



CAMERA NOTARILOR PUBLICI  
IASI

## DECIZIA NR. 61 din 21 decembrie 2022

Având în vedere art. 111 alin. (5) din Codul Fiscal cu privire la realizarea studiilor de piață a proprietăților imobiliare de către Camerele Notarilor Publici,

Ținând seama de corespondența purtată cu Uniunea Națională a Notarilor Publici din România cu privire la faptul că evaluatorii autorizați refuză actualizarea studiilor de piață,

Văzând răspunsul evaluatorilor autorizați în condițiile legii care întocmesc și actualizează studiile de piață cu care Camera Notarilor Publici Iași a colaborat, din care rezultă că sunt în imposibilitatea de a actualiza studiile de piață având în vedere recomandările ANEVAR,

Luând în considerare necesitatea actualizării studiului de piață a proprietăților imobiliare atât pentru județul Iași cât și pentru județul Vaslui,

În temeiul art. 50 alin (1) lit. n) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată,

Colegiul director al Camerei Notarilor Publici Iași emite următoarea

### DECIZIE :

**Art. 1** – Se mențin studiile de piață privind valorile minime imobiliare pentru județele Iași și Vaslui din anul 2022 pe care birourile notariale le folosesc conform reglementărilor Codului fiscal cu ocazia transferului dreptului de proprietate asupra imobilelor pentru a fi utilizate și în anul 2023.

**Art. 2** - Prezenta decizie se va comunica notarilor publici precum și instituțiilor abilitate pentru luare la cunoștință.

PREȘEDINTE,  
Notar Public Chentine Andi-Claudiu

