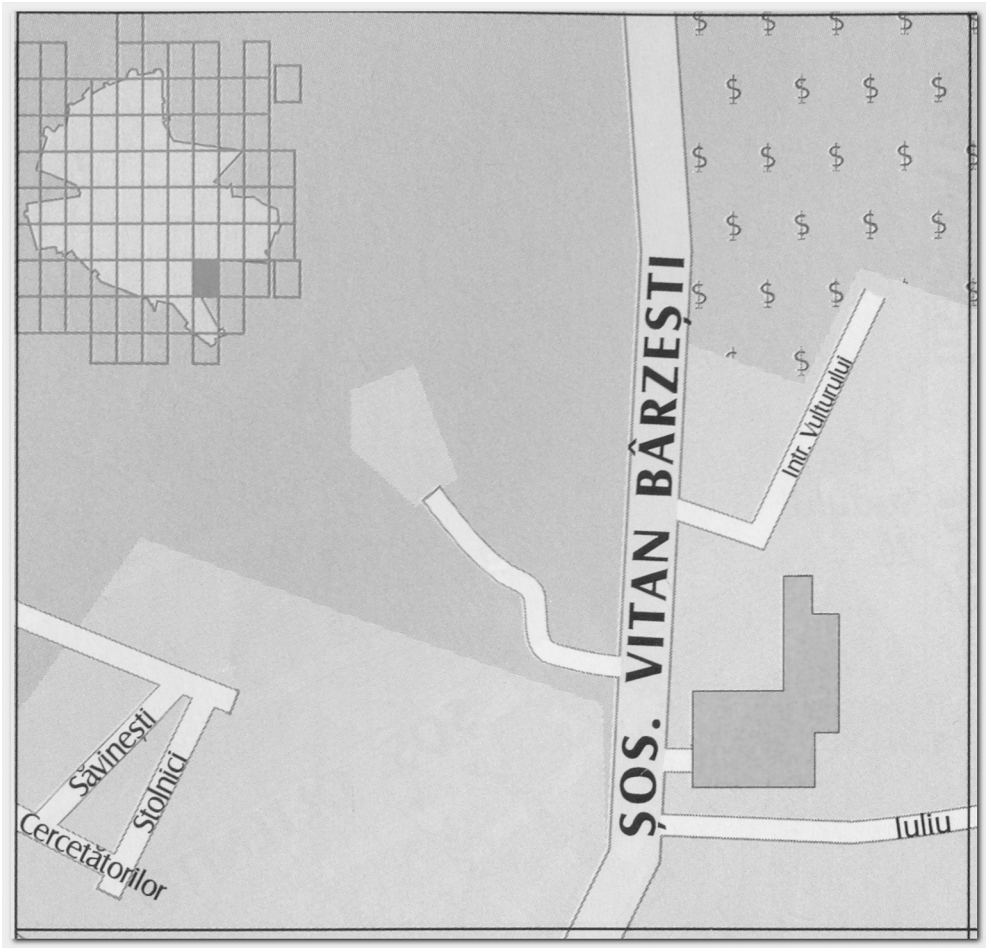
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.770*	*24.060*	*30.510*	*41.670*	--
1990÷2010	*14.440*	*23.360*	*28.640*	*38.770*	--
1978÷1989	*13.060*	*21.130*	*25.950*	*35.080*	--
1967÷1977	*11.980*	*19.400*	*23.800*	*32.180*	--
inainte de anul 1967	*9.830*	*15.910*	*19.530*	*26.420*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.980*	*26.050*	*33.030*	*45.130*	--
1990÷2010	*15.620*	*25.290*	*31.030*	*41.960*	--
1978÷1989	*14.130*	*22.900*	*28.080*	*37.980*	--
1967÷1977	*12.980*	*21.000*	*25.760*	*34.840*	--
inainte de anul 1967	*10.660*	*17.240*	*21.130*	*28.600*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.220*	*24.800*	*31.450*	*42.970*	--
1990÷2010	*14.880*	*24.090*	*29.540*	*39.950*	--
1978÷1989	*13.470*	*21.810*	*26.730*	*36.160*	--
1967÷1977	*12.370*	*20.000*	*24.530*	*33.190*	--
inainte de anul 1967	*10.150*	*16.410*	*20.130*	*27.220*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.850*	*22.560*	*28.630*	*39.100*	--
1990÷2010	*13.530*	*21.910*	*26.880*	*36.360*	--
1978÷1989	*12.250*	*19.840*	*24.330*	*32.920*	--
1967÷1977	*11.250*	*18.200*	*22.320*	*30.200*	--
inainte de anul 1967	*9.220*	*14.930*	*18.310*	*24.770*	--

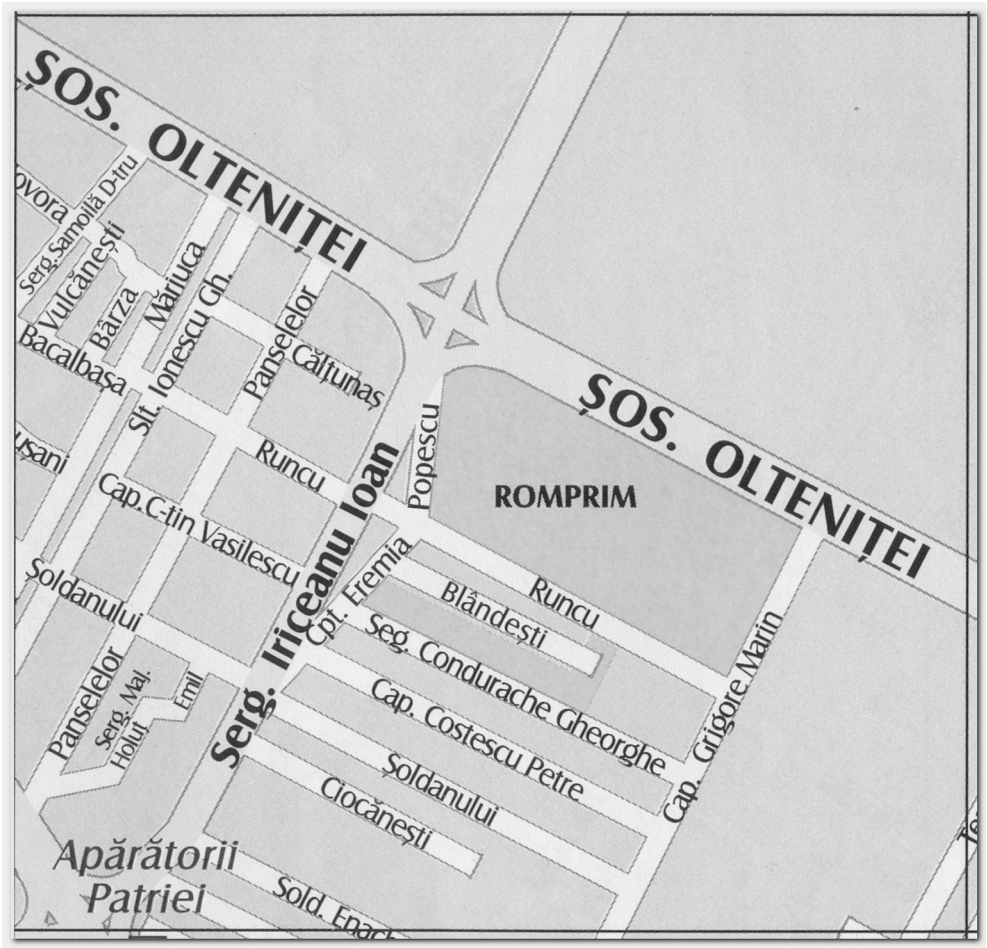
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
59
1
2
3
69
81
ȘOS. VITAN BÂRZEȘTI
Intr. Vulturului
INSTITUTUL DE MEDICINĂ LEGALĂ MINA MINOVICI
Iuliu Hațeganu
Săvinești
Stolnici
Cercetătorilor
ȘOS. OLTENIȚEI
Cap. Gheorghe Ion
Govora
Serg. Samoilă D-tru
Vulcănești
Bârza
Măriuca
Bacalbașa
Slt. Ionescu Gh.
Panselelor
Călțunaș
Frumușani
Runcu
Popescu
ROMPRIM
Cap. C-tin Vasilescu
Serg. Iriceanu Ioan
Cpt. Eremia
Blândești
Runcu
Soldanului
Seg. Condurache Gheorghe
Cap. Costescu Petre
Cap. Grigore Marin
Panselelor
Serg. Maj. Holuț
Emil
Soldanului
Ciocănești
Apărătorii Patriei
Sold. Enache Ion
Joița
Serg. Florescu Nicolae
Ristea Ion
Dumitru D-tru
Dealul Mare
Intr. Berceni
Cap. Grogore Marin
Vârciorova
Balaci
Drăgănești
Poieni
Comișani
Cătrunești
Învățătorului
Maria Lăzărescu
Cetatea Poienari
Râul Vedea
Boian
Măceșului
Lătărețu
Lung
Rediu
Câmpeni
Drumul
Drumul Jilavei
Plaiul Foii
ȘOS. BERCENI
Dălhăuții
Sistematizării
Geților
Apărătorii Patriei
I.M.G.B.
Teascului
Bordești
Drumul Cheile Turzii
Uliești
Orgu Tănase
Meridianului
Muntele Mare
Serg. Florescu Nilcolae
Aluviunii
Drum Dealul Bistrei
Plaiul Foii
Zărnești
Trei Brazi
Intr. Trei Brazi
Drumul Cheile Turzii
Dumbrăvești
Serg. Pechiu Ion
Timocului
Drumul Fermei
Pârâul Rece
C. Mille
POPEȘTI - LEORDENI
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 70 – A1



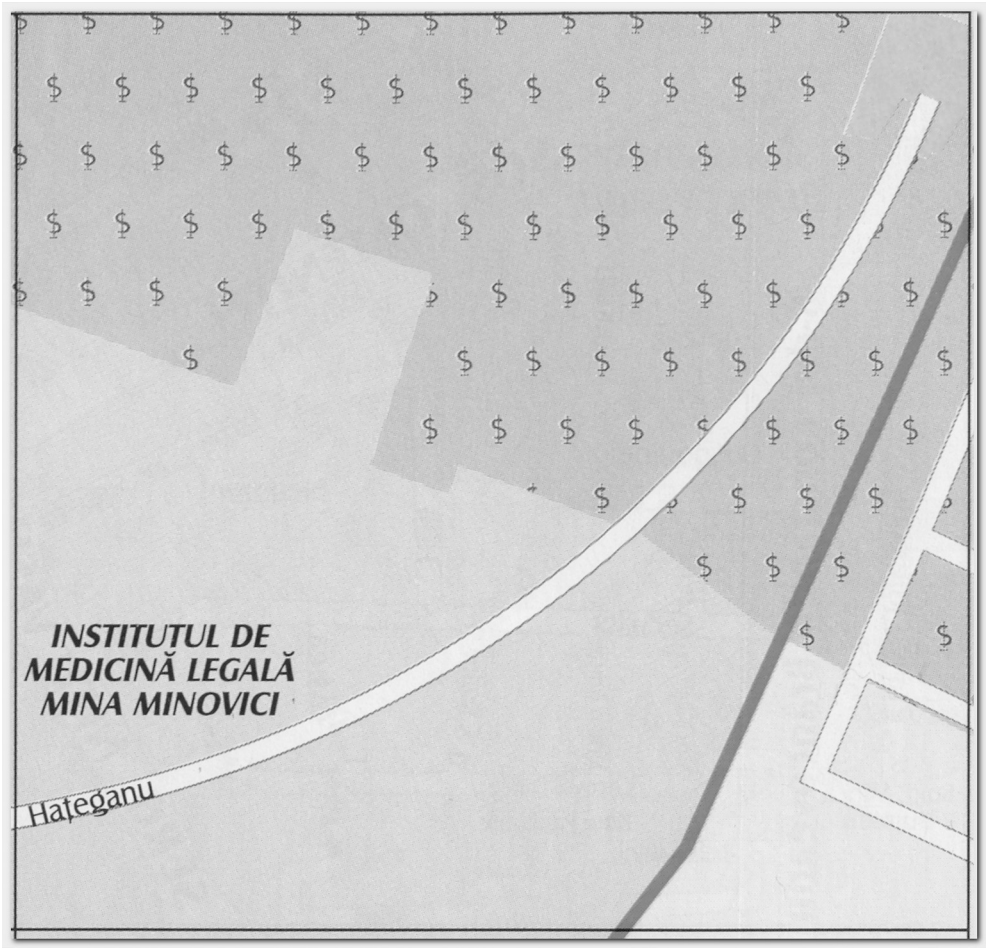
ZONA 70 – A2



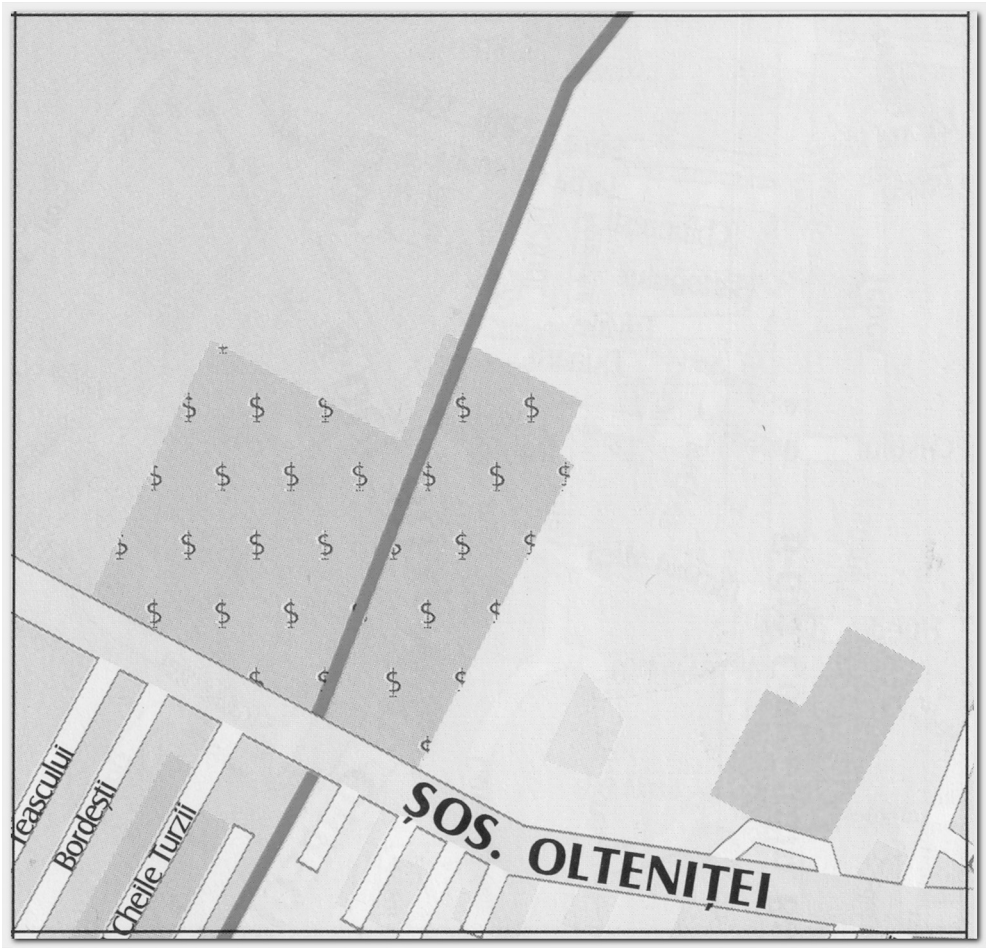
ZONA 70 – A3



ZONA 70 – B1



ZONA 70 – B2



ZONA 70 – B3





ANEXA 51.1.1 - ZONA 70-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.900*	*48.410*	*63.880*	*80.520*	*118.780*
1990÷2010	*27.280*	*47.020*	*59.980*	*74.900*	*110.450*
1978÷1989	*24.690*	*42.560*	*54.270*	*67.770*	*99.960*
1967÷1977	*22.640*	*39.040*	*49.800*	*62.200*	*91.730*
inainte de anul 1967	*18.590*	*32.050*	*40.870*	*51.030*	*75.260*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*30.220*	*52.410*	*69.150*	*87.150*	*128.560*
1990÷2010	*29.530*	*50.900*	*64.920*	*81.060*	*119.560*
1978÷1989	*26.720*	*46.060*	*58.750*	*73.350*	*108.200*
1967÷1977	*24.530*	*42.280*	*53.920*	*67.320*	*99.300*
inainte de anul 1967	*20.130*	*34.680*	*44.240*	*55.220*	*81.480*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.780*	*49.900*	*65.840*	*83.020*	*122.430*
1990÷2010	*28.120*	*48.470*	*61.830*	*77.210*	*113.860*
1978÷1989	*25.460*	*43.870*	*55.950*	*69.870*	*103.050*
1967÷1977	*23.360*	*40.250*	*51.350*	*64.110*	*94.560*
inainte de anul 1967	*19.160*	*33.030*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.200*	*45.400*	*59.920*	*75.540*	*111.430*
1990÷2010	*25.590*	*44.100*	*56.260*	*70.260*	*103.620*
1978÷1989	*23.160*	*39.930*	*50.930*	*63.580*	*93.780*
1967÷1977	*21.260*	*36.630*	*46.710*	*58.350*	*86.050*
inainte de anul 1967	*17.440*	*30.050*	*38.330*	*47.870*	*70.610*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.1.2 - ZONA 70-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.590*	*46.100*	*60.840*	*76.690*	*113.110*
1990÷2010	*25.980*	*44.780*	*57.120*	*71.310*	*105.190*
1978÷1989	*23.520*	*40.520*	*51.680*	*64.550*	*95.200*
1967÷1977	*21.580*	*37.180*	*47.440*	*59.230*	*87.360*
inainte de anul 1967	*17.690*	*30.500*	*38.910*	*48.590*	*71.670*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*28.780*	*49.900*	*65.840*	*83.020*	*122.430*
1990÷2010	*28.120*	*48.470*	*61.830*	*77.210*	*113.860*
1978÷1989	*25.460*	*43.870*	*55.950*	*69.870*	*103.050*
1967÷1977	*23.360*	*40.250*	*51.350*	*64.110*	*94.560*
inainte de anul 1967	*19.160*	*33.030*	*42.140*	*52.620*	*77.600*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.400*	*47.520*	*62.710*	*79.050*	*116.610*
1990÷2010	*26.790*	*46.170*	*58.880*	*73.520*	*108.440*
1978÷1989	*24.230*	*41.780*	*53.300*	*66.540*	*98.140*
1967÷1977	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.060*
inainte de anul 1967	*18.240*	*31.470*	*40.120*	*50.100*	*73.900*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.950*	*43.240*	*57.060*	*71.940*	*106.110*
1990÷2010	*24.380*	*42.020*	*53.590*	*66.910*	*98.680*
1978÷1989	*22.050*	*38.020*	*48.500*	*60.560*	*89.310*
1967÷1977	*20.240*	*34.890*	*44.500*	*55.570*	*81.960*
inainte de anul 1967	*16.610*	*28.630*	*36.520*	*45.590*	*67.250*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.1.3 - ZONA 70-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.340*	*29.870*	*40.420*	*51.770*	--
1990÷2010	*17.920*	*29.020*	*37.960*	*48.140*	--
1978÷1989	*16.220*	*26.270*	*34.360*	*43.560*	--
1967÷1977	*14.890*	*24.100*	*31.530*	*39.970*	--
inainte de anul 1967	*12.220*	*19.770*	*25.870*	*32.800*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.860*	*32.320*	*43.750*	*56.030*	--
1990÷2010	*19.400*	*31.400*	*41.090*	*52.100*	--
1978÷1989	*17.570*	*28.440*	*37.190*	*47.170*	--
1967÷1977	*16.120*	*26.070*	*34.130*	*43.270*	--
inainte de anul 1967	*13.220*	*21.400*	*28.000*	*35.510*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.910*	*30.800*	*41.660*	*53.360*	--
1990÷2010	*18.490*	*29.920*	*39.130*	*49.620*	--
1978÷1989	*16.730*	*27.070*	*35.420*	*44.920*	--
1967÷1977	*15.350*	*24.850*	*32.510*	*41.210*	--
inainte de anul 1967	*12.600*	*20.380*	*26.670*	*33.810*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.200*	*28.020*	*37.930*	*48.560*	--
1990÷2010	*16.810*	*27.220*	*35.620*	*45.170*	--
1978÷1989	*15.210*	*24.640*	*32.220*	*40.870*	--
1967÷1977	*13.970*	*22.610*	*29.570*	*37.520*	--
inainte de anul 1967	*11.460*	*18.550*	*24.270*	*30.790*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.1.4 - ZONA 70-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.590*	*25.390*	*32.220*	*44.010*	--
1990÷2010	*15.240*	*24.670*	*30.250*	*40.930*	--
1978÷1989	*13.790*	*22.330*	*27.360*	*37.030*	--
1967÷1977	*12.660*	*20.480*	*25.120*	*33.980*	--
inainte de anul 1967	*10.380*	*16.810*	*20.600*	*27.880*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.880*	*27.490*	*34.870*	*47.630*	--
1990÷2010	*16.510*	*26.690*	*32.750*	*44.300*	--
1978÷1989	*14.930*	*24.160*	*29.620*	*40.090*	--
1967÷1977	*13.700*	*22.170*	*27.200*	*36.780*	--
inainte de anul 1967	*11.250*	*18.190*	*22.310*	*30.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.060*	*26.180*	*33.220*	*45.360*	--
1990÷2010	*15.710*	*25.430*	*31.190*	*42.180*	--
1978÷1989	*14.220*	*23.010*	*28.220*	*38.180*	--
1967÷1977	*13.040*	*21.110*	*25.900*	*35.040*	--
inainte de anul 1967	*10.710*	*17.340*	*21.250*	*28.740*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.620*	*23.820*	*30.210*	*41.270*	--
1990÷2010	*14.300*	*23.140*	*28.370*	*38.390*	--
1978÷1989	*12.940*	*20.940*	*25.680*	*34.740*	--
1967÷1977	*11.870*	*19.200*	*23.580*	*31.890*	--
inainte de anul 1967	*9.730*	*15.770*	*19.340*	*26.170*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.2.1 - ZONA 70-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.860*	*46.600*	*61.480*	*77.510*	*114.330*
1990÷2010	*26.260*	*45.250*	*57.740*	*72.080*	*106.320*
1978÷1989	*23.770*	*40.970*	*52.240*	*65.250*	*96.230*
1967÷1977	*21.810*	*37.610*	*47.950*	*59.850*	*88.290*
inainte de anul 1967	*17.890*	*30.850*	*39.340*	*49.120*	*72.460*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*29.100*	*50.450*	*66.560*	*83.920*	*123.750*
1990÷2010	*28.430*	*49.000*	*62.500*	*78.040*	*115.100*
1978÷1989	*25.730*	*44.350*	*56.550*	*70.620*	*104.160*
1967÷1977	*23.600*	*40.690*	*51.900*	*64.810*	*95.590*
inainte de anul 1967	*19.360*	*33.400*	*42.590*	*53.180*	*78.450*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.210*	*43.720*	*57.700*	*72.720*	*107.260*
1990÷2010	*24.630*	*42.460*	*54.160*	*67.630*	*99.750*
1978÷1989	*22.300*	*38.440*	*49.010*	*61.220*	*90.280*
1967÷1977	*20.450*	*35.260*	*44.980*	*56.180*	*82.850*
inainte de anul 1967	*16.790*	*28.930*	*36.920*	*46.080*	*67.970*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.2.2 - ZONA 70-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.580*	*44.370*	*58.560*	*73.830*	*108.890*
1990÷2010	*25.020*	*43.110*	*54.980*	*68.650*	*101.260*
1978÷1989	*22.630*	*39.010*	*49.760*	*62.140*	*91.650*
1967÷1977	*20.770*	*35.790*	*45.650*	*57.020*	*84.090*
inainte de anul 1967	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.020*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.700*	*48.050*	*63.400*	*79.910*	*117.870*
1990÷2010	*27.080*	*46.680*	*59.520*	*74.310*	*109.620*
1978÷1989	*24.510*	*42.240*	*53.850*	*67.260*	*99.200*
1967÷1977	*22.480*	*38.760*	*49.420*	*61.720*	*91.040*
inainte de anul 1967	*18.440*	*31.800*	*40.560*	*50.640*	*74.700*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.370*	*45.750*	*60.370*	*76.100*	*112.250*
1990÷2010	*25.780*	*44.450*	*56.680*	*70.780*	*104.390*
1978÷1989	*23.340*	*40.210*	*51.300*	*64.060*	*94.490*
1967÷1977	*21.410*	*36.900*	*47.080*	*58.790*	*86.690*
inainte de anul 1967	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.150*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.000*	*41.630*	*54.930*	*69.260*	*102.150*
1990÷2010	*23.460*	*40.440*	*51.590*	*64.400*	*95.000*
1978÷1989	*21.240*	*36.600*	*46.680*	*58.300*	*85.980*
1967÷1977	*19.490*	*33.580*	*42.830*	*53.500*	*78.900*
inainte de anul 1967	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.740*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.2.3 - ZONA 70-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.660*	*28.750*	*38.930*	*49.830*	--
1990÷2010	*17.250*	*27.930*	*36.540*	*46.350*	--
1978÷1989	*15.620*	*25.280*	*33.090*	*41.950*	--
1967÷1977	*14.330*	*23.200*	*30.360*	*38.480*	--
inainte de anul 1967	*11.760*	*19.030*	*24.900*	*31.570*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.120*	*31.130*	*42.130*	*53.940*	--
1990÷2010	*18.690*	*30.240*	*39.550*	*50.170*	--
1978÷1989	*16.920*	*27.360*	*35.810*	*45.400*	--
1967÷1977	*15.510*	*25.110*	*32.850*	*41.650*	--
inainte de anul 1967	*12.730*	*20.600*	*26.960*	*34.190*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.200*	*29.650*	*40.120*	*51.380*	--
1990÷2010	*17.800*	*28.790*	*37.670*	*47.790*	--
1978÷1989	*16.100*	*26.050*	*34.100*	*43.240*	--
1967÷1977	*14.780*	*23.910*	*31.290*	*39.690*	--
inainte de anul 1967	*12.130*	*19.630*	*25.670*	*32.560*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.570*	*26.970*	*36.520*	*46.750*	--
1990÷2010	*16.190*	*26.210*	*34.270*	*43.470*	--
1978÷1989	*14.660*	*23.720*	*31.030*	*39.330*	--
1967÷1977	*13.450*	*21.780*	*28.480*	*36.110*	--
inainte de anul 1967	*11.040*	*17.870*	*23.350*	*29.620*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.2.4 - ZONA 70-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.020*	*24.440*	*31.010*	*42.360*	--
1990÷2010	*14.660*	*23.750*	*29.120*	*39.400*	--
1978÷1989	*13.270*	*21.490*	*26.370*	*35.650*	--
1967÷1977	*12.190*	*19.720*	*24.190*	*32.710*	--
inainte de anul 1967	*10.000*	*16.180*	*19.850*	*26.850*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.240*	*26.460*	*33.570*	*45.840*	--
1990÷2010	*15.880*	*25.700*	*31.530*	*42.630*	--
1978÷1989	*14.370*	*23.260*	*28.530*	*38.590*	--
1967÷1977	*13.190*	*21.340*	*26.180*	*35.420*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.520*	*21.480*	*29.060*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.490*	*25.200*	*31.970*	*43.670*	--
1990÷2010	*15.120*	*24.470*	*30.020*	*40.610*	--
1978÷1989	*13.690*	*22.150*	*27.170*	*36.750*	--
1967÷1977	*12.560*	*20.320*	*24.930*	*33.730*	--
inainte de anul 1967	*10.310*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.080*	*22.940*	*29.100*	*39.730*	--
1990÷2010	*13.760*	*22.270*	*27.310*	*36.960*	--
1978÷1989	*12.450*	*20.170*	*24.730*	*33.440*	--
1967÷1977	*11.420*	*18.500*	*22.690*	*30.690*	--
inainte de anul 1967	*9.380*	*15.190*	*18.620*	*25.180*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.3.1 - ZONA 70-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.630*	*44.450*	*58.670*	*73.940*	*109.070*
1990÷2010	*25.050*	*43.190*	*55.070*	*68.760*	*101.430*
1978÷1989	*22.670*	*39.070*	*49.840*	*62.240*	*91.790*
1967÷1977	*20.800*	*35.850*	*45.750*	*57.110*	*84.230*
inainte de anul 1967	*17.070*	*29.420*	*37.540*	*46.860*	*69.130*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.750*	*48.120*	*63.490*	*80.040*	*118.050*
1990÷2010	*27.120*	*46.740*	*59.620*	*74.450*	*109.800*
1978÷1989	*24.540*	*42.310*	*53.950*	*67.380*	*99.370*
1967÷1977	*22.510*	*38.820*	*49.500*	*61.810*	*91.180*
inainte de anul 1967	*18.480*	*31.840*	*40.620*	*50.720*	*74.810*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.430*	*45.820*	*60.480*	*76.240*	*112.440*
1990÷2010	*25.820*	*44.520*	*56.770*	*70.900*	*104.570*
1978÷1989	*23.380*	*40.280*	*51.400*	*64.160*	*94.640*
1967÷1977	*21.450*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
inainte de anul 1967	*17.600*	*30.340*	*38.690*	*48.300*	*71.260*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.060*	*41.710*	*55.030*	*69.370*	*102.320*
1990÷2010	*23.510*	*40.500*	*51.660*	*64.520*	*95.160*
1978÷1989	*21.270*	*36.660*	*46.760*	*58.390*	*86.120*
1967÷1977	*19.520*	*33.650*	*42.900*	*53.580*	*79.020*
inainte de anul 1967	*16.010*	*27.600*	*35.210*	*43.950*	*64.840*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.3.2 - ZONA 70-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.410*	*42.340*	*55.870*	*70.420*	*103.880*
1990÷2010	*23.870*	*41.130*	*52.460*	*65.490*	*96.610*
1978÷1989	*21.600*	*37.210*	*47.470*	*59.260*	*87.440*
1967÷1977	*19.810*	*34.140*	*43.560*	*54.400*	*80.230*
inainte de anul 1967	*16.250*	*28.020*	*35.730*	*44.630*	*65.820*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.430*	*45.820*	*60.480*	*76.240*	*112.440*
1990÷2010	*25.820*	*44.520*	*56.770*	*70.900*	*104.570*
1978÷1989	*23.380*	*40.280*	*51.400*	*64.160*	*94.640*
1967÷1977	*21.450*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
inainte de anul 1967	*17.600*	*30.340*	*38.690*	*48.300*	*71.260*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.170*	*43.640*	*57.600*	*72.610*	*107.090*
1990÷2010	*24.590*	*42.390*	*54.060*	*67.520*	*99.580*
1978÷1989	*22.260*	*38.370*	*48.940*	*61.110*	*90.130*
1967÷1977	*20.420*	*35.210*	*44.910*	*56.070*	*82.710*
inainte de anul 1967	*16.770*	*28.880*	*36.870*	*46.010*	*67.870*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.910*	*39.710*	*52.410*	*66.070*	*97.450*
1990÷2010	*22.390*	*38.570*	*49.200*	*61.450*	*90.620*
1978÷1989	*20.250*	*34.910*	*44.530*	*55.610*	*82.020*
1967÷1977	*18.590*	*32.050*	*40.870*	*51.030*	*75.250*
inainte de anul 1967	*15.250*	*26.290*	*33.540*	*41.870*	*61.750*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.3.3 - ZONA 70-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.840*	*27.440*	*37.130*	*47.540*	--
1990÷2010	*16.470*	*26.650*	*34.860*	*44.220*	--
1978÷1989	*14.900*	*24.120*	*31.550*	*40.010*	--
1967÷1977	*13.670*	*22.130*	*28.950*	*36.700*	--
inainte de anul 1967	*11.220*	*18.160*	*23.760*	*30.120*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.230*	*29.690*	*40.200*	*51.450*	--
1990÷2010	*17.820*	*28.850*	*37.750*	*47.860*	--
1978÷1989	*16.130*	*26.090*	*34.160*	*43.300*	--
1967÷1977	*14.810*	*23.960*	*31.340*	*39.740*	--
inainte de anul 1967	*12.150*	*19.660*	*25.710*	*32.600*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.370*	*28.290*	*38.270*	*49.000*	--
1990÷2010	*16.980*	*27.480*	*35.940*	*45.580*	--
1978÷1989	*15.360*	*24.870*	*32.540*	*41.230*	--
1967÷1977	*14.090*	*22.800*	*29.840*	*37.850*	--
inainte de anul 1967	*11.560*	*18.720*	*24.490*	*31.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.810*	*25.730*	*34.830*	*44.590*	--
1990÷2010	*15.450*	*25.000*	*32.700*	*41.480*	--
1978÷1989	*13.980*	*22.630*	*29.590*	*37.540*	--
1967÷1977	*12.820*	*20.770*	*27.150*	*34.440*	--
inainte de anul 1967	*10.530*	*17.040*	*22.280*	*28.270*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.3.4 - ZONA 70-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.320*	*23.320*	*29.590*	*40.390*	--
1990÷2010	*14.000*	*22.650*	*27.770*	*37.570*	--
1978÷1989	*12.660*	*20.490*	*25.140*	*34.000*	--
1967÷1977	*11.610*	*18.810*	*23.070*	*31.220*	--
inainte de anul 1967	*9.520*	*15.430*	*18.920*	*25.610*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.510*	*25.240*	*32.030*	*43.730*	--
1990÷2010	*15.150*	*24.520*	*30.080*	*40.690*	--
1978÷1989	*13.710*	*22.180*	*27.220*	*36.800*	--
1967÷1977	*12.590*	*20.360*	*24.970*	*33.780*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.700*	*20.490*	*27.710*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.760*	*24.050*	*30.490*	*41.640*	--
1990÷2010	*14.430*	*23.330*	*28.630*	*38.750*	--
1978÷1989	*13.050*	*21.120*	*25.940*	*35.060*	--
1967÷1977	*11.970*	*19.390*	*23.790*	*32.170*	--
inainte de anul 1967	*9.820*	*15.900*	*19.520*	*26.410*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.440*	*21.880*	*27.760*	*37.910*	--
1990÷2010	*13.140*	*21.260*	*26.050*	*35.260*	--
1978÷1989	*11.880*	*19.220*	*23.590*	*31.910*	--
1967÷1977	*10.900*	*17.650*	*21.650*	*29.270*	--
inainte de anul 1967	*8.950*	*14.470*	*17.760*	*24.020*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.4.1 - ZONA 70-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.730*	*42.910*	*56.620*	*71.390*	*105.290*
1990÷2010	*24.180*	*41.680*	*53.160*	*66.380*	*97.920*
1978÷1989	*21.880*	*37.720*	*48.120*	*60.090*	*88.620*
1967÷1977	*20.090*	*34.610*	*44.160*	*55.130*	*81.320*
inainte de anul 1967	*16.490*	*28.410*	*36.230*	*45.230*	*66.740*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.780*	*46.450*	*61.290*	*77.270*	*113.980*
1990÷2010	*26.190*	*45.110*	*57.540*	*71.860*	*106.010*
1978÷1989	*23.690*	*40.820*	*52.080*	*65.040*	*95.930*
1967÷1977	*21.750*	*37.470*	*47.790*	*59.670*	*88.030*
inainte de anul 1967	*17.840*	*30.750*	*39.220*	*48.970*	*72.230*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.510*	*44.250*	*58.380*	*73.580*	*108.540*
1990÷2010	*24.940*	*42.970*	*54.820*	*68.430*	*100.940*
1978÷1989	*22.550*	*38.880*	*49.610*	*61.930*	*91.350*
1967÷1977	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.830*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.290*	*37.350*	*46.640*	*68.780*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.210*	*40.270*	*53.120*	*66.970*	*98.780*
1990÷2010	*22.680*	*39.100*	*49.880*	*62.280*	*91.850*
1978÷1989	*20.530*	*35.400*	*45.130*	*56.360*	*83.140*
1967÷1977	*18.850*	*32.460*	*41.420*	*51.720*	*76.290*
inainte de anul 1967	*15.460*	*26.650*	*33.980*	*42.430*	*62.600*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.4.2 - ZONA 70-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.570*	*40.880*	*53.910*	*67.980*	*100.280*
1990÷2010	*23.030*	*39.690*	*50.640*	*63.220*	*93.250*
1978÷1989	*20.840*	*35.930*	*45.840*	*57.230*	*84.400*
1967÷1977	*19.130*	*32.970*	*42.050*	*52.500*	*77.450*
inainte de anul 1967	*15.690*	*27.050*	*34.490*	*43.080*	*63.550*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.510*	*44.250*	*58.380*	*73.580*	*108.540*
1990÷2010	*24.940*	*42.970*	*54.820*	*68.430*	*100.940*
1978÷1989	*22.550*	*38.880*	*49.610*	*61.930*	*91.350*
1967÷1977	*20.710*	*35.690*	*45.520*	*56.840*	*83.830*
inainte de anul 1967	*16.990*	*29.290*	*37.350*	*46.640*	*68.780*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.290*	*42.140*	*55.600*	*70.080*	*103.380*
1990÷2010	*23.730*	*40.930*	*52.200*	*65.180*	*96.140*
1978÷1989	*21.480*	*37.040*	*47.240*	*58.990*	*87.010*
1967÷1977	*19.720*	*33.980*	*43.350*	*54.140*	*79.840*
inainte de anul 1967	*16.180*	*27.880*	*35.570*	*44.420*	*65.520*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.110*	*38.340*	*50.600*	*63.780*	*94.070*
1990÷2010	*21.600*	*37.230*	*47.500*	*59.310*	*87.500*
1978÷1989	*19.560*	*33.720*	*42.990*	*53.680*	*79.180*
1967÷1977	*17.940*	*30.940*	*39.450*	*49.260*	*72.660*
inainte de anul 1967	*14.730*	*25.380*	*32.370*	*40.410*	*59.610*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.4.3 - ZONA 70-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.260*	*26.480*	*35.840*	*45.890*	--
1990÷2010	*15.890*	*25.720*	*33.650*	*42.670*	--
1978÷1989	*14.390*	*23.270*	*30.460*	*38.620*	--
1967÷1977	*13.200*	*21.360*	*27.950*	*35.450*	--
inainte de anul 1967	*10.830*	*17.530*	*22.920*	*29.090*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.600*	*28.670*	*38.800*	*49.680*	--
1990÷2010	*17.210*	*27.840*	*36.420*	*46.180*	--
1978÷1989	*15.570*	*25.210*	*32.960*	*41.800*	--
1967÷1977	*14.290*	*23.130*	*30.260*	*38.370*	--
inainte de anul 1967	*11.720*	*18.980*	*24.820*	*31.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.760*	*27.310*	*36.950*	*47.310*	--
1990÷2010	*16.390*	*26.520*	*34.700*	*44.010*	--
1978÷1989	*14.840*	*24.020*	*31.400*	*39.830*	--
1967÷1977	*13.600*	*22.030*	*28.810*	*36.540*	--
inainte de anul 1967	*11.160*	*18.070*	*23.650*	*29.980*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.260*	*24.840*	*33.610*	*43.050*	--
1990÷2010	*14.910*	*24.130*	*31.570*	*40.050*	--
1978÷1989	*13.490*	*21.850*	*28.580*	*36.230*	--
1967÷1977	*12.390*	*20.030*	*26.220*	*33.250*	--
inainte de anul 1967	*10.160*	*16.430*	*21.510*	*27.290*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.4.4 - ZONA 70-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.820*	*22.510*	*28.570*	*39.000*	--
1990÷2010	*13.500*	*21.860*	*26.820*	*36.280*	--
1978÷1989	*12.220*	*19.790*	*24.280*	*32.830*	--
1967÷1977	*11.220*	*18.160*	*22.270*	*30.140*	--
inainte de anul 1967	*9.200*	*14.900*	*18.270*	*24.720*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.970*	*24.370*	*30.920*	*42.210*	--
1990÷2010	*14.620*	*23.660*	*29.020*	*39.260*	--
1978÷1989	*13.230*	*21.420*	*26.270*	*35.530*	--
1967÷1977	*12.150*	*19.660*	*24.120*	*32.600*	--
inainte de anul 1967	*9.980*	*16.130*	*19.790*	*26.760*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.260*	*23.210*	*29.440*	*40.200*	--
1990÷2010	*13.930*	*22.550*	*27.650*	*37.400*	--
1978÷1989	*12.610*	*20.410*	*25.020*	*33.850*	--
1967÷1977	*11.560*	*18.720*	*22.950*	*31.060*	--
inainte de anul 1967	*9.480*	*15.360*	*18.840*	*25.480*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.970*	*21.130*	*26.800*	*36.590*	--
1990÷2010	*12.670*	*20.510*	*25.150*	*34.030*	--
1978÷1989	*11.470*	*18.560*	*22.760*	*30.810*	--
1967÷1977	*10.530*	*17.040*	*20.900*	*28.270*	--
inainte de anul 1967	*8.640*	*13.970*	*17.150*	*23.180*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.5.1 - ZONA 70-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.150*	*43.610*	*57.530*	*72.530*	*107.000*
1990÷2010	*24.570*	*42.360*	*54.020*	*67.450*	*99.500*
1978÷1989	*22.250*	*38.330*	*48.890*	*61.060*	*90.050*
1967÷1977	*20.400*	*35.170*	*44.860*	*56.030*	*82.640*
inainte de anul 1967	*16.750*	*28.860*	*36.820*	*45.960*	*67.810*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*27.230*	*47.210*	*62.290*	*78.520*	*115.800*
1990÷2010	*26.610*	*45.860*	*58.470*	*73.030*	*107.690*
1978÷1989	*24.080*	*41.490*	*52.930*	*66.090*	*97.470*
1967÷1977	*22.080*	*38.080*	*48.570*	*60.650*	*89.450*
inainte de anul 1967	*18.120*	*31.250*	*39.850*	*49.770*	*73.400*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.930*	*44.950*	*59.310*	*74.780*	*110.300*
1990÷2010	*25.340*	*43.670*	*55.700*	*69.540*	*102.570*
1978÷1989	*22.920*	*39.520*	*50.410*	*62.940*	*92.830*
1967÷1977	*21.040*	*36.260*	*46.250*	*57.760*	*85.200*
inainte de anul 1967	*17.260*	*29.760*	*37.950*	*47.390*	*69.900*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.590*	*40.910*	*53.970*	*68.060*	*100.370*
1990÷2010	*23.060*	*39.750*	*50.680*	*63.280*	*93.350*
1978÷1989	*20.860*	*35.970*	*45.870*	*57.280*	*84.470*
1967÷1977	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
inainte de anul 1967	*15.710*	*27.080*	*34.530*	*43.130*	*63.600*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.5.2 - ZONA 70-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.950*	*41.540*	*54.800*	*69.080*	*101.880*
1990÷2010	*23.400*	*40.340*	*51.450*	*64.240*	*94.760*
1978÷1989	*21.190*	*36.510*	*46.570*	*58.150*	*85.760*
1967÷1977	*19.440*	*33.500*	*42.740*	*53.360*	*78.700*
inainte de anul 1967	*15.950*	*27.490*	*35.060*	*43.790*	*64.580*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.930*	*44.950*	*59.310*	*74.780*	*110.300*
1990÷2010	*25.340*	*43.670*	*55.700*	*69.540*	*102.570*
1978÷1989	*22.920*	*39.520*	*50.410*	*62.940*	*92.830*
1967÷1977	*21.040*	*36.260*	*46.250*	*57.760*	*85.200*
inainte de anul 1967	*17.260*	*29.760*	*37.950*	*47.390*	*69.900*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.690*	*42.810*	*56.500*	*71.220*	*105.030*
1990÷2010	*24.130*	*41.590*	*53.050*	*66.230*	*97.690*
1978÷1989	*21.840*	*37.650*	*48.020*	*59.960*	*88.410*
1967÷1977	*20.030*	*34.540*	*44.050*	*55.000*	*81.130*
inainte de anul 1967	*16.440*	*28.330*	*36.140*	*45.130*	*66.560*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.460*	*38.970*	*51.400*	*64.810*	*95.590*
1990÷2010	*21.960*	*37.840*	*48.260*	*60.270*	*88.900*
1978÷1989	*19.870*	*34.250*	*43.690*	*54.540*	*80.460*
1967÷1977	*18.230*	*31.440*	*40.080*	*50.050*	*73.840*
inainte de anul 1967	*14.960*	*25.780*	*32.900*	*41.070*	*60.590*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.5.3 - ZONA 70-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.540*	*26.910*	*36.420*	*46.620*	--
1990÷2010	*16.150*	*26.150*	*34.200*	*43.370*	--
1978÷1989	*14.620*	*23.650*	*30.950*	*39.250*	--
1967÷1977	*13.420*	*21.700*	*28.390*	*36.020*	--
inainte de anul 1967	*11.000*	*17.820*	*23.300*	*29.560*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.890*	*29.130*	*39.420*	*50.470*	--
1990÷2010	*17.490*	*28.300*	*37.010*	*46.950*	--
1978÷1989	*15.820*	*25.590*	*33.500*	*42.490*	--
1967÷1977	*14.520*	*23.500*	*30.740*	*38.980*	--
inainte de anul 1967	*11.910*	*19.280*	*25.220*	*31.980*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.040*	*27.740*	*37.540*	*48.070*	--
1990÷2010	*16.640*	*26.940*	*35.260*	*44.710*	--
1978÷1989	*15.070*	*24.390*	*31.910*	*40.470*	--
1967÷1977	*13.820*	*22.390*	*29.270*	*37.120*	--
inainte de anul 1967	*11.340*	*18.360*	*24.010*	*30.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.510*	*25.250*	*34.160*	*43.740*	--
1990÷2010	*15.150*	*24.530*	*32.090*	*40.690*	--
1978÷1989	*13.710*	*22.190*	*29.020*	*36.810*	--
1967÷1977	*12.590*	*20.370*	*26.650*	*33.780*	--
inainte de anul 1967	*10.320*	*16.710*	*21.850*	*27.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.5.4 - ZONA 70-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.040*	*22.890*	*29.020*	*39.650*	--
1990÷2010	*13.720*	*22.220*	*27.250*	*36.860*	--
1978÷1989	*12.420*	*20.120*	*24.660*	*33.360*	--
1967÷1977	*11.390*	*18.460*	*22.630*	*30.620*	--
inainte de anul 1967	*9.350*	*15.140*	*18.570*	*25.120*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.190*	*24.760*	*31.410*	*42.910*	--
1990÷2010	*14.860*	*24.060*	*29.490*	*39.900*	--
1978÷1989	*13.450*	*21.780*	*26.690*	*36.110*	--
1967÷1977	*12.350*	*19.970*	*24.500*	*33.140*	--
inainte de anul 1967	*10.130*	*16.380*	*20.100*	*27.180*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.490*	*23.570*	*29.920*	*40.860*	--
1990÷2010	*14.140*	*22.910*	*28.090*	*37.990*	--
1978÷1989	*12.800*	*20.740*	*25.420*	*34.390*	--
1967÷1977	*11.750*	*19.020*	*23.320*	*31.550*	--
inainte de anul 1967	*9.640*	*15.610*	*19.150*	*25.880*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.180*	*21.460*	*27.230*	*37.190*	--
1990÷2010	*12.870*	*20.840*	*25.560*	*34.590*	--
1978÷1989	*11.640*	*18.850*	*23.140*	*31.300*	--
1967÷1977	*10.700*	*17.330*	*21.230*	*28.720*	--
inainte de anul 1967	*8.770*	*14.200*	*17.420*	*23.560*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.6.1 - ZONA 70-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.390*	*42.320*	*55.840*	*70.380*	*103.810*
1990÷2010	*23.850*	*41.100*	*52.430*	*65.460*	*96.560*
1978÷1989	*21.580*	*37.190*	*47.450*	*59.230*	*87.370*
1967÷1977	*19.800*	*34.120*	*43.540*	*54.370*	*80.180*
inainte de anul 1967	*16.240*	*28.010*	*35.710*	*44.590*	*65.780*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*26.410*	*45.800*	*60.420*	*76.200*	*112.370*
1990÷2010	*25.810*	*44.500*	*56.740*	*70.850*	*104.510*
1978÷1989	*23.370*	*40.260*	*51.360*	*64.120*	*94.580*
1967÷1977	*21.430*	*36.930*	*47.120*	*58.840*	*86.780*
inainte de anul 1967	*17.590*	*30.310*	*38.670*	*48.280*	*71.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.160*	*43.620*	*57.550*	*72.570*	*107.030*
1990÷2010	*24.580*	*42.370*	*54.030*	*67.470*	*99.520*
1978÷1989	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.080*
1967÷1977	*20.400*	*35.180*	*44.890*	*56.040*	*82.670*
inainte de anul 1967	*16.760*	*28.870*	*36.830*	*45.980*	*67.830*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.890*	*39.690*	*52.370*	*66.020*	*97.390*
1990÷2010	*22.370*	*38.550*	*49.170*	*61.410*	*90.560*
1978÷1989	*20.240*	*34.890*	*44.500*	*55.580*	*81.970*
1967÷1977	*18.570*	*32.020*	*40.850*	*51.000*	*75.210*
inainte de anul 1967	*15.240*	*26.280*	*33.510*	*41.840*	*61.720*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.6.2 - ZONA 70-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.230*	*40.300*	*53.190*	*67.030*	*98.870*
1990÷2010	*22.700*	*39.130*	*49.930*	*62.350*	*91.950*
1978÷1989	*20.550*	*35.430*	*45.190*	*56.420*	*83.210*
1967÷1977	*18.870*	*32.500*	*41.480*	*51.780*	*76.360*
inainte de anul 1967	*15.470*	*26.670*	*34.020*	*42.480*	*62.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*25.160*	*43.620*	*57.550*	*72.570*	*107.030*
1990÷2010	*24.580*	*42.370*	*54.030*	*67.470*	*99.520*
1978÷1989	*22.250*	*38.340*	*48.910*	*61.070*	*90.080*
1967÷1977	*20.400*	*35.180*	*44.890*	*56.040*	*82.670*
inainte de anul 1967	*16.760*	*28.870*	*36.830*	*45.980*	*67.830*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.950*	*41.550*	*54.810*	*69.100*	*101.910*
1990÷2010	*23.400*	*40.350*	*51.480*	*64.250*	*94.790*
1978÷1989	*21.200*	*36.520*	*46.580*	*58.160*	*85.800*
1967÷1977	*19.450*	*33.500*	*42.750*	*53.370*	*78.720*
inainte de anul 1967	*15.950*	*27.500*	*35.070*	*43.800*	*64.600*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.800*	*37.800*	*49.880*	*62.870*	*92.750*
1990÷2010	*21.300*	*36.720*	*46.840*	*58.470*	*86.260*
1978÷1989	*19.280*	*33.240*	*42.390*	*52.920*	*78.070*
1967÷1977	*17.680*	*30.490*	*38.890*	*48.550*	*71.640*
inainte de anul 1967	*14.520*	*25.020*	*31.920*	*39.860*	*58.790*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.6.3 - ZONA 70-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.040*	*26.110*	*35.340*	*45.240*	--
1990÷2010	*15.670*	*25.370*	*33.170*	*42.080*	--
1978÷1989	*14.180*	*22.960*	*30.030*	*38.080*	--
1967÷1977	*13.010*	*21.060*	*27.560*	*34.930*	--
inainte de anul 1967	*10.690*	*17.280*	*22.620*	*28.680*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.360*	*28.280*	*38.250*	*48.970*	--
1990÷2010	*16.970*	*27.450*	*35.920*	*45.560*	--
1978÷1989	*15.350*	*24.850*	*32.520*	*41.210*	--
1967÷1977	*14.080*	*22.790*	*29.830*	*37.830*	--
inainte de anul 1967	*11.560*	*18.710*	*24.480*	*31.040*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.550*	*26.920*	*36.430*	*46.650*	--
1990÷2010	*16.160*	*26.150*	*34.200*	*43.390*	--
1978÷1989	*14.630*	*23.650*	*30.960*	*39.260*	--
1967÷1977	*13.420*	*21.720*	*28.400*	*36.030*	--
inainte de anul 1967	*11.010*	*17.820*	*23.300*	*29.560*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.040*	*24.490*	*33.160*	*42.450*	--
1990÷2010	*14.690*	*23.790*	*31.130*	*39.480*	--
1978÷1989	*13.300*	*21.530*	*28.180*	*35.730*	--
1967÷1977	*12.210*	*19.760*	*25.860*	*32.790*	--
inainte de anul 1967	*10.020*	*16.220*	*21.210*	*26.900*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 51.6.4 - ZONA 70-B3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.630*	*22.200*	*28.160*	*38.450*	--
1990÷2010	*13.310*	*21.560*	*26.440*	*35.760*	--
1978÷1989	*12.050*	*19.510*	*23.930*	*32.370*	--
1967÷1977	*11.060*	*17.910*	*21.970*	*29.700*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.690*	*18.020*	*24.370*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.750*	*24.020*	*30.470*	*41.620*	--
1990÷2010	*14.420*	*23.320*	*28.610*	*38.720*	--
1978÷1989	*13.040*	*21.110*	*25.900*	*35.040*	--
1967÷1977	*11.970*	*19.380*	*23.780*	*32.150*	--
inainte de anul 1967	*9.820*	*15.900*	*19.510*	*26.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.050*	*22.890*	*29.030*	*39.660*	--
1990÷2010	*13.720*	*22.220*	*27.260*	*36.870*	--
1978÷1989	*12.430*	*20.130*	*24.660*	*33.370*	--
1967÷1977	*11.400*	*18.470*	*22.640*	*30.620*	--
inainte de anul 1967	*9.350*	*15.150*	*18.570*	*25.130*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.790*	*20.830*	*26.430*	*36.090*	--
1990÷2010	*12.480*	*20.240*	*24.810*	*33.550*	--
1978÷1989	*11.310*	*18.300*	*22.450*	*30.370*	--
1967÷1977	*10.370*	*16.800*	*20.590*	*27.870*	--
inainte de anul 1967	*8.530*	*13.780*	*16.910*	*22.870*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
60
1
2
3
72
71
82
Drum Lunca Dochiei
Drum Lunca Cetății
Drum Lunca Prutului
Drum Malu Mierii
Drum Lunca Veche
RÂUL DÂMBOVIȚA
Trandafirilor
Armanului
Bujorului
Lămâiței
Crinului
Pârâul Rece
Unirii
Greaca
Olga Bancic
Norilor
Troiței
CIMITIR POPEȘTI
Cimitirului
Popești Români
Zăbavă Cluceru
Mirăslău
Cpt. Nicolae Mihai
Volga
Zorilor
Garoafelor
Libertății
Liliacului
Stadionului
Porumbacu
Leordeni
C. Mille
ȘOS. OLTENIȚEI
Fermei
Dispensarului
Emilia Irza
Veseliei
Bateriei
Câmpului
Tractoriștilor
Căzănești
Mirăslău
Școlii
Timiș
Gloriei
Fecioarei
Cristian
Kiev
Dudului
Afinelor
Nucului
Agapiei
Cireșilor
Viilor
Plugari
Bradului
Golești
Merilor
Ion Scorțan
1 Mai
Erbu Ion Scorțan
Merișani
23 August
Roșiori
Costa-Foru
I. C. Frimu
Cluceru Șt.
N. Gogol
Miriștei
Vulpii
Postăvarul
Călimăn
Anton Pann
Văleni
Ancuței
Zalău
Fagului
Bărăganului
DN 4 Budești, Oltenița
POPEȘTI - LEORDENI

