

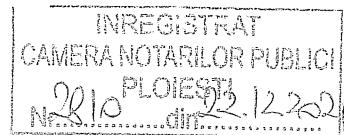
S.C ARHONA EXPERTS SERV S.R.L

- POPA MARIAN NICOLAE - EXPERT EVALUATOR - LEGITIMATIA NR. 1676/2873 MEMBRU AL CORPULUI EXPERTILOR TEHNICI DIN ROMANIA (CET - R)
- POPA DRAGOS VALENTIN - EVALUATOR AUTORIZAT - LEGITIMATIA NR. 18094 MEMBRU AL ASOCIATIEI NATIONALE A EVALUATORILOR AUTORIZATI DIN ROMANIA (ANEVAR) -

Sediu: Campina, str. Zorilor, nr. 3
CUI: 27646772, Reg. Com : J29/1350/2010
Cont : RO681NGB0000999902043768 -

tel/fax 0244-332.433, 0722-318.902,
E-mail: exp.marianpopa@yahoo.com

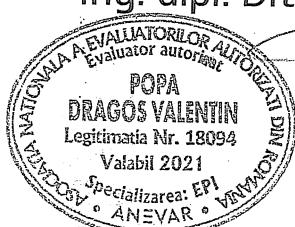
deschis la I.N.G Campina



STUDIU DE PIATA CARE CONTINE INFORMATIILE PRIVIND VALORILE MINIME CONSEMNAME PE PIATA IMOBILIARA SPECIFICA ANULUI PRECEDENT DIN JUDETUL PRAHOVA

Intocmita de Camera Notarilor Publici Ploiesti
prin S.C ARHONA EXPERTS SERV S.R.L, Campina
(in temeiul art. 111 alin. (5) din Legea 227/2015 - privind Codul Fiscal)

Evaluator autorizat,
ing. dipl. Dragos POPA



Expert tehnic
ing. Marian POPA



Realizata pentru anul 2022

CUPRINS

| | |
|--|---|
| Prezentarea clientului si utilizatorului | 6 |
| Responsabilitatea fata de terti | 6 |
| Despre lucrare | 7 |

ANEXE

CONSTRUCTII - spatii comerciale, garaje, locuinte, anexe gospodărești

| | |
|---|----|
| Anexa 1 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Municipiul Ploiesti | 20 |
| Anexa 2 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Municipiul Campina | 21 |
| Anexa 3 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Sinaia | 22 |
| Anexa 4 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Breaza | 23 |
| Anexa 5 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Boldesti - Scaeni | 24 |
| Anexa 6 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Baicoi | 25 |
| Anexa 7 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Urlati | 26 |
| Anexa 8 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Azuga | 27 |
| Anexa 9 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Comarnic .. | 28 |
| Ariexa 10 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Mizil | 29 |
| Anexa 11 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Plopeni | 30 |
| Anexa 12 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Busteni | 31 |
| Anexa 13 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Slanic | 32 |
| Anexa 14 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in Valenii de Munte | 33 |
| Anexa 15 Spatii comerciale/birouri la parterul blocurilor de locuinte sau in constructii independente cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et in mediu rural | 34 |
| Anexa 16 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Municipiul Ploiesti | 35 |
| Anexa 17 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Municipiul Campina | 36 |

| | |
|---|----|
| Anexa 18 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Sinaia | 37 |
| Anexa 19 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Breaza | 38 |
| Anexa 20 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Boldesti Scaeni | 39 |
| Anexa 21 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Baicoi | 40 |
| Anexa 22 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Urlati | 41 |
| Anexa 23 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Azuga | 42 |
| Anexa 24 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Comarnic | 43 |
| Anexa 25 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Mizil | 44 |
| Anexa 26 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Plopeni | 45 |
| Anexa 27 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Busteni | 46 |
| Anexa 28 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Slanic | 47 |
| Anexa 29 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in Valenii de Munte | 48 |
| Anexa 30 Garaje – copertine metalice tip constructii demontabile situate pe teren concesionat de la Consiliul Local in cartiere de blocuri locuinte in mediu rural | 49 |

LOCUINTE. Anexe gospodaresti

| | |
|--|----|
| Anexa 31 Anexe gospodaresti (grajduri, magazii, soproane) in orase, municipii | 52 |
| Anexa 32 Anexe gospodaresti (garaje, patule) in orase, municipii | 53 |
| Anexa 33 Anexe gospodaresti (grajduri, magazii, soproane) in comune, sate | 54 |
| Anexa 34 Anexe gospodaresti (garaje, patule, bucatarii de vara si anexe gospodaresti) in comune, sate | 55 |

LOCUINTE.

| | |
|--|----|
| Anexa 35 Imobile Parter din chirpici, valatuci, pamant batut si case batranesti din lemn in mediu urban | 57 |
| Anexa 36 Imobile Parter din chirpici, valatuci, pamant batut si case batranesti din lemn in mediu rural | 58 |
| Anexa 37 Imobile paianța P si P+1E in mediu urban | 59 |
| Anexa 38 Imobile paianța P si P+1E in mediu rural | 60 |
| Anexa 39 Imobile din lemn P si P+1E case de vacanta in mediu rural, urban | 61 |
| Anexa 40 Imobile din zidarie Parter in Municipiul Ploiești | 62 |
| Anexa 41 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Municipiul Ploiești | 63 |
| Anexa 42 Imobile din zidarie Parter in Municipiul Campina | 64 |
| Anexa 43 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Municipiul Campina | 65 |
| Anexa 44 Imobile din zidarie Parter in Sinaia | 66 |
| Anexa 45 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Sinaia | 67 |



| | |
|--|----|
| Anexa 46 Imobile din zidarie Parter in Breaza | 68 |
| Anexa 47 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Breaza | 69 |
| Anexa 48 Imobile din zidarie Parter in Boldesti Scaeni | 70 |
| Anexa 49 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Boldesti Scaeni | 71 |
| Anexa 50 Imobile din zidarie Parter in Baicoi | 72 |
| Anexa 51 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Baicoi | 73 |
| Anexa 52 Imobile din zidarie Parter in Urlati | 74 |
| Anexa 53 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Urlati | 75 |
| Anexa 54 Imobile din zidarie Parter in Azuga | 76 |
| Anexa 55 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Azuga | 77 |
| Anexa 56 Imobile din zidarie Parter in Comarnic | 78 |
| Anexa 57 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Comarnic | 79 |
| Anexa 58 Imobile din zidarie Parter in Mizil | 80 |
| Anexa 59 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Mizil | 81 |
| Anexa 60 Imobile din zidarie Parter in Plopeni | 82 |
| Anexa 61 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Plopeni | 83 |
| Anexa 62 Imobile din zidarie Parter in Busteni | 84 |
| Anexa 63 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Busteni | 85 |
| Anexa 64 Imobile din zidarie Parter in Slanic | 86 |
| Anexa 65 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Slanic | 87 |
| Anexa 66 Imobile din zidarie Parter in Valenii de Munte | 88 |
| Anexa 67 Imobile din zidarie P si P+1-4E in Valenii de Munte | 89 |
| Anexa 68 Imobile din zidarie Parter in mediu rural | 90 |
| Anexa 69 Imobile din zidarie P si P+1-4E in mediu rural | 91 |

TERENURI

| | |
|--|----|
| Anexa 70 Teren intravilan in municipiul Ploiesti | 93 |
| Anexa 71 Teren intravilan in orase | 94 |
| Anexa 72 Teren din localitatile din jud. Prahova | 95 |

APARTAMENTE. Gradul de confort in functie de suprafetele utile

| | |
|---|-----|
| Anexa 73 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in municipiul Ploiesti | 107 |
| Anexa 74 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in municipiul Campina | 108 |
| Anexa 75 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Sinaia | 109 |
| Anexa 76 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Breaza | 110 |
| Anexa 77 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Boldesti Scaeni | 111 |
| Anexa 78 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Baicoi | 112 |
| Anexa 79 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Urlati | 113 |
| Anexa 80 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Azuga | 114 |
| Anexa 81 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Comarnic | 115 |



| | |
|--|-----|
| Anexa 82 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Mizil | 116 |
| Anexa 83 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Plopeni | 117 |
| Anexa 84 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Busteni | 118 |
| Anexa 85 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Slanic | 119 |
| Anexa 86 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in Valenii de Munte | 120 |
| Anexa 87 Valori de piata – etalon minim pentru apartamente situate in blocuri in mediu rural | 121 |

SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

| | |
|---|-----|
| Anexa 88 Hale de productie si depozitare situate in municipiul Ploiesti | 122 |
| Anexa 89 Hale de productie si depozitare situate in municipiul Campina | 123 |
| Anexa 90 Hale de productie si depozitare situate in Sinaia | 124 |
| Anexa 91 Hale de productie si depozitare situate in Breaza | 125 |
| Anexa 92 Hale de productie si depozitare situate in Boldesti Scaeni | 126 |
| Anexa 93 Hale de productie si depozitare situate in Baicoi | 127 |
| Anexa 94 Hale de productie si depozitare situate in Urlati | 128 |
| Anexa 95 Hale de productie si depozitare situate in Azuga | 129 |
| Anexa 96 Hale de productie si depozitare situate in Comarnic | 130 |
| Anexa 97 Hale de productie si depozitare situate in Mizil | 131 |
| Anexa 98 Hale de productie si depozitare situate in Plopeni | 132 |
| Anexa 99 Hale de productie si depozitare situate in Busteni | 133 |
| Anexa 100 Hale de productie si depozitare situate in Slanic | 134 |
| Anexa 101 Hale de productie si depozitare situate in Valenii de Munte | 135 |
| Anexa 102 Hale de productie si depozitare situate in mediu rural | 136 |
| Anexa 103 Hale metalice din europrofile (HEA, HEB) situate in mediu urban | 137 |
| Anexa 104 Hale metalice din europrofile (HEA, HEB) situate in mediu rural | 138 |
| | |
| Anexa 105 - SPATII COMERCIALE METALICE - CHIOSCURI | 139 |
| | |
| Anexa 106 - TERENURI CU VEGETATIE FORESTIERA - MEDIU URBAN | 140 |
| | |
| Anexa 107 - DRUMURI SI PLATFORME | 141 |



PREZENTAREA
clientului si utilizatorului

Beneficiar
Camera Notarilor Publici Ploiesti

Destinatar
Birourile Notariale din jud. Prahova

Data intocmirii expertizei : Decembrie 2021

Obiectul expertizei :

“Studiu de piata care contine informatiile privind valorile minime consemnate pe piata imobiliara specifica anului precedent din judetul Prahova - realizata pentru anul 2022”

Prezentarea evaluatorului

(“Studiu de piata care contine informatiile privind valorile minime consemnate pe piata imobiliara specifica anului precedent din judetul Prahova - realizata pentru anul 2022”) s-a realizat de catre :

S.C. ARHONA EXPERTS SERV S.R.L.

Sediul : str. Zorilor, nr. 3, Campina, jud. Prahova

Cod Unic de Inregistrare Fisicala: 27646772

Persoana de contact: Popa Marian Nicolae (tel: 0722318902; tel/fax: 0244332433)

Email: exp.marianpopa@yahoo.com

Expert tehnic evaluator :

Popa Marian Nicolae – expert tehnic atestat de catre Corpul Expertilor Tehnici din Romania cu legitimatia nr. 1676-2873 - in domeniul „Constructii civile, industriale si agricole, evaluari proprietati imobiliare”.

Popa Dragos Valentin – evaluator autorizat membru titular ANEVAR cu legitimatia nr. 18094 in domeniul „evaluari proprietati imobiliare”.

Pozitia evaluatorului este de consultant al beneficiarului.

RESPONSABILITATEA
fata de terți

Aceasta expertiza este destinata pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege, care o vor utiliza pentru scopul precisat. Utilizarea valorilor cuprinse in ghid ca referinta in rapoartele de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzactii imobiliare de catre persoane fizice sau juridice, de drept public sau privat nu se recomanda, deoarece abaterile pot fi semnificative, avand in vedere ca evaluarea unei proprietati imobiliare, in conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, presupune parcurgerea unor etape, inclusiv inspectia tehnica a fiecarei proprietati, fiecare proprietate avand caracteristici proprii.



**STUDIU DE PIATA CARE CONTINE INFORMATIILE PRIVIND VALORILE MINIME
CONSEMNATE PE PIATA IMOBILIARA SPECIFICA ANULUI PRECEDENT DIN JUDETUL
PRAHOVA.**

Necesitatea si oportunitatea lucrarii

Sistemul liber de functionare si organizare al notariatelor este statuat potrivit Legii notarilor publici nr. 36/1995.

Aceasta forma de organizare corespunde exigentelor economiei de piata si personalizeaza institutia notarului public in cadrul sistemului juridic romanesc.

Pentru pastrarea imaginii notarului public se urmareste sporirea credibilitatii si importantei acestei institutii de interes public, mentinerea unui loc de prestigiu in spatiul sistemului judiciar.

Notarul public indeplineste acte notariale pentru redactarea si autentificarea inscrisurilor cu continut juridic, procedura notariala succesorala etc.

Actul indeplinit de notarul public, purtand sigiliul si semnatura acestuia, este de autoritate publica si are forta probanta prevazuta de lege.

Practica notariala si judecatoreasca fata de situatia de tranzitie actuala se confrunta cu o situatie generalizata, generata de declararea la biroul notarial, la incheierea contractelor de vanzare-cumparare, de preturi in disprestul realitatilor si in detrimentul legii, facand astfel actul notarial vulnerabil in fata cercetarii judiciare de catre instantele de judecata si de necrezut in fata organelor fiscale, care au ca obiectiv, sub acest aspect, apararea intereselor statului si in contradictie cu actul incheiat intre parti si intermediari.

Taxarea se face la valoarea declarata de parti in actul autentic, dar nu mai putin decat valoarea de circulatie stabilita prin expertiza.

Codul Civil art. 1303 precizeaza: pretul vanzarii trebuie sa fie serios si determinat de parti.

- Pretul serios (catimea sa sa reprezinte un echivalent al prestatiei celeilalte parti);
- Pret sincer (sa nu fie fictiv sau simulat, iar catimea lui mentionata in contract sa fie aceea convenita in realitate intre parti).

Prin declararea unui pret nesincer:

- Se diminueaza drastic venitul la bugetul local, dat fiind ca impozitul perceput din activitatatile notariale constituie sursa directa la bugetul local;
- Se diminueaza aportul notarilor la bugetul statului, prin diminuarea venitului impozabil.



In cadrul birourilor notariale, in conditiile in care lipseste baza pentru stabilirea unor preturi minime de vanzare a proprietatii imobiliare, exista posibilitatea unei concurente neloiale care se poate manifesta prin practicarea unor onorarii inferioare care atrag clientii.

Prin realizarea unei documentatii avizate de evaluare, pentru stabilirea unor preturi minime la terenuri si cladiri (care sa acopere perimetru județului Prahova):

- se majoreaza veniturile la bugetul local prin impozitul perceput pentru instrainari, pentru o valoare rezonabila (pret serios, sincer);
- se majoreaza aportul notarilor publici la bugetul statului;
- se elimina frauda (la valoarea impozitului si evaziunea fiscala);
- se elimina posibilitatea concurentei notariale neloiale;
- actele notariale incheiate rezista in fata cercetarii judiciare de catre instantele de judecata si credibile in fata organelor fiscale.

Scopul lucrarii

Prezenta lucrare a fost intocmita numai pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege, in conformitate cu prevederile Contractului de prestari servicii, incheiat intre beneficiar si autorul lucrarii.

Utilizarea valorilor cuprinse in ghid ca referinta in rapoartele de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzactii imobiliare de catre persoane fizice sau juridice, de drept public sau privat nu se recomanda, deoarece abaterile pot fi semnificative, avand in vedere ca evaluarea unei proprietati imobiliare, in conformitate cu Standardele de Evaluare, presupune parcurgerea unor etape, inclusiv inspectia tehnica a fiecarei proprietati.

Prezenta lucrare „Studiu de piata care contine informatiile privind valorile minime consimilate pe piata imobiliara specifica anului precedent din județul Prahova”, urmeaza sa raspunda la toate aceste cerinte, usurand activitatea notarului public si punandu-i la dispozitie un instrument de lucru rapid in vederea stabilirii impozitului pe transferul proprietatii.

Cu acest instrument de lucru, notarii au argumentul necesar sa respinga declaratiile necorespunzatoare ale partilor, care conduc la taxarea sub cea reala in dauna bugetului de stat.

Responsabilitatea fata de terti

Acest raport "Studiu de piata care contine informatiile privind valorile minime consimilate pe piata imobiliara specifica anului precedent din județul Prahova" este destinat pentru scopul precizat si pentru uzul Birourilor Notariale si alte institutii din județul Prahova. Raportul nu este confidential pentru client si evaluatorul nu va accepta nici o responsabilitate fata de alta persoana in nici o circumstanta.

Acest studiu a fost realizat pe baza urmatoarelor ipoteze generale :



- Informatiile furnizate de terce parti sunt considerate de incredere, dar nu li se acorda garantia pentru acuratete. Se presupune ca nu exista conditii ascunse sau neevidențiate ale proprietății (structura, subsol), care ar influenta valoarea proprietății. Nu se asuma nici o responsabilitate pentru astfel de situații. Se presupune ca proprietatea este în deplină conformitate cu legile și reglementările de mediu, locale sau naționale în vigoare. Se presupune ca au fost sau pot fi obținute sau reînnoite toate autorizațiile, licențele, certificatele de ocupare, aprobarile sau alte acte solicitate de instituțiile locale sau naționale, pentru fiecare utilizare pe care se bazează estimarea valorii. Se presupune ca folosirea terenului și a construcțiilor se realizează în cadrul limitelor proprietății descrise și ca nu există încalcări sau violări ale altor proprietăți;
- Evaluatorul, prin natura evaluării, nu va fi solicitat să ofere consultanță ulterioară sau să depuna marturie în instanță în legătură cu proprietatea în chestiune, decât dacă au fost facute inițial aranjamente în această privință. Analiza și concluziile continute în raport sunt neutre și independente. Previziunile, proiecțiile sau estimările continute în raport se bazează pe condițiile curente de piață, pe factorii cererii și ofertei, anticipate pe termen scurt și pe o economie stabilă în timp. Aceste previziuni sunt supuse schimbării condițiilor viitoare.

Raportul a fost întocmit pe baza cadrului legal existent în România la momentul evaluării, al Codului Deontologic al profesiei de evaluator cat și recomandarilor ANEVAR.

Sursele de informații care au stat la baza evaluării sunt :

- Legea Cadastrului și Publicitatii imobiliare nr. 7/1996 cu modificarile și completările ulterioare actualizată 2020;
- „Standarde de evaluare a bunurilor” - ediția 2020 ANEVAR;
- „Analiza economic-financiară la nivel microeconomic” — autor prof. univ. Dr. Al. Gheorghiu - S.C. IROVAL S.R.L.;
- „Evaluarea proprietăților imobiliare” — editor Asoc. Nat. Americana Appraisal Institute — ediția 2001;
- „Inspectia proprietăților în scopul evaluării” — Corneliu Schiopu, editura IROVAL 2004;
- „Ghid practic de evaluare” - coordonator Sorin V. Stan, editura IROVAL 2003;
- „Evaluarea terenurilor”. Metoda comparatiei directe — Stefanescu Iulian — Buletin informativ ANEVAR, nr. 1-2/2001;
- Parti tranzacție (proprietari/cumpăratori), alte firme de specialitate;
- Baza de date din vânzări la licitații, vânzări private;
- Sinteze și oferte prezentate pe site-urile internet de specialitate;
- Informații de la agențile imobiliare abilitate din zona pe tranzacții încheiate;
- Informații de la alte organisme abilitate în tranzacții imobiliare pe tranzacții încheiate;
- Investigări directe pe piață liberă pe baza de tranzacții efectiv încheiate;
- Baza de date proprii a S.C. ARHONA EXPERTS SERV S.R.L.;



- Normativul P-135/1999, aprobat prin Ordin MLPAT, cuprinzând coeficientii de uzura fizica pentru cladirile si constructiile speciale;
- Buletine documentare editate de ANEVAR.

Metodologia evaluarii

In practica economica, evaluarea unei proprietati presupune, in functie de specificul acesteia, aplicarea unor metode variante care sa conduca in final la stabilirea unei valori cat mai apropiata de valoarea de piata.

Evaluarea constituie baza negocierilor sau pretul de inceput in negocierile pentru vanzare.

Necesitatea evaluarii decurge din nevoile pe care le au proprietarii sau administratorii unor bunuri, care au mandat de vanzare, pentru cunoasterea unui evantai de valori care sa serveasca ca baza in inceperea negocierilor pretului de vanzare-cumparare, dupa ce s-a luat decizia instrainarii lor.

Acelasi lucru este necesar, dar intr-o alta maniera, cumparatorilor potentiali.

Existenta mai multor valori constituie o realitate obiectiva.

Valoarea nu conduce la fixarea pretului, precizind doar zona de negociere dintre vanzator si cumparator, deoarece valoarea se bazeaza pe o apreciere teoretica fondata pe concepte si metode utilizate de evaluatori, iar pretul rezulta din confrontarea libera dintre cerere si oferta.

Diferenta intre valoare si pretul platit este cauzata de contextul tranzactiei care nu este niciodata acelasi, aranjamentele financiare diferite (credite, contracte de vanzare-cumparare in rate, leasing).

Scopul si obiectul evaluarii influenteaza direct alegerea standardului de evaluare si metoda utilizata.

Piata este cea mai buna suma a valorii. Daca exista informatii de piata suficiente si credibile, prin una sau mai multe metode inscrise in abordarea comparatiei de piata se ajunge la cea mai rezonabila marime a valorii de piata, pe baza unei anumite premise a acesteia.

Principiul substitutiei este cel mai general principiu de evaluare, aplicabil pentru toate cele trei abordari ale evaluarii, conform caruia pretul maxim pe care este dispus sa-l plateasca un investitor este:

- Pretul de cumparare de pe piata a unei proprietati cu utilitate identica;
- Pretul de cumparare al unei proprietati alternative care genereaza un venit echivalent in aceleasi conditii de risc.

Abordarea in evaluare

Abordarea este o cale generala de estimare a valorii prin folosirea unor metode specifice de evaluare.

1. Abordarea prin cost (sau prin active in cazul evaluarii intreprinderilor)



2. Abordarea prin comparatia vanzarilor (sau comparatiilor de piata)
3. Abordarea prin venit (capitalizarea/actualizarea veniturilor)

Metoda de evaluare

Metoda este o cale specifica de estimare a valorii, in cadrul abordarilor in evaluare.

Procedura de evaluare

Procedura de evaluare este actiunea, modul si tehnica de indeplinire a etapelor unei metode de evaluare.

Abordarea in evaluare

Fiecare abordare in evaluare se bazeaza pe principiul substitutiei, conform caruia atunci cand sunt disponibile mai multe bunuri sau servicii similare, cel cu pretul cel mai scazut va avea cea mai mare cerere si cea mai raspandita distributie. Cu alte cuvinte, pretul unei proprietati stabilit pe o piata data este limitat de preturile platite in mod frecvent pentru proprietati competitive pe acelasi segment de piata, de alternativele financiare pentru investirea banilor in alte domenii si de costul de constructie a unei noi proprietati sau de adaptare a unei proprietati vechi pentru o utilizare similara cu cea a proprietatii de evaluat. Toate cele patru abordari au ca scop estimarea unui nivel al valorii, dar concluzia asupra valorii finale depinde de luarea in considerare a tuturor informatiilor si proceselor folosite, si reconcilierea indicatiilor de valoare deriva din rezultatele din diferitele abordari intr-o estimare finala a valorii.

Valoarea de piata (conform SEV100) este suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(a) la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, in-tr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adevarat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere.

Piata este cea mai buna sursa a valorii.

Aceasta inseamna ca, daca exista informatii de piata suficiente si credibile, prin una sau mai multe metode inscrise in abordarea comparatiei de piata, se ajunge la cea mai rezonabila marime a valorii de piata, pe baza unei anumite premise a acesteia.

Conceptul de valoare

Valoarea este un concept economic referitor la pretul cel mai probabil, convenit de cumparatorii si vanzatorii unui bun sau serviciu, disponibil pentru cumparare. Valoarea nu reprezinta un fapt, ci o estimare a celui mai probabil pret care va fi platit pentru bunuri sau servicii, la o anumita data, in conformitate cu o anumita definitie a valorii. Conceptul economic de valoare reflecta optica investitorilor medii asupra beneficiilor generabile de o anumita proprietate, la data evaluarii. Conceptul de valoare presupune o suma de bani asociata unei tranzactii. Desi vanzarea proprietatii nu este o conditie necesara pentru estimarea pretului, totusi valoarea de piata este o reflectare a valorii de

schimb si deci presupune existenta potentiala a procesului schimbului, la data evaluarii, in conditiile precizate in definitia valorii de piata.

Din punct de vedere conceptual, valoarea este creata si sustinuta de interactiunea a 4 factori care sunt asociati cu orice produs, serviciu sau marfa. Acesteia sunt factori ai ofertei si ai cererii:

Factori ai ofertei

- utilitatea = capacitatea unui bun economic de a satisface o anumita nevoie, dorinta, trebuinta;
- raritatea = reprezinta oferta prezenata sau anticipata a unui bun economic, raportat la cererea pentru acel bun.

Factori ai cererii

- dorinta (preferinta) = exprimata de intensitatea satisfactiei pe care un bun economic o produce celui care nu-l poseda, dar care are nevoie de acesta;
- puterea de cumparare = capacitatea unui individ sau grup de indivizi — participanti pe piata, de a cumpara bunurile oferite prin plata cash sau in echivalent.

Conceptul de pret

Pretul este un concept care se refera la schimbul unei marfi, unui produs sau unui serviciu.

Pretul reprezinta suma de bani care a fost ceruta, oferita sau platita pentru un articol. Dupa ce schimbul a fost efectuat, indiferent daca este public sau confidential, pretul devine un fapt istoric. Pretul platit reprezinta intersectia dintre oferta si cerere si se numeste pret de echilibru.

Conceptul de cost

Costul reprezinta suma platita anterior de cumparator pentru bunuri sau servicii, sau suma necesara pentru a crea sau a produce bunul sau serviciul de catre producator. Un pret anterior platit pentru un bun sau un serviciu reprezinta costul acestora pentru cumparator.

Abordarea prin comparatia vanzarilor

Abordarea prin comparatia vanzarilor considera ca preturile aparute in tranzactiile derulate pe piata reprezinta o buna baza de analiza pentru estimarea valorii unei proprietati.

Comparatia vanzarilor presupune ca un cumparator informat nu va plati mai mult pentru o proprietate decat costul achizitionarii unei proprietati comparabile, cu aceeasi utilitate.



Teoretic, abordarea cuantifica pierderea in valoare datorata tuturor cauzelor deprecierii in evaluare care sunt intrinseci in activul individual, considerand ca sunt facute ajustari adecvate comparabilelor, pentru a reflecta diferentele dintre acestea si subiect.

- Valoarea de piata poate fi calculata in urma studierii preturilor de pe piata ale proprietatilor competitive pe segmentul de piata. Procesele comparative aplicate sunt fundamentale pentru procesul de evaluare, fiind cea mai directa si sistematica abordare cand exista informatii disponibile.
- Criteriile de comparatie utilizeaza doua componente pentru a genera un factor (pret/UM si rata rezultata prin raportarea pretului de vanzare al proprietatii la venitul sau net), care reflecta precis diferentele dintre proprietati.

Elementele de comparatie sunt prezentate ca fiind: originea, vîrstă efectiva, starea (conditia), capacitatea, caracteristici (accesorii), locatia, producatorul, motivatia partilor, pretul, calitatea, data si tipul de vanzare.

Aceasta metoda implica comparatia dintre vanzarile recente (sau oferte) de active sau similar cu proprietatea in cauza, pentru a ajunge la o indicatie a valorii acesteia.

Deoarece este dificil de a folosi active de comparatie identice cu cel in cauza, trebuie aplicate ajustari preturilor activelor comparabile vandute pentru a le da caracteristicile activului in cauza.

Elementele pe baza carora se fac comparatiile, ajustarile, sunt luate de pe piata si reflecta (motivatiile/comportamentul cumparatorilor) ceea ce cumparatorii considera a fi pretul pe care sunt dispuși să-l platească.

Elementele de comparatie

- data vanzarii, (rata medie a inflatiei, curs valutar): sunt preluate informatiile despre vanzari inregistrate intr-o perioada de timp rezonabila fata de data evaluarii, lucru important in special in cazul pietelor instabile. Teoretic, vanzarile ar trebui sa fie apropriate de data evaluarii. Cand se inregistreaza in afara perioadei de timp rezonabile, se fac corectiile adecvate, deoarece informatiile au un grad scăzut de interes;
- tipul vanzarii, (licitatie, negociere directa, prin bursa, prin privatizare, lichidare, etc): tipul si termenii vanzarii indica niveluri diferite de preturi aferente modalitatilor de comercializare;
- motivatia vanzarii;
- calitatea: ar trebui sa fie echivalenta cu a comparabilei sau sa efectueze o corectie adecvata;
- cantitatea: o piata a cumparatorului sugereaza disponibilitatea unor cantitati importante, in timp ce o piata a vanzatorului sugereaza o cantitate limitata.
- pretul: conditie de finantare, conditii de vanzare (mai ales in cazul proprietatilor mari);
- piata: cererea, oferta, echilibrul pietii; locatia geografica;
- varsta efectiva, varsta cronologica a comparabilei - care are impact psihologic pentru cumparator;
- caracteristici functionale, caracteristici accesorii;



- o starea fizica si functionala, modernizari, reparatii.

Metoda identificarii

Aceasta tehnica stabileste valoarea unui bun mobil prin comparatie cu un bun mobil identic inlocuitor care are un pret de vanzare cunoscut (model, varsta, capacitate, conditii cunoscute = ghiduri specializate). In realitate, foarte rar se gaseste un bun identic.

Metoda asimilarii

Aceasta tehnica stabileste valoarea bazandu-se pe analiza unor bunuri mobile care au parametrii esentiali foarte apropiati ca marime, dar nu identici, folosind o masura a utilitatii (marimea, capacitatea, etc) ca baza de comparatie (comparabile pe elemente mai grosiere).

Se identifica comparabile care sa aiba caracteristicile foarte apropiate cu cel de evaluat.

Metoda comparatiei

1. metoda comparatiei directe si corectii pe perechi de date;
2. metoda comparatiei relative - cand nu avem toate datele necesare, facem un clasament, luam in considerare comparabilele cele mai apropiate prin mediere sau selectare;
3. metoda comparatiei prin bonitare – cand nu sunt disponibile suficiente informatii referitoare la tranzactii similare; algoritmul de calcul pleaca de la un pret barem „A” (valoarea de baza a terenului care este corectat pe baza unor elemente de comparatie – bonitati).

Analiza ofertei

Oferta reprezinta numarul de proprietati de acelasi tip care este disponibil pentru o vanzare sau inchiriere la diferite preturi, pe o piata data, intr-o anumita perioada de timp. Existenta ofertei pentru o anumita proprietate, la un anumit pret si intr-un anumit moment, indica gradul de raritate a acelui tip de proprietate.

Analiza cererii

Cererea reprezinta numarul de proprietati de acelasi tip pentru care se manifesta dorinta pentru cumparare sau inchiriere, la diferite preturi, pe o anumita piata, intr-un anumit interval de timp. Nivelul acestei cereri determina activitatea unei proprietati.

Echilibrul pielei

Principiile evaluarii proprietatilor imobiliare:

- Cererea si oferta - valoarea de piata a unei proprietati imobiliare este determinata de interactiunea dintre cererea si oferta existenta la data evaluarii.



- Schimbarea - fortele cererii si ofertei sunt intr-o dinamica permanenta si creaza in mod constant un nou mediu economic, avand ca efect fluctuatii ale pretului si valorii.
- Concurrenta - preturile sunt sustinute si valorile sunt stabii printr-o continua competitie si interactiune intre cumparatori, vanzatori, antreprenori si alti participanti pe piata imobiliara.
- Substitutie - un cumparator rational nu va plati mai mult pentru o proprietate decat costul de achizitie a unei proprietati cu aceleasi caracteristici.
- Proportii variabile - proprietatea imobiliara atinge maximum de productivitate sau cea mai buna utilizare cand factorii de productie (considerati de regula terenul, capitalul, munca si managementul) sunt in echilibru relativ.
- Contributia - valoarea oricarei componente a proprietatii, depinde de masura in care adauga ceva la valoarea globala a proprietatii.
- Conformatitatea - o proprietate imobiliara atinge valoarea maxima cand este amplasata intr-un mediu coherent fizic, economic si social iar terenul are o utilizare compatibila si armonioasa.
- Anticiparea - valoarea de piata se considera ca fiind valoarea actualizata a castigurilor sau satisfactiilor viitoare generate de proprietate, in perceptia vanzatorilor si cumparatorilor ipotetici.

Abordarea prin comparatia vanzarilor apartamentelor

In abordarea prin metoda comparatiilor vanzarilor apartamentelor in blocuri de locuinte trebuie tinut seama de:

- coeficientul microzonei (cartierului) care include si termenii de corectie aferenti;
- facilitatile cartierului privind dotarile edilitare (apa, canalizare, gaze, incalzire prin termoficare locala, etc);
- accesibilitatea la mijloacele de transport in comun;
- accesibilitatea la centrele de interes ale populatiei: scoli, spitale, magazine, piete, teatre, restaurante, etc;
- coefficientii de corectie specifica (de individualizare) pentru apartamentul in cauza;
- amplasamentul blocului (intersectie de strazi, acces direct la transportul in comun, spatii verzi la sol);
- spatii de joaca pentru copii;
- aspectul vecinatatilor;
- orientare cardinala (insorire);
- corectie de nivel (lift functional) numarul de nivele al blocului;
- daca apartamentul este semicomandat sau decomandat;
- diferența de arie utila fata de norma;
- vechimea, starea tehnica;
- daca au fost efectuate imbunatatiri la finisaje ca: parchet, faianta, gresie, geam termopan, instalatii functionale, daca au fost inlocuiti conductorii, daca tevile de la racorduri si bransamente au fost inlocuite, daca obiectele sanitare, chiuveta, spalatorul, cada baie, vasul WC, rezervorul WC, corpurile radiante sunt din fonta sau aluminiu, daca incalzirea si apa sunt contorizate sau nu, daca usile sunt inlocuite;



- daca blocul are sau nu prevazute antiseismice, fiind necesara consolidarea blocului;
- cheltuieli de intretinere ridicate; daca blocul are datorii la fumizorii prestatori de servicii;
- daca apartamentul are restante la plata intretinerii;
- trebuie sa tinem cont si de comisionul practicat de agentiile imobiliare.

CONCLUZII :

Informatiile culese cu preturi ferme de incheiere tranzactii au fost cel mai important factor comparativ.

Deoarece informatiile de piata pentru intreg judetul Prahova nu sunt suficiente, in anumite zone lipsind cu desavarsire, a fost necesar ca pentru corectitudinea valorilor propuse, pentru aceste zone, evaluarea sa se efectueze pe etape, determinandu-se costul de reconstructie = de inlocuire (pretul tehnic de inlocuire unitar) si sa se determine influentele exterioare generale si locale, care se reflecta prin aplicarea unor coeficienti de corectie differentiati, functie de conditiile specifice locale, zonale, microzonale. Pentru a reduce pe cat posibil in evaluari partea subiectiva, am analizat la un numar mare de cazuri de tranzactii reale incheiate si in curs, diferenta intre valoarea tehnica actualizata a imobilului si valoarea de circulatie a acestuia.

Pentru locuinte la curte, informatiile colectate au fost analizate, selectionate si grupate pe confort, numar camere, localitati, microraiioane, microzone de interes. Fata de informatiile de oferte de vanzare culese, s-au eliminat ca neconcludente extremele – oferte exagerate care se datorau la locuinte unor imbunatatiri de confort cu materiale de calitate superioara, si ofertele prea mici, care ascundea evident un viciu (degradari suplimentare prin devastare, inundare, lipsa lucrarilor de intretinere) si s-a determinat media ponderata, precum si preturile minime pe microzone.

Valoarea de circulatie este diferita de la localitate la localitate, iar in cadrul localitatii se diferențiază funcție de amplasamentul in cadrul localitatii, de microzona, precum si de particularitatatile fiecarei proprietati.

Delimitarile pe zone in localitati nu sunt suficiente, acestea fiind prea extinse fata de situatia reala din teren. Este corect sa se opereze pe cartier sau subansambluri.

In conditiile actuale, valoarea de circulatie este fluctuanta in timp si trebuie reactualizata periodic.

Lucrarea este realizata pe sectiuni si anume:

- spatii comerciale la parterul blocurilor de locuit - determinarea preturilor unitare (1 mp Au) unice – etalon (reprezentative) pentru spatiile comerciale situate la parterul blocurilor si in constructii independente, functie de amplasament in cadrul localitatii;
- cladiri de locuit + anexe gospodaresti + garaje - determinarea preturilor unitare (1 mp Ac) unice – etalon (reprezentative) functie de elementele constructive, localitati, functie de amplasament in cadrul localitatii, microzona;
- terenuri intravilan si extravilan - determinarea preturilor unice etalon (reprezentative) pentru 1 mp teren intravilan si extravilan, pe localitati,



amplasament, categorii de folosinta (curti/constructii, gradini, livezi, via de vie, arabil, faneata, pasune, paduri, etc.).

- În cazul în care nu se cunoaste suprafata utilă pentru o clădire de locuit se va utiliza raportul matematic dintre, suprafata construită și suprafata utilă, care se incadrează (de cele mai multe ori) în intervalul (1,15 1,25). Se recomandă utilizarea coeficientului de 1,20 ca fiind media valorilor din paranteza. Astfel, se recomandă: suprafata construită = $1,20 \times$ suprafata utilă sau suprafata utilă = suprafata construită / 1,20. Acolo unde specialistul cadastrist a precizat suprafata utilă dar și suprafata construită în planurile cadastrale, vizate de OCPI, se vor utiliza aceste suprafete construite sau suprafete utile cu întărietate, fără a se face referire la coeficientul de transformare de 1,20.
- În cazul în care sistemul constructiv al unui imobil este format din matriale diferite (ex. parter din zidarie și etaj/mansarda din lemn) - parterul se va încadra la anexa corespunzătoare pentru zidarie iar etajul la anexa - constructii lemn.

Opinia evaluatorului

Pentru bunurile imobiliare (terenuri și construcții) analizate, valoarea prezentată în anexe are caracter orientativ, fiecare proprietate imobiliară reprezentând un unicat.

TERMENI UTILIZATI :

1. Locuinta - Construcție alcătuită din una sau mai multe camere de locuit, cu dependințele, dotările și utilitatile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
2. Suprafata utilă - este suprafata desfasurată, mai puțin suprafata aferentă peretilor. Suprafata utilă a locuinței este suma tuturor suprafetelor utile ale încaperilor. Ea cuprinde: camera de zi, dormitoare, bai, WC, dus, bucătărie, spații de depozitare și de circulație din interiorul locuinței. Nu se cuprind: suprafata logiilor și a balcoanelor, pragurile golurilor de uși, ale trecerilor cu deschideri până la 1,00 m, nisene de radiatoare, precum și suprafatele ocupate de sobe și cazane de baie (cate 0,50 m² pentru fiecare sobă și cazan de baie), în cazul în care încalzirea se face cu sobe. În cazul locuintelor duplex, rampă, mai puțin palierile, nu se cuprinde în suprafata utilă a locuinței.
3. Suprafata construită, este suma suprafetelor utile ale încaperilor, logiilor, balcoanelor, precum și a cotei parti din suprafetele partilor comune ale clădirilor (spațiorii, uscătorii, casa scării, inclusiv anexele pentru colectarea, depozitarea și evacuarea deseurilor menajere, casa liftului etc.), la care se adaugă suprafata aferentă peretilor interioři și exteriori ai locuinței; în cazul încalzirii cu combustibil solid, se adaugă suprafata aferentă sobelor și cazanelor de baie. Nu sunt cuprinse suprafatele aferente boxelor de la subsol și ale garajelor care pot fi prevăzute distinct.
4. Suprafata construită desfasurată este suma suprafetelor secțiunilor orizontale ale tuturor nivelurilor locuinței, delimitate de conturul exterior al peretilor exteriori, inclusiv al peretilor balcoanelor și al logiilor.



PUNCT DE VEDERE
al Asociatiei Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania - ANEVAR privind studiile
de piata realizate de CAMERELE NOTARILOR PUBLICI

"În noul Cod fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, apare notiunea de Studiu de piata realizat de catre camerele notarilor publici.

Astfel, Codul fiscal dispune ca, în cazul în care valoarea tranzactiilor se situeaza sub valoarea minima din studiu de piata, notarul public notifica organelor fiscale respectiva tranzactie.

Aceasta utilizare a studiului de piata este unica în prevederile Codului fiscal si nu se poate extinde la nicio alta necesitate.

Studiul de piata utilizat de catre camerele notarilor publici nu estimeaza valoarea individuala a proprietatii, ci o valoare pe diverse zone arbitrar stabilite.

Aceste studii nu pot fi reper pentru comparatii în cazul proprietatilor individuale în vederea stabilirii valorii de piata.

Valoarea de piata se poate stabili numai printr-o activitate de evaluare, realizata conform prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 24/2011 privind unele masuri privind evaluarea bunurilor, aprobată cu modificari prin Legea nr. 99/2013.

Potrivit dispozitiilor art. 2 alin. (2) din acest act normativ, prin evaluare se intelege activitatea de estimare a valorii, materializata într-un inscris, denumit raport de evaluare, realizata în conformitate cu standardele specifice acestei activitati si cu respectarea deontologiei profesionale de catre un evaluator autorizat. Aceasta activitate atrage după sine si raspunderea prevazuta de legea citata anterior.

Potrivit dispozitiilor art. 5 alin. (1) litera c) din acelasi act normativ în atributiile Asociatiei Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania a fost stabilita prerogativa adoptarii standardelor de evaluare obligatorii pentru desfasurarea activitatii de evaluare în tara noastră.

În cadrul Standardelor de evaluare sunt prezентate instrumentele necesare si suficiente pentru realizarea unei evaluari corecte care sa stea la baza determinarii valorii de piata pentru diverse scopuri, de exemplu pentru constituirea de garantii pentru acordarea de credite, sau instrumente pentru stabilirea valorii de impozitare pentru bunul respectiv etc., pentru a reflecta unicitatea fiecarui bun.

Valorile orientative ale proprietatilor imobiliare din studiile de piata realizate la solicitarea camerelor notarilor publici constituie un instrument util pentru impozitarea tranzactiilor. Acestea nu reprezinta rezultatul unei evaluari, astfel cum este aceasta activitate reglementata prin OG nr. 24/2011 si utilizarea lor nu poate fi extinsa la alte scopuri.

Fiecare proprietate este unica, are caracteristici unice reflectate în valoarea estimata conform Standardelor de evaluare. Un exemplu în acest sens este cazul a doua terenuri învecinate, care au aproximativ aceeasi suprafața, dar unul are un front stradal mic si altul un front stradal mare.

Aceasta diferențiere determina un regim total diferit de construire, care influenteaza radical valoarea de piata a terenului.

În concluzie, studiile de piata utilizate de catre camerele notarilor publici nu pot fi avute în vedere pentru compararea si/sau critica rezultatelor consemnate în rapoartele de evaluare realizate în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare, nu vor putea fi utilizate în Justitie, pentru obtinerea de credite bancare, pentru exproprieri si in niciun alt scop decat cel destinat."

