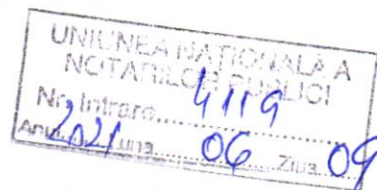


Nr. 09.06.2021  
Jl. Director 7 Pojoiș  
nr. d. ec. V. Pojoiș  
pentru portare în  
sistemul Uniunii.  
Nr. 1697/07.06.2021  
4



Către

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMÂNIA

În continuarea adreselor noastre nr. 3543/18.12.2020 și 436/22.02.2021, prin care am comunicat studiile de piață privind valorile minime ale imobilelor din cadrul circumscripțiilor judecătorești de pe raza județelor aparținătoare Camerei Notarilor Publici Timișoara pentru anul 2021 și, respectiv, reîncadrarea unor străzi, alăturat vă transmitem, în completare, anexa 52 - "Teren intravilan - Sânnicolau Mare, circumscripția Judecătorei Sânnicolau Mare", privind modificarea valorii terenurilor intravilane amplasate în zona II, care au o suprafață mai mare de 10.000 m<sup>2</sup>.

Notar public,  
Eduard Lambert  
Președintele Colegiului director al Camerei Notarilor Publici Timișoara



## Teren intravilan - Sânnicolau Mare

### Circumscripția Judecătoriei Sânnicolau Mare

Localizare	Valoare (euro/mp)
Zona 0, I	26
Zona II	17
Zona II > 10000 mp	7
Zona III	13
Zona III > 5000 mp	5

**Notă:**

1. Valorile sunt exprimate în euro pe unitatea de măsură, metrul pătrat.
2. Pentru imobilele compuse din casă și teren în proprietate, la valoarea casei se adaugă și valoarea terenului. Dacă suprafața terenului depășește 1000 mp, valoarea suprafeței care excede 1000 mp va fi calculată la 50% din valoarea pe metrul pătrat exprimată, acesta fiind considerat teren în exces, iar valoarea pentru primii 1000 mp se va calcula conform tabelului din anexa corespunzătoare valorii terenurilor;
3. Valorile pentru terenurile încadrate în categoria de folosință spații verzi sau drum se vor calcula la 10% din valorile de mai sus.

## Secretariat UNNPR

---

**From:** CNP TIMISOARA <cnptimisoara@enp.ro>  
**Sent:** marți, 8 iunie 2021 11:55  
**To:** secretariat@unnpr.ro  
**Subject:** CAMERA NOTARILOR PUBLICI TIMISOARA - COMPLETARE LA ADRESA NOASTRA  
3544/18.12.2020 SI 436/22.02.2021  
**Attachments:** doc01797620210608084143.pdf; doc01797720210608084156.pdf

Acest e-mail este transmis de Camera Notarilor Publici Timișoara, iar conținutul este confidențial, întrucât este adresat numai destinatarului menționat. Conținutul e-mail-ului poate fi cunoscut și de alte persoane autorizate, în acest scop, de către expeditor și destinatar. Datele cu caracter personal cuprinse în acest e-mail pot fi prelucrate numai în condițiile stabilite de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016. Totodată, precizăm că deschiderea sau reținerea, fără drept, a unei corespondențe adresate altuia, precum și divulgarea fără drept a conținutului unei asemenea corespondențe, chiar atunci când aceasta a fost trimisă, deschisă ori a fost deschisă din greșeală, se supun dispozițiilor legii penale referitoare la violarea secretului corespondenței. În situația în care ați primit corespondența din greșeală, vă rugăm să ne informați despre aceasta imediat pe aceeași cale sau prin alte mijloace de comunicare și apoi să ștergeți definitiv întregul conținut al e-mail-ului.

This e-mail is sent by the The Chamber of Notaries Public Timisoara and the content is confidential as it is addressed only to the recipient. The content of the e-mail may also be known to other persons authorized by the sender and recipient, for this purpose. The personal data contained in this e-mail can only be processed under the conditions set out in the Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016. Moreover, we would like to point out that the opening or retaining, without permission, of correspondence addressed to another, as well as the unlawful disclosure of the content of such correspondence, even when it was sent, opened or opened by mistake, are subject to the provisions of the criminal law related to violating the secrecy of correspondence. In case you received the mail by mistake, please inform us immediately by the same means or other means of communication and then permanently delete the entire content of the e-mail.