ZONA 71 – A1



ZONA 71 – B1





ANEXA 52.1.1 - ZONA 71-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.840*	*37.880*	*49.980*	*62.990*	*92.910*
1990÷2010	*21.350*	*36.790*	*46.920*	*58.590*	*86.420*
1978÷1989	*19.310*	*33.290*	*42.470*	*53.010*	*78.210*
1967÷1977	*17.710*	*30.540*	*38.960*	*48.670*	*71.780*
inainte de anul 1967	*14.550*	*25.070*	*31.970*	*39.920*	*58.880*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.650*	*40.990*	*54.100*	*68.200*	*100.590*
1990÷2010	*23.110*	*39.830*	*50.800*	*63.420*	*93.540*
1978÷1989	*20.910*	*36.040*	*45.970*	*57.380*	*84.660*
1967÷1977	*19.190*	*33.080*	*42.180*	*52.670*	*77.680*
inainte de anul 1967	*15.740*	*27.140*	*34.610*	*43.220*	*63.740*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.520*	*39.050*	*51.520*	*64.950*	*95.790*
1990÷2010	*22.000*	*37.920*	*48.380*	*60.410*	*89.090*
1978÷1989	*19.910*	*34.320*	*43.790*	*54.660*	*80.630*
1967÷1977	*18.260*	*31.500*	*40.160*	*50.150*	*74.000*
inainte de anul 1967	*14.990*	*25.840*	*32.960*	*41.160*	*60.710*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.490*	*35.530*	*46.870*	*59.100*	*87.170*
1990÷2010	*20.020*	*34.520*	*44.030*	*54.970*	*81.070*
1978÷1989	*18.120*	*31.240*	*39.840*	*49.740*	*73.360*
1967÷1977	*16.630*	*28.670*	*36.560*	*45.640*	*67.330*
inainte de anul 1967	*13.640*	*23.520*	*30.000*	*37.460*	*55.240*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.1.2 - ZONA 71-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.800*	*36.070*	*47.600*	*60.010*	*88.500*
1990÷2010	*20.320*	*35.040*	*44.690*	*55.800*	*82.300*
1978÷1989	*18.400*	*31.720*	*40.440*	*50.490*	*74.490*
1967÷1977	*16.890*	*29.110*	*37.120*	*46.340*	*68.360*
inainte de anul 1967	*13.850*	*23.880*	*30.450*	*38.020*	*56.080*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.520*	*39.050*	*51.520*	*64.950*	*95.790*
1990÷2010	*22.000*	*37.920*	*48.380*	*60.410*	*89.090*
1978÷1989	*19.910*	*34.320*	*43.790*	*54.660*	*80.630*
1967÷1977	*18.260*	*31.500*	*40.160*	*50.150*	*74.000*
inainte de anul 1967	*14.990*	*25.840*	*32.960*	*41.160*	*60.710*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.430*	*37.190*	*49.070*	*61.860*	*91.230*
1990÷2010	*20.960*	*36.120*	*46.060*	*57.520*	*84.850*
1978÷1989	*18.960*	*32.680*	*41.700*	*52.060*	*76.790*
1967÷1977	*17.410*	*29.990*	*38.250*	*47.780*	*70.470*
inainte de anul 1967	*14.290*	*24.620*	*31.400*	*39.200*	*57.820*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.510*	*33.840*	*44.650*	*56.280*	*83.030*
1990÷2010	*19.070*	*32.870*	*41.920*	*52.340*	*77.220*
1978÷1989	*17.260*	*29.750*	*37.940*	*47.380*	*69.880*
1967÷1977	*15.830*	*27.300*	*34.820*	*43.470*	*64.120*
inainte de anul 1967	*13.000*	*22.410*	*28.570*	*35.670*	*52.620*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.1.3 - ZONA 71-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.350*	*23.370*	*31.640*	*40.500*	--
1990÷2010	*14.030*	*22.710*	*29.700*	*37.660*	--
1978÷1989	*12.690*	*20.540*	*26.890*	*34.090*	--
1967÷1977	*11.640*	*18.850*	*24.660*	*31.290*	--
inainte de anul 1967	*9.570*	*15.470*	*20.240*	*25.660*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.540*	*25.310*	*34.250*	*43.840*	--
1990÷2010	*15.180*	*24.570*	*32.160*	*40.770*	--
1978÷1989	*13.730*	*22.240*	*29.110*	*36.900*	--
1967÷1977	*12.610*	*20.420*	*26.700*	*33.860*	--
inainte de anul 1967	*10.340*	*16.740*	*21.920*	*27.770*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.790*	*24.100*	*32.600*	*41.750*	--
1990÷2010	*14.460*	*23.410*	*30.630*	*38.830*	--
1978÷1989	*13.080*	*21.190*	*27.700*	*35.140*	--
1967÷1977	*12.000*	*19.440*	*25.430*	*32.240*	--
inainte de anul 1967	*9.840*	*15.950*	*20.860*	*26.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.470*	*21.920*	*29.670*	*37.990*	--
1990÷2010	*13.170*	*21.300*	*27.880*	*35.330*	--
1978÷1989	*11.910*	*19.280*	*25.220*	*31.970*	--
1967÷1977	*10.920*	*17.690*	*23.140*	*29.340*	--
inainte de anul 1967	*8.970*	*14.510*	*18.980*	*24.080*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.1.4 - ZONA 71-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.200*	*19.880*	*25.210*	*34.420*	--
1990÷2010	*11.920*	*19.310*	*23.670*	*32.010*	--
1978÷1989	*10.790*	*17.470*	*21.430*	*28.980*	--
1967÷1977	*9.910*	*16.020*	*19.650*	*26.590*	--
inainte de anul 1967	*8.130*	*13.140*	*16.130*	*21.820*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.210*	*21.500*	*27.290*	*37.260*	--
1990÷2010	*12.900*	*20.880*	*25.630*	*34.650*	--
1978÷1989	*11.680*	*18.890*	*23.180*	*31.360*	--
1967÷1977	*10.720*	*17.360*	*21.280*	*28.790*	--
inainte de anul 1967	*8.790*	*14.230*	*17.460*	*23.600*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.570*	*20.490*	*25.980*	*35.490*	--
1990÷2010	*12.290*	*19.890*	*24.410*	*33.010*	--
1978÷1989	*11.120*	*18.010*	*22.080*	*29.860*	--
1967÷1977	*10.220*	*16.520*	*20.270*	*27.410*	--
inainte de anul 1967	*8.380*	*13.560*	*16.620*	*22.490*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.450*	*18.650*	*23.650*	*32.280*	--
1990÷2010	*11.180*	*18.110*	*22.220*	*30.020*	--
1978÷1989	*10.130*	*16.380*	*20.100*	*27.170*	--
1967÷1977	*9.280*	*15.040*	*18.430*	*24.940*	--
inainte de anul 1967	*7.610*	*12.340*	*15.130*	*20.460*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.2.1 - ZONA 71-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.840*	*37.880*	*49.980*	*62.990*	*92.910*
1990÷2010	*21.350*	*36.790*	*46.920*	*58.590*	*86.420*
1978÷1989	*19.310*	*33.290*	*42.470*	*53.010*	*78.210*
1967÷1977	*17.710*	*30.540*	*38.960*	*48.670*	*71.780*
inainte de anul 1967	*14.550*	*25.070*	*31.970*	*39.920*	*58.880*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.650*	*40.990*	*54.100*	*68.200*	*100.590*
1990÷2010	*23.110*	*39.830*	*50.800*	*63.420*	*93.540*
1978÷1989	*20.910*	*36.040*	*45.970*	*57.380*	*84.660*
1967÷1977	*19.190*	*33.080*	*42.180*	*52.670*	*77.680*
inainte de anul 1967	*15.740*	*27.140*	*34.610*	*43.220*	*63.740*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.520*	*39.050*	*51.520*	*64.950*	*95.790*
1990÷2010	*22.000*	*37.920*	*48.380*	*60.410*	*89.090*
1978÷1989	*19.910*	*34.320*	*43.790*	*54.660*	*80.630*
1967÷1977	*18.260*	*31.500*	*40.160*	*50.150*	*74.000*
inainte de anul 1967	*14.990*	*25.840*	*32.960*	*41.160*	*60.710*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.490*	*35.530*	*46.870*	*59.100*	*87.170*
1990÷2010	*20.020*	*34.520*	*44.030*	*54.970*	*81.070*
1978÷1989	*18.120*	*31.240*	*39.840*	*49.740*	*73.360*
1967÷1977	*16.630*	*28.670*	*36.560*	*45.640*	*67.330*
inainte de anul 1967	*13.640*	*23.520*	*30.000*	*37.460*	*55.240*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.2.2 - ZONA 71-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.800*	*36.070*	*47.600*	*60.010*	*88.500*
1990÷2010	*20.320*	*35.040*	*44.690*	*55.800*	*82.300*
1978÷1989	*18.400*	*31.720*	*40.440*	*50.490*	*74.490*
1967÷1977	*16.890*	*29.110*	*37.120*	*46.340*	*68.360*
inainte de anul 1967	*13.850*	*23.880*	*30.450*	*38.020*	*56.080*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.520*	*39.050*	*51.520*	*64.950*	*95.790*
1990÷2010	*22.000*	*37.920*	*48.380*	*60.410*	*89.090*
1978÷1989	*19.910*	*34.320*	*43.790*	*54.660*	*80.630*
1967÷1977	*18.260*	*31.500*	*40.160*	*50.150*	*74.000*
inainte de anul 1967	*14.990*	*25.840*	*32.960*	*41.160*	*60.710*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.430*	*37.190*	*49.070*	*61.860*	*91.230*
1990÷2010	*20.960*	*36.120*	*46.060*	*57.520*	*84.850*
1978÷1989	*18.960*	*32.680*	*41.700*	*52.060*	*76.790*
1967÷1977	*17.410*	*29.990*	*38.250*	*47.780*	*70.470*
inainte de anul 1967	*14.290*	*24.620*	*31.400*	*39.200*	*57.820*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.510*	*33.840*	*44.650*	*56.280*	*83.030*
1990÷2010	*19.070*	*32.870*	*41.920*	*52.340*	*77.220*
1978÷1989	*17.260*	*29.750*	*37.940*	*47.380*	*69.880*
1967÷1977	*15.830*	*27.300*	*34.820*	*43.470*	*64.120*
inainte de anul 1967	*13.000*	*22.410*	*28.570*	*35.670*	*52.620*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.2.3 - ZONA 71-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.350*	*23.370*	*31.640*	*40.500*	--
1990÷2010	*14.030*	*22.710*	*29.700*	*37.660*	--
1978÷1989	*12.690*	*20.540*	*26.890*	*34.090*	--
1967÷1977	*11.640*	*18.850*	*24.660*	*31.290*	--
inainte de anul 1967	*9.570*	*15.470*	*20.240*	*25.660*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.540*	*25.310*	*34.250*	*43.840*	--
1990÷2010	*15.180*	*24.570*	*32.160*	*40.770*	--
1978÷1989	*13.730*	*22.240*	*29.110*	*36.900*	--
1967÷1977	*12.610*	*20.420*	*26.700*	*33.860*	--
inainte de anul 1967	*10.340*	*16.740*	*21.920*	*27.770*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.790*	*24.100*	*32.600*	*41.750*	--
1990÷2010	*14.460*	*23.410*	*30.630*	*38.830*	--
1978÷1989	*13.080*	*21.190*	*27.700*	*35.140*	--
1967÷1977	*12.000*	*19.440*	*25.430*	*32.240*	--
inainte de anul 1967	*9.840*	*15.950*	*20.860*	*26.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.470*	*21.920*	*29.670*	*37.990*	--
1990÷2010	*13.170*	*21.300*	*27.880*	*35.330*	--
1978÷1989	*11.910*	*19.280*	*25.220*	*31.970*	--
1967÷1977	*10.920*	*17.690*	*23.140*	*29.340*	--
inainte de anul 1967	*8.970*	*14.510*	*18.980*	*24.080*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 52.2.4 - ZONA 71-B1

confort III

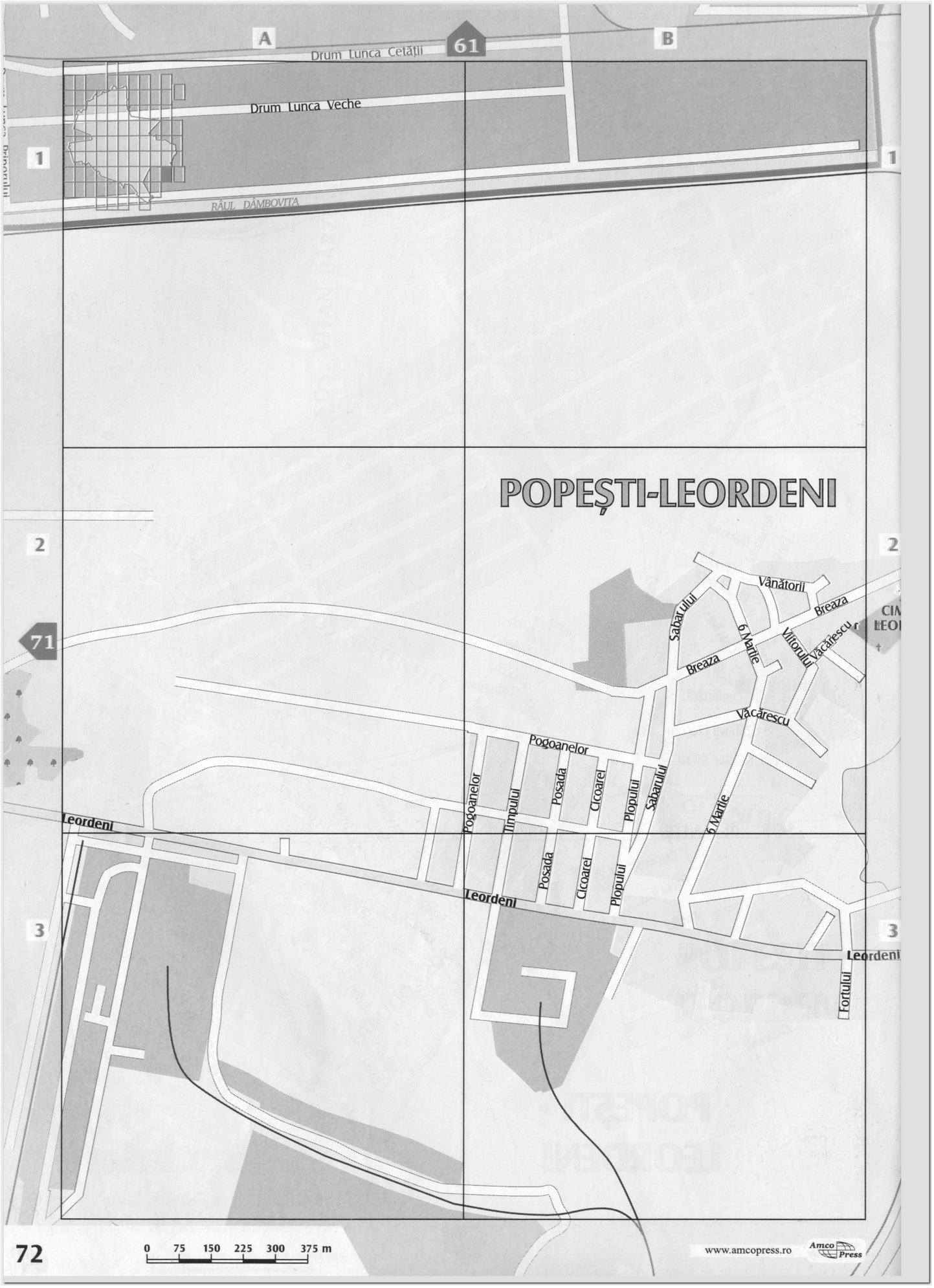
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

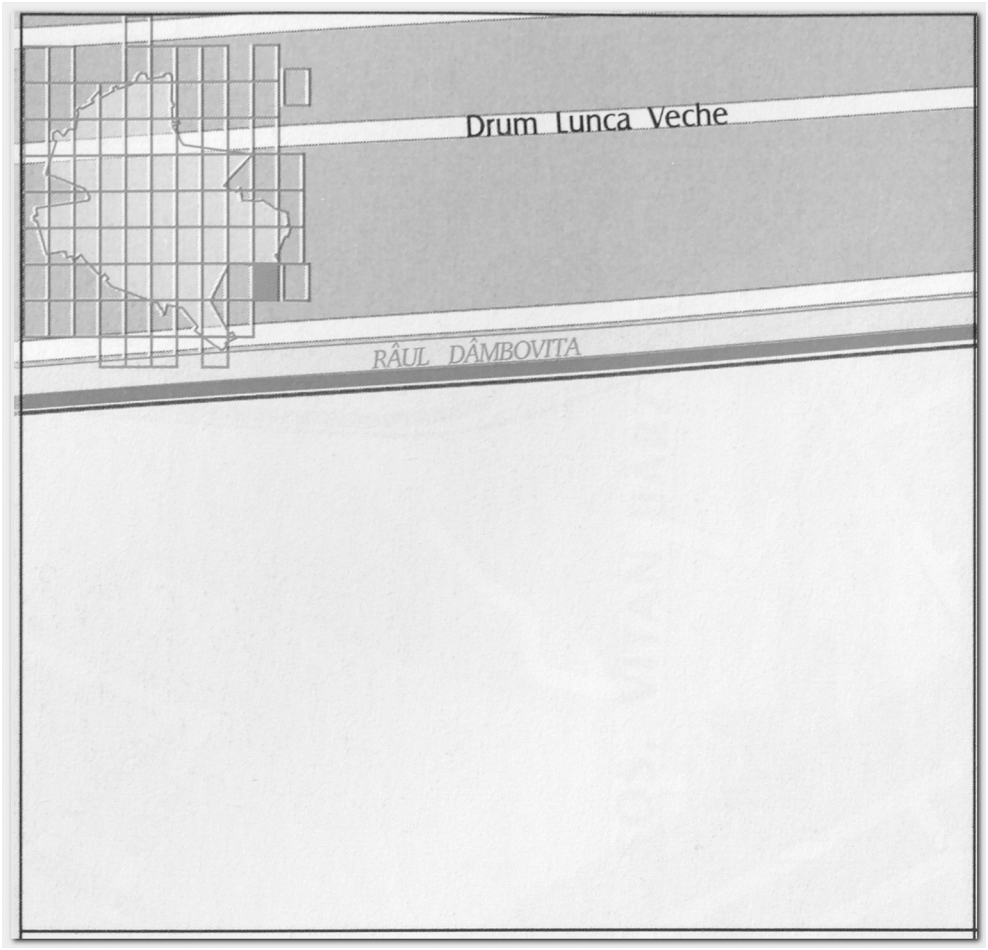
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.200*	*19.880*	*25.210*	*34.420*	--
1990÷2010	*11.920*	*19.310*	*23.670*	*32.010*	--
1978÷1989	*10.790*	*17.470*	*21.430*	*28.980*	--
1967÷1977	*9.910*	*16.020*	*19.650*	*26.590*	--
inainte de anul 1967	*8.130*	*13.140*	*16.130*	*21.820*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.210*	*21.500*	*27.290*	*37.260*	--
1990÷2010	*12.900*	*20.880*	*25.630*	*34.650*	--
1978÷1989	*11.680*	*18.890*	*23.180*	*31.360*	--
1967÷1977	*10.720*	*17.360*	*21.280*	*28.790*	--
inainte de anul 1967	*8.790*	*14.230*	*17.460*	*23.600*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.570*	*20.490*	*25.980*	*35.490*	--
1990÷2010	*12.290*	*19.890*	*24.410*	*33.010*	--
1978÷1989	*11.120*	*18.010*	*22.080*	*29.860*	--
1967÷1977	*10.220*	*16.520*	*20.270*	*27.410*	--
inainte de anul 1967	*8.380*	*13.560*	*16.620*	*22.490*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.450*	*18.650*	*23.650*	*32.280*	--
1990÷2010	*11.180*	*18.110*	*22.220*	*30.020*	--
1978÷1989	*10.130*	*16.380*	*20.100*	*27.170*	--
1967÷1977	*9.280*	*15.040*	*18.430*	*24.940*	--
inainte de anul 1967	*7.610*	*12.340*	*15.130*	*20.460*	--

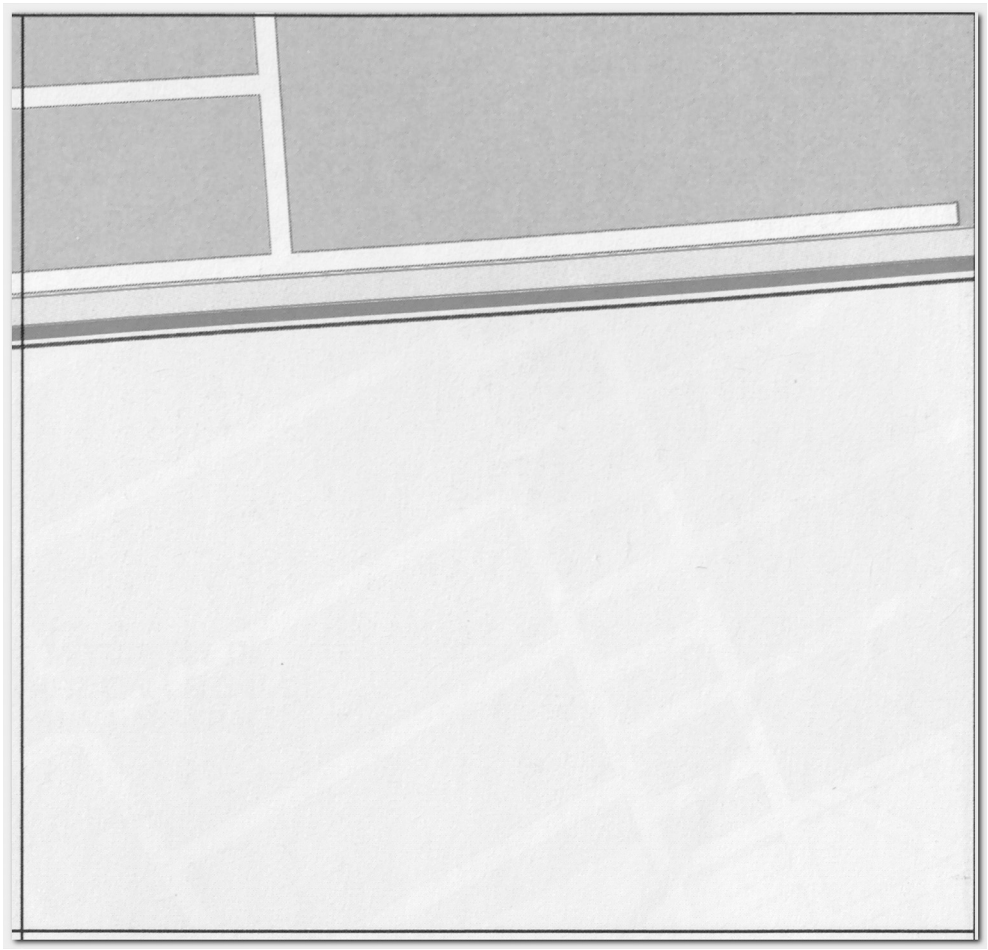
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