SPATII COMERCIALE/BIROURI

anexe 1-15

GARAJE intre blocuri

anexe 16-30



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
 LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
 sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE**
 cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
 in municipiul PLOIESTI

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | | | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|---------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | central | median | periferic | | | |
| 0-5 | 668 | 633 | 598 | 526 | 384 | 268 |
| 6-10 | 635 | 602 | 568 | 501 | 364 | 255 |
| 11-15 | 602 | 569 | 538 | 474 | 345 | 241 |
| 16-20 | 568 | 538 | 508 | 448 | 326 | 228 |
| 21-25 | 535 | 506 | 479 | 421 | 307 | 214 |
| 26-30 | 502 | 475 | 449 | 395 | 288 | 201 |
| 31-35 | 467 | 443 | 419 | 368 | 269 | 187 |
| 36-40 | 434 | 411 | 389 | 343 | 249 | 174 |
| 41-45 | 401 | 379 | 359 | 316 | 230 | 160 |
| 46-50 | 367 | 348 | 329 | 290 | 211 | 147 |
| 51-60 | 334 | 317 | 300 | 263 | 192 | 134 |
| 61-65 | 301 | 285 | 270 | 237 | 173 | 120 |
| 66-70 | 268 | 254 | 240 | 211 | 154 | 107 |
| >71 | 234 | 221 | 209 | 185 | 134 | 93 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
 LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
 sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
 cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
 in municipiul CAMPINA**

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 675 | 529 | 375 | 287 |
| 6-10 | 641 | 502 | 357 | 273 |
| 11-15 | 607 | 476 | 337 | 258 |
| 16-20 | 574 | 449 | 319 | 244 |
| 21-25 | 539 | 423 | 300 | 230 |
| 26-30 | 506 | 396 | 281 | 215 |
| 31-35 | 473 | 370 | 262 | 201 |
| 36-40 | 438 | 344 | 244 | 187 |
| 41-45 | 405 | 317 | 225 | 172 |
| 46-50 | 371 | 291 | 206 | 158 |
| 51-60 | 337 | 264 | 188 | 144 |
| 61-65 | 304 | 237 | 169 | 129 |
| 66-70 | 270 | 212 | 150 | 115 |
| >71 | 236 | 185 | 131 | 100 |

- In valoarea unitara a spatilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in SINAIA**

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 675 | 529 | 375 | 287 |
| 6-10 | 641 | 502 | 357 | 273 |
| 11-15 | 607 | 476 | 337 | 258 |
| 16-20 | 574 | 449 | 319 | 244 |
| 21-25 | 539 | 423 | 300 | 230 |
| 26-30 | 506 | 396 | 281 | 215 |
| 31-35 | 473 | 370 | 262 | 201 |
| 36-40 | 438 | 344 | 244 | 187 |
| 41-45 | 405 | 317 | 225 | 172 |
| 46-50 | 371 | 291 | 206 | 158 |
| 51-60 | 337 | 264 | 188 | 144 |
| 61-65 | 304 | 237 | 169 | 129 |
| 66-70 | 270 | 212 | 150 | 115 |
| >71 | 236 | 185 | 131 | 100 |

- In valoarea unitara a spatilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 4

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in BREAZA

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 518 | 396 | 287 | 220 |
| 6-10 | 492 | 377 | 273 | 209 |
| 11-15 | 466 | 357 | 258 | 199 |
| 16-20 | 440 | 337 | 244 | 187 |
| 21-25 | 415 | 317 | 230 | 176 |
| 26-30 | 389 | 298 | 215 | 165 |
| 31-35 | 362 | 277 | 201 | 155 |
| 36-40 | 336 | 258 | 187 | 143 |
| 41-45 | 310 | 237 | 172 | 132 |
| 46-50 | 285 | 218 | 158 | 121 |
| 51-60 | 259 | 199 | 144 | 111 |
| 61-65 | 233 | 178 | 129 | 99 |
| 66-70 | 207 | 159 | 115 | 88 |
| >71 | 182 | 139 | 100 | 77 |

- ◎ In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 5

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in BOLDESTI - SCAENI

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 337 | 264 | 176 | 132 |
| 6-10 | 320 | 251 | 168 | 126 |
| 11-15 | 304 | 237 | 159 | 119 |
| 16-20 | 287 | 225 | 149 | 113 |
| 21-25 | 270 | 212 | 141 | 105 |
| 26-30 | 254 | 199 | 132 | 99 |
| 31-35 | 236 | 185 | 124 | 92 |
| 36-40 | 219 | 172 | 115 | 86 |
| 41-45 | 202 | 159 | 105 | 79 |
| 46-50 | 186 | 145 | 97 | 73 |
| 51-60 | 169 | 132 | 88 | 67 |
| 61-65 | 151 | 119 | 79 | 59 |
| 66-70 | 135 | 105 | 71 | 53 |
| >71 | 118 | 92 | 61 | 46 |

- In valoarea unitara a spatilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 6

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in BAICOI

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 405 | 331 | 220 | 176 |
| 6-10 | 385 | 315 | 209 | 168 |
| 11-15 | 364 | 298 | 199 | 159 |
| 16-20 | 344 | 281 | 187 | 149 |
| 21-25 | 324 | 264 | 176 | 141 |
| 26-30 | 304 | 248 | 165 | 132 |
| 31-35 | 284 | 232 | 155 | 124 |
| 36-40 | 263 | 215 | 143 | 115 |
| 41-45 | 243 | 199 | 132 | 105 |
| 46-50 | 222 | 182 | 121 | 97 |
| 51-60 | 203 | 165 | 111 | 88 |
| 61-65 | 183 | 149 | 99 | 79 |
| 66-70 | 162 | 132 | 88 | 71 |
| >71 | 142 | 116 | 77 | 61 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 7

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in URLATI**

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 337 | 264 | 176 | 132 |
| 6-10 | 320 | 251 | 168 | 126 |
| 11-15 | 304 | 237 | 159 | 119 |
| 16-20 | 287 | 225 | 149 | 113 |
| 21-25 | 270 | 212 | 141 | 105 |
| 26-30 | 254 | 199 | 132 | 99 |
| 31-35 | 236 | 185 | 124 | 92 |
| 36-40 | 219 | 172 | 115 | 86 |
| 41-45 | 202 | 159 | 105 | 79 |
| 46-50 | 186 | 145 | 97 | 73 |
| 51-60 | 169 | 132 | 88 | 67 |
| 61-65 | 151 | 119 | 79 | 59 |
| 66-70 | 135 | 105 | 71 | 53 |
| >71 | 118 | 92 | 61 | 46 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 8

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in AZUGA

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 675 | 529 | 375 | 287 |
| 6-10 | 641 | 502 | 357 | 273 |
| 11-15 | 607 | 476 | 337 | 258 |
| 16-20 | 574 | 449 | 319 | 244 |
| 21-25 | 539 | 423 | 300 | 230 |
| 26-30 | 506 | 396 | 281 | 215 |
| 31-35 | 473 | 370 | 262 | 201 |
| 36-40 | 438 | 344 | 244 | 187 |
| 41-45 | 405 | 317 | 225 | 172 |
| 46-50 | 371 | 291 | 206 | 158 |
| 51-60 | 337 | 264 | 188 | 144 |
| 61-65 | 304 | 237 | 169 | 129 |
| 66-70 | 270 | 212 | 150 | 115 |
| >71 | 236 | 185 | 131 | 100 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in COMARNIC

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 405 | 331 | 220 | 176 |
| 6-10 | 385 | 315 | 209 | 168 |
| 11-15 | 364 | 298 | 199 | 159 |
| 16-20 | 344 | 281 | 187 | 149 |
| 21-25 | 324 | 264 | 176 | 141 |
| 26-30 | 304 | 248 | 165 | 132 |
| 31-35 | 284 | 232 | 155 | 124 |
| 36-40 | 263 | 215 | 143 | 115 |
| 41-45 | 243 | 199 | 132 | 105 |
| 46-50 | 222 | 182 | 121 | 97 |
| 51-60 | 203 | 165 | 111 | 88 |
| 61-65 | 183 | 149 | 99 | 79 |
| 66-70 | 162 | 132 | 88 | 71 |
| >71 | 142 | 116 | 77 | 61 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in MIZIL

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 337 | 264 | 176 | 132 |
| 6-10 | 320 | 251 | 168 | 126 |
| 11-15 | 304 | 237 | 159 | 119 |
| 16-20 | 287 | 225 | 149 | 113 |
| 21-25 | 270 | 212 | 141 | 105 |
| 26-30 | 254 | 199 | 132 | 99 |
| 31-35 | 236 | 185 | 124 | 92 |
| 36-40 | 219 | 172 | 115 | 86 |
| 41-45 | 202 | 159 | 105 | 79 |
| 46-50 | 186 | 145 | 97 | 73 |
| 51-60 | 169 | 132 | 88 | 67 |
| 61-65 | 151 | 119 | 79 | 59 |
| 66-70 | 135 | 105 | 71 | 53 |
| >71 | 118 | 92 | 61 | 46 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURIILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in PLOPENI

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 337 | 264 | 176 | 132 |
| 6-10 | 320 | 251 | 168 | 126 |
| 11-15 | 304 | 237 | 159 | 119 |
| 16-20 | 287 | 225 | 149 | 113 |
| 21-25 | 270 | 212 | 141 | 105 |
| 26-30 | 254 | 199 | 132 | 99 |
| 31-35 | 236 | 185 | 124 | 92 |
| 36-40 | 219 | 172 | 115 | 86 |
| 41-45 | 202 | 159 | 105 | 79 |
| 46-50 | 186 | 145 | 97 | 73 |
| 51-60 | 169 | 132 | 88 | 67 |
| 61-65 | 151 | 119 | 79 | 59 |
| 66-70 | 135 | 105 | 71 | 53 |
| >71 | 118 | 92 | 61 | 46 |

- În valoarea unitara a spațiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 12

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in BUSTENI**

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 675 | 529 | 375 | 287 |
| 6-10 | 641 | 502 | 357 | 273 |
| 11-15 | 607 | 476 | 337 | 258 |
| 16-20 | 574 | 449 | 319 | 244 |
| 21-25 | 539 | 423 | 300 | 230 |
| 26-30 | 506 | 396 | 281 | 215 |
| 31-35 | 473 | 370 | 262 | 201 |
| 36-40 | 438 | 344 | 244 | 187 |
| 41-45 | 405 | 317 | 225 | 172 |
| 46-50 | 371 | 291 | 206 | 158 |
| 51-60 | 337 | 264 | 188 | 144 |
| 61-65 | 304 | 237 | 169 | 129 |
| 66-70 | 270 | 212 | 150 | 115 |
| >71 | 236 | 185 | 131 | 100 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**SPATII COMERCIALE/BIROURI
 LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
 sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
 cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
 in SLANIC**

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 382 | 308 | 220 | 155 |
| 6-10 | 363 | 293 | 209 | 147 |
| 11-15 | 344 | 277 | 199 | 140 |
| 16-20 | 326 | 262 | 187 | 131 |
| 21-25 | 306 | 247 | 176 | 124 |
| 26-30 | 287 | 231 | 165 | 116 |
| 31-35 | 268 | 216 | 155 | 109 |
| 36-40 | 248 | 201 | 143 | 101 |
| 41-45 | 230 | 185 | 132 | 92 |
| 46-50 | 211 | 170 | 121 | 85 |
| 51-60 | 191 | 155 | 111 | 77 |
| 61-65 | 172 | 139 | 99 | 70 |
| 66-70 | 153 | 124 | 88 | 62 |
| >71 | 134 | 107 | 77 | 54 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 14

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in VALENII DE MUNTE

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 405 | 331 | 220 | 176 |
| 6-10 | 385 | 315 | 209 | 168 |
| 11-15 | 364 | 298 | 199 | 159 |
| 16-20 | 344 | 281 | 187 | 149 |
| 21-25 | 324 | 264 | 176 | 141 |
| 26-30 | 304 | 248 | 165 | 132 |
| 31-35 | 284 | 232 | 155 | 124 |
| 36-40 | 263 | 215 | 143 | 115 |
| 41-45 | 243 | 199 | 132 | 105 |
| 46-50 | 222 | 182 | 121 | 97 |
| 51-60 | 203 | 165 | 111 | 88 |
| 61-65 | 183 | 149 | 99 | 79 |
| 66-70 | 162 | 132 | 88 | 71 |
| >71 | 142 | 116 | 77 | 61 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

SPATII COMERCIALE/BIROURI
LA PARTERUL BLOCURILOR DE LOCUINTE
sau in CONSTRUCTII INDEPENDENTE
cu structura din beton armat zidarie PARTER, P+n Et.
in MEDIU RURAL

- euro/mp -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 226 | 199 | 132 | 111 |
| 6-10 | 215 | 189 | 126 | 105 |
| 11-15 | 203 | 179 | 119 | 100 |
| 16-20 | 192 | 169 | 113 | 95 |
| 21-25 | 180 | 159 | 105 | 88 |
| 26-30 | 170 | 149 | 99 | 83 |
| 31-35 | 158 | 140 | 92 | 77 |
| 36-40 | 147 | 129 | 86 | 72 |
| 41-45 | 135 | 119 | 79 | 67 |
| 46-50 | 125 | 110 | 73 | 61 |
| 51-60 | 113 | 100 | 67 | 56 |
| 61-65 | 102 | 89 | 59 | 49 |
| 66-70 | 90 | 79 | 53 | 44 |
| >71 | 79 | 70 | 46 | 39 |

- In valoarea unitara a spatiilor comerciale nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
 situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
 in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
 in municipiul PLOIESTI

- euro/mp

| Vechime ani | Garaje metalice | | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | | Zona B | Zona C | Zona D |
| | Central | Median | Periferic | | |
| 0-5 | 111 | 106 | 103 | 99 | 88 |
| 6-10 | 88 | 85 | 83 | 79 | 71 |
| 11-15 | 77 | 74 | 72 | 69 | 61 |
| 16-20 | 61 | 58 | 57 | 55 | 48 |
| 21-25 | 56 | 54 | 52 | 49 | 44 |
| 26-30 | 49 | 48 | 46 | 44 | 40 |
| 31-35 | 44 | 43 | 41 | 40 | 35 |
| 36-40 | 39 | 38 | 37 | 34 | 31 |
| >41 | 33 | 32 | 31 | 30 | 27 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
 situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
 in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
 in Municipiul CAMPINA

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 114 | 103 | 99 | 93 |
| 6-10 | 91 | 83 | 79 | 75 |
| 11-15 | 79 | 72 | 69 | 66 |
| 16-20 | 62 | 57 | 55 | 52 |
| 21-25 | 57 | 52 | 49 | 47 |
| 26-30 | 52 | 46 | 44 | 42 |
| 31-35 | 45 | 41 | 40 | 38 |
| 36-40 | 40 | 37 | 34 | 32 |
| >41 | 34 | 31 | 30 | 28 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in SINAIA

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 114 | 103 | 99 | 93 |
| 6-10 | 91 | 83 | 79 | 75 |
| 11-15 | 79 | 72 | 69 | 66 |
| 16-20 | 62 | 57 | 55 | 52 |
| 21-25 | 57 | 52 | 49 | 47 |
| 26-30 | 52 | 46 | 44 | 42 |
| 31-35 | 45 | 41 | 40 | 38 |
| 36-40 | 40 | 37 | 34 | 32 |
| >41 | 34 | 31 | 30 | 28 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in BREAZA

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 106 | 97 | 91 | 87 |
| 6-10 | 85 | 77 | 73 | 70 |
| 11-15 | 74 | 68 | 64 | 61 |
| 16-20 | 58 | 54 | 50 | 48 |
| 21-25 | 54 | 48 | 46 | 44 |
| 26-30 | 48 | 44 | 41 | 39 |
| 31-35 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 36-40 | 38 | 34 | 32 | 30 |
| >41 | 32 | 29 | 28 | 26 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 20

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in BOLDESTI SCAENI

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 21

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in BAICOI

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in URLATI

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
 situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
 in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
 in AZUGA

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 114 | 103 | 99 | 93 |
| 6-10 | 91 | 83 | 79 | 75 |
| 11-15 | 79 | 72 | 69 | 66 |
| 16-20 | 62 | 57 | 55 | 52 |
| 21-25 | 57 | 52 | 49 | 47 |
| 26-30 | 52 | 46 | 44 | 42 |
| 31-35 | 45 | 41 | 40 | 38 |
| 36-40 | 40 | 37 | 34 | 32 |
| >41 | 34 | 31 | 30 | 28 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in COMARNIC

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|----------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in MIZIL

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in PLOPENI

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
 situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
 in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
 in BUSTENI

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine [garaje] metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 114 | 103 | 99 | 93 |
| 6-10 | 91 | 83 | 79 | 75 |
| 11-15 | 79 | 72 | 69 | 66 |
| 16-20 | 62 | 57 | 55 | 52 |
| 21-25 | 57 | 52 | 49 | 47 |
| 26-30 | 52 | 46 | 44 | 42 |
| 31-35 | 45 | 41 | 40 | 38 |
| 36-40 | 40 | 37 | 34 | 32 |
| >41 | 34 | 31 | 30 | 28 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**

situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in SLANIC

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 101 | 91 | 87 | 83 |
| 6-10 | 81 | 73 | 70 | 67 |
| 11-15 | 71 | 64 | 61 | 58 |
| 16-20 | 56 | 50 | 48 | 45 |
| 21-25 | 50 | 46 | 44 | 42 |
| 26-30 | 45 | 41 | 39 | 38 |
| 31-35 | 41 | 37 | 34 | 33 |
| 36-40 | 35 | 32 | 30 | 29 |
| >41 | 30 | 28 | 26 | 25 |

© In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in cartierele de BLOCURI LOCUINTE
in VALENII DE MUNTE

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 85 | 77 | 73 | 68 |
| 6-10 | 68 | 62 | 58 | 54 |
| 11-15 | 59 | 54 | 52 | 47 |
| 16-20 | 46 | 43 | 40 | 38 |
| 21-25 | 43 | 39 | 37 | 34 |
| 26-30 | 39 | 34 | 33 | 30 |
| 31-35 | 34 | 31 | 29 | 27 |
| 36-40 | 30 | 27 | 26 | 24 |
| >41 | 26 | 24 | 21 | 20 |

- In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 30

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**GARAJE - COPERTINE METALICE TIP
CONSTRUCTII DEMONTABILE**
situate pe teren concesionat de la Consiliul Local
in MEDIU RURAL

- euro/mp -

| Vechime ani | Garaje metalice | | Copertine (garaje) metalice | |
|-------------|-----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 79 | 72 | 69 | 64 |
| 6-10 | 63 | 58 | 55 | 52 |
| 11-15 | 56 | 50 | 48 | 45 |
| 16-20 | 44 | 40 | 38 | 35 |
| 21-25 | 40 | 37 | 34 | 32 |
| 26-30 | 35 | 32 | 31 | 29 |
| 31-35 | 32 | 29 | 28 | 26 |
| 36-40 | 28 | 25 | 24 | 23 |
| >41 | 24 | 21 | 20 | 19 |

- ◎ In valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



LOCUINTE
Anexe gospodarești

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mihai".

ANEXE GOSPODARESTI
Magazii, grajduri, garaje
patule, soproane
Anexe 31 - 34

A handwritten signature in black ink, appearing to read "M. E." or a similar initials.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**ANEXE GOSPODARESTI
GRAJDURI, MAGAZII, SOPROANE
in ORASE, MUNICIPII**

- euro/mp -

| Vechime ani | MATERIAL | | | |
|-------------|----------|------|---------|----------------|
| | Zidarie | Lemn | Paianta | Lemn, metal |
| 0-5 | 110 | 53 | 44 | 30 |
| 6-10 | 104 | 50 | 42 | 29 |
| 11-15 | 99 | 47 | 40 | 27 |
| 16-20 | 93 | 45 | 38 | 26 |
| 21-25 | 88 | 42 | 35 | 24 |
| 26-30 | 83 | 40 | 33 | 23 |
| 31-35 | 76 | 37 | 31 | 21 |
| 36-40 | 71 | 34 | 29 | 19 |
| 41-45 | 66 | 31 | 27 | 18 |
| 46-50 | 60 | 29 | 25 | 16 |
| 51-55 | 55 | 27 | 23 | 15 |

- In valoarea unitara a spatiilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**ANEXE GOSPODARESTI
GARAJE, PATULE
in ORASE, MUNICIPIII**

- euro/mp -

| Vechime ani | MATERIAL | | | | |
|-------------|----------|----------|------|-------|--------|
| | Zidarie | Metalice | Lemn | Sipci | Nuiele |
| 0-5 | 116 | 97 | 55 | 42 | 21 |
| 6-10 | 111 | 92 | 52 | 40 | 20 |
| 11-15 | 104 | 87 | 49 | 38 | 19 |
| 16-20 | 99 | 83 | 46 | 35 | 18 |
| 21-25 | 92 | 77 | 44 | 33 | 17 |
| 26-30 | 87 | 73 | 41 | 31 | 16 |
| 31-35 | 82 | 68 | 39 | 29 | 15 |
| 36-40 | 75 | 63 | 35 | 27 | 14 |
| 41-45 | 70 | 58 | 33 | 25 | 13 |
| 46-50 | 63 | 54 | 30 | 23 | 12 |
| 51-60 | 58 | 48 | 28 | 21 | 11 |
| 61-65 | 53 | 44 | 25 | 19 | 10 |
| 66-70 | 46 | 39 | 21 | 17 | 9 |
| >71 | 41 | 34 | 19 | 15 | 8 |

- In valoarea unitara a spatiilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**ANEXE GOSPODARESTI
GRAJDURI, MAGAZII, SOPROANE
in COMUNE, SATE**

- euro/mp -

| Vechime ani | MATERIAL | | | |
|-------------|----------|------------------|----------|-------------|
| | Zidarie | Lemn, paianță | Chirpici | Lemn, metal |
| 0-5 | 74 | 53 | 31 | 20 |
| 6-10 | 71 | 50 | 30 | 19 |
| 11-15 | 67 | 47 | 28 | 18 |
| 16-20 | 63 | 45 | 27 | 17 |
| 21-25 | 59 | 42 | 25 | 16 |
| 26-30 | 56 | 40 | 24 | 15 |
| 31-35 | 52 | 37 | 21 | 14 |
| 36-40 | 48 | 34 | 20 | 13 |
| >41 | 44 | 31 | 18 | 12 |

- În valoarea unitara a garajelor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**ANEXE GOSPODARESTI
GARAJE, PATULE, BUCATARII DE VARA si ANEXE GOSPODARESTI
in COMUNE, SATE**

- euro/mp -

| Vechime | Garaje | | | Patule | | Bucatarii de vara si Anexe gospodaresti | |
|---------|---------|----------|------|--------|--------|--|------|
| | Zidarie | Metalice | Lemn | Sipci | Nuiele | Zidarie | Lemn |
| 0-5 | 77 | 43 | 35 | 28 | 14 | 24 | 13 |
| 6-10 | 73 | 41 | 33 | 27 | 13 | 23 | 12 |
| 11-15 | 70 | 39 | 32 | 25 | 12 | 21 | 11 |
| 16-20 | 66 | 37 | 30 | 24 | 11 | 20 | 10 |
| 21-25 | 62 | 34 | 28 | 23 | 10 | 19 | 9 |
| 26-30 | 58 | 32 | 27 | 21 | 9 | 18 | 8 |
| 31-35 | 54 | 30 | 25 | 19 | 8 | 16 | 7 |
| 36-40 | 50 | 28 | 23 | 18 | 7 | 15 | 6 |
| >41 | 46 | 26 | 21 | 17 | 6 | 14 | 5 |

- In valoarea unitara a spatilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



LOCUIINTE

**Chirpici, valatuci, pamant batut
Anexe 35 - 36**

**Paianța - parter și parter + 1 etaj
Anexe 37 - 38**

**Lemn - parter și parter + 1 etaj
Anexa 39**

**Zidarie parter și parter + 1-4 etaj
Anexa 40 - 69**



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**IMOBILE PARTER
din CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT si
CASE BATRANESEI DIN LEMN
in ORASE**

- euro/mp -

| Vechime ani | cu instalatii electrice | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------------|
| | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B, C, D) |
| 0-5 | 93 | 65 |
| 6-10 | 84 | 59 |
| 11-15 | 79 | 56 |
| 16-20 | 74 | 52 |
| 21-25 | 70 | 49 |
| 26-30 | 65 | 46 |
| 31-35 | 60 | 42 |
| 36-40 | 56 | 39 |
| >41 | 51 | 36 |

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.
Pentru lipsa instalatii electrice, valoarea se diminueaza cu 15%.

Aceste imobile nu pot avea decat cel mult instalatie electrica.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**IMOBILE PARTER
din CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT si
CASE BATRANESEI DIN LEMN
in MEDIU RURAL**

- euro /mp -

| Vechime ani | cu instalatii electrice | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------------|
| | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B, C, D) |
| 0-5 | 46 | 35 |
| 6-10 | 41 | 31 |
| 11-15 | 39 | 30 |
| 16-20 | 37 | 28 |
| 21-25 | 34 | 26 |
| 26-30 | 32 | 24 |
| 31-35 | 30 | 23 |
| 36-40 | 28 | 21 |
| >41 | 25 | 19 |

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.
Pentru lipsa instalatii electrice, valoarea se diminueaza cu 15%.

Aceste imobile nu pot avea decat cel mult instalatie electrica.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE PAIANTA PARTER si P+1 E
in ORASE

Cladire locuinta cu perenti din paianță, plansee și sarpanta lemn P sau P+1 etaj

- euro/mp -

| Vechime ani | cu instalatii electrice | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | |
|----------------|------------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|---------------------------------|
| | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) |
| 0-5 | 148 | 133 | 155 | 140 | 163 | 147 |
| 6-10 | 133 | 120 | 140 | 126 | 147 | 132 |
| 11-15 | 118 | 107 | 124 | 112 | 131 | 117 |
| 16-20 | 103 | 93 | 109 | 98 | 114 | 103 |
| 21-25 | 89 | 80 | 93 | 84 | 98 | 88 |
| 26-30 | 74 | 67 | 78 | 70 | 82 | 74 |
| 31-35 | 59 | 53 | 62 | 56 | 65 | 59 |
| 36-40 | 44 | 40 | 47 | 42 | 49 | 44 |
| >41 | 30 | 27 | 31 | 28 | 33 | 29 |

Pentru imobilele cu etaj se ia în calcul suprafața desfasurată (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corectează prin înmulțirea cu 0,75 (diminuare cu 25%).

Nu este cuprinsă valoarea terenului aferent locuinței, nici anexele gospodărești.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE PAIANTA PARTER si P+1 E
in MEDIU RURAL

Cladire locuinta cu perenti din paianta, plansee si sarpanta lemn P sau P+1 etaj

- euro/mp -

| Vechime ani | cu instalatii electrice | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | |
|----------------|------------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|---------------------------------|
| | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) |
| 0-5 | 118 | 107 | 124 | 112 | 131 | 117 |
| 6-10 | 107 | 96 | 112 | 101 | 117 | 106 |
| 11-15 | 95 | 86 | 99 | 89 | 104 | 94 |
| 16-20 | 83 | 75 | 87 | 78 | 91 | 82 |
| 21-25 | 71 | 64 | 75 | 67 | 78 | 70 |
| 26-30 | 59 | 54 | 62 | 56 | 65 | 59 |
| 31-35 | 47 | 43 | 50 | 45 | 52 | 47 |
| 36-40 | 36 | 32 | 37 | 34 | 39 | 35 |
| >41 | 24 | 21 | 25 | 22 | 26 | 24 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75 (diminuare cu 25%).

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**IMOBILE din LEMN PARTER si P+1 E
CASE DE VACANTA
in ORASE, SATE**

Cladire locuinta cu structura din lemn si pereti din lemn sau OSB, plansee si sarpanta lemn

- euro/mp -

| Vechime ani | cu instalatii electrice | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | |
|----------------|------------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|---------------------------------|
| | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) | Zona centrala (zona A) | Zona periferica (zona B,C,D) |
| 0-5 | 118 | 95 | 128 | 102 | 138 | 110 |
| 6-10 | 106 | 85 | 115 | 92 | 124 | 99 |
| 11-15 | 95 | 75 | 102 | 82 | 110 | 88 |
| 16-20 | 83 | 67 | 89 | 72 | 97 | 76 |
| 21-25 | 71 | 57 | 76 | 61 | 83 | 66 |
| 26-30 | 59 | 47 | 64 | 52 | 69 | 55 |
| 31-35 | 47 | 38 | 52 | 41 | 55 | 44 |
| 36-40 | 35 | 28 | 39 | 31 | 41 | 33 |
| >41 | 24 | 19 | 26 | 20 | 28 | 21 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in municipiul PLOIESTI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | | cu instalatii sanitare | | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | | cu instalatii gaze | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----|-----|--------|-----|-----|------------------------|-----|-----|--------|-----|-----|---|-----|-----|--------|-----|-----|--------------------|----|----|--------|----|----|
| | Zona A | | | Zona B | | | Zona C | | | Zona D | | | Zona A | | | Zona B | | | Zona C | | | Zona D | | |
| | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 |
| 0-5 | 209 | 203 | 197 | 185 | 167 | 149 | 233 | 226 | 219 | 205 | 184 | 167 | 259 | 251 | 244 | 228 | 205 | 174 | | | | | | |
| 6-10 | 199 | 193 | 187 | 175 | 158 | 142 | 221 | 215 | 208 | 194 | 174 | 158 | 246 | 238 | 232 | 216 | 194 | 165 | | | | | | |
| 11-15 | 189 | 183 | 177 | 167 | 150 | 134 | 209 | 203 | 198 | 185 | 165 | 150 | 233 | 227 | 219 | 205 | 185 | 157 | | | | | | |
| 16-20 | 178 | 173 | 168 | 157 | 142 | 127 | 198 | 192 | 186 | 174 | 156 | 142 | 220 | 214 | 207 | 207 | 193 | 174 | | | | | | |
| 21-25 | 168 | 162 | 157 | 148 | 133 | 119 | 187 | 180 | 175 | 164 | 147 | 133 | 207 | 201 | 196 | 183 | 164 | 140 | | | | | | |
| 26-30 | 157 | 153 | 147 | 139 | 125 | 112 | 175 | 170 | 164 | 154 | 138 | 125 | 194 | 189 | 183 | 171 | 154 | 131 | | | | | | |
| 31-35 | 147 | 142 | 138 | 129 | 117 | 104 | 163 | 158 | 154 | 144 | 129 | 117 | 182 | 176 | 171 | 159 | 144 | 121 | | | | | | |
| 36-40 | 136 | 132 | 128 | 120 | 109 | 97 | 151 | 147 | 143 | 133 | 119 | 109 | 169 | 163 | 159 | 148 | 133 | 113 | | | | | | |
| 41-45 | 126 | 121 | 118 | 111 | 100 | 89 | 140 | 135 | 131 | 124 | 111 | 100 | 156 | 150 | 146 | 136 | 124 | 104 | | | | | | |
| 46-50 | 115 | 112 | 109 | 102 | 91 | 82 | 128 | 125 | 120 | 113 | 101 | 91 | 143 | 139 | 134 | 126 | 113 | 96 | | | | | | |
| 51-60 | 105 | 102 | 99 | 92 | 84 | 75 | 117 | 113 | 110 | 103 | 92 | 84 | 130 | 126 | 122 | 114 | 103 | 87 | | | | | | |
| 61-65 | 95 | 91 | 88 | 83 | 75 | 68 | 105 | 102 | 99 | 92 | 83 | 75 | 116 | 113 | 110 | 102 | 92 | 78 | | | | | | |
| 66-70 | 84 | 82 | 78 | 74 | 67 | 60 | 93 | 90 | 88 | 82 | 73 | 67 | 103 | 101 | 98 | 91 | 82 | 70 | | | | | | |
| >71 | 73 | 71 | 69 | 64 | 58 | 53 | 82 | 79 | 76 | 72 | 64 | 58 | 90 | 88 | 85 | 79 | 72 | 61 | | | | | | |

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4 E
in Municipiul PIESTI

Locuinta cu pereti din caramida, piatra sau lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----|-----|--------|-----|-----|---|-----|-----|--------|-----|-----|---|-----|-----|--------|-----|-----|--------|----|----|--------|----|----|
| | Zona A | | | Zona B | | | Zona C | | | Zona D | | | Zona A | | | Zona B | | | Zona C | | | Zona D | | |
| | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 | A1 | A2 | A3 |
| 0-5 | 189 | 183 | 177 | 167 | 150 | 134 | 209 | 203 | 197 | 185 | 167 | 150 | 233 | 227 | 219 | 205 | 185 | 157 | | | | | | |
| 6-10 | 179 | 174 | 169 | 158 | 143 | 128 | 199 | 193 | 187 | 175 | 158 | 143 | 221 | 215 | 208 | 194 | 175 | 149 | | | | | | |
| 11-15 | 170 | 164 | 160 | 150 | 135 | 121 | 189 | 183 | 177 | 167 | 150 | 135 | 209 | 204 | 198 | 185 | 167 | 141 | | | | | | |
| 16-20 | 161 | 156 | 150 | 142 | 128 | 114 | 178 | 173 | 168 | 157 | 142 | 128 | 198 | 192 | 186 | 174 | 157 | 133 | | | | | | |
| 21-25 | 151 | 146 | 142 | 133 | 120 | 107 | 168 | 162 | 157 | 148 | 133 | 120 | 187 | 182 | 175 | 164 | 148 | 126 | | | | | | |
| 26-30 | 142 | 138 | 133 | 125 | 113 | 101 | 157 | 153 | 147 | 139 | 125 | 113 | 175 | 170 | 164 | 154 | 139 | 118 | | | | | | |
| 31-35 | 132 | 128 | 125 | 117 | 105 | 95 | 147 | 142 | 138 | 129 | 117 | 105 | 163 | 159 | 154 | 144 | 129 | 110 | | | | | | |
| 36-40 | 122 | 119 | 115 | 109 | 98 | 87 | 136 | 132 | 128 | 120 | 109 | 98 | 151 | 147 | 143 | 133 | 120 | 102 | | | | | | |
| 41-45 | 114 | 110 | 106 | 100 | 90 | 81 | 126 | 121 | 118 | 111 | 100 | 90 | 140 | 136 | 131 | 124 | 111 | 95 | | | | | | |
| 46-50 | 104 | 101 | 98 | 91 | 83 | 74 | 115 | 112 | 109 | 102 | 91 | 83 | 128 | 125 | 120 | 113 | 102 | 86 | | | | | | |
| 51-60 | 95 | 91 | 89 | 84 | 75 | 68 | 105 | 102 | 99 | 92 | 84 | 75 | 117 | 114 | 110 | 103 | 92 | 78 | | | | | | |
| 61-65 | 85 | 83 | 79 | 75 | 68 | 60 | 95 | 91 | 88 | 83 | 75 | 68 | 105 | 102 | 99 | 92 | 83 | 71 | | | | | | |
| 66-70 | 75 | 73 | 71 | 67 | 60 | 54 | 84 | 82 | 78 | 74 | 67 | 60 | 93 | 90 | 88 | 82 | 74 | 62 | | | | | | |
| >71 | 67 | 64 | 62 | 58 | 53 | 47 | 73 | 71 | 69 | 64 | 58 | 53 | 82 | 79 | 76 | 72 | 64 | 55 | | | | | | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Alăturați unui demisoluție de 10 ml de soluție de iodat de mercuriu și adăugați o cantitate mică de soluție de iodat de mercuriu.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in municipiul CAMPINA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | - euro/mp - | |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|---|--------------------|------------------------|--------------------|-----|-------------|--|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | cu instalatii sanitare | cu instalatii gaze | | | |
| | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii sanitare | cu instalatii gaze | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii sanitare | cu instalatii gaze | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii sanitare | cu instalatii gaze | cu instalatii sanitare | cu instalatii gaze | | | |
| 0-5 | 193 | 171 | 154 | 139 | 222 | 197 | 177 | 159 | 248 | 218 | 197 | 167 | 167 | 167 | 167 | 167 | |
| 6-10 | 184 | 162 | 146 | 132 | 212 | 187 | 169 | 151 | 235 | 207 | 187 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | |
| 11-15 | 174 | 154 | 139 | 125 | 200 | 177 | 160 | 143 | 223 | 197 | 177 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | |
| 16-20 | 164 | 145 | 131 | 118 | 189 | 168 | 150 | 135 | 211 | 186 | 168 | 142 | 142 | 142 | 142 | 142 | |
| 21-25 | 155 | 136 | 122 | 111 | 178 | 157 | 142 | 127 | 199 | 174 | 157 | 133 | 133 | 133 | 133 | 133 | |
| 26-30 | 145 | 128 | 115 | 104 | 167 | 147 | 133 | 119 | 186 | 163 | 147 | 125 | 125 | 125 | 125 | 125 | |
| 31-35 | 135 | 119 | 107 | 97 | 156 | 138 | 125 | 112 | 174 | 153 | 138 | 117 | 117 | 117 | 117 | 117 | |
| 36-40 | 126 | 111 | 100 | 90 | 145 | 128 | 115 | 103 | 161 | 142 | 128 | 109 | 109 | 109 | 109 | 109 | |
| 41-45 | 116 | 102 | 92 | 83 | 133 | 118 | 106 | 96 | 149 | 131 | 118 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | |
| 46-50 | 106 | 93 | 85 | 76 | 122 | 109 | 98 | 87 | 136 | 120 | 109 | 91 | 91 | 91 | 91 | 91 | |
| 51-60 | 97 | 86 | 77 | 70 | 112 | 99 | 89 | 79 | 125 | 110 | 99 | 84 | 84 | 84 | 84 | 84 | |
| 61-65 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 88 | 79 | 72 | 112 | 98 | 88 | 75 | 75 | 75 | 75 | 75 | |
| 66-70 | 77 | 69 | 61 | 56 | 89 | 78 | 71 | 63 | 99 | 87 | 78 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | |
| >71 | 68 | 60 | 54 | 48 | 77 | 69 | 62 | 56 | 87 | 76 | 69 | 58 | 58 | 58 | 58 | 58 | |

64


PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in municipiul CAMPINA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 174 | 154 | 139 | 125 | 201 | 177 | 159 | 143 | 222 | 197 | 177 | 150 | |
| 6-10 | 165 | 146 | 132 | 118 | 191 | 169 | 151 | 135 | 212 | 187 | 169 | 143 | |
| 11-15 | 157 | 139 | 125 | 112 | 180 | 160 | 143 | 129 | 200 | 177 | 160 | 135 | |
| 16-20 | 148 | 131 | 118 | 106 | 171 | 150 | 135 | 121 | 189 | 168 | 150 | 128 | |
| 21-25 | 140 | 122 | 111 | 100 | 161 | 142 | 127 | 114 | 178 | 157 | 142 | 120 | |
| 26-30 | 131 | 115 | 104 | 93 | 150 | 133 | 119 | 107 | 167 | 147 | 133 | 113 | |
| 31-35 | 121 | 107 | 97 | 87 | 141 | 125 | 112 | 100 | 156 | 138 | 125 | 105 | |
| 36-40 | 113 | 100 | 90 | 81 | 131 | 115 | 103 | 92 | 145 | 128 | 115 | 98 | |
| 41-45 | 104 | 92 | 83 | 75 | 120 | 106 | 96 | 86 | 133 | 118 | 106 | 90 | |
| 46-50 | 96 | 85 | 76 | 69 | 111 | 98 | 87 | 78 | 122 | 109 | 98 | 83 | |
| 51-60 | 87 | 77 | 70 | 62 | 101 | 89 | 79 | 72 | 112 | 99 | 89 | 75 | |
| 61-65 | 78 | 69 | 62 | 56 | 90 | 79 | 72 | 64 | 100 | 88 | 79 | 68 | |
| 66-70 | 70 | 61 | 56 | 49 | 81 | 71 | 63 | 57 | 89 | 78 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 54 | 48 | 44 | 70 | 62 | 56 | 50 | 77 | 69 | 62 | 53 | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).
 Valoarea pentru teren si mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in SINAIA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|--------|--------|
| | Zona A | | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | | Zona B | Zona C | Zona D |
| | Zone A | Zone B | Zone C | Zone D | Zone A | Zone B | Zone C | Zone D | Zone A | Zone B | Zone C | Zone D | Zone A | Zone B | Zone C |
| 0-5 | 229 | 202 | 182 | 163 | 263 | 232 | 209 | 188 | 292 | 258 | 232 | 198 | | | |
| 6-10 | 217 | 192 | 173 | 155 | 250 | 220 | 199 | 178 | 277 | 245 | 220 | 188 | | | |
| 11-15 | 206 | 182 | 163 | 147 | 237 | 208 | 189 | 170 | 263 | 232 | 208 | 178 | | | |
| 16-20 | 194 | 172 | 155 | 139 | 223 | 198 | 178 | 160 | 248 | 219 | 198 | 168 | | | |
| 21-25 | 183 | 161 | 145 | 131 | 211 | 186 | 168 | 150 | 234 | 206 | 186 | 158 | | | |
| 26-30 | 172 | 151 | 136 | 122 | 198 | 174 | 157 | 141 | 219 | 193 | 174 | 148 | | | |
| 31-35 | 160 | 142 | 127 | 114 | 185 | 162 | 147 | 132 | 204 | 180 | 162 | 139 | | | |
| 36-40 | 148 | 131 | 118 | 106 | 171 | 150 | 136 | 122 | 190 | 168 | 150 | 129 | | | |
| 41-45 | 138 | 121 | 109 | 98 | 158 | 140 | 126 | 113 | 175 | 155 | 140 | 118 | | | |
| 46-50 | 126 | 111 | 100 | 90 | 145 | 128 | 115 | 103 | 161 | 142 | 128 | 109 | | | |
| 51-60 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 146 | 129 | 116 | 99 | | | |
| 61-65 | 103 | 91 | 82 | 73 | 118 | 104 | 95 | 85 | 131 | 116 | 104 | 89 | | | |
| 66-70 | 91 | 81 | 73 | 66 | 105 | 92 | 84 | 75 | 117 | 103 | 92 | 79 | | | |
| >71 | 81 | 71 | 63 | 57 | 92 | 82 | 73 | 66 | 102 | 90 | 82 | 69 | | | |



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in SINAI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 206 | 182 | 164 | 147 | 236 | 208 | 188 | 169 | 264 | 232 | 208 | 177 | |
| 6-10 | 196 | 173 | 156 | 140 | 225 | 198 | 178 | 160 | 251 | 220 | 198 | 169 | |
| 11-15 | 186 | 163 | 148 | 132 | 213 | 188 | 170 | 151 | 237 | 208 | 188 | 160 | |
| 16-20 | 175 | 155 | 140 | 125 | 201 | 177 | 160 | 143 | 225 | 198 | 177 | 150 | |
| 21-25 | 165 | 145 | 131 | 118 | 189 | 167 | 150 | 135 | 212 | 186 | 167 | 142 | |
| 26-30 | 155 | 136 | 124 | 111 | 177 | 157 | 141 | 127 | 199 | 174 | 157 | 133 | |
| 31-35 | 144 | 127 | 115 | 103 | 165 | 146 | 132 | 118 | 185 | 162 | 146 | 125 | |
| 36-40 | 134 | 118 | 106 | 96 | 154 | 135 | 122 | 110 | 172 | 150 | 135 | 115 | |
| 41-45 | 124 | 109 | 99 | 88 | 142 | 125 | 113 | 101 | 159 | 140 | 125 | 106 | |
| 46-50 | 114 | 100 | 90 | 81 | 130 | 115 | 103 | 92 | 145 | 128 | 115 | 98 | |
| 51-60 | 103 | 91 | 83 | 74 | 118 | 104 | 95 | 85 | 132 | 116 | 104 | 89 | |
| 61-65 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 119 | 104 | 93 | 79 | |
| 66-70 | 83 | 73 | 66 | 59 | 95 | 84 | 75 | 68 | 105 | 92 | 84 | 71 | |
| >71 | 72 | 63 | 58 | 52 | 83 | 73 | 66 | 59 | 92 | 82 | 73 | 62 | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafața desfasurata (parter+etaj).
 Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminiuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexe gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in BREAZA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 185 | 163 | 147 | 132 | 213 | 187 | 169 | 151 | 236 | 208 | 187 | 159 | 159 |
| 6-10 | 175 | 155 | 140 | 126 | 202 | 177 | 160 | 144 | 225 | 198 | 177 | 151 | 151 |
| 11-15 | 167 | 147 | 132 | 119 | 191 | 169 | 151 | 136 | 213 | 188 | 169 | 143 | 143 |
| 16-20 | 157 | 139 | 125 | 113 | 180 | 159 | 143 | 129 | 201 | 177 | 159 | 135 | 135 |
| 21-25 | 148 | 131 | 118 | 105 | 170 | 149 | 135 | 121 | 189 | 167 | 149 | 127 | 127 |
| 26-30 | 139 | 122 | 111 | 99 | 160 | 141 | 127 | 114 | 177 | 157 | 141 | 119 | 119 |
| 31-35 | 129 | 114 | 103 | 92 | 149 | 131 | 118 | 106 | 165 | 146 | 131 | 112 | 112 |
| 36-40 | 120 | 106 | 96 | 86 | 139 | 121 | 110 | 99 | 154 | 135 | 121 | 103 | 103 |
| 41-45 | 111 | 98 | 88 | 79 | 128 | 112 | 101 | 91 | 142 | 125 | 112 | 96 | 96 |
| 46-50 | 102 | 90 | 81 | 73 | 117 | 103 | 92 | 84 | 130 | 115 | 103 | 87 | 87 |
| 51-60 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 118 | 104 | 93 | 79 | 79 |
| 61-65 | 83 | 73 | 67 | 59 | 96 | 84 | 76 | 68 | 106 | 93 | 84 | 72 | 72 |
| 66-70 | 74 | 66 | 59 | 53 | 85 | 75 | 68 | 60 | 95 | 84 | 75 | 63 | 63 |
| >71 | 64 | 57 | 52 | 46 | 74 | 66 | 59 | 53 | 83 | 73 | 66 | 56 | 56 |



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in BREAZA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocutori, plansele lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | - euro/mp - | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|---|--------|--------|---|--------|--------|-------------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 167 | 146 | 131 | 118 | 191 | 169 | 153 | 138 | 212 | 188 | 169 | 143 |
| 6-10 | 158 | 139 | 125 | 113 | 182 | 160 | 145 | 131 | 201 | 178 | 160 | 135 |
| 11-15 | 150 | 131 | 118 | 106 | 172 | 151 | 138 | 124 | 190 | 170 | 151 | 129 |
| 16-20 | 142 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 130 | 117 | 179 | 160 | 143 | 121 |
| 21-25 | 133 | 117 | 105 | 95 | 153 | 135 | 122 | 110 | 170 | 150 | 135 | 114 |
| 26-30 | 125 | 110 | 99 | 89 | 144 | 127 | 115 | 103 | 159 | 141 | 127 | 107 |
| 31-35 | 117 | 102 | 91 | 83 | 134 | 118 | 106 | 97 | 148 | 132 | 118 | 100 |
| 36-40 | 109 | 95 | 85 | 77 | 125 | 110 | 99 | 89 | 138 | 122 | 110 | 92 |
| 41-45 | 100 | 88 | 78 | 71 | 115 | 101 | 91 | 83 | 127 | 113 | 101 | 86 |
| 46-50 | 91 | 81 | 72 | 66 | 105 | 92 | 84 | 75 | 116 | 103 | 92 | 78 |
| 51-60 | 84 | 73 | 66 | 59 | 96 | 85 | 76 | 69 | 106 | 95 | 85 | 72 |
| 61-65 | 75 | 66 | 59 | 54 | 86 | 76 | 69 | 62 | 96 | 85 | 76 | 64 |
| 66-70 | 67 | 58 | 53 | 47 | 76 | 68 | 61 | 55 | 85 | 75 | 68 | 57 |
| >71 | 58 | 52 | 46 | 42 | 67 | 59 | 54 | 48 | 74 | 66 | 59 | 50 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafața desfășurată (parter+etaj).
 Valoarea pentru demisol, mansarda se corectează prin înmulțirea cu 0,75-diminuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuinței, nici anexele gospodărești.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in BOLDESTI - SCAENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocutori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 | |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 | |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 | |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 | |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 | |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 | |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 | |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 | |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 | |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 | |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 | |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 | |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 | |

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in BOLDESTI - SCAENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|---|--------|-----|-----|-----|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | 140 | 126 | 114 | |
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 | |
| 0-5 | 158 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 170 | 154 | 130 | 116 | 136 |
| 6-10 | 150 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 160 | 145 | 122 | 116 | 136 |
| 11-15 | 142 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 151 | 138 | 116 | 116 | 136 |
| 16-20 | 134 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 162 | 143 | 110 | 110 | 136 |
| 21-25 | 127 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 153 | 134 | 102 | 102 | 136 |
| 26-30 | 118 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 142 | 125 | 102 | 102 | 136 |
| 31-35 | 103 | 82 | 74 | 68 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 132 | 116 | 89 | 89 | 136 |
| 36-40 | 95 | 75 | 69 | 62 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 121 | 107 | 82 | 82 | 136 |
| 41-45 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 112 | 98 | 75 | 75 | 136 |
| 46-50 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 102 | 89 | 69 | 69 | 136 |
| 51-60 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 91 | 81 | 61 | 61 | 136 |
| 61-65 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 82 | 71 | 55 | 55 | 136 |
| 66-70 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 71 | 62 | 47 | 47 | 136 |
| >71 | | | | | | | | | | | | | | | | 136 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafața desfășurată (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodărești.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

**IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in BAICOI**

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|--------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 185 | 163 | 147 | 132 | 213 | 187 | 169 | 151 | 236 | 208 | 187 | 159 | | | | |
| 6-10 | 175 | 155 | 140 | 126 | 202 | 177 | 160 | 144 | 225 | 198 | 177 | 151 | | | | |
| 11-15 | 167 | 147 | 132 | 119 | 191 | 169 | 151 | 136 | 213 | 188 | 169 | 143 | | | | |
| 16-20 | 157 | 139 | 125 | 113 | 180 | 159 | 143 | 129 | 201 | 177 | 159 | 135 | | | | |
| 21-25 | 148 | 131 | 118 | 105 | 170 | 149 | 135 | 121 | 189 | 167 | 149 | 127 | | | | |
| 26-30 | 139 | 122 | 111 | 99 | 160 | 141 | 127 | 114 | 177 | 157 | 141 | 119 | | | | |
| 31-35 | 129 | 114 | 103 | 92 | 149 | 131 | 118 | 106 | 165 | 146 | 131 | 112 | | | | |
| 36-40 | 120 | 106 | 96 | 86 | 139 | 121 | 110 | 99 | 154 | 135 | 121 | 103 | | | | |
| 41-45 | 111 | 98 | 88 | 79 | 128 | 112 | 101 | 91 | 142 | 125 | 112 | 96 | | | | |
| 46-50 | 102 | 90 | 81 | 73 | 117 | 103 | 92 | 84 | 130 | 115 | 103 | 87 | | | | |
| 51-60 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 118 | 104 | 93 | 79 | | | | |
| 61-65 | 83 | 73 | 67 | 59 | 96 | 84 | 76 | 68 | 106 | 93 | 84 | 72 | | | | |
| 66-70 | 74 | 66 | 59 | 53 | 85 | 75 | 68 | 60 | 95 | 84 | 75 | 63 | | | | |
| >71 | 64 | 57 | 52 | 46 | 74 | 66 | 59 | 53 | 83 | 73 | 66 | 56 | | | | |



