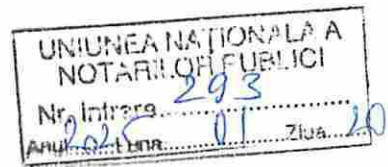


ROMÂNIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
ORADEA
Nr. 54/17.01.2025



CĂTRE,

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
DIN ROMÂNIA

Alăturat, vă înaintăm spre completare la adresa noastră nr. 18/10.01.2025, erata la Studiul de piață privind fondul imobiliar din județul Bihor – valori minime de tranzacționare aferente anului fiscal 2025, a S.C. Quantum Satis S.R.L.

Cu deosebită considerație,

Secretar,
DORGO NICOLETA





QUANTUM SATIS S.R.L. Oradea

Membru Corporativ ANEVAR nr. Certif. 0765
ORADEA, Județul BIHOR Str. Constantin Tănase nr.12
15/149/29.01.2020, CUI 42173635 TEL 0770/654349, 0723/670545

NOTAR PUBLICI

54 116.01.2025

Nr.03 / 16.01.2025

Către
Camera Notarilor Publici Oradea

ERATĂ

La Studiul de Piață privind Fondul Imobiliar din Județul Bihor - valori orientative minime de tranzacționare, aferente anului fiscal 2025

La pagina nr.20, Tabelul nr.1, tipurile de blocuri se completează astfel:

Zona 1, punctul b, prima, a doua și a treia rubrică:

S, T, X, Y, Z, blocuri Gostat (L. Pasteur nr. 42A1, 42B, 42C, 42D), bloc turn P-ța. Cetății, bloc turn Crinul Alb, bloc turn P-ța. București, blocurile vechi str. Kogălniceanu și Piața 1 Decembrie				
L, N, RA, RB, RC și altele neprecizate anterior, construite înainte de 1990				
Apartamente încălzite cu sobe: str. Gen. Magheru, Maresal Averescu, L. Pasteur.				

Zona 2, punctul b, rubrica a doua:

L, N, RA, RB, RC și altele neprecizate anterior, construite înainte de 1990				
---	--	--	--	--

La pagina nr.21,

Zona 3, punctul b, rubrica a doua:

L, N, RA, RB, RC și altele neprecizate anterior, construite înainte de 1990				
---	--	--	--	--

La pagina nr.25, Tabelul nr.5 va avea în completare următoarea notă:

⁽⁷⁾ – În cazul construcțiilor edificate înainte de 1990 fără instalații funcționale, valoarea acestora se poate diminua cu 10% pentru construcțiile cu instalații electrice, fără instalații sanitare, termice și de gaz și respectiv cu 30% pentru construcțiile fără instalații electrice, sanitare, termice și de gaz.

Cu stimă,

Administrator Quantum Satis SRL
Evaluator Dorin Sabău
Expert autorizat ANEVAR, E.P.I., E.I.