POPEȘTI-LEORDENI
A
B
61
Drum Lunca Cetății
Drum Lunca Veche
RÂUL DÂMBOVIȚA
1
2
3
71
72
Vânătorii
Breaza
Sabarului
6 Martie
Viitorului
Văcărescu
Văcărescu
Pogoanelor
Pogoanelor
Timpului
Posada
Cicoarei
Plopului
Sabarului
6 Martie
Leordeni
Leordeni
Leordeni
Fortului
0 75 150 225 300 375 m
www.amcopress.ro
Amco Press

ZONA 72 – A1



ZONA 72 – B1





ANEXA 53.1.1 - ZONA 72-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.110*	*38.330*	*50.580*	*63.760*	*94.050*
1990÷2010	*21.590*	*37.220*	*47.490*	*59.290*	*87.480*
1978÷1989	*19.560*	*33.710*	*42.980*	*53.660*	*79.160*
1967÷1977	*17.940*	*30.930*	*39.440*	*49.250*	*72.630*
inainte de anul 1967	*14.730*	*25.370*	*32.360*	*40.400*	*59.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.930*	*41.490*	*54.750*	*69.020*	*101.800*
1990÷2010	*23.380*	*40.310*	*51.410*	*64.190*	*94.670*
1978÷1989	*21.170*	*36.480*	*46.530*	*58.090*	*85.680*
1967÷1977	*19.430*	*33.470*	*42.680*	*53.320*	*78.630*
inainte de anul 1967	*15.930*	*27.470*	*35.030*	*43.730*	*64.520*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.800*	*39.510*	*52.150*	*65.730*	*96.950*
1990÷2010	*22.270*	*38.380*	*48.970*	*61.130*	*90.160*
1978÷1989	*20.160*	*34.720*	*44.310*	*55.310*	*81.600*
1967÷1977	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
inainte de anul 1967	*15.170*	*26.160*	*33.360*	*41.650*	*61.440*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*35.960*	*47.460*	*59.810*	*88.220*
1990÷2010	*20.270*	*34.920*	*44.560*	*55.630*	*82.060*
1978÷1989	*18.330*	*31.610*	*40.320*	*50.350*	*74.260*
1967÷1977	*16.830*	*29.010*	*37.000*	*46.200*	*68.130*
inainte de anul 1967	*13.810*	*23.790*	*30.370*	*37.910*	*55.910*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.1.2 - ZONA 72-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	21.050	36.500	48.170	60.710	89.550
1990÷2010	20.570	35.450	45.230	56.470	83.300
1978÷1989	18.620	32.090	40.930	51.110	75.380
1967÷1977	17.080	29.450	37.570	46.900	69.180
inainte de anul 1967	14.020	24.160	30.820	38.480	56.750
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	22.800	39.510	52.150	65.730	96.950
1990÷2010	22.270	38.380	48.970	61.130	90.160
1978÷1989	20.160	34.720	44.310	55.310	81.600
1967÷1977	18.490	31.860	40.660	50.760	74.890
inainte de anul 1967	15.170	26.160	33.360	41.650	61.440
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	21.700	37.630	49.660	62.610	92.340
1990÷2010	21.210	36.560	46.620	58.220	85.870
1978÷1989	19.190	33.100	42.200	52.690	77.700
1967÷1977	17.610	30.360	38.720	48.340	71.320
inainte de anul 1967	14.450	24.910	31.760	39.680	58.520
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.750	34.240	45.190	56.960	84.030
1990÷2010	19.300	33.260	42.430	52.970	78.130
1978÷1989	17.470	30.100	38.400	47.930	70.730
1967÷1977	16.020	27.630	35.250	44.000	64.890
inainte de anul 1967	13.160	22.660	28.910	36.100	53.270

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.1.3 - ZONA 72-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.530*	*23.660*	*32.020*	*40.990*	--
1990÷2010	*14.200*	*22.980*	*30.060*	*38.120*	--
1978÷1989	*12.850*	*20.790*	*27.210*	*34.480*	--
1967÷1977	*11.790*	*19.080*	*24.960*	*31.660*	--
inainte de anul 1967	*9.670*	*15.670*	*20.490*	*25.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.720*	*25.600*	*34.660*	*44.360*	--
1990÷2010	*15.370*	*24.880*	*32.540*	*41.250*	--
1978÷1989	*13.900*	*22.510*	*29.440*	*37.340*	--
1967÷1977	*12.760*	*20.660*	*27.030*	*34.260*	--
inainte de anul 1967	*10.480*	*16.940*	*22.170*	*28.120*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.980*	*24.380*	*33.010*	*42.250*	--
1990÷2010	*14.630*	*23.700*	*31.000*	*39.290*	--
1978÷1989	*13.240*	*21.430*	*28.050*	*35.560*	--
1967÷1977	*12.160*	*19.680*	*25.740*	*32.630*	--
inainte de anul 1967	*9.980*	*16.150*	*21.120*	*26.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.620*	*22.190*	*30.040*	*38.450*	--
1990÷2010	*13.310*	*21.560*	*28.200*	*35.750*	--
1978÷1989	*12.050*	*19.510*	*25.520*	*32.370*	--
1967÷1977	*11.060*	*17.910*	*23.420*	*29.700*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.690*	*19.230*	*24.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.1.4 - ZONA 72-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.360*	*20.100*	*25.510*	*34.840*	--
1990÷2010	*12.060*	*19.530*	*23.950*	*32.400*	--
1978÷1989	*10.920*	*17.680*	*21.680*	*29.330*	--
1967÷1977	*10.030*	*16.230*	*19.900*	*26.910*	--
inainte de anul 1967	*8.220*	*13.310*	*16.320*	*22.080*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.370*	*21.780*	*27.620*	*37.710*	--
1990÷2010	*13.060*	*21.140*	*25.940*	*35.080*	--
1978÷1989	*11.820*	*19.130*	*23.470*	*31.740*	--
1967÷1977	*10.850*	*17.550*	*21.540*	*29.130*	--
inainte de anul 1967	*8.900*	*14.410*	*17.670*	*23.910*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.720*	*20.740*	*26.310*	*35.910*	--
1990÷2010	*12.430*	*20.140*	*24.700*	*33.410*	--
1978÷1989	*11.260*	*18.220*	*22.340*	*30.230*	--
1967÷1977	*10.330*	*16.720*	*20.510*	*27.740*	--
inainte de anul 1967	*8.480*	*13.720*	*16.820*	*22.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.590*	*18.860*	*23.930*	*32.690*	--
1990÷2010	*11.320*	*18.320*	*22.460*	*30.400*	--
1978÷1989	*10.250*	*16.570*	*20.350*	*27.510*	--
1967÷1977	*9.400*	*15.220*	*18.660*	*25.250*	--
inainte de anul 1967	*7.720*	*12.490*	*15.320*	*20.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.2.1 - ZONA 72-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.110*	*38.330*	*50.580*	*63.760*	*94.050*
1990÷2010	*21.590*	*37.220*	*47.490*	*59.290*	*87.480*
1978÷1989	*19.560*	*33.710*	*42.980*	*53.660*	*79.160*
1967÷1977	*17.940*	*30.930*	*39.440*	*49.250*	*72.630*
inainte de anul 1967	*14.730*	*25.370*	*32.360*	*40.400*	*59.590*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.930*	*41.490*	*54.750*	*69.020*	*101.800*
1990÷2010	*23.380*	*40.310*	*51.410*	*64.190*	*94.670*
1978÷1989	*21.170*	*36.480*	*46.530*	*58.090*	*85.680*
1967÷1977	*19.430*	*33.470*	*42.680*	*53.320*	*78.630*
inainte de anul 1967	*15.930*	*27.470*	*35.030*	*43.730*	*64.520*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.800*	*39.510*	*52.150*	*65.730*	*96.950*
1990÷2010	*22.270*	*38.380*	*48.970*	*61.130*	*90.160*
1978÷1989	*20.160*	*34.720*	*44.310*	*55.310*	*81.600*
1967÷1977	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
inainte de anul 1967	*15.170*	*26.160*	*33.360*	*41.650*	*61.440*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.740*	*35.960*	*47.460*	*59.810*	*88.220*
1990÷2010	*20.270*	*34.920*	*44.560*	*55.630*	*82.060*
1978÷1989	*18.330*	*31.610*	*40.320*	*50.350*	*74.260*
1967÷1977	*16.830*	*29.010*	*37.000*	*46.200*	*68.130*
inainte de anul 1967	*13.810*	*23.790*	*30.370*	*37.910*	*55.910*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.2.2 - ZONA 72-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.050*	*36.500*	*48.170*	*60.710*	*89.550*
1990÷2010	*20.570*	*35.450*	*45.230*	*56.470*	*83.300*
1978÷1989	*18.620*	*32.090*	*40.930*	*51.110*	*75.380*
1967÷1977	*17.080*	*29.450*	*37.570*	*46.900*	*69.180*
inainte de anul 1967	*14.020*	*24.160*	*30.820*	*38.480*	*56.750*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.800*	*39.510*	*52.150*	*65.730*	*96.950*
1990÷2010	*22.270*	*38.380*	*48.970*	*61.130*	*90.160*
1978÷1989	*20.160*	*34.720*	*44.310*	*55.310*	*81.600*
1967÷1977	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
inainte de anul 1967	*15.170*	*26.160*	*33.360*	*41.650*	*61.440*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.700*	*37.630*	*49.660*	*62.610*	*92.340*
1990÷2010	*21.210*	*36.560*	*46.620*	*58.220*	*85.870*
1978÷1989	*19.190*	*33.100*	*42.200*	*52.690*	*77.700*
1967÷1977	*17.610*	*30.360*	*38.720*	*48.340*	*71.320*
inainte de anul 1967	*14.450*	*24.910*	*31.760*	*39.680*	*58.520*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.750*	*34.240*	*45.190*	*56.960*	*84.030*
1990÷2010	*19.300*	*33.260*	*42.430*	*52.970*	*78.130*
1978÷1989	*17.470*	*30.100*	*38.400*	*47.930*	*70.730*
1967÷1977	*16.020*	*27.630*	*35.250*	*44.000*	*64.890*
inainte de anul 1967	*13.160*	*22.660*	*28.910*	*36.100*	*53.270*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.2.3 - ZONA 72-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.530*	*23.660*	*32.020*	*40.990*	--
1990÷2010	*14.200*	*22.980*	*30.060*	*38.120*	--
1978÷1989	*12.850*	*20.790*	*27.210*	*34.480*	--
1967÷1977	*11.790*	*19.080*	*24.960*	*31.660*	--
inainte de anul 1967	*9.670*	*15.670*	*20.490*	*25.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.720*	*25.600*	*34.660*	*44.360*	--
1990÷2010	*15.370*	*24.880*	*32.540*	*41.250*	--
1978÷1989	*13.900*	*22.510*	*29.440*	*37.340*	--
1967÷1977	*12.760*	*20.660*	*27.030*	*34.260*	--
inainte de anul 1967	*10.480*	*16.940*	*22.170*	*28.120*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.980*	*24.380*	*33.010*	*42.250*	--
1990÷2010	*14.630*	*23.700*	*31.000*	*39.290*	--
1978÷1989	*13.240*	*21.430*	*28.050*	*35.560*	--
1967÷1977	*12.160*	*19.680*	*25.740*	*32.630*	--
inainte de anul 1967	*9.980*	*16.150*	*21.120*	*26.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.620*	*22.190*	*30.040*	*38.450*	--
1990÷2010	*13.310*	*21.560*	*28.200*	*35.750*	--
1978÷1989	*12.050*	*19.510*	*25.520*	*32.370*	--
1967÷1977	*11.060*	*17.910*	*23.420*	*29.700*	--
inainte de anul 1967	*9.080*	*14.690*	*19.230*	*24.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 53.2.4 - ZONA 72-B1

confort III

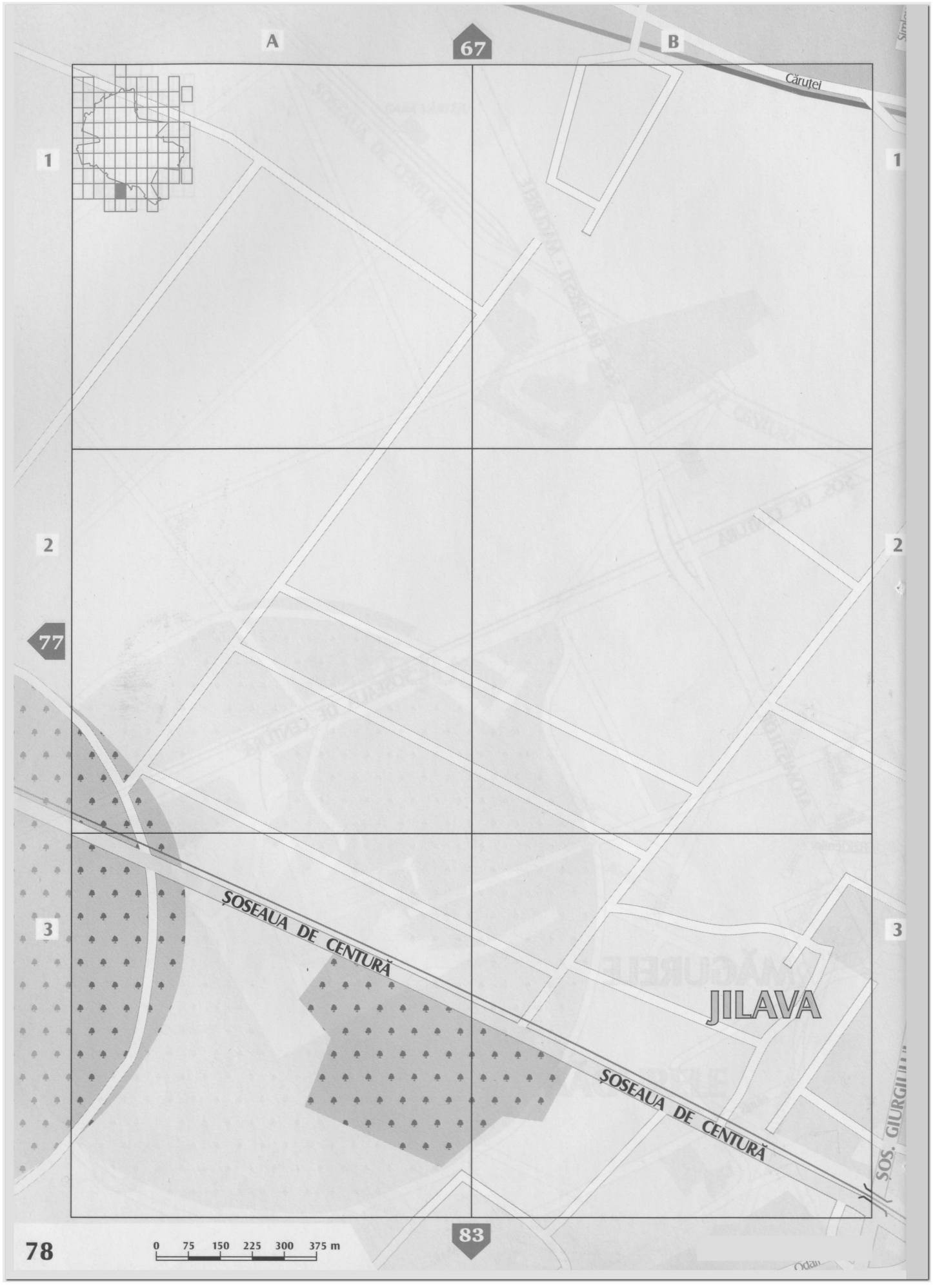
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.360*	*20.100*	*25.510*	*34.840*	--
1990÷2010	*12.060*	*19.530*	*23.950*	*32.400*	--
1978÷1989	*10.920*	*17.680*	*21.680*	*29.330*	--
1967÷1977	*10.030*	*16.230*	*19.900*	*26.910*	--
inainte de anul 1967	*8.220*	*13.310*	*16.320*	*22.080*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.370*	*21.780*	*27.620*	*37.710*	--
1990÷2010	*13.060*	*21.140*	*25.940*	*35.080*	--
1978÷1989	*11.820*	*19.130*	*23.470*	*31.740*	--
1967÷1977	*10.850*	*17.550*	*21.540*	*29.130*	--
inainte de anul 1967	*8.900*	*14.410*	*17.670*	*23.910*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.720*	*20.740*	*26.310*	*35.910*	--
1990÷2010	*12.430*	*20.140*	*24.700*	*33.410*	--
1978÷1989	*11.260*	*18.220*	*22.340*	*30.230*	--
1967÷1977	*10.330*	*16.720*	*20.510*	*27.740*	--
inainte de anul 1967	*8.480*	*13.720*	*16.820*	*22.750*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.590*	*18.860*	*23.930*	*32.690*	--
1990÷2010	*11.320*	*18.320*	*22.460*	*30.400*	--
1978÷1989	*10.250*	*16.570*	*20.350*	*27.510*	--
1967÷1977	*9.400*	*15.220*	*18.660*	*25.250*	--
inainte de anul 1967	*7.720*	*12.490*	*15.320*	*20.720*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
67
B
Căruței
1
1
2
2
77
3
3
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
JILAVA
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
ȘOS. GIURGI
83
78
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 78 – B1





ANEXA 54.1.1 - ZONA 78-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.800*	*39.510*	*52.150*	*65.730*	*96.970*
1990÷2010	*22.270*	*38.380*	*48.970*	*61.130*	*90.160*
1978÷1989	*20.160*	*34.720*	*44.310*	*55.310*	*81.600*
1967÷1977	*18.500*	*31.880*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
inainte de anul 1967	*15.170*	*26.160*	*33.360*	*41.650*	*61.450*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.670*	*42.770*	*56.450*	*71.150*	*104.950*
1990÷2010	*24.110*	*41.560*	*53.000*	*66.170*	*97.620*
1978÷1989	*21.820*	*37.620*	*47.960*	*59.890*	*88.340*
1967÷1977	*20.010*	*34.510*	*44.020*	*54.960*	*81.060*
inainte de anul 1967	*16.420*	*28.310*	*36.110*	*45.100*	*66.510*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.480*	*40.740*	*53.760*	*67.760*	*99.950*
1990÷2010	*22.960*	*39.580*	*50.470*	*63.020*	*92.960*
1978÷1989	*20.770*	*35.810*	*45.680*	*57.040*	*84.140*
1967÷1977	*19.080*	*32.860*	*41.930*	*52.330*	*77.200*
inainte de anul 1967	*15.650*	*26.970*	*34.390*	*42.950*	*63.350*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.370*	*37.080*	*48.920*	*61.670*	*90.960*
1990÷2010	*20.900*	*36.000*	*45.940*	*57.350*	*84.590*
1978÷1989	*18.910*	*32.590*	*41.570*	*51.890*	*76.560*
1967÷1977	*17.350*	*29.910*	*38.150*	*47.630*	*70.260*
inainte de anul 1967	*14.240*	*24.540*	*31.290*	*39.080*	*57.650*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 54.1.2 - ZONA 78-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.700*	*37.630*	*49.660*	*62.610*	*92.340*
1990÷2010	*21.210*	*36.560*	*46.620*	*58.220*	*85.870*
1978÷1989	*19.190*	*33.100*	*42.200*	*52.690*	*77.710*
1967÷1977	*17.610*	*30.360*	*38.720*	*48.340*	*71.320*
inainte de anul 1967	*14.450*	*24.910*	*31.760*	*39.680*	*58.520*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.480*	*40.740*	*53.760*	*67.760*	*99.950*
1990÷2010	*22.960*	*39.580*	*50.470*	*63.020*	*92.960*
1978÷1989	*20.770*	*35.810*	*45.680*	*57.040*	*84.140*
1967÷1977	*19.080*	*32.860*	*41.930*	*52.330*	*77.200*
inainte de anul 1967	*15.650*	*26.970*	*34.390*	*42.950*	*63.350*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.370*	*38.800*	*51.190*	*64.540*	*95.190*
1990÷2010	*21.870*	*37.690*	*48.080*	*60.030*	*88.540*
1978÷1989	*19.780*	*34.100*	*43.510*	*54.320*	*80.100*
1967÷1977	*18.150*	*31.300*	*39.930*	*49.840*	*73.520*
inainte de anul 1967	*14.900*	*25.680*	*32.750*	*40.910*	*60.330*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.360*	*35.300*	*46.600*	*58.730*	*86.640*
1990÷2010	*19.900*	*34.300*	*43.740*	*54.620*	*80.560*
1978÷1989	*18.010*	*31.040*	*39.600*	*49.430*	*72.910*
1967÷1977	*16.530*	*28.480*	*36.330*	*45.370*	*66.910*
inainte de anul 1967	*13.560*	*23.360*	*29.810*	*37.210*	*54.890*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 54.1.3 - ZONA 78-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.980*	*24.380*	*33.010*	*42.250*	--
1990÷2010	*14.630*	*23.700*	*31.000*	*39.290*	--
1978÷1989	*13.240*	*21.430*	*28.060*	*35.560*	--
1967÷1977	*12.160*	*19.680*	*25.740*	*32.630*	--
inainte de anul 1967	*9.980*	*16.150*	*21.120*	*26.780*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.200*	*26.410*	*35.720*	*45.740*	--
1990÷2010	*15.840*	*25.630*	*33.550*	*42.540*	--
1978÷1989	*14.340*	*23.210*	*30.370*	*38.490*	--
1967÷1977	*13.160*	*21.300*	*27.870*	*35.330*	--
inainte de anul 1967	*10.790*	*17.480*	*22.860*	*29.000*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.440*	*25.150*	*34.030*	*43.560*	--
1990÷2010	*15.090*	*24.420*	*31.950*	*40.530*	--
1978÷1989	*13.660*	*22.110*	*28.910*	*36.660*	--
1967÷1977	*12.530*	*20.280*	*26.530*	*33.650*	--
inainte de anul 1967	*10.280*	*16.640*	*21.770*	*27.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.040*	*22.890*	*30.970*	*39.650*	--
1990÷2010	*13.720*	*22.220*	*29.070*	*36.870*	--
1978÷1989	*12.430*	*20.120*	*26.310*	*33.360*	--
1967÷1977	*11.400*	*18.460*	*24.150*	*30.620*	--
inainte de anul 1967	*9.350*	*15.150*	*19.810*	*25.130*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 54.1.4 - ZONA 78-B1

confort III

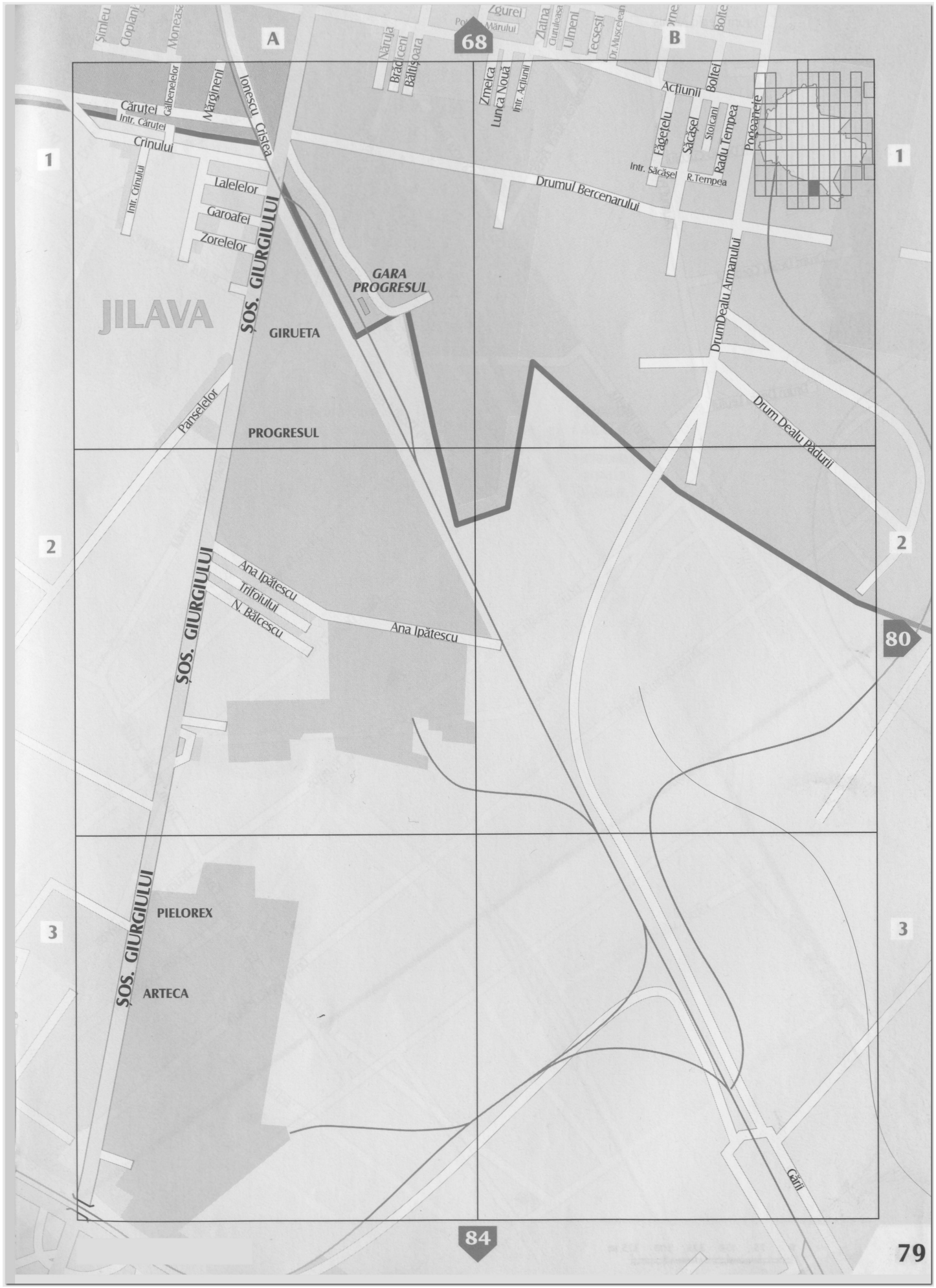
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

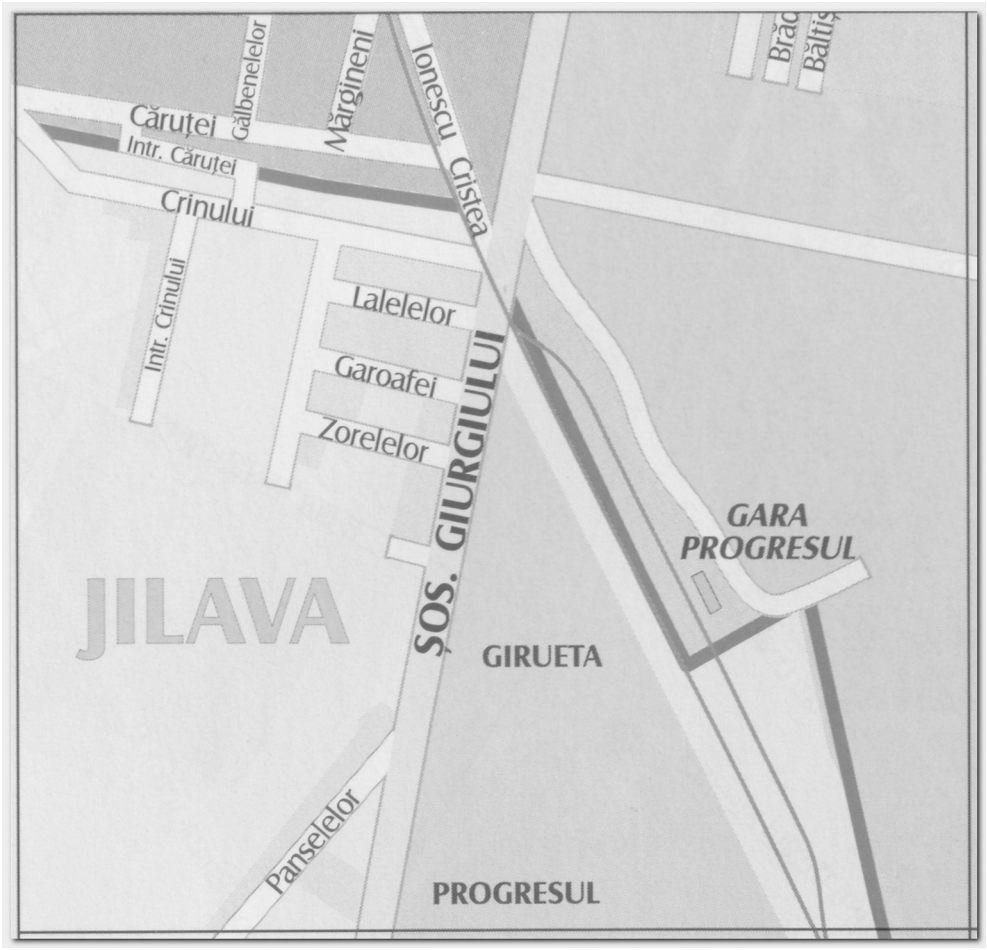
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.720*	*20.740*	*26.310*	*35.910*	--
1990÷2010	*12.430*	*20.140*	*24.700*	*33.410*	--
1978÷1989	*11.260*	*18.220*	*22.340*	*30.230*	--
1967÷1977	*10.330*	*16.720*	*20.510*	*27.740*	--
inainte de anul 1967	*8.480*	*13.720*	*16.830*	*22.750*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.780*	*22.440*	*28.490*	*38.870*	--
1990÷2010	*13.460*	*21.800*	*26.730*	*36.160*	--
1978÷1989	*12.190*	*19.720*	*24.200*	*32.710*	--
1967÷1977	*11.180*	*18.090*	*22.210*	*30.020*	--
inainte de anul 1967	*9.180*	*14.860*	*18.220*	*24.640*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.110*	*21.370*	*27.100*	*37.020*	--
1990÷2010	*12.830*	*20.760*	*25.460*	*34.430*	--
1978÷1989	*11.600*	*18.790*	*23.040*	*31.160*	--
1967÷1977	*10.660*	*17.240*	*21.140*	*28.610*	--
inainte de anul 1967	*8.740*	*14.140*	*17.350*	*23.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.950*	*19.450*	*24.670*	*33.710*	--
1990÷2010	*11.680*	*18.880*	*23.170*	*31.330*	--
1978÷1989	*10.560*	*17.100*	*20.970*	*28.360*	--
1967÷1977	*9.690*	*15.700*	*19.250*	*26.030*	--
inainte de anul 1967	*7.960*	*12.890*	*15.780*	*21.350*	--

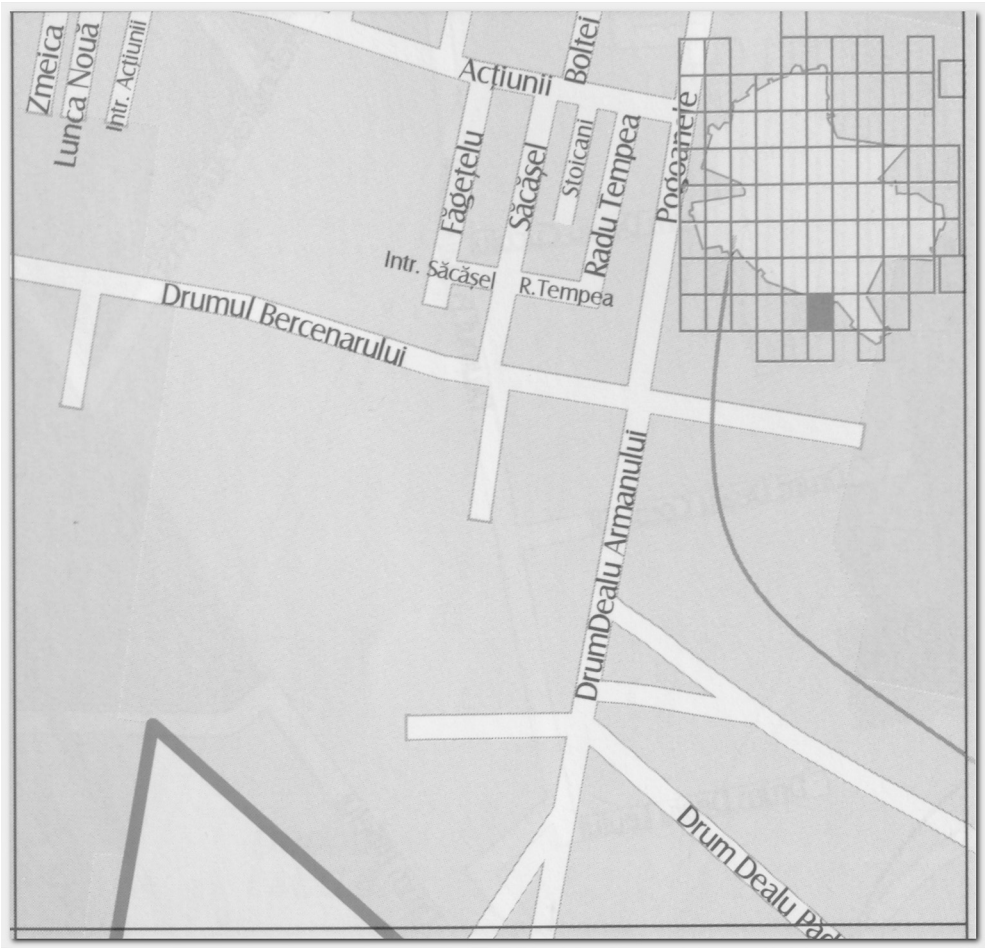
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
B
68
80
84
79
1
2
3
JILAVA
GIRUETA
PROGRESUL
PIELOREX
ARTECA
GARA PROGRESUL
ȘOS. GIURGIULUI
Șimleu
Cioplanț
Moneasa
Galbenelelor
Mărgineni
Ionescu Cristea
Căruței
Intr. Căruței
Crinului
Intr. Crinului
Lalelelor
Garoafei
Zorelelor
Pansselelor
Ana Ipătescu
Trifoiului
N. Bălcescu
Năruja
Brădiceni
Bălțișoara
Zgurei
Mărului
Zmeica
Lunca Nouă
Intr. Acțiunii
Zlatna
Ciuruleasa
Ulmeni
Tecești
Dr. Mușcelean
Acțiunii
Boltei
Fagetelu
Săcășel
Intr. Săcășel
Stoicani
Radu Tempea
R. Tempea
Podoabele
Drumul Bercenarului
DrumDealu Armanului
Drum Dealu Pădurii
Cării