72

PRETURI DE PLATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in BAIROI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | |
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | 191 | 169 | 153 | 138 | 212 | 188 | 169 | 143 | 160 | 178 | 160 | 135 |
| 0-5 | 167 | 146 | 131 | 118 | 182 | 160 | 145 | 131 | 201 | 178 | 160 | 135 | 151 | 170 | 151 | 129 |
| 6-10 | 158 | 139 | 125 | 113 | 172 | 151 | 138 | 124 | 190 | 170 | 160 | 143 | 143 | 160 | 143 | 121 |
| 11-15 | 150 | 131 | 118 | 106 | 172 | 151 | 138 | 120 | 179 | 179 | 160 | 143 | 143 | 160 | 143 | 121 |
| 16-20 | 142 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 130 | 117 | 179 | 179 | 160 | 143 | 143 | 160 | 143 | 121 |
| 21-25 | 133 | 117 | 105 | 95 | 153 | 135 | 122 | 110 | 170 | 170 | 150 | 135 | 135 | 150 | 135 | 114 |
| 26-30 | 125 | 110 | 99 | 89 | 144 | 127 | 115 | 103 | 159 | 159 | 141 | 127 | 127 | 141 | 127 | 107 |
| 31-35 | 117 | 102 | 91 | 83 | 134 | 118 | 106 | 97 | 148 | 148 | 132 | 118 | 118 | 132 | 118 | 100 |
| 36-40 | 109 | 95 | 85 | 77 | 125 | 110 | 99 | 89 | 138 | 138 | 122 | 110 | 110 | 122 | 110 | 92 |
| 41-45 | 100 | 88 | 78 | 71 | 115 | 101 | 91 | 83 | 127 | 127 | 113 | 101 | 101 | 127 | 101 | 86 |
| 46-50 | 91 | 81 | 72 | 66 | 105 | 92 | 84 | 75 | 116 | 116 | 103 | 92 | 92 | 116 | 103 | 78 |
| 51-60 | 84 | 73 | 66 | 59 | 96 | 85 | 76 | 69 | 106 | 106 | 95 | 85 | 85 | 106 | 95 | 72 |
| 61-65 | 75 | 66 | 59 | 54 | 86 | 76 | 69 | 62 | 96 | 96 | 85 | 76 | 76 | 96 | 85 | 64 |
| 66-70 | 67 | 58 | 53 | 47 | 76 | 68 | 61 | 55 | 85 | 85 | 75 | 68 | 68 | 85 | 75 | 57 |
| >71 | 58 | 52 | 46 | 42 | 67 | 59 | 54 | 48 | 74 | 74 | 66 | 59 | 59 | 74 | 66 | 50 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminiuare 25%
Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.73


PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in URLATI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 | |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 | |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 | |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 | |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 | |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 | |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 | |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 | |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 | |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 | |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 | |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 | |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 | |



74

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in URLATI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, plansele lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 158 | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 | |
| 6-10 | 150 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 130 | |
| 11-15 | 142 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 122 | |
| 16-20 | 134 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 116 | |
| 21-25 | 127 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 110 | |
| 26-30 | 118 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 102 | |
| 31-35 | 111 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 96 | |
| 36-40 | 103 | 91 | 82 | 74 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 89 | |
| 41-45 | 95 | 84 | 75 | 69 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 82 | |
| 46-50 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 75 | |
| 51-60 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 69 | |
| 61-65 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 61 | |
| 66-70 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 55 | |
| >71 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 47 | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafaata desfasurata (parter+etaj).
 Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexe gospodărești.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in AZUGA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii sanitare | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 229 | 202 | 182 | 163 | 263 | 232 | 209 | 188 | 292 | 258 | 232 | 198 | | | | |
| 6-10 | 217 | 192 | 173 | 155 | 250 | 220 | 199 | 178 | 277 | 245 | 220 | 188 | | | | |
| 11-15 | 206 | 182 | 163 | 147 | 237 | 208 | 189 | 170 | 263 | 232 | 208 | 178 | | | | |
| 16-20 | 194 | 172 | 155 | 139 | 223 | 198 | 178 | 160 | 248 | 219 | 198 | 168 | | | | |
| 21-25 | 183 | 161 | 145 | 131 | 211 | 186 | 168 | 150 | 234 | 206 | 186 | 158 | | | | |
| 26-30 | 172 | 151 | 136 | 122 | 198 | 174 | 157 | 141 | 219 | 193 | 174 | 148 | | | | |
| 31-35 | 160 | 142 | 127 | 114 | 185 | 162 | 147 | 132 | 204 | 180 | 162 | 139 | | | | |
| 36-40 | 148 | 131 | 118 | 106 | 171 | 150 | 136 | 122 | 190 | 168 | 150 | 129 | | | | |
| 41-45 | 138 | 121 | 109 | 98 | 158 | 140 | 126 | 113 | 175 | 155 | 140 | 118 | | | | |
| 46-50 | 126 | 111 | 100 | 90 | 145 | 128 | 115 | 103 | 161 | 142 | 128 | 109 | | | | |
| 51-60 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 146 | 129 | 116 | 99 | | | | |
| 61-65 | 103 | 91 | 82 | 73 | 118 | 104 | 95 | 85 | 131 | 116 | 104 | 89 | | | | |
| 66-70 | 91 | 81 | 73 | 66 | 105 | 92 | 84 | 75 | 117 | 103 | 92 | 79 | | | | |
| >71 | 81 | 71 | 63 | 57 | 92 | 82 | 73 | 66 | 102 | 90 | 82 | 69 | | | | |

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
In AZUGA

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | - euro/mp - | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|---|--------|--------|---|--------|--------|-------------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 206 | 182 | 164 | 147 | 236 | 208 | 188 | 169 | 264 | 232 | 208 | 177 |
| 6-10 | 196 | 173 | 156 | 140 | 225 | 198 | 178 | 160 | 251 | 220 | 198 | 169 |
| 11-15 | 186 | 163 | 148 | 132 | 213 | 188 | 170 | 151 | 237 | 208 | 188 | 160 |
| 16-20 | 175 | 155 | 140 | 125 | 201 | 177 | 160 | 143 | 225 | 198 | 177 | 150 |
| 21-25 | 165 | 145 | 131 | 118 | 189 | 167 | 150 | 135 | 212 | 186 | 167 | 142 |
| 26-30 | 155 | 136 | 124 | 111 | 177 | 157 | 141 | 127 | 199 | 174 | 157 | 133 |
| 31-35 | 144 | 127 | 115 | 103 | 165 | 146 | 132 | 118 | 185 | 162 | 146 | 125 |
| 36-40 | 134 | 118 | 106 | 96 | 154 | 135 | 122 | 110 | 172 | 150 | 135 | 115 |
| 41-45 | 124 | 109 | 99 | 88 | 142 | 125 | 113 | 101 | 159 | 140 | 125 | 106 |
| 46-50 | 114 | 100 | 90 | 81 | 130 | 115 | 103 | 92 | 145 | 128 | 115 | 98 |
| 51-60 | 103 | 91 | 83 | 74 | 118 | 104 | 95 | 85 | 132 | 116 | 104 | 89 |
| 61-65 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 119 | 104 | 93 | 79 |
| 66-70 | 83 | 73 | 66 | 59 | 95 | 84 | 75 | 68 | 105 | 92 | 84 | 71 |
| >71 | 72 | 63 | 58 | 52 | 83 | 73 | 66 | 59 | 92 | 82 | 73 | 62 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafaata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in COMARNIC

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 | |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 | |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 | |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 | |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 | |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 | |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 | |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 | |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 | |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 | |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 | |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 | |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 | |



78

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in COMARNIC

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|--------|---|--------|--|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | | |
| | 158 | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 | | |
| 0-5 | 150 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 130 | | |
| 6-10 | 142 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 122 | | |
| 11-15 | 134 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 116 | | |
| 16-20 | 125 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 110 | | |
| 21-25 | 118 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 102 | | |
| 26-30 | 111 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 96 | | |
| 31-35 | 103 | 91 | 82 | 74 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 89 | | |
| 36-40 | 95 | 84 | 75 | 69 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 82 | | |
| 41-45 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 75 | | |
| 46-50 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 69 | | |
| 51-60 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 61 | | |
| 61-65 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 55 | | |
| 66-70 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 47 | | |
| >71 | | | | | | | | | | | | | | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

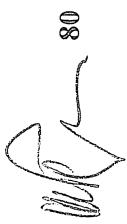
Valoarea pentru teren si mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%.

Nu este cuprinsa valoarea terenului diferent locuintei, nici anexe gospodărești.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in MIZIL

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocutorii, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | - euro/mp - | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|---|--------|--------|---|--------|--------|-------------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 |



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in MIZIL

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | | Zona B | | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | | |
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | |
| 0-5 | 158 | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 | | | | |
| 6-10 | 150 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 130 | | | | |
| 11-15 | 142 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 122 | | | | |
| 16-20 | 134 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 116 | | | | |
| 21-25 | 127 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 110 | | | | |
| 26-30 | 118 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 102 | | | | |
| 31-35 | 111 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 96 | | | | |
| 36-40 | 103 | 91 | 82 | 74 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 89 | | | | |
| 41-45 | 95 | 84 | 75 | 69 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 82 | | | | |
| 46-50 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 75 | | | | |
| 51-60 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 69 | | | | |
| 61-65 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 61 | | | | |
| 66-70 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 55 | | | | |
| >71 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 47 | | | | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminiuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.

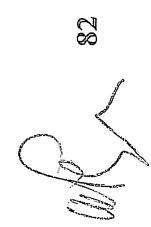


PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in POPENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitor, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 | |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 | |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 | |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 | |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 | |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 | |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 | |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 | |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 | |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 | |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 | |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 | |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 | |



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in POPENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | cu instalatii gaze | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|------------------------|--------|--------|---|--------|--------|--------------------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 158 | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 |
| 6-10 | 150 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 130 |
| 11-15 | 142 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 122 |
| 16-20 | 134 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 116 |
| 21-25 | 127 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 110 |
| 26-30 | 118 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 102 |
| 31-35 | 111 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 96 |
| 36-40 | 103 | 91 | 82 | 74 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 89 |
| 41-45 | 95 | 84 | 75 | 69 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 82 |
| 46-50 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 75 |
| 51-60 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 69 |
| 61-65 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 61 |
| 66-70 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 55 |
| >71 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 47 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).
 Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminiuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON
IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in BUSTENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocitorii, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 0-5 | 229 | 202 | 182 | 163 | 242 | 232 | 209 | 188 | 292 | 258 | 232 | 198 |
| 6-10 | 217 | 192 | 173 | 155 | 230 | 220 | 199 | 178 | 277 | 245 | 220 | 188 |
| 11-15 | 206 | 182 | 163 | 147 | 218 | 208 | 189 | 170 | 263 | 232 | 208 | 178 |
| 16-20 | 194 | 172 | 155 | 139 | 205 | 198 | 178 | 160 | 248 | 219 | 198 | 168 |
| 21-25 | 183 | 161 | 145 | 131 | 193 | 186 | 168 | 150 | 234 | 206 | 186 | 158 |
| 26-30 | 172 | 151 | 136 | 122 | 182 | 174 | 157 | 141 | 219 | 193 | 174 | 148 |
| 31-35 | 160 | 142 | 127 | 114 | 170 | 162 | 147 | 132 | 204 | 180 | 162 | 139 |
| 36-40 | 148 | 131 | 118 | 106 | 157 | 150 | 136 | 122 | 190 | 168 | 150 | 129 |
| 41-45 | 138 | 121 | 109 | 98 | 145 | 140 | 126 | 113 | 175 | 155 | 140 | 118 |
| 46-50 | 126 | 111 | 100 | 90 | 133 | 128 | 115 | 103 | 161 | 142 | 128 | 109 |
| 51-60 | 115 | 101 | 91 | 82 | 121 | 116 | 105 | 95 | 146 | 129 | 116 | 99 |
| 61-65 | 103 | 91 | 82 | 73 | 109 | 104 | 95 | 85 | 131 | 116 | 104 | 89 |
| 66-70 | 91 | 81 | 73 | 66 | 97 | 92 | 84 | 75 | 117 | 103 | 92 | 79 |
| >71 | 81 | 71 | 63 | 57 | 85 | 82 | 73 | 66 | 102 | 90 | 82 | 69 |



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in BUSTENI

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | - euro/mp - | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | | | | | | | | | | |
| | 0-5 | 206 | 182 | 164 | 147 | 236 | 208 | 188 | 169 | 264 | 232 | 208 | 177 | 6-10 | 196 | 173 | 156 | 140 | 225 | 198 | 178 | 160 | 251 | 220 | 198 | 169 |
| 6-10 | 196 | 173 | 156 | 140 | 225 | 198 | 178 | 160 | 251 | 220 | 198 | 177 | 169 | 11-15 | 186 | 163 | 148 | 132 | 213 | 188 | 170 | 151 | 237 | 208 | 188 | 160 |
| 11-15 | 186 | 163 | 148 | 132 | 213 | 188 | 170 | 151 | 237 | 208 | 188 | 160 | 160 | 16-20 | 175 | 155 | 140 | 125 | 201 | 177 | 160 | 143 | 225 | 198 | 177 | 150 |
| 16-20 | 175 | 155 | 140 | 125 | 201 | 177 | 160 | 143 | 225 | 198 | 177 | 150 | 150 | 21-25 | 165 | 145 | 131 | 118 | 189 | 167 | 150 | 135 | 212 | 186 | 167 | 142 |
| 21-25 | 165 | 145 | 131 | 118 | 189 | 167 | 150 | 135 | 212 | 186 | 167 | 142 | 142 | 26-30 | 155 | 136 | 124 | 111 | 177 | 157 | 141 | 127 | 199 | 174 | 157 | 133 |
| 26-30 | 155 | 136 | 124 | 111 | 177 | 157 | 141 | 127 | 199 | 174 | 157 | 133 | 133 | 31-35 | 144 | 127 | 115 | 103 | 165 | 146 | 132 | 118 | 185 | 162 | 146 | 125 |
| 31-35 | 144 | 127 | 115 | 103 | 165 | 146 | 132 | 118 | 185 | 162 | 146 | 125 | 125 | 36-40 | 134 | 118 | 106 | 96 | 154 | 135 | 122 | 110 | 172 | 150 | 135 | 115 |
| 36-40 | 134 | 118 | 106 | 96 | 154 | 135 | 122 | 110 | 172 | 150 | 135 | 115 | 115 | 41-45 | 124 | 109 | 99 | 88 | 142 | 125 | 113 | 101 | 159 | 140 | 125 | 106 |
| 41-45 | 124 | 109 | 99 | 88 | 142 | 125 | 113 | 101 | 159 | 140 | 125 | 106 | 106 | 46-50 | 114 | 100 | 90 | 81 | 130 | 115 | 103 | 92 | 145 | 128 | 115 | 98 |
| 46-50 | 114 | 100 | 90 | 81 | 130 | 115 | 103 | 92 | 145 | 128 | 115 | 98 | 98 | 51-60 | 103 | 91 | 83 | 74 | 118 | 104 | 95 | 85 | 132 | 116 | 104 | 89 |
| 51-60 | 103 | 91 | 83 | 74 | 118 | 104 | 95 | 85 | 132 | 116 | 104 | 89 | 89 | 61-65 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 119 | 104 | 93 | 79 |
| 61-65 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 119 | 104 | 93 | 79 | 79 | 66-70 | 83 | 73 | 66 | 59 | 83 | 73 | 66 | 59 | 92 | 82 | 73 | 62 |
| 66-70 | 83 | 73 | 66 | 59 | 95 | 84 | 75 | 68 | 105 | 92 | 84 | 71 | 71 | >71 | 72 | 63 | 58 | 52 | 83 | 73 | 66 | 59 | 92 | 82 | 73 | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafaata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexe gospodărești.



PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in SLANIC

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocitorii, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 176 | 156 | 140 | 126 | 203 | 178 | 161 | 145 | 226 | 199 | 178 | 151 | |
| 6-10 | 168 | 148 | 133 | 119 | 193 | 170 | 154 | 138 | 215 | 189 | 170 | 144 | |
| 11-15 | 159 | 141 | 126 | 113 | 183 | 160 | 145 | 131 | 203 | 179 | 160 | 136 | |
| 16-20 | 149 | 132 | 119 | 106 | 173 | 151 | 138 | 124 | 192 | 169 | 151 | 129 | |
| 21-25 | 141 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 129 | 116 | 180 | 159 | 143 | 121 | |
| 26-30 | 132 | 117 | 105 | 95 | 153 | 134 | 121 | 109 | 170 | 149 | 134 | 114 | |
| 31-35 | 124 | 110 | 98 | 88 | 142 | 125 | 113 | 102 | 158 | 140 | 125 | 106 | |
| 36-40 | 115 | 101 | 91 | 82 | 132 | 116 | 105 | 95 | 147 | 129 | 116 | 99 | |
| 41-45 | 105 | 93 | 84 | 75 | 121 | 107 | 97 | 87 | 135 | 119 | 107 | 91 | |
| 46-50 | 97 | 86 | 77 | 69 | 112 | 98 | 89 | 79 | 125 | 110 | 98 | 84 | |
| 51-60 | 88 | 78 | 70 | 63 | 102 | 89 | 81 | 73 | 113 | 100 | 89 | 76 | |
| 61-65 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 73 | 66 | 102 | 89 | 81 | 68 | |
| 66-70 | 71 | 62 | 56 | 50 | 82 | 71 | 64 | 58 | 90 | 79 | 71 | 60 | |
| >71 | 61 | 55 | 49 | 44 | 71 | 62 | 57 | 50 | 79 | 70 | 62 | 53 | |

PRETURI DE PLATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in SLANIC

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitorii, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|--------|---|--------|--------|-------------|--|
| | Zona A | | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp - | |
| | 0-5 | 158 | 140 | 126 | 114 | 182 | 161 | 144 | 130 | 203 | 178 | 161 | 136 | | |
| 6-10 | 150 | 133 | 119 | 109 | 173 | 154 | 136 | 124 | 193 | 170 | 154 | 130 | | | |
| 11-15 | 142 | 126 | 113 | 102 | 163 | 145 | 130 | 117 | 183 | 160 | 145 | 122 | | | |
| 16-20 | 134 | 119 | 106 | 97 | 155 | 138 | 122 | 111 | 173 | 151 | 138 | 116 | | | |
| 21-25 | 127 | 112 | 101 | 91 | 145 | 129 | 115 | 104 | 162 | 143 | 129 | 110 | | | |
| 26-30 | 118 | 105 | 95 | 86 | 136 | 121 | 109 | 98 | 153 | 134 | 121 | 102 | | | |
| 31-35 | 111 | 98 | 88 | 79 | 127 | 113 | 101 | 91 | 142 | 125 | 113 | 96 | | | |
| 36-40 | 103 | 91 | 82 | 74 | 118 | 105 | 93 | 85 | 132 | 116 | 105 | 89 | | | |
| 41-45 | 95 | 84 | 75 | 69 | 109 | 97 | 86 | 78 | 121 | 107 | 97 | 82 | | | |
| 46-50 | 87 | 77 | 69 | 62 | 100 | 89 | 79 | 72 | 112 | 98 | 89 | 75 | | | |
| 51-60 | 79 | 70 | 63 | 57 | 91 | 81 | 72 | 66 | 102 | 89 | 81 | 69 | | | |
| 61-65 | 71 | 63 | 57 | 52 | 82 | 73 | 64 | 58 | 91 | 81 | 73 | 61 | | | |
| 66-70 | 63 | 56 | 50 | 45 | 73 | 64 | 58 | 52 | 82 | 71 | 64 | 55 | | | |
| >71 | 55 | 49 | 44 | 40 | 63 | 57 | 50 | 45 | 71 | 62 | 57 | 47 | | | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfarsurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75 - diminuare 25%

Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodaresti.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in VALENII DE MUÑTE

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocutori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | cu instalatii sanitare | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | |
| 0-5 | 185 | 163 | 147 | 132 | 213 | 187 | 169 | 151 | 236 | 208 | 187 | 159 | |
| 6-10 | 175 | 155 | 140 | 126 | 202 | 177 | 160 | 144 | 225 | 198 | 177 | 151 | |
| 11-15 | 167 | 147 | 132 | 119 | 191 | 169 | 151 | 136 | 213 | 188 | 169 | 143 | |
| 16-20 | 157 | 139 | 125 | 113 | 180 | 159 | 143 | 129 | 201 | 177 | 159 | 135 | |
| 21-25 | 148 | 131 | 118 | 105 | 170 | 149 | 135 | 121 | 189 | 167 | 149 | 127 | |
| 26-30 | 139 | 122 | 111 | 99 | 160 | 141 | 127 | 114 | 177 | 157 | 141 | 119 | |
| 31-35 | 129 | 114 | 103 | 92 | 149 | 131 | 118 | 106 | 165 | 146 | 131 | 112 | |
| 36-40 | 120 | 106 | 96 | 86 | 139 | 121 | 110 | 99 | 154 | 135 | 121 | 103 | |
| 41-45 | 111 | 98 | 88 | 79 | 128 | 112 | 101 | 91 | 142 | 125 | 112 | 96 | |
| 46-50 | 102 | 90 | 81 | 73 | 117 | 103 | 92 | 84 | 130 | 115 | 103 | 87 | |
| 51-60 | 92 | 82 | 74 | 67 | 106 | 93 | 85 | 76 | 118 | 104 | 93 | 79 | |
| 61-65 | 83 | 73 | 67 | 59 | 96 | 84 | 76 | 68 | 106 | 93 | 84 | 72 | |
| 66-70 | 74 | 66 | 59 | 53 | 85 | 75 | 68 | 60 | 95 | 84 | 75 | 63 | |
| >71 | 64 | 57 | 52 | 46 | 74 | 66 | 59 | 53 | 83 | 73 | 66 | 56 | |

PRETURI DE PLATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in VALENII DE MUNTE

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, planse lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | | | cu instalatii sanitare | | | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | | | - euro/mp - | |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|---|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|--|
| | Zona A | | Zona B | | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | |
| | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | cu instalatii electrice | cu instalatii sanitare | |
| 0-5 | 167 | 146 | 131 | 118 | 191 | 169 | 153 | 138 | 122 | 188 | 169 | 143 | 135 | 129 | 121 | 114 | |
| 6-10 | 158 | 139 | 125 | 113 | 182 | 160 | 145 | 131 | 201 | 178 | 160 | 143 | 135 | 129 | 121 | 114 | |
| 11-15 | 150 | 131 | 118 | 106 | 172 | 151 | 138 | 124 | 190 | 170 | 151 | 135 | 129 | 121 | 114 | 107 | |
| 16-20 | 142 | 125 | 112 | 101 | 162 | 143 | 130 | 117 | 179 | 160 | 143 | 129 | 121 | 114 | 107 | 100 | |
| 21-25 | 133 | 117 | 105 | 95 | 153 | 135 | 122 | 110 | 170 | 150 | 135 | 121 | 114 | 107 | 100 | 92 | |
| 26-30 | 125 | 110 | 99 | 89 | 144 | 127 | 115 | 103 | 159 | 141 | 127 | 107 | 100 | 92 | 86 | 78 | |
| 31-35 | 117 | 102 | 91 | 83 | 134 | 118 | 106 | 97 | 148 | 132 | 118 | 100 | 92 | 86 | 78 | 72 | |
| 36-40 | 109 | 95 | 85 | 77 | 125 | 110 | 99 | 89 | 138 | 122 | 110 | 92 | 86 | 78 | 72 | 64 | |
| 41-45 | 100 | 88 | 78 | 71 | 115 | 101 | 91 | 83 | 127 | 113 | 101 | 92 | 86 | 78 | 72 | 64 | |
| 46-50 | 91 | 81 | 72 | 66 | 105 | 92 | 84 | 75 | 116 | 103 | 92 | 86 | 78 | 72 | 64 | 57 | |
| 51-60 | 84 | 73 | 66 | 59 | 96 | 85 | 76 | 69 | 106 | 95 | 85 | 72 | 64 | 57 | 50 | 50 | |
| 61-65 | 75 | 66 | 59 | 54 | 86 | 76 | 69 | 62 | 96 | 85 | 76 | 64 | 57 | 50 | 50 | 50 | |
| 66-70 | 67 | 58 | 53 | 47 | 76 | 68 | 61 | 55 | 85 | 75 | 68 | 57 | 50 | 50 | 50 | 50 | |
| >71 | 58 | 52 | 46 | 42 | 67 | 59 | 54 | 48 | 74 | 66 | 59 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafata desfasurata (parter+etaj).

Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%
Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexele gospodărești.

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER
in MEDIU RURAL

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitor, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, parter

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | | - euro/mp - |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|------------------------|--------|--------|---|--------|--------|-------------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona A | Zona B | Zona C | Zona A | Zona B | Zona C | |
| 0-5 | 150 | 138 | 124 | 164 | 150 | 135 | 180 | 164 | 147 | |
| 6-10 | 143 | 131 | 117 | 156 | 143 | 129 | 172 | 156 | 140 | |
| 11-15 | 135 | 124 | 112 | 148 | 135 | 121 | 162 | 148 | 132 | |
| 16-20 | 128 | 117 | 105 | 140 | 128 | 115 | 154 | 140 | 125 | |
| 21-25 | 120 | 110 | 99 | 131 | 120 | 109 | 144 | 131 | 118 | |
| 26-30 | 113 | 103 | 92 | 124 | 113 | 102 | 135 | 124 | 111 | |
| 31-35 | 105 | 97 | 87 | 115 | 105 | 95 | 127 | 115 | 103 | |
| 36-40 | 98 | 89 | 81 | 106 | 98 | 88 | 117 | 106 | 96 | |
| 41-45 | 90 | 83 | 74 | 99 | 90 | 82 | 109 | 99 | 88 | |
| 46-50 | 83 | 75 | 68 | 90 | 83 | 74 | 99 | 90 | 81 | |
| 51-60 | 75 | 69 | 62 | 83 | 75 | 68 | 90 | 83 | 74 | |
| 61-65 | 68 | 62 | 56 | 74 | 68 | 61 | 82 | 74 | 67 | |
| 66-70 | 60 | 55 | 49 | 66 | 60 | 54 | 72 | 66 | 59 | |
| >71 | 53 | 48 | 43 | 58 | 53 | 47 | 63 | 58 | 52 | |



90

PRETURI DE PIATA - UNICE, ETALON

IMOBILE din ZIDARIE PARTER si 1-4E
in MEDIU RURAL

Locuinta cu pereti din zidarie din caramida, piatra sau inlocuitori, plansee lemn sau beton armat, sarpanta lemn, P, P+1-4E

- euro/mp -

| Dotari vechime ani | cu instalatii electrice | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare | | | cu instalatii electrice cu instalatii sanitare cu instalatii gaze | | |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|---|--------|--------|---|--------|--------|
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona A | Zona B | Zona C | Zona A | Zona B | Zona C |
| 0-5 | 134 | 124 | 112 | 147 | 134 | 121 | 163 | 147 | 132 |
| 6-10 | 128 | 117 | 106 | 140 | 128 | 115 | 155 | 140 | 126 |
| 11-15 | 121 | 112 | 101 | 132 | 121 | 110 | 147 | 132 | 119 |
| 16-20 | 114 | 105 | 95 | 125 | 114 | 103 | 139 | 125 | 113 |
| 21-25 | 107 | 99 | 89 | 118 | 107 | 97 | 131 | 118 | 105 |
| 26-30 | 101 | 92 | 84 | 111 | 101 | 91 | 122 | 111 | 99 |
| 31-35 | 95 | 87 | 78 | 103 | 95 | 85 | 114 | 103 | 92 |
| 36-40 | 87 | 81 | 73 | 96 | 87 | 78 | 106 | 96 | 86 |
| 41-45 | 81 | 74 | 67 | 88 | 81 | 73 | 98 | 88 | 79 |
| 46-50 | 74 | 68 | 61 | 81 | 74 | 67 | 90 | 81 | 73 |
| 51-60 | 68 | 62 | 56 | 74 | 68 | 61 | 82 | 74 | 67 |
| 61-65 | 60 | 56 | 50 | 67 | 60 | 55 | 73 | 67 | 59 |
| 66-70 | 54 | 49 | 45 | 59 | 54 | 48 | 66 | 59 | 53 |
| >71 | 47 | 43 | 39 | 52 | 47 | 43 | 57 | 52 | 46 |

Pentru imobilele cu etaj se ia in calcul suprafaata desfasurata (parter+etaj).
 Valoarea pentru demisol, mansarda se corecteaza prin inmultirea cu 0,75-diminuare 25%
 Nu este cuprinsa valoarea terenului aferent locuintei, nici anexe gospodaresti.



TERENURI

Legenda :

CC - curti constructii

Ar - Arabil

ArP - Arabil productive

ArS - Arabil sterg

Lv - Plantatii pomicole

Vie - Plantatii viticole

Ps - Pasuni

Fn - Fanete

Pd - paduri si alte terenuri forestiere

TN - Terenuri degradate si neproductive

- Cai de comunicatii

- Terenuri cu ape si stuf (canale, balti)

Valoarea terenurilor situate in extravilanul localitatilor cu exceptia padurilor, reprezinta :

- un procent de 60% din valoarea terenurilor situate in extravilanul localitatilor, zona D, pentru terenuri cu front la drumuri nationale sau judetene;

- un procent de 40% din valoarea terenurilor situate in extravilanul localitatilor, zona D, pentru terenuri cu front la drum local de exploatare;

- pentru padurile situate in extravilanul localitatilor se va aplica o corectie de majorare cu 30%.

Corectii pentru utilitati si alte criterii :

K1. Lipsa acces direct la apa curenta si canalizare : 0,85

K2. Lipsa acces direct la retea gaze naturale : 0,95

K3. Lipsa acces direct la retea de energie electrica : 0,96

K4. Lipsa acces la drum public modernizat : 0,85

K5. Existenta pe teren a unei retele aeriene de energie electrica : 0,60

K6. Existenta (in baza unor documente justificative) pe amplasament a unei magistrale de gaze, apa, petrol etc : 0,60

K7. Pentru terenurile pe care sunt amplasate constructii ale tertilor, valoarea se diminueaza cu 20%

K8. Pentru terenurile contaminate cu reziduri petroliere sau de alta natura (fapt ce rezulta dintr-un document oficial), valoarea se diminueaza cu 20%

Valoare corectata = Valoarea de baza x K1 x K2 x x Kn

Pentru terenurile cu utilizare industriala, evidenitate ca atare in planul urbanistic general al localitatii (PUG), in functie de suprafata valoarea se diminueaza astfel :

- terenuri cu suprafata intre 10.000 mp si 100.000 mp. valoarea se diminueaza cu 30%

- terenuri cu suprafata de peste 100.000 mp. valoarea se diminueaza cu 50%

- pentru terenurile din incinta unitatilor industriale, avand destinatia de drum, valoarea se diminueaza cu 50% (nota se refera strict la suprafata de drum).



VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON
TEREN
in municipiu PLOIESTI

| INTRAVILAN | | | | | | | - euro/mp - | | |
|------------|--------|--------------------|--------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|--------|
| | | Curti, constructii | | | Arabil, livada, faneata, pasune, vies | | | | |
| Central | Median | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 182 | 161 | 141 | 101 | 51 | 13 | 98 | 69 | 35 | 10 |

Valoarea terenurilor situate in extravilanul localitatilor cu exceptia padurilor, reprezinta : - un procent de 60% din valoarea terenurilor situate in intravilanul localitatilor, pentru terenuri cu front la drumuri nationale sau judeetene;
- un procent de 40% din valoarea terenurilor situate in intravilanul localitatilor, pentru terenuri cu front la drum local de exploatare;
- pentru padurile situate in intravilanul localitatilor se va aplica o corectie de majorare cu 30%.

Corectii pentru utilitati si alte criterii :

- K1. Lipsa acces direct la apa curenta si canalizare : 0,85
 - K2. Lipsa acces direct la retea gaze naturale : 0,95
 - K3. Lipsa acces direct la retea de energie electrica : 0,96
 - K4. Lipsa acces la drum public modernizat : 0,85
 - K5. Existenta pe teren a unei retele aeriene de energie electrica : 0,60
 - K6. Existenta pe amplasament a unei magistrale de gaze, apa, petroli etc : 0,60
 - K6. Existenta (in baza unor documente justificative) pe amplasament a unei magistrale de gaze, apa, petroli etc : 0,60
 - K7. Pentru terenurile pe care sunt amplasate constructii ale tertilor, valoarea se diminueaza cu 20%
 - K8. Pentru terenurile contaminate cu reziduri petroliere sau de alta natura (fapt ce rezulta dintr-un document oficial), valoarea se diminueaza cu 20%
- Valoare corecta = Valoarea de baza x K1 x K2 x x Kn

- pentru proprietatile cu utilizare rezidentiala si industriala aflate in zona fiscală "C" incepand de la cimitirul Mihai Bravu - Petrotel-Lukoil - valoarea/mp este cea a zonei D, categorie de folosinta "curti constructii".



ANEXA 71

VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON

TEREN
in MEDIUL URBAN

- euro/mp -

| Localitate | INTRAVILAN | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| | Curti constructii | | | | Arabil, livada, faneata, pasune, vie | | | |
| | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| Campina | 62.00 | 50.65 | 27.91 | 8.68 | 54.99 | 35.56 | 19.64 | 6.00 |
| Sinaia | 65.12 | 51.68 | 26.87 | 10.96 | 56.44 | 36.18 | 18.81 | 7.65 |
| Breaza | 39.28 | 33.08 | 15.50 | 8.68 | 27.49 | 23.15 | 10.96 | 2.89 |
| Boldesti - Scaeni | 11.37 | 6.20 | 4.13 | 2.69 | 8.06 | 4.34 | 2.89 | 1.86 |
| Baicoi | 12.40 | 8.27 | 4.13 | 2.69 | 8.68 | 5.79 | 1.86 | 1.65 |
| Urlati | 8.27 | 4.13 | 3.31 | 2.27 | 5.79 | 2.89 | 2.27 | 1.65 |
| Azuga | 65.12 | 49.61 | 26.87 | 9.72 | 53.54 | 36.18 | 18.81 | 6.82 |
| Comarnic | 13.44 | 8.27 | 4.13 | 2.69 | 9.51 | 5.79 | 2.89 | 1.86 |
| Mizil | 8.27 | 4.13 | 3.31 | 2.27 | 5.79 | 2.89 | 2.27 | 1.65 |
| Plopeni | 8.27 | 4.13 | 3.31 | 2.27 | 5.79 | 2.89 | 2.27 | 1.65 |
| Busteni | 78.56 | 57.88 | 32.04 | 12.61 | 64.91 | 41.76 | 22.53 | 8.89 |
| Slanic | 11.37 | 6.20 | 4.13 | 1.86 | 8.06 | 4.34 | 2.89 | 1.24 |
| Valenii de Munte | 33.08 | 15.50 | 7.65 | 4.34 | 23.15 | 10.96 | 5.37 | 3.10 |

Valoarea terenurilor situate in extravilanul localitatilor reprezinta :

- un procent de 60% din valoarea terenurilor situate in intravilanul localitatilor (zona D), pentru terenuri cu front la drumuri nationale sau judetene;
- un procent de 40% din valoarea terenurilor situate in intravilanul localitatilor (zona D), pentru terenuri cu front la drum local de exploatare;
- pentru terenurile ocupate cu platforme industriale sau agricole - daca acestea sunt intabulate - valoarea se diminueaza cu 50%.

Corectii pentru utilizati si alte criterii :

- K1. Lipsa acces direct la apa curenta si canalizare : 0,85
 - K2. Lipsa acces direct la retea gaze naturale : 0,95
 - K3. Lipsa acces direct la retea de energie electrica : 0,96
 - K4. Lipsa acces la drum public modernizat : 0,85
 - K5. Existenta pe teren a unei retele aeriene de energie electrica : 0,60
 - K6. Existenta pe amplasament a unei magistrale de gaze : 0,60
- Valoare corectata = Valoarea de baza x K1 x K2 x x Kn



VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON
pentru TERENURILE din LOCALITATILE
din JUDETUL PRAHOVA

Pentru terenurile intravilan din orase se vor consulta anexele 70 si 71

- euro/mp -

| Comuna | Satelor componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|------------------------|--|----------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | ArS | Fn | Ps | Lv | Vie | |
| Adunati | Aduñati | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ocina de Sus | 2.07 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 1.14 | - | 0.27 | 0.21 | 0.13 | 0.25 | 0.25 | 0.45 | - | 0.27 |
| Albesti Paleologu | Albesti - Muru, Albești-Paleologu, Cioceni, Vadu Părului | 2.48 | 1.03 | 0.93 | 1.03 | 1.34 | - | 0.22 | 0.14 | 0.33 | 0.29 | 0.41 | 0.54 | - | |
| | Alunis | Alunis, Ostrov | 2.48 | 1.03 | 1.03 | 1.14 | - | 0.27 | 0.22 | 0.14 | 0.33 | 0.29 | 0.45 | - | 0.27 |
| Apostolache | Apostolache | | | | | | | | | | | | | | |
| | Buzoata | 2.07 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.93 | 1.14 | 0.21 | 0.21 | 0.13 | 0.33 | 0.29 | 0.37 | 0.45 | 0.21 |
| Aricestii Rahtivani | Mârlagea | | | | | | | | | | | | | | |
| | Udresti | | | | | | | | | | | | | | |
| | Valea Cricovului | | | | | | | | | | | | | | |
| | Aricestii Rahtivani | | | | | | | | | | | | | | |
| | Buda | | | | | | | | | | | | | | |
| | Nedelea | | | | | | | | | | | | | | |
| | Stoenesti | | | | | | | | | | | | | | |
| | Târgșoru Nou | | | | | | | | | | | | | | |

MF
95

| Comuna | Saté componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|----------------------|--|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | ArS | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Aricestii Zeliten | Aricestii Zeletin, Albiniari | 1.24 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 1.14 | - | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.33 | 0.29 | 0.45 | - | 0.27 |
| Baba Ana | Baba Ana Ciresanu Conduratu Crângurile Satu Nou | 1.86 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.34 | - | 0.22 | 0.12 | 0.37 | 0.33 | 0.37 | 0.54 | - |
| Balta Doamnei | Balta Doamnei Bâra Curcubeu Lacu Turcului | 2.48 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.21 | 0.22 | 0.14 | 0.37 | 0.33 | 0.37 | 0.37 | - |
| Baltesti | Baltesti Izesti Podenii Vechi | 2.48 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.21 | 0.22 | 0.14 | 0.37 | 0.33 | 0.37 | 0.37 | 0.21 |
| Banesti | Banesti, Urieta | 6.00 | 3.62 | 3.62 | 3.20 | 4.75 | 1.14 | 0.27 | 0.23 | 0.17 | 0.41 | 0.45 | 0.66 | 0.45 | 0.27 |
| Barcanesti | Barcanesti Ghighiu Puscasi Românesti Tatarani | 7.86 | 3.62 | 3.62 | 3.20 | 3.62 | 1.14 | 0.21 | 0.25 | 0.19 | 0.41 | 0.45 | 0.62 | 0.45 | 0.23 |
| Batrani | Batrani, Poiana Mare | 1.65 | 0.83 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | - | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.37 | 0.33 | 0.37 | - | 0.27 |
| Berceni | Berceni Cartierul Dâmbu Cătunu Corlatesti Moara Noua | 6.00 | 2.89 | 2.89 | 2.48 | 2.89 | 1.14 | 0.23 | 0.25 | 0.19 | 1.16 | 0.99 | 1.16 | 0.45 | 0.23 |



96

| Comuna | Saté componente | INTRAVILAN | | | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|------------|--|------------|------|------|------|------|------|-------|------|------------|------|------|------|------|-------|--|--|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vfie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | | |
| Bertea | Bertea, Lutu Rosu | 2.48 | 1.03 | 1.03 | 0.93 | 0.93 | - | 0.29 | 0.22 | 0.14 | 0.29 | 0.25 | 0.37 | - | 0.29 | | |
| Blejoi | Blejoi Ploiestiori Tântăreni | 7.03 | 4.13 | 4.13 | 4.34 | 1.14 | 0.27 | 0.25 | 0.19 | 1.65 | 1.65 | 1.74 | 0.45 | 0.27 | | | |
| Boldesti | Boldesti, Gradistea | 1.65 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.21 | 0.33 | 0.37 | 0.27 | | |
| Brazi | Blidesti Brazi de Jos Brazi de Sus Negoeşti Popoşti Stejaru | 4.55 | 1.14 | 1.14 | 1.14 | 0.89 | 0.21 | 0.23 | 0.17 | 0.25 | 0.25 | 0.45 | 0.35 | 0.21 | | | |
| Brebu | Brebu Mânastirei Brebu Megiesesc Pietriceaua Podu Cheii | 7.03 | 2.48 | 2.48 | 2.48 | 0.00 | 0.27 | 0.25 | 0.19 | 0.37 | 0.37 | 0.58 | 0.00 | 0.27 | | | |
| Bucov | Bighiulin Bucov Chitorani Pleaşa Valea Orlei | 4.75 | 3.62 | 3.62 | 3.62 | 1.14 | 0.25 | 0.25 | 0.19 | 1.45 | 1.45 | 1.45 | 0.45 | 0.25 | | | |
| Calugareni | Calugăreni, Valea Scheilor | 1.24 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.72 | 1.14 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.29 | 0.25 | 0.29 | 0.45 | 0.23 | | |
| Carbunesti | Cărbunesti, Gogeasca | 1.24 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.72 | 0.00 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.29 | 0.25 | 0.29 | 0.00 | 0.25 | | |
| Ceptura | Ceptura de Jos Ceptura de Sus Malu Rosu Rotari Şoimesti | 2.89 | 1.03 | 0.93 | 0.93 | 1.55 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.37 | 0.37 | 0.62 | 0.62 | 0.25 | | | |

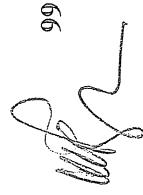


| Comuna | Sat component | INTRAVILAN | | | | | | | | | | EXTRAVILAN | | | | |
|-------------------|--|------------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------------|------|------|-------|------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vfie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vfie | Pd/TN | |
| Cerasu | Cerasu | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Slon | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Valea Borului | 2.48 | 0.93 | 0.93 | 0.93 | 0.93 | 0.00 | 0.31 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.25 | 0.37 | 0.00 | 0.31 | 0.31 |
| | Valea Brădetului | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Valea Lespezii | | | | | | | | | | | | | | | |
| Chiojdeanca | Chiojdeanca, Nucet, | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Trenu | 1.45 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.23 | 0.21 | 0.33 | 0.37 | 0.27 | 0.27 |
| | Cioranii de Jos, Cioranii de Sus | 2.07 | 0.89 | 0.93 | 0.93 | 0.93 | 0.93 | 0.00 | 0.21 | 0.13 | 0.25 | 0.25 | 0.37 | 0.37 | 0.00 | 0.00 |
| Cocorastii Mistii | Cocorastii Mistii Goruna | 2.48 | 1.12 | 1.14 | 1.03 | 1.14 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.29 | 0.29 | 0.45 | 0.37 | 0.25 | 0.25 |
| | Tipărești | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cocorastii Colt | Chesnoiu, Cocorastii Colt, Cocorastii Grind, Coltu de Jos, Ghiodum, Persunari, Piatra, Satu de Sus | 2.48 | 1.01 | 1.03 | 0.93 | 1.03 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.29 | 0.25 | 0.41 | 0.37 | 0.25 | 0.25 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Colceag | Colceag, Inotesti, Parepare-Rușani, Vâlcelele | 2.07 | 0.89 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.14 | - | 0.21 | 0.13 | 0.25 | 0.21 | 0.37 | 0.45 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cornu | Cornu de Jos, Cornu de Sus, Valea Oprii | 9.30 | 5.89 | 5.89 | 4.75 | 7.03 | - | 0.27 | 0.25 | 0.19 | 0.38 | 1.86 | 2.69 | - | 0.27 | 0.27 |
| | Cosmina de Jos | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Cosmina de Sus | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cosminele | Draghiciesti | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Poiana Trestieei | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Cosmina de Jos | | | | | | | | | | | | | | | |
| Drajna | Catunu, Ciocrac | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Drajna de Jos, Drajna de Sus, Făget, Ogretin, Piatra, Pitigoi, Plai Podurile, Poiana Mierlei | 3.31 | 1.55 | 1.55 | 1.76 | - | 0.27 | 0.23 | 0.17 | 0.50 | 0.43 | 0.72 | 0.00 | 0.27 | 0.27 | 0.27 |



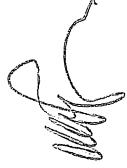
98

| Comuna | Sate componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|---------------------|---|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vfie | Pd/TN | ArP | ArS | Fn | Ps | Lv | Vfie | Pd/TN |
| Draganesti | Baraitaru, Belciug Cornu de Jos Draganesti Hărcărau Meri Tufani | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.21 | 0.13 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Dumbrava | Ciupelnita Cornu de Sus Dumbrava Trestienii de Jos Trestienii de Sus Zanoaga | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.21 | 0.13 | 0.23 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Dumbravesti | Dumbravesti Găvănel Mălăești de Jos Mălăești de Sus Plopeni Sfârleanca | 2.48 | 1.03 | 1.03 | 0.93 | 1.03 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.33 | 0.29 | 0.41 | 0.37 | 0.25 |
| Filipești de Padure | Ditesti Filipești de Pădure Mineri Siliștea Dealului | 2.48 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Filipești de Târg | Bratașanca Ezeni Filipești de Târg Mărginenii de Jos Ungureni | 2.48 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Fantanele | Fantanele, Bozieni | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.34 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.54 | 0.25 |
| Floresti | Cap Rosu, Călinești Cătina, Floresti, Novăcești | 4.13 | 1.86 | 1.76 | 1.76 | 0.93 | 0.25 | 0.23 | 0.17 | 0.31 | 0.52 | 0.37 | 0.37 | 0.25 | |



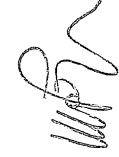
99

| Comuna | Satu componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|---------------|--|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Fulga | Fulga de Jos, Fulga de Sus | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.14 | 0.00 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.45 | 0.00 |
| Gherghita | Gherghita Independenta | 2.48 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Gorgota | Criulina, Fâñari Gorgota Poienarii Apostoli Potigraful | 2.89 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Gornet Cuib | Bogdanesti Cuib Gornet Nucet | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Gornet Cricov | Coserele Dobrota Gornet-Cricov Priseaca Tarculesti Valea Seacă | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.25 |
| Gura Vadului | Gura Vadului Persunari Tohani | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.34 | 0.25 | 0.21 | 0.13 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.41 | 0.25 |
| Gura Vîtoarei | Bughea de Jos Fagetu Fundeni Gura Vîtoarei Poiana Copaceni | 5.37 | 3.41 | 3.41 | 2.48 | 3.62 | 0.93 | 0.25 | 0.25 | 0.19 | 0.52 | 0.41 | 0.62 | 0.37 | 0.25 |
| Iordacheanu | Iordacheanu Mocesti Plavia, Straoști Valea Cucului Vârbila | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.14 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.45 | 0.25 |



100

| Comuna | Satu componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|-----------|--|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Izvoarele | Cernesti, Chirilesti Homorâciu, Izvoarele Malu Vânăt, Schiulești | 4.13 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | - | 0.27 | 0.23 | 0.17 | 0.23 | 0.45 | - | 0.27 | | |
| Jugureni | Boboci, Jugureni Marginea Padurii Valea Ungheului | 1.24 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.83 | 1.14 | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.33 | 0.45 | 0.27 | |
| Lapos | Glod, Lapos Lăpoșel, Pietricica | 1.24 | 0.62 | 0.62 | 0.52 | 0.62 | - | 0.29 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.21 | 0.25 | - | 0.29 |
| Lipanesti | Lipanesti, Satu Nou Şipotu, Zamfira | 5.17 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | 1.14 | 0.21 | 0.25 | 0.19 | 0.27 | 0.21 | 0.45 | 0.45 | 0.21 | |
| Magurele | Coadă Malului, Iazu, Magurele | 5.17 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | 1.14 | 0.21 | 0.25 | 0.19 | 0.27 | 0.21 | 0.45 | 0.45 | 0.21 | |
| Magureni | Cocorasti Caplii Lunca Prahovei Măgureni | 4.96 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | 0.93 | 0.25 | 0.23 | 0.17 | 0.27 | 0.21 | 0.45 | 0.37 | 0.25 | |
| | Cheiia | 13.64 | 5.89 | 5.89 | 5.89 | - | 0.29 | 0.52 | 0.35 | 3.00 | 3.00 | 3.00 | 3.00 | 0.29 | |
| Maneciu | Chiciureni, Costeni Facaieni Gheaba Maneciu-Pamânteni Maneciu-Ungureni Mănăstirea Suzana Plaietu | 6.20 | 3.72 | 3.72 | 2.69 | 3.10 | - | 0.31 | 0.25 | 0.19 | 0.25 | 0.31 | - | 0.31 | |
| Manesti | Baltita Coada Izvorului Gura Crivățului Mânești, Zalhanaua | 2.07 | 1.03 | 0.93 | 1.03 | 0.93 | 0.27 | 0.21 | 0.13 | 0.29 | 0.25 | 0.41 | 0.37 | 0.27 | |
| Olari | Fâncari, Olari, Olarii Vechi | 2.48 | 1.03 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.14 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.27 | |
| Pacureti | Barzila, Curmatura Matita, Pacureti Slavu | 1.45 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.83 | - | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.23 | 0.21 | 0.33 | - | 0.27 |

101


| Comuna | Saté componente | INTRAVILAN | | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | |
|----------------------|---|------------|------|------|------|------|------|-------|------------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Paulești | Cocostesti Gageni, Paulești Păulești Noi | 11.78 | 5.89 | 5.89 | 4.75 | 5.89 | 0.93 | 0.27 | 0.25 | 0.17 | 2.38 | 1.90 | 2.38 | 0.37 | 0.27 |
| Plopșu | Gâlmeia Hârsa, Nispăoasa Plopșu | 2.48 | 1.14 | 1.14 | 1.14 | 1.34 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.25 | 0.54 | 0.37 | 0.27 |
| Podenii Noi | Ghiocel Mehedința Nevestaasca Podenii Noi Podu lui Galben Popesti, Rahova Săchioara, Sfăcăru Valea Dulce | 1.65 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.33 | 0.37 | 0.27 |
| Poienarii Burchii | Cărbumari Ologeni, Piorești Podu Văleni Poienarii Burchii Poienarii-Rali Poienarii Vechi Tatarai | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | 0.93 | 0.27 | 0.21 | 0.11 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.27 |
| Poiana Campina | Bobolia, Pietrisu Poiana Câmpina Ragman | 7.24 | 3.41 | 3.41 | 2.48 | 3.41 | 0.93 | 0.27 | 0.25 | 0.17 | 0.45 | 0.41 | 1.34 | 0.37 | 0.27 |
| Posetești | Bodesti, Merdeala Nucșoara de Jos Nucșoara de Sus Posetești-Pământeni Posetești-Ungureni Tărlești, Plopului Valea Screezii, Valea Stupinii | 1.65 | 0.83 | 0.83 | 0.72 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.33 | 0.37 | 0.27 |



102

| Comuna | Satul componentă | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | |
|----------------|-------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie |
| Predeal Sarani | Bobicesti | | | | | | | | | | | | | |
| | Poienile, Predeal | | | | | | | | | | | | | |
| | Sarari, Saratel | 1.65 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.83 | - | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.23 | 0.21 | 0.33 | - |
| | Tulburea | | | | | | | | | | | | | |
| | Tulburea-Valeni | | | | | | | | | | | | | |
| Provita de Jos | Vitioara de Sus | | | | | | | | | | | | | |
| | Zâmbroala | | | | | | | | | | | | | |
| | Draganeasa | | | | | | | | | | | | | |
| Provita de Sus | Piatra | 4.34 | 2.48 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | 0.93 | 0.29 | 0.24 | 0.16 | 0.25 | 0.23 | 0.66 | 0.37 |
| | Provita de Jos | | | | | | | | | | | | | |
| | Izvoru, Plaiu | | | | | | | | | | | | | |
| Provita de Sus | Provita de Sus | 4.34 | 2.48 | 2.48 | 2.48 | 2.69 | 0.93 | 0.29 | 0.24 | 0.16 | 0.25 | 0.23 | 0.66 | 0.37 |
| | Valea Bradului | | | | | | | | | | | | | |
| Puchenii Mari | Miroslavesti | | | | | | | | | | | | | |
| | Moara, Odăile | | | | | | | | | | | | | |
| | Pietroșani, Puchenii Mari | 7.65 | 2.89 | 2.89 | 2.89 | 2.89 | 0.93 | 0.23 | 0.25 | 0.17 | 0.25 | 0.23 | 0.74 | 0.37 |
| Rafov | Puchenii Mici | | | | | | | | | | | | | |
| | Puchenii Moșneni | | | | | | | | | | | | | |
| | Antofiloiaia | | | | | | | | | | | | | |
| Salcia | Buchilasi, Buda | | | | | | | | | | | | | |
| | Goga, Malăiești | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | 1.14 | 0.23 | 0.21 | 0.11 | 0.25 | 0.21 | 0.37 | 0.45 |
| | Moara Domnească | | | | | | | | | | | | | |
| Salciile | Palanca, Râfov, Sicrita | | | | | | | | | | | | | |
| | Salcia | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | 1.14 | 0.23 | 0.21 | 0.11 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.45 |
| | Salciile | | | | | | | | | | | | | |
| Scorteni | Bordenii Mari, Bordenii Mici, | 2.48 | 1.14 | 1.03 | 1.14 | 0.93 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.25 | 0.21 | 0.45 | 0.37 | 0.25 |
| | Mislea, Scorteni, Sărca | | | | | | | | | | | | | |



 103

| Comuna | Sate componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | Ars | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Secaria | Secaria | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | - | 0.27 | 0.21 | 0.11 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | - | 0.27 |
| Sangeru | Butuci, Miresu Mare Miresu Mica, Sângeru Tisa | 1.24 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.83 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.23 | 0.21 | 0.33 | 0.37 | 0.27 |
| Stărciojd | Bradet, Gresia, Rotarea, Starchiojd, Valea Anei, Zmeuret | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | - | 0.29 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | - | 0.29 |
| Surani | Pacuri, Surani | 1.24 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.83 | - | 0.29 | 0.22 | 0.10 | 0.23 | 0.21 | 0.33 | - | 0.29 |
| Sirna | Brătești, Coceana Hăbudi, Șirna, Tăriceni Varnița | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.27 |
| Soimari | Lopatnita, Măgura, Șoimari | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | - | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | - | 0.27 |
| Sotriile | Lunca Mare Plaiu Câmpinei Plaiu Corndlui Seciuri, Sotriile, Vistieru | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | - | 0.27 | 0.21 | 0.11 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | - | 0.27 |
| Ștefesti | Scurtesti, Ștefăști, Târșoreni | 2.48 | 1.03 | 1.03 | 0.93 | 1.14 | - | 0.31 | 0.22 | 0.11 | 0.27 | 0.25 | 0.45 | - | 0.31 |
| Talea | Plaiu, Talea | 2.48 | 1.03 | 1.03 | 0.93 | 1.14 | - | 0.31 | 0.22 | 0.11 | 0.41 | 0.37 | 0.45 | - | 0.31 |
| Tataru | Podgoria, Siliștea, Tataru | 1.24 | 0.72 | 0.72 | 0.62 | 0.83 | 1.24 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.23 | 0.21 | 0.41 | - | 0.27 |
| Teisani | Bughea de Sus Olteni, Stubeiu, Teisani Valea Stâlpului | 3.72 | 1.76 | 1.76 | 1.55 | 1.76 | 0.93 | 0.27 | 0.23 | 0.14 | 0.29 | 0.21 | 0.50 | 0.37 | 0.27 |
| Teleaga | Bosilești, Buștenari Doftana, Melicești, Teleaga, Tonțești | 3.72 | 1.76 | 1.76 | 1.55 | 1.76 | - | 0.27 | 0.23 | 0.14 | 0.29 | 0.21 | 0.50 | - | 0.27 |
| Tinisu | Pisculești, Predești, Tinisu | 1.86 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 0.93 | 0.27 | 0.22 | 0.10 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | 0.37 | 0.27 |
| Targsorul Vechi | Staceaști, Strejnicu, Târgșorul Vechi Zahanaua | 7.65 | 2.89 | 2.89 | 2.48 | 2.89 | 0.93 | 0.27 | 0.25 | 0.17 | 0.25 | 0.23 | 0.52 | 0.37 | 0.27 |



104

| Comuna | Sat componente | INTRAVILAN | | | | | | EXTRAVILAN | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|------|------|-------|
| | | Cc | Ar | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN | ArP | ArS | Fn | Ps | Lv | Vie | Pd/TN |
| Tomsani | Loioiasca, Magula Satucu, Tomșani | 2.07 | 1.03 | 1.03 | 0.93 | 1.03 | 1.03 | 0.25 | 0.21 | 0.13 | 0.23 | 0.21 | 0.41 | 0.41 | 0.25 |
| Valea Calugareasca | Arva, Coslegi Dârvari, Pantazi Rachieri, Radila Schiau Valea Calugărească Valea Largă, Valea Mantei, Valea Nicovani Valea Poienii, Valea Popii, Valea Ursiei Vârfurile | 5.17 | 2.69 | 2.69 | 2.27 | 2.69 | 1.34 | 0.25 | 0.25 | 0.19 | 0.23 | 0.21 | 0.52 | 0.52 | 0.25 |
| Vadu Sapat | Ghinoaica, Ungureni, Vadu Sapat | 3.72 | 0.93 | 0.93 | 0.83 | 0.93 | 1.34 | 0.25 | 0.22 | 0.12 | 0.23 | 0.21 | 0.37 | 0.52 | 0.25 |
| Valea Doftanei | Tesila, Trăisteni | 6.62 | 2.89 | 2.89 | 2.89 | 2.89 | - | 0.31 | 0.25 | 0.19 | 0.25 | 0.23 | 0.54 | - | 0.31 |
| Vârbilau | Cotofenesti Livadea Podu Ursului Poiana Vârbilău Vârbilău | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | - | 0.29 | 0.23 | 0.13 | 0.25 | 0.23 | 0.37 | - | 0.29 |
| Valcanesti | Cărjari, Trestioara, Vâlcănesti | 2.07 | 0.93 | 0.93 | 0.72 | 0.93 | 0.93 | 0.29 | 0.19 | 0.13 | 0.23 | 0.21 | 0.37 | 0.37 | 0.29 |

- pentru padurile situate in intravilanul localitatilor se va aplica o corectie de majorare cu 30%.
- notele de la terenuri mediu urban nu se aplica la terenuri mediu rural, cu exceptia corectiei K6 - Existenta (in baza unor documente justificative) pe amplasament a unei magistrale de gaze, apa, petrol etc : 0,60



APARTAMENTE

Gradul de confort in functie de suprafetele utile ale apartamentelor

| 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere | 5 camere |
|----------------|----------|-----------|-----------|----------|
| confort 1 | | | | |
| > 26 mp | > 40 mp | > 55 mp | > 70 mp | > 100 mp |
| confort 2 | | | | |
| 23-25 mp | 36-40 mp | 48 -55 mp | 60 -70 mp | - |
| confort 3 si 4 | | | | |
| < 23 mp | < 36 mp | < 48 mp | < 60 mp | - |

NOTA :

- Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.
- La cladirile care prezinta risc seismic ridicat, identificate cu "bulina rosie" ca urmare a expertizarii tehnice de rezistenta si stabilitate cf. prevederilor Normativ P100/92-96, se aplica o reducere de 30%.
- Valoarea apartamentelor situate la mansarda se reduce cu 25%.



VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din municipiul PLOIESTI

- euro/mp suprafata utila totala-

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere | 5 camere |
|-------------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| A central | 1 | 603 | 555 | 544 | 520 | 508 |
| | 2 | 482 | 445 | 435 | 416 | |
| | 3 | 361 | 333 | 327 | 313 | |
| A median | 1 | 589 | 541 | 524 | 494 | 477 |
| | 2 | 471 | 433 | 419 | 395 | |
| | 3 | 353 | 326 | 315 | 297 | |
| A periferic | 1 | 575 | 529 | 511 | 483 | 465 |
| | 2 | 460 | 423 | 409 | 387 | |
| | 3 si 4 | 345 | 317 | 306 | 290 | |
| B | 1 | 549 | 506 | 495 | 474 | |
| | 2 | 439 | 405 | 396 | 378 | |
| | 3 | 329 | 303 | 298 | 284 | |
| C | 1 | 494 | 456 | 446 | 426 | |
| | 2 | 395 | 364 | 357 | 341 | |
| | 3 | 297 | 273 | 268 | 256 | |
| D | 1 | 460 | 423 | 415 | 379 | |
| | 2 | 367 | 338 | 332 | 304 | |
| | 3 si 4 | 275 | 273 | 248 | 228 | |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 192 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 283 euro/mp



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

**pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din municipiul CAMPINA**

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 524 | 450 | 405 | 394 |
| | 2 | 420 | 360 | 324 | 315 |
| | 3 | 315 | 271 | 243 | 236 |
| B | 1 | 462 | 396 | 357 | 347 |
| | 2 | 370 | 318 | 286 | 278 |
| | 3 | 277 | 237 | 214 | 208 |
| C | 1 | 402 | 345 | 310 | 302 |
| | 2 | 321 | 276 | 248 | 242 |
| | 3 | 242 | 207 | 187 | 182 |
| D | 1 | 362 | 310 | 279 | 272 |
| | 2 | 289 | 248 | 223 | 217 |
| | 3 | 217 | 187 | 168 | 163 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenajate cu Su < 18 mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu Su >18 mp., valoare minima = 283 euro/mp



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din SINAIA

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 608 | 518 | 495 | 473 |
| | 2 | 487 | 414 | 396 | 378 |
| | 3 | 364 | 310 | 298 | 284 |
| B | 1 | 553 | 472 | 451 | 431 |
| | 2 | 443 | 377 | 361 | 345 |
| | 3 | 332 | 283 | 271 | 259 |
| C | 1 | 498 | 424 | 406 | 388 |
| | 2 | 399 | 339 | 324 | 310 |
| | 3 | 299 | 255 | 244 | 232 |
| D | 1 | 463 | 394 | 377 | 360 |
| | 2 | 371 | 316 | 302 | 288 |
| | 3 | 278 | 236 | 227 | 216 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 283 euro/mp

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din BREAZA

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 518 | 428 | 382 | 372 |
| | 2 | 414 | 342 | 306 | 298 |
| | 3 | 310 | 257 | 230 | 222 |
| B | 1 | 472 | 390 | 348 | 338 |
| | 2 | 377 | 312 | 279 | 271 |
| | 3 | 283 | 234 | 209 | 203 |
| C | 1 | 424 | 350 | 314 | 304 |
| | 2 | 339 | 280 | 251 | 244 |
| | 3 | 255 | 211 | 188 | 183 |
| D | 1 | 365 | 302 | 270 | 261 |
| | 2 | 292 | 242 | 216 | 209 |
| | 3 | 219 | 180 | 162 | 157 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 283 euro/mp



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din BOLDESTI SCAENI

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 390 | 374 | 336 | 283 |
| | 2 | 312 | 299 | 269 | 226 |
| | 3 | 234 | 225 | 202 | 170 |
| B | 1 | 355 | 341 | 306 | 257 |
| | 2 | 284 | 272 | 245 | 206 |
| | 3 | 213 | 204 | 184 | 155 |
| C | 1 | 319 | 306 | 275 | 231 |
| | 2 | 256 | 245 | 220 | 185 |
| | 3 | 191 | 184 | 165 | 139 |
| D | 1 | 275 | 263 | 237 | 199 |
| | 2 | 219 | 211 | 190 | 159 |
| | 3 | 164 | 158 | 142 | 119 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

**pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din BAICOI**

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 407 | 345 | 297 | 279 |
| | 2 | 326 | 275 | 237 | 223 |
| | 3 | 245 | 206 | 178 | 168 |
| B | 1 | 363 | 287 | 247 | 233 |
| | 2 | 290 | 229 | 198 | 186 |
| | 3 | 218 | 172 | 148 | 140 |
| C | 1 | 322 | 272 | 234 | 221 |
| | 2 | 258 | 218 | 188 | 177 |
| | 3 | 193 | 163 | 141 | 132 |
| D | 1 | 290 | 245 | 211 | 199 |
| | 2 | 232 | 197 | 169 | 159 |
| | 3 | 174 | 147 | 127 | 119 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenajate cu Su < 18 mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu Su >18 mp., valoare minima = 283 euro/mp



ANEXA 79

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din URLATI

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 349 | 347 | 313 | 300 |
| | 2 | 279 | 277 | 250 | 240 |
| | 3 | 209 | 208 | 188 | 179 |
| B | 1 | 294 | 292 | 263 | 252 |
| | 2 | 235 | 233 | 211 | 202 |
| | 3 | 176 | 175 | 158 | 151 |
| C | 1 | 276 | 274 | 248 | 237 |
| | 2 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 3 | 165 | 164 | 148 | 142 |
| D | 1 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 2 | 177 | 175 | 158 | 151 |
| | 3 | 134 | 132 | 119 | 114 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

**pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din AZUGA**

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 614 | 514 | 491 | 473 |
| | 2 | 492 | 410 | 392 | 378 |
| | 3 | 368 | 307 | 294 | 284 |
| B | 1 | 553 | 462 | 443 | 425 |
| | 2 | 443 | 370 | 353 | 341 |
| | 3 | 332 | 277 | 265 | 256 |
| C | 1 | 498 | 416 | 397 | 384 |
| | 2 | 399 | 333 | 318 | 306 |
| | 3 | 299 | 249 | 238 | 230 |
| D | 1 | 438 | 366 | 350 | 337 |
| | 2 | 351 | 293 | 280 | 270 |
| | 3 | 263 | 219 | 211 | 202 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu Su < 18 mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu Su > 18 mp., valoare minima = 283 euro/mp



ANEXA 81

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din COMARNIC

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 349 | 347 | 313 | 300 |
| | 2 | 279 | 277 | 250 | 240 |
| | 3 | 209 | 208 | 188 | 179 |
| B | 1 | 294 | 292 | 263 | 252 |
| | 2 | 235 | 233 | 211 | 202 |
| | 3 | 176 | 175 | 158 | 151 |
| C | 1 | 276 | 274 | 248 | 237 |
| | 2 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 3 | 165 | 164 | 148 | 142 |
| D | 1 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 2 | 177 | 175 | 158 | 151 |
| | 3 | 134 | 132 | 119 | 114 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.



ANEXA 82

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din MIZIL

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 349 | 347 | 313 | 300 |
| | 2 | 279 | 277 | 250 | 240 |
| | 3 | 209 | 208 | 188 | 179 |
| B | 1 | 294 | 292 | 263 | 252 |
| | 2 | 235 | 233 | 211 | 202 |
| | 3 | 176 | 175 | 158 | 151 |
| C | 1 | 276 | 274 | 248 | 237 |
| | 2 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 3 | 165 | 164 | 148 | 142 |
| D | 1 | 221 | 219 | 198 | 190 |
| | 2 | 177 | 175 | 158 | 151 |
| | 3 | 134 | 132 | 119 | 114 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.



ANEXA 83

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din PLOPENI

- euro/mp suprafata utila totala-

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 366 | 362 | 320 | 298 |
| | 2 | 293 | 290 | 257 | 238 |
| | 3 | 220 | 217 | 192 | 178 |
| B | 1 | 305 | 302 | 268 | 248 |
| | 2 | 244 | 241 | 214 | 199 |
| | 3 | 184 | 180 | 160 | 149 |
| C | 1 | 269 | 265 | 234 | 218 |
| | 2 | 215 | 212 | 188 | 175 |
| | 3 | 161 | 159 | 141 | 131 |
| D | 1 | 234 | 231 | 204 | 190 |
| | 2 | 187 | 185 | 163 | 151 |
| | 3 | 141 | 139 | 122 | 114 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu Su < 18 mp., valoare minima = 172 euro/mp
- Reabilitate cu Su > 18 mp., valoare minima = 240 euro/mp



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din BUSTENI

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 614 | 514 | 491 | 462 |
| | 2 | 492 | 410 | 392 | 368 |
| | 3 | 368 | 307 | 294 | 277 |
| B | 1 | 560 | 467 | 447 | 420 |
| | 2 | 448 | 374 | 358 | 336 |
| | 3 | 336 | 280 | 269 | 252 |
| C | 1 | 504 | 421 | 402 | 378 |
| | 2 | 403 | 336 | 321 | 303 |
| | 3 | 302 | 252 | 242 | 227 |
| D | 1 | 468 | 391 | 374 | 351 |
| | 2 | 375 | 313 | 299 | 281 |
| | 3 | 281 | 234 | 225 | 211 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenajate cu Su < 18 mp., valoare minima = 205 euro/mp
- Reabilitate cu Su >18 mp., valoare minima = 283 euro/mp

ANEXA 85

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM
pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din SLANIC

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 341 | 336 | 298 | 276 |
| | 2 | 272 | 269 | 237 | 220 |
| | 3 | 204 | 202 | 178 | 165 |
| B | 1 | 283 | 279 | 247 | 230 |
| | 2 | 227 | 223 | 198 | 184 |
| | 3 | 170 | 168 | 148 | 138 |
| C | 1 | 249 | 246 | 218 | 202 |
| | 2 | 200 | 197 | 174 | 162 |
| | 3 | 149 | 147 | 131 | 121 |
| D | 1 | 217 | 214 | 189 | 176 |
| | 2 | 173 | 171 | 151 | 141 |
| | 3 | 130 | 128 | 114 | 105 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenajate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 171 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 240 euro/mp



ANEXA 86

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
din VALENII DE MUNTE

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 524 | 450 | 405 | 394 |
| | 2 | 420 | 360 | 324 | 315 |
| | 3 | 315 | 271 | 243 | 236 |
| B | 1 | 462 | 396 | 357 | 347 |
| | 2 | 370 | 318 | 286 | 278 |
| | 3 | 277 | 237 | 214 | 208 |
| C | 1 | 402 | 345 | 310 | 302 |
| | 2 | 321 | 276 | 248 | 242 |
| | 3 | 242 | 207 | 187 | 182 |
| D | 1 | 362 | 310 | 279 | 272 |
| | 2 | 289 | 248 | 223 | 217 |
| | 3 | 217 | 187 | 168 | 163 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenajate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 112 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 168 euro/mp



ANEXA 87

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru APARTAMENTE situate in BLOCURI DE LOCUIT
in MEDIU RURAL

- euro/mp suprafata utila totala -

| Zona | Confort | 1 camera | 2 camere | 3 camere | 4 camere |
|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| A | 1 | 200 | 197 | 193 | 187 |
| | 2 | 160 | 158 | 155 | 149 |
| | 3 | 120 | 118 | 116 | 112 |

Valoarea apartamentului include boxa, garaj situate la demisolul, subsolul blocului si terenul aferent in cota indiviza.

- pentru camere in fostele camine de nefamilisti :
- Neamenjate cu $S_u < 18$ mp., valoare minima = 66 euro/mp
- Reabilitate cu $S_u > 18$ mp., valoare minima = 101 euro/mp



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in
municipiul PLOIESTI

- euro/mp/s.c.-

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 201 | 180 | 162 | 146 |
| 6-10 | 190 | 172 | 155 | 139 |
| 11-15 | 180 | 162 | 146 | 131 |
| 16-20 | 171 | 154 | 139 | 125 |
| 21-25 | 160 | 144 | 130 | 117 |
| 26-30 | 150 | 135 | 121 | 110 |
| 31-35 | 141 | 127 | 114 | 102 |
| 36-40 | 130 | 117 | 105 | 95 |
| 41-45 | 120 | 109 | 98 | 88 |
| 46-50 | 111 | 99 | 89 | 81 |
| 51-60 | 100 | 90 | 82 | 73 |
| 61-65 | 90 | 82 | 73 | 66 |
| 66-70 | 81 | 72 | 64 | 58 |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 52 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in
municipiul CAMPINA

- euro/mp/s.c. -

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 201 | 181 | 163 | 146 |
| 6-10 | 190 | 171 | 154 | 139 |
| 11-15 | 181 | 163 | 146 | 131 |
| 16-20 | 171 | 153 | 138 | 124 |
| 21-25 | 161 | 144 | 130 | 117 |
| 26-30 | 150 | 135 | 122 | 110 |
| 31-35 | 140 | 126 | 114 | 102 |
| 36-40 | 130 | 117 | 106 | 95 |
| 41-45 | 120 | 108 | 97 | 88 |
| 46-50 | 110 | 99 | 90 | 81 |
| 51-60 | 100 | 90 | 81 | 73 |
| 61-65 | 90 | 81 | 73 | 66 |
| 66-70 | 80 | 72 | 65 | 58 |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 51 |

NOTA : valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 90

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in SINAIA

- euro/mp/s.c. -

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 201 | 181 | 163 | 146 |
| 6-10 | 190 | 171 | 154 | 139 |
| 11-15 | 181 | 163 | 146 | 131 |
| 16-20 | 171 | 153 | 138 | 124 |
| 21-25 | 161 | 144 | 130 | 117 |
| 26-30 | 150 | 135 | 122 | 110 |
| 31-35 | 140 | 126 | 114 | 102 |
| 36-40 | 130 | 117 | 106 | 95 |
| 41-45 | 120 | 108 | 97 | 88 |
| 46-50 | 110 | 99 | 90 | 81 |
| 51-60 | 100 | 90 | 81 | 73 |
| 61-65 | 90 | 81 | 73 | 66 |
| 66-70 | 80 | 72 | 65 | 58 |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 51 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

**pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in BREAZA**

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 | |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 | |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 | |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 | |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 | |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 | |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 | |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 | |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 | |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 | |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 | |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 | |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in BOLDESTI - SCAENI

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 | |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 | |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 | |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 | |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 | |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 | |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 | |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 | |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 | |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 | |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 | |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 | |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 93

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in BAICOI

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 201 | 180 | 162 | 146 | |
| 6-10 | 190 | 172 | 155 | 139 | |
| 11-15 | 180 | 162 | 146 | 131 | |
| 16-20 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 21-25 | 160 | 144 | 130 | 117 | |
| 26-30 | 150 | 135 | 121 | 110 | |
| 31-35 | 141 | 127 | 114 | 102 | |
| 36-40 | 130 | 117 | 105 | 95 | |
| 41-45 | 120 | 109 | 98 | 88 | |
| 46-50 | 111 | 99 | 89 | 81 | |
| 51-60 | 100 | 90 | 82 | 73 | |
| 61-65 | 90 | 82 | 73 | 66 | |
| 66-70 | 81 | 72 | 64 | 58 | |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 52 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 94

VALORI DE PIATA - ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in URLATI

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | - euro/mp/s.c. - Zona D |
|------------------|--------|--------|--------|-------------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 95

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in AZUGA

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 201 | 180 | 162 | 146 | |
| 6-10 | 190 | 172 | 155 | 139 | |
| 11-15 | 180 | 162 | 146 | 131 | |
| 16-20 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 21-25 | 160 | 144 | 130 | 117 | |
| 26-30 | 150 | 135 | 121 | 110 | |
| 31-35 | 141 | 127 | 114 | 102 | |
| 36-40 | 130 | 117 | 105 | 95 | |
| 41-45 | 120 | 109 | 98 | 88 | |
| 46-50 | 111 | 99 | 89 | 81 | |
| 51-60 | 100 | 90 | 82 | 73 | |
| 61-65 | 90 | 82 | 73 | 66 | |
| 66-70 | 81 | 72 | 64 | 58 | |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 52 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 96

VALORI DE PIATA - ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in COMARNIC

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | - euro/mp/s.c.- Zona D |
|---------------------|--------|--------|--------|---------------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 97

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in MIZIL

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 | |
| 6-10 | 180 | 162 | 146 | 131 | |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 | |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 | |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 | |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 | |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 | |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 | |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 | |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 | |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 | |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 | |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 98

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in PLOPENI

- euro/mp/s.c. -

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 |
| 6-10 | 180 | 162 | 146 | 131 |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.

ANEXA 99

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in BUSTENI

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 201 | 180 | 162 | 146 | |
| 6-10 | 190 | 172 | 155 | 139 | |
| 11-15 | 180 | 162 | 146 | 131 | |
| 16-20 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 21-25 | 160 | 144 | 130 | 117 | |
| 26-30 | 150 | 135 | 121 | 110 | |
| 31-35 | 141 | 127 | 114 | 102 | |
| 36-40 | 130 | 117 | 105 | 95 | |
| 41-45 | 120 | 109 | 98 | 88 | |
| 46-50 | 111 | 99 | 89 | 81 | |
| 51-60 | 100 | 90 | 82 | 73 | |
| 61-65 | 90 | 82 | 73 | 66 | |
| 66-70 | 81 | 72 | 64 | 58 | |
| >71 | 70 | 63 | 57 | 52 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 100

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in SLANIC

- euro/mp/s.c. -

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in VALENII DE MUNTE

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 189 | 171 | 154 | 139 | |
| 6-10 | 179 | 162 | 146 | 131 | |
| 11-15 | 171 | 154 | 139 | 125 | |
| 16-20 | 161 | 145 | 130 | 117 | |
| 21-25 | 151 | 136 | 122 | 111 | |
| 26-30 | 142 | 128 | 115 | 103 | |
| 31-35 | 132 | 119 | 107 | 97 | |
| 36-40 | 124 | 111 | 100 | 90 | |
| 41-45 | 114 | 102 | 92 | 83 | |
| 46-50 | 104 | 93 | 85 | 76 | |
| 51-60 | 95 | 85 | 76 | 69 | |
| 61-65 | 85 | 76 | 69 | 62 | |
| 66-70 | 76 | 68 | 61 | 55 | |
| >71 | 67 | 60 | 54 | 48 | |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.



ANEXA 102

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
situate in MEDIU RURAL

| Zona vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|------------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 156 | 141 | 127 | 114 |
| 6-10 | 148 | 133 | 120 | 109 |
| 11-15 | 141 | 127 | 114 | 102 |
| 16-20 | 132 | 119 | 107 | 97 |
| 21-25 | 125 | 113 | 101 | 91 |
| 26-30 | 117 | 105 | 95 | 85 |
| 31-35 | 110 | 99 | 88 | 79 |
| 36-40 | 101 | 91 | 82 | 74 |
| 41-45 | 93 | 84 | 76 | 69 |
| 46-50 | 86 | 77 | 70 | 62 |
| 51-60 | 78 | 70 | 63 | 57 |
| 61-65 | 70 | 63 | 57 | 52 |
| 66-70 | 62 | 56 | 50 | 45 |
| >71 | 55 | 49 | 44 | 40 |

NOTA: valorile se refera doar la constructiile pe structura din beton armat si/sau otel, zidarie din caramida (BCA) sau panouri izopan, exclusiv constructiile de tip baraca metalica demontabila.

In valoarea unitara a spatiilor de productie si depozitare nu este inclusa valoarea terenului aferent.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE METALICE DIN EUROPROFILE TIP HEA, HEB, IPE,
situate in MEDIU URBAN

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | - euro/mp/s.c. - |
|-------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
| 0-5 | 143 | 129 | 115 | 100 | |
| 6-10 | 136 | 122 | 109 | 96 | |
| 11-15 | 129 | 116 | 103 | 90 | |
| 16-20 | 121 | 110 | 97 | 85 | |
| 21-25 | 115 | 103 | 91 | 81 | |
| 26-30 | 107 | 97 | 86 | 75 | |
| 31-35 | 100 | 90 | 81 | 70 | |
| 36-40 | 93 | 84 | 74 | 66 | |
| 41-45 | 86 | 77 | 69 | 60 | |
| 46-50 | 78 | 71 | 62 | 55 | |
| 51-60 | 72 | 64 | 57 | 50 | |
| 61-65 | 64 | 58 | 52 | 45 | |
| 66-70 | 57 | 52 | 46 | 40 | |
| >71 | 50 | 45 | 40 | 34 | |

NOTA: valorile se refera la constructiile industriale pe structura metalica, inclusiv lucrari de infrastructura, contravantuiri, pane, inchideri perimetrale, si frontoane.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a constructiilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru HALE METALICE DIN EUROPROFILE TIP HEA, HEB, IPE,
situate in MEDIU RURAL

- euro/mp/s.c. -

| Vechime ani | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 0-5 | 115 | 103 | 91 | 81 |
| 6-10 | 109 | 98 | 87 | 76 |
| 11-15 | 103 | 92 | 83 | 72 |
| 16-20 | 97 | 87 | 77 | 69 |
| 21-25 | 91 | 83 | 73 | 64 |
| 26-30 | 86 | 77 | 69 | 60 |
| 31-35 | 81 | 72 | 64 | 56 |
| 36-40 | 74 | 67 | 60 | 53 |
| 41-45 | 69 | 61 | 55 | 48 |
| 46-50 | 62 | 57 | 50 | 44 |
| 51-60 | 57 | 52 | 46 | 40 |
| 61-65 | 52 | 46 | 41 | 37 |
| 66-70 | 46 | 41 | 37 | 32 |
| >71 | 40 | 37 | 32 | 28 |

NOTA: valorile se refera la constructiile industriale pe structura metalica, inclusiv lucrari de infrastructura, contravanturi, pane, inchideri perimetrale, si frontoane.

In cazul in care exista emisa autorizatie de demolare, acestea se considera ca neavand valoare economica.

In valoarea unitara a constructiilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 105

VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru SPATII COMERCIALE - CHIOSCURI,
situate in MEDIU URBAN, RURAL

- euro/mp/s.c. -

| Vechime ani | Zona A (piete) | Zona B,C,D |
|-------------|-------------------|---------------|
| 0-5 | 242 | 205 |
| 6-10 | 218 | 185 |
| 11-15 | 196 | 167 |
| 16-20 | 176 | 149 |
| 21-25 | 158 | 134 |
| 26-30 | 134 | 115 |
| 31-35 | 115 | 97 |
| 36-40 | 97 | 83 |
| >41 | 83 | 70 |

In valoarea unitara a constructiilor nu este inclusa valoarea terenului aferent.



ANEXA 106

VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON

TEREN CU VEGETATIE FORESTIERA
in MEDIUL URBAN

| Nr. crt | Specia | Valoare minima euro/ha |
|--|------------------------|------------------------|
| Paduri de conifere, cu vegetatie predominanta de : | | |
| 1 | Molid | 3.100 |
| 2 | Brad | 3.100 |
| 3 | Larice | 3.100 |
| 4 | Pin | 3.100 |
| Paduri de foioase, cu vegetatie predominanta de : | | |
| 5 | Stejar | 3.928 |
| 6 | Gorun | 3.928 |
| 7 | Fag | 3.928 |
| 8 | Tei | 3.100 |
| 9 | Plop | 3.100 |
| 10 | Salcie | 3.100 |
| 11 | Alte specii de foioase | 3.100 |

- Pentru padurile situate in extravilanul localitatilor se va aplica o corectie de diminuare de 30%.



VALORI DE PIATA – ETALON MINIM

pentru DRUMURI SI PLATFORME DIN INCINTA UNITATILOR
INDUSTRIALE/AGRICOLE

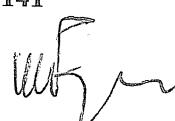
| - euro/mp/s.c. - | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Vechime ani | Balast sau macadam | Beton din ciment | Asfalt turnat |
| 2 | 8 | 37 | 44 |
| 4 | 7 | 35 | 41 |
| 6 | 6 | 34 | 39 |
| 8 | 5 | 33 | 37 |
| 10 | 4 | 32 | 35 |
| 15 | 3 | 29 | 29 |
| 20 | 1 | 26 | 23 |
| 25 | | 22 | 17 |
| 30 | | 19 | 11 |
| 35 | | 16 | 5 |
| 40 | | 12 | |
| 45 | | 9 | |
| 50 | | 6 | |

Drumuri si platforme din incinta intreprinderilor pentru asigurarea circulatiei autovehiculelor, avand terasamente executate in orice categorie de teren si partea carosabila construita din :

- Fundatie din pamant stabilizat, nisip, balast piatra bruta sau bolvani
- Imbracaminte din balast, beton de ciment sau asfalt turnat

Drumurile si platformele se considera complet executate, cuprinzand terasamentele, fundatia si imbracamintea.

Suprafata de platforma ce va fi avuta in vedere trebuie sa rezulte din documentatia cadastrala.



office@cnpploiesti.ro

De la: Petre Elena <p.lentzi@yahoo.com>
Trimis: Wednesday, January 20, 2021 10:50 AM
Către: office@cnpploiesti.ro
Subiect: Plopeni -HCL zonificare

INREGISTRAT
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
PLOIESTI
Nr. 133.....din 20.01.2021

complet la 3/2021

buna ziua ,

referitor la solicitarea dumneavoastra inregistrata la sediul Primariei cu nr. 144/06.01.2021 privind zonificarea orasului Plopeni, va informam ca este valabila HCL 14.114/23.12.2019.



PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

COMPARTIMENT URBANISM

INREGISTRAT
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
PLOIEȘTI
2642 din.....
Nr..... din..... 26.11.2021

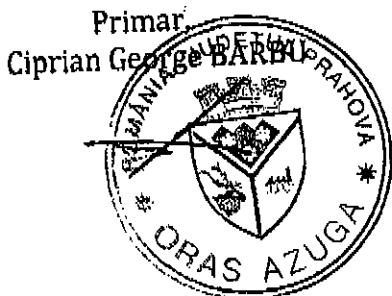
Nr. 17023/25.11.2021

Către,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIEȘTI,
Str. Anton Pann, nr. 3
Ploiești – 100023,
Județul Prahova

Referitor la solicitarea dvs. nr. 2536/09.11.2021 vă facem cunoscut faptul că, potrivit HCL 183/22.10.2020 privind aprobarea impozitelor, taxelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2021, zonarea localității a rămas neschimbată față de anii anteriori.

Alăturat vă transmitem anexa la HCL nr. 141/2010, rămasă neschimbată.



Comp Urbanism,
Ovidiu TUDOR

Anexa la H.C.L nr. 141/2010

Zonele de impozitare a terenurilor situate in orasul Azuga, intravilan si extravilan:

Art. 1

Zona A str.Sorica

Zona B str.Garbovei ,str. Republicii ,str.Brazitor

Zona C str. Cerbului, str. I.L. Caragiale, str. 24 Ianuarie, str. Baiului, str. Postavariei, str. Izvoarelor, str. Mihai Eminescu, str. Ecaterina Teodoroiu, str. Parcului, str. Prelungirea Parcului, str. Independentei, str. Muncii, str. 9 Mai, str. Pietii, str. Valcele, str. Florilor, str. Victoriei, str. Rondului, str. 30 Decembrie, str. Amurgului, str. Brandusei, str. Clabucet, str. Umbroasa, str. Zorilor, str. 1 Mai, str. Vanatori, str. Intrarea Caprioarei, Intrarea Lalelelor, Aleea Mioritei, str. 23 August, str. Ritivoiu, str. Gospodariei, str. Tellor, str. Praltovei, str. Traian, Fundatura Voluntari, str. Valea Azugii.

Art.2

Zonele de impozitare a terenurilor situate in orasul Azuga, extravilan, respectiv :

Zona I- la categoria fanete, paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera.

PRESEDINTE SEDINTA,
Jr. Ivascu Claudiu

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
Jr./Ec Diana Dumbrava





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA ORASULUI BAICOI
STR. UNIRII, NR.21 COD : 105200
TEL: 0244.260830/0244.260816 FAX: 0244.260987
WEB: www.primariabaicoi.ro



Nr. 34032//18.11.2021

CATRE,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIESTI
str.Anton Pann nr 3,cod 100023
oras Ploiesti

Urmare adresei dumneavoastra nr. 2536/11.11.2021 si inregistrata la Primaria oras Baicoi cu nr.34032/12.11.2021 alaturat va inaintam copii dupa nomenclatorul stradal, respectiv zonarea localitatii .

-Hotarare privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orasului Baicoi nr.104/22.12.2020 .

-Hotararea nr.32 cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2003.

- Hotararea nr.5 privind modificarea si completarea hotararii nr.1 din 14 ianuarie 1999 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 1999 adoptata de Consiliul local al orasului Baicoi.

PRIMAR

Marius Ioan Constantin



SECREAR GENERAL ,
Savu Cristina

| | Nume ,Prenume ,Functia publica | Semnatura |
|--------------------|--------------------------------|-----------|
| Intocmit/redactat | Rusina Stefania | |
| Verificat Sef serv | Iacob Marilena | |



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BĂICOI
STR. UNIRII, NR.21 COD : 105200
TEL: 0244.260830/0244.260816 FAX: 0244.260987
WEB: www.primariabaicoi.ro



H O T A R A R E
privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orasului Baicoi, Judetul Prahova

Vazand proiectul de hotarare nr. 34579/16.12.2020 si referatul de aprobare nr. 34581/16.12.2020 ale Primarului Orasului Baicoi, raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar nr. 34582/16.12.2020 si avizul Secretarului Orasului Baicoi nr. 34583/16.12.2020, raportul de avizare al comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orasului Baicoi nr. 35072/22.12.2020, nr. 35081/22.12.2020;

Avand in vedere:

- prevederile art. 5 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul ANCPI nr. 448/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice registrului electronic al nomenclaturilor stradale (RENSS);

-prevederile art. 6, art. 7 și art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic al nomenclaturilor stradale;

-prevederile art. 453 lit g) din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.129, alin. (2), lit c) alin.6, lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al Orasului Baicoi, Judetul Prahova, adopta prezenta hotarare :

ART. 1 – Se aproba Nomenclatorul stradal al orasului Baicoi, Judetul Prahova, conform anexei la prezenta hotarare.



ART. 2 – Orice hotarari contrare prezentei, se abroga.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE CHIOTOR**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU**



**BĂICOI, 22.12.2020
NR. 104**

ANEXA

la HCL nr. 104 /22.12.2020

NOMENCLATOR STRADAL AL ORAȘULUI BĂICOI

- CARTIER BĂICOI -

| NR.CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------|---------------------------------|----------------|
| 1. | STR. ABATORULUI | |
| 2. | STR. ALEXANDRU CEL BUN | |
| 3. | STR. ALEXANDRU LĂPUŞNEANU | |
| 4. | STR. ALEXANDRU IOAN CUZA | |
| 5. | STR. 23 AUGUST | |
| 6. | STR. BUCEGI | |
| 7. | STR. BARAOOLT | |
| 8. | STR. CĂTINEI | |
| 9. | STR. CIREŞULUI | |
| 10. | STR. CIUCAŞ | |
| 11. | STR. CLOŞCA | |
| 12. | STR. CPT. EROU PODAŞCĂ GHEORGHE | STR. PLOPILOR |
| 13. | STR. CRIŞAN | |
| 14. | STR. CARAIMAN | |
| 15. | STR. C.D.GHEREA | |
| 16. | STR. COBALTELUI | |
| 17. | STR. CODRULUI | |
| 18. | STR. COLIBRII | |
| 19. | STR. CRICOVULUI | |
| 20. | STR. DEALULUI | |
| 21. | STR. DUNĂRII | |
| 22. | STR. DECEBAL | |
| 23. | STR. DEMOCRAȚIEI | STR. 6 MARTIE |
| 24. | STR. DREPTĂTII | |
| 25. | STR. DRAGOŞ VODĂ | |
| 26. | STR. DOINA | |
| 27. | STR. ELENA DOAMNA | |
| 28. | STR. FRASINULUI | |
| 29. | STR. GEORGE COŞBUC | |
| 30. | STR. GHEORGHE DOJA | |
| 31. | STR. GRIVITEI | |
| 32. | STR. HAGICA | |
| 33. | STR. IZLAZULUI | |



| | | |
|-----|----------------------------------|-----------------------------|
| 34. | STR. LUMINII | |
| 35. | STR. LEBEDEI | |
| 36. | STR. MĂRULUI | |
| 37. | STR. MIRON COSTIN | |
| 38. | STR. MĂCIN | |
| 39. | STR. MĂRăŞEŞTI | |
| 40. | STR. 1 MAI | |
| 41. | STR. 9 MAI | |
| 42. | STR. MIHAI EMINESCU | STR. MALINOVSKI |
| 43. | STR. MIHAI VITEAZUL | |
| 44. | STR. OITUZ | |
| 45. | STR. OTELULUI | |
| 46. | STR. OLTULUI | STR. ȘTEFAN GHEORGHIU |
| 47. | STR. ONIX | |
| 48. | STR. PĂRULUI | |
| 49. | STR. PROF.IANCU CONSTANTIN | |
| 50. | STR. PARÎNGULUI | STR. MUNTELUI |
| 51. | STR. POSTĂVARULUI | STR. FILIMON SÎRBU |
| 52. | STR. PETROLULUI | STR. I.V.STALIN |
| 53. | STR. PLEVNEI | |
| 54. | STR. PRAHOVEI | |
| 55. | STR. PROGRESUL | STR. SMÎRDAN SI STR. CLOŞCA |
| 56. | STR. PARCULUI | |
| 57. | STR. RĂSPîNTIEI | |
| 58. | STR. REPUBLICII | |
| 59. | STR. RODNEI | |
| 60. | STR. RUBINULUI | |
| 61. | STR. SĂRII | |
| 62. | STR. SIMFONIEI | |
| 63. | STR. SIMION BĂRNUTIU | |
| 64. | STR. SMARALDULUI | |
| 65. | STR. SCHELEI | |
| 66. | STR. ȘOSEAUA NAȚIONALĂ (DN 1) | |
| 67. | STR. ȘTEFAN CEL MARE | |
| 68. | STR. STÎNJENEILOR | |
| 69. | STR. TRANDAFIRILOR | |
| 70. | STR. TOAMNEI | |
| 71. | STR. TUDOR VLADIMIRESCU | |
| 72. | STR. TRAIAN | |
| 73. | STR. TRIFOI | |
| 74. | STR. TELEAJĂNULUI | |
| 75. | STR. UNIRII | |
| 76. | STR. VICTORIEI | |
| 77. | STR. VERII | |
| 78. | STR. VÎLCELULUI | |
| 79. | STR. VÎRFUL CU DOR | |
| 80. | STR. VÎRFUL CU DOR (prelungire) | |



| | |
|------|-------------------------------|
| 81. | STR. VRANCEI |
| 82. | STR. ZORILOR |
| 83. | FDT. AMURGULUI |
| 84. | FDT. ARIESULUI |
| 85. | FDT. BÎRSEI |
| 86. | FDT. CERNEI |
| 87. | FDT. CRINULUI |
| 88. | FDT. CRIZANTEMELOR |
| 89. | FDT. GHEORGHE GELU MOCIORNIȚĂ |
| 90. | FDT. FRAGILOR |
| 91. | FDT. FLORILOR |
| 92. | FDT. GAROAFELOR |
| 93. | FDT. GHIOCELULUI |
| 94. | FDT. JIULUI |
| 95. | FDT. JUPITER |
| 96. | FDT. LILIACULUI |
| 97. | FDT. LUCEAFĂRULUI |
| 98. | FDT. METALURGIEI |
| 99. | FDT. MUREŞ |
| 100. | FDT. OVIDIU |
| 101. | FDT. PANSELELOR |
| 102. | FDT. RARĂULUI |
| 103. | FDT. SIDERURGIEI |
| 104. | FDT. TOMIS |
| 105. | FDT. TEILOR |
| 106. | FDT. VALEA BRADULUI |
| 107. | FDT. VLAD ȚEPES |
| 108. | FDT. WALTER MĂRĂCINEANU |
| 109. | ALE. CASTANILOR |
| 110. | ALE. FLORILOR |
| 111. | ALE. FICUSULUI |
| 112. | ALE. LOTRULUI |
| 113. | ALE. PLUTON |
| 114. | ALE. SPITALULUI |
| 115. | ALE. SATURN |
| 116. | ALE. ȘCOLII |
| 117. | ALE. TIMIŞ |
| 118. | ALE. TINERETULUI |
| 119. | ALE. VENUS |
| 120. | ALE. ZAMBILELOR |



- CARTIER - SCHELA

| NR. CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1. | STR. BAICULUI | |
| 2. | STR. BEGONIEI | |
| 3. | STR. BUZĂULUI | |
| 4. | STR. BĂILOR | |
| 5. | STR. CEDRULUI | |
| 6. | STR. DÎMBOVIȚEI | |
| 7. | STR. ECATERINA TEODOROIU | STR. KARL MARX |
| 8. | STR. ION LUCA CARAGIALE | |
| 9. | STR. HORIA | |
| 10. | STR. LACULUI | |
| 11. | STR. LIVEDE | STR. V.I.LENIN |
| 12. | STR. MIXANDREI | |
| 13. | STR. MIRCEA CEL BĂTRÂN | |
| 14. | STR. MIHAIL KOGĂLNICEANU | |
| 15. | STR. MĂRAȘTI | |
| 16. | STR. PETUNIEI | |
| 17. | STR. PINULUI | |
| 18. | STR. POPA-ŞAPCĂ | |
| 19. | STR. RAPSODIEI | |
| 20. | STR. SAFIRULUI | |
| 21. | STR. SITARULUI | |
| 22. | STR. SOARELUI | |
| 23. | STR. VÂLCEI | |
| 24. | STR. VIILOR | |
| 25. | STR. VIORELELOR | |
| 26. | FDT. BICAZ | |
| 27. | FDT. CEAHLĂULUI | |
| 28. | FDT. TOPORAŞ | |
| 29. | ALE. MARGARETELOR | |



- CARTIER - TUFENI

| NR. CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1. | STR. 11 IUNIE | STR. MOLOTOV |
| 2. | STR. GHEORGHE LAZĂR | |
| 3. | STR. MORII | |
| 4. | STR. NICOLAE BĂLCESCU | |
| 5. | STR. PRIMĂVERII | |
| 6. | STR. TUFENILOR | |
| 7. | FDT. BISTRITZEI | |
| 8. | FDT. CÎMPULUI | |
| 9. | FDT. CORNULUI | |
| 10. | FDT. CRÎNGULUI | |
| 11. | EDT. LĂMIȚEI | |
| 12. | FDT. LALELELOR | |
| 13. | FDT. MESTEACĂNULUI | |
| 14. | ALE. PĂDURII | |



- CARTIER LILIEȘTI -

| NR. CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------------------|---|-----------------------|
| 1. | STR. AGRICULTURII | |
| 2. | STR. ARMONIEI | |
| 3. | STR. BRÎNDUȘEI | |
| 4. | STR. CARPAȚI | |
| 5. | STR. DOROBANȚI DE LA NR.1-59 SI NR. 2-62 | |
| 6. | STR. INDEPENDENȚEI DE LA NR.1-79 SI NR.2-76 | |
| 7. | STR. IND. DUMITRU MOCIORNIȚĂ | STR. CLĂBUCET |
| 8. | STR. ÎNFRĂȚIRII | |
| 9. | STR. ÎNFRĂȚIRII (prelungire) | |
| 10. | STR. FORAJULUI | |
| 11. | STR. LOTUSULUI | |
| 12. | STR. NUFERILOR | |
| 13. | STR. NARCISELOR | |
| 14. | STR. MĂRGĂRITARULUI | |
| 15. | STR. MOVILA VULPII | |
| 16. | STR. PIEȚEI | |
| 17. | STR. PRIVIGHETORII | |
| 18. | FDT. IRISULUI | |
| 19. | FDT. NEPTUN | |
| 20. | FDT. TROTUȘ | |
| 21. | FDT. URANUS | |
| 22. | FDT. ZÎNELOR | |
| 23. | ALE. PÎRÎULUI | |



- CARTIER DÎMBU -

| NR. CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1. | STR. CODRII COSMINULUI | |
| 2. | STR. DÎMBULUI | |
| 3. | STR. DOROBANȚI | |
| 4. | STR. DUMBRAVA ROȘIE | |
| 5. | STR. PRUNDULUI | |
| 6. | STR. STEJARULUI | |
| 7. | FDT. COLINEI | |
| 8. | FDT. IZVORULUI | |
| 9. | FDT. FELEACULUI | |
| 10. | FDT. FAGULUI | |
| 11. | FDT. MILCOV | |
| 12. | FDT. SONDEI | |
| 13. | FDT. ȘOIMULUI | |
| 14. | FDT. ȘIPOT | |
| 15. | FDT. TUNARI | |
| 16. | ALE. ORHIDEELOR | |

- CARTIER ȚINTEA -

| NR. CRT. | DENUMIREA ACTUALA CORECTA * | FOSTA DENUMIRE |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1. | STR. AVIATORILOR | |
| 2. | STR. ALBĂSTRELELOR | |
| 3. | STR. CIOCÂRLIEI | |
| 4. | STR. CRIŞULUI | |
| 5. | STR. CERBULUI | |
| 6. | STR. DUZILOR | |
| 7. | STR. GLADIOLELOR | |
| 8. | STR. INDEPENDENȚEI | |
| 9. | STR. IALOMIȚEI | |
| 10. | STR. LACRĂMIOARELOR | |



| | |
|-----|---------------------------|
| 11. | STR. LIVEZILOR |
| 12. | STR. LIBERTĂȚII |
| 13. | STR. LUNCA DÎMBULUI |
| 14. | STR. MACILOR |
| 15. | STR. MĂCEȘULUI |
| 16. | STR. MIORIȚEI |
| 17. | STR. PALTINULUI |
| 18. | STR. PĂCURII |
| 19. | STR. PIATRA CRAIULUI |
| 20. | STR. PIATRA MARE |
| 21. | STR. PIATRA ARSĂ |
| 22. | STR. PERLELOR |
| 23. | STR. SOMEŞ |
| 24. | STR. VALEA LUI DAN |
| 25. | STR. VIITORULUI |
| 26. | STR. VINĂTORI |
| 27. | STR. VIOLETelor |
| 28. | STR. ZEFIRULUI |
| 29. | FDT. ALUNIŞULUI |
| 30. | FDT. ARȚARULUI |
| 31. | FDT. BUJORULUI |
| 32. | FDT. CAMELIEI |
| 33. | FDT. CERCELUŞ |
| 34. | FDT. CHEIA |
| 35. | FDT. CRĂIȚELOR |
| 36. | FDT. MAGNOLIEI |
| 37. | FDT. NUCILOR |
| 38. | FDT. PLAIULUI |
| 39. | FDT. ROZELOR |
| 40. | FDT. SALCÂMULUI |
| 41. | ALE. BUNEA |
| 42. | ALE. MĂCEȘULUI |
| 43. | ALE. PROF. GHEORGHE LUNGU |
| 44. | ALE. REVOLUȚIEI |

*

STR. = STRADĂ

FDT. = FUNDĂTURĂ

ALE. = ALEE

PRESEDINTE DE SEDINTA
GHEORGHE CHIOTORONU




CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA SAVU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BAICOI
CONSILIUL LOCAL

HOTARIREA NR. 32

cu privire la stabilirea impozitele si taxele locale pentru anul 2003

Consiliul local al orasului Baicoi , judetul Prahova;

Avind in vedere art.77 din O.U.G 36/2002 republicata privind taxele si impozitele locale si H.G.1278/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.G.32/2002

In temeiul dispozitiilor art.46 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala ;

HOTARASTE

ART 1.Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2003 prevazute in anexa care face parte din prezenta hotarire.