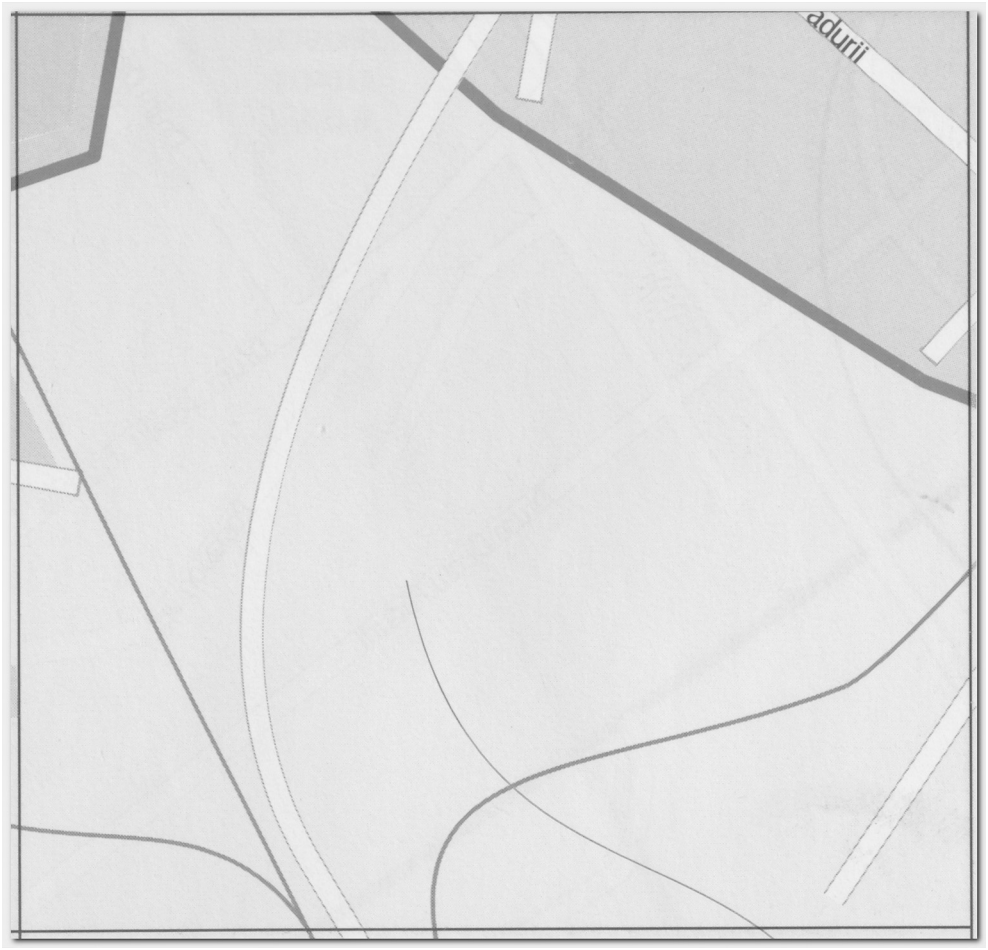
ZONA 79 – A1



ZONA 79 – B1



ZONA 79 – B2





ANEXA 55.1.1 - ZONA 79-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.280*	*38.650*	*51.010*	*64.290*	*94.840*
1990÷2010	*21.800*	*37.550*	*47.880*	*59.790*	*88.190*
1978÷1989	*19.720*	*33.980*	*43.330*	*54.110*	*79.810*
1967÷1977	*18.090*	*31.180*	*39.770*	*49.650*	*73.240*
inainte de anul 1967	*14.850*	*25.570*	*32.630*	*40.740*	*60.110*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.140*	*41.830*	*55.210*	*69.600*	*102.660*
1990÷2010	*23.580*	*40.630*	*51.830*	*64.730*	*95.470*
1978÷1989	*21.350*	*36.770*	*46.910*	*58.580*	*86.400*
1967÷1977	*19.590*	*33.760*	*43.050*	*53.760*	*79.290*
inainte de anul 1967	*16.050*	*27.690*	*35.330*	*44.100*	*65.060*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.980*	*39.860*	*52.570*	*66.290*	*97.770*
1990÷2010	*22.450*	*38.700*	*49.370*	*61.650*	*90.920*
1978÷1989	*20.320*	*35.020*	*44.690*	*55.790*	*82.280*
1967÷1977	*18.650*	*32.140*	*40.990*	*51.200*	*75.500*
inainte de anul 1967	*15.310*	*26.380*	*33.640*	*42.020*	*61.950*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.910*	*36.260*	*47.850*	*60.320*	*88.980*
1990÷2010	*20.430*	*35.230*	*44.930*	*56.090*	*82.730*
1978÷1989	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
1967÷1977	*16.980*	*29.260*	*37.310*	*46.590*	*68.710*
inainte de anul 1967	*13.910*	*24.020*	*30.620*	*38.220*	*56.390*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.1.2 - ZONA 79-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.230*	*36.820*	*48.580*	*61.240*	*90.320*
1990÷2010	*20.750*	*35.750*	*45.610*	*56.940*	*84.000*
1978÷1989	*18.770*	*32.350*	*41.280*	*51.540*	*76.020*
1967÷1977	*17.230*	*29.690*	*37.870*	*47.300*	*69.750*
inainte de anul 1967	*14.130*	*24.370*	*31.080*	*38.800*	*57.240*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.980*	*39.860*	*52.570*	*66.290*	*97.770*
1990÷2010	*22.450*	*38.700*	*49.370*	*61.650*	*90.920*
1978÷1989	*20.320*	*35.020*	*44.690*	*55.790*	*82.280*
1967÷1977	*18.650*	*32.140*	*40.990*	*51.200*	*75.500*
inainte de anul 1967	*15.310*	*26.380*	*33.640*	*42.020*	*61.950*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.880*	*37.960*	*50.080*	*63.130*	*93.110*
1990÷2010	*21.390*	*36.860*	*47.020*	*58.710*	*86.600*
1978÷1989	*19.350*	*33.360*	*42.560*	*53.140*	*78.360*
1967÷1977	*17.770*	*30.610*	*39.050*	*48.760*	*71.910*
inainte de anul 1967	*14.570*	*25.110*	*32.040*	*40.010*	*59.010*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.920*	*34.530*	*45.560*	*57.450*	*84.720*
1990÷2010	*19.460*	*33.540*	*42.790*	*53.420*	*78.790*
1978÷1989	*17.610*	*30.360*	*38.720*	*48.340*	*71.320*
1967÷1977	*16.160*	*27.860*	*35.530*	*44.370*	*65.440*
inainte de anul 1967	*13.260*	*22.850*	*29.160*	*36.400*	*53.710*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.1.3 - ZONA 79-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.640*	*23.870*	*32.280*	*41.320*	--
1990÷2010	*14.320*	*23.170*	*30.310*	*38.440*	--
1978÷1989	*12.960*	*20.970*	*27.420*	*34.790*	--
1967÷1977	*11.890*	*19.230*	*25.170*	*31.930*	--
inainte de anul 1967	*9.740*	*15.790*	*20.650*	*26.210*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.860*	*25.820*	*34.940*	*44.740*	--
1990÷2010	*15.490*	*25.080*	*32.810*	*41.600*	--
1978÷1989	*14.020*	*22.700*	*29.700*	*37.660*	--
1967÷1977	*12.870*	*20.820*	*27.250*	*34.550*	--
inainte de anul 1967	*10.560*	*17.090*	*22.350*	*28.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.090*	*24.590*	*33.280*	*42.600*	--
1990÷2010	*14.760*	*23.890*	*31.260*	*39.640*	--
1978÷1989	*13.350*	*21.620*	*28.290*	*35.870*	--
1967÷1977	*12.250*	*19.840*	*25.970*	*32.920*	--
inainte de anul 1967	*10.060*	*16.280*	*21.290*	*27.000*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.740*	*22.370*	*30.280*	*38.780*	--
1990÷2010	*13.430*	*21.750*	*28.440*	*36.070*	--
1978÷1989	*12.160*	*19.680*	*25.740*	*32.630*	--
1967÷1977	*11.150*	*18.050*	*23.630*	*29.950*	--
inainte de anul 1967	*9.150*	*14.820*	*19.370*	*24.570*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.1.4 - ZONA 79-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.460*	*20.280*	*25.730*	*35.130*	--
1990÷2010	*12.170*	*19.690*	*24.150*	*32.680*	--
1978÷1989	*11.010*	*17.830*	*21.850*	*29.570*	--
1967÷1977	*10.110*	*16.360*	*20.070*	*27.130*	--
inainte de anul 1967	*8.280*	*13.420*	*16.450*	*22.270*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.480*	*21.950*	*27.850*	*38.020*	--
1990÷2010	*13.180*	*21.320*	*26.150*	*35.360*	--
1978÷1989	*11.920*	*19.290*	*23.670*	*32.000*	--
1967÷1977	*10.930*	*17.700*	*21.710*	*29.370*	--
inainte de anul 1967	*8.970*	*14.520*	*17.810*	*24.100*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.830*	*20.910*	*26.520*	*36.210*	--
1990÷2010	*12.540*	*20.310*	*24.900*	*33.690*	--
1978÷1989	*11.350*	*18.370*	*22.540*	*30.470*	--
1967÷1977	*10.420*	*16.860*	*20.670*	*27.970*	--
inainte de anul 1967	*8.550*	*13.850*	*16.980*	*22.950*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.680*	*19.030*	*24.150*	*32.970*	--
1990÷2010	*11.400*	*18.480*	*22.660*	*30.660*	--
1978÷1989	*10.330*	*16.720*	*20.510*	*27.730*	--
1967÷1977	*9.470*	*15.340*	*18.820*	*25.440*	--
inainte de anul 1967	*7.780*	*12.590*	*15.450*	*20.880*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.2.1 - ZONA 79-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.650*	*39.290*	*51.840*	*65.350*	*96.390*
1990÷2010	*22.130*	*38.160*	*48.680*	*60.770*	*89.660*
1978÷1989	*20.030*	*34.540*	*44.070*	*55.000*	*81.130*
1967÷1977	*18.390*	*31.680*	*40.430*	*50.470*	*74.460*
inainte de anul 1967	*15.090*	*26.000*	*33.180*	*41.420*	*61.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*24.520*	*42.540*	*56.110*	*70.750*	*104.350*
1990÷2010	*23.980*	*41.310*	*52.700*	*65.790*	*97.050*
1978÷1989	*21.700*	*37.380*	*47.690*	*59.550*	*87.820*
1967÷1977	*19.900*	*34.310*	*43.760*	*54.640*	*80.600*
inainte de anul 1967	*16.340*	*28.150*	*35.910*	*44.840*	*66.130*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.360*	*40.500*	*53.450*	*67.380*	*99.380*
1990÷2010	*22.840*	*39.340*	*50.200*	*62.660*	*92.420*
1978÷1989	*20.660*	*35.610*	*45.410*	*56.710*	*83.640*
1967÷1977	*18.960*	*32.670*	*41.670*	*52.040*	*76.770*
inainte de anul 1967	*15.550*	*26.810*	*34.200*	*42.700*	*62.990*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.250*	*36.870*	*48.640*	*61.320*	*90.440*
1990÷2010	*20.770*	*35.790*	*45.680*	*57.030*	*84.110*
1978÷1989	*18.800*	*32.400*	*41.340*	*51.610*	*76.110*
1967÷1977	*17.250*	*29.730*	*37.920*	*47.360*	*69.850*
inainte de anul 1967	*14.140*	*24.400*	*31.110*	*38.850*	*57.310*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.2.2 - ZONA 79-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.580*	*37.410*	*49.380*	*62.240*	*91.800*
1990÷2010	*21.080*	*36.350*	*46.360*	*57.900*	*85.390*
1978÷1989	*19.090*	*32.890*	*41.960*	*52.380*	*77.260*
1967÷1977	*17.510*	*30.180*	*38.490*	*48.080*	*70.910*
inainte de anul 1967	*14.370*	*24.760*	*31.590*	*39.440*	*58.180*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.360*	*40.500*	*53.450*	*67.380*	*99.380*
1990÷2010	*22.840*	*39.340*	*50.200*	*62.660*	*92.420*
1978÷1989	*20.660*	*35.610*	*45.410*	*56.710*	*83.640*
1967÷1977	*18.960*	*32.670*	*41.670*	*52.040*	*76.770*
inainte de anul 1967	*15.550*	*26.810*	*34.200*	*42.700*	*62.990*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.240*	*38.580*	*50.910*	*64.170*	*94.650*
1990÷2010	*21.760*	*37.480*	*47.790*	*59.680*	*88.020*
1978÷1989	*19.680*	*33.910*	*43.250*	*54.010*	*79.660*
1967÷1977	*18.050*	*31.120*	*39.700*	*49.560*	*73.100*
inainte de anul 1967	*14.820*	*25.530*	*32.570*	*40.660*	*59.990*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.240*	*35.110*	*46.330*	*58.390*	*86.130*
1990÷2010	*19.780*	*34.100*	*43.500*	*54.310*	*80.090*
1978÷1989	*17.900*	*30.860*	*39.360*	*49.150*	*72.490*
1967÷1977	*16.420*	*28.310*	*36.110*	*45.110*	*66.520*
inainte de anul 1967	*13.480*	*23.230*	*29.620*	*37.000*	*54.590*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.2.3 - ZONA 79-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.890*	*24.260*	*32.810*	*42.020*	--
1990÷2010	*14.540*	*23.560*	*30.810*	*39.060*	--
1978÷1989	*13.170*	*21.310*	*27.890*	*35.360*	--
1967÷1977	*12.100*	*19.570*	*25.580*	*32.450*	--
inainte de anul 1967	*9.920*	*16.050*	*21.000*	*26.630*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*16.110*	*26.250*	*35.540*	*45.490*	--
1990÷2010	*15.750*	*25.490*	*33.360*	*42.300*	--
1978÷1989	*14.250*	*23.070*	*30.190*	*38.280*	--
1967÷1977	*13.070*	*21.160*	*27.690*	*35.120*	--
inainte de anul 1967	*10.740*	*17.380*	*22.720*	*28.820*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.360*	*25.010*	*33.830*	*43.310*	--
1990÷2010	*15.000*	*24.280*	*31.750*	*40.280*	--
1978÷1989	*13.570*	*21.970*	*28.760*	*36.460*	--
1967÷1977	*12.460*	*20.170*	*26.390*	*33.460*	--
inainte de anul 1967	*10.230*	*16.540*	*21.650*	*27.460*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.970*	*22.740*	*30.790*	*39.420*	--
1990÷2010	*13.640*	*22.100*	*28.910*	*36.660*	--
1978÷1989	*12.360*	*19.990*	*26.160*	*33.170*	--
1967÷1977	*11.340*	*18.340*	*24.000*	*30.440*	--
inainte de anul 1967	*9.290*	*15.060*	*19.700*	*24.970*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.2.4 - ZONA 79-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.650*	*20.600*	*26.150*	*35.710*	--
1990÷2010	*12.360*	*20.010*	*24.550*	*33.210*	--
1978÷1989	*11.180*	*18.120*	*22.230*	*30.050*	--
1967÷1977	*10.280*	*16.610*	*20.390*	*27.580*	--
inainte de anul 1967	*8.430*	*13.630*	*16.740*	*22.630*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.700*	*22.300*	*28.300*	*38.660*	--
1990÷2010	*13.380*	*21.670*	*26.590*	*35.960*	--
1978÷1989	*12.130*	*19.620*	*24.050*	*32.540*	--
1967÷1977	*11.120*	*18.000*	*22.070*	*29.850*	--
inainte de anul 1967	*9.120*	*14.770*	*18.110*	*24.510*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.030*	*21.240*	*26.960*	*36.810*	--
1990÷2010	*12.760*	*20.640*	*25.330*	*34.240*	--
1978÷1989	*11.540*	*18.670*	*22.900*	*31.000*	--
1967÷1977	*10.580*	*17.150*	*21.020*	*28.440*	--
inainte de anul 1967	*8.680*	*14.070*	*17.250*	*23.320*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.870*	*19.330*	*24.540*	*33.500*	--
1990÷2010	*11.590*	*18.780*	*23.030*	*31.150*	--
1978÷1989	*10.500*	*16.990*	*20.840*	*28.190*	--
1967÷1977	*9.640*	*15.600*	*19.140*	*25.870*	--
inainte de anul 1967	*7.910*	*12.800*	*15.700*	*21.230*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.3.1 - ZONA 79-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.980*	*38.100*	*50.260*	*63.370*	*93.480*
1990÷2010	*21.460*	*37.000*	*47.210*	*58.940*	*86.930*
1978÷1989	*19.440*	*33.490*	*42.720*	*53.350*	*78.680*
1967÷1977	*17.830*	*30.740*	*39.210*	*48.950*	*72.190*
inainte de anul 1967	*14.640*	*25.220*	*32.160*	*40.160*	*59.240*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.780*	*41.250*	*54.410*	*68.600*	*101.190*
1990÷2010	*23.240*	*40.070*	*51.100*	*63.800*	*94.100*
1978÷1989	*21.040*	*36.250*	*46.240*	*57.750*	*85.170*
1967÷1977	*19.300*	*33.270*	*42.440*	*52.970*	*78.150*
inainte de anul 1967	*15.830*	*27.300*	*34.820*	*43.470*	*64.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.650*	*39.280*	*51.830*	*65.330*	*96.360*
1990÷2010	*22.120*	*38.150*	*48.660*	*60.760*	*89.620*
1978÷1989	*20.030*	*34.530*	*44.040*	*54.990*	*81.110*
1967÷1977	*18.380*	*31.680*	*40.410*	*50.460*	*74.430*
inainte de anul 1967	*15.090*	*26.000*	*33.170*	*41.400*	*61.080*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.610*	*35.750*	*47.150*	*59.460*	*87.700*
1990÷2010	*20.150*	*34.710*	*44.280*	*55.280*	*81.540*
1978÷1989	*18.220*	*31.420*	*40.070*	*50.040*	*73.820*
1967÷1977	*16.740*	*28.830*	*36.770*	*45.920*	*67.730*
inainte de anul 1967	*13.720*	*23.650*	*30.180*	*37.680*	*55.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.3.2 - ZONA 79-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.920*	*36.280*	*47.890*	*60.360*	*89.030*
1990÷2010	*20.440*	*35.250*	*44.960*	*56.130*	*82.800*
1978÷1989	*18.510*	*31.890*	*40.680*	*50.790*	*74.930*
1967÷1977	*16.990*	*29.280*	*37.330*	*46.620*	*68.750*
inainte de anul 1967	*13.930*	*24.030*	*30.640*	*38.240*	*56.420*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.650*	*39.280*	*51.830*	*65.330*	*96.360*
1990÷2010	*22.120*	*38.150*	*48.660*	*60.760*	*89.620*
1978÷1989	*20.030*	*34.530*	*44.040*	*54.990*	*81.110*
1967÷1977	*18.380*	*31.680*	*40.410*	*50.460*	*74.430*
inainte de anul 1967	*15.090*	*26.000*	*33.170*	*41.400*	*61.080*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.570*	*37.400*	*49.350*	*62.230*	*91.770*
1990÷2010	*21.070*	*36.340*	*46.340*	*57.870*	*85.350*
1978÷1989	*19.090*	*32.880*	*41.950*	*52.370*	*77.240*
1967÷1977	*17.510*	*30.170*	*38.480*	*48.050*	*70.880*
inainte de anul 1967	*14.360*	*24.760*	*31.580*	*39.430*	*58.160*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.620*	*34.040*	*44.920*	*56.630*	*83.520*
1990÷2010	*19.180*	*33.070*	*42.180*	*52.670*	*77.670*
1978÷1989	*17.360*	*29.930*	*38.170*	*47.660*	*70.300*
1967÷1977	*15.930*	*27.460*	*35.030*	*43.730*	*64.520*
inainte de anul 1967	*13.070*	*22.520*	*28.750*	*35.890*	*52.920*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.3.3 - ZONA 79-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.450*	*23.510*	*31.820*	*40.740*	--
1990÷2010	*14.110*	*22.830*	*29.880*	*37.890*	--
1978÷1989	*12.770*	*20.670*	*27.040*	*34.290*	--
1967÷1977	*11.710*	*18.980*	*24.810*	*31.470*	--
inainte de anul 1967	*9.620*	*15.570*	*20.370*	*25.810*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.620*	*25.450*	*34.440*	*44.110*	--
1990÷2010	*15.280*	*24.720*	*32.350*	*41.010*	--
1978÷1989	*13.820*	*22.390*	*29.260*	*37.110*	--
1967÷1977	*12.680*	*20.520*	*26.850*	*34.070*	--
inainte de anul 1967	*10.410*	*16.850*	*22.040*	*27.950*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.890*	*24.240*	*32.800*	*42.010*	--
1990÷2010	*14.540*	*23.550*	*30.800*	*39.050*	--
1978÷1989	*13.170*	*21.310*	*27.880*	*35.350*	--
1967÷1977	*12.090*	*19.560*	*25.570*	*32.430*	--
inainte de anul 1967	*9.920*	*16.040*	*20.990*	*26.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.540*	*22.060*	*29.860*	*38.220*	--
1990÷2010	*13.240*	*21.430*	*28.020*	*35.540*	--
1978÷1989	*11.970*	*19.390*	*25.370*	*32.160*	--
1967÷1977	*10.990*	*17.800*	*23.280*	*29.530*	--
inainte de anul 1967	*9.030*	*14.600*	*19.110*	*24.220*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 55.3.4 - ZONA 79-B2

confort III

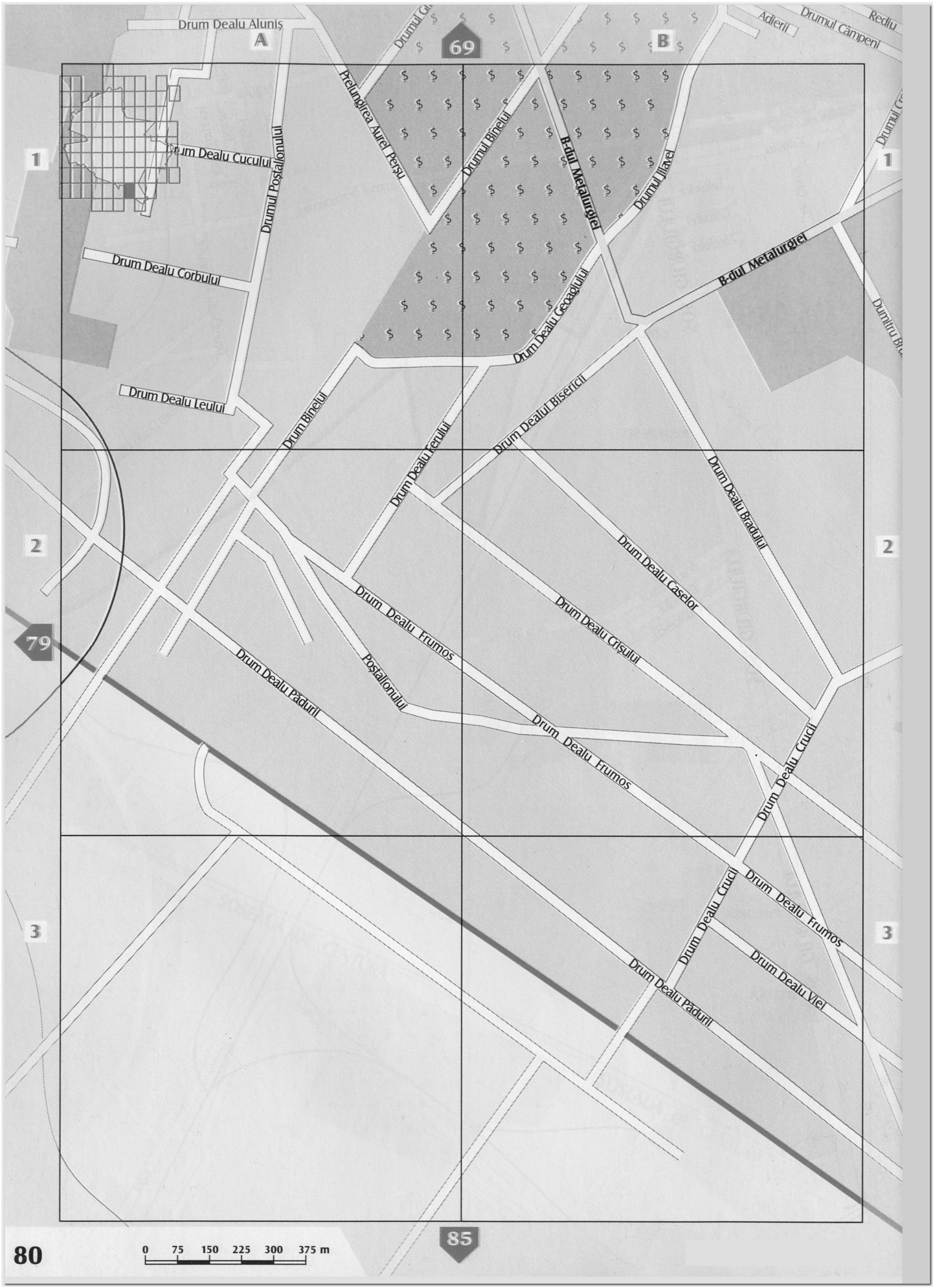
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

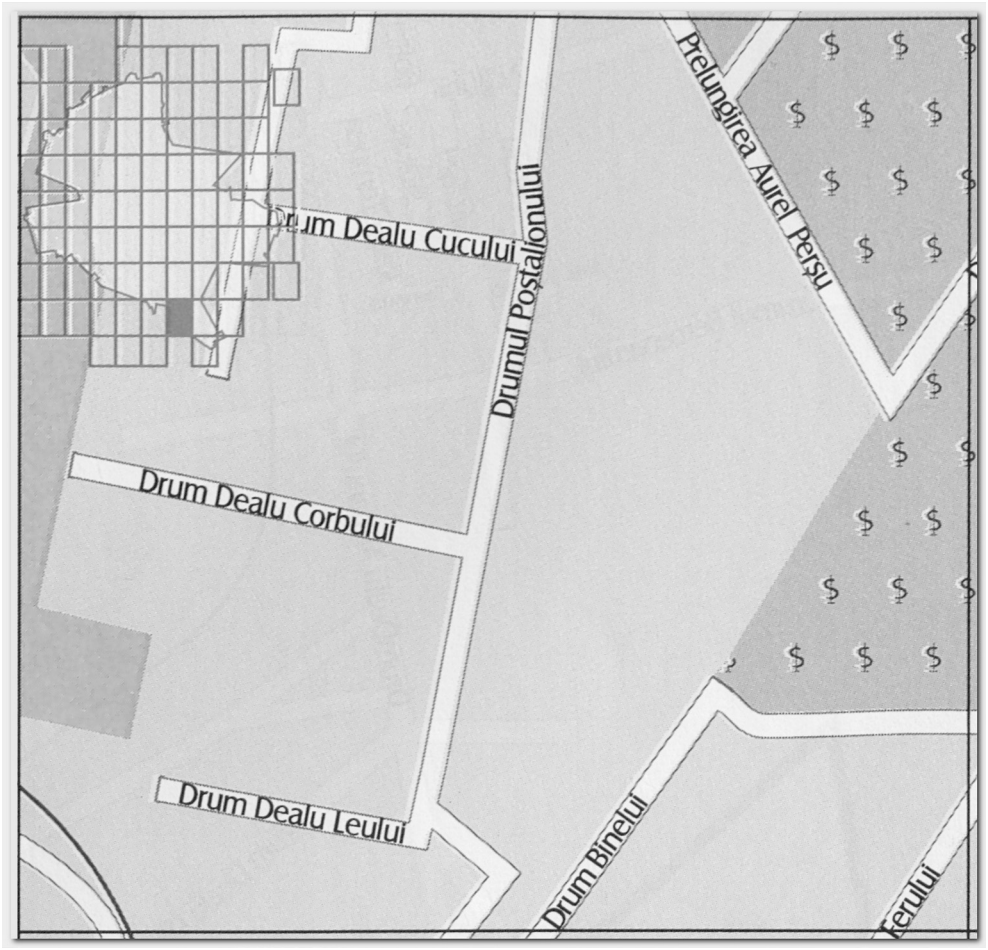
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.270*	*19.980*	*25.360*	*34.630*	--
1990÷2010	*11.990*	*19.410*	*23.800*	*32.200*	--
1978÷1989	*10.860*	*17.560*	*21.550*	*29.150*	--
1967÷1977	*9.960*	*16.120*	*19.780*	*26.750*	--
inainte de anul 1967	*8.170*	*13.230*	*16.210*	*21.960*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.290*	*21.640*	*27.450*	*37.490*	--
1990÷2010	*12.990*	*21.010*	*25.780*	*34.860*	--
1978÷1989	*11.750*	*19.020*	*23.320*	*31.550*	--
1967÷1977	*10.780*	*17.460*	*21.410*	*28.960*	--
inainte de anul 1967	*8.850*	*14.310*	*17.570*	*23.760*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.650*	*20.600*	*26.140*	*35.700*	--
1990÷2010	*12.360*	*20.000*	*24.550*	*33.200*	--
1978÷1989	*11.180*	*18.110*	*22.220*	*30.040*	--
1967÷1977	*10.270*	*16.610*	*20.390*	*27.570*	--
inainte de anul 1967	*8.420*	*13.630*	*16.730*	*22.630*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.510*	*18.750*	*23.780*	*32.480*	--
1990÷2010	*11.260*	*18.210*	*22.330*	*30.210*	--
1978÷1989	*10.190*	*16.490*	*20.210*	*27.340*	--
1967÷1977	*9.330*	*15.130*	*18.540*	*25.100*	--
inainte de anul 1967	*7.650*	*12.410*	*15.210*	*20.590*	--

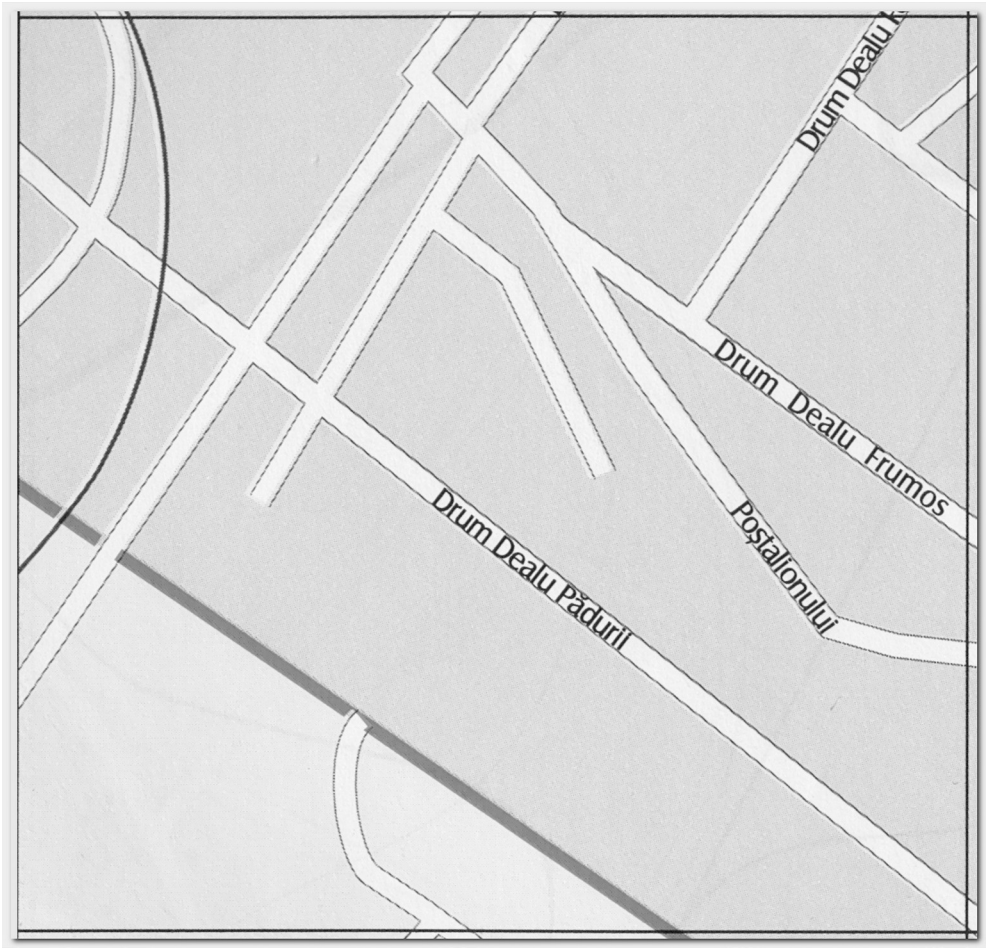
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Drum Dealu Aluniș
A
B
69
Adierii
Drumul Câmpeni
Rediu
Prelungirea Aurel Perșu
Drumul Binelui
B-dul Metalurgiei
Drumul Jilavei
Drum Dealu Cucului
Drumul Poștalionului
Drum Dealu Corbului
Drum Dealu Geoagiului
Drum Dealu Leului
Drum Binelui
Drum Dealu Ferului
Drum Dealul Bisericii
Drum Dealu Bradului
Drum Dealu Caselor
Drum Dealu Crișului
Drum Dealu Frumos
Poștalionului
Drum Dealu Pădurii
Drum Dealu Crucii
Drum Dealu Viei
1
2
3
79
85
80
0 75 150 225 300 375 m