ART 2 Incadrarea terenurilor din extravilan pe zone este prevazuta in anexa 2 la prezenta hotarire

ART.3 Serviciul buget ,finante publice si serviciul de venituri si taxe vor aduce la incepere prevederile prezentei hotariri .

ART.4 Pe data aplicarii prezentei hotariri se abroga H.C.L 9/2002

BAICOI - 28-12- 2002



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Jr. M. Ungureanu

clueg

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BAICOI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA HOTARIREA
NR.

INCADRAREA TERENURILOR DIN EXTRAVILAN PE ZONE

ZONA I

- 1) Tarlaua A2 (Drumul Militarilor - Compet)
- 2) Tarlaua A 2150 (Compet - Drumul Baicoi)
- 3) Tarlaua A 2142 (Drumul Baicoi - Strada 9 Mai)
- 4) Tarlaua A 121 (Castel - Paralela)
- 5) Tarlaua 103 (Pomicola Centru)

ZONA II

- 1) Tarlaua 94 (Bat - A.I Cuza)
- 2) Tarlaua 95 (A.I Cuza - D.N.1)
- 3) Tarlaua 77 (Drumul Obstei - D.N)

ZONA III

- 1) Tarlaua 121 (Complex - Paralela)
- 2) Tarlaua 122 +123 (Movila - Complex)
- 3) Tarlaua 124 (Parcila Scorteni -Movila)
- 4) Tarlaua 96 (Gura de Put)
- 5) Tarlaua 97 (Boereasca)
- 6) Tarlaua 102 (Boereasca)
- 7) Tarlaua 1, 2 118 (Drumul Militarilor - Tigr)
- 8) Tarlaua 117 (Tiganeasca)
- 9) Ferma Tufeni sonda 7000 Mislea
- 10) Tarlaua 78 (Drumul Obstei - Drumul Spinzuratului)
- 11) Tarlaua 75 (Obste)
- 12) Tarlaua 74

- 13) Tarlaua 73
- 14) Tarlaua 69
- 15) Tarlaua 65, 66 (Vacarie)
- 16) Tarlaua 81 (Malul Ripii)
- 17) Tarlaua 71 (Malaiste)
- 18) Tarlaua 85 +89 (Boerou - Batagoi)

ZONA IV

cuprinde restul terenurilor din extravilanul localitatii care nu au fost prinse in
si una din categoriile de mai sus



HOTĂRIREA NR. 5

privind modificarea și completarea hotărârii nr.1 din 14 ianuarie 1999 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 1999 adoptată de Consiliul local al orașului Băicoi

Consiliul local al orașului Băicoi, județul Prahova;

Văzând prevederile art.14 din Legea nr.27/1994, republicată, privind impozitele și taxele locale, modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr.62/1998 a Guvernului României;

In temeiul dispozițiilor art.28 din Legea nr.69/1994, republicată, privind administrația publică locală,

HOTARASTE:

ART.UNIC: Cu data de 25 februarie 1999 hotărârea nr.1 din 14 ianuarie 1999 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 1999, adoptată de Consiliul local al orașului Băicoi se modifică și se completează după cum urmează:

ART.3. Zonele A, B, C și D se modifică și se completează având urmatorul cuprins:

Zona A Terenurile situate pe străzile:
Progresului și Republicii blocurile: 25, 26, 27 și 28.

Zona B Terenurile situate pe străzile:
Republicii de la nr.17 și nr.4 pînă la capăt,
Independenței de la nr.1-39 și 2-52, Unirii nr.1-5.

Zona C Terenurile situate pe străzile:
Republicii de la nr.1-15 și nr.2, Izlazului, Aleea Spitalului, Independenței de la nr.41 și de la nr. 54 pînă la capăt, Unirii de la nr.7-227 și 2-160, Dorobanți, Înfrățirii, Lăcrămioarelor, Plevnei, Plopilor, Victoriei, Postavaru nr.1-45 și 2-30, Cloșca, 9 Mai, George Coșbuc, Crișan, Aleea Timiș, Baicului, Tufenilor, Traian, Panselelor, Horia, Marii, Lebedei, Nuferilor, 23 August, Bucegi, Vrancei.

Zona D Terenurile situate pe străzile:
Paltinului, Muntelui, Floajlor, Abatorului, Decebal, Dîmboviței, Ec. Teodorovici, Gh. Doja, Lacului, Mărăști, Mircea cel Bătrân, Oituz, Răspinției, Verii, Viilor, Popa Săpcă, Mihai Eminescu, Mureș, Soseaua Națională, Primăverii, Oltului, Pietii, Dragoș Vodă, 11 Iunie,

Zona D Vîlcelului, Răusogului, Ceahlăului, Crișului, Garoafelor, Liliacului, Viorelelor, Doina, Democrației (6 martie), Măcin, Măxășești, Otelului, Trifoi, W.Măzăciueanu, 1 Mai, Urzantemelor, Fragilor, Ghiocelului, Leandrului, Luceafărului, Ovidiu, Teilor, Tomis, Prahovei, Vîrful cu Dos, Lotrului, Pluton, Saturu, Venus, Zambilelor, Bicaz, Buzăului, Bistriței, Ghe.Lazăr, I.L.Cărăiale, M.Kogălniceanu, Mixandrei, N.Bălcescu, Cimpului, Căpățângului, Cornului, Lămiței, Lalelelor, Mestea-Căpățângului, Alexandru cel Bun, Caraiman, C.D.Gherea, Dunării, Griviței, Luminiș, Miron Costin, Petrolului, Rodnei, Simion Barnutiu, Stiujeneilor, Tudor Vladimirescu, Zorilor, Arieșului, Birsei, Jupiter, Jilului, Karăului, Armonie, Prindușei, Carpăți, Oiucaș, Cireșului, Elena Doamna, Mărgăritarului, Narciselor, Trandafirilor, Neptun, Cernei, Colinei, Tunari, Trestia, Valea Bradului, Clăbucet, Postăvarului de la nr.47 la 83 și de la nr.32 - 80, Toamnei, Uranus, Bujorului, Gladjolelor, Libertății, livezilor, Mioriței, Perlelor, Viitorului, Violetelor, Cameliei, Cercelus, Crăițelor, Macilor, Nucilor, Aviatorilor, Albăstrelor, Cerbului, Crișului, Dîmbului, Duzilor, Păcurii, Ialomiței, Piatra Arsă, Piatra Craiului, Someș, Vînători, Zefirului, Arțarului, Alunișului, Cheia, Plajului, Rozelor, Codrii, Cosminului, Dealului, Dumbrava Roșie, Prundului, Stejarului, Fagului, Feleacului, Măzvorului, Milcov, Sordei, Soimului, Sipot, Cuza.

BALCOI, 25 FEBRUARIE 1999

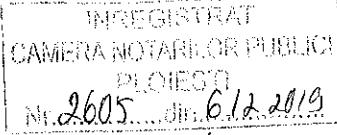
PRESEDENTUL DE SEDINTA,



CONTRASENNEAZĂ

SECRETAR
Jr.Nicolae Dumitru

x.5.
N/GD



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BOLDEȘTI – SCĂENI**

Boldești-Scăeni, Calea Unirii, nr.67, tel: 0244-211363, fax: 0244-211287,

NR.....16.223/06.12.2019.....

CĂTRE,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIEȘTI

PLOIEȘTI, STR.ANTON PANN, NR.3

E-MAIL:office@cnpploiesti.ro

Referitor la adresa dvs.nr.2520/29.11.2019, înregistrată la Primăria orașului sub nr.16.223/02.12.2019, alăturat vă transmitem datele solicitate.

PRIMAR,

Bucuroiu Constantin

ŞEF BIROU URBANISM

Voicu Ion



VI/SO

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

- privind stabilirea și delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Boldești-Scăeni

Văzând referatul înregistrat sub nr. 19188/13.12.2018, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune stabilirea și delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Boldești-Scăeni, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 19189/13.12.2018;

Înținând seama de dispozițiile legale ale Titlului IX, Capitolul III din Legea nr. 227/2015 - Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și de Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 – activități economico-financiare, sănătate și familie și nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă stabilirea și delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Boldești-Scăeni, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2019, dată de la care Hotărârea Consiliului Local nr. 166/19.12.2017 privind stabilirea și delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul orașului Boldești-Scăeni, își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și prin postarea pe pagina de internet a primăriei.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe, personal și salarizare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TĂNĂSESCU STELIAN-HORÂTU



Boldești-Scăeni, 18.12.2018
Nr.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
TUDOR FLORINA NELI

ANEXA NR.1 LA HCL NR./..../....
 INCADRAREA TERENURILOR DIN INTRAVILANUL LOCALITATII PE ZONE

I

CARTIER BOLDESTI

| <u>A.</u> | <u>ZONA "A"</u> |
|-----------|---|
| 1 | ALEEA CLUBULUI |
| 2 | CALEA UNIRII: imobilele cu nr. 2÷228, mai putin imobilele cu nr.2A, 140A si 140B si 1, 3÷75, 79÷285, 285A mai putin imobilele cu nr.1A÷1M si terenurile virane cuprinse intre 1M si 3, terenurile virane cuprinse intre nr.285A si 301, imobilele cu nr.301-313 |
| 3 | STR.DEALULUI: imobilele cu nr.1÷5, 9÷23, 33÷45, 2÷26 |
| 4 | STR.FANTANII: imobilele cu nr.1÷7, 13÷23, 33÷41, 2÷18 |
| 5 | INTRAREA PIETII |
| 6 | INTRAREA SEREI |
| 7 | INTRAREA SOARELUI |
| 8 | STR.NUCILOR: imobilele cu nr.1÷13 si 2 |
| 9 | STR.PETROLISTILOR: imobilele cu nr.1A, 1B, 1, 3, 5,7, 9, 11, 13, 27, 29, 29BIS, 29I, 29J, 29A si 2÷12, 14÷18, 32÷46 si 46A |
| 10 | STR.PODGORIEI: imobilele cu nr.1÷13 si 2÷12 |
| 11 | STR.ZORILOR |
| 12 | STR.NISIPURILOR |
| 13 | STR.STEJARULUI |
| 14 | STR.SECIULUI: imobilele cu nr.1÷11, 2÷6, 6A |
| 15 | STR.VESTULUI: imobilele cu nr.1÷55 |

| B. | ZONA „B” |
|----|---|
| 1 | CALEA UNIRII: imobilele cu nr.1A÷1M si terenurile virane cuprinse intre 1M si 3, 77, 77A÷77R, 2A |
| 2 | STR.PETROLISTILOR: imobilele cu nr.5A, 5B, 5C, 15÷25, 29B, 29C, 29D, 29E, 29F, 29G, 31÷41, 41A si 12A, 12B, 14A, 20÷30 (STR.CUARTULUI) |
| 3 | STR.STADIONULUI: imobilele cu nr.1÷5, 2÷6A, 8, 8A, 8B (STR.ZEFIRULUI), 10÷60 mai putin imobilele cu nr.3B si 3C si 10A÷10E |
| 4 | STR.DEALULUI: imobilele cu nr.7, 7A, 7B, 7C, 7D, 7E(STR.GAROFITEI), 25÷31 (STR.BREBENEILOR), 51÷55, 59÷73 si 28÷34 |
| 5 | STR.LALELEI |
| 6 | STR.NORDULUI |
| 7 | STR.PODGORIEI: imobilele cu nr.15, 17, 17A, 19, 14÷18 |
| 8 | STR.FANTANII: imobilele cu nr.9÷11 (INTRAREA PILICA), 25÷31 (INTRAREA CUMPENEI) |
| 9 | STR.SONDELOR: imobilele cu nr.2÷24 |
| 10 | STR.FLORILOR |
| 11 | STR.LEVANTICA |
| 12 | STR.LIVEZILOR fara imobilele 2A si 1A |
| 13 | STR.OGOARELOR |
| 14 | INTRAREA OGRAZII mai putin imobilul cu nr. 12 |
| 15 | STR.MARGARITARULUI |
| 16 | STR.NOUA |
| 17 | STR.SALCAMILOR |
| 18 | STR.TRANDAFIRILOR: fara imobilul 3A, 3B si 10 |
| 19 | STR.PRUNILOR |
| 20 | STR.GLADIOLEI |
| 21 | STR.NUCILOR: terenurile virane cuprinse intre nr.13 tronson E-V al strazii (T41 A2577) |
| 22 | STR.SECIULUI: imobilele cu nr.19A, 19B, 19C, 21, 21A, 21D, 23, 23A, 25, 25A÷H si 6B÷6E, 8, 10, 10A si 10B precum si terenurile virane cuprinse intre intersectia cu Valea Bisericii si pana la nr 10A |

| <u>C.</u> | <u>ZONA "C"</u> |
|-----------|--|
| 1 | STR.LIVEZILOR: imobilele cu nr.1A si 2A |
| 2 | STR.TRANDAFIRILOR: imobilele cu nr.3A,3B si nr.10 |
| 3 | CALEA UNIRII: terenurile virane intre proprietatea 285A si proprietatea 301, imobilele 301, 301A, 301B, 301C, 303÷313, 140A si 140B, 230÷234 |
| 4 | STR.PODGORIEI: proprietatea d-lui Ionescu Tudor nr.20 |
| 5 | STR.POENILOR: 2÷34A, 1÷19B |
| 6 | STR.POLIGONULUI |
| 7 | STR.STADIONULUI: imobilele cu nr.8C÷8F si terenurile virane pana la STR.VESTULUI (STR.RAZOARE) si imobilele cu nr.3B si 3C si 10A÷10E |
| 8 | STR.DEALULUI: imobilele cu nr.45A, 47, 49 (Intrarea Scolii), 55A÷57A (Str.Bujorului) si 36÷40 (Str.Eternitatii) |
| 9 | STR.SECIULUI: imobilele cu nr.13-19, 19E÷19K (str.Codrului) |
| 10 | STR.SONDELOR: imobilele cu nr.26÷68 plus toate terenurile virane pana la BAF |
| 11 | STR.NUCILOR: 4÷8A si terenurile virane situate in T33, A1317 |
| 12 | INTRAREA CANALULUI |

| <u>D.</u> | <u>ZONA "D"</u> |
|-----------|--|
| 1 | STR.SECIULUI -proprietatea dr.Manu |
| 2 | STR.ZORILOR- proprietatea dl.Aldea Vasile |
| 3 | STR.VESTULUI: terenurile virane cuprinse intre proprietatea cu nr.55A si str. Petrolistilor, precum si proprietatile cu nr. 57, 59, 63, 65, 67, 69 |
| 4 | STR.POENILOR: 19C÷43 |
| 5 | INTRAREA OGRASII: imobilul cu nr.12 |
| 6 | STRADA DEALULUI: imobilele cu nr. 75 ÷83 |

| <u>A.</u> | <u>ZONA "A"</u> |
|-----------|---|
| 1 | STR.BUCOVULUI: imobilele cu nr.1÷69A si 2÷12 |
| 2 | STR.VIIOR: imobilele cu nr.7÷11 si 4÷26, 32÷40, 42 BIS, 44B, 44C, 44J |
| 3 | STR.VICTORIEI: imobilele cu nr.1÷119, 143÷151, 2÷62B |
| 4 | STR.FAGULUI: imobilele cu nr.5A, 5B, 7÷27 si 2A÷10 |
| 5 | STR.CRINILOR |
| 6 | STR.PRIMAVERII |
| 7 | STR.COLINEI: imobilele cu nr.1÷25, 2÷22, 32÷48 |
| 8 | STR.MORII: imobilele cu nr.1÷37, 39G, 41, 41A si 2÷16A, 18÷40A |
| 9 | STR.MONUMENTULUI |
| 10 | STR.LILIACULUI |
| 11 | STR.PACII |
| 12 | STR.ZORELELOR |

| <u>B.</u> | <u>ZONA "B"</u> |
|-----------|---|
| 1 | ALEEA FABRICII: imobilele cu nr.1, 3, 5, 2, 2A, 2B |
| 2 | STR.GLORIEI |
| 3 | STR.BALACA |
| 4 | STR.INDUSTRIEI |
| 5 | STR.ARMONIEI |
| 6 | FUNDATURA TOAMNEI |
| 7 | STR.IZVOARELOR: imobilele cu nr.1÷3 si 2÷8 |
| 8 | STR.CRIZANTEMELOR |
| 9 | STR.VICTORIEI: imobilele cu nr.153÷161A, 64-76C |
| 10 | STR.VIIOR: imobilele cu nr.1, 3, 5, 5A, 5B, 2, 2A, 46÷60 |
| 11 | STR.COCORILOR: imobilele cu nr.1÷19 si 2÷20 |
| 12 | STR.BUCOVULUI: imobilele cu nr.71÷77, 81÷109 si 14÷78 si terenurile intravilane |
| 13 | STR.COLINEI: imobilele cu nr.24÷30 si 50÷54 |
| 14 | SOSEAUA PLOIESTI VALENI: imobilele cu nr.1÷139, 139A÷139J si 4÷112 |
| 15 | STR.FALANSTERULUI: imobilele cu nr.1÷39, 2÷14B, 14D÷18, 22÷26, 30÷40 |
| 16 | STR.PADURII: imobilele cu nr.1÷5K, 7÷25 si 37, 37A, 37B, 37C si 2÷80 |
| 17 | STR.DISTILARII: imobilele cu nr.1÷85 si 2÷34 |
| 18 | STR.STICLARI |
| 19 | STR.BUCEGI |
| 20 | STR.FAGURILOR |
| 21 | STR.ISLAZULUI mai putin imobilele cu nr. 15 si 17 |

| | |
|----|-------------------|
| 22 | STR.PANSELEI |
| 23 | STR.GRADINILOR |
| 24 | STR.CIRESULUI |
| 25 | STR.PERILOR |
| 26 | INTRAREA BALACUTA |
| 27 | STR.ALBINEI |
| 28 | INTRAREA PARAULUI |
| 29 | STR.CAMPIEI |

| C. | ZONA "C" |
|-----------|---|
| 1 | Str.FALANSTERULUI: imobilele cu nr.41÷59 si 14C, 20, 20A, 28 si 28A |
| 2 | Str.PADURII: imobilele cu nr.5L÷5U, 27÷35D (str.Macesului), 39 si 41 |
| 3 | ALEEA FABRICII: imobilele cu nr.4, 4A, 6, 10 si terenurile virane ale proprietarilor Chiriac si Oprea Elisabeta |
| 4 | STR.GHIOCEILOR |
| 5 | STR.IZVOARELOR: imobilele cu nr.3A÷3H, 5, 7 si 10 si terenurile virane pana la S.C. CAHIRO SA |
| 6 | STR.COCORILOR: imobilele cu nr.21÷25 si 22, 22A |
| 7 | STR.FAGULUI: imobilele cu nr.1, 3, 5 si 2 |
| 8 | STR.IAZUL MORILOR |
| 9 | STR.MORII: imobilele cu nr.16B÷16S (intrarea Liceului); 39÷39F |
| 10 | STR.TELEAJENULUI: imobilele cu nr.1÷1C, 5A÷23, 2÷36 |
| 11 | STR.VICTORIEI: imobilele cu nr.121÷141A |
| 12 | STR.VIIJOR: imobilele cu nr.26A, 26B, 28, 30 (str.Strugurilor) si 40A, 42, 42A, 42B, 42C, 44 (Str.Caisilor), 44D, 44E, 44F, 44G, 44H, 44P, 44R, 44S |
| 13 | STR.BUCOVULUI: imobilele cu nr.79÷79H |

| D. | ZONA "D" |
|-----------|---|
| 1 | Imobilele cu nr.141÷147 din Sos.Ploiesti-Valeni |
| 2 | STR.FALANSTERULUI: imobilele cu nr.42÷56 |
| 3 | STR.VICTORIEI: imobilele cu nr.163÷169 |
| 4 | STR.BUCOVULUI: Terenurile virane intre nr.79H si limita administrativa si terenurile virane pana la limita intravilanului |
| 5 | ISLAZULUI: imobilele cu nr. 15 si 17 |
| 6 | STR.TELEAJENULUI: 1D-3B, 25÷35, 38÷54 |

LOCALITATEA COMPOENTA SECIU

| A. | <u>ZONA "C"</u> |
|-----------|---|
| 1 | STR.LEOVA: imobilele cu nr.3÷9 si 378÷384, 387, 387A, 388, 389, 389A÷D si 390 |
| 2 | STR.IOAN GHEATA: imobilele cu nr.9A÷14, 32÷41, 46÷54A, 55÷65, 127÷136, 146÷159, 254÷291, 368÷373, 376÷377B, 393 (Crama Seciu) |
| 3 | STR.ATARNATI: imobilele cu nr.160÷180, 187÷191, 207÷235, 239÷253A |
| 4 | STR.MOCIORNITA: imobilele cu nr.355, 356, 359A÷364A |
| 5 | STR.LINICA: imobilele cu nr.346÷350 |
| 6 | INTRAREA DOINITEI: imobilele cu nr.338, 339, 340 |
| 7 | STR.PUILESTI: imobilele cu nr.292÷304A, 322, 322A÷324, 326÷337, 341÷345, 351, 351A÷354, 365÷367 |
| 8 | STR.DRUMUL VINULUI: imobilele cu nr.67, 67A÷67C, 67E÷68A, 72÷82, 96÷101C, 102÷106D, 107C÷124 |
| 9 | STR.LUDU: imobilele cu nr.137÷145 |
| 10 | STR.FANTANA LUI MATEESCU: imobilele cu nr.15÷24 si 26÷31A |
| 11 | STR.VALEA BISERICII: imobilele cu nr.1, 1A, 2, 2A, 2B, 2C, 391, 392, 392A |

| B. | <u>ZONA "D"</u> |
|-----------|--|
| 1 | STR.VALEA LUI PASCALE: imobilele cu nr.357, 358, 359 |
| 2 | STR.TREI IERARHI: imobilele cu nr.374, 375 |
| 3 | STR.VALEA LUI PAPUSA: imobilul cu nr.325 |
| 4 | STR.EROU SERGENT BALANESCU ION: imobilele cu nr.305÷321 |
| 5 | STR.PIEPTISULUI - TV |
| 6 | STR.EROU STEFAN FURTUNA: imobilele cu nr.235A, 236÷238 |
| 7 | STR.CRANGULUI: imobilele cu nr.181÷186 |
| 8 | STR.INGUSTA: imobilele cu nr.192÷195 |
| 9 | STR.CURATURII: imobilele cu nr.195A, 195B, 195C, 196÷206 |
| 10 | INTRAREA EDENULUI: imobilele cu nr.107, 107A, 107B |
| 11 | STR.PODUL LAT: imobilul cu nr.101D |
| 12 | INTRAREA BARDAC: imobilele cu nr.93÷95 |
| 13 | STR.VALEA VIILOR: imobilele cu nr.83÷92 |
| 14 | STR.HAMBROAICA: imobilele cu nr.69÷71 |

| | |
|----|---|
| 15 | STR.DEALUL FRUMOS - TV |
| 16 | STR.GENERAL RUSESCU - TV |
| 17 | INTRAREA MINEASCA: imobilele cu nr.66, 66A, 67D |
| 18 | STR.PLESEI: imobilele cu nr.65A, 65B, 65C, 65D |
| 19 | STR.VALEA GRATII: imobilele cu nr.54B, 54C, 54D |
| 20 | STR.ULITA MICA: imobilele cu nr.42÷45 |
| 21 | INTRAREA CAMINULUI - TV |
| 22 | STR.LEOVA: imobilele cu nr.385 si 386 |
| 23 | STR.FANTANA LUI MATEESCU: imobilul cu nr.25 |
| 24 | STR.DRUMUL VINULUI: imobilele cu nr.125 si 126 |

Intocmit,
Voicu Ion



ÎNCADRAREA TERENURILOR PE ZONE ÎN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII

ZONA II

Tarlalele nr: 1, 2, 3, 4, 19, 23, 31, 33 parțial, 34, 35 parțial, 36, 37 parțial, 38 parțial, 48 parțial, 49 parțial, 50, 51, 52 parțial, 52/1 parțial, 53 parțial, 54

ZONA III

Tarlalele nr: 9, 10, 11, 14, 15, 16, 22, 26, 27, 28, 39, 40, 41, 44, 47;

ZONA IV

Tarlalele nr: Pădurea din tarlalele: (5, 6, 7, 8), precum și tarlalele 12, 13, 17, 18, 24, 25, 42, 43, 45, 46

NOTĂ

La calcularea impozitului pentru terenurile situate în intravilanul localității având altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se va aplica următoarea încadrarea a terenurilor pe zone:

ZONA I = Terenurile al căror acces se face din străzile încadrate în ZONA A intravilan

ZONA II = Terenurile al căror acces se face din străzile încadrate în ZONA B intravilan

ZONA III = Terenurile al căror acces se face din străzile încadrate în ZONA C intravilan

ZONA IV = Terenurile al căror acces se face din străzile încadrate în ZONA D intravilan

Terenurile situate în intravilanul localității având altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru care singura cale de acces este din extravilan se încadrează în zona corespunzătoare tarlalei din care se face accesul.

Intocmit,
Voicu Ion



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BOLDEȘTI-SCĂENI

LISTA CLĂDIRILOR
Cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

STRADA PANSELEI

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc permanent | Mentinu speciale |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---|------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | | |
| 1. | 2A. | IONIȚĂ MIHAIL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 2. | 2. | MANEA GH. DUMITRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 3. | 2B. | MANEA STELIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 4. | 4. | ILIE VASILICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 5. | 6. | PROSTIRE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 6. | 6A. | CISMARU EMIL | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 7. | 8. | OPREA MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 8. | 10. | MATEI MARIA | 2 | 2 | 2 | 2 | 5 | - |
| 9. | 3. | VASILE M. STROIE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 10. | 5. | MARIN MARIA | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 11. | 7. | SIMA ION | 1 | 1 | 2 | 2 | 7 | - |
| 12. | 9. | DINU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 13. | 11. | DINU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 14. | | | | | | | | |
| 15. | | | | | | | | |
| 16. | | | | | | | | |
| 17. | | | | | | | | |
| 18. | | | | | | | | |
| 19. | | | | | | | | |
| 20. | | | | | | | | |
| 21. | | | | | | | | |
| 22. | | | | | | | | |
| 23. | | | | | | | | |
| 24. | | | | | | | | |
| 25. | | | | | | | | |
| 26. | | | | | | | | |
| 27. | | | | | | | | |
| 28. | | | | | | | | |
| 29. | | | | | | | | |
| 30. | | | | | | | | |

LISTA CLĂDIRILOR

STRADA ZORILOR

LISTA CLĂDIRILOR
Cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

STRADA PADURII

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc permanent |
|------------|-----------------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | |
| 1 | 2. | ZAMFIR EMIL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 2 | 4. | GURĂU ELENA | 1 | 1 | 2 | 2 | 9 |
| 3 | 6. | ILIE C. GHEORGHE | 1 | 1 | 4 | 4 | 8 |
| 4 | 8. | MARIN GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 5 | 8A. | MATEI CONSTANTIN | 1 | 1 | 2 | 2 | 7 |
| 6 | 10. | GURĂU N. GHEORGHE | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 |
| 7 | 10B. | VASILE DUMITRU | 1 | | 1 | | |
| 8 | 10A. | MARIN GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 9 | 12. | MARIN PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 10 | 12A | MARIN ?? | | | | | |
| 11 | 12B | ȚĂNĂU CORNELIU BOGDAN | | | | | |
| 12 | 14. | MARIN ZENOVIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 13 | 16. | MARIN NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 14 | 18. | RADOVEI FLORICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 15 | 20. | BĂLAN IOANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 16 | 22. | DRĂGOI ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 17 | 24. | TANASE GABRIEL(cumparat de la Mihai Florin) | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 18 | 24 A | NAE CONSTANTIN MARIAN (cumparat de la Mihai Florin) | 1 | | | 1 | |
| 19 | 26. | DINU ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 20 | 28. | STĂNCULETE N. FLORIN | 1 | | 1 | | |
| 21 | 30. | STAN GH. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 22 | 32. | SANDU MARIA | 1 | 1 | 2 | 2 | 4 |
| 23 | 34. | CHIRIȚĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 24 | 36. | FRĂȚILĂ GABRIELA | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 25 | 38. | DESELNICU A. VIOREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 26 | 40. | VASILE I. PETRE | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 |
| 27 | 42. | IONIȚĂ VIOREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 28 | 44. | DINU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 29 | 46. | NEAGU VIRGIL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 30 | 48. | DINU CONSTANTIN | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 31 | 48A | DINU CONSTANTIN SI DINU JENI | 1 | 1 | 1 | 1 | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc permanent |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | |
| 32 | 50. | ILIE TUDORA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 33 | 52. | RĂDULESCU MIRCEA | 1 | | 1 | | |
| 34 | 52A. | TV | | | | | |
| 35 | 54. | DINU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 36 | 54A. | TV | | | | | |
| 37 | 54B. | TV | | | | | |
| 38 | 56. | ILIE ELISABETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 39 | 58. | PETRICIOIU ANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 40 | 60. | RADU VASILICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 41 | 60A. | RADU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 42 | 62. | IONIȚĂ GH. VICTOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 43 | 64. | PARADEIZER TRAIAN | 2 | 2 | 2 | 1 | 2 |
| 44 | 66. | DARIE T. PETRE | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 |
| 45 | 68. | DARIE FLORENTINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 46 | 70A. | SCORUȘ T. AUREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 47 | 70. | MIHAI N. NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 48 | 72A | CHELĂROIU ION | | | | | |
| 49 | 72. | CHELĂROIU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 50 | 74. | CARP MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 51 | 76. | CHELĂROIU ELISABETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 52 | 78. | MIHAI ST. CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 53 | 80. | STAN NICOLAE | 1 | 1 | 2 | 2 | 4 |
| 54 | 1. | VIŞAN OCTAVIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 55 | 3. | RĂTESCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 2 | 2 | 6 |
| 56 | 5. | CIOBANU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 57 | 5A. | CIOBANU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 58 | 3BIS. | GOAGĂ IUSTIN | | | | | |
| 59 | 5B. | RĂDULESCU ION | 1 | | 1 | | |
| 60 | 5C. | LIONTE VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 61 | 5D. | IRIMIA ION | 1 | | 1 | | |
| 62 | 5E. | MELINTE GICĂ | 1 | 1 | 1 | | |
| 63 | 5F. | STANCIU CRISTIAN | 1 | | 1 | | |
| 64 | 5G. | TV | | | | | |
| 65 | 5H. | TV | | | | | |
| 66 | 5I. | TV | | | | | |
| 67 | 5J. | TV | | | | | |
| 68 | 5K. | STOICA NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 69 | 5L | TV (str. Lionte 5L-5U)LIONTE VIOREL | | | | | |
| 70 | 5M | TV | | | | | |
| 71 | 5N | TV | | | | | |
| 72 | 5O | COŞERU ADRIAN (IONIȚĂ M.) | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 73 | 5P | RENȚEA MIHAIL VOINICEL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 74 | 5R | IORDACHE LAURENȚIU | | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc permanent |
|-----------------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | |
| 75 | 5S | VOICU ANA MARIA | | | | | |
| 76 | 5T | CARSTIAN MIRCEA | | | | | |
| 77 | 5U | TV | | | | | |
| 78 | 5V | GHITA GHEORGHE | | | | | |
| 79 | 7. | IVAN D. STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 80 | 9. | MORAR ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| STRADA FAGULUI | | | | | | | |
| 81 | 9A. | SANDU RENIS STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 82 | 11A. | DRĂGHICI GABRIEL | 1 | | 1 | | |
| 83 | 11. | ANDRUȘEVICI MARGARETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 84 | 13. | NAN VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 85 | 15. | CIRCIOIU EUGEN | | | | | |
| 86 | 17. | DUMITRACHE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 87 | 17A. | CORBÚ MARIA | 1 | 1 | 1 | | |
| 88 | 19. | RĂDULESCU PETRE | 1 | 1 | 1 | | |
| 89 | 19A. | RĂDULESCU MARIAN (TATU) | 1 | 1 | 1 | | |
| 90 | 19B. | RĂDULESCU ADRIAN | 1 | 1 | 1 | | |
| 91 | 19C. | RĂDULESCU ȘTEFANIȚĂ | 1 | 1 | 1 | | |
| 92 | 19D. | CORBÚ GHEORGHE | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 |
| 93 | 19E. | VASILE CRISTIAN | | | | | |
| 94 | 19F. | PÂRVULESCU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| STRADA ARMONIEI | | | | | | | |
| 95 | 21. | ALEXANDRESCU TUDOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 96 | 21A. | ALESANDRESCU MARIAN | 1 | 1 | 1 | | |
| 97 | 21B. | TV | | | | | |
| 98 | 23. | ALEXANDRESCU GH. AUREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 99 | 25. | IANCU GHEORGHE | 2 | 2 | 2 | 2 | 5 |
| 100 | 27. | DARIE HEROIU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 101 | 29. | TODORAN VALERIA&TODORAN LIVIU | 2 | 2 | 2 | 1 | 2 |
| 102 | 29A. | TODORAN VALERIA&TODORAN LIVIU | | | | | |
| 103 | 31. | TOMESCU C. NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 104 | 31A. | PETCU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 105 | 33. | SLUPA ADRIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 106 | 33A. | NEGOIȚĂ ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 107 | 35. | BELEA CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 108 | 35A. | TV | | | | | |
| 109 | 35B. | PISCAN FLORIN | | | | | |
| 110 | 35C | TV | | | | | |
| 111 | 35D | APOSTOL COSMIN | | | | | |
| 112 | 35E | TV | | | | | |
| 113 | 35F | TV | | | | | |
| 114 | 35G | TV | | | | | |
| 115 | 35H | GRIGOROPOLOS | | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc permanent |
|---------|--------------------------|---|---------|----------|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---|
| | | | Clădiri | Locuințe | | | | | |
| 116 | 37. | GAITĂ AUREL | 1 | 1 | 3 | 3 | - | 6 | |
| 117 | 37A. | BICĂ NICOLAE | 1 | - | 1 | - | - | - | |
| 118 | 37B. | MÂNDRICEL GHEORGHE | 1 | | 1 | 1 | | | |
| 119 | 37C. | TV | | | | | | | |
| 120 | 39. | CRISTEA VIRGIL (VASILESCU) | 2 | 2 | 2.-1 | 1 | 4 | | |
| 121 | 41. | IONESCU CECILIA | 1 | 1 | 1 | 1 | | | |
| 122 | | | | | | | | | |
| 123 | | | | | | | | | |
| 124 | | | | | | | | | |
| 125 | | | | | | | | | |
| 126 | | | | | | | | | |

Mențiuni speciale

Mențiuni speciale

Mențiuni speciale

Mențiuni speciale

ROMÂNIA

JUDEȚUL PRAHOVA

PRIMĂRIA ORAȘULUI BOLDEȘTI-SCĂENI

LOCALITATEA COMPONENTĂ SECIU

LISTA CLĂDIRILOR
Cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
SECIU

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărtii de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mențiuni speciale |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | | |
| 1 | 1. | STATE ST. CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 2 | 1.A | TEODORESCU AURICĂ | | | | | | |
| 3 | 1B | TV | | | | | | |
| 4 | 1C | TV | | | | | | |
| 5 | 1D | TV | | | | | | |
| 6 | 1E | TV | | | | | | |
| 7 | 2C | DĂNOIU SEBASTIAN | | | | | | |
| 8 | 2B. | SANDU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | |
| 9 | 2. | SANDU ANTON | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 10 | 2.A | SANDU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 11 | 3.-4 | IONIȚĂ ION | 2 | 2 | 2 | 1 | 3 | - |
| 12 | 5. | RADU ȘERBAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 13 | 6. | POPESCU ECATERINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 14 | 7. | ENACHE CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 15 | 7A. | TV | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 7B | TV | | | | | | |
| 17 | 7C | TV | | | | | | |
| 18 | 7D | TV | | | | | | |
| 19 | 7E | TV | | | | | | |
| 20 | 7F | TV | | | | | | |
| 21 | 7G | APOPEI GHEORGHE | | | | | | |
| 22 | 9. | ȚĂNĂU VIOREL | 2 | 2 | 2 | 1 | 4 | - |
| 23 | 9A. | PETRE GHEORGHE | 1 | | 1 | | | |
| 24 | 9B. | SĂRARU VIOREL | 1 | | 1 | | | |
| 25 | 9C. | SCARLAT RĂZVAN | | | | | | |
| 26 | 9D. | SAMOILĂ AUREL | | | | | | |
| 27 | 9E. | TV-TRIFON NICOLAE | | | | | | |
| 28 | 9F. | TV – TRIFON NICOLAE | | | | | | |
| 29 | 9G. | TV | | | | | | |
| 30 | 9H. | MARINESCU GABRIEL MIHAI | 1 | | 1 | | | |
| 31 | 9I | MARINESCU MARIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | | |
| 32 | 9J | DUMITRU VICENȚIU ADRIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | | |
| 33 | 9K | TV | | | | | | |
| 34 | 9L | TV | | | | | | |
| 35 | 9M | TV | | | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mențiuni speciale |
|---------|--------------------------|---|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 36 | 9N | STROIESCU D | | | | | | | | |
| 37 | 10. | PÂNTECE ȘTEFAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 38 | 10A | IOANA GHEORGHE | | | | | | | | |
| 39 | 10B | ȘTEFAN ALEX | | | | | | | | |
| 40 | 10C | ȘTEFAN ALEX | | | | | | | | |
| 41 | 10D. | DUMITRESCU VALENTIN | 1 | 1 | | | | | | |
| 42 | 11. | POP SIMION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 43 | 11A. | TV | - | - | - | - | - | - | | |
| 44 | 11B. | CREȚU IONEL | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 45 | 12. | STĂNESCU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 46 | 13. | COTORCEANU VIRGIL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 47 | 14. | CONSUM COOP BOLDEȘTI | | | | | | | | |
| 48 | 15. | TATU ANA | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 4 | - | |
| 49 | 16. | SANDU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 50 | 17. | DUȚĂ VALENTINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 51 | 18. | DODAN EUGENIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 52 | 19. | TOMA ST. DANIELA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 53 | 20. | GHEORGHE MARIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 54 | 21. | NEGREA ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 55 | 22. | NIȚĂ D. STELIAN | 1 | 1 | 1 | 3 | 7 | - | | |
| 56 | 23. | GOGU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 2 | 7 | - | | |
| 57 | 23A. | BUCUR ADRIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 58 | 24. | BABA VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 59 | 24A. | POROJAN DUMITRU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 60 | 25. | CONSTANTINESCU MARIA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 61 | 26. | BĂDIȚĂ VIRGIL | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 62 | 26A. | TV | - | - | - | - | - | - | | |
| 63 | 26B. | PATRICHİ DAN(VLAICU IONUT) | 1 | - | - | - | - | - | | |
| 64 | 26C. | SAVU VALENTIN SI NICULINA | - | - | - | - | - | - | | |
| 65 | 27. | CHISCOP CIPRIAN | 1 | - | - | - | - | - | | |
| 66 | 27A. | TV | | | | | | | | |
| 67 | 27B. | TV | | | | | | | | |
| 68 | 27C. | SIMION CONSTANȚA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | |
| 69 | 28. | SIMION GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 70 | 29. | IONIȚĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | -- | |
| 71 | 30. | PETRESCU DORINEL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 72 | 31. | CĂPĂȚÂNĂ ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 73 | 31A. | ROTUNJEANU DOBRA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 74 | 32. | CĂMINUL CULTURAL | - | - | - | - | - | - | | |
| 75 | 32A. | GRĂDINIȚĂ | - | - | - | - | - | - | | |
| 76 | 33. | SANDU AV. SNC BOLDEȘTI | - | - | - | - | - | - | | |
| 77 | 34. | LEBU NICULINA | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | | |
| 78 | 35. | MĂCINIC GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentjuni speciale |
|---------|--------------------------|--|-------|----|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 79 | 36. | OPREA ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 80 | 37. | NEDELCU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | - | - | |
| 81 | 37A. | NEDELCU AUREL -AVIREX | - | - | - | - | - | - | - | |
| 82 | 38. | STAN ION | - | - | - | - | - | - | - | |
| 83 | 38A. | GHEORGHIU OCTAV | 1 | - | 1 | - | - | - | - | |
| 84 | 38C. | DOSPINESCU ADRIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 85 | 39. | ARION GHEORGHE | 2 | 2 | 2 | 2 | 5 | - | - | |
| 86 | 40. | TV | - | - | - | - | - | - | - | |
| 87 | 41. | PETICILĂ GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 88 | 42. | ILIE LICUȚA | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | - | |
| 89 | 43. | BOCĂNCIOIU IONEL | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | |
| 90 | 44. | MANEA CONSTANȚA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 91 | 45. | TV | - | - | - | - | - | - | - | |
| 92 | 46. | IONESCU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 93 | 47. | NIȚESCU RUXANA | 1 | 1 | - | - | - | - | - | |
| 94 | 48. | BOCĂNCIOIU STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | |
| 95 | 48A. | MANEA CONSTANȚA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 96 | 49. | LEPUȘ ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 97 | 50. | TATU PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 98 | 51. | ANDREI MARIA | 2 | 1 | 1 | 1 | 8 | - | - | |
| 99 | 51B. | MARINESCU PETUNICA SI IULIU | - | - | - | - | - | - | - | |
| 100 | 52. | ȚĂNĂU T. TUDOR (MIREA MIHAI) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 101 | 53. | CREMENEANU EUGENIA (MANEA FLORIN) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 102 | 53A. | TV | - | -- | - | - | - | - | - | |
| 103 | 54. | TATU AUREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 104 | 54A. | GHIȚĂ IONEL | 1 | - | 1 | - | - | - | - | |
| 105 | 54B. | COSTACHE GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 106 | 54C. | SANDU ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 107 | 54D. | NICULAE SULTANA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 108 | 55. | GHIȚĂ NICULAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 109 | 56. | DUMITRU JOIȚA | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 110 | 57. | GHIȚĂ ALEXANDRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 111 | 57A. | GHIȚĂ GABRIEL | - | - | - | - | - | - | - | |
| 112 | 58. | GHENCEA PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 113 | 58A. | GHENCEA NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 114 | 59. | TRIFU MARIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | - | |
| 115 | 60. | BLIDEA GHEORGHE | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 116 | 61. | BĂLULESCU SANDRA MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 117 | 62. | TV | - | - | - | - | - | - | - | |
| 118 | 63. | TV | - | - | - | - | - | - | - | |
| 119 | 64. | ȚĂNĂU MARIAN | 1 | 1 | 1 | - | 4 | - | - | |
| 120 | 65. | TV | - | - | - | - | - | - | - | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Mențiuni speciale |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | |
| 121 | 65A. | GHEORGHE N. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - |
| 122 | 65B. | SPIRIDONESCU | | | | - |
| 123 | 65C. | DINIȚĂ V. MARIA | | | | - |
| 124 | 65D. | MOARA | | | | - |
| 125 | 66. | RELEU FORAJ SCHELĂ | | | | - |
| 126 | 66A. | CINCAN GEORGE CĂTĂLIN | 1 | 1 | 1 | |
| 127 | 67. | TOADER MARIA (CASA RUSESCU) | 1 | 1 | 4 | 4 |
| 128 | 67A. | ROȘCA CORNELIA | 1 | 1 | 1 | - |
| 129 | 67B. | NĂSTASE VICTORIAN | 1 | 1 | 1 | - |
| 130 | 67C. | RADU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | - |
| 131 | 67D. | MARINESCU FLORIN | 1 | 1 | 1 | - |
| 132 | 67E. | GIURGIU AFRODITA | 1 | | 1 | |
| 133 | 67F. | TV | | | | |
| 134 | 67G. | TV | | | | |
| 135 | 67H. | SCRIPCARU IOAN | 1 | | 1 | |
| 136 | 67Bis | TV | | | | |
| 137 | 67I | TV | | | | |
| 138 | 67J | TV | | | | |
| 139 | 67K | TV | | | | |
| 140 | 67L | COȘERU LEONARD | | | | |
| 141 | 67M | TV | | | | |
| 142 | 67N. | MATINCA DAN | 1 | | 1 | |
| 143 | 67O. | TUHUT CLAUDIU | 1 | | 1 | |
| 144 | 67P. | MANOLE D. GHEORGHE | | | | |
| 145 | 68A. | MUREA EMIL | 1 | | 1 | |
| 146 | 68. | MICU SCARLAT | 1 | 1 | 1 | 6 |
| 147 | 69. | BANU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 7 |
| 148 | 70. | CLOTARU ȘTEFAN | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 149 | 71. | POLEAC JOIȚA (MOIANU NICOLAE?) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 150 | 72. | TURTOI VALERICĂ (MOIANU ? | | | | |
| | 72A | ALEXANDRU MIHAELA ROXANA | | | | |
| 151 | 73. | DUMITRU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 152 | 74. | DUMITRU ION | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 153 | 75. | TV | | | | |
| 154 | 76. | TV | | | | |
| 155 | 77. | DUMITRU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 9 |
| 156 | 78. | NEDELEA ION | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 157 | 78A. | ION ROMULUS | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 158 | 78B. | TV | | | | |
| 159 | 78C | TV | | | | |
| 160 | 78D | TV | | | | |
| 161 | 78E | NICULESCU CIPRIAN | | | | |
| 162 | 78F | TV | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentjuni speciale |
|---------|--------------------------|---|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 163 | 78G | PANDELE MARIAN | | | | | | | | |
| | 78H | IONITA FLORIN | | | | | | | | |
| 164 | 79. | BEBERECHE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | | |
| 165 | 80. | TRĂSNEA VASILE | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 | - | | |
| 166 | 81. | RĂDULESCU ELENA | 1 | - | - | - | - | - | | |
| 167 | 82. | ALEXANDRU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - | | |
| 168 | 82A | VARTEJ GABRIEL | | | | | | | | |
| 169 | 83. | CODREANU EMANOIL | | | | | | | | |
| 170 | 84. | BOTEA MARIN | 1 | | | | | | | |
| 171 | 85. | DURBACEA TUDOREL | 1 | 1 | 1 | | | | | |
| 172 | 86. | DRĂGHICI IOSIF COSTINEL | | | | | | | | |
| 173 | 87. | DINU EFTIMIE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | | |
| 174 | 88. | ROTARU I. CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | | |
| 175 | 89. | RĂDULESCU DUMITRU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 176 | 90. | ȘTEFĂNESCU ADRIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 177 | 91. | CĂRUȚĂSU COSTICĂ DOBRESCU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 178 | 91A. | MIHALACHE DUMITRU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 179 | 91B. | OPREA GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 180 | 91C | TV | | | | | | | | |
| 181 | 91D | TV | | | | | | | | |
| 182 | 91E | TV | | | | | | | | |
| 183 | 91F | TV | | | | | | | | |
| 184 | 91G | SANDU LEONARD | | | | | | | | |
| 185 | 91H | NECULA CRISTIAN | | | | | | | | |
| 186 | 92. | ANGHELINA TUDOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | | |
| 187 | 93. | POPESCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | | |
| 188 | 94. | ZAMFIR ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 189 | 95. | ZAMFIR RUXANDRA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 190 | 96. | ZAMFIR GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | | |
| 191 | 97. | SIMION MARIA | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | | |
| 192 | 98. | ZAMFIR ȘTEFAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | | |
| 193 | 98A. | CERNAT ANDREEA ALEXANDRA | - | - | - | - | - | - | | |
| 194 | 99. | DUMITRU C. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | | |
| 195 | 100. | DUMITRU MARIA (STAN FLORIN CATALIN) | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | | |
| 196 | 101. | VASCU MARCEL | 1 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 197 | 101A. | TUȚUIANU LIVIU | 2 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 198 | 101B. | IONESCU MANEA (BOTEA FABIAN) | 3 | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 199 | 101C. | BOTEA FABIAN | | | | | | | | |
| 200 | 101D. | DINU TUDOR | 1 | | 1 | | | | | |
| 201 | 102. | TUDORACHE | | | | | | | | |
| 202 | 102A. | ZIDARESCU ION | | | | | | | | |
| 203 | 102B. | TV | | | | | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor persoanelor care locuiesc | Mentiumi speciale |
|---------|--------------------------|--|------------------|--------------------|---------------------|---|-------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | |
| 204 | 102C. | NICULAE AURELIA | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 205 | 102D. | DOBRESCU | | | | | |
| 206 | 103. | MATEI ALEXANDRU | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 207 | 104. | SĂVULESCU ELENA | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 208 | 105. | TV | | | | | |
| 209 | 106. | LUNTRARU ȘTEFAN | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 210 | 106A. | TV IORDACHE VIRGIL | | | | | |
| 211 | 106B. | TV | | | | | |
| 212 | 106C. | TV | | | | | |
| 213 | 106D. | PUFULETE SILVIU | 1 | 1 | | | |
| 214 | 107. | TV | | | | | |
| 215 | 107A. | SCARLAT GHEORGHE | | | | | |
| 216 | 107B. | IONITA DRAGOS MARIAN | | | | | |
| 217 | 107C. | TOMESCU CRISTIAN | | | | | |
| 218 | 107D. | DUMITRESCU ION | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 219 | 108. | ROTUNJEANU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 220 | 109. | ZAMFIR ALEXANDRU | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 221 | 110. | PUIU ANA | 1 | 1 | 1 | 9 | - |
| 222 | 111. | MANOLACHE ELENA | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 223 | 112. | BRÂNZĂ ION | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 224 | 113. | NIȚĂ TUDORIȚA | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 225 | 114. | SIMĂ MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 226 | 115. | PUIU VICTORIA | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 227 | 116. | DINESCU DRAGOS | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 228 | 116A. | TV | | | | | |
| 229 | 116B. | LUCA FLORICA | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 230 | 117. | DINESCU EMIL | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 231 | 118. | ȚĂNĂU FLORICA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 232 | 119. | NASTASIA ȚĂNĂSICA | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 233 | 120. | ȚĂNĂU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 234 | 121. | SORA JANA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 235 | 122. | IORDĂCHIOIU MARIA(NICULAE NICOLAE) | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 236 | 123. | IORDĂCHIOIU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 237 | 124. | IORDĂCHIOIU C. ION | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 238 | 125. | MARIN GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 239 | 126. | CERNAT PAULINA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 240 | 127. | VASILE GHEORGHE OLIMPIA | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 241 | 127A. | MARIN CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 242 | 128. | ION NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 243 | 129. | GRIGORE FLORENTIN | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 244 | 130. | FURTUNĂ PETRE | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 245 | 131. | CRISTINOIU ION | 1 | 1 | 1 | 4 | - |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentini speciale |
|---------|--------------------------|--|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 246 | 131A. | GHITA GHE. ADRIAN (Așez. Neol.) | 1 | | 1 | | 1 | | | |
| 247 | 131B. | SOARE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 248 | 132. | CERNAT ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | |
| 249 | 133. | IORDACHE ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 250 | 134. | BĂLĂNESCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 251 | 135. | PETRIȘOR ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 252 | 136. | SANDU STELIAN | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 | - | - | |
| 253 | 137. | ȚĂNĂU GHEORGHE ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | |
| 254 | 138. | ȚĂNĂU ILIE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 255 | 139. | ȚĂNĂU GH. GHEORGHE | 2 | 1 | 1 | 2 | 4 | - | - | |
| 256 | 140. | MARIN MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 257 | 141. | SIMA I. MIRCEA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 258 | 142. | GHEORGHE N. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 259 | 143. | ȚĂNĂU I. PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 260 | 144. | ȚĂNĂU VERGINICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 261 | 145. | RADA FELICIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 262 | 146. | CEAȘU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 263 | 147. | IONIȚĂ ALEXANDRINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 264 | 148. | PREDESCU ELISABETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 265 | 149. | VIŞAN ŞTEFAN | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 | - | - | |
| 266 | 149A | STANIMIR ARTUR | | | | | | | | |
| 267 | 150. | BABA CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 268 | 151. | SANDU ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 269 | 152. | VIŞAN MIRCEA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 270 | 152A. | CĂCIULĂ VALERIU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 271 | 153. | PĂTURAN I. ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 272 | 154. | COSTIUC ADRIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 273 | 155. | ȚĂNĂU PAVEL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 274 | 156. | ȚĂNĂU GHE. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 275 | 157. | ROŞU GHEORGHE | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 8 | - | |
| 276 | 158. | MANEA ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 8 | - | |
| 277 | 159. | ȘCOALA SECIU | - | - | - | - | - | - | - | |
| 278 | 160. | SIMION ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 279 | 161. | PETRIȘOR GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 280 | 162. | PÂRVU ILIE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 281 | 163. | VIŞAN E. (DULGHERU ANASTASE) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 282 | 163A | PREDA FLORIN | 1 | | 1 | | | | | |
| 283 | 164. | MANEA NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 284 | 164A. | NICOLAE GHEORGHE (MORARU DANIELA GINA) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 285 | 165. | TV | | | | | | | | |
| 286 | 165A. | TV | | | | | | | | |
| 287 | 166. | ŞTEFAN MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentini speciale |
|---------|--------------------------|--|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 288 | 167. | CRISTINESCU MARIOARA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 289 | 168. | IONIȚĂ ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 290 | 169. | CROITORU ILIE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 291 | 169A. | TV | | | | | | | | |
| 292 | 170. | SANDU STELIANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | - |
| 293 | 171. | VÂLCU ALEX | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - |
| 294 | 172. | SANDU N. (GHEORGHE GHE) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 295 | 173. | DINU STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 296 | 174. | NICULESCU MISU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 297 | 175. | PĂTURAN ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 298 | 176. | DUMITRU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 299 | 177. | GEORGESCU VERONA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 300 | 178. | MANEA ELISABETA | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 301 | 179. | MANEA GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | - |
| 302 | 180. | MANEA ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 303 | 181. | GHEORGHE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 304 | 182. | MANEA SAVU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 305 | 183. | CANA PETRE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 306 | 184. | NUȚĂ GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - |
| 307 | 185. | BABA FLOREA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 308 | 186. | STAICU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 309 | 187. | TĂNĂSESCU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 310 | 188. | TĂNĂSESCU MIRCEA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 311 | 189. | FLOREA SILVIA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 312 | 190. | TĂNASECU ION | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 7 | - | - |
| 313 | 191. | IONIȚĂ STELIANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 314 | 192. | IONIȚĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - |
| 315 | 193. | ANTON TUDORA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 316 | 194. | DODAN ANTON | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 317 | 195. | NIȚĂ NICOLAE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 318 | 195A. | SĂNDULESCU ION | | | | | | | | |
| 319 | 195B. | DOROBĂȚ BOGDAN | | | | | | | | |
| 320 | 195C. | VIȘAN PETRE și ELENA ILIE | | | | | | | | |
| 321 | 196. | VIȘAN NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 322 | 197. | VIȘAN ION PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 323 | 198. | TV | | | | | | | | |
| 324 | 199. | DICU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 325 | 200. | NUȚĂ ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 326 | 201. | COMAN VASILE | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 5 | - | - |
| 327 | 202. | TĂN ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | - |
| 328 | 203. | PĂUN TUDOREL | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| 329 | 204. | BĂLĂNESCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 330 | 205. | FURTUNĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentinu speciale |
|---------|--------------------------|---|---------|----------|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | Clădiri | Locuințe | | | | | | |
| 331 | 206. | VIŞAN MARGHIOALA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 332 | 207. | PANĂ NELU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 333 | 207A. | PANĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 334 | 207B. | PANĂ ILIE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 335 | 208. | PANĂ ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 336 | 209. | DINESCU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 337 | 209A. | PANA C-TIN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 338 | 209B. | GABREA CĂTĂLIN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 339 | 210. | NEAGU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 340 | 211. | CONSTANTIN ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 341 | 212. | POPA NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 342 | 213. | VOINEA PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 343 | 214. | BABA NĂSTASE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 344 | 215. | DINU AUREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 345 | 216. | CRISTINESCU ILEANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 346 | 217. | SEREA ŞTEFAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 347 | 218. | BĂLĂNESCU GRIGORE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 348 | 218A. | BĂLĂNESCU ION SI MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 349 | 219. | PETRIȘOR PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 350 | 219A. | BLIDARU COSTEL | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 351 | 220. | MARIN DORU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 352 | 220A. | MUŞAT GHEORGHE | | | | | | | | |
| 353 | 220B. | PETRE (garaj) | | | | | | | | |
| 354 | 220C. | ZĂINESCU GEORGE MIHAIL | | | | | | | | |
| 355 | 220D. | IVAN DUMITRU SORIN | | | | | | | | |
| 356 | 220 Bis | LEPUŞ ECATERINA | | | | | | | | |
| 357 | 221. | ȚĂNĂU S. (DUTĂ VALENTINA) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 358 | 222. | VOINESCU COTOI STELIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 359 | 223. | ȚĂNĂU TOMA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 360 | 224. | ȚĂNĂU ILIE | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - | - | |
| 361 | 225. | CRISTINESCU CORNELIU | | | | | | | | |
| 362 | 225A. | DEAN PETRU (TV) | | | | | | | | |
| 363 | 226. | CRISTINESCU ELENA | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | - | |
| 364 | 227. | ILIESCU SILVESTRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 365 | 228. | DINU TUDOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 366 | 229. | DUMITRU ECATERINA (FRANCU NARCISA) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 367 | 230. | VIŞAN ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 368 | 230A. | VIŞAN ION | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 369 | 231. | COLUMBIE ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 370 | 232. | TUDOR GH. CONSTANTIN | 1 | - | - | - | - | - | - | |
| 371 | 233. | MANEA ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 10 | - | |
| 372 | 234. | SAVU VIOREL | 1 | 1 | 1 | 3 | 9 | - | - | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mențiuni speciale |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | | | | |
| 373 | 235. | GEORGESCU SAVU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 374 | 235A | HELEANU AURELIAN | | | | | | | | |
| 375 | 236. | GRIGORE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 376 | 237. | LEPUŞ NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 377 | 238. | FURTUNĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 378 | 239. | MANOLE TUDORA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 379 | 240. | AVRAM ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 380 | 241. | CERNAT ECATERINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 381 | 242. | TEODORESCU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 382 | 242A. | ȘERBAN PETRE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 383 | 242B | TURBATU ALEXANDRU | | | | | | | | |
| 384 | 243. | MARINESCU FLORICA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 385 | 244. | IONIȚĂ GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 386 | 245. | VIȘAN STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 387 | 246. | ATELIER ȘCOALĂ | | | | | | | | |
| 388 | 247. | TEODORESCU LEANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 389 | 248. | BĂLĂNESCU NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 390 | 249. | VASILE TĂNASE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 391 | 250. | DINU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 392 | 250A. | MANEA ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 393 | 251. | DINU C. ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | |
| 394 | 252. | CĂPĂȚĂNĂ LEANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 395 | 252A. | CĂRNUTĂ LAURA (COOKY) | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 396 | 253. | SĂNDULESCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 397 | 253A. | DUMITRU GHEORGHE | 1 | | 1 | | | | | |
| 398 | 254. | ȚĂNĂU ALEX | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | - | |
| 399 | 254A. | DINU MIRCEA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 400 | 255. | RUJOIU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 401 | 255A. | RUJOIU ECATERINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 402 | 256. | TEODOR TRANDAFIR | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 403 | 257. | ȚĂNĂU FLORIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 404 | 258. | ISBĂȘOIU ȘTEFAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 405 | 259. | PĂUN TOMA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 406 | 260. | ISBĂȘOIU CORNELIU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 407 | 261. | ROTUNJEANU RODICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 408 | 262. | PĂTURAN MARIA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 409 | 263. | PĂTURAN PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 410 | 264. | TV | | | | | | | | |
| 411 | 265. | ROTUNJEANU PETRE | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | - | - | |
| 412 | 266. | TĂNASE VASILICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 413 | 267. | TOMA CONSTANTIN | 2 | 2 | 2 | 1 | 2 | - | - | |
| 414 | 268. | PĂTURAN TĂNASE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 415 | 269. | PĂTURAN ALEX. | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentiumi speciale |
|---------|--------------------------|---|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 416 | 270. | MANOLE VICTOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 417 | 271. | GHEORGHIȚĂ VIOREL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 418 | 271A. | STOICA EUGENIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 419 | 272. | LUPU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 420 | 273. | DUCA ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 421 | 274. | VASILE SAVU ADRIAN | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 422 | 275. | CĂPĂȚĂNĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - | - | |
| 423 | 276. | POPESCU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 424 | 277. | GHEORGHE ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 425 | 278. | PETRE ILEANA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 426 | 279. | STAN ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 427 | 280. | JEALBĂ PETRU??? | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 428 | 280A. | STAN DUMITRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 429 | 281. | DINU GRIGORE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 430 | 282. | PĂUN DUMITRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 431 | 283. | APĂVALOAIÉ GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 432 | 284. | IONESCU GHE. CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 433 | 284A. | GHENCEA FLORICA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 434 | 285. | SANDU ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |
| 435 | 286. | STANCU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 436 | 287. | STANCU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 437 | 288. | PÂNTECE CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | |
| 438 | 289. | SĂRARU PETRE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 439 | 290. | PÂRVU GH. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 440 | 291. | MÂINEA GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 441 | 292. | POPESCU T. ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | |
| 442 | 293+295 =294 | LEONARD LICHI | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 443 | 296. | DUMITRU ANGHEL | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 444 | 297. | NIȚĂ MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 445 | 298. | STĂNESCU AUREL | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 4 | - | |
| 446 | 299. | CRISTINESCU MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 447 | 300. | VIȘAN ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | |
| 448 | 301. | VIȘAN STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 449 | 302. | TV | | | | | | | | |
| 450 | 303. | MATEI REMI | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | |
| 451 | 304. | PATRICIU GHEORGHE | 1 | - | - | - | - | - | - | |
| 452 | 304A. | MOARA | | | | | | | | |
| 453 | 305. | MATEI ROMULUS | 1 | - | - | - | - | - | - | |
| 454 | 306. | IONESCU ECATERINA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | |
| 455 | 307. | OZARSLAN BAGDAT | 1 | - | - | - | - | - | - | |
| 456 | 308. | TV | | | | | | | | |
| 457 | 309. | IRIMIA ALEX | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | |

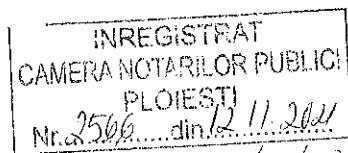
| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Clădirilor total | Din care: locuințe | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentiumi speciale |
|---------|--------------------------|---|-------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | C | l | | | | | | |
| 458 | 310. | DANEŞ VASILE | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - | - | |
| 459 | 311. | BALALIA MARGARETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 460 | 312. | EREMIA MATILDA | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - | - | |
| 461 | 313. | STĂNESCU FLORICA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 462 | 314. | CEAPĂ ADRIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | |
| 463 | 315. | ION STELIAN(BARBOS ANA M) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 464 | 316. | IORDACHE FILOFTEIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 465 | 317. | MIHAI ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 466 | 318. | HANGANU VALERIU | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 467 | 319. | BĂLĂNESCU A. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 468 | 319A. | TOMESCU MIHAI (TV?) | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 469 | 319B. | TV | | | | | | | | |
| 470 | 320. | BĂLĂNESCU GH. ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 471 | 321. | BĂLĂNESCU P. GH. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 472 | 322A. | LEPUŞ ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 473 | 322. | LUPU VASILICA | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 474 | 323. | SOROIU ST. STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 475 | 324. | SOROIU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 476 | 325. | PETRIȘOR VICTOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | - | |
| 477 | 326. | POPESCU I. MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | |
| 478 | 327. | POPESCU GH. DUMITRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 479 | 328. | NICULESCU GRIGORE | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 480 | 329. | RĂDUȚĂ ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 481 | 330. | TOADER CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 482 | 331. | CERNAT NICOLAE | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | - | - | |
| 483 | 332. | DUȚĂ S. VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 484 | 332A | DUTA MADALINA | | | | | | | | |
| 485 | 333. | CERNAT VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - | - | |
| 486 | 334. | CRISTEA VLAD | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 487 | 335. | SANDU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 488 | 336. | SANDU TĂNASE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | |
| 489 | 337. | SANDU N. GHE. | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 490 | 338. | CHIVU ION | 1 | 1 | 1 | 3 | 8 | - | - | |
| 491 | 339. | SOROIU GRIGORE | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - | - | |
| 492 | 340. | SIMION DORINA | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | |
| 493 | 341. | TATU DUMITRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | |
| 494 | 342. | STATE CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 2 | 9 | - | - | |
| 495 | 343. | DUMITRU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 | - | - | |
| 496 | 344. | ZAMFIRESCU STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 497 | 345. | ANDREIAS ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - | - | |
| 498 | 346. | IONESCU PETRA | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 499 | 347. | BĂLĂNESCU F. CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |
| 500 | 348. | ȚĂNĂU CORNEL | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mentini speciale |
|---------|--------------------------|---|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | | |
| 501 | 348A. | PETRE LIVIU BOGDAN | | | | | | |
| 502 | 349. | TV | | | | | | |
| 503 | 349A. | BUZOIANU CORNEL | | | | | | |
| 504 | 350. | DINU ION - HORIA ISTRATE | | | | | - | |
| 505 | 351. | TATU ALEXANDRU | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 506 | 351A. | CHIRIAC M.; NICOLAE LUCIAN (CHIRIAC GHEORGHE) | 1 | | 1 | | | |
| 507 | 352. | DOBRIČĂ ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 508 | 353. | VLAD ȘTEFAN | 2 | 2 | 2 | - | - | - |
| 509 | 354. | NEAȚĂ NICOLAE | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | - |
| 510 | 355. | ROTUNJEANU CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 511 | 356. | TV - TURBATU FLORIN | 1 | | | | | |
| 512 | 357. | DOBRIČĂ VALERIU STERE | | | | - | - | - |
| 513 | 358. | PÂRVU PETRA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 514 | 359. | STANCIU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 515 | 359A. | DESPA MIHAI EUGEN | | | | | | |
| 516 | 359B. | GRIGORE ELENA | 1 | 1 | 1 | 1 | | |
| 517 | 359C. | TRASCU CRISTIAN?? | 1 | | 1 | | | |
| 518 | 360. | PETRIȘOR MARIA (TUDOR C-TIN)? | | | | | | |
| 519 | 361. | IONIȚĂ C. ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 520 | 362. | GHEORGHE VICTORIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 521 | 362A. | TV | | | | | | |
| 522 | 363. | GHEORGHE VICTORIA | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 523 | 364. | DOBRIČĂ CONSTANTIN | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 524 | 364A. | TV | | | | | | |
| 525 | 365. | ȘTEFAN CONSTANTIN | | | | 5 | - | |
| 526 | 365A. | TV | | | | | | |
| 527 | 365B. | PÂRNĂU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - |
| 528 | 366. | PÂRVU ELENA (pappleacu) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 529 | 367. | PÂRVU ION (PAPPLEACU OLIMPIA) | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 530 | 368. | PANTILIE PETRE | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 531 | 369. | TATU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 532 | 370. | DINESCU GRIGORE | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | - |
| 533 | 370A. | TV | | | | | | |
| 534 | 371. | NICOLAE CONSTANȚA | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 535 | 372. | POPESCU TRAIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 536 | 373. | POPESCU GR. ELENA | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 537 | 374. | CASA PAROHIALĂ | | | | | | |
| 538 | 375. | BISERICA | | | | | | |
| 539 | 376. | DINESCU STELIAN | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 540 | 377. | BUZATU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - |
| 541 | 377A. | SANDU ION | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 542 | 377B. | REZERVOR APA GPS | | | | | | |

| Nr. crt | Nr. de casă (lot. curte) | Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil, etc. (pentru denumirea acestora) | Număr | | Numărul locuințelor | Numărul gospodăriilor | Numărul persoanelor care locuiesc | Mențiuni speciale |
|---------|--------------------------|--|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | Clădirilor total | Din care: locuințe | | | | |
| | 377C | VICIU COSTEA ELENA | | | | | | |
| 543 | 378. | ROVIT | | | | | | |
| 544 | 378A | TV | | | | | | |
| 545 | 378B | MANICATIDE DOMNICA | | | | | | |
| 546 | 378C | TV | | | | | | |
| 547 | 378D | TV | | | | | | |
| 548 | 378E | TV | | | | | | |
| 549 | 378F | MIHAIL SANDA | | | | | | |
| 550 | 379. | NAE MARIA | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 551 | 379A | SANDU ANDREEA MĂDĂLINA | | | | | | |
| 552 | 380. | NAE I. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | - |
| 553 | 381. | MATEESCU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - |
| 554 | 382. | GURĂU STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 555 | 382A. | CIOCULAN STELIAN | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 556 | 383. | DUMITRU N. GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 557 | 383A. | DUMITRU GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | | 3 | - |
| 558 | 384. | CROITORU ILIE | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 559 | 384A | PLAIASU STEFAN | | | | | | |
| 560 | 385. | CHIRIȚĂ GHEORGHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 561 | 386. | IONIȚĂ PETRE | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | - |
| 562 | 387. | COSTACHE CONSTANTIN (STROE MARIA) | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 563 | 387A | MANOLESCU CORNELIU | | | | | | |
| 564 | 388. | VASILE ION | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | - |
| 565 | 389. | SIMION TĂNASE | 2 | 2 | 2 | 2 | 4 | - |
| 566 | 389A. | TV | | | | | | |
| 567 | 389B. | NEDEA GHEORGHE (Rădulescu) | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 568 | 389C. | MANOLESCU CORNELIU | | | | | | |
| 569 | 389D. | NEAGU ION ; BĂCANU ZOIA IOANA | | | | | | |
| 570 | 390. | NAE I. VETA | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 571 | 391. | POPESCU VASILE | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | - |
| 572 | 392. | STATE I. COSTACHE | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 573 | 392A. | PREDA GHEORGHE - BĂDULESCU | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 574 | 393. | CRAMA SECIU | | | | | | |
| 575 | | | | | | | | |
| 576 | | | | | | | | |
| 577 | | | | | | | | |
| 578 | | | | | | | | |
| 579 | | | | | | | | |
| 580 | | | | | | | | |
| 581 | | | | | | | | |
| 582 | | | | | | | | |
| 583 | | | | | | | | |

office@cnpploiesti.ro

De la: urbanism@primariabreaza.ro
Trimis: vineri, 12 noiembrie 2021 09:13
Către: office@cnpploiesti.ro
Subiect: Re: Fwd: adresa nomenclatura stradala si zonare
Atașări: SKMBT_C22021111208191.pdf



contaxat la 2536/2021

Buna ziua,

Atasat va transmite delimitarea zonelor din intravilanul orasului Breaza

Primaria orasului Breaza
Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului

On 2021-11-09 08:59, contact@primariabreaza.ro wrote:

> ----- Mesaj original -----
> Subiect: adresa nomenclatura stradala si zonare
> Data: 09.11.2021 08:55
> Expeditor: <office@cnpploiesti.ro>
> Destinatar: <contact@primariabreaza.ro>, <dir.urbanism@ploiesti.ro>,
> <uatobusteni@gmail.com>, <primar@primariabaicoi.ro>,
> <contact@primariaslanic.ro>,
> <primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro>,
> <registratura@primariacomarnic.ro>, <contact@primariaazuga.ro> Copie
> (CC): <office@cnpploiesti.ro>
>
> Acest e-mail este transmis de Camera Notarilor Publici Ploiești, iar
> conținutul este confidențial, întrucât este adresat numai
> destinatarului menționat.
>
> Conținutul e-mail-ului poate fi cunoscut și de alte persoane
> autorizate, în acest scop, de către expeditor și destinatar.
>
> Datele cu caracter personal cuprinse în acest e-mail pot fi prelucrate
> numai în condițiile stabilite de Regulamentul (UE) 2016/679 al
> Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.
>
> Totodată precizăm că deschiderea sau reținerea, fără drept, a unei
> corespondențe adresate altuia, precum și divulgarea fără drept a
> conținutului unei asemenea corespondențe, chiar atunci când aceasta a
> fost trimisă, deschisă ori a fost deschisă din greșală, se supun
> dispozițiilor legii penale referitoare la violarea secretului

**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE
pentru modificarea Anexei 1 la HCL nr. 58/2014**

Având în vedere expunerea de motive nr.62/16.04.2015, formulată de dl. Soiu Mihail-Iulian, consilier local;

Înănd seama de :

- raportul de specialitate nr.5415/17.04.2015, întocmit de Sichim Elena, șef Serviciul finanțier-contabil;
- raportul de specialitate nr.7401/21.05.2015 întocmit de dl.Comănicanu Ion, reprezentantul Compartimentului urbanism;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.5416/17.04.2015, al secretarului orașului Breaza;

Constatând că s-au aplicat dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, modificată și completată, conform anunțului nr.5371/16.04.2015;

În conformitate cu prevederile art. 247 din Codul fiscal, modificat și completat și art.247¹ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, aprobate prin HG nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 115 alin. (1) lit. "b" corroborat cu art.45, alin. (2) lit. „c” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Aprobă modificarea Anexei 1 la HCL nr.58/2014 pentru modificarea Anexelor la HCL nr.54/2013 privind delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora atât în intravilanul cât și în extravilanul orașului Breaza, în vederea determinării impozitelor și taxelor locale, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Delimitarea zonelor conform anexei la prezenta se aplică începând cu anul fiscal 2016, cu aceeași dată fiind revocată Anexa 1 la HCL nr.58/2014.

Art.3. Celelalte prevederi cuprinse în HCL nr.58/2014 rămân nemodificate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Biroului UAT, Serviciului finanțier-contabil și va fi făcută publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Gheorghe Richea

Breaza, 28 mai 2015
Nr.74

Contrasemnează,
Secretar oraș,
Elena Moldoveanu

DELIMITAREA ZONELOR DIN INTRAVILANUL ORAȘULUI BREAZA

ZONA A- Strada Republicii de la nr. 124/93 (intersecție Al. Călugăreni/Str. Armoniei) până la Strada Libertății nr. 12/11, (podul de pe Valea Cacovei);

La vest de strada Republicii și strada Libertății:

-zona blocurilor și arealul ce cuprinde străzile:

* Strada Ocinei nr. 2-14/1-27 (până la intersecția cu str. Caraiman);

*Strada Erou Colonel Doctor Popovici;

*Strada Nașunii;

*Strada Sănătății nr. 2-8/1-5;

*Strada Victoriei nr. 2-30/1-17 (până la intersecție cu str. Erou Colonel Doctor Popovici);

La est de str. Republicii și str. Libertății, arealul cuprins între:

*Strada Erou Miron Căproiu nr. 2-56/1-81 (de la intersecția cu str. Gării și până la intersecția Spitalul de Boli Pulmonare pentru numere pare/intersecția cu str. Eternității pentru numere impare);

*Strada Erou Phitonier Rădulescu nr. 2-42/1-25 B (până la intersecția cu Al. Călugăreni);

*Strada Gării între nr. 2-64/1-75 (pana la troiță);

Acest areal cuprinde și străzile sau tronsoanele de stradă:

-Aleea Nucilor;

-Bulevardul Freilor;

-Bulevardul Nou;

-Strada Copenhaga;

-Strada Eternității;

-Strada General Ion Manolescu(Farmaciej);

-Strada Plevnei.

-Strada Vasile Alecsandri;

ZONA B

*Aleea Călugăreni;

*Aleea Agriculturii;

*Aleea Aviatorilor;

*Aleea Bujorilor

*Aleea George Coșbuc

*Aleea George Enescu

*Aleea Magnoliei;

*Aleea Teilor (din str. Erou Miron Căproiu)

*Aleea Toporași

*Aleea Viorelor;

*Fundătura Cocora;

*Fundătura Lăcrămioarei

*Intrarea Albinei

*Intrarea Izvor

*Intrarea Luceafărului

*Intrarea Macului

*Intrarea Nufărului

*Intrarea Oițelor

*Intrarea Pajurei

*Intrarea Petuniei

*Intrarea Prieteniei;

*Intrarea Vânători

*Intrarea Zamibilei

*Strada 1 Mai, nr. 1-71 / 2-60 (până la intersecția cu str. Fragilor);

*Strada Alexandru Ioan Cuza;
*Strada Ardealului;
*Strada Armoniei, de la nr. 48/51, până la capăt;
*Strada Banatului;
*Strada Bucegi 25/26 până la capăt;
*Strada Caraiman de la nr. 34/57(poarta „Lac de verde”), până la capăt;
*Strada Carierei;
*Strada Carpați;
*Strada Cerbului;
*Strada Coacăzelor;
*Strada Colinei;
*Strada Crângului;
*Strada Crizantemelor;
*Strada Dorobanți 2-14/1-23 A, până la intersecția cu str. Prundului;
*Strada Dumbrava Roșie;
*Strada Dunării;
*Strada Erou Miron Căproiu, între nr.58/83 până la capăt;
* Strada Erou Plutonier Rădulescu de la 51/70 până la capăt;
*Strada Frăsinetului;
*Strada Frunzelor nr. 2-56/1-43 (până la intersecția cu str. Murelor);
*Strada Griviței de la nr. 9/18 până la capăt;
*Strada Gurga;
*Strada Jiului;
*Strada Lazului;
* Strada Liniștei;
*Strada Mălinului;
*Strada Mărășești;
*Strada Micșunelor;
*Strada Moldovei;
*Strada Morii de la nr. 35/40 până la capăt;
*Strada Muncii;
*Strada Munteniei;
*Strada Mureșului nr. 2-60/1-73;
*Strada Ocinei (de la pct Pripoieni, nr.103/96, până la limita de hotar cu comuna Adunați);
*Strada Oituz;
*Strada Orizontului;
*Strada Pașelelor;
*Strada Parâng;
*Strada Păcii;
*Strada Peștișori;
*Strada Piatra Arsă;
*Strada Pjiștei;
*Strada Plaiului;
*Strada Poieniței de la nr.45/58 până la capăt;
*Strada Porumbari;
*Strada Primăverii;
*Strada Putna;
*Strada Răsăritului;
*Strada Rândunelelor;
*Strada Rucăreni;
*Strada Rugului;
*Strada Stejarului;
*Strada Sublocotenent Erou Mihai Opriș;
*Strada Sulfinelor;

- *Strada Armata Poporului;
- *Strada Armoniei nr. 1 - 49/ 2-46 (până la intersecția cu str. Câmpului);
- * Strada Bucegi, nr. 1-23 / 2-24 (intersecția cu str.Câmpului);
- * Strada Carașan, nr. 2-32/1-55;
- *Strada Libertății de la nr.14/13 (la sud de podul peste pârâul Cacova) și în continuare, str. 23 August;
- *Strada Câmpului;
- *Strada Erou Caporal Dumitruache;
- *Strada Erou Plutonier Rădulescu, de la nr.27-49 / 44-68 (după intersecția cu Al. Călugăreni);
- *Strada Fragilor;
- *Strada Gării, de la nr.66/77 până la capăt;
- *Strada Ghindel;
- *Strada Griviței nr. 2-16/1-7 (până la intersecția cu str. Fragilor);
- *Strada Ion Creangă
- *Strada Jupân Neagoe Drăghiceșeu
- *Strada Mihai Eminescu
- *Strada Morii nr. 1- 33 / 2- 38 (până la intersecția cu str. Eoru Miron Căproiu);
- *Strada Ocinei, între str. Carașan și pct. Pripoieni (nr.27-101 / 14 -94);
- * Strada Oltului
- *Strada Panduri;
- *Strada Poieniței nr. 1-43A/2-56 ;
- *Strada Războieni;
- * Strada Republicii de la nr. 126/95 (la nord de str. Armoniei și Al. Călugăreni) și în continuare, str. 30 Decembrie până la limita de hotar cu orașul Comarnic;
- *Strada Sunătorii nr. 10-60/7-37 (până la intersecție cu str. Moldovei);
- * Strada Tudor Vladimirescu:
- *Strada Victoriei, între str. Erou Colonel Doctor Popovici și str. Carașan (între numerele 19-57; 75-79 / 30-86;

ZONA C

- * Aleea Berzei;
- * Aleea Bicaz;
- * Aleea Brazilor;
- * Aleea Cerna;
- * Aleea Crișului;
- * Aleea Fagului;
- * Aleea Fluturașii;
- * Aleea Lalelor (din str. Erou Plutonier Rădulescu);
- * Aleea Somicș;
- *DN1, în cartierul Nistorești;
- * Fundătura Plantelor;
- *Fundătura 1 Mai;
- *Fundătura Aurorei;
- *Fundătura Coștilei;
- *Fundătura Goarnei;
- *Fundătura Lalelor;
- *Fundătura Șipot;
- *Fundătura Teilor;
- *Fundătura Trandafirilor;
- *Fundătura Vântului;
- *Intrarea Crângăși;
- *Intrarea Crinului;
- *Intrarea Grăușor;
- *Intrarea Măgurei;
- *Intrarea Narcisei;
- *Intrarea Parfumului;

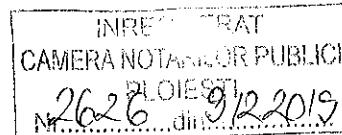
*Strada Sunătorii de la nr. 39/62 până la capăt;
*Strada Ștefan cel Mare;
*Strada Tălii;
*Strada Tineretului;
*Strada Unirii;
*Strada Valea Căruntelui;
*Strada Valea Onei;
* Strada Victoriei de la nr.59 până la nr.73:
*Strada Viitorului;
*Strada Zimbrului;
*Strada Zorile:

ZONA D

*Drum Irimești;
*Drum Ograda;
*Fundătura Țurlea;
*Intrarea Cătinei;
*Strada Busuiocului;
*Strada Căprioarelor;
*Strada Cheia Proviței;
*Strada Cireșului;
*Strada Crăițelor;
*Strada Daliilor;
*Strada Dorobanți de la 16/25 până la capăt;
*Strada Drum Nou;
*Strada Duzilor;
*Strada Frunzelor de la nr. 45/58 până la capăt;
*Strada Livezi;
*Strada Margaretelor;
*Strada Mărului
*Strada Mcsteacănu;u;
*Strada Mierlei;
*Strada Murelor;
*Strada Mureșului de la nr.62/75 pâna la final;
*Strada Orădia;
*Strada Pădurii;
*Strada Pescăruși;
*Strada Plopilor;
*Strada Privighetorilor;
*Strada Prundului;
*Strada Prunului;
*Strada Răfacea;
*Strada Retezat;
*Strada Salcâmilor;
*Strada Surdești;
*Strada Școlii;
*Strada Tudosești;
*Strada Valea cu apă;
*Strada Valea Morii;
*Strada Vișinului

Președinte de ședință,
Consilier local
Gheorghe Richel

Contrasemnează,
Secretar oraș,
Elena Moldoveanu



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA ORASULUI MIZIL

Str. B-Dul Unirii, nr. 14

Tel: 0244/250.027, 0244/250.008, fax: 0244/251.120, E-mail: primaria@primaria-mizil.ro

Nr.33821/09.12.2019

Conexat la 25.12.2019

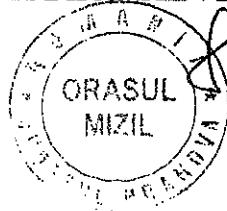
CATRE,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIEȘTI

Ploiești, strada Anton Pann, nr. 3, județ Prahova

Ca raspuns la adresa dumneavoastra, inregistrata la noi cu nr.33821/03.12.2019,
va comunicam zonarea oras Mizil – intravilan (anexa 2) si extravilan (anexa 1).

PRIMAR,
NEGRARU SILVIU CALIN



SEF SERVICIU I.T.L.
LEONTE DANIELA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONCILIUL LOCAL MIZIL**

Bulevardul Unirii, nr.14, cod 105800
Tel. 0244/2520027, 0244/250008; fax 0244/251120; e-mail: primaria@primaria-mizil.ro

H O T Ă R Â R E

**privind încadrare pe zone a străzilor din intravilanul orașului Mizil precum și
încadrarea terenurilor situate în extravilanul orașului Mizil în vederea impozitării
imobiliare în anul 2018**

Consiliul Local al Orașului Mizil întrunit în ședință ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere:

- referatul nr. 33.006/29.11.2017 întocmit de Dl. Dumitru Ionel;
- referatul nr. 34.167/18.12.2017 întocmit de Dna. Răduna Veronica – Arhitect Șef la Primăria orașului Mizil;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal -*Titlul IX “Impozite și taxe locale”*;
- În temeiul prevederilor art.38 alin.(2), art.162, art.266 alin.(5) și alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul Legii 215/2001, legea administrației publice locale, republicată și completată, Consiliul Local al orașului Mizil adoptă prezenta:

H O T Ă R Â R E

Art.1. Se aprobă încadrarea terenurilor situate în extravilanul orașului Mizil, pe zone, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă zonarea Orașului Mizil, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre produce efecte juridice, începând cu data de 01.01.2018.

Art.4. Serviciu Impozite și Taxe va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Orașului Mizil și pe site-ul Primăriei Orașului Mizil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier
Iacob Dan

Mizil, 21.12.2017

Nr. 163

6ex/Tehnored. PV.