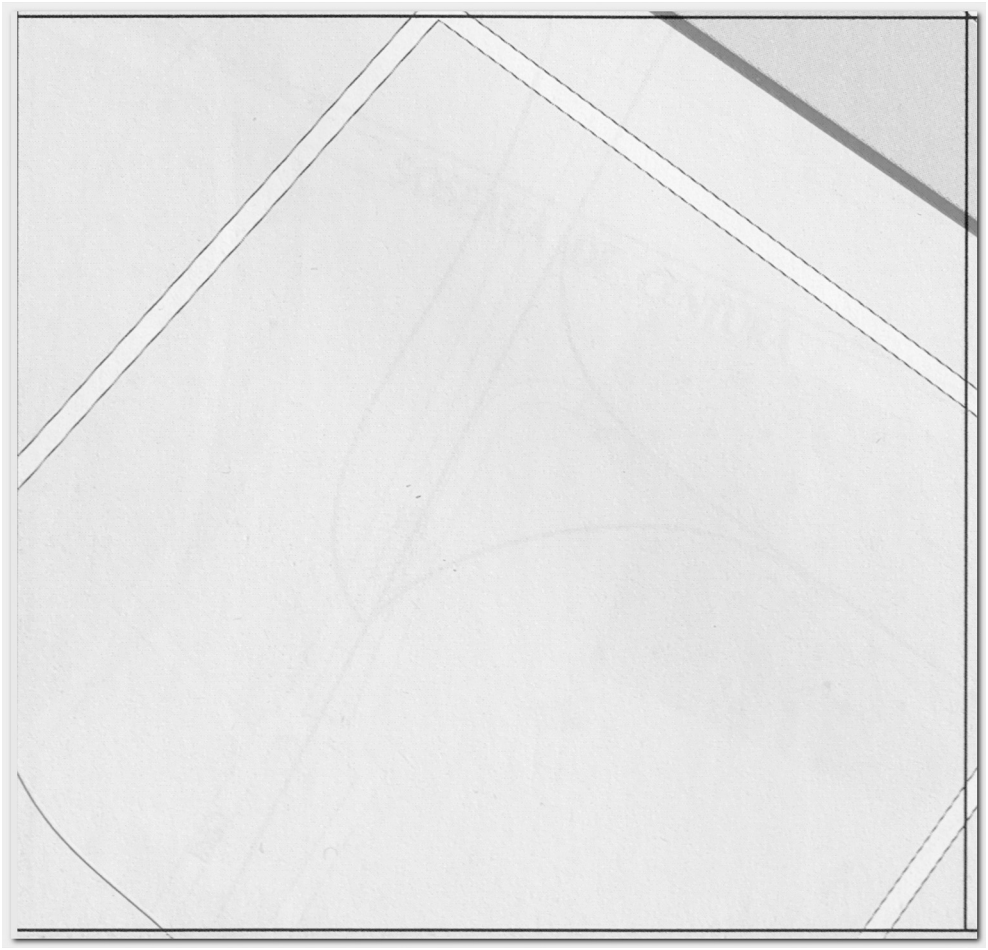
ZONA 80 – A1



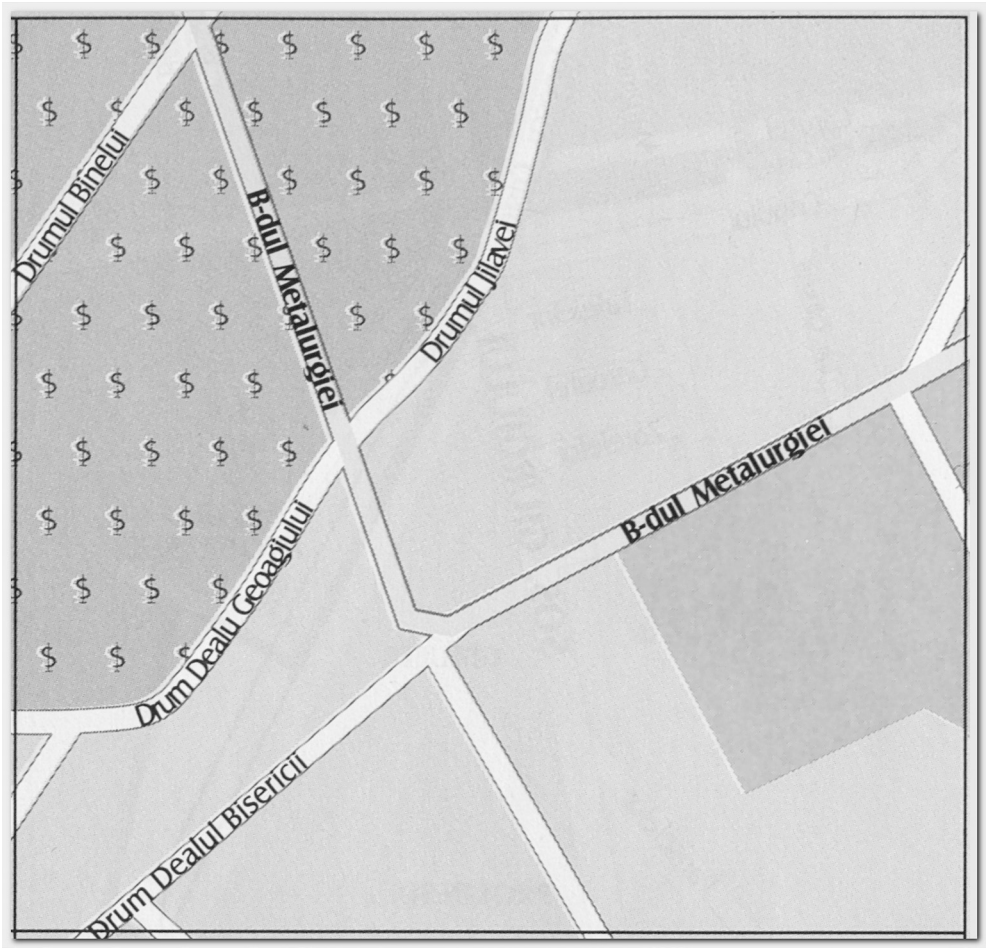
ZONA 80 – A2



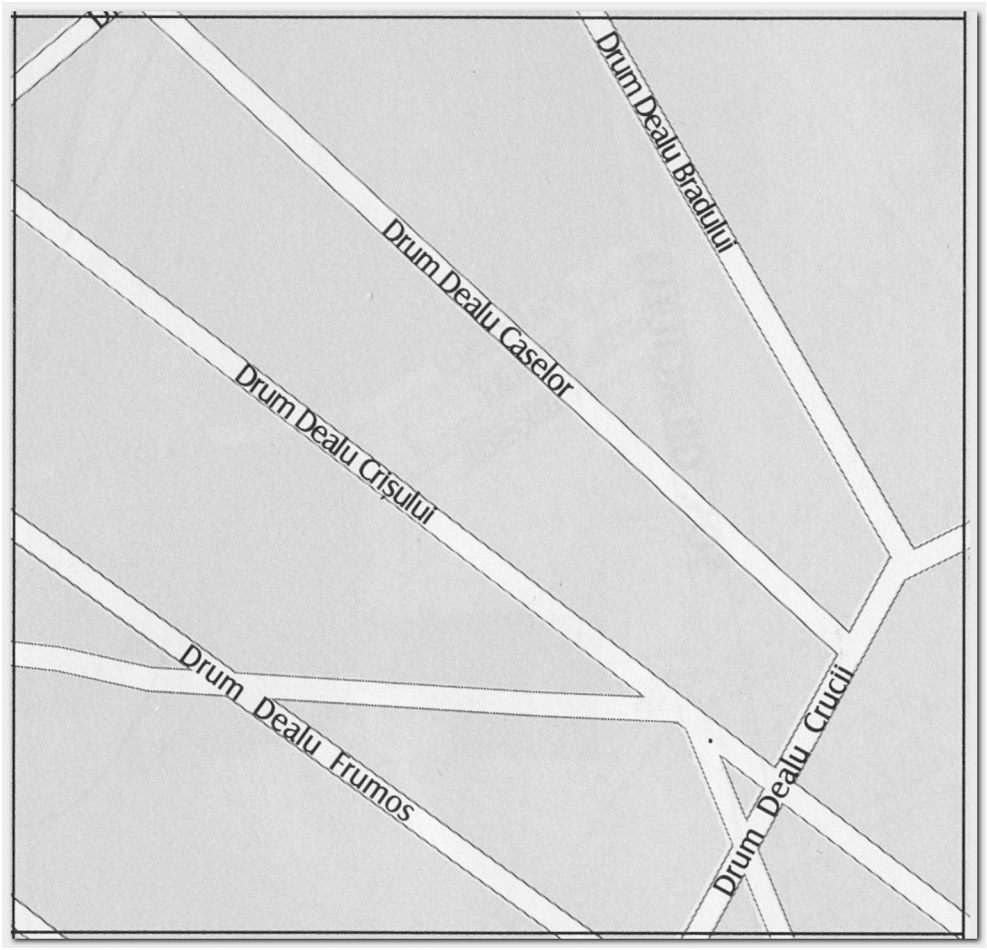
ZONA 80 – A3



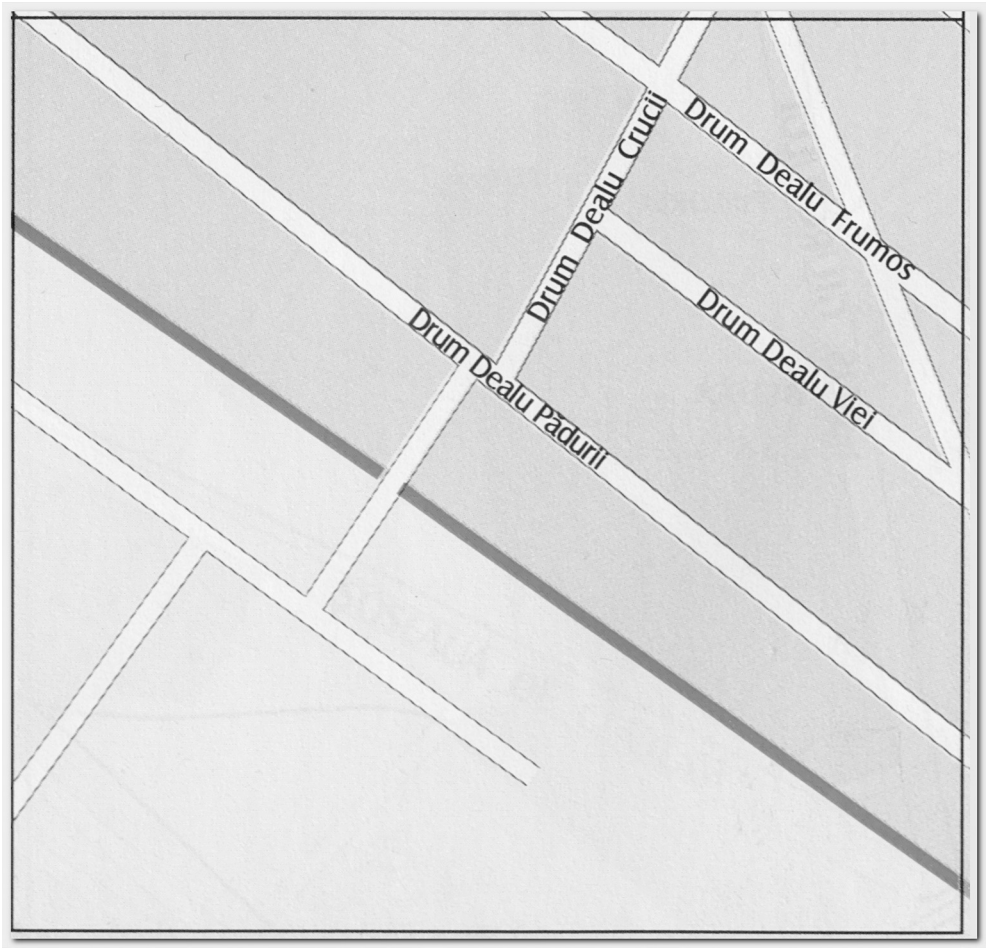
ZONA 80 – B1



ZONA 80 – B2



ZONA 80 – B3





ANEXA 56.1.1 - ZONA 80-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.600*	*37.450*	*49.430*	*62.320*	*91.920*
1990÷2010	*21.110*	*36.380*	*46.400*	*57.950*	*85.480*
1978÷1989	*19.110*	*32.930*	*42.000*	*52.450*	*77.360*
1967÷1977	*17.540*	*30.200*	*38.550*	*48.120*	*70.980*
inainte de anul 1967	*14.390*	*24.800*	*31.630*	*39.480*	*58.250*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.380*	*40.550*	*53.510*	*67.450*	*99.490*
1990÷2010	*22.860*	*39.380*	*50.250*	*62.740*	*92.540*
1978÷1989	*20.690*	*35.660*	*45.450*	*56.760*	*83.740*
1967÷1977	*18.980*	*32.710*	*41.720*	*52.100*	*76.850*
inainte de anul 1967	*15.570*	*26.850*	*34.230*	*42.750*	*63.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.270*	*38.620*	*50.960*	*64.230*	*94.760*
1990÷2010	*21.780*	*37.510*	*47.850*	*59.730*	*88.130*
1978÷1989	*19.700*	*33.950*	*43.290*	*54.060*	*79.750*
1967÷1977	*18.070*	*31.160*	*39.740*	*49.610*	*73.170*
inainte de anul 1967	*14.840*	*25.550*	*32.610*	*40.710*	*60.050*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.270*	*35.140*	*46.370*	*58.450*	*86.240*
1990÷2010	*19.800*	*34.130*	*43.540*	*54.370*	*80.190*
1978÷1989	*17.920*	*30.910*	*39.410*	*49.200*	*72.570*
1967÷1977	*16.440*	*28.340*	*36.150*	*45.150*	*66.590*
inainte de anul 1967	*13.490*	*23.260*	*29.670*	*37.040*	*54.640*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.1.2 - ZONA 80-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.580*	*35.690*	*47.080*	*59.340*	*87.540*
1990÷2010	*20.110*	*34.640*	*44.190*	*55.180*	*81.400*
1978÷1989	*18.190*	*31.360*	*40.010*	*49.960*	*73.680*
1967÷1977	*16.710*	*28.790*	*36.700*	*45.840*	*67.610*
inainte de anul 1967	*13.700*	*23.610*	*30.120*	*37.620*	*55.480*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.270*	*38.620*	*50.960*	*64.230*	*94.760*
1990÷2010	*21.780*	*37.510*	*47.850*	*59.730*	*88.130*
1978÷1989	*19.700*	*33.950*	*43.290*	*54.060*	*79.750*
1967÷1977	*18.070*	*31.160*	*39.740*	*49.610*	*73.170*
inainte de anul 1967	*14.840*	*25.550*	*32.610*	*40.710*	*60.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.210*	*36.790*	*48.540*	*61.170*	*90.240*
1990÷2010	*20.730*	*35.730*	*45.570*	*56.900*	*83.940*
1978÷1989	*18.760*	*32.330*	*41.240*	*51.500*	*75.950*
1967÷1977	*17.220*	*29.670*	*37.840*	*47.250*	*69.700*
inainte de anul 1967	*14.110*	*24.350*	*31.050*	*38.780*	*57.180*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.290*	*33.470*	*44.170*	*55.680*	*82.120*
1990÷2010	*18.860*	*32.500*	*41.480*	*51.780*	*76.370*
1978÷1989	*17.070*	*29.420*	*37.540*	*46.860*	*69.130*
1967÷1977	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
inainte de anul 1967	*12.860*	*22.150*	*28.260*	*35.290*	*52.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.1.3 - ZONA 80-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.190*	*23.120*	*31.290*	*40.070*	--
1990÷2010	*13.880*	*22.450*	*29.380*	*37.250*	--
1978÷1989	*12.560*	*20.320*	*26.600*	*33.720*	--
1967÷1977	*11.520*	*18.650*	*24.400*	*30.940*	--
inainte de anul 1967	*9.450*	*15.300*	*20.010*	*25.380*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*15.370*	*25.030*	*33.860*	*43.370*	--
1990÷2010	*15.020*	*24.310*	*31.790*	*40.320*	--
1978÷1989	*13.590*	*22.000*	*28.780*	*36.500*	--
1967÷1977	*12.470*	*20.190*	*26.420*	*33.500*	--
inainte de anul 1967	*10.240*	*16.560*	*21.670*	*27.480*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.630*	*23.840*	*32.260*	*41.290*	--
1990÷2010	*14.310*	*23.150*	*30.290*	*38.410*	--
1978÷1989	*12.950*	*20.950*	*27.390*	*34.760*	--
1967÷1977	*11.880*	*19.210*	*25.150*	*31.900*	--
inainte de anul 1967	*9.740*	*15.770*	*20.630*	*26.190*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.320*	*21.690*	*29.350*	*37.580*	--
1990÷2010	*13.020*	*21.060*	*27.570*	*34.950*	--
1978÷1989	*11.780*	*19.060*	*24.940*	*31.630*	--
1967÷1977	*10.800*	*17.500*	*22.890*	*29.030*	--
inainte de anul 1967	*8.870*	*14.350*	*18.770*	*23.810*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.1.4 - ZONA 80-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.060*	*19.660*	*24.920*	*34.040*	--
1990÷2010	*11.800*	*19.100*	*23.420*	*31.670*	--
1978÷1989	*10.680*	*17.270*	*21.190*	*28.670*	--
1967÷1977	*9.790*	*15.850*	*19.450*	*26.300*	--
inainte de anul 1967	*8.040*	*13.010*	*15.950*	*21.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.050*	*21.270*	*26.990*	*36.860*	--
1990÷2010	*12.770*	*20.670*	*25.350*	*34.270*	--
1978÷1989	*11.550*	*18.700*	*22.930*	*31.030*	--
1967÷1977	*10.610*	*17.160*	*21.040*	*28.480*	--
inainte de anul 1967	*8.690*	*14.080*	*17.270*	*23.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.450*	*20.250*	*25.710*	*35.100*	--
1990÷2010	*12.160*	*19.670*	*24.130*	*32.640*	--
1978÷1989	*11.000*	*17.810*	*21.840*	*29.550*	--
1967÷1977	*10.110*	*16.340*	*20.040*	*27.110*	--
inainte de anul 1967	*8.280*	*13.410*	*16.440*	*22.250*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.330*	*18.430*	*23.390*	*31.950*	--
1990÷2010	*11.070*	*17.910*	*21.970*	*29.720*	--
1978÷1989	*10.020*	*16.210*	*19.880*	*26.890*	--
1967÷1977	*9.190*	*14.880*	*18.240*	*24.680*	--
inainte de anul 1967	*7.540*	*12.200*	*14.960*	*20.240*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.2.1 - ZONA 80-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.970*	*36.360*	*47.990*	*60.490*	*89.220*
1990÷2010	*20.490*	*35.330*	*45.060*	*56.250*	*82.980*
1978÷1989	*18.540*	*31.960*	*40.770*	*50.930*	*75.110*
1967÷1977	*17.020*	*29.340*	*37.430*	*46.730*	*68.910*
inainte de anul 1967	*13.970*	*24.080*	*30.700*	*38.340*	*56.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.690*	*39.360*	*51.950*	*65.480*	*96.590*
1990÷2010	*22.190*	*38.230*	*48.760*	*60.890*	*89.820*
1978÷1989	*20.090*	*34.600*	*44.140*	*55.100*	*81.300*
1967÷1977	*18.420*	*31.760*	*40.500*	*50.570*	*74.590*
inainte de anul 1967	*15.120*	*26.050*	*33.230*	*41.500*	*61.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.670*	*34.100*	*45.010*	*56.750*	*83.710*
1990÷2010	*19.230*	*33.140*	*42.270*	*52.770*	*77.840*
1978÷1989	*17.410*	*29.980*	*38.250*	*47.760*	*70.460*
1967÷1977	*15.960*	*27.520*	*35.100*	*43.830*	*64.650*
inainte de anul 1967	*13.090*	*22.590*	*28.800*	*35.960*	*53.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.2.2 - ZONA 80-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.980*	*34.650*	*45.710*	*57.590*	*84.970*
1990÷2010	*19.510*	*33.630*	*42.900*	*53.580*	*79.020*
1978÷1989	*17.660*	*30.440*	*38.830*	*48.480*	*71.520*
1967÷1977	*16.200*	*27.930*	*35.640*	*44.500*	*65.640*
inainte de anul 1967	*13.290*	*22.930*	*29.240*	*36.510*	*53.850*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.590*	*35.710*	*47.110*	*59.380*	*87.600*
1990÷2010	*20.130*	*34.670*	*44.230*	*55.220*	*81.460*
1978÷1989	*18.210*	*31.390*	*40.040*	*49.990*	*73.730*
1967÷1977	*16.720*	*28.810*	*36.730*	*45.870*	*67.660*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.620*	*30.150*	*37.640*	*55.520*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.740*	*32.500*	*42.860*	*54.040*	*79.720*
1990÷2010	*18.310*	*31.570*	*40.260*	*50.260*	*74.130*
1978÷1989	*16.570*	*28.570*	*36.420*	*45.490*	*67.100*
1967÷1977	*15.200*	*26.210*	*33.430*	*41.730*	*61.570*
inainte de anul 1967	*12.470*	*21.500*	*27.420*	*34.240*	*50.520*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.2.3 - ZONA 80-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.780*	*22.440*	*30.380*	*38.880*	--
1990÷2010	*13.470*	*21.800*	*28.520*	*36.160*	--
1978÷1989	*12.190*	*19.730*	*25.820*	*32.720*	--
1967÷1977	*11.180*	*18.090*	*23.690*	*30.020*	--
inainte de anul 1967	*9.180*	*14.860*	*19.440*	*24.640*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.920*	*24.300*	*32.880*	*42.090*	--
1990÷2010	*14.570*	*23.600*	*30.860*	*39.150*	--
1978÷1989	*13.200*	*21.350*	*27.940*	*35.440*	--
1967÷1977	*12.120*	*19.610*	*25.640*	*32.510*	--
inainte de anul 1967	*9.940*	*16.070*	*21.030*	*26.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.200*	*23.130*	*31.310*	*40.090*	--
1990÷2010	*13.890*	*22.480*	*29.400*	*37.280*	--
1978÷1989	*12.560*	*20.330*	*26.610*	*33.740*	--
1967÷1977	*11.530*	*18.660*	*24.420*	*30.960*	--
inainte de anul 1967	*9.460*	*15.310*	*20.030*	*25.400*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.930*	*21.050*	*28.510*	*36.480*	--
1990÷2010	*12.630*	*20.450*	*26.750*	*33.930*	--
1978÷1989	*11.420*	*18.510*	*24.210*	*30.710*	--
1967÷1977	*10.500*	*16.980*	*22.220*	*28.170*	--
inainte de anul 1967	*8.610*	*13.930*	*18.230*	*23.120*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.2.4 - ZONA 80-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.710*	*19.080*	*24.210*	*33.050*	--
1990÷2010	*11.430*	*18.530*	*22.720*	*30.730*	--
1978÷1989	*10.360*	*16.770*	*20.560*	*27.810*	--
1967÷1977	*9.500*	*15.390*	*18.870*	*25.530*	--
inainte de anul 1967	*7.800*	*12.630*	*15.490*	*20.940*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.680*	*20.650*	*26.200*	*35.770*	--
1990÷2010	*12.390*	*20.040*	*24.590*	*33.270*	--
1978÷1989	*11.210*	*18.160*	*22.260*	*30.120*	--
1967÷1977	*10.290*	*16.650*	*20.430*	*27.630*	--
inainte de anul 1967	*8.440*	*13.660*	*16.770*	*22.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.060*	*19.670*	*24.950*	*34.070*	--
1990÷2010	*11.800*	*19.110*	*23.430*	*31.690*	--
1978÷1989	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--
1967÷1977	*9.800*	*15.860*	*19.470*	*26.320*	--
inainte de anul 1967	*8.040*	*13.010*	*15.960*	*21.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.970*	*17.890*	*22.700*	*31.020*	--
1990÷2010	*10.740*	*17.380*	*21.330*	*28.840*	--
1978÷1989	*9.710*	*15.740*	*19.300*	*26.090*	--
1967÷1977	*8.910*	*14.430*	*17.700*	*23.960*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.840*	*14.530*	*19.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.3.1 - ZONA 80-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.970*	*36.360*	*47.990*	*60.490*	*89.220*
1990÷2010	*20.490*	*35.330*	*45.060*	*56.250*	*82.980*
1978÷1989	*18.540*	*31.960*	*40.770*	*50.930*	*75.110*
1967÷1977	*17.020*	*29.340*	*37.430*	*46.730*	*68.910*
inainte de anul 1967	*13.970*	*24.080*	*30.700*	*38.340*	*56.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.690*	*39.360*	*51.950*	*65.480*	*96.590*
1990÷2010	*22.190*	*38.230*	*48.760*	*60.890*	*89.820*
1978÷1989	*20.090*	*34.600*	*44.140*	*55.100*	*81.300*
1967÷1977	*18.420*	*31.760*	*40.500*	*50.570*	*74.590*
inainte de anul 1967	*15.120*	*26.050*	*33.230*	*41.500*	*61.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.670*	*34.100*	*45.010*	*56.750*	*83.710*
1990÷2010	*19.230*	*33.140*	*42.270*	*52.770*	*77.840*
1978÷1989	*17.410*	*29.980*	*38.250*	*47.760*	*70.460*
1967÷1977	*15.960*	*27.520*	*35.100*	*43.830*	*64.650*
inainte de anul 1967	*13.090*	*22.590*	*28.800*	*35.960*	*53.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.3.2 - ZONA 80-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.980*	*34.650*	*45.710*	*57.590*	*84.970*
1990÷2010	*19.510*	*33.630*	*42.900*	*53.580*	*79.020*
1978÷1989	*17.660*	*30.440*	*38.830*	*48.480*	*71.520*
1967÷1977	*16.200*	*27.930*	*35.640*	*44.500*	*65.640*
inainte de anul 1967	*13.290*	*22.930*	*29.240*	*36.510*	*53.850*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.590*	*35.710*	*47.110*	*59.380*	*87.600*
1990÷2010	*20.130*	*34.670*	*44.230*	*55.220*	*81.460*
1978÷1989	*18.210*	*31.390*	*40.040*	*49.990*	*73.730*
1967÷1977	*16.720*	*28.810*	*36.730*	*45.870*	*67.660*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.620*	*30.150*	*37.640*	*55.520*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.740*	*32.500*	*42.860*	*54.040*	*79.720*
1990÷2010	*18.310*	*31.570*	*40.260*	*50.260*	*74.130*
1978÷1989	*16.570*	*28.570*	*36.420*	*45.490*	*67.100*
1967÷1977	*15.200*	*26.210*	*33.430*	*41.730*	*61.570*
inainte de anul 1967	*12.470*	*21.500*	*27.420*	*34.240*	*50.520*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.3.3 - ZONA 80-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.780*	*22.440*	*30.380*	*38.880*	--
1990÷2010	*13.470*	*21.800*	*28.520*	*36.160*	--
1978÷1989	*12.190*	*19.730*	*25.820*	*32.720*	--
1967÷1977	*11.180*	*18.090*	*23.690*	*30.020*	--
inainte de anul 1967	*9.180*	*14.860*	*19.440*	*24.640*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.920*	*24.300*	*32.880*	*42.090*	--
1990÷2010	*14.570*	*23.600*	*30.860*	*39.150*	--
1978÷1989	*13.200*	*21.350*	*27.940*	*35.440*	--
1967÷1977	*12.120*	*19.610*	*25.640*	*32.510*	--
inainte de anul 1967	*9.940*	*16.070*	*21.030*	*26.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.200*	*23.130*	*31.310*	*40.090*	--
1990÷2010	*13.890*	*22.480*	*29.400*	*37.280*	--
1978÷1989	*12.560*	*20.330*	*26.610*	*33.740*	--
1967÷1977	*11.530*	*18.660*	*24.420*	*30.960*	--
inainte de anul 1967	*9.460*	*15.310*	*20.030*	*25.400*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.930*	*21.050*	*28.510*	*36.480*	--
1990÷2010	*12.630*	*20.450*	*26.750*	*33.930*	--
1978÷1989	*11.420*	*18.510*	*24.210*	*30.710*	--
1967÷1977	*10.500*	*16.980*	*22.220*	*28.170*	--
inainte de anul 1967	*8.610*	*13.930*	*18.230*	*23.120*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.3.4 - ZONA 80-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.710*	*19.080*	*24.210*	*33.050*	--
1990÷2010	*11.430*	*18.530*	*22.720*	*30.730*	--
1978÷1989	*10.360*	*16.770*	*20.560*	*27.810*	--
1967÷1977	*9.500*	*15.390*	*18.870*	*25.530*	--
inainte de anul 1967	*7.800*	*12.630*	*15.490*	*20.940*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.680*	*20.650*	*26.200*	*35.770*	--
1990÷2010	*12.390*	*20.040*	*24.590*	*33.270*	--
1978÷1989	*11.210*	*18.160*	*22.260*	*30.120*	--
1967÷1977	*10.290*	*16.650*	*20.430*	*27.630*	--
inainte de anul 1967	*8.440*	*13.660*	*16.770*	*22.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.060*	*19.670*	*24.950*	*34.070*	--
1990÷2010	*11.800*	*19.110*	*23.430*	*31.690*	--
1978÷1989	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--
1967÷1977	*9.800*	*15.860*	*19.470*	*26.320*	--
inainte de anul 1967	*8.040*	*13.010*	*15.960*	*21.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.970*	*17.890*	*22.700*	*31.020*	--
1990÷2010	*10.740*	*17.380*	*21.330*	*28.840*	--
1978÷1989	*9.710*	*15.740*	*19.300*	*26.090*	--
1967÷1977	*8.910*	*14.430*	*17.700*	*23.960*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.840*	*14.530*	*19.660*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.4.1 - ZONA 80-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.600*	*37.450*	*49.430*	*62.320*	*91.920*
1990÷2010	*21.110*	*36.380*	*46.400*	*57.950*	*85.480*
1978÷1989	*19.110*	*32.930*	*42.000*	*52.450*	*77.360*
1967÷1977	*17.540*	*30.200*	*38.550*	*48.120*	*70.980*
inainte de anul 1967	*14.390*	*24.800*	*31.630*	*39.480*	*58.250*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.380*	*40.550*	*53.510*	*67.450*	*99.490*
1990÷2010	*22.860*	*39.380*	*50.250*	*62.740*	*92.540*
1978÷1989	*20.690*	*35.660*	*45.450*	*56.760*	*83.740*
1967÷1977	*18.980*	*32.710*	*41.720*	*52.100*	*76.850*
inainte de anul 1967	*15.570*	*26.850*	*34.230*	*42.750*	*63.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.270*	*38.620*	*50.960*	*64.230*	*94.760*
1990÷2010	*21.780*	*37.510*	*47.850*	*59.730*	*88.130*
1978÷1989	*19.700*	*33.950*	*43.290*	*54.060*	*79.750*
1967÷1977	*18.070*	*31.160*	*39.740*	*49.610*	*73.170*
inainte de anul 1967	*14.840*	*25.550*	*32.610*	*40.710*	*60.050*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.270*	*35.140*	*46.370*	*58.450*	*86.240*
1990÷2010	*19.800*	*34.130*	*43.540*	*54.370*	*80.190*
1978÷1989	*17.920*	*30.910*	*39.410*	*49.200*	*72.570*
1967÷1977	*16.440*	*28.340*	*36.150*	*45.150*	*66.590*
inainte de anul 1967	*13.490*	*23.260*	*29.670*	*37.040*	*54.640*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.4.2 - ZONA 80-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.580*	*35.690*	*47.080*	*59.340*	*87.540*
1990÷2010	*20.110*	*34.640*	*44.190*	*55.180*	*81.400*
1978÷1989	*18.190*	*31.360*	*40.010*	*49.960*	*73.680*
1967÷1977	*16.710*	*28.790*	*36.700*	*45.840*	*67.610*
inainte de anul 1967	*13.700*	*23.610*	*30.120*	*37.620*	*55.480*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.270*	*38.620*	*50.960*	*64.230*	*94.760*
1990÷2010	*21.780*	*37.510*	*47.850*	*59.730*	*88.130*
1978÷1989	*19.700*	*33.950*	*43.290*	*54.060*	*79.750*
1967÷1977	*18.070*	*31.160*	*39.740*	*49.610*	*73.170*
inainte de anul 1967	*14.840*	*25.550*	*32.610*	*40.710*	*60.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.210*	*36.790*	*48.540*	*61.170*	*90.240*
1990÷2010	*20.730*	*35.730*	*45.570*	*56.900*	*83.940*
1978÷1989	*18.760*	*32.330*	*41.240*	*51.500*	*75.950*
1967÷1977	*17.220*	*29.670*	*37.840*	*47.250*	*69.700*
inainte de anul 1967	*14.110*	*24.350*	*31.050*	*38.780*	*57.180*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.290*	*33.470*	*44.170*	*55.680*	*82.120*
1990÷2010	*18.860*	*32.500*	*41.480*	*51.780*	*76.370*
1978÷1989	*17.070*	*29.420*	*37.540*	*46.860*	*69.130*
1967÷1977	*15.670*	*27.010*	*34.430*	*43.000*	*63.430*
inainte de anul 1967	*12.860*	*22.150*	*28.260*	*35.290*	*52.050*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.4.3 - ZONA 80-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.190	23.120	31.290	40.070	--
1990÷2010	13.880	22.450	29.380	37.250	--
1978÷1989	12.560	20.320	26.600	33.720	--
1967÷1977	11.520	18.650	24.400	30.940	--
inainte de anul 1967	9.450	15.300	20.010	25.380	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	15.370	25.030	33.860	43.370	--
1990÷2010	15.020	24.310	31.790	40.320	--
1978÷1989	13.590	22.000	28.780	36.500	--
1967÷1977	12.470	20.190	26.420	33.500	--
inainte de anul 1967	10.240	16.560	21.670	27.480	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.630	23.840	32.260	41.290	--
1990÷2010	14.310	23.150	30.290	38.410	--
1978÷1989	12.950	20.950	27.390	34.760	--
1967÷1977	11.880	19.210	25.150	31.900	--
inainte de anul 1967	9.740	15.770	20.630	26.190	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.320	21.690	29.350	37.580	--
1990÷2010	13.020	21.060	27.570	34.950	--
1978÷1989	11.780	19.060	24.940	31.630	--
1967÷1977	10.800	17.500	22.890	29.030	--
inainte de anul 1967	8.870	14.350	18.770	23.810	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.4.4 - ZONA 80-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.060*	*19.660*	*24.920*	*34.040*	--
1990÷2010	*11.800*	*19.100*	*23.420*	*31.670*	--
1978÷1989	*10.680*	*17.270*	*21.190*	*28.670*	--
1967÷1977	*9.790*	*15.850*	*19.450*	*26.300*	--
inainte de anul 1967	*8.040*	*13.010*	*15.950*	*21.580*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.050*	*21.270*	*26.990*	*36.860*	--
1990÷2010	*12.770*	*20.670*	*25.350*	*34.270*	--
1978÷1989	*11.550*	*18.700*	*22.930*	*31.030*	--
1967÷1977	*10.610*	*17.160*	*21.040*	*28.480*	--
inainte de anul 1967	*8.690*	*14.080*	*17.270*	*23.360*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.450*	*20.250*	*25.710*	*35.100*	--
1990÷2010	*12.160*	*19.670*	*24.130*	*32.640*	--
1978÷1989	*11.000*	*17.810*	*21.840*	*29.550*	--
1967÷1977	*10.110*	*16.340*	*20.040*	*27.110*	--
inainte de anul 1967	*8.280*	*13.410*	*16.440*	*22.250*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.330*	*18.430*	*23.390*	*31.950*	--
1990÷2010	*11.070*	*17.910*	*21.970*	*29.720*	--
1978÷1989	*10.020*	*16.210*	*19.880*	*26.890*	--
1967÷1977	*9.190*	*14.880*	*18.240*	*24.680*	--
inainte de anul 1967	*7.540*	*12.200*	*14.960*	*20.240*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.5.1 - ZONA 80-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.280*	*36.920*	*48.700*	*61.410*	*90.560*
1990÷2010	*20.800*	*35.850*	*45.740*	*57.100*	*84.220*
1978÷1989	*18.830*	*32.440*	*41.390*	*51.680*	*76.240*
1967÷1977	*17.280*	*29.790*	*37.980*	*47.420*	*69.940*
inainte de anul 1967	*14.160*	*24.430*	*31.150*	*38.900*	*57.380*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*23.050*	*39.960*	*52.710*	*66.450*	*98.040*
1990÷2010	*22.510*	*38.810*	*49.500*	*61.810*	*91.180*
1978÷1989	*20.370*	*35.120*	*44.800*	*55.950*	*82.520*
1967÷1977	*18.700*	*32.230*	*41.100*	*51.330*	*75.730*
inainte de anul 1967	*15.350*	*26.450*	*33.740*	*42.130*	*62.120*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.950*	*38.060*	*50.210*	*63.290*	*93.370*
1990÷2010	*21.440*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
1978÷1989	*19.410*	*33.450*	*42.660*	*53.290*	*78.580*
1967÷1977	*17.810*	*30.700*	*39.170*	*48.900*	*72.110*
inainte de anul 1967	*14.620*	*25.190*	*32.120*	*40.110*	*59.160*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.980*	*34.640*	*45.710*	*57.590*	*84.960*
1990÷2010	*19.510*	*33.620*	*42.890*	*53.580*	*79.010*
1978÷1989	*17.660*	*30.440*	*38.820*	*48.480*	*71.510*
1967÷1977	*16.200*	*27.920*	*35.630*	*44.500*	*65.630*
inainte de anul 1967	*13.290*	*22.930*	*29.230*	*36.510*	*53.840*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.5.2 - ZONA 80-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.270*	*35.150*	*46.390*	*58.460*	*86.260*
1990÷2010	*19.810*	*34.140*	*43.550*	*54.390*	*80.210*
1978÷1989	*17.920*	*30.920*	*39.420*	*49.220*	*72.590*
1967÷1977	*16.450*	*28.350*	*36.160*	*45.160*	*66.600*
inainte de anul 1967	*13.500*	*23.260*	*29.680*	*37.050*	*54.650*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.950*	*38.060*	*50.210*	*63.290*	*93.370*
1990÷2010	*21.440*	*36.960*	*47.160*	*58.870*	*86.840*
1978÷1989	*19.410*	*33.450*	*42.660*	*53.290*	*78.580*
1967÷1977	*17.810*	*30.700*	*39.170*	*48.900*	*72.110*
inainte de anul 1967	*14.620*	*25.190*	*32.120*	*40.110*	*59.160*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.900*	*36.240*	*47.830*	*60.280*	*88.920*
1990÷2010	*20.420*	*35.210*	*44.910*	*56.060*	*82.690*
1978÷1989	*18.490*	*31.850*	*40.640*	*50.740*	*74.830*
1967÷1977	*16.970*	*29.240*	*37.290*	*46.570*	*68.670*
inainte de anul 1967	*13.910*	*23.990*	*30.610*	*38.200*	*56.350*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.020*	*32.980*	*43.520*	*54.850*	*80.920*
1990÷2010	*18.590*	*32.050*	*40.870*	*51.020*	*75.240*
1978÷1989	*16.820*	*28.990*	*36.980*	*46.170*	*68.100*
1967÷1977	*15.440*	*26.600*	*33.930*	*42.370*	*62.500*
inainte de anul 1967	*12.670*	*21.840*	*27.840*	*34.770*	*51.280*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.5.3 - ZONA 80-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.990	22.770	30.840	39.470	--
1990÷2010	13.670	22.130	28.950	36.700	--
1978÷1989	12.380	20.020	26.200	33.230	--
1967÷1977	11.350	18.370	24.030	30.470	--
inainte de anul 1967	9.300	15.080	19.740	25.000	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	15.130	24.650	33.380	42.740	--
1990÷2010	14.810	23.960	31.330	39.730	--
1978÷1989	13.400	21.670	28.360	35.960	--
1967÷1977	12.300	19.890	26.030	33.010	--
inainte de anul 1967	10.080	16.330	21.370	27.080	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.440	23.480	31.780	40.700	--
1990÷2010	14.090	22.800	29.850	37.850	--
1978÷1989	12.760	20.650	27.010	34.240	--
1967÷1977	11.700	18.950	24.790	31.440	--
inainte de anul 1967	9.610	15.550	20.330	25.790	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.110	21.370	28.930	37.020	--
1990÷2010	12.830	20.760	27.150	34.430	--
1978÷1989	11.600	18.790	24.570	31.160	--
1967÷1977	10.660	17.240	22.550	28.610	--
inainte de anul 1967	8.740	14.140	18.500	23.460	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.5.4 - ZONA 80-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.890*	*19.370*	*24.580*	*33.550*	--
1990÷2010	*11.610*	*18.800*	*23.070*	*31.210*	--
1978÷1989	*10.520*	*17.010*	*20.870*	*28.230*	--
1967÷1977	*9.650*	*15.620*	*19.170*	*25.910*	--
inainte de anul 1967	*7.930*	*12.820*	*15.720*	*21.250*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.880*	*20.960*	*26.580*	*36.320*	--
1990÷2010	*12.570*	*20.370*	*24.960*	*33.780*	--
1978÷1989	*11.380*	*18.440*	*22.610*	*30.580*	--
1967÷1977	*10.450*	*16.900*	*20.730*	*28.050*	--
inainte de anul 1967	*8.580*	*13.880*	*17.020*	*23.010*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.260*	*19.960*	*25.320*	*34.590*	--
1990÷2010	*11.970*	*19.390*	*23.780*	*32.160*	--
1978÷1989	*10.840*	*17.550*	*21.530*	*29.120*	--
1967÷1977	*9.950*	*16.100*	*19.760*	*26.720*	--
inainte de anul 1967	*8.160*	*13.220*	*16.200*	*21.910*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.160*	*18.180*	*23.050*	*31.490*	--
1990÷2010	*10.900*	*17.650*	*21.650*	*29.280*	--
1978÷1989	*9.860*	*15.960*	*19.580*	*26.490*	--
1967÷1977	*9.060*	*14.650*	*17.970*	*24.310*	--
inainte de anul 1967	*7.430*	*12.010*	*14.760*	*19.940*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.6.1 - ZONA 80-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.970*	*36.360*	*47.990*	*60.490*	*89.220*
1990÷2010	*20.490*	*35.330*	*45.060*	*56.250*	*82.980*
1978÷1989	*18.540*	*31.960*	*40.770*	*50.930*	*75.110*
1967÷1977	*17.020*	*29.340*	*37.430*	*46.730*	*68.910*
inainte de anul 1967	*13.970*	*24.080*	*30.700*	*38.340*	*56.540*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.690*	*39.360*	*51.950*	*65.480*	*96.590*
1990÷2010	*22.190*	*38.230*	*48.760*	*60.890*	*89.820*
1978÷1989	*20.090*	*34.600*	*44.140*	*55.100*	*81.300*
1967÷1977	*18.420*	*31.760*	*40.500*	*50.570*	*74.590*
inainte de anul 1967	*15.120*	*26.050*	*33.230*	*41.500*	*61.220*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.670*	*34.100*	*45.010*	*56.750*	*83.710*
1990÷2010	*19.230*	*33.140*	*42.270*	*52.770*	*77.840*
1978÷1989	*17.410*	*29.980*	*38.250*	*47.760*	*70.460*
1967÷1977	*15.960*	*27.520*	*35.100*	*43.830*	*64.650*
inainte de anul 1967	*13.090*	*22.590*	*28.800*	*35.960*	*53.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.6.2 - ZONA 80-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.980*	*34.650*	*45.710*	*57.590*	*84.970*
1990÷2010	*19.510*	*33.630*	*42.900*	*53.580*	*79.020*
1978÷1989	*17.660*	*30.440*	*38.830*	*48.480*	*71.520*
1967÷1977	*16.200*	*27.930*	*35.640*	*44.500*	*65.640*
inainte de anul 1967	*13.290*	*22.930*	*29.240*	*36.510*	*53.850*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.620*	*37.490*	*49.460*	*62.370*	*91.990*
1990÷2010	*21.120*	*36.420*	*46.440*	*57.990*	*85.540*
1978÷1989	*19.130*	*32.960*	*42.030*	*52.480*	*77.420*
1967÷1977	*17.550*	*30.250*	*38.580*	*48.160*	*71.030*
inainte de anul 1967	*14.400*	*24.810*	*31.650*	*39.510*	*58.300*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.590*	*35.710*	*47.110*	*59.380*	*87.600*
1990÷2010	*20.130*	*34.670*	*44.230*	*55.220*	*81.460*
1978÷1989	*18.210*	*31.390*	*40.040*	*49.990*	*73.730*
1967÷1977	*16.720*	*28.810*	*36.730*	*45.870*	*67.660*
inainte de anul 1967	*13.710*	*23.620*	*30.150*	*37.640*	*55.520*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.740*	*32.500*	*42.860*	*54.040*	*79.720*
1990÷2010	*18.310*	*31.570*	*40.260*	*50.260*	*74.130*
1978÷1989	*16.570*	*28.570*	*36.420*	*45.490*	*67.100*
1967÷1977	*15.200*	*26.210*	*33.430*	*41.730*	*61.570*
inainte de anul 1967	*12.470*	*21.500*	*27.420*	*34.240*	*50.520*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.6.3 - ZONA 80-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.780*	*22.440*	*30.380*	*38.880*	--
1990÷2010	*13.470*	*21.800*	*28.520*	*36.160*	--
1978÷1989	*12.190*	*19.730*	*25.820*	*32.720*	--
1967÷1977	*11.180*	*18.090*	*23.690*	*30.020*	--
inainte de anul 1967	*9.180*	*14.860*	*19.440*	*24.640*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.920*	*24.300*	*32.880*	*42.090*	--
1990÷2010	*14.570*	*23.600*	*30.860*	*39.150*	--
1978÷1989	*13.200*	*21.350*	*27.940*	*35.440*	--
1967÷1977	*12.120*	*19.610*	*25.640*	*32.510*	--
inainte de anul 1967	*9.940*	*16.070*	*21.030*	*26.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.200*	*23.130*	*31.310*	*40.090*	--
1990÷2010	*13.890*	*22.480*	*29.400*	*37.280*	--
1978÷1989	*12.560*	*20.330*	*26.610*	*33.740*	--
1967÷1977	*11.530*	*18.660*	*24.420*	*30.960*	--
inainte de anul 1967	*9.460*	*15.310*	*20.030*	*25.400*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.930*	*21.050*	*28.510*	*36.480*	--
1990÷2010	*12.630*	*20.450*	*26.750*	*33.930*	--
1978÷1989	*11.420*	*18.510*	*24.210*	*30.710*	--
1967÷1977	*10.500*	*16.980*	*22.220*	*28.170*	--
inainte de anul 1967	*8.610*	*13.930*	*18.230*	*23.120*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 56.6.4 - ZONA 80-B3

confort III

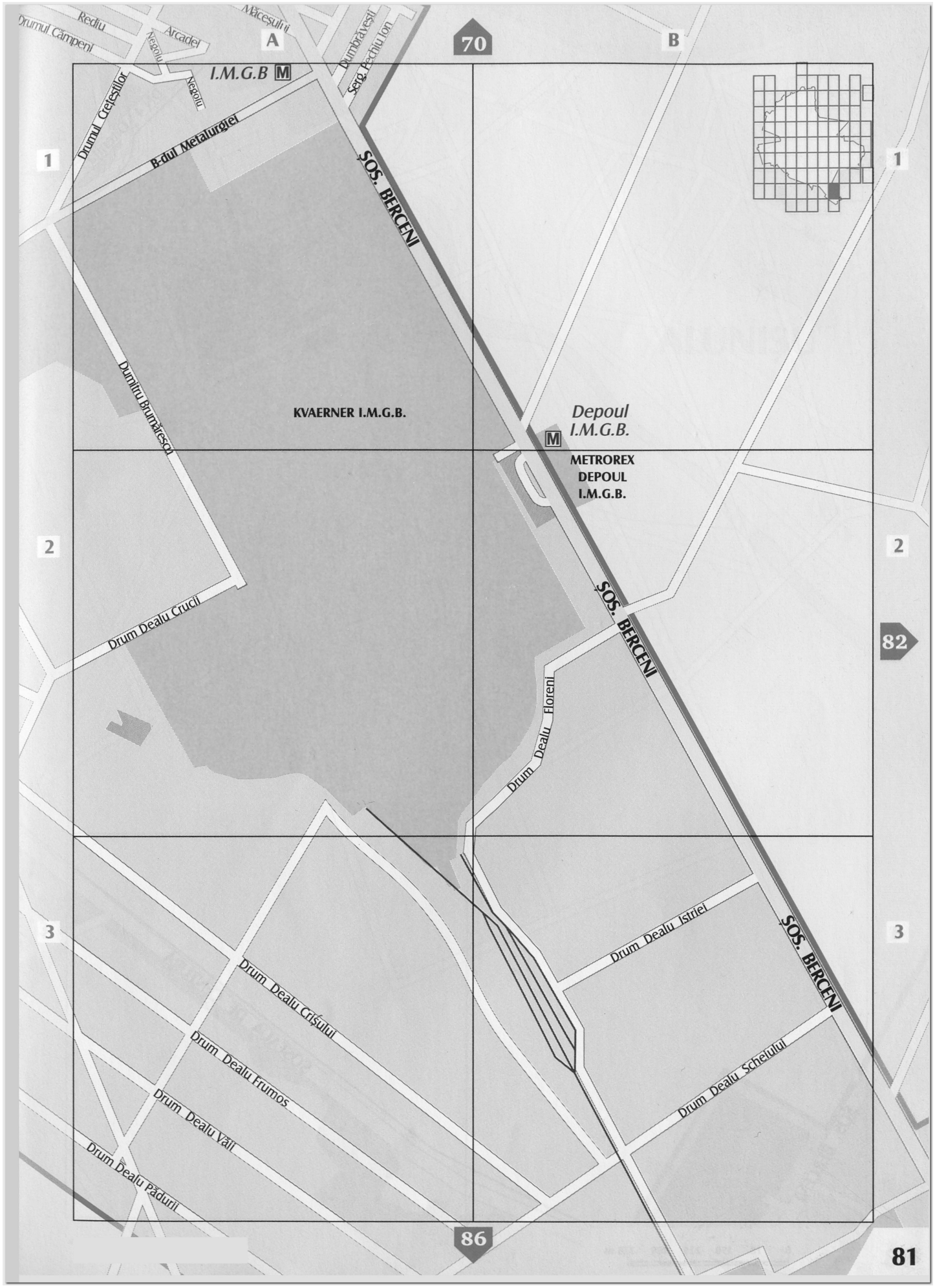
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