La ședință au fost prezenți 12 consilieri

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

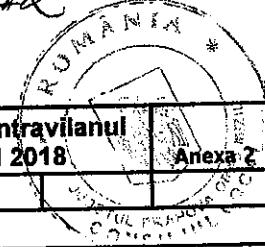
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
jr. Tănase Loredana Marcela**

MIHAI 1

677

PROPUNERE
INCADRAREA TERENURILOR SITUATE IN
EXTRAVILANUL LOCALITATII PE ZONE

| NR. CRT. | TARLA/PARCELA DENUMIRE | CATEGORIA DE FOLOSINTA | | NR. CRT. | TARLA/PARCELA DENUMIRE | CATEGORIA DE FOLOSINTA | |
|-------------|-------------------------------|------------------------------|--------|-------------|---------------------------|------------------------------|--------|
| | | ZONA DE INCADRARE | ARABIL | | | ZONA DE INCADRARE | ARABIL |
| 1. | T 1, A 13 (Aerodrom) | B | - | 16. | T 12, A 217 (Maceasca) | A | - |
| 2. | T 3, A 47 (Stână) | B | - | 17. | T 12, A 218 (Maceasca) | A | - |
| 3. | T 4, A 48 (Aerodrom) | B | - | 18. | T 12, A 236 (Maceasca) | A | - |
| 4. | T 4, A 52 (Aerodrom) | B | - | 19. | T 12, A 237 (Maceasca) | A | - |
| 5. | T 5, Vn 61 (Fefelei) | - | A | 20. | T 13, A 239 (Abator) | A | - |
| 6. | T 5, Vn 81 (Fefelei) | - | A | 21. | T 15, A 249 (Sfanta) | A | - |
| 7. | T 6, A 102 (Fefelei) | A | - | 22. | T 18, A 265 (Relaxa) | A | - |
| 8. | T 6, Vn 104 (Fefelei) | - | A | 23. | T 19, A 283 (Iacob) | A | - |
| 9. | T 6, Vn 85 (Fefelei) | - | A | 24. | T 20, A 284 (Baba Ana) | A | - |
| 10. | T 7, A 116 (Fefelei) | B | - | 25. | T 22, A 306 (Max) | B | - |
| 11. | T 8, A 133 (Gradina) | A | - | 26. | T 23, A 226 (Maceasca) | B | - |
| 12. | T 9, A 152 (Gazarie) | A | - | 27. | T 24, A 230 (Fintesti) | B | - |
| 13. | T 10, A 198 (Valea Dobrii) | A | - | 28. | T 25, A 307 (Parapet) | B | - |
| 14. | T 11, A 205 (Post Control) | A | - | 29. | T 26, A 308 (Maracini) | B | - |
| 15. | T 12, A 216 (Maceasca) | B | - | 30. | T 2, A 13 (Maracini) | B | - |

ANEXA

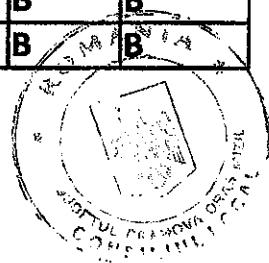
| | | Incadrarea pe zone a strazilor din intravilanul localitatii, aprobat pentru anul 2018 | | | | | Anexa 2 |
|--------|-------------------------|---|-----------------|----------------------|-------|------|-----------------------------|
| | | ZONARE | | | | | |
| STRADA | | Aprobat 2017 | Aprobat 2018 | CARACTERISTICI STAZI | | | |
| | | | | APA | CANAL | GAZE | ASFALT |
| 1 | STR.1 MAI | A | A | X | X | X | X |
| 2 | STR.13 DECEMBRIE | A | A | X | X | X | X |
| 3 | STR.13 SEPTEMBRIE | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 4 | STR.22 DECEMBRIE | C | C | X | X | X | pavaj bolovani de rau |
| 5 | STR.24 IANUARIE | A | A | X | X | X | |
| 6 | STR.ABATORULUI | D | D | X | 0 | 0 | X |
| 7 | STR.AGATA BACOVIA | A | A | X | X | X | X |
| 8 | STR.AGRICULTORI | C | C | X | X | X | pietris |
| 9 | STR.ALEEA CRIZANTEMELOL | B | B | X | X | X | |
| 10 | STR.AMURGULUI | D | D | X | X | 0 | PAMANT |
| 11 | STR.ALBA IULIA | A | A | X | X | X | X |
| 12 | STR.ANA IPATESCU | D | D | X | X | X | BALAST |
| 13 | STR.ARDEALULUI | A | A | X | X | X | X |
| 14 | STR.AUREL VLAICU | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 15 | STR.AVRAM IANCU | A | A | X | X | X | X |
| 16 | STR.BLAJULUI | A | A | X | X | X | X |
| 17 | STR.BRADULUI | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 18 | STR.B-DUL GARII | A | A | X | X | X | X |
| 19 | STR.B-DUL UNIRII | A | A | X | X | X | X |
| 20 | STR.BUCEGI | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 21 | STR.BUCOVINEI | A | A | X | X | X | Pavaj bolovani de rau |
| 22 | STR.CALEA BUZAULUI | D | D | X | X | X | |
| 23 | STR.CAPORAL PANDARU | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 24 | STR.CARPATI | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 25 | STR.CUZA VODA | A | A | X | X | X | Pavaj bolovani de rau |
| 26 | STR.CRACIUNESCU | C | C | X | X | X | |
| 27 | STR.CRISAN | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 28 | STR.DECEBAL | C | C | X | X | X | BALAST |
| 29 | STR.DEMOCRATIEI | A | A | X | X | X | X |
| 30 | STR.DOBROGEANU GHAREA | C | C | X | X | X | BALAST |
| 31 | STR.DOCTORISTRATE | D | D | X | X | X | BALAST |
| 32 | STR.ECATERINA TEODOROIU | D | D | X | X | X | BALAST |
| 33 | STR.ENACHE ILIE | D | D | X | X | X | BALAST |

| | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|---|---|---|---|-----------------------|
| 34 | STR.EROILOR | A | A | X | X | X | X |
| 35 | STR.EROU RADU NICOLAE | A | A | X | X | X | X |
| 36 | STR.FEFELEI | B | B | X | X | X | X |
| 37 | STR.GEORGE RANETTI | A | A | X | X | X | X |
| 38 | STR.GHEORGHE BRATIANU | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 39 | STR.GHEORGHE DOJA | D | D | X | X | X | BALAST |
| 40 | STR.GHICA VODA | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 41 | STR.GHIOCELULUI | D | D | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | Pavaj bolovani de rau |
| 42 | STR.GRIVITEI | C | C | X | X | X | |
| 43 | STR.G-RAL PRAPORGESCU | A | A | X | X | X | BALAST |
| 44 | STR.HORIA | D | D | 0 | 0 | X | PAMANT |
| 45 | STR.I.L.CARAGIALE | A | A | X | X | X | X |
| 46 | STR.IOAN VODA | D | D | X | 0 | 0 | PAMANT |
| 47 | STR.IALELELOR | C | C | X | X | X | BALAST |
| 48 | STR.LEONIDA CONDEESCU | A | A | X | X | X | X |
| 49 | STR.LT.GHEORGHIU VASILE | A | A | X | X | X | X |
| 50 | STR.LT.IONESCU GHEORGHE | C | C | X | X | X | BALAST |
| 51 | STR.LUMINII | D | D | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52 | STR.LUNII | D | D | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53 | STR.M.BRAVU | A | A | X | X | X | X |
| 54 | STR.MAIOR IVANOVICI | A | A | X | X | X | X |
| 55 | STR.MATEI BASARAB | A | A | X | X | X | X |
| 56 | STR.MIHAI EMINESCU | A | A | X | X | X | X |
| 57 | STR.MESTEACANULUI | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 58 | STR.MIHAIL KOGALNICEANU | A | A | X | X | X | X |
| 59 | STR.MIRCEA VODA | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 60 | STR.NICHITA STANESCU | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 61 | STR.N.BALCESCU | A | A | X | X | X | X |
| 62 | STR.NICOLAE IORGA | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 63 | STR.NUCILOR | D | D | X | X | 0 | PAMANT |
| 64 | STR.NUFERILOR | D | D | X | X | 0 | PAMANT |
| 65 | STR.PARALELA 45 | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 66 | STR.PLUTAR MARES | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 67 | STR.PRIMAVERII | C | C | X | X | X | BALAST |
| 68 | STR.RECOLTEI | C | C | 0 | 0 | 0 | X |
| 69 | STR.SOARELUI | D | D | X | X | X | X |
| 70 | STR.SPICULUI | C | C | 0 | 0 | 0 | X |
| 71 | STR.SPIRICA ATANASIU | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 72 | STR.SPIRU HARET | D | D | X | X | X | PAMANT |
| 73 | STR.SPITALULUI | A | A | X | X | X | X |
| 74 | STR.STADIONULUI | A | A | X | X | X | X |
| 75 | STR.STEFAN CEL MARE | A | A | X | X | X | X |
| 76 | STR.TOHANEANCA | D | D | X | X | X | PAMANT |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|-------------|---|------------|------------|-----------------------|
| 77 | STR.TASE DUMITRESCU | A | A | X | X | X | X |
| 78 | STR.TEILOR | A | A | X | X | X * | X |
| 79 | STR.TEPES VODA | C | C | X | X | X | Pavaj bolovani de rau |
| 80 | STR.TOAMNEI | A | A | X | X | X | X |
| 81 | STR.TOHANI | A | A | X | X | X | X |
| 82 | STR.TRAIAN VUIA | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 83 | STR.TRANSILVANIEI | A | A | X | X | X | X |
| 84 | STR.TUDOR VLADIMIRESCU | A | A | X | X | X | X |
| 85 | STR.UZINEI | A | A | X | X | X | X |
| 86 | STR.VADU SAPAT | D | D | X | X | X | X |
| 87 | STR.VALEA JIULUI | A | A | X | X | X | X |
| 88 | STR.VASILE LUPU | C | C | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 89 | STR.VICTORIEI | A | A | X | X | X | X |
| 90 | STR.VISINULUI | C | C | X | X | X | BALAST |
| 91 | STR.ZORILE | D | D | X | X | X | BALAST |
| 92 | STR.FUNDATURA ALBINEI | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 93 | STR.FUNDATURA ISTRITEI | C | C | X | X | 0 | BALAST |
| 94 | STR. AMARULUI (ALEE) | A | A | X | X | X | X |
| 95 | STR.FUNDATURA SPITALULUI | D | D | X | X | 0 | BALAST |
| 96 | STR.ALEEA TRANDAFIRILOR | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 97 | STR BUDUREASCA | D | D | 0 | 0 | 0 | PAMANT |
| 98 | STR.DJ 102 | B | B | X | X | X | X |
| Carte funciara/nr cadastral | | | | | | ZONARE | |
| TERENUL DELIMITAT DE DN1B , LIMITA DE VEST A M.F.A MIZIL, calea ferata, corespunzator urmatorilor contribuabili | | CARTE FUNCIARA | NR. CAD. | | AN 2017 | AN 2018 | |
| 99 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 121/N | 146/1 | | B | B | |
| 100 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 121/N | 146/2 | | B | B | |
| 101 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 10414 | 10414 | | B | B | |
| 102 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 1038 | | | B | B | |
| 103 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 22534 | 22534 | | B | B | |
| 104 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21082 | 21082 | | B | B | |
| 105 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21081 | 21081 | | B | B | |
| 106 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | | 10416 | | B | B | |
| 107 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | | 10413 | | B | B | |
| 108 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20287 | 146/2/5/5/8 | | B | B | |
| 109 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20200 | #N/A | | B | B | |
| 110 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20286 | #N/A | | B | B | |
| 111 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21010 | 21010 | | B | B | |
| 112 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21048 | 21048 | | B | B | |
| 113 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20452 | 146/2/5/3 | | B | B | |

238

| | | | | | | | |
|-----|-------------------------|-------|-----------|--|--|---|---|
| 114 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20173 | 146/2/4 | | | B | B |
| 115 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21049 | 146/2/5/3 | | | B | B |
| 116 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 20393 | 146/2/5/4 | | | B | B |
| 117 | STR MIHAI BRAVU NR. 187 | 21072 | 6 | | | B | B |
| 118 | STR MIHAI BRAVU NR. 189 | 20264 | 20264 | | | B | B |
| 119 | STR MIHAI BRAVU NR. 189 | 20451 | 124/1C13 | | | B | B |





MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



DIRECȚIA GENERALA DE DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Cadastru si G.I.S.
Piața Eroilor nr. 1A
www. ploiești.ro

Nr. înregistrare
308783/
12 -11- 2021

Către,
Camera Notarilor Publici Prahova

office@cnppploiesti.ro

Referitor la cererea dumneavoastră, înregistrată la Primaria Municipiului Ploiești cu nr. 308783/09.11.2021, vă comunicăm urmatoarele:

Hotărârile Consiliului Local al municipiului Ploiești referitoare la nomenclatorul stradal și la zonarea fiscală se regăsesc la adresele de web:

[http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2017/15_\(28_iulie_2017\)/255.pdf](http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2017/15_(28_iulie_2017)/255.pdf)
(nomenclatorul stradal aprobat prin HCL nr. 255/28.07.2017)

[http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2011/24_\(21_decembrie_2011\)/553_21.12.2011_zone_fiscalitate_ploiesti.pdf](http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2011/24_(21_decembrie_2011)/553_21.12.2011_zone_fiscalitate_ploiesti.pdf)
(zonarea aprobată prin HCL nr. 553/21.12.2011)

[http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2012/18_\(28_septembrie_2012\)/361.pdf](http://www.ploiesti.ro/Hotarari/2012/18_(28_septembrie_2012)/361.pdf)
(zonarea aprobată prin HCL nr. 361/28.09.2012)

ARHITECT ŞEF,

Arh. Veronica Răduță

12.11.2021

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

Ing. Rita Marcela Neagu

12.11.2021

ŞEF SERVICIUL CADASTRU SI G.I.S.,

Ing. Catița Toma

Intocmit:
Vlad C.
MirzaT. / 10.11.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL PLOOPENI
PRIMĂRIA



Plopeni, B-dul Independenței, nr.12, tel.0244/220132, fax 0244/220172

Nr. 9684 /13.01.2020

CATRE ,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

municipiul Ploiești, str. Anton Pann, nr.3, cod postal 100023
tel: 0244 -541298, fax 0244 -407029

INREGISTRAT
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
PLOIEȘTI
nr. 52, din 15.01.2020
completat la 25.01.2019

Prin prezenta va înaintam alăturat HCL nr. 83/29.06.2009 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orașului Plopeni și HCL nr. 114/23.12.2019 privind incadrarea pe zone fiscale a clădirilor și terenurilor situate în orașul Plopeni, HCL nr. 123/23.12.2019 privind completarea Nomenclatorului stradal al orașului Plopeni.

Cu stima,



SECRETAR GENERAL ,
Victor SAVU

No
163
Se

OMÂN,
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL PLOOPENI
CONSLIUL LOCAL

HOTĂRÂRE privind aprobarea Nomenclatorului stradal al orașului Plopeni

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală; luând în considerare prevederile art.36 alin.(2) lit.c), și alin.(5) lit d) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

înănd cont de prevederile art.2 lit.d) din OG nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003;

văzând raportul nr.4265 din 17.06.2009 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al Orașului Plopeni ,județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.Se aproba Lista cuprinzand denumirile strazilor din orașul Plopeni – Nomenclatorul stradal al orașului Plopeni, conform Anexei la prezenta hotărare care face parte integranta din aceasta.

Art.2.Incepand cu data prezentei , se revoca Hotararea nr.82/2002 a Consiliului Local al Orasului Plopeni.

Art.3.Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ionel BRABECEANU *73m*

PLOOPENI, 29 IUNIE 2009
Nr. 83



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Victor SAVU

[Handwritten signature over the stamp]

ROMANIA
JUD.PRAHOVA
ORAS PLOPENI
PRIMARIE

ANEXA LA HCL NR.83/29.06.2009

privind aprobarea nomenclatorului stradal al orasului Plopeni

| Nr.crt. | Denumire strada | Nr.crt. | Denumire strada |
|---------|--------------------|---------|---------------------|
| 1. | bdul Independentei | 19. | str. Primaverii |
| 2. | bdul Republicii | 20. | str. Piata Stejarul |
| 3. | str. Bucegi | 21. | str. Smardan |
| 4. | str. Caraiman | 22. | str. Sperantei |
| 5. | str. Carpati | 23. | str. Tineretului |
| 6. | str. Ceahlau | 24. | str. Unirii |
| 7. | str. Cernei | 25. | str. Victoriei |
| 8. | str. Decebal | 26. | str. Zefirului |
| 9. | str. Democratiei | 27. | Aleea Armoniei |
| 10. | str. Grivitei | 28. | Aleea Activ |
| 11. | str. Leului | 29. | Aleea Biruintei |
| 12. | str. Marasesti | 30. | Aleea Cimbrului |
| 13. | str. Milcov | 31. | Aleea Crinului |
| 14. | str. Oituz | 32. | Aleea Libertatii |
| 15. | str. Pacii | 33. | Aleea Poligon |
| 16. | str. Patrei | 34. | Aleea Trandafirilor |
| 17. | str. Plevnei | 35. | Aleea Zorilor |
| 18. | str. Prahovei | 36. | Intrarea Recea |
| | | | |

Referent de specialitate,

Elena Petre



**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

; privind completarea Nomenclatorului stradal al orasului Plopeni

In temeiul art. 139 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; in baza prevederilor art.129 alin.(2), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

luand in considerare prevederile art.2 lit.d) si art.3 alin.(1) din OG nr.63/2002, modificata si completata, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri; vazand :

- a) referatul de aprobare nr.9640/19.12.2019 al Primarului orașului Plopeni;
- b) avizul nr.18 din 17.12.2019 al Comisiei de atribuire de denumiri a Judetului Prahova;
- c) raportul nr.9632 din 19.12.2019 al arhitectului sef, Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se completeaza Nomenclatorul stradal al orasului Plopeni cu urmatoarele strazi si alei:

5. Strada Flamurei – face legătura între B-dul Independenței si Strada Patriei;
6. Aleea Gloriei – străpungerea dintre Strada Speranței și Strada Zefirului;
7. Aleea Diana – legătura dintre Strada Tineretului (intersecția cu Aleea Cimbrului) si Aleea Crinului;
8. Aleea Căminelor – artera dintre CM4 și CM5 .

Art.2. Arhitectul sef al orasului Plopeni asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe STIRBU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**



PLOPENI, judetul Prahova, 2020

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL PLOPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**privind incadrarea pe zone fiscale a cladirilor si terenurilor situate in
orasul Plopeni, pentru anul 2020**

In temeiul art.139 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; tinand cont de prevederile art.87, alin.(3), art. 129 ,alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015, actualizata, privind Codul fiscal;

vazand:

a) referatul de aprobare nr.9401/12.12.2019 al Primarului orașului Plopeni;

b) raportul nr.9319 din 10.12.2019 al arhitectului sef;

Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

Art.1. Se aproba incadrarea pe zone fiscale a cladirilor si terenurilor situate in orasul Plopeni, pentru anul 2020, dupa cum urmeaza:

ZONA A : Zona de institutii si servicii :

a) **bdul Independentei** : nr.1A, nr.1B , nr.1B1, nr.1C, nr.9, nr.10, nr.10A, nr.11, nr.12 .

b) **bdul Republicii** : nr.2 , nr.2A, nr.2A1, nr.2A2, nr. 2B , nr.2 C, nr.4A, nr.4 B , nr.4 C, nr.4D, nr.6, nr.6A , nr.6B, nr.6 C, nr.13, nr.13 C1, nr.13 C2 , nr.13 D, nr.13 D1, nr.13 D2 , nr.13 D3, nr.13 D4, nr.13 D 5, nr.13 D6, nr.13 D7, nr.13 E, nr.15, nr.15 bis, nr.15C, nr.15 B, nr.17, nr. 17 A, nr.17 B 1, nr.17 bis, nr.17 bis2, nr.17 bis 3, nr.17 bis 4, nr.17 C, nr.17 D, nr.19, nr.19A, nr.20 A, nr.21.

c) **str.Piata Stejarul**

ZONA „B”- DRUM JUDETEAN - DJ 102

- DJ 102 nr.2 , DJ 102nr. 4, DJ 102 nr.6, DJ 102nr.8, DJ 102 nr.10, DJ 102nr. 12, DJ 102nr.14, DJ 102 nr.16, DJ 102 nr.18, DJ 102 nr.20 , DJ 102 nr.22, DJ 102 nr.24.

- **str.Patriei**, nr.2 , nr.4, nr.4A.

ZONA B - toate celelalte terenuri si cladiri din orasul Plopeni aparținând persoanelor fizice și restul proprietăților aparținând persoanelor juridice care nu se regăsesc în detalierea prezentată la zona „B”.

Art.2. Prevederile prezentei hotărari intră în vigoare începând cu anul 2020.

Art.3. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărari își incetează aplicabilitatea orice hotărare referitoare la încadrarea pe zone fiscale a cladirilor și terenurilor din orașul Plopeni.

Art.3. Arhitectul sef al orașului Plopeni și serviciul finanțier-contabil asigură ducerea la înăpere a prezentei hotărari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe STĂRBU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Victor SAVU**

PLOPENI, 23 DECEMBRIE 2019

Nr. 104

comex 2520

SERVICIUL URBANISM ȘI CADASTRU

Nr. înreg. 37051/05.12.2019



Către, Camera Notarilor Publici Ploiești

Sediul : Ploiești, str. Anton Pann nr. 3, cod
100023, jud. Prahova

E-mail : office@cnpploiesti.ro

Referitor la cererea dvs. nr. 2520/29.11.2019, înregistrată la Primăria orașului Sinaia sub nr. 36519/02.12.2019, prin care solicitați să vă comunicăm zonarea orașului Sinaia, vă facem cunoscut că întregul Oraș Sinaia este localitate de **rang III, zona A**, conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului Sinaia nr. 233/17.12.2018.

Pentru mai multe informații vă rugăm să ne contactați la:
email: contact@primaria-sinaia.ro
Fax: 0244 314 509; Tel: 0244 311788 - interior 113; 114; 124
Relația cu Publicul - Bd. Carol I nr. 47, Sinaia, Prahova

Cristina Rotilă

Inspector

Înlocuitor

Mihaiela Gherasim

Arhitect Şef

Beatrice Rădulescu

Secretar General

Vlad Oprea

Primar





**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL**

| | |
|--------------------------|---------------|
| INREGISTRAT | PLOIESTI |
| CAMERA NOTARILOR PUBLICI | 11.12.2019 |
| 1056 |din..... |

HOTĂRÂRE

privind incadrarea terenurilor pe zone , in cadrul localitatii , in vederea stabilirii si incasarii impozitului

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SLANIC, JUDETUL PRAHOVA ,

Vazand expunerea de motive nr. 18393/22.12.2017 , prezentata de Primarul Orasului Slanic , si raportul compartimentului contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Slanic nr. 18392 din 22.12.2017;

Vazand prevederile art. 453, litera(i) din Legea nr.227/2015 , privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;

Vazand prevederile punctului nr.9 din HGR nr.1/2016 privind Normele de aplicare a Codului Fiscal ;

Vazand prevederile art. 36 (1) , art. 45, alin (1) , alin (2) , lit.c si art.115 , alin.(1) , lit. b) din legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRÂSTE :

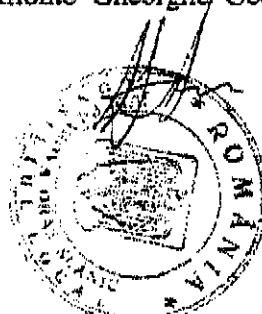
Art. 1 . Incepand cu data de 01 Ianuarie 2018 se stabileste incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul Orasului Slanic , conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Incepand cu data de 31 decembrie 2017 , se abroga Hotararea de Consiliu Local nr.8/ 17 Martie 1999 .

Art.3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului Orasului Slanic si a Serviciului Financiar Contabil , Impozite si Taxe Locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Alionce Gheorghe George



Contrasemneaza,
P.SECRETAR,

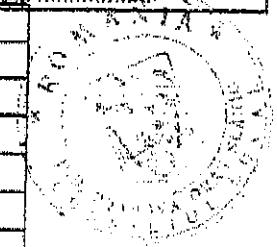
Boboc Mihaela

MBU-7

Slanic , 29.12.2017

Nr.73

Anexa la hotărârea Consiliului
Local al Orașului Slănic nr 73
din data ... 29.11.2018

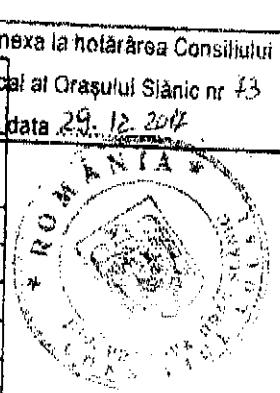


| Nr.crt. | Denumire stradă | Zona |
|---------|--|------|
| | Zona A | |
| 1 | Alexandru Odobescu | A |
| 2 | 23 August | A |
| 3 | Bd.Muncii | A |
| 4 | Progresului | A |
| 5 | Slănicului | A |
| 6 | Vasile Alecsandri | A |
| 7 | Baia Roșie | A |
| 8 | Calea Ploiești de la nr.2 până la nr.246 | A |
| 9 | George Coșbuc | A |
| 10 | Mihai Viteazul | A |
| 11 | Carol Davila | A |
| 12 | Dorobanți | A |
| 17 | Baia Baciuului | A |

| | Zona B | |
|----|---|---|
| 1 | Bucovinei | B |
| 2 | Calea Ploiești de la nr.1 la nr.31 | B |
| 3 | Bisericii | B |
| 4 | Intrarea Brazilor | B |
| 5 | Justiției | B |
| 6 | Pta.Cuza Vodă | B |
| 7 | Baia Dorobanți | B |
| 8 | G-ral Praporgescu de la nr.1 și 2 până la nr.12 A și 17 | B |
| 9 | Tudor Vladimirescu | B |
| 10 | Eroilor | B |
| 11 | Ing.Carol S.Caracioni Crăciun de la nr.1 și 2 nr.15 și 32 | B |
| 12 | Plevnei | B |
| 13 | Smârdan | B |
| 14 | Azurului | B |
| 15 | Aleea Spitalului | B |
| 16 | Brâncoveanu de la nr.1 pînă la nr.44 | B |
| 17 | Fundătura Frasinului | B |
| 18 | I.L.Caragiale | B |
| 19 | Crîșan | B |
| 20 | Dealului | B |
| 21 | Dragoș Vodă | B |
| 22 | Gral Măgheru | B |
| 23 | Groșanca de la nr.2 până la nr.38 | B |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 24 | Libertății de la nr.1 și 2 până la nr.39B și 50 | B | Anexa la hotărârea Consiliului Local al Orașului Slănic nr.13 din data 29.12.2012 |
| 25 | Oituz de la nr.1 și 2 până la nr.1 A și 8 | B | |
| 26 | Primăverii | B | |
| 27 | Scurtă | B | |
| 28 | Victoriei | B | |
| 29 | Viitor | B | |
| 30 | Miorița | B | |
| 31 | Ștefan cel Mare de la nr.2 până la nr.108 B | B | |
| 32 | Walter Mărăcineanu de la nr.1 și 2 până la nr.15 și 20 A | B | |
| 33 | Zefirului | B | |

| Zona C | | |
|--------|--|---|
| 1 | Fundătura Brumărelor | C |
| 2 | 1 Mai | C |
| 3 | Brâncoveanu de la nr.45 până la nr.136 | C |
| 4 | Prunilor | C |
| 5 | Praja | C |
| 6 | Baia Verde de la nr.1 până la nr.7 B | C |
| 7 | Calea Văleni de la nr.1 și 2 pana la nr.13 și 12 | C |
| 8 | Gheorghe Lazăr | C |
| 9 | Zorilor | C |
| 10 | Fântâna Rece | C |
| 11 | Cremenea de la nr.1 și 2 până la 27 și 34 B | C |
| 12 | Gladiolei de la nr.1 până la nr.30 | C |
| 13 | Curcubeului | C |
| 14 | Eremia Grigorescu | C |
| 15 | Florilor | C |
| 16 | Cucujui | C |
| 17 | Splaiul Prăjani | C |
| 18 | Piatra Verde de la nr.1 și 2 până la nr.19 și 16 | C |
| 19 | Cloșca | C |
| 20 | Salinel | C |
| 21 | Fundătura Ciresuhui | C |
| 22 | Fundătura Castanului | C |
| 23 | Crizantemelor | C |
| 24 | Duzilor | C |
| 25 | Dimitrie Cantemir | C |



| | | |
|----|--|---|
| 26 | Ecou lui | C |
| 27 | Energiei | C |
| 28 | Frunzei | C |
| 29 | Fundătura Dumbraivei | C |
| 30 | Fundătura Fagului | C |
| 31 | Gutuiului | C |
| 32 | Gorgan | C |
| 33 | Groșanca de la nr.40 până la nr.51 | C |
| 34 | Horia | C |
| 35 | Fundătura Înfrățirii | C |
| 36 | Logofăt Tăutu | C |
| 37 | Livezilor | C |
| 38 | Leba | C |
| 39 | Libertății de la nr.41 și nr.52 până la nr.83 și 122 B | C |
| 40 | Ing.Carl S.Caracioni Crăciun de la nr.32 A până la nr.46 | C |
| 41 | Fundătura Lalelelor | C |
| 42 | Fundătura Luminii | C |
| 43 | Fundătura Luccașăru lui | C |
| 44 | Fundătura Merilor | C |
| 45 | Fundătura Mierlei | C |
| 46 | Fundătura Minerului | C |
| 47 | Morii | C |
| 48 | Mărăști | C |
| 49 | Fundătura Mesteacănumului | C |
| 50 | Nicolae Bălcescu | C |
| 51 | Oituz de la nr.3 și de la nr.10 la nr.12 | C |
| 52 | Fundătura Plopilor | C |
| 53 | Panselelor | C |
| 54 | Fundătura Paltinului | C |
| 55 | Gral.Praporgescu de la nr.19 și 14 la nr.21 și 22 | C |
| 56 | Fundătura Perilor | C |
| 57 | Piatra Verde de la nr. 21 și 18 până la nr.41 și 42 | C |
| 58 | Fundătura Rozelor | C |
| 59 | Soarelui | C |
| 60 | Fundătura Stejarului | C |
| 61 | Fundătura Toporașilor | C |
| 62 | Timișana | C |
| 63 | Trandafirilor | C |
| 64 | Fundătura Viorelelor | C |
| 65 | Vasile Lupu | C |
| 66 | Zambilelor | C |

Anexa la hotărârea Consiliului
Local al Orașului Slănic nr. F.3
din data 29.12.2017



| | | Anexa la hotărârea Consiliului Local al Orașului Slănic nr. 3 din data 29.12.2012 |
|---------------|---|---|
| 67 | Walter Mărăcineanu de la nr.17 și 20 B la nr.21 și 32 | C |
| 68 | Ghiocelilor | C |
| 69 | Grotei | C |
| 70 | Heleșteu de la nr. 1 și 2 până la nr.13 și 16 | C |
| 71 | Valea Muscelului de la nr.1 și 2 pana la nr.37 și 6 | C |
| 72 | Nucilor | C |
| 73 | Valea Pietrii | C |
| 74 | Ceaîrului | C |
| 75 | Izvor | C |
| 76 | Valea Fetii | C |
| 77 | Mihai Eminescu | C |
| 78 | Ştefan cel Mare de la nr.110 până la nr.178 | C |
| Zona D | | |
| 1 | Ştefan cel Mare de la nr.180 până la nr.212 | D |
| 2 | Splaiul Crinilor | D |
| 3 | Nicolae Iorga | D |
| 4 | Păciu | D |
| 5 | Avram Iancu | D |
| 6 | Fundătura Animilor | D |
| 7 | Bisoca | D |
| 8 | Crângăși | D |
| 9 | Dragoslavele | D |
| 10 | Odăilor | D |
| 11 | Unirii | D |
| 12 | Crîșana | D |
| 13 | Splaiul Crizantemelor | D |
| 14 | Heleșteu de la nr.18 pana la nr.38 | D |
| 15 | Valea Muscelului de la nr.39 pana la nr.43 | D |
| 16 | Maramureş | D |
| 17 | Baia Verde de la nr.9 și nr.2 la nr. 17 | D |
| 18 | Cremenea de la nr.29 și 36 până la nr.49 și 54 B | D |
| 19 | Gladiolei de la nr.32 până la nr.42 | D |
| 20 | Calea Văleni nr.14 | D |



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONCILIUL LOCAL**

HOTARARE

Privind completarea Hotararii nr.73/29.12.2017 ,privitoare la incadrarea terenurilor pe zone , in cadrul localitatii , in vederea stabilirii si incasarii impozitului

CONCILIUL LOCAL AL ORASULUI SLANIC, JUDEȚUL PRAHOVA ,

Vazand expunerea de motive nr. 756 / 23.01.2018 , prezentata de Primarul Orasului Slanic , si raportul compartimentului Registrul agricol din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Slanic nr. 755 din 23.01.2018;

Vazand prevederile art. 453, litera(i) din Legea nr.227/2015 , privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;

Vazand prevederile punctului nr.9 din HGR nr.1/2016 privind Normele de aplicare a Codului Fiscal ;

Vazand prevederile art. 36 (1) , art. 45, alin (1) , alin (2) , lit.c si art.115 , alin.(1) , lit. b) din legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se completeaza anexa la Hotararea Consiliului local al orasului Slanic nr.73/29.12.2017 in sensul ca in , zona C, str. Libertati se adauga : nr.85 si nr.136.

Art.2. Toate terenurile aflate in intravilanul orasului Slanic care nu au atribuite denumire de strada si de numar administrativ in conformitate cu Legea nr.7/1996 , art.5 - se vor incadra corespunzator zonei din strada unde se afla imobilul respectiv.

Art.3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului Orasului Slanic si a Serviciului Financiar Contabil , Impozite si Taxe Locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Alionce Gheorghe Georgel

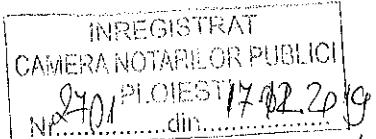
Contrasemneaza,
P.SECRETAR,

Boboc Mihaela
ab647

Slanic , 29 ianuarie 2018

Nr.10

| | | | |
|----|--|---|--------------------------------|
| 26 | Ecoului | C | Anexa la hotărârea Consiliului |
| 27 | Energiei | C | Local al Orașului Slănic nr 10 |
| 28 | Frunzei | C | din data 29.01.2018 |
| 29 | Fundătura Dumbravei | C | |
| 30 | Fundătura Fagului | C | |
| 31 | Gutuiului | C | |
| 32 | Gorgan | C | |
| 33 | Groșanca de la nr.40 până la nr.51 | C | |
| 34 | Horia | C | |
| 35 | Fundătura Înfrățirii | C | |
| 36 | Logofăt Tăutu | C | |
| 37 | Livezilor | C | |
| 38 | Leba | C | |
| 39 | Libertății de la nr.41 și nr.52 până la nr.85 și 136 | C | |
| 40 | Ing.Carl S.Caracioni Crăciun de la nr.32 A până la nr.46 | C | |
| 41 | Fundătura Lalelelor | C | |
| 42 | Fundătura Luminii | C | |
| 43 | Fundătura Luceafărului | C | |
| 44 | Fundătura Merilor | C | |
| 45 | Fundătura Mierlei | C | |
| 46 | Fundătura Minerului | C | |
| 47 | Morii | C | |
| 48 | Mărăști | C | |
| 49 | Fundătura Mesteacănului | C | |
| 50 | Nicolae Bălcescu | C | |
| 51 | Oituz de la nr.3 și de la nr.10 la nr.12 | C | |
| 52 | Fundătura Plopilor | C | |
| 53 | Panselelor | C | |
| 54 | Fundătura Paștinului | C | |
| 55 | Gral.Praporgescu de la nr.19 și 14 la nr.21 și 22 | C | |
| 56 | Fundătura Perilor | C | |
| 57 | Piatra Verde de la nr. 21 și 18 până la nr.41 și 42 | C | |
| 58 | Fundătura Rozelor | C | |
| 59 | Soarelui | C | |
| 60 | Fundătura Stejarului | C | |
| 61 | Fundătura Toporașilor | C | |
| 62 | Timișana | C | |
| 63 | Trandafirilor | C | |
| 64 | Fundătura Viorelor | C | |
| 65 | Vasile Lupu | C | |
| 66 | Zambilelor | C | |

**Orașul Urlați**

Primăria Orașului Urlați
Str. 23 August nr. 9, oraș Urlați, cod 106300, jud. Prahova
Tel.: 0244-271 429, Fax: 0244-270 010, e-mail: primaria_urlati@yahoo.com

Nr. Înreg. 23243 din 16.12.2019

Către,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIEȘTI
Municiul Ploiești, Jud. Prahova
Str. Anton Pann, nr. 3
Telefon: 0244 541298
Fax: 0244 407029

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 2520 din 29.11.2019, înregistrată la Primăria Orașului Urlați cu nr. 23243 din 02.12.2019, vă transmitem atașat Hotărârile Consiliului Local al Orașului Urlați, nr. 29 din 31.05.2002 și 94 din 29.10.2019, referitoare la zonarea localității – intravilan și extravilan.

Cu stimă,

Primar,
Marian Măchițescu



Serv. Urbanism, Tehnic, Investiții,
Cadastru și Registrul Agricol
Insp. Mache Luminița Mihaela

11

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL URLATI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA NR. 29
**privind incadrarea pe zone a
terenurilor din intravilanul si
extravilanul orasului Urlati**

Consiliul Local al orasului Urlati, judetul Prahova;

Văzând Expunerea de motive a Primarului orasului Urlati si Raportul de specialitate al Serviciului Impozite si Taxe Locale din cadrul Primăriei orasului Urlati;

In baza art.14 din O.G. 36/2002 privind impozitele si taxele locale;

In temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1.Incadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul si extravilanul orasului conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se desemneaza Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Data in Urlati astazi 31.05.2002.

PRESEDINTE DE SEDINTA

VILCU RADU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARILENA ANGHEL**

[Signature]

ANEXA**1) ZONARE TEREN INTRAVILAN**

| ZONA | STRADA |
|------|---|
| A | 1 Mai : târg săptămânal (14) – nr. 144/A nr. 33/A – nr. 181 23 August – integral Soarelui – integral |
| B | Tudor Vladimirescu Crivăț Cuza Vodă Grivitei Independentei |
| C | Toate străzile orașului Urlati ce nu au fost cuprinse în zonele A, B și D |
| D | Jercălăi Valea Pietrii Măruntis Valea Cringului Cherba Valea Seman Arionestii Vechi Valea Nucetului Valea Urloii Scheau Valea Mieilor |

- 2 -

2) ZONARE TEREN EXTRAVILAN

| ZONA | TARLAUA | PUNCTUL |
|------|--|---|
| 1 | 120 | Albesteanca, Uzina 1, Uzina 2, Uzina 3, București, Valea Iarului |
| 2 | 12 120 121 122 123 105 și 89 73 86, 87, 88 104 91, 92, 93 32 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40 43, 111, 113, 112 106, 107, 108, 109, 110 103, 112 97, 99, 96 71, 72, 76 78, 80, 83 30 | Duzi – arabil Mazu – " Leșă – " Grind – " Obaie – " Buturugi – vie Cerba – arabil Cerba – vie Valea Cîngulei – vie Măruntis, Greci – vie 11 Iusie – vie Ferma 7 Videhmaz Ferma 14 Videhmaz Ferma 6 Videhmaz Ferma 5 Videhmaz Ferma 4 Videhmaz Ferma "Cerba" – Dyonisos Ferma "Valea Seman" – Dyonisos Intre drumul Urlati – Iordăcheanu si râul Cricovul Sărăt |
| 3 | 28, 5, 6, 11, 12, 18, 19 44, 45 41, 42, 46, 102 101, 53 98, 60, 81 79, 65, 68, 77 69, 70 | Intre râul Cricovul Sărăt si drumul Jercălăi – Valea Pietră, până la pod Ferma 7 – Videhmaz Ferma 14 – Videhmaz Ferma 5 – Videhmaz Ferma 4 – Videhmaz Ferma "Cerba" – Dyonisos Valea Gardului – Dyonisos |
| 4 | 1, 2, 3, 4 20, 22, 23, 24, 25, 26 27 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21 31, 34, 35 47, 49, 50, 48, 51 54, 55, 57 56, 58, 59, 61 62, 63, 64, 66, 67 | Jercălăi Toată ferma – S.C. Rovit S.A. Ferma 6 Valea Micilor – Videhmaz Ferma 13 (drumul Valea Pietră – Jercălăi până la hotarul cu Valea Călugărească) Ferma 7 Videhmaz Ferma 14 Videhmaz Ferma 5 Videhmaz Ferma 4 Videhmaz Valea Seman Dyonisos |

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL URLATI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 94
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010**

Consiliul Local al orașului Urlați, județul Prahova;

Văzand Raportul de specialitate al Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Urlați, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010;

In baza prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare; ale H.G. nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal ; ale H.G. nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010 ;

In temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂSTE :

Art.1. Aprobarea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010, în cotele și sumele fixe ce figurează în Anexa I, parte integrantă din prezentul proiect de hotărare.

Art.2. Aprobarea bonificatiei pentru plata cu anticipatie pentru intregul an fiscal până la data de 31 martie, în cazul persoanelor fizice, bonificatie prevazută de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport 10%.

Art.3. Aprobarea Regulamentului privind autorizarea activității de alimentație publică, prevazute de art. 268 alin (5) din Codul fiscal, ce figurează în Anexa II, parte integrantă din prezentul proiect de hotărare.

Art.4. Aprobarea procedurii de acordare a facilitătilor fiscale prevazute de art. 286 din Codul fiscal ce figurează în Anexa III, parte integrantă la prezentul proiect de hotărare.

Art.5. Aprobarea incadrării pe zone din cadrul localității a străzilor orașului, așa cum este prevăzută în Anexa IV, parte integrantă din prezentul proiect de hotărare.

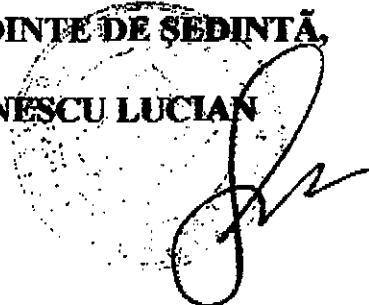
Art.6.(1)Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărari se desemnează Serviciul Impozite și Taxe Locale, Biroul Urbanism, Registrul Agricol și S.P.C.L.E.P. din cadrul Primăriei orașului Urlați.

(2)Prezenta hotărare se va comunica, prin grijă Secretarului orașului Urlați Prefectului județului Prahova și se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei orașului Urlați.

Dată în Urlați, azi 29.10.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STĂNESCU LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,
MARILENA ANGHEL**



ANEXA IV – ZONARE TEREN INTRAVILAN

HCL 96/2009

| ZONA A | ZONA B | ZONA C | ZONA D |
|--|--|--|---|
| 1. 23 August 2. Crivat 3. Independentei 4. 1 Mai Nr.16-144A Nr.23C-179 5. Soarelui 6. Tudor Vladimirescu | 1. Aleea Serii 2. Brincoveanu Voda 3. Cuza Voda 4. Crizantemelor 5. 30 Decembrie 6. Grivitei 7. Mihai Eminescu 8. 1 Mai Nr. 2-14 Nr. 1-23A, Nr. 181 9. Prel Grivitei 10. Primaverii 11. Smirdan 12. Valea Bobului 13. Zorilor | 1. Arionestii Noi 2. Berzei 3. Castanilor 4. Caprioarelor 5. Crinului 6. Cricov 7. Eternitati 8. Florilor 9. 16 Februarie 10. Fundatura Crizantemelor 11. Fundatura Narciselor 12. Gladiolelor 13. Gradinitei 14. Lalelelor 15. Lamiilelor 16. Libertatii 17. Liliacului 18. Macului 19. Macesyului 20. Narciselor 21. Nucilor 22. Naferilor 23. Orzoaia de Jos 24. Orzoaia de Sus 25. Panselator 26. Parcului 27. Socolui 28. Teiului 29. Trandafirylui 30. Viilor 31. Viitor 32. Vioretelelor 33. Zambilelor | 1. Arionestii Vechi 2. Cherba 3. Jercalai 4. Maruntis 5. Scheaua 6. Valea Cringului 7. Valea Mieilor 8. Valea Nucetului 9. Valea Pietrii 10. Valea Seman 11. Valea Urloii 12. Mihai Viteazu |



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENII DE MUNTE
PRIMARIA

INREGISTRAT
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
Nr. 135 PLOIEȘTI 10.01.2019



Str. Berevoiești, nr. 3A, Vălenii de Munte, 106400
Telefon: 0244/280.816; Fax: 0244/280.631; e-mail: primariavaleniidemunte@yahoo.com

Nr. 277 / 14.01.2019.

CĂTRE,

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIEȘTI

Strada Anton Pann, nr.3, cod poștal 100023,

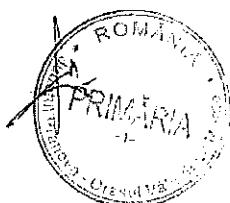
municipiul Ploiești, județul Prahova

e-mail: office@cnpploiesti.ro

fax: 0244.407.029

Ca răspuns la adresa dumneavoastră nr.51/08.01.2019, înregistrată la instituția noastră cu nr.271/08.01.2019, vă transmitem în copie Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vălenii de Munte nr.43/29.07.2011 "privind încadrarea terenurilor pe zone, în cadrul localității, în vederea stabilirii și încasării impozitului pe teren".

Primar,
Florin Constantin



Inspector Urbanism,
Chiroiu Nicolae

Şef Birou I.T.L.
Moraru Aneța - Maria

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

Sectoare 65

HOTARARE

privind incadrarea terenurilor pe zone, in cadrul localitatii, in vederea stabilirii si incasarii impozitului pe teren

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in :

- art.258 din Legea nr.571/2003 – privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.273/2007 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.36, alin.4, lit.c) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand referatul de specialitate intocmit de catre Serviciul buget – finante, impozite si taxe locale si avizul Comisiei pentru activitati economico – financiare si agricultura;

In temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al orasului Valenii de Munte adopta prezenta hotarare:

Art.1. Incepand cu data de 01 ianuarie 2012 se stabileste incadrarea pe zone a terenurilor situate in intravilanul orasului Valenii de Munte, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Incepand cu data de 01 ianuarie 2012 se stabileste incadrarea in zona « A » a tuturor terenurilor aflate in extravilanul orasului Valenii de Munte.

Art.3. Hotararea nr.50/30 iunie 2006, cu modificarile si completarile ulterioare, se abroga la data de 31 decem.2011.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza Serviciul Buget – finante, impozite si taxe locale.

Art.5. Hotararea se va afisa la sediul Primariei orasului Valenii de Munte.
Afisarea si comunicarea se vor face de catre Biroul administratie publica locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CRIVAT STEFAN

steфан



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR – Jr.Toader Elena - Adina

VALENII DE MUNTE, 29 IUNIE 2011
NR. 43

Elena Toader

Anexa nr.1
La Hot.nr. 53 /29 IULIE 2011

TABEL
**PRIVIND INCADRAREA PE ZONE A TERENURILOR SITUATE
 IN INTRAVILANUL ORASULUI VALENII DE MUNTE DE LA
 01.01.2012**

| NR.CRT. | STRAZILE | OBSERVATII |
|---------|---|--|
| | | 2 |
| 0 | 1 | |
| | <u>ZONA A</u> | |
| 1. | B-dul Nicolae Iorga | de la nr.57 la nr.83(BI.E13) |
| 2. | Str.Barbu Delavrancea portiunea de la b-dul N.Iorga la Andrei Muresanu | de la nr.56 la nr.72 |
| 3. | Str.Crisan | de la nr.1 la nr.3,(bloc C) |
| 4. | Str.Aleea Alunilor | de la nr.2 la nr.4, (bloc A si B) |
| 5. | Str.Popă Sapca | de la nr.2 la nr.4.(bloc B17 - B19) |
| 6. | Str.Caraiman | |
| 7. | Str.General Cristescu | de la nr.2-8, (Bl. B5-B6) |
| 8. | Str.Tudor Vladimirescu | |
| 9. | Str.Berevoiesti portiunea de la b-dul N.Iorga la str.Mihai Bravu | de la nr.7-9, Bl C7,C8,C9 (nr2-4), C12 |
| 10. | Str.Alunilor | de la nr.1 la nr.9,bl.E8-E12 |
| | <u>ZONA B</u> | de la nr.2 la nr.6 |
| 1. | Str. Nicolae Tonitza | nr.1, bloc B11 |
| 2. | Str. Unirii | |
| 3. | Str. Berceni | |
| 4. | Str. Cojocari | |
| 5. | Str.Eaubonne | |
| 6. | Str.Florilor | |
| 7. | Str.Zambilei | |
| 8. | Str.Anton Pann | |
| 11. | Str.Cismari | de la nr.35 la nr.47, portiunea de la |
| 12. | Str.Ciresi | str.Marasesesti la str.Barbu Delavrancea |
| 13. | Str.Petru Movila | |
| 14. | Str. 1 IUNIE | |
| 15. | Str.23 AUGUST | |
| 16. | Str.Horia | |
| 17. | Str.Closca | |
| 18. | Str.Crisan(partea opusa blocurilor) | de la nr.1 la nr.5 |
| 19. | Str.Marasti | |

- 20.Str.Ecaterina Varga de la nr.1 pana la nr.37
de la nr.2 pana la nr.6
- 21.Str.Teleajen
- 22.Str.Aurel Vlaicu
- 23.Str.Andrei Muresanu
- 24.Str.I.L.Caragiale (portiunea de la b-dul N.Iorga la str. M.Bravu) nr.2 si de la nr.1 la nr.7
- 25.Str.George Enescu de la nr.1 la nr.31 si
de la nr.2 la nr.32
- 26.Str.Grigore Alexandrescu
- 27.Str.Margaretelor
- 28.Str.M.Kogalniceanu
- 29.Str. Diminetii
- 30.Str.Libertatii
- 31.Str. 1 MAI
- 32.Str.30 DECEMBRIE
- 33.Str.Brazilor
- 34.Str.Gh.Lazar
- 35.Str.Primaverii
- 36.Str.Viorelelor
- 37.Str.Mihai Bravu
- 38.Str.Cornului
- 39.Fdt.Trandafirului
- 40.Str.Mihai Eminescu
- 41.Str.Cuza Voda
- 42.Str.Stefan cel Mare
- 43.Str.Doctor Davila
- 44.Str.Ghidulesti
- 45.Str.Costache Negri
- 46.Str.Alexandru Vlahuta
- 47.Str.Crinilor
- 48.Str.Bratocea
- 49.Str.Barbu Delavrancea(portiunea de la pasarea CFR,pana la str.N.Balcescu) de la nr.5 la nr.21
de la nr.6 la nr.28
- 50.B-dul N.Iorga (portiunea de la intrare in oras pana la statia PEKO, fara zona blocurilor) de la nr.1 la nr.55
de la nr.2 la nr.54
de la nr.85 la nr.193
de la nr.74 la nr.190
- 51.Str.Avram Iancu-de la nr. 1 la nr.85, inclusiv(pana la Statia de epurare)
-de la nr.2 la numarul 74A, inclusiv(pana la Statia de epurare)
- 52.Fdt.Zefirului
- 53.Str.Povernei nr.2 si de la nr.1 la nr.7
- 54.Str.Berevoiesti (portiunea de la str.M.Bravu pana la str.Traistari) de la nr.11 la nr.75
de la nr.8 la nr.64

- 55.Str.Dimitrie Bolintineanu
 56.Str.Vasile Alecsandri
 57.Str.Nicolae Balcescu
 58.Str.Popu Sapca
 59.Str.Tudor Vladimirescu
 60.Str.Petre Liciu
 de la nr.1 la nr.3
 de la nr.1 la nr.5 si de la nr.11 la nr.13
 de la nr.1-3, 2-16, pana la intersectia cu
 str.M.Eminescu
- 61.Str.Petru Rares
 62.Str.Pictor Nicolae Grigorescu
 63.Fdt. Doctor Carol Davilla
 64.Str.Progresului
 65.Str.Alunilor
 66.Str.Maraseshti
 67.Str.Frumoasa
 68.Str.Lunei
 69.Str.Plopilor
 70.Str.Viitorului
 71.Str.Serii
 72.Str.Tipografiei
 73.Str.Valeanca
 74.Str.Infratirii
 75.Str.Izvorului
 76.Str.Oituz
 77.Str.Tabacari
 78.Str.Miron Costin
 79.Str.Merilor
 80.Str.Veniamin Costache
 81.Aleea Bisericii
 82.Fdt.Zorelelor
 83.Str.Ecaterina Iorga
 84.Str.Pacii
 85.Str.Miron Radu Paraschivescu
 86.Str.Victor Babes
 87.Str.Soarelui
 88.Str.Cimislia
 89.Str.Independentei
 90.Str.Castanilor
 91.Str. 8 Martie
 92.Fdt.Tineretului
 93.Fdt. Luceafarului
 94.Fdt.Lalelelor
 95.Str.Gh.Panculescu
 96.Str.Iacob Negrucci
 97.Str.Drajnei
 98.Aleea Privighetorilor
 de la nr.3 la nr.5 si de la nr.2 la nr.8

- 99.Str. Cimbrisor
 100.Aleea Moarea
 101.Fdt. Avram Iancu
 102.Fdt. Aninului
 103.Aleea Socolui

ZONA C

- 1.Str.B.Delavrancea (portiunea de la str.N.Balcescu pana la str.Bughisoara)
 2.Str.George Enescu
 3.Fdt.Tufanelelor
 4.Str.Valea Gardului
 5.Str.Morii
 6.Str.Alexandru Donici
 7.Fdt.Alexandru Vlahuta
 8.Str.Ecaterina Varga
 9. Str. Rampei
 10.Fdt.Narciselor
 11.Str.Gh.Ionescu Sisesti
 12.Str.Crizantemei
 13.Str.Ciprian Porumbescu
 14.Str.Barbu Lautaru
 15.Fdt.Garoafelor
 16.Fdt.Ecaterina Varga
 17.Fdt.Nicolae Balcescu
 18.Aleea Gladiolei
 19.Str.St.O.Iosif
 20.Str.Alexandru Odobescu
 21.Str.Caramidari
 22.Str.Petre Liciu(de la intersectia str.M. Eminescu pana la str.Traistari)
 23.Str.Gheorghe Asachi
 24.Str.Berevoiesti (portiunea de la str. Traistari la limita oras cu sat Olteni)
 25.Fdt.Victoriei
 26.Str.Anton Pann de la nr.1 la nr.33
 27.Str.Traistari
 28.Str.Saranda
 30.Aleea Lacului
 31.Str.Eremia Grigorescu
 32.Str. Salcamilor
 33.Fdt.Traistari
 34.Str.Bicazului
 35.Str.Liliacului

- 70
- 36.Str.Walter Maracineanu
37.Str.Crivinei
38.Str.Doctor Istrate
39.Str.Ungureni
40.Str.Libelulei
41.Fdt.Ungureni
42.Str.Bughisoara
43.Aleea Bujorului
44.Aleea Macesului
45.Str.Ciucas
46. Str.Povernei

de la nr.9 de la nr.21

de la nr.4 la nr.10

47.Aleea Anton Pann

48.Str.Ecaterina Varga

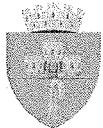
de la nr.39 pana la str. A. Iancu

de la nr.8 pana la str. A. Iancu

ZONA D

- 1.Str.I.L.Caragiale (porțiunea de la
str.M.Bravu pana la str.Oituz)
2.Str.Nicolae Filimon
3.Str.Stejarului
4.Fdt.Libelulei
5.Str.Pajistei
6.Str.Miristei
7.Str.Codrului
8.Aleea Fragutei
9.Aleea Sperantei
10.Aleea Toporasi
11.Str.Franghesti
12.Str.Barajului
13.Str. Rizanesti
14.Aleea Prunului
15.Aleea Gradinari
16.Aleea Merisor
17.Str. Prundului
18.Aleea Miorita
19.Aleea Mestecenilor
20.Str. Podului
21.Str. Digului

22.Str.Avram Iancu -de la nr.87(de la Stacia de epurare)
-de la nr.76(de la Stacia de epurare)



ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA
Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro

SERVICIUL DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr.46483 / din data de ..15..11....2021

CĂTRE

CAMERA NOTARILOR PUBLICI PLOIESTI
Str. Anton Pann nr. 3 cod 100023 Ploiești

Urmare adresei dvs. nr. 2536/09.11.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina, sub nr. **46483/09.11.2021**, prin care ne solicitați să va comunicam date privind nomenclatura stradală și zonarea din Municipiul Câmpina, va facem cunoscut că revenim la adresa nr. 314/29.01.2019 și vă comunicăm că datele nu s-au schimbăt.

Va atașăm alăturat Hotărările Consiliului Local (HCL) 50/27.04.2006, 150/30.10.2008, HCL 91/26.05.2011, precum și 123/29.07.2010 privind aprobarea nomenclaturilor stradale.

Deasemenea, va facem cunoscut că delimitarea zonelor de impozitare se poate consulta la:

<http://www.primariacampina.ro/wp-content/uploads/2018/11/Reglementari-urbanistice-zonificare-functională.pdf>

<http://www.primariacampina.ro/wp-content/uploads/2018/11/harta-de-impozitare-2005.jpg>

Cu stimă,

**Administrator Public,
Dobre Adrian-Florin**

**Arhitect Șef,
Pandele Andreea-Roxana**



| | NUME ȘI PRENUME | FUNCȚIA PUBLICĂ | SEMNAȚURA | DATA |
|-----------|---------------------------------|-------------------|-----------|------------|
| ÎNTOCMIT | Popescu-Jugureanu Mihaela-Doina | Referent Superior | | |
| VERIFICAT | Hodoboc-Velescu Nicoleta | Şef Serviciu | | 11.11.2021 |

Delimitarea zonelor de impozitare se poate consulta la:

<http://www.primariacampina.ro/wp-content/uploads/2018/11/Reglementari-urbanistice-zonificare-functională.pdf>

<http://www.primariacampina.ro/wp-content/uploads/2018/11/harta-de-impozitare-2005.jpg>

50 / 2006

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea de nume unor străzi din municipiul
Câmpina, situate în Cartierul Veteranilor

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.8.164/19 aprilie 2006 a d-lui consilier Bondoc Viorel, prin care propune atribuirea de nume unor străzi din municipiul Câmpina, situate în Cartierul Veteranilor;
- raportul de specialitate promovat de Compartimentul urbanism;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina:
 - Comisia buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
 - Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile O.G.R. nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri;

Tinând cont de prevederile art.38, alin.(2), lit."u" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată;

În temeiul art.46, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aproba atribuirea de nume unor străzi din municipiul Câmpina, situate în Cartierul Veteranilor, după cum urmează:

- Str. GENERAL IOAN STOICA;
- Str. COLONEL HARALAMBIE SĂVULESCU
- Str. SUBLOCOTENENT EROU VIOREL DUMITRESCU.

Art.2. – Străzile sunt identificate prin schița de plan ANEXĂ la prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Compartimentului urbanism;
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,

d-na Tabacu Jenica

J. Tabacu



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

P. Moldoveanu

Câmpina, 27 aprilie 2006

Nr. 50

150 /2008

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

Scrierea prezentă copie fiind conformă cu
originalul și dat la noi
SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Câmpina

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.47.935/9 octombrie 2008 a d-lui ing.Tiseanu Horia - Laurențiu - primarul municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate promovat de Biroul urbanism și amenajarea teritoriului;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina:

- Comisia buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

înțînd, cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."d" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Consiliul Local al municipiului Câmpina adoptă prezentă hotărâre.

Art.1. — Aprobă Nomenclatorul stradal al municipiului Câmpina, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezentă hotărâre.

Art.2. — Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;

- Primarului municipiului Câmpina;

- Direcției economice;

- Direcției investiții;

- Direcția Poliție Comunitară;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;

- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului;

- Serviciului public comunitar local de evidență persoanelor Câmpina;

- Oficiului agricol;

- Masa - medici locali.

Președinte de ședință,
Consilier
dr. Enache Dragomir

Câmpina, 30 octombrie 2008

150



Contrasemneaza,
Secretar
ir. Moldoveanu Paul

Se certifică prezența copiei fiind conformă cu
originalul aflat la noi
SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ

ANEXA

la H.C.L. nr. 150/30 octombrie 2008
Președintele ședinței,
Consilier,
dl. Enache Dragomir A*

NOMENCLATURA STRADALĂ DIN
MUNICIPIUL CÂMPINA



| Nr.crt | Denumire stradă din Nomenclatorul Primăriei Câmpina | Denumire stradă din Baza de date locală a Serv. public Com. Local de Evidenta Persoanei Câmpina | Observații Denumirea corectă |
|--------|---|---|------------------------------|
| 1. | Al. 1 Iunie | Ale. 1 Iunie | Al. 1 Iunie |
| 2. | Al. Albinei | Ale. Albinei | Al. Albinei |
| 3. | Al. Alunului | Ale. Alunului | Al. Alunului |
| 4. | Al. Anotimpului | Ale. Anotimpului | Al. Anotimpului |
| 5. | Al. Arcașului | Ale. Arcașului | Al. Arcașului |
| 6. | Al. Arinului | Ale. Arinului | Al. Arinului |
| 7. | Al. Aviatorilor | Ale. Aviatorilor | Al. Aviatorilor |
| 8. | Al. Berzei | Ale. Berzii | Al. Berzei |
| 9. | Al. Buciumului | Ale. Buciumului | Al. Buciumului |
| 10. | Al. Bujorului | Ale. Bujorului | Al. Bujorului |
| 11. | Al. Cameliei | Ale. Cameliei | Al. Cameliei |
| 12. | Al. Cărăbuși | Ale. Cărăbuși | Al. Cărăbuși |
| 13. | Al. Cerbului | Ale. Cerbului | Al. Cerbului |
| 14. | Al. Câmpinița | Ale. Câmpinița | Al. Câmpinița |
| 15. | Al. Ciobănași | Ale. Ciobănași | Al. Ciobănași |
| 16. | Al. Clopotei | Ale. Clopotei | Al. Clopotei |
| 17. | Al. Cocori | Ale. Cocori | Al. Cocori |
| 18. | Al. Colinei | Ale. Colinei | Al. Colinei |
| 19. | Al. Constructorului | Ale. Constructorului | Al. Constructorului |
| 20. | Al. Crângului | Ale. Crângului | Al. Crângului |
| 21. | Al. Crinului | Ale. Crinului | Al. Crinului |
| 22. | Al. Crizantemelor | Ale. Crizantemelor | Al. Crizantemelor |
| 23. | Al. Cutezător | Ale. Cutezător | Al. Cutezător |
| 24. | Al. Energiei | Ale. Energiei | Al. Energiei |
| 25. | Al. Erou Oncioiu Petre | Ale. Erou Petru Oncioiu | Al. Erou Oncioiu Petre |
| 26. | Al. Fagului | Ale. Fagului | Al. Fagului |
| 27. | Al. Fluerăși | Ale. Fluerăș | Al. Fluerăș |
| 28. | Al. Furnica | Ale. Furnica | Al. Furnica |
| 29. | Al. Ghiocei | Ale. Ghiocei | Al. Ghiocei |
| 30. | Al. Gornistului | Ale. Gornistului | Al. Gornistului |
| 31. | Al. Iasomiei | Ale. Iasomiei | Al. Iasomiei |
| 32. | Al. Înfrățirea | Ale. Înfrățirea | Al. Înfrățirea |

| | | | |
|-----|--------------------|---------------------|--------------------|
| 33. | Al. între Brazi | Ale. Intre Brazi | Al. Între Brazi |
| 34. | Al. Izlaz | Ale. Islaz | Al. Izlaz |
| 35. | Al. Laboratorului | Ale. Laboratorului | Al. Laboratorului |
| 36. | Al. Licurici | Ale. Licurici | Al. Licurici |
| 37. | Al. Liliacului | Ale. Liliacului | Al. Liliacului |
| 38. | Al. Livezi | Ale. Livezi | Al. Livezi |
| 39. | Al. Luceafărul | Ale. Luceafărul | Al. Luceafărul |
| 40. | Al. Luminei | Ale. Lumini | Al. Luminei |
| 41. | Al. Macului | Ale. Macului | Al. Macului |
| 42. | Al. Magnoliei | Ale. Magnoliei | Al. Magnoliei |
| 43. | Al. Margaretei | Ale. Margaretei | Al. Margaretei |
| 44. | Al. Mărgăritarului | Ale. Mărgăritarului | Al. Mărgăritarului |
| 45. | Al. Mărului | Ale. Mărului | Al. Mărului |
| 46. | Al. Nicopole | Ale. Nicopole | Al. Nicopole |
| 47. | Al. Nordului | Ale. Nordului | Al. Nordului |
| 48. | Al. Panduri | Ale. Panduri | Al. Panduri |
| 49. | Al. Parang | Ale. Parang | Al. Parang |
| 50. | Al. Parcului | Ale. Parcului | Al. Parcului |
| 51. | Al. Peisajului | Ale. Peisajului | Al. Peisajului |
| 52. | Al. Pescăruș | Ale. Pescăruș | Al. Pescăruș |
| 53. | Al. Peștișori | Ale. Peștișori | Al. Peștișori |
| 54. | Al. Petalei | Ale. Petalei | Al. Petalei |
| 55. | Al. Piatra Arsă | Ale. Piatra Arsa | Al. Piatra Arsă |
| 56. | Al. Pinului | Ale. Pinului | Al. Pinului |
| 57. | Al. Plantăției | Ale. Plantăției | Al. Plantăției |
| 58. | Al. Popasului | Ale. Popasului | Al. Popasului |
| 59. | Al. Rafinorului | Ale. Rafinorului | Al. Rafinorului |
| 60. | Al. Rapsodiei | Ale. Rapsodiei | Al. Rapsodiei |
| 61. | Al. Roșiori | Ale. Roșiori | Al. Roșiori |
| 62. | Al. Rozmarin | Ale. Rozmarin | Al. Rozmarin |
| 63. | Al. Rozelor | Ale. Rozelor | Al. Rozelor |
| 64. | Al. Salcia | Ale. Salcia | Al. Salcia |
| 65. | Al. Salcimului | Ale. Salcimului | Al. Salcimului |
| 66. | Al. Scărișoara | Ale. Scărișoara | Al. Scărișoara |
| 67. | Al. Scolii | Ale. Scolii | Al. Scolii |
| 68. | Al. Serei | Ale. Serei | Al. Serei |
| 69. | Al. Silviculturii | Ale. Silviculturii | Al. Silviculturii |
| 70. | Al. Siret | Ale. Siret | Al. Siret |
| 71. | Al. Smârdan | Ale. Smîrdan | Al. Smîrdan |
| 72. | Al. Socului | Ale. Socului | Al. Socului |
| 73. | Al. Soimului | Ale. Soimului | Al. Soimului |
| 74. | Al. Stejari | Ale. Stejari | Al. Stejari |
| 75. | Al. Stinjeneilor | Ale. Stinjeneilor | Al. Stinjeneilor |
| 76. | Al. Sulfinei | Ale. Sulfinei | Al. Sulfinei |
| 77. | Al. Tipografului | Ale. Tipografului | Al. Tipografului |
| 78. | Al. Toporasi | Ale. Toporasi | Al. Toporasi |
| 79. | Al. Ulmet | Ale. Ulmet | Al. Ulmet |
| 80. | Al. Vacantei | Ale. Vacantei | Al. Vacantei |
| 81. | Al. Verii | Ale. Verii | Al. Verii |

| | | | |
|------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 82. | Ale. Veteranilor | Ale. Veteranilor | Ale. Veteranilor |
| 83. | Al. Vînători | Ale. Vînători | Al. Vînători |
| 84. | Al. Violetei | Ale. Violetei | Al. Violetei |
| 85. | Al. Vîrfu cu Dor | Ale. Vârfu cu Dor | Al. Vîrfu cu Dor |
| 86. | Al. Zefirului | Ale. Zefirului | Al. Zefirului |
| 87. | Al. Zinelor | Ale. Zinelor | Al. Zinelor |
| 88. | B-dul Carol I | Bld Carol I | B-dul Carol I |
| 89. | B-dul Culturii | Bld Culturii | B-dul Culturii |
| 90. | Calea Daciei | Cal. Daciei | Calea Daciei |
| 91. | Calea Doftanei | Cal. Doftanei | Calea Doftanei |
| 92. | D. N. 1 | Str. D. N. 1 | Str. D.N.1 |
| 93. | Drumul Taberei | Str.Drumul Taberei | Str. Drumul Taberei |
| 94. | Soseaua Paltinu | Sos. Paltinu | Soseaua Paltinu |
| 95. | Str. Henri Coandă | Str. Henri Coandă | Str. Henri Coandă |
| 96. | Str. 1 Decembrie 1918 | Str. 1 Decembrie 1918 | Str. 1 Decembrie 1918 |
| 97. | Str. 1 Mai | Str. 1 Mai | Str. 1 Mai |
| 98. | Str. 22 Decembrie | Str. 22 Decembrie | Str. 22 Decembrie |
| 99. | Str. 24 Ianuarie | Str. 24 Ianuarie | Str. 24 Ianuarie |
| 100. | Str. AL.I.Cuza | Str. Alexandru.Ioan.Cuza | Str.AL.I.Cuza |
| 101. | Str. Agriculturii | Str. Agriculturii | Str. Agriculturii |
| 102. | Str. Al. Odobescu | Str. Alexandru Odobescu | Str.Al. Odobescu |
| 103. | Str. Alex. Vlahută | Str. Alexandru Vlahută | Str.Alex Vlahută |
| 104. | Str. Amurgului | Str. Amurgului | Str. Amurgului |
| 105. | Str. Ana Ipătescu | Str. Ana Ipătescu | Str.Ană Ipătescu |
| 106. | Str. Andrei Mureşanu | Str. Poet Andrei Mureşanu | Str.Andrei Mureşanu |
| 107. | Str. Anton Pan | Str. Anton Pann | Str. Anton Pann |
| 108. | Str. Ardealului | Str. Ardealului | Str. Ardealului |
| 109. | Str. Atelierelor | Str. Atelierelor | Str. Atelierelor |
| 110. | Str. Aurel Vlaicu | Str. Aurel Vlaicu | Str. Aurel Vlaicu |
| 111. | Str. Avram Iancu | Str. Avram Iancu | Str. Avram Iancu |
| 112. | Str.B.P. Haşdeu | Str. Bogdan.Petricieciu. Haşdeu | Str.B.P.Haşdeu |
| 113. | Str. Badea Cîrtan | Str. Badea Cîrtan | Str. Badea Cîrtan |
| 114. | Str. Beiuş | Str. Beiuş | Str. Beiuş |
| 115. | Str. Bistriţa | Str. Bistriţa | Str. Bistriţa |
| 116. | Str. Bobâlna | Str. Bobâlna | Str.Bobâlna |
| 117. | Str. Bucea | Str. Bucea | Str. Bucea |
| 118. | Str. Bucegi | Str. Bucegi | Str. Bucegi |
| 119. | Str. Cărămidari | Str. Cărămidări | Str. Cărămidări |
| 120. | Str. Carpaţi | Str. Carpaţi | Str. Carpaţi |
| 121. | Str. Castanilor | Str. Castanilor | Str. Castanilor |
| 122. | Str. Cercului | Str. Cercului | Str. Cercului |
| 123. | Str. Ciceu | Str. Ciceu | Str. Ciceu |
| 124. | Str. Cimpului | Str. Cimpului | Str. Cimpului |
| 125. | Str. Ciocîrliei | Str. Ciocîrliei | Str. Ciocîrliei |
| 126. | Str. Cloşca | Str. Cloşca | Str. Cloşca |
| 127. | Str. Col. Haralambie Săvulescu | Str. Colonel. Haralambie Săvulescu | Str.Col. Haralambie Săvulescu |
| 128. | Str. Conductelor | Str. Conducătorilor | Str. Conducătorilor |
| 129. | Str. Constantin Stere | Str. Constantin Stere | Str. Constantin Stere |

| | | | |
|------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 130. | Str. Coșbuc | Str. George Coșbuc | Str. Coșbuc |
| 131. | Str. Crișan | Str. Crișan | Str. Crișan |
| 132. | Str. Crisuri | Str. Crisuri | Str. Crisuri |
| 133. | Str. Dealului | Str. Dealului | Str. Dealului |
| 134. | Str. Democrației | Str. Democrației | Str. Democrației |
| 135. | Str. Dimitrie Bolintineanu | Str. Dimitrie Bolintineanu | Str. Dimitrie Bolintineanu |
| 136. | Str. Dobrogeanu Gherea | Str. Constantin Dobrogeanu Gherea | Str. Constantin Dobrogeanu Gherea |
| 137. | Str. Dorobanți | Str. Dorobanți | Str. Dorobanți |
| 138. | Str. Dr. Constantin Istrati | Str. Dr. Constantin Istrati | Str. Dr. Constantin Istrati |
| 139. | Str. Dr. Toma Ionescu | Str. Dr. Toma Ionescu | Str. Dr. Toma Ionescu |
| 140. | Str. Dr. V. Babes | Str. Dr. Victor Babes | Str. Dr. V. Babes |
| 141. | Str. Dreptății | Str. Dreptății | Str. Dreptății |
| 142. | Str. Dunărea | Str. Dunărea | Str. Dunărea |
| 143. | Str. Ecaterina Teodoroiu | Str. Ecaterina Teodoroiu | Str. Ecaterina Teodoroiu |
| 144. | Str. Eruției | Str. Eruției | Str. Eruției |
| 145. | Str. Fabricii | Str. Fabricii | Str. Fabricii |
| 146. | Str. Făgăraș | Str. Făgăraș | Str. Făgăraș |
| 147. | Str. Fermei | Str. Fermei | Str. Fermei |
| 148. | Str. Fintinii | Str. Fintinii | Str. Fintinii |
| 149. | Str. Florilor | Str. Florilor | Str. Florilor |
| 150. | Str. Fluturăși | Str. Fluturăși | Str. Fluturăși |
| 151. | Str. Frații Golești | Str. Frații Golești | Str. Frații Golești |
| 152. | Str. Garoafelor | Str. Garoafelor | Str. Garoafelor |
| 153. | Str. Geo Bogza | Str. Geo Bogza | Str. Geo Bogza |
| 154. | Str. George Barbuțiu | Str. George Barbuțiu | Str. George Barbuțiu |
| 155. | Str. Gh. Doja | Str. Gheorghe Doja | Str. Gh. Doja |
| 156. | Str. Gloriei | Str. Gloriei | Str. Gloriei |
| 157. | Str. Grădinii | Str. Grădinii | Str. Grădinii |
| 158. | Str. G-ral Ioan Stoica | Str. General Ioan Stoica | Str. G-ral Ioan Stoica |
| 159. | Str. Granicului | Str. Granicului | Str. Granicului |
| 160. | Str. Grindului | Str. Grindului | Str. Grindului |
| 161. | Str. Griviței | Str. Griviței | Str. Griviței |
| 162. | Str. Horia | Str. Horia | Str. Horia |
| 163. | Str. I.Creangă | Str. Ion Creangă | Str. I.Creangă |
| 164. | Str. I.H. Rădulescu | Str. Ion Heliade Rădulescu | Str. I.H.Rădulescu |
| 165. | Str. I.L. Caragiale | Str. Ion Luca Caragiale | Str. I.L. Caragiale |
| 166. | Str. În Luncă | Str. În Luncă | Str. În Luncă |
| 167. | Str. Independenței | Str. Independenței | Str. Independenței |
| 168. | Str. Industriei | Str. Industriei | Str. Industriei |
| 169. | Str. Ion Cîmpineanu | Str. Ion Cîmpineanu | Str. Ion Cîmpineanu |
| 170. | Str. Izvoarelor | Str. Izvoarelor | Str. Izvoarelor |
| 171. | Str. Lacul Peștelui | Str. Lacul Peștelui | Str. Lacul Peștelui |
| 172. | Str. Lacului | Str. Lacului | Str. Lacului |
| 173. | Str. Libertății | Str. Libertății | Str. Libertății |
| 174. | Str. Lt.Col.Erou Oprescu Adrian | Str. Lt.Col.Erou Adrian Oprescu | Str.Lt.Col.Erou Oprescu Adrian |
| 175. | Str. Macelari | Str. Macelari (nu fig BDL) | Nu mai există |
| 176. | Str. Maramureș | Str. Maramureș | Str. Maramureș |
| 177. | Str. Mărășești | Str. Mărășești | Str. Mărășești |

| | | | |
|------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 178. | Str. Mesteacănu | Str. Mesteacănu | Str. Mesteacănu |
| 179. | Str. Mihail Eminescu | Str. Mihail Eminescu | Str. Mihail Eminescu |
| 180. | Str. Mihail Kogălniceanu | Str. Mihail Kogălniceanu | Str. Mihail Kogălniceanu |
| 181. | Str. Milcovului | Str. Milcovului | Str. Milcovului |
| 182. | Str. Mioriței | Str. Mioriței | Str. Mioriței |
| 183. | Str. Muncii | Str. Muncii | Str. Muncii |
| 184. | Str. Muscelului | Str. Muscelului | Str. Muscelului |
| 185. | Str. Narciselor | Str. Narciselor | Str. Narciselor |
| 186. | Str. Năsăud | Str. Năsăud | Str. Năsăud |
| 187. | Bld. Nicolae Bălcescu | Bld. Nicolae Bălcescu | B-dul Nicolae Bălcescu |
| 188. | Str. Nouă | Str. Nouă | Str. Nouă |
| 189. | Str. Nucilor | Str. Nucilor | Str. Nucilor |
| 190. | Str. Oborului | Str. Oborului | Str. Oborului |
| 191. | Str. Oituz | Str. Oituz | Str. Oituz |
| 192. | Str. Oradia | Str. Oradea | Str. Oradea |
| 193. | Str. Orizontului | Str. Orizontului | Str. Orizontului |
| 194. | Str. Păcii | Str. Păcii | Str. Păcii |
| 195. | Str. Păcuri | Str. Păcuri | Str. Păcuri |
| 196. | Str. Pădurii | Str. Pădurii | Str. Pădurii |
| 197. | Str. Panselei | Str. Panselei | Str. Panselei |
| 198. | Str. Pescari | Str. Pescari (Nu fig. BDL) | Nu mai există |
| 199. | Str. Petre Liciu | Str. Petre Liciu | Str. Petre Liciu |
| 200. | Str. Petrolistului | Str. Petrolistului | Str. Petrolistului |
| 201. | Str. Petru Rares | Str. Petru Răres | Str. Petru Rares |
| 202. | Str. Pictor Nicolae Grigorescu | Str. Pictor Nicolae Grigorescu | Str. Pictor Nicolae Grigorescu |
| 203. | Str. Plaiului | Str. Plaiului | Str. Plaiului |
| 204. | Str. Plevnei | Str. Plevnei | Str. Plevnei |
| 205. | Str. Podului | Str. Podului | Str. Podului |
| 206. | Str. Poienitei | Al. Poienitei | Al. Poienitei |
| 207. | Str. Pomilor | Str. Pomilor | Str. Pomilor |
| 208. | Str. Pompelor | Str. Pompelor | Str. Pompelor |
| 209. | Str. Popa Sapă | Str. Popa Sapă | Str. Popa Sapă |
| 210. | Str. Primăverii | Str. Primăverii | Str. Primăverii |
| 211. | Str. Privighetorii | Al. Privighetorii | Al. Privighetorii |
| 212. | Str. Progresului | Str. Progresului | Str. Progresului |
| 213. | Str. Prundului | Str. Prundului | Str. Prundului |
| 214. | Str. Prutului | Str. Prutului (nu fig. BDL) | Str. Prutului |
| 215. | Str. Rahovei | Str. Rahova | Str. Rahovei |
| 216. | Str. Rampei | Str. Rampei | Str. Rampei |
| 217. | Str. Rândunicii | Str. Rândunicii | Str. Rândunicii |
| 218. | Str. Răsăritului | Str. Răsăritului | Str. Răsăritului |
| 219. | Str. Redutei | Str. Redutei | Str. Redutei |
| 220. | Str. Republicii | Str. Republicii | Str. Republicii |
| 221. | Str. Rezervoarelor | Str. Rezervoarelor | Str. Rezervoarelor |
| 222. | Str. Romaniței | Str. Romaniței | Str. Romaniței |
| 223. | Str. Sălaj | Str. Sălaj | Str. Sălaj |
| 224. | Str. Schelelor | Str. Schelelor | Str. Schelelor |
| 225. | Str. Sg.Maj.Erou Grigore Nicolae | Str. Sg.Maj.Erou Grigore I. Nicolae | Str. Sg.Maj.Erou Grigore Nicolae |

| | | | |
|------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 226. | Str. Simion Bănuțiu | Str. Simion Bănuțiu | Str. Simion Bănuțiu |
| 227. | Str. Slt. Erou Bogdan Vasile | Str. Slt. Erou Bogdan Vasile | Str. Slt. Erou Bogdan Vasile |
| 228. | Str. Soarelui | Str. Soarelui | Str. Soarelui |
| 229. | Str. Soldat Erou Anca Marin | Str. Soldat Erou Vasile Anca | Nu mai există |
| 230. | Str. Solidarității | Str. Solidarității | Str. Solidarității |
| 231. | Str. Sondei | Str. Sondei | Str. Sondei |
| 232. | Str. Strandului | Str. Strandului | Str. Strandului |
| 233. | Str. Sublt. Dumitrescu Viorel | Str. Sublt. Erou Viorel | Str. Sublt. Dumitrescu Viorel |
| 234. | Str. Sublt. Erou Puiu Sorin | Str. St. Erou Puiu Sorin | Str. Sublt. Erou Puiu Sorin |
| 235. | Str. Teilor | Str. Teilor | Str. Teilor |
| 236. | Str. Tg. Mureș | Str. Tîrgu Mureș | Str. Tg Mureș |
| 237. | Str. Tineretului | Str. Tineretului | Str. Tineretului |
| 238. | Str. Tîrnava Mare | Str. Tîrnava Mare | Str. Tîrnava Mare |
| 239. | Str. Tîrnava Mică | Str. Tîrnava Mică | Str. Tîrnava Mică |
| 240. | Str. Tîrciului | Str. Tîrciului | Str. Tîrciului |
| 241. | Str. Toamnei | Al. Toamnei | Str. Toamnei |
| 242. | Str. Trandafirilor | Str. Trandafirilor | Str. Trandafirilor |
| 243. | Str. Tudor Vladimirescu | Str. Tudor Vladimirescu | Str. Tudor Vladimirescu |
| 244. | Str. Unirii | Str. Unirii | Str. Unirii |
| 245. | Str. Văii | Str. Văii | Str. Văii |
| 246. | Str. Vasile Alecsandri | Str. Vasile Alecsandri | Str. Vasile Alecsandri |
| 247. | Str. Vasile Lucaciu | Str. Vasile Lucaciu | Str. Vasile Lucaciu |
| 248. | Str. Victoriei | Str. Victoriei | Str. Victoriei |
| 249. | Str. Viitorului | Str. Viitorului | Str. Viitorului |
| 250. | Str. Voila | Str. Voila | Str. Voila |
| 251. | Str. Zimbrului | Str. Zimbrului | Str. Zimbrului |
| 252. | Str. Zorilor | Str. Zorilor | Str. Zorilor |

123/2010

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării pct.40
din Anexa la H.C.L. nr.150/30 octombrie 2008**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.60.632/21 iulie 2010, a d-lui consilier Dragomir Ion, prin care propune aprobarea modificării pct.40 din Anexa la H.C.L. nr.150/30 octombrie 2008 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Câmpina;
- raportul de specialitate promovat de Biroul urbanism și amenajarea teritoriului;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Înțând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."d" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

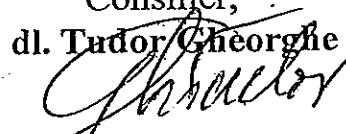
Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă modificarea pct.40 din Anexa la H.C.L. nr.150/30 octombrie 2008 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Câmpina, în sensul înlocuirii denumirii de Aleea Luminei cu Aleea Luminii.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției Poliția Comunitară;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Serviciului public comunitar local de evidență persoanei Câmpina;
- Serviciului administrație publică locală, agricol;
- Mass – mediei locale.

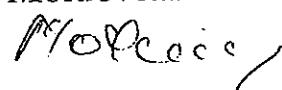
Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Tudor Gheorghe



Câmpina, 29 iulie 2010
Nr. 123



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul



Se certifică prezenta copie fiind conformă cu
originalul arătat la noi
SERVICIU ADMINISTRATIVE MUNICIPIUL LOCALĂ

BIRU URBANISM
91/2011

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

Prevedea prezență copie fiind conformă cu
originalul aflat la noi
SEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea de nume unor străzi din municipiul
Câmpina, situate în Cartierul Hernea și Cartierul Voila**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.60.487/16 mai 2011 a membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului prin care propun atribuirea de nume unor străzi din municipiul Câmpina, situate în Cartierul Hernea și Cartierul Voila;

- raportul de specialitate promovat de Biroul urbanism, amenajarea teritoriului;

- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina:

- Comisia buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secrétarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile O.G.R. nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, modificată și completată;

Tinând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."d" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(2), lit."e" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aproba atribuirea de nume unor străzi din municipiul Câmpina, situate în Cartierul Hernea și Cartierul Voila, conform ANEXEI nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Străzile sunt identificate prin schițele de plan ANEXELE nr.2 - 5 la prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Oficiului agricol;
- Biroului urbanism;
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,

dl.Pițgoi Ioan - Adrian



Câmpina, 26 mai 2011

Nr. 91

Contrasemnează,
Secretar,

jr. Moldoveanu Paul

Se certifică că prezenta copie fiind conformă cu
originalului aflat la noi.
SEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

ANEXĂ nr.1
la H.C.L. 91/26 mai 2011
Președintele de sedință,
Consilier M. A. I. S. N. A. I. S. E.
dl.Pitigoi Ioan Adriean

LISTA
NOILOR CĂI DE COMUNICAȚIE (ALEI, STRĂZI, STRĂZI DE ÎN-
INTRAVILANUL MUNICIPIULUI CÂMPINA, CE SE PROPOUNĂ SE
ATRIBUI DENUMIRI

CAPITOLUL A – CARTIER HERNEA

| NR. CRT. | DESCRIEREA CĂII DE COMUNICAȚIE | DENUMIRI * * - denumire propusă * - alte denumiri propuse | AMPLASAMENT (SCHEMĂ STRADALĂ) |
|-------------|--|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Aleea Parcului și prelungirea acesteia, se va numi ALEEA PARCULUI și este calea de comunicație formată între strada Schelelor și poarta nr.2 a Unității Militare de Jandarmi. | prelungirea căii de comunicație va purta același nume cu cea inițială, respectiv ALEEA PARCULUI | trama stradală anexată |
| 2. | Drum Nr.2 - Calea de comunicație formată între Bulevardul Nicolae Bălcescu și Drum nr.3 (strada Uniunea Europeană – denumire propusă) | * STRADA UNIUNEÀ EUROPEANÀ *STRADA CONSILIUL EUROPEI *STRADA PARLAMENTUL EUROPEAN | trama stradală anexată |
| 3. | Drum Nr.3 - Calea de comunicație formată între Aleea Parcului și Drum nr.7 (strada Chișinău – denumire propusă) | ** STRADA CHIȘINĂU *STRADA SOFIA *STRADA MADRID | trama stradală anexată |
| 4. | Drum Nr.4 - Calea de comunicație formată între Aleea Parcului și Drum nr.2 (strada Varșovia – denumire propusă) | ** STRADA VARSOVIA *STRADA ATENA *STRADA AMSTERDAM | trama stradală anexată |
| 5. | Drum Nr. 5 - Calea de comunicație formată între Aleea Parcului și Drum nr.2 (strada Bruxelles – denumire propusă) | ** STRADA BRUXELLES *STRADA BERLIN *STRADA COPENHAGA | trama stradală anexată |
| 6. | Drum Nr.6 - Calea de comunicație formată între Aleea Parcului și Drum nr.2 (strada Londra – denumire propusă) | * * STRADA LONDRA *STRADA NICOSIA *STRADA OSLO | trama stradală anexată |
| 7. | Drum Nr.7 - Calea de comunicație formată între Drum nr.2 și Drum nr.2 (strada Paris – denumire propusă) | ** STRADA PARIS *STRADA VIENA *STRADA BRATISLAVA | trama stradală anexată |
| 8. | Drum Nr.8 - Calea de comunicație formată din Drum nr.2 (Aleea Roma – denumire propusă) | * * ALEEA ROMA *ALEEA BUDAPESTA *ALEEA PRAGA | trama stradală anexată |

CAPITOLUL B - CARTIER VOILA, zona LACUL COCORULU

| NR. CRT. | DESCRIEREA CĂII DE COMUNICAȚIE | DENUMIRI * * - denumire propusă * - alte denumiri propuse | AMPLASAMENT (SCHEMĂ STRADALĂ) |
|-------------|--|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | De 281, drum public neamenajat, format din strada Drumul Taberei, creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 – aliniat pe latura nord vestică a Lacului Cocorului | **STRADA ARHITECT TOMA T. SOCOLESCU *STRADA PICTOR MARGARETA BARTES *STRADA ING. ALEXANDRU TUDOR MIU | trama stradală anexată |
| 2. | De 281 1 drum public neamenajat, format între strada Drumul Taberei și aleea Buciumului, creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 – aliniat pe laturile nord vestice și nordice ale terenurilor retrocedate | * *STRADA DR. CRISAN MIRCIU *STRADA ING. ANTON RAKY *STRADA SILVIU DAN CRATOCHVIL | trama stradală anexată |

CAPITOLUL C - CARTIER VOILA, zona STARBER

| NR. CRT. | DESCRIEREA CĂII DE COMUNICAȚIE | DENUMIRI * * - denumire propusă * - alte denumiri propuse | AMPLASAMENT (SCHEMĂ STRADALĂ) |
|-------------|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Drum nr.1, drum public neamenajat, format din Șoseaua Paltinu, creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 – aliniat pe latura estică, nordică și vestică la pădure ce aparține Ocolului Silvic Câmpina | * *STRADA ARTARULUI *STRADA FRASINULUI *STRADA CARPENULUI <i>Se certifică prezența ocolei fiind conformă cu originalul elicit la noi</i> | trama stradală anexată |

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV

CAPITOLUL D - CARTIER VOILA, zona LACUL FERMEI

| NR. CRT. | DESCRIEREA CĂII DE COMUNICAȚIE | DENUMIRI * * - denumire propusă * - alte denumiri propuse | AMPLASAMENT (SCHEMĂ STRADALĂ) |
|-------------|--|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Drum nr.1 – De 156/3, drum public neamenajat, format între strada Voila și De 155 (strada, denumire propusă), creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 | * *STRADA LIVADA CU MERI *STRADA PÂRULUI *STRADA CAISULUI | trama stradală anexată |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 2. | Drum nr.2 – De 149, drum public neamenajat, format între strada Voila și (strada Prundului), creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 | * *STRADA LIVADA CU VISINI *STRADA GUTUIULUI *STRADA PIERSICULUI |  trama stradală anexată |
| 3. | Drum nr. 3 – De 155 drum public neamenajat, format din strada Cărămidari creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 | **STRADA COACĂZELOR *STRADA CIREȘULUI *STRADA MURELOR | trama stradală anexată |
| 4. | Drum nr.4–drum public neamenajat, format din strada Voila care se înfundă în proprietatea M.D.Neagu Ioana (L 160/1 , 0,55Ha) creat pentru accesul la terenurile introduse în intravilan conform PUZ/RLU din 2006 | * *ALEEA AFINULUI *ALEEA MĂCEȘULUI *ALEEA ZMEUREI | trama stradală anexată |

Se certifică prezentătă copie fiind conformă cu
originalului efectuat la noi
SEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ



CAPITOLUL A - CARTIER HERNEA

JUDETUL PRAHOV
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA
ANEXA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 913 din 12.10.82
Anexat la:

LEGENDA

| | |
|--|--|
| | Locuri de locuit |
| | Drumuri de cale |
| | Drumuri principale și intercalare între adăposturi |
| | Drumuri principale și intercalare între adăposturi |
| | Drumuri intercalare |
| | Liniile parcurii adăpostură |
| | Obiecte de joacă adăpostură |
| | Obiecte de joacă adăpostură |
| | Obiecte de joacă adăpostură |

- 1 - ALEEA PARCULUI
- 2 - STRADA UNIUNEA EUROPEANA
- 3 - STRADA CHISINAU
- 4 - STRADA VAESOVIA
- 5 - STRADA BRUXELLES
- 6 - STRADA LONDRA
- 7 - STRADA PARIS
- 8 - ZONELE ALEEEI ROMA

NOTA

* Proiectul ar fi realizat în conformitate cu normele de tehnici și calculații stabilite de către organizația de control.

| Denumirea corectă străzi Municipiul Câmpina HCL 50 /2006 HCL 150 /2008 HCL 91 /2011 HCL 123/2010 | | | | |
|--|------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Al. 1 Iunie | Al. Peștișori | Str. Andrei Mureșanu | Str. General Ioan Stoica | Str. Plevnei |
| Al. Afinului | Al. Petalei | Str. Anton Pann | Str. Geo Bogza | Str. Podului |
| Al. Albinei | Al. Piatra Arsă | Str. Ardealului | Str. George Barbu | Str. Pomilor |
| Al. Alunului | Al. Pinului | Str. Arhitect Toma T. Socolescu | Str. Gh. Doja | Str. Pompei |
| Al. Anotimpului | Al. Plantației | Str. Arțarului | Str. Gloriei | Str. Popa Sapcă |
| Al. Arcașului | Al. Poieniței | Str. Atelierelor | Str. Grădinii | Str. Primăverii |
| Al. Arinului | Al. Popasului | Str. Aurel Vlaicu | Str. G-ral Ioan Stoica | Str. Progresului |
| Al. Aviatorilor | Al. Privighetorii | Str. Avram Iancu | Str. Granicului | Str. Prundului |
| Al. Berzei | Al. Rafinorului | Str. B.P. Hașdeu | Str. Grindului | Str. Prutului |
| Al. Buciumului | Al. Rapsodiei | Str. Badea Cîrțan | Str. Griviței | Str. Rahovei |
| Al. Bujorului | Al. Roma | Str. Beiuș | Str. Henri Coandă | Str. Rampei |
| Al. Cameliei | Al. Roșiori | Str. Bistrița | Str. Horia | Str. Rândunicii |
| Al. Cărăbusi | Al. Rozelor | Str. Bobâlna | Str. I.Creangă | Str. Răsăritului |
| Al. Cerbului | Al. Rozmarin | Str. Bruxelles | Str. I.H.Rădulescu | Str. Redutei |
| Al. Cîmpinița | Al. Salcia | Str. Bucea | Str. I.L. Caragiale | Str. Republicii |
| Al. Ciobănași | Al. Salcimului | Str. Bucegi | Str. În Luncă | Str. Rezervoarelor |
| Al. Clopoței | Al. Scărișoara | Str. Cărămidari | Str. Independenței | Str. Romaniței |
| Al. Cocori | Al. Școlii | Str. Carpați | Str. Industriei | Str. Sălaj |
| Al. Colinei | Al. Serei | Str. Castanilor | Str. Ion Cîmpineanu | Str. Schelelor |
| Al. Constructorului | Al. Silviculturii | Str. Cercului | Str. Izvoarelor | Str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae |
| Al. Crângului | Al. Smîrdan | Str. Chișinău | Str. Lacul Peștelui | Str. Simion Bănuțiu |
| Al. Crinului | Al. Socolui | Str. Ciceu | Str. Lacului | Str. Siret |
| Al. Crizantemelor | Al. Șoimului | Str. Cîmpului | Str. Libertății | Str. Slt. Erou Bogdan Vasile |
| Al. Cucezător | Al. Stejari | Str. Ciocîrliei | Str. Livada cu Vișini | Str. Soarelui |
| Al. Energiei | Al. Stînjeneilor | Str. Cloșca | Str. Livada cu Meri | Str. Solidarității |
| Al. Erou Oncioiu Petre | Al. Sulfinei | Str. Coacăzelor | Str. Londra | Str. Sondei |
| Al. Fagului | Al. Tipografului | Str. Col. Haralambie Săvulescu | Str. Lt.Col.Erou Oprescu Adrian | Str. Strandului |
| Al. Fluierăș | Al. Toporași | Str. Conductelor | Str. Maramureș | Str. Sublt. Dumitrescu Viorel |
| Al. Furnica | Al. Ulmet | Str. Constantin Dobrogeanu Gherea | Str. Mărășești | Str. Sublt. Erou Puiu Sorin |
| Al. Ghocei | Al. Vacanței | Str. Constantin Stere | Str. Mestecănuștei | Str. Teilor |
| Al. Gornistului | Al. Verii | Str. Coșbuc | Str. Mihail Eminescu | Str. Tg Mureș |
| Al. Iasomiei | Al. Veteranilor | Str. Crișan | Str. Mihail Kogălniceanu | Str. Tineretului |
| Al. Înfrățirea | Al. Vinători | Str. Crișuri | Str. Milcovului | Str. Tîrnava Mare |
| Al. Între Brazi | Al. Violetei | Str. Dealului | Str. Mioriței | Str. Tîrnava Mică |
| Al. Izlaz | Al. Virfu cu Dor | Str. Democrației | Str. Muncii | Str. Țîțeiului |
| Al. Laboratorului | Al. Zefirului | Str. Dimitrie Bolintineanu | Str. Muscelului | Str. Toamnei |
| Al. Licurici | Al. Zinelor | Str. Dorobanții | Str. Narciselor | Str. Trandafirilor |
| Al. Liliacului | B-dul Carol I | Str. Dr. Toma Ionescu | Str. Năsăud | Str. Tudor Vladimirescu |
| Al. Livezi | B-dul Culturii | Str. Dr. Constantin Istrati | Str. Nouă | Str. Unirii |
| Al. Luceafărul | B-dul Nicolae Bălcescu | Str. Dr. Crișan Mirciș | Str. Nucilor | Str. Uniunea Europeană |
| Al. Luminii | Calea Daciei | Str. Dr. V. Babeș | Str. Oborului | Str. Văii |
| Al. Macului | Calea Doftanei | Str. Dreptății | Str. Oituz | Str. Varșovia |
| Al. Magnoliei | D.N.1 | Str. Drumul Taberei | Str. Oradea | Str. Vasile Alecsandri |
| Al. Margaretei | Soseaua Paltinu | Str. Dunărea | Str. Orizontului | Str. Vasile Lucaciu |
| Al. Mărgăritarului | Str. 1 Decembrie 1918 | Str. Ecaterina Teodoroiu | Str. Păcii | Str. Victoriei |
| Al. Mărului | Str. 1 Mai | Str. Eruptiei | Str. Păcuri | Str. Viitorului |
| Al. Nicopole | Str. 22 Decembrie | Str. Fabricii | Str. Păduri | Str. Voila |
| Al. Nordului | Str. 24 Ianuarie | Str. Făgăraș | Str. Panselei | Str. Zimbrului |
| Al. Panduri | Str. Agriculturii | Str. Fermei | Str. Paris | Str. Zorilor |
| Al. Parâng | Str. Al. Odobescu | Str. Fîntîni | Str. Petre Liciu | |
| Al. Parcului | Str. Al. I. Cuza | Str. Florilor | Str. Petrolistului | |
| Al. Parcului | Str. Alex Vlahută | Str. Fluturași | Str. Petru Rareș | |
| Al. Peisajului | Str. Amurgului | Str. Frații Golești | Str. Pictor Nicolae Grigorescu | |
| Al. Pescăruș | Str. Ana Ipătescu | Str. Garoafelor | Str. Plaiului | |