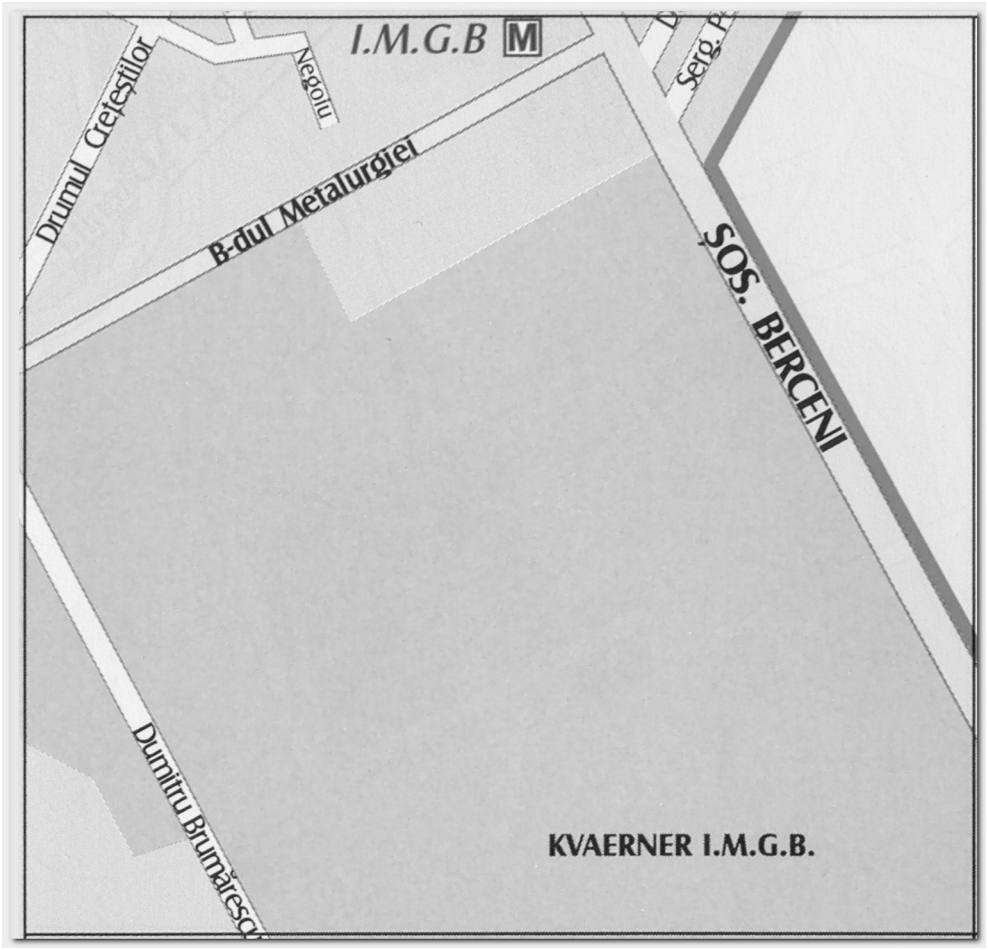
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.710*	*19.080*	*24.210*	*33.050*	--
1990÷2010	*11.430*	*18.530*	*22.720*	*30.730*	--
1978÷1989	*10.360*	*16.770*	*20.560*	*27.810*	--
1967÷1977	*9.500*	*15.390*	*18.870*	*25.530*	--
inainte de anul 1967	*7.800*	*12.630*	*15.490*	*20.940*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.680*	*20.650*	*26.200*	*35.770*	--
1990÷2010	*12.390*	*20.040*	*24.590*	*33.270*	--
1978÷1989	*11.210*	*18.160*	*22.260*	*30.120*	--
1967÷1977	*10.290*	*16.650*	*20.430*	*27.630*	--
inainte de anul 1967	*8.440*	*13.660*	*16.770*	*22.670*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.060*	*19.670*	*24.950*	*34.070*	--
1990÷2010	*11.800*	*19.110*	*23.430*	*31.690*	--
1978÷1989	*10.690*	*17.300*	*21.200*	*28.690*	--
1967÷1977	*9.800*	*15.860*	*19.470*	*26.320*	--
inainte de anul 1967	*8.040*	*13.010*	*15.960*	*21.600*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.970*	*17.890*	*22.700*	*31.020*	--
1990÷2010	*10.740*	*17.380*	*21.330*	*28.840*	--
1978÷1989	*9.710*	*15.740*	*19.300*	*26.090*	--
1967÷1977	*8.910*	*14.430*	*17.700*	*23.960*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.840*	*14.530*	*19.660*	--

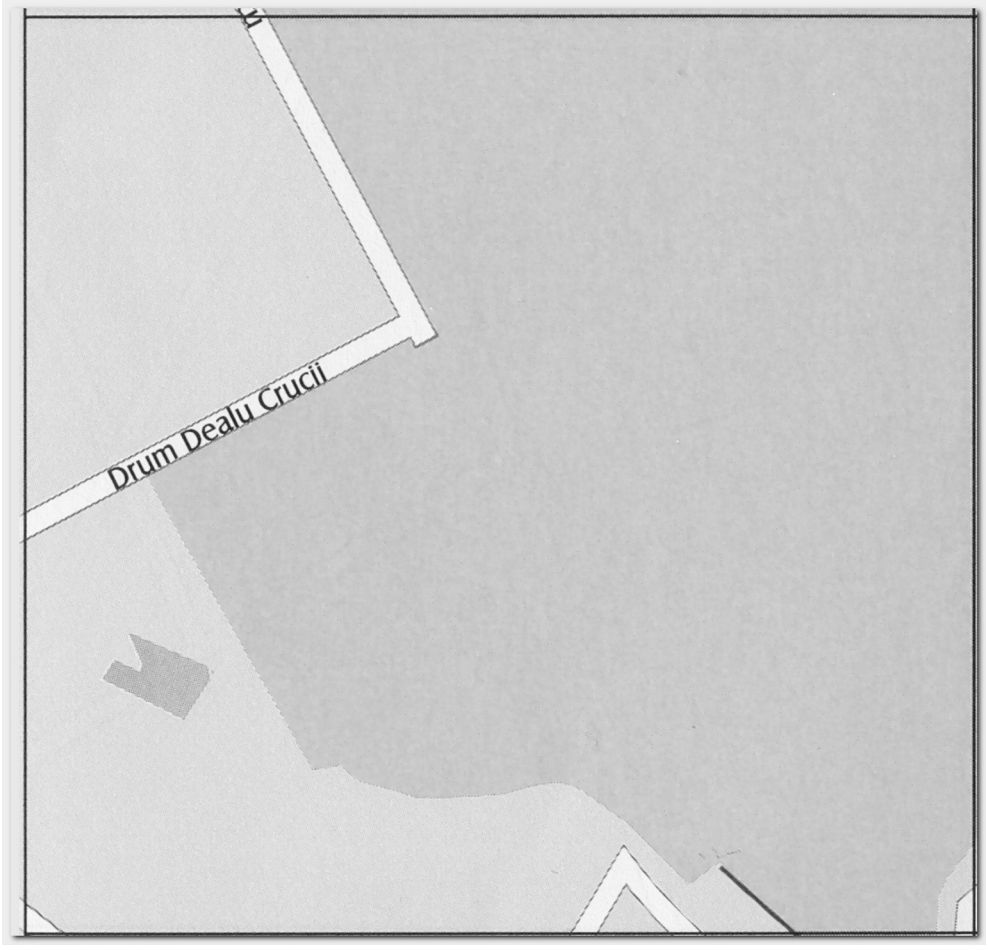
- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


Rediu
Drumul Câmpeni
Arcadei
Negoiu
Măceşului
Dumbrăveşti
Serg. Pechiu Ion
A
70
B
I.M.G.B
M
Drumul Creţeştilor
B-dul Metalurgiei
1
ŞOS. BERCENI
Dumitru Brumărescu
KVAERNER I.M.G.B.
Depoul
I.M.G.B.
M
METROREX
DEPOUL
I.M.G.B.
2
Drum Dealu Crucii
82
Drum Dealu Floreni
3
Drum Dealu Istriei
Drum Dealu Crişului
Drum Dealu Frumos
Drum Dealu Văii
Drum Dealu Pădurii
Drum Dealu Schelului
86
81

ZONA 81 – A1



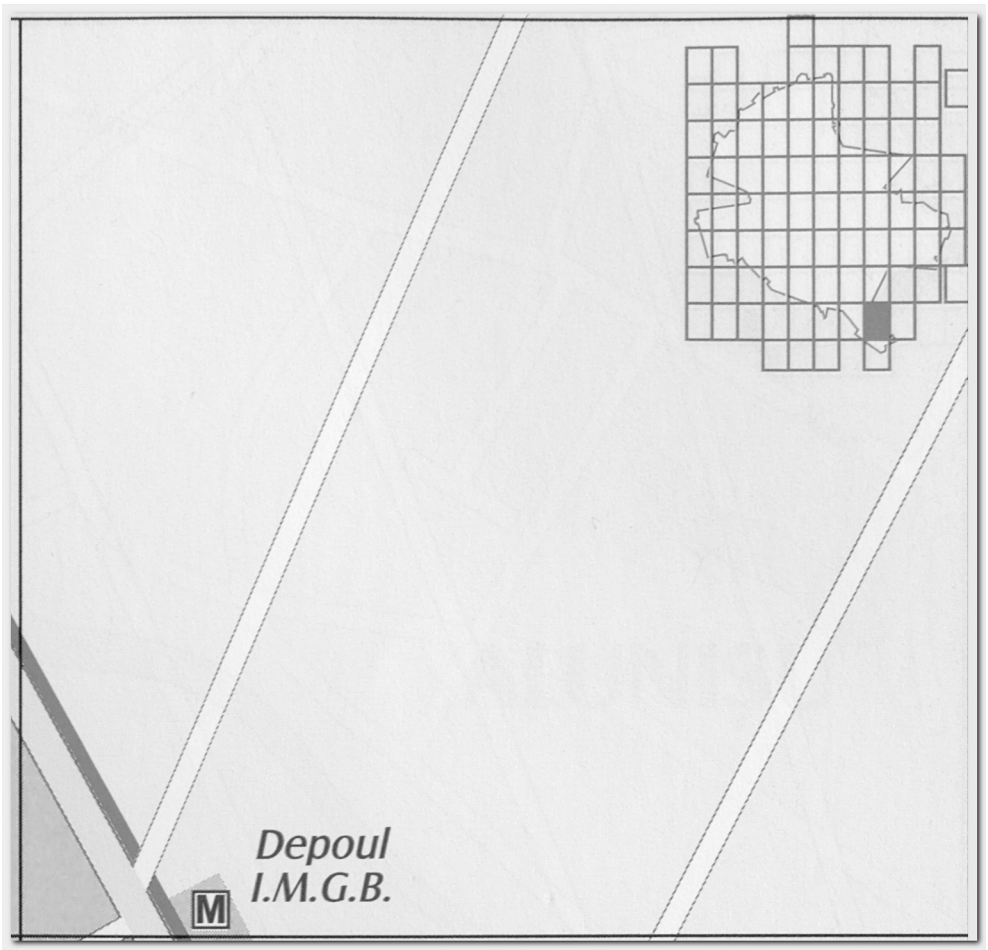
ZONA 81 – A2



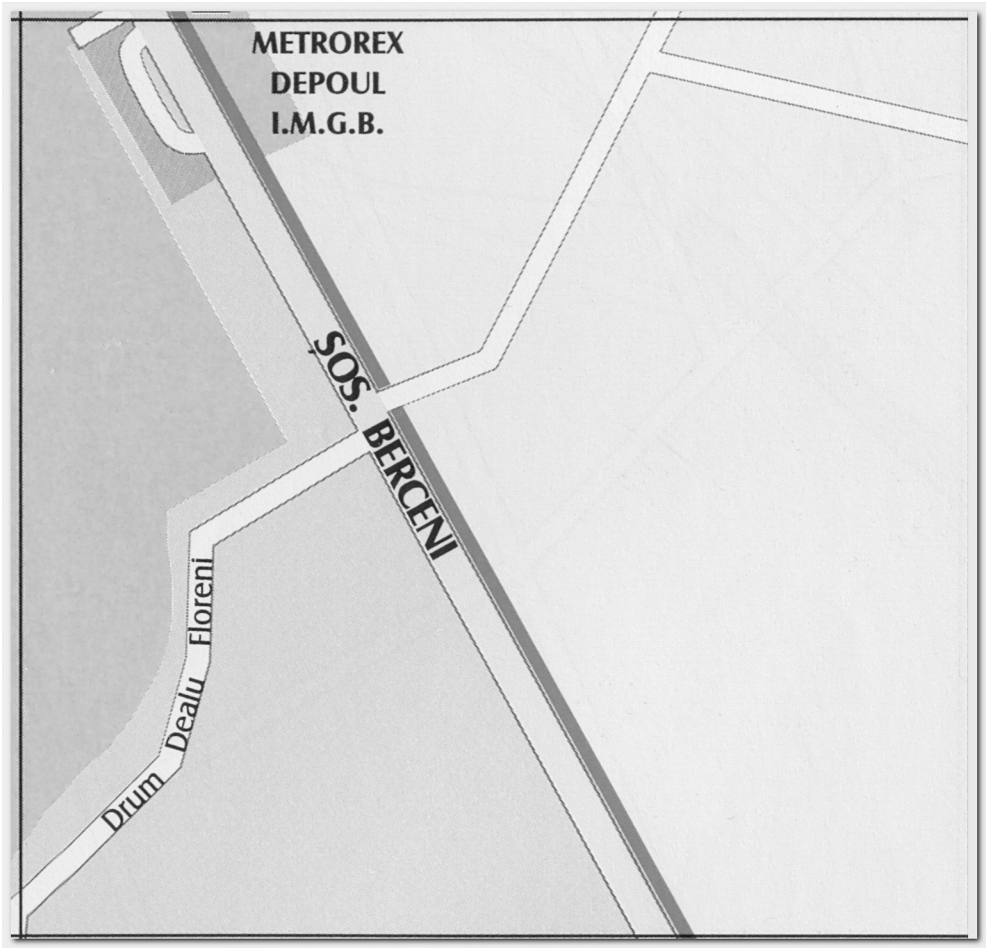
ZONA 81 – A3



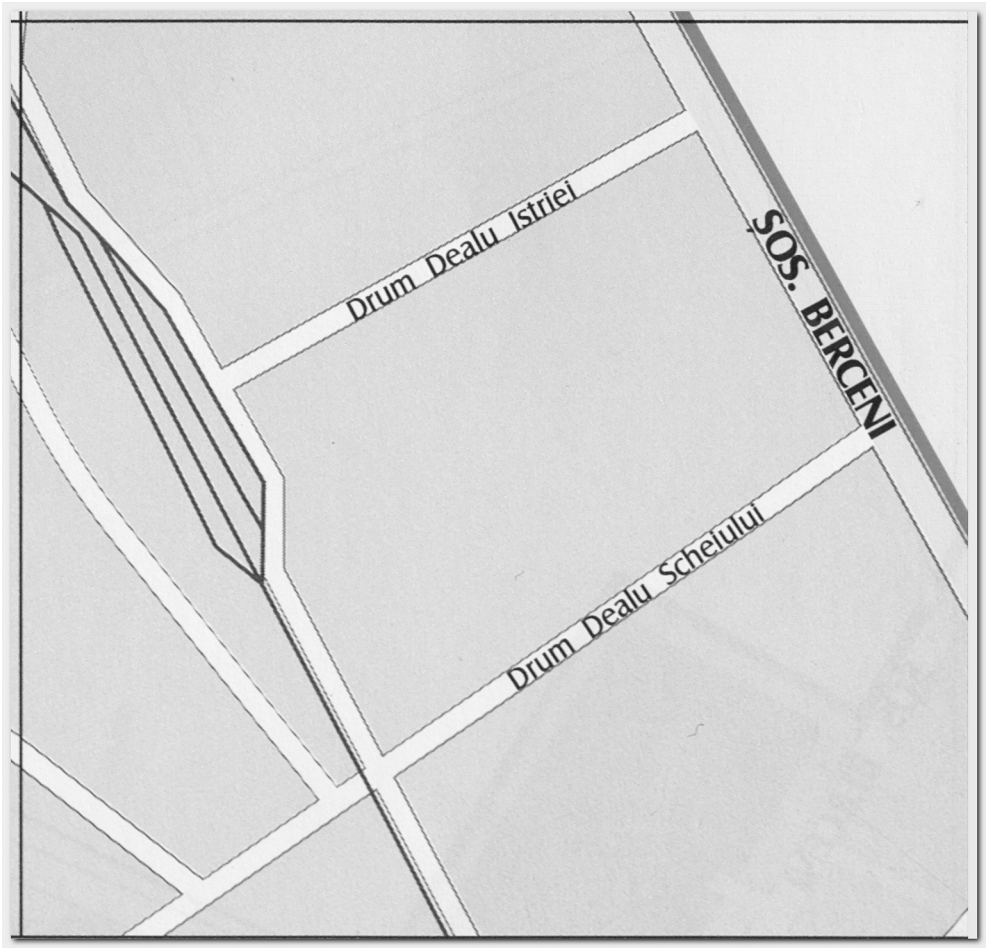
ZONA 81 – B1



ZONA 81 – B2



ZONA 81 – B3





ANEXA 57.1.1 - ZONA 81-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.000*	*36.400*	*48.040*	*60.560*	*89.330*
1990÷2010	*20.530*	*35.370*	*45.110*	*56.320*	*83.090*
1978÷1989	*18.560*	*32.010*	*40.820*	*50.980*	*75.190*
1967÷1977	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.010*
inainte de anul 1967	*13.990*	*24.110*	*30.730*	*38.380*	*56.620*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.720*	*39.420*	*52.010*	*65.550*	*96.710*
1990÷2010	*22.210*	*38.280*	*48.830*	*60.970*	*89.930*
1978÷1989	*20.110*	*34.630*	*44.190*	*55.170*	*81.390*
1967÷1977	*18.440*	*31.790*	*40.550*	*50.630*	*74.690*
inainte de anul 1967	*15.140*	*26.080*	*33.270*	*41.540*	*61.280*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.700*	*34.160*	*45.070*	*56.830*	*83.800*
1990÷2010	*19.250*	*33.190*	*42.330*	*52.850*	*77.930*
1978÷1989	*17.430*	*30.020*	*38.290*	*47.820*	*70.530*
1967÷1977	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.730*
inainte de anul 1967	*13.130*	*22.610*	*28.840*	*36.000*	*53.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.1.2 - ZONA 81-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.000*	*34.690*	*45.760*	*57.700*	*85.080*
1990÷2010	*19.550*	*33.680*	*42.960*	*53.640*	*79.120*
1978÷1989	*17.680*	*30.480*	*38.870*	*48.540*	*71.610*
1967÷1977	*16.220*	*27.980*	*35.680*	*44.550*	*65.710*
inainte de anul 1967	*13.310*	*22.950*	*29.270*	*36.550*	*53.930*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.620*	*35.750*	*47.160*	*59.470*	*87.720*
1990÷2010	*20.150*	*34.710*	*44.290*	*55.290*	*81.560*
1978÷1989	*18.230*	*31.440*	*40.080*	*50.040*	*73.830*
1967÷1977	*16.740*	*28.840*	*36.780*	*45.930*	*67.740*
inainte de anul 1967	*13.720*	*23.650*	*30.180*	*37.680*	*55.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.760*	*32.540*	*42.930*	*54.110*	*79.820*
1990÷2010	*18.330*	*31.610*	*40.300*	*50.320*	*74.240*
1978÷1989	*16.590*	*28.610*	*36.470*	*45.550*	*67.180*
1967÷1977	*15.230*	*26.240*	*33.470*	*41.790*	*61.660*
inainte de anul 1967	*12.500*	*21.520*	*27.460*	*34.290*	*50.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.1.3 - ZONA 81-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	13.800	22.470	30.410	38.930	--
1990÷2010	13.480	21.820	28.550	36.200	--
1978÷1989	12.200	19.760	25.850	32.780	--
1967÷1977	11.200	18.120	23.720	30.060	--
inainte de anul 1967	9.190	14.880	19.470	24.680	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.930	24.330	32.930	42.150	--
1990÷2010	14.580	23.620	30.900	39.200	--
1978÷1989	13.210	21.370	27.970	35.480	--
1967÷1977	12.130	19.630	25.670	32.550	--
inainte de anul 1967	9.950	16.100	21.060	26.710	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	14.220	23.160	31.350	40.140	--
1990÷2010	13.910	22.500	29.430	37.340	--
1978÷1989	12.590	20.370	26.640	33.780	--
1967÷1977	11.540	18.680	24.440	31.010	--
inainte de anul 1967	9.470	15.330	20.070	25.430	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	12.950	21.070	28.540	36.530	--
1990÷2010	12.650	20.480	26.790	33.970	--
1978÷1989	11.450	18.530	24.240	30.740	--
1967÷1977	10.510	17.000	22.250	28.200	--
inainte de anul 1967	8.620	13.950	18.250	23.140	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.1.4 - ZONA 81-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.720*	*19.100*	*24.240*	*33.100*	--
1990÷2010	*11.460*	*18.550*	*22.740*	*30.790*	--
1978÷1989	*10.370*	*16.800*	*20.580*	*27.860*	--
1967÷1977	*9.510*	*15.410*	*18.890*	*25.560*	--
inainte de anul 1967	*7.810*	*12.640*	*15.510*	*20.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.690*	*20.690*	*26.230*	*35.820*	--
1990÷2010	*12.400*	*20.090*	*24.620*	*33.320*	--
1978÷1989	*11.240*	*18.180*	*22.290*	*30.160*	--
1967÷1977	*10.300*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
inainte de anul 1967	*8.450*	*13.670*	*16.790*	*22.700*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.080*	*19.700*	*24.980*	*34.110*	--
1990÷2010	*11.820*	*19.130*	*23.470*	*31.730*	--
1978÷1989	*10.700*	*17.320*	*21.230*	*28.720*	--
1967÷1977	*9.810*	*15.880*	*19.490*	*26.370*	--
inainte de anul 1967	*8.050*	*13.040*	*15.980*	*21.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.990*	*17.910*	*22.730*	*31.050*	--
1990÷2010	*10.760*	*17.400*	*21.350*	*28.880*	--
1978÷1989	*9.720*	*15.750*	*19.320*	*26.130*	--
1967÷1977	*8.930*	*14.450*	*17.720*	*23.990*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.860*	*14.550*	*19.680*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.2.1 - ZONA 81-A2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.380*	*35.340*	*46.650*	*58.820*	*86.740*
1990÷2010	*19.920*	*34.350*	*43.800*	*54.690*	*80.670*
1978÷1989	*18.030*	*31.080*	*39.650*	*49.510*	*73.010*
1967÷1977	*16.550*	*28.530*	*36.370*	*45.420*	*67.000*
inainte de anul 1967	*13.580*	*23.390*	*29.840*	*37.260*	*54.970*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.080*	*38.270*	*50.490*	*63.660*	*93.900*
1990÷2010	*21.560*	*37.170*	*47.410*	*59.210*	*87.330*
1978÷1989	*19.520*	*33.650*	*42.900*	*53.580*	*79.030*
1967÷1977	*17.900*	*30.890*	*39.390*	*49.160*	*72.520*
inainte de anul 1967	*14.700*	*25.330*	*32.310*	*40.350*	*59.500*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.130*	*33.160*	*43.750*	*55.170*	*81.380*
1990÷2010	*18.700*	*32.220*	*41.100*	*51.310*	*75.670*
1978÷1989	*16.930*	*29.160*	*37.190*	*46.450*	*68.490*
1967÷1977	*15.520*	*26.750*	*34.130*	*42.610*	*62.850*
inainte de anul 1967	*12.740*	*21.960*	*28.010*	*34.970*	*51.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.2.2 - ZONA 81-A2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.410*	*33.670*	*44.430*	*56.010*	*82.610*
1990÷2010	*18.960*	*32.710*	*41.720*	*52.090*	*76.820*
1978÷1989	*17.170*	*29.600*	*37.760*	*47.150*	*69.530*
1967÷1977	*15.750*	*27.160*	*34.660*	*43.260*	*63.800*
inainte de anul 1967	*12.940*	*22.280*	*28.430*	*35.500*	*52.340*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.020*	*34.720*	*45.800*	*57.750*	*85.170*
1990÷2010	*19.570*	*33.720*	*43.020*	*53.710*	*79.200*
1978÷1989	*17.700*	*30.510*	*38.910*	*48.590*	*71.690*
1967÷1977	*16.240*	*28.000*	*35.710*	*44.590*	*65.770*
inainte de anul 1967	*13.320*	*22.980*	*29.310*	*36.590*	*53.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.210*	*31.590*	*41.660*	*52.540*	*77.490*
1990÷2010	*17.810*	*30.690*	*39.140*	*48.870*	*72.070*
1978÷1989	*16.100*	*27.760*	*35.420*	*44.240*	*65.240*
1967÷1977	*14.790*	*25.470*	*32.520*	*40.580*	*59.840*
inainte de anul 1967	*12.140*	*20.900*	*26.670*	*33.300*	*49.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.2.3 - ZONA 81-A2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.410*	*21.820*	*29.540*	*37.800*	--
1990÷2010	*13.090*	*21.190*	*27.720*	*35.150*	--
1978÷1989	*11.840*	*19.170*	*25.080*	*31.820*	--
1967÷1977	*10.870*	*17.600*	*23.030*	*29.200*	--
inainte de anul 1967	*8.930*	*14.440*	*18.890*	*23.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.510*	*23.610*	*31.960*	*40.940*	--
1990÷2010	*14.160*	*22.950*	*30.020*	*38.060*	--
1978÷1989	*12.820*	*20.770*	*27.150*	*34.440*	--
1967÷1977	*11.770*	*19.050*	*24.920*	*31.610*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.630*	*20.450*	*25.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.810*	*22.490*	*30.440*	*38.980*	--
1990÷2010	*13.490*	*21.840*	*28.580*	*36.250*	--
1978÷1989	*12.220*	*19.780*	*25.870*	*32.810*	--
1967÷1977	*11.210*	*18.150*	*23.740*	*30.110*	--
inainte de anul 1967	*9.200*	*14.890*	*19.480*	*24.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.560*	*20.460*	*27.710*	*35.460*	--
1990÷2010	*12.290*	*19.880*	*26.010*	*32.990*	--
1978÷1989	*11.120*	*18.000*	*23.540*	*29.840*	--
1967÷1977	*10.210*	*16.510*	*21.610*	*27.390*	--
inainte de anul 1967	*8.370*	*13.550*	*17.720*	*22.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.2.4 - ZONA 81-A2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.390*	*18.540*	*23.540*	*32.130*	--
1990÷2010	*11.130*	*18.020*	*22.100*	*29.880*	--
1978÷1989	*10.070*	*16.310*	*19.990*	*27.050*	--
1967÷1977	*9.240*	*14.970*	*18.340*	*24.820*	--
inainte de anul 1967	*7.580*	*12.270*	*15.050*	*20.360*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.330*	*20.080*	*25.480*	*34.790*	--
1990÷2010	*12.050*	*19.500*	*23.920*	*32.350*	--
1978÷1989	*10.900*	*17.650*	*21.650*	*29.280*	--
1967÷1977	*10.010*	*16.190*	*19.870*	*26.870*	--
inainte de anul 1967	*8.210*	*13.290*	*16.290*	*22.050*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.740*	*19.120*	*24.260*	*33.130*	--
1990÷2010	*11.470*	*18.570*	*22.770*	*30.810*	--
1978÷1989	*10.380*	*16.810*	*20.600*	*27.880*	--
1967÷1977	*9.520*	*15.420*	*18.910*	*25.590*	--
inainte de anul 1967	*7.820*	*12.660*	*15.520*	*20.990*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.690*	*17.400*	*22.080*	*30.150*	--
1990÷2010	*10.450*	*16.900*	*20.730*	*28.040*	--
1978÷1989	*9.450*	*15.290*	*18.750*	*25.370*	--
1967÷1977	*8.670*	*14.040*	*17.210*	*23.280*	--
inainte de anul 1967	*7.110*	*11.510*	*14.110*	*19.100*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.3.1 - ZONA 81-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.280*	*35.180*	*46.420*	*58.500*	*86.300*
1990÷2010	*19.820*	*34.170*	*43.580*	*54.410*	*80.260*
1978÷1989	*17.940*	*30.930*	*39.440*	*49.250*	*72.630*
1967÷1977	*16.450*	*28.360*	*36.190*	*45.180*	*66.650*
inainte de anul 1967	*13.500*	*23.270*	*29.700*	*37.080*	*54.680*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.960*	*38.080*	*50.230*	*63.330*	*93.430*
1990÷2010	*21.450*	*36.980*	*47.180*	*58.890*	*86.880*
1978÷1989	*19.430*	*33.470*	*42.680*	*53.320*	*78.630*
1967÷1977	*17.820*	*30.710*	*39.190*	*48.920*	*72.150*
inainte de anul 1967	*14.630*	*25.210*	*32.130*	*40.130*	*59.190*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.910*	*36.260*	*47.850*	*60.320*	*88.980*
1990÷2010	*20.430*	*35.230*	*44.930*	*56.090*	*82.730*
1978÷1989	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
1967÷1977	*16.980*	*29.260*	*37.310*	*46.590*	*68.710*
inainte de anul 1967	*13.910*	*24.020*	*30.620*	*38.220*	*56.390*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.030*	*33.000*	*43.540*	*54.880*	*80.960*
1990÷2010	*18.600*	*32.060*	*40.890*	*51.050*	*75.310*
1978÷1989	*16.830*	*29.010*	*37.000*	*46.200*	*68.130*
1967÷1977	*15.450*	*26.610*	*33.950*	*42.390*	*62.540*
inainte de anul 1967	*12.670*	*21.850*	*27.870*	*34.790*	*51.310*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.3.2 - ZONA 81-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.310*	*33.510*	*44.210*	*55.720*	*82.190*
1990÷2010	*18.880*	*32.550*	*41.510*	*51.820*	*76.440*
1978÷1989	*17.080*	*29.450*	*37.570*	*46.900*	*69.180*
1967÷1977	*15.680*	*27.030*	*34.460*	*43.040*	*63.480*
inainte de anul 1967	*12.870*	*22.170*	*28.290*	*35.310*	*52.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.910*	*36.260*	*47.850*	*60.320*	*88.980*
1990÷2010	*20.430*	*35.230*	*44.930*	*56.090*	*82.730*
1978÷1989	*18.490*	*31.860*	*40.660*	*50.760*	*74.890*
1967÷1977	*16.980*	*29.260*	*37.310*	*46.590*	*68.710*
inainte de anul 1967	*13.910*	*24.020*	*30.620*	*38.220*	*56.390*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.920*	*34.530*	*45.560*	*57.450*	*84.720*
1990÷2010	*19.460*	*33.540*	*42.790*	*53.420*	*78.790*
1978÷1989	*17.610*	*30.360*	*38.720*	*48.340*	*71.320*
1967÷1977	*16.160*	*27.860*	*35.530*	*44.370*	*65.440*
inainte de anul 1967	*13.260*	*22.850*	*29.160*	*36.400*	*53.710*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.120*	*31.440*	*41.460*	*52.280*	*77.120*
1990÷2010	*17.700*	*30.520*	*38.930*	*48.630*	*71.720*
1978÷1989	*16.020*	*27.630*	*35.250*	*44.000*	*64.890*
1967÷1977	*14.710*	*25.360*	*32.340*	*40.370*	*59.550*
inainte de anul 1967	*12.060*	*20.800*	*26.530*	*33.130*	*48.880*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.3.3 - ZONA 81-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.330*	*21.700*	*29.380*	*37.610*	--
1990÷2010	*13.030*	*21.080*	*27.590*	*34.990*	--
1978÷1989	*11.790*	*19.080*	*24.960*	*31.660*	--
1967÷1977	*10.820*	*17.510*	*22.900*	*29.050*	--
inainte de anul 1967	*8.870*	*14.360*	*18.800*	*23.840*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.440*	*23.490*	*31.800*	*40.720*	--
1990÷2010	*14.100*	*22.810*	*29.860*	*37.860*	--
1978÷1989	*12.760*	*20.660*	*27.030*	*34.260*	--
1967÷1977	*11.710*	*18.950*	*24.800*	*31.450*	--
inainte de anul 1967	*9.610*	*15.560*	*20.350*	*25.800*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.740*	*22.370*	*30.280*	*38.780*	--
1990÷2010	*13.430*	*21.750*	*28.440*	*36.070*	--
1978÷1989	*12.160*	*19.680*	*25.740*	*32.630*	--
1967÷1977	*11.150*	*18.050*	*23.630*	*29.950*	--
inainte de anul 1967	*9.150*	*14.820*	*19.370*	*24.570*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.500*	*20.370*	*27.560*	*35.290*	--
1990÷2010	*12.220*	*19.780*	*25.870*	*32.820*	--
1978÷1989	*11.060*	*17.910*	*23.420*	*29.700*	--
1967÷1977	*10.150*	*16.420*	*21.490*	*27.250*	--
inainte de anul 1967	*8.330*	*13.480*	*17.640*	*22.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.3.4 - ZONA 81-A3

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.340*	*18.450*	*23.410*	*31.970*	--
1990÷2010	*11.080*	*17.920*	*21.990*	*29.740*	--
1978÷1989	*10.030*	*16.230*	*19.900*	*26.910*	--
1967÷1977	*9.200*	*14.890*	*18.260*	*24.700*	--
inainte de anul 1967	*7.540*	*12.220*	*14.980*	*20.270*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.260*	*19.970*	*25.330*	*34.610*	--
1990÷2010	*11.980*	*19.400*	*23.790*	*32.180*	--
1978÷1989	*10.850*	*17.550*	*21.540*	*29.130*	--
1967÷1977	*9.960*	*16.110*	*19.770*	*26.730*	--
inainte de anul 1967	*8.170*	*13.220*	*16.200*	*21.950*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.680*	*19.030*	*24.150*	*32.970*	--
1990÷2010	*11.400*	*18.480*	*22.660*	*30.660*	--
1978÷1989	*10.330*	*16.720*	*20.510*	*27.740*	--
1967÷1977	*9.470*	*15.340*	*18.820*	*25.440*	--
inainte de anul 1967	*7.780*	*12.590*	*15.450*	*20.880*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.620*	*17.310*	*21.960*	*29.990*	--
1990÷2010	*10.380*	*16.820*	*20.610*	*27.900*	--
1978÷1989	*9.400*	*15.220*	*18.660*	*25.250*	--
1967÷1977	*8.630*	*13.960*	*17.130*	*23.160*	--
inainte de anul 1967	*7.080*	*11.450*	*14.040*	*19.010*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.4.1 - ZONA 81-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.000*	*36.400*	*48.040*	*60.560*	*89.330*
1990÷2010	*20.530*	*35.370*	*45.110*	*56.320*	*83.090*
1978÷1989	*18.560*	*32.010*	*40.820*	*50.980*	*75.190*
1967÷1977	*17.040*	*29.370*	*37.470*	*46.780*	*69.010*
inainte de anul 1967	*13.990*	*24.110*	*30.730*	*38.380*	*56.620*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.720*	*39.420*	*52.010*	*65.550*	*96.710*
1990÷2010	*22.210*	*38.280*	*48.830*	*60.970*	*89.930*
1978÷1989	*20.110*	*34.630*	*44.190*	*55.170*	*81.390*
1967÷1977	*18.440*	*31.790*	*40.550*	*50.630*	*74.690*
inainte de anul 1967	*15.140*	*26.080*	*33.270*	*41.540*	*61.280*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.700*	*34.160*	*45.070*	*56.830*	*83.800*
1990÷2010	*19.250*	*33.190*	*42.330*	*52.850*	*77.930*
1978÷1989	*17.430*	*30.020*	*38.290*	*47.820*	*70.530*
1967÷1977	*15.980*	*27.560*	*35.140*	*43.880*	*64.730*
inainte de anul 1967	*13.130*	*22.610*	*28.840*	*36.000*	*53.100*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.4.2 - ZONA 81-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.000*	*34.690*	*45.760*	*57.700*	*85.080*
1990÷2010	*19.550*	*33.680*	*42.960*	*53.640*	*79.120*
1978÷1989	*17.680*	*30.480*	*38.870*	*48.540*	*71.610*
1967÷1977	*16.220*	*27.980*	*35.680*	*44.550*	*65.710*
inainte de anul 1967	*13.310*	*22.950*	*29.270*	*36.550*	*53.930*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.650*	*37.530*	*49.520*	*62.430*	*92.110*
1990÷2010	*21.160*	*36.470*	*46.500*	*58.050*	*85.640*
1978÷1989	*19.150*	*32.990*	*42.090*	*52.540*	*77.520*
1967÷1977	*17.570*	*30.280*	*38.620*	*48.230*	*71.140*
inainte de anul 1967	*14.420*	*24.850*	*31.690*	*39.560*	*58.370*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.620*	*35.750*	*47.160*	*59.470*	*87.720*
1990÷2010	*20.150*	*34.710*	*44.290*	*55.290*	*81.560*
1978÷1989	*18.230*	*31.440*	*40.080*	*50.040*	*73.830*
1967÷1977	*16.740*	*28.840*	*36.780*	*45.930*	*67.740*
inainte de anul 1967	*13.720*	*23.650*	*30.180*	*37.680*	*55.590*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.760*	*32.540*	*42.930*	*54.110*	*79.820*
1990÷2010	*18.330*	*31.610*	*40.300*	*50.320*	*74.240*
1978÷1989	*16.590*	*28.610*	*36.470*	*45.550*	*67.180*
1967÷1977	*15.230*	*26.240*	*33.470*	*41.790*	*61.660*
inainte de anul 1967	*12.500*	*21.520*	*27.460*	*34.290*	*50.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.4.3 - ZONA 81-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.800*	*22.470*	*30.410*	*38.930*	--
1990÷2010	*13.480*	*21.820*	*28.550*	*36.200*	--
1978÷1989	*12.200*	*19.760*	*25.850*	*32.780*	--
1967÷1977	*11.200*	*18.120*	*23.720*	*30.060*	--
inainte de anul 1967	*9.190*	*14.880*	*19.470*	*24.680*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.930*	*24.330*	*32.930*	*42.150*	--
1990÷2010	*14.580*	*23.620*	*30.900*	*39.200*	--
1978÷1989	*13.210*	*21.370*	*27.970*	*35.480*	--
1967÷1977	*12.130*	*19.630*	*25.670*	*32.550*	--
inainte de anul 1967	*9.950*	*16.100*	*21.060*	*26.710*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.220*	*23.160*	*31.350*	*40.140*	--
1990÷2010	*13.910*	*22.500*	*29.430*	*37.340*	--
1978÷1989	*12.590*	*20.370*	*26.640*	*33.780*	--
1967÷1977	*11.540*	*18.680*	*24.440*	*31.010*	--
inainte de anul 1967	*9.470*	*15.330*	*20.070*	*25.430*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.950*	*21.070*	*28.540*	*36.530*	--
1990÷2010	*12.650*	*20.480*	*26.790*	*33.970*	--
1978÷1989	*11.450*	*18.530*	*24.240*	*30.740*	--
1967÷1977	*10.510*	*17.000*	*22.250*	*28.200*	--
inainte de anul 1967	*8.620*	*13.950*	*18.250*	*23.140*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.4.4 - ZONA 81-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.720*	*19.100*	*24.240*	*33.100*	--
1990÷2010	*11.460*	*18.550*	*22.740*	*30.790*	--
1978÷1989	*10.370*	*16.800*	*20.580*	*27.860*	--
1967÷1977	*9.510*	*15.410*	*18.890*	*25.560*	--
inainte de anul 1967	*7.810*	*12.640*	*15.510*	*20.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.690*	*20.690*	*26.230*	*35.820*	--
1990÷2010	*12.400*	*20.090*	*24.620*	*33.320*	--
1978÷1989	*11.240*	*18.180*	*22.290*	*30.160*	--
1967÷1977	*10.300*	*16.680*	*20.450*	*27.660*	--
inainte de anul 1967	*8.450*	*13.670*	*16.790*	*22.700*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.080*	*19.700*	*24.980*	*34.110*	--
1990÷2010	*11.820*	*19.130*	*23.470*	*31.730*	--
1978÷1989	*10.700*	*17.320*	*21.230*	*28.720*	--
1967÷1977	*9.810*	*15.880*	*19.490*	*26.370*	--
inainte de anul 1967	*8.050*	*13.040*	*15.980*	*21.620*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.990*	*17.910*	*22.730*	*31.050*	--
1990÷2010	*10.760*	*17.400*	*21.350*	*28.880*	--
1978÷1989	*9.720*	*15.750*	*19.320*	*26.130*	--
1967÷1977	*8.930*	*14.450*	*17.720*	*23.990*	--
inainte de anul 1967	*7.320*	*11.860*	*14.550*	*19.680*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.5.1 - ZONA 81-B2

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.690*	*35.860*	*47.310*	*59.650*	*87.980*
1990÷2010	*20.200*	*34.830*	*44.430*	*55.480*	*81.820*
1978÷1989	*18.280*	*31.520*	*40.220*	*50.200*	*74.060*
1967÷1977	*16.790*	*28.930*	*36.910*	*46.060*	*67.950*
inainte de anul 1967	*13.770*	*23.730*	*30.280*	*37.800*	*55.760*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.380*	*38.810*	*51.220*	*64.580*	*95.240*
1990÷2010	*21.880*	*37.700*	*48.090*	*60.050*	*88.580*
1978÷1989	*19.790*	*34.110*	*43.530*	*54.340*	*80.160*
1967÷1977	*18.170*	*31.310*	*39.940*	*49.860*	*73.560*
inainte de anul 1967	*14.910*	*25.690*	*32.780*	*40.920*	*60.350*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.310*	*36.970*	*48.790*	*61.490*	*90.690*
1990÷2010	*20.830*	*35.900*	*45.810*	*57.180*	*84.360*
1978÷1989	*18.860*	*32.490*	*41.460*	*51.750*	*76.340*
1967÷1977	*17.300*	*29.820*	*38.040*	*47.480*	*70.060*
inainte de anul 1967	*14.200*	*24.460*	*31.200*	*38.970*	*57.480*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.390*	*33.640*	*44.390*	*55.970*	*82.530*
1990÷2010	*18.950*	*32.680*	*41.670*	*52.040*	*76.760*
1978÷1989	*17.160*	*29.560*	*37.720*	*47.100*	*69.480*
1967÷1977	*15.740*	*27.140*	*34.610*	*43.220*	*63.740*
inainte de anul 1967	*12.930*	*22.260*	*28.390*	*35.470*	*52.300*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.5.2 - ZONA 81-B2

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.690*	*34.160*	*45.060*	*56.820*	*83.780*
1990÷2010	*19.250*	*33.170*	*42.320*	*52.840*	*77.910*
1978÷1989	*17.420*	*30.010*	*38.280*	*47.810*	*70.520*
1967÷1977	*15.980*	*27.540*	*35.130*	*43.870*	*64.720*
inainte de anul 1967	*13.100*	*22.610*	*28.830*	*35.990*	*53.090*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.310*	*36.970*	*48.790*	*61.490*	*90.690*
1990÷2010	*20.830*	*35.900*	*45.810*	*57.180*	*84.360*
1978÷1989	*18.860*	*32.490*	*41.460*	*51.750*	*76.340*
1967÷1977	*17.300*	*29.820*	*38.040*	*47.480*	*70.060*
inainte de anul 1967	*14.200*	*24.460*	*31.200*	*38.970*	*57.480*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.300*	*35.210*	*46.460*	*58.570*	*86.380*
1990÷2010	*19.830*	*34.190*	*43.620*	*54.470*	*80.330*
1978÷1989	*17.960*	*30.960*	*39.480*	*49.300*	*72.700*
1967÷1977	*16.490*	*28.400*	*36.230*	*45.220*	*66.730*
inainte de anul 1967	*13.510*	*23.290*	*29.730*	*37.110*	*54.740*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.480*	*32.040*	*42.280*	*53.300*	*78.610*
1990÷2010	*18.050*	*31.120*	*39.690*	*49.560*	*73.110*
1978÷1989	*16.340*	*28.160*	*35.930*	*44.860*	*66.160*
1967÷1977	*14.990*	*25.840*	*32.960*	*41.160*	*60.710*
inainte de anul 1967	*12.320*	*21.210*	*27.050*	*33.770*	*49.820*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.5.3 - ZONA 81-B2

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.590*	*22.130*	*29.950*	*38.350*	--
1990÷2010	*13.280*	*21.500*	*28.120*	*35.660*	--
1978÷1989	*12.010*	*19.450*	*25.440*	*32.270*	--
1967÷1977	*11.030*	*17.850*	*23.340*	*29.610*	--
inainte de anul 1967	*9.050*	*14.640*	*19.170*	*24.300*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.710*	*23.960*	*32.410*	*41.500*	--
1990÷2010	*14.370*	*23.260*	*30.440*	*38.600*	--
1978÷1989	*13.010*	*21.060*	*27.550*	*34.920*	--
1967÷1977	*11.930*	*19.330*	*25.270*	*32.050*	--
inainte de anul 1967	*9.790*	*15.850*	*20.740*	*26.300*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.020*	*22.820*	*30.880*	*39.520*	--
1990÷2010	*13.690*	*22.160*	*28.990*	*36.760*	--
1978÷1989	*12.390*	*20.050*	*26.230*	*33.270*	--
1967÷1977	*11.370*	*18.400*	*24.080*	*30.520*	--
inainte de anul 1967	*9.320*	*15.110*	*19.760*	*25.060*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.750*	*20.770*	*28.090*	*35.980*	--
1990÷2010	*12.450*	*20.170*	*26.380*	*33.450*	--
1978÷1989	*11.280*	*18.240*	*23.880*	*30.270*	--
1967÷1977	*10.340*	*16.740*	*21.920*	*27.770*	--
inainte de anul 1967	*8.490*	*13.740*	*17.980*	*22.800*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.5.4 - ZONA 81-B2

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.550*	*18.810*	*23.870*	*32.600*	--
1990÷2010	*11.290*	*18.260*	*22.410*	*30.320*	--
1978÷1989	*10.220*	*16.530*	*20.280*	*27.430*	--
1967÷1977	*9.380*	*15.180*	*18.610*	*25.170*	--
inainte de anul 1967	*7.700*	*12.450*	*15.280*	*20.660*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.500*	*20.370*	*25.830*	*35.280*	--
1990÷2010	*12.220*	*19.780*	*24.260*	*32.820*	--
1978÷1989	*11.060*	*17.900*	*21.970*	*29.690*	--
1967÷1977	*10.150*	*16.420*	*20.140*	*27.250*	--
inainte de anul 1967	*8.330*	*13.480*	*16.530*	*22.350*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.900*	*19.390*	*24.610*	*33.590*	--
1990÷2010	*11.620*	*18.830*	*23.100*	*31.250*	--
1978÷1989	*10.530*	*17.050*	*20.910*	*28.280*	--
1967÷1977	*9.660*	*15.660*	*19.190*	*25.950*	--
inainte de anul 1967	*7.940*	*12.830*	*15.740*	*21.290*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.840*	*17.650*	*22.390*	*30.590*	--
1990÷2010	*10.590*	*17.150*	*21.030*	*28.430*	--
1978÷1989	*9.590*	*15.510*	*19.030*	*25.740*	--
1967÷1977	*8.790*	*14.230*	*17.460*	*23.610*	--
inainte de anul 1967	*7.200*	*11.680*	*14.320*	*19.370*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.6.1 - ZONA 81-B3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.380*	*35.340*	*46.650*	*58.820*	*86.740*
1990÷2010	*19.920*	*34.350*	*43.800*	*54.690*	*80.670*
1978÷1989	*18.030*	*31.080*	*39.650*	*49.510*	*73.010*
1967÷1977	*16.550*	*28.530*	*36.370*	*45.420*	*67.000*
inainte de anul 1967	*13.580*	*23.390*	*29.840*	*37.260*	*54.970*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*22.080*	*38.270*	*50.490*	*63.660*	*93.900*
1990÷2010	*21.560*	*37.170*	*47.410*	*59.210*	*87.330*
1978÷1989	*19.520*	*33.650*	*42.900*	*53.580*	*79.030*
1967÷1977	*17.900*	*30.890*	*39.390*	*49.160*	*72.520*
inainte de anul 1967	*14.700*	*25.330*	*32.310*	*40.350*	*59.500*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.130*	*33.160*	*43.750*	*55.170*	*81.380*
1990÷2010	*18.700*	*32.220*	*41.100*	*51.310*	*75.670*
1978÷1989	*16.930*	*29.160*	*37.190*	*46.450*	*68.490*
1967÷1977	*15.520*	*26.750*	*34.130*	*42.610*	*62.850*
inainte de anul 1967	*12.740*	*21.960*	*28.010*	*34.970*	*51.580*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.6.2 - ZONA 81-B3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.410*	*33.670*	*44.430*	*56.010*	*82.610*
1990÷2010	*18.960*	*32.710*	*41.720*	*52.090*	*76.820*
1978÷1989	*17.170*	*29.600*	*37.760*	*47.150*	*69.530*
1967÷1977	*15.750*	*27.160*	*34.660*	*43.260*	*63.800*
inainte de anul 1967	*12.940*	*22.280*	*28.430*	*35.500*	*52.340*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.020*	*36.450*	*48.090*	*60.630*	*89.430*
1990÷2010	*20.550*	*35.410*	*45.150*	*56.390*	*83.170*
1978÷1989	*18.590*	*32.050*	*40.880*	*51.030*	*75.260*
1967÷1977	*17.060*	*29.400*	*37.510*	*46.820*	*69.070*
inainte de anul 1967	*14.000*	*24.130*	*30.780*	*38.420*	*56.670*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.020*	*34.720*	*45.800*	*57.750*	*85.170*
1990÷2010	*19.570*	*33.720*	*43.020*	*53.710*	*79.200*
1978÷1989	*17.700*	*30.510*	*38.910*	*48.590*	*71.690*
1967÷1977	*16.240*	*28.000*	*35.710*	*44.590*	*65.770*
inainte de anul 1967	*13.320*	*22.980*	*29.310*	*36.590*	*53.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.210*	*31.590*	*41.660*	*52.540*	*77.490*
1990÷2010	*17.810*	*30.690*	*39.140*	*48.870*	*72.070*
1978÷1989	*16.100*	*27.760*	*35.420*	*44.240*	*65.240*
1967÷1977	*14.790*	*25.470*	*32.520*	*40.580*	*59.840*
inainte de anul 1967	*12.140*	*20.900*	*26.670*	*33.300*	*49.120*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.6.3 - ZONA 81-B3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.410*	*21.820*	*29.540*	*37.800*	--
1990÷2010	*13.090*	*21.190*	*27.720*	*35.150*	--
1978÷1989	*11.840*	*19.170*	*25.080*	*31.820*	--
1967÷1977	*10.870*	*17.600*	*23.030*	*29.200*	--
inainte de anul 1967	*8.930*	*14.440*	*18.890*	*23.970*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.510*	*23.610*	*31.960*	*40.940*	--
1990÷2010	*14.160*	*22.950*	*30.020*	*38.060*	--
1978÷1989	*12.820*	*20.770*	*27.150*	*34.440*	--
1967÷1977	*11.770*	*19.050*	*24.920*	*31.610*	--
inainte de anul 1967	*9.660*	*15.630*	*20.450*	*25.940*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.810*	*22.490*	*30.440*	*38.980*	--
1990÷2010	*13.490*	*21.840*	*28.580*	*36.250*	--
1978÷1989	*12.220*	*19.780*	*25.870*	*32.810*	--
1967÷1977	*11.210*	*18.150*	*23.740*	*30.110*	--
inainte de anul 1967	*9.200*	*14.890*	*19.480*	*24.700*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.560*	*20.460*	*27.710*	*35.460*	--
1990÷2010	*12.290*	*19.880*	*26.010*	*32.990*	--
1978÷1989	*11.120*	*18.000*	*23.540*	*29.840*	--
1967÷1977	*10.210*	*16.510*	*21.610*	*27.390*	--
inainte de anul 1967	*8.370*	*13.550*	*17.720*	*22.480*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 57.6.4 - ZONA 81-B3

confort III

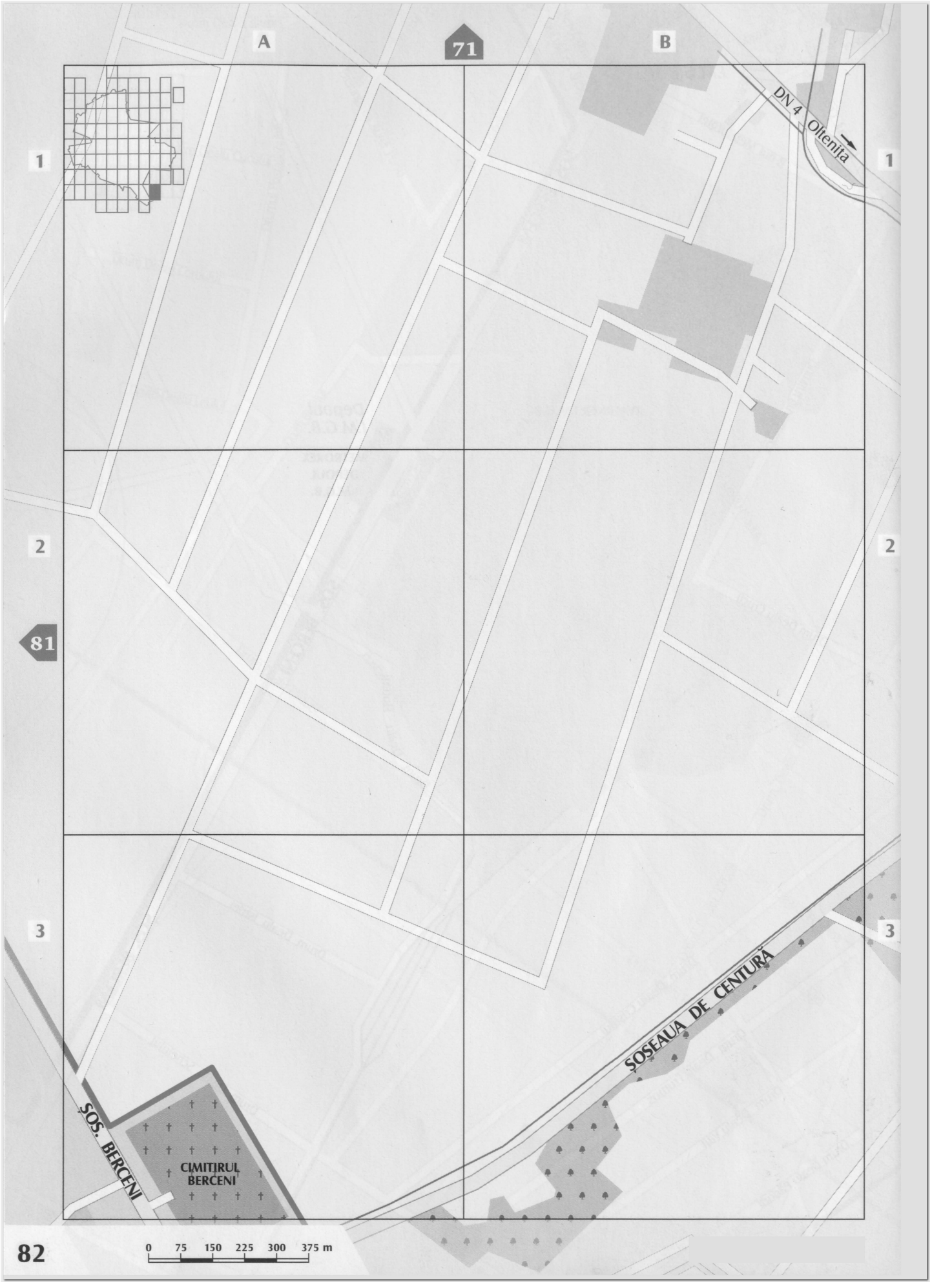
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

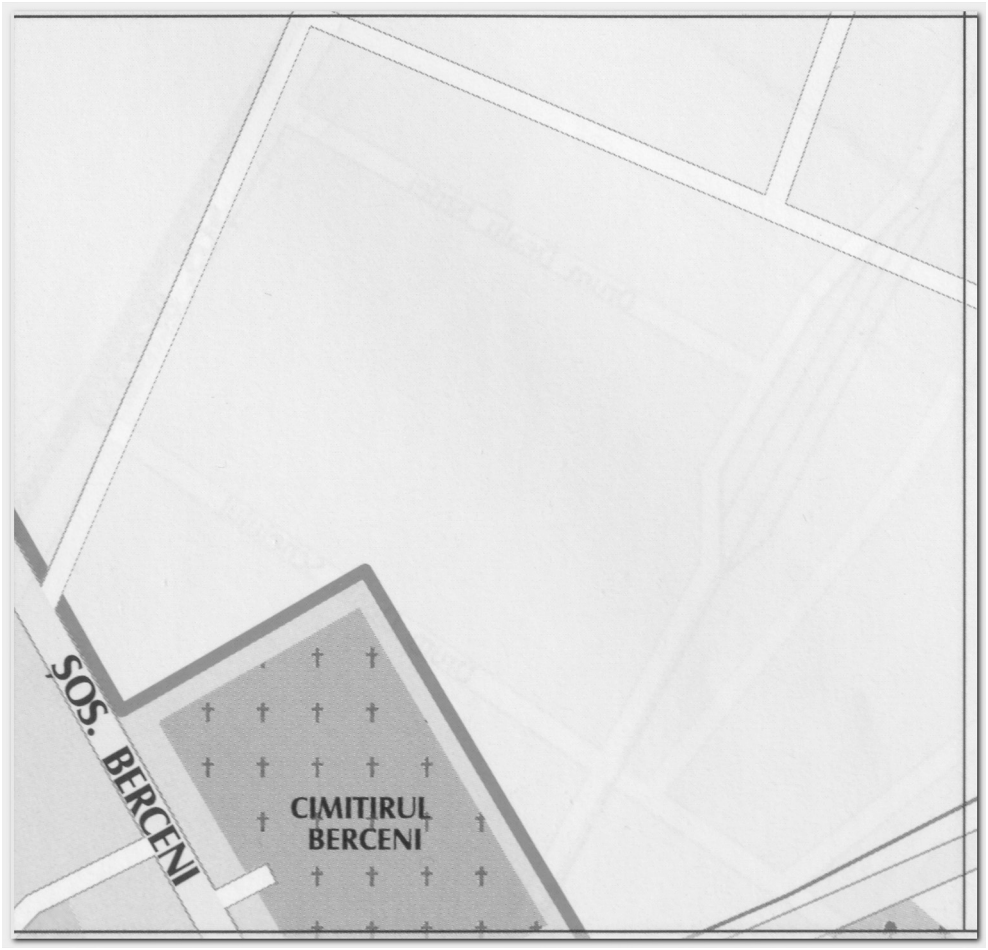
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	11.390	18.540	23.540	32.130	--
1990÷2010	11.130	18.020	22.100	29.880	--
1978÷1989	10.070	16.310	19.990	27.050	--
1967÷1977	9.240	14.970	18.340	24.820	--
inainte de anul 1967	7.580	12.270	15.050	20.360	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	12.330	20.080	25.480	34.790	--
1990÷2010	12.050	19.500	23.920	32.350	--
1978÷1989	10.900	17.650	21.650	29.280	--
1967÷1977	10.010	16.190	19.870	26.870	--
inainte de anul 1967	8.210	13.290	16.290	22.050	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	11.740	19.120	24.260	33.130	--
1990÷2010	11.470	18.570	22.770	30.810	--
1978÷1989	10.380	16.810	20.600	27.880	--
1967÷1977	9.520	15.420	18.910	25.590	--
inainte de anul 1967	7.820	12.660	15.520	20.990	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	10.690	17.400	22.080	30.150	--
1990÷2010	10.450	16.900	20.730	28.040	--
1978÷1989	9.450	15.290	18.750	25.370	--
1967÷1977	8.670	14.040	17.210	23.280	--
inainte de anul 1967	7.110	11.510	14.110	19.100	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
71
B
1
1
DN 4
Oltenița
2
2
81
3
3
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
ȘOS. BERCENI
CIMITIRUL BERCENI
82
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 82 – A3





ANEXA 58.1.1 - ZONA 82-A3

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.780*	*34.300*	*45.270*	*57.060*	*84.170*
1990÷2010	*19.330*	*33.310*	*42.500*	*53.060*	*78.280*
1978÷1989	*17.500*	*30.150*	*38.460*	*48.020*	*70.830*
1967÷1977	*16.040*	*27.670*	*35.300*	*44.080*	*65.020*
inainte de anul 1967	*13.180*	*22.710*	*28.960*	*36.160*	*53.340*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*21.400*	*37.130*	*48.990*	*61.770*	*91.110*
1990÷2010	*20.930*	*36.060*	*46.000*	*57.450*	*84.720*
1978÷1989	*18.940*	*32.640*	*41.630*	*51.990*	*76.680*
1967÷1977	*17.380*	*29.950*	*38.210*	*47.700*	*70.360*
inainte de anul 1967	*14.260*	*24.590*	*31.350*	*39.150*	*57.750*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.390*	*35.350*	*46.680*	*58.830*	*86.770*
1990÷2010	*19.920*	*34.360*	*43.820*	*54.710*	*80.700*
1978÷1989	*18.040*	*31.090*	*39.670*	*49.520*	*73.030*
1967÷1977	*16.560*	*28.540*	*36.380*	*45.430*	*67.020*
inainte de anul 1967	*13.580*	*23.410*	*29.850*	*37.280*	*54.980*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.560*	*32.170*	*42.460*	*53.530*	*78.960*
1990÷2010	*18.130*	*31.260*	*39.860*	*49.790*	*73.430*
1978÷1989	*16.410*	*28.290*	*36.080*	*45.060*	*66.440*
1967÷1977	*15.070*	*25.950*	*33.120*	*41.350*	*60.980*
inainte de anul 1967	*12.370*	*21.300*	*27.170*	*33.930*	*50.040*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 58.1.2 - ZONA 82-A3

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.840*	*32.680*	*43.120*	*54.340*	*80.160*
1990÷2010	*18.420*	*31.750*	*40.480*	*50.540*	*74.540*
1978÷1989	*16.670*	*28.720*	*36.620*	*45.730*	*67.470*
1967÷1977	*15.300*	*26.360*	*33.620*	*41.980*	*61.910*
inainte de anul 1967	*12.550*	*21.630*	*27.580*	*34.430*	*50.790*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.390*	*35.350*	*46.680*	*58.830*	*86.770*
1990÷2010	*19.920*	*34.360*	*43.820*	*54.710*	*80.700*
1978÷1989	*18.040*	*31.090*	*39.670*	*49.520*	*73.030*
1967÷1977	*16.560*	*28.540*	*36.380*	*45.430*	*67.020*
inainte de anul 1967	*13.580*	*23.410*	*29.850*	*37.280*	*54.980*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.420*	*33.680*	*44.450*	*56.030*	*82.640*
1990÷2010	*18.970*	*32.720*	*41.730*	*52.100*	*76.850*
1978÷1989	*17.180*	*29.610*	*37.770*	*47.160*	*69.550*
1967÷1977	*15.760*	*27.170*	*34.670*	*43.270*	*63.820*
inainte de anul 1967	*12.940*	*22.280*	*28.430*	*35.510*	*52.370*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.670*	*30.660*	*40.440*	*50.990*	*75.200*
1990÷2010	*17.270*	*29.780*	*37.970*	*47.420*	*69.930*
1978÷1989	*15.630*	*26.940*	*34.370*	*42.910*	*63.290*
1967÷1977	*14.350*	*24.730*	*31.540*	*39.380*	*58.080*
inainte de anul 1967	*11.770*	*20.290*	*25.880*	*32.310*	*47.660*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 58.1.3 - ZONA 82-A3

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.000*	*21.170*	*28.650*	*36.680*	--
1990÷2010	*12.710*	*20.550*	*26.900*	*34.110*	--
1978÷1989	*11.490*	*18.610*	*24.340*	*30.880*	--
1967÷1977	*10.550*	*17.080*	*22.330*	*28.340*	--
inainte de anul 1967	*8.650*	*14.020*	*18.330*	*23.240*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*14.070*	*22.920*	*31.010*	*39.710*	--
1990÷2010	*13.740*	*22.250*	*29.120*	*36.920*	--
1978÷1989	*12.450*	*20.150*	*26.370*	*33.420*	--
1967÷1977	*11.410*	*18.490*	*24.190*	*30.680*	--
inainte de anul 1967	*9.380*	*15.180*	*19.850*	*25.170*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.410*	*21.830*	*29.550*	*37.820*	--
1990÷2010	*13.090*	*21.200*	*27.730*	*35.180*	--
1978÷1989	*11.850*	*19.180*	*25.100*	*31.830*	--
1967÷1977	*10.880*	*17.620*	*23.040*	*29.200*	--
inainte de anul 1967	*8.930*	*14.440*	*18.890*	*23.980*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.200*	*19.870*	*26.870*	*34.410*	--
1990÷2010	*11.920*	*19.290*	*25.230*	*32.000*	--
1978÷1989	*10.780*	*17.470*	*22.840*	*28.970*	--
1967÷1977	*9.910*	*16.020*	*20.950*	*26.590*	--
inainte de anul 1967	*8.130*	*13.140*	*17.200*	*21.820*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 58.1.4 - ZONA 82-A3

confort III

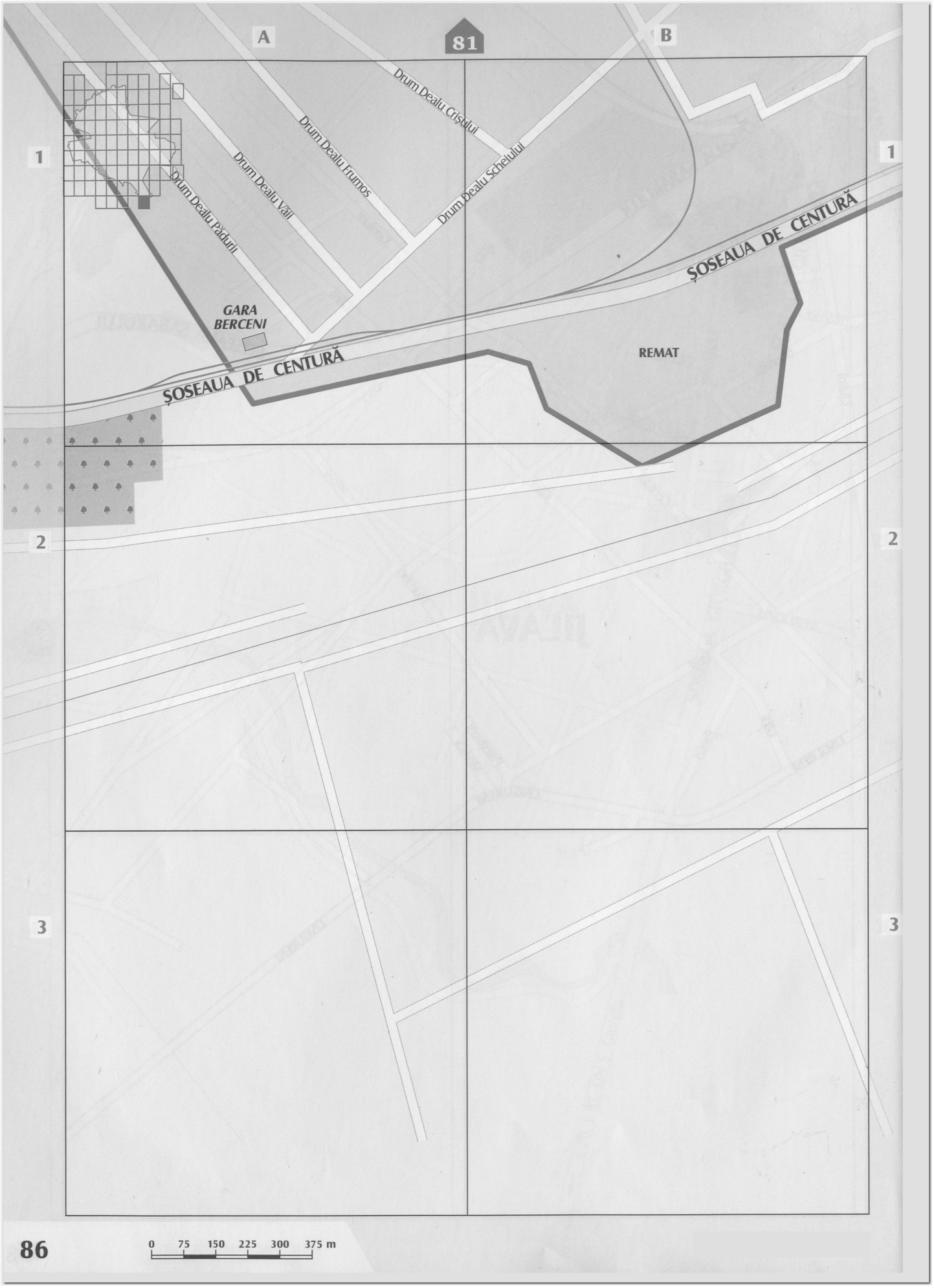
APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

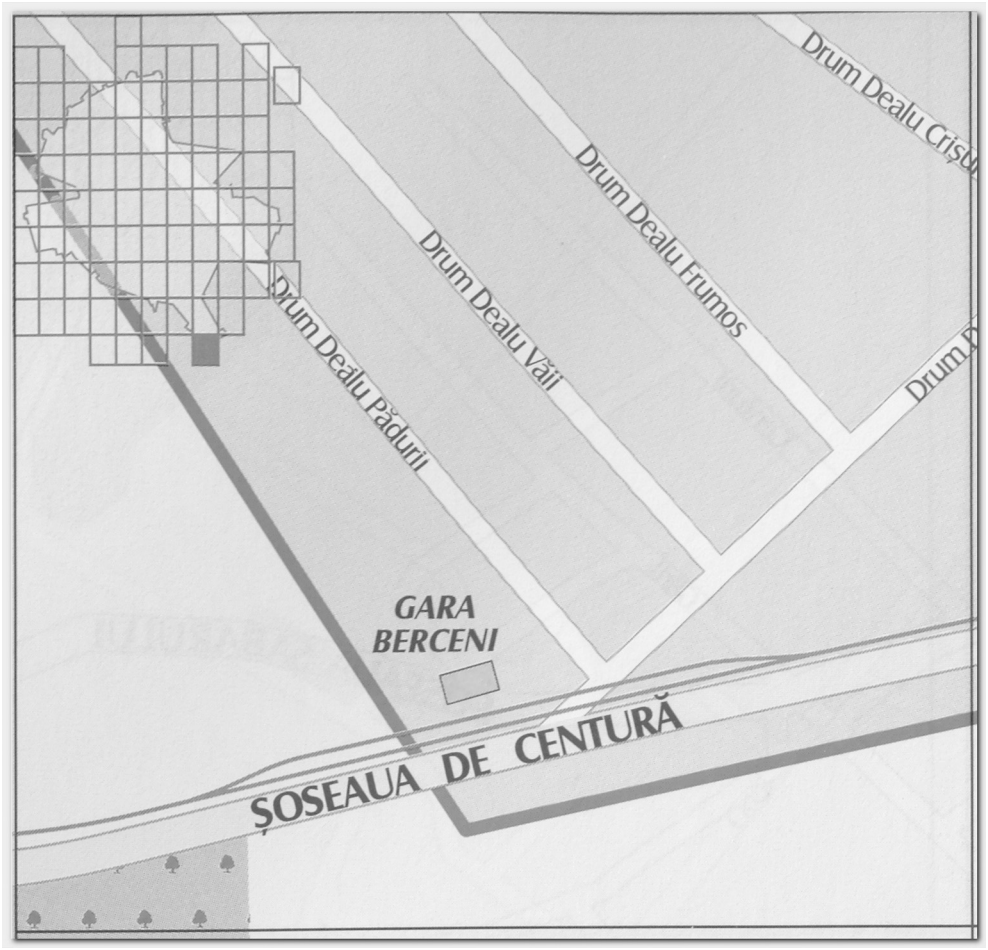
- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.030*	*17.990*	*22.830*	*31.170*	--
1990÷2010	*10.800*	*17.470*	*21.430*	*29.000*	--
1978÷1989	*9.770*	*15.820*	*19.410*	*26.250*	--
1967÷1977	*8.970*	*14.510*	*17.800*	*24.090*	--
inainte de anul 1967	*7.350*	*11.910*	*14.610*	*19.760*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.970*	*19.480*	*24.710*	*33.760*	--
1990÷2010	*11.700*	*18.930*	*23.220*	*31.380*	--
1978÷1989	*10.580*	*17.130*	*21.000*	*28.420*	--
1967÷1977	*9.700*	*15.720*	*19.280*	*26.070*	--
inainte de anul 1967	*7.970*	*12.910*	*15.810*	*21.390*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.400*	*18.560*	*23.540*	*32.140*	--
1990÷2010	*11.130*	*18.030*	*22.100*	*29.890*	--
1978÷1989	*10.080*	*16.310*	*19.990*	*27.060*	--
1967÷1977	*9.240*	*14.970*	*18.350*	*24.830*	--
inainte de anul 1967	*7.580*	*12.270*	*15.070*	*20.360*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.370*	*16.880*	*21.420*	*29.260*	--
1990÷2010	*10.130*	*16.390*	*20.120*	*27.200*	--
1978÷1989	*9.170*	*14.850*	*18.210*	*24.620*	--
1967÷1977	*8.410*	*13.610*	*16.700*	*22.590*	--
inainte de anul 1967	*6.910*	*11.170*	*13.700*	*18.530*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -


A
81
B
1
1
2
2
3
3
Drum Dealu Crișului
Drum Dealu Frumos
Drum Dealu Văii
Drum Dealu Pădurii
Drum Dealu Scheiului
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
ȘOSEAUA DE CENTURĂ
GARA BERCENI
REMAT
86
0 75 150 225 300 375 m

ZONA 86 – A1



ZONA 86 – B1





ANEXA 59.1.1 - ZONA 86-A1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.200*	*33.300*	*43.940*	*55.400*	*81.710*
1990÷2010	*18.760*	*32.340*	*41.270*	*51.510*	*75.990*
1978÷1989	*16.990*	*29.280*	*37.340*	*46.620*	*68.750*
1967÷1977	*15.580*	*26.870*	*34.260*	*42.780*	*63.090*
inainte de anul 1967	*12.790*	*22.050*	*28.130*	*35.100*	*51.780*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.790*	*36.050*	*47.570*	*59.970*	*88.430*
1990÷2010	*20.310*	*35.010*	*44.660*	*55.760*	*82.250*
1978÷1989	*18.380*	*31.680*	*40.410*	*50.460*	*74.430*
1967÷1977	*16.880*	*29.070*	*37.090*	*46.290*	*68.300*
inainte de anul 1967	*13.840*	*23.860*	*30.440*	*38.000*	*56.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.790*	*34.320*	*45.300*	*57.100*	*84.220*
1990÷2010	*19.340*	*33.330*	*42.530*	*53.120*	*78.330*
1978÷1989	*17.510*	*30.170*	*38.480*	*48.060*	*70.880*
1967÷1977	*16.050*	*27.690*	*35.330*	*44.100*	*65.060*
inainte de anul 1967	*13.190*	*22.720*	*28.980*	*36.180*	*53.380*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.010*	*31.230*	*41.220*	*51.980*	*76.650*
1990÷2010	*17.610*	*30.340*	*38.700*	*48.320*	*71.270*
1978÷1989	*15.930*	*27.470*	*35.030*	*43.730*	*64.520*
1967÷1977	*14.630*	*25.200*	*32.130*	*40.130*	*59.190*
inainte de anul 1967	*11.990*	*20.680*	*26.380*	*32.940*	*48.560*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.1.2 - ZONA 86-A1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.280	31.720	41.850	52.750	77.810
1990÷2010	17.870	30.800	39.290	49.070	72.360
1978÷1989	16.170	27.870	35.560	44.400	65.490
1967÷1977	14.850	25.570	32.630	40.740	60.100
inainte de anul 1967	12.180	20.990	26.760	33.430	49.320
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	19.790	34.320	45.300	57.100	84.220
1990÷2010	19.340	33.330	42.530	53.120	78.330
1978÷1989	17.510	30.170	38.480	48.060	70.880
1967÷1977	16.050	27.690	35.330	44.100	65.060
inainte de anul 1967	13.190	22.720	28.980	36.180	53.380
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	18.860	32.700	43.140	54.390	80.210
1990÷2010	18.430	31.770	40.500	50.570	74.590
1978÷1989	16.680	28.740	36.660	45.770	67.520
1967÷1977	15.310	26.380	33.640	42.020	61.950
inainte de anul 1967	12.560	21.640	27.600	34.450	50.830
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	17.150	29.750	39.260	49.480	72.990
1990÷2010	16.760	28.890	36.870	46.020	67.880
1978÷1989	15.170	26.150	33.350	41.650	61.440
1967÷1977	13.910	24.020	30.620	38.220	56.370
inainte de anul 1967	11.420	19.690	25.120	31.360	46.250

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.1.3 - ZONA 86-A1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.620*	*20.550*	*27.810*	*35.620*	--
1990÷2010	*12.330*	*19.960*	*26.110*	*33.110*	--
1978÷1989	*11.160*	*18.060*	*23.640*	*29.970*	--
1967÷1977	*10.250*	*16.570*	*21.690*	*27.500*	--
inainte de anul 1967	*8.400*	*13.600*	*17.790*	*22.560*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.670*	*22.240*	*30.110*	*38.550*	--
1990÷2010	*13.350*	*21.610*	*28.260*	*35.850*	--
1978÷1989	*12.090*	*19.560*	*25.570*	*32.430*	--
1967÷1977	*11.090*	*17.950*	*23.480*	*29.770*	--
inainte de anul 1967	*9.090*	*14.720*	*19.270*	*24.420*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.000*	*21.190*	*28.670*	*36.700*	--
1990÷2010	*12.720*	*20.580*	*26.920*	*34.150*	--
1978÷1989	*11.500*	*18.620*	*24.360*	*30.900*	--
1967÷1977	*10.560*	*17.090*	*22.350*	*28.360*	--
inainte de anul 1967	*8.660*	*14.030*	*18.340*	*23.250*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.840*	*19.280*	*26.080*	*33.410*	--
1990÷2010	*11.560*	*18.720*	*24.500*	*31.070*	--
1978÷1989	*10.480*	*16.940*	*22.170*	*28.120*	--
1967÷1977	*9.610*	*15.560*	*20.350*	*25.800*	--
inainte de anul 1967	*7.890*	*12.770*	*16.680*	*21.170*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.1.4 - ZONA 86-A1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.730*	*17.460*	*22.160*	*30.270*	--
1990÷2010	*10.480*	*16.970*	*20.820*	*28.150*	--
1978÷1989	*9.480*	*15.350*	*18.830*	*25.470*	--
1967÷1977	*8.700*	*14.090*	*17.280*	*23.370*	--
inainte de anul 1967	*7.140*	*11.560*	*14.190*	*19.170*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.610*	*18.900*	*23.990*	*32.760*	--
1990÷2010	*11.340*	*18.360*	*22.530*	*30.470*	--
1978÷1989	*10.270*	*16.610*	*20.390*	*27.570*	--
1967÷1977	*9.420*	*15.250*	*18.700*	*25.310*	--
inainte de anul 1967	*7.730*	*12.510*	*15.350*	*20.760*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.040*	*18.000*	*22.850*	*31.210*	--
1990÷2010	*10.820*	*17.490*	*21.450*	*29.010*	--
1978÷1989	*9.780*	*15.830*	*19.430*	*26.270*	--
1967÷1977	*8.970*	*14.520*	*17.810*	*24.100*	--
inainte de anul 1967	*7.360*	*11.920*	*14.620*	*19.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.070*	*16.390*	*20.800*	*28.400*	--
1990÷2010	*9.830*	*15.910*	*19.520*	*26.410*	--
1978÷1989	*8.900*	*14.410*	*17.670*	*23.910*	--
1967÷1977	*8.170*	*13.220*	*16.200*	*21.920*	--
inainte de anul 1967	*6.700*	*10.840*	*13.300*	*18.000*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.2.1 - ZONA 86-B1

confort I sporit

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.200*	*33.300*	*43.940*	*55.400*	*81.710*
1990÷2010	*18.760*	*32.340*	*41.270*	*51.510*	*75.990*
1978÷1989	*16.990*	*29.280*	*37.340*	*46.620*	*68.750*
1967÷1977	*15.580*	*26.870*	*34.260*	*42.780*	*63.090*
inainte de anul 1967	*12.790*	*22.050*	*28.130*	*35.100*	*51.780*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*20.790*	*36.050*	*47.570*	*59.970*	*88.430*
1990÷2010	*20.310*	*35.010*	*44.660*	*55.760*	*82.250*
1978÷1989	*18.380*	*31.680*	*40.410*	*50.460*	*74.430*
1967÷1977	*16.880*	*29.070*	*37.090*	*46.290*	*68.300*
inainte de anul 1967	*13.840*	*23.860*	*30.440*	*38.000*	*56.050*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.790*	*34.320*	*45.300*	*57.100*	*84.220*
1990÷2010	*19.340*	*33.330*	*42.530*	*53.120*	*78.330*
1978÷1989	*17.510*	*30.170*	*38.480*	*48.060*	*70.880*
1967÷1977	*16.050*	*27.690*	*35.330*	*44.100*	*65.060*
inainte de anul 1967	*13.190*	*22.720*	*28.980*	*36.180*	*53.380*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.010*	*31.230*	*41.220*	*51.980*	*76.650*
1990÷2010	*17.610*	*30.340*	*38.700*	*48.320*	*71.270*
1978÷1989	*15.930*	*27.470*	*35.030*	*43.730*	*64.520*
1967÷1977	*14.630*	*25.200*	*32.130*	*40.130*	*59.190*
inainte de anul 1967	*11.990*	*20.680*	*26.380*	*32.940*	*48.560*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.2.2 - ZONA 86-B1

confort I

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.280*	*31.720*	*41.850*	*52.750*	*77.810*
1990÷2010	*17.870*	*30.800*	*39.290*	*49.070*	*72.360*
1978÷1989	*16.170*	*27.870*	*35.560*	*44.400*	*65.490*
1967÷1977	*14.850*	*25.570*	*32.630*	*40.740*	*60.100*
inainte de anul 1967	*12.180*	*20.990*	*26.760*	*33.430*	*49.320*
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*19.790*	*34.320*	*45.300*	*57.100*	*84.220*
1990÷2010	*19.340*	*33.330*	*42.530*	*53.120*	*78.330*
1978÷1989	*17.510*	*30.170*	*38.480*	*48.060*	*70.880*
1967÷1977	*16.050*	*27.690*	*35.330*	*44.100*	*65.060*
inainte de anul 1967	*13.190*	*22.720*	*28.980*	*36.180*	*53.380*
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*18.860*	*32.700*	*43.140*	*54.390*	*80.210*
1990÷2010	*18.430*	*31.770*	*40.500*	*50.570*	*74.590*
1978÷1989	*16.680*	*28.740*	*36.660*	*45.770*	*67.520*
1967÷1977	*15.310*	*26.380*	*33.640*	*42.020*	*61.950*
inainte de anul 1967	*12.560*	*21.640*	*27.600*	*34.450*	*50.830*
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*17.150*	*29.750*	*39.260*	*49.480*	*72.990*
1990÷2010	*16.760*	*28.890*	*36.870*	*46.020*	*67.880*
1978÷1989	*15.170*	*26.150*	*33.350*	*41.650*	*61.440*
1967÷1977	*13.910*	*24.020*	*30.620*	*38.220*	*56.370*
inainte de anul 1967	*11.420*	*19.690*	*25.120*	*31.360*	*46.250*

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.2.3 - ZONA 86-B1

confort II

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*12.620*	*20.550*	*27.810*	*35.620*	--
1990÷2010	*12.330*	*19.960*	*26.110*	*33.110*	--
1978÷1989	*11.160*	*18.060*	*23.640*	*29.970*	--
1967÷1977	*10.250*	*16.570*	*21.690*	*27.500*	--
inainte de anul 1967	*8.400*	*13.600*	*17.790*	*22.560*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.670*	*22.240*	*30.110*	*38.550*	--
1990÷2010	*13.350*	*21.610*	*28.260*	*35.850*	--
1978÷1989	*12.090*	*19.560*	*25.570*	*32.430*	--
1967÷1977	*11.090*	*17.950*	*23.480*	*29.770*	--
inainte de anul 1967	*9.090*	*14.720*	*19.270*	*24.420*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*13.000*	*21.190*	*28.670*	*36.700*	--
1990÷2010	*12.720*	*20.580*	*26.920*	*34.150*	--
1978÷1989	*11.500*	*18.620*	*24.360*	*30.900*	--
1967÷1977	*10.560*	*17.090*	*22.350*	*28.360*	--
inainte de anul 1967	*8.660*	*14.030*	*18.340*	*23.250*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.840*	*19.280*	*26.080*	*33.410*	--
1990÷2010	*11.560*	*18.720*	*24.500*	*31.070*	--
1978÷1989	*10.480*	*16.940*	*22.170*	*28.120*	--
1967÷1977	*9.610*	*15.560*	*20.350*	*25.800*	--
inainte de anul 1967	*7.890*	*12.770*	*16.680*	*21.170*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -



ANEXA 59.2.4 - ZONA 86-B1

confort III

APARTAMENTE IN BLOCURI DE LOCUINTE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021
PRIVIND VALORILE MINIME IMOBILIARE IN MUNICIPIUL BUCURESTI

- Valori in EUR -

	1 Camera	2 Camere	3 Camere	4 Camere	5 Camere
Apartament situat la PARTER					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.730*	*17.460*	*22.160*	*30.270*	--
1990÷2010	*10.480*	*16.970*	*20.820*	*28.150*	--
1978÷1989	*9.480*	*15.350*	*18.830*	*25.470*	--
1967÷1977	*8.700*	*14.090*	*17.280*	*23.370*	--
inainte de anul 1967	*7.140*	*11.560*	*14.190*	*19.170*	--
Apartament situat la ETAJ INTERMEDIAR (etajele 1 ÷ 4)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.610*	*18.900*	*23.990*	*32.760*	--
1990÷2010	*11.340*	*18.360*	*22.530*	*30.470*	--
1978÷1989	*10.270*	*16.610*	*20.390*	*27.570*	--
1967÷1977	*9.420*	*15.250*	*18.700*	*25.310*	--
inainte de anul 1967	*7.730*	*12.510*	*15.350*	*20.760*	--
Apartament situat la ETAJ SUPERIOR (et. 5 ÷ penultimul et.)					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*11.040*	*18.000*	*22.850*	*31.210*	--
1990÷2010	*10.820*	*17.490*	*21.450*	*29.010*	--
1978÷1989	*9.780*	*15.830*	*19.430*	*26.270*	--
1967÷1977	*8.970*	*14.520*	*17.810*	*24.100*	--
inainte de anul 1967	*7.360*	*11.920*	*14.620*	*19.780*	--
Apartament situat la ULTIMUL ETAJ					
construit in perioada:					
2011÷prezent	*10.070*	*16.390*	*20.800*	*28.400*	--
1990÷2010	*9.830*	*15.910*	*19.520*	*26.410*	--
1978÷1989	*8.900*	*14.410*	*17.670*	*23.910*	--
1967÷1977	*8.170*	*13.220*	*16.200*	*21.920*	--
inainte de anul 1967	*6.700*	*10.840*	*13.300*	*18.000*	--

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

APARTAMENTE NOI IN BLOCURI DE LOCUINTE
construite dupa anul 2010,
situate in cartiere periferice din Mun. Bucuresti
- valori minime orientative -

APARTAMENTE NOI in blocuri de locuinte construite dupa anul 2010, situate in CARTIERE PERIFERICE din Mun. Bucuresti

Andronache

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	34.500	60.000	79.500	100.200	32.800	57.000	75.500	95.200	25.900	45.000	59.600	75.200	31.000	54.000	71.600	90.200
Confort 1	33.000	57.200	75.500	95.400	31.400	54.300	71.700	90.600	24.800	42.900	56.600	71.600	29.700	51.500	68.000	85.900
Confort 2	22.500	37.000	50.000	64.200	21.400	35.200	47.500	61.000	16.900	27.800	37.500	48.200	20.200	33.300	45.000	57.800
Confort 3	19.000	31.200	40.000	54.500	18.000	29.600	38.000	51.800	14.200	23.400	30.000	40.900	17.100	28.100	36.000	49.000

Andronache

Aparatorii Patriei

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	27.500	48.000	63.000	79.200	26.100	45.600	59.800	75.200	20.600	36.000	47.200	59.400	24.800	43.200	56.700	71.300
Confort 1	26.200	45.500	60.100	75.800	24.900	43.200	57.100	72.000	19.600	34.100	45.100	56.800	23.600	41.000	54.100	68.200
Confort 2	18.000	29.400	40.000	51.000	17.100	27.900	38.000	48.400	13.500	22.000	30.000	38.200	16.200	26.500	36.000	45.900
Confort 3	15.200	25.000	31.800	43.400	14.400	23.800	30.200	41.200	11.400	18.800	23.800	32.600	13.700	22.500	28.600	39.100

Aparatorii Patriei

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Aviatiei

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	53.000	91.300	115.000	149.500	50.400	86.700	109.200	142.000	39.800	68.500	86.200	112.100	47.700	82.200	103.500	134.600
Confort 1	46.300	66.800	81.700	96.300	44.000	63.500	77.600	91.500	34.700	50.100	61.300	72.200	41.700	60.100	73.500	86.700
Confort 2	35.700	48.300	65.300	78.700	33.900	45.900	62.000	74.800	26.800	36.200	49.000	59.000	32.100	43.500	58.800	70.800
Confort 3	23.000	44.700	54.700	65.700	21.800	42.500	52.000	62.400	17.200	33.500	41.000	49.300	20.700	40.200	49.200	59.100

Aviatiei

Berceni

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	28.200	49.300	65.100	82.000	26.800	46.800	61.800	77.900	21.200	37.000	48.800	61.500	25.400	44.400	58.600	73.800
Confort 1	27.000	47.000	62.000	78.300	25.600	44.600	58.900	74.400	20.200	35.200	46.500	58.700	24.300	42.300	55.800	70.500
Confort 2	18.500	30.200	41.100	52.700	17.600	28.700	39.000	50.100	13.900	22.600	30.800	39.500	16.600	27.200	37.000	47.400
Confort 3	15.700	26.800	32.800	44.900	14.900	25.500	31.200	42.700	11.800	20.100	24.600	33.700	14.100	24.100	29.500	40.400

Berceni

Brancusi

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	27.200	47.200	63.000	79.200	25.800	44.800	59.800	75.200	20.400	35.400	47.200	59.400	24.500	42.500	56.700	71.300
Confort 1	26.000	45.100	60.000	75.400	24.700	42.800	57.000	71.600	19.500	33.800	45.000	56.600	23.400	40.600	54.000	67.900
Confort 2	18.000	29.200	38.700	51.000	17.100	27.700	36.800	48.400	13.500	21.900	29.000	38.200	16.200	26.300	34.800	45.900
Confort 3	15.100	25.000	31.500	43.100	14.300	23.800	29.900	40.900	11.300	18.800	23.600	32.300	13.600	22.500	28.400	38.800

Brancusi

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Bucurestii Noi

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	36.000	42.900	57.000	71.700	34.200	40.800	54.200	68.100	27.000	32.200	42.800	53.800	32.400	38.600	51.300	64.500
Confort 1	23.500	40.900	54.300	68.300	22.300	38.900	51.600	64.900	17.600	30.700	40.700	51.200	21.200	36.800	48.900	61.500
Confort 2	16.200	26.500	35.900	46.000	15.400	25.200	34.100	43.700	12.200	19.900	26.900	34.500	14.600	23.800	32.300	41.400
Confort 3	13.700	22.500	28.700	39.100	13.000	21.400	27.300	37.100	10.300	16.900	21.500	29.300	12.300	20.200	25.800	35.200

Bucurestii Noi

Chitila

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	30.000	53.000	70.000	88.000	28.500	50.400	66.500	83.600	22.500	39.800	52.500	66.000	27.000	47.700	63.000	79.200
Confort 1	28.000	51.000	67.000	84.000	26.600	48.400	63.600	79.800	21.000	38.200	50.200	63.000	25.200	45.900	60.300	75.600
Confort 2	20.000	33.000	44.000	57.000	19.000	31.400	41.800	54.200	15.000	24.800	33.000	42.800	18.000	29.700	39.600	51.300
Confort 3	17.000	27.000	35.000	48.000	16.200	25.600	33.200	45.600	12.800	20.200	26.200	36.000	15.300	24.300	31.500	43.200

Chitila

Damaroaia

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	36.800	64.100	85.000	107.000	35.000	60.900	80.800	101.600	27.600	48.100	63.800	80.200	33.100	57.700	76.500	96.300
Confort 1	35.100	61.000	81.000	102.000	33.300	58.000	77.000	96.900	26.300	45.800	60.800	76.500	31.600	54.900	72.900	91.800
Confort 2	24.200	39.500	53.600	68.600	23.000	37.500	50.900	65.200	18.200	29.600	40.200	51.400	21.800	35.600	48.200	61.700
Confort 3	20.500	33.600	42.800	58.400	19.500	31.900	40.700	55.500	15.400	25.200	32.100	43.800	18.400	30.200	38.500	52.600

Damaroaia

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Drumul Taberei

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	31.000	53.800	71.000	89.700	29.400	51.100	67.400	85.200	23.200	40.400	53.200	67.300	27.900	48.400	63.900	80.700
Confort 1	29.500	51.300	67.700	85.400	28.000	48.700	64.300	81.100	22.100	38.500	50.800	64.000	26.600	46.200	60.900	76.900
Confort 2	20.400	33.200	44.900	57.600	19.400	31.500	42.700	54.700	15.300	24.900	33.700	43.200	18.400	29.900	40.400	51.800
Confort 3	17.300	28.200	35.800	48.900	16.400	26.800	34.000	46.500	13.000	21.200	26.800	36.700	15.600	25.400	32.200	44.000

Drumul Taberei

Ferentari

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	25.200	43.500	46.500	58.700	23.900	41.300	44.200	55.800	18.900	32.600	34.900	44.000	22.700	39.200	41.800	52.800
Confort 1	19.300	33.600	44.400	55.900	18.300	31.900	42.200	53.100	14.500	25.200	33.300	41.900	17.400	30.200	40.000	50.300
Confort 2	13.300	21.700	29.400	37.700	12.600	20.600	27.900	35.800	10.000	16.300	22.000	28.300	12.000	19.500	26.500	33.900
Confort 3	11.200	18.400	23.400	32.000	10.600	17.500	22.200	30.400	8.400	13.800	17.600	24.000	10.100	16.600	21.100	28.800

Ferentari

Fundeni

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	27.900	48.500	63.900	80.500	26.500	46.100	60.700	76.500	20.900	36.400	47.900	60.400	25.100	43.600	57.500	72.400
Confort 1	26.600	46.100	60.800	76.700	25.300	43.800	57.800	72.900	20.000	34.600	45.600	57.500	23.900	41.500	54.700	69.000
Confort 2	18.300	29.800	40.400	51.700	17.400	28.300	38.400	49.100	13.700	22.400	30.300	38.800	16.500	26.800	36.400	46.500
Confort 3	15.500	25.300	32.100	44.000	14.700	24.000	30.500	41.800	11.600	19.000	24.100	33.000	14.000	22.800	28.900	39.600

Fundeni

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Ghencea

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	26.000	45.500	60.000	76.000	24.700	43.200	57.000	72.200	19.500	34.100	45.000	57.000	23.400	41.000	54.000	68.400
Confort 1	25.000	43.000	54.000	67.000	23.800	40.800	51.300	63.600	18.800	32.200	40.500	50.200	22.500	38.700	48.600	60.300
Confort 2	17.000	28.000	36.000	45.000	16.200	26.600	34.200	42.800	12.800	21.000	27.000	33.800	15.300	25.200	32.400	40.500
Confort 3	14.500	24.000	30.000	41.500	13.800	22.800	28.500	39.400	10.900	18.000	22.500	31.100	13.000	21.600	27.000	37.400

Ghencea

Giulesti Sârbi

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	23.500	41.200	54.500	68.700	22.300	39.100	51.800	65.300	17.600	30.900	40.900	51.500	21.200	37.100	49.000	61.800
Confort 1	22.600	39.200	52.000	65.500	21.500	37.200	49.400	62.200	17.000	29.400	39.000	49.100	20.300	35.300	46.800	59.000
Confort 2	15.500	25.400	34.200	44.100	14.700	24.100	32.500	41.900	11.600	19.000	25.600	33.100	14.000	22.900	30.800	39.700
Confort 3	13.000	21.500	27.400	37.200	12.400	20.400	26.000	35.300	9.800	16.100	20.600	27.900	11.700	19.400	24.700	33.500

Giulesti Sârbi

Henry Coanda

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	44.000	66.000	85.500	110.000	41.800	62.700	81.200	104.500	33.000	49.500	64.100	82.500	39.600	59.400	77.000	99.000
Confort 1	36.000	60.000	71.000	88.000	34.200	57.000	67.400	83.600	27.000	45.000	53.200	66.000	32.400	54.000	63.900	79.200
Confort 2	27.000	43.000	53.000	66.000	25.600	40.800	50.400	62.700	20.200	32.200	39.800	49.500	24.300	38.700	47.700	59.400
Confort 3	18.000	36.000	44.000	55.000	17.100	34.200	41.800	52.200	13.500	27.000	33.000	41.200	16.200	32.400	39.600	49.500

Henry Coanda

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Ion Creanga

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	28.200	49.100	65.000	81.800	26.800	46.600	61.800	77.700	21.200	36.800	48.800	61.400	25.400	44.200	58.500	73.600
Confort 1	26.900	46.800	61.700	77.900	25.600	44.500	58.600	74.000	20.200	35.100	46.300	58.400	24.200	42.100	55.500	70.100
Confort 2	18.500	30.100	41.000	52.300	17.600	28.600	39.000	49.700	13.900	22.600	30.800	39.200	16.600	27.100	36.900	47.100
Confort 3	15.600	25.400	32.300	44.500	14.800	24.100	30.700	42.300	11.700	19.000	24.200	33.400	14.000	22.900	29.100	40.000

Ion Creanga

Militari

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	25.000	44.000	58.500	73.500	23.800	41.800	55.600	69.800	18.800	33.000	43.900	55.100	22.500	39.600	52.600	66.200
Confort 1	24.000	42.000	55.800	70.000	22.800	39.900	53.000	66.500	18.000	31.500	41.800	52.500	21.600	37.800	50.200	63.000
Confort 2	16.500	27.000	37.000	47.000	15.700	25.600	35.200	44.600	12.400	20.200	27.800	35.200	14.800	24.300	33.300	42.300
Confort 3	14.000	23.000	29.000	40.000	13.300	21.800	27.600	38.000	10.500	17.200	21.800	30.000	12.600	20.700	26.100	36.000

Militari

Odăi

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	29.000	40.300	53.200	67.100	27.600	38.300	50.500	63.700	21.800	30.200	39.900	50.300	26.100	36.300	47.900	60.400
Confort 1	22.100	38.400	50.700	63.900	21.000	36.500	48.200	60.700	16.600	28.800	38.000	47.900	19.900	34.600	45.600	57.500
Confort 2	15.200	24.800	33.600	43.100	14.400	23.600	31.900	40.900	11.400	18.600	25.200	32.300	13.700	22.300	30.200	38.800
Confort 3	12.800	21.000	26.800	36.600	12.200	20.000	25.500	34.800	9.600	15.800	20.100	27.400	11.500	18.900	24.100	32.900

Odăi

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Padurea Baneasa

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	44.000	65.900	75.500	82.800	41.800	62.600	71.700	78.700	33.000	49.400	56.600	62.100	39.600	59.300	68.000	74.500
Confort 1	36.000	60.000	63.000	66.000	34.200	57.000	59.800	62.700	27.000	45.000	47.200	49.500	32.400	54.000	56.700	59.400
Confort 2	27.000	43.000	46.000	50.000	25.600	40.800	43.700	47.500	20.200	32.200	34.500	37.500	24.300	38.700	41.400	45.000
Confort 3	18.000	36.000	39.000	41.000	17.100	34.200	37.000	39.000	13.500	27.000	29.200	30.800	16.200	32.400	35.100	36.900

Padurea Baneasa

Pantelimon

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	33.000	57.100	75.400	95.000	31.400	54.200	71.600	90.200	24.800	42.800	56.600	71.200	29.700	51.400	67.900	85.500
Confort 1	31.200	54.300	72.000	90.500	29.600	51.600	68.400	86.000	23.400	40.700	54.000	67.900	28.100	48.900	64.800	81.400
Confort 2	21.300	35.100	47.500	61.000	20.200	33.300	45.100	58.000	16.000	26.300	35.600	45.800	19.200	31.600	42.800	54.900
Confort 3	18.300	29.800	38.000	52.000	17.400	28.300	36.100	49.400	13.700	22.400	28.500	39.000	16.500	26.800	34.200	46.800

Pantelimon

Pipera

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	46.800	81.200	107.100	135.200	44.500	77.100	101.700	128.400	35.100	60.900	80.300	101.400	42.100	73.100	96.400	121.700
Confort 1	44.500	77.300	102.000	129.000	42.300	73.400	96.900	122.600	33.400	58.000	76.500	96.800	40.000	69.600	91.800	116.100
Confort 2	30.600	50.000	67.900	87.000	29.100	47.500	64.500	82.600	23.000	37.500	50.900	65.200	27.500	45.000	61.100	78.300
Confort 3	26.000	42.600	54.000	74.000	24.700	40.500	51.300	70.300	19.500	32.000	40.500	55.500	23.400	38.300	48.600	66.600

Pipera

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Progresul

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	24.000	41.900	55.300	69.700	22.800	39.800	52.500	66.200	18.000	31.400	41.500	52.300	21.600	37.700	49.800	62.700
Confort 1	23.000	40.000	52.700	66.600	21.800	38.000	50.100	63.300	17.200	30.000	39.500	50.000	20.700	36.000	47.400	59.900
Confort 2	15.700	25.700	34.900	44.800	14.900	24.400	33.200	42.600	11.800	19.300	26.200	33.600	14.100	23.100	31.400	40.300
Confort 3	13.300	22.800	27.900	38.200	12.600	21.700	26.500	36.300	10.000	17.100	20.900	28.600	12.000	20.500	25.100	34.400

Progresul

Rahova

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	26.300	45.800	60.400	76.200	25.000	43.500	57.400	72.400	19.700	34.400	45.300	57.200	23.700	41.200	54.400	68.600
Confort 1	25.100	43.600	57.600	72.600	23.800	41.400	54.700	69.000	18.800	32.700	43.200	54.400	22.600	39.200	51.800	65.300
Confort 2	17.300	28.200	38.200	49.000	16.400	26.800	36.300	46.600	13.000	21.200	28.600	36.800	15.600	25.400	34.400	44.100
Confort 3	14.600	23.900	30.400	41.600	13.900	22.700	28.900	39.500	11.000	17.900	22.800	31.200	13.100	21.500	27.400	37.400

Rahova

Straulesti

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	31.000	54.000	71.200	89.800	29.400	51.300	67.600	85.300	23.200	40.500	53.400	67.400	27.900	48.600	64.100	80.800
Confort 1	29.500	51.200	67.800	85.200	28.000	48.600	64.400	80.900	22.100	38.400	50.800	63.900	26.600	46.100	61.000	76.700
Confort 2	20.100	33.000	44.900	57.200	19.100	31.400	42.700	54.300	15.100	24.800	33.700	42.900	18.100	29.700	40.400	51.500
Confort 3	17.200	28.100	35.600	48.800	16.300	26.700	33.800	46.400	12.900	21.100	26.700	36.600	15.500	25.300	32.000	43.900

Straulesti

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

Vatra Noua

Vatra Noua

	Stare tehnica foarte buna Finisaje interioare complete				Stare tehnica foarte buna FINISAJE "LA ALB" (fara placari)				Stare tehnica foarte buna FARA FINISAJE				Stare tehnica foarte buna FARA INSTALATII			
Numar Camere :	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Confort 1 sporit	35.800	41.700	55.300	69.600	34.000	39.600	52.500	66.100	26.800	31.300	41.500	52.200	32.200	37.500	49.800	62.600
Confort 1	22.800	39.700	52.700	66.300	21.700	37.700	50.100	63.000	17.100	29.800	39.500	49.700	20.500	35.700	47.400	59.700
Confort 2	15.700	25.700	34.800	44.600	14.900	24.400	33.100	42.400	11.800	19.300	26.100	33.400	14.100	23.100	31.300	40.100
Confort 3	13.300	21.800	27.800	38.000	12.600	20.700	26.400	36.100	10.000	16.400	20.800	28.500	12.000	19.600	25.000	34.200

G.D. Proiectare-Expertize-Evaluări SRL

NOTA: ***Valorile din prezenta ANEXA se vor utiliza exclusiv in cazul in care strada pe care se afla proprietatea nu a putut fi identificata pe harta.***

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021 PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME

- MUNICIPIUL BUCURESTI -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	GARAJE / PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 48-A1	630	610	680	370	380	410
ZONA 48-A2	650	640	700	390	400	430
ZONA 48-A3	650	630	700	390	400	430
ZONA 48-B1	600	590	650	350	360	390
ZONA 48-B2	620	610	670	370	380	410
ZONA 48-B3	620	610	670	370	380	410
ZONA 49-A1	420	410	470	230	240	270
ZONA 49-A2	440	430	490	240	250	280
ZONA 49-A3	470	460	520	260	270	300
ZONA 49-B1	420	400	470	220	230	260
ZONA 49-B2	430	420	480	240	250	280
ZONA 49-B3	430	420	480	230	240	270
ZONA 50-A1	330	320	380	160	170	200
ZONA 50-A2	350	330	400	170	180	210
ZONA 50-A3	330	320	380	160	170	200
ZONA 50-B2	330	320	380	160	170	200
ZONA 50-B3	320	300	370	150	160	190
ZONA 51-A3	250	240	300	100	110	140
ZONA 52-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 52-B2	240	220	290	90	100	130
ZONA 52-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 53-A1	280	270	330	130	140	170
ZONA 53-A2	280	260	330	120	130	160
ZONA 53-A3	270	260	320	120	130	160
ZONA 53-B1	290	280	340	130	140	170
ZONA 53-B2	280	270	330	130	140	170
ZONA 53-B3	270	260	320	120	130	160
ZONA 54-A1	330	320	380	160	170	200
ZONA 54-A2	320	310	370	160	170	200
ZONA 54-A3	310	300	360	150	160	190
ZONA 54-B1	350	340	400	180	190	220
ZONA 54-B2	340	320	390	170	180	210

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021 PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME

- MUNICIPIUL BUCURESTI -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	GARAJE / PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 54-B3	310	300	360	150	160	190
ZONA 55-A1	420	410	470	230	240	270
ZONA 55-A2	400	390	450	210	220	250
ZONA 55-A3	380	360	430	200	200	240
ZONA 55-B1	430	420	480	230	240	270
ZONA 55-B2	390	380	440	200	220	240
ZONA 55-B3	380	370	430	200	210	240
ZONA 56-A1	560	550	610	330	340	370
ZONA 56-A2	520	510	570	300	310	340
ZONA 56-A3	500	490	550	280	290	320
ZONA 56-B1	600	590	650	360	370	400
ZONA 56-B2	500	490	550	280	290	320
ZONA 56-B3	460	450	510	260	270	300
ZONA 57-A1	770	760	820	480	490	520
ZONA 57-A2	670	660	720	410	420	450
ZONA 57-A3	550	540	600	320	330	360
ZONA 57-B1	790	780	840	490	500	530
ZONA 57-B2	720	710	770	440	450	480
ZONA 57-B3	680	660	730	410	420	450
ZONA 58-A1	620	610	670	370	380	410
ZONA 58-A2	600	580	650	350	360	390
ZONA 58-A3	540	530	590	310	320	350
ZONA 58-B1	610	590	660	360	370	400
ZONA 58-B2	550	540	600	320	330	360
ZONA 58-B3	530	510	580	300	310	340
ZONA 59-A1	540	520	590	310	320	350
ZONA 59-A2	510	500	560	290	300	330
ZONA 59-A3	510	500	560	290	300	330
ZONA 59-B1	540	530	590	310	320	350
ZONA 59-B2	510	500	560	290	300	330
ZONA 59-B3	460	450	510	260	270	300
ZONA 60-A1	400	390	450	210	220	250

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021 PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME

- MUNICIPIUL BUCURESTI -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	GARAJE / PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 60-A2	400	380	450	210	220	250
ZONA 60-A3	360	350	410	180	190	220
ZONA 60-B1	360	350	410	180	190	220
ZONA 60-B2	370	350	420	190	200	230
ZONA 60-B3	340	330	390	170	180	210
ZONA 61-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 61-A2	280	270	330	120	140	160
ZONA 61-A3	260	240	310	110	120	150
ZONA 61-B1	260	250	310	110	120	150
ZONA 61-B2	260	250	310	110	120	150
ZONA 61-B3	270	250	320	120	130	160
ZONA 62-A1	210	190	260	70	80	110
ZONA 62-A2	210	200	260	80	90	120
ZONA 62-A3	210	200	260	70	80	110
ZONA 65-B1	250	240	300	100	110	140
ZONA 66-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 66-A2	250	240	300	100	110	140
ZONA 66-B1	260	250	310	110	120	150
ZONA 66-B2	250	240	300	110	120	150
ZONA 66-B3	250	240	300	100	110	140
ZONA 67-A1	280	270	330	120	140	160
ZONA 67-A2	260	250	320	120	120	160
ZONA 67-A3	260	250	310	110	120	150
ZONA 67-B1	270	260	320	120	130	160
ZONA 67-B2	260	250	320	120	120	160
ZONA 67-B3	260	250	310	110	120	150
ZONA 68-A1	280	270	330	130	140	170
ZONA 68-A2	270	260	320	120	130	160
ZONA 68-A3	270	260	320	120	130	160
ZONA 68-B1	290	270	340	130	140	170
ZONA 68-B2	280	270	330	130	140	170
ZONA 68-B3	270	260	320	120	130	160

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021 PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME

- MUNICIPIUL BUCURESTI -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	GARAJE / PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 69-A1	330	320	380	160	170	200
ZONA 69-A2	310	300	360	150	160	190
ZONA 69-A3	290	280	340	140	140	180
ZONA 69-B1	320	310	370	150	160	190
ZONA 69-B2	310	290	360	140	160	180
ZONA 69-B3	290	280	340	140	140	180
ZONA 70-A1	260	250	310	110	120	150
ZONA 70-A2	260	250	320	120	120	160
ZONA 70-A3	260	250	310	110	120	150
ZONA 70-B1	250	240	300	100	110	140
ZONA 70-B2	260	250	310	110	120	150
ZONA 70-B3	250	230	300	100	110	140
ZONA 71-A1	240	230	290	100	110	140
ZONA 71-B1	240	220	290	100	100	140
ZONA 72-A1	230	220	280	90	100	130
ZONA 72-B1	220	210	270	90	100	130
ZONA 78-B1	250	240	300	110	120	150
ZONA 79-A1	250	240	300	100	110	140
ZONA 79-B1	240	230	290	100	110	140
ZONA 79-B2	240	230	290	100	110	140
ZONA 80-A1	240	230	290	100	110	140
ZONA 80-A2	240	220	290	90	100	130
ZONA 80-A3	230	220	280	90	100	130
ZONA 80-B1	240	220	290	100	100	140
ZONA 80-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 80-B3	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-A1	240	220	290	100	100	140
ZONA 81-A2	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-A3	230	210	280	90	100	130
ZONA 81-B1	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-B2	230	220	280	90	100	130
ZONA 81-B3	230	220	280	90	100	130

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -

PARCARI REZIDENTIALE

STUDIU DE PIATA PENTRU ANUL 2021 PRIVIND VALORILE UNITARE MINIME

- MUNICIPIUL BUCURESTI -

- Valori in EUR/mp -

ZONA - SUBZONA	GARAJE / PARCARI SUBTERANE			PARCARI SUPRATERANE		
	cu 1 nivel	cu 2 niveluri	cu platforme elevatoare	betonate, pe pat de balast	betonate, cu asfalt si borduri	betonate, cu pavele autoblocante
ZONA 82-A3	190	180	240	60	70	100
ZONA 86-A1	210	190	260	70	80	110
ZONA 86-B1	200	190	250	70	80	110

- Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